

Deputatie

Besluit

Zitting van 8 december 2022
directie Leefmilieu - dienst
Omgevingsvergunningen (L)
OMV_2022031506_EA

31	2022_DEP_06469	Omgevingsvergunningsaanvraag - BV GADOT BELGIUM - Gent - Vergunning verlenen onder voorwaarden
-----------	-----------------------	---

Beslissing: GOEDGEKEURD in besloten zitting van 8 december 2022

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Kurt Moens, Gedeputeerde - wnd. Voorzitter; mevrouw Leentje Grillaert, Gedeputeerde;
mevrouw Riet Gillis, Gedeputeerde; mevrouw An Vervliet, Gedeputeerde; de heer Steven Ghysens,
Provinciegriffier

Afwezig:

mevrouw Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter

Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsdecreet”).

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsbesluit”).

Procedure

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 03 augustus 2022 ingediend door BV GADOT BELGIUM, Belgicastraat (Haven 2270) 3 te 9042 Desteldonk (Gent)

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV_2022031506.

De aanvraag heeft enkel betrekking op ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort “IIOA”).

De gemachtigde ambtenaar heeft deze aanvraag op 25 augustus 2022 ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Belgicastraat (Haven 2270) 3, 9042 Desteldonk (Gent).

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20170807-0012 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als: GENT 12 AFD, sectie A,

Context

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een bedrijf voor de opslag, de overslag en de productie van diverse chemische en petrochemische producten, hoofdzakelijk in opdracht van derden.

De lopende milieuvergunning dateert van 22 januari 2015 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar. Nadien werden nog een aantal vergunningen verleend voor diverse veranderingen.

Voor de opslag van de diverse producten beschikt het bedrijf over meerdere tankparken en magazijnen en over een opslag in open lucht (IBC's) en op de ADR-parking.

Naast de loutere op- en overslag zijn er ook procesinstallaties aanwezig voor het uitvoeren van mengingen of batchreacties.

Naast een administratief gebouw en een technisch gebouw zijn er op het terrein nog werkplaatsen, een batterij-oplaadzone, een controlekamer, een parkeerzone voor personenwagens, een lokaal voor bluswaterpompen en een opslagplaats voor gasflessen aanwezig op de site.

Op de inrichting worden ca. 120 personen tewerkgesteld. Er wordt gewerkt in een drieploegenstelsel (06h – 14h – 22h).

Het bedrijf heeft een externe milieucoördinator aangesteld en is ISO14001-gecertificeerd

Het bedrijf is MER-plichtig, een hoge drempel Seveso-bedrijf, een GPBV- en een energie-intensieve inrichting.

Vergunningstoestand

- *Omgevingsvergunningen*
 - Besluit van de deputatie van 29 maart 2018 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een chemisch bedrijf, voor een termijn tot en met 21 januari 2035 (OMV2017011195).
 - Besluit van de deputatie van 14 januari 2021 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een chemisch bedrijf, voor een termijn tot en met 21 januari 2035 (OMV2019148485).
 - Besluit van de deputatie van 21 oktober 2021 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een chemisch bedrijf, voor een termijn tot en met 21 januari 2035 (OMV2021028712).
- *Milieuvergunning*
 - Besluit van de Deputatie van 22 januari 2015 houdende het verlenen van de vergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een chemisch bedrijf, voor een termijn tot en met 21 januari 2035.
- *Meldingen*
 - Besluit van de Deputatie van 30 juni 2016 houdende de aktenaam van mededeling van kleine verandering voor het veranderen van een chemisch bedrijf, voor een termijn tot en met 21 januari 2035.
 - Besluit van de Deputatie van 29 september 2016 houdende de correctie van het besluit van 30 juni 2016.
- *Naamswijziging*
 - Belgisch Staatsblad van 25 juni 2019 houdende de naamswijziging van VLS-Group Ghent in Gadot Belgium.
- *Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen*
 - Op 18/01/1965 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van een chemische fabriek. (Litt. P-24-64)
 - Op 28/02/1966 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van een complex van industriegebouwen bestemd voor scheikundige nijverheid. (Litt. P-36-35)
 - Op 08/06/1970 werd een vergunning afgeleverd voor het uitbreiden van het technisch gebouw van het research-centrum. (Litt. P-11-70)
 - Op 06/11/1986 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van een kaaimuur op de rechteroever van het kanaal gent-terneuzen. (1986/1333)
 - Op 20/06/1989 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van een transportband en 2 hoekconstructies tussen de concessie g.c.t. en n.v. ebes. (1988/1306)
 - Op 17/09/1991 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van een transportbandinstallatie. (1991/50023)
 - Op 25/08/1992 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van een kaaimuur ten zuiden van ghent coal terminal. (1992/50083)

- Op 14/01/1993 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van een kaaimuur aan oost- en noordzijde van het petroleumdok te gent. (1992/50204)
- Op 12/10/1993 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van slikbuffers met bijbehorende toevoercollectoren. (1993/50136)
- Op 13/04/2005 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van drie silo's en twee transportbanden. (2004/50241)
- Op 08/11/2007 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van twee wateropslangtanks van elk 5281 m². (2007/50202)
- Op 21/02/2008 werd een vergunning afgeleverd voor het uitbreiden van een bestaand magazijn + kantoren en het rooien van 8 loofbomen. (2007/50257)
- Op 06/07/2010 werd een vergunning afgeleverd voor de aanleg v/e een ondergrondse aardgasvervoerleiding dn1200 met toebehoren, waaronder een ondergronds afsluitersknooppunt; - piping-constructiewerken met terreinuitbreiding en de vervanging v/d bestaande omheining dr een nwe hoge veiligheidsomheining. (2010/50017)
- Op 30/06/2014 werd een vergunning afgeleverd voor het rooien van 56 hoogstammige bomen. (2014/50055)
- Op 22/09/2014 werd een vergunning afgeleverd voor het rooien van bomen gelegen in de voorbehouden zone van aardgasinvoerinstallaties. (2014/50077)
- Op 17/12/2014 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van een energiecentrale en burelen. (2014/50111)
- Op 04/06/2015 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van een electriciteitscabine voor het windturbinepark en de aanleg van kabels. (2015/01053)
- Op 21/01/2016 werd een vergunning afgeleverd voor de uitbreiding van een fysicochemische blendingsinstallatie op een bestaand terrein. (2015/01212)
- Op 26/05/2016 werd een weigering afgeleverd voor de heraanleg van de verharding voor de truckparking en de aanleg van een verharding voor een autoparking. (2016/01028)
- Op 05/01/2017 werd een vergunning afgeleverd voor de aanleg van een verharding voor een autoparking. (2016/01179)
- Op 31/08/2017 werd een vergunning afgeleverd voor de aanleg van een nieuwe uitgangsweg. (2017/01109 Dig)

Omschrijving project

Algemeen

De aanvraag heeft enkel betrekking op de ingedeelde inrichting of activiteit.

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een verandering van de vergunning door uitbreiding.

De uitbreiding betreft de op- en overslag van maximaal 15.000 ton niet-gevaarlijke vloeibare afvalstoffen, zoals gebruikte frituuroliën e.a. De afvalstoffen worden per schip of per vrachtwagen aangeleverd en tijdelijk gestockeerd in de reeds aanwezige opslagtanks in de verschillende tankparken (A6, A8, B1 t.e.m. B5, C2, D3, D4, D5). . Opslag is dus mogelijk in alle tankparken, met uitzondering van tankpark D6 dat specifiek is gebouwd voor anorganische producten.

Er gebeurt geen bewerking of verwerking van de afvalstoffen.

In eerste instantie wordt een doorzet verwacht van maximaal één schip per dag (10.000 ton). Op jaarbasis wordt gerekend met een maximale doorzet van zes à zeven maal de opslagcapaciteit (100.000 ton/jaar).

De afvalstoffen die kunnen op- en overgeslagen worden zijn o.a.:

- gebruikte oliën afkomstig van de voedselbereiding (frituuroliën). In hoofdzaak betreft het plantaardige olie, maar dierlijke vetten zijn niet uitgesloten. De plantaardige oliën kunnen bovendien gebruikt zijn voor de verwerking van dierlijke producten, zodat deze als dierlijke bijproducten dienen te worden beschouwd. Er wordt dan ook vergunning gevraagd voor de op- en overslag van dierlijke bijproducten (rubriek 2.2.4.1°). Indien het toch aantoonbaar om zuiver plantaardige stromen zou gaan, is rubriek 2.1.2.d) 2° van toepassing.
- Palm Oil Mill Effluent (POME) is een vloeibare afvalstroom van palmoliefabrieken die wordt gegenereerd tijdens het extractie-/decantatieproces van palmolie. Het is o.a. een goede bron voor de productie van biomethaan.
- Nut shell oil: plantaardige olie afkomstig van verwerking van noten, o.a. voor verdere verwerking in biobrandstoffen.
- Vergelijkbare oliehoudende organische afvalstoffen.

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het veranderen van een bedrijf voor de opslag, de overslag en de productie van diverse chemische en petrochemische producten, omvattende:

- *de uitbreiding met/van:*
 - de op- en overslag van niet-gevaarlijke vloeibare afvalstoffen met een opslagcapaciteit van 15.000 ton in bovengrondse houders
 - de op- en overslag van dierlijke bijproducten met een opslagcapaciteit van 15.000 ton in bovengrondse houders

Bijstellingen

Het bedrijf vraagt een bijstelling in afwijking van volgende artikels van VLAREM II:

- art. 5.2.1.2.§3 inzake de afvalstoffenaanvoer en -afvoer
- art. 5.2.1.5.§5 inzake het plaatsen van een groenscherm

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek liep van 2 september 2022 tot en met 2 oktober 2022.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km met de grens van Nederland en met Wallonië. Op basis van de afstand tot de land- en gewestgrenzen en de aard van de aangevraagde activiteiten worden geen significante grensoverschrijdende effecten verwacht.

Adviezen

College van Burgemeester en Schepenen van Gent

GUNSTIG op 13 oktober 2022

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij

GUNSTIG op 10 oktober 2022 voor een termijn van onbepaalde duur onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en de volgende bijzondere milieuvoorwaarden:

- Bij aanvoer tussen 19u en 7u moet er de nodige controle op de aanvaarding van de afvalstoffen worden uitgeoefend.
- Het mengen van GVFO en dierlijk vet niet geschikt voor diervoeding is toegelaten indien de exploitant via bvb analyseresultaten van mogelijke stoffen (asgehalte, dioxines, PCB's, minerale olie, PAK's) kan aantonen dat het dierlijk vet niet meer geschikt is voor diervoeding.

Aandachtspunt

De exploitant moet over een erkenning voor opslag en hantering van dierlijke producten beschikken volgens de Europese Verordening 1069/2009 voordat hij deze dierlijke bijproducten gaat opslaan of overslaan.

Vlaamse Agentschap Zorg en Gezondheid – Afdeling Preventie

STILZWIJGEND GUNSTIG

North Sea Port Flanders

GUNSTIG op 5 september 2022

De aanvraag heeft betrekking op privaat terrein. North Sea Port heeft geen bezwaar tegen deze aanvraag.

Departement Omgeving - milieuadvies

GUNSTIG op 14 november 2022 voor een termijn tot en met 21 januari 2035 onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en volgende bijzondere milieuvoorwaarde:

- In afwijking van art. 5.2.1.5 §5 van Vlarem II dient geen groenscherm te worden aangelegd.

en volgend aandachtspunt:

- De exploitant zorgt ervoor om bij de aanvang der activiteiten over een werkplan te beschikken cfr. art. 5.2.1.3 § 1 van titel II van het VLAREM.

Hulpverleningszone Centrum

GUNSTIG op 28 september 2022

Mits het naleven van de maatregelen vermeld in het brandpreventieverslag met referentienr.: 033126-051/JT/2022

Provinciale deskundige milieu

GUNSTIG op 3 november 2022 voor een termijn tot en met 21 januari 2035 onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en de gecoördineerde bijzondere milieuvoorwaarden.

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

De commissie deed volgende vaststellingen:

De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

AGOP milieu stelt een gunstig advies verleend te hebben op 14 november. We vragen om het aandachtspunt inzake het werkplan nog op te nemen. We hebben een tekstuele opmerking: op p. 18: 3e streepje dient na "15.000" "ton" toegevoegd worden.

De povc adviseert GUNSTIG op 22 november 2022.

De omgevingsvergunning kan worden toegestaan voor een termijn tot en met 21 januari 2035, dit is de einddatum van de lopende vergunningen, vanaf de datum van het besluit van deputatie en onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Beschrijving en motivering

MER-plicht

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012).

Motivering met betrekking tot IIOA

VR-plicht/Seveso

Het bedrijf is een hoge drempel Seveso-inrichting.

Het voorwerp van deze aanvraag omvat echter geen wijzigingen van de Seveso-rubriek.

GPBV-bedrijf

De inrichting is ingedeeld bij de GPBV – bedrijven omwille van de vergunde rubriek 7.11.1°a) voor de fabricage van organo-chemische producten.

Het voorwerp van de aanvraag heeft echter geen betrekking op de GPBV-rubriek of activiteiten die in verband staan met de fabricage van organo-chemische producten. Het betreft enkel de op- en overslag van niet-gevaarlijke vloeibare afvalstoffen (vnl. oliën).

Energieplanning

Het bedrijf valt onder het toepassingsgebied van het Besluit Energieplanning.

Het bedrijf heeft een primair energieverbruik van meer dan 0,1 PJ, zijnde 0,185 PJ in 2021.

De bijkomende activiteiten betreffen enkel opslagactiviteiten in tanks op omgevingsapparatuur. Mogelijk is beperkte verwarming vereist in koude periodes. Het bijkomende energieverbruik is dan ook zeer beperkt, en in ieder geval minder dan 10 TJ primair per jaar. Er is dan ook geen energiestudie vereist.

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Afvalstoffen

OVAM stelt in haar advies dat indien dierlijke bijproducten (zoals GFVO) worden opgeslagen het bedrijf over een erkenning moet beschikken volgens de Europese Verordening 1069/2009. Deze is momenteel nog niet aangevraagd.

Verder voert OVAM een beleidsmatige evaluatie van de aanvraag uit:

“Voor de productie van biobrandstoffen voorziet de richtlijn hernieuwbare energie een beperking van biobrandstoffen uit primaire biomassa (granen, suikers, oliehoudende gewassen) tot max. 7% van de doelstelling van 10% hernieuwbare energie in het eindverbruik in transport tegen 2020. Voor 2030 wordt een verdere afbouw van primaire biobrandstoffen voorzien ten voordele van productie van biobrandstoffen op basis van biomassa-reststromen. Bijlage IX van de richtlijn bevat de lijst van biomassa-reststromen die in aanmerking komen voor biobrandstofproductie. Het Nationaal Energie- en Klimaatplan voorziet dat tegen 2030 7% van het volume van biobrandstoffen moet bestaan uit andere hernieuwbare energiebronnen, waaronder biobrandstoffen uit niet-voedingsgewassen. Hieronder vallen reststromen van biomassa (bijlage IX van richtlijn hernieuwbare energie). Dit houdt in dat er een toenemende vraag gaat komen naar reststromen van biomassa als feedstock voor biobrandstofproductie. Veel van de reststromen hebben momenteel al een materiaaltoepassing in Vlaanderen. Concreet voor categorie 3 vetten worden deze hoofdzakelijk afgezet in de veevoeder- en petfoodindustrie.

Bij de vaststelling van beleidsmaatregelen ter bevordering van de productie van brandstoffen uit de in bijlage IX vermelde grondstoffen moeten de lidstaten passende aandacht besteden aan de afvalhiërarchie, zoals vastgesteld in artikel 4 van Richtlijn 2008/98/EG, met inbegrip van het daarin bepaalde over het levenscyclusdenken met betrekking tot de algemene effecten van het produceren en beheren van verschillende afvalstromen.

In uitvoering van bovenstaand artikel 4 streeft het Vlaamse afval- en materialenbeleid ernaar om biomassa-reststromen volgens een vastgelegde verwerkingshiërarchie te beheren. Het afleiden van reststromen van materiaal- naar energietoepassingen kan een bedreiging voor dit beleid vormen.

Afwijkingen op dit beleid kunnen enkel worden toegestaan op basis van het levenscyclusdenken zoals uitgewerkt in artikel 8 van het Materialendecreet.

Artikel 3.15bis van de kaderrichtlijn afval sluit de herverwerking van materialen om te worden gebruikt als brandstof of andere middelen voor het opwekken van energie, uit van de definitie van materiaal-terugwinning. Bijgevolg valt de omvorming van afvalstoffen tot biobrandstoffen onder het verbrandingsverbod van artikel 4.5.2. van het Vlarema.

Hieruit volgt dat het mengen van GFVO met dierlijke vetten die nog geschikt zijn voor dierlijke voeding niet toegelaten is.

Daarom legt de OVAM volgende bijzondere voorwaarde op:

‘Het mengen van GFVO en dierlijk vet niet geschikt voor diervoeding is toegelaten indien de exploitant via bv. analyseresultaten van mogelijke stoffen (asgehalte, dioxines, PCB's, minerale olie, PAK's) kan aantonen dat het dierlijk vet niet meer geschikt is voor diervoeding.’”

Het bedrijf beschikt over een weegbrug. Een afvalstoffenregister wordt bijgehouden. De inrichting is omheind en afgesloten met een poort. Er is steeds toegangscontrole aanwezig. Er zal een identificatiebord worden geplaatst.

Afvalwater

Er zijn door de aangevraagde activiteiten geen wijzigingen in waterverbruik, noch in afvalwaterlozing. Al het geproduceerde afvalwater wordt opgevangen in een bekken en overgepompt naar de naast het terrein gelegen site van afvalwaterverwerker TWZ. Gadot Belgium zelf beschikt over een nullozerstatuut.

Bodem- en grondwater

De producten worden opgeslagen in de bestaande tankparken, voorzien van vloeistofdichte inkuiping. Voor het laden en lossen van tankwagens zijn vloeistofdichte pistes voorzien. De inkuipingen worden periodiek gecontroleerd op vloeistofdichtheid, afwezigheid van verontreiniging of ongewenste materialen,... De opslagtanks krijgen de vereiste periodieke onderzoeken (beperkt en algemeen) die op te vragen zijn bij het bedrijf.

Geluid

De aangevraagde op- en overslag van vloeibare niet-gevaarlijke afvalstoffen is qua geluidsimpact volledig vergelijkbaar met de huidige op- en overslag van gevaarlijke en niet-gevaarlijke vloeistoffen. Het betreft dan vooral de laad- en losactiviteiten.

De inrichting ligt bovendien in een industriële omgeving op ruime afstand van woningen.

Op heden zijn geen geluidsklachten bekend veroorzaakt door de inrichting.

Lucht

Gezien het type afvalvloeistoffen (met gelijkaardige eigenschappen als de producten die nu reeds bij Gadot Belgium opgeslagen worden) en de lage opslagtemperatuur wordt geen significante geurvrijstelling verwacht. Lokaal kan er mogelijk geurwaarneming zijn in de onmiddellijke omgeving van laad- en loszones bv. tijdens het verpompen.

Bespreking bijstellingen

- *art. 5.2.1.2.§3 van Vlarem II*

Dit artikel stelt:

Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit mag de normale afvalstoffenaanvoer en -afvoer niet vóór 7 uur en na 19 uur plaatsvinden.

Het bedrijf vraagt om in afwijking hiervan deze bepaling op te nemen:

In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden mag de inrichting worden geëxploiteerd 24 uur op 24 uur en 7 dagen op 7

Als argumentatie stelt het bedrijf:

De site is gelegen in industriegebied zonder directe omwonenden. De opslag en aan-en afvoer van de afvalstoffen zal gebeuren zoals andere producten nu reeds worden behandeld. Het gaat om een gedeeltelijke verschuiving van bestaande activiteiten naar afvalstoffen. Aan- en afvoer per schip is moeilijk te plannen en kan dag en nacht gebeuren. Het gaat om ca. 50 schepen op jaarbasis. Bovendien werd dit reeds opgelegd als bijzondere voorwaarde

voor de bestaande activiteiten. Er wordt gevraagd te bevestigen dat dit ook voor de aan- en afvoer van afvalstoffen geldt.

Gelet op de argumentatie van het bedrijf en inzonderheid de gunstige ligging kan de gevraagde bijstelling toegestaan worden.

- *art. 5.2.1.5.§5 van Vlarem II*

Dit artikel stelt:

Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit wordt langsheen de randen van de inrichting een groenscherm van minstens 5m breedte aangelegd. (...)

Het bedrijf vraagt om in afwijking hiervan deze bepaling op te nemen:

In afwijking van art. 5.2.1.5 §5 van Vlarem II dient geen groenscherm te worden aangelegd.

Als argumentatie stelt het bedrijf:

De site is gelegen in industriegebied zonder directe omwonenden. De opslag van de afvalstoffen zal gebeuren in de reeds aanwezige opslagtanks, zodat er visueel geen verandering is t.o.v. de huidige situatie.

Gelet op de argumentatie van het bedrijf en inzonderheid de gunstige ligging kan de gevraagde bijstelling toegestaan worden.

Bespreking planologische aspecten

De voorliggende vergunningsaanvraag omvat geen stedenbouwkundige handelingen.

De inrichting ligt volgens het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' in een gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven en is in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

Het terrein is niet gelegen binnen de grenzen van een BPA of RUP dat de bestemming van dit gebied wijzigt, noch in een goedgekeurde, niet vervallen verkaveling.

Het project ligt in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening Zeehavengebied Gent - Inrichting R4-oost en R4-west' (definitief vastgesteld door de Vlaamse Regering op 15 juli 2005), maar niet in een gebied waarvoor er stedenbouwkundige voorschriften zijn bepaald.

Het bedrijf bevindt zich in een uitgesproken industriële omgeving met uitsluitend andere bedrijven in de onmiddellijke omgeving.

In de buurt van het bedrijf bevinden zich geen woningen noch andere hindergevoelige gebieden of elementen.

Natuurtoets

Binnen een straal van 3 km rondom de perceelsgrenzen van het bedrijf bevinden zich geen Habitat- of Vogelrichtlijngebieden, noch VEN- of natuurgebieden.

Gelet op de afstand tot de natuurgevoelige gebieden en de aard en beperkte omvang van de gevraagde veranderingen zonder bijkomende emissies dient niet gevreesd voor een bijkomende impact op deze gebieden.

Watertoets

Het bedrijf ligt in het 'Bekken Gentse kanalen'. Volgens de overstromingsinformatie op www.geopunt.be ligt het bedrijf niet in een overstromingsgebied of in een risicozone voor overstromingen.

De vergunningsaanvraag heeft onder meer betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal (afvalstoffen).

De opslag van bodemvreemd materiaal moet voldoen aan de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II waardoor bodem- en grondwaterverontreiniging zal voorkomen worden.

Er worden geen wijzigingen aangebracht aan gebouwen of verhardingen, waardoor de effecten van de inrichting op het overstromingsrisico voor de omgeving niet zullen wijzigen.

Mobiliteit

De site is gelegen aan de Belgicastraat, die rechtstreeks aansluit op de R4. Er wordt niet door woongebieden gereden.

In het MER van 2014 werd uitgegaan van een 50-tal vrachtwagentransporten per dag, met een mogelijke uitbreiding van 50% t.g.v. het (niet gerealiseerde) VELCON-project, en nog eens 37% t.g.v. capaciteitsuitbreidingen.

Momenteel zijn er maximaal een zeventigtal vrachtwagentransporten per dag (inclusief het recent opgestarte MLP-project).

Voor de nieuwe afvalopslagactiviteiten wordt geen nieuwe infrastructuur gebouwd. Het gaat enkel om een diversificatie van producten die kunnen opgeslagen worden in de reeds bestaande tankparken, waar ze dus de plaats innemen van andere producten. Logischerwijze zal dus ook de impact op de mobiliteit beperkt zijn.

De verwachte aanvoer van 100.000 ton vloeibare afvalstoffen per jaar betreft ca. 50 boten op jaarbasis.

Het merendeel van de 120 werknemers maakt wegens de moeilijke ligging en slechte bediening door openbaar vervoer gebruik van de wagen.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

Hierbij kan verwezen worden naar het gunstig advies van de brandweer van 28 september 2022. De bemerkingen uit dit verslag dienen strikt nageleefd te worden.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning voor het veranderen van de inrichting beperkt tot en met 21 januari 2035, dit is de einddatum van de lopende vergunningen.

Conclusie

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving.

Bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

Besluit

Artikel 1.

§1. Aan BV GADOT BELGIUM, Belgicastraat (Haven 2270) 3 te 9042 Desteldonk (Gent), wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Belgicastraat (Haven 2270) 3, 9042 Desteldonk (Gent)., op de percelen, kadastraal bekend onder GENT 12 AFD, sectie A., voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het veranderen van een bedrijf voor de opslag, de overslag en de productie van diverse chemische en petrochemische producten, omvattende:

- *de uitbreiding met/van:*
 - de op- en overslag van niet-gevaarlijke vloeibare afvalstoffen met een opslagcapaciteit van 15.000 ton in bovengrondse houders
 - de op- en overslag van dierlijke bijproducten met een opslagcapaciteit van 15.000 ton in bovengrondse houders

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

2.1.1.a)2° (1)

de opslag van niet-gevaarlijke vloeibare afvalstoffen met een opslagcapaciteit van 15.000 ton in bovengrondse houders

2.1.2.d)2° (1)

de op- en overslag van niet-gevaarlijke vloeibare afvalstoffen met een opslagcapaciteit van 15.000 ton in bovengrondse houders

2.2.4.1° (2)

de op- en overslag van dierlijke bijproducten met een opslagcapaciteit van 15.000 ton in bovengrondse houders

Met deze verandering is de globaal vergunde toestand:

2.1.1.a)2° (1)

de opslag van niet-gevaarlijke vloeibare afvalstoffen met een opslagcapaciteit van 15.000 ton in bovengrondse houders

2.1.2.d)2° (1)

de op- en overslag van niet-gevaarlijke vloeibare afvalstoffen met een opslagcapaciteit van 15.000 ton in bovengrondse houders

2.2.4.1° (2)

de op- en overslag van dierlijke bijproducten met een opslagcapaciteit van 15.000 ton in bovengrondse houders

4.5. (2)

de opslag van max. 100 ton bedekkingsmiddelen

5.3.2° (2)

de opslag van max. 5.000 ton biociden in verpakkingen

6.4.3° (1)

de opslag van brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 152.148 m3 waarvan:

- 127.341 m3 (tankparken)
- 19.483 m3 (magazijnen)
- 4.500 m3 (ADR-parking)
- 824 m3 in I rundowntanks

6.5.1° (3)

1 verdeelslang

7.1.3° (1)

de productie of behandeling van organische of anorganische chemicaliën met een totale capaciteit van 251.200 ton/jaar als volgt:

- productie van olefinecopolymeren (OCP) en van dispersantolefine-copolymeren (DOCP) door reactie en menging: 10.000 ton/jaar;
- productie van smeeroliën door menging: 30.000 ton/jaar;
- productie van additievenmengsels door reactie: 10.000 ton/jaar;
- productie van additievenmengsels door menging: 50.000 ton/jaar;
- productie van antivries door menging: 25.000 ton/jaar;
- hidog productie: 15.000 ton/jaar;
- productie van viscositeitsverbeteraars door menging: 50.000 ton/jaar;
- productie van specifieke mengingen: 50.000 ton/jaar;
- productie van ASHLESS dispersants door reactie: 10.000 ton/jaar;
- productie door polymerisatiereacties: 1.200 ton/jaar.

7.11.1°a) (1,X)

de fabricage van organo-chemische producten

12.2.1° (3)

twee transformatoren van elk 1.000 kVA

12.2.2° (2)

drie transformatoren van resp. 1.250 kVA, 1.600 kVA en 2.500 kVA

12.3.1° (3)

diverse batterijladers: 62,160 kVA in verpakings- en verschepingsafdeling, 19,680 kVA in OCP-DOCP-afdeling en 4,872 kVA in LUB-afdeling

12.3.2° (3)

5 batterijladers (18,28 kW) in verpakings- en verschepingsafdeling, 1 batterijlader (4,92 kW) in OCP-DOCP-afdeling en 2 batterijladers (9,84 kW) in LUB-afdeling

15.1.2° (2)

parkeerplaatsen tot 75 autovoertuigen andere dan personenwagens (fase 1) en parkeerplaatsen tot 215 autovoertuigen andere dan personenwagens (fase 2)

15.2. (3)

een werkplaats voor het herstellen en het onderhoud van heftrucks

16.3.2°b) (2)

airco's burelen (45 kW - 22kW - 15 kW) en twee compressoren (90 kW - 75 kW)

17.1.2.1.2° (2)

de opslag van gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 3.000 l

17.1.2.2.3° (1)

de opslag van gevaarlijke gassen in vaste reservoirs met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 50.000 l

17.2.2. (1)

De opslag van maximaal:

a) volgende met naam genoemde stoffen:

- 6.662 ton methanol waarvan 4.762 ton in bovengrondse houders, 500 ton op de ADR-parking en 1.400 ton in verpakkingen;
- 6.662 ton toluendiisocyaan waarvan 4.862 ton in bovengrondse houders, 500 ton op de ADR-parking en 1.300 ton in verpakkingen;
- 1.200 ton carcinogenen in verpakkingen;
- 103.360 ton aardolieproducten waarvan 85.820 ton in bovengrondse houders, 2.000 ton op de ADR-parking en 15.540 ton in verpakkingen;
- 8.462 ton piperidine;
- 8.462 ton bis(2-dimethylaminoethyl) (methyl)amine;
- 164.776 ton 3-(2-Ethylhexyloxy)propylamine;
- 163.466 ton mengsels van natriumhypochloriet die zijn ingedeeld als aquatisch acuut cat. 1 die minder dan 5 % actief chloor bevatten en niet vallen onder de in deel 1 van bijlage I opgenomen andere categorieën;
- 8.462 ton propylamine;
- 91.271 ton tert-butylacrylaat;
- 8.462 ton 2-Methyl-3-buteennitrile;
- 163.466 ton tetrahydro-3,5-dimethyl-1,3,5-thiadiazine-2-thion
- 91.271 ton methylacrylaat
- 8.462 ton 3-Methylpyridine
- 8.462 ton 1-Broom-3-chloorpropaan

b) volgende categorieën van gevaarlijke stoffen:

- 8.082 ton acuut toxische stoffen – rubriek H1
- 8.462 ton acuut toxische stoffen – rubriek H2
- 8.462 ton acuut toxische stoffen – rubriek H3
- 300 ton ontvlambare aerosolen -rubrieken P3a en P3b
- 200 ton oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen – rubriek P8
- 76.020 ton ontvlambare vloeistoffen – rubriek P5.a
- 150.520 ton ontvlambare vloeistoffen – rubriek P5.c
- 148.382 ton milieugevaarlijke stoffen – rubriek E1
- 149.692 ton milieugevaarlijke stoffen – rubriek E2

Indien de volledige capaciteit benut wordt zal er in totaal maximaal 149.792 ton aan hoge drempel Seveso-stoffen worden opgeslagen.

én

De opslag van max. 100 ton zeer licht ontvlambare vloeibare gassen, categorie 1 of 2 (met naam genoemde gevaarlijke stoffen) (lage drempel)

17.3.2.1.1.3° (1)

de opslag van gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige vloeistoffen (GHS02) met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 88.114 ton waarvan:

- Dieselhouder brandweerpompen: 1,7 ton (2 m³)
- Dieselhouder onderhoud: 2,55 ton (3 m³)
- Aardolieproducten: 88.109 ton (70.569 ton (tankparken), 15.540 ton (magazijnen) en 2.000 ton (ADR-parking))

17.3.2.1.2.3° (1)

de opslag van overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 435.912 ton waarvan:

- 375.877 ton (tankparken)
- 49.535 ton (magazijnen)
- 10.500 ton (ADR-parking)

17.3.2.2.3°b) (1)

de opslag van ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 276.693 ton waarvan:

- Opslag van producten met GHS02, cat. 1 en 2 (niet-methanol) – 166.671 ton:
 - 147.551 ton (tankparken)
 - 15.120 ton (magazijnen)
 - 4.000 ton (ADR-parking)
- Aardolieproducten – 103.360 ton:
 - 85.820 ton (tankparken)
 - 15.540 ton (magazijnen)
 - 2.000 ton (ADR-parking)
- Methanol – 6.662 ton:
 - 4.762 ton (tankparken)
 - 1.400 ton (magazijnen)
 - 500 ton (ADR-parking).

17.3.3.3° (1)

de opslag van oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS03) met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 ton (magazijnen)

17.3.4.3° (1)

de opslag van bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS05) met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 104.049 ton (81.339 ton (tankparken), 17.500 ton (magazijnen), 710 ton (IBC D7) en 4.500 ton (ADR-parking))

17.3.5.3° (1)

de opslag van giftige vloeistoffen en vaste stoffen (GHS06) met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 38.130 ton waarvan:

- Opslag van producten met GHS06 (Seveso en niet Seveso-stoffen, andere dan methanol en TDI) – 24.806 ton:
 - 14.586 ton (tankparken)
 - 4.220 ton (magazijnen)
 - 6.000 ton (ADR-parking)
- Methanol – 6.662 ton:
 - 4.762 ton (tankparken)
 - 1.400 ton (magazijnen)
 - 500 ton (ADR-parking)
- Tolueendiisocyanaat – 6.662 ton:
 - 4.862 ton (tankparken)
 - 1.300 ton (magazijnen)
 - 500 ton (ADR-parking).

17.3.6.3° (1)

de opslag van schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS07) met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 317.260 ton waarvan:

- 270.054 ton (tankparken)
- 37.900 ton (magazijnen)
- 9.000 ton (ADR-parking)
- 303 ton (IBC D7)
- 3 ton blusschuim

17.3.7.3° (1)

de opslag van op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS08) met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 190.530 ton waarvan:

- Opslag van producten met GHS08 (Seveso en niet Seveso-stoffen andere dan methanol, TDI en carcinogenen) – 176.006 ton:
 - 141.841 ton (tankparken)

- 23.665 ton (magazijnen)
- 10.500 ton (ADR-parking)
- Methanol – 6.662 ton:
 - 4.762 ton (tankparken)
 - 1.400 ton (magazijnen)
 - 500 ton (ADR-parking)
- Toluendiisocyaan – 6.662 ton:
 - 4.862 ton (tankparken)
 - 1.300 ton (magazijnen)
 - 500 ton (ADR-parking)
- Carcinogenen – 1.200 ton:
 - 0 ton (tankparken)
 - 1.200 ton (magazijnen)
 - 0 ton (ADR-parking).

17.3.8.3° (1)

de opslag van voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS09) met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 312.168 ton waarvan:

- 269.854ton (tankparken)
- 33.240 ton (magazijnen)
- 9.000 ton (ADR-parking)
- 74 ton (IBC D7)

17.4. (3)

de opslag van 1.250 l gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen in kleine verpakkingen

19.6.1°b) (3)

de opslag van 150 ton of 830 m³ hout (lege palletten)

21.3. (2)

de opslag van 1.000 ton kleurstoffen

22.2. (2)

de opslag van 250 ton cosmetische producten

23.3.1°a) (3)

de opslag van 66 ton lege kunststofverpakkingen

24.4. (3)

1 laboratorium

28.1.f)2° (2)

de opslag van 2.000 ton kunstmest

29.5.2.1°a) (3)

een werkplaats voor metaalbewerking met diverse machines met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 134 kW

29.5.7.2°a)1) (3)

een ontvettingstafel met een vat van 200 l

31.1.2°a) (2)

twee dieselgroepen van resp.127 kW en 164 kW, een dieselgroep bij de bluswaterpompen van 146 kW/2= 73 kW en twee vast opgestelde motoren bij de WKK van 1.000 kW elk

34.3. (2)

de opslag van 500 ton poets- of reinigingsmiddelen

36.4.1° (2)

de opslag van 400 ton synthetisch rubber

39.1.3° (2)

twee stoomgeneratoren van elk 17.800 liter en een stoomketel bij de WKK met een waterinhoud van 4.500 l

39.2.2° (2)

diverse stoomvaten met een totale waterinhoud van 13.388 l en twee warmtewisselaars van elk 500 l

39.4.1° (3)

twee warmtewisselaars van elk 500 liter

43.1.3° (1)

twee stookinstallaties met een thermisch vermogen van elk 7.235 kWth

44.3. (2)

de opslag van 2.500 ton smeervetten, wassen, oliën of andere niet-eetbare vetstoffen in verpakkingen of in bovengrondse houders

48.1.1.1°b) (1)

doorvoeropslagplaats voor IMDG-goederen in containers en huifwagens voor bulk of verpakte goederen in vloeibare of vaste toestand op vergunde parkeerplaatsen

48.1.2. (3)

doorvoeropslagplaats voor andere dan IMDG-goederen in containers en huifwagens voor bulk of verpakte goederen in vloeibare of vaste toestand op vergunde parkeerplaatsen

53.2.2°a) (3)

een bronbemaling met een debiet van max. 30.000 m³/j in het kader van tijdelijke bouwwerkzaamheden

§2. De gevraagde bijstellingen worden toegestaan.

Artikel 2.

De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §1 wordt verleend vanaf de datum van dit besluit voor een termijn tot en met 21 januari 2035.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

Milieuvoorwaarden***A. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II.***

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link:
<https://navigator.emis.vito.be/>

B. Bijzondere milieuvorwaarden m.b.t. de verandering

1. In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden mag de inrichting worden geëxploiteerd 24 uur op 24 uur en 7 dagen op 7.
2. Er moet steeds de nodige controle op de aanvaarding van de afvalstoffen worden uitgeoefend.
3. In afwijking van art. 5.2.1.5 §5 van Vlarem II dient geen groenscherm te worden aangelegd.
4. Het mengen van GVFO en dierlijk vet niet geschikt voor diervoeding is toegelaten indien de exploitant via bvb analyseresultaten van mogelijke stoffen (asgehalte, dioxines, PCB's, minerale olie, PAK's) kan aantonen dat het dierlijk vet niet meer geschikt is voor diervoeding.

C. Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven (cfr. art. 48, §.2, 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)

De actualisatie van de bijzondere milieuvorwaarden zal gebeuren vanaf het verlenen van de vergunning voor onbepaalde duur. De in de lopende vergunningen opgelegde bijzondere milieuvorwaarden blijven onverminderd van toepassing.

Artikel 4.

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1. §1 van VLAREM II. In het bijzonder moeten de brandweervorwaarden opgenomen in het advies van 28 september 2022, met referentie 033126-051/JT/2022, nageleefd worden.
- De exploitant moet over een erkenning voor opslag en hantering van dierlijke producten beschikken volgens de Europese Verordening 1069/2009 voordat hij deze dierlijke bijproducten gaat opslaan of overslaan.
- De exploitant zorgt ervoor om bij de aanvang der activiteiten over een werkplan te beschikken cfr. art.5.2.1.3 § 1 van titel II van het VLAREM.

Artikel 5.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 6.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 7.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 8.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Artikel 9.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie “beroep omgevingsvergunning (*eventueel* OMV_ *nummer*)”, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen.

Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;

2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:

- a) een aangetekend schrijven;
- b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
- c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier,
Steven Ghysens

de wnd. Voorzitter,
Kurt Moens