

36015/58/1/A/10

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende vergunning aan N.V. STERCKX KAREL voor het veranderen van een inrichting gelegen te ROESELARE.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 12/04/2012 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen van een bedrijf voor productie van grondstoffen voor de champignonenteelt voor een termijn van 16 maanden op proef;
Gelet op het besluit d.d. 25/07/2013 van de deputatie waarbij de definitieve vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen van een bedrijf voor productie van grondstoffen voor de champignonenteelt voor een termijn van 20 jaar (tot 12/04/2032);

Gelet op het MB d.d. 24/10/2013 waarbij het beroep zonder voorwerp wordt verklaard;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 31/01/2014, ingediend door N.V. STERCKX KAREL, gevestigd te Kachtemsestraat 330 8800 Roeselare, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Kachtemsestraat 330 te Roeselare,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
ROESELARE 2 AFD	E	0002/K
ROESELARE 2 AFD	E	0005/G
ROESELARE 2 AFD	E	0005/H
ROESELARE 2 AFD	E	0005/L
ROESELARE 2 AFD	E	0007/D

met als voorwerp : een bedrijf voor productie van grondstoffen voor de champignonenteelt uit te breiden en te wijzigen

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: -630 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: -630 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
12.2.2	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: meer dan 1.000 kVA (Totale eenheden: 2500 kilo Volt-Ampere)	2		1	N		N	
12.2.2	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: meer dan 1.000 kVA (Totale eenheden: 2500 kilo Volt-Ampere)	2		1	N		N	
15.1.2	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: meer dan 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 9 Stuks (aantal))	2		0	N		N	
15.4.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Niet-huishoudelijke inrichtingen voor het wassen van voertuigen en hun aanhangwagens, andere dan deze bedoeld in rubriek 15.5, volledig gelegen in een industriegebied (Totale eenheden: -2 Stuks (aantal))	3		0	N		N	

16.3.1.1	Gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW tem 200 kW (Uitz.: installaties van rubriek 15.5 en 19.8, niet ingedeeld in rubriek 16.3) (Totale eenheden: -1245,1 kilo watt)	3		0				
16.3.2.3.a	Gassen: Andere dan onder 16.3.1 en 16.9.c ingedeelde inrichtingen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van: meer dan 1000 kW, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied (Totale eenheden: 1325,1 kilo watt)	1	A R	1	B		N	
17.3.3.3	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen vr oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, (muv rubriek 48), met tot. inhoudsvermogen van: meer dan 50000 kg (Totale eenheden: 72600 kilogram)	1	A R	0	B	P	J	
17.3.6.2.a	Opslagplaatsen vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C (uitgezonderd rubriek 48), met inhoud meer dan 20.000 l tot en met 500.000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag (Totale eenheden: 10010 liter)	2		0				
19.3.1.a	Hout: Inrichtingen voor mechanisch behandelen en vervaardigen van artikelen van hout e.d., andere dan bedoeld in rubriek 19.8 met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 5 kW t.e.m. 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen is in industriegebied (Totale eenheden: -75 kilo watt)	3		0				

19.6.3.a	Hout: Opslagplaatsen hout (schors, riet, vlas, stro of soortgelijke producten) m.u.v. rubriek 48 en 19.8, met capaciteit meer dan 200 ton of 400 m ³ in lokaal of 800 ton of 1600 m ³ in open lucht, voor inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 750 kubieke meter)	2		1				
28.2.a.3	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een gebied ander dan woongebieden met landelijk karakter en agrarische gebieden: van meer dan 100 m ³ (Totale eenheden: 31585 kubieke meter)	1	A R	0	N		N	
28.3.c	Mest of meststoffen: Inrichtingen waar dierlijke mest bewerkt of verwerkt wordt, m.u.v. de installaties voor bewerking en/of verwerking van dierlijke mest, met een bewerkings- of verwerkingscapaciteit op jaarbasis van: meer 25000 ton mest (Totale eenheden: 160000 Ton)	1	A R	0	B	P	J	
43.1.2.a	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 2000 kW tot en met 5000 kW, wanneer het een inrichting betreft vermeld sub 1°,a) (Totale eenheden: 874 kilo watt)	2		0	N		N	
45.14.1.b	Voedings/genotmiddelenindustrie: Opslagplaatsen voor losse granen en voor groenvoeders in gebied ander dan woongebied met landelijk karakter en agrarische gebieden: meer dan 10 m ³ (Totale eenheden: 280 kubieke meter)	2		1	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
12.2.1	transformatoren	-630 kilo Volt-Ampere
12.2.1	transformatoren	-630 kilo Volt-Ampere
12.2.2	transformatoren	2500 kilo Volt-Ampere

Rubriek	Product	Hoeveelheid
12.2.2	transformatoren	2500 kilo Volt-Ampere
15.1.2	bedrijfsvoertuigen	9 Stuks (aantal)
15.4.1	wasinrichtingen	-2 Stuks (aantal)
16.3.1.1	luchtcompressoren	-1245,1 kilo watt
16.3.2.3.a	koelcompressoren	1325,1 kilo watt
17.3.3.3	zwavelzuur	70400 kilogram
17.3.3.3	waterstofperoxide	1000 kilogram
17.3.3.3	antivries	1200 kilogram
17.3.6.2.a	mazout en diesel	95000 liter
17.3.6.2.a	mazout en diesel	-84990 liter
19.3.1.a	hakselaars	-75 kilo watt
19.6.3.a	biofiltermateriaal	750 kubieke meter
28.2.a.3	dierlijke mest □ Reden: Verplaatsing	31485 kubieke meter
28.2.a.3	ammoniumsulfaat	100 kubieke meter
28.3.c	mestverwerking (wijziging verwerkingswijze)	160000 Ton
43.1.2.a	branders	874 kilo watt
45.14.1.b	sojagrondstoffen □ Reden: Verplaatsing	112 kubieke meter
45.14.1.b	sojagrondstoffen	168 kubieke meter

Zodat de inrichting vanaf nu zou omvatten:

een bedrijf voor productie van grondstoffen voor de champignonteelt met:

- lozing huishoudelijk afvalwater 1310 m³/jaar via twee lozingspunten
- 1 transfo van 2000 kVA en 3 transfo's van 2500 kVA
- stelplaats 35 bedrijfsvoertuigen
- 1 werkplaats met schouwput
- 1 wasplaats voor wassen van 75 eigen voertuigen per dag
- airco's en luchtcompressoren max. 37,8 kW
- 1325,1 kW koelcompressoren
- opslag van 650 l samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen
- een bovengrondse zuurstoftank 12.000 liter
- opslag 500 kg formol en 200 kg windscreen cleaner (samen 700 kg)
- opslag van 116.100 kg oxyderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen
- opslag van 425 liter P1-producten
- opslag van 2510 l ontvlambare vloeistoffen
- opslag van 105.560 l P3-producten
- opslag van 6272 l P4-producten
- 4 verdeelslangen voor mazout
- 3410 kg opslag gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen
- inrichting voor het mechanisch behandelen van stro max. 120 kW + 6 kW (transportband)
- opslag van 3500 ton stro, 3 ton houten paletten en 5750 m³ biofiltermateriaal
- laboratorium voor kwaliteitscontrole en productontwikkeling
- opslag van 31.485 m³ dierlijke mest + 100 m³ ammoniumsulfaat

- mestverwerkingsinstallatie met een verwerkingscapaciteit op jaarbasis van 160.000 ton/jaar
- metaalbewerkingsmachines (totaal 34,5 kW)
- ontvettingsbad 40 liter
- lagedrukstoomketel 3420 l
- verbrandingsinrichtingen met een geïnstalleerd warmtevermogen van 3971 kW
- opslag van 280 m³ gelooide soja-meel in silo's

Gelet op het feit dat op datum van 20/02/2014 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd.29/03/2014 waaruit blijkt dat één bezwaar of opmerking werd ingediend door het Agentschap Waterwegen en Zeekanaal;

Gelet op het gunstig advies dd. 7/04/2014 van het College van Burgemeester en Schepenen mits

- het gebruik van de door de exploitant voorgestelde preventieve voorzieningen
- het naleven van de bijzondere voorwaarden opgelegd in de eerdere milieuvergunningen.

Gelet op het horen van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het gunstig advies dd. 30/04/2014 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het Gunstig advies dd. 18/03/2014 van het Vlaams Energieagentschap;

Gelet op het gunstig advies dd. 5/05/2014 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een regionaal bedrijventerrein met openbaar karakter voor vervuilende en milieubelastende industrie

van het APA Roeselare d.d. 29/04/1991

waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

regionaal bedrijventerrein met openbaar karakter voor vervuilende en milieubelastende industrie

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Roeselare is een ontvoogde gemeente. Het advies van het College van Burgemeester en Schepenen vermeldt een gunstig advies van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar d.d. 27/02/2014 : "de aanvraag omvat het uitbreiden en wijzigen van een bedrijf voor productie van grondstoffen voor champignonteelt. Dit gebeurt binnen de grenzen van de bestaande bebouwing of nog te realiseren bebouwing waarvoor reeds een stedenbouwkundige vergunning verkregen is. De zone/bebouwing van de voorbereiding ter hoogte van de biofilter werd nog niet uitgevoerd conform de verkregen vergunning. Een regularisatie van deze vergunning is vereist. Er wordt een al dan niet overdekte ruimte voorzien voor 9 bijkomende voertuigen ter hoogte van de windmolen. Of er hiervoor werken of bijkomende verharding vereist is kan echter niet uit het bijgevoegde plan afgeleid worden. Indien deze wijziging toch een vergunningsplichtige wijziging impliceert van het reeds vergunde goed dient hiervoor een stedenbouwkundige vergunning aangevraagd te worden. Het onderwerp van de aanvraag heeft geen bijkomende invloed op het mobiliteitsaspect. Vanuit planologisch oogpunt is deze aanvraag in overeenstemming met de plaatselijke ruimtelijke ordening. Het project is ruimtelijk en planologisch aanvaardbaar."

De aanvraag betreft in hoofdzaak volgende onderdelen van de inrichting:

FASE I – bereiding van vers substraat:

Er worden 2 bijkomende composteringsbunkers gebouwd, wat het totaal op 11 brengt. De totale verwerkingscapaciteit stijgt hierdoor niet, omdat de resterende strovoorbereiding, die nu nog in de hallen gebeurt, verplaatst wordt naar de extra ruimte in de bunkers. Daar deze bunkers aangesloten zijn op zure luchtwasser en biofilter zal volgens de aanvraag de hoeveelheid geurcomponenten afnemen. Er zal minder (onbehandelde) lucht via de schoorsteen worden geëmitteerd. Dit zou tevens een gunstig effect moeten hebben op resterende diffuse emissies uit deze hallen.

Om het bijkomend debiet afkomstig van de 2 nieuwe bunkers op te vangen wordt de biofilter verder uitgebreid met 750 m³.

De narijping die vroeger hoofdzakelijk buiten plaatsgreep en tot geurhinder kon leiden, gebeurt nu volledig indoor. Als bijkomende maatregel tegen geuremissie wordt het fase I substraat in belangrijke mate afgekoeld alvorens naar de fase II en III complexen getransporteerd te worden. Hierdoor ontstaat minder verdamping tijdens het transport met een daling van de geuremissie voor gevolg.

FASE II – het pasteurisatie- en conditioneringsproces en FASE III – het doorgroeiproces:

Er wordt bij fase II en fase III een nieuw tunnelcomplex C gebouwd met 12 tunnels. Doel is het halffabrikaat dat voorheen deels rechtstreeks werd verkocht, nu zelf verder af te werken, een meer geïntegreerde afwerking dus.

De voorziene aanpassingen kaderen binnen het beschreven scenario 1 van het MER, waarin de situatie beschreven wordt waarbij er naast de reeds vergunde 160.000 ton mestverwerkingscapaciteit op jaarbasis nog 2 bijkomende fase I bunkers gebouwd worden en 12 bijkomende pasteurisatie- en doorgroeitunnels (tunnelcomplex C). Er treedt dus zoals hoger beschreven geen bijkomende mestverwerkingscapaciteit op.

Het bedrijf beschikt over een MER dat werd conform verklaard op 26/10/2011.

geuremissies

De aanvraag omvat een begeleidende nota opgesteld door een MER-deskundige met betrekking tot de milderende maatregelen en de mogelijke effecten op de omgeving. Gelet op de historiek van het bedrijf en de daarbij samenhangende geurproblematiek, wordt hier voornamelijk ingegaan op dit aspect.

In de milievergunning werd volgende geurnorm opgelegd:

"Als geurnorm geldt een aanvaardbaarheidsgrens van 1 se/m³ als 98-percentiel voor de woongebieden zoals aangeduid op het gewestplan en het APA en een grens van 5 se/m³ als 98-percentiel voor verspreid gelegen woningen."

In het MER werd gesuggereerd een bijkomende zure wasser te plaatsen ter hoogte van de fase II en fase III-complexen in functie van de overschakeling naar scenario 1. De in het MER gesuggereerde bijkomende wasser zal geplaatst worden op de luchtstromen afkomstig uit de pasteurisatietunnels (fase II tunnels van het nieuwe complex C), aangezien er tijdens fase III (doorgroeitunnels) geen geur- of ammoniakemissie van betekenis zou zijn.

De 2 bijkomende fase I tunnels zijn niet enkel een organisatorische verbetering, maar zullen volgens de MER-deskundige tevens een bijkomend milderend effect hebben, voornamelijk omdat een deel van de stro-voorbereiding nu binnen de tunnels zal worden uitgevoerd en omdat de lucht van deze tunnels via de zure wasser en biofilter wordt gezuiverd.

Doordat bij bepaalde windrichtingen, teneinde geurhinder te voorkomen, de klep van de schoorsteen wordt afgesloten, wordt veel meer lucht die anders via de schoorsteen emitteert, nu afgeleid naar de biofilter. De capaciteit van de biofilter wordt daarom uitgebreid met 750 m³. Deze bijkomende maatregel volgt eveneens uit de voorstellen van het MER.

Een sensorische studie van Olfscan van 7 oktober 2011 heeft reeds bevestigd dat de aanpassingen aan het systeem ertoe hebben geleid dat het aanvaardbaarheidscriterium ter hoogte van woonzones nergens wordt overschreden.

De wijzigingen en maatregelen die het voorwerp uitmaken van de voorliggende milieuvergunningsaanvraag zullen geen bijkomende hinder veroorzaken en zullen volgens de erkende deskundige eerder een milderend effect hebben op de omgeving.

De MER-deskundige concludeert als volgt: *"In globo kan gesteld worden dat aan de gesuggereerde milderende maatregelen van het MER voldaan wordt, dat bijkomende maatregelen doorgevoerd werden en voorzien worden in de toekomst, dat momenteel voldaan wordt aan de strenge norm uit de milieuvergunning en dat de situatie naar de toekomst toe minstens status quo zal blijven en zelfs nog zal verbeteren. Dit zal blijken uit de monitoring via snuffelmetingen die doorgevoerd worden rond het bedrijf in het kader van de bijzondere vergunningsvoorwaarde van de lopende milieuvergunning."*

verzuring-vermesting

Naar speciale beschermingszones toe kan vastgesteld worden dat er zich in de omgeving van het bedrijf geen Natura 2000-gebieden of speciale beschermingszones gelegen zijn; op 4,3 km ten noordoosten bevindt zich het dichtste habitatrichtlijngebied. Op 2,5 km ten zuidwesten bevindt zich het Sterrebos.

Binnen de perimeter waarin mogelijks effecten kunnen verwacht worden qua verzurende depositie zijn geen verzurings- en vermestingskwetsbare elementen gelegen, zodat eventuele effecten volgens het MER hierop niet als significant te beschouwen zijn.

In het kader van de berekeningen voor de industriële NH₃ puntbronnen heeft VITO de verschillende bedrijven met de hoogste NH₃ emissies in Vlaanderen doorgerekend, waaronder het bedrijf Sterckx (Roeselare), alles op basis emissiegegevens 2012. Voor wat het bedrijf Sterckx betreft, wordt een significantieklasse 1-3% vastgesteld wat zeer laag is. Dit blijft zo met de voorliggende aanvraag.

De in het MER gesuggereerde maatregel van een zure wasser voor scenario 1 in fase II met een verwachte ammoniakreductie tussen 70 en 95% zal een belangrijke reductie van de ammoniakuitstoot teweegbrengen.

Ook de verplaatsing van de strovoorbereidingsfase naar de bunkers, met ontlasting van de ruimtelucht tot gevolg, zal bijdragen aan een reductie van de ammoniakemissie door de schoorsteen.

geluid en trillingen

Het voorwerp van de voorliggende aanvraag, namelijk scenario 1 – met een fysieke uitbreiding van het tunnelcomplex, heeft volgens de aanvrager geen bijkomend effecten op het vlak van geluid (dit wordt ook in het MER beschreven blz. 128). Er zou zelfs eerder een verbetering zijn van de geluidsemisatie door de afcherende werking van tunnelcomplex C. De ventilatoren voor dit tunnelcomplex worden binnen het nieuwe gebouw geplaatst, waardoor ze geen bijkomende geluidshinder kunnen veroorzaken. De koelgroep op het dak van tunnelcomplex C zal door middel van een akoestische wand worden afgeschermd van de omgeving.

Verder werd ter voorkoming van geluidshinder reeds een 7 meter hoge strowand geplaatst tussen het bedrijf en nabije woningen. Er werden tot dusver geen geluidklachten geregistreerd. Deze stromuur wordt eenmaal per jaar vernieuwd en als grondstof gebruikt.

verkeer

De ingebruikname van de nieuwe toegangsweg tot het bedrijf, waardoor het bedrijf een quasi rechtstreekse aansluiting heeft met de Graankaai en de E403, heeft ervoor gezorgd dat vrachtwagens voortaan kunnen op en afrijden zonder één woonhuis te moeten passeren.

Er werd bij besluit van de deputatie van 12/04/2012 reeds een afwijking toe te staan op het Vlare II-artikel 5.28.3.2.1§3 "de normale aanvoer van dierlijke mest mag niet vóór 7 uur en na 19 uur plaatsvinden." Voorwaarde om dit te kunnen toestaan was de ingebruikname van de nieuwe toegangsweg. Hieraan is nu dus voldaan. Volgens de aanvraag zal de verdeling over de dag echter grotendeels hetzelfde blijven. De transporten die zouden aankomen of vertrekken tussen 20u en 03u betreffen eerder uitzonderingen.

opslag gevaarlijke stoffen

Voorwerp:

- vervanging zwavelzuurtank van 40.000 kg naar 55.200 kg, uitbreiding met een extra zwavelzuurtank 55.200 kg, 1000 kg waterstofperoxide, opslag antivries 1600 kg i.p.v. 400 kg (rechtzetting) – totale uitbreiding: 72.600 kg
- vervanging ondergrondse tank 9990 l door bovengrondse tank 10.000 l, wijziging en uitbreiding brandstoftanks van 35.000 l naar 40.000 l – totale uitbreiding 10.010 l

Deze zaken kunnen in overeenstemming met de sectorale voorwaarden van Vlare II worden uitgebaat, zodat hinder en risico binnen aanvaardbare grenzen kunnen worden gehouden.

conclusie

De aanvraag past binnen het scenario 1 zoals beschreven in het MER. De daarin gesuggereerde milderende maatregelen werden mede opgenomen binnen de voorliggende aanvraag.

Energie

Het bedrijf valt onder het Besluit Energieplanning. Voor de hier aangevraagde veranderingen werd een addendum opgesteld bij het energieplan van het Auditconvenant. Dit addendum werd door het Verificatiebureau bestudeerd en gunstig beoordeeld. Er wordt een gunstig advies verleend door VEA.

Watertoets

De inrichting bevindt zich niet in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Leiebekken. De betrokken percelen stromen af naar de Mandel (1ste categorie).

De exploitant meldt tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie dat alle stedenbouwkundige vergunningen voor deze aanvraag reeds verleend zijn. Er zal nog een stedenbouwkundige vergunning ingediend worden om bepaalde hoogtes te regulariseren.

Overwegende dat het tijdens het openbaar onderzoek uitgebrachte bezwaar als volgt kan worden geëvalueerd : er wordt tegemoet gekomen aan de opmerking door het opleggen van de nodige voorwaarden.

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: de exploitant kan zich vinden in de adviezen; de geur wordt opgevolgd; alle stedenbouwkundige vergunning zijn verleend voor deze aanvraag; de regularisatie waarnaar verwezen wordt in het advies van het Schepencollege is volgens de exploitant niet nodig; er wordt door de exploitant wel nog een regularisatie ingediend voor de hoogtes van de gebouwen;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan N.V. STERCKX KAREL, gevestigd te Kachtemsestraat 330 8800 Roeselare wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Kachtemsestraat 330 te Roeselare,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
ROESELARE 2 AFD	E	0002/K
ROESELARE 2 AFD	E	0005/G
ROESELARE 2 AFD	E	0005/H
ROESELARE 2 AFD	E	0005/L
ROESELARE 2 AFD	E	0007/D

met als voorwerp : een bedrijf voor productie van grondstoffen voor de champignonteelt uit te breiden en te wijzigen

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: -630 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: -630 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
12.2.2	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: meer dan 1.000 kVA (Totale eenheden: 2500 kilo Volt-Ampere)	2		1	N		N	
12.2.2	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: meer dan 1.000 kVA (Totale eenheden: 2500 kilo Volt-Ampere)	2		1	N		N	

15.1.2	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: meer dan 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 9 Stuks (aantal))	2		0	N		N	
15.4.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Niet-huishoudelijke inrichtingen voor het wassen van voertuigen en hun aanhangwagens, andere dan deze bedoeld in rubriek 15.5, volledig gelegen in een industriegebied (Totale eenheden: -2 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
16.3.1.1	Gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW tem 200 kW (Uitz.: installaties van rubriek 15.5 en 19.8, niet ingedeeld in rubriek 16.3) (Totale eenheden: -1245,1 kilo watt)	3		0				
16.3.2.3.a	Gassen: Andere dan onder 16.3.1 en 16.9.c ingedeelde inrichtingen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van: meer dan 1000 kW, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied (Totale eenheden: 1325,1 kilo watt)	1	A R	1	B		N	
17.3.3.3	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen vr oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, (muv rubriek 48), met tot. inhoudsvermogen van: meer dan 50000 kg (Totale eenheden: 72600 kilogram)	1	A R	0	B	P	J	

17.3.6.2.a	Opslagplaatsen vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C (uitgezonderd rubriek 48), met inhoud meer dan 20.000 l tot en met 500.000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag (Totale eenheden: 10010 liter)	2		0				
19.3.1.a	Hout: Inrichtingen voor mechanisch behandelen en vervaardigen van artikelen van hout e.d., andere dan bedoeld in rubriek 19.8 met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 5 kW t.e.m. 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen is in industriegebied (Totale eenheden: -75 kilo watt)	3		0				
19.6.3.a	Hout: Opslagplaatsen hout (schors, riet, vlas, stro of soortgelijke producten) m.u.v. rubriek 48 en 19.8, met capaciteit meer dan 200 ton of 400 m³ in lokaal of 800 ton of 1600 m³ in open lucht, voor inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 750 kubieke meter)	2		1				
28.2.a.3	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een gebied ander dan woongebieden met landelijk karakter en agrarische gebieden: van meer dan 100 m³ (Totale eenheden: 31585 kubieke meter)	1	A R	0	N		N	
28.3.c	Mest of meststoffen: Inrichtingen waar dierlijke mest bewerkt of verwerkt wordt, muv de installaties voor bewerking en/of verwerking van dierlijke mest, met een bewerkings- of verwerkingscapaciteit op jaarbasis van: meer 25000 ton mest (Totale eenheden: 160000 Ton)	1	A R	0	B	P	J	

43.1.2.a	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 2000 kW tot en met 5000 kW, wanneer het een inrichting betreft vermeld sub 1°,a) (Totale eenheden: 874 kilo watt)	2		0	N		N	
45.14.1.b	Voedings/genotmiddelenindustrie: Opslagplaatsen voor losse granen en voor groenvoeders in gebied ander dan woongebied met landelijk karakter en agrarische gebieden: meer dan 10 m3 (Totale eenheden: 280 kubieke meter)	2		1	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
12.2.1	transformatoren	-630 kilo Volt-Ampere
12.2.1	transformatoren	-630 kilo Volt-Ampere
12.2.2	transformatoren	2500 kilo Volt-Ampere
12.2.2	transformatoren	2500 kilo Volt-Ampere
15.1.2	bedrijfsvoertuigen	9 Stuks (aantal)
15.4.1	wasinrichtingen	-2 Stuks (aantal)
16.3.1.1	luchtcompressoren	-1245,1 kilo watt
16.3.2.3.a	koelcompressoren	1325,1 kilo watt
17.3.3.3	zwavelzuur	70400 kilogram
17.3.3.3	waterstofperoxide	1000 kilogram
17.3.3.3	antivries	1200 kilogram
17.3.6.2.a	mazout en diesel	95000 liter
17.3.6.2.a	mazout en diesel	-84990 liter
19.3.1.a	hakselaars	-75 kilo watt
19.6.3.a	biofiltermateriaal	750 kubieke meter
28.2.a.3	dierlijke mest □ Reden: Verplaatsing	31485 kubieke meter
28.2.a.3	ammoniumsulfaat	100 kubieke meter
28.3.c	mestverwerking (wijziging verwerkingswijze)	160000 Ton
43.1.2.a	branders	874 kilo watt
45.14.1.b	sojagrondstoffen □ Reden: Verplaatsing	112 kubieke meter
45.14.1.b	sojagrondstoffen	168 kubieke meter

Zodat de inrichting vanaf nu zou omvatten:

een bedrijf voor productie van grondstoffen voor de champignonenteelt met:

- lozing huishoudelijk afvalwater 1310 m³/jaar via twee lozingspunten
- 1 transfo van 2000 kVA en 3 transfo's van 2500 kVA
- stelplaats 35 bedrijfsvoertuigen
- 1 werkplaats met schouwput
- 1 wasplaats voor wassen van 75 eigen voertuigen per dag
- airco's en luchtcompressoren max. 37,8 kW
- 1325,1 kW koelcompressoren
- opslag van 650 l samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen
- een bovengrondse zuurstoftank 12.000 liter
- opslag 500 kg formol en 200 kg windscreen cleaner (samen 700 kg)
- opslag van 116.100 kg oxyderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen
- opslag van 425 liter P1-producten
- opslag van 2510 l ontvlambare vloeistoffen
- opslag van 105.560 l P3-producten
- opslag van 6272 l P4-producten
- 4 verdeelslangen voor mazout
- 3410 kg opslag gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen
- inrichting voor het mechanisch behandelen van stro max. 120 kW + 6 kW (transportband)
- opslag van 3500 ton stro, 3 ton houten paletten en 5750 m³ biofiltermateriaal
- laboratorium voor kwaliteitscontrole en productontwikkeling
- opslag van 31.485 m³ dierlijke mest + 100 m³ ammoniumsulfaat
- mestverwerkingsinstallatie met een verwerkingscapaciteit op jaarbasis van 160.000 ton/jaar
- metaalbewerkingsmachines (totaal 34,5 kW)
- ontvettingsbad 40 liter
- lagedrukstoomketel 3420 l
- verbrandingsinrichtingen met een geïnstalleerd warmtevermogen van 3971 kW
- opslag van 280 m³ gelooïd sojameel in silo's

Artikel 2

§ 1. De vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 1095 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in art. 4.2.1 en art. 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO.

De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§3. De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§4. De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§5. Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

die aanvangt op 12/06/2014

en die eindigt op 12/04/2032, samenvallend met de einddatum van de basisvergunning d.d. 25/07/2013, verleend door de deputatie

Voor wat de koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning of melding betreft: zie artikel 2

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

- V01: Algemene milieuvoorwaarden - algemeen:
Hoofdstuk 4.1 en bijlage 4.1.8
- V02: Algemene milieuvoorwaarden - geluid:
Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6
- V03: Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater:
Hoofdstuk 4.2 en bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4
- V04: Algemene milieuvoorwaarden - grond- en bodemwater:
Hoofdstuk 4.3 en bijlage 4.2.5.1
- V05: algemene milieuvoorwaarden - lucht:
Hoofdstuk 4.4. en bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4 en 4.4.5
- V35: Elektriciteit:
Hoofdstuk 5.12
- V37: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen:
Hoofdstuk 5.15
- V38: Gassen - algemeen:
Afdeling 5.16.1
- V40: Gassen - koelinrichtingen - compressoren:
Afdeling 5.16.3
- V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders:
Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3 en bijlagen 5.17.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7

- V59: Hout: algemeen:
Afdeling 5.19.1
- V61: Luchtverontreiniging - thermische centrales, stookinstallaties en verbrandingsovens:
Hoofdstuk 5.20 (uitgezonderd Afdeling 5.20.2: petroleumraffinaderijen) en Hoofdstuk 5.43
- V66: Minerale meststoffen en dierlijke mest:
Hoofdstuk 5.28 en 5.28.2
- V66A Verwerking van dierlijke mest:
Afdeling 5.28.3
- V83: Voedingsnijverheid en- handel - algemeen:
Afdeling 5.45.1

De bijzondere voorwaarden opgelegd in vorige vergunningsbesluiten blijven onverminderd van toepassing, ook voor de verplaatste en/of herschikte onderdelen van de inrichting.

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Guido Decorte, Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert, Jean de Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, 12 JUNI 2014

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.