provincie Oost-Vlaanderen

Deputatie

Besluit

Zitting van 30 november 2023
directie Leefmilieu - dienst Omgevingsvergunningen (L)
OMV_2023075643_EA

---

45 **2023_DEP_06416** **Omgevingsvergunningsaanvraag - NV PVS CHEMICALS BELGIUM - Gent - Vergunning verlenen onder voorwaarden**

Beslissing: GOEDGEKEURD in besloten zitting van 30 november 2023

Samenstelling:

Aanwezig:

Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter; Kurt Moens, Gedeputeerde; Riet Gillis, Gedeputeerde; An Vervliet, Gedeputeerde; Steven Ghysens, Provinciegriffier

Afwezig:

Leentje Grillaert, Gedeputeerde

Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna "Omgevingsvergunningsdecreet").

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna "Omgevingsvergunningsbesluit").

Procedure

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 03 juli 2023 ingediend door NV PVS CHEMICALS BELGIUM, Pantserschipstraat 80 te 9000 Gent, voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten en NV PVS CHEMICALS BELGIUM, Pantserschipstraat 80 te 9000 Gent, voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV_2023075643.

De aanvraag heeft betrekking op zowel ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort "IIOA") als stedenbouwkundige handelingen (afgekort "SH").

De gemachtigde ambtenaar heeft deze aanvraag op 02 augustus 2023 ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

Conform artikel 32 van het Omgevingsvergunningsdecreet werd de beslissingstermijn hiermee van rechtswege eenmalig met 60 dagen verlengd

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Pantserschipstraat 80, 9000 Gent.

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20180129-0096 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als: GENT 13 AFD, sectie S, nrs. 0374/Y/2 en 0374/Z/2.

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als: GENT 13 AFD, sectie S, nrs. 0374/Y/2 en 0374/Z/2.

Context

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een chemisch bedrijf voor de productie van anorganische zwavel- en chloridehoudende producten.

De hoofdactiviteit van de inrichting bestaat uit de productie van zwavelzuur in verschillende concentraties en zuiverheden. De totale vergunde productie-capaciteit bedraagt 164.000 ton/jaar als volgt:

- 73.000 ton zwavelzuur en oleum;
- 28.000 ton natriumbisulfaat en waterstofchloride;
- 15.000 ton ammoniumbisulfiet;
- 18.000 ton chlorosulfonzuur;
- 30.000 ton natriumbisulfiet.

Daarnaast zijn er ook diverse opslagtanks voor zwavelzuur in verschillende concentraties en zuiverheden, oleum, chlorosulfonzuur, ammonium- en natriumbisulfiet.

De lopende vergunning dateert van 17 november 2011 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar. Nadien werden nog een aantal aanpassingen en veranderingen vergund.

Het bedrijf heeft een externe milieucoördinator aangesteld.

Het bedrijf is te beschouwen als MER-plichtig, een lage drempel Seveso-bedrijf en een GPBV-inrichting. Het is geen BKG-inrichting en geen energie-intensieve inrichting.

Vergunningstoestand

- *Omgevingsvergunningen*
    - Besluit van de Deputatie van 23 mei 2019 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een chemisch bedrijf, voor een termijn tot en met 16 november 2031 (OMV2018085426).
    - Besluit van de deputatie van 17 oktober 2019 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een chemisch bedrijf, voor een termijn tot en met 16 november 2031 (OMV2019092863).
    - Besluit van de deputatie van 18 augustus 2022 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een chemisch bedrijf door uitbreiding met een gasbrander en propaangastank, voor een termijn tot en met 16 november 2031 (OMV2022065239).
    - Besluit van de Deputatie van de Provincieraad van Oost-Vlaanderen van 6 oktober 2022 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een chemisch bedrijf, voor een termijn tot en met 16 november 2031 (OMV2022097068).
- *Milieuvergunningen*
    - Besluit van de Deputatie van 17 november 2011 houdende het verlenen van de vergunning voor verder exploiteren en veranderen van een chemisch bedrijf, voor een termijn tot en met 16 november 2031.
    - Besluit van de Deputatie van 23 januari 2014 houdende het verlenen van de vergunning voor het veranderen van een chemisch bedrijf, voor een termijn tot en met 16 november 2031.
    - Besluit van de Deputatie van 23 januari 2014 houdende het verlenen van de vergunning voor het veranderen van een chemisch bedrijf, voor een termijn tot en met 16 november 2031.
    - Besluit van de Deputatie van 17 december 2015 houdende het verlenen van de vergunning voor het veranderen van een chemisch bedrijf, voor een termijn tot en met 16 november 2031.
    - Besluit van de Deputatie van 28 april 2016 houdende het verlenen van de vergunning voor het veranderen van een chemisch bedrijf, voor een termijn tot en met 16 november 2031.

- *Meldingen*

  Besluit van de Deputatie van 1 september 2016 houdende de mededeling van kleine verandering voor het veranderen van een chemisch bedrijf, voor een termijn tot en met 16 november 2031.

- *Andere*
  - Ministerieel besluit van 30 augustus 2018 houdende uitspraak over een aanvraag tot afwijking van artikel 5.7.3.2.§2, 5.7.3.2.§4,2° en 5.7.3.2.§5,1° van VLAREM II (OMV2018010171).
  - Ministerieel besluit van 7 februari 2023 houdende toestaan van de gevraagde afwijking voor de nieuwe Duplo-installatie van artikel 5.7.3.2.§2, 5.7.3.2.§4,2° en 5.7.3.2.§5,1° van VLAREM II (OMV2022111679).

- *Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen*
  - Op 24/08/1964 werd een vergunning afgeleverd voor het omvormen van de bestaande installatie pyrites en het bouwen van een fabriekschouw. (Litt. P-13-64)
  - Op 09/10/1967 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van 2 opslagtanks voor zoutzuur van 100t en 1 van 210t en slopen van de bestaande opslagplaats. (Litt. P-23-67) * Op 20/05/1968 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van een laadpost voor het laden van chemische producten in wagons of vrachtwagens. (Litt. P-8-68)
  - Op 17/03/1975 werd een vergunning afgeleverd voor het slopen van een annexe aan een magazijn en het plaatsen van een afsluiting in betonplaten. (KW P-4-75) * Op 06/12/1976 werd een vergunning afgeleverd voor het uitbreiden van de chlorosulfoonzuurfabrikatie met een fabrikatiegrondplaat met verdiepingen en een stockagekom binnen het complex. (Litt. P-20-76)
  - Op 10/12/1998 werd een vergunning afgeleverd voor oprichten van een kantoorgebouw. (1998/90069)
  - Op 25/11/1999 werd een vergunning afgeleverd voor verbouwing magazijn voor bestaande watertanks. (1999/40104)
  - Op 12/10/2000 werd een vergunning afgeleverd voor plaatsing van een zwavelzuur-opslagtank en het bouwen van een tankwagenstaanplaats. (2000/40110)
  - Op 28/07/2009 werd een vergunning afgeleverd voor de bouw van een scrubber en opslagplaats van scheikundige producten nodig voor de werking van de installatie met bijbehorende laad- en losmogelijkheden. (2009/40195)
  - Op 26/11/2009 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van buffertanks en opvangbekken met de bijbehorende leidingen en pompinstallaties. (2009/40370)
  - Op 22/07/2010 werd een vergunning afgeleverd voor de installatie van 2 transformatoren van elk 2500 kva geplaatst in een ms-cabine. (2010/40263)
  - Op 25/11/2010 werd een vergunning afgeleverd voor de plaatsing van 2 opslagtanks en 2 koeltorens en het aanpassen van het dak van het gebouw. (2010/40379)
  - Op 09/12/2010 werd een vergunning afgeleverd voor de plaatsing van een gebouw voorzien van twee opslagtanks. (2010/40443)
  - Op 20/10/2011 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van 4 nieuwe opslagtanks ter vervanging van 4 oude bestaande opslagtanks. (2011/40286)
  - Op 05/03/2015 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van 2 opslagtanks van zwavelzuur met bijhorende inkuiping ter vervanging van 2 oude bestaande opslagtanks met de inkuiping. (2014/40427)
  - Op 21/03/2016 werd een weigering afgeleverd voor de afbraak van een zwaveltank en het bouwen van een nieuwe zwaveltank. (2015/07291)

- Op 11/05/2017 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van een fietsenberging (zone 1), het plaatsen van 8 units (zone 2) en het plaatsen van een nieuwe opslagtank (zone 3). (2017/07050)

Omschrijving project

Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op de ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) en omvat tevens stedenbouwkundige handelingen (sh).

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een verandering van de vergunning door wijziging en uitbreiding.

De verandering omvat in hoofdzaak de uitbreiding met een nieuwe productie-eenheid voor de productie van zwavelzuur in verschillende concentraties en kwaliteiten (het Duplo-project).

Wat de sh's betref wordt er los van de eigenlijke onderdelen/componenten van de nieuwe productie-eenheid, die in open lucht worden opgesteld op een reeds aanwezige verharding, op dezelfde verharding een technisch gebouw opgetrokken. Dit technisch gebouw omvat hoofdzakelijk de elektrische borden voor de nieuwe installatie en de transfo's.

Wat de iioa's betreft is er enerzijds de nieuwe productie-eenheid (Duplo-project) met aanpassing van de productiecapaciteiten en anderzijds een actualisatie van de bestaande vergunning.

<u>Duplo-project</u>

De nieuwe procesinstallatie is technisch gezien een duplicaat van de huidige zwavelzuur productie-unit maar met een beperktere capaciteit (maximaal 42 ton zwavel per dag ten opzichte van maximaal 92 ton zwavel per dag voor de bestaande unit). De opbouw is dus volledig analoog aan de huidige installatie. De Duplo-installatie verschilt van de bestaande in het feit dat met de tweede absorptietoren geen oleum maar 100 %ig-zwavelzuur wordt gemaakt.

De belangrijkste proceselementen van de Duplo-unit zijn:
- blower met ventilator
- zwaveloven
- stoomketel en warmtewisselaar (economiser)
- Converter
- Absorptietoren (voor gewoon zwavelzuur en 100 %ig-zwavelzuur)
- Droogtoren
- Omloopkuip-productiekuip (voor gewoon zwavelzuur en 100 %ig-zwavelzuur)

Er zal ook een extra transformator geplaatst worden. De emissies van de Duplo-unit worden behandeld over een wasinstallatie met vorming van natriumbisulfiet als bijproduct. Deze installatie bestaat uit een scrubber en reactorgedeelte.

<u>Productiehoeveelheden</u>

De productie van natriumbisulfaat en zoutzuur (maximaal 28.000 ton/jaar) werd stopgezet. De betreffende installaties die binnen in een gebouw stonden opgesteld zijn inmiddels ontmanteld.

De productie van S-zuren zal toenemen van 105.000 ton/j vergund (73.000 ton/j zwavelzuur en oleum, 18.000 ton/j chlorosulfonzuur en 14.000 ton/j waterstofchloride) naar 124.900 ton/jaar (114.900 ton/j zwavelzuur en oleum, 10.000 ton/j chlorosulfonzuur).

De productie van S-zouten zal afnemen van 59.000 ton/j vergund (30.000 ton/j natriumbisulfiet, 15.000 ton/j ammoniumbisulfiet, 14.000 ton/j natriumbisulfaat) naar 48.450 ton/j (44.000 ton/j natriumbisulfiet, 4.450 ton/j ammoniumbisulfiet).

De totale productiecapaciteit (S-zuren + S-zouten) stijgt dus van 164.000 ton/j vergund naar 173.350 ton/j. Dit is een toename van ca. 5,9 % ten opzichte van de huidig vergunde capaciteit.

Actualisaties

- *Verbrandingsinrichtingen*

Gevraagd wordt het vermogen van de bestaande zwaveloven te corrigeren van 7.200 kWth thermisch ingangsvermogen naar 9.900 kWth.
Door het stopzetten van de natriumbisulfaatafdeling werd ook de aan deze afdeling verbonden stookoliebrander van 279 kW buiten gebruik gesteld.

De nieuwe Duplo-zwaveloven zal een thermisch ingangsvermogen hebben van 4.500 kWth.

De recent vergunde propaanbrander van 2.600 kWth blijft behouden.

Het thermisch ingangsvermogen van de verbrandingsinstallaties stijgt dus van 10.079 kWth naar 17.000 kWth.

- *Stoomtoestellen*

Ten gevolge van het Duplo-project komt er een stoomgenerator van 15.600 l en een economiser van 363 l bij. De andere stoomtoestellen wijzigen niet.

- *Transformatoren*

Ten gevolge van het Duplo-project komt er een extra transformator van 1.250 kVA bij. Het is een droge transformator die ondergebracht wordt in een nieuw apart gebouwtje vlakbij de nieuwe Duplo-unit

De transformatoren kleiner dan 1.000 kVA worden uit het overzicht van de vergunde toestand geschrapt aangezien deze niet langer ingedeeld zijn. In casu betreft het een transformator van 630 kVA. De vergunde transformator van 550 kVA is niet meer in gebruik.

- *Opslag gevaarlijke producten*
  - Waterbehandelingsproducten

  Door het overschakelen naar een nieuwe externe firma voor waterbehandeling zijn ook de waterbehandelingsproducten gewijzigd. Zo wordt overgeschakeld op een ander anticorrossiemiddel en biocide. Twee supplementaire waterbehandelingsproducten worden in gebruik genomen. Hierdoor zijn er wijzigingen in rubrieken 17.3.4, 17.3.6 en 17.3.7. Rubriek 17.3.8 wordt opgenomen voor de opslag van biocide (niet enkel aanwezigheid door dagvoorraad). Het heeft ook een beperkte wijziging tot gevolg met betrekking tot rubriek 17.2.1.

  - Katalysatoren

  Voor de duplo-eenheid is een extra opslag aan katalysatoren vereist. Het betreft dezelfde katalysatoren als degene die in de bestaande installatie gebruikt worden. Ze worden eveneens gebruikt in de verschillende convectorlagen. Er zijn twee types: één met gevarensymbolen GHS07 en GHS08, één met gevarensymbolen GHS05, GHS07 en GHS08. Hierdoor zijn er wijzigingen in rubrieken 17.3.4, 17.3.6 en 17.3.7.

  - Tankopslag

  Een tank met accuzuur (AC03) werd definitief buiten gebruik gesteld. Voor twee andere tanks met accuzuur (AC10 en AC11) het vergund volume (25 m³) aangepast aan de werkelijke inhoud (25,8 m³).

Voor de tanks OL03, BT15 en A50000 is er een correctie van de dichtheid voor de in deze tanks opgeslagen stoffen waardoor de massa-inhoud lichtjes wijzigt.

De kunststoffen PS3 houders (PS01 en PS02) voor opslag van zwavelzuur (100 %) waren einde levensduur en werden vervangen door twee nieuwe dubbelwandige roestvrijstalen tanks met lekdetectie. Met deze aanvraag wordt ook de vergunde inhoud (134,5 m³) aangepast aan deze van de nieuwe tanks (132,765 m³).

Twee zoutzuuropslagtanks (ZZ03 en ZZ05) werden buiten gebruik gesteld. Een nieuwe dubbelwandige kunststofhouder van 15 m³ (ZZ06) werd geplaatst op de plaats waar ZZ05 stond.

Deze aanpassingen hebben wijzigingen tot gevolg in rubrieken 17.3.4 en 17.3.6.

- Stookolieopslag en verdeelinstallatie

De twee vergunde stookoliehouders (E6 en E102) worden buiten gebruik gesteld. Er komt één nieuwe dubbelwandige, bovengrondse kunststofhouder van 5.000 l die uitgerust is met een verdeelslang. Deze houder zal in principe uitsluitend dienen voor de bevoorrading van de heftrucks. Mogelijk kan vanuit deze houder ook stookolie gebruikt worden voor het opstarten van de installaties na koude stilstand wanneer er zich een operationeel probleem zou stellen met de propaanbevoorrading.
De vroegere verdeelinstallatie wordt ontmanteld. De nieuwe houder voor stookolie met verdeelinstallatie zal geplaatst worden in het bisulfaatgebouw (waar zich nu de huidige verdeelinstallatie bevindt).
Deze aanpassingen hebben wijzigingen tot gevolg in rubrieken 6.5.1, 17.3.2.1 en 17.2.1.

- Gasflessen stikstof

Om de goede werking van de meetapparatuur van de zwaveloven te garanderen zal deze continu met stikstofgas worden gereinigd. Hiertoe zal batterij met 12 stikstofflessen worden aangeschakeld en zal eenzelfde batterij van flessen in reserve worden gehouden. In totaal zullen er dus 24 extra flessen van 50 liter op de site aanwezig zijn. Dit heeft een wijziging van rubriek 17.1.2.1 tot gevolg.

Wijzigingen aanvraag

Door het bedrijf werd op 21 september 2023 een **gewijzigde projectinhoud V2** ingediend.

Met de gewijzigde projectinhoud wenst het bedrijf tegemoet te komen aan het ongunstig advies uitgebracht door stad Gent omwille het niet voldoen aan de watertoets en werd een passende beoordeling ingediend ingevolge de recente uitspraken over de stikstofproblematiek (arrest RvVb-A-2223-1097, RvVb-A-2223-1098 en RvVb-A-2223-1099).

De gewijzigde projectinhoud omvat:

- Een passende beoordeling/Verscherpte natuurtoets ‘Vermestende en verzurende deposities ikv project ‘Duplo’’.
- Een aangepaste watertoets.

De gewijzigde projectinhoud werd op 29 september 2023 aanvaard door de deputatie.
De wijzigingen kunnen kennelijk een schending van de rechten van derden met zich meebrengen en werden bijgevolg onderworpen aan een openbaar onderzoek en een nieuwe adviesronde.

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten (PIV2)

Het veranderen van een chemisch bedrijf, omvattende:

- *de wijziging door:*
  - het ontmantelen van de bestaande brandstofverdeelinstallatie en het plaatsen van een nieuwe in het bisulfaatgebouw

- de stopzetting van de productie van natriumbisulfaat en waterstofchloride
- de vermindering van de productie van anorganische S-zouten (natriumbisulfiet en ammoniumbisulfiet) met 10.550 ton/j
- de afname van de aanwezigheid van 8 ton aardolieproducten en 2,3 ton toxische producten (H2) voor koelwaterbehandeling in IBC (rubriek 17.2.1.)
- de aanwezigheid van 68,4 ton O1-producten in treinwagon en 10,5 ton in mobiele tankcontainers i.p.v. opslag (rechtzetting – rubriek 17.2.1.)
- de vermindering met de opslag van 12,2 ton stookolie door het uit dienst nemen van twee bovengrondse houders van 7.000 l en 7.500 l
- de vermindering van de opslag van bijtende stoffen (GHS05) met 140,2 ton en van de schadelijke stoffen (GHS07) met 73,6 ton
- het buiten gebruik stellen van een stookoliebrander met een thermisch ingangsvermogen van 279 kWth

- *de uitbreiding met/van:*
  - de productiecapaciteit van anorganische chemicaliën (zwavelzuur en oleum, chlorosulfonzuur, ammoniumbisulfiet en natriumbisulfiet) met 9.350 ton/j tot een totaal van 173.350 ton/j
  - de productie van zwavelzuur, oleum en chlorosulfonzuur met 19.900 ton tot een totaal van 124.900 ton/j
  - een transformator van 1.250 kVA
  - de opslag van stikstofgas in verplaatsbare recipiënten met een waterinhoud van 1.200 l
  - de aanwezigheid van 7 ton O1-producten in de productieapparatuur en van 0,8 ton milieugevaarlijke producten voor koelwaterbehandeling in IBC (rubriek 17.2.1.)
  - de opslag van 4,2 ton stookolie in een nieuwe dubbelwandige, bovengrondse kunststofhouder van 5.000 l
  - de opslag van 12,9 ton katalysator (GHS08)
  - de opslag van 3,1 ton milieugevaarlijke producten (GHS09)
  - een stoomgenerator van 15.600 l en een economiser van 363 l
  - het thermisch ingangsvermogen van de bestaande zwaveloven van 7.200 kWth naar 9.900 kWth (regularisatie)
  - een nieuwe Duplo-zwaveloven met een thermisch ingangsvermogen van 4.500 kWth.

Stedenbouwkundige handelingen (PIV2)

De volgende voorwerpen maken deel uit van het voorwerp van de aanvraag:

- Gebouw of Constructie: Technisch gebouw

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km met de grens van Nederland en met Wallonië. Gelet op de afstand tot de land- en gewestgrenzen en de aard van de aangevraagde activiteiten, mag in alle redelijkheid worden aangenomen dat er geen significante grensoverschrijdende effecten te verwachten zijn.

Openbaar onderzoek over PIV1

Het openbaar onderzoek liep van 11 augustus 2023 tot en met 9 september 2023.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Adviezen over PIV1

College van Burgemeester en Schepenen van Gent

ONGUNSTIG op 14 september 2023

De aanvraag wordt ongunstig beoordeeld omwille van:

- Strijdigheid met artikel 10 §1 van de GSV hemelwater (er wordt geen infiltratievoorziening geplaatst).
- Strijdigheid met Artikel 13 van het ABR Stad Gent (er wordt geen hemelwaterput voorzien).

De gevraagde omgevingsvergunning doorstaat de watertoets niet.

Er wordt geen advies gegeven over de milieuhygiënische en veiligheidsaspecten van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen.

Departement Omgeving - milieuadvies

STILZWIJGEND GUNSTIG

Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies

GEEN ADVIES op 17 augustus 2023

Agentschap Onroerend Erfgoed

GEEN ADVIES op 2 augustus 2023

Het advies van onroerend erfgoed is niet vereist, de archeologieregelgeving blijft van kracht.

Vlaamse Agentschap Zorg en Gezondheid – Afdeling Preventie

STILZWIJGEND GUNSTIG

Fluxys Belgium NV

GUNSTIG op 2 augustus 2023

Vlaamse Milieumaatschappij (advies water en lucht)

GUNSTIG op 18 september 2023 zowel voor het aspect water als het aspect lucht.

De vergunde lozingen voor koelwater en bedrijfsafvalwater blijven ongewijzigd en maken geen deel uit van deze aanvraag.

Gelet op de luchtkwaliteit in de omgeving van het bedrijf en de immissiebijdragen van NOx en SO2 in de te vergunnen situatie, kan gesteld worden dat de aangevraagde emissie verenigbaar is met de kwaliteit van de omgevingslucht.

North Sea Port Flanders

GEEN BEZWAAR op 31 augustus 2023

Hulpverleningszone Centrum

GUNSTIG op 6 september 2023

mits te voldoen aan de in het brandpreventieverslag vermelde maatregelen en reglementeringen.

Het beëindigen van de werken moet gemeld worden aan de brandweer via de website www.brandweerzonecentrum.be/preventie teneinde een controlebezoek te kunnen laten plaatsvinden.

De Vlaamse Waterweg

GEEN ADVIES op 18 september 2023

Het projectgebied ligt op meer dan 50m van de Ringvaart om Gent. Het projectgebied stroomt af naar de Ringvaart om Gent (beheerder: De Vlaamse Waterweg nv), maar de aangevraagde bijkomende verharding/bebouwing is niet groter dan 1 hectare. Het projectgebied ligt conform de watertoetskaart bovendien niet in overstromingsgevoelig gebied vanuit de waterweg. Bijgevolg is De Vlaamse Waterweg nv niet bevoegd voor het geven van watertoetsadvies.

Openbaar onderzoek over PIV2

Het openbaar onderzoek loopt van 9 oktober 2023 tot en met 7 november 2023.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Adviezen over PIV2

College van Burgemeester en Schepenen van Gent

GUNSTIG op 26 oktober 2023

In de nieuwe projectversie is een infiltratievoorziening voorzien van 8m² en een hemelwaterput van 5.000 l. Dit is conform de gewestelijke stedenbouwkundige verordening (GSV) en het algemeen bouwreglement (ABR) van de stad.

Er wordt een uitzondering op het ABR gevraagd om het dak niet als groendak te moeten voorzien. Het lokaal bevat transformatoren. Op advies van de brandweer is een groendak niet verplicht op dakdelen boven de technische ruimte van transformatoren. Omwille van deze reden kan de uitzondering toegestaan worden.

Er wordt geen advies gegeven over de milieuhygiënische en veiligheidsaspecten van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen.

Departement Omgeving - milieuadvies

GUNSTIG op 17 november 2023 voor een termijn tot en met 16 november 2031 onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden.

Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies

GEEN ADVIES op 4 oktober 2023

Agentschap Onroerend Erfgoed

GEEN ADVIES op 3 oktober 2023

Het advies van onroerend erfgoed is niet vereist, de archeologieregelgeving blijft van kracht.

Vlaamse Agentschap Zorg en Gezondheid – Afdeling Preventie

STILZWIJGEND GUNSTIG

Fluxys Belgium NV

STILZWIJGEND GUNSTIG

Vlaamse Milieumaatschappij (advies water en lucht)

GUNSTIG op 4 oktober 2023 zowel voor het aspect water als het aspect lucht.

Het advies van 18 september 2023 blijft behouden.

North Sea Port Flanders

STILZWIJGEND GUNSTIG

Agentschap Natuur en Bos

GEEN ADVIES op 24 oktober 2023

Hulpverleningszone Centrum

GUNSTIG op 16 oktober 2023

mits te voldoen aan de in het brandpreventieverslag vermelde maatregelen en reglementeringen.

De Vlaamse Waterweg

STILZWIJGEND GUNSTIG

Provinciale deskundigen milieu en ruimte

Met betrekking tot de IIOA

GUNSTIG voor een termijn tot en met 16 november 2031 onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en de gecoördineerde bijzondere milieuvoorwaarden.

Met betrekking tot de SH

GUNSTIG

De aanvraag is in overeenstemming met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving.

Ruimtelijk gezien zijn de geplande werken aanvaardbaar binnen dit havenlandschap, onder onderstaande gecoördineerde stedenbouwkundige voorwaarden.

Globaal advies

Gelet op hetgeen voorafgaat wordt de omgevingsvergunningsaanvraag GUNSTIG geadviseerd.

De vergunning kan toegestaan worden voor de volgende termijnen:

- een beperkte termijn tot en met 16 november 2031 voor de iioa, dit is de vervaldatum van de lopende vergunningen;
- een termijn van onbepaalde duur voor de sh;

onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

De commissie deed volgende vaststellingen:

> *De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe. Na wijzigingsverzoek zijn alle adviezen gunstig.*
>
> *De commissie hoort de vertegenwoordiging van de exploitant die het voorstel van de commissie aanhoort en hierbij het volgende stelt: Wanneer mag de beslissing van de deputatie verwacht worden?*
>
> *De voorzitter stelt dat het dossier zo spoedig mogelijk aan de deputatie voorgelegd wordt.*

De povc adviseert **GUNSTIG** op 21 november 2023.

De omgevingsvergunning kan worden toegestaan voor de volgende termijnen:

- de IIOA voor een termijn tot en met 16 november 2031, dit is de einddatum van de lopende vergunningen,
- de SH voor een termijn van onbepaalde duur,

vanaf de datum van het besluit van deputatie en onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Beschrijving en motivering

MER-plicht

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012). Het betreft meer bepaald volgende MER-categorieën:

- Categorie 6a: behandeling van tussenproducten en vervaardiging van chemicaliën;
- Categorie 6c: opslagruimten voor aardolie, petrochemische en chemische producten bij inrichtingen behorend tot de chemische industrie;

- Categorie 13: wijziging of uitbreiding van projecten van bijlage I, II of III waarvoor reeds een vergunning is afgegeven en die zijn of worden uitgevoerd (niet in bijlage I of II opgenomen wijziging of uitbreiding).

De aanvraag werd getoetst aan de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage II van het DABM (decreet algemene bepalingen milieubeleid) aan de hand van informatie bij het dossier gevoegd. In het licht van de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële milieueffecten moeten geen aanzienlijke milieueffecten verwacht worden.

Gelet op hetgeen voorafgaat alsook hetgeen wordt besproken onder de milieuhygiënische aspecten, kan gesteld worden dat geen MER moet worden opgemaakt.

Motivering met betrekking tot IIOA

VR-plicht/Seveso

Het bedrijf is een lage drempel Seveso-bedrijf gezien de opslag en aanwezigheid van producten in de gevarencategorie O1 (reageert heftig in contact met water) zoals oleum en chlorosulfonzuur en de aanwezigheid van ammoniak (met naam genoemde stof en ontvlambaar vloeibaar gas cat. 1 en 2) en propaan (ontvlambaar vloeibaar gas cat. 1 en 2) in hoeveelheden hoger dan de lage Sevesodrempel.

Onderstaande tabel geeft een overzicht van de producten en hun hoeveelheden die de lage Seveso-drempel overschrijden in de huidige en in de toekomstige situatie.

	Huidige hoeveelheid (ton)	Toekomstige hoeveelheid (ton)	Lage drempel (ton)	Hoge drempel (ton)
Watervrije ammoniak	63,4	63,4	50	200
Ontvlambare vloeibare gassen cat.1 en 2 (ammoniak + propaan)	64,765	64,765	50	200
O1-stoffen (oleum + chlorosulfonzuur)	460,64	467,64	100	500

Ook in toepassing van de sommatieregel blijft het bedrijf een lage drempel Seveso-inrichting.

Daarnaast zijn nog volgende Seveso-stoffen aanwezig in hoeveelheden lager dan de lage Seveso-drempel:
- De opslag van 2,3 ton toxische producten voor koelwaterbehandeling in IBC.
- De opslag van 12,2 ton aardolieproducten en 0,168 ton aanwezig.
- De opslag van 0,028 ton acetyleen.
- De opslag van 1,365 ton propaan in flessen en vaste houder.

Het Duplo-project op zich, en bij uitbreiding het volledige voorwerp van deze omgevingsvergunningsaanvraag, heeft slechts een beperkte impact op de Seveso-status van het bedrijf.

De wijzigingen zijn het gevolg van:

- Het overschakelen op andere koelwaterbehandelingsproducten

Door het overschakelen naar een andere externe firma voor koelwaterbehandeling zijn er ook enkele producten voor koelwaterbehandeling gewijzigd. De opslag van 2,3 ton toxische

producten voor koelwaterbehandeling (Sevesocategorie H2) komt hierdoor te vervallen. Door deze wijziging in behandelingsproducten moet wel categorie E1 opgenomen worden voor de opslag van 3,1 ton milieugevaarlijke producten voor de koelwaterbehandeling. Eén van die stoffen is ook chronisch (cat2) milieugevaarlijk en valt onder Sevesocategorie E2, in totaal 2,5 ton.

- Reorganisatie opslag van stookolie

Door het overschakelen van stookolie naar propaangas voor het opstarten van de installaties na een koude stilstand is de bestaande opslagtank voor stookolie (houder E6) niet langer in gebruik. De houder E102 welke diesel bevat voor het voeden van de heftrucks is vervangen door een nieuwe (dubbelwandige) houder. Hierdoor wijzigt de categorie 'aardolieproducten' van de met naam genoemde Sevesostoffen. De inhoud van deze categorie zal hierdoor afnemen van 12,4 ton (12,2 als opslag en 0,168 als aanwezig) naar 4,4 ton (4,2 als opslag en 0,168 als aanwezig).

- Actualisatie procesinstallaties

Voor het chloorsulfonzuurproces dienen twee condensoren die chloorsulfonzuur kunnen bevatten, bijkomend te worden opgenomen. Hierdoor verhoogt de aanwezigheid van chloorsulfonzuur in de procesinstallaties met maximaal 7 ton tot 25,27 ton ipv 18,27 ton. Voor alle procesinstallaties (chloorsulfonzuur+ oleum) brengt dit de aanwezige hoeveelheid op 91,51 ton. Door deze wijziging verhoogt de inhoud van Sevesocategorie O1 van 460,64 ton naar 467,64 ton.

Met de bouw van de nieuwe Duplo eenheid zal er ook SO2-procesgas en SO3-procesgas worden geproduceerd. Deze gassen zijn aanwezig in leidingen. SO2 valt onder de categorie H2, acuut toxisch categorie 3 en SO3 is een met naam genoemde Sevesostof. De hoeveelheid van beide gassen in de huidige installaties is momenteel beperkt tot resp. 25 kg en 50 kg. Indien na uitbreiding met Duplo op een verdubbeling van deze hoeveelheden wordt gerekend (wat een conservatief veilige inschatting is) dan zijn deze hoeveelheden nog steeds veel lager dan 2 % van de lage drempel (resp. 50 ton voor SO2 en 15 ton voor SO3). Beide stoffen bevinden zich niet op een zodanige plaats in de inrichting dat ze oorzaak zouden kunnen zijn voor een zwaar ongeval elders in de inrichting. Het betreft bovendien geen hoeveelheden die bij weglaten ervan een invloed hebben op de seveso-status van het bedrijf.
SO2 en SO3 worden bijgevolg niet in de Sevesostatus opgenomen.

GPBV-bedrijf

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van artikel 2.1.1 van VLAREM III uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

De volgende X-rubrieken zijn van toepassing:
- 7.11.2°b): De productie van 124.900 ton zwavelzuur en chlorosulfonzuur.
- 7.11.2°d): De productie van 48.450 ton ammoniumbisulfiet en natriumbisulfiet.

De volgende BREFs zijn van toepassing voor deze ingedeelde inrichting of activiteit:
- CWW (Common Waste water and Waste gas treatment) (9/6/2016)
- LVIC-AAF (Anorganische Bulkchemicaliën, ammoniak, zuren en kunstmest) (2006)

De BREF WGC (Waste Gas Treatment in the Chemical sector) is niet van toepassing voor de zwavelzuurproductie en dus ook niet voor het DUPLO-project.

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op de GPBV-installaties of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie zodat door AGOP Milieu een GPBV-evaluatie wordt uitgevoerd aan de van toepassing zijnde BREFs. In het advies van AGOP Milieu wordt het volgende geconcludeerd:

De aanvraag omvat een toetsing aan de BREF: Anorganische bulkchemicaliën - ammoniak, zuren & kunstmest (LVIC-AAF). Deze toetsing is specifiek toegespitst op het Duplo-project. Deze is als bijlage bij dit advies gevoegd. Tevens is de toetsing opgenomen aan de BREF Behandeling en beheer van afvalwater en afvalgas in de chemische sector (CWW). Deze heeft betrekking op de bestaande activiteiten en werd aangevuld, waar mogelijk, voor het Duplo-project.

Uit deze evaluatie blijkt dat het nieuwe project zal voldoen aan de BBT's terzake.

Ligging t.o.v. hindergevoelige gebieden/elementen

Het bedrijf ligt langs het kanaal Gent-Terneuzen en wordt in het noorden begrensd door de terreinen van Belgian Shell, in het westen door de Pantserschipstraat met daarachter Taminco en in het zuiden door de waterzuivering van Taminco.

In de onmiddellijke omgeving bevinden zich uitsluitend andere industriële vestigingen (Belgian Shell, CRI, Buckman Laborotories, Cotanco,…). Er bevinden zich geen woningen in de buurt. De dichtste woonzone ligt op ca. 600 m ten westen, de dichtste kwetsbare instelling (een school) op ca. 1.200 m ten zuidwesten. Kwetsbare locaties (scholen, dagcentra, rusthuizen) bevinden zich op meer dan 1000 m van de projectsite. De dichtste kwetsbare locatie bevindt zich op ca. 1200 m (Basisschool De Regenboog in Wondelgem).

De inrichting ligt in de speciale beschermingszone "Gent en Kanaalzone" ter bestrijding van de luchtverontreiniging.

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Afvalstoffen

De meeste afvalstoffen bij PVS zijn normale bedrijfsafvalstoffen die zoveel als mogelijk selectief worden ingezameld. De hoeveelheden worden gewogen en geregistreerd. De afvoer en afhandeling wordt uitbesteed aan een erkend ophaler en een erkend verwerker. Attesten worden bijgehouden. In het IMJV worden elk jaar de categorieën en de hoeveelheden vermeld.

De afvalstoffen die bij PVS, naast restafval, selectief worden ingezameld met het oog op hergebruik, recycling of andere nuttige toepassing zijn o.a.: glas, PMD, houtafval, papier en karton, bruingoed, KGA (vnl. laboafval, verfafval), afgedankte elektrische en elektronische apparatuur, recycleerbare harde kunststoffen, metaalafval, piepschuim. Er wordt voor deze afvalstoffen geen toename/afname verwacht van de geproduceerde hoeveelheid ten gevolge van de wijzigingen en veranderingen die voorwerp uitmaken van deze aanvraag.

Andere afvalstoffen die beschouwd kunnen worden als eerder typisch gerelateerd aan de specifieke productieprocessen zijn anorganische zouten, al of niet geneutraliseerd zuur afvalwater en katalysator uit de conversietorens.

De geproduceerde zuren/zouten die niet de gewenste kwaliteit halen (aanwezigheid van metaalresidu of microverontreiniging buiten de door de klant vooropgestelde specificaties) worden zoveel als mogelijk in de eigen installaties opnieuw gevaloriseerd tot hoogkwalitatieve zuren/zouten die aan de eisen van de klant voldoen.

Afvalstoffen die typisch gerelateerd zijn aan de conversie activiteit is de uitgewerkte katalysator uit de katalysebedden van de convertor. Deze afvalstof wordt via een erkende

IHM opgehaald en naar een gespecialiseerde firma afgevoerd die deze terug opwerkt tot bruikbare katalysator.

Voor deze typisch aan het proces gerelateerde afvalstoffen kan verwacht worden dat na realisatie en volledig operationeel zijn van de Duplo-unit de hoeveelheid ervan evenredig met de toegenomen productiecapaciteit zal stijgen. Maar zoals aangegeven worden ze maximaal gevaloriseerd binnen een gesloten materialen kringloop. ca. 90 % van het door PVS voortgebrachte afval wordt extern opnieuw gevaloriseerd.

Zowel bij de productie van zwavelzuur als chloorsulfonzuur is de basisgrondstof het uit SO2 omgezette SO3-procesgas. Aangezien de conversie van SO2 naar SO3 in de convertors nooit 100 % is, blijft er een hoeveelheid SO2 aanwezig in het procesgas. Na aanwenden van het SO3 uit het procesgas blijft er een restgas over dat SO2 bevat.

In het zwavelzuurproces (en dus ook bij Duplo) zal dit restgas behandeld worden over een gaswasinstallatie, de zgn. NaBS installatie. Hierbij wordt het SO2 omgezet in een bijproduct dat commercieel verhandelbaar is.

In het chloorsulfonzuurproces zal het nog aanwezige SO2 uit de procesgasstroom met waterstofperoxide worden omgezet in verdund zwavelzuur welke eveneens verder kan verhandeld of gevaloriseerd worden.

Afvalwater

Lozingssituatie

De inrichting ligt buiten zoneringsgebied.

De Pantserschipstraat beschikt over een RWA-leiding die uitmondt in de bevaarbare waterloop ‘Kanaal Gent Terneuzen.

Het bedrijf ligt naast de bevaarbare waterloop ‘Kanaal Gent Terneuzen’.

Het bedrijf loost het:
- Koelwater in oppervlaktewater nl. Kanaal Gent Terneuzen
- Bedrijfsafvalwater via een wzi in oppervlaktewater nl. Kanaal Gent Terneuzen
- Huishoudelijk afvalwater via IBA in de riolering van Pantserschipstraat (oppervlaktewater Kanaal Gent Terneuzen)

Huishoudelijk afvalwater

Het bedrijf loost het huishoudelijk afvalwater afkomstig van het administratief gebouw (40-tal bedienden) via een IBA in de riolering van Pantserschipstraat die op zijn beurt uitmondt op het kanaal Gent-Terneuzen.

Het jaarlijks geloosd volume is lager dan 600 m³/jaar zodat deze lozing niet is ingedeeld.

De toename van het aantal personen in het administratief gebouw, na realisatie van het Duploproject, zal niet van die omvang zijn dat de hoeveelheid aan geloosd sanitair water hoger zal zijn dan 600 m³/jaar.

Er bevinden zich nog sanitaire voorzieningen op het terrein maar het sanitaire afvalwater van deze voorzieningen wordt opgevangen en geruimd door een externe verwerker.

Koelwater

Het bedrijf is momenteel vergund voor het lozen van:
- 20 m³/uur – 480 m³/dag – 175 200 m³/jaar koelwater in oppervlaktewater (Rubriek 3.5.2 – LP1)
- 700 m³/uur – 16 800 m³/dag – 613 200 m³/jaar koelwater in oppervlaktewater als back- up (Rubriek 3.5.2 – LP3)

De vergunde lozingen blijven ongewijzigd en maken geen deel uit van deze aanvraag.

Het Duplo-proces zal aan de configuratie van de waterhuishouding geen wijziging teweegbrengen. Gezien het exotherme karakter van de processen van PVS is er ook voor de Duplo-unit koeling nodig. Deze extra koeling wordt voorzien door het bestaande koelwatersysteem uit te breiden met 2 koeltorens. Het verbruik aan kanaalwater zal hierdoor toenemen. Surplus koelwater wordt geloosd via het koelwaterlozingspunt van PVS.

Gezien het Duplo-proces volledig analoog is aan het bestaande zwavelzuurproces zullen de kwaliteiten van de geloosde waterstromen niet worden beïnvloed.

Verder blijven de te verwachten geloosde hoeveelheden afvalwater en koelwater, na realisatie van het Duplo-project, nog steeds onder de vergunde lozingshoeveelheden.

Een aanpassing van de omgevingsvergunning voor het lozen van het koelwater en afvalwater is bijgevolg niet aan de orde.

Ten gevolge van de realisatie van het Duploproject zal het koelwaterverbruik toenemen met ca. 15 %. Dit water wordt onttrokken uit het Kanaal Gent-Terneuzen.

In warme periodes kan het koelwaterverbruik bij PVS oplopen tot 1500 m³/dag. Na extrapolatie voor Duplo kan dit oplopen tot 1725 m³/dag. Rekening houdende met het doorstroomdebiet op het kanaal Gent-Terneuzen bedraagt de onttrekking door PVS in worst-case omstandigheden (Q10- debiet kanaal) 0,83 %. Na realisatie van Duplo kan dit verhogen tot 0,95 %.

In gemiddelde omstandigheden bedraagt de onttrekking van PVS 0,31 % van het doorstroomdebiet en na uitbreiding met Duplo, 0,38 %.

Het project zal aanleiding geven tot een (beperkte) toename van het kanaalwaterverbruik nodig voor het koelen van de processen. De VMM gaat hiermee akkoord.

Bedrijfsafvalwater

Het bedrijf is momenteel vergund voor het lozen van 5 m³/uur – 30 m³/dag – 10950 m³/jaar bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen in oppervlaktewater (Rubriek 3.6.3.1 b – LP2)

Via de waterzuivering en het lozingspunt 2 worden afvalwaters geloosd die kunnen vrijkomen in de productieprocessen van PVS (reinigingswaters). PVS beschikt hierbij over een bovengronds afvoernet om deze afvalwaters naar de buffer van de waterzuivering te brengen.

De productie aan afvalwater bij PVS is sowieso heel beperkt gezien het gebruik van water niet compatibel is met de door PVS gemaakte producten (waaronder de sterk hygroscopische producten oleum, chloorsulfonzuur,…) en omdat de installaties, omwille van de materiaalintegriteit ervan en de corrosiegevoeligheid, zoveel als mogelijk vochtvrij moeten blijven.

De vergunde lozingen blijven ongewijzigd en maken geen deel uit van deze aanvraag.

Hemelwater

Het hemelwater dat op het terrein terechtkomt, wordt via de bedrijfsinterne riolering afgevoerd naar het kanaal Gent-Terneuzen.

Hemelwater dat in de inkuipingen van de opslagplaatsen terechtkomt, wordt eerst gecontroleerd. Het betreft zowel een visuele controle als een controle via sneltesten (o.a. pH-strips). In geval van vermoedelijke contaminatie met product wordt het water naar een buffer verpompt of ernaar toe gebracht met IBC's. Vanuit deze buffer wordt het water ofwel afgevoerd naar een erkende verwerker, ofwel wordt het behandeld in de bedrijfsinterne waterzuivering en als bedrijfsafvalwater geloosd op het kanaal via lozingspunt 2.

In dit verband kan aangegeven worden dat de installatiecomponenten van de Duplo-productie eenheid welke gevaarlijke stoffen bevatten, geplaatst zullen worden binnen een inkuiping (verhoogde rand). Het betreft enerzijds een inkuiping voor enkele componenten van de zwavelzuurproductie eenheid (absorber-droogtoren-productiekuip) en anderzijds de inkuiping voor de nabehandelingsinstallatie (NaBS-wasser). Hemelwater dat binnen deze inkuiping valt, wordt gecontroleerd alvorens te worden geloosd via de bestaande hemelwaterafvoer.

Een gedeelte hemelwater (van het gebouw contact A) wordt gerecupereerd als koelwater en komt in het koelwatercircuit van PVS terecht.

Het hemelwater van het dak van het magazijn wordt opgevangen en ingezet voor sanitaire doeleinden.

Bodem- en grondwater

De opslag van gevaarlijke stoffen maakt voorwerp uit van deze aanvraag:
- Wijziging in opslag van producten voor de waterbehandeling;
- Wijziging in opslag van katalysatoren;
- Regularisatie opslagcapaciteit zuren;
- Bijkomende opslag voor gassen in verplaatsbare recipiënten;
- Regularisatie opslag stookolie.

Door het overschakelen naar een nieuwe externe firma voor de controle van de koelwaterbehandeling werden ook nieuwe producten geïntroduceerd. Het betreft producten in verplaatsbare recipiënten. Net zoals de vroegere waterbehandelingsproducten worden deze producten opgeslagen op opvangbakken.

De katalysatoren zijn vaste producten die in vaten verpakt zijn en in een gebouw (bisulfaatgebouw) overdekt worden opgeslagen.

De aanvraag omvat ook een regularisatie van de volumes van de tanks voor opslag van Accuzuur (zgn. ACtanks) door het plaatsen van twee nieuwe tanks. Deze AC-tanks staan opgesteld binnen een gecoate inkuiping.

De PS3 tanks waren einde levensduur en werden vervangen door dubbelwandige tanks.

Er heeft ook een wijziging plaatsgevonden voor de opslag van HCl. Twee houders werden uit gebruik genomen. Eén nieuwe dubbelwandige houder werd geplaatst.

Twee enkelwandige houders voor opslag van stookolie worden uit dienst gesteld.

De oude verdeelinstallatie wordt ontmanteld en vervangen door een nieuwe verdeelinstallatie (geïntegreerde installatie met dubbelwandige houder en verdeelslang). Deze installatie en ook het tanken zelf gebeurt binnen in een gebouw (bisulfaatgebouw). De verharding waarop de installatie wordt geplaatst zal gecoat worden. Er is een afloop voorzien naar een opvangput om spills op te vangen. Absorptiekorrels zijn aanwezig om eventuele morsen op te ruimen.

Alle voormelde vaste houders zijn uitgerust met de nodige lekdetectie en/of overvulbeveiligingen. Alle houders worden opgenomen in het intern controlesysteem voor periodieke keuringen.

Verder omvat het voorwerp van deze aanvraag in essentie de installatie van een bijkomende zwavelzuurunit (Duplo) voor de productie van zwavelzuur. De nieuwe productie-unit wordt in open lucht op de aanwezige verharding van het vroegere PSG gebouw geplaatst. De locatie waar de Duplo-productie-eenheid wordt geplaatst zal voorzien worden van een opstaande rand. Binnen deze opstaande rand worden de installatie-onderdelen geplaatst waarin zich gevaarlijke stoffen bevinden (absorber, droogtoren, productiekuip…). De verharding met opstaande rand (30 cm hoog) wordt vloeistofdicht gemaakt. De nieuwe nabehandelingsinstallatie (NaBS) wordt eveneens op dezelfde verharding geplaatst maar

niet binnen dezelfde inkuiping van de Duplo productie-installatie. De locatie wordt eveneens van een opstaande rand voorzien en vloeistofdicht gemaakt. Deze verhardingen voeren af naar een centrale opvangput. In deze opvangput bevindt zich een pH-controle. Bij gunstige pH wordt een klep opengestuurd en kan de inhoud van de ingekuipte locatie geloosd worden naar het interne afvoernet voor hemelwater.

De productievloer en inkuiping worden opgenomen in het programma voor periodieke bedrijfsinterne controle van laadplaatsen, inkuipingen en productievloeren. De werkwijze is omschreven in procedures en werkinstructies die ondergebracht zijn in het zorgsysteem van PVS.

De stabiliteit van de bestaande verharding wordt verzekerd door het plaatsen van een aantal funderingspalen thv de locaties waar de constructies met de grootste belasting zullen worden geplaatst. Er dient niet bemaald te worden voor de bouw van Duplo-unit.

De kans op negatieve effecten tijdens de aanlegfase als gevolg van verdichting, profielverstoring en zettingseffecten is beperkt wegens het reeds sterk verstoorde karakter van de ondergrond te wijten aan de aanwezige verharding en de belastingen die vóór het Duploproject op deze verharding zijn uitgeoefend. De uitvoering van de micropalen gebeurt door het inbrengen van een buis van beperkte diameter (meestal 2”) waar cementpap onder hoge druk wordt uitgespoten. De bodemstructuur blijft op deze wijze behouden en er is geen uitgraving.

Bij PVS Chemicals Belgium worden alle gevaarlijke vloeistoffen opgeslagen in een reglementaire inkuiping of dubbelwandige houder met lekdetectiesysteem en overvulbeveiliging. De opslagtanks zijn onderworpen aan de algemene en periodieke onderzoeksplicht die door Vlarem is opgelegd (VLAREM II afd. 5.17.4). Alle houders worden opgenomen in het intern controlesysteem voor periodieke keuringen. De veiligheidsafstanden worden gerespecteerd. Waar nodig worden spatschermen voorzien.

Verder heeft PVS een uitgebreid programma voor periodieke bedrijfsinterne controle van alle laadplaatsen, inkuipingen en productievloeren. Door periodieke interne controles wordt de staat van de vloeren en inkuipingen op regelmatige basis opgevolgd.

Energie

Het betreft geen energie-intensief bedrijf. Het huidig finaal energieverbruik bedraagt ca. 0,064 PJ, wat ruim lager is dan de drempel van 0,1 PJ/j.

In de toekomstige situatie met de Duplo-eenheid in gebruik zal het finaal energieverbruik toenemen tot ca. 0,09 PJ, wat nog steeds lager is dan de drempel van 0,1 PJ/j.

De belangrijkste energiebesparende maatregelen die genomen worden in het kader van het Duplo-project zijn:
- Lighting: led – gestuurd via lichtsensor, plaatsing en keuze armaturen op basis van lichtplan;
- Frequentiegestuurde pompen (voor motoren > 5 kW);
- Isolatie convertor;
- Motoren (minstens type IE4);
- Technische aanpassingen thv de stoomketel om drukval over de installatie te verlagen;
- Optimaal design van leidingwerk (om warmteverliezen zo klein mogelijk te houden);
- Geautomatiseerde sturing van NaBS verwarming;
- Electro-pneumatische kleppen (verbruik is hierbij kleiner dan bij electromotoren);
- Optimaal design leidingberekening met oog op lager vermogen pompen;
- Op het stoomproces wordt een economiser voorzien waarbij restwarmte van de convertor gebruikt wordt om voedingswater van de stoomketel voor te verwarmen;
- (Warm)Stoomcondensaat wordt maximaal gerecycleerd, waardoor minder warmte nodig is om het voedingswater van de stoomketel op te warmen;

- Er worden geen drukreduceerkleppen toegepast waarbij stoomverliezen optreden, er worden regelkleppen ingezet die op basis van de vereiste druk openen of sluiten zonder stoom(en dus energie)verlies;
- Alle geproduceerde surplusstoom kan afgenomen worden door externe buurbedrijven (als alternatief voor warmte-energie uit fossiele brandstoffen);
- De verbrandingswarmte voor de zwaveloven wordt voorverwarmd door te drogen langs de droogtoren die zwavelzuur op temperatuur bevat;
- Op alle ingaande en uitgaande stromen van koelers (wisselaars) zijn meters voorzien (temperatuur en druk) met inlezing en hieraan automatische acties gekoppeld om de efficiëntie op te volgen.

Geluid

De geluidsimpact van het Duplo-project werd geëvalueerd door een erkend deskundige, een rapport werd bijgevoegd aan de aanvraag.

Belangrijke installatie-onderdelen van de nieuwe Duplo-installatie zoals de convertor, droogtoren, absorber, stoomgenerator zijn op zich geen relevante geluids- of trillingsbronnen. Deze installaties bevatten nagenoeg geen draaiende onderdelen (motoren, schroeven) die aanleiding geven tot geluidsproductie.
Bij het aflaten van stoom bij overdruk zal dit gebeuren via een blow-down tank waar de stoom gecondenseerd wordt. Hierdoor wordt geluidsoverlast tegengegaan.
Bij de nieuwe Duplo-installatie is de blower de dominante geluidsbron. Deze wordt voorzien van een omkasting. Er werd geopteerd voor geluidsarme motoren.
De transformator is ondergebracht in een apart gebouw.

Met uitzondering van de twee bijkomende koeltorens en de dry air cooler hebben alle andere geluidsbronnen een geluidsdrukniveau beneden de 80 dB(A)(op 1 m afstand gemeten). Tenslotte staan een aantal geluidsbronnen in back-up van elkaar. Dit betekent dat er steeds slechts één van beide tegelijkertijd zal werken.

Er zal tijdens de aanlegfase voornamelijk gewerkt worden tussen 6-18u. Aangezien de site van PVS omgeven wordt door industriële installaties en de aanlegfase maar beperkt is in tijd (een 6-tal maand), wordt er niet verwacht dat er tijdens de bouw- en constructiefase een relevante geluidsimpact is.

De stabiliteit van de nieuwe constructie vereist op een aantal plaatsen funderingspalen. Er zal gewerkt worden met trillingsarme micropalen die bij plaatsing alleen in de onmiddellijke omgeving beperkte trillingen veroorzaken. Deze werken blijven beperkt tot een paar weken en zullen bovendien niet continu plaatsvinden waardoor mag verondersteld worden dat de hinder hierdoor beperkt zal blijven.

De deskundige concludeert dat de geluidstoename ten gevolge van het project minder zal zijn dan 1dB(A). Dit in combinatie met de vaststelling dat in de huidige situatie er ruim voldaan wordt aan de geluidsvoorwaarden uit VLAREM II, besluit de deskundige dat ook na uitvoering van het project er nog steeds ruim aan de geluidsvoorwaarden uit VLAREM II zal zijn voldaan en dat het effect van het project verwaarloosbaar is.

De bijdrage van het verkeer van PVS wordt eveneens als verwaarloosbaar beschouwd.

Bijgevolg kan gesteld worden dat de effecten van geluid of trillingen ten gevolge van het voorwerp van de aanvraag niet als aanzienlijk kunnen beschouwd worden.

Lucht

Er werd een evaluatienota lucht in het kader van het Duplo-project opgesteld, deze nota maakt deel uit van de aanvraag.

<u>Geleide emissies</u>

Het Duploproces zal zorgen voor een bijkomende geleide emissie die via een aparte schouw van 42m hoog zal geëmitteerd worden. De schouw is voldoende hoog opgetrokken om een goede verspreiding te bewerkstelligen. Dit blijkt trouwens ook uit de immissieberekeningen die werden uitgevoerd. De Duplo-schouw wordt voorzien van een continue SO2-meting.

Gezien het proces volledig gelijkaardig is aan het huidige zwavelzuurproces zijn ook de concentraties van de emissies van Duplo volledig vergelijkbaar met deze die via de centrale schouw worden geëmitteerd, weliswaar aan een lager afgasdebiet en dus een lagere vracht.

De impact van de geleide emissies werd berekend aan de hand van een berekening met het IMPACT-model. Met het Duplo-project worden bijkomende emissiejaarvrachten verwacht van 2,7 ton NOx en 5,4 ton SO2 tot een cumulatieve emissiejaarvracht van 9,5 ton NOx en 25,5 ton SOx. Beide emissiejaarvrachten liggen ruim onder de IMJV-jaardrempels. Er werden dispersieberekeningen uitgevoerd om de impact van de emissies in de omgeving in kaart te brengen. Zowel voor NOx als voor SO2 kan de maximale impact ter hoogte van woningen als verwaarloosbaar beschouwd worden.

Niet-geleide emissies

Het Duploproject maakt gebruik van de bestaande opslagtanks voor vloeibare zwavel, natriumhydroxide en zwavelzuur. Aangezien in deze tanks, ten gevolge van het project, meer zal worden gelost of geladen, kan dit een effect hebben op de verdrijvingsverliezen. Deze zijn echter verwaarloosbaar voor de betreffende tanks. Zwavel wordt vloeibaar gehouden (zwaveltank is verwarmd) en evt. verdampingsverliezen zullen bij uittreden onmiddellijk stollen aan de koudere atmosfeerlucht ter hoogte van de ontluchting. De dampspanning van natriumhydroxide en zwavelzuur is dermate klein dat ook hier de verdrijvingsverliezen verwaarloosbaar zijn. Verder zorgen de transporten van en naar de site voor niet-geleide verbrandingsemissies. Rekening houdend met een maximale toename van het aantal transporten van 7 transportbewegingen per uur door het project wordt de toename door deze extra transportemissies als minder relevant aanzien.

CO2-emissies

Het zwavelzuurproces is een exotherm proces. Zowel bij de verbranding van zwavel tot SO2 als bij de conversie van SO2 naar SO3 komt een belangrijke hoeveelheid warmte vrij. Deze warmte wordt in het proces verschillende keren terug gebruikt maar het overgrote deel wordt aangewend voor de productie van stoom die wordt ingezet voor het warm houden van de luchtstromen, grondstoffen en gebouwen. Deze stoom wordt slechts voor een beperkte hoeveelheid bij PVS zelf ingezet. Het overgrote deel wordt ter beschikking gesteld van buurbedrijven waarvan Eastman de voornaamste afnemer is. Op deze wijze wordt vrijgekomen restwarmte maximaal gevaloriseerd en wordt een zeer hoog niveau van energie-integratie bereikt. Deze totale energie-integratie leidt ertoe dat de activiteiten van PVS niet enkel CO2-negatief zijn maar dat PVS momenteel 4 x zoveel energie produceert dan dat er verbruikt wordt. Gezien de huidige evolutie naar meer CO2-neutrale industriële processen vormt deze stoom een belangrijke aanvulling in de energietoelevering van deze bedrijven en draagt ze bij tot de verdere CO2-afbouw in de Gentse havenregio. De huidige stoomproductie op basis van restwarmte van het zwavelzuurproces van PVS voorkomt de uitstoot van ca. 11.700 ton CO2 in de atmosfeer per jaar.

Kwaliteit van de omgevingslucht

In de omgeving van het bedrijf beschikt de VMM over meetgegevens van de NO_2-concentraties. In 2019 bedroeg de gemiddelde concentratie hier voor NO_2 22 µg/m³. Deze waarde is licht verhoogd ten opzicht van het landelijk gemiddelde in Vlaanderen. De Europese grenswaarde blijft evenwel gerespecteerd.

In de omgeving van het bedrijf beschikt de VMM over metingen van de SO_2-concentratie. In de periode 2014-2018 bedroeg de jaargemiddelde SO_2-concentratie hier 3 µg/m³. Deze waarde is licht verhoogd ten opzichte van het landelijk gemiddelde in Vlaanderen. De Europese dag- en uurgrenswaarde en de alarmdrempel werden in de periode 2014-2017 op

deze meetplaats nagenoeg steeds gerespecteerd. In 2018 is dit echter niet het geval. Op 22/02/2018 werden er op deze meetpost 3 overschrijdingen van de uurgrenswaarde gemeten en een bijna overschrijding van de alarmdrempel. Op 12/04/2018 werden er 7 overschrijdingen gemeten van de uurgrenswaarde en een overschrijding van de daggrenswaarde. Bovendien werd op deze dag de alarmdrempel overschreden. Voor de overschrijdingen op 12/04/2018 kon op basis van de overheersende windrichting worden vastgesteld dat PVS Chemicals de vermoedelijke bron was. Sinds 2019 bedraagt de jaargemiddelde SO_2-concentratie hier rond de 1 µg/m³ en is deze niet meer verhoogd ten opzichte van het landelijk gemiddelde in Vlaanderen. Tevens worden er sinds 2019 geen overschrijdingen meer gemeten van de Europese grenswaarden noch significante verhogingen van de dag- en uurwaarden.

Gelet op de luchtkwaliteit in de omgeving van het bedrijf en de immissiebijdragen van NO_x en SO_2 in de te vergunnen situatie, kan gesteld worden dat de aangevraagde emissie verenigbaar is met de kwaliteit van de omgevingslucht.

Veiligheid

PVS beschikt over een noodplan. Het noodplan betreft een uitgebreid document dat o.m. aandacht besteed aan de verspreidingswijze van het plan, de omgeving, het beheer van het plan, opleidingen en oefeningen, verantwoordelijkheden (crisiscel), verschillende calamiteitenscenario's, ….

Dit noodplan wordt aangepast aan de aanwezigheid van een bijkomende productie-eenheid voor zwavelzuur. De in het noodplan aanwezige noodscenario's zullen nav deze wijziging opnieuw geëvalueerd worden.

Er is ook een door de brandweer goedgekeurd interventiedossier. Dit interventiedossier wordt aangepast aan de eisen die de brandweer stelt voor wat het voorwerp van deze aanvraag betreft.

Er is een explosieveiligheidsdocument en zonedossier opgesteld door een externe firma voor zowel de huidige losplaats voor vloeibare ammoniak als de propaanhouder.

Er is periodiek overleg met het belangrijkste buurbedrijf 'EASTMAN'(Taminco). Dit is logisch gezien de verwevenheid tussen beide bedrijven wat de terreinen en infrastructuur betreft en de gemeenschappelijke historiek (beide uit UCB ontstaan).

Met de omliggende bedrijven is overeengekomen om een gemeenschappelijk veiligheidsinformatie bericht uit te zenden in geval van een calamiteit; dit wordt naast de bedrijven ook naar de lokale overheid gestuurd.

Er is met deze omliggende bedrijven eveneens een regelmatig overleg omtrent veiligheid en milieu (minstens 1 keer per jaar).

Overeenkomstig de bepalingen uit het samenwerkingsakkoord beschikt PVS over een veiligheidsbeheerssysteem dat is opgebouwd conform de vereisten zoals vastgesteld in bijlage II aan deze richtlijn.

Voor de DUPLO-installatie is in de ontwerpfase reeds een volledige design-HAZOP (Hazard and Operability Analysis) uitgevoerd en werden SIF's (Safety Instrumented Functions) geselecteerd alsook de SIL's (Safety Integrity Level) vastgelegd.

In bijlage E7 Risico's op zware ongevallen, werd door PVS een omschrijving gegeven van de veiligheidsaspecten van het bedrijf en de wijze waarop hier zal omgegaan worden bij de bouw van de nieuwe DUPLO-unit. Uit deze beschrijving blijkt dat PVS de risico's op zware ongevallen of rampen afdoende beheerst en er geen invloed op de externe mens- en milieurisico's wordt voorzien.

De supplementaire opslag van gasflessen zal gebeuren conform de bepalingen van VLAREM II.

Bijstelling

Via het ministerieel besluit van 2 juni 2023 werd door PVS een afwijking bekomen van artikel 5.7.3.2, §2, 5.7.3.2, §4, 2° en 5.7.3.2, §5, 1° van VLAREM II voor de nieuwe Duplo-installatie.

De volgende voorwaarden werden in het besluit opgelegd mbt de emissies van SO2 ter hoogte van de schouw van de DUPLO-eenheid:

- uurgemiddelde emissiegrenswaarde: 1700 mg/Nm³;
- daggemiddelde emissiegrenswaarde: 450 mg/Nm³;
- ter hoogte van de schouw van de DUPLO-eenheid worden de SO2-emissies gemonitord via een continu meetsysteem. De resultaten van deze metingen worden minstens 3 jaar bijgehouden en op eenvoudig verzoek ter beschikking gesteld aan de toezichthouder of minstens jaarlijks bezorgd aan de toezichthouder in toepassing van artikel 2.3.3. van VLAREM III.

Deze afwijking werd verleend voor een termijn verstrijkend op 17 november 2031, de einddatum van de basisvergunning.

Voor de bestaande zwavelinstallatie werd eenzelfde afwijking verleend door de minister op 30 augustus 2018.

Motivering met betrekking tot de SH

Stedenbouwkundige basisgegevens

Planologie

-Gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' (goedgekeurd op 14 september 1977),de bouwplaats ligt in een gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven.

-Het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Afbakening zeehavengebied Gent Inrichting R4-oost en R4-west van kracht.

-Het terrein is niet gelegen binnen de grenzen van een BPA of RUP dat de bestemming van dit gebied wijzigt.

-Het terrein is niet gelegen in een goedgekeurde, niet vervallen verkaveling.

Verordeningen

Volgende stedenbouwkundige verordeningen zijn van toepassing:
-Algemeen Bouwreglement van de stad Gent;
-Gewestelijke verordening hemelwater (incl. artikels 13 en 14 ABR).

Andere relevante gegevens betreffende de ruimtelijke context

-Het terrein ligt aan een voldoende uitgeruste weg.

-Het terrein ligt niet in ruimtelijk kwetsbaar gebied, een speciale beschermingszone, of in een park of een bos.

Beschrijving omgeving

De aanvraag is gelegen langs de Pantserschipstraat in de Gentse Kanaalzone. Deze noord-zuid georiënteerde straat vormt de verbinding tussen de omgeving van Meulestedebrug en

de omgeving van Stora Enso op de linkeroever van het kanaal Gent-Terneuzen. De omgeving van de bouwplaats wordt gekenmerkt door de aanwezigheid van grondstofverwerkende- en technisch producerende bedrijven.

Beschrijving perceel

De aanvraag omvat een bijkomende productie-eenheid voor zwavelzuur in verschillende kwaliteiten en concentraties.

Op het perceel bevinden zich momenteel reeds verschillende productie-eenheden (voor onder meer zwavelzuur en chloorsulfonzuur) die onveranderd behouden blijven.

Beschrijving stedenbouwkundige handelingen

Gebouw

Los van de eigenlijke onderdelen/componenten van de nieuwe productie-eenheid, die in open lucht worden opgesteld op een reeds aanwezige verharding, wordt er op dezelfde verharding een technisch gebouw opgetrokken. Dit technisch gebouw omvat hoofdzakelijk de elektrische borden voor de nieuwe installatie en de transfo's. Er is geen bureel in voorzien en geen opslag van goederen.

Toestellen op het dak

Het dak van het technisch gebouw wordt gebruikt als steunconstructie voor piperacks en toestellen en kan daarom niet als groendak ingericht worden. Er wordt hiervoor een afwijking gevraagd.

Parkeren

Er is voor de nieuwe productie-eenheid een personeelsuitbreiding met enkele extra werknemers gepland. Er zijn geen nieuwe parkeerplaatsen voorzien. Rekening houdende met het aantal parkeerplaatsen reeds aanwezig op het bedrijf, de ruime parkeermogelijkheden in de Pantserschipstraat én de vaststelling dat ca. 10-20 % van het personeel (incl. vaste contractanten) de fiets of openbaar vervoer neemt (en dit aandeel elk jaar nog stijg als gevolg van het door PVS gevoerde duurzaam mobiliteitsbeleid), voldoet het huidige aantal parkeerplaatsen ruimschoots. Bovendien mag PVS gebruik maken van de ruim aanwezig parkeerinfrastructuur van buurbedrijf Eastman.

Archeologietoets

Het terrein is niet gelegen in een beschermde archeologische site, noch in een vastgestelde archeologische zone.

Volgens de beslissingsboom voor verplicht archeologisch vooronderzoek bij een aanvraag tot omgevingsvergunning is een archeologienota niet verplicht indien de bodemingreep in andere dan woon- en recreatiegebieden onder de oppervlakte van 5.000 m² blijft (conform Onroerenderfgoeddecreet dd. 12 juli 2013).

Toegankelijkheidstoets

De aanvraag is in overeenstemming met de bepalingen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening betreffende toegankelijkheid.

Juridische toets

De toetsing aan verordeningen zoals deze inzake waterhuishouding, toegankelijkheid of grond- en pandenbeleid gebeurt in aparte specifieke delen, voor zoverre van toepassing.

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:
-Het Decreet lokale besturen van 22 december 2017, artikel 56;
-Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikel 15.

De beslissing wordt genomen op grond van het Omgevingsdecreet (decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikels 5 en 6).

a-Planologisch kader

Het project ligt in gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven volgens het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' (goedgekeurd op 28 oktober 1998).

> *Dit gebied is uitsluitend bestemd voor zeehaven- en watergebonden bedrijven, distributiebedrijven, logistieke bedrijven en opslag- en overslaginrichtingen evenals toeleveringsbedrijven en synergiebedrijven van de watergebonden bedrijven en de bestaande gevestigde productiebedrijven. In dit gebied worden ook de volgende dienstverlenende bedrijven toegelaten, voor zover zij complementair zijn met de voornoemde bedrijven:*
>
> *bankagentschappen, benzinestations en collectieve restaurants ten behoeve van de in de zone gevestigde bedrijven.*
>
> *Er wordt een bufferzone aangelegd aan de grens met de omliggende gebieden. In deze bufferzone worden geen handelingen en werken toegelaten die afbreuk doen aan de bufferfunctie, of aan de bestemming en/of de ruimtelijke kwaliteiten van het aangrenzend gebied. Het gebied en de bufferzone die het omvat, kunnen slechts worden gerealiseerd en beheerd door de overheid.*

Het project ligt in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening Zeehavengebied Gent - Inrichting R4-oost en R4-west' (definitief vastgesteld door de Vlaamse Regering op 15 juli 2005), maar niet in een gebied waarvoor er stedenbouwkundige voorschriften zijn bepaald.

De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het geldend plan, zoals hoger omschreven.

b-Verordeningen

De aanvraag werd getoetst aan de bepalingen van het Algemeen Bouwreglement, de stedenbouwkundige verordening van de Stad Gent, goedgekeurd door de deputatie bij besluit van 16 september 2004 en meest recent gewijzigd bij gemeenteraadsbesluit van 26 september 2022, van kracht sinds 21 november 2022.

Het ontwerp was niet in overeenstemming met dit algemeen bouwreglement, het wijkt af op volgende punten:

- artikels 12-14: aspecten hemelwater (zie waterparagraaf).

De aanvraag werd getoetst aan de bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater (zie waterparagraaf).

Goede ruimtelijke ordening

Bij de beoordeling van de verenigbaarheid van het bedrijf met zijn onmiddellijke omgeving dient naast de louter planologische aspecten ook rekening gehouden te worden met de bespreking van de milieuhygiënische aspecten. Deze werden hierboven besproken.

Ingevolge artikel 4.3.1§2 VCRO dient de vergunningverlenende overheid bij de beoordeling van de aanvraag rekening te houden met o.a. de “in de omgeving bestaande toestand” en dient er –“voor zover noodzakelijk of relevant”– rekening gehouden te worden met een aantal aspecten zoals “functionele inpasbaarheid, de mobiliteitsimpact, de schaal, het ruimtegebruik en de bouwdichtheid, visueel-vormelijke elementen, cultuurhistorische aspecten en het bodemreliëf, en op hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid in het algemeen”.

Sinds 30.12.2017 werd dit verruimd m.b.t. ruimtelijk rendement:
Het vergunningverlenende bestuursorgaan houdt bij de beoordeling van het aangevraagde rekening met de in de omgeving bestaande toestand, doch het kan ook de volgende aspecten in rekening brengen:
a) beleidsmatig gewenste ontwikkelingen met betrekking tot de aandachtspunten, vermeld in punt 1°
b) de bijdrage van het aangevraagde aan de verhoging van het ruimtelijk rendement voor zover de rendementsverhoging gebeurt met respect voor de kwaliteit van de woon- en leefomgeving en de rendementsverhoging in de betrokken omgeving verantwoord is.

De handelingen staan in teken van de verder exploitatie van dit bedrijf. De aanvraag is dan ook naar inplanting volume en materiaalgebruik ruimtelijk en stedenbouwkundig te verantwoorden binnen het industriële landschap van de Gentse zeehaven.

Gezien de bijsturing van de strijdigheid van het project met de gewestelijke verordening hemelwater en de bepalingen van het algemeen bouwreglement, en dat middels PIV (projectinhoudversie) 2, kan besloten worden dat het voorstel ruimtelijk aanvaardbaar is.

Natuurtoets

Artikel 16 van het Decreet natuurbehoud legt aan de overheid op er voor te zorgen dat geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan door het verlenen van een vergunning.

Biologische waarderingskaart

De bouwplaats voor de nieuwe installaties wordt volgens de biologische waarderingskaart aangeduid als biologisch minder waardevol. Gelet op de ligging van de bouwplaats nauw aansluitend en binnen een gevormde bedrijfssite en de aard en omvang van de werken dient besloten dat geen negatief effect op de beperkt aanwezige natuurwaarden te verwachten is.

Impact op SBZ en VEN

Ligging

Volgens de kaart met de aanduiding van de natura 2000-gebieden is de inrichting gelegen op ca. 5,5 km van de SBZ (speciale beschermingszone) BE2300006 ‘Schelde- en Durme-estuarium van de Nederlandse grens tot Gent’. Dit is een habitatrichtlijngebied dat gelegen is ten zuidoosten van het bedrijf.
Overeenkomstig de afbakening van de VEN-gebieden is de inrichting gelegen op 4,4 km ten noordoosten van het VEN-gebied 213 ‘De Vallei van de Benedenleie’ en op ca. 5,5 km ten noordwesten van het VEN-gebied 214 “Damvallei”.

Effect van de stikstofemissies (verzuring en vermesting)

In afwachting van de decretale verankering van een reeks maatregelen uit de definitief vastgestelde PAS, vaardigde de Vlaamse minister van Omgeving op 17 juli 2023 een instructie uit voor de beoordeling van de stikstofimpact bij vergunningsaanvragen, waaronder volgend tussentijds kader voor NOx-emissies:

Uit de aangehaalde passende beoordeling van de definitieve PAS blijkt dat de toepassing van een 1% *de minimis*-drempel de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen niet in het gedrang brengt.

Aandeel voorziene depositie t.o.v. de KDW van de getroffen gevoelige habitat (impactscore)[18]	**Gevolg**
Kleiner dan 1%	In principe geen passende beoordeling vereist
Vanaf 1%	Passende beoordeling vereist

Echter mede als gevolg van de uitspraak van de Raad voor Vergunningsbetwisting van 20 juli 2023 over het Ineosdossier, werd die ministeriële instructie op 27 juli 2023 ingetrokken. Ook de eerdere ministeriële instructie van 2 mei 2021 en de bijbehorende richtsnoeren blijven tot nader order opgeheven.

De minimisdrempel van 1 % waaraan getoetst werd in de voortoets is dus momenteel niet decretaal verankerd. Het is bijgevolg niet mogelijk om nieuwe vergunningsvoorwaarden te implementeren o.b.v. de definitieve PAS vermits hiervoor een decretale grondslag ontbreekt.

In het besluit van de Vlaamse Regering van 10 maart 2023 ‘tot vaststelling van een programmatische aanpak stikstof’ (de definitieve PAS) is een beoordelingskader voor industriële stikstofemissies opgenomen. Deze regeling is momenteel nog niet decretaal verankerd. Het is bijgevolg niet mogelijk om nieuwe vergunningsvoorwaarden te implementeren o.b.v. de definitieve PAS vermits hiervoor een decretale grondslag ontbreekt. Rekening houdend daarmee wordt gevraagd om dossier per dossier een grondige evaluatie te maken van de stikstofimpact in de vorm van een passende beoordeling/ ecologische toets.

Dergelijke passende beoordeling/ecologische toets ontbrak in de PIV1. De exploitant besliste om een **nieuwe projectinhoud V2** in te dienen.
Hierin werd een passende beoordeling/verscherpte natuurtoets opgeladen (bijlage E6_1). In de passende beoordeling werd nagegaan of er al dan niet een betekenisvolle invloed kan optreden op de instandhoudingsdoelstellingen van SBZ-H BE2300006, ten gevolge van vermestende en verzurende deposities. In de VEN-toets of verscherpte natuurtoets werd nagegaan of de atmosferische emissies aanleiding kunnen geven tot een achteruitgang van de actuele natuurwaarden en aldus onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN kunnen veroorzaken.

De vermestende (NOx) en verzurende (NOx en SO2) emissies van de inrichting zijn afkomstig van de bestaande centrale schouw en de bestaande installaties Chloro 1 en Chloro 2. Op basis van de werkuren, het debiet van de afgassen en de concentraties NOx en SO2 bekomt men voor deze drie installaties een massastroom van 6.794 kg/j NOx en 20.119 kg/j SO2. Voor de nieuwe Duplo-installaties wordt een massastroom van 2.688 kg/j NOx en van 5.375 kg/j SO2 ingeschat.

Voor de beoordeling van de vermestende en verzurende deposities wordt rekening gehouden met de effectief gemodelleerde deposities in de beoordeelde natuurgebieden. Deze gemodelleerde deposities zijn dermate laag dat ze de modelgrens bereiken en niet als pluim visualiseerbaar zijn.

De passende beoordeling/verscherpte natuurtoets concludeert het volgende:

1. *Beoordeling Speciale Beschermingszones – Passende beoordeling*

Op basis van objectieve gegevens en wetenschappelijke argumenten, wordt geconcludeerd dat de vermestende en verzurende emissies van voorliggend project zo klein zijn, dat deze geen betekenisvolle effecten kunnen veroorzaken in habitatrichtlijngebieden. De gemodelleerde (theoretische) deposities ter hoogte van het gevoeligste habitattype in SBZ-H BE2300006 bedragen 0,001 kg N/ha.j (0,007 %) en 1,287 Zeq/ha.j (0,12 %). Het behalen van de instandhoudingsdoelstellingen van deze habitat wordt niet gehypothekeerd door voorliggend project.

Gelet op de afstand ten opzichte van SBZ-H BE2300006 (minimaal 5,5 km) en de beperkte reikwijdte van de vermestende en verzurende pluim, wordt geconcludeerd dat voorliggend project niet zal leiden tot een wijziging van de milieudruk ten gevolge van atmosferische deposities in SBZ-H BE2300006. Er is geen risico dat voorliggende aanvraag kan leiden tot een overschrijding van de KDW. De theoretische deposities ten gevolge van voorliggend project zijn zo beperkt en theoretisch dat deze de dalende depositietrend niet zullen hypothekeren.

Er worden bijgevolg geen betekenisvolle effecten verwacht op de instandhoudingsdoelstellingen door atmosferische deposities.

2. *Beoordeling VEN-gebieden – Verscherpte natuurtoets*

Op basis van de reikwijdte van de vermestende en verzurende pluim, blijkt dat er geen overlap is met VENgebieden. De maximale gemodelleerde depositie ter hoogte van VEN-gebied 213 bedraagt 0,002 kg N/ha.j (0,01 %) en 2,313 Zeq/ha.j (0,16 %). De maximale gemodelleerde depositie ter hoogte van VEN-gebied 214 bedraagt 0,001 kg N/ha.j (0,004 %) en 1,506 Zeq/ha.j (0,10 %).

De actuele natuurwaarden in VEN-gebied 213 in de nabijheid van de site bestaan hoofdzakelijk uit vochtige graslanden en voedselrijke struwelen, bij VEN-gebied 214 uit eutrofe plassen, vochtige graslanden, voedselrijke struwelen en vochtige bostypes. Er zijn geen indicaties dat de theoretische deposities van PVS Chemical Belgium kunnen leiden tot een achteruitgang van de actuele natuurwaarden van deze habitattypes.

Door de dalende achtergronddepositie als gevolg van de maatschappelijke evolutie en reeds beslist beleid, kan worden vastgesteld dat de beperkte emissies geen negatief vermestend of verzurend effect zullen hebben en zodoende geen negatief effect kunnen hebben op de actuele natuurwaarden van VEN-gebieden. De heel beperkte bijdrage tot de achtergronddepositie voor vermesting en verzuring is zodanig beperkt en theoretisch dat dit geen aanleiding kan geven tot een achteruitgang van de actuele natuurwaarden en aldus geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN zal veroorzaken.

Door het Agentschap Natuur en Bos werd geen advies uitgebracht.

Op basis van de passende beoordeling/verscherpte natuurtoets dient in alle redelijkheid geoordeeld dat de natuurtoets doorstaan wordt.

Watertoets

De vergunningsaanvraag heeft onder meer betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal (diverse gevaarlijke stoffen). De opslag van bodemvreemd materiaal moet voldoen aan de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van VLAREM II waardoor bodem- en grondwaterverontreiniging zal voorkomen worden.

De aanvraag dient tevens getoetst te worden aan het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, de zogenaamde watertoets. Deze regels stellen dat de vergunningverlener ervoor moet zorgen dat door het weigeren of vergunnen van de

vergunning dan wel door het opleggen van gepaste voorwaarden er geen schadelijk effect ontstaat of zoveel mogelijk wordt beperkt, hersteld of gecompenseerd.

Prioriteit moet uitgaan naar hergebruik van hemelwater, en vervolgens naar infiltratie boven buffering met vertraagde afvoer. Infiltratie van hemelwater naar het grondwater is belangrijk omdat daardoor de oppervlakkige afstroming en dus ook de kans op wateroverlast afneemt. Bovendien staat infiltratie in voor de aanvulling van de grondwatervoorraden en zodoende voor het tegengaan van verdroging van watervoerende lagen en van waterafhankelijke natuur.

Verwezen dient eveneens naar art. 1.1.4 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening waarin gesteld wordt dat de ruimtelijke ordening gericht moet zijn op een duurzame ruimtelijke ontwikkeling.

Een overstromingsrapport werd opgevraagd in het kader van voorliggende analyse, de ligging van het perceel op de diverse watertoetskaarten werden ter controle op de Vlaamse website 'waterinfo.be' nagekeken.
Zo werden ook het riscico met betrekking tot een natuurrampenverzekering onderzocht, en de mogelijkse ligging in een signaalgebied of oeverzone.

De kaarten met overstromingsgevoelige gebieden zijn een set van 3 kaarten. Voor elke overstromingsbron is een kaart voorzien:

-overstromingen vanuit waterlopen (fluviaal);
-overstromingen door intense neerslag (pluviaal);
-overstromingen vanuit de zee.

Op de 3 kaarten staan de overstromingskansen aangeduid.

- Donkerblauw ingekleurde gebieden zijn gebieden met een middelgrote overstromingskans. Het gaat om gebieden waar er jaarlijks meer dan 1 % kans is op een overstroming (T100).
- Middenblauw ingekleurde gebieden zijn gebieden met een kleine overstromingskans. Het gaat om gebieden waar er jaarlijks 0,1 tot 1 % kans is op een overstroming (T1000).
- Lichtblauw ingekleurde gebieden zijn gebieden met een kleine overstromingskans onder klimaatverandering (T1000hCC).

Voorliggend project is gelegen in het stroomgebied van het kanaal Gent-Terneuzen en bevindt zich volgens de overstromingskaarten (www.waterinfo.be) niet in pluviaal overstromingsgevoelig gebied noch in fluviaal overstromingsgevoelig gebied.

De betrokken inplanting ligt volgens de watertoetskaarten (www.waterinfo.be) niet in een afgebakende oeverzone, noch in afgebakend overstromingsgebied of signaalgebied.

De Vlaamse Waterweg werd als waterbeheerder en beste kenner om advies verzocht inzake de watertoets in toepassing van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsbesluit. Deze adviesinstantie gaf geen tijdig advies.

Analyse van de problematiek

Betreft:
- het plaatsen van nieuwe componenten voor productie-eenheid in open lucht op bestaande verharding.
- het plaatsen van een technisch lokaal (100 m²)

In de aanvraag werd verkeerdelijk aangegeven dat het technisch lokaal (100 m²) niet onder de GSV valt aangezien deze geplaatst wordt op bestaande verharding.

Het oprichten van een nieuw gebouw (100 m²) valt weldegelijk onder het toepassingsgebied van de GSV hemelwater.

GSV hemelwater artikel 3.1°:

Dit besluit is van toepassing op:

1° het bouwen, herbouwen of uitbreiden van overdekte constructies waarbij de nieuwe oppervlakte groter is dan 40 vierkante meter.

Ontbrekende regenwaterput

Artikel 13 van het ABR van Stad Gent stelt dat ter aanvulling van artikel 9 §1, lid 2 van de gewestelijke hemelwaterverordening de plaatsing van een hemelwaterput ook verplicht is bij nieuwbouw of herbouw van gebouwen (andere dan eengezinswoningen) groter dan 40m² en kleiner dan 100m².

In de aanvraag werd geen hemelwaterput voorzien, waardoor deze in strijd is met Artikel 13 van het ABR.

Dit werd bijgestuurd middels PIV2.

Het hemelwater dat op het nieuw gebouw valt wordt opgevangen in een regenwaterput. De hemelwaterput is 5.000 l. Dit is correct gedimensioneerd.

Het hemelwater zal met een buitenkraan gebruikt worden voor reiniging van voertuigen en toestellen.

Ontbrekende infiltratievoorziening

Conform artikel 10 §1 van de GSV hemelwater dient een infiltratievoorzienig geplaatst te worden.

In de aanvraag werd in PIV (projectinhoudversie) 1 geen infiltratievoorziening voorzien, waardoor deze in strijd was met artikel 10 §1 van de GSV hemelwater.

Dit werd bijgestuurd middels PIV2.

De overloop van de hemelwaterput wordt aangesloten op een infiltratievoordiening. De infiltratievoorziening dient gedimensioneerd te worden op 100 m² (dak) - 60 m² (hemelwaterput) = 40 m² en dient te bestaan uit een volume van minimaal 1.000 l en 1,6 m². Er wordt een infiltratiezone van 8 m² voorzien. Dit is conform de GSV.

Afwijking groendak

Vervolgens stelt artikel 14 van het ABR van Stad Gent dat alle platte die niet gebruikt worden voor de opvang en hergebruik van hemelwater als groendak aangelegd moeten worden. Er wordt een afwijking aangevraagd om het dak van het technisch lokaal niet als groendak te moeten voorzien. Het lokaal bevat transformatoren. Op advies van de brandweer is een groendak niet verplicht op dakdelen boven de technische ruimte van transformatoren. Omwille van deze reden kan de afwijking toegestaan worden.

Projectinhoudversie PIV2

In besloten vergadering van 14 september 2023 gaf het college van burgemeester en schepenen ongunstig advies omwille van de ongunstige watertoets.

Op 21/9/2023 werd een projectwijziging voorgesteld:

Aan deze nieuwe projectversie werd een passende beoordeling toegevoegd conform arrest RvVb-A-2223-1097, RvVb-A-2223-1098 en RvVb-A-2223-1099 in afwachting van het stikstofdecreet.

N.a.v. het ongunstig advies van de stad Gent werd ook de watertoets aangepast in deze nieuwe projectversie.

Op 29/9/2023 werd de wijziging aanvaard, waardoor PIV2 van toepassing is.

In besloten vergadering van 26 oktober 2023 gaf het college van burgemeester en schepenen een gunstig advies voor de gewijzigde versie.

Conclusie watertoets

De aanvraag werd op het moment van PIV1 ongunstig beoordeeld omwille van:
- Strijdigheid met artikel 10 §1 van de GSV hemelwater;
- Strijdigheid met Artikel 13 van het ABR Stad Gent.

Een hemelwaterput en infiltratievoorziening zijn noodzakelijk. Aanvrager stuurde dit bij middels PIV2.

Uit dit alles dient besloten de aanvraag een adequaat waterafvoersysteem voorziet conform de hieromtrent geldende regelgeving en de watertoets doorstaat. De doelstellingen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid worden niet geschaad.

Mobiliteit

Er is voor de nieuwe productie-eenheid een personeelsuitbreiding met enkele extra werknemers gepland. Er zijn geen nieuwe parkeerplaatsen voorzien.

Rekening houdende met het aantal parkeerplaatsen reeds aanwezig op het bedrijf, de ruime parkeermogelijkheden in de Pantserschipstraat én de vaststelling dat ca. 10-20 % van het personeel (incl. vaste contractanten) de fiets of openbaar vervoer neemt (en dit aandeel elk jaar nog stijg als gevolg van het door PVS gevoerde duurzaam mobiliteitsbeleid), voldoet het huidige aantal parkeerplaatsen ruimschoots. Bovendien mag het bedrijf gebruik maken van de ruim aanwezig parkeerinfrastructuur van buurbedrijf Eastman.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.
Hierbij kan verwezen worden naar het gunstig advies van de brandweer van 16 oktober 2023 met ref. 036565-040/JT/2023. De bemerkingen uit dit verslag dienen strikt nageleefd te worden.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning voor IIOA beperkt tot en met 16 november 2031, dit is de einddatum van de lopende vergunningen.

Conclusie

Het gevraagde project (PIV2) is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving.

Bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

Besluit

Artikel 1.

§1. Aan NV PVS CHEMICALS BELGIUM, Pantserschipstraat 80 te 9000 Gent, wordt de **vergunning verleend** voor het project (PIV2) gelegen aan de Pantserschipstraat 80, 9000 Gent, op de percelen, kadastraal bekend onder GENT 13 AFD, sectie S, nrs. 0374/Y/2 en 0374/Z/2, voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het veranderen van een chemisch bedrijf, omvattende:

- *de wijziging door:*
  - het ontmantelen van de bestaande brandstofverdeelinstallatie en het plaatsen van een nieuwe in het bisulfaatgebouw
  - de stopzetting van de productie van natriumbisulfaat en waterstofchloride
  - de vermindering van de productie van anorganische S-zouten (natriumbisulfiet en ammoniumbisulfiet) met 10.550 ton/j
  - de afname van de aanwezigheid van 8 ton aardolieproducten en 2,3 ton toxische producten (H2) voor koelwaterbehandeling in IBC (rubriek 17.2.1.)
  - de aanwezigheid van 68,4 ton O1-producten in treinwagon en 10,5 ton in mobiele tankcontainers i.p.v. opslag (rechtzetting – rubriek 17.2.1.)
  - de vermindering met de opslag van 12,2 ton stookolie door het uit dienst nemen van twee bovengrondse houders van 7.000 l en 7.500 l
  - de vermindering van de opslag van bijtende stoffen (GHS05) met 140,2 ton en van de schadelijke stoffen (GHS07) met 73,6 ton
  - het buiten gebruik stellen van een stookoliebrander met een thermisch ingangsvermogen van 279 kWth
- *de uitbreiding met/van:*
  - de productiecapaciteit van anorganische chemicaliën (zwavelzuur en oleum, chlorosulfonzuur, ammoniumbisulfiet en natriumbisulfiet) met 9.350 ton/j tot een totaal van 173.350 ton/j
  - de productie van zwavelzuur, oleum en chlorosulfonzuur met 19.900 ton tot een totaal van 124.900 ton/j
  - een transformator van 1.250 kVA
  - de opslag van stikstofgas in verplaatsbare recipiënten met een waterinhoud van 1.200 l
  - de aanwezigheid van 7 ton O1-producten in de productieapparatuur en van 0,8 ton milieugevaarlijke producten voor koelwaterbehandeling in IBC (rubriek 17.2.1.)
  - de opslag van 4,2 ton stookolie in een nieuwe dubbelwandige, bovengrondse kunststofhouder van 5.000 l
  - de opslag van 12,9 ton katalysator (GHS08)
  - de opslag van 3,1 ton milieugevaarlijke producten (GHS09)
  - een stoomgenerator van 15.600 l en een economiser van 363 l
  - het thermisch ingangsvermogen van de bestaande zwaveloven van 7.200 kWth naar 9.900 kWth (regularisatie)
  - een nieuwe Duplo-zwaveloven met een thermisch ingangsvermogen van 4.500 kWth

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

6.5.1° (3)
het ontmantelen van de bestaande brandstofverdeelinstallatie en het plaatsen van een nieuwe in het bisulfaatgebouw

7.1.3° (1)
de toename van de productiecapaciteit van anorganische chemicaliën (zwavelzuur en oleum, chlorosulfonzuur, ammoniumbisulfiet en natriumbisulfiet) met 9.350 ton/j tot een totaal van 173.350 ton/j en de stopzetting van de productie van natriumbisulfaat en waterstofchloride

7.11.2°b) (1)
de toename van de productie van zwavelzuur, oleum en chlorosulfonzuur met 19.900 ton tot een totaal van 124.900 ton/j en de stopzetting van de productie van waterstofchloride

7.11.2°d) (1)
de vermindering van de productie van anorganische S-zouten (natriumbisulfiet en ammoniumbisulfiet) met 10.550 ton/j en de stopzetting van de productie van natriumbisulfaat

12.2.2° (2)
de uitbreiding met een transformator van 1.250 kVA

17.1.2.1.2° (2)
de uitbreiding van de opslag van stikstofgas in verplaatsbare recipiënten met een waterinhoud van 1.200 l

17.2.1. (1)
de toename van de aanwezigheid van:
- 7 ton O1-producten in de productieapparatuur
- 0,8 ton milieugevaarlijke producten voor koelwaterbehandeling in IBC;

De afname van de aanwezigheid van:
- 8 ton aardolieproducten
- 2,3 ton toxische producten (H2) voor koelwaterbehandeling in IBC

De aanwezigheid van 68,4 ton O1-producten in treinwagon en 10,5 ton in mobiele tankcontainers i.p.v. opslag (rechtzetting – rubriek 17.2.1.)

17.3.2.1.1.1°b) (3)
- de vermindering met de opslag van 12,2 ton stookolie door het uit dienst nemen van twee bovengrondse houders van 7.000 l en 7.500 l
- de uitbreiding met de opslag van 4,2 ton stookolie in een nieuwe dubbelwandige, bovengrondse kunststofhouder van 5.000 l

17.3.4.3° (1)
de vermindering van de opslag van bijtende stoffen (GHS05) met 140,2 ton

17.3.6.3° (1)
de vermindering van de opslag van schadelijke stoffen (GHS07) met 73,6 ton

17.3.7.1°a) (3)
de uitbreiding met de opslag van 12,9 ton katalysator (GHS08)

17.3.8.2° (2)
de opslag van 3,1 ton milieugevaarlijke producten (GHS09)

39.1.3° (2)
de uitbreiding met een stoomgenerator van 15.600 l

39.4.1° (3)
de uitbreiding met een economiser van 363 l

43.1.3° (1)
- het buiten gebruik stellen van een stookoliebrander met een thermisch ingangsvermogen van 279 kWth
- de uitbreiding van het thermisch ingangsvermogen van de bestaande zwaveloven van 7.200 kWth naar 9.900 kWth (regularisatie)
- de uitbreiding met een nieuwe Duplo-zwaveloven met een thermisch ingangsvermogen van 4.500 kWth

Met deze verandering is de globaal vergunde toestand:

3.5.2. (2)
Het lozen van 20 m³/uur – 480 m³/dag – 175.200 m³/jaar koelwater in oppervlaktewater (lozingspunt 1).

3.5.3. (1)
Het lozen van 700 m³/uur – 16.800 m³/dag – 613.200 m³/jaar koelwater in oppervlakte-water (lozingspunt 3) als back up.

3.6.3.1.b) (2)
Het lozen van 5 m³/uur – 30 m³/dag – 10950 m³/jaar bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen in oppervlaktewater (lozingspunt 2).

6.5.1. (3)
Een verdeelinstallatie met één brandstofverdeelslang.

7.1.3. (1)
De productie van 173.350 ton/jaar anorganische chemicaliën (zwavelzuur en oleum, chlorosulfonzuur, ammoniumbisulfiet en natriumbisulfiet).

7.11.2.b) (1)
De productie van 124.900 ton zwavelzuur en chlorosulfonzuur.

7.11.2.d) (1)
De productie van 48.450 ton ammoniumbisulfiet en natriumbisulfiet.

12.2.2. (2)
Twee transfo's van elk 2.500 kVA en één transfo van 1.250 kVA.

15.1.1. (3)
Het stallen van 13 voertuigen andere dan personenwagens.

16.3.2°a) (3)
Twee compressoren met een totale geïnstalleerde drijfkracht van resp. 75 kW en 68,75 kW en van diverse airco's met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 38 kW (totaal: 181,75 kW).

17.1.2.1.2. (2)
De opslag van diverse gassen (argon, stikstof, acetyleen, propaan, waterstof,…) in verplaatsbare recipiënten met een totale waterinhoud van 6.400 l.

17.1.2.2.1° (3)
De opslag van propaan in een vaste houder van 3.000 liter.

17.2.1. (1)
- de aanwezigheid van 63 ton vloeibare ammoniak in een treinwagon en 0,4 ton ammoniak in leidingen;
- de aanwezigheid van 467,64 ton O1-producten waarvan 91,51 ton in de productieapparatuur, 68,4 ton (39,09 m³) in treinwagon; 10,5 ton (6 m³) in mobiele tankcontainers en 297,23 ton als opslag, zijnde:

    - 2 x 97 ton oleum (2 x 50 m³) en 7,77 ton (4 m³) in vaten;
    - 88,46 ton chlorosulfonzuur in 3 vaste houders van elk 29,49 ton (16,85 m³); 7 ton (4 m³) in vaten;
- de opslag van 3,1 ton milieugevaarlijke producten voor koelwater-behandeling in IBC;
- de opslag van 4,2 ton aardolieproducten en 0,168 ton aanwezig;
- de opslag van 0,028 ton acetyleen
- de opslag van 1,365 ton propaan in flessen en vaste houder.

17.3.2.1.1.1.b) (3)
De opslag van 4,2 ton stookolie in bovengrondse, dubbelwandige kunststof-houder van 5.000 l.

17.3.4.3. (1)
De opslag van 6.382,3 ton bijtende stoffen (GHS05) waarvan 4.451,2 ton vloeibare en 1.931,1 ton vaste.

17.3.6.3. (1)
De opslag van 1.768,4 ton schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS07).

17.3.7.1.a) (3)
De opslag van 18,9 ton katalysator (GHS08).

17.3.8.2° (2)
De opslag van 3,1 ton milieugevaarlijke producten (GHS09).

17.4. (3)
De opslag van 400 l gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen.

24.4. (3)
Een labo.

29.5.2.1.a) (3)
Diverse metaalbewerkingsmachines met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 75 kW.

39.1.2. (2)
Vier stoomgeneratoren met een individuele waterinhoud van resp. 5.000 l, 4.600 l, 2.500 l en 1.000 l.

39.1.3. (2)
Twee stoomgeneratoren met een waterinhoud van resp. 12.967 l en 15.600 l.

39.2.1. (3)
Diverse stoomvaten en warmtewisselaars met een individuele waterinhoud van resp. 3.500 l, 1.200 l, 800 l en 500 l.

39.4.1. (3)
Twee warmtewisselaars met een individuele waterinhoud van 100 l elk en drie economisers met een individuele waterinhoud van 1.000 l, 465 l en 363 l.

43.1.3. (1)
Drie verbrandingsinrichtingen met een thermisch vermogen van resp. 9.900 kW (zwaveloven), 4.500 kW (Duplo-zwaveloven) en 2.600 kWth (propaangasbrander) (totaal: 17.000 kW).

§2. Aan NV PVS CHEMICALS BELGIUM, Pantserschipstraat 80 te 9000 Gent, wordt **de vergunning verleend** voor het project (PIV2) gelegen aan de Pantserschipstraat 80, 9000 Gent, op de percelen, kadastraal bekend onder GENT 13 AFD, sectie S, nrs. 0374/Y/2 en 0374/Z/2, voor de volgende **stedenbouwkundige handelingen** (SH):

- Gebouw of Constructie: Technisch gebouw.

§3. De gevraagde bijstellingen worden toegestaan.

Artikel 2.

§1. De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §1 wordt verleend voor een termijn tot en met 16 november 2031, dit is de einddatum van de lopende vergunningen.

§2. De vergunning voor de SH, vermeld onder artikel 1, §2 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1. Milieuvoorwaarden

A. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en III.

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en VLAREM III. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na
te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en VLAREM III is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link:
https://navigator.emis.vito.be/

B. Bijzondere milieuvoorwaarden m.b.t. de verandering

1. **Melding ingebruikname**
   De ingebruikname van de Duplo-eenheid wordt door de exploitant gemeld (per schrijven, per mail) aan de Afdeling Handhaving van het departement Omgeving, het College van Burgemeester en Schepenen van Gent en de vergunningverlenende overheid.
2. **Hemelwateropvang en -afvoer**
   Het hemelwater afkomstig van het dak van het nieuwe bedrijfsgebouw dient opgevangen te worden in een of meerdere regentanks met een gezamenlijke inhoud van minstens 5.000 l. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal aangewend en minstens gebruikt voor laagwaardige toepassingen (reinigen lokalen, reinigen voertuigen, …).
   De overloop van de hemelwaterput(ten) dient aangesloten te worden op een nieuwe infiltratievoorziening met een buffervolume van minimaal 1.000 liter en een infiltratieoppervlakte van minimaal 1,6 m².
3. **Veiligheid**

a) De in bijlage E7 van het aanvraagdossier (PIV2) voorziene veiligheidsmaatregelen dienen te worden uitgevoerd.

b) De exploitant is verplicht alles in het werk te stellen om zware ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan voor mens en milieu te beperken. De exploitant is te allen tijde in staat aan de bevoegde instanties aan te tonen dat hij zorg heeft gedragen voor het opsporen van mogelijke bestaande risico's voor zware ongevallen, voor het nemen van passende veiligheidsmaatregelen en voor de veiligheidsvoorlichting, -training en -uitrusting ter plaatse.

c) Het bedienings- en onderhoudspersoneel dient terdege te worden opgeleid m.b.t. de chemische stoffen, de processen, de brandbestrijding en de bij ongeval te nemen maatregelen. De trainingen terzake dienen regelmatig te worden herhaald.

d) Alle veiligheidsvoorzieningen dienen volgens een opgesteld programma op hun goede werking gecontroleerd.

4. **Stationair draaien van motoren**
Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de vracht- en tankwagens tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

C. Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven (cfr. art. 48, §.2, 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)

De actualisatie van de bijzondere milieuvoorwaarden zal gebeuren vanaf het verlenen van de vergunning voor onbepaalde duur. De in de lopende vergunningen opgelegde bijzondere milieuvoorwaarden blijven onverminderd van toepassing.

§2. Stedenbouwkundige voorwaarden

De voorwaarden in het kader van huidige aanvraag, opgelegd door de adviesinstanties en nutsmaatschappijen dienen stipt nagevolgd te worden.

De adviezen zijn te vinden op het omgevingsloket, de belangrijkste worden ook hierboven geciteerd.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

De start der werken dient te worden ingegeven in het omgevingsloket.

Artikel 4.

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van 16 oktober 2023, met referentie 036565-040/JT/2023, nageleefd worden.
- De voorwaarden opgenomen in het ministerieel besluit van 7 februari 2023 houdende toestaan van de gevraagde afwijking voor de nieuwe Duplo-installatie dienen strikt te worden nageleefd.

Artikel 5.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 6.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is (PIV2), maken er integraal deel van uit.

Artikel 7.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 8.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Artikel 9.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie “beroep omgevingsvergunning (***eventueel OMV_ nummer)”***, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen.

Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:
1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;
2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeningswijzen:
a) een aangetekend schrijven;
b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeningswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(…)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:
1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
2° het betrokken publiek;
3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;
5° ...;
6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.
7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:
1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:
1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:
1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:
1° de beroepsindiener;
2° de vergunningsaanvrager;
3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :
1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :
1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier,
Steven Ghysens

Getekend door:Steven Ghysens (Signatur
Getekend op:2023-11-30 13:10:10 +01:0
Reden:Ik keur dit document goed



de Gouverneur-Voorzitter,
Carina Van Cauter

Getekend door:Carina Van Cauter (Signa
Getekend op:2023-11-30 16:44:45 +01:0
Reden:Ik keur dit document goed

