

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 06/11/2025

Aanwezig: Carl Decaluwé, gouverneur-voorzitter;
Bart Naeyaert, Jean de Bethune, Kelly Detavernier, Jorgen Vanlerberghe, leden;
TAVERNIER Ann, wd. provinciegriffier

Agendapunt nr. 48.

EERSTE_AANLEG - OMV_2025086713 - Omgevingsvergunning verlenen voor het aspect milieu met een vereenvoudigde aanvraag bij een recyclagebedrijf, gelegen te Waregem

O 2025/738

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2025086713

Inrichtingsnummer: 20180713-0094

Besluit van de deputatie van de Provincieraad aangaande de aanvraag van een omgevingsvergunning.

De aanvraag ingediend door

Exploitant: NV Devagro Beton & Recyclage,

Voor een inrichting gelegen te Bushoek 5, 8790 Waregem

Het exploitatieadres betreft: Bushoek 5 te 8790 Waregem

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20180713-0094 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- WAREGEM 5 AFD/DESSELGEM, sectie A, nrs. 0899A/
- WAREGEM 5 AFD/DESSELGEM, sectie A, nrs. 0838/3
- WAREGEM 5 AFD/DESSELGEM, sectie A, nrs. 0834P/
- WAREGEM 5 AFD/DESSELGEM, sectie A, nrs. 0834D/2
- WAREGEM 5 AFD/DESSELGEM, sectie A, nrs. 0834/3
- WAREGEM 5 AFD/DESSELGEM, sectie A, nrs. 0835L/
- WAREGEM 5 AFD/DESSELGEM, sectie A, nrs. 0838P/

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 17 juli 2025.

De aanvraag werd op datum van 12-09-2025 volledig en ontvankelijk verklaard.

Voorwerp van de aanvraag: milieu: vereenvoudigde aanvraag bij een recyclagebedrijf

De aanvraag omvat

- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

De aanvragen die de vereenvoudigde procedure doorlopen, zijn limitatief opgesomd in de artikelen 11 tot en met 14 van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015

tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning. Het project komt in deze artikelen voor.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een gebied voor milieubelastende industrie van het gewestplan Kortrijk (d.d. 04/11/1977) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

2. De industriegebieden :

2.0. Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten.

Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk :
bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

2.1. Voor de industriegebieden kunnen de volgende nadere aanwijzingen worden gegeven :

2.1.2. de gebieden voor milieubelastende industrieën. Deze zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd;

Gelet op de ligging van de inrichting in het RUP "Afbakening kleinstedelijk gebied Waregem – herziening d.d. 21/06/2018.

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen – Interfluvium".

Verordeningen

- Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
- Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor hemelwaterputten, infiltratie- en buffervoorzieningen
- Gewestelijke stedenbouwkundige verordening weekendverblijven
- Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
- Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
- Provinciale stedenbouwkundige verordening inzake het overwelfen van baangrachten
- Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake het aanleggen van parkeerplaatsen en fietsenstallingen

2. Historiek

Stedenbouwkundige vergunningen

CBS B/1969/369, bouwen van een werkplaats, burelen en conciërgerie

CBS B/1978/1176, uitbreiden bedrijfsgebouw (niet uitgevoerd) – geweigerd

CBS B/1999/7344, regulariseren van verschillende gebouwen

CBS B/2010/328, bouwen van kunstgrindinstallatie - Onbeslist

CBS B/2010/421, bouwen van kunstgrindinstallatie

CBS B/2011/408, aanleggen van buitenverhardingen en parkeerplaatsen, bouwen van overleginstallatie en plaatsen van terreinafsluiting en toegangspoorten -

CBS B/2013/79, bouwen van asfaltcentrale, kantoorgebouw en opslagsilo's voor granulaten – geweigerd

CBS B/2013/224, aanleggen van nieuwe verhardingen - Geweigerd

CBS B/2013/415, bouwen van asfaltcentrale, kantoorgebouw en overdekte opslagbunkers voor granulaten; verharderen van terrein; afsluiten van terrein en aanbrengen van lichtreclames op het gebouw

CBS B/2014/188, slopen van diverse industriegebouwen, ontmantelen van loods en uitbreken van verhardingen

CBS B/2015/221, bouwen van loods, overdekte stapelboxen en technische randinstallaties + aanleggen van koerverhardingen en toegangswegen en parkeergelegenheden + slopen van bestaande loods
 CBS B/2016/423, slopen van loodsen en aanhorigheden, kantoorgebouw en vrijstaand bijgebouw + uitbreken van bestaande verhardingen
 CBS B/2017/29D, bouwen van een kantoorgebouw en overdekte staanplaats voor wagens en fietsen
 Stedenbouwkundige overtreding: M/1999/9, regularisatie verschillende gebouwen - Transactiesom en regularisatie
 Stedenbouwkundig attest: A/2014/1, bouwen van nieuw kantoorgebouw en overdekte opslagbunkers, vernieuwen van bestaande loods, verharden van terrein voor opslag en parking en aanleggen van rioleringen en bufferbekken - Negatief

Omgevingsvergunningen

Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 20/12/2018 waarbij de vergunning verleend wordt voor

bouw : bouwen van overdekte stapelloods en overdekte stapelboxen, aanleggen van koerverhardingen, bouwen van technische randinstallaties, bouwen van scheidingswand en slopen van woning

milieu : het exploiteren van een recyclagebedrijf voor een termijn van onbepaalde duur;

Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 12/12/2019 waarbij de vergunning verleend wordt voor het uitbreiden met nieuwe rubriek 63 voor een termijn van onbepaalde duur;

3. Beschrijving van de aanvraag

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag heeft als voorwerp MILIEU: vereenvoudigde aanvraag bij een recyclagebedrijf

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

- Uitbreiden met tijdelijke opslag aardappelen 1500 ton
- Uitbreiden met 100 ton opslag cellenbeton
- Uitbreiden met 5000 ton opslag cellenbeton
- Uitbreiden met 22,75 kW droger en schroefcompressor

Rubriek	aard	hoeveelheid	eenheid	omschrijving
2.2.1.d)2°	NIEUW	1500	ton	TIJDELIJKE ACTIVITEIT Opslag en sortering van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen: (K1) opslag te sorteren en gesorteerde stroom aardappelen met stenen: opslag max. 1.500 ton [nieuw] De sortering van de aardappelen met stenen gebeurt met: (K2) optische sorteerder voor aardappelen met

				stenen van 5,95 kW [nieuw]
2.2.1.e)3°	VERANDERING	100	ton	De 100 ton opslag vergund onder rubriek 2.2.1.e)2° dient op heden vergund te zijn onder rubriek 2.2.1.e) 3°. Dit wordt hierbij rechtgezet. + 100 ton tot een totale opslag van 3.650 ton
2.2.2.f)2°	VERANDERING	5000	ton	De opslag van cellenbeton wordt uitgebreid met 5.000 ton. De totale opslag van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen wordt uitgebreid met 5.000 ton tot een totale opslag van 18.500 ton.
16.3.2°a)	VERANDERING	22,75	kW	Er wordt een droger en schroefcompressor bijgeplaatst: + 22,75 kW tot een totaal vermogen van 33,75 kW

4. Raadpleging aanpalende eigenaar

Er werd geen openbaar onderzoek, noch raadpleging van de aanpalende eigenaars uitgevoerd.

5. Adviezen

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 13-10-2025 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

DE VLAAMSE WATERWEG De Vlaamse Waterweg nv - Afdeling Regio West heeft op 09-10-2025 volgend advies uitgebracht: Gunstig

Waregem heeft op 08-10-2025 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij heeft op 13-10-2025 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Agentschap Natuur en Bos Adviezen en Vergunningen Oost- en West-Vlaanderen; West-Vlaanderen heeft op volgend advies uitgebracht: Geen advies

Gelet op het verslag van de provinciale omgevingsambtenaar.

6. Project-Mer of OVR

Op datum van 12-09-2025 werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard, en werd dan vastgesteld dat de milieueffecten niet aanzienlijk zijn, zodat op een gemotiveerde manier beslist werd waarom voor het project geen milieueffectrapport moest worden opgesteld

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

Slotconclusie hierbij

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde aanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

b) Watertoets

De aanvraag betreft louter een wijziging van IIOA en geen stedenbouwkundige handelingen.

Er zal een nieuwe tijdelijke activiteit toegevoegd worden op de site, nl. het scheiden van aardappelen van stenen. Hiervoor zal een optische sorteerder geplaatst worden. De activiteit 'opslag en sortering van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen – rubriek 2.2.1.d)' zal toegevoegd worden. De rubriek zal aangevraagd worden voor een opslag van max. 1.500 ton te verwerken aardappelen met stenen + verwerkte stroom. De rubriek 2.2.1.d wordt gevraagd voor 3 maanden (eventueel verlengbaar met nog eens max. 3 maand). Het betreft een proefproject die bijgevolg maar tijdelijk aanwezig zal zijn. De tijdelijke activiteit zal opgestart worden onmiddellijk na het verkrijgen van de vergunning. De opslag van de aardappelen – zowel de te sorteren fractie als de gesorteerde fractie – zal binnen gebeuren. Er zullen geen aardappelen in open lucht gestockeerd worden.

Daarnaast zal ook de opslag van cellenbeton uitgebreid worden. De opslag zal uitgebreid worden tot 11.000 ton. De rubriek 'opslag en mechanische behandeling van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen' wordt hierbij uitgebreid van 13.500 ton tot 18.500 ton. Het betreft een beperkte wijziging.

Ook wordt rubriek 16.3.2^a). – compressoren en koelinstallaties uitgebreid met een vermogen van 22,75 kW tot een totaal vermogen van 33,75 kW.

Gezien de aard van de aanvraag kan in alle redelijkheid verwacht worden dat er geen significante effecten op het watersysteem zullen optreden. De aanvraag is verenigbaar met de doelstellingen en beginselen van het 'Decreet Integraal Waterbeleid'. Er wordt door de aangevraagde werken evenmin een impact op het beheer en/of de exploitatie van de waterweg en het patrimonium van De Vlaamse Waterweg nv verwacht.

c) Milieutechnische aspecten

De aanvraag betreft een bijkomende rubriek 2.2.2.d)2°: opslag en sortering van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen.

Er zal een tijdelijke activiteit toegevoegd worden op de site. Er zal een optische sorteerder geplaatst worden om aardappelen met stenen van elkaar te scheiden. Het betreft een proefproject en de rubriek wordt aangevraagd voor 3 maanden (ev. verlengbaar met nog eens max. 3 maand). Er wordt een opslag van max. 1500 ton te verwerken aardappelen met stenen + verwerkte stroom aangevraagd. Daarnaast zal de opslag van cellenbeton uitgebreid worden tot 11.000 ton. De rubriek 2.2.2.f)2° 'opslag van mechanische behandeling van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen' wordt uitgebreid van 13.500 tot 18.500 ton. Het betreft een beperkte wijziging.

Het betreft een tijdelijk project, namelijk een proefproject voor 3 maanden (eventueel verlengbaar tot 6 maanden). Voor het scheiden van de aardappelen en stenen wordt een optische sorteerder gebruikt. Deze activiteiten gaan binnen door in een loods op een betonverharding. Bovendien betreft het niet-gevaarlijk afval. Er zijn geen effecten te verwachten naar de bodem toe.

De optische sorteerder zal opgesteld zijn binnen in de bedrijfsgebouwen. Er zal gewerkt worden met gesloten poorten. Bovendien is het bedrijf gelegen in industriegebied tussen andere bedrijven. De geluidsimpact van de aangevraagde activiteit is ondergeschikt aan deze reeds vergund (breken, zeven, op- en overslag...). Er wordt geen bijkomende impact naar geluid verwacht.

De aanvraag betreft aldus in hoofdzaak een tijdelijke vergunning voor de opslag en sortering van een stroom aardappelen met stenen met een optische sorteerder. De aanvraag omhelst een proefproject om de mogelijkheden en inzetbaarheid van de optische sorteerder bij de bedrijven Devagro en Agristo te bekijken. Volgende fracties wenst men te onderscheiden:

- Goede aardappelen
- Rotte aardappelen
- Groene aardappelen
- Misvormde aardappelen
- Kiemende aardappelen
- Vreemde objecten zoals kluiten, stenen, maïs- en spruitstokken,...

De aardappelen met stenen zijn afkomstig van de inrichting Agristo, een aardappelproductie en verwerkingsbedrijf. Deze aardappelstroom is niet meer geschikt voor menselijke consumptie en wordt op heden vergist. Potentieel biedt het verder uitsorteren van de aardappelfracties in de toekomst de mogelijkheid om een deel van deze aardappelen te recupereren. Tijdens het proefproject zullen alle aardappelfracties afgevoerd worden naar de vergistingsinstallatie van Agristo, deze mogen niet meer ingezet worden voor menselijke consumptie. De stenen worden bij het bedrijf van aanvraag zelf verder verwerkt. Andere vreemde objecten worden afgevoerd naar een daarvoor vergunde verwerker. Er zal zo nodig manueel nagesorteerd worden.

Zowel de opslag van de te sorteren en gesorteerde stroom aardappelen en stenen, als de uitbreiding van de opslag van cellenbeton (voor mechanische behandeling) gebeurt binnen in een loods.

Er wordt verder verwezen naar de relevante algemene bepalingen binnen Afdeling 5.2.1 van Titel II van het VLAREM.

Lucht

De nieuwe optische sorteerder betreft een stationaire bron van stikstofoxiden. De impactscore bedraagt minder dan 1%.

De opslag van aardappelen (o.a. rotte aardappelen) zou geurhinder met zich mee kunnen brengen. De opslag van de aardappelen gebeurt binnen in de loods. Na telefonisch contact met de aanvrager werd verduidelijkt dat er ca. 2x/week een aardappelstroom zal aangevoerd worden op de site. De sortering zal steeds de dag nadien gebeuren, waarna 1 à 2x/week de aardappelen afgevoerd worden naar de vergistingsinstallatie. Gelet op het feit dat ook de opslag van deze aardappelen binnen in de loods gebeurt en de relatief korte doorlooptijd, wordt de te verwachten geurhinder als beperkt aanzien.

Bodem

De nieuwe tijdelijke activiteit, zowel de opslag als de sortering van aardappelen met stenen, zal binnen in een loods op betonverharding gebeuren.
De gevraagde uitbreiding van de opslag en mechanische behandeling van cellenbeton kan als beperkt beschouwd worden.
Er worden geen aanzienlijke risico's op bodem- of grondwaterverontreiniging verwacht.

Geluid en trillingen

De optische sorteerinstallatie zal binnen in een loods opgesteld worden, waarbij zoveel mogelijk met gesloten poorten zal gewerkt worden.

Opslag en sortering van 100 ton KGA en AEEA

Het KGA is afkomstig van sloopwerven/afbraakwerven. De batterijen zijn hoofdzakelijk afkomstig van eigen werkmateriaal. Het KGA wordt verzameld in lekdichte plastieken containers en worden binnen in de loods opgeslagen. Lampen worden apart ingezameld in een box in de loods. De lampen worden opgehaald door Recupel. Verven (afkomstig van sloopwerven) worden apart opgeslagen in een plastiek container in de loods. De verven worden afgevoerd naar een erkend verwerker (Matco). De sortering van het KGA gebeurt manueel (via handpicking) in de loods.

AEEA betreft hier hoofdzakelijk wasmachines, koelkasten, diepvriezers, kookplaten, ovens en televisies afkomstig van sloopwerven/afbraakwerven. Het AEEA wordt apart opgeslagen in een box binnen in de loods. De sortering van het AEEA gebeurt door handpicking in de loods.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde voorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

d) Bespreking adviezen

Het advies van het Departement Omgeving Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten wordt gevolgd. In navolging van dit advies wordt in het beschikkend gedeelte voorzien in een geactualiseerde vergunningssituatie (zie ook titel 3, hoofdstuk 9, afd. 1 van het uitvoeringsbesluit bij het omgevingsvergunningsdecreet).

Het advies van het College van Burgemeester en Schepenen wordt gevolgd.

Het advies van de Vlaamse Waterweg regio West wordt gevolgd.

Het advies van de Ovam wordt gevolgd.

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het voorstel van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan

Exploitant: NV Devagro Beton & Recyclage,

wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend,

Voor een inrichting gelegen te Bushoek 5, 8790 Waregem

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20180713-0094 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

WAREGEM 5 AFD/DESSELGEM, sectie A, nrs. 0899A/
WAREGEM 5 AFD/DESSELGEM, sectie A, nrs. 0838/3
WAREGEM 5 AFD/DESSELGEM, sectie A, nrs. 0834P/
WAREGEM 5 AFD/DESSELGEM, sectie A, nrs. 0834D/2
WAREGEM 5 AFD/DESSELGEM, sectie A, nrs. 0834/3
WAREGEM 5 AFD/DESSELGEM, sectie A, nrs. 0835L/
WAREGEM 5 AFD/DESSELGEM, sectie A, nrs. 0838P/

met als voorwerp :

milieu:

- Uitbreiden met tijdelijke opslag aardappelen 1500 ton
- Uitbreiden met 100 ton opslag cellenbeton
- Uitbreiden met 5000 ton opslag cellenbeton
- Uitbreiden met 22,75 kW droger en schroefcompressor

Aangevraagde rubrieken:

Rubriek	aard	hoeveelheid	eenheid	omschrijving
2.2.1.d)2°	NIEUW	1500	ton	TIJDELIJKE ACTIVITEIT Opslag en sortering van andere niet- gevaarlijke afvalstoffen: (K1) opslag te sorteren en gesorteerde stroom aardappelen met stenen: opslag max. 1.500 ton [nieuw] De sortering van de aardappelen met stenen gebeurt met: (K2) optische sorteerder voor aardappelen met stenen van 5,95 kW [nieuw]

2.2.1.e)3°	VERANDERING	100	ton	De 100 ton opslag vergund onder rubriek 2.2.1.e)2° dient op heden vergund te zijn onder rubriek 2.2.1.e) 3°. Dit wordt hierbij rechtgezet. + 100 ton tot een totale opslag van 3.650 ton
2.2.2.f)2°	VERANDERING	5000	ton	De opslag van cellenbeton wordt uitgebreid met 5.000 ton. De totale opslag van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen wordt uitgebreid met 5.000 ton tot een totale opslag van 18.500 ton.
16.3.2°a)	VERANDERING	22,75	kW	Er wordt een droger en schroefcompressor bijgeplaatst: + 22,75 kW tot een totaal vermogen van 33,75 kW

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gewenste gecoördineerde Rubrieken:

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid	Eenheid
2.1.2.d)2°	Opslag en overslag van afvalstoffen die niet aan verwerking verbonden zijn (B2) opslag van 3.500 ton teerhoudend asfalt (B3) opslag van 5.000 ton (3.000 m³) verontreinigde grond (B4) opslag van 500 ton kunststoffen (B5) opslag van 1.500 ton ijzerschroot (D6) opslag van 500 ton houtafval en 3.500 ton groenafval	19500	ton

	(D7) opslag van 2.500 ton bermmaaisel (D8) opslag van 2.500 ton biomassa		
2.1.2.e)	Opslag en overslag van afvalstoffen die niet aan verwerking verbonden zijn (asbesthoudend afval) (E9) opslag van 50 ton cementgebonden asbest	50	ton
2.1.3.1°	Tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem die niet voldoet aan een toepassing van het bodemdecreet en Vlarebo (D10) 3.500 m³ bodem die niet voldoet aan een toepassing overeenkomstig Vlarebo	3500	m³
2.2.1.c)2°	Opslag en sortering van niet-gevaarlijke afvalstoffen (B11) opslag van 1.000 ton gemengd bouwafval. Sortering door handpicking (B12) opslag en sortering van 1.390 ton niet-gevaarlijke afvalstoffen	2390	ton
2.2.1.d)2°	TIJDELIJKE ACTIVITEIT Opslag en sortering van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen: (K1) opslag te sorteren en gesorteerde stroom aardappelen met stenen: opslag max. 1.500 ton [nieuw] De sortering van de aardappelen met stenen gebeurt met: (K2) optische sorteerder voor aardappelen met stenen van 5,95 kW [nieuw]	1500	ton
2.2.1.e)3°	Opslag en sortering van gevaarlijke afvalstoffen (C13) opslag en sortering van 100 ton KGA en AEEA (C14) opslag van 3.550 ton grond en/of puin met meer dan 1.000 ppm asbest	3650	ton
2.2.2.a)2°	Opslag en mechanische behandeling van inerte afvalstoffen	30000	m³

	(CDE15) opslag van 30.000 m³ inerte afvalstoffen (te breken + gebroken) De mechanische behandeling gebeurt met: (CDE16) mobiele breekinstallatie van 98 kW (CDE17) mobiele breekinstallatie van 334 kW		
2.2.2.b)2°	Opslag en mechanische behandeling van niet-gevaarlijke afvalstoffen Breekwerf (C1) opslag van 10.000 ton niet-teerhoudend asfalt (D21) opslag van 10.000 ton niet-gevaarlijke thermisch en fysico/chemisch verontreinigde grond (D22) opslag van 3.000 m³ (5.400 ton) grond en stenen (C23) opslag van 10.000 ton grond en/of puin met minder dan 1.000 ppm asbest Voor de mechanische behandeling van deze afvalstoffen wordt gebruik gemaakt van: (CDE16) mobiele breekinstallatie van 98 kW (CDE17) mobiele breekinstallatie van 334 kW (CDE18) mobiele zeefinstallatie van 170 kW (CDE19) mobiele zeefinstallatie van 90 kW (CDE20) mobiele zeefinstallatie van 350 kW (CDE20b) mobiele trommelzeef van 90 kW Containerpark: (D24) opslag van 1.000 ton gemengd bouwafval (D25) opslag van 3.000 ton hout en 500 ton kunststoffen (BD26) opslag van 300 ton vlak glas Voor de mechanische behandeling van deze afvalstoffen wordt gebruik gemaakt van: (D27) natte	40200	ton

	scheidingsinstallatie van 80 kW voor zeefzand en granulaat (		
2.2.2.f)2°	Opslag en mechanische behandeling van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen (C30) opslag van 3.500 ton: - niet-gevaarlijke bodemassen, verbrandingsassen, stenen uit flotatie,... - restfracties na reiniging reinigingslijn van 70 kW (C31) opslag van max. 11.000 ton cellenbeton [wijziging] De mechanische behandeling gebeurt met: (CDE16) mobiele breekinstallatie van 98 kW (CDE17) mobiele breekinstallatie van 334 kW (D6) opslag van 500 ton houtafval en 3.500 ton groenafval De mechanische behandeling gebeurt met: (D33) hakselaar van 150 kW (D34) maaltoestel van 150 kW	18500	ton
2.2.2.g)2°	Opslag en mechanische behandeling van andere gevaarlijke afvalstoffen (B2) opslag 3.500 ton teerhoudend asfalt (C87) opslag van 2.000 ton: - te verwerken beeldbuisglas - restfracties: ferro, non-ferro, kunststoffen, ... De mechanische behandeling gebeurt met: (CDE16) breekinstallatie van 98 kW (CDE17) breekinstallatie van 334 kW (CDE18) zeefinstallatie van 170 kW (CDE19) zeefinstallatie van 90 kW (CDE20) zeefinstallatie	5500	ton

	van 350 kW		
2.2.3.f)2°	Opslag en biologische behandeling van niet-gevaarlijke afvalstoffen (B32) opslag van 16.000 ton (8.900 m³) veegvuil, rioolzand, kolkenzand, zand van zandvangers (B36) opslag van 25.000 ton (14.000 m³) niet-gevaarlijke verontreinigde gronden (50.000 ton/jaar) De biologische behandeling gebeurt met: (CDE20b) mobiele trommelzeef van 90 kW	22900	m³
2.2.5.a)3°	Opslag en fysisch-chemische behandeling, al of niet in combinatie met een mechanische behandeling, van niet-gevaarlijke slibs (BE40) opslag van max. 5.000 ton - te verwerken niet-gevaarlijke slibs - restfracties: zand, grind, stenen, herbruikbaar slib, ... (E41) bodem/puinwasinstallatie van 300 kW (D42) mobiele bodem/puinwasinstallatie van 254 kW	5000	ton
2.2.5.b)2°	Opslag en fysisch-chemische behandeling, al of niet in combinatie met een mechanische behandeling, van gevaarlijke slibs (B43) opslag van max. 5.000 ton: - te verwerken gevaarlijke slibs - restfracties: zand, grind, stenen, herbruikbaar slib, ... (E41) bodem/puinwasinstallatie van 300 kW	5000	ton
2.2.5.e)3°	Opslag en fysisch-chemische behandeling, al of niet in combinatie met een mechanische behandeling, van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen (B44) opslag van max. 30.000 ton:	30000	ton

	- te verwerken niet-gevaarlijke afvalstoffen - fracties na behandeling: zand, grind, herbruikbaar gedeelte, ... (E41) bodem/puinwasinstallatie van 300 kW (D42) mobiele bodem/puinwasinstallatie van 254 kW		
2.2.5.f)2°	Opslag en fysisch-chemische behandeling, al of niet in combinatie met een mechanische behandeling, van andere gevaarlijke afvalstoffen (B45) opslag van max. 13.500 ton - te verwerken gevaarlijke afvalstoffen - fracties na behandeling: zand, grind, herbruikbaar gedeelte, ... (E41) bodem/puinwasinstallatie van 300 kW	13500	ton
2.2.8.b)	Opslag en behandeling van bagger- of ruimingsspecie die niet voldoet aan een toepassing overeenkomstig Vlarebo (mechanische, fysico-chemische en/of biologische behandeling) (B46) opslag van max. 15.000 ton: - te verwerken bagger- en ruimingsspecie - fracties na behandeling bodem/puinwasinstallatie (E41) bodem/puinwasinstallatie van 300 kW	15000	ton
2.3.2.a)2°	Opslag en fysisch-chemische behandeling, al of niet in combinatie met mechanische behandeling van niet-gevaarlijke slibs (BE40) opslag van max. 5.000 ton: - te verwerken niet-gevaarlijke slibs - restfracties: zand, grind, stenen, herbruikbaar slib, ... (E41) bodem/puinwasinstallatie van 300 kW	5000	ton

	(D42) mobiele bodem/puinwasinstallatie van 254 kW		
2.3.2.b)	Opslag en fysisch-chemische behandeling, al of niet in combinatie met een mechanische behandeling, van gevaarlijke slibs (B43) opslag van max. 5.000 ton - te verwerken gevaarlijke slibs - restfracties: zand, grind, stenen, herbruikbaar slib, ... (E41) bodem/puinwasinstallatie van 300 kW	5000	ton
2.3.2.e)2°	Opslag en fysisch-chemische behandeling, al of niet in combinatie met mechanische behandeling van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen (B44) opslag van max. 30.000 ton: - te verwerken niet-gevaarlijke afvalstoffen - fracties na behandeling: zand, grind, herbruikbaar gedeelte, ... (E41) bodem/puinwasinstallatie van 300 kW (D42) mobiele bodem/puinwasinstallatie van 254 kW	30000	ton
2.3.2.g)	Opslag en fysisch-chemische behandeling, al of niet in combinatie met mechanische behandeling van andere gevaarlijke afvalstoffen (B45) opslag van max. 13.500 ton: - te verwerken gevaarlijke afvalstoffen - fracties na behandeling: zand, grind, herbruikbaar gedeelte, ... (E41) bodem/puinwasinstallatie van 300 kW	13500	ton
2.3.7.d)	Opslag, behandeling en verwijdering van baggerspecie – mechanische, fysisch-chemische en/of biologische behandeling (B47) opslag van 10.000	10000	ton

	ton bagger- en ruimingsspecie		
2.4.1.b)	De verwijdering en nuttige toepassing van gevaarlijke afvalstoffen door fysisch-chemische behandeling (B43) opslag van max.5.000 ton: - te verwerken gevaarlijke slibs - restfracties: zand, grind, stenen, herbruikbaar slib, ... (E41) bodem/puinwasinstallatie van 300 kW verwerking per dag: max. 4 ton (B45) opslag van max. 13.500 ton: - te verwerken gevaarlijke afvalstoffen - fracties na behandeling: zand, grind, herbruikbaar gedeelte, ... (E41) bodem/puinwasinstallatie van 300 kW verwerking per dag: max. 65 ton (B47) opslag van max. 10.000 ton bagger- en ruimingsspecie verwerking per dag: max. 65 ton	134	ton/dag
2.4.5.	Afvalbeheer industriële emissies, tijdelijke opslag gevaarlijke afvalstoffen (niet onder 2.4.4), in afwachting van behandelingen	28500	ton
12.2.2°	Transformator (D53) transformator van 1.500 kVA	1500	kVA
15.1.2°	Parkeren van voertuigen (G54) parkeren van 27 bedrijfsvoertuigen	27	aantal voertuigen
15.2.	Garagewerkplaats (D55) garagewerkplaats voor het onderhoud van het eigen rollend materieel	1	werkplaats
15.4.1°	Wassen van voertuigen (E59) wasplaats (buiten)	1	wasplaats
16.3.2°a)	Compressoren en	33,75	kW

	koelinstallaties met een totaal vermogen van 33,75 kW: (CDE61) compressor van 11 kW voor het regelen van de kleppen in de menginstallaties d.m.v. perslucht (K3) droger van 0,75 kW [nieuw] (K4) schroefcompressor van 22 kW [nieuw]		
17.3.2.1.1.1°b)	Opslag van diesel, mazout, ... met een vlampunt > 55°C (G67) bovengrondse dubbelwandige mazouttank van 4.950 liter (4.208 kg) (D70) opslag van 2.500 liter (2.125 kg) rode mazout in een bovengrondse dubbelwandige tank	6,333	ton
17.3.4.3°	Opslag van bijtende stoffen (F73) opslag van grondstoffen voor de betonproductie in 5 silo's - 3 x 600 m ³ - 2 x 1.000 m ³ De volgende stoffen worden verdeeld over de 5 silo's: - cement - kalk (ongebluste en gebluste kalk) - vliegashoudend - gemalen slak - papieras - kalksteen filler Afhankelijk van de vraag kan één van de stoffen mogelijks in meerdere silo's tegelijk aanwezig zijn. Er zal een max. opslag zijn van volgende producten: - 1.600 ton cement (1 x 1.000 m ³ + 1 x 600 m ³) - 1.600 ton kalk (1 x 1.000 m ³ + 1 x 600 m ³)	3200	ton
17.3.6.3°	Opslag van schadelijke stoffen (F73) opslag van grondstoffen voor de betonproductie in 5 silo's - 3 x 600 m ³ - 2 x 1.000 m ³	3200	ton

	De volgende stoffen worden verdeeld over de 5 silo's: - cement - kalk (ongebluste en gebluste kalk) - vliegashoudend cement - gemalen slak - papieras - kalksteen filler Afhankelijk van de vraag kan één van de stoffen mogelijk in meerdere silo's tegelijk aanwezig zijn. Er zal een max. opslag zijn van volgende producten: - 1.600 ton cement (1 x 1.000 m³ + 1 x 600 m³) - 1.600 ton kalk (1 x 1.000 m³ + 1 x 600 m³)		
24.4.	Labo	1	labo
30.1.1°c)	Inrichtingen voor het mechanisch behandelen van minerale producten (CDE79) zeef- en kalkstabilisatiemachine van 80 kW (CDE80) menginstallatie 1 – 90 kW (CDE81) menginstallatie 2 – 90 kW (CDE82) menginstallatie 3 – 90 kW	350	kW
30.2.1°a)	Installaties voor de productie van minerale producten (G78) installaties voor de aanmaak van prefab betonelementen: 10 triltafels van elk 1 kW	10	kW
30.10.1°	Opslag van minerale producten Opslag van minerale producten (puin, zeefzand, gieterijzand, dolomiet,...)	2,8	ha
61.2.2°	Tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem die voldoet aan een toepassing van het bodemdecreet en Vlarebo (C84) opslag van 40.000 m³ niet-verontreinigde grond	40000	m ³

63.2°	Opslag en ontwatering van bagger- of ruimingsspecie die voldoet aan een toepassing overeenkomstig Vlarebo (opslag en ontwatering) (B46) opslag van max. 15.000 ton: - te verwerken bagger- en ruimingsspecie - fracties na behandeling bodem/puinwasinstallatie (E41) bodem/puinwasinstallatie van 300 kW	15000	ton
-------	--	-------	-----

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

Bijzondere voorwaarden

- Er kan een maximale opslag en sortering van 1500 ton aardappelen en stenen plaatsvinden. Enkel aardappelen die niet meer geschikt zijn voor menselijke of dierlijke consumptie mogen verwerkt worden. De gesorteerde aardappelen mogen tijdens het proefproject niet opnieuw benut worden voor menselijke of dierlijke consumptie.
- De poorten van de loods waarin de optische sorteerinstallatie werkzaam is, en waar de aardappelen opgeslagen worden, dienen maximaal gesloten te blijven.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

die aanvangt op 06/11/2025

en die, voor wat betreft de IIOA:

- Opslag 1500 ton aardappelen voor een termijn van 6 maanden
- De overige inrichtingen voor een termijn van onbepaalde duur

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en –projecten (GOP), Koning Albert II-laan 15 bus 551, 1210 Brussel . Of aan (wanneer de aanvraag uitsluitend betrekking heeft op kleinhandelsactiviteiten) Agentschap Innoveren en Ondernemen, Koning Albert II-laan 15 bus 331, 1210 Brussel. Of aan (wanneer de aanvraag uitsluitend betrekking heeft op vegetatiewijzigingen) Agentschap voor Natuur en Bos, Koning Albert II-laan 15 bus 177, 1210 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.
- 5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoonst dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

- 1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;
- 2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig

de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 2/1

De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2

De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst of door een gedeeltelijke stopzetting van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als meldingsaktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.^[1111]_[SEPSEP]

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.^[1111]_[SEPSEP]

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.^[1111]_[SEPSEP]

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:^[1]^[2]^[SEP]

1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;

2° het betrokken publiek;

3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;^[1]^[2]^[SEP]

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;^[1]^[2]^[SEP]

5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;^[1]^[2]^[SEP]

6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:^[1]^[2]^[SEP]

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;^[1]^[2]^[SEP]

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;^[1]^[2]^[SEP]

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering in uitvoering van decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindieners;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindieners nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Als het beroep via het omgevingsloket wordt ingediend, is aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, voldaan.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindieners, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning verlenen

De wd. provinciegriffier
Ann Tavernier

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

Handtekening(en)



Elektronisch ondertekend op 7/11/2025 door
Ann Brigitta Tavernier, wnd. provinciegriffier



Elektronisch ondertekend op 7/11/2025 door
Carl Jozef DECALUWE, Provinciegouverneur