

Dossiernummer 33039/25/2/M/2

Besluit van de deputatie van de Provincieraad waarbij akte verleend wordt van de geplande verandering gemeld door M. en Mevr. VERRAES STIJN EN ANNELIES HOSTE voor een inrichting gelegen Noordhoekstraat 1 8950 Nieuwkerke, HEUVELLAND.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 29/10/2009 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren van grondwaterwinning 12 m³/d en 2750 m³/j in het landenaan zand voor een termijn van 5 jaar;

Gelet op het besluit d.d. 29/09/2011 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 257 runderen, 832 mestvarkens en 74.000 opfokpoeljen van leghennen, 4.961 m³ mengmestopslag, 1 transformator van 160 kVA, 20 bedrijfsvoertuigen/aanhangwagens, 5.000 L petroleumopslag, 10.000 l mazoutopslag (woning), 12.600 l mazoutopslag (bedrijf), 700 l olieopslag, een brandstofverdeelslang mazout, opslag van 400 kg sproeistoffen in kleine verpakkingen, 30 ton kunstmestopslag, 9 kW metaalbewerkingsmachines, noodstroomgroep (22 kW), 4.800 m³ groenvoederopslag, 11, 56 m³/dag en 4.218 m³/jaar grondwaterwinning via een steenput (diepte 6m) in het kwartair dek voor een termijn van 20 jaar;

Gelet op het besluit d.d. 27/11/2014 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een varkens- en rundvee- en kippenfokkerij met stallen voor het houden van max. 314 runderen (69 runderen < 1 jaar, 66 runderen 1-2 jaar, 179 melkkoelen), 832 mestvarkens en 74.000 opfokpoeljen van leghennen, 1 transformator van 160 kVA, stelplaats voor 24 bedrijfsvoertuigen/aanhangwagens, 5.000 L petroleumopslag, 10.000 l mazoutopslag (woning), 12.600 l mazoutopslag (bedrijf), 700 l olieopslag, een brandstofverdeelslang mazout, opslag van 400 kg sproeistoffen in kleine verpakkingen, 30 ton kunstmestopslag, opslag 5.951 m³ mengmestopslag en 540 m³ vaste mestopslag, 9 kW metaalbewerkingsmachines, noodstroomgroep (22 kW), 9.150 m³ groenvoederopslag en een grondwaterwinning max. 3,77 m³ per dag en 1375 m³ per jaar jaar voor een termijn tot 27/11/2016 voor de diepe winning en tot 29/09/2031 voor de overige inrichtingen;

Gelet op de mededeling van kleine verandering op 27/11/2015 ingediend door M. en Mevr. VERRAES STIJN EN ANNELIES HOSTE, wonende te Noordhoekstraat(Nieuwk) 1 te 8950 Heuvelland, met als voorwerp het veranderen van een inrichting gelegen Noordhoekstraat 1 te 8950 Nieuwkerke (Heuvelland),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
HEUVELLAND 3 AFD/NIEUWKERKE/	A	0377/H
HEUVELLAND 3 AFD/NIEUWKERKE/	A	0377/K
HEUVELLAND 3 AFD/NIEUWKERKE/	A	0377/L
HEUVELLAND 3 AFD/NIEUWKERKE/	A	0378/G
HEUVELLAND 3 AFD/NIEUWKERKE/	A	0381/A
HEUVELLAND 3 AFD/NIEUWKERKE/	A	0382/B
HEUVELLAND 3 AFD/NIEUWKERKE/	A	0382/C

Gelet op het feit dat op datum van 14/12/2015 de mededeling ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Overwegende dat deze mededeling van kleine verandering voor advies werd bezorgd aan:

- de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen
- het Gemeentebestuur van HEUVELLAND

Overwegende dat uit dit onderzoek gebleken is dat het precieze voorwerp van de gemelde mededeling van kleine verandering de volgende is:

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.5.d	Gemengde inrichting: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: valt onder punt a), b), of c), met o.a. intensieve pluimveehouderij met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee (Totale eenheden: 40 Stuks (aantal))	1		0	N		J,R	X
17.3.2.1.1.1.b	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlammpunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 2380 kilogram)	3		0				

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.5.d	runderen Reden: Verplaatsing	40 Stuks (aantal)
17.3.2.1.1.1.b	mazout	2380 kilogram

Concreet:

- verplaatsing van 11 melkkoeien en 29 runderen 1-2 jaar binnen bestaande stallen
- uitbreiding (regularisatie) met 2380 kg mazoutopslag (2800 l)

Gelet op het Gunstig advies d.d. 3/03/2016 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het Gunstig advies dd. 13/01/2016 van het Gemeentebestuur van HEUVELLAND

De meest nabije bedrijfsvreemde woning ligt op een afstand van ongeveer 360 m ten zuidoosten van het bedrijf.

Er is geen uitbreiding van dieren noch van bedrijfsgebouwen. Er is geen bijkomende uitstoot van geur of ammoniak. De kleine verandering veroorzaakt bijgevolg **geen** bijkomende hinder, risico of aantasting van het leefmilieu voor wat betreft de bovenstaande onderdelen van de mededeling kleine verandering.

De aanvraag is gelegen in het open ruimtegebied ten zuiden van de Kemmelberg. Het betreft een bestaand landbouwbedrijf. Deze aanvraag heeft geen betrekking op nieuwe gebouwen en constructies. Vanuit ruimtelijk oogpunt dienen dan ook geen opmerkingen gemaakt te worden. De aanvraag is verenigbaar met de voorschriften inzake ruimtelijke ordening.

Watertoets

De inrichting bevindt zich in mogelijk overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Leiebekken. De betrokken percelen stromen af naar de Douvebeek.

De aanvraag vindt plaats binnen bestaande vergunde gebouwen. Er wordt dan ook geen bijkomende impact verwacht op de waterhuishouding, zodat kan geconcludeerd worden dat huidige aanvraag geen bijkomend schadelijk effect zal veroorzaken.

Uit deze adviezen is gebleken dat deze mededeling van kleine verandering in aanmerking komt voor aktenaam door de deputatie vermits dat de geplande verandering niet van die aard is dat zij een bijkomend risico voor de mens of een aantasting van het leefmilieu inhoudt of de bestaande hinder vergroot.

De hierboven vermelde rubrieken, hoeveelheden en kadasterpercelen zijn bepaald op basis van het meldingsdossier en op basis van een vergelijking met vorige dossiers van de exploitant. Er is evenwel geen uitgebreide adviesronde voorzien in deze procedure, evenmin als een plaatsbezoek. Bijgevolg dient dit alles met de nodige omzichtigheid benaderd te worden.

De exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting moet verenigbaar gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting. Het is daarom noodzakelijk vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten. De technische criteria en de van toepassing zijnde normen worden vanuit dit uitgangspunt gehanteerd. Deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage.

Gebleken is dat mits het opleggen van de nodige vergunningsvoorwaarden ervoor gezorgd wordt dat de toename van hinder, risico en aantasting door de gemelde verandering verwaarloosbaar is ten opzichte van het reeds vroeger vergunde.

Derhalve de gemelde mededeling van kleine verandering in aanmerking komt voor aktenaam.

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Akte wordt genomen van de mededeling van kleine verandering die op 27/11/2015 werd ingediend door M. en Mevr. VERRAES STIJN EN ANNELIES HOSTE, wonende te Noordhoekstraat(Nieuwk) 1 8950 Heuveland, met als voorwerp het veranderen van een inrichting gelegen Noordhoekstraat 1 8950 Nieuwkerke (Heuveland),

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.5.d	Gemengde inrichting: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: valt onder punt a), b), of c), met o.a. intensieve pluimveehouderij met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee (Totale eenheden: 40 Stuks (aantal))	1		0	N		J,R	X
17.3.2.1.1.1.b	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlammpunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 2380 kilogram)	3		0				

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.5.d	runderen Reden: Verplaatsing	40 Stuks (aantal)
17.3.2.1.1.1.b	mazout	2380 kilogram

Concreet:

- verplaatsing van 11 melkkoeien en 29 runderen 1-2 jaar binnen bestaande stallen
- uitbreiding (regularisatie) met 2380 kg mazoutopslag (2800 l)

Artikel 2

Deze akte geldt als vergunning voor een termijn tot 29/09/2031 samenvallend met de einddatum van de lopende vergunning.

Artikel 3

Voor de in artikel 1 bedoelde gelden in het bijzonder volgende algemene en sectoriële voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangedulde artikelen van toepassing zijn):

algemene milieuvoorwaarden - algemeen	hoofdstuk 4.1., 4.7., 4.8. en 4.9.
dieren	hoofdstuk 5.9.
opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders en verplaatsbare recipiënten	afdeling 5.17.1., subafdeling 5.17.4.1. en 5.17.4.3.

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlareem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Waren aanwezig: de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Guido Decorte, Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert, Jean de Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, 26 MEI 2016

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS



De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ



AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister.

Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.