

Dossiernummer 33029/73/2/M/3

Besluit van de deputatie van de Provincieraad waarbij akte verleend wordt van de geplande verandering gemeld door De Heer KNOCKAERT GHISLAIN voor een inrichting gelegen Doornkapellestraat 38 te 8940, WERVIK.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 17/07/1993 van het CBS waarbij de vergunning verleend wordt voor 19.800 leghennen voor een termijn tot 17/07/2013;

Gelet op de melding overname d.d. 31/08/1995 door Knockaert Ghislain tov Knockaert Joseph;

Gelet op het besluit d.d. 11/04/1996 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 44.800 leghennen, 850 m³ mest voor een termijn tot 17/07/2013;

Gelet op het besluit d.d. 26/11/1998 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor het uitbreiden met 350 m³ mest, stalplaats 6 voertuigen, het verplaatsen mestopslag voor een termijn tot 17/07/2013;

Gelet op het besluit d.d. 14/04/1999 van het CBS waarbij de vergunning verleend wordt voor grondwaterwinning 12 m³/d en 3900 m³/j in het Ieperiaan zand voor een termijn van tot 01/01/2019;

Gelet op het besluit dd. 28/06/2012 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen tot een kippenhouderij met stallen voor het houden van max. 44.800 legkippen; bergplaats voor 6 voertuigen/aanhangwagens, 3.000 l mazoutopslag, 1 brandstofverdeelslang, 1.200 m³ dierlijke mestopslag, een noodstroomgroep van 24 Kw (50%) en een ondiepe grondwaterwinning uit het Ieperiaan zand 12,27 m³/d en 4.478 m³/jaar voor een termijn tot 28/06/2032;

Gelet op de mededeling van kleine verandering op 18/09/2015 ingediend door De Heer KNOCKAERT GHISLAIN, wonende te Zandvoordestraat 11 b te 7780 Comines-Warneton, met als voorwerp het veranderen van een inrichting gelegen Doornkapellestraat 38 8940 Wervik,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
WERVIK 1 AFD/WERVIK/	F	0485/B
WERVIK 1 AFD/WERVIK/	F	0485/C
WERVIK 1 AFD/WERVIK/	F	0488/A
WERVIK 1 AFD/WERVIK/	F	0489/C
WERVIK 1 AFD/WERVIK/	F	0489/D

Gelet op het feit dat op datum van 2/10/2015 de mededeling ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Overwegende dat deze mededeling van kleine verandering voor advies werd bezorgd aan:

- de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen
- het Gemeentebestuur van WERVIK

Overwegende dat uit dit onderzoek gebleken is dat het precieze voorwerp van de gemelde mededeling van kleine verandering de volgende is:

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 250 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
45.13.d.1.b	Voedings/genotmiddelenindustrie: Groenten e.a.: Inrichtingen voor behandelen, bewerken v groenten e.a. met geïnst tot drijfkracht v: 5 kW tem 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk gelegen in gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 11 kilo watt)	3		0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
12.2.1	transformatoren	250 kilo Volt-Ampere
45.13.d.1.b	hamermolens	11 kilo watt

Concreet:

- uitbreiden (regularisatie) met een transformator (250 kVA)
- uitbreiden (regularisatie) met een hamermolen (11 kW)

Gelet op het Gunstig advies d.d. 14/10/2015 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het Gunstig advies dd. 9/11/2015 van het Gemeentebestuur van WERVIK

De exploitant wenst melding te maken v/d reeds aanwezige transformator (250 kVA) en hamermolen (11 kW).

De hamermolen bevindt zich in open lucht (tussen de silo's) en is ingesloten door de eigen bedrijfsgebouwen.

→ Frequentie: 1 dag/week gedurende maximum 6 uur

De transformator (250 kVA) bevindt zich in het eierlokaal. Deze kan mogelijk een licht zoemend geluid (extralaagfrequent geluid) produceren.

De mogelijke geluidshinder afkomstig v/d transformator en hamermolen zullen gelet op de ruime afstand t.o.v. de meest nabijgelegen vreemde woningen (> 200 m) geen bijkomende abnormale (geluids)hinder genereren. Er kan bijgevolg akte genomen worden van deze mededeling kleine verandering, mits het opleggen v/d noodzakelijk geachte voorwaarde(n).

BESCHRIJVING VAN DE BOUWPLAATS, DE OMGEVING EN DE AANVRAAG

Omgeving.

De aanvraag situeert zich planologisch (vastgelegd volgens. gewestplan) in het agrarisch gebied. De aanvraag omvat het wijzigen van een kippenfokkerij.

Een deel van het bedrijf is gelegen op het Werviks grondgebied (Vlaams gewest); het exploitatie-adres van het bedrijf is gelegen in Comines-Warneton (Waals gewest).

Bij het vergelijken van het inplantingsplan van de milieuvergunningsaanvraag met deze uit de laatste bouwvergunningen blijkt het volgende:

- De gebouwen zoals deze ingetekend staan in het plan komen zo goed als overeen met de laatste vergunde bouwplannen (vergunning 2012/44 dd. 11/06/2012). De gebouwen zijn allen vergund.
- Bij de aanvraag worden een aantal kleinere ingrepen voorzien: het plaatsen van een transformator (581 kVA), het plaatsen van een hamermolen (11 kW) en het bijplaatsen van een tweetal silo's.
- Op de inplantingsplannen van de voorgenoemde vergunningsaanvraag staan geen silo's ingetekend. Voor de bestaande en bijkomende silo's dient een stedenbouwkundige vergunning aangevraagd te worden.

- De aanvraag is niet strijdig met de goede ruimtelijke ordening.

Dit stedenbouwkundig advies is opgemaakt in het kader van de milieuvergunningsaanvraag en doet geen uitspraak over milieu-aspecten, materiaalkeuzes en vormgeving ed.

Dit advies houdt geen rekening met de resultaten van het eventuele openbaar onderzoek, de eventuele bindende en niet-bindende externe adviezen.

VERORDENINGEN

De aanvraag werd getoetst aan de gemeentelijke beplantingsverordening voor de landschappelijke integratie van bedrijfsgebouwen. In het kader van de voorgaande bouwvergunningsaanvraag werd reeds een beplantingsplan bijgevoegd. In het kader van de aanvraag stedenbouwkundige vergunning werd een waarborg gesteld. Na de aanplant van het groenscherm werd deze borg vrijgegeven en werd aldus voldaan aan de voorwaarden rond de landschappelijke integratie.

De aanvraag dient te voldoen aan de gewestelijke verordening hemelwater.

ALGEMENE CONCLUSIE

GUNSTIG, mits

Voor de bestaande en bijkomende silo's dient een stedenbouwkundige vergunning aangevraagd te worden.

Watertoets

De inrichting bevindt zich in mogelijk overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Leiebekken. De betrokken percelen stromen af naar de Krommebeek.

De aanvraag vindt plaats binnen bestaande vergunde gebouwen. Er wordt dan ook geen bijkomende impact verwacht op de waterhuishouding, zodat kan geconcludeerd worden dat huidige aanvraag geen bijkomend schadelijk effect zal veroorzaken.

Uit deze adviezen is gebleken dat deze mededeling van kleine verandering in aanmerking komt voor aktenaam door de deputatie vermits dat de geplande verandering niet van die aard is dat zij een bijkomend risico voor de mens of een aantasting van het leefmilieu inhoudt of de bestaande hinder vergroot.

De hierboven vermelde rubrieken, hoeveelheden en kadasterpercelen zijn bepaald op basis van het meldingsdossier en op basis van een vergelijking met vorige dossiers van de exploitant. Er is evenwel geen uitgebreide adviesronde voorzien in deze procedure, evenmin als een plaatsbezoek. Bijgevolg dient dit alles met de nodige omzichtigheid benaderd te worden.

De exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting moet verenigbaar gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting. Het is daarom noodzakelijk vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten. De technische criteria en de van toepassing zijnde normen worden vanuit dit uitgangspunt gehanteerd. Deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage.

Gebleken is dat mits het opleggen van de nodige vergunningsvoorwaarden ervoor gezorgd wordt dat de toename van hinder, risico en aantasting door de gemelde verandering verwaarloosbaar is ten opzichte van het reeds vroeger vergunde.

Derhalve de gemelde mededeling van kleine verandering in aanmerking komt voor aktenaam.

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Akte wordt genomen van de mededeling van kleine verandering die op 18/09/2015 werd ingediend door De Heer KNOCKAERT GHISLAIN, wonende te Zandvoordestraat 11 b 7780 Comines-Warneton, met als voorwerp het veranderen van een inrichting gelegen Doornkapellestraat 38 8940 Wervik,

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 250 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
45.13.d.1.b	Voedings/genotmiddelenindustrie: Groenten e.a.: Inrichtingen voor behandelen, bewerken v groenten e.a. met geïnst tot drijfkracht v: 5 kW tem 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk gelegen in gebied ander dan Industriegebied (Totale eenheden: 11 kilo watt)	3		0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
12.2.1	transformatoren	250 kilo Volt-Ampere
45.13.d.1.b	hamermolens	11 kilo watt

Concreet:

- uitbreiden (regularisatie) met een transformator (250 kVA)
- uitbreiden (regularisatie) met een hamermolen (11 kW)

Artikel 2

Deze akte geldt als vergunning voor een termijn tot 28/06/2032 samenvallend met de einddatum van de lopende vergunning.

Artikel 3

Voor de in artikel 1 bedoelde gelden in het bijzonder volgende algemene en sectoriële voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn):

- V01: Algemene milieuvoorwaarden - algemeen:
Hoofdstuk 4.1 en bijlage 4.1.8
V02: Algemene milieuvoorwaarden - geluid:
Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6
V03: Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater:
Hoofdstuk 4.2 en bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4
V04: Algemene milieuvoorwaarden - grond- en bodemwater:
Hoofdstuk 4.3 en bijlage 4.2.5.1
V05: algemene milieuvoorwaarden - lucht:
Hoofdstuk 4.4. en bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4 en 4.4.5
V35: Elektriciteit:
Hoofdstuk 5.12

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Waren aanwezig: de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Guido Decorte, Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert, Jean de Bethune en mevrouw Myrlam Vanlerberghe, leden;
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, 04 FEB. 2016

De provinciegriffier
Geert ANTHIERENS

De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister.

Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.