

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 17/06/2021

Aanwezig: DECALUWE Carl, gouverneur-voorzitter;
Naeyaert Bart, de Bethune Jean, Lahaye-Battheu Sabien, Vanlerberghe Jurgen,
leden;
ANTHIERENS Geert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 66.

OMV 2020148434 - Omgevingsvergunning verlenen voor het aspect bouw en milieu met een gewone aanvraag bij een champignoncompostbedrijf, gelegen te Roeselare

O 2020/1429

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2020148434

Inrichtingsnummer: 20201105-0009

Besluit van de deputatie van de Provincieraad aangaande de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag van

Exploitant: NV KAREL STERCKX,

Aanvrager: NV KAREL STERCKX,

voor een inrichting gelegen te Kachtemsestraat 330, 8800 Roeselare

Kachtemsestraat 336, 8800 Roeselare

Kachtemsestraat 334, 8800 Roeselare

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 30 december 2020

Bijkomende informatie gevraagd en ontvangen op 22-02-2021

De aanvraag werd op datum van 23-02-2021 volledig en ontvankelijk verklaard.

Voorwerp van de aanvraag bouw en milieu: gewone aanvraag bij een champignoncompost-bedrijf

De aanvraag omvat

- stedenbouwkundige handelingen : het bouwen van een laadplaats bij tunnel C, het

vervangen van steenslagverharding door kws

- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : het uitbreiden en wijzigen van een champignoncompost-bedrijf + bijstellen van de voorwaarden

Locatie

Het exploitatieadres betreft: Kachtemsestraat 336 te 8800 Roeselare

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20201105-0009 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- ROESELARE 2 AFD, sectie E, nrs. 0002K/
- ROESELARE 2 AFD, sectie E, nrs. 0005H/
- ROESELARE 2 AFD, sectie E, nrs. 0006M/
- ROESELARE 2 AFD, sectie E, nrs. 0007D/
- ROESELARE 2 AFD, sectie E, nrs. 0005L/
- ROESELARE 2 AFD, sectie E, nrs. 0006L/

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- ROESELARE 2 AFD, sectie E, nrs. 0006M/
- ROESELARE 2 AFD, sectie E, nrs. 0006L/
- ROESELARE 2 AFD, sectie E, nrs. 0007D/

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een regionaal bedrijventerrein met openbaar karakter van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979, deels gewijzigd d.d. 15/12/1998) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

regionaal bedrijventerrein met openbaar karakter

Gelet op de ligging van de inrichting in het Algemeen Plan van Aanleg (MB 29.04.1991). De site valt onder artikel 1.11 bedrijvengebied met milieuhinderlijk karakter.

De zone van het gewestplan werd verfijnd door middel van het inrichtingsplan 'Bedrijventerrein Haven Zuid R.O. (1) & W. – II'. De bestemming betreft Regionaal Openbaar (1) – Watergebonden – Milieuhinderend II – bedrijventerrein waarbij het terrein valt onder zone RO regionaal openbaar bedrijventerrein.

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Afbakening regionaalstedelijk gebied Roeselare.

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen Midden West-Vlaanderen" .

verordeningen

- algemene gemeentelijke stedenbouwkundige verordening
- Besluit van de Vlaamse Regering dd. 05-07-2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.
- Besluit van de Vlaamse Regering dd. 05-06-2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening betreffende toegankelijkheid.
- Besluit van de Vlaamse Regering dd. 09-06- 2017 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband.

2. Historiek

Milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 12/04/2012 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen van een bedrijf voor productie van grondstoffen voor de champignonteelt voor een termijn van 16 maanden op proef;

Gelet op het besluit d.d. 25/07/2013 van de deputatie waarbij de definitieve vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen van een bedrijf voor productie van grondstoffen voor de champignonteelt voor een termijn van 20 jaar (tot 12/04/2032);

Gelet op het MB d.d. 24/10/2013 waarbij het beroep zonder voorwerp wordt verklaard;

Gelet op het besluit d.d. 12/06/2014 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen een bedrijf voor productie van grondstoffen voor de champignonteelt voor een termijn tot 12/04/2032;

Gelet op het besluit d.d. 04/05/2017 van de deputatie waarbij de vergunning wordt verleend voor het veranderen van een bedrijf voor de productie van grondstoffen voor champignonteelt voor een termijn tot 12/04/2032;

Relevante stedenbouwkundige vergunningen

- CBS d.d. 05.12.2016: het uitbreiden van een technisch lokaal.
- CBS d.d. 17.08.2015: het uitbreiden van een indoorcomplex en een beladingshal
- CBS d.d. 26.05.2015: het uitbreiden van een bestaande opslaglood.
- CBS d.d. 01.06.2015: een prefabgebouw voor watermeter VMW
- CBS d.d. 27.10.2014: het verhogen van de transportbandruimte van een indoorcomplex
- CBS d.d. 23.06.2014: het uitbreiden van doorgroeitunnels, het bouwen van tunnelcomplex C.
- CBS d.d. 29.04.2013: Het bouwen van een laadplaats
- CBS d.d. 18.02.2013: Het gedeeltelijk slopen en herbouwen van loods II + III + IV
- CBS d.d. 04.02.2013: het bouwen van een HS – cabine
- CBS d.d. 23.05.2011: het plaatsen van een biofilter
- CBS d.d. 15.04.2011: de uitbreiding van indoorcomplex en beladingshall
- CBS d.d. 21.05.2010: het bouwen van een windturbine.
- CBS dd 10.12.2007: het uitbreiden van het indoorcomplex
- CBS dd 28.01.2008: het uitbreiden van doorgroeitunnels, bouwen van complex C.

Vergunning

- CBS dd 13.08.2007: het slopen van een loods
- CBS dd 08.10.2007: het bouwen van een opslagloods na het wegbreken van bestaande loods
- CBS dd 22.01.2007: de uitbreiding van het indoorcomplex
- CBS dd 30.01.2007: het slopen van bestaande loods met frigo, woonhuis en berging + vernieuwen en uitbreiden van verharding..
- CBS dd 05.07.2004: het uitbreiden van pasteurisatie – en doorgroeitunnels.
- CBS dd 16.10.2000: bouwen indoortunnels en nieuwe asfaltverharding
- CBS dd 14.04.2000: bouwen van indoortunnels, opslagplaats
- CBS dd 13.07.1998: uitbreiden van een bestaand bedrijf.
- CBS dd 07.04.1997: uitbreiden bestaand bedrijf
- CBS dd 22.08.1994: bouwen en verbinden tunnels champignonsubstraat en uitbr. hoogspanningskab.
- CBS dd 18.01.1993: bouwen ondergronds waterreservoir met opstaande wand
- CBS dd 28.05.1990: bouwen pasteurisatietunnel na afbraak deel loods..
- CBS dd 27.10.1969: vergroten bestaande loods

omgevingsvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 12/03/2020 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het bouwen van bunker 12 en 13.

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

Het betreft een vergund champignoncompost bedrijf.

Beschrijving van de plaats

De aanvraag situeert zich op het bedrijventerrein van NV. Sterckx die voorziet in de productie voor grondstoffen voor champignonteelt. Het terrein is gelegen in twee verschillende zones zoals voorgaand beschreven bij de ligging.

De omgeving wordt gekenmerkt door eerder industriële bebouwing, dit met relatief grote oppervlaktes. Het gehele bedrijventerrein wordt ten oosten begrensd door een bufferzone naar de autosnelweg toe. De bedrijvenzone wordt ten noorden, met inbegrip van de

Kachtemsestraat zelf, begrensd door een agrarisch gebied conform artikel 14 van het gewestelijk ruimtelijke uitvoeringsplan.

De dichtste woningen situeren zich ten noorden langs de Kachtemsestraat.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

planaanduiding	Planelement type	Handeling
laadplaats	Gebouw of Constructie	Bouwen of herbouwen

De aanvraag voorziet in een uitbreiding van de bedrijfsgebouwen, tunnelcomplex C + vervangen van steenslagverharding naar KWS- verharding. Deze uitbreiding wordt voorzien, ten noorden en ten westen van tunnelcomplex C. Deze zone ligt op heden braak en doet dienst als tijdelijke stockage.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

1. De aanvraag betreft de bouw van een laadhal bij tunnelcomplex C.
Hieraan zijn op zich geen ingedeelde inrichtingen verbonden maar de bouw heeft als gevolg voor de ingedeelde inrichting dat een aantal vergunde inrichtingen verplaatst worden (wijziging).
De laadhal wordt bovendien ook gedeeltelijk op nog niet vergunde percelen gebouwd, m.n. in de tuinen van de beide bedrijfswoningen (toevoeging).
2. De aanvraag omvat tevens de plaatsing van een tankstation (diesel, rode mazout) op een andere plaats dan deze waar ze momenteel vergund is (maar niet werd gerealiseerd).
3. Daarnaast wordt de regularisatie van de opslag van gassen (uitbreiding CO₂ - schrapping O₂) in vaste tanks gevraagd.

De veranderingen hebben geen invloed op de productiecapaciteit van het bedrijf. De effecten op de omgeving zijn beperkt.

De aanvraag heeft als voorwerp gewone aanvraag bij een champignoncompost-bedrijf

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	aard	hoeveelheid	eenheid	omschrijving
6.5.2°	verandering	4	verdeelslangen	Verplaatsing tankplaats
12.2.2°	verandering	2500	kVA	Verplaatsing van transformator T6 met een vermogen van 2.500 kVA
16.3.1°	verandering	2137,31	TON_CO2	Koelcompressoren en airco's (indeling bestaande toestellen in nieuwe rubriek)
16.3.2°b)	verandering	1362,9	kW	Koelinstallaties, luchtcompressoren en airco's (herrubricering)
17.1.2.2.3°	verandering	80038	L	Buiten dienst nemen van zuurstoftank (-12000 liter) Regularisatie inhoud bestaande CO2-tank (+ 2659 liter) Bijkomende CO2-tanks van 52999 liter en 36380 liter
17.3.2.1.1.2°	verandering	80,75	TON	Verplaatsing van tankstation (ondergrondse gecompartmenteerde tank)

				van 85.000 liter en bovengrondse tank van 10.000 liter)
28.5.	nieuw	1500	TON/DAG	Biologische mestverwerking in champignoncompost bedrijf (max. 1500 ton mest/werkdag, gemiddeld 550 mest/dag op jaarbasis)
45.14.1°b)	verandering	280	M3	Verplaatsen 2 tanks sojameel van elk 56 m3 bij tunnel-complex B Plaatsen van 3 tanks sojameel van elk 56m3 bij tunnel-complex C.

Er wordt eveneens een bijstelling gevraagd van een bijzondere voorwaarde uit de vergunning van 12/04/2012 (36015/58/1/A/8). Deze bijzondere voorwaarde luidt als volgt:
In toepassing van de afwijkingmogelijkheden in Vlarem II geldt het volgende
art. 5.28.3.4.1.§1.4° Er wordt toestemming verleend tot afwijking om de afgezogen ruimtelucht van de loodsen 2, 3 en 4 (voorbereiding en menging) te laten afvoeren naar de schoorsteen, na behandeling ervan met ozon (ozoninjectie).

Er wordt gevraagd om geen ozoninjectie meer uit te voeren en aldus toestemming te verlenen tot afwijking om de afgezogen ruimtelucht van de loodsen 2, 3 en 4 (voorbereiding en menging) te laten afvoeren naar de schoorsteen. Hierbij wordt verwezen naar de nota van de deskundige lucht.

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 5 maart 2021 tot en met 3 april 2021. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ontvangen. Er werd een opmerking ingediend door Aquafin dat ze geen bezwaar tegen de aanvraag hebben.

5. Adviezen

Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies heeft op 04-05-2021 gemeld geen advies uit te brengen.

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 04-05-2021 volgend advies uitgebracht: voorwaardelijk gunstig

College van Burgemeester en Schepenen Roeselare heeft op 12-04-2021 volgend advies uitgebracht: voorwaardelijk gunstig

subadviezen
dienst water : gunstig
dienst wegen : gunstig
dienst groen : gunstig
dienst mobiliteit : ongunstig
brandweer Midwest : gunstig

Vlaamse Milieumaatschappij - watertoets heeft op 08-04-2021 gemeld dat ze niet bevoegd zijn.

Provinciale Omgevingsvergunningscommissie heeft op 21-05-2021 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Volgende partijen werden gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie : de aanvragers en hun raadgevers.

6. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan en het Algemeen Plan van aanleg.

b) Wegenis :

In toepassing van de artikelen 4.3.5 t.e.m. 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan gesteld worden dat de Kachtemsestraat een voldoende uitgeruste openbare weg is. De aanvraag ligt niet in een reservatiestrook. Verder is het goed niet getroffen door een rooilijn.

c) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

De aanvraag omvat het uitbreiden van de bedrijfsgebouwen tunnelcomplex C, met een uitbreiding laadplaats. Aan de noordzijde bedraagt deze uitbreiding +/- 9,00 m, aan de westzijde bedraagt deze +/- 4,41 m, met een verbreding ten behoeve van de laadzone waardoor daar ter plaatse een breedte van 8,91 bekomen wordt. Binnen dit volume wordt eveneens een frigo-ruimte ingericht. De totale uitbreiding ten westen heeft een lengte van 53,09 m, de noordelijke 107,54 m. De hoogte bedraagt 8,50 m, identiek als de het bestaande tunnelcomplex C.

De uitbreiding wordt voorzien in dezelfde materialen en kleur van het bestaande complex, waardoor het visueel een geheel vormt.

Tussen de Kachtemsestraat en de uitbreiding wordt de zone welke nu verhard is met steenslag, deze vervangen door kws-verharding, dit met een oppervlakte van 950 m².

Bijkomend wordt een groenzone aangelegd, ter hoogte van de Kachtemsestraat, bestaande uit zomereik, haagbeuk en bodembedekkers. Deze zone wordt onderbroeken voor de aanleg van een doorgang, 9,50 m, dit ten behoeve van de brandweer.

Op zich vormt de huidige aanvraag een normale aanvulling bij de bestaande bebouwing. Door zowel het materiaal, kleur als de bestaande hoogte over te nemen, past de huidige aanvraag zich in binnen de site en de omgeving.

Het advies van de stedelijke dienst wegen van stad Roeselare omvat eerder algemene opmerkingen, welke meegenomen worden in de voorwaarden.

In het advies van de dienst mobiliteit van stad Roeselare wordt in eerste instantie ongunstig advies verleend, gezien uit de stukken niet blijkt of de aanvraag wel effectief voldoet aan de voorwaarden cfr de verordening. Nergens werd een toelichting gegeven. In die zin werd ongunstig advies verleend.

In de nota van de architect wordt wel aangehaald dat er 20 parkeerplaatsen worden voorzien, maar dat deze niet aangeduid zijn op de plannen.

In die optiek is het noodzakelijk dat deze cijfers gestaafd worden en dat de 20 parkeerplaatsen, als deze conform de bepalingen van de verordening zijn, effectief aangeduid worden zowel op de plannen als op het terrein. Indien niet conform de bepalingen van de verordening, dient het aantal cfr de verordening dan ook effectief voorzien te worden. Er werd op 20/05/2021 een nieuwe plan op het omgevingsloket opgeladen waaruit blijkt dat er 22 parkeerplaatsen en een fietsenberging op de inrichting aanwezig zijn. Hiermee wordt aan de verordening voldaan.

Er werd een voorwaardelijk gunstig advies verleend door de brandweer. De exploitant dient de voorwaarden na te leven. In het bijzonder wordt verwezen naar het (digitaal) ter beschikking stellen van de interventieplannen van de exploitatie en gebouwen.

Roeselare wijst de exploitant er op dat hij ertoe gehouden is om een voldoende verzekering aan te gaan, in het bijzonder inzake burgerrechtelijke aansprakelijkheid (conform artikel 5.2.1.8. van Vlarem II van toepassing voor afvalverwerkende bedrijven).

d) Watertoets

De inrichting bevindt zich niet in overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Leiebekken.

Er wordt een hemelwaterput geplaatst van 10.000 l met hergebruik conform de verordening hemelwater en het stedelijk reglement. Bij een verharding groter dan 200 m² moet ook een hemelwaterbuffer voorzien worden. De hemelwaterbuffer bedraagt 4,10 m³ per 100 m² verharde oppervlakte. Er moet aangesloten worden via een knijpleiding of een knijpput van maximum 110 mm.

Er wordt een bufferbuis met een diameter van 1 m en een lengte van 100 m aangelegd. De bufferbuis heeft een buffervolume van 78500 l met een lozingsdebiet van 5l/sec/ha. Het buffervolume dient verhoogd naar 89.831 l (totaal bijkomende verharding en gebouw = 2191 m² x 41 l/m²) ipv 78.500l.

De noodoverloop van de hemelwaterput moet op de buffer- of infiltratievoorziening aangesloten worden. Het gebruik van pompen om een buffer te ledigen en om op de openbare riolering aan te sluiten is verboden.

De exploitant verklaart tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat er bijkomende buffering zal gecreëerd worden. Hij zal een aangepast plan opladen op het omgevingsloket.

Op 07/06/2021 werd een aangepast plan opgeladen om het omgevingsloket. Hieruit blijkt dat het buffervolume verhoogd wordt tot 97,7 m³. Dit volume wordt voorzien thv de 'te verharde zone', langs de laadplaats.

e) Archeologienota

Volgens de kaarten van de Vlaamse overheid (loket onroerend erfgoed) is het project buiten een "archeologische site of zone" gelegen. Gezien de beperkte oppervlakte van de bodemingreep dient er **geen archeologienota** opgemaakt te worden.

f) Milieutechnische aspecten

Energie-intensieve inrichting

Met een jaarlijks primair energiegebruik van ten minste 0,1 PetaJoule, in casu 0,12950516 PJ/jaar, betreft het een energie-intensieve inrichting.

Het gaat hier om:

☒ een verandering van een inrichting met een totaal jaarlijks primair energiegebruik van ten minste 0,1 PetaJoule, en die verandering brengt een jaarlijks primair meerverbruik van minder dan 10 TJ met zich mee (hierbij wordt gekeken naar het energieverbruik van de nieuwe installatie(s) op zich): ☒ een energiestudie is niet vereist.

Het energieverbruik zal niet veranderen naar aanleiding van de bouw van de laadhal.

Het voorwerp van deze aanvraag heeft geen betrekking op de energie-huishouding van het bedrijf.

GPBV-installatie

Het bedrijf omvat een GPBV-installatie, met name een biologische mestverwerking van meer dan 75 ton/dag.

Met deze aanvraag wordt de correcte rubriek -sinds de wijziging aan de indelingslijst- opgenomen in de vergunning. Er wijzigt niets aan het proces, noch aan de capaciteit.

In 2020 werd de GPBV-toetsing uitgevoerd obv de BREF-conclusies Waste treatment. Er dienden geen aanpassingen aan de in de lopende vergunning opgelegde voorwaarden te gebeuren.

Afvalstoffen & materialen

Het betreft een mestverwerkingsinstallatie. Gerecycleerde materialen komen niet in aanmerking. Compostering is een mengproces gevolgd door een biologische verwerkingsproces zonder uitval. Er is geen materiaalverspilling. Er komen geen rest- en nevenstromen voor.

Lucht

Het aspect lucht is het meest relevant bij deze ingedeelde inrichting.

Het betreft de minder beladen ruimtelucht in hallen 2, 3 en 4 afkomstig van het voorbereiden en mengen van de grondstoffen voorafgaand aan het composteringsproces. Deze wordt afgezogen via de schoorsteen.

Het bedrijf installeerde een geurbestrijding die permanent geëvalueerd wordt. Deze bestaat uit zure wassers, een biofilter en een schoorsteen met een hoogte van 60 meter.

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op het stopzetten van de ozon-injectie op de afgezogen binnenlucht uit hallen 2,3 en 4.

De erkend deskundige lucht (Olfascan) heeft de techniek geëvalueerd en komt tot het besluit dat ozoninjectie niet meer significant bijdraagt aan de geurreductie. Er wordt gevraagd om dit niet langer toe te passen (zie bijstelling voorwaarden).

De geurbestrijding wordt periodiek opgevolgd en geëvalueerd door middel van snuffelmetingen. Er is een nieuw onderzoek lopende.

Bodem

De opslagtanks voor stookolie (5.000 l) en rode mazout (10.000 l) die reeds in gebruik zijn worden periodiek gekeurd. De keuringsattesten werden aan de aanvraag toegevoegd.

De brandstofverdeelinstallatie met de gecompartmenteerde tank van 85.000 liter moet nog geplaatst worden. Het wordt een bovengrondse, dubbelwandige tank met overvulbeveiliging en lekdetectie.

De tankpiste wordt vloestofdicht aangelegd.

De nodige voorzorgsmaatregelen worden getroffen om bodemverontreiniging te voorkomen.

Water

Het bedrijf is een erkend nullozer.

Alle hemelwater wordt opgevangen voor hergebruik in het productieproces. Al het aangewende water verdampt in het composteringsproces.

Daarnaast pompt het bedrijf nog ca. 100.000 m³ oppervlaktewater op om voldoende water te hebben voor de compostering.

Het waterverbruik wordt zoveel mogelijk beperkt door opvang en hergebruik van het percolaat. De aanvraag heeft geen effect op het watersysteem.

Gasopslag

De opslag van zuurstof in een vaste tank wordt verwijderd. Het zuurstof werd gebruikt voor de aanmaak van ozon. Door het stopzetten van de ozoninjectie is de opslag van zuurstof niet meer nodig.

Er wordt wel een uitbreiding gevraagd met de opslag van 52.999 l CO₂ en van 36.380 l CO₂ in 2 vaste houders.

CO₂ is een inert gas behorende tot groep 4.

De bestaande houders (52.999 l en 36.380 l (regularisatie)) werden gekeurd in oktober 2020.

Er kan voldaan worden aan de scheidingsafstanden en de opslagvoorwaarden.

Bijstelling van een opgelegde bijzondere milieuvoorwaarde

De aanvrager vraagt een bijstelling van de volgende bijzondere milieuvoorwaarde, zoals opgenomen in de vergunning met ref. 36015/58/1/A/8 van 12/4/2012 dat stelt dat:

In toepassing van de afwijkingsmogelijkheden in Vlarem II geldt het volgende: art. 5.28.3.4.1.§1.4°

Er wordt toestemming verleend tot afwijking om de afgezogen ruimtelucht van de loodsen 2, 3 en 4 (voorbereiding en menging) te laten afvoeren naar de schoorsteen, na behandeling ervan met ozon (ozoninjectie).

De volgende afwijkende formulering wordt gevraagd:

"Er wordt toestemming verleend tot afwijking om de afgezogen ruimtelucht van de loodsen 2, 3 en 4 (voorbereiding en menging) te laten afvoeren naar de schoorsteen." M.a.w. er wordt gevraagd om geen ozoninjectie meer uit te voeren.

Motivatie exploitant

(samenvatting uit nota 4/12/2020 van Olfascan)

Om de geurvracht van de afgezogen ruimtelucht van de loodsen 2,3 en 4 (voorbereiding en menging) in de schoorsteen bijkomend te beperken, werd sinds 2010 een injectie voorzien van ozon.

Deze reactieve stroom, ter plaatse gegenereerd in een ozongenerator op basis van zuivere zuurstof, had vooral als doel waterstofsulfide (H₂S) af te breken.

De laatste jaren werd de toevoer van H₂S echter ook beperkt door een betere controle van de beluchting in het composteringsproces. In het bufferbekken van percolaatwater werden ook beluchtingsmatten voorzien om de vorming van H₂S tegen te gaan.

Als gevolg hiervan werd de injectie van ozon in praktijk reeds een hele tijd stilgelegd.

Tijdens de vorige snuffelcampagne in 2018 was de ozoninjectie niet meer actief.

Uit de metingen van 2018, de vaststellingen nadien en het beperkt aantal recente klachten, die overigens niet konden toegewezen worden aan de geur uit de schoorsteen, blijkt dat de injectie van ozon niet (meer) significant bijdraagt aan de geurreductie. Evenmin blijkt hieruit de noodzaak om de verplichting tot ozoninjectie aan te houden in de volgende omgevingsvergunning.

Om deze reden wordt voorgesteld om deze verplichting niet opnieuw op te nemen in de nieuwe omgevingsvergunning.

Beoordeling

Uit de verklaringen van de exploitant tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie blijkt dat de ozoninjectie reeds werd stopgezet voor de meetcampagne in 2018 werd uitgevoerd. Het valt te betreuren dat de exploitant de betrokken overheden niet onmiddellijk op de hoogte gebracht heeft van deze wijziging in bedrijfsvoering.

De resultaten van de meetcampagne 2018 waren goed, zonder de ozoninjectie. Uit de eerste resultaten van de huidige meetcampagne komt naar voor dat de resultaten gelijkaardig zijn. Met de vraag tot schrapping van de voorwaarde wijzigt er in de praktijk niks in de bedrijfsvoering tov de laatste jaren.

De exploitant geeft zelf aan dat voor de woonkern van Rumbeke de belangrijkste geurreducerende maatregel is dat de schoorsteen afgesloten wordt bij noord, noordoostelijke wind.

Deze manier van werken is reeds terug te vinden in de bijzondere voorwaarden. Het bedrijf is er zich ten zeerste van bewust dat de geurhinderproblematiek bijzonder gevoelig ligt bij buurt en stadsbestuur.

De gevraagde bijstelling van de voorwaarden kan toegestaan worden.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

7. Conclusie

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

☒ Aangezien de aanvraag betrekking heeft op punt 9° van artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt een beperkte vergunningstermijn tot 12/04/2032 voorgesteld.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door het Schepencollege kunnen als volgt worden weergegeven : Er is de laatste tijd terug een opstoot van geurklachten in Rumbeke, moeilijk om dit specifiek aan één bedrijf toe te wijzen, is sedert de zomer van vorig jaar. Het CBS wenst omzichtig te werk te gaan, ondermeer omwille van de perceptie, CBS vraagt schrapping van de bijzondere voorwaarde op proef. Perimeter van openbaar onderzoek strekt zich niet uit tot centrum van Rumbeke. Ozoninjectie zou al een tijdje niet in werking zijn. Best evaluatie maken van schrappen van maatregel. Is het aantal parkeerplaatsen conform de verordening ? Het bedrijf emitteert een zeer typische geur, deze geur wordt herkend door de mensen die in de buurt wonen.

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven : Wat de watertoets betreft, zal er een iets grotere buffering voorzien worden in de riolering, er zal een aangepast plan opgeladen worden. Parkeerplaatsen zoals voorzien op het nieuwe plan, zijn de parkeerplaatsen in de huidige situatie.

Er werd destijds door het bedrijf voor ozon gekozen om H₂S aan te pakken, dit was een nieuwe techniek. Er werd na een tijdje vastgesteld dat er een nareactie in de geurzakjes was tussen ozon en dimethylsulfide. Na verder literatuuronderzoek werd dit bevestigd. Er zijn dan andere procesgerelateerde maatregelen genomen : onder andere matten, beluchting in bunkers ... zo wordt de H₂S-vorming teruggedrongen. In 2018 werd beslist om te stoppen met de injectie van ozon ondermeer omdat de ozon ook inwerkte op rubber en siliconeafdichtingen. De stillegging in 2018 van de ozoninjectie kan gedocumenteerd worden door correspondentie met de leverancier. De ozoninjectie was dus al stopgezet voor de

meetcampagne 2018 werd uitgevoerd, deze meetcampagne voldeed aan de norm, meetcampagne 2018 is dus uitgevoerd zonder ozoninjectie in de schoorsteen. De huidige meetcampagne, die momenteel lopende is, geeft voorlopig dezelfde resultaten als de meetcampagne van 2018.

Er komen geen (structurele) klachten van bewoners uit woningen ten noorden van het bedrijf. Bij noordelijke windrichting wordt schoorsteen niet gebruikt, emissies worden omgeleid naar de biofilter. Bij zuidelijke windrichtingen wordt schoorsteen wel gebruikt, geen probleem naar geurhinder dan.

Gezien de ozoninstallatie niet meer in gebruik is en de zuurstoftanks niet meer in gebruik, lijkt het niet echt zinvol om dit onderdeel van het dossier op proef toe te staan.

De aanvraag betreft dus eigenlijk een regularisatie. Er was ook een opmerking van Handhaving rond die tanks, daarom werd deze aanvraag ingediend. Werking van ozon heeft het bedrijf zwaar ontgoocheld. Dit was al op het bedrijf aanwezig voor de biofilter geïnstalleerd is. Door de doorwerking van ozon op silicone en rubber zijn er geurlekken gecreëerd. Het bedrijf zelf vindt de belangrijkste geurreducerende maatregel voor de bewoners van Rumbeke dat de schoorsteen wordt gesloten als de wind uit noord, noordoostelijke richting komt.

In schril contrast met de periode 2010 wordt het bedrijf praktisch niet meer benaderd door actiecomité.

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het voorstel van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan

exploitant: NV KAREL STERCKX,
aanvrager: NV KAREL STERCKX,

wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend

Het exploitatieadres betreft: Kachtemsestraat 336 te 8800 Roeselare

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20201105-0009 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- ROESELARE 2 AFD, sectie E, nrs. 0002K/
- ROESELARE 2 AFD, sectie E, nrs. 0005H/
- ROESELARE 2 AFD, sectie E, nrs. 0006M/
- ROESELARE 2 AFD, sectie E, nrs. 0007D/
- ROESELARE 2 AFD, sectie E, nrs. 0005L/
- ROESELARE 2 AFD, sectie E, nrs. 0006L/

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- ROESELARE 2 AFD, sectie E, nrs. 0006M/
- ROESELARE 2 AFD, sectie E, nrs. 0006L/
- ROESELARE 2 AFD, sectie E, nrs. 0007D/

met als voorwerp :

bouw : het bouwen van een laadplaats bij tunnel C, het vervangen van steenslagverharding door kws

milieu : het uitbreiden en wijzigen van een champignoncompost-bedrijf + bijstellen van de voorwaarden

Gecoördineerde toestand:

een champignoncompostbedrijf met

Rubriek	Hoeveelheid	Eenheid	Omschrijving
3.2.2°a)	1310	m3/j	Lozen huishoudelijk afvalwater
6.4.1°	6260	L	Opslag olie, afvalolie en antivries
6.5.2°	4	verdeelslangen	Verdeelslangen voor diesel en rode mazout
12.2.2°	4 x 2500 1 x 2000	KVA	Transformatoren : 4 x 2500 kVA en 1 x 2000 kVA
15.1.2°	35	voertuigen	Stalplaats voertuigen
15.2.	1	schouwput	Schouwput
15.4.1°	1	wasplaats	Wasplaats voertuigen
16.3.1°	2137,31	TON_CO2-equivalent	Koelcompressoren en airco's
16.3.2°b)	1362,9	KW	Koelinstallaties, luchtcompressoren en airco's
17.1.2.1.1°	650	L	Opslag gasflessen
17.1.2.2.3°	142378	L	3 CO2-tanks (2 x 52.999 liter en 1 x 36.380 liter)
17.3.2.1.1.2°	89,25	TON	Opslag diesel en rode mazout in diverse ondergrondse en bovengrondse tanks
17.3.2.2.1°	401	KG	Opslag van gevaarlijke stoffen : synthetische verdunner (175 kg), windscreen cleaner (180 kg), ontvetter (46 kg)
17.3.4.3°	112,4	TON	Opslag gevaarlijke stoffen met GHS05 (110400kg zwavelzuur, 1000 kg waterstofperoxide, 1000 kg chloorbleekwater)
17.3.6.1°a)	3,575	TON	Opslag gevaarlijke stoffen met GHS07 (waterstofperoxide 1000 kg, antivries 2400 kg, synth. verdunner 175 kg)
17.3.7.1°a)	2,621	TON	Opslag gevaarlijke stoffen met GHS08 (antivries 2400 kg, ontvetter 46 kg, synth. verdunner 175 kg)
17.3.8.1°	1	TON	Opslag gevaarlijke stoffen met GHS09 (chloorbleekmiddel 1000 kg)
17.4.	4062	KG	Opslag gevaarlijke stoffen in kleine recipiënten
19.3.1°a)	126	KW	Inrichtingen voor het mechanisch behandelen van stro (stro-processor 120 kW, transportband 6 kW)
19.6.1°d)	41050	M3	Opslag 3500 ton stro (35000 m3), 3 ton paletten (300 m3) en 5750 m3 biofiltermateriaal
24.4.	1	labo	Labo voor kwaliteitsonderzoek
28.2.a)4°	38585	M3	Mestopslag (37.400 m3 dierlijke mest,

			percolaattanks 955 m3, tanks ammoniumsulfaat 215 m3, opslag condenswater 15 m3)
28.3.c)	200000	TON/JAAR	Mestverwerking
28.5.	1500	TON/DAG	Biologische mestverwerking in champignoncompost bedrijf (max. 1500 ton mest/werkdag, gemiddeld 550 mest/dag op jaarbasis)
29.5.2.1°a)	34,5	KW	Metaalbewerkingsmachines
29.5.7.1°a)1)	40	L	Ontvettingsbad
39.3.	3420	L	Lagedruk stoomgenerator
43.1.2°a)	3971	KW	Verbrandingsinrichtingen
45.14.1°b)	392	M3	Opslag sojameel in silo's (7 x 56 m3)

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

bouw :

1. De voorwaarden zoals gesteld in het subadvies van de dienst Wegen van stad Roeselare dienen nageleefd te worden.

milieu :

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

bijzondere voorwaarde

1. In toepassing van de afwijkingmogelijkheid van art. **5.28.3.4.1.§1.4°** van VLAREM II, wordt toegestaan dat de afgezogen ruimtelucht van de loodsen 2, 3 en 4 (voorbereiding en menging) afgevoerd wordt naar de schoorsteen.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

die aanvangt op 17/06/2021

en **die, voor wat betreft de IIOA, eindigt op 12/04/2032**, samenvallend met de einddatum van de basisvergunning d.d. 12/04/2012, verleend door de deputatie

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervalttermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;

2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervalttermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 2/1

De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2

De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt

de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst of door een gedeeltelijke stopzetting van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als meldingsaktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
- 7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering in uitvoering van decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindieners;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindieners nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Als het beroep via het omgevingsloket wordt ingediend, is aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, voldaan.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning verlenen

De provinciegriffier
Geert Anthierens

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

Handtekening(en)