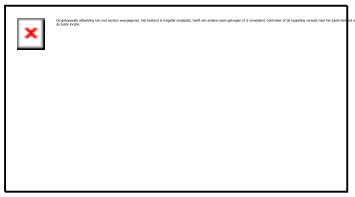

8e Directie
Dienst 82
Milieuhygiëne

aanwezig
Herman Balthazar,
gouverneur-voorzitter

Marc De Buck,
Alexander Vercamer,
Ivan Verleyen,
Frans Van Gaeveren,
Jean-Pierre Van Der Meiren,
Georges De Langhe,
leden

Albert De Smet,
provinciegriffier

Besluit van de Bestendige Deputatie

referte	82/44011/98/1/A/4/PW/VC/vc
betreft	**VERSELE-LAGA** DEINZE
verslaggever	de heer Georges De Langhe

Besluit van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad, houdende het deels verlenen en deels weigeren van de vergunning aan de nv Versele-Laga, Kapellestraat, 70 9800 Deinze voor het verder exploiteren en veranderen van een veevoederbedrijf, gelegen op de percelen kadastraal bekend onder DEINZE 2 AFD (ASTENE), Sectie B, Nr(S) 436f2, 436s2, 436t2, 436v2, 437n, Sectie C, Nr(S) 214y, DEINZE 1 AFD, Sectie A, Nr(S) 930f, 931h, 939d, 947b, aan de Kapellestraat 70 9800 Deinze.

De Bestendige Deputatie,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, gewijzigd bij de decreten van 7 februari 1990, 12 december 1990, 21 december 1990, 22 december 1993, 21 december 1994, 8 juli 1996, 21 oktober 1997, 11 mei 1999, 18 mei 1999 en 3 maart 2000;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering, houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I), gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 27 februari 1992, 28 oktober 1992, 27 april 1994, 24 mei 1995, 1 juni 1995, 26 juni 1996, 22 oktober 1996, 12 januari 1999, 15 juni 1999, 29 september 2000, 20 april 2001, 13 juli 2001, 5 oktober 2001 en 31 mei 2002 en bij decreet van het Vlaams Parlement van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 6 september 1995, 23 juni 1996, 3 juni 1997, 17 december 1997, 24 maart 1998, 16 september 1998, 6 oktober 1998, 19 januari 1999, 15 juni 1999, 3 maart 2000, 17 maart 2000, 17 juli 2000, 19 januari 2001, 20 april 2001, 13 juli 2001, 18 januari 2002, 25 januari 2002 en 31 mei 2002;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, gewijzigd bij decreet van 19 april 1995;

Gelet op het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997;

Gelet op de volgende, lopende vergunningen in verband met het exploiteren van deze hinderlijke inrichting:

- besluit van de BD van 12 januari 1973 (tot en met 11 januari 2003) voor de hernieuwing van een graanmaalderij met silo's, een zuiveringsinstallatie voor granen en meel, een mengerij, diverse opslagplaatsen voor granen, melasse en andere producten, toestellen en machines met een gezamenlijk vermogen van ± 3.420 pk, luchtcompressoren met gezamenlijk vermogen van > 10 kW (884,5 pk), 3 elektriciteitscabines met hoogspanningstransformatoren (10000/220 V) van 1.000 kVA, 630 kVA, 500 kVA, 300 kVA, 2 x 250 kVA, 2 x 200 kVA, de opslag van 15.000 liter zware stookolie, van 36.000 liter mazoutopslag, van 5.200 liter benzineopslag en een onderhoudswerkplaats hout- en metaal met e.m. gezamenlijk vermogen 20 pk;

- besluit van de BD van 05 augustus 1977 (tot en met 11 januari 2003) voor de uitbreiding met de opslag van 30.000 liter extra zware stookolie in een bovengrondse houder;

- besluit van het Min. van Volksgezondheid 12 december 1978 (tot en met 31 augustus 2011)voor de uitbreiding met het lozen van afvalwater van maximum 8 m³/dag en maximum 1 m³/uur in de Leie;

- besluit van de BD van 18 februari 1980 (tot en met 31 augustus 2011) voor de uitbreiding met 1 stoomketel (verwarmingsoppervlakte 50 m², druk 10 bar);

- besluit van de BD van 21 september 1984 (tot en met 11 januari 2003) voor de uitbreiding met een veevoederbedrijf met een graanopslag van 4000 ton en elektromotoren van 50 pk;

- besluit van de BD van 20 maart 1987 (tot en met 11 januari 2003) voor de uitbreiding met een ondergrondse mazouttank van 10.000 liter;

- besluit van de BD van 01 december 1988 (tot en met 11 januari 2003) voor de uitbreiding met hondenkwekerij, een quarantainestal en een laboratorium;

- besluit van de BD van 15 juli 1993 (tot en met 11 januari 2003) voor de uitbreiding met een graanopslag van 3.000 ton graan en 17 kW aan motorvermogen;

- besluit van de BD van 13 juli 1995 (tot en met 11 januari 2003) voor de: uitbreiding met 3 transformatoren (100 kVA, 500 kVA en 1.000 kVA), een stalplaats voor 15 voertuigen, de opslag van 1.600 liter propaangas (bovengrondse houder), de opslag van 14.000 liter mazout in ondergrondse, dubbelwandige houder en de weigering van het lozen van 1.000 m³ huishoudelijk afvalwater in de Leie, het lozen van maximum 1.500 m³ koelwater in de Leie, een septische put, het behandelen van granen 925,78 kW en de opslag van 7.300 m³ granen in silo's en 4.000 m³ in zakken;

- besluit van de BD van 09 mei 1996 (tot en met 11 januari 2003) voor de uitbreiding met het lozen huishoudelijk afvalwater (1.000 m³/jaar) via de septische put, vaste batterijen (650Ah – 48V = 519500 AhV), een vaste installatie voor het laden van een batterij 80 kW (20 + 60), de opslag van 70 m³ dierlijke mest, 925,6 kW aan vermogen voor behandelen van granen, de opslag van 8.461 m³ granen in bulk en 5.400 m³ granen in zakken;

- besluit van de BD van 01 juli 1999 (tot en met 11 januari 2003) voor de uitbreiding van een veevoederfabriek met het lozen van maximum 15 m³/jaar bedrijfsafvalwater via een KWS-afscheider in de openbare riolering van de

Kapellestraat, batterijladers met een geïnstalleerd vermogen van 40 kW tot een totaal van 120 kW, een verdeelpomp voor diesel, een opslagplaats voor 360 m³ hout (lege paletten), van machines graanmaalderij met een totaal geïnstalleerd vermogen van 166,39 kW (L.O.) tot een totaal van 2.568 kW (R.O.) en 1.091,99 kW (L.O.), met 6.000 m³ opslag van granen en veevoeders (zakgoed) op L.O. tot een totaal van 8.461 m³ losse graanopslag en 11.400 m³ zakgoed en wijzigen van de opslag van mazout (vermindering met 6.000 liter mazout en uitbreiding met 15.000 liter mazout in een dubbelwandige ondergrondse houder tot een totaal van 70.200 liter);

- besluit van de BD van 13 september 2001 (tot 11 januari 2003) voor de aktename van 15 m³ lozing van bedrijfsafvalwater, het wassen van max. 10 voertuigen/dag en de opslag van 198 m³ granen alsook de weigering voor de opslag van 30.000 l mazout in een ondergrondse houder en een verdeelslang;

- besluit van het Ministerie van Economische zaken van 27 december 1976 voor exploitatie van de grondwaterwinning met een maximum debiet van 10 m³/dag;

- besluit van het Min. Vl. Gemeenschap (Dienst natuurlijke rijkdommen en Energie) 19 april 1984 (tot en met 19 augustus 2005) voor de exploitatie van een grondwaterwinning uit 2 putten van 14 en 20 m met een totaal debiet van 30 m^3/dag en 6.000 m^3/jaar;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 30 januari 2002 ingediend door de nv Versele-Laga, Kapellestraat, 70 , 9800 Deinze om een inrichting, gelegen aan de Kapellestraat 70 9800 Deinze, op de percelen, kadastraal bekend onder DEINZE 2 AFD (ASTENE), Sectie B, Nr(S) 436f2, 436s2, 436t2, 436v2, 437n, Sectie C, Nr(S) 214y, DEINZE 1 AFD, Sectie A, Nr(S) 930f, 931h, 939d, 947b, met als voorwerp: hernieuwing, wijziging, uitbreiding en toevoeging van een veevoederbedrijf (rubrieken: 3.1.1, 3.2, 3.3, 9.9.2, 12.2.2, 12.3.1, 12.3.2, 15.1.1, 15.4.1, 16.3.1.2, 16.8.1, 17.3.6.2, 17.3.7.1, 17.3.9.2.a, 17.4, 19.3.2, 19.6, 24.4, 28.2.a.2, 29.5.2.2, 39.1.2, 43.1.2, 45.13.d.3, 45.14.1.b, 53.8.2) verder te exploiteren;

Gelet op de aangetekende brief van 11 februari 2002, waarmee de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal van 22 maart 2002, houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, waaruit blijkt dat er één bezwaar werd ingediend door de milieuambtenaar van St-Martens-Latem, als spreekbuis voor de inwoners van de gemeente, die betrekking heeft op: abnormale geurhinder afkomstig van het bedrijf;

Gelet op het feit dat er geen advies werd uitgebracht door het College van Burgemeester en Schepenen van Deinze;

Gelet op het gedeeltelijk ongunstig (voor de opslag van 2 ondergrondse enkelwandige houders van 5.000 l en 10.000 l mazout) en gedeeltelijk gunstig (voor het overige) advies van 9 april 2002 van de Afdeling Milieuvergunningen van de Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur (afgekort AMINAL-AMV);

Gelet op het gunstig advies van 11 april 2002 van de Afdeling Water van de Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur (afgekort AMINAL-WATER);

Gelet op het stilzwijgend advies van de Afdeling voor Ruimtelijke Ordening van de Administratie voor Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumentenzorg van het Departement van Leefmilieu en Infrastructuur (afgekort AROHM);

Gelet op het gunstig advies van 3 april 2002 van de Afdeling Preventieve en Sociale Gezondheidszorg van de Administratie Gezondheidszorg van het Departement Welzijn, Volksgezondheid en Cultuur (afgekort Gezondheidszorg);

Gelet op het gunstig advies van 20 maart 2002 van de Vlaamse Landmaatschappij (afgekort VLM);

Gelet op het gunstig advies van 22 april 2002 van de provinciale grondwaterdeskundige;

Gelet op het deels ongunstig (voor de ondergrondse enkelwandige stookolietanks van resp. 5.000 l en 10.000 l en voor de hernieuwing van de grondwaterwinning) en deels gunstig (voor de rest) advies van 29 april 2002 van de provinciale milieudeskundige;

Gelet op de volgende vaststellingen door de Provinciale Milieuvergunningscommissie: " De inrichting is planologisch verenigbaar voor het gedeelte dat gelegen is binnen het industriegebied en de KMO-zone. Voor het gedeelte in het woongebied kan de milieuvergunning toegestaan worden in toepassing van het artikel 43 §§ 6 t.e.m. 12 van de gecoördineerde stedenbouwwet.

Tijdens het openbaar onderzoek werd 1 bezwaar ingediend dat ongegrond is.

Inzake de lozing van afvalwater dringen zich volgende maatregelen op:

- er dient een bijkomende zuivering voorzien te worden voor de behandeling van het huishoudelijk afvalwater vooraleer het in oppervlaktewater wordt geloosd;
- waar het technisch mogelijk is dient de lozing van het niet-verontreinigd hemelwater ontkoppeld te worden van de openbare riolering;
- waar het technisch mogelijk is dient het huishoudelijk afvalwater geloosd te worden in de openbare riolering van de Kapellestraat;
- aan de hand van analyseresultaten dient aangetoond dat het bedrijfsafvalwater afkomstig van de extruder en de stoomketels geen gevaarlijke stoffen bevatten;

- dat de vereiste toezichtputten dienen aangebracht te worden.

Om deze reden is het aangewezen om slechts een korte vergunningstermijn toe te staan voor de rubrieken 3.2. en 3.3. zodat een tussentijdse evaluatie kan plaatsvinden. Inzake de opslag van stookolie en zware stookolie dient het volgende opgemerkt:

- de 3 ondergrondse houders van elk 5.000 l t.h.v. de oude fabriek zijn niet aangevraagd en moeten in principe onmiddellijk buiten gebruik worden gesteld;
- de 2 ondergrondse, enkelwandige houders van 5.000 l (labo) en 10.000 l (linkeroever) voldoen niet qua overvulbeveiliging en lekdetectie;
- de houder van 30.000 l zware stookolie voldoet niet qua overvulbeveiliging en de inkuiping ervan dient nog vloeistofdicht gemaakt te worden;
- de houder van 15.000 l zware stookolie wordt buiten gebruik gesteld en mag uit het voorwerp van de aanvraag geschrapt worden;
- de bovengrondse houders van 1.200 l en 3.000 l zullen vervangen worden en mogen uit het voorwerp van de aanvraag geschrapt worden;

Uit de geluidsstudie blijkt dat voldaan wordt aan de vigerende geluidsnormen.
Bij het plaatsbezoek bleek dat de vergunde grondwaterputten niet meer gebruikt worden en er daarentegen een nog niet-vergunde put in gebruik is. Het is derhalve aangewezen om de lopende grondwaterwinning ambtshalve op te heffen.
De inplantingsregels m.b.t. de aangevraagde rubrieken 45 zijn niet van toepassing. Het is aangewezen om de overige bestaande vergunningen op te heffen en de totale vergunningstoestand te actualiseren in een nieuw besluit met uitzondering van de grondwaterwinning. Hiervoor werd het schriftelijk akkoord van de exploitant per faxbericht bevestigd op 29-04-2002. Er is nog een nieuwe milieuvergunningsaanvraag noodzakelijk voor de plaatsing van 2 nieuwe transformatoren, de te vervangen brandstofhouders en de opslag van 4.990 l stikstofgas in een vaste houder. Het is aangewezen dat in dezelfde aanvraag tevens de nog niet-vergunde grondwaterwinning wordt opgenomen.
Indien uit de analyseresultaten van het bedrijfsafvalwater zou blijken dat er sprake is van gevaarlijke stoffen, dient de rubriek 3.4. evenzeer aangevraagd.
Mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt;

Gelet op het deels ongunstig (voor de ondergrondse enkelwandige stookoliehouders van respectievelijk 5.000 l (labo) en 10.000 l (linkeroever) en voor de hernieuwing van de grondwaterwinning) en deels gunstig (voor de rest) advies van 7 mei 2002 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (afgekort PMVC); er wordt voorgesteld de milieuvergunning te verlenen voor een termijn van 20 jaar met uitzondering voor de rubrieken 3.1.1°, 3.2. en 3.3.; dat voor deze rubrieken een termijn van 2 jaar voorgesteld wordt;

Gelet op de beslissing van 18 april 2002 van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad om de behandelingstermijn van de milieuvergunning te verlengen;

Gelet op de ligging van de inrichting in deels een industriegebied II en deels in een woongebied van het gewestplan 'Oudenaarde' ;

Overwegende dat de verandering van de inrichting verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat de inrichting volgens het gewestplan ‘Oudenaarde‘ gelegen is deels in een industriegebied II en deels in een woongebied (50-meter zone) met daarachter een KMO-zone; dat het gedeelte van het bedrijf gelegen langs de Leie (zowel langs de linker- als de rechteroever op de percelen 947/b, 930/f, 931/h, 939/d, 950/d en 214/y)) zich in een industriegebied bevindt; dat het gedeelte van het bedrijf gelegen aan de kant van de Kapellestraat richting Gent (percelen 436/v/2, 436/t/2, 436/s/2, 436/f/2 en 437/n) zich de eerste 50 m in een woongebied bevindt en daarna in een KMO-zone; dat de gebouwen die zich in het woongebied bevinden het bureelgebouw, 2 bergingen, een fietsenstalling, een metaal- en houtwerkplaats en een deel van het zaadmagazijn betreffen;

Overwegende dat het bedrijf gelegen is langsheen de gewestweg van Gent naar Kortrijk (aldaar Kapellestraat genaamd); dat de percelen zich aan weerszijden van deze druk bereden weg situeren; dat de oude fabriek gevestigd is tussen deze weg en de Leie, terwijl aan de overkant van de Leie het nieuwe complex gesitueerd is; dat er zelfs een brug over de Leie gebouwd is voor de toegankelijkheid van de fabriek op de linkeroever; dat hier alle hobbyvoeders geproduceerd worden (konijnen – honden – katten e.d.) terwijl in de oude gebouwen aan de rechteroever veevoeders gemaakt worden voor runderen, varkens en pluimvee; dat aan de overkant van de Kapellestraat (richting Gent) zich een bureelgebouw bevinden evenals enkele labo’s, een tank- en wasplaats voor vrachtwagens, een aantal bergingen, een metaal- en houtatelier en een zaadmagazijn; dat de onmiddellijke omgeving vooral bebouwd is met KMO’s maar ook privé-woningen; dat aan de overkant van de Leie er binnen de 100 meter straal rondom de perceelsgrenzen geen vreemde woningen of andere bedrijven staan;

Overwegende dat de milieuvergunningsaanvraag de volledige hernieuwing van de installaties omvat evenals een aantal wijzigingen, uitbreidingen en toevoegingen; dat de belangrijkste activiteiten de productie van veevoeders zijn en de opslag van grondstoffen en afgewerkte producten met als bijhorigheden o.a. de lozing van afvalwaters, transformatoren, opslag van mazout en stookolie, labo’s, onderhoudswerkplaatsen, stoomtoestellen e.d.;

Overwegende dat de N.V. Versele-Laga veevoeders produceert met een gemiddelde jaarproductie van 226.000 ton; dat het procédé voor de aanmaak van veevoeders als volgt kan samengevat worden:

- ontvangst van de grondstoffen, deels per vrachtwagen en deels per schip;
- het malen van de grondstoffen voor het bekomen van de nodige fijnheid;
- het mengen van de verschillende grondstoffen om een juiste samenstelling van het eindproduct te bekomen;
- het persen waarbij de vorming van korrels gebeurt d.m.v. een korrelpers.

Overwegende dat daarnaast het bedrijf ook beschikt over een extruder waarbij in een voorvormer vloeistoffen en/of stoom gecombineerd worden met een droge ingrediëntenmix; dat daarna het mengsel de extruder passeert waarin de cilinder zodanig uitgevoerd is dat het mengsel gepast gekneed en gekookt wordt; dat met een knipinstrument de geëxtrudeerde pellets op de gewenste lengte gesneden wordt; dat de veevoeders in 25 kg zakken verkocht worden maar dat het grootste gedeelte in vrac buiten gaat; dat er maximaal 278 werknemers tewerkgesteld worden; dat er een externe milieucoördinator aangesteld is;.

Overwegende dat de ligging van de inrichting voor het gedeelte in een industriegebied is alsook in een KMO-zone welke in overeenstemming is met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen; dat de ligging van de inrichting voor het gedeelte gelegen in een woongebied niet in overeenstemming is met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen vermits woongebieden bestemd zijn voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied afgezonderd moeten worden; dat gezien de omvang van het bedrijf (een 1ste klasse bedrijf met meer dan 2.200 kW aan toestellen voor de productie van veevoeders) en het aantal werknemers (maximaal 278) er geen sprake meer is van een ambacht of een kleinbedrijf;

Overwegende dat de gebouwen die zich in het woongebied bevinden het bureelgebouw betreffen, 2 bergingen, een fietsenstalling, een metaal- en houtwerkplaats en een deel van het zaadmagazijn; dat ingevolge het BVR van 28 april 2000 echter toepassing gemaakt kan worden van het art. 43 § 6 t.e.m. 12 van de gecoördineerde stedenbouwwet van 22-10-1996 omdat, voor zover kon nagegaan worden, er een bouwvergunning verkregen werd voor de opgesomde gebouwen of dat zij dateren voor de wet op stedenbouw van 29-03-1962 zodat de milieuvergunning afgeleverd kan worden;

Overwegende dat op het bedrijf enkel verpakkingsafval voorkomt; dat dit selectief verzameld en opgehaald wordt door een recyclagebedrijf; dat 90 % van de productie van de grondstoffen in vrac geleverd worden;

Overwegende dat door de uitgestrektheid van de bedrijfsgebouwen en het doorsnijden van de percelen door zowel de Leie als de Kapellestraat het bedrijf over een groot aantal lozingspunten beschikt; dat in de aanvraag deze verschillende lozingspunten vermeld worden met aanduiding van de herkomst van het afvalwater, de plaats waarin wordt geloosd evenals het te verwachten debiet;

Overwegende dat hierbij vastgesteld wordt dat:

- bij 7 van de 13 lozingspunten wordt niet-verontreinigd hemelwater samen met huishoudelijk afvalwater en/of bedrijfsafvalwater geloosd; bij lozingspunt 2 (L2) en L6 wordt enkel niet-verontreinigd hemelwater geloosd in de openbare riolering van de Kapellestraat;

- het huishoudelijk afvalwater (er zijn maximaal 278 personeelsleden) wordt enkel behandeld in septische putten hetgeen onvoldoende is om de lozingsnormen te respecteren in de gevallen waar geloosd wordt in een oppervlaktewater (grachtenstelsel of de Leie); via L7, L9, L10 en L13 wordt een totaal jaardebiet van 1.880 m^3 aan ongezuiverd huishoudelijk afvalwater in de Leie geloosd zonder enige zuivering;
- op vele plaatsen ontbreken toezichtsputten die moeten toelaten dat schepmonsters genomen kunnen worden;
- de belangrijkste lozing van bedrijfsafvalwater is afkomstig van de extruder (0,6 m³/uur), de spui van de stoomketel (0,244 m³/uur) en de tank- en wasplaats voor voertuigen (0,060 m³/uur); de eerste 2 deelstromen worden geloosd zonder zuivering in de Leie, de derde deelstroom in een gracht; het bedrijfsafvalwater afkomstig van de tank- en de wasplaats van de vrachtwagens wordt wel behandeld in een slibput en een KWS-afscheider met coalescentiefilter.
- in het dossier zijn geen analyses toegevoegd van het bedrijfsafvalwater;

Overwegende dat volgende maatregelen zich op dringen:

- er dient een bijkomende zuivering voorzien te worden voor de behandeling van het huishoudelijk afvalwater vooraleer het in oppervlaktewater wordt geloosd;
- waar het technisch mogelijk is dient de lozing van het niet-verontreinigd hemelwater ontkoppeld te worden van de openbare riolering;
- waar het technisch mogelijk is dient het huishoudelijk afvalwater geloosd te worden in de openbare riolering van de Kapellestraat;
- aan de hand van analyseresultaten dient aangetoond dat het bedrijfsafvalwater afkomstig van de extruder en de stoomketels geen gevaarlijke stoffen bevatten;
- de vereiste toezichtsputten dienen aangebracht te worden.

Overwegende dat de inrichting nog vergund is voor 11 transformatoren waarvan nog 2 van 1.000 kVA met askarelolie; dat deze toestellen onlangs verwijderd werden en door 2 nieuwe transfo's van elk 1.000 kVA (zij werden echter nog niet opgenomen in deze aanvraag) vervangen worden; dat in de loop der jaren een aantal wijzigingen doorgevoerd werden waardoor uiteindelijk nog 6 transformatoren opnieuw aangevraagd worden; dat de toestellen met minerale olie van een inkuiping voorzien zijn;

Overwegende dat de inrichting momenteel vergund is voor de opslag van 55.200 l mazout en dat met onderhavige aanvraag een uitbreiding gevraagd wordt tot in totaal 93.200 liter; dat aan de vergunde opslag nogal wat wijzigingengebeuren doordat houders verwijderd en vervangen worden door nieuwe en doordat er een aantal houders bijgeplaatst zijn; hierna een overzicht volgt opgesplitst per locatie:

1) op rechteroever – Kapellestraat richting Gent

- De houder van 30.000 l diesel voor de bevoorrading van de vrachtwagens, is dubbelwandig uitgevoerd, bovengronds geplaatst en voldoet aan de normen van Vlarem II.
- De houder met inhoud van 5.000 l (aan het labo) is een enkelwandige ondergrondse houder. De keuring van 4 mei 2001 geeft aan dat er geen

lekken zijn maar dat de overvulbeveiliging en lekdetectie ontbreken, hetgeen vóór 01/08/2000 moest uitgevoerd zijn.
- De houder van 10.000 l, op het nieuwe perceel, is ondergronds geïnstalleerd en dubbelwandig.
- De bovengrondse houder van 3.000 l vertoont roestverschijnselen, is niet aangepast aan de normering van Vlarem II en zal worden vervangen door een nieuwe houder.

2) op rechteroever – Kapellestraat richting Kortrijk
- Drie ondergrondse, enkelwandige stookoliehouders van 5.000 l worden niet opnieuw aangevraagd omdat zij buiten gebruik worden gesteld en zullen verwijderd worden.
- Een stookoliehouder van 15.000 l, onder een containergebouw, werd opgeschuimd.
- De twee bovengrondse en dubbelwandige houders van 10.000 l elk, moeten nog worden geplaatst.
- De houder met 30.000 l extra zware stookolie staat in een keldergebouw. De waterdichtheid van de kelder moet nog gecontroleerd worden.
- De houder van 15.000 l extra zware stookolie werd nog aangevraagd doch zal buiten gebruik gesteld worden en mag uit het voorwerp van de aanvraag geschrapt worden.

3) op linkeroever
- De houder van 14.000 l is dubbelwandig en werd ondergronds geplaatst.
- De bovengrondse houder van 1.200 l vertoont roestverschijnselen en is niet aangepast aan de normering van Vlarem II en zal worden vervangen door een nieuwe houder.
- De houder van 10.000 l is een enkelwandige metalen houder. Volgens het verslag van de milieudeskundige van 26-04-2001 zijn de tank en de leidingen dicht, maar ontbreekt de lekdetectie evenals de overvulbeveiliging. Er werd ook geen corrosiviteitsonderzoek uitgevoerd.

Samengevat:
- de 3 ondergrondse houders van 5.000 l elk t.h.v. de oude fabriek zijn niet aangevraagd en moeten in principe onmiddellijk buiten gebruik worden gesteld;
- de 2 ondergrondse, enkelwandige houders van 5.000 l (labo) en 10.000 l (linkeroever) voldoen niet qua overvulbeveiliging en lekdetectie;
- de houder van 30.000 l zware stookolie voldoet niet qua overvulbeveiliging en de inkuiping ervan dient nog vloeistofdicht gemaakt te worden;
- de houder van 15.000 l zware stookolie wordt buiten gebruik gesteld en mag uit het voorwerp van de aanvraag geschrapt worden;
- de bovengrondse houders van 1.200 l en 3.000 l zullen vervangen worden en kunnen uit het voorwerp van de aanvraag geschrapt worden;
- de overige houders zijn in orde.

Overwegende dat de houder van 30.000 l diesel uitgerust is met een verdeelslang; dat de tankpiste vloeistofdicht uitgevoerd is dat eventueel gemorste vloeistoffen en verontreinigd hemelwater behandeld worden in een KWS-afscheider met coalescentiefilter;

Overwegende dat deze toestellen zich op linkeroever bevinden in het bedrijfsgebouw voor hobbyvoeders; dat de vloer van het lokaal uitgerust is met een zuurbestendige coating; dat per groep de batterijen opgesteld staan in een speciaal daartoe voorziene bak met bekleding; dat het volledige lokaal doeltreffend verlucht word;.

Overwegende dat onder alle gevaarlijke stoffen een lekbak staat voor het opvangen van eventueel gemorste producten; dat de verschillende soorten producten (zuren, basen en organische stoffen) opgeslagen staan in 3 verschillende compartimenten;

Overwegende dat bij de inrichting een hondenkennel behoort; dat er een mestopslagcapaciteit voorzien is van 70 m^3 voor de opslag van de urine, de vaste mest en het reinigingswater van de hondenhokken; dat volgens de exploitant de mestopslag aan de voorwaarden voldoet die gesteld worden in Vlarem II;

Overwegende dat op de inrichting de voornaamste geluidsbronnen de hamermolens, de mengers, afzuigventilatoren, het lossen en laden evenals het transport van de vrachtwagens zijn; dat er continu gewerkt wordt op de inrichting; dat het vervoeren van de veevoeders meestal plaats grijpt tussen 7 uur en 20 uur; dat op verschillende ventilatoren, stofafzuigingen en blaaspompen geluidsdempers geplaatst werden; dat de meeste geluidsbronnen opgesteld staan binnen de gebouwen; dat de hondenkennel volledig apart staat, omgeven door een grondberm; dat in de bijzondere voorwaarden van het besluit van 09-05-1996 opgelegd werd om binnen een termijn van 6 maanden een beperkte geluidsstudie uit te voeren; dat uit deze studie, opgemaakt op 19-08-96, blijkt dat er voldaan wordt aan de vooropgestelde richtwaarden en dit voor alle perioden van de dag;

Overwegende dat in het dossier sprake is van twee bestaande, vergunde grondwaterwinningen voor een totaal debiet van 30 m^3/dag en 6.000 m^3/jaar; dat de winningen zich op een diepte van respectievelijk 20 meter (linkeroever) en 14 meter (rechteroever) bevinden; dat bij het bedrijfsbezoek echter blijkt dat er sprake is van 3 putten, waarvan er 2 verzand zijn en niet meer gebruikt worden; dat de in exploitatie zijnde winningsput zich op de rechteroever bevindt en volgens de meestergast 20 m diep is; dat aldus uit de gegevens blijkt dat dit een nog niet vergunde boorput betreft en dat de 2 vergunde putten niet meer gebruikt worden; dat de vergunning ervoor ambtshalve kan opgegeven worden; dat het grondwater aangewend wordt voor de productie van stoom, die gebruikt wordt in de extruder, en als reinigingswater; dat er sinds april 2002 een debietmeter in de productieruimte geplaatst is; dat het gebruik van niet-verontreinigd regenwater op het bedrijf nog niet toegepast wordt;

Overwegende dat de aangevraagde inrichting een klasse 1-inrichting betreft die gedeeltelijk gelegen is in een woongebied en waarvan de opslagplaatsen en de bedrijfsgebouwen op minder dan 100 m gelegen zijn van een woongebied; dat vermits het om een bestaande inrichting betreft, de verbodsbepalingen van artikel 5.45.1.2. §1 niet van toepassing zijn voor zover

de inrichting na 01-01-1993 niet aanzienlijk veranderd werd (d.w.z. een uitbreiding met meer dan 100 %); dat m.b.t. het aangevraagde vermogen onder de rubriek 45.13.d) 3° duidelijk gesteld kan worden dat er geen sprake is van een aanzienlijke uitbreiding t.a.v. het vergunde vermogen op 01-01-1993 (2.554 kW vergund in '93 – 2.213 kW wordt thans aangevraagd);

Overwegende dat inzake de aangevraagde opslagcapaciteit aan zaden en granen onder de rubriek 45.14.1°b) zich het probleem stelt dat in de afgeleverde ARAB-vergunningen geen exacte opgave gedaan werd van de geïnstalleerde opslagcapaciteit; dat daarom het plan bij de vergunningsaanvraag in 1984 (laatste uitbreiding van de graanopslag voor 01-01-1993) vergeleken werd met het plan in onderhavig dossier; dat op basis daarvan vastgesteld wordt dat er voor 01-01-1993 een graanopslag was van 26.362 m^3 (24.002 m^3 in bulk en 2.360 m^3 in zakgoed) en dat thans de vergunning gevraagd wordt voor 43.202 m^3 (25.802 m3 in bulk en 17.400 m3 in zakgoed); dat de uitbreiding aldus ca. 64 % bedraagt, zodat er geen sprake is van een aanzienlijke verandering sinds de vergunde toestand op 01-01-1993; dat de inplantingsregels dus niet van toepassing zijn;

Overwegende dat de stookinstallaties voor de verwarming van de gebouwen op stookolie als brandstof werken behalve één werkend op propaan (hondenkennel); dat emissiemetingen aantonen dat de installaties goed werken en aan de normen voldoen; dat de brander van de stoomketel met zware stookolie gevoed wordt; dat er bij het bezoek ter plaatse geen geur waargenomen werd; dat de grondstoffen aangekocht worden bij een gepast droge stofgehalte en zodanig gestockeerd dat er geen rottingsverschijnselen kunnen optreden; dat bij de opslag van granen ook de nodige ventilatie voorzien is; dat stofvorming inherent is aan de productie van veevoeders; dat vooral bij het lossen van grondstoffen, het laden van afgewerkte producten evenals bij de behandeling en productie tot voeders stofvorming mogelijk is;dat volgende remediërende maatregelen om stofvorming te beperken kunnen vermeld worden:

- een afzuiginstallatie werd geplaatst op de losput en de scheepslossing;
- op de koelers van de korrels wordt het stof van de lucht gescheiden door cyclonen;
- in de fabrieksgebouwen bevinden zich op de meeste transporttoestellen, mengers, elevatoren en hamermolens afzuigingen waardoor de machines in onderdruk staan; het stof uit de filtermouwen wordt terug aangewend in het productieproces;

Overwegende dat op de inrichting de noodzakelijke brandpreventie en –bestrijdingsmiddelen voorzien zijn; dat met de plaatselijke brandweer overleg geweest is inzake veiligheidsvoorzieningen bij calamiteiten; dat bij het laden en lossen maatregelen getroffen worden om brand- en explosiegevaar te vermijden; dat het bedrijf uitgerust is met een rookdetectie over de volledige installatie; dat de hamermolens voorzien zijn van temperatuurbewaking met automatische blusinstallatie; dat het reinigen en stofvrij houden van de installaties en gebouwen dagelijks uitgevoerd wordt; dat de propaangastank opgesteld staat op het perceel vlakbij de hondenkennel; dat onlangs de tank gekeurd zou zijn maar het keuringsattest nog niet overgemaakt is door het

keuringsorganisme; dat de exploitant ook over een contract voor de bestrijding van ongedierte beschikt; dat gezien de vrij grote hoeveelheden graan die wordt opgeslagen en het hiermee verbonden risico op een stofexplosie, het aangewezen is dat er vooralsnog een stofexplosiestudie wordt uitgevoerd;

Overwegende dat de afstand van het bedrijf tot de gemeente Sint-Martens-Latem in vogelvlucht meer dan 3 km bedraagt; dat in de omgeving van Deinze zich meerdere dergelijke bedrijven bevinden; dat er geen klachten door omwonenden geuit werden; dat bij het plaatsbezoek op 25-04-2002 geen geurhinder vastgesteld werd; dat dit ook de bevinding van de vertegenwoordiger van Aminal was bij zijn plaatsbezoek;

Overwegende dat het aangewezen is om slechts een korte vergunningstermijn toe te staan voor de rubrieken 3.1.1, 3.2 en 3.3 zodat een tussentijdse evaluatie kan plaatsvinden;

Overwegende dat het aangewezen is om de overige bestaande vergunningen op te heffen en de totale vergunningstoestand te actualiseren in een nieuw besluit met uitzondering van de grondwaterwinning; dat hiervoor het schriftelijk akkoord van de exploitant per faxbericht werd bevestigd op 29-04-2002;

Overwegende dat er nog een nieuwe milieuvergunningsaanvraag noodzakelijk is voor de plaatsing van 2 nieuwe transformatoren, de te vervangen brandstofhouders en de opslag van 4.990 l stikstofgas in een vaste houder; dat het is aangewezen dat in dezelfde aanvraag de nog niet vergunde grondwaterwinning tevens wordt aangevraagd; dat indien uit de analyseresultaten van het bedrijfsafvalwater zou blijken dat er sprake is van gevaarlijke stoffen, de rubriek 3.4. evenzeer dient aangevraagd;

Overwegende dat de exploitant, overeenkomstig artikel 43 §2. van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning steeds alle maatregelen dient te nemen om schade en hinder te voorkomen;

Overwegende dat de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet, onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden kan opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu;

Overwegende dat, wat voorafgaat in acht genomen, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat de gevraagde exploitatie milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar is met de onmiddellijke omgeving; dat bijgevolg de gevraagde vergunning kan worden verleend;

Gehoord het verslag van de heer Georges De Langhe, lid van de Bestendige Deputatie;

besluit:

Artikel 1.§1. Aan de nv Versele-Laga, Kapellestraat, 70, 9800 Deinze wordt de vergunning *verleend* om een inrichting te exploiteren, gelegen op de percelen kadastraal bekend onder DEINZE 2 AFD (ASTENE), Sectie B, Nr(S) 436f2, 436s2, 436t2, 436v2, 437n, Sectie C, Nr(S) 214y, DEINZE 1 AFD, Sectie A, Nr(S) 930f, 931h, 939d, 947b, aan de Kapellestraat 70 9800 Deinze, met als voorwerp: hernieuwing, wijziging, uitbreiding en toevoeging van een veevoederbedrijf, verder te exploiteren;

Rubrieken:

3.1.1° (3)
Het lozen van 1,009 m³/uur en 24 m³/dag bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater, waarvan:

- 0,057 m^3/u en 459 m^3/jaar afkomstig van de tankpiste en de wasplaats van de vrachtwagens; dit wordt geloosd in een gracht via lozingspunt 1;
- 0,244 m^3/u en 2.137,44 m^3/jaar spui van de stoomketels; dit wordt geloosd in de Leie via lozingspunt 8;
- 0,708 m^3/u en 3.888 m^3/jaar afkomstig van de oude fabriek (labo, sanitair, niet-verontreinigd hemelwater en afvalwater van de extruder); dit wordt geloosd in de Leie via lozingspunt 7.

3.2. (3)
Het lozen van maximaal 22.235 m^3/jaar huishoudelijk afvalwater in een oppervlaktewater, waarvan:

- 3.576 m^3/jaar (waarvan 336 m^3/jaar niet verontreinigd hemelwater) in de Leie via lozingspunt 7;
- 880 m^3/jaar (waarvan 800 m^3/jaar niet verontreinigd hemelwater) in de Leie via lozingspunt 9;
- 2.123 m^3/jaar (waarvan 1.403 m^3/jaar niet verontreinigd hemelwater) in de Leie via lozingspunt 10;
- 296 m^3/jaar (waarvan 288 m^3/jaar niet verontreinigd hemelwater) in een gracht via lozingspunt 12;
- 15.360 m^3/jaar (waarvan 14.400 m^3/jaar niet verontreinigd hemelwater) in een gracht via lozingspunt 13.

3.3. (3)
Het lozen van maximaal 2.488 m^3/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering van de Kapellestraat, waarvan:

- 622 m^3/jaar (waarvan 200 m^3/jaar niet verontreinigd hemelwater) via lozingspunt 3;
- 1.802 m^3/jaar (waarvan 1.754 m^3/jaar niet verontreinigd hemelwater) via lozingspunt 4
- 64 m^3/jaar via lozingspunt 5.

9.9.2° (2)
Een hondenkwekerij met 24 honden.

12.2.1° (3)
Zes transformatoren met een individueel nominaal vermogen van 3 x 1000 kVA, 630 kVA, 500 kVA en 315 kVA (hernieuwing van 630 en 500 kVA, uitbreiding met de overige).

12.3.1° (2)
38 vast opgestelde batterijen met een geïnstalleerd totaal vermogen van 519.500 AhV.

12.3.2° (2)
Een vaste installatie van 120 kW voor het laden van batterijen.

15.1.1° (3)
Het stallen van 15 vrachtwagens.

15.4.1° (3)
Een wasplaats voor het reinigen van minder dan 10 vrachtwagens/dag.

16.3.1.2° (2)
Elf compressoren met een respectievelijk vermogen van 29,44 kW - 62,56 kW - 36,8 kW - 55,2 kW - 40 kW - 44,16 kW - 29,44 kW - 18,5 kW - 5,5 kW - 90 kW en 38 kW (totaal 449,6 kW).

Drie airco's met een respectievelijk vermogen van 29,58 kW - 0,86 kW en 14,28 kW (totaal 44,72 kW).

16.8.1° (3)
De opslag van 1.600 l propaangas.

17.3.6.2° (2)
De opslag van 74.000 l stookolie of diesel, waarvan:

- 40.000 l op Leie rechteroever – Kapellestraat - kant richting Gent, waarvan:
    - 10.000 l stookolie in een dubbelwandige ondergrondse houder
    - 30.000 l diesel in een dubbelwandige bovengrondse houder;
- 20.000 l stookolie op Leie rechteroever – Kapellestraat - kant richting Deinze in 2 dubbelwandige bovengrondse houders van 10.000 l elk;
- 14.000 l stookolie op Leie linkeroever in een dubbelwandige ondergrondse houder.

17.3.7.1° (3)
De opslag van 45.800 l oliën waarvan 45.000 l extra zware stookolie in 2 bovengrondse enkelwandige houders van respectievelijk 15.000 l en 30.000 l en 800 l oliën in vaten.

17.3.9.2°a) (2)
Een brandstofverdeelinstallatie met één verdeelslang.

17.4. (3)
De opslag van 1.395 l gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, waaronder 145 l zuren, 200 l vloeibare koolwaterstoffen en 1.050 l basen.

19.3.2° (2)
Houtbewerkingsmachines met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 11,22 kW.

19.6. (2)
De opslag van 360 m³ houten paletten.

24.4. (3)
Drie laboratoria.

28.2.a) 2° (2)
De opslag van 70 m³ mest.

29.5.2.2° (2)
Metaalbewerkingsmachines met een gezamenlijk vermogen van 20,2 kW.

39.1.2° (2)
Een stoomgenerator van 3.465 l en een stoomketel van 100 l.

43.1.2° (2)
15 stookinstallaties met een warmtevermogen van respectievelijk 1.900 kW, 2 x 240 kW, 160 kW, 3 x 140 kW, 120 kW, 2 x 90 kW, 2 x 60 kW, 52 kW, 45 kW en 4 kW (totaal 3.481 kW).

45.13.d) 3° (1)
Een graanmaalderij, een zuiveringsinstallatie voor granen en meel en een mengerij met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 2.213 kW.

45.14.1°b) (2)
De opslag van 25.801,475 m³ losse granen en 17.400 m³ zakgoed;

§2. Aan de nv Versele-Laga, Kapellestraat, 70 9800 Deinze wordt de vergunning *geweigerd* om een inrichting te exploiteren, gelegen op de percelen kadastraal bekend onder DEINZE 2 AFD (ASTENE), Sectie B, Nr(S) 436f2, 436s2, 436t2, 436v2, 437n, Sectie C, Nr(S) 214y, DEINZE 1 AFD, Sectie A, Nr(S) 930f, 931h, 939d, 947b, aan de Kapellestraat 70 9800 Deinze, met als voorwerp: hernieuwing, wijziging, uitbreiding en toevoeging van een veevoederbedrijf, verder te exploiteren;

17.3.6.2° (2)
de opslag van 15.000 l stookolie in twee enkelwandige ondergrondse houders van respectievelijk 5.000 l (labo) en 10.000 l (linkeroever)

53.8.2° (2)
2 grondwaterwinningen van respectievelijk 14 m en 20 m diep met een totaal opgepompt debiet van 30 m³/dag en 6.000 m³/jaar (HCOV-code: 0163) ;

§3. Het besluit van het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap (Dienst natuurlijke rijkdommen en Energie) van 19 april 1984 voor de grondwaterwinning uit 2 putten van 14 en 20 m wordt ambtshalve opgeheven.

§4. Alle overige nog lopende vergunningen worden eveneens opgeheven: BD van 12 januari 1973, het besluit van het Min. VL. Gemeenschap van 12 december 1978, BD van 05 augustus1977, BD van 18 februari 2002, BD van 21 september 1984, BD van 20 maart 1987, BD van 1 december 1988, BD van 15 juli 1993, BD van 13 juli 1995, BD van 9 mei 1996, BD van 1 juli 1999, BD van 13 september 2001, het besluit van het Ministerie van Economische zaken van 27 april 1976 en het besluit Min. VL. Gemeenschap van 19 april 1984

Art. 2. De milieuvergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar, met uitzondering van de rubrieken 3.1.1°, 3.2 en 3.3 waarvoor de milieuvergunning wordt verleend voor een termijn van 2 jaar.

Art. 3. Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

1. Algemene milieuvoorwaarden

1. VLAREM.V01: Algemene milieuvoorwaarden - Algemeen
2. VLAREM.V02: Algemene milieuvoorwaarden - Geluid
3. VLAREM.V03: Algemene milieuvoorwaarden - Oppervlaktewater
4. VLAREM.V05: Algemene milieuvoorwaarden - Lucht

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

5. VLAREM.V26: Lozing van bedrijfsafvalwaters
   voor lozingspunt 1: Bijlage 5.3.2. – 52°a en c: vloeibare koolwaterstoffen
   voor lozingspunten 7 en 8: Bijlage 5.3.2. – 59°: overige bedrijvigheden
6. VLAREM.V32: Dieren
7. VLAREM.V33: Dranken
8. VLAREM.V34: Drukkerijen en fotografische industrieën, fotografische producten
9. VLAREM.V35: Elektriciteit
10. VLAREM.V37: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
11. VLAREM.V38: Gassen - Algemeen
12. VLAREM.V40: Gassen - Koelinrichtingen - Compressoren
13. VLAREM.V45: Gassen - Opslag in vaste reservoirs voor samengeperste vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen
14. VLAREM.V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders
15. VLAREM.V57: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen
16. VLAREM.V59: Hout - Algemeen
17. VLAREM.V61: Thermische centrales, stookinstallaties en verbrandingsovens
18. VLAREM.V67: Metalen
19. VLAREM.V81: Stoomtoestellen
20. VLAREM.V83: Voedingsnijverheid en -handel - Algemeen
21. VLAREM.V93: Winning van grondwater

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden

22. M.b.t. het lozen van bedrijfsafvalwater

lozingspunt 1

a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale lozingsvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:
   met CCl_4 - extraheerbare stoffen: 5 mg/l
b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C, worden beperkt tot concentraties opgenomen in het kwaliteitsobjectief van het ontvangend

oppervlaktewater of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de detectielimiet;

c) Al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een toezichtsput die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen. Langs voormelde toezichtput mag geen normaal huisafvalwater noch koelwater, noch regenwater afgevoerd worden.

lozingspunten 7 en 8

a) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C, worden beperkt tot concentraties opgenomen in het kwaliteitsobjectief van het ontvangend oppervlaktewater of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de detectielimiet;

b) Al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een toezichtsput die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen. Langs voormelde toezichtput mag geen normaal huisafvalwater noch koelwater, noch regenwater afgevoerd worden.

23. De KWS-afscheider dient voldoende gedimensioneerd en voorzien van een automatische afsluiter. De KWS-afscheider dient regelmatig gereinigd te worden. De afvalstoffen die hierbij vrijkomen dienen opgehaald door daartoe erkende verwervers en/of verwerkers.

24. Binnen een termijn van 12 maanden na betekening van onderhavig besluit dient het bedrijf via een haalbaarheidsstudie na te gaan in hoeverre:

    - de lozing van niet-verontreinigd hemelwater kan afgekoppeld worden van de openbare riolering;
    - het technisch mogelijk is om al het huishoudelijk afvalwater te lozen in de openbare riolering van de Kapellestraat;
    - niet-verontreinigd hemelwater kan opgevangen worden en gebruikt voor het spoelen van toiletten, in de carwash en in de productieruimten.

    De gegevens dienen opgesplitst te worden per locatie (Leie linkeroever, Leie rechteroever, Kapellestraat richting Gent) en per lozingspunt. Indien het technisch onmogelijk is om het huishoudelijk afvalwater te lozen in de riolering, dan dient onderzocht te worden welke maatregelen er dienen getroffen te worden om te kunnen voldoen aan de lozingsnormen voor de lozing van huishoudelijk afvalwater in oppervlaktewater (de Leie).
    Voor elke te treffen maatregel dient een tijdspad van uitvoering meegedeeld te worden.
    De haalbaarheidsstudie wordt binnen de gestelde termijn ter goedkeuring overgemaakt aan de Aminal afdeling Milieu-inspectie en ter kennisgeving aan de vergunningverlenende overheid, het College van Burgemeester en Schepenen van Deinze en aan de Aminal afdeling Milieuvergunningen.

25. In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden mag de inrichting 24 uur op 24 uur worden

geëxploiteerd. Het laden en lossen en de er mee gepaard gaande transporten zijn slechts toegelaten tussen 07.00 uur en 20.00 uur.

26. Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.
27. Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..
28. Binnen een termijn van 1 jaar dient op kosten van de exploitant, door een erkende deskundige in de discipline externe risico's en veiligheid een stofexplosiestudie uitgevoerd te worden. De studie dient ter goedkeuring voorgelegd aan de AMINAL, Afdeling Milieu-inspectie en ter kennisgeving aan de vergunningverlenende overheid en de AMINAL, Afdeling Milieuvergunningen. Indien uit de studie blijkt dat er saneringsmaatregelen moeten worden genomen dan dienen deze maatregelen onverwijld uitgevoerd te worden.

§4. Aandachtspunten

1. Alle houders die buiten gebruik gesteld worden, dienen verwijderd of opgevuld te worden overeenkomstig de toepasselijke voorwaarden van Vlarem II.
2. De inkuiping van de bovengrondse houder van extra zware stookolie dient nog waterdicht gemaakt en de houder dient nog van een overvulbeveiliging voorzien te worden.
3. Er dient een bijkomende aanvraag te gebeuren voor 2 transformatoren van 1.000 kVA, de opslag van 4.990 l stikstofgas in een vaste houder, een aantal brandstofhouders en indien vereist de rubriek 3.4. (indien blijkt dat het bedrijfsafvalwater gevaarlijke stoffen bevat).
4. De 2 verzande grondwaterputten van 14 m en 20 m diep, dienen buiten gebruik gesteld te worden conform de toepasselijke Vlarem II-voorwaarden.

Art. 4. §1. De in artikel 1 vergunde inrichting dient uiterlijk in gebruik te worden genomen binnen een termijn van 3 jaar, te rekenen vanaf de datum van onderhavige milieuvergunning.

§2. In de mate dat de inrichting, die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening van 18 mei 1999, een stedenbouwkundige vergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend. De aanvangsdatum van de vergunningstermijn van onderstaande milieuvergunning wordt verdaagd tot de dag dat deze stedenbouwkundige vergunning definitief verleend is. De exploitant dient de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning werd verleend bij ter post aangetekende zending mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend.

§3. Wordt de in §2. bedoelde stedenbouwkundige vergunning geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van

rechtswege op de dag van de weigering van de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg.

Art. 5. Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Art. 6. §1. Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

§2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Art. 7. Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:
- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Deinze;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- de Afdeling Milieuvergunningen van de Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer, van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur;
- de Afdeling Water van de Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer, van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur;
- de Afdeling voor Ruimtelijke Ordening van de Administratie voor Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumentenzorg van het Departement van Leefmilieu en Infrastructuur;
- de Afdeling Preventieve en Sociale Gezondheidszorg van de Administratie Gezondheidszorg van het Departement Welzijn, Volksgezondheid en Cultuur;
- de Afdeling Milieu-inspectie van de Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer, van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur;
- de Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest;
- de Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Technische Inspectie van de Administratie voor Arbeidsveiligheid van het Ministerie van Tewerkstelling en Arbeid;
- de nv Aquafin;
- de Vlaamse Landmaatschappij;

Een soortgelijk afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van hoofdstuk IX van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Art. 8. Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van deze beslissing), mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams minister van leefmilieu, p/a Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer Bestuur Milieuvergunningen, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent, 4 juli 2002

namens de Bestendige Deputatie:

de Provinciegriffier	de Gouverneur-Voorzitter
get. Albert De Smet	get. Herman Balthazar

Voor eensluidend afschrift,
Namens de Provinciegriffier,
De gemachtigde Ambtenaar,

Raf Barzeele
dienstchef