

directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

vergadering van
21 maart 2019

Besluit van de Deputatie

aanwezig
Moens Kurt,
wnd. voorzitter

kenmerk
betreft

M03/44021/21/2/A/14/PW/EM - OMV2018123498

**GENT - ROUSSELOT BVBA -
GELATINEPRODUCTIEBEDRIJF**

Grillaert Leentje
Gillis Riet
Charlier Anna Maria
leden

verslaggever
Leentje Grillaert

Omgevingsvergunningsaanvraag voor het veranderen van
de inrichting (K1)

1. Feitelijke en juridische gronden

De Smet Albert,
provinciegriffier

Wetgeving

dossiernummer:
1901437

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna
"Omgevingsvergunningsdecreet").

zittingnummer:
16

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het
decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna
"Omgevingsvergunningsbesluit").

termijn:

Inrichting

Voorliggend dossier betreft een een gelatineproductiebedrijf op naam van de
bvba Rousselot met inrichtingsnummer: 20171025-0035.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het
dossiernummer 2018123498.

Vergunningstoestand

Stedenbouwkundige vergunningen:

Voor de bouwplaats zijn meerdere stedenbouwkundige aanvragen opgenomen
in het vergunningenregister van de stad Gent, waaronder deze meest recente:

- 2010/116: Vergunning van 8 april 2010 voor het slopen van oude
bedrijfsgebouwen.
- 2010/905: Vergunning van 13 januari 2011 voor de heraanleg van de
omgeving en de sloping van een vrijstaande woning.
- 2011/635: Vergunning van 27 oktober 2011 voor de regularisatie van de
verbouwing en uitbreiding van het laboratorium en de aanleg van de
omgeving.
- 2013/131: Vergunning van 18 juli 2013 voor de aanleg van
aardgasvervoersleidingen met bijhorende posten.
- 2013/152: Vergunning van 25 april 2013 voor de verbouwing van een
productiehal "Flotatie" en de afbraak van de oude "Accidulatie" met
heraanleg van de omgeving.

./...

- 2013/955: Vergunning van 6 februari 2014 voor de verbouwing van een productiehal "Flotatie" en heraanleg van de omgeving na afbraak van de oude gebouwen "Accidulatie".
- 2014/307: Vergunning 18 augustus 2014 voor de aanleg van volgende aardgasvervoersleidingen met bijhorende posten op het grondgebied van de gemeente Destelbergen en de Stad Gent.
- 2014/876: Vergunning van 26 maart 2015 voor de verbouwing van een magazijn gelatine met loskades en procestoren blender.
- 2016/01096: Vergunning van 18 augustus 2016 voor de regularisatie van een verbouwing van een magazijn gelatine en de sloop van een filterzaal.
- omgevingsvergunning voor het veranderen (door uitbreiding) van een gelatineproductiebedrijf met de bouw van een pilot hal waarin op kleine schaal productie van gelatine zal plaatsvinden vergund op 21 december 2017.

Milieuvergunningen:

- Besluit van de deputatie van 12 juni 2008 (tot en met 11 juni 2028) houdende het gedeeltelijk verlenen van de milieuvergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een verwerkingsbedrijf van dierlijk afval. (3.1.2° geweigerd, 3.4.2°, 3.5.3°, 3.6.1° en 3.6.3.2° voor een termijn van 3 jaar) voor een termijn tot en met 11 juni 2028.
- Besluit van de deputatie van 20 november 2012 houdende wijziging van de bijzondere voorwaarde 35 m.b.t. de lozing van het bedrijfsafvalwater via de waterzuiveringsinstallatie.
- Ministerieel Besluit van 23 december 2008: het beroep wordt gedeeltelijk gegrond verklaard. De beperkte termijn voor de rubrieken 3.4.2°, 3.5.3°, 3.6.1° en 3.6.3.2° wordt geschrapt en de bijzondere voorwaarden 26 a) en 28 worden vervangen door andere rubrieken;
- Ministerieel Besluit van 9 februari 2009 houdende de toelating om af te wijken van artikel 5.2.3bis.1.16, §3 van Vlarem II voor een termijn tot en met 11 juni 2028.
- Besluit van de deputatie van 6 augustus 2009 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het veranderen van een verwerkings-bedrijf van dierlijk afval voor een termijn tot en met 11 juni 2028.
- Besluit van de deputatie van 14 januari 2010 houdende wijziging van de bijzondere voorwaarde 31 in het besluit van de deputatie van 12 juni 2008.
- Besluit van de deputatie van 13 december 2012 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het veranderen van een gelatine-productiebedrijf voor een termijn tot en met 11 juni 2028.
- Besluit van de deputatie van 24 oktober 2013 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het veranderen van een gelatine-productiebedrijf, voor een termijn tot en met 11 juni 2028.
- Besluit van de deputatie van 4 februari 2016 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het veranderen van een gelatine-productiebedrijf, voor een termijn tot en met 11 juni 2028.

Meldingen:

- Besluit van de deputatie van 14 april 2011 houdende aktenaam van een mededeling kleine verandering inzake de wijziging van het emissiepunt van de stookinstallaties voor een termijn tot en met 11 juni 2028.
- Besluit van de deputatie van 8 november 2012 houdende aktenaam van een mededeling van kleine verandering met betrekking tot het vervangen van een stoomturbine voor een termijn tot en met 11 juni 2028.

./...

Omgevingsvergunningen

- Besluit van de deputatie van 15 maart 2018 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen door uitbreiding van een gelatineproductiebedrijf, voor een termijn tot en met 11 juni 2028 voor de IIOA en onbepaalde duur voor de SH.
- Besluit van de deputatie van 21 december 2017 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen door uitbreiding van een gelatineproductiebedrijf, voor een termijn tot en met 11 juni 2028 voor de IIOA en onbepaalde duur voor de SH.

Aanvraag

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 2 november 2018 ingediend door de bvba Rousselot, Meulestedekaai 81 te 9000 Gent voor een project, gelegen aan de Meulestedekaai 81 te 9000 Gent, op de percelen, kadastraal bekend onder Gent, afdeling 12 /Gent, Sectie N, nrs 1/c/2 en 1/w, met als voorwerp:

Voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort "IIOA"):

- Het veranderen van een schrootbedrijf door in hoofdzaak het uitbreiden met een transformator, een koelgroep en diverse toestellen voor de productie van voor consumptie bestemde gelatine en het verplaatsen van de opslag van 2.800 ton gelatine.

Voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen (afgekort "SH"):

- De afbraak en herbouw van een deel van de afdelingen concentratie en conditionering, de regularisatie van een extra ultrafiltratie- en nanofiltratiestap en een transformator.

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 28 november 2018 ontvankelijk en volledig verklaard.

Openbaar onderzoek

Uit de stukken blijkt dat de omgevingsvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform Titel 3, Hoofdstuk 5 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Tijdens het openbaar onderzoek werden er geen bezwaren ingediend.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km van een land- of gewestgrens.

Adviezen

GUNSTIG advies van 17 januari 2019 van het College van Burgemeester en Schepenen van Gent onder de volgende bijzondere milieuvoorwaarde:

- Het is aangewezen dat het collectief hergebruik van hemelwater binnen de volledige site dient te worden onderzocht. Voor het gebied werd een oriënterend en beschrijvend bodemonderzoek opgemaakt. Er moet tijdens de werken (afgravingen, bemalingen,...) dan ook rekening gehouden worden met de conclusies en eventuele voorwaarden die zijn opgenomen in het onderzoek voor zover ze van toepassing zijn op de werken in de aanvraag.

./...

en de volgende aandachtspunten:

- *Grondwaterbemaling*

Indien voor de bouw een grondwaterbemaling noodzakelijk is voor ofwel de verwezenlijking van bouwkundige werken, ofwel de aanleg van openbare nutsvoorzieningen, dan is dit volgens Vlarem indelingsplichtig en dient dit gemeld te worden. Er kan slechts gestart worden met de bemalingswerken indien de melding geakteerd werd in het college van burgemeester en schepenen. Het bemalingswater dient zoveel mogelijk terug in de grond gebracht te worden (retourbemaling, infiltratie, ...). Indien dit technisch onmogelijk is dient het bemalingswater in eerste instantie geloosd te worden op oppervlaktewater of op de leiding voor regenwaterafvoer van de openbare riolering.

- *Grondverzet*

Indien grondverzet plaatsvindt, moet dit gebeuren overeenkomstig de regels m.b.t. het gebruik van de uitgegraven bodem (Hoofdstuk XIII van het nieuw VLAREBO). Als algemeen principe geldt dat voor iedere partij reeds uitgegraven bodem die groter is dan 250 m³ en die niet ter plaatse wordt gebruikt, een technisch verslag moet opgemaakt worden. Deze verplichting geldt ook voor een partij samengesteld uit verschillende partijen uitgegraven bodem kleiner dan 250 m³ waarvoor er geen verplichting tot technisch verslag was, en ook voor een partij groter dan 250 m³ die in verschillende partijen kleiner dan 250 m³ wordt afgevoerd en gebruikt (artikel 173, §2). Meer info over grondverzet kan verkregen worden bij de infolijn van de OVAM op 015/284.284 en 015/284.459.

GUNSTIG advies van 4 februari 2019 van het Departement Omgeving, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (afgekort AGOP-milieu) voor een termijn verstrijkend op 12 juni 2028 onder de toepasselijke algemene, sectorale en de volgende bijzondere milieuvoorwaarden:

- *Luchtbehandelingsinstallatie sproeidroger*

Binnen een periode van 3 maanden na de opstart van de installatie, wordt een stofmeting uitgevoerd op het emissiepunt van de sproeidroger. Dit verslag wordt overgemaakt aan de Vlaamse Milieumaatschappij, het College van burgemeester en schepenen en Departement Omgeving AGOP Milieu en afdeling Handhaving Milieu- inspectie Oost-Vlaanderen.

- *Brandveiligheid*

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

STILZWIJGEND GUNSTIG advies van het Departement Omgeving, Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten (afgekort AGOP-ruimte).

GUNSTIG advies van 16 januari 2019 van de Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Ecologisch Toezicht (afgekort VMM-AET).

./...

STILZWIJGEND GUNSTIG advies van het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid, Afdeling Preventie - Buitendienst Oost-Vlaanderen (afgekort Zorg).

Bericht van 28 november 2018 van het Agentschap Onroerend Erfgoed (afgekort erfgoed) waarin gesteld wordt dat er **geen advies** vereist is.

GUNSTIG advies van 12 december 2018 van het Havenbedrijf Gent nv van publiek recht.

- Minstens 5 werkdagen voor de aanvang van de werken verwittigt de aanvrager de afdeling Infrastructuur van North Sea Port schriftelijk of per mail (secretariaatTD@northseaport.com).

GUNSTIG advies van 12 december 2018 van Fluxys. De bepalingen opgenomen in volgende documenten dienen gerespecteerd te worden en maken integraal deel uit van deze brief:

- de lijst van de aardgasvervoersinstallaties in de nabijheid van de aangekondigde werken en de lijst van de bijgevoegde plannen
- de wettelijke erfdienstbaarheden
- de voorschriften en veiligheidsmaatregelen na te leven bij werken uitgevoerd in de nabijheid van de vervoersinstallaties van Fluxys Belgium
- de specifieke voorschriften en veiligheidsmaatregelen na te leven in het kader van uw aanvraag de lijst van toegelaten bomen en struiken
- ter indicatie, de liggingsgegevens van de aardgasvervoersinstallaties in de nabijheid van de aangekondigde werken.

GUNSTIG advies van 14 januari 2019 van de Brandweerzone Centrum.

GUNSTIG advies van 26 februari 2019 van de provinciale deskundigen, namelijk:

Met betrekking tot de ingedeelde inrichtingen of activiteiten wordt de aanvraag GUNSTIG geadviseerd voor een termijn tot en met 11 juni 2028, gelet op:

- het betreft de exploitatie van een gelatineproductiebedrijf;
- de lopende milieuvergunning dateert van 12 juni 2008 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar;
- met voorliggend dossier beoogt de exploitant een verandering van deze vergunning door wijziging en uitbreiding; de geplande verandering betreft in hoofdzaak de afbraak en herbouw van een deel van de afdelingen concentratie en conditionering (magazijn) op dezelfde locatie; naast deze nieuwe productielijn wordt ook de regularisatie van een extra ultrafiltratie- en nanofiltratiestap gevraagd, alsook van een transformator; de filtratiestappen zijn een aanvulling op het huidige productieproces.
- de ligging in een bestemming waarmee het bedrijf planologisch bestaansbaar is; dat uit de milieuhygiënische bespreking en de beschrijving van de omgeving blijkt dat het bedrijf ook verenigbaar is met zijn onmiddellijke omgeving;
- tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend;

./...

- AGP-milieu stelt voor om een stofmeting te laten uitvoeren op het emissiepunt van de sproeidroger;
- mits het naleven van de opgelegde milieuvoorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt;

Met betrekking tot de stedenbouwkundige handelingen wordt de aanvraag GUNSTIG geadviseerd voor een termijn van onbepaalde duur, gelet op:

- de ligging in een bestemming waarmee het bedrijf planologisch bestaandbaar is; dat uit de milieuhygiënische bespreking en de beschrijving van de omgeving blijkt dat het bedrijf ook verenigbaar is met zijn onmiddellijke omgeving;
- tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Globaal advies

Gelet op hetgeen voorafgaat wordt de omgevingsvergunningsaanvraag GUNSTIG geadviseerd op 21 februari 2019:

De aangevraagde ILOA kan toegestaan worden voor een termijn tot en met 11 juni 2028, dit is de vervaldatum van de lopende milieuvergunning; de aangevraagde SH's kunnen toegestaan worden voor onbepaalde duur; onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

De Provinciale Omgevingsvergunningscommissie deed volgende vaststellingen:

" De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

De deskundige stelt dat op p. 9 en 10 van het advies verkeerdelijk vermeld stond dat het een GPBV-inrichting betreft. Dit werd intussen aangepast.

AGOP milieu stelt dat op p. 2 het correcte inrichtingsnummer dient te worden vermeld: 20170524-0018. Op p. 5 dient bij de rubriek 39.1.3° te worden vermeld dat dit een klasse 2 rubriek betreft in plaats van een klasse 1 rubriek.

De deskundige stelt dat er een ander inrichtingsnummer in het dossier stond.

De voorzitter stelt voor om in het omgevingsloket na te gaan welk inrichtingsnummer vermeld werd.

De Commissie hoort de vertegenwoordiging van de exploitant die de opmerkingen van de Commissie aanhoort en het volgende stelt: De exploitant is akkoord met het advies en de voorgestelde voorwaarden. Het bedrijf is akkoord om het collectief gebruik van hemelwater binnen de volledige site te onderzoeken. Dit zal niet zo evident zijn aangezien de mogelijkheden voor hergebruik op de site beperkt zijn maar we zijn bereid om dit te onderzoeken.

Na dit horen vraagt de voorzitter of er voor het onderzoek naar het collectief gebruik van hemelwater een termijn dient te worden opgelegd.

De deskundige stelt dat het bedrijf bereid is om dit onderzoek te doen. De formulering is overgenomen uit het advies van de stad Gent.

De voorzitter besluit dat het om die reden niet noodzakelijk is om een termijn op te leggen. "

GUNSTIG advies van 26 februari van de Provinciale omgevingsvergunningscommissie (afgekort POVC) voor een termijn tot en met 11 juni 2028, dit is de vervaldatum van de lopende milieuvergunning voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten (ILOA's); en voor een termijn van onbepaalde duur

./...

voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen (SH's) onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een gelatineproductiebedrijf.

In het bedrijf wordt gelatine geproduceerd. Voor de productie van gelatine wordt uitgegaan van grondstoffen die collageen bevatten, zijnde droge en ontvette varkensbeenderen en varkenshuiden (zwoerden).

De lopende milieuvergunning dateert van 12 juni 2008 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar.

Het productieproces is kort als volgt:

- ontvangst en inname van grondstoffen (varkenszwoerden);
- grondstofvoorbereiding: snijden en verpompen van varkenszwoerden naar buffertank en afscheiden van het vet in flotatie-eenheden;
- productie gelatine: extractie, filtratie en demineralisatie, ultrafiltratie, concentratie, sterilisatie en droging;
- vetverwerking;
- conditionering en verzending;
- waterzuivering en onderhoudsdiensten.

Bij Rousselot werken ongeveer 160 mensen. Er is een interne milieucoördinator aangesteld.

Omschrijving project

M.b.t. IIOA

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant de verandering door wijziging en uitbreiding.

De geplande verandering betreft in hoofdzaak de afbraak en herbouw van een deel van de afdelingen concentratie en conditionering (magazijn) op dezelfde locatie. De nieuwe gebouwen en toestellen zullen instaan voor de hydrolyse en conditionering (sterilisatie, purificatie en concentratie) van collageen. Daarna wordt het product gedroogd met de sproeidroger, en kan het eindproduct afgevuld worden in zakken en gestapeld worden op paletten. De hydrolysaten waaronder ook Peptan zijn bestemd voor doeleinden zoals voedingsadditieven en cosmetica. Deze productie werd nog nergens op deze manier uitgevoerd, waardoor er een inschatting moest gemaakt worden van de vermogens van de nodige toestellen. Met deze aanvraag wordt geen uitbreiding van de gevaarlijke stoffen gevraagd.

Naast deze nieuwe productielijn wordt ook de regularisatie van een extra ultrafiltratie- en nanofiltratiestap gevraagd, alsook van een transformator. De filtratiestappen zijn een aanvulling op het huidige productieproces. Voor de herbouw van de nieuwe gebouwen wordt de concentratiezone deels gewijzigd. De nieuwe toren met de sproeidroger neemt een deel van de plaats van het huidige magazijn bij de conditionering in. De halffabricaten die daarin worden opgeslagen kunnen echter hoger gestapeld worden, waardoor geen wijziging in opslag van toepassing is in deze zone.

Er wordt geen uitbreiding van de productiecapaciteit gevraagd. De huidige productiecapaciteit van gelatine bedraagt maximaal 12.000 ton/jaar; met deze aanvraag wordt een productie van 4.000 ton hydrolysaten (onder andere

./...

Peptan) per jaar beoogd. Gezien de productie van gelatine zal dalen tot 8.000 ton/jaar blijft de totale output ongewijzigd.

Het bedrijf is te beschouwen als een BKG-inrichting en heeft een energie-verbruik van meer dan 0,1 PJ/jaar.

Het bedrijf is niet MER- of VR-plichtig en is geen lage/hoge drempel Seveso-bedrijf.

M.b.t. SH

De aanvraag betreft het vervangen van gebouwen op de industriële site van Rousselot langsheen de Meulestedekaai.

Het project situeert zich in de kern van de site langs het kanaal. Het betreft een sloop en wederopbouw op dezelfde plaats in functie van een logische en functionele aansluiting op het bestaande productieproces en de magazijnen. De verbouwing omvat 2 zones met een totaal oppervlakte van 1.786,48m²:

- Wederopbouw van de droog-productiehal van Peptan. Dit gebouw heeft een grondoppervlakte van 694 m².
- Wederopbouw van een magazijn voor opslag en verpakking van gelatine. Dit gebouw heeft een grondoppervlakte van 807 m².

Tot een hoogte van ca. 12 m worden alle nieuwe gevels uitgewerkt in betonpanelen. De toren voor de sproeidroger, die 31,5 m hoog wordt, krijgt verder een afwerking in witte metalen sandwichpanelen. Op de toren wordt een groen logo voorzien. Er is geen verlichting van het logo voorzien.

Er is volgens de aanvrager hierbij geen toename van de productiecapaciteit en de dagelijkse opvolging van de technische installatie en het onderhoud ervan wordt door de bestaande werkploegen (2 à 3 man) opgenomen.

Aanpassingen aan het voorwerp van de aanvraag die GEEN gevolgen hebben voor de procedure:

In het omgevingsvergunningsbesluit van 15 maart 2018 zijn de stook-installaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 45,6 MW opgenomen in rubriek 43.3.2°. Gezien het vermogen van de stookinstallaties minder dan 50 MW bedraagt is de subrubriek 43.3.1° van toepassing. Dit werd gecorrigeerd in de weergave van de globaal vergunde toestand.

2. Motivering

MER / MER – screening

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012).

De aanvraag werd getoetst aan de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage II van het DABM (decreet algemene bepalingen milieubeleid) aan de hand van de bijlagen inzake de effecten op de omgeving bij de aanvraag. In het licht van de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële milieueffecten moeten geen aanzienlijke milieueffecten verwacht worden.

./...

Gelet op hetgeen voorafgaat alsook hetgeen wordt besproken onder de milieuhygiënische aspecten, kan gesteld worden dat geen MER moet worden opgemaakt.

BKG – bedrijf

Het betreft een BKG-inrichting (uitstoot van broeikasgassen) omwille van de vergunde stookinstallaties onder de vergunde rubriek 43.4.

De gevraagde verandering heeft geen betrekking op deze activiteit.

Energieplanning

Het bedrijf valt onder het toepassingsgebied van het Besluit Energieplanning.

Rousselot is als VER-bedrijf toegetreden tot de energiebeleidsovereenkomsten voor de verankering van en voor blijvende energie-efficiëntie in de Vlaamse energie-intensieve industrie. De energiebehoefte van de nieuwe installaties wordt ingeschat op ongeveer 7 TJ. Daarbij komt ook dat de huidige gelatineproductie met een derde teruggeschroefd wordt, waardoor het energieverbruik daar ook zal dalen. De toename in energieverbruik zal bijgevolg ver beneden de 10 TJ uitvallen zodat er geen energiestudie en energieplan dient opgemaakt te worden. Het nieuwe proces zal meegenomen worden n.a.v. de herziening van de energiestudie voor EBO.

Planologische en stedenbouwkundige aspecten

Situering

De aanvraag is gelegen in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening Zeehaven Gent Inrichting R4-oost en R4-west' (Besluit Vlaamse Regering 15 juli 2005).

In dit uitvoeringsplan is geen specifieke bestemming aan het terrein toegekend.

De aanvraag is gelegen in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening Zeehavengebied Gent - Fase 2' (Besluit Vlaamse Regering 20 juli 2012). Volgens verordenend Grafisch Plan – deelplan 08 is de aanvraag gelegen in gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven.

In dit gebied geldt volgend bestemmingsvoorschrift:

“Het gebied is bestemd om te functioneren als Vlaams zeehavengebied als onderdeel van de zeehaven Gent. Het is bestemd voor zeehavengebonden en zeehavengerelateerde industriële en logistieke activiteiten en distributie-, opslag- en overslagactiviteiten die gebruikmaken van en aangewezen zijn op de zeehaveninfrastructuur.

Alle werken, handelingen, en wijzigingen die nodig of nuttig zijn voor de realisatie van de bestemming en voor de exploitatie van de zeehaven en de bedrijven zijn toegelaten. Daartoe worden ook de volgende werken, handelingen, voorzieningen, en wijzigingen gerekend:

- de aanleg en het onderhoud van infrastructuur die nodig is voor de toegankelijkheid of voor verbindingen langs de waterzijde en langs de landszijde;

- het laguneren of op een andere wijze bergen of verwerken van baggerspecie. Daarnaast is de ontwikkeling, het herstel en de instandhouding van tijdelijke ecologische infrastructuur toegelaten.”

./...

De bedrijfsspercelen palen aan de kaaïen langs het kanaal Gent-Terneuzen en het Groot Dok, aan andere bedrijven en aan onbebouwd terrein.

De meest nabij gelegen woningen liggen aan de overzijde van het kanaal (langs de Panterschipsstraat) en aan de overzijde van de New-Orleansstraat. Deze laatste woonwijk (Meulestede) is dicht bewoond.

Alle omliggende woningen liggen op 100 m of meer van de perceelsgrenzen.

De voorliggende aanvraag gaat gepaard met een stedenbouwkundige handeling.

Bij de beoordeling van de verenigbaarheid van het bedrijf met zijn onmiddellijke omgeving dient naast de louter planologische aspecten ook rekening gehouden te worden met de bespreking van de milieuhygiënische aspecten.

Stedenbouwkundige basisgegevens

Het terrein ligt binnen de perimeter van het gewestplan 'Gentse en Kanaal-zone', bij koninklijk besluit vastgesteld op 14 september 1977.

De bouwplaats ligt in gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven.

Het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen – het inrichtingsbesluit – bepaalt in artikel 5 van bijlage 19 dat: *'dit gebied is uitsluitend bestemd voor zeehaven- en watergebonden industriële bedrijven, distributiebedrijven, logistieke bedrijven en opslag- en overslaginrichtingen evenals toeleveringsbedrijven en synergiebedrijven van de watergebonden bedrijven en de bestaande gevestigde productiebedrijven.*

In dit gebied worden ook de volgende dienstverlenende bedrijven toegelaten voor zover zij complementair zijn met de voornoemde bedrijven: bankagentschappen, benzinestations en collectieve restaurants ten behoeve van de in de zone gevestigde bedrijven.

Er wordt een bufferzone aangelegd aan de grens met de omliggende gebieden. In deze bufferzone worden geen handelingen en werken toegelaten die afbreuk doen aan de bufferzone, of aan de bestemming en/of de ruimtelijke kwaliteiten van het aangrenzend gebied. Het gebied en de bufferzone die het omvat, kunnen slechts gerealiseerd worden door de overheid."

Het terrein is gelegen binnen de grenzen van het BPA 'Meulestede', goedgekeurd op 17 augustus 2001. De bouwplaats is gelegen in zone voor zeehaven en watergebonden bedrijven/kantoren.

Het terrein is gelegen in het gewestelijk RUP 'Afbakening Zeehavengebied Gent – Fase 2' definitief vastgesteld door de Vlaamse Regering op 20 juli 2012 in gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven.

Het terrein is niet gelegen in een goedgekeurde, niet vervallen verkaveling.

Het algemeen bouwreglement, stedenbouwkundige verordening van de stad Gent, goedgekeurd door de deputatie bij besluit van 16 september 2004 en gewijzigd bij besluiten van de deputatie van 29 mei 2008, 23 oktober 2008, 19 augustus 2010, 4 oktober 2012 en 17 juli 2014, zesde wijziging vastgesteld door de gemeenteraad op 19 maart 2018, en van kracht op 1 juni 2018 is van toepassing

Andere relevante gegevens betreffende de ruimtelijke context

- Het terrein ligt aan een voldoende uitgeruste weg.
- Het terrein ligt aan een (oud-)geklasseerde waterloop.

./...

- De site is opgenomen in de vastgestelde inventaris van het bouwkundig erfgoed (relict ID-nr. 87212). De aanvraag werd voor advies voorgelegd aan de entiteit van het agentschap RO–Vlaanderen, die met de zorg voor het onroerend erfgoed belast is.
- Het terrein ligt in havengebied.

Planologische toets

De aanvraag is principieel in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften.

Er wordt een afwijking gevraagd op de gewestelijk stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater en op het algemeen bouwreglement van de stad Gent voor:

- de plaatsing van een infiltratiebekken;
- de plaatsing van een hemelwaterput;
- de aanleg van een groendak.

Deze afwijkingsaanvragen worden besproken onder de watertoets.

Archeologietoets

Het project is niet gelegen in een vastgestelde archeologische zone, een archeologienota is volgens de aanvrager niet van toepassing.

Goede ruimtelijke ordening

Naast het juridisch aspect dient elke aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning beoordeeld in functie van de goede ruimtelijke ordening in toepassing van artikels 1.1.4. en 4.3.1. van de VCRO.

Voorliggende aanvraag betreft een sloop en wederopbouw op dezelfde locatie in functie van een logische en functionele aansluiting op het bestaande productieproces en de magazijnen. De verbouwing situeert zich in de kern van de site langs het kanaal. Door de centrale ligging op de site en de ruime afstand tot het openbaar domein is de visuele impact naar de omgeving laag. De aanvraag is ruimtelijk te verantwoorden binnen de industriële context van de Gentse zeehaven. Het ontwerp is aanvaardbaar binnen de zeehaven betreffende de hoogte van de constructies en de gebruikte materialen.

De site is opgenomen in de vastgestelde inventaris van het bouwkundig erfgoed (relict IDnr. 87212). De stad Gent oordeelt in hun advies dat er vanuit het oogpunt van erfgoed geen bezwaren zijn tegen de sloop van deze volumes en de nieuw op te richten volumes. *“Deze volumes zijn bakstenen volumes en bezitten een oudere kern, doch door de context van recente aanpalende gebouwen en de vele verbouwingsfasen, is de oorspronkelijke toestand hiervan nauwelijks afleesbaar.”*

Dit standpunt wordt gevolgd.

De aanvraag wordt gunstig beoordeeld in het kader van een goede plaatselijke aanleg binnen het havengebied en de principes van een goede ruimtelijke ordening.

Milieuhygiënische aspecten

Afvalstoffen

Het nieuwe proces van hydrolysaten (Peptan) vertrekt van de bestaande voorbehandeling, waar de restproducten reeds in grote mate van het collageen

./...

gescheiden zijn. In de daaropvolgende stappen zijn de reststromen verwaarloosbaar.

Afvalwater

De nieuwe productiestap heeft slechts een zeer beperkt waterverbruik en gaat gepaard met een afname van de gelatineproductie. Bijgevolg is de uitbreiding in waterbehoefte zeer beperkt en wordt er geen uitbreiding in lozing van afvalwater voorzien. Het nieuwe gebouw wordt voorzien van nieuwe riolering die aangesloten wordt op het bestaande circuit. Al het afvalwater van de productie wordt gezuiverd in de eigen waterzuiveringsinstallatie, waarna het geloosd wordt in het kanaal.

Hemelwater

Een afwijking op de bepalingen van de Hemelwaterverordening en het algemeen bouwreglement van de Stad Gent (ABR) wordt gevraagd m.b.t. de aanleg van een hemelwaterput, een infiltratievoorziening en een groendak.

De afwijking op de aanleg van het groendak wordt hoofdzakelijk om hygiënische redenen (voedselveiligheid) gemotiveerd.

De afwijking op de aanleg van een infiltratievoorziening wordt gemotiveerd door de ligging van de bouwzone op de scheidingslijn waar infiltratie wel en niet mogelijk is. Bovendien is in de nabijheid van de bouwzone geen open ruimte beschikbaar om infiltratie toe te passen.

Het hemelwater van de nieuwe gebouwen zal bijgevolg rechtstreeks via de interne riolering naar het lozingspunt in het Kanaal geloosd worden.

Bodem- en grondwater

De nieuwe transformator is oliehoudend en dient bijgevolg voorzien te zijn van de nodige opvang.

Energie

Het betreft een energie intensieve inrichting, toegetreden tot de EBO voor VER-bedrijven.

De energie-efficiëntie van het nieuwe proces zal mee geëvalueerd worden in kader van de verplichtingen voorzien in dit convenant.

Geluid

Alle toestellen behalve de buitenunit van het koelsysteem staan binnen opgesteld. De nieuwe gebouwen worden centraal op het bestaande bedrijf voorzien. Er worden geen effecten met betrekking tot geluid en trillingen verwacht van deze aanvraag.

Lucht

PROCESEMISSIES

De nieuwe productiestap wordt aangesloten op het bestaande netwerk van stoom en energie.

De aanvraag stelt dat er geen nieuwe emissiepunten worden gecreëerd met deze aanvraag, maar uit de toestellenlijst van het nieuwe proces en toegelicht tijdens het plaatsbezoek van AGOP-milieu op 22 januari 2019 (informatie als bericht in Loket opgeladen op 31 januari 2019) blijkt volgende nieuwe emissiepunt: de extractielucht van de nieuwe sproeidroger wordt via 2 cyclonen en een zakkenfilter via het dak van de nieuwe toren via een emissiepunt op 32

./...

m hoogte naar buiten geleid. Het extractiedebiet wordt ingeschat op 18.560 Nm³/u met een restconcentratie aan stof van 10 mg/Nm³.

De algemene emissiegrenswaarden zijn van toepassing; bij een massastroom kleiner dan 200 g/u geldt een EGW van 150 mg/Nm³; vanaf 200 g/u geldt een EGW van 20 mg/Nm³.

Met een werkingsduur van ca. 360 dagen per jaar wordt een emissieduur van 8.640 u per jaar verkregen. Gelet op de hoogte van het emissiepunt, de gebruikte stofverwijderingsinstallaties en de restconcentratie worden geen relevante effecten verwacht.

Als bijzondere voorwaarde wordt wel een controlemeting voorgesteld binnen de 3 maanden na indiening van de installatie.

KOELINSTALLATIES

Er wordt een koeling voorzien op het dak (chiller) naast de nieuwe toren. Het exacte koelmiddel is nog niet gekend; de installatie zal conform de vereisten van het Vlarem II onderhouden worden, en indien nodig (afhankelijk van het tonnage CO₂-equivalent) onderworpen worden aan een periodieke controle.

De koelinstallaties dienen onderhouden te worden overeenkomstig artikel 5.16.3.3.§3 van Vlarem II. Voor airconditioningsystemen met een nominaal koelvermogen van meer dan 12 kW houdt dit onder meer in dat ze regelmatig moeten worden gekeurd door een erkende airco-energiesdeskundige overeenkomstig Vlarem II.

Mobiliteit

Er wordt geen uitbreiding van de productiecapaciteit gevraagd; enkel een verschuiving naar het nieuwe proces; deze verschuiving heeft ook geen extra tewerkstelling. De gevraagde wijzigingen zullen bijgevolg geen significante impact op de mobiliteit hebben.

Natuurtoets

Het bedrijf bevindt zich op ruime afstand van natuurgevoelige gebieden. De activiteiten zijn van die aard dat niet dient gevreesd voor een nadelige impact ervan indien de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsovereenkomsten en de opgelegde bijzondere voorwaarden worden nageleefd.

Watertoets

M.b.t. IIOA

De vergunningsaanvraag heeft geen betrekking op de opslag of het storten van bodemvreemd materiaal (o.m. afvalstoffen, gevaarlijke stoffen), op een reliëfwijziging, op een lozing op het rioleringsstelsel of een oppervlaktewater of in grondwater en op een grondwaterwinning.

Het bedrijf is gelegen in het 'Bekken Gentse kanalen'. Volgens de overstromingsinformatie anno 2017 op www.geopunt.be is het bedrijf niet gelegen in een overstromingsgebied of in een risicozone voor overstromingen.

M.b.t. SH

Het terrein ligt niet in een recent overstroomd gebied of in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied.

./...

Er wordt een afwijking gevraagd op de gewestelijk stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater (GSV) en op het algemeen bouwreglement (ABR) van de stad Gent voor:

- de plaatsing van een infiltratiebekken;
- de plaatsing van een hemelwaterput;
- de aanleg van een groendak.

Voor de beoordeling van de afwijkingen wordt verwezen naar het advies van de stad Gent.

- Hemelwaterput

Er wordt een afwijking gevraagd van de GSV en het ABR voor de aanleg van een hemelwaterput. De stad Gent gaat voorwaardelijk akkoord met deze opmerking op basis van volgende argumentatie:

"In een nota wordt aangehaald dat er op die locatie geen hergebruik mogelijk-heden zijn en belangrijkste sanitaire voorzieningen zijn al op hemelwater aangesloten De site capteert ook jaarlijks 1.800.000 m³ kanaalwater, de aanvraag gaat over slechts 1.404 m³ regenwater per jaar. De hoeveelheid water is verwaarloosbaar wat betreft gebruik in het productieproces. De bouw-heer kan vrijgesteld worden van de verplichting tot het plaatsen van een hemelwaterput. Er wordt wel als voorwaarden opgelegd dat het aangewezen is om het collectief gebruik van hemelwater binnen de volledige site dient te worden onderzocht."

Het standpunt van de stad Gent wordt gevolgd.

- Groendak

Er wordt een afwijking van het ABR gevraagd voor de aanleg van een groendak. Stad Gent gaat akkoord met deze afwijking op basis van volgende argumentatie:

"Volgens het ABR moeten alle platte en licht hellende daken (hellingsgraad tot 15°) die niet gebruikt worden voor de opvang en hergebruik van hemelwater als groendak aangelegd worden. Op die manier worden toch inspanningen geleverd om water zoveel mogelijk vast te houden aan de bron met een verbetering van de waterhuishouding als gevolg. De bouwheer vraagt op basis van artikel 14 van het ABR een afwijking op de verplichting om een groendak aan te leggen. Om af te wijken moet cumulatief aan volgende voorwaarden zijn voldaan:

- relatief weinig gebruiksmogelijkheid van hemelwater;
- de meerwaarde van een groendak voor de omgeving is klein;
- de aanleg van het groendak vormt een significante meerkost;
- de meerwaarde van een groendak voor het bedrijf is klein.

Het betreft een grote dakoppervlakte met een enorme meerkost aangezien de constructie eenvoudig voorzien wordt in functie van de technische uitrusting, de uitrusting moet ook eenvoudig te verwijderen zijn."

- Infiltratievoorziening

Er wordt een afwijking gevraagd voor de aanleg van een infiltratievoorziening. Stad Gent gaat akkoord met voorliggende afwijkingsaanvraag op basis van volgende argumentatie:

'... aangezien de site helemaal ingebouwd is en herbouwd wordt, een ondergronds infiltratievoorziening is ook niet mogelijk door hoge grondwater stand (1,2-1,6 m diepte), de opbouw van de loodsen start op 80- 90 cm

./...

diepte. Er is een akkoord bij voormalige vergunning van een directe lozing door Maritieme Toegang. Een afwijking kan worden toegestaan.'

Dit standpunt wordt bijgetreden.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Aangezien de aanvraag betrekking heeft op punt 9° van artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning verleend voor een beperkte vergunningstermijn tot en met 11 juni 2028.

Conclusie

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3. Besluit

Artikel 1

§1 Aan de bvba Rousselot, Meulestedekaai 81 te 9000 Gent wordt de vergunning verleend voor het project gelegen aan de Meulestedekaai 81 te 9000 Gent op de percelen, kadastraal bekend onder Gent, afdeling 12 /GENT, sectie N, nrs 1/c/2 en 1/w, voor de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten (IIOA):

- de wijziging door:
 - de verplaatsing van de opslag van 2.800 ton gelatine halffabricaten naar het nieuw te bouwen magazijn;
- de uitbreiding met/van:
 - een transformator met een individueel nominaal vermogen 2.500 kVA;
 - een koelgroep met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 50 kW;
 - diverse toestellen voor de productie van voor consumptie bestemde gelatine met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 1.190,9 kW;

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

12.2.2° (2)

de uitbreiding met een transformator met een individueel nominaal vermogen 2.500 kVA.

16.3.1.2° (2)

de uitbreiding met een koelgroep met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 50 kW.

45.3.3°a) (1)

de uitbreiding met diverse toestellen voor de productie van voor consumptie bestemde gelatine met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 1.190,9 kW.

./...

45.4.e) 2° (2)

de verplaatsing van de opslag van 2.800 ton gelatine halffabricaten naar het nieuw te bouwen magazijn.

Na deze verandering is de globaal vergunde toestand:

3.5.3° (1)

de lozing van maximaal 250 m³/u en 5.000 m³/dag koelwater via lozingspunt 1 en maximaal 150 m³/u en 3.000 m³/dag koelwater via lozingspunt 2.

3.6.1° (3)

de lozing van maximaal 750 m³/jaar huishoudelijk afvalwater via een IBA in een oppervlaktewater.

3.6.3.3° (1)

het lozen van maximaal 208 m³/u – 5.000 m³/d bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen via een biologische waterzuiveringsinstallatie in een oppervlaktewater.

6.4.1° (3)

de maximale opslag van 9.250 liter brandbare vloeistoffen in verplaatsbare recipiënten.

6.5.1° (3)

een verdeelslang voor stookolie.

7.1.2° (2)

de menging van ongebluste kalk met water met een maximale jaarcapaciteit van 8.000 ton.

12.1.1°2°a) (2)

een alternator met een geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van 2,5 MW.

12.2.1° (3)

9 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van respectievelijk 400 kVA, 500 kVA, 5 x 630 kVA en 2 x 1.000 kVA.

12.2.2° (2)

8 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van respectievelijk 6 x 1.250 kVA en 2 x 2.500 kVA.

12.3.2° (3)

6 batterijladers met een geïnstalleerd totaal vermogen van 28,88 kW.

15.1.1° (3)

het stallen van maximaal 8 voertuigen andere dan personenwagens.

15.2. (3)

een werkplaats voor het onderhoud van motorvoertuigen.

15.4.1° (3)

een wasplaats voor het reinigen van maximaal 9 voertuigen per dag.

16.3.1.2° (2)

diverse koelgroepen, luchtcompressoren en airco's met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 1.829,33 kW.

16.3.2.1°a) (3)

een supressor met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 11 kW.

17.1.2.1.2° (2)

de maximale opslag van 3.940 liter diverse gassen in gasflessen.

./...

17.3.2.1.1.1°b) (3)

de maximale opslag van 2.125 kg stookolie in een bovengrondse houder van 2.500 liter en 670 kg petroleum in een IBC.

17.3.2.3.2°a) (2)

de maximale opslag van 5.600 kg brandgevaarlijke vaste stoffen (GHS02) in verplaatsbare recipiënten.

17.3.3.1°a) (3)

de maximale opslag van 5.250 kg oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS03) in verplaatsbare recipiënten.

17.3.4.3° (1)

de maximale opslag van 636.578 kg bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS05), waarvan:

- 11,6 ton H_2O_2 35% in een bovengrondse houder van 10 m³ (R28);
- 1,908 ton fosforzuur 75% in een bovengrondse houder van 1,2 m³ (R29);
- 77,28 ton H_2SO_4 96% in een bovengrondse houder van 42 m³ (R30);
- 6,161 ton NaOCl 14% in een bovengrondse houder van 5,05 m² (R31);
- 200,7 ton CaO in 2 silo's van 30.000 liter (R33, R34);
- 90,6 ton NaOH 50% in een bovengrondse houder van 60 m³ (R37);
- 10,836 ton ammoniak 25% in een bovengrondse houder van 12 m³ (R38);
- 5,36 ton HNO_3 53% in een bovengrondse houder van 4,015 m³ (R40);
- 14,4 ton $FeCl_3$ 40% in een bovengrondse houder van 10 m³ (R41);
- 23,6 ton HCl 14% in 2 bovengrondse houder van 10 m³ elk (R42, R53);
- 8,745 ton fosforzuur 75% in een bovengrondse houder van 5,5 m³ (R43);
- 25,54 ton H_2SO_4 37% in een bovengrondse houder van 20 m³ (R45);
- 1,22 ton NaOCl 14% in een bovengrondse houder van 1 m³ (R47);
- 82,6 ton HCl 14% in een bovengrondse houder van 70 m³ (R54);
- 7,920 ton $FeCl_3$ 40% in een bovengrondse houder van 5,5 m³ (R55);
- 30 ton aluminiumsulfaat in een bovengrondse houder van 27.500 liter (R56);
- en het overige in verplaatsbare recipiënten.

17.3.6.3° (1)

de maximale opslag van 362.714 kg schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS07), waarvan:

- 11,6 ton H_2O_2 35% in een bovengrondse houder van 10 m³ (R28);
- 200,7 ton CaO in 2 silo's van 30.000 liter (R33, R34);
- 10,836 ton ammoniak 25% in een bovengrondse houder van 12 m³ (R38);
- 23,6 ton HCl 14% in 2 bovengrondse houder van 10 m³ elk (R42, R53);
- 82,6 ton HCl 14% in een bovengrondse houder van 70 m³ (R54);
- en het overige in verplaatsbare recipiënten.

17.3.7.3° (1)

de maximale opslag van 115.637 kg op lange termijn gezondheidgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS08) in verplaatsbare recipiënten.

17.3.8.2° (2)

de maximale opslag van 45.547 kg voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS09), waarvan:

- 6,161 ton NaOCl 14% in een bovengrondse houder van 5,05 m² (R31);
- 14,4 ton $FeCl_3$ 40% in een bovengrondse houder van 10 m³ (R41);
- 1,22 ton NaOCl 14% in een bovengrondse houder van 1 m³ (R47);
- 7,920 ton $FeCl_3$ 40% in een bovengrondse houder van 5,5 m³ (R55);
- en het overige in verplaatsbare recipiënten.

./...

17.4. (3)

de maximale opslag van 2.775 kg diverse gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen.

19.6.1°c) (2)

de maximale opslag van 88,9 ton of 613 m³ houten paletten in diverse magazijnen.

23.3.1°a) (3)

de maximale opslag van 50,9 ton kunststoffen.

24.2. (3)

2 labo's waar afvalwater eigen aan de labotechnieken wordt gegenereerd.

24.4. (3)

een labo bacteriologie.

25.3. (2)

de maximale opslag van 250 ton zwoerden.

29.5.2.1°a) (3)

diverse metaalbewerkingstoestellen met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 24,5 kW.

39.1.1° (3)

twee autoclaven met een waterinhoud van respectievelijk 80 liter en 159 liter en een stoomgenerator met een waterinhoud van 38 liter.

39.1.3° (2)

drie stoomketels met een waterinhoud van respectievelijk 2 x 20.513 liter en 26.000 liter.

39.4.1° (3)

vier warmtewisselaars met elk een warmte-inhoud van de secundaire ruimte van 75 liter.

39.5.1° (3)

een stoomturbine met een totaal vermogen van 31 MW.

43.1.3° (1)

een kleine stookinstallatie met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 130 kW en 3 middelgrote stookinstallaties met een warmtevermogen van respectievelijk 2 x 10,25 MW en 25 MW.

43.3.1° (1)

een kleine stookinstallatie met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 130 kW en 3 middelgrote stookinstallaties met een warmtevermogen van respectievelijk 2 x 10,25 MW en 25 MW.

43.4. (1)

een kleine stookinstallatie met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 130 kW en 3 middelgrote stookinstallaties met een warmtevermogen van respectievelijk 2 x 10,25 MW en 25 MW.

45.3.3°a) (1)

diverse toestellen voor de productie van voor consumptie bestemde gelatine met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 4.766,9 kW.

45.4.e) 2° (2)

de maximale opslag van 4.632,4 ton aan producten van dierlijke oorsprong.

./...

51.2.1° (1)

een bacteriologisch labo voor het ingeperkt gebruik van pathogene organismen voor activiteiten van maximaal risiconiveau 2.

§2 Aan de bvba Rousselot, Meulestedekaai 81 te 9000 Gent wordt de vergunning verleend voor het project gelegen aan de Meulestedekaai 81 te 9000 Gent, op de percelen, kadastraal bekend onder Gent afdeling 12 /Gent, sectie N, nrs 1/c/2 en 1/w, voor de volgende stedenbouwkundige handelingen (SH):

De afbraak en herbouw van een deel van de afdelingen concentratie en conditionering, de regularisatie van een extra ultrafiltratie- en nanofiltratiestap en een transformator.

Artikel 2

§1 De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §.1 wordt verleend voor vanaf de datum van dit besluit voor een termijn tot en met 11 juni 2028.

§2 De vergunning voor de SH, vermeld onder artikel 1, §.2 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 3

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende milieuvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
2. geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
3. lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6., 4.4.7.1. en 4.4.7.2.
4. licht: hoofdstuk 4.6.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

5. Hoofdstuk 5.12. – Elektriciteit
6. Afdeling 5.16.1 met bijlage 5.16.5. - Gassen - gemeenschappelijke bepalingen
7. Afdeling 5.16.3. - Gassen - Installaties voor het fysisch behandelen van gassen
8. Afdeling 5.45.1. - Voedingsnijverheid en -handel - Algemene bepalingen

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden bijkomend opgelegd met voorliggende verandering

9. Luchtbehandelingsinstallatie sproeidroger

Binnen een periode van 3 maanden na de opstart van de installatie, wordt een stofmeting uitgevoerd op de het emissiepunt van de sproeidroger. Dit verslag wordt overgemaakt aan de Vlaamse Milieumaatschappij, het College van burgemeester en schepenen en Departement Omgeving AGOP Milieu en afdeling Handhaving Milieu- inspectie Oost-Vlaanderen.

./...

§4. Geactualiseerde bijzondere milieuvoorwaarden die van toepassing blijven (cfr. art. 48, §.2, 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)

1. M.b.t. het lozen van het bedrijfsafvalwater met waterzuiveringsinstallatie (rubriek 3.6.3.2°) (gewijzigd bij MB van 23/12/2008)

- a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:
 BZV: 25 mg/l
 CZV: 125 mg/l
 ZS: 60 mg/l
 Ntot: 15 mg/l
 Ptot: 2 mg/l
 Cd: 1 µg/l
 Hg: 0,5 µg/l
 Ag: 4 µg/l
 B: 0,8 mg/l
 Cl: 2.000 mg/l
 AOX: 0,4 mg/l
- b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C, worden beperkt tot concentraties opgenomen in het kwaliteitsobjectief van het ontvangend oppervlaktewater of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de detectielimiet.
- c) Controle-inrichting: al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen; voormelde controle-inrichting dient te beantwoorden aan de in Afdeling 4.2.5 van Vlarem II gegeven omschrijving en gestelde eisen; langs voormelde controle-inrichting mag geen normaal huisafvalwater noch koelwater, noch regenwater afgevoerd worden.
- d) Uit te voeren metingen: in functie van het toegelaten maximumdebiet dienen de metingen uitgevoerd zoals voorgeschreven in Afdeling 4.2.5. van Vlarem II. De meetresultaten dienen ter inzage gehouden van de toezichthoudende ambtenaar.
- e) Overeenkomstig artikelen 4.2.2.1.1. 4° en 5.3.2.4. §1 is een overschrijding van de temperatuur tot 35°C toegelaten, bij een buitentemperatuur van 25°C of meer of bij een koelwaterinname met een temperatuur van 20°C of meer."

2. M.b.t. de tankbeurten

Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen, waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

3. M.b.t. het plaatsen van een groenscherm

Overeenkomstig artikel 5.2.1.4.§5 dient geen groenscherm langsheen de randen van de inrichting te worden aangelegd.

./...

4. **M.b.t. de werktijden**

In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden mag de inrichting 24 uur op 24 worden geëxploiteerd.

5. **M.b.t. de brandveiligheid**

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van 15 februari 2008, met referentie 20074270-01/AS en van 29 april 2009 met referentie 20092294-01/AS, nageleefd worden.

6. **M.b.t. de opslag en verwerking van afvalstoffen**

- a) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een bevoering terechtkomen, die voorzien is van opvanggoten en vervolgens naar één of meerdere opvangputten kunnen geleid worden.
- b) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- c) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.

7. **M.b.t stationair draaien van motoren**

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

8. **Meldpunt**

In de Gentse Kanaalzone is door het projectbureau Gentse Kanaalzone een milieuklachtenmeldpunt opgericht. In de communicatie van het bedrijf met de omwonenden wordt gevraagd om te verwijzen naar dit milieuklachtenmeldpunt. De exploitant geeft aan het projectbureau Gentse Kanaalzone door op welk nummer zij permanent bereikbaar zijn. Zodoende kan vanuit het milieuklachtenmeldpunt de vermoedelijke veroorzaker op de hoogte gebracht worden van de klacht.

9. **Nieuwe schouw**

De nieuwe schouw bestemd voor de emissies afkomstig van de vetverwerking heeft een hoogte van minstens 40 m boven het maaiveld.

10. **Luchtbehandelingsinstallatie sproeidroger**

Binnen een periode van 3 maanden na de opstart van de installatie, wordt een stofmeting uitgevoerd op de het emissiepunt van de sproeidroger. Dit verslag wordt overgemaakt aan de Vlaamse Milieumaatschappij, het College van burgemeester en schepenen en Departement Omgeving AGOP Milieu en afdeling Handhaving Milieu- inspectie Oost-Vlaanderen.

./...

Artikel 4

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende stedenbouwkundige voorwaarden:

- Het is aangewezen dat het collectief gebruik van hemelwater binnen de volledige site wordt onderzocht.
- Minstens 5 werkdagen voor de aanvang van de werken verwittigt de aanvrager de afdeling Infrastructuur van North Sea Port schriftelijk of per mail (secretariaatTD@northseaport.com).
- De bepalingen opgenomen in volgende documenten toegevoegd aan het advies van Fluxys dienen gerespecteerd te worden:
 - de lijst van de aardgasvervoersinstallaties in de nabijheid van de aangekondigde werken en de lijst van de bijgevoegde plannen
 - de wettelijke erfdienstbaarheden
 - de voorschriften en veiligheidsmaatregelen na te leven bij werken uitgevoerd in de nabijheid van de vervoersinstallaties van Fluxys Belgium
 - de specifieke voorschriften en veiligheidsmaatregelen na te leven in het kader van uw aanvraag · de lijst van toegelaten bomen en struiken ter indicatie, de liggingsgegevens van de aardgasvervoersinstallaties in de nabijheid van de aangekondigde werken.

Artikel 5

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- De aanvraag werd ingediend onder het inrichtingsnummer 20171025-0035. Het bedrijf beschikt echter over het eerder verkregen inrichtingsnummer 20170524-0035 dat verder dient toegepast te worden. Een volgende aanvraag zal enkel op het laatste vernoemde nummer geaccepteerd worden. De exploitant dient hiermee rekening te houden en zo nodig overleg te plegen met de helpdesk van het omgevingsloket.
- De exploitant dient in toepassing van artikel 4.1.12.1.§1 van Vlarem II het advies van de brandweer in te winnen in het kader van de risicobeheersing. In het kader van deze aanvraag werd een brandweeradvies uitgebracht op 14 januari 2019 met referentie 029394-060/MN/2019.
- Indien voor de bouw een grondwaterbemaling noodzakelijk is voor ofwel de verwezenlijking van bouwkundige werken, ofwel de aanleg van openbare nutsvoorzieningen, dan is dit volgens Vlarem indelingsplichtig en dient dit gemeld te worden. Er kan slechts gestart worden met de bemalingswerken indien de melding geakteerd werd in het college van burgemeester en schepenen. Het bemalingswater dient zoveel mogelijk terug in de grond gebracht te worden (retourbemaling, infiltratie, ...). Indien dit technisch onmogelijk is dient het bemalingswater in eerste instantie geloosd te worden op oppervlaktewater of op de leiding voor regenwaterafvoer van de openbare riolering.
- Indien grondverzet plaatsvindt, moet dit gebeuren overeenkomstig de regels m.b.t. het gebruik van de uitgegraven bodem (Hoofdstuk XIII van het nieuw VLAREBO). Als algemeen principe geldt dat voor iedere partij reeds uitgegraven bodem die groter is dan 250 m³ en die niet ter plaatse wordt gebruikt, een technisch verslag moet opgemaakt worden. Deze verplichting geldt ook voor een partij samengesteld uit verschillende partijen uitgegraven bodem kleiner dan 250 m³ waarvoor er geen verplichting tot technisch verslag was, en ook voor een partij groter dan 250 m³ die in

./...

verschillende partijen kleiner dan 250 m³ wordt afgevoerd en gebruikt (artikel 173, §2). Meer info over grondverzet kan verkregen worden bij de infolijn van de OVAM op 015/284.284 en 015/284.459.

Artikel 6

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 7

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 49 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 8

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (*eventueel OMV_ nummer*)", beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaamse Minister van Omgeving, Natuur en Landbouw, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen is in bijlage aan dit besluit gehecht.

Artikel 9

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Gent, 21 maart 2019

namens de Deputatie:

De provinciegriffier,

Albert De Smer

De wnd. voorzitter,

Kurt Moens

./...

Bijlage

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

- 1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;
- 2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeningswijzen:
 - a) een aangetekend schrijven;
 - b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
 - c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeningswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem

./...

ten onrechte niet om advies werd verzocht;
 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
 5° ...;
 6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

Als de aanvraag in eerste administratieve aanleg overeenkomstig de gewone vergunningsprocedure behandeld is, kan het betrokken publiek alleen een beroep instellen als hij tijdens het openbaar onderzoek een gemotiveerd standpunt, opmerking of bezwaar heeft ingediend, tenzij aan een van de volgende voorwaarden is voldaan:

1° het beroep is ingegeven door een wijziging aan de vergunningsaanvraag, aangebracht na het openbaar onderzoek;
 2° het beroep is ingegeven door:
 a) een bijzondere milieuvoorwaarde, opgelegd in de bestreden vergunning, wat betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit;
 b) een andere voorwaarde, opgelegd in de bestreden vergunning, die geen betrekking heeft op de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit;
 3° het betrokken publiek toont aan dat hij door specifieke omstandigheden in de onmogelijkheid was om een standpunt, opmerking of bezwaar in te dienen tijdens het openbaar onderzoek.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

./...

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

./...

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

./...

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.