

Vragen naar: dienst vergunningen
 Tel.: 016-26 75 46
 E-mail: omgevingsvergunning@vlaamsbrabant.be
 Ons kenmerk:
 Dossierkenmerk: VGN-2025-0894-AGPP-DEP-01
 Projectnummer OMV: OMV_2025066824



**VLAAMS-
BRABANT**

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN 11 JUNI 2026

BETREFT: Liedekerke-Aanvraag ingediend door Aquafin voor het regulariseren van de fietsenstalling, afdak, garagebox en zeecontainer en het veranderen van de rioolwaterzuiveringsinstallatie, Nijverheidszone 'Begijnenmeers' 35 .

Na het verslag gehoord te hebben van Tom Dehaene, als lid van de deputatie, beslist de deputatie:

Artikel 1

De aanvraag voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door Aquafin, Dijkstraat 8, 2630 Aartselaar, inzake het regulariseren van de fietsenstalling, afdak, garagebox en zeecontainer en het veranderen van de rioolwaterzuiveringsinstallatie, gelegen Nijverheidszone 'Begijnenmeers' 35, 1770 Liedekerke, kadastraal bekend: Liedekerke: afdeling 1, sectie A, nummer 2b (capakey: 23044A0002/00B000), te vergunnen met volgende voorwaarden:

- de voorwaarden gesteld in het advies van VMM-watertoets van 27 april 2026 en het advies van de Vlaamse Waterweg van 27 april dat de zeecontainers op een voldoende hoog overstromingspeil moeten worden geplaatst, namelijk minstens 11,18 mTAW, worden stipt nageleefd.

Artikel 2

De aanvraag voor ingedeelde inrichtingen en activiteiten ingediend door Aquafin, Dijkstraat 8, 2630 Aartselaar, inzake het veranderen van de rioolwaterzuiveringsinstallatie, gelegen Nijverheidszone 'Begijnenmeers' 35, 1770 Liedekerke, kadastraal bekend: Liedekerke: afdeling 1, sectie A, nummer 2b (capakey: 23044A0002/00B000), met als inrichtingsnummer 20220607-0064, te vergunnen tot 23 juni 2036 met volgende bijzondere milieuvoorwaarde:

- in afwijking op artikel 5.2.1.2 §3 van Vlarem II mag gedurende maximaal 15 dagen per jaar de aan- en afvoer van afvalstoffen plaatsvinden buiten de normale werkingsuren van 7u00u tot 19u00. Het jaarlijks aantal ritten buiten de normale werkingsuren, dient geregistreerd te worden.

De geactualiseerde vergunningssituatie van de ingedeelde inrichting geldig tot 23 juni 2036 omvat:

rubriek	omschrijving	aanvraag	klasse
2.3.2.a)2°	een slibverwerking met 2 gravitaire indikkers van elk 300 m ³ (inherent verbonden aan rubriek 3.6.4.3), 2 buffertanks (570 m ³ en 1.000 m ³) voor de opslag van extern aangevoerd en intern voortgebracht zuiveringsslib met een totale opslagcapaciteit van 1.570 m ³ (of 1.570 ton), een slibontwateringscentrifuge en een slibsilos met een inhoudsvermogen van 160 m ³ voor de opslag van ontwaterd slib (inherent verbonden aan rubriek 3.6.4.3)	1.570 ton	1

rubriek	omschrijving	aanvraag	klasse
2.3.2.e)2°	de behandeling van zand en afvalstoffen afkomstig van de uitbating van pompstations en rioleringen, vetten (vetvang) en roostergoed met een totale opslagcapaciteit van 50 m ³ (of 50 ton) in containers	50 ton	1
2.3.3.a)2°	de biologische behandeling en verwijdering van: - septisch materiaal met verwerkingscapaciteit van 200 ton/dag en een totale opslagcapaciteit van 123 m³ in een buffertank; - topwaters (maximaal 20 m³/dag); - festivalwaters of uitzonderlijk aangevoerde afvalstoffen met een maximum verwerkingscapaciteit van 800 ton/dag en 8.000 ton/jaar, bestaande uit: • de inhoud van chemische toiletten; • de afvalwaters van evenementen (onder andere festivals) afkomstig van sanitaire installaties en keukens; • de afvalwaters van tijdelijke inrichtingen voor rituele slachtingen; • de afvalwaters van gebouwen die gelegen zijn in het individueel te optimaliseren buitengebied; • de stedelijke afvalwaters onttrokken uit een rioleringsstelsel/pompstation alsook influent/proceswater van een RWZI bij een calamiteit. Ofwel gelost over de ontvangsteenheid septisch materiaal met buffer 123 m³ ofwel in de influentput (geen opslag) en doorlopen mee de waterzuivering.	123 m ³	1
2.4.3.a)1°	de biologische behandeling en verwijdering van: - septisch materiaal met verwerkingscapaciteit van 200 ton/dag en een totale opslagcapaciteit van 123 m³ in een buffertank; - topwaters (maximaal 20 m³/dag of 20 ton/dag); - festivalwaters of uitzonderlijk aangevoerde afvalstoffen met een maximum verwerkingscapaciteit van 800 ton/dag en 8.000 ton/jaar, bestaande uit: • de inhoud van chemische toiletten; • de afvalwaters van evenementen (onder andere festivals) afkomstig van sanitaire installaties en keukens; • de afvalwaters van tijdelijke inrichtingen voor rituele slachtingen; • de afvalwaters van gebouwen die gelegen zijn in het individueel te optimaliseren buitengebied; • de stedelijke afvalwaters onttrokken uit een rioleringsstelsel/pompstation alsook influent/proceswater van een RWZI bij een calamiteit. Ofwel gelost over de ontvangsteenheid septisch materiaal met buffer 123 m³ ofwel in de influentput (geen opslag) en doorlopen mee de waterzuivering.	1.020 ton/dag	1
2.4.3.a)2°	de fysisch-chemische behandeling van slib (onder andere afkomstig van pompstations, eigen collectoren, enzovoort), extern slib, zand, vetten, en dergelijke met een verwerkingscapaciteit van 655 ton/dag	655 ton/dag	1
3.6.4.3°	een rioolwaterzuiveringsinstallatie met een capaciteit van 85.500 IE, voor de behandeling van stedelijk afvalwater en de lozing van het gezuiverd afvalwater in oppervlaktewater met een maximaal debiet van 146.571 m ³ /dag bestaande uit: een ontvangsteenheid van septisch materiaal	85.500 inwoners-equivalent	1

rubriek	omschrijving	aanvraag	klasse
	influentgemaal met 4 tweetrapsvijzels; influentpompput met 2 pompen, vetvang, 3 fijnroosters, 2 roostergoedpersen, 2 grofroosters, 2 beluchte zandvangsers en zandklasseerder, een selektortank met 3 compartimenten (totaal 450 m ³); 2 beluchtingstanks met elk 6 voortstuwers, bellenbeluchting, een totaal volume van 14.500 m ³ ; 8 nabezinkingstanks met een totaal volume van 17.720 m ³ , een slibverwerking met 2 gravitaire indikers van elk 300 m ³ , 2 buffertanks (570 m ³ en 1.000 m ³) van dd opslag van intern voortgebracht zuiveringsslib met een totale opslagcapaciteit van 1.570 m ³ overkapt en uitgerust met luchtbehandeling in biofilter; 1 slibontwateringscentrifuge en slibsilo 160 m ³ m geurbehandeling actief koolfilter, 2 x 10 m ³ slib container; polyelektrolytinstallatie		
6.4.1°	de opslag van 2.000 l smeerolie in vaten van maximum 200 l en de opslag van afvalolie in 2 IBC's met een inhoudsvermogen van elk 1.000 l	4.000 l	3
12.2.2°	een luchtgekoelde transformator met een nominaal schijnbaar vermogen van 1.600 kVA en een oliegekoelde transformator met een nominaal schijnbaar vermogen van 1.600 kVA	3.200 kVA	2
16.3.2°b)	surpressoren (3 x 7,50 kW, 2 x 4,00 kW, 8 x 55 kW, 1 x 190 kW); airco 1 en 2 LS lokaal (2 x 15,50 kW); compressor perslucht silo (5,50 kW); warmtepomp 1 en 2 dienstgebouw (2 x 5,20 kW); warmteboiler dienstgebouw (1,90 kW); compressor algemene diensten (5,50 kW); compressor atelier (1,50 kW)	716,30 kW	2
17.3.4.2°a)	een opslag van bijtende en/of schadelijke producten (polyelektrolyt met of zonder ontvlammingspunt, PAX, Aquatreat, enz) in IBC's van 1.000 l en een totale opslagcapaciteit van 10.000 l (15.000 kg); een opslag van defosfatatiemiddel in een houder met een inhoudsvermogen van 26.420 l (39.630 kg)	54,63 ton	2
17.3.6.2°a)	een opslag van bijtende en/of schadelijke producten (polyelektrolyt met of zonder ontvlammingspunt, PAX, Aquatreat, ...) in IBC's van 1.000 l en een totale opslagcapaciteit van 10.000 l (15.000 kg); een opslag van defosfatatiemiddel in een houder met een inhoudsvermogen van 26.420 l (39.630 kg)	54,63 ton	2
17.4.	een opslag van gevaarlijke producten in handelsverpakkingen van maximum 50 l met een opslagcapaciteit van 2.195 l	2.195 l	3
24.2.	een laboratorium	1 laboratorium	3
29.5.2.1°a)	metaalbewerkingsmachines, uitgerust met elektromotoren met een totaal nominaal vermogen van 7,00 kW	7,00 kW	3

De geactualiseerde bijzondere milieuvorwaarden omvatten:

- in afwijking tot wat vermeld staat in bijlage 5.3.1.a van Vlarem II gelden volgende emissiegrenswaarden en minimale verwijderingspercentages voor een periode van vijf jaar (1 januari 2022 tot en met 31 december 2026):
 - BZV: 25 mg/l en 90 %;
 - CZV: 125 mg/l en 75 %;
 - ZS: 35 mg/l en 90 %;
 - N-tot: 15 mg/l en 77 %;
 - P-tot: 2 mg/l en 80 %.

Vanaf 1 januari 2027 zijn de voorwaarden van bijlage 5.3.1.a. integraal van toepassing.

- in afwijking van artikel 5.2.1.5.§ 5. van Vlarem II volstaat het aanwezige groenscherm ter hoogte van de buffertank (1 000 m³) voor extern slib, gelegen tegen de westelijke perceelgrens en langs de andere perceelgrenzen;
- het opgezette programma inzake een toekomstige ontmanteling van de RWZI dient aangepast te worden (BBT 8) en het werkplan dient aangepast te worden voor de aanvaarding van de per as aangevoerde afvalstoffen/afvalwater van evenementen, etc. en opnieuw ter goedkeuring te worden voorgelegd (BBT 13 en BBT 25) aan de afdeling milieu-inspectie;
- in afwijking op artikel 5.2.1.2 §3 van Vlarem II mag gedurende maximaal 15 dagen per jaar de aan- en afvoer van afvalstoffen plaatsvinden buiten de normale werkingsuren van 7u00u tot 19u00. Het jaarlijks aantal ritten buiten de normale werkingsuren, dient geregistreerd te worden.

Steunend op:

1. Bevoegdheid

Conform artikel 15 van het omgevingsvergunningsdecreet is de deputatie voor haar ambtsgebied in eerste administratieve aanleg bevoegd voor deze aanvraag.

2. Juridische context

Het omgevingsvergunningsdecreet, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO), het DABM, de algemene en sectorale milieuvoorwaarden van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995, de bijkomende algemene en sectorale milieuvoorwaarden voor GPBV-installaties van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014, het decreet betreffende de kleinhandelsactiviteiten, het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, met al hun wijzigingen en uitvoeringsbesluiten.

3. Feitelijke context

3.1 Ontvankelijkheid en volledigheid

De aanvraag werd ingediend op 28 november 2025 en, na aanvulling, op 23 februari 2026 ontvankelijk en volledig verklaard.

3.2 Aanvraag

Beschrijving van de plaats en inrichting of activiteit

De site bevindt zich in de noordelijke tip van de gemeente Liedekerke. In westelijke richting wordt de inrichting begrensd door de Dender. Aan de andere kant van de Dender bevindt zich een akkerland en verderop een kringverwerkingsbedrijf. Op een afstand van 200 m is in noordelijke richting een woonwijk gelegen, die gescheiden wordt van het goed door een hoge spoorwegdijk. Tussen het eigenlijke rioolwaterzuiveringsstation en deze woningen bevindt zich tevens een retentiebekken, bestaande uit een rietgoot met nageschakelde buffervijver. In oostelijke richting bevindt zich de Driesstraat, die grenst aan de meanderende rietgoot, waar voornamelijk residentiële bebouwing voorkomt. Ten zuiden wordt de inrichting begrensd door een industrie-terrein.

De basisvergunning werd door de deputatie verleend tot 23 juni 2036 voor het uitbaten van een rioolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI), met een ontwerpcapaciteit van 85.500 IE (op basis van 60 g BZV/IE/dag). Deze RWZI dient het afvalwater te verwerken van een agglomeratie – volgens de EU-richtlijn Stedelijk Afvalwater - in de agglomeratieklasse 10.000 tot 100.000 IE, namelijk het zuiveringsgebied Liedekerke met een agglomeratiegrootte van 78.600 IE. In de RWZI Liedekerke wordt volgende zuiveringstechnologie toegepast:

- nitrificatie/denitrificatie actief slib (biologisch);
- coagulatie/flocculatie/precipitatie (chemisch);
- rooster/bezinkingsbekken/zandvanger/vetvanger (fysisch).

Het effluent wordt, na doorgang door een rietgoot en nageschakelde buffervijver, geloosd op de Bellebeek die kort daarna uitmondt in de Dender.

Beschrijving van de aanvraag

De aanvraag betreft, voor het stedenbouwkundig luik, de plaatsing van een zeecontainer voor opslag van chemicaliën. Een reeds geplaatste container wordt eveneens naar deze locatie bij het slibrecirculatiegemaal verplaatst. Daarnaast wordt de regularisatie van de fietsenstalling en een afdak voor opslag beoogd. Beide constructies staan in de zuidwestelijke hoek van de site. Het afdak is 2,35 m hoog, 6,00 m lang en 1,80 m breed. De fietsenstalling heeft een hoogte van 2,15 m, een lengte van 5,23 m en een breedte van 3,00 m. De zeecontainers hebben een hoogte van 2,59 m, een lengte van 6,06 m en zijn 2,44 m breed.

Ook wordt een garagebox gesloopt, worden twee buffertanks uitgerust met een overkapping en worden 8 containers voor opslag vervangen door een slibsilo van 160 m³. Tot slot worden 2 open containers op verharding geplaatst voor tijdelijke opslag van slib.

Met betrekking tot de ingedeelde inrichtingen en activiteiten, wordt gevraagd om het uitbatingsterrein zoals vergund, te verkleinen, aangezien de eigenlijke exploitatie van de RWZI enkel plaatsvindt op kadastraal perceel 2b en niet op de kadastrale percelen 538a, 1a, 11n en 45k die eveneens in de vergunning zijn opgenomen. Op deze percelen bevinden zich vijvers en rietgoten die aangelegd werden om bij hoge waterstanden van de Dender opstuwing te voorkomen, maar maken geen deel uit van de eigenlijke zuivering. Enkel op het perceel 2b bevinden zich de IIOA's die met de zuivering te maken hebben. Door het schrappen van de rietgoot met nageschakelde rietvijver uit de vergunning, wijzigt de ligging van het lozingspunt.

Het slibverwerkingsproces werd geoptimaliseerd: de twee bestaande buffertanks van 570 m³ en 1.000 m³ voor de opslag van zowel intern als extern aangevoerd zuiveringsslib, werden uitgerust met een overkapping en aangesloten op een biofilter. Ter vervanging van de acht 12 m³-containers voor de opslag van ontwaterd slib, werd een silo van 160 m³ geplaatst met dampkapsysteem aangesloten op een actief koolfilter. In tegenstelling tot de aparte containers, maakt deze inherent deel uit van rubriek 3.6.4.3. waardoor rubriek 2.3.2.a)2° (na herubricering) afneemt met 96 ton. Rubrieken 2.3.3.a)2° en 2.4.3.a)1° worden gewijzigd met de opslag en behandeling van 20 m³/dag topwaters, horende bij de afvalstoffen afkomstig van de exploitatie van pompstations en rioleringen. Deze topwaters worden gelost over de ontvangstenheid septisch materiaal met een buffer van 123 m³ of rechtstreeks in de influentput. De totale opslagcapaciteit van de buffer blijft gelijk (123 m³) maar de behandelingscapaciteit neemt wel toe van 1.000 ton/dag naar 1.020 ton/dag. De bovenstaande wijzigingen worden doorgevoerd onder de omschrijving van de RWZI, zoals opgenomen onder rubriek 3.6.4.3°. Het totaal vergunde inwonersequivalent (IE) van 85.500 blijft hierbij ongewijzigd.

Daarnaast wordt een bijkomend vermogen van 245,80 kW aan compressoren aangevraagd. Het gaat onder meer over een supressor voor de beluchting (190 kW), twee extra airco's van 15,50 kW in de LS-ruimte en de vervanging van de CV-brander door twee warmtepompen van elk 5,20 kW. De opslagtank voor het defosfatatiemiddel (ingedeeld onder GHS05 en GHS07) wordt vervangen door een grotere houder. Tenslotte wordt in één van de nieuwe zeecontainers, de opslag van chemicaliën in kleine verpakkingen voorzien waardoor de vergunde opslaghoeveelheid onder rubriek 17.4. lichtjes stijgt.

De aanvraag omvat volgens de indelingslijst volgende rubrieken:

uitbreiding:

- toename van de biologische behandeling en verwijdering met 20 m³/dag of 20 ton/dag topwaters tot een nieuw totaal van 1.020 ton/dag (rubriek 2.4.3.a)1° - klasse 1);
- bijkomende compressoren: airco's 1 en 2 laagspanningslokaal (2 x 15,50 kW), supressor beluchting 1 en 2 (190 kW), compressor perslucht silo (5,50 kW), warmtepompen dienstgebouw (2 x 5,20 kW), warmteboiler dienstgebouw (1,90 kW), compressor algemene diensten (5,50 kW) en compressor atelier (1,50 kW) (toename van 470,50 kW tot 716,30 kW) (rubriek 16.3.2°b) – klasse 2);
- vervanging van de houder voor de opslag van defosfatatiemiddel van 25.000 l (38.000 kg) door een nieuwe dubbelwandige opslagtank van 26.420 l (39.630 kg). Dit betekent een toename van 1,36 ton onder zowel rubriek 17.3.4.2°a) (GHS05) als rubriek 17.3.6.2°a) (GHS07) (beiden klasse 2);
- toename van de opslag van chemicaliën in kleine verpakkingen met 1.195 l (nieuw totaal: 2.195 l) (rubriek 17.4. – klasse 3).

vermindering:

- vervanging van de acht containers van elk 12 m³ (totaal 96 m³) voor de opslag van ontwaterd slib, door een silo van 160 m³. Deze is inherent verbonden aan rubriek 3.6.4.3, waardoor de hoeveelheid binnen deze rubriek daalt met 96 m³. Naar aanleiding van een wijziging in de indelingslijst wordt er ook een omzetting doorgevoerd van m³ naar ton (nieuw totaal: 1.570 ton) (rubriek 2.3.2.a)2° - klasse 1).

overige wijzigingen:

- ook topwaters, horende bij de afvalstoffen afkomstig van de exploitatie van pompstations en rioleringen, worden gelost over de ontvangstenheid septisch materiaal met buffer van 123 m³ ofwel rechtstreeks in de influentput (geen opslag) en doorlopen mee de waterzuivering. De totale opslagcapaciteit van de buffertank (123 m³) blijft hierbij gelijk (rubriek 2.3.3.a)2° - klasse 1);

- het verwijderen uit de beschrijving van de RWZI van de rietgoot en de buffervijver aangezien deze geen functie hebben in het zuiveringsproces. Een vetvang wordt toegevoegd net als de nieuwe slibsilos van 160 m³ die de acht 12 m³-containers vervangt en uitgerust is met een actief koolfilter. De buffers van 570 m³ en 1.000 m³ werden overkapt en aangesloten op een biofilter. Er zijn twee bijkomende slibcontainers van 10 m³ en de twee centrifuges zijn vervangen door één nieuwe centrifuge met aansluiting op een actief koolfilter. Het totaal aantal inwonersequivalent van 85.500 IE blijft ongewijzigd (rubriek 3.6.4.3° - klasse 1).

De wijzigingen in de vergunning worden aangevraagd tot 23 juni 2036, dit is de einddatum van de basisvergunning.

De aanvraag omvat daarnaast het verzoek tot bijstelling van volgende bijzondere voorwaarde:

- er wordt een afwijking aangevraagd op artikel 5.2.1.2 §3 van Vlarem II: *‘Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit mag de normale afvalstoffenaanvoer en -afvoer niet vóór 7 uur en na 19 uur plaatsvinden.’* De aanvrager wenst 24u/24u afvalstoffen te mogen aan- en afvoeren.

3.3 Historiek

Volgende stedenbouwkundige vergunningen zijn relevant:

historiek	omschrijving
CBS BA 126/96 25 september 1996	vergunning voor het bouwen van een rioolwaterzuiveringsinstallatie
CBS 50/2008 14 juli 2008	vergunning voor het bouwen van een betonsokkel en een tank voor opslag van koolstofbron
CBS 73/2009 4 februari 2010	vergunning voor het bouwen van een betonsokkel en een tank voor opslag van koolstofbron
deputatie D/A45/11G13/16958 27 oktober 2011	vergunning voor een rioolwaterzuiveringsinstallatie

Volgende milieu- en omgevingsvergunningen zijn relevant:

historiek	omschrijving
deputatie D/PMVC/15L08/23864 23 juni 2016 23 juni 2036	milieuvergunning klasse 1 voor het verder uitbaten en veranderen van de RWZI
deputatie OMV_2022080272 24 november 2022 23 juni 2036	inwilligen van het verzoek tot bijstelling van de vergunningsvoorwaarden

3.4 Openbaar onderzoek

Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ontvangen.

3.5 Adviezen

Volgende instanties werden om advies verzocht en verleenden volgende adviezen:

adviesinstantie	datum ontvangst	advies
Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij	31 maart 2026	geen advies
CBS Liedekerke	-	geacht gunstig
VMM-afvalwater en lucht	24 april 2026	gunstig
AGV-ruimte	3 april 2026	geen advies
AGV-milieu	2 april 2026	gunstig
departement Zorg	3 april 2026	geen bezwaar

adviesinstantie	datum ontvangst	advies
provinciale dienst waterlopen	7 april 2026	geen advies
Agentschap Natuur en Bos	16 maart 2026	geen bezwaar
VMM-watertoets	27 april 2026	gunstig met voorwaarden
De Vlaamse Waterweg	27 april 2026	gunstig met voorwaarden

3.6 Horen

De aanvrager had gevraagd om gehoord te worden maar was aangekondigd afwezig.

4 Advies

De POVC bracht op 28 april 2026 unaniem volgend advies uit:

De aanvraag gunstig te adviseren, om volgende redenen:

- de aanvraag is in overeenstemming met de planologische voorschriften en de goede ruimtelijke ordening;
- de aanvraag doorstaat de watertoets;
- de wijzigingen houden voornamelijk geurreducerende maatregelen in waardoor de aanvraag op vlak van luchtemissies gunstig kan beoordeeld worden. De beperkte overschrijding ter hoogte van het jaagpad, wordt aanvaardbaar geacht;
- mits het opleggen van een maximaal aantal, mag de aan- en afvoer van afvalstoffen ook buiten de normale werkingsuren plaatsvinden (24u/24u – 7 d/d);
- globaal kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, ook na de beoogde wijziging, tot een aanvaardbaar niveau kunnen beperkt worden.

5 Argumentatie

De deputatie neemt kennis van het eensluidend verslag van de provinciale omgevingsvergunningscommissie van 28 april 2026 met kenmerk: 2025-0894-AGPP-POVCD-01-Advies POVC.

a) Voorwerp van de aanvraag

Voor de volgende stedenbouwkundige handelingen beroept de aanvrager zich op artikel 8.1 en artikel 8.2 van het vrijstellingsbesluit: het slopen van een garagebox, de overkapping van de buffertanks, de tijdelijke containers voor de opslag van slib en de plaatsing van de slibsilos.

Wat de slibsilos betreft, deze werd geplaatst op een verharding van ongeveer 300 m². Deze verharding werd, op basis van de luchtfoto's uit 2022 en 2023, nieuw aangelegd. Dat maakt dat ook artikel 4.2, 4° van datzelfde besluit, dat verhardingen tot 200 m² vrijstelt van vergunningsplicht, niet kan worden ingeroepen.

Deze verharding komt daarmee niet in aanmerking voor een vrijstelling en uit het bekomen van een vergunning voor de voorliggende aanvraag. Bij een eventuele volgende vergunning, dient deze verharding ter regularisatie voorgelegd te worden.

b) MER-screening

In navolging van het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 dient er voor de aanvraag een project-MER-screening te gebeuren (rubriek 13 van bijlage III bij het project-MER-besluit: wijziging aan rubriek 11.b van rubriek III). De MER-wetgeving is gewijzigd vanaf 1 december 2025. Het project komt voort op de lijst van bijlage 2 van het MER-besluit van 24 oktober 2025, waardoor ook in de aangepaste regelgeving een project-MER-screening volstaat.

In het aanvraagdossier werd een project-MER-screening doorgevoerd. De mogelijke effecten van het project op de omgeving zijn onderzocht en er is gemotiveerd waarom deze niet aanzienlijk zijn. Hierbij wordt voornamelijk ingegaan op de disciplines bodem, watersysteem, mobiliteit, lucht, geluid en trillingen en biodiversiteit. Deze disciplines komen verder uitgebreid in de beoordeling aan bod. Uit hiernavolgende beoordeling zal blijken dat de aanvraag afdoende werd getoetst aan de relevante selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage II van het DABM.

Er wordt vastgesteld dat in het licht van de kenmerken van het project, de plaatselijke omstandigheden en de kenmerken van zijn potentiële effecten, er op basis van de gegevens in de aanvraag geen aanzienlijke gevolgen voor het milieu zijn en een project-MER redelijkerwijze geen nieuwe of bijkomende gegevens over aanzienlijke milieueffecten zal bevatten. Bijgevolg moest er voor onderhavige aanvraag geen milieueffectenrapport worden opgemaakt.

c) Planologisch

Het goed is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd bijzonder plan van aanleg of een gemeentelijk of provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan, noch maakt het deel uit van een niet-vervallen verkaveling. Het goed is wel gelegen binnen het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening regionaal stedelijk gebied Aalst'. Volgens het gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse is het goed grotendeels gelegen in industriegebied. Het meest westelijke deel ligt in een bufferzone. Hier vinden echter geen werken plaats. Een waterzuiveringsstation staat in functie van de harde bestemmingsgebieden binnen het gewestplan en dus ook ondermeer voor het industriegebied, wat het met de bestemmingsvoorschriften van het industriegebied in overeenstemming maakt. De fietsenstalling en het afdak, evenals de tijdelijke plaatsing van open containers, zijn daarmee in overeenstemming met de planologische bestemmingsvoorschriften.

d) Goede ruimtelijke ordening

Het plaatsen van zeecontainers en het afdak voor opslag behoren tot de normale bedrijvigheid op de site. De gebundelde plaatsing van deze containers beperkt de ruimtelijke en visuele impact. De fietsenstalling behoort tot de normale, duurzame uitbreiding van het bedrijf. De schaal wijzigt nauwelijks. De constructies zijn beperkte qua grootte en oppervlakte waardoor het ruimtegebruik nauwelijks wijzigt. Visueel-vormelijk zijn de geplaatste constructies aanvaardbaar. Er zijn geen wijzigingen aan het bodemreliëf en geen cultuur-historische aspecten die wegen op de beoordeling. De impact op de mobiliteit blijft beperkt. De fietsenstalling, het afdak en de plaatsing van een container zijn daarmee in overeenstemming met de goede ruimtelijke ordening.

e) Waterparagraaf

Hoofdstuk III, afdeling I, art. 1.3.1.1 van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018, legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat. Bijna het gehele goed is gelegen binnen een fluviale overstromingsgevoelige zone met een middelgrote kans op overstromingen.

De bestaande en nieuwe zeecontainer dienen daarom, naar aanleiding van het advies van de VMM, op 11,18 mTAW geplaatst en, volgens advies van de Vlaamse Waterweg, bij voorkeur op 11,20 mTAW en minstens op 10,80 mTAW. De zeecontainers worden door een kraan geplaatst op een locatie bij het slibrecirculatiegemaal op een hoogte van 11,05 mTAW. Met een vloerpeil van 15 cm wordt aan vermelde peilen voldaan. De fietsenstalling en de afvalopslag zijn open constructies. Er hoeft voor deze constructies geen nieuwe overstroombare ruimte gecreëerd te worden. Wel adviseert de VMM-watertoets om elektrische infrastructuur op deze constructies op een overstromingsveilig peil te plaatsen. De adviezen van VMM-Watertoets en de Vlaamse Waterweg zijn dan ook gunstig. Er dringen zich in het kader van de watertoets geen verdere maatregelen op inzake overstromingsvrij bouwen of beperkingen inzake de inname van komberging.

f) Hemelwaterverordeningen

Het hemelwater dat op de fietsenstalling valt, op het afdak van de afvalopslag, en de verplaatste zeecontainers valt, kan infiltreren op een voldoende grote groenzone rondom de constructies. Het gevraagde is zo in overeenstemming met de geldende hemelwaterverordeningen.

Er worden voldoende maatregelen genomen opdat de overstromingsproblematiek op deze plaats niet wordt verzaamd, waardoor de aanvraag in overeenstemming is met de doelstellingen en beginselen, bepaald in artikel 1.2.2 en 1.2.3 van het decreet op het integraal waterbeleid.

g) Afvalwater

De voorbije jaren werden een aantal wijzigingen in het zuiveringsproces doorgevoerd die de aanvrager met deze aanvraag wenst te laten aanpassen in de beschrijving van de RWZI, zoals opgenomen onder rubriek 3.6.4.3°. Deze wijzigingen omvatten onder meer:

- de plaatsing van een vetvang;
- overkapping van de twee slibbuffers en aansluiting op een luchtbehandelingsinstallatie (biofilter);
- de twee slibcentrifuges zijn vervangen door één nieuwe, grotere centrifuge aangesloten op een actief koolfilter;
- de acht afzetcontainers van 12 m³ (met overkapping) voor de opslag van ontwaterd slib zijn vervangen door één slibsilo van 160 m³ met geurbehandeling in een actief koolfilter (waar ook de centrifuge op is aangesloten);
- twee open containers van 10 m³ zijn bijgeplaatst voor de tijdelijke opslag van slib dat vrijkomt bij of na het vullen van vrachtwagens onder de slibsilo. Het gaat om morsverliezen of om slib dat opnieuw gelost moet worden als gevolg van overvulling (als na wegen op de weegbrug blijkt dat de vrachtwagen te zwaar is).

Deze wijzigingen hebben als doel het zuiveringsproces te optimaliseren en aan geurbehandeling te doen. Het aantal IE neemt niet toe. Deze wijzigingen kunnen bijgevolg worden toegestaan.

Daarnaast wenst de aanvrager de rietgoot (1.800 m) en de nageschakelde buffervijver (40.000 m³) te schrappen als onderdeel van de waterzuiveringsinstallatie. Ze vervullen geen rol binnen het zuiveringsproces en zijn evenmin bedoeld als tertiaire zuiveringsstap. Ze hebben een louter bufferende werking voor het effluent, gelet op de ligging in overstromingsgevoelig gebied. Volgens de gegevens in het aanvraagdossier, zou dit gebied bovendien door de VMM heringericht worden in het kader van het project 'Waterbeheersing Alfene', waarbij de vijver en de rietgoot één moerasgebied gaan worden. Door het schrappen van de rietgoot en de buffervijver uit het uitbatingsperceel, wordt het lozingspunt verplaatst van de huidige locatie na de rietgoot en vijver, naar een punt ervoor (zonder dat de ligging van de venturi's wijzigt). Hiermee kan akkoord worden gegaan.

h) Bodem en grondwaterverontreiniging

De defosfatietank is bovengronds, dubbelwandig en ingekuipt. De tank wordt periodiek gekeurd conform de bepalingen uit Vlare II. De opslag van polyelektrolyt, smeer- en afvalolie en andere gevaarlijke stoffen gebeurt binnen of onder een afdak, waar nodig voorzien van lekbakken.

i) Geur

Een RWZI heeft een typische geur, die afhankelijk is van het toekomstige afvalwater. Aangezien het waterzuiveringsproces volcontinu verloopt, kunnen er op elk moment geuremissies voorkomen. De meeste geurhinder wordt verwacht van de primaire zuivering, de ontvangstenheid voor septisch materiaal en de slibverwerking en -opslag. Het beluchtingssysteem en de nabezinktanks geven minder aanleiding tot geurhinder omdat het hier om een laag belast systeem gaat, waar het slib volledig gestabiliseerd wordt in het beluchtingsbekken.

Om geurhinder vanwege de slibverwerking en -opslag te reduceren, werden tijdens renovatiewerken in 2020-2022 geurbehandelingsunits bijgeplaatst. De twee bestaande slibbuffers werden overkapt waarbij de afgezogen lucht behandeld wordt in een biofilter. De open containers voor ontwaterd slib zijn vervangen door een gesloten slibsilo, voorzien van een dampkapsysteem. De slibsilo (zowel de dampkap als de bovenzijde van de slibsilo) en de centrifuge worden afgezogen naar een actief koolfilter.

Er werd een geurmodellering uitgevoerd met IMPACT, conform de sectorale code van goede geurpraktijk voor rioolwaterzuiveringsinstallaties (versie juni 2023). Hieruit blijkt dat de geuremissies afkomstig van de RWZI Liedekerke een verwaarloosbaar effect hebben ter hoogte van de hoog geurgevoelige woningen ten noordwesten (Tulpenlaan) en ten oosten (Affligemstraat) van de site en de laag geurgevoelige bedrijfsgebouwen in het zuiden (bedrijfszone Begijnenmeers). Ter hoogte van het jaagpad wordt de richtwaarde van 3,00 se/m³ over een zeer beperkte afstand van 24 m overschreden.

Conform de aangehaalde code van goede praktijk, is er sprake van een negatief effect, waarvoor na onderzoek, economisch verantwoorde en op de site realiseerbare BBT-maatregelen genomen dienen te worden.

De aanvrager motiveert dat de overschrijding van de richtwaarde eerder een overschatting betreft. De septische unit is immers niet continu in werking, maar enkel wanneer er septisch materiaal gelost wordt, wat ongeveer viermaal per weekdag voorkomt, gedurende een korte periode van 15 minuten. De piekbelasting op weekbasis is bijgevolg gering. Bovendien is de tweede trap van het influentgemaal afgeschermd ten opzichte van het jaagpad door het vijzelgebouw van de eerste trap. De fietsers en voetgangers die zich op het jaagpad bevinden, zijn slechts zeer kortstondig aanwezig in de betrokken strook van 24 m. Er werden tijdens het openbaar onderzoek geen bezwaren omtrent eventuele geuroverlast ingediend. Het standpunt van de aanvrager, dat het economisch niet verantwoord is om bijkomende maatregelen te nemen om de geuremissies van de septische unit en/of het influentgemaal verder te gaan beperken, wordt bijgetreden.

j) Geluid en trillingen

De installatieonderdelen met grootst mogelijke geluidsimpact, zijnde de slibverwerking en de surpressoren voor de beluchting, staan binnen of achter de beluchtingsbekkens opgesteld. De buitenunit van de warmtepompen bevindt zich naast het dienstgebouw en is gericht naar het industriegebied en dus weg van de omliggende woningen. De bijkomende surpressor bevindt zich in een geluidsreducerende omkasting en is van de bewoning verderop afgeschermd door de zandvangs en de selectortank. Volgens de uitgevoerde geluidsmetingen voldoet deze aan de eisen zoals opgenomen in het bestek. De overige geluidsproducerende onderdelen zoals airco's, compressor, warmteboiler, ... bevinden zich binnen in een gebouw. Er kan worden aangenomen dat het voorwerp van de aanvraag geen impact zal hebben op het geproduceerde geluidsniveau en dat de geluidsnormen uit Vlare II gerespecteerd zullen worden.

k) Mobiliteit

In de vergunning is als bijzondere voorwaarde opgenomen dat tijdens periodes van grote evenementen en calamiteiten met hoog aanbod aan afvalstoffen, de aanvoer van afvalstoffen 24u/24u en 7d/7d mag gebeuren. Aquafin vraagt om deze bijzondere voorwaarde te verruimen en algemener te maken naar alle aan- en afvoer en niet enkel voor festivalwaters en calamiteiten. Het gaat bijvoorbeeld om de afzet van zandslibmengsels naar aanleiding van een acute ruiming in het stelsel of de gespreide aanvoer van vloeibaar slib naar de slibbuffers tijdens een piekperiode of een uitval van omliggende centrale slibverwerkingsinstallaties. De aanvrager verwacht niet dat dit vaak zal voorkomen, maar wenst wettelijk in orde te zijn ingeval dergelijke situaties zich toch zouden voordoen. Er zou naar schatting één tot enkele dagen per jaar van deze afwijking gebruikt worden gemaakt. Gelet op dit lage aantal, kan hiermee akkoord worden gegaan. Om te waarborgen dat de frequentie ook in de toekomst laag zou blijven, wordt hier wel een limiet van maximaal 15 vrachten per jaar opgelegd. Dit aantal dient geregistreerd te worden zodat elk moment kan worden aangetoond hoeveel maal deze afwijking wordt toegepast. Rekening houdend met de opgelegde limiet, de ligging in industriegebied en de vlotte verbinding met het hogere wegennet, wordt hiervan geen onaanvaardbare hinder verwacht.

l) GPBV

De RWZI Liedekerke betreft een GPBV-inrichting waarvoor in toepassing van artikel 2.1.1 van Vlare III uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de best beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden. Concreet zijn hier volgende X-rubrieken van toepassing:

- rubriek 5.3.a)i): het verwijderen door middel van biologische behandeling van niet gevaarlijke afvalstoffen (rubriek 2.4.3.a)1° van Vlare II)
- rubriek 5.3.a)ii): het verwijderen door middel van fysisch-chemische behandeling van niet gevaarlijke afvalstoffen (rubriek 2.4.3.a)2° van Vlare II).

Met voorliggende aanvraag neemt de vergunde hoeveelheid onder rubriek 2.4.3.a)1° beperkt toe van 1.000 ton/dag tot 1.020 ton/dag.

De inrichting werd middels het besluit van de deputatie van 9 januari 2020 getoetst aan de van toepassing zijnde BBT Afvalbehandeling, vertaald in de BREF Waste Treatment (BREF WT).

Uit deze toetsing kon worden afgeleid dat de exploitatie conform de BBT-conclusies wordt uitgebraat en dat er geen bijstelling van de voorwaarden diende te gebeuren. In voorliggende aanvraag is een geactualiseerde GPBV-toetsingstabel opgenomen met de geïmpacteerde BBT-conclusies:

BBT 3iii) – inventaris afvalwater- en afgasstromen – eigenschappen afgasstromen

BBT 8 – geleide emissie naar lucht

BBT 10 – geuremissies periodiek monitoren

BBT 14d) – diffuse emissies naar lucht - sliblijn

Waar er vroeger geen luchtbehandeling aanwezig was en het slibverwerkingsgebouw voorzien was van één ventilator, zijn de twee slibbuffers nu overkapt en aangesloten op een biofilter en wordt de afgezogen lucht van de centrifuge, de slibsilo en het dampkapsysteem, afgezogen naar een actief koolfilter. Een actieve ventilatie van het slibgebouw via een ventilator is hierdoor niet meer relevant. Het onmiddellijk afdekken van de slibcontainers als ze gevuld zijn, is eveneens niet meer relevant, aangezien deze slibcontainers vervangen zijn door de gesloten slibsilo.

Conform de verplichtingen uit Vlare II dient voor de parameters H_2S , NH_3 , VOS en/of stof een monitoringsprogramma te worden opgesteld op de uitlaat van de geurbehandelingsunits. Concreet werden er voor RWZI Liedekerke H_2S - en NH_3 -metingen uitgevoerd in december 2023, juni 2024 en december 2024, en dit zowel op de actief kool- als op de biofilter. De actief koolfilter werd bijkomend bemeten in juni 2025 op TOC/methaan en stof. Volgens de aanvrager dient, na overleg met Handhaving, in de toekomst enkel nog de uitlaat van de biofilter geanalyseerd te worden op H_2S en NH_3 .

BBT 4a. en c. – opslag van afvalstoffen

De opslag van ontwaterd slib gebeurt niet langer in losse containers, maar in een slibsilo van 160 m³.

Er kan geconcludeerd worden dat de conclusie dat er geen bijstelling nodig is, kan behouden blijven. De wijzigingen betekenen immers een optimalisatie van het zuiveringsproces met bijzondere aandacht aan de behandeling van de geur. Er kan geconcludeerd worden dat de exploitatie overeenstemt met de vereisten in de bepalingen van de Richtlijn inzake Industriële Emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging) 2010/75/EU van 24 november 2010.

m) Natuurtoets

De site bevindt zich niet in of in de directe nabijheid van een speciale beschermingszone of een VEN-gebied. Het dichtstbijzijnde Habitatrichtlijngebied, 'Bossen van de Vlaamse Ardennen en andere Zuidvlaamse bossen', ligt op 780 m ten noordwesten van het projectgebied. Op 500 m ten zuidoosten van het goed ligt het dichtstbijzijnde VEN-gebied, 'Het Liedekerkebos'.

Er worden geen activiteiten aangevraagd die belangrijke emissies voortbrengen. De hoeveelheid en de samenstelling van het geloosde effluent wijzigt niet. De aanvraag zorgt niet voor direct ruimtebeslag en er worden geen indirecte effecten verwacht. Het aantal mobiliteitsbewegingen is beperkt. Op basis van de gegevens in het dossier kan worden besloten dat de vergunningsplichtige activiteit geen betekenisvolle aantasting zal veroorzaken van de instandhoudingsdoelstellingen van een speciale beschermingszone, noch onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN zal veroorzaken.

De overwegingen in acht genomen komt de aanvraag in aanmerking voor vergunning, om volgende redenen:

- de aanvraag is in overeenstemming met de planologische voorschriften en de goede ruimtelijke ordening;
- de aanvraag doorstaat de watertoets;
- de wijzigingen houden voornamelijk geurreducerende maatregelen in waardoor de aanvraag op vlak van luchtmissies gunstig kan beoordeeld worden. De beperkte overschrijding ter hoogte van het jaagpad, wordt aanvaardbaar geacht;
- mits het opleggen van een maximaal aantal, mag de aan- en afvoer van afvalstoffen ook buiten de normale werkingsuren plaatsvinden (24u/24u – 7 d/d);
- globaal kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, ook na de beoogde wijziging, tot een aanvaardbaar niveau kunnen beperkt worden.

Bijlagen

- Bijlage 1: Belangrijke bepalingen uit het omgevingsdecreet

Namens de deputatie,

Getekend door: Jan Spooren (Signature)
Getekend op: 2026-06-16 14:40:36 +02:00
Reden: Ik keur dit document goed

Spooren Jan



Getekend door: Dieter Vanderhaeghe (Sig
Getekend op: 2026-06-16 12:08:35 +02:00
Reden: I approve this document

Dieter Vanderhaeghe

Getekend door: Tom Dehaene (Signature)
Getekend op: 2026-06-16 13:17:07 +02:00
Reden: Ik keur dit document goed

Tom Dehaene

