

33037/296/1/A/1

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende vergunning aan De heer VANTHOURNOUDT JOSE voor het verder exploiteren en veranderen van een inrichting gelegen te ZONNEBEKE.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalstromen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 31/10/1990 van het CBS waarbij akte verleend wordt voor 50 runderen, 200 m³ mest, 4000 l mazout, 240 m³ groenvoederopslag, motoren 12,5 kW voor een termijn tot 01/09/2016;

gelet op de melding overname d.d. 08/11/2010 door Vanthournoudt José tov Desmedt Raphael van 50 runderen, 200 m³ mest, 1000 l mazout;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 21/09/2016, ingediend door De heer VANTHOURNOUDT JOSE, wonende te Bruggestraat 3 8980 Passendale, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Westrozebekestraat 60 te Passendale (Zonnebeke),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
ZONNEBEKE 2 AFD/PASSENDALÉ	B	0036/C
ZONNEBEKE 2 AFD/PASSENDALÉ	B	0036/E
ZONNEBEKE 2 AFD/PASSENDALÉ	B	0037/B
ZONNEBEKE 2 AFD/PASSENDALÉ	B	0038/D
ZONNEBEKE 2 AFD/PASSENDALÉ	B	0040/G

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 30 m³ mest
- uitbreiden met 84.000 vleeskippen, 5400 l propaangas, stookinstallaties 784 kW, grondwaterwinning 30 m³/d en 6.000 m³/j in het Ieperiaan zand
- verminderen met 50 runderen, 170 m³ mest, 1000 l mazout

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.3.1.c.2	Gevogelte: stal voor pluimvee en/of niet onder rubr. 9.2.2.f en 9.3.2. begr. gevegelte, incl. de installaties voor dierlijk afval eigen aan de inr.: In een agrarisch gebied: voor meer dan 20.000 st. pluimvee of gevegelte ouder dan 1 week (Totale eenheden: 84000 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
9.3.1.1	Intensieve pluimveehouderij met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee (Er kan overlapping zijn met een andere deelrubriek van rubriek 9.3.1 en rubriek 9.5) (Totale eenheden: 84000 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
17. 2.2.2	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze van drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 3000 liter t.e.m. 10.000 liter (Totale eenheden: 5400 liter)	2		1				
28.2.c.1	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m ³ tot en met 5000 m ³ (Totale eenheden: 30 kubieke meter)	3		0	N		N	
43.1.2.b	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 500 kW tot en met 5000 kW in de gevallen andere dan vermeld sub 1°,a) (Totale eenheden: 748 kilo watt)	2		0	N		N	

53.8.2	Andere grondwaterwinningsputten waarvan totaal debiet > 5000 m ³ /jaar en < 30.000 m ³ /jaar of min. één put diepte heeft > locatie specifieke dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter van dit besluit waarbij totaal opgepompte debiet < of = 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 6000 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	
--------	---	---	---	---	---	--	---	--

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.3.1.c.2	kippen	84000 Stuks (aantal)
9.3.1.d	kippen	84000 Stuks (aantal)
17.1.2.2.2	gassen	5400 liter
28.2.c.1	dierlijke mest	30 kubieke meter
43.1.2.b	stookinstallaties	748 kilo watt
53.8.2	1 Verbuilde boorput op 12 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren	30 m ³ /dag, 6000 m ³ /jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten:

Een pluimveebedrijf met

- 84.000 vleeskippen
- 5400 l opslag propaangas
- 30 m³/jaar dierlijke mestopslag
- 784 kW stookinstallatie
- Grondwaterwinning max. 30 m³/dag en 6000 m³/jaar

Kenmerken:

Aard van de winning: verbuilde boorput

Aantal: 1

Diepte van de winning: 12m

Watervoerende laag: Quartair dek

HCOD-code: 0100

Gebruik: drinkwater voor de dieren

Gelet op het feit dat op datum van 30/09/2016 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het feit dat de milieuvergunningsaanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1/3/2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening; dat het aanvraagdossier daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst werd aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); dat geoordeeld werd dat het project niet MER-plichtig is;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd.10/11/2016 waaruit blijkt dat geen schriftelijke en mondelingen bezwaren en opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies dd. 28/11/2016 van het College van Burgemeester en Schepenen mits de wettelijke verplichtingen gerespecteerd worden, de hinder naar de omwonenden en de omgeving toe geminimaliseerd wordt en er geen schadelijke gevolgen voor het milieu zijn;

Gelet op het horen van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het gunstig advies dd. 24/11/2016 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het gunstig advies dd. 7/12/2016 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het ongunstig advies dd. 1/12/2016 van de Provinciale Dienst Waterlopen;

Gelet op het gunstig advies dd. 16/12/2016 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de ligging van de Inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied
het gewestplan Ieper-Poperinge (d.d. 14/08/1979)
waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgellegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

De landschappelijk waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen".

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering/verdere exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Zonnebeke is een ontvoogde gemeente. Het advies van het College van Burgemeester en Schepenen vermeldt een gunstig advies van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar d.d. 23/11/2016 : "Voor de bouw van de 2 nieuwe kippenstallen dient er nog een aanvraag stedenbouwkundige vergunning afgeleverd te worden. Deze bebouwing dient op een ruimtelijk verantwoorde manier te worden geïntegreerd bij de bestaande bedrijfsgebouwen zodat er geen bijkomende open ruimtes worden aangetast. De voorgestelde activiteiten van het bedrijf passen binnen de agrarische bestemming aldaar als binnen de schaalgrootte van de omgeving blijven. Stedenbouwkundig hebben we geen probleem met de voorliggende aanvraag."

Project- m.e.r.-screening:

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1/3/2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening.

De aanvraag werd daarom getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM).

De inrichting valt onder de MER-screening omwille van de rubriek 1e 'Intensieve veehouderij' en rubriek 10j 'werken voor het onttrekken of kunstmatig aanvullen van grondwater'.

Er wordt een uitbreiding met 84.000 slachtkippen gevraagd in 2 nieuw te bouwen ammoniakemissiearme pluimveestallen (P-6.4, warmtewisselaar luchtmengsysteem door droging strooisellaag)

De inrichting is gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied op circa 430 m van een natuurreservaat en op meer dan 900 m van andere hindergevoelige gebieden. Er is een studie tot landschappelijke integratie van de inrichting opgenomen in het aanvraagdossier. Hieruit blijkt dat de visuele hinder van de inrichting beperkt kan blijven.

Het dichtstbijzijnde Habitatrichtlijngebied is gelegen op meer dan 5 km van de inrichting. Er werd een voortoets uitgevoerd, waaruit bleek dat er geen risico zal zijn op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats in speciale beschermingszones.

Er zijn geen zonevreemde woningen gelegen in de nabije omgeving van de inrichting. De 2 dichtstbijzijnde woningen zijn woningen verbonden aan een landbouwbedrijf. Het bedrijf vormt bovendien een bronnencluster met 8 andere veeteeltbedrijven. Uit de geurstudie gevoegd bij de aanvraag kan geconcludeerd worden dat de effecten van het project niet aanzienlijk zijn: de berekende geurconcentraties zijn eerder laag voor agrarisch gebied; in het verderaf gelegen woongebied blijven de berekende waarden zo goed als constant.

De aanvraag betreft het uitbreiden met een ondiepe grondwaterwinning (30 m³/d - 6.000 m³/j) via een nog aan te leggen boorput (12 m-mv) in het Ieperiaan. Volgens de gegevens in het aanvraagdossier is er in de inrichting een waterbehoefte van maximum 7.116 m³/j, waarvan 6.108 m³/j voor hoogwaardige toepassingen. Het gewonnen grondwater wordt uitsluitend aangewend als drinkwater voor het pluimvee.

Er is leidingwater in de inrichting aanwezig en wordt gebruikt in het huishouden. Regenwater wordt grotendeels opgevangen in een regenwaterkelder (220 m³) en hergebruikt als reinigingswater.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winningen op een correcte manier zijn afgewerkt en worden geëxploiteerd conform de opgelegde voorwaarden, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht;

Op basis van het aanvraagdossier kan aangenomen worden dat de opmaak van een project-MER geen meerwaarde zal zijn bij het beoordelen of het project aanzienlijke milieueffecten zal veroorzaken.
Er wordt gesteld dat de aanvraag niet MER-plichtig is.

Milieutechnische beoordeling

Er is een vergunning voor 50 runderen.

De exploitant wenst een vergunning voor 84.000 vleeskippen.

De exploitant wenst dus uit te breiden met 84.000 vleeskippen en te verminderen met 50 runderen.

Tot 01-09-2016 waren er op het bedrijf 50 runderen vergund (2^o klasse); de huidige aanvraag betreft de uitbreiding met 84.000 vleeskippen en de annulering van 50 runderen.

De vergunning is vervallen op 01/09/2016 en de voorliggende milieuvergunningsaanvraag werd bij het provinciebestuur ingediend op 21/09/2016 (volle en ontvankelijk verklaard op 30/09/2016). Het gevolg hiervan is dat de aanvraag moet worden aanzien als een aanvraag voor een nieuwe inrichting en dat de vervals- en afstandsregels van toepassing zijn.

Het betreft de aanvraag voor een nieuwe pluimveehouderij. In dat geval zijn de afstandsregels van toepassing (afdeling 3.2.2.). Het betreft de verbods- en afstandsregels voor pluimvee (art. 5.9.5.3.).
De inrichting omvat meerdere pluimveestallen en is geheel gelegen in het landschappelijk agrarisch gebied;
an het aantal waarderingspunten (210 punten) toegekend aan de inrichting inrichtingen met meer dan 80.000 stuks pluimvee een afstand tot gevoelige gebieden van minimum 250 m. De inrichting ligt op meer dan 400 m van hindergevoelige gebieden. Bijgevolg is voldaan aan voormelde afstandsregel;

Het betreft een GPBV-bedrijf. Er zijn plaatsen voor meer dan 40.000 stuks pluimvee in de vergunningsaanvraag opgenomen. De globale Vlaremaproef verzekert de conformiteit met de GPBV-richtlijn. Vlaremaproef II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf en voldoende voor deze vermeld in de BREF "Reference document on best available techniques for intensive rearing of poultry and pigs" (juli 2003) en de VITO BBT-studie "Best Beschikbare technieken voor de veeteeltsector" (2006). Indien MER-screening werd opgemaakt of een milieueffectenrapport bij de aanvraag is gevoegd, komt dit tegemoet aan de verplichte vermeldingen en beoordelingen van de best beschikbare technieken in het kader van de GPBV-richtlijn.

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.51 en 5.9.2.2.55 van titel II van het Vlaremaproef. Hierbij wordt ook vermeld "Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting is gelegen op meer dan 400 m van hindergevoelige gebieden, in een landelijke omgeving.

In de nabije omgeving van de stallen en/of mestopslagplaatsen bevindt zich geen vreemde bewoning. De meest nabije bewoning betreft woningen verbonden met een landbouwbedrijf agrarisch gebied.

De raadgever van de exploitant geeft mee dat de nabijgelegen inrichting een zeer bouwvallig bedrijf is, laaggelegen en per wagen zelfs niet meer bereikbaar is.

De raadgever van de exploitant verklaart aan de provinciale milieuvergunningscommissie dat de bestaande rundveestallen op vandaag leeg staan. Deze zullen gesloopt worden en vervangen worden door 2 nieuw te bouwen ammoniakemissiearme pluimveestallen. Deze stallen zullen uitgevoerd worden conform stalnummer P-6.4. (warmtewisselaar luchtmengsysteem) van de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie van varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004, gewijzigd bij MB van 31 mei 2011 (BS 08/07/2011)).

Er dient opgemerkt te worden dat indien een stal grondig verbouwd wordt, - dit is vooral wanneer de verbouwingen zodanig uitgebreid zijn dat alle technische of constructieve elementen van de stal die een invloed hebben op de ammoniakemissie (vloeren, roosters, kelders, mestafvoersystemen) dienen vervangen te worden om de verbouwingen te kunnen uitvoeren-, deze verbouwing conform de Omzendbrief ammoniakemissiearm dient uitgevoerd te worden. De Omzendbrief wijst er op dat verbouwingen, wijzigingen, veranderingen aan een stal (m.a.w. wanneer een wijziging van uitbating plaats heeft) best het voorwerp uitmaken van een vergunningsaanvraag of een mededeling van een kleine verandering.

Gezien de ligging van de inrichting en de omvang van de uitbreiding (twee nieuwe pluimveestallen voor 84.000 vleeskippen) in het landschappelijk waardevol agrarisch gebied is het aangewezen dat de nodige aandacht wordt besteed aan de landschappelijke inkleiding van de inrichting.

Er is een landschappelijk Integratieplan bij het dossier gevoegd :

- Het bedrijf ligt in het traditionele landschap "Rug van Westrozebeke", gekenmerkt door een uitgesproken reliëf met beekvalleien en wijdse panoramische zichten in alle richtingen.
- Het bedrijf ligt in een open landschap met zachte golvingen. De aangrenzende percelen zijn akkers. Op het bedrijf komen twee nieuw te bouwen pluimveestallen
- Langs de Westrozebekestraat ligt de bedrijfswoning. Achter de woning is de aanleg van een nieuwe tuinzone voorzien en komen de twee nieuw te bouwen pluimveestallen.
- Links van de woning komt de toegang tot de nieuwe pluimveestallen. Aan de voorzijde zal een nieuw aan te planten losse heg met enkele hoogstambomen komen.
- Langs de zuidelijke en oostelijke gevels van de stallen wordt eveneens een heg aangeplant over de volledige lengte van de stal (circa 90 m)
- Omwille van het aanpalend akkerland is een meer landschappelijke beplanting verder in de percelen niet mogelijk.
- Aan de achterzijde van het bedrijf is reeds veel beplanting aanwezig op het perceel van de buur. Deze beplanting zorgt voor een goede integratie vanaf de zuidoostelijke zijde.

De raadgever van de exploitant verklaart aan de provinciale milieuvergunningscommissie dat de stedenbouwkundige aanvraag in de loop van januari 2017 zal worden ingediend. Gelet op het feit dat de bestaande stallen volledig worden gesloopt en dat er 2 nieuwe stallen worden gebouwd, is een doordachte landschappelijke integratie met de nodige doorbrekingen aangewezen.

Geur

De aanvraag bevat een cumulatieve geurstudie. De totale geuremissie van het bedrijf kan geraamd worden 20.160 Oue/s in de gewenste situatie.

Voor wat de cumulatieve effecten betreft wordt in het Visiedocument 'De weg naar een duurzaam geurbeeld' (LNE, 2008) voor een bronnencluster overgeschakeld naar een tweefasenbenadering. Als grenswaarde wordt 3 OUE/m^3 voorgesteld en die moet getoetst worden ten opzichte van woongebied. Als grenswaarde voor een cluster van veeteeltbedrijven wordt 10 OUE/m^3 genomen en die moet getoetst worden ten opzichte van verspreide woningen in het agrarisch gebied. Bij de beoordeling van de milieuvergunningaanvraag moet er dan ook naar gestreefd worden deze vooropgestelde immisssiewaarden op termijn zo veel als mogelijk te benaderen.

Gezien het feit dat er in de nabije omgeving een aantal naburige veehouderijen gelegen zijn, maakt het bedrijf in aanvraag deel uit van een bronnencluster en daarom wordt gefocust op het cumulatieve geurmodel. De geurmodellering als bronnencluster is relevanter dan de individuele contouren van het bedrijf zelf want dat geeft het meest realistische beeld van de globale geurimpact op een woning in het onderzoeksgebied. Voor wat de $>10 \text{ OUE/m}^3$ -contour betreft in de omgeving van het bedrijf, wordt vastgesteld dat het bedrijf een cluster vormt met 8 andere veeteeltbedrijven.

Ter hoogte van woningen in de omgeving van het bedrijf worden in de geurstudie berekende cumulatieve geurconcentraties berekend tussen de 3 en 5 OUE/m^3 . Dit zijn volstrekt aanvaardbare waarden voor woningen in het agrarisch gebied. In het verderaf gelegen woongebied blijven de berekende waarden eveneens constant met een maximale stijging van 0.3 OUE/m^3 , wat als verwaarloosbaar kan worden beschouwd.

Gelet op het feit dat er tevens geen bezwaren werden ingediend, zijn er verder geen aanwijzingen dat er abnormale geurhinder zou zijn voor de omgeving. Dit blijkt ook niet uit het onderzoek van de aanvraag. Er is bijgevolg geen abnormale geurhinder te verwachten.

De provincie stelt vast dat er regelmatig aanvragen voor vrij grote kippenhouderijen worden ingediend. Die horen uiteraard stedenbouwkundig thuis in het agrarisch gebied. Wat betreft de milieutechnische afweging dient in de eerste plaats gekeken worden naar de verbods- en afstandsregels van Vlare II. Daarnaast dient de specifieke impact op de omgeving onderzocht te worden. Hiervoor wordt onder meer gekeken naar de relevante informatie die door de aanvrager wordt verstrekt. Bij grootschalige bedrijven is dit aan de hand van een Project Mer waarin alle milieu-compartimenten grondig worden bestudeerd. Dit omvat onder meer het geuraspect. Bij de overige grote bedrijven omvat de aanvraag een grondige mer-screening met inbegrip van een theoretisch geuronderzoek.

De deputatie is niet op de hoogte van een concrete evaluatie van de theoretische berekeningen uit dit geuronderzoek. Er werden tot op heden nog geen snuffelmetingen uitgevoerd bij deze grotere bedrijven. De deputatie stelt vast dat een aantal van die dossiers toch wel aanleiding geven tot grote bezorgdheid bij de omgeving en de betrokken gemeenten.

De deputatie wil op dit vlak haar verantwoordelijkheid nemen en heeft de intentie om dit geuraspect verder te onderzoeken. De deputatie is van oordeel dat dit ook mee de verantwoordelijkheid is van de sector zelf. Het is daarom aangewezen dat voor deze grotere bedrijven ook deze evaluatie wordt uitgevoerd.

Er wordt momenteel onderzocht hoe dit in de praktijk zou kunnen lopen. Het is de bedoeling om in de toekomst meer nadruk te leggen op monitoring en evaluatie van het Mer, in bijzonder aftoetsing van de theoretische berekeningen aan de vaststellingen op het terrein. In afwachting van dergelijke aftoetsing voor het geuraspect dienen de betrokken vergunninghouders (en bij uitbreiding de volledige sector) zich bewust te zijn van deze intentie. Daarom wordt in de bijzondere voorwaarde hieromtrent de medewerking van de exploitant voorzien.

De provincie zal hieromtrent weldra een methodiek uitgewerken. Concreet betekent dit dat de provincie op een aantal bedrijven snuffelmetingen zou kunnen uitvoeren, zij het niet noodzakelijk op het bedrijf van de aanvrager zelf.

Risico voor de natuurwaarden

Er is een hernieuwing van de veeteeltinrichting en/of er zijn wijzigingen op het bedrijf voor wat de onderdelen die verantwoordelijk zijn voor de uitstoot van ammoniak. de ammoniakemissie vergunde (vervallen) situatie bedraagt 475 kg NH₃/jaar.

De ammoniakemissie gewenste situatie bedraagt 1764 kg NH₃/jaar.

Het dichtstbijzijnde habitatrichtlijngebied ligt op 5 km van het bedrijf.

Uit de voortoets depositiescan blijkt dat er geen risico zal zijn op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats (voorlopige zoekzones) in speciale beschermingszones (SBZ). De uitwerking van een passende beoordeling (voor habitats) is niet nodig.

Met betrekking tot de propaangasopslag is onder andere volgende bepaling opgenomen in het KB van 21 oktober 1968: "De minimumafstand in horizontale projectie gemeten, die de houder moet scheiden van elk naburig eigendom bedraagt 5 m (voor houders met een inhoud minder dan 5 m³)".

Er wordt voldaan aan de geldende inplantingsregels.

Volgens het gemeentelijk zoneringsplan is de inrichting gelegen in een individueel te optimaliseren buitengebied, waar geen riolering voorzien is of wordt.

Het huishoudelijk afvalwater is afkomstig van woonactiviteiten van een woning die volledig losstaat van de uitbating en/of het betreft een debiet van minder 600 m³/j. Het lozen van dit type huishoudelijk afvalwater is niet langer indelingsplichtig en wordt dus niet meer verder beoordeeld. Exploitant wordt erop gewezen dat de lozing echter wel dient te voldoen aan de voorwaarden van Vlare II, afdeling 6.2.2. voor niet ingedeelde inrichtingen. Er is in de inrichting een systeem voor de Individuele behandeling van afvalwater aanwezig.

De gebruikte waterbronnen op het bedrijf zijn:

Leidingwater	60 m ³ /jaar	Huishouden
Hemelwater	1.056 m ³ /jaar	Reinigen van de gebouwen
Ondiep grondwater	6.000 m ³ /jaar	Drinkwater voor dieren

Het hemelwater wordt niet geloosd in de openbare riolering maar wordt gedeeltelijk opgevangen voor hergebruik.

Daartoe beschikt de inrichting over een hemelwaterput (220 m³) waarop een dakoppervlakte van 4.320 m² is aangesloten. De overloop van de regenwateropvang komt terecht in de gracht. Een debiet van 1.056 m³/j hemelwater wordt gebruikt voor de reiniging van gebouwen. De rest van het hemelwater infiltreert in de bodem. Exploitant wordt erop gewezen dat regenwater maximaal moet worden ingezet voor laagwaardige toepassingen. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

Er wordt een uitbreiding gevraagd met een ondiepe grondwaterwinning voor een maximum debiet van 30 m³/d – 6.000 m³/j via een nog aan te leggen boorput van 12m diep. Op deze diepte wordt grondwater gewonnen uit de watervoerende laag van de Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800) en het grondwaterlichaam CVS_0800_GWL_3. Het grondwater uit de boorput zal aangewend worden als drinkwater voor de dieren.

Het aangevraagde debiet bedraagt meer dan 5000m³/jaar waardoor de winning ingedeeld is onder rubriek 53.8.2.

De aanleg van de boorput dient te gebeuren conform de code van de goede praktijk (bijlage 5.53.1 van VLAREM II). De gegevens van de put dienen na de aanleg overgemaakt te worden aan VMM - AOW.

Alternatieven voor grondwater moeten benut worden om te vermijden dat de watervoerende lagen verdrogen.

Leidingwater wordt gebruikt op het bedrijf in het huishouden.

Regenwater wordt opgevangen in een opvang met een capaciteit van 220m³. Jaarlijks wordt 1056m³ regenwater gebruikt voor het reinigen van de stallen.

Op basis van de aangevraagde toepassing en de opgegeven veestapel kan het gevraagde debiet van 6000m³ per jaar en 30m³ per dag aanvaard worden.

Conform VLAREM II artikel 5.53.2.2 en artikel 5.53.3.1 dient de put uitgerust te worden met een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter.

De capaciteit van de watervoerende laag van het Ieperiaan zand komt niet in het gedrang.

Watertoets

De inrichting bevindt zich in mogelijks overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Leiebekken. De betrokken percelen stromen af naar de Engelsebeek (2^o cat.) .

Een bestaand rundveebedrijf wordt omgezet naar een kippenhouderij. De exploitant wenst het bedrijf uit te breiden met o. a. 2 nieuwe pluimveestallen (elk 2.160 m²) inclusief nieuwe verharding (1.500 m²).

Uit het uitvoeringsplan blijkt dat de nieuwe stallen niet tegen een bestaande constructie worden gebouwd. De nieuwe stallen vormen via de betonverharding wel een aaneengesloten geheel met de bestaande verharde oppervlakte van het bedrijf.

Het hemelwater van de dakoppervlakte van de pluimveestallen (4.320 m²) wordt opgevangen in een hemelwateropvang van 220 m³. Het hemelwater van de rest van de dakoppervlakte van de gebouwen infiltreert in de naastliggende bodem.

Detailgegevens over de hemelwateropvang zijn niet beschikbaar.

De Provinciale dienst waterlopen heeft d.d. 01/12/2016 een ongunstig advies gegeven. Er dient rekening gehouden te worden met volgende voorwaarden:

Op schadelijke effecten te vermijden en te compenseren zijn, uit het oogpunt van de terreinkennis m.b.t. het afwaartse gebied, volgende voorwaarden van toepassing:

- Regenwaterputten hebben geen bufferende functie meer eens deze volledig zijn gevuld. Enkel het deel boven de overloop mag gerekend worden als bufferend. De regenwaterputten kunnen het bedrijf voorzien van een hoeveelheid beschikbaar water.
- Er moet een effectief bufferend volume (totale nuttige buffer) van minstens 191,3 m³ worden voorzien. Voorliggend project buffert op die manier ook de nieuwe verharde oppervlakte.
- Dit volume moet een open volume zijn (wadi of gracht) waarop alle overlopen van regenwaterputten en -kelders van stallen worden op aangesloten.
- De Provinciale dienst Waterlopen merkt op dat uit de gegevens waarover men beschikt geen precieze inschatting kan gemaakt worden van de invloed van de voorziene ontwikkeling op het watersysteem.
- Er moet een leegloop voorzien worden naar het oppervlaktewaternet die voldoet aan de voorwaarden van vertraagde afvoer (10 l/sec.ha via buizen met diameter 110 mm)

Enkel als aan bovenstaande voorwaarden voldaan is, zijn er geen schadelijke effecten te verwachten op het bestaande watersysteem.

De raadgever van de exploitant verklaart aan de provinciale milieuvergunningscommissie dat er intussen overleg geweest is met de provinciale dienst waterlopen. Er zal een grotere buffer worden geplaatst. Hij overhandigt tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie een aangepast uitvoeringsplan.

Er kan gesteld worden dat het schadelijk effect van de grondwaterwinning op het milieu en op het grondwatersysteem beperkt is.

Overwegende dat aan het ongunstig advies van de Provinciale Dienst Waterlopen, luidende als volgt : "voor het nieuwbouwproject moet een effectief bufferend volume (totale nuttige buffer) voorzien worden van minstens 192,1 m³. De Provinciale Dienst Waterlopen heeft bijkomende gegevens nodig om een precieze inschatting te kunnen maken van de invloed van de voorziene ontwikkeling op het watersysteem"

Wordt tegemoet gekomen

Gelet op bovenvermelde overwegingen;

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: de huidige stallen staan leeg; deze stallen zullen gesloopt worden en er komen 2 nieuwe stallen; ten zuiden ligt een heel bouwvallig bedrijf; dit is niet meer bereikbaar; het is ingevallen en zeer laag gelegen; er is contact met de dienst waterlopen geweest; er zal een grotere buffer geplaatst worden;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;
Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan De heer VANTHOURNOUDT JOSE, wonende te Bruggestraat 3 8980 Passendale wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Westrozebekestraat 60 te Passendale (Zonnebeke),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
ZONNEBEKE 2 AFD/PASSENDAL	B	0036/C
ZONNEBEKE 2 AFD/PASSENDAL	B	0036/E
ZONNEBEKE 2 AFD/PASSENDAL	B	0037/B
ZONNEBEKE 2 AFD/PASSENDAL	B	0038/D
ZONNEBEKE 2 AFD/PASSENDAL	B	0040/G

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 30 m³ mest
- uitbreiden met 84.000 vleeskippen, 5400 l propaangas, stookinstallaties 784 kW, grondwaterwinning 30 m³/d en 6.000 m³/j in het Ieperlaan zand
- verminderen met 50 runderen, 170 m³ mest, 1000 l mazout

nr.	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.3.1.c.2	Gevogelte: stal voor pluimvee en/of niet onder rubr. 9.2.2.f en 9.3.2. begr. geogelte, incl. de installaties voor dierlijk afval eigen aan de inr.: in een agrarisch gebied: voor meer dan 20.000 st. pluimvee of geogelte ouder dan 1 week (Totale eenheden: 84000 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
9.3.1.d	Intensieve pluimveehouderij met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee (Er kan overlapping zijn met een andere deelrubriek van rubriek 9.3.1 en rubriek 9.5) (Totale eenheden: 84000 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X

17.1.2.2.2	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze van drukvraten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 3000 liter t.e.m. 10.000 liter (Totale eenheden: 5400 liter)	2		1				
28.2.c.1	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m ³ tot en met 5000 m ³ (Totale eenheden: 30 kubieke meter)	3		0	N		N	
43.1.2.b	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 500 kW tot en met 5000 kW in de gevallen andere dan vermeld sub 1°,a) (Totale eenheden: 748 kilo watt)	2		0	N		N	
53.8.2	Andere grondwaterwinningsputten waarvan totaal debiet > 5000 m ³ /jaar en < 30.000 m ³ /jaar of min. één put diepte heeft > locatie specifieke dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter van dit besluit waarbij totaal opgepompte debiet < of = 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 6000 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.3.1.c.2	kippen	84000 Stuks (aantal)
9.3.1.d	kippen	84000 Stuks (aantal)
17.1.2.2.2	gassen	5400 liter
28.2.c.1	dierlijke mest	30 kubieke meter
43.1.2.b	stookinstallaties	748 kilo watt
53.8.2	1 Verbuisde boorput op 12 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren	30 m ³ /dag, 6000 m ³ /jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten:

Een pluimveebedrijf met

- 84.000 vleeskippen
- 5400 l opslag propaangas
- 30 m³/jaar dierlijke mestopslag
- 784 kW stookinstallatie
- Grondwaterwinning max. 30 m³/dag en 6000 m³/jaar

Kenmerken:

Aard van de winning: verbuisde boorput

Aantal: 1

Diepte van de winning: 12m

Watervoerende laag: Quartair dek

HCOD-code:0100

Gebruik: drinkwater voor de dieren

Artikel 2

§ 1. De vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 1095 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in art. 4.2.1 en art. 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO.

De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§3. De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§4. De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§5. Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar.

die aanvangt op 19/01/2017

en die eindigt op 19/01/2037

Voor wat de koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning of melding betreft: zie artikel 2

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

algemene milieuvoorwaarden - algemeen	hoofdstuk 4.1., 4.7., 4.8. en 4.9.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging	hoofdstuk 4.2.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van bodem- en grondwaterverontreiniging	hoofdstuk 4.3.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van luchtverontreiniging	hoofdstuk 4.4. en 4.10.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van geluidshinder	hoofdstuk 4.5.
lozing van bedrijfsafvalwater	afdeling 5.3.2., bijlage 5.3.2.
dieren	hoofdstuk 5.9.
fysisch behandelen van gassen (koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen en airco's)	afdeling 5.16.3.
opslag van gevaarlijke gassen in vaste reservoirs	afdeling 5.17.1., subafdeling 5.17.3.1. en 5.17.3.3.
dierlijke meststoffen	afdeling 5.28.2.
stookinstallaties	hoofdstuk 5.43
winning van grondwater	hoofdstuk 5.53
Besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende bijkomende algemene en sectorale milieuvoorwaarden voor GPBV-installaties	VLAREM III

Bijzondere voorwaarden

1. Het geuraspect van de gerealiseerde vergunning dient afgetoetst en geëvalueerd aan de bevindingen op het terrein. Daartoe dient de exploitant zich aan te sluiten bij de methodiek die uitgewerkt wordt door de provincie.
2. Regenwater en recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen;
3. De exploitant dient maximaal grondwaterwaterbesparende maatregelen, (zoals bijvoorbeeld lage drukregeling water, aangepaste drinknippels, het gebruik van brijbakken, het gebruik van regenwater voor reiniging, droge reiniging of reiniging met hogedrukreiniger,) te implementeren in de bedrijfsvoering.

4. De nieuwe boorput moet aangelegd worden op vakkundige wijze conform de code van goede praktijk (zie bijlage 5.53.1 van VLAREM II). Uiterlijk 90 dagen na aanleg van een nieuwe boorput dient de correcte boorstaat en boorschema van de boorput, met vermelding van de exacte diepte van de boorput, lengte en plaats van de filter, naam en adres van de boorfirma, datum van boring, alsook een plannetje met aanduiding van de boorlocatie en een meting van het peil in rust en in werking (met het bijhorende pompdebiet) meegedeeld te worden aan de VMM - afdeling Operationeel Waterbeheer, dienst Grondwater en Lokaal Waterbeheer, Zandvoordestraat 375 te 8400 Oostende. Deze voorwaarde vervalt als de boring uitgevoerd werd na 1/1/2017 door een boorbedrijf erkend volgens het VLAREL;
5. De boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC - peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis dient minimaal 32 millimeter te bedragen; voor bestaande peilbuizen kan een binnendiameter van min. 18 mm nog worden aanvaard tot aan de vervanging van de betreffende peilbuis;
6. De boorput moet voorzien worden van een debietmeter.

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op naden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlaem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere ver reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Guido Decorte, Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert, Jean de Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, 19-01-2017

Voor eensluitend afschrift
Nemens de Provinciegriffier
De aangestelde adviseur,

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

K. DEWULF

De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluitend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.

