

37010/15/4/A/5

Dossiernummer omgevingsloket : 2017008929

Inrichtingsnummer: 20171114-0025

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende omgevingsvergunning aan B.V.B.A. UNILIN voor een inrichting gelegen te OOSTROZEBEKE.

De aanvraag ingediend door B.V.B.A. UNILIN, gevestigd te Ooigemstraat 3 8710 Wielsbeke, strekkende tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor een inrichting gelegen te Ingelmunstersteenweg 229 - Nieuwenhovestraat te Oostrozebeke,

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 21/12/2017 en vervolledigd op 17/01/2018.

De aanvraag werd op datum van 18/01/2018 volledig en ontvankelijk verklaard.

De aanvraag omvat

*stedenbouwkundige handelingen: de aanleg van grachten en groenscherm

*de exploitatie van één of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten: het uitbreiden van een spaanderplatenbedrijf met lozen van huishoudelijk afvalwater

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, deels in een gebied voor milieubelastende industrie, deels in een agrarisch gebied en deels in een woongebied met landelijk karakter

van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979)

waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

2. De industriegebieden :

2.0. Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten.

Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk : bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

2.1. Voor de industriegebieden kunnen de volgende nadere aanwijzingen worden gegeven :

2.1.2. de gebieden voor milieubelastende industrieën. Deze zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd;

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Aangaande de woongebieden kunnen de volgende nadere aanwijzingen worden gegeven de woongebieden met een landelijk karakter zijn bestemd voor woningbouw in het algemeen en tevens voor landbouwbedrijven;

Gelet op de ligging van de inrichting in het B.P.A. industriezone II, goedgekeurd dd 18/06/92, gelegen is in een gebied bestemd voor nijverheidsgebouwen, stapelruimten en bijhorende voorzieningen voor het spaanderplatenbedrijf Spano N.V.;

Gelet op de ligging van de inrichting in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Historisch gegroeid bedrijf Spano' (d.d. 4/7/2003) en heeft volgende bestemmingen:
artikel 1, zone voor bedrijfsactiviteiten van het historisch gegroeid bedrijf;
artikel 2, zone voor niet-hinderlijke bedrijfsactiviteiten van het historisch gegroeid bedrijf
artikel 3, zone voor buffergroen.

2. Historiek

Milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 24/03/2016 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen van een spaanderplaatbedrijf voor een termijn van 20 jaar en waarbij de vergunning geweigerd wordt voor de gevraagde afwijking op het groenscherm;

Gelet op het besluit d.d. 06/07/2017 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen van een spaanderplaatbedrijf voor een termijn tot 24/03/2036;

Relevante stedenbouwkundige vergunningen

CBS d.d. 10/09/2015 : bouw van technische installatie voor update reiniging met technisch lokaal, technische installatie voor windzift

CBS d.d. 27/10/2016 : uitbreiden van hal 7

CBS d.d. 11/01/2017 : oprichten van een gebouw voor houtopslag en het aanleggen van verharding voor houtperk

CBS d.d. 10/05/2017 : bouwen van een gebouw voor TO-ketel

CBS d.d. 29/06/2017 : aanleg groenzone, plaatsen watertank met pompgebouw

omgevingsvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 14/12/2017 van de deputatie waarbij de omgevingsvergunning verleend wordt voor

bouw : _verplaatsen WESP5 + regularisatie WESP3

milieu

* veranderen van een spaanderplaatsbedrijf (perslijn 4 en 5)

* bijstellen van bijzondere vergunningsvoorwaarde uit de basisvergunning

37010/15/4/a/1

voor een termijn tot 24/03/2036

Gelet op het besluit d.d. 01/02/2018 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor de aanleg van de nieuwe inkomweg en bouwen van kantoren

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

De aanvraag betreft een bestaande spaanderplaatfabriek. Het bedrijf produceert op de site verschillende soorten spaanplaten, vertrekkende van hout in verschillende vormen (vers hout dat niet geschikt is voor productie van meubelen, recyclagehout, plaketten, zaagmeel, houtkrullen).

Beschrijving van de plaats

Het bedrijf is reeds enkele tientallen jaren gevestigd in Oostrozebeke.

De bedrijfssite, gelegen in het uiterste westen van de gemeente, wordt in het noorden deels begrensd door de Ingelmunstersteenweg (de lokale deel van gewestweg N357) die dwars door het centrum van de gemeente loopt en deels door de Wantestraat, een zijstraat van de Ingelmunstersteenweg. Langs de oostzijde wordt ze begrensd door de residentiële en ambachtelijke gebouwen langs de Koedreef, alsook door het lokaal industrieterrein Gouden Appel en de site van A&S. In het zuiden paalt het bedrijf aan de N382 en het kanaal Roeselare-Leie en in het westen aan de Wantestraat en Plastivan nv. De zone waar de werken gebeuren ligt in de noordoostelijke zijde van het bedrijf, tegen Ingelmunstersteenweg en Koedreef.

Beschrijving van de aanvraagde stedenbouwkundige handelingen

Het stedenbouwkundig luik omvat de omgevingsaanleg ter hoogte van de voorzijde van het bedrijf, nl. aan de Ingelmunstersteenweg.

Zo wordt de volgens het ruimtelijk uitvoeringsplan te voorziene 10 meter brede bufferzone langs de noordoostgrens van het bedrijf gerealiseerd, met ten zuiden en westen daarvan een infiltratiegracht van 5,36 meter breed.

Voor beide wordt een strook bestaande parking opgebroken.

Dit verlies aan parking wordt gecompenseerd ten zuiden van de huidige parking, waar net geen 2000 m² bijkomende parking gerealiseerd wordt. Deze nieuwe strook wordt in het zuiden afgezet met een visuele afscheiding in vorm van gestapeld rondhout (2 meter breed, 4 meter hoog). Ook in de voortuinstrook tussen Ingelmunstersteenweg en opslaghal 1 wordt een infiltratiegracht aangelegd (5,25 op bijna 100 meter). Hiervoor verdwijnen drie bomen. De grachten hebben een diepte die varieert tussen 1,92 meter en 2,35 meter.

Beschrijving van de aanvraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het huishoudelijk afvalwater is momenteel niet opgenomen in de vergunning.

De aanvraag betreft dus een uitbreiding van de vergunning van het bestaande spaanderplaatbedrijf met het lozen van huishoudelijk afvalwater tot de eindtermijn van de vergunning.

Concreet betreft het een gewone aanvraag bij een spaanderplatenbedrijf, namelijk de uitbreiding met het lozen van huishoudelijk afvalwater (afkomstig sanitaire installaties burelen) op de openbare riolering (DWA) van de Ingelmunstersteenweg, 1.650 m³/jaar.

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit :

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
3.2.2°b)	Lozen huishoudelijk afvalwater niet van woongelegenheden, zonder zuiveringsinstallatie, debiet meer dan 600m ³ /jaar: lozingspunt gelegen in een collectief te optimaliseren buitengebied (Totale eenheden: 1650 kubieke meter per jaar)	2		1				

Rubriek	Product	Hoeveelheid
3.2.2°b)	huishoudelijk afvalwater	1650 kubieke meter per jaar

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats 27 januari 2018 tot 26 februari 2018. Er werd één opmerking door Elia ingediend. Het betreft echter geen bezwaar, gezien er zich ter hoogte van de aangevraagde werken geen leidingen bevinden die onder het beheer vallen van Elia Asset N.V.

5. Adviezen

Volgende adviezen dienden ingewonnen te worden :

- het College Van Burgemeester en Schepenen
- Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en - Projecten – Directie omgevingsprojecten – milieu
- Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en - Projecten – Directie omgevingsprojecten – stedenbouw
- Het Agentschap Wegen en Verkeer
- Het Vlaams Energieagentschap
- De Provinciale dienst Waterlopen
- De Vlaamse Milieumaatschappij – Ecologisch toezicht
- De Vlaamse Milieumaatschappij – Afdeling Water (watertoets)

Het College Van Burgemeester en Schepenen heeft gunstig advies uitgebracht, mits volgende voorwaarden:

1. De algemene en sectorale voorwaarden uit VLAREM II en andere wettelijke bepalingen ter zake worden nageleefd.
2. De volledige zone overeenkomend met art. 3 van het ruimtelijk uitvoeringsplan, moet aangeplant worden.
3. Bij deze aanplant moet hetzelfde plantengamma en plantverband gebruikt worden als elders op het bedrijf. Het groenscherm heeft een minimale breedte van 10,00 meter en moet aangeplant worden in het eerstvolgende plantseizoen na voltooiing van de werken en bestaat uit hoogstammige bomen en een struiklaag. De hoogstammige bomen (*Tilia cordata*) worden geplant met tussenafstand van 10 meter en op 5 meter van de perceelgrens. Over de volledige breedte van het groenscherm wordt bosgoed aangeplant om een dichte struiklaag te vormen. De struiklaag bestaat uit: 20 % hult (Ilex aquifolium), 20 % wilde liguster (*Ligustrum vulgare*), 10 % krentenboompje (*Amelanchier lamarckii*), 10 % tweestijlige meidoorn (*Crataegus laevigata*), 20 % egelantier (*Rosa rubiginosa* s.l.) en 20 % gewone taxus (*Taxus baccata*).

De bosgoedplanten worden groepsgewijs aangeplant per soort (minimaal 5 stuks en maximaal 10 stuks van een zelfde soort per groep). De planten worden in 10 rijen aangeplant met tussenafstand van 1 meter. Plantdichtheid is 1 plant per vierkante meter. Hoogstammige bomen hebben een minimale plantmaat van 14/16 en dienen volledig uit te groeien. Het bosplantsoen voor de struiklaag heeft een minimale plantmaat van 60/80 en dient een minimale hoogte van 7 meter te bereiken (volwassen stadium). Het groenscherm dient volledig dicht te groeien en volgens de regels van de kunst onderhouden en in stand gehouden te worden.

4. De RWA-afvoer op de Ingelmunstersteenweg gebeurt via een leiding met diameter 160 mm en aan een lozingsdebiet van maximaal 42,59 liter/seconde.
5. De venturi aan de zijde van de Ingelmunstersteenweg wordt afgekoppeld na de uitvoering van de waterzuivering aan de achterzijde van de site (kant Kanaal Roeselare-Leie).

Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -Projecten – Directie omgevingsprojecten – milieu heeft gunstig advies uitgebracht.

Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -Projecten – Directie omgevingsprojecten – stedenbouw heeft geen advies uitgebracht. Het advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Het Agentschap Wegen en Verkeer heeft gunstig advies uitgebracht.

Het Vlaams Energieagentschap heeft geen advies uitgebracht. Het advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

De Provinciale dienst Waterlopen meldt dat ze niet bevoegd zijn voor de aanvraag, gelet op het afwateringsgebied naar een waterloop cat. 1

De Vlaamse Milieumaatschappij – Ecologisch toezicht heeft gunstig advies uitgebracht.

De Vlaamse Milieumaatschappij – Afdeling Water (watertoets) meldt dat ze niet bevoegd zijn om in het kader van de watertoets advies te verlenen.

De provinciale omgevingsvergunningscommissie heeft op 13/04/2018 gunstig advies uitgebracht.

6. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is gelegen binnen het op datum van 4 juli 2018 bij besluit van de Vlaamse regering vastgesteld gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Historisch gegroeid bedrijf Spano en heeft volgende bestemmingen: art. 1 (zone voor bedrijfsactiviteiten van het historisch gegroeid bedrijf), art. 2 (zone voor niet-hinderlijke bedrijfsactiviteiten van het historisch gegroeid bedrijf), en art. 3 (zone voor buffergroen).

De aanvraag is conform het gewestelijke ruimtelijk uitvoeringsplan.

b) Wegen :

In toepassing van de artikelen 4.3.5 t.e.m. 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan gesteld worden dat de Ingelmunstersteenweg een voldoende uitgeruste openbare weg is.

Er is een gunstig advies van het Agentschap Wegen en Verkeer vermits de aanvraag in overeenstemming is met algemene en volgende bijzondere voorwaarden:

1. Peil van de dorpels dient hoger gesitueerd te zijn dan dat van de kruin van de weg.
2. Diepte van de zone van achteruitbouw : 8 m.
3. Vastlegging ten opzichte van de bestaande as van de gewestweg :
 - a) de grens van het openbaar domein ligt op 15,3 m
 - b) de rooilijn volgens plan nr 16DEG10275200 KB. ligt op 18 m
 - c) de bouwlijn ligt op minimum 26 m (volgens de bepalingen van het BPA)

c) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

Functionele inpasbaarheid: de werken staan in het teken van de waterhuishouding op het terrein, het verschuiven van de parking, en het aanleggen van de groenbuffer conform de eisen in het ruimtelijk uitvoeringsplan.

mobiliiteitsaspect: ongewijzigd;

schaal, ruimtegebruik en bouwdichtheid: ongewijzigd;

- visueel-vormelijke elementen: niet van toepassing;
- groenscherm:
 - Het groenscherm dat voorzien wordt, lijkt maar een deel van de in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan opgelegde bufferzone (namelijk art. 3, zone voor buffergroen) te realiseren. Om tot een uniforme beplanting te komen (in de eerste plaats naar grootte), moet de volledige zone overeenkomend met art. 3 van het ruimtelijk uitvoeringsplan, aangeplant worden.
 - Bij deze aanplant moet hetzelfde plantengamma en plantverband gebruikt worden als elders op het bedrijf.

Het groenscherm heeft een minimale breedte van 10,00 meter en moet aangeplant worden in het eerstvolgende plantseizoen na voltooiing van de werken en bestaat uit hoogstammige bomen en een struiklaag. De hoogstammige bomen (*Tilia cordata*) worden geplant met tussenafstand van 10 meter en op 5 meter van de perceelgrens. Over de volledige breedte van het groenscherm wordt bosgoed aangeplant om een dichte struiklaag te vormen. De struiklaag bestaat uit: 20 % hulst (*Ilex aquifolium*), 20 % wilde liguster (*Ligustrum vulgare*), 10 % krentenboompje (*Amelanchier lamarckii*), 10 % tweestijlige meidoorn (*Crataegus laevigata*), 20 % egelantier (*Rosa rubiginosa* s.l.) en 20 % gewone taxus (*Taxus baccata*). De bosgoedplanten worden groepsgewijs aangeplant per soort (minimaal 5 stuks en maximaal 10 stuks van een zelfde soort per groep). De planten worden in 10 rijen aangeplant met tussenafstand van 1 meter. Plantdichtheid bedraagt 5 stuks/m² voor de hulst (*Ilex aquifolium*), de wilde liguster (*Ligustrum vulgare*), de egelantier (*Rosa rubiginosa* s.l.) en de gewone taxus (*Taxus baccata*) en 3 stuks/m² voor het krentenboompje (*Amelanchier lamarckii*) en de tweestijlige meidoorn (*Crataegus laevigata*). Hoogstammige bomen hebben een minimale plantmaat van 14/16 en dienen volledig uit te groeien. Het bosplantsoen voor de struiklaag heeft een minimale plantmaat van 60/80 en dient een minimale hoogte van 7 meter te bereiken (volwassen stadium). Het groenscherm dient volledig dicht te groeien en volgens de regels van de kunst onderhouden en in stand gehouden te worden.

- cultuurhistorische aspecten: niet van toepassing;
- bodemreliëf: de voorziene grachten houden een plaatselijke reliëfwijziging in.
- generieke hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid: niet van toepassing (specifieke hinderaspecten betreffende milieu worden besproken onder het punt "milieuaspecten").

d) Watertoets

De inrichting bevindt zich in gedeeltelijk (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Leiebekken. De betrokken percelen stromen af naar de Distelbeek.

De aanvraag vindt plaats binnen bestaande vergunde gebouwen. Er wordt dan ook geen bijkomende impact verwacht op de waterhuishouding, zodat kan geconcludeerd worden dat huidige aanvraag geen bijkomend schadelijk effect zal veroorzaken.

e) Milieutechnische aspecten

Het huishoudelijk afvalwater is momenteel niet opgenomen in de vergunning.

Bij de hervergunning was er gesteld dat er in totaal een zevental sanitaire voorzieningen zijn, die louter gebruik maken van leidingwater en waarvan het huishoudelijk afvalwater opgevangen wordt in ondergrondse citernes die regelmatig worden leeggezogen door een extern verwerker.

De gevraagde veranderingen omvatten m.b.t. de waterhuishouding de aanleg van infiltratie/buffergracht, infiltratiebuis en aanpassingen aan intern rioleringsstelsel met nieuw lozingspunt hemelwater en nieuw lozingspunt huishoudelijk afvalwater. Dit laatste is een ingedeelde activiteit, meer bepaald de lozing van max. 1650m³/j huishoudelijk afvalwater in openbare riolering (rubriek 3.2.2.b).

Het huishoudelijk afvalwater is afkomstig van sanitaire installaties. Het hemelwater zal hiervan af gesplitst worden.

Het bedrijfsafvalwater dient te worden afgekoppeld na de uitvoering van de eigen waterzuivering naar de achterkant van de site toe (kant Kanaal Roeselare-Leie).

De toepasselijke voorwaarden zijn bepaald in subafdeling 4.2.8.1 van titel 2 van het Vlareem.

De gevraagde veranderingen komen tegemoet aan de eerder uitgevoerde studies en vooropgestelde aanpassingen aan de waterhuishouding. Voor huidige zones betreft dit vooral de doorvoering van gescheiden afvoer van afvalwater en hemelwater en voorzien van de nodige bufferings- en infiltratievoorzieningen met het oog op een vertraagde afvoer. Concreet is het vooropgestelde plan een variant op de scenario's voor deze zone zoals besproken in de studie door erkend deskundige water.

Het lozingspunt via venturi (gelegen tussen hal 1 en toonzaal) blijft voorlopig nog behouden op de riolering. Om dit te kunnen afkoppelen dient eerst nog verdere infrastructuurswerken met ondermeer de bouw van een eigen WZI te gebeuren. Dit maakt geen onderdeel uit van voorliggende aanvraag.

→ Huishoudelijk afvalwater

Het bedrijf vraagt de lozing van 1650m³ huishoudelijk afvalwater per jaar aan. De lozing zal gebeuren op de openbare riolering in de Ingelmunstersteenweg t.h.v. de kantoren en receptie. Op heden ligt hier nog een gemengd stelsel. Bij heraanleg zal hier een gescheiden rioleringsstelsel worden voorzien, waarbij de DWA afvoert naar RWZI Ingelmunster. Er wordt geloozd via een septische put van 20m³.

Het huishoudelijk afvalwater is afkomstig van sanitaire installaties. De lozingsdebieten zijn berekend op maximaal 150 werknemers aan 50 liter/dag en 220 dagen per jaar. Dit kan worden toegestaan.

→ Hemelwater

Het bedrijf voorziet in de aanleg van open buffer- en infiltratiegrachten vooraan thv parkings in nieuwe groenzone en de aanleg van een infiltratiebuis thv bureelgebouwen. De grachten die zullen aangelegd worden (cfr bouwplannen) worden opgedeeld in 5 onderdelen, waarbij deel 1 (ter hoogte van de burelen vooraan) gekoppeld is met de overige delen via een ondergrondse rioleringsbuis. In totaal wordt buffering van 1.575 m³ en een infiltratie van 1.736 m² voorzien. Hiermee wordt voldaan aan de benodigde buffering van 330m³/ha.

Het hemelwater van huidige voorliggende zones wordt via één lozingspunt geloosd, waarbij op termijn zal aangesloten worden op de RWA-riolering. Er wordt voorzien in een vertraagde afvoer van max. 10l/s/ha of concreet een gezamenlijke afvoer à rato van 43l/s via een buis met diameter 250mm. Het lozingspunt bevindt zich ongeveer t.h.v. de huidige venturi vooraan.

Volgens het College werd in een e-mail van VMM van 17 januari 2018 volgende lozingsdebieten voorgesteld voor het lozen van RWA op de openbare riolering in de Ingelmunstersteenweg: volgens lozingsdebiet van 10 liter/s/ha maximaal lozing van 42,59 liter/seconde via een buis met diameter 160 mm. Dit in tegenstelling tot de voorgestelde 43 liter/seconde via een buis met diameter 250 mm. De venturi (bedrijfsafvalwater) dient te worden afgekoppeld na de uitvoering van de waterzuivering naar de achterkant van de site toe (kant Kanaal Roeselare-Leie).

Uit nazicht blijkt dat de diameter 250 mm bedraagt en het aangevraagde debiet van 43 l/s een afronding is van het berekende debiet van 42,49 l/sec. In dat opzicht is het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 42,59 l/s correcter dan het aangevraagde 43 l/sec.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

7. Conclusie

De uitgebrachte adviezen en voorwaarden worden gevolgd.

De RWA-afvoer op de Ingelmunstersteenweg gebeurt via een leiding met diameter 250 mm en aan een lozingsdebiet van maximaal 42,59 liter/seconde. Dit voorstel is correcter dan het aangevraagde 43 l/s.

De omgevingsvergunning kan worden verleend voor een termijn verstrijkend op 24/03/2036, samenvallend met de einddatum van de basisvergunning d.d. 24/03/2016;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De aanvrager heeft gevraagd om gehoord te worden door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie maar heeft zich verontschuldigd;

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan B.V.B.A. UNILIN, gevestigd te Ooigemstraat 3 8710 Wielsbeke wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, voor een inrichting gelegen te Ingelmunstersteenweg 229 - Nieuwenhovestraat te Oostrozebeke,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
OOSTROZEBEKE 1 AFD/OOSTROZEBEKE	D	0137/B
OOSTROZEBEKE 1 AFD/OOSTROZEBEKE	D	0137/C
OOSTROZEBEKE 1 AFD/OOSTROZEBEKE	D	0204/K 2
OOSTROZEBEKE 1 AFD/OOSTROZEBEKE	D	0204/T
OOSTROZEBEKE 1 AFD/OOSTROZEBEKE	D	0272/Y
OOSTROZEBEKE 1 AFD/OOSTROZEBEKE	D	0281/E 2
OOSTROZEBEKE 1 AFD/OOSTROZEBEKE	D	0281/F 2
OOSTROZEBEKE 1 AFD/OOSTROZEBEKE	D	0281/H 2
OOSTROZEBEKE 1 AFD/OOSTROZEBEKE	D	0281/K 2
OOSTROZEBEKE 1 AFD/OOSTROZEBEKE	D	0281/M 2
OOSTROZEBEKE 1 AFD/OOSTROZEBEKE	D	0281/N 2
OOSTROZEBEKE 1 AFD/OOSTROZEBEKE	D	0286/T
OOSTROZEBEKE 1 AFD/OOSTROZEBEKE	D	0286/V
OOSTROZEBEKE 1 AFD/OOSTROZEBEKE	D	0430/C
OOSTROZEBEKE 1 AFD/OOSTROZEBEKE	D	0430/D
OOSTROZEBEKE 1 AFD/OOSTROZEBEKE	D	0430/E
OOSTROZEBEKE 1 AFD/OOSTROZEBEKE	D	0430/K
OOSTROZEBEKE 1 AFD/OOSTROZEBEKE	D	0430/L
OOSTROZEBEKE 1 AFD/OOSTROZEBEKE	D	0430/M

met als voorwerp :

bouw: de aanleg van grachten en groenscherm

milieu: het uitbreiden van een spaanderplatenbedrijf met het lozen van huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering van de Ingelmunstersteenweg (rubriek 3.2.2.b) voor een termijn tot 24/3/2036

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
3.2.2°b)	Lozen huishoudelijk afvalwater niet van woongelegenheden, zonder zuiveringsinstallatie, debiet meer dan 600m ³ /jaar: lozingspunt gelegen in een collectief te optimaliseren buitengebied (Totale eenheden: 1650 kubieke meter per jaar)	2		1				

Rubriek	Product	Hoeveelheid
3.2.2 ^o b)	huishoudelijk afvalwater	1650 kubieke meter per jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten

een spaanderplaatfabriek met een productiecapaciteit van 1.450 ton/dag of 2.230 m³/dag en een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 28.933 kW tot eind 2017, 28.329,36 kW vanaf 2018, bestaande uit:

< *voorbereiding* >

- de opslag en het verwerken en opschonen van recyclagehout, totaal 27.000 ton, bestaande uit:

- de losplaats recyclage, 361 kW
- de voorreiniging, 858 kW
- de recyclage-eenheid 4, 2.864 kW
- de recyclage-eenheid 5, 2.768 kW
- de verspaanderij L2, 1.521 kW
- de verspaanderij L5, 1.024 kW
- een breker, inclusief afvoer van gebroken recyclagehout, met een geïnstalleerd vermogen van 779,5 kW

- de opslag en het compacteren van houtstof d.m.v. een briketteermachine, 121 kW , met een opslagcapaciteit van 1000 ton

< *drogerpark* >

- directe spaandroger 3 (brander en droogtrommel), elektrisch vermogen 956 kW_e , met een houtstof/aardgasgestookte brander met een thermisch vermogen van 11,628 MW_{th} (tot 31/12/2017)
- directe spaandroger 5(brander en droogtrommel), elektrisch vermogen 570 kW_e , met een houtstof/aardgasgestookte brander met een thermisch vermogen van 17,958 MW_{th} (tot 31/12/2017)
- directe spaandroger 4, elektrisch vermogen 1072 kW_e (inclusief WESP), met een houtstof/aardgasgestookte brander met een thermisch vermogen van 20 MW_{th}
- directe spaandroger 6, elektrisch vermogen 2016 kW_e (inclusief WESP), met een houtstof brander met een thermisch vermogen van 32,0 MW_{th} (aardgas als brandstof enkel bij opstart)
- een WESP(natte elektrofilter), 458,18 kW (vanaf 01/01/2018, WESP3 horende bij de vroegere directe spaandroger 3)
- een WESP(natte elektrofilter), 464,18 kW (vanaf 01/01/2018, WESP5 horende bij van de vroegere directe spaandroger 5)

< *productie* >

- de belijmerij L4, inclusief fijnmaalmolen en zift, 2.319 kW
- de belijmerij L5, 2.226 kW
- de strooier L4, 602 kW
- de strooier L5, 482 kW
- de pers L4 ,1.145 kW met WESP 3, 458,18 kW
- de pers L5, 1.408 kW met WESP 5, 464,18 kW
- de afstapeling L4, 1142,5 kW
- de afstapeling L5, 1.002 kW

< Afwerking >

- de schuurlijn 6, 893 kW
- een zaagmachine (Holzma), 398 kW
- een zaaginstallatie Konodi, 304 kW
- een lakstraat (lakken van spaan en/of MDF-platen), 670 kW
- melaminepers, 600 kW
- Tand- en groefinstallatie, 528 kW

< Diverse >

- diverse faciliteiten, 303 kW
- koeling belijmerij L5, 2*32,2 kW en 100 kW
- koeling belijmerij L4, 30,4 kW
- koeling belijmerij L4, 17 kW
- melaminepers, 600 kW (aanbrengen van melaminpapier op platen)
- luchtcompressoren, ringnet L5, 3*90 kW
- luchtcompressoren, antennenet L1-labo, 4*75 kW, 1 * 90 kW
- de opslag van in totaal: 281.118 m³ hout, met een houtpark van 36.910 m², omvattende

opslag van spanen, ziftstof en brandstof in silo's	26.118 m ³
--	-----------------------

opslag van grof ongebroken recyclagehout	20.000 m ³
opslag van Gebroken houtplaketten – recyclagehout	115.000 m ³
opslag van Gebroken houtplaketten – vershout	20.000 m ³
opslag van Stammen – vershout	15.000 m ³
totaal	170.000 m ³

opslag van afgewerkte spaanplaten	85.000 m ³
-----------------------------------	-----------------------

- de opslag in vaste houders van

Afvalolie	(L4-T1)	12000 l	ew	bg
Thermische olie	(L4-T2)	20000 l	ew	bg
Thermische olie	(L4-T23)	10000 l	ew	bg
Thermische olie	(L5-T11)	30000 l	ew	bg
Hydraulische olie	XL-T25/1	6000 l	dw (n)	bg
Hydraulische olie	(L4-T27)	5000 l	dw (n)	bg
Hydraulische olie	(L5-T16)	5000 l	dw (n)	bg

- de opslag in vaten van

Smeerolie en vetten	(V1)	5000 l
---------------------	------	--------

- de opslag in gasflessen van

Acetyleen	750 l
Zuurstof	1.000 l
Stikstof	750 l
Argon (Arcal1)	250 l
Arcal 21 (argon/CO2)	750 l
Propaan	900 l

- de opslag in vaste houders van

Stookolie	(BUR-T4)	4250 kg	5000 l	bg	ew
Stookolie	(L4-T19)	1.955 kg		bg	dw (n)
Mazout	(L4-T20)	2125 kg	2500 l	bg	dw (n)
Stookolie	(S-T1)	1020 kg	1200 l	bg	ew (n)
Diesel	(XL-T31)	21250 kg	25000 l	bg	dw (n)

- de opslag in vaste houders van (regularisatie)

Ammoniumnitraat	L4-T26	39.000 kg	GHS03	GHS07	bg	ew
Ammoniumnitraat	L5-T9	39.000 kg	GHS03	GHS07	bg	ew

- de opslag in vaten van

Kleurstoffen	V6	12000 kg	1200 l	GHS05		GHS07		GHS09
Ontvettings- en reinigingsmiddelen	V2	4000 kg	3000 l	GHS05		GHS07		
Lakken	V7	15000 kg	25000 l	GHS05		GHS07		
Hexamethyleentetramine (Hexamine)	V3	7500 kg	vs			GHS07		

- de opslag van diverse gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, totaal 1.000 l (kg)

- de opslag van in bovengrondse enkelwandige houders van

<i>(Bij perslijn 4)</i>						
Lijm (tank D)	L4-T10	98800 kg	76000 l	GHS08	bg	ew
Lijm (tank A)	L4-T11	98800 kg	76000 l	GHS08	bg	ew
Lijm (tank B)	L4-T12	98800 kg	76000 l	GHS08	bg	ew
Lijm (tank C)	L4-T13	98800 kg	76000 l	GHS08	bg	ew
XL capteur (tank H)	L4-T14	76000 kg	76000 l		bg	ew
<i>(Bij perslijn 5)</i>						
Lijm (tank A)	L5-T3	98800 kg	76000 l	GHS08	bg	ew
Lijm (tank B)	L5-T4	98800 kg	76000 l	GHS08	bg	ew
Lijm (tank C)	L5-T5	98800 kg	76000 l	GHS08	bg	ew
Lijm (tank D)	L5-T6	98800 kg	76000 l	GHS08	bg	ew
Lijm (tank E)	L5-T7	98800 kg	76000 l	GHS08	bg	ew
Capteur (tank K)	L5-T2	76000 kg	76000 l		bg	ew

Capteur (tank M)	L5-T10	30000 kg	30000 l		bg	ew
------------------	--------	----------	---------	--	----	----

- de opslag van in totaal 143,08 ton vetten in bovengrondse enkelwandige opslagtanks

Paraffine(-emulsie) (tank E)	L4-T15	34300 kg	35000 l	bg	ew
Paraffine(-emulsie) (tank I)	L4-T16	34300 kg	35000 l	bg	ew
Paraffine(-emulsie) (tank F)	L5-T1	74480 kg	76000 l	bg	ew

(bg: bovengronds; ew: enkelwandig; dw: dubbelwandig)

Alle houders zijn te beschouwen als bestaande houders met uitzondering van een 5-tal.

Deze worden aangeduid met (n)

(L4: perslijn 4; L5: perslijn 5; XL: xl-gebouw catcherbereiding; V1-7: opslag in diverse gebouwen)

- diverse stookinstallaties

Stomer hoge druk lijn 5	63 kW _{th}	Gasolie	SV14
Konus 5	5.800 kW _{th}	Aardgas	SV7
Konus 4	5200 kW _{th}	Aardgas	SV6
Werkhuis labo	58 kW _{th}	Gasolie	SV12
Burelen verkoop	221 kW _{th}	Gasolie	SV13
Garage/magazijn	178 kW _{th}	Aardgas	SV20 en SV21
brander Droger 4	20.000 kW _{th}	Aardgas/houtstof	SV2
brander Droger 6	32.000 kW _{th}	houtstof	SV25
Brander stoomgenerator pers 5	1.154 kW _{th}	Gasolie	SV24
Stookketel melaminepers	980 kW _{th}	Aardgas	SV23
Branders magazijn (D286v)	5*54,4 kW _{th}	Aardgas	SV22, SV28-32
Branders magazijn (D286v)	4*24,3 kW _{th}	Aardgas	SV33-36

tot 2018

brander Droger 3	11.628 kW _{th}	Aardgas/houtstof	SV1
brander Droger 5	17.958 kW _{th}	Aardgas/houtstof	SV3

(drogers reeds elders vermeld)

- de opslag van 25 ton verpakkingsmateriaal in een lokaal
- de opslag van 300 ton melaminepapier in een lokaal
- de opslag van 50 ton kartonnen verpakkingsmateriaal in een lokaal
- labo voor kwaliteitscontrole
- een werkplaats met diverse metaalbewerkingsmachines totaal 170 kW
- 2 dieselmotoren sprinklerinstallatie L4, 2*250 kW
- 2 dieselmotoren sprinklerinstallatie L5, 2*250 kW
- 1 dieselmotor sprinklerinstallatie droger 6, 260 kW

- een dieselmotor noodgenerator (droger 4), 500 kW_{th} en een alternator stroomgenerator bij droger 4, 350 kW
- een dieselmotor noodgenerator (droger 6), 1340 kW_{th} en een alternator noodgenerator bij droger 6, 536 kW
- stoomgenerator, 1.850 l
- 3 transfo's van 1*800 kVA, 2*1.000 kVA, nl.:
 - TF04 (hal 2 + schavellingen), 1.000 kVA
 - TF24 (lakstraat), 1.000 kVA
 - hulptransfo 1 (noodspanning), 800 kVA
- een transfo (bij WESP van droger 6), 206 kVA
- 4 transfo's, elk 2.000 kVA (TF01- hal+ belijmerij, TF12- Lijn 3 Pers , TF14- Pers Lijn 3- Verspaanderij, TF23- Lijn 1)
- 12 transfo's, elk 2.500 kVA (TF13- Pers lijn 4, TF15- Pers lijn 5, TF16-Lijn 5 verspanen, TF17-lijn 5 belijmen, TF18- recyclagelij, TF19)-voorreiniging, TF20- lijn 4 droger , TF21-recyclage lijn 4, TF22- lijn 4 Maiers, TF03 (Lux9 en hal 7), TF06 en TF07 (droger 6))
- diverse batterijladers, totaal 55 kW
- een stelplaats voor 35 heftrucks, 25 vrachtwagens en 20 stuks rollend materieel (totaal 80)
 - 2 schouwputten
 - het wassen van max. 5 voertuigen per dag
 - diverse airco's, samen 300 kW
 - een warmtepomp toonzaal 13 kW
 - 1 verdeelpomp diesel
- het lozen van bedrijfsafvalwater op de openbare riolering (DWA) van de Ingelmunstersesteenweg met een max. debiet van 10 m³/h, 218m³/dag en 12.000m³/jaar en op de Hulstebeek met een max. debiet van 15 m³/h, 360m³/dag – 40.000m³/jaar
- het lozen van huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering van de Ingelmunstersteenweg

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlareem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlareem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

Bouw:

1. De volledige zone overeenkomend met art. 3 van het ruimtelijk uitvoeringsplan, moet aangeplant worden.
2. Bij deze aanplant moet hetzelfde plantengamma en plantverband gebruikt worden als elders op het bedrijf. Het groenscherm heeft een minimale breedte van 10,00 meter en moet aangeplant worden in het eerstvolgende plantseizoen na voltooiing van de werken en bestaat uit hoogstammige bomen en een struiklaag.

De hoogstammige bomen (*Tilia cordata*) worden geplant met tussenafstand van 10 meter en op 5 meter van de perceelgrens. Over de volledige breedte van het groenscherm wordt bosgoed aangeplant om een dichte struiklaag te vormen. De struiklaag bestaat uit: 20 % hulst (*Ilex aquifolium*), 20 % wilde liguster (*Ligustrum vulgare*), 10 % krentenboompje (*Amelanchier lamarckii*), 10 % tweestijlige meidoorn (*Crataegus laevigata*), 20 % egelantier (*Rosa rubiginosa* s.l.) en 20 % gewone taxus (*Taxus baccata*). De bosgoedplanten worden groepsgewijs aangeplant per soort (minimaal 5 stuks en maximaal 10 stuks van een zelfde soort per groep). De planten worden in 10 rijen aangeplant met tussenafstand van 1 meter. Plantdichtheid is 1 plant per vierkante meter. Hoogstammige bomen hebben een minimale plantmaat van 14/16 en dienen volledig uit te groeien. Het bosplantsoen voor de struiklaag heeft een minimale plantmaat van 60/80 en dient een minimale hoogte van 7 meter te bereiken (volwassen stadium). Het groenscherm dient volledig dicht te groeien en volgens de regels van de kunst onderhouden en in stand gehouden te worden.

3. De RWA-afvoer op de Ingelmunstersteenweg gebeurt via een leiding met diameter 250 mm en aan een lozingsdebiet van maximaal 42,59 liter/seconde.
4. De venturi aan de zijde van de Ingelmunstersteenweg wordt afgekoppeld na de uitvoering van de waterzuivering aan de achterzijde van de site (kant Kanaal Roeselare-Leie).

Milieu:

hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	- Algemene milieuvoorwaarden - algemeen
hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	- Algemene milieuvoorwaarden - geluid
hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	- Algemene milieuvoorwaarden - lucht
hoofdstuk 4.6.	- Algemene milieuvoorwaarden - licht
hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	- Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

die aanvangt op 03/05/2018

en **die, voor wat betreft de IIOA, eindigt op 24/03/2036**, samenvallend met de einddatum van de basisvergunning d.d. 24/03/2016, verleend door de deputatie

Waren aanwezig: de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Guido Decorte, Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert, Jean de Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, **03 -05- 2018**

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;

2° het betrokken publiek;

3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindieners;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindieners nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindieners, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.