

Directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

aanwezig
André Denys,
gouverneur-voorzitter

Alexander Vercamer,
Marc De Buck,
Peter Hertog,
Eddy Couckuyt,
Hilde Bruggeman,
leden

Albert De Smet,
provinciegriffier

Besluit van de Deputatie

referte M03/46003/73/1/A/1/CV/HD
betreft **VARCAP**
BEVEREN-WAAS
verslaggever de heer Alexander Vercamer

Besluit van de Deputatie, houdende het deels weigeren, deels verlenen van de vergunning aan de nv Varcap, Borringstraat 19 te 9130 Beveren-Waas voor het verder exploiteren en veranderen van een veeteeltinrichting (varkens), gelegen op de percelen, kadastraal bekend onder BEVEREN AFD 5 (VERREBROEK), Sectie C, Nrs. 93/a, 93/b, 94/a en 94/b, aan de Borringstraat 19 te 9130 Beveren-Waas (Verrebroek).

De Deputatie,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003;

Gelet op artikel 57§2 van het Provinciedecreet van 9 december 2005;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering, houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I), met latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), met latere wijzigingen;

Gelet op de volgende, lopende vergunningen in verband met het exploiteren van deze hinderlijke inrichting:

- *ARAB-vergunningen:*
 - Besluit van de Bestendige Deputatie van 10 juli 1987 (tot en met 31 augustus 2011): het verlenen van de vergunning met als voorwerp het uitbreiden van een varkensbedrijf tot een capaciteit van 4.000 mestvarkens met 8 meelsilo's van elk 10.000 kg.
 - Besluit van de Bestendige Deputatie van 21 januari 1993 (tot en met 31 augustus 2011): aktename van aangifte van de opslag van 4.600 m³ dierlijke mest.
- *Overname:*
 - Besluit van de Bestendige Deputatie van 15 april 1993 (tot en met 31 augustus 2011): aktename van de melding van overname door de nv VARCAP.
- *Melding:*
 - Besluit van de Bestendige Deputatie van 14 augustus 2003 (tot en met 31 augustus 2011): aktename van mededeling kleine verandering omvattende de uitbreiding van een vergund varkensbedrijf met een mobiele mestscheider.
- *Grondwaterwinning:*
 - Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 oktober 2000 (tot en met 23 oktober 2020): de exploitatie van een grondwaterwinning categorie A met een maximum debiet van 10.000 m³/jaar uit 1 boorput met een diepte van 72 m.

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 27 april 2009 ingediend door de nv Varcap, Borringstraat 19 te 9130 Beveren-Waas voor het verder exploiteren en veranderen van een veeteeltinrichting (varkens), gelegen aan de Borringstraat 19 te 9130 Beveren-Waas (Verrebroek), op de percelen, kadastraal bekend onder BEVEREN AFD 5 (VERREBROEK), Sectie C, Nrs. 93/a, 93/b, 94/a en 94/b, met als voorwerp de rubrieken 9.4.1.c.2, 9.4.1.d.1, 17.3.6.1.b, 17.3.9.1, 28.2.c.1 en 53.8.2;

Gelet op de aangetekende brief van 28 mei 2009, waarmee de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal van 4 juli 2009, houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, waaruit blijkt dat er geen bezwaren werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies van 6 juli 2009 van het College van Burgemeester en Schepenen van Beveren-Waas

voor een termijn van 20 jaar onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningvoorwaarden en een aantal bijzondere milieuvergunningvoorwaarden (m.b.t. het gebruik van hemelwater, groenscherm, de milderende maatregelen voorgesteld in het MER en geurhinder).

Gelet op het deels ongunstig, deels gunstig advies van 10 juli 2009 van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen (afgekort LNE)

ongunstig voor:

- een grondwaterwinning van max. 10.000 m³/jaar;

Motivatie:

Het aangevraagde grondwaterdebiet is een overschatting van de reële waterbehoefte.

gunstig voor:

- een grondwaterwinning van max. 8.640 m³/jaar;
- en het overige

voor een termijn van 20 jaar onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningvoorwaarden en een aantal bijzondere milieuvergunningvoorwaarden (m.b.t. de visuele hinder, de grondwaterwinning, de mazouthouder en de aanleg van peilputten).

Gelet op het deels ongunstig, deels gunstig advies van 31 juli 2009 van het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer (afgekort VMM-Afdeling Operationeel Waterbeheer)

ongunstig voor:

- een grondwaterwinning van max. 27 m³/dag en 10.000 m³/jaar;

gunstig voor :

- een grondwaterwinning van max. 28 m³/dag en 9150 m³/jaar;

voor een termijn van 20 jaar onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningvoorwaarden en een aantal bijzondere milieuvergunningvoorwaarden (m.b.t. de peilbuis, het gebruik van hemelwater, het max. afpompsniveau, de jaarlijkse kwaliteitsanalyse en de peilmetingen) en een aandachtspunt (m.b.t. het buiten gebruik stellen van de winning).

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Agentschap Ruimtelijke Ordening en Onroerend Erfgoed, Ruimtelijke Ordening Oost-Vlaanderen (afgekort IVA-RO);

Gelet op het deels ongunstig, deels gunstig advies van 20 augustus 2009 van de provinciale milieudeskundige

overwegende:

- de ligging in een agrarisch gebied, bestemming waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;
- dat er tijdens het openbaar onderzoek geen bezwaarschriften ingediend werden;
- met de voorliggende aanvraag beoogt de exploitant in hoofdzaak de hernieuwing van de basisvergunning die vervalt op 31 augustus 2011; de veestapel en bijhorende mestopslag blijft ongewijzigd;
- met 4.000 mestvarkens betreft het een intensieve varkenshouderij die MER-plichtig is;
- ingevolge de voorliggende aanvraag worden geen nieuwe gebouwen opgetrokken;
- het toepassen van ammoniakemissiearme stalsystemen op bestaande stallen worden wegens de te hoge investeringskost niet als een BBT (Best Beschikbare techniek) weerhouden;
- het aangevraagde grondwaterdebiet is een overschatting van de reële waterbehoefte; voor laagwaardige toepassingen (zoals het reinigen van de stallen) dient hemelwater te worden aangewend;
- dat mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt is;

ongunstig voor:

- een grondwaterwinning van max. 27 m³/dag en 10.000 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 72 m (Oligoceen Aquifersysteem, HCOV-code: 400);

gunstig voor:

- een grondwaterwinning van max. 25 m³/dag en 8.640 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 72 m (Oligoceen Aquifersysteem, HCOV-code: 400);
- en het overige;

voor een termijn van 20 jaar onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden.

Gelet op de volgende vaststellingen door de Provinciale Milieuvergunningscommissie:

"De plaatsvervangend voorzitter licht de adviezen en het openbaar onderzoek toe.

Er worden geen verdere opmerkingen gemaakt."

Gelet op het deels ongunstig, deels gunstig advies van 25 augustus 2009 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (afgekort PMVC)

overwegende:

- de ligging in een agrarisch gebied, bestemming waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;
- dat er tijdens het openbaar onderzoek geen bezwaarschriften ingediend werden;
- met de voorliggende aanvraag beoogt de exploitant in hoofdzaak de hernieuwing van de basisvergunning die vervalt op 31 augustus 2011; de veestapel en bijhorende mestopslag blijft ongewijzigd;
- met 4.000 mestvarkens betreft het een intensieve varkenshouderij die MER-plichtig is;
- ingevolge de voorliggende aanvraag worden geen nieuwe gebouwen opgetrokken;
- het toepassen van ammoniakemissiearme stalsystemen op bestaande stallen worden wegens de te hoge investeringskost niet als een BBT (Best Beschikbare techniek) weerhouden;
- het aangevraagde grondwaterdebiet is een overschatting van de reële waterbehoefte; voor laagwaardige toepassingen (zoals het reinigen van de stallen) dient hemelwater te worden aangewend;
- dat mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt is;

ongunstig voor:

- een grondwaterwinning van max. 27 m³/dag en 10.000 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 72 m (Oligoceen Aquifersysteem, HCOV-code: 400);

gunstig voor:

- een grondwaterwinning van max. 25 m³/dag en 8.640 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 72 m (Oligoceen Aquifersysteem, HCOV-code: 400);
- en het overige;

voor een termijn van 20 jaar die aanvangt op de datum van de ondertekening van de milieuvergunning, onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden.

Gelet op de beslissing van 2 juli 2009 van de Deputatie om de behandelingstermijn van de milieuvergunning te verlengen;

Overwegende dat wat de aanvraag betreft, het volgende kan gesteld worden:

Met de voorliggende aanvraag beoogt de exploitant in hoofdzaak de hernieuwing van de basisvergunning die vervalt op 31 augustus 2011. Voor milieuvergunningen die vervallen vóór 1 september 2011, kan de hernieuwing van de milieuvergunning 48 maanden vóór het verstrijken van de lopende

vergunning worden aangevraagd (artikel 17 van het decreet van 19 mei 2006 m.b.t. artikel 45bis van het Milieuvergunningsdecreet).

Voorts betreft de aanvraag een actualisering en regularisatie van de huidige toestand inzake te vergunnen rubrieken.

De veestapel blijft ongewijzigd.

Er wordt maximaal 1 werknemer tewerkgesteld.

Er dient geen in/externe milieucoördinator aangesteld.

De veeteeltinrichting is thans vergund voor stallen met plaatsen voor 4.000 varkens en een aantal bijhorigheden.

De 4 stallen betreffen traditionele stallen die elk maximaal 1.000 mestvarkens kunnen huisvesten rekening houdende met de geldende welzijnsnormen inzake dierenhuisvesting. Over de 4 stallen samen zijn er 456 hokken beschikbaar. Elk hok heeft een nuttige oppervlakte van 6,5 m². In 104 hokken worden 8 varkens gehuisvest en in 352 hokken 9 varkens. In het Koninklijk Besluit van 15 mei 2003 betreffende de bescherming van de varkens in varkenshouderijen worden de minimumvoorschriften voor oppervlakte en vloeren voor gespeende varkens vastgelegd. De staloppervlaktes voor 'andere' varkens liggen tussen de 0,72 en 0,81 m²/dier; dit is meer dan de norm van 0,65 m² voor de gewichtsklasse van 85 tot 110 kg. Derhalve wordt er voldaan aan de oppervlaktenormen volgens het K.B. van 15 mei 2003 (BS 24 juni 2003) betreffende de bescherming van varkens in varkenshouderijen.

De 3 zuidelijkste stallen zijn elk 65 m op 14 m groot. De 4^{de} stal achteraan op het bedrijfsterrein gelegen, is 5 m langer. Iedere stal is opgedeeld in 2 delen. Mest afkomstig van de dieren komt terecht in een ondergrondse mengmestkelder. Onder elke stal is een mestopslag van 1.150 m³ aanwezig.

Met uitzondering van 1 stalgedeelte (natuurlijke verluchting), worden al de stallen mechanisch geventileerd.

Overwegende dat wat het voorwerp van de aanvraag betreft, het volgende kan gesteld worden:

De mazouthouder heeft een inhoud van 1.100 l i.p.v. 1.000 l. Rubriek 17.3.6.1°b) is in die zin ambtshalve aangepast.

Overwegende dat wat het MER betreft, het volgende kan gesteld worden:

GEURHINDER

Bij de beoordeling van de effecten ten gevolge van geurhinder gaat de voornaamste aandacht uit naar een bedrijfsspecifieke geursimulatie op basis van literatuurgegevens. Deze modellering, uitgevoerd op basis van het model IFDM, laat toe een specifieke toetsing uit te voeren aan nieuw voorgestelde Vlaamse normen (visiedocument 'Geur'). Bijkomend wordt eveneens nagegaan hoe het bedrijf zich verhoudt ten opzichte van de afstands- en verbodsbepalingen van Vlarem II.

Het bedrijf voldoet aan de afstands- en verbodsbepalingen van Vlarem II. Deze afstandsregels zijn opgesteld in functie van mogelijke hinder naar omliggende hindergevoelige gebieden toe. Volgens deze regels dient er tussen de stallen en hindergevoelige gebieden een minimum te respecteren afstand te zijn van 400 m. Het meest nabijgelegen hindergevoelig gebied is het

woonuitbreidingsgebied 'Verrebroek' dat gelegen is op een afstand van 820 m ten oosten van het bedrijf.

De totale jaarlijkse geuremissie van het bedrijf wordt bepaald op 105.120 OU_E/s (worstcase-benadering). Op basis van het programma IFDM werd een modellering uitgevoerd van de geuremissie. In deze modellering werden naast het bedrijf Varcap, eveneens 13 naburige veeteeltbedrijven opgenomen. Samen veroorzaken deze bedrijven ter hoogte van 21 woningen een overschrijding van de voorgestelde grenswaarde inzake geurconcentratie. Ter hoogte van deze 21 woningen wordt dus uitgegaan van een negatief effect.

Vermits deze beoordeling uitgaat van de Vlaamse geuremissiecijfers kan er mogelijks sprake zijn van een overschatting van de werkelijke hinder. Ook dient aangegeven te worden dat de modellering werd uitgevoerd bij maximale bezetting van het bedrijf.

Mildere maatregelen:

- Het bedrijf neemt in de huidige situatie al verschillende maatregelen ter beperking van de geuremissie. Hieronder vallen oa. de aanwezigheid van bekens en drinknippels ter voorkoming van vermorsing van water, toepassen van multi-fasenvoeding, emissiearme toediening van mest op eigen cultuurgronden.
- Specifieke bijkomende maatregelen worden niet gepland door de initiatiefnemer.
- Als voornaamste bijkomende mogelijke maatregel gaat aandacht naar de bouw van geuremissiearme stalsystemen. Geurreductie door het bouwen van zulke stalsystemen wordt echter niet beschouwd als BBT voor een bestaand bedrijf.

VERZURING

Bij de beoordeling van mogelijke verzuringseffecten gaat de voornaamste aandacht naar de emissie van ammoniak. Deze emissie kan een verzurende invloed hebben op omliggende verzuringskwetsbare eenheden.

De totale ammoniakemissie van het bedrijf bedraagt 12.832 kg NH_3 /jaar. Dit kan een negatief effect hebben voor een naburige loofhoutaanplant gelegen op een afstand van 170 m ten oosten van het bedrijf.

Cumulatief gezien, dus rekening houdende met de totale verzurende belasting binnen de gemeente Beveren (t.g.v. verschillende sectoren), is er in de gemeente Beveren (evenals in vele andere Vlaamse gemeenten) sprake van een algemene overschrijding van de kritische last verzuring voor niet-bosecosystemen. Afhankelijk van de plaatselijke aanwezige biotopen en hun bijhorende kwetsbaarheid voor verzuring treden hiervoor geringe tot negatieve effecten op.

Mildere maatregelen:

- De maatregelen die een geurreductie opleveren zijn eveneens gunstig inzake ammoniakreductie.

VERMESTING

Voor de beoordeling van de effecten inzake vermesting wordt rekening gehouden met de mestopslag en deposities afkomstig van de stalemissies.

Op het bedrijf is een mestopslagcapaciteit van 4.600 m³ mengmest aanwezig. Hierdoor wordt ruim voldaan aan de wettelijk verplichte opslagcapaciteit. Al de mestkelders zijn mestdicht uitgerust. Peilputten (ter controle van het grondwater) zijn niet aanwezig. Overeenkomstig Vlare II dienen deze wel aanwezig te zijn. Er wordt op basis van deze elementen uitgegaan van een matig negatief effect. Plaatsing van peilbuizen nabij de stallen wordt opgenomen als milderende maatregel.

De mest wordt afgezet overeenkomstig de BBT. Mestafzet volgens de BBT-trajecten inclusief de goede toepassing van de bemestingsnormen en het naleven van de voorwaarden van het Mestdecreet vormen een belangrijke vereiste om vermestingseffecten maximaal te beperken. Inzake mestproductie wordt voor het bedrijf dan ook slechts uitgegaan van een gering negatief effect.

De totale ammoniakemissie uit de stallen heeft naast een verzurend effect eveneens een vermestend effect. Omgezet naar eenheden stikstof komt de ammoniakemissie ten gevolge van het bedrijf overeen met 10.567,5 kg N/jaar. Door de deposities gekoppeld aan deze emissie treden er op zich geen overschrijdingen van de kritische last op ter hoogte van voor vermesting kwetsbare eenheden.

Cumulatieve overschrijdingen van de kritische last vermesting (al de sectoren in rekening houdend) treedt op voor al de ecosystemen binnen de gemeente Beveren. Afhankelijk van de kwetsbaarheid van het ecosysteem en de bijhorende kritische last is sprake van een gering tot negatief effect.

Mildere maatregelen:

- Het bedrijf neemt in de huidige situatie al verschillende maatregelen ter beperking van vermestingsinvloeden door het bedrijf. Hieronder vallen: beperking van de hoeveelheid geproduceerde mest door toepassing van aangepast voeder; mestdichte uitrusting van mestopslagplaatsten; mestverwerking via trajecten aangegeven als best beschikbaar.
- Het bedrijf plant geen specifieke bijkomende milderende maatregelen.
- De initiatiefnemer moet zoals wettelijk voorgeschreven peilputten plaatsen op het bedrijfsterrein. Deze peilputten laten toe eventuele lekken in de mestkelder (bv. t.g.v. scheuren) op te sporen. Hiertoe controleert de exploitant ten minste om de 3 maanden het grondwater op aanwezigheid van mengmest afkomstig van lekken. Bovendien dient de initiatiefnemer op zijn kosten ten minste om de 3 jaar een grondwateronderzoek te laten uitvoeren door een erkend laboratorium voor grondwateronderzoek. Het afschrift van de analyseresultaten dient de exploitant over te maken aan de Afdeling Milieu-inspectie.

LANDSCHAPPELIJKE ASPECTEN

Bij de beoordeling van de landschappelijke aspecten door het bedrijf wordt voornamelijk rekening gehouden met het verlies van erfgoedwaarde (landschap, bouwkundig erfgoed en archeologie) en wijziging van de visuele kenmerken.

In het kader van dit project worden geen nieuwe infrastructuren opgericht. Het bedrijf maakt onderdeel uit van een agrarisch landschap gekenmerkt door de aanwezigheid van verschillende agrarische bedrijven. Relevante structuur- en/of relatiewijzigingen zijn niet van toepassing.

Het bedrijf is gelegen in agrarisch gebied en maakt deel uit van de landschappelijke relictzone 'Donk van Verrebroek – Meerdonk'. Rekening houdend met dit aspect wordt verdere bedrijfsintegratie wenselijk geacht.

De stallen zijn duidelijk zichtbaar in het landschap. Hierdoor wordt uitgegaan van een matig negatief effect inzake landschapsperceptie. Maatregelen voor de afscherming van de stallen aan de zijkanten van het bedrijf zijn enkel mogelijk aan de westzijde van stal 4. Wenselijk wordt geacht dat het bedrijf de mogelijkheden tot verdere landschappelijke integratie maximaal benut.

Mildere maatregelen:

- Het bedrijf vormt een verzorgd en homogeen geheel. Inheemse hagen werden aangeplant door de initiatiefnemer aan de voorzijde van het bedrijf ter integratie van het bedrijf in het landschap.
- Verdere landschappelijke inkleding van het bedrijf wordt wenselijk geacht.
- Als bijkomende integratie kunnen aan de voorzijde van de stallen, naast de al aanwezig hagen, enkele solitaire inheemse bomen aangeplant worden en kan aan de achterzijde van het bedrijf en ten westen van stal 4 eveneens een haag (inlandse soorten) in combinatie met enkele inheemse opgaande bomen aangeplant worden.

GELUIDSHINDER

In gevolgde de geluidshinder werden de volgende activiteiten in beschouwing genomen: levering voeder, transporten, mestverwerking, dieren zelf en laden en lossen van dieren.

Ten gevolge van het bedrijf treedt geen relevante geluidshinder op.

De transporten ten behoeve van het bedrijf verlopen niet doorheen gevoelig gebied en volgen voorname verkeersassen. Ter hoogte van het woongebied met landelijk karakter 'Zwaantje' wordt rekening gehouden met een gering negatief effect.

Mildere maatregelen:

- Voedersilo's worden overdag gevuld, de dieren worden automatisch gevoerd waardoor 'schreeuwen' van de varkens zoveel mogelijk voorkomen wordt; optimale sturing van de ventilatoren vindt plaats via regelkasten;
- Er worden door de initiatiefnemer geen bijkomende maatregelen gepland.
- Er worden geen bijkomende maatregelen voorgesteld

VERSTORING BIODIVERSITEIT

Er is geen direct biotoopverlies gekoppeld aan de uitvoering van het voorliggende project. Inzake indirecte verandering van biodiversiteit wordt verwezen naar de thema's verzuring, vermesting en waterhuishouding.

KLIMAATSVÉRANDERING

Een kwantitatieve en/of kwalitatieve inschatting van de bijdrage aan de opwarming van de aarde is zeer moeilijk te maken. De bijdrage van een veeteeltbedrijf op zich aan de broeikasgasemissie in Vlaanderen wordt als gering beschouwd (gering negatief effect).

VERSPREIDING BESTRIJDINGSMIDDELEN

Op het bedrijf wordt op oordeelkundige wijze gebruik gemaakt van erkende ontsmettings- en bedrijfsmiddelen. Er wordt uitgegaan van een gering negatief effect ten gevolge van de bestrijding van ongedierte of de ontsmetting van de stallen.

Mildere maatregelen:

- Het bedrijf wordt zo zuiver mogelijk gehouden waardoor aantrekking van ongedierte wordt geminimaliseerd. Bij ontsmetting van de stallen en bestrijding van ongedierte worden erkende producten gebruikt. De producten worden volgens de voorgeschreven dosering toegepast. Opslag van ontsmettings- en bestrijdingsmiddelen gebeurt volgens de Vlarex-II voorschriften.
- Er worden door het bedrijf geen bijkomende maatregelen gepland.
- Het voorkomen dat knaagdieren zich kunnen komen vestigen in de stallen kan beschouwd worden als een mogelijke preventieve maatregel. Gezien de steeds aanwezige voorraad voeder, het aangename klimaat en de talrijke mogelijkheden om zich te verbergen is dit echter een moeilijke opgave. Om knaagdieren te weren moet hen de toegang tot de stallen belet worden. Voorbeelden hiertoe zijn: klimplanten en bomen minstens 60 cm van vensters en ventilatieopeningen weghouden; ventilatiegaten afdichten met gaas; deuren goed sluitend maken en het voorzien van een gladde (metalen) strook van 1 meter langs de muren en het plaatsen van een kraag op de verticaal lopende leidingen. Indien toch knaagdieren in de stallen aanwezig zijn, dient overgegaan te worden tot bestrijding. Mechanische bestrijding is hierbij te verkiezen boven de chemische bestrijding. Vermits ratten en muizen vaak vaste routes volgen in de stallen is het belangrijk om net op deze routes vallen of (indien de vallen niet voldoende toereikend zijn) het gif te plaatsen. Vallen mogen niet enkel op de grond geplaatst worden, maar dienen ook op andere, hoger gelegen bereikbare plaatsten aanwezig te zijn. Het is wenselijk om handschoenen aan te hebben bij de plaatsing om geen 'menselijke' geuren achter te laten.

EINDCONCLUSIE

De initiatiefnemer wenst de milieuvergunning voor zijn bedrijf te hernieuwen. De huidige milieueffecten ten gevolge van het bedrijf blijven beperkt in omvang.

Bij het hernieuwen van de milieuvergunning wordt op basis van de elementen aangehaald in het MER aangegeven dat er bijkomende mogelijkheden bestaan ter mildering van de milieueffecten aangaande de milieuthema's "vermesting", "landschappelijke aspecten" en "waterhuishouding". Meer bepaald wordt bedoeld op wettelijke verplichting op basis van Vlarex II tot plaatsing van controle peilputten, de mogelijkheid tot het bekomen van een betere landschappelijke integratie en de mogelijkheid tot plaatsing en gebruik van een regenwaterput.

Overwegende dat de inrichting is ingedeeld bij de GPBV – bedrijven omwille van de aanwezigheid van stalplaatsen voor meer dan 2.000 varkens van meer dan 30 kg.

Overwegende dat wat de planologische aspecten betreft, het volgende kan gesteld worden:

De inrichting is volgens het gewestplan 'Beveren-Waas' gelegen in een agrarisch gebied, op een afstand van ca. 880 m van het dichtstbijgelegen hindergevoelig gebied, zijnde een woonuitbreidingsgebied.

Het centrum van Verrebroek (woongebied) is gelegen op een afstand van ca. 1.300 m ten oosten van het bedrijf.

Ongeveer op 575 m ten zuiden van het bedrijf ligt een ontginningsgebied

De onmiddellijke omgeving is schaars bebouwd. In een straal van 100 m rondom de perceelsgrenzen staan 2 vreemde woningen.

Omliggend aan het bedrijf vinden we akker- en weiland terug. Verspreid over het agrarische gebied bevinden zich eveneens enkele woonhuizen, een belangrijk deel is eveneens gerelateerd aan agrarische activiteiten.

De ligging van de inrichting in een agrarisch gebied is in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

Overwegende dat wat de milieuhygiënische aspecten betreft, het volgende kan gesteld worden:

Afvalstoffen

Kadavers van de varkens, worden in afwachting van omhaling, opgeslagen in een niet-gekoelde betonnen put afgesloten met een betondeksel. Ze worden 2 maal per week opgehaald door het destructiebedrijf Rendac.

Afvalwater

In de huidige situatie wordt het huishoudelijke afvalwater van de bedrijfswoning geloosd op het oppervlaktewater na voorbezinking in een septische put.

Volgens de zoneringsplannen is het bedrijf gelegen in een donkergroene zone, zijnde een collectief te optimaliseren buitengebied. Indien ter hoogte van de inrichting een openbare riolering, aangesloten op een RWZI, zou worden gerealiseerd dient het huishoudelijke afvalwater gescheiden van het regenwater tot aan de perceelsgrens met het openbare domein gebracht te worden. Het hemelwater dient blijvend op oppervlaktewater of op de regenweerafvoer (RWA) geloosd te worden.

Het reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in de mestkelders en wordt uitgespreid op de cultuurgronden volgens de regels van het Mestdecreet.

Bodem- en grondwater

De opslag van mazout die deel uitmaakt van een verdeelinstallatie gebeurt in een bovengrondse enkelwandige houder van 1.100 l. Het tanken gebeurt binnen op een betonnen ondergrond. Deze houder werd nooit eerder vergund.

De exploitant dient de nodige absorptiemiddelen te voorzien om eventuele morsvloeistoffen op te ruimen.

Het keuringscertificaat dient nog te worden overgemaakt.

Voor zover de lekbaarheid van de mestkelders naar de toekomst toe gegarandeerd blijft, wordt de kans op bodem- en grondwaterverontreiniging tot het aanvaardbare beperkt.

Overeenkomstig artikel 5.9.7.1. dienen inrichtingen met mengmest waarin meer dan 2.500 varkens kunnen worden gehouden, te worden voorzien van waarnemingsbuizen (peilputten). Deze dienen te worden aangebracht op oordeelkundige wijze en op kosten van de exploitant. Het aantal en de aard van de inplanting, alsook de uitvoering en de lengte worden bepaald in overleg met het departement LNE, afdeling milieuvergunningen.

Inplantingsregels

Het betreft een bestaande en vergunde varkenshouderij. Er is geen verhoging van de vergunde mestproductie van de varkens op inrichtingsniveau. De afstands- en verbodsregels overeenkomstig art. 5.9.4.4. van Vlarem II zijn derhalve niet van toepassing op de inrichting.

Voor de beoordeling van de effecten van het aspect geur kunnen de afstandsregels in aanmerking genomen worden.

Gelet op:

- 4.000 varkensseenheden;
- het aantal waarderingspunten van de inrichting bedraagt 84 punten (roostervloeren, 480 plaatsen met natuurlijke verluchting, 3.520 plaatsen met mechanische verluchting met ventilatoren > 0,5 m boven de nok, zonder pet en opslag van mest in mestkelder onder stalvloer);

dient er tussen elke stal en/of opslag van dierlijke mest of mengmest van een inrichting, gelegen in een agrarisch gebied enerzijds en elk op het gewestplan aangegeven woonuitbreidingsgebied, natuurgebied met wetenschappelijke waarde of natuurreservaat, bosreservaat, gebied voor verblijfsrecreatie en woongebied ander dan woongebieden met een landelijk karakter anderzijds, een afstand van 400 m te bestaan. Gelet op de ligging op meer dan 880 m van hindergevoelige gebieden, wordt ruimschoots voldaan aan deze afstand.

Ammoniakemissiearme stallen

In artikel 5.9.2.1bis., § 1 van titel II van het VLAREM, wordt gesteld dat voor inrichtingen voor pluimvee en varkens - hetzij een nieuwe inrichting hetzij een verandering waarbij één of meerdere nieuwe stallen worden gebouwd - de nieuwe stallen emissiearm moeten zijn conform een techniek die is opgenomen in de lijst vast te stellen door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu. Deze lijst is vastgesteld in het ministeriële besluit van 19 maart 2004 (B.S. 14/10/2004).

Uit de aanvraag is af te leiden dat er geen nieuwe stal wordt gebouwd voor pluimvee of varkens. Derhalve is deze voorwaarde niet van toepassing.

Geurhinder

Naast de toepassing van de afstandsregels uit Vlarem II, die ook een indicatie geven over de geurproblematiek, dient ook de onmiddellijke omgeving van het bedrijf te worden beschouwd. De onmiddellijke omgeving is schaars bewoond.

In een straal van 100 m rondom de perceelsgrenzen staan 3 vreemde woningen. Deze zijn echter gelegen in het agrarische gebied waar de geurdrempel hoger kan worden gelegd. Eventuele geurhinder kan het gevolg zijn van de veeteeltactiviteiten van het bedrijf zelf en de omliggende

veeteeltbedrijven. Er bevinden zich 13 veeteeltbedrijven in de nabije omgeving, waardoor ze samen ter hoogte van het woongebied 'Verrebroek' de voorgestelde grenswaarde inzake geurconcentratie overschrijden.

Door de overheersende zuidwestelijke winden zal de meeste eventuele geurhinder optreden in het achterliggende agrarische gebied.

Uit de resultaten van het openbaar onderzoek blijkt dat er géén opmerkingen zijn met betrekking tot geurhinder. In het verleden werden ook nooit klachten geuit ten opzichte van het bedrijf.

Het verluchten van de stallen kan een oorzaak van geurhinder vormen. De bestaande stallen worden mechanisch verlucht met 31 ventilatoren met ventilatiekokers door het dak. Slechts 480 varkensplaatsen worden natuurlijk verlucht.

Het bedrijf neemt volgende maatregelen om geurhinder tot een minimum te beperken:

- Drinknippels en antimorscups zijn aanwezig in de stallen.
- Het gebruik van multifasenvoeding met fosfaatarm voeder met een verlaagd ruw eiwitgehalte.
- Het bedrijf houdt rekening met verschillende maatregelen bij het uitrijden van mest zoals uitrijden in de vroege morgen en op bewolkte dagen, rekening houdend met de windrichting t.o.v. buurtbewoners en vermijden van uit te rijden tijdens weekends en vakantiedagen
- De bemesting moet op een emissiearme wijze gebeuren: de meststoffen mogen niet worden afgespoeld, 'andere meststoffen' en stalmest die arm zijn aan ammoniakale stikstof moeten binnen de 24 uur worden ondergewerkt, 'andere meststoffen' en dierlijke mest die rijk zijn aan ammoniakale stikstof moeten emissiearm worden toegediend.
- het bedrijf tracht een zo groot mogelijke graad van zuiverheid en hygiëne na te streven in de stallen, zijnde het zuiver houden van de vloeren en wanden, regelmatige afvoer van mest en urine en het manueel schoonmaken van de roosters;
- buitendeuren die conceptueel geen functie hebben bij de luchtverversing worden enkel geopend voor de doorgang van personen, dieren of goederen of in geval van overmacht;

De bestaande stallen worden behouden. Het toepassen van ammoniak-emissiearme stalsystemen op bestaande stallen worden wegens de te hoge investeringskost niet als een BBT (Best Beschikbare techniek) weerhouden. Ook bouwtechnisch is dit onrealistisch. Per stal moet de lucht voor het toepassen van luchtwassing gecentraliseerd worden via een luchtkanaal. Tenzij dit centrale luchtkanaal al aanwezig zou zijn in de stallen, vergt dit een drastische verbouwing van de stal, inclusief een volledige herziening van de huidige ventilatietechniek. Een centraal luchtafvoerkanaal dient zo gedimensioneerd te worden dat de maximale snelheid in het kanaal niet meer dan 2,5 m/s mag bedragen. Deze randvoorwaarde heeft een minimale oppervlakte van het kanaal tot gevolg. Deze oppervlakte komt meestal overeen met de volledige dwarsoppervlakte van de nok van de stal. Deze ruimte is niet voorhanden in de bestaande vrij smalle stallen gebouwd met een dakhelling van 30% en bijgevolg een te klein nokoppervlak. Ook de binneninrichting van de bestaande stallen dient herzien te worden, vermits er sprake zou zijn van een totaal ander ventilatiepatroon binnen de stal.

Ook uit de resultaten van het openbaar onderzoek blijkt dat er geen opmerkingen zijn die rechtstreeks te maken hebben met geurhinder. Er kan dus worden aangenomen dat de bestaande inrichting thans zonder noemenswaardige hinder voor de onmiddellijke omgeving wordt uitgebaat. De aangevraagde veranderingen zullen geen aanleiding geven tot een verhoogde geuremissie daar het aantal dieren ongewijzigd blijft.

Geluidshinder

Binnen een straal van 100 m bevinden zich 3 woningen.

Het leveren van voeders, vullen van voedersilo's, laden en lossen van dieren en transport betreffen allen incidentele geluiden die eigen zijn aan een landbouwbedrijf. Hier kan aan toegevoegd worden dat - met uitzondering van het laden van slachtrijpe dieren - alle transporten gebeuren tijdens de dagperiode.

3 van de 4 stallen worden verlucht door 31 dakventilatoren met een continu werking, deze worden zo optimaal mogelijk bestuurd via regelkasten om geluidshinder tegen te gaan. Bovendien produceren ventilatoren een licht zoemend geluid produceren wat als niet storend wordt ervaren in agrarisch gebied.

Door de automatische voeding van de dieren vermindert het 'schreeuwen' van de varkens.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren inzake geluidshinder uitgebracht, zodat er wordt vanuit gegaan dat het voortgebrachte geluidsniveau binnen de grenzen ligt van het aanvaardbare.

Grondwaterwinning

Het grondwater wordt aangewend als drinkwater voor de dieren en het reinigen van de stallen. De watervoorziening voor de bedrijfswoning gebeurt door middel van leidingwater.

De inrichting beschikt thans over een grondwaterwinning met een maximumdebiet van. 27 m³/dag en 10.000 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 72 m die nog vergund is voor een termijn tot en met 23 oktober 2020.

De exploitant wenst deze grondwaterwinning te hernieuwen. De boorput onttrekt water aan het Oligoceen Aquifersysteem (HCOV-code 0400), op deze locatie een gespannen watervoerende laag. Binnen een straal van 2 km rond het bedrijf zijn er vergunningen afgeleverd voor een maximaal volume van ca. 33.000 m³/jaar te pompen uit deze laag (exclusief de vergunning die de aanvrager wenst te hernieuwen). De laag is door al deze winningen al sterk belast met regionaal verlaagde peilen tot gevolg. In de dichtstbij gelegen put van het primair meetnet, put 4-0267 op grondgebied Beveren, 1,7 km ten noordoosten van de winning, bedraagt het peil in dezelfde watervoerende laag momenteel ongeveer -13,5 m TAW. Op basis van de beperkte beschikbare gegevens wordt momenteel geen verslechtering van de toestand vastgesteld. Mits de gepaste bijzondere voorwaarden in acht te nemen (o.a. uitvoeren van peilmetingen en naleven max. afpompspeil), wordt verwacht dat de capaciteit van de watervoerende laag door het toegestane debiet nog niet in het gedrang zal komen. Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de boorput goed is afgewerkt, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht.

Het aangevraagde debiet (10.000 m³/jaar) is een overschatting van de reële waterbehoefte. De waterbehoefte voor hoogwaardige toepassingen (drinkwater dieren, reinigen melkinstallatie en huishouden) wordt volgens de tabel van de

VMM, Afdeling Operationeel Waterbeheer nl. geraamd op 8.640 m³ per jaar. Voor het reinigen van de stallen is 480 m³/jaar vereist. Hiervoor dient hemelwater aangewend.

Volgens het aanvraagdossier is de put niet uitgerust met een peilbuis. Dit is nochtans een verplichting conform artikel 5.53.2.2. van Vlarem II.

De waterbalans van het bedrijf werd nagezien, het effect van de aangevraagde grondwaterwinning op de watervoerende laag (kwantitatief en kwalitatief) werd beoordeeld, alsook de hoogwaardigheid van de toepassingen samen met de al geleverde inspanningen en verdere mogelijkheden inzake watersparende maatregelen en alternatieve waterbevoorrading.

Deze beoordeling geeft aanleiding tot het beperken van het grondwaterdebiet en het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden bovenop de algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden. Dit moet de aantasting van de watervoerende laag en de daaruit voortvloeiende hinder en risico's tot een aanvaardbaar niveau herleiden.

Hemelwater

Ongeveer 63% van het bedrijfsterrein is niet verhard waardoor het regenwater dat afloopt van de daken en de verhardingen geleidelijk kan infiltreren.

De kwaliteit van regenwater is, mits inachtnaam van de nodige randvoorzieningen bij opvang en stockage, zeker voldoende voor de beoogde toepassingen. Volgens de tabel van de VMM, afdeling operationeel waterbeheer is er 480 m³ per jaar nodig voor het reinigen van de stallen.

Met betrekking tot de opvang en gebruik van hemelwater is thans geen berging voorzien op de inrichting. Ingevolge de voorliggende aanvraag worden geen nieuwe gebouwen opgetrokken.

In het MER wordt voorgesteld om bij de bestaande stallen een hemelwaterberging van 10 m³ te voorzien. Voor een bedrijf van dergelijke omvang is dit eerder beperkt.

De oppervlakte van de stallen bedraagt ongeveer 3.700 m². Uit eigen berekeningen blijkt dat met een regenwaterberging van 50 m³ er, bij een leegstand van 1%, dagelijks ongeveer 2,5 m³ regenwater ter beschikking zou zijn voor laagwaardige toepassingen. Dit is ruim voldoende om de waterbehoefte voor laagwaardige toepassingen te dekken. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal gebruikt voor oa. in de sanitaire installaties, voor de reiniging van de stallen en voertuigen, als sproeiwater voor gewasbehandeling en andere laagwaardige toepassingen.

Mestproductie – Mestafzet – Mestdecreet

Sinds 1 januari 2008 is er een volledige loskoppeling van de milieuvergunning en het Mestdecreet. Bijgevolg zijn er voor het afleveren van een milieuvergunning geen limiterende bepalingen meer met betrekking tot de mestproductie, bewezen mestafzet, e.d..

De exploitant dient er - overeenkomstig de bepalingen van het Mestdecreet - over te waken dat er beschikking is over voldoende nutriëntenemissierechten (NER-D) voor het aanhouden van de te vergunnen veestapel. Dit aspect maakt geen onderdeel uit van de beoordeling van de milieuvergunningsaanvraag.

Mestopslagcapaciteit

In artikel 5.9.2.3. van Vlarem II wordt gesteld dat elke inrichting waar mengmest geproduceerd wordt, over een mestopslagcapaciteit van minimaal 6

maanden voor mengmest dient te beschikken. In bijlage 5.9., hoofdstuk 7, van Vlarem II, wordt bepaald hoe deze benodigde opslagcapaciteit dient berekend te worden.

Uitgaande van de gegevens die beschikbaar zijn in de aanvraag, dient er minimaal 3.200 m³ opslagcapaciteit voor mengmest voorzien te worden. Aangezien 4.600 m³ is voorzien, is voldaan aan artikel 5.9.2.3. van Vlarem II.

Volgens de nieuwe Vlaremregelgeving die van kracht zal zijn vanaf 1 maart 2009, wordt deze capaciteit ten laatste op 31 december 2011 op een hoeveelheid gebracht overeenstemmend met 9 maanden voor dieren die steeds op stal staan. Dit betekent in dit geval een mestopslagcapaciteit van minimaal 4.800 m³.

Stofhinder

De veevoerders worden opgeslagen in gesloten polyester silo's ter voorkoming van stofhinder. Het voeder wordt via een persleiding onder druk in de voedersilo's geblazen. Het betreft een tijdelijke stofbron. De uitbater gebruikt een stofzak bij het vullen zodat bij normale werking praktisch geen stof wordt vrijgesteld.

Het stof dat uit de stallen geëmitteerd wordt, bestaat voornamelijk uit huid-, mest-, voer- en strooiseldeeltes die met de ventilatielucht uit de stallen wordt geblazen. Deze stofuitstoot wordt beschouwd als een permanente bron waarbij de stofconcentratie functie is van het ventilatiedebiet. Een groot deel van het stof slaat neer in de onmiddellijke omgeving van de stallen. De stofconcentratie uit de stallen wordt in de buitenlucht snel verdund, zodat mogelijke hogere stofconcentraties in de omgevingslucht beperkt blijven tot de onmiddellijke omgeving van de stallen.

Het lijkt voor dit bedrijf aangewezen om een voldoende dicht groenscherm rondom het bedrijf te voorzien. Deze zal in elk geval voor een deel de geurhinder verminderen en de stof- en ammoniakemissie beperken.

Brandveiligheid

Met betrekking tot brandveiligheid wordt volgende bijzondere voorwaarde voorgesteld:

'Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.'

Visuele hinder

Omliggend aan het bedrijf vinden we akker- en weiland terug. De voorzijde van het bedrijf (zowel de oostelijke als de westelijke zijde) is omgeven door een beukenhaag. Aan de zijkant en achterzijde van de stallen zijn geen groenelementen aanwezig. De stallen zijn opgetrokken uit rode baksteen en hebben een zwarte dakbedekking. Ze vormen een homogeen geheel.

Ter bevordering van de landschappelijke integratie is de uitbreiding van het groenscherm mogelijk en wenselijk. De aanleg van het groenscherm gebeurt best in overleg en samenspraak met het gemeentebestuur. In samenwerking met de dienst Landbouw en Platteland van de provincie Oost-Vlaanderen kan een landschapsbedrijfsplan.

Natuurdecreet

Het bedrijf is gelegen in het traditionele landschap "Land van Waas". Op 400 m ten noorden vinden we een gebied dat aangegeven wordt als biologisch zeer

waardevol. Het betreft een perceel met aanwezigheid van vochtig wilgenstruweel op een voedselrijke bodem. Ten oosten van het bedrijf op ca. 170 m bevindt zich een als waardevol aangegeven loofhoutaanplant. Aansluitend aan deze aanplant vinden we eveneens een waardevolle populierenbomenrij en een populierenaanplant. Overige waardevolle eenheden vinden we terug aan de rand van het studiegebied zoals de Verrebroekse Dijk.

Overwegende dat wat de watertoets betreft, het volgende kan gesteld worden:

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal, op een lozing op een oppervlaktewater en op een grondwaterwinning.

De inrichting is gelegen in het 'Bekken Beneden-Schelde'. Volgens de overstromingsinformatie op www.geo-vlaanderen.gisvlaanderen.be is de inrichting niet gelegen in een recent overstromingsgebied of in een risicozone voor overstromingen.

Er worden geen wijzigingen aangebracht aan gebouwen of verhardingen, waardoor de effecten van de inrichting op het overstromingsrisico voor de omgeving niet zullen wijzigen.

De opslag van bodemvreemd materiaal moet voldoen aan de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van Vlare II waardoor bodem- en grondwaterverontreiniging zal voorkomen worden.

De impact van de lozing werd besproken onder het aspect afvalwater bij de bespreking van de milieuhygiënische aspecten.

De impact van de grondwaterwinning werd besproken onder het aspect grondwater bij de bespreking van de milieuhygiënische aspecten.

Overwegende dat de exploitant, overeenkomstig artikel 43 §2. van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning steeds alle maatregelen dient te nemen om schade en hinder te voorkomen;

Overwegende dat de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet, onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden kan opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu;

Overwegende dat, wat voorafgaat in acht genomen, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat de gevraagde exploitatie milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar is met de onmiddellijke omgeving; dat bijgevolg de gevraagde vergunning kan worden verleend, mits een beperking van het grondwaterwinningsdebiet;

besluit:

Artikel 1. § 1. Aan de nv Varcap, Borringstraat 19 te 9130 Beveren-Waas wordt de vergunning geweigerd voor het verder exploiteren en veranderen van een veeteeltinrichting (varkens) aan de Borringstraat 19 te 9130 Verrebroek (Beveren-Waas), op de percelen, kadastraal bekend onder BEVEREN AFD 5 (VERREBROEK), Sectie C, Nrs. 93/a, 93/b, 94/a en 94/b, met als voorwerp:

- de hernieuwing van:
 - **58.8.2° (2)**
een grondwaterwinning van max. 27 m³/dag en 10.000 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 72 m (Oligoceen Aquifersysteem, HCOV-code: 400);

§2. Aan de nv Varcap, Borringstraat 19 te 9130 Beveren-Waas wordt de vergunning verleend voor het verder exploiteren en veranderen van een veeteeltinrichting (varkens) aan de Borringstraat 19 te 9130 Verrebroek (Beveren-Waas), op de percelen, kadastraal bekend onder BEVEREN AFD 5 (VERREBROEK), Sectie C, Nrs. 93/a, 93/b, 94/a en 94/b, met als voorwerp:

- de hernieuwing van:
 - **9.4.1.c)2° (1)**
stallen voor het houden van 4.000 'andere' varkens met inbegrip van een mestscheider
 - **9.4.1.d)1° (1)**
stallen voor het houden van meer dan 2.000 mestvarkens van meer dan 30 kg
 - **28.2.c)1° (3)**
de opslag van 4.600 m³ dierlijk mest
 - **53.8.2° (2)**
een grondwaterwinning van max. 25 m³/dag en 8.640 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 72 m (Oligoceen Aquifersysteem, HCOV-code: 400)
- de uitbreiding met/van:
 - **17.3.6.1°b) (3)**
de opslag van 1.100 l mazout in een bovengrondse enkelwandige houder
 - **17.3.9.1° (3)**
1 verdeelslang

Na de hernieuwing van de milieuvergunning en de verandering is de globaal vergunde toestand:

9.4.1.c)2° (1)

stallen voor het houden van 4.000 'andere' varkens met inbegrip van een mestscheider

9.4.1.d)1° (1)

stallen voor het houden van meer dan 2.000 mestvarkens van meer dan 30 kg

17.3.6.1°b) (3)

de opslag van 1.100 l mazout in een bovengrondse enkelwandige houder

17.3.9.1° (3)

1 verdeelslang

28.2.c)1° (3)

de opslag van 4.600 m³ dierlijk mest

53.8.2° (2)

een grondwaterwinning van max. 25 m³/dag en 8.640 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 72 m (Oligoceen Aquifersysteem, HCOV-code: 400)

Art. 2. De milieuvergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar die aanvangt op de datum van ondertekening van onderhavig besluit.

Art. 3. Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

- 1 VLAREM.V01 – Algemene milieuvoorwaarden – algemeen
- 2 VLAREM.V02 – Algemene milieuvoorwaarden – geluid
- 3 VLAREM.V03 – Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater
- 4 VLAREM.V05 – Algemene Milieuvoorwaarden – Lucht

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

- 5 VLAREM.V32 – Dieren
- 6 VLAREM.V46A – Opslag van gevaarlijke producten – algemene bepalingen
- 7 VLAREM.V46C – Opslag van gevaarlijke producten – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
- 8 VLAREM.V57 – Opslag van gevaarlijke producten – Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen
- 9 VLAREM.V93 – Winning van grondwater

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden**10 Visuele hinder**

Het bedrijf dient te worden voorzien van een voldoende dicht en breed groenscherm zodoende dat dit groenscherm - naast het visuele aspect – ook een deel de geurhinder vermindert en de stof- en ammoniakemissie beperkt. Hiertoe dient in samenwerking met het gemeentebestuur en met de dienst Landbouw van de provincie Oost-Vlaanderen een landschapsbedrijfsplan te worden opgemaakt. Dit landschapsbedrijfsplan dient dan tijdens het eerstvolgende plantseizoen te worden gerealiseerd.

11 Mestscheider

De dikke fractie wordt bij voorkeur onmiddellijk afgevoerd in een gesloten container. Indien in geval van overmacht opslag op het bedrijf noodzakelijk blijkt, gebeurt dit conform de voorschriften voor de opslag van vaste mest zoals

beschreven in Vlarem (afdeling 5.9) met als bijkomende voorwaarde dat de opslag afgedekt is.

12 Tankplaats

Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

13 Hemelwater

Het hemelwater afkomstig van het dak van de bedrijfsgebouwen dient opgevangen te worden in (een) hemelwaterput(ten) van minstens 50 m³. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal gebruikt voor oa. in de sanitaire installaties, voor de reiniging van de stallen en voertuigen, als sproeiwater voor gewasbehandeling en andere laagwaardige toepassingen.

14 Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

15 Stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

16 Grondwaterwinning

- a) In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van VLAREM II dient elke winningsput te worden uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een pomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pompput, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.
- b) In afwijking van artikel 5.53.2.2 moet in elke winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 25 mm, waarin een peillood of logger kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.
- c) In afwijking van artikel 5.53.4.6 dient – ook al is het debiet < 30.000 m³/j - in de winningsput minstens maandelijks het peil “in werking” en “in rust” te worden opgemeten en genoteerd in een register. Bij het peil in werking wordt ook het ogenblikkelijk debiet genoteerd en bij het peil in rust de duur van de voorafgaande rustperiode. De peilmetingen van het voorbije kalenderjaar worden ook jaarlijks voor 15 maart overgemaakt aan VMM afdeling Operationeel Waterbeheer. Dit kan rechtstreeks gericht aan VMM AOW (VMM AOW Elfjulistraat 43, 9000 Gent) of via het Integraal Milieujaarverslag.
- d) In afwijking van artikel 5.53.4.3 – ook al is het debiet < 30.000 m³/j - mag het grondwaterpeil in werking in de winningsput niet dalen onder het dak van de laag. Het maximaal toelaatbaar afpompsniveau in de winningsput bedraagt 59 m-mv (= 59 m onder maaiveld of – 55,8 mTAW). Er dient

vermeden te worden dat het peil in de put onder dit niveau daalt; daarvoor zijn er 3 mogelijkheden, nl:

- a) de pomp wordt boven voormeld niveau opgehangen;
 - b) er wordt een afslagmechanisme voorzien die de pomp stillegt wanneer voormeld niveau bereikt wordt;
 - c) het debiet van de pomp wordt zo geregeld dat het peil in werking boven voormeld niveau blijft.
- e) In afwijking van artikel 5.53.4.5 van VLAREM II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater minstens X x per jaar worden geanalyseerd. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methyloranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l):

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen :	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$.

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij $37^{\circ}\text{C}/\text{ml}$, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml. De resultaten van de grondwateranalyse worden ook jaarlijks voor 15 maart overgemaakt aan VMM afdeling Operationeel Waterbeheer. Dit kan rechtstreeks gericht aan VMM AOW (VMM AOW Elfjulistraat 43, 9000 Gent) of via het Integraal Milieujaarverslag.

17 Peilputten

Er dienen waarnemingsbuizen (peilputten) te worden aangelegd (artikelen 5.9.7.1 en 5.9.9.2 en bijlage 5.9, hoofdstuk VI van titel II van het VlareM).

Volgend concreet stappenplan wordt voorgesteld:

- a) schriftelijk voorstel van inplanting van de peilputten, gesteund op hydro-geologische gegevens, bezorgen aan Afdeling Milieuvergunningen uiterlijk binnen 6 maand na het verlenen van de vergunning.
- b) schriftelijk advies van de Afdeling Milieuvergunningen aan de exploitant
- c) na uitvoering van de aannames, waarop het aantal en de ligging van de peilputten oorspronkelijk was gebaseerd, wordt er nagegaan of er voldoende mogelijkheid is om eventuele lekken te detecteren. Een

schriftelijk verslag van deze controle wordt samen met de boorverslagen overgemaakt aan Afdeling Milieuvergunningen.

Art. 3bis. De exploitant wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Volgens artikel 5.9.8.1 van Vlarem II mogen buitendeuren die conceptueel geen functie hebben bij de luchtverversing enkel worden geopend voor de doorgang van personen, dieren of goederen of in geval van overmacht.
- Het wordt aangeraden het plaatsen van duurzame energiesystemen voor het produceren van eigen elektriciteit te onderzoeken.
- Het is verplicht een buiten dienst gestelde grondwaterwinning op te vullen wanneer deze een potentieel gevaar betekent voor de kwaliteit van het grondwater. De opvulling gebeurt overeenkomstig de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning opgenomen in bijlage 5.53.1 in Vlarem II.

Art. 4. De volgende lopende vergunningen worden opgeheven:

- *ARAB-vergunningen:*
 - Besluit van de Bestendige Deputatie van 10 juli 1987 (tot en met 31 augustus 2011)
 - Besluit van de Bestendige Deputatie van 21 januari 1993 (tot en met 31 augustus 2011)
- *Melding:*
 - Besluit van de Bestendige Deputatie van 14 augustus 2003 (tot en met 31 augustus 2011)
- *Grondwaterwinning:*
 - Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 oktober 2000 (tot en met 23 oktober 2020)

Art. 5. §1. De in artikel 1 vergunde inrichting dient uiterlijk in gebruik te worden genomen binnen een termijn van 3 jaar, te rekenen vanaf de datum van onderhavige milieuvergunning.

§2. In de mate dat voor de inrichting, die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening van 18 mei 1999, een stedenbouwkundige vergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend. De aanvangsdatum van de vergunningstermijn van onderstaande milieuvergunning wordt verdaagd tot de dag dat deze stedenbouwkundige vergunning definitief verleend is. De exploitant dient de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning werd verleend bij ter post aangetekende zending mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend.

§3. Wordt de in §2. bedoelde stedenbouwkundige vergunning geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg.

Art. 6. Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Art. 7. §1. Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

§2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Art. 8. Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Beveren-Waas;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer;
- het Agentschap Ruimtelijke Ordening en Onroerend Erfgoed, Ruimtelijke Ordening Oost-Vlaanderen;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen;
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg;
- de nv Aquafin;

Een soortgelijk afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van hoofdstuk IX van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Art. 9. Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van deze beslissing), mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur, p/a Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent, 8 oktober 2009

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier

de Gouverneur-Voorzitter

get. Albert De Smet

get. André Denys

**Voor eensluidend afschrift,
Namens de Provinciegriffier,
De gemachtigde Ambtenaar,**

**Raf Barzeele
dienstchef**