



**De deputatie
van de provincie Limburg**

Gelet op de mededeling van verandering van VANHOEF MAASEIK LV (ondernemingsnr. 0835.792.184), ontvangen op het provinciebestuur op 2014-12-08, waarbij bovenvermelde mededeelt dat hij de hem verleende milieuvergunning (zie hierna) voor het exploiteren van een gemengd veebedrijf, op de kadastrale percelen van en te MAASEIK, Afdeling 1, Sectie A, perceelnr(s) 452r, 451c2, 451d2 en 452n, ter plaatse Stenenbrugweg 22 wenst te veranderen door uitbreiding/wijziging van:

- (rubriek 17.3.6.1.b.) : opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55°C, maar dat 100°C niet overtreft, voor andere dan sub a) bedoelde inrichtingen

Vergund: de opslag van 15.200 liter mazout en petroleum in één gecompartmenteerde houder van 10.000 liter en in één houder van 5.200 liter

Verandering: vermindering van de opslag

Toestand na verandering: de opslag van 12.200 liter mazout en petroleum waarvan 7.000 liter in een gecompartmenteerde bovengrondse houder (3.000 liter petroleum/ 4.000 liter mazout) en 5.200 liter mazout in een aparte tank (klasse 3 – verandering)

- (rubriek 17.3.7.1.) : opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 100°C

Vergund: de opslag van 250 liter olie

Verandering: uitbreiding van de opslag

Toestand na verandering: de opslag van 1.000 liter olie (klasse 3 – uitbreiding)

- (rubriek 17.3.9.1°) : brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen, zijnde installaties voor het vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare koolwaterstoffen bestemd voor de voeding van de erop geïnstalleerde motor(en)

Vergund: 1 verdeelslang

Verandering: verplaatsing van de verdeelslang

Toestand na verandering: 1 verdeelslang (klasse 3 – verandering)

- (rubriek 31.1.1.b.) : stationaire motoren en gasturbines, volledig of gedeeltelijk gelegen in een gebied ander dan industriegebied

Motor van 80 kW voor de aandrijving van een noodgenerator (klasse 3 – nieuwe rubriek)

- (rubriek 45.13.d.1.b.) : inrichtingen voor het behandelen, bewerken of verwerken (uitgezonderd transportbanden en handelingen nodig voor het stockeren en bewaren van producten waarbij het product fysisch niet gewijzigd wordt) van groenten en andere voedingsplanten, vruchten, granen, zaden of andere producten van plantaardige oorsprong, volledig of gedeeltelijk gelegen in een gebied ander dan industriegebied

Vergund: een graanmolen met een drijfkracht van 9,5 kW

Verandering: uitbreiding met een graanmolen

Toestand na verandering: 2 graanmolens van resp. 9,5 kW en 20 kW – totaal 29,5 kW (klasse 3 – uitbreiding)

Gelet op de terzake van toepassing zijnde reglementering, t.w. :

- het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning en zijn latere wijzigingen, inzonderheid op artikel 27;

- het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Executieve, houdende vaststelling van het Vlaamse Reglement betreffende de Milieuvergunning (hierna afgekort als Vlarem I) en zijn latere wijzigingen, inzonderheid op hoofdstuk III bis (artikelen 6bis, 6ter, 6quater);

- het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse regering, houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II) en zijn latere wijzigingen;

Gelet op de volgende vergunningen en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van bovenvermelde inrichting reeds werden getroffen en op datum van bovenvermelde mededeling van toepassing zijn:

- besluit d.d. 2013-01-23 van de deputatie waarbij vergunning werd verleend voor het vroegtijdig hernieuwen, wijzigen en toevoegen van een veeteeltbedrijf, voor een termijn eindigend op 2033-01-23;

Gelet op het schrijven d.d. 2014-12-17, waarbij de indiener van de mededeling van verandering in kennis werd gesteld dat zijn mededeling volledig en ontvankelijk werd verklaard;

Gelet op de brieven d.d. 2014-12-17, waarbij conform artikel 6 quater §3 van Vlarem I, door de gemachtigde ambtenaar advies werd gevraagd aan:

- de Afdeling Milieuvergunningen - Dienst Limburg
- het college van burgemeester en schepenen van de stad Maaseik (stedenbouwkundige aspecten)

Gelet op de brieven d.d. 2014-12-17, waarbij een afschrift van bovenvermelde mededeling van verandering werd gestuurd naar de belanghebbende overheden, vermeld in artikel 35,5, c van Vlarem I, met het verzoek hun eventuele opmerkingen en bezwaren i.v.m. de mededeling, binnen 30 kalenderdagen te laten kennen;

Gelet op het advies van de Afdeling Milieuvergunningen - Dienst Limburg, d.d. 2015-01-27, waaruit het volgende blijkt:

- De gecompartmenteerde houder van 10000 liter werd verwijderd. Een nieuwe gecompartmenteerde houder voor de opslag van 3000 liter petroleum en 4000 liter diesel werd geplaatst achter stal 4 (*26 000 legkippen*). De bestaande opslagtank van 5200 liter is dubbelwandig.
- Men geeft aan dat deze houders zijn voorzien van een overvulbeveiliging. Uit het keuringsattest blijkt dat de houders conform de Vlarem-voorwaarden vermeld in hoofdstuk 5.17 van Vlarem II zijn uitgerust.
- Het tanken van mazout vindt plaats op een verharde ondergrond en op een overdekte plaats. De eventueel gemorste vloeistof zal volgens de verklaringen van de aanvrager deskundig verwijderd worden.
- De graanmolens zijn in een loods geplaatst waardoor geluid- en stofemissies tot een minimum beperkt worden.
- Volgens de aanvrager zal de noodgenerator enkel draaien bij stroompanne. Voor deze generator geldt de sectorale voorschriften van hoofdstuk 5.43 van het Vlarem II.
- Meegedeeld kan worden dat de generator geluidsgeïsoleerd is en geplaatst wordt tussen de woning en stal 1 (*300 vleesvarkens*).
- De dichtstbijzijnde woning situeert zich frontaal tegenover de woning van de exploitant.
- De exploitatie is volgens het gewestplan gedeeltelijk gelegen in een agrarisch gebied en gedeeltelijk in een natuurgebied.
- Mits naleven van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden kan gesteld worden dat de mogelijke geluidshinder afkomstig van de noodgenerator tot een acceptabel niveau beperkt wordt.
- Gelet op de ligging van het bedrijf, werd hiervoor advies gevraagd aan het Agentschap voor Natuur en Bos. Dit advies met kenmerk (*BL-MV/15.00263*) luidt als volgt: "*Het Agentschap voor Natuur en Bos geeft een gunstig advies voor de verandering. Door de exploitatie worden geen significante negatieve effecten verwacht op de natuurlijke kenmerken van de Speciale Beschermingszones en het VEN;*"

Gelet op het advies van het college van burgemeester en schepenen van de stad Maaseik, d.d. 2015-01-26, waaruit het volgende blijkt:

- De inrichting is gelegen in agrarisch gebied en in natuurgebied;
- De verandering die nu wordt aangevraagd heeft betrekking op rubrieken die reeds vergund waren en door de verandering blijven ze in dezelfde klasse;
- De veranderingen hebben enkel betrekking op klasse 3-rubrieken;
- De graanmolens zijn in een loods geplaatst. Hierdoor blijft de stofemissie heel beperkt;
- Verharde oppervlakken zijn weinig of niet bevuild met mest of etensresten omdat deze in de mate van het mogelijke gereinigd en onderhouden worden. Run-off van regenwater is daardoor niet bevuild. Eventueel vervuild regenwater wordt opgevangen in afvalwatercisternes;
- De olieopslag zal voorzien zijn van lekbakken;
- Petroleum- en mazoutopslag gebeurt in dubbelwandige tanks;

- Het tanken van mazout zal plaatsvinden op een verharde ondergrond en op een overdekte plaats. Er kan bijgevolg geen hemelwater op de tankplaats vallen. Hemelwater zal hierdoor niet vervuild worden;
- De eventueel gemorste vloeistof bij het tanken zal deskundig verwijderd worden;
- De graanmolens zijn in een loods geplaatst. Geluid afkomstig van de graanmolens blijft zo beperkt;
- De nieuwe noodgenerator zal enkel draaien bij een stroompanne;
- De nieuwe noodgenerator is geluidsgeïsoleerd;
- Gelet op het advies van de stedenbouwkundig ambtenaar d.d. 2015-01-13:
 - Het goed is gesitueerd in agrarisch gebied en natuurgebied volgens het gewestplan Limburgs Maasland;
 - De percelen zijn niet gelegen in een goedgekeurde niet-vervallen verkaveling en niet binnen de perimeter van een goedgekeurd BPA of een RUP;
 - Volgens het goedgekeurd vergunningenregister van de stad Maaseik zijn er verschillende stedenbouwkundige vergunningen gekend;
 - In de mededeling kleine verandering die nu wordt aangevraagd, zijn er niet direct zaken opgenomen die vergunningsplichtig zijn inzake stedenbouw;
 - Inzake de stedenbouwkundige vergunningen dient echter wel opgemerkt te worden dat voor de pluimveestallen (op het plan aangegeven met nr. 5 en 6) in volière-systeem AES-systeem P. 4-3 nog geen stedenbouwkundige aanvraag werd ingediend;
 - Deze mededeling kleine verandering kan gunstig geadviseerd worden onder de voorwaarde dat er ook een stedenbouwkundige vergunning wordt ingediend voor de pluimveestallen in volière-systeem (op plan aangegeven met nr.5 en 6) en verkregen wordt;
- Gelet op het advies van de dienst Leefmilieu op 2015-01-14:
 - Wij adviseren gunstig mits er wordt voldaan aan onderstaande voorwaarden:
 - Algemene en sectorale voorwaarden die betrekking hebben op deze inrichting;
 - Preventieve maatregelen;
 - Overige voorzorgsmaatregelen, wettelijke en technische bepalingen;
 - Voor de pluimveestallen (op het plan aangegeven met nr. 5 en 6) in volière-systeem AES-systeem P4-3 dient een stedenbouwkundige vergunning ingediend en verkregen te worden;

Overwegende dat de geplande veranderingen niet van die aard zijn dat ze een bijkomend risico voor de mens of een aantasting van het leefmilieu inhouden of de bestaande hinder zouden vergroten; dat daarom akte kan worden genomen van de mededeling aangaande deze rubriek;

Overwegende dat de geplande veranderingen louter klasse 3-activiteiten betreffen, die samen met vergunningsplichtige activiteiten worden uitgevoerd; dat van deze klasse 3-activiteiten akte kan worden genomen;

Gehoord het verslag van Ludwig Vandenhove, lid van het college;

BESLUIT

Artikel 1 §1. Hierbij wordt AKTE GENOMEN van bovenvermelde mededeling van VANHOEF MAASEIK LV, waarbij wordt meegedeeld dat hij de hem verleende milieuvergunning (zie hiervoren), voor het exploiteren van een gemengd veebedrijf, te MAASEIK, ter plaatse Stenenbrugweg 22, wenst te veranderen door:

- (rubriek 17.3.6.1.b.) : opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55°C, maar dat 100°C niet overtreft, voor andere dan sub a) bedoelde inrichtingen
Vergund: de opslag van 15.200 liter mazout en petroleum in één gecompartmenteerde houder van 10.000 liter en in één houder van 5.200 liter
Verandering: vermindering van de opslag
Toestand na verandering: de opslag van 12.200 liter mazout en petroleum waarvan 7.000 liter in een gecompartmenteerde bovengrondse houder (3.000 liter petroleum/ 4.000 liter mazout) en 5.200 liter mazout in een aparte tank (klasse 3 – verandering)
- (rubriek 17.3.7.1.) : opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 100°C
Vergund: de opslag van 250 liter olie
Verandering: uitbreiding van de opslag
Toestand na verandering: de opslag van 1.000 liter olie (klasse 3 – uitbreiding)

Kenmerk
 124.04.20/V2014N016496
 Dossier
 750.71/A/14.362
 Bijlagen

...

- (rubriek 17.3.9.1°) : brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen, zijnde installaties voor het vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare koolwaterstoffen bestemd voor de voeding van de erop geïnstalleerde motor(en)

Vergund: 1 verdeelslang

Verandering: verplaatsing van de verdeelslang

Toestand na verandering: 1 verdeelslang (klasse 3 – verandering)

- (rubriek 31.1.1.b.) : stationaire motoren en gasturbines, volledig of gedeeltelijk gelegen in een gebied ander dan industriegebied

Motor van 80 kW voor de aandrijving van een noodgenerator (klasse 3 – nieuwe rubriek)

- (rubriek 45.13.d.1.b.) : inrichtingen voor het behandelen, bewerken of verwerken (uitgezonderd transportbanden en handelingen nodig voor het stockeren en bewaren van producten waarbij het product fysisch niet gewijzigd wordt) van groenten en andere voedingsplanten, vruchten, granen, zaden of andere producten van plantaardige oorsprong, volledig of gedeeltelijk gelegen in een gebied ander dan industriegebied

Vergund: een graanmolen met een drijfkracht van 9,5 kW

Verandering: uitbreiding met een graanmolen

Toestand na verandering: 2 graanmolens van resp. 9,5 kW en 20 kW – totaal 29,5 kW (klasse 3 – uitbreiding)

§2. Het aan dit besluit gehecht plan maakt eveneens deel uit van de basisvergunning, verleend bij besluit d.d. 2013-01-23.

Deze akteneming geldt als milieuvergunning voor een termijn die vervalt gelijktijdig met de basisvergunning, hetzij op 2033-02-23.

Artikel 2 §1. De in artikel 1 bedoelde vergunde inrichting moet in gebruik worden genomen binnen een termijn van drie jaar, te rekenen vanaf de datum van dit besluit.

De in deze beslissing vermelde exploitatievoorwaarden zijn onmiddellijk van toepassing vanaf het ogenblik dat een inrichting wordt geëxploiteerd (dus in gebruik is genomen) tenzij in de voorwaarden zelf anders wordt bepaald.

§2. In de mate dat voor de inrichting die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde akteneming, krachtens artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening een vergunning nodig is, wordt deze milieuvergunning geschorst zolang deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend, in de zin van artikel 4.5.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

In afwijking van het bepaalde in §1 gaat de termijn van ingebruikname van de milieuvergunning slechts in op de dag dat de vergunning voor handelingen, bedoeld in artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening definitief is verleend.

§3. Wordt de vergunning voor handelingen, bedoeld in artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening evenwel definitief geweigerd, in de zin van artikel 4.5.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde akteneming van rechtswege.

Artikel 3 De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van:

- 1) de voorwaarden opgelegd in de basisvergunning (vorige vergunningsbesluiten)
- 2) de thans geldende algemene en sectoriële voorwaarden van Vlarem II.

Artikel 4 Alle andere bepalingen van deze basisvergunning zijn eveneens van toepassing op deze akteneming.

Artikel 5 Een afschrift van dit besluit zal AANGETEKEND worden gezonden:

1. voor BEKENDMAKING (aanplakking) aan de burgemeester van en te MAASEIK

De burgemeester is belast met de bekendmaking (aanplakking) van de beslissing overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk IX van VLAREM I.

2. voor KENNISNEMING aan:

- a) de indiener-exploitant, met name VANHOEF MAASEIK LV, Stenenbrugweg 22 te 3680 MAASEIK, samen met een exemplaar van de aangehechte plannen
- b) de Afdeling Milieu-inspectie - Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 HASSELT, samen met een exemplaar van de aangehechte plannen
- c) het college van burgemeester en schepenen van en te MAASEIK
- d) de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Kenmerk
124.04.20/V2014N016496
Dossier
750.71/A/14.362
Bijlagen
...

- e) de Afdeling Milieuvergunningen - Dienst Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 HASSELT
- f) Ruimte Vlaanderen, Koningin Astridlaan 50/1 te 3500 HASSELT
- g) de OVAM, Stationsstraat 110 te 2800 MECHELEN
- h) de VMM, Dr. De Moorstraat 24-26 te 9300 AALST
- i) de NV AQUAFIN, Dijkstraat 8 te 2630 AARTSELAAR
- j) de Directie van de Directe Belastingen, Voorstraat 41 te 3500 HASSELT
- k) de Directie Financiën - Dienst Belastingen - van het provinciebestuur
- l) het studie bureau, m.n. DLV, Rijkstraat 28 te 3550 HEUSDEN-ZOLDER

Artikel 6 §1. Tegen deze beslissing kan (zie echter ook §3), overeenkomstig artikel 51 van Vlarem I, een beroep worden ingediend bij de Vlaamse regering, gericht aan de Vlaamse minister van Leefmilieu, p.a. Afdeling Milieuvergunningen, Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL.

Het beroep moet worden ingediend met een aangetekend schrijven binnen een termijn van dertig kalenderdagen na de dag van verzending (betekening) van een voor eensluidend verklaard afschrift van de beslissing aan de aanvrager en aan de belanghebbende overheidsorganen en diensten, bedoeld in artikel 49, §1, 1°, 2° en 3° van VLAREM I, of na de dag van aanplakking (openbare bekendmaking) van de beslissing als het beroep uitgaat vanwege andere personen of instellingen.

Het beroepschrift moet, op straffe van niet-ontvankelijkheid, vergezeld zijn van een kopie van het attest van bekendmaking (betekening of aanplakking) van de omstreden beslissing, alsook van een bewijs van storting van het voorgeschreven bedrag aan onderzoekskosten voor het beroepsdossier.

§2. De vergunning voor handelingen, bedoeld in artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, voor een inrichting waarvoor een milieuvergunning nodig is of die onderworpen is aan de meldingsplicht, wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief werd verleend overeenkomstig artikel 5 van het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning of de melding niet is gebeurd. Wordt de milieuvergunning evenwel definitief geweigerd in de zin van artikel 5 van het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, dan vervalt de vergunning voor handelingen, bedoeld in artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, van rechtswege.

§3. Er is geen georganiseerd hoger beroep mogelijk tegen de mededelingen van veranderingen die NIET ALS DUSDANIG WERDEN AANVAARD en waarvoor een milieuvergunning AANVRAAG moet worden ingediend. In dat geval kan enkel nog bij aangetekende brief een beroep tot nietigverklaring, al dan niet voorafgegaan door of vergezeld van een beroep tot schorsing, worden ingesteld bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Wetenschapstraat 33 te 1040 BRUSSEL. Het beroep tot nietigverklaring en eventueel het beroep tot schorsing moeten ingesteld worden binnen een termijn van 60 dagen vanaf de datum van bekendmaking/betekening van dit besluit.

Aanwezig: Herman Reynders, gouverneur-voorzitter; Marc Vandeput, Ludwig Vandenhove, Igor Philtjens, Frank Smeets, Jean-Paul Peuskens, Inge Moors, leden; Renata Camps, provinciegriffier

Hasselt d.d. 2015-05-07

De verslaggever,
(3)

Ludwig Vandenhove

De provinciegriffier,

Renata Camps

De gouverneur-voorzitter,

Herman Reynders

Kenmerk
124.04.20/V2014N016496
Dossier
750.71/A/14.362
Bijlagen
...

Nota: 1

Minuut: 3

- besluit: 2
- plannen: 1

Zendbrieven: 13 minuten + 13 expedities

Attest: 1

Expedities te maken:

- van besluit: 15
- van plannen: 2x 1
- van attest: 15

Bijlagen bij brieven: JA (zie brieven)

Kenmerk
124.04.20/V2014N016496
Dossier
750.71/A/14.362
Bijlagen
...