

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 25/06/2026

Aanwezig: Carl Decaluwé, gouverneur-voorzitter;
Bart Naeyaert, Jean de Bethune, Kelly Detavernier, Jorgen Vanlerberghe, leden;
Stijn Lombaert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 48.

EERSTE_AANLEG - OMV_2024131278 - Omgevingsvergunning gedeeltelijk verlenen voor het aspect milieu met een gewone aanvraag bij een producent halffabricaten op basis van natuurlijke suikers, gelegen te Beernem

O 2025/1508

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2024131278

Inrichtingsnummer: 20200115-0065

Besluit van de deputatie van de Provincieraad aangaande de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag van

Exploitant: NV BELGOSUC,

voor een inrichting gelegen te Industriepark 34, 8730 Beernem

Industriepark 20, 8730 Beernem

Industriepark 23, 8730 Beernem

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 27 november 2025

De aanvraag werd op datum van 29-12-2025 volledig en ontvankelijk verklaard.

Voorwerp van de aanvraag milieu: gewone aanvraag bij een producent halffabricaten op basis van natuurlijke suikers

De aanvraag omvat:

- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten: Het verder exploiteren, wijzigen, uitbreiden, toevoegen en bijstellen voorwaarden van een producent van halffabricaten op basis van natuurlijke suikers.

Locatie

Het exploitatieadres betreft: Industriepark 34 te 8730 Beernem

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20200115-0065 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- BEERNEM 1 AFD (BEERNEM), sectie D, nrs. 0323E 4/

- BEERNEM 1 AFD (BEERNEM), sectie D, nrs. 0323V 3/
- BEERNEM 1 AFD (BEERNEM), sectie D, nrs. 0077Z/

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een gebied voor milieubelastende industrieën van het gewestplan "Brugge-Oostkust" d.d. 07/04/1977;

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire vakantiewoningen – Brugge – Oostende" – overdruk solitaire vakantiewoningen d.d. 05/06/2015. De aanvraag heeft geen betrekking op een vakantiewoning;

Gelet op de ligging van de inrichting in het BPA "Industrieterrein Hulstlo" d.d. 23/01/1978, waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn: gebied voor milieubelastende industrieën.

2. Historiek

Milieuvergunningen

- Gelet op het besluit d.d. 30/08/2012 van de deputatie: Hernieuwen vergunning en uitbreiden en wijzigen van de inrichting: vervaardiging van suikerproducten - groothandel in suiker, chocolade en suikerwerk voor een termijn van 20 jaar;
- Gelet op het besluit d.d. 18/04/2013 van de deputatie: Verandering door wijziging van een inrichting: vervangen 2 bestaande grondwaterputten door 2 gelijkaardige grondwaterputten tot 30/08/2032;
- Gelet op het besluit d.d. 08/08/2016 van de deputatie: Mededeling kleine verandering: update van de bestaande toestand na bouwwerken 2012 tot 30/08/2032;
- Gelet op het besluit d.d. 06/07/2017 van de deputatie: Verandering door toevoeging, uitbreiding en wijziging van een inrichting: produceren van voedingsproducten tot 30/08/2032.

Stedenbouwkundige vergunningen

- CBS d.d. 22/12/1994: Uitbreiden bureelgebouw
- CBS d.d. 14/05/1998: Uitbreiden magazijn en loskaai + toelating verwijderen eik
- CBS d.d. 30/03/2000: Oprichten gebouw voor dienstburelen
- CBS d.d. 14/12/2000: Oprichten hoogspanningscabine
- CBS d.d. 17/07/2003: Bouwen stapelplaats + laad- en loskade
- CBS d.d. 01/06/2006: Plaatsen gascabine
- CBS d.d. 20/04/2007: Bouwen bureelgebouw met sociale afdeling
- CBS d.d. 16/03/2012: Bouwen van een loods
- CBS d.d. 13/04/2012: Bouwen van magazijn voor afgewerkte producten
- CBS d.d. 08/08/2016: Uitbreiden bedrijfsgebouw

Omgevingsvergunningen

- Gelet op het besluit d.d. 18/03/2021 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het uitbreiden en wijzigen van een inrichting voor de productie van halffabricaten op basis van natuurlijke suikers voor een termijn tot 30/08/2032;
- Gelet op het besluit d.d. 25/08/2022 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor:
Bouw: het bouwen van 2 nieuwe opslagtanks van elk 9.950 liter voor opslag van NaOH en HCl, inclusief het bouwen van een daar bijhorende inkuiping en het aanleggen van een nieuwe lospiste en verdeelpost met pompen voor deze installaties;

Milieu: wijzigen en uitbreiden van een inrichting voor het produceren van halffabricaten op basis van natuurlijke suikers voor een termijn tot 30/08/2032.

3. Oorspronkelijke aanvraag

Verslag van de gehoorde (27/03/2026)

De voorzitter van de POVC geeft aan dat de aanvraag o.a. de vroegtijdige hernieuwing betreft, zodat alles wordt bekeken om te komen tot een eenduidig advies over de vergunningsaanvraag voor onbepaalde duur.

Vanuit de buurt zijn er geen bezwaren of bemerkingen ingediend.

- Bij de beoordeling van het MER-ontheffingsverzoek werd gevraagd om de Excel-bestanden van het **Wezer-stappenplan** mee op te nemen in de omgevingsvergunningsaanvraag. Er werden geen Excel-bestanden, noch een samenvatting opgeladen op het Omgevingsloket. Er wordt gevraagd om deze toe te voegen.
Het Wezer-Stappenplan werd in het MER-ontheffingsdossier uitgevoerd met de "oude" versie. Er wordt gevraagd om minstens voor de relevante parameters, namelijk CZV en fosfor en totale chloridevracht, de beoordeling volgens het huidige beoordelingskader uit te voeren.

>> De deskundige Water die betrokken was bij het MER-ontheffingsdossier zal de Wezertoets volgens het huidige beoordelingskader uitwerken. De betreffende nota zal via een nieuwe projectinhoudversie (PIV) worden bezorgd via het Omgevingsloket.

- Er wordt geen invulling gegeven aan de **geldende bijzondere voorwaarden 2 en 3**:
 - 2. De al aanwezige opvang en infiltratie van hemelwater moet behouden blijven. Waar mogelijk moeten bijkomende mogelijkheden tot lokale infiltratie van hemelwater, rejectwater en afvalwater via een eigen zuivering onderzocht worden.
 - 3. Regenwater en recupwater moet prioritair gebruikt worden voor laagwaardige toepassingen.

Een duiding daarvan dient te worden toegevoegd.

>> De raadgever van de exploitant geeft aan dat de mogelijkheden beperkt zijn, maar dat in de nieuwe PIV hierover meer duiding zal worden gegeven.

- Door **Aquafin** werd d.d. 10/02/2026 aangegeven dat verder onderzoek en overleg noodzakelijk is, omwille van volgende redenen:
 - Toename van BZV-vracht: RWZI Beernem zit met piekbelastingen/overbelasting en er dient zich een renovatie/uitbreiding aan van de beluchting. Er dient afgestemd te worden met Belgosuc hoe zij hun toekomst zien op deze site. Hieruit volgend kan beoordeeld worden of er akkoord kan gegaan worden met een vrachtverhoging.
 - Chloriden: nabijheid kritische infrastructuur, laatste collectoronderzoek,...; mogelijke schade aan het stelsel wordt de laatste jaren grondiger onderzocht en ook dit dient in samenspraak met Belgosuc bekeken te worden.Het resultaat van het overleg met Aquafin dient te worden toegevoegd.

>> De raadgever van de exploitant geeft aan dat er reeds overleg is geweest met Aquafin (Mevr. Marieke De Boeck De Saeger) op 18/03/2026. VMM-Afvalwater werd echter nog niet op de hoogte gebracht. Ook in het verleden werd er al overleg gepleegd met Aquafin i.v.m. de verwerking van het bedrijfsafvalwater van Belgosuc. Uit lopend onderzoek door Aquafin blijkt dat de RWZI Beernem vnl. op het vlak van N en BZV op de limieten van de verwerkingscapaciteit zit en er een aantal aanpassingen/vernieuwingen (investeringen) nodig zullen zijn.

De raadgever van de exploitant geeft ook aan dat er in de MER-ontheffingsaanvraag is gewerkt met gegevens uit 2022 en dat de meer recente cijfers betere resultaten geven op

het vlak van BZV zodat de huidige vracht van 177 kg BZV/d kan behouden blijven (minstens als tussenoplossing). Reden voor deze betere resultaten zijn de inspanningen van het bedrijf (kleppenregeling,...) zodat er minder productverlies (suiker) richting afvalwater is. Voor VMM-Afvalwater is het behouden van die huidige vrachtnorm voor BZV aanvaardbaar. Het aspect chloriden is echter nog niet duidelijk omdat dit ook nog verder wordt onderzocht door Aquafin. De deskundige Water stelt daarom een norm voor een periode van 6 jaar voor, met verdere opvolging en monitoring via analyses. VMM-Afvalwater geeft aan dat bij chloriden niet alleen de impact op de RWZI van belang is, maar ook die op het hogere waterstelsel.

Aangezien het Aquafin-onderzoek nog lopend is, is het moeilijk om nu al een duidelijke toekomstrichting aan te geven. Het suikerhoudend afvalwater (koolstof) blijft voor Aquafin interessant als complementair afvalwater, maar de randvoorwaarden dienen opnieuw te worden vastgelegd.

De raadgever van de exploitant geeft aan dat verder zal worden afgestemd met VMM-Afvalwater, Aquafin, de deskundige Water en het bedrijf.

>> De geactualiseerde informatie inzake afvalwater (resultaat overleg met Aquafin, een actualisatie van de Wezertoets, een herwerkt voorstel lozingsnormen en een duiding huidige bijzondere voorwaarden 2 en 3) dienen via een nieuwe PIV te worden bezorgd via het Omgevingsloket. Dit met het oog op nieuwe adviezen van het Departement Omgeving (GVOW) en VMM-Afvalwater, waarbij de timing in het kader van de lopende procedure in het oog moet worden gehouden.

- De termijn van de grondwaterwinning wordt beperkt tot 20 jaar (cf. wetgevend kader).
- Geluid
 - >> *Wat geluid betreft, is de exploitant akkoord met de voorwaarde dat na uitvoering van de laatste aanpassingen aan koeltoren 2 (geluidsdemping), een nieuwe geluidsmeting dient uitgevoerd te worden.*

>> De POVC geeft aan dat de huidige aanvraag niet gunstig kan worden geadviseerd, maar dat in principe wel akkoord kan worden gegaan met de aanvraag mits de bovenstaande wateraspecten worden uitgeklaard via een nieuwe PIV in het Omgevingsloket. Deze PIV dient uiterlijk tegen 10/04/2026 te worden bezorgd.

Conclusie POVC (27/03/2026)

De aanvraag gaat uit van Belgosuc NV en omvat het verder exploiteren, uitbreiden, wijzigen, toevoegen en bijstellen van voorwaarden (lozingsnormen bedrijfsafvalwater) van een inrichting voor de productie van halffabricaten op basis van natuurlijke suikers. De aanvraag bevat enkel een milieuluik (IIOA).

Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften of schriftelijke opmerkingen ontvangen.

Op vandaag dient de aanvraag ongunstig te worden geadviseerd, aangezien de nodige informatie inzake het afvalwater (resultaat overleg met Aquafin, actualisatie Wezertoets, herwerkt voorstel lozingsnormen en duiding huidige bijzondere voorwaarden 2 en 3) ontbreekt in de aanvraag en dit dan uiteraard nog inhoudelijk dient beoordeeld.

Tijdens de POVC werden deze bovenstaande elementen besproken met de exploitant.

Om voor vergunning in aanmerking te komen, dient de aanvraag tegen uiterlijk 10/04/2026 verder te worden aangevuld en onderbouwd op vlak van afvalwater (resultaat overleg met Aquafin, actualisatie Wezertoets, herwerkt voorstel lozingsnormen en duiding huidige bijzondere voorwaarden 2 en 3), waarna de betrokken instanties – inz. VMM-Afvalwater en GVOW (Dep. OMG) - opnieuw om advies zullen worden gevraagd.

4. Wijzigingsverzoek

a. Resultaat overleg Aquafin – VMM – deskundige

Er zijn verschillende overlegmomenten gebeurd, zowel intern als extern. De conclusies kunnen als volgt samengevat worden:

- Zowel voor de hernieuwing van de vergunning (bestaande lozing en huidige vuilvracht van 177 kg BZV/dag), als de oorspronkelijk gevraagde uitbreiding zou er een participatie in de geplande renovatie van de RWZI noodzakelijk zijn.
- Belgosuc engageert zich om – ondanks de geplande uitbreiding – de vuilvracht voor BZV niet te verhogen en aldus de 177 kg BZV/dag te behouden.
- Op vandaag is er een algemene overbelasting volgens Aquafin van ca. 30% van de RWZI. Na onderzoek is gebleken dat vooral de parameter totaal N hier de “probleem” parameter betreft. BZV en CZV worden slechts sporadisch overschreden.
- De beluchting van de betrokken RWZI dient sowieso vernieuwd te worden de komende jaren. Daarbij moeten de aangesloten bedrijven mee participeren in de beluchting die voor hun vracht dient voorzien te worden (in het kader van dit dossier van Belgosuc NV: zowel voor de huidige vuilvracht als een eventueel gewenste uitbreiding).
- Het is belangrijk dat in dit kader ook een eventuele uitbreiding van de vuilvracht door het bedrijf gekend is en indien nodig meegenomen wordt in extra beluchtingscapaciteit.
 - o De voorziene stijging is reeds meegenomen in dit aanvraagdossier.
- De impact van de geloosde zouten op de aanwezige pompstations dient nog verder onderzocht te worden door Aquafin. Er is onvoldoende verdunning in het stelsel om te garanderen dat er geen schade op het tussenliggend pompstation ontstaat. Ook hier dienen mogelijk investeringen op het stelsel (pompstation) te gebeuren of kan overwogen worden om rechtstreeks op de RWZI aan te sluiten via een aparte leiding.

Er is dus sowieso een uitbreiding van de RWZI nodig en hierin zou participatie (in de investeringskost op RWZI) van Belgosuc nodig zijn i.f.v de hervergunning van de gevraagde lozing. De grootte van participatie zal afhankelijk zijn van het aandeel van Belgosuc op de totale RWZI.

Belgosuc NV is zich hiervan bewust en engageert zich om verder overleg met Aquafin te voorzien om de timing en grootte van de participatie te kunnen bepalen. Hiertoe zullen de noodzakelijke studies gebeuren. Belgosuc zal hierbij een constructieve houding opnemen.

➔ De gepaste voorwaarden hieromtrent kunnen opgenomen worden in de vergunning.

b. Actualisatie Wezertoets

In het Omgevingsloket worden volgende documenten toegevoegd:

- Nieuwe toelichtende nota van de deskundige water
- 4 nieuwe Excelfiles van de nieuwe Wezertool:
 - 1) Nieuwe stroomopwaartse gegevens;
 - 2) Nieuwe Wezertool voor de rechtstreekse lozing op RWA;
 - 3) Nieuwe Wezertool voor de gezamenlijke lozing op DWA en RWA van chloriden;
 - 4) Hetzelfde als 2) maar met een aangepaste toetswaarde voor chloriden van 200 mg/l (i.p.v. 800 mg/l, standaard op kanaal Gent-Oostende).

c. Herwerkt voorstel lozingsnormen

Voor lozing op RWA (LP5):

- Chloriden: 650 mg/l
- CZV: 65 mg/l
- totaal P: 3,5 mg/l

➔ Allemaal voor 6 jaar en in tussentijd extra metingen uit te voeren + onderzoek naar verbetermogelijkheden

Voor lozing op DWA (LP1):

- Chloriden: 2.500 mg/l

➔ Voor 6 jaar en in tussentijd extra metingen uit te voeren + onderzoek naar verbetermogelijkheden

Overzicht alle parameters:

parameter	eenheid	geloosd (gem.)	geloosd (max.)	gevraagd
temperatuur	°C	26	31.4	45
zuurtegraad pH	pH	7	7.2	6 - 9,5
zwevende stoffen	mg/l	117	281	1000
BZV	mg/l			
CZV	mg/l			
N totaal	mg/l	2,1	7,1	10
P totaal	mg/l	2,55	9,95	10

Andere

chloriden	mg/l			2500	Verwijder
kobalt	mg/l	0,0002	0,0003	0,006	Verwijder
zink	mg/l	0,0205	0,127	1	Verwijder
cadmium	mg/l	0	0	0,0008	Verwijder
koper	mg/l	0,0068	0,037	0,5	Verwijder
zilver	mg/l	0	0	0,004	Verwijder
chromium	mg/l	0,0017	0,029	0,2	Verwijder
nikkel	mg/l	0,009	0,016	0,1	Verwijder
BZV	kg/d	149,19	247,43	177	Verwijder
lood	mg/l	0,009	0,058	0,09	Verwijder
VOEG NIEUWE RIJ TOE					

d. Duiding huidige bijzondere voorwaarden 2 en 3

Deze voorwaarden zijn opgenomen in het besluit van 18/03/2021 en worden als volgt omschreven:

2. De al aanwezige opvang en infiltratie van hemelwater moet behouden blijven. Waar mogelijk moeten bijkomende mogelijkheden tot lokale infiltratie van hemelwater, rejectwater en afvalwater via een eigen zuivering onderzocht worden.
3. Regenwater en recupwater moet prioritair gebruikt worden voor laagwaardige toepassingen.

Er wordt geen hemelwater gebruikt in de productie (= hoogwaardige toepassingen). Op het bedrijf is er namelijk vooral nood aan hoogkwalitatief water gezien het hier om een voedingsbedrijf gaat waardoor het water moet voldoen aan de drinkwaterkwaliteit. De waterbehoefte wordt hoofdzakelijk ingevuld met grondwater, in mindere mate met leidingwater en zeer beperkt met recupwater. Voor laagwaardige toepassingen (zoals vloerreiniging) werd dus geopteerd om recupwater (rejectwater) in te zetten in plaats van hemelwater. Dit werd reeds jaren geleden zo opgenomen in de vergunningen en aanvaard als alternatief voor hemelwater. Het rejectwater is namelijk continue beschikbaar, in tegenstelling tot hemelwater. Bij de bouw van elke nieuwe constructie werd het hemelwaterluik telkens mee opgenomen bij de vergunningsaanvraag. Er werd telkens geconcludeerd dat er volstaan

werd aan de hemelwaterverordening en dat er geen bijkomende impact op de waterhuishouding en dus geen bijkomende schade veroorzaakt zal worden.

Het betreft op vandaag nog steeds bestaande gebouwen en verhardingen, waar regenwateropvang, infiltratie en/of bubering voorzien werd, conform de (toen) geldende regelgeving. De aanwezige regenwateropvang dient enerzijds als bubering voor vertraagde afvoer en anderzijds voor gebruik als bluswater. Bij de laatste nieuwbouw, werd ook voorzien in een extra ondergronds bubervat van 75 m³ voor het hemelwater van de daken en bubering via overmaatse buizen van 31,4 m³ voor het hemelwater van de wegenis. In de nieuwe loods (toevoeging nieuw perceel aan de overkant) werd regenwateropvang voorzien en zitten alle technieken klaar om te gebruiken voor sanitaire toepassingen. Het verbruik van dit gedeelte is echter zeer beperkt t.o.v. het benodigde volume voor productiedoeleinden.

In de productie wordt grondwater aangewend voor de aanmaak van demiwater voor het oplossen van suiker, als suppletiewater voor de stoomketel en als toevoegwater in de koeltoren. In het reinigingsproces wordt grondwater gebruikt voor het spoelen van de tanks en productielijnen, voor het reinigen van de grote productie-installaties en voor het reinigen van de retourverpakkingen. Het waterverbruik bij de spoeling van de ontijzeraar (regeneratie) wordt zoveel mogelijk beperkt. In de spoelset wordt het spoelwater van de tweede spoeling teruggekoppeld naar de eerste spoeling voor de volgende spoeling. Op die manier wordt aan recuperatie van het spoelwater gedaan. Wanneer een opeenvolging van gelijkaardig product geproduceerd wordt, volstaat een korte spoeling tussendoor i.p.v. een volledige spoeling. Op die manier wordt bij de beperkte spoelbeurt het waterverbruik gehalveerd.

Bij Belgosuc werd dus niets gewijzigd aan de bron van het water, maar werden wel heel wat inspanningen doorgevoerd om de hoeveelheid gebruikt en geloosd water te beperken, alsook de vervuilingsgraad te verminderen (= principe volgens de preventieladder):

- Alle installaties aangesloten op de spoelset zijn gedefinieerd door de spoelset. Dit wil zeggen dat, afhankelijk van de installatie en de afstand tot de spoelset, er meer of minder spoelwater ingezet wordt. Dit gebeurt volledig automatisch en werkt waterbesparend.
- Daarnaast zijn de opslagtanks voor compatibele producten zodanig opgesteld waardoor de afvoerleidingen niet na elke transfer gespoeld moeten worden. - De reiniging van tanks via de spoelset gebeurt louter op basis van water, zonder gebruik te maken van reinigingsmiddelen.
- Installatie van nanofiltratie zorgt ervoor dat er een hoger rendement behaald wordt voor de aanmaak van demiwater.
- Een deel van het suikerwater wordt niet geloosd als afvalwater, maar als koolstofbron afgevoerd naar verschillende RWZI's.

e. Algemene conclusie

Op deze manier zijn we er enerzijds van overtuigd dat er reeds voldaan wordt aan de bijzondere voorwaarden 2 en 3 tot op heden.

Belgosuc NV engageert zich anderzijds om verder in overleg te gaan met Aquafin en de meest gepaste oplossing voor beide partijen verder te onderzoeken en toe te passen. Hiervoor zal er regelmatig overleg gebeuren en zullen de uiteindelijk beslissingen vastgelegd worden. Hierbij zullen alle mogelijke alternatieven, waaronder ook de toepassing van een eigen waterzuivering, mee onderzocht worden. Indien vereist, zal een contract met Aquafin opgemaakt worden voor wat betreft de verdere lozing van het afvalwater op DWA en eventuele participatie in de aanpassingen van de RWZI.

5. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

Belgosuc NV is een producent van halffabricaten op basis van natuurlijke suikers. Deze worden zowel verkocht in bulk, in containers als in kleinere verpakkingen.

Momenteel worden jaarlijks zo'n 120.000 ton specialiteiten geproduceerd, waarvan zo'n 80% bestaat uit het oplossen, mengen en inverteren van suikers. 15% van de productiecapaciteit wordt gebruikt voor de aanmaak van fondant. De overige 5% bestaat uit de productie van nicheproducten zoals cassonade en kandij.

Beschrijving van de plaats

De aanvraag is gelegen in het bestaande Beernems bedrijvenpark (Industriepark).



De onmiddellijke omgeving kenmerkt zich door kleine tot middelgrote bedrijven zoals een vleesverwerkend bedrijf, houthandels... Ten zuiden van de bedrijfssite loopt de spoorlijn Brugge-Gent en aan de overzijde van de spoorweg bevindt zich agrarisch gebied. De inrichting bevindt zich op een afstand van ca. 50 m van landschappelijk waardevol agrarisch gebied, op ca. 400 m van agrarisch gebied, op ca. 400 m van natuurgebied en ca. 700 m van woongebied. De dichtstbijzijnde woningen situeren zich ten noorden van het bedrijfsterrein in het industriegebied en in agrarisch gebied op respectievelijke afstand van ca 120 m en ca 200 m.

De site is gelegen langsheen het Industriepark 20 te Beernem in een doodlopende straat. Van hieruit kan de Sint Jorisstraat (N368) bereikt worden. Via de Miseriestraat (toegang oostelijke laad- en loskade) wordt ook de N368 bereikt. Op een afstand van ongeveer 2,5 km van de site kan zo aansluiting gevonden worden op de E40 (op- en afrit 10: Beernem).

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag heeft als voorwerp: gewone aanvraag bij een producent van halffabricaten op basis van natuurlijke suikers.

Het bedrijf wenst een nieuw magazijn te plaatsen op een perceel buiten de bestaande bedrijfscontouren (Industriepark 34). Hierdoor kunnen de productie-installaties worden uitgebreid binnen het huidige magazijn, dat zich naast de productiehal bevindt. De plaatsing van het nieuwe magazijn werd al vergund, waardoor de bouwfase geen voorwerp van aanvraag is. De aanvraag betreft het toevoegen van het extra perceel (één MTE), de aanpassing en regularisatie van de productiecapaciteit.

Het bedrijf wenst de productiecapaciteit op te trekken van 352 ton product per dag (88.063 ton/jaar, 250 werkdagen) naar 620 ton per dag (155.000 ton/jaar, 250 werkdagen). Deze stijging in productiecapaciteit betreft gedeeltelijk een administratieve uitbreiding, veroorzaakt

door een gewijzigde interpretatie van de wetgeving. In het verleden werd louter rekening gehouden met de hoeveelheid verwerkte suikers, en dus niet de hoeveelheid water die in het eindproduct verwerkt is. Verder werd ook de hoeveelheid louter onverpakt product meegerekend in de productiecijfers. Op vandaag is gebleken dat er rekening gehouden moet worden met de hoeveelheid eindproduct (dus inclusief verwerkt water), maar dat de hoeveelheid louter onverpakt product niet moet worden meegeteld. Als men die benadering/rekenwijze toepast voor de huidige vergunde situatie wordt een productiecapaciteit van 493 ton afgewerkt product per dag bekomen (123.289 ton/jaar, 250 werkdagen). De resterende, reële uitbreiding in productiecapaciteit bedraagt zo'n 20%. Deze uitbreiding is mogelijk door optimalisaties in het productieschema.

Aangezien de aanvraag gepaard gaat met aanzienlijke investeringen en de toevoeging van een nieuw perceel en gebouw, wordt een vroegtijdige hernieuwing aangevraagd. De actuele vergunning is nog geldig tot 30/08/2032.

Naast de hernieuwing en uitbreiding van productiecapaciteit, worden volgende aanpassingen gevraagd:

- Het samenvoegen van de lozingen binnen rubriek 3.4.2° (lozing BA via meetgoot naar DWA + lozing rejectwater naar RWA)
- Uitbreiding van het lozingsdebiet voor LP1
- Aanpassing van de lozingsnormen voor LP1 en LP5
- Uitbreiding van de opslag van oliën
- Correctie op het aantal stelplaatsen voor voertuigen, andere dan personenvoertuigen
- Correctie van het vermogen en update van de koelinstallaties en compressoren
- Nieuwe opslag van gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten (1.390 liter)
- Uitbreiding van de opslag van gevaarlijke producten GHS05, GHS07, GHS09 en gevaarlijke producten in kleine verpakkingen
- Verplaatsing en uitbreiding van de opslag van kunststoffen
- Verplaatsing en uitbreiding van de opslag van papier en karton
- Schrappen van de rubrieken 12.2.1° en 12.3.2°

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Rubriek	aard	hoeveelheid	eenheid	omschrijving
3.4.2°	HERNIEUWING VERANDERING	19	m³/uur	Hernieuwing en uitbreiden met 4 m³/uur lozen bedrijfsafvalwater tot een totaal van 19 m³/uur
6.4.1°	HERNIEUWING VERANDERING	3.010	liter	Hernieuwing en uitbreiden met 2.610 liter opslag oliën tot een totaal van 3.010 liter
15.1.1°	HERNIEUWING VERANDERING	17	aantal voertuigen	Hernieuwing en verminderen met 14 voertuigen tot een totaal van 17 voertuigen
16.3.2°a)	HERNIEUWING VERANDERING	143,94	kW	Hernieuwing en uitbreiden met 18,24 kW koelinstallaties en compressoren tot een totaal van 143,94 kW
17.1.2.1.2°	NIEUW	1.390	liter	Opslag van gassen in verplaatsbare recipiënten
17.3.2.1.1.1°b)	HERNIEUWING	18,032	ton	Hernieuwing 18,032 ton opslag gasolie/diesel
17.3.4.2°a)	HERNIEUWING VERANDERING	39,891	ton	Hernieuwing en uitbreiden met 10,166 ton opslag gevaarlijke producten (GHS05) tot een totaal van 39,891 ton
17.3.6.1°a)	HERNIEUWING VERANDERING	19,939	ton	Hernieuwing en uitbreiden met 2,275 ton opslag gevaarlijke producten (GHS07) tot een totaal van

				19,939 ton
17.3.7.1°a)	HERNIEUWING	0,5	ton	Hernieuwing 0,5 ton opslag gevaarlijke producten (GHS08)
17.3.8.2°	HERNIEUWING VERANDERING	3,45	ton	Hernieuwing en uitbreiden met 2,45 ton opslag gevaarlijke producten (GHS09) tot een totaal van 3,45 ton
17.4.	HERNIEUWING VERANDERING	5.000	kg	Hernieuwing en uitbreiden met 830,6 kg opslag gevaarlijke producten (kleinverpakkingen) tot een totaal van 5.000 kg
23.3.1°a)	HERNIEUWING VERANDERING	35	ton	Hernieuwing en uitbreiden met 10 ton opslag verpakkingsmateriaal (kunststof) tot een totaal van 35 ton
24.2.	HERNIEUWING	1	labo	Hernieuwing 1 labo
29.5.2.1°a)	HERNIEUWING	7	kW	Hernieuwing 7 kW onderhoudswerkplaats
29.5.3.1°a)	NIEUW	14	kW	Onderhoudswerkplaats met lastoestellen
33.4.1°a)	HERNIEUWING VERANDERING	35	ton	Hernieuwing en uitbreiden met 10 ton opslag verpakkingsmateriaal (papier en karton) tot een totaal van 35 ton
39.1.3°	HERNIEUWING	24.000	liter	Hernieuwing 24.000 liter stoomketels
43.1.3°	HERNIEUWING	13.614	kW	Hernieuwing 13.614 kW stookinstallaties
45.8.2°a)	HERNIEUWING VERANDERING	2.123,7	kW	Hernieuwing en uitbreiden met 441,4 kW productie van verschillende suikerproducten tot een totaal van 2.123,7 kW
45.16.2°a)	HERNIEUWING VERANDERING	620	ton/dag	Hernieuwing en uitbreiden met 268 ton/dag productie suikermengsels tot een totaal van 620 ton/dag
45.17.4°	NIEUW	155.000	ton/jaar	Productie van verschillende suikermengsels/ producten
53.8.3°	HERNIEUWING	90.000	m³/jaar	Hernieuwing 90.000 m³/ jaar grondwaterwinning

Volgende rubrieken zijn niet langer van toepassing:

- 3.4.2°: 4 m³/u lozen rejectwater
- 12.2.1°: 400 en 630 kVA transformatoren
- 12.3.2°: 110,3 kW batterijladers

6. Openbaar onderzoek

Eerste openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 13 januari 2026 tot 12 februari 2026. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften of schriftelijke opmerkingen ontvangen.

Tweede openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een tweede openbaar onderzoek. Het tweede openbaar onderzoek vond plaats van 2 mei 2026 tot 1 juni 2026. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ontvangen.

7. Adviezen

Eerste ronde

Departement Omgeving (Milieu, GVOW) heeft op 24/02/2026 volgend advies uitgebracht: ONGUNSTIG.

VMM - Afvalwater en Lucht heeft op 17/02/2026 volgend advies uitgebracht: ONGUNSTIG (AFVALWATER) en GUNSTIG (LUCHT).

WVI heeft op 28/01/2026 gemeld GEEN ADVIES uit te brengen.

AOE heeft op 02/01/2026 gemeld GEEN ADVIES uit te brengen.

CBS Beernem heeft op 13/02/2026 gemeld GEEN ADVIES uit te brengen.

ANB heeft op 07/01/2026 gemeld GEEN ADVIES uit te brengen.

VMM – Grondwater heeft op 23/03/2026 volgend advies uitgebracht: GEDEELTELIJK GUNSTIG MET VOORWAARDEN.

Provinciale Omgevingsvergunningscommissie heeft op 27-03-2026 volgend advies uitgebracht: Ongunstig

Tweede ronde

Departement Omgeving (Milieu, GVOW) heeft op 21/05/2026 volgend advies uitgebracht: VOORWAARDELIJK GUNSTIG.

VMM – Grondwater heeft op 20/05/2026 volgend advies uitgebracht: GEDEELTELIJK GUNSTIG MET VOORWAARDEN.

VMM - Afvalwater en Lucht heeft op 01/06/2026 volgend advies uitgebracht: GEDEELTELIJK GUNSTIG MET VOORWAARDEN (AFVALWATER) en GUNSTIG (LUCHT).

CBS Beernem heeft op 22/05/2026 gemeld GEEN ADVIES uit te brengen.

Provinciale Omgevingsvergunningscommissie heeft op 05-06-2026 volgend advies uitgebracht: Gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig

Volgende partijen werden gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie : De exploitant en zijn raadgeefster.

8. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De inrichting is gelegen in een gebied voor milieubelastende industrieën volgens het gewestplan Brugge-Oostkust d.d. 07/04/1977, in het PRUP "Solitaire vakantiewoningen –

Brugge-Oostende" d.d. 05/06/2015 en in het BPA "Industrieterrein Hulstlo" d.d. 23/01/1978, waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn: gebied voor milieubelastende industrieën.

De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het gewestplan en het BPA.

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde aanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

b) Wegenis :

In toepassing van de artikelen 4.3.5 t.e.m. 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan gesteld worden dat Industripark een voldoende uitgeruste openbare weg is. De aanvraag ligt niet in een reservatiestrook. Verder is het goed niet getroffen door een rooilijn.

c) Goede ruimtelijke ordening

Geen toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. §2 VCRO, omdat er geen stedenbouwkundige handelingen worden aangevraagd.

d) Watertoets

Belgosuc NV loost enerzijds hemelwater van de daken en anderzijds hemelwater van de wegenis via de RWA-riolering in Industripark. Dit hemelwater is niet mogelijks verontreinigd en wordt dus effectief beschouwd als hemelwater. Op de site zijn reeds buffertanks en infiltratievoorzieningen aanwezig. Deze aspecten wijzigen niet met deze aanvraag. Ook het rejectwater van de RO-installatie wordt geloosd op de RWA.

Er zijn op de site geen als pluviaal noch fluviaal overstroombaar gekenmerkte gebieden aangeduid.

e) Natuurtoets

De aanvraag heeft een impact op stikstofdepositie. De aanvrager heeft de emissies en deposities t.o.v. het habitatrictlijngebied en het VEN-gebied berekend. De impactscore in de gevraagde toestand bedraagt 0,039% en ligt onder de drempelwaarde van 1%. De voorliggende aanvraag dient conform het Stikstofdecreet geen passende beoordeling op te maken, omdat projecten met een impactscore lager of gelijk aan de drempelwaarde volgens het decreet geen betekenisvolle aantasting kunnen veroorzaken van de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone. Gezien de aanvraag voldoet aan het Stikstofdecreet en het VEN samenvalt met SBZ-H, wil dit ook zeggen dat het project de vastgestelde dalende trend in deposities niet hypothekeert. Cf. het VEN-besluit van 10/01/2024 kan worden besloten dat er geen risico is op onvermijdbare en onherstelbare schade aan VEN.

Er wordt verwacht dat er een grondwaterverlaging ten opzichte van de nulsituatie (zonder winning) zal ontstaan. Echter is het verschil met de huidige vergunde situatie verwaarloosbaar. Verder zal een beperkte wijziging van het bodemvochtregime optreden, evenwel zonder effect op droogtegevoelige vegetatie en geen verschuiving van de drainageklasse van de bodem.

De vergunningsvoorwaarden in het kader van de monitoring van de debieten en verlagingspeilen, in combinatie met de maximale opgelegde diepte van de pompen leiden reeds tot een goede bescherming van de Aquifer. Door de inhangdiepte van de pompen te beperken, kan ook nooit beluchting van de gespannen Aquifer plaatsvinden ter hoogte van de pomputten.

Er zijn geen aanzienlijke effecten op de biodiversiteit te verwachten.

f) Mobiliteit-Mober (transport en verkeersveiligheid)

Het goederentransport gebeurt steeds per vrachtwagen. Het type activiteit en de ligging van het bedrijf laat transport per schip of trein niet toe.

De transporten vinden plaats tijdens de week. In het weekend en op feestdagen zijn er geen vrachtransporten.

Het aantal transporten in de huidige vergunde situatie werd begroot op basis van registraties uit 2022. Er wordt een uitbreiding van de productiecapaciteit met zo'n 20% aangevraagd. Er wordt ervan uitgegaan dat het aantal transporten in de gewenste situatie op evenredige wijze zal toenemen (cf. MER-ontheffingsaanvraag).

Tabel 7.6 Overzicht aantal vrachtwagens (o.b.v. registraties 2022)

	aantal vrachtwagens per werkdag	
	huidig vergunde situatie	gewenste situatie
Bulk inkomend	17	20
Bulk uitgaand	14	17
Palletgoederen inkomend	7	8
Palletgoederen uitgaand	19	23
Totaal transporten	57	68
Totaal bewegingen	114	136

Op het bedrijf worden 38 arbeiders en 31 bedienden tewerkgesteld. Verder zijn er zo'n 15 personeelsleden die op interimbasis werken, afhankelijk van de marktvraag op dat moment.

Er wordt gewerkt met een ploegensysteem:

- dag (7 ploegen)
- vroeg (4 ploegen)
- laat (4 ploegen).

Er wordt gewerkt volgens een 39-urenweek, met een licht variërend uurrooster tussen de ploegen. Medewerkers van een dagploeg zijn aanwezig tussen 7u30 en 16u50. Werknemers in een vroege ploeg werken tussen 5u00 en 14u20, terwijl werknemers in een late ploeg werken tussen 12u00 en 22u00. Deze spreiding van de uurroosters zorgt ervoor dat het personenvervoer gespreid doorheen de dag verloopt, met een piek tijdens de wissel van de vroege en late ploegen (van 12u00 tot 14u20). In de gewenste situatie zal een gelijkaardig uurrooster toegepast worden.

Het merendeel van de werknemers komt per wagen naar de site. Zo'n 86% (72 personen, inclusief 15 interimmedewerkers) komt met de auto, waarvan 11 personen de auto en de fiets afwisselen en 9 personen met de firmawagen komen werken. Twee werknemers maken gebruik van de fiets en het openbaar vervoer. Tien werknemers komen met de fiets naar het werk. Er kan dus aangenomen worden dat er dagelijks maximaal 72 autotransporten van personeel zijn (= 144 bewegingen).

In de gewenste situatie verwacht men 115 personeelsleden tewerk te stellen. Naar verwachting zal de modal split niet wijzigen. Er kan dus aangenomen worden dat er in de toekomst maximaal 99 dagelijkse autotransporten van personeel zullen zijn (= 198 bewegingen).

Gezien de uitbreiding van de productiecapaciteit wordt verwacht dat het aantal vrachtwagenbewegingen zal toenemen van 114 per werkdag naar 136 per werkdag.

De site is gelegen langsheen het Industripark 20 te Beernem in een doodlopende straat. Van hieruit kan de Sint-Jorisstraat (N368) bereikt worden. Via de Miseriestraat (toegang oostelijke laad- en loskade) wordt ook de N368 bereikt. Op een afstand van ongeveer 2,5 km van de site kan zo aansluiting gevonden worden op de E40 (op- en afrit 10: Beernem).

Het bedrijfsterrein is toegankelijk via drie toegangswegen: twee toegangen via Industriepark voor vrachtwagens en één toegangsweg via de Miseriestraat voor vrachtwagens. Personeel kan de wagen parkeren op in totaal 92 parkeerplaatsen, verspreid over de terreinen in eigendom van Belgosuc:

- Industriepark 20: 14 parkeerplaatsen;
- Industriepark Oost 40: 34 parkeerplaatsen;
- Industriepark 11: 15 parkeerplaatsen;
- Industriepark 34: 8 parkeerplaatsen buiten en 21 parkeerplaatsen binnen (na constructie nieuw magazijn).

Er is eveneens een fiets- en brommerstalling met 15 plaatsen naast het kantoorgebouw te Industriepark 20. Daarnaast zijn er 30 extra fietsenstallingen voorzien op Industriepark 34.

Er zijn geen parkeerplaatsen voor vrachtwagens, na het laden of lossen vertrekken ze. Er zijn in totaal 15 laad- en loszones te Industriepark 20, evenals 2 wachtzones voor vrachtwagens. Op het terrein te Industriepark 34 is er één nieuwe laad- en loszone.

De aan- en afvoer op de site wordt verspreid over de volledige dag, tussen 5u00 en 22u30. In totaal zijn er 6 loskades en 9 losplaatsen in de huidige vergunde situatie. Er is zeer recent één bijkomende loskade ter hoogte van het magazijn te Industriepark 34 bijgekomen.

Verder is er een wachtzone voor 2 vrachtwagens. Dit blijkt in de praktijk voldoende te zijn. Per uitzondering kunnen deze ook wachten tussen de openbare weg en de ingang van het terrein.

Aan de hand van de uurroosters kan vastgesteld worden dat er maximaal zo'n 50 werknemers tegelijkertijd aanwezig zijn op de site. Er zijn dus 50 parkeerplaatsen nodig voor de werknemers. Gezien er verdeeld over de nabijgelegen sites van Belgosuc 92 parkeerplaatsen aanwezig zijn, is dit ruim voldoende om de parkeerbehoefte op de site op te vangen. In de gewenste situatie neemt het aantal werknemers toe tot 115. Er zullen dan maximaal zo'n 68 personeelsleden tegelijkertijd aanwezig zijn. In deze situatie worden er bijkomend 21 ondergrondse parkeerplaatsen voorzien te Industriepark 34, voor een totaal van 113 parkeerplaatsen.

In de huidige situatie maken 10 personen gebruik van de fiets om de site te bereiken. 2 werknemers komen met de fiets en het openbaar vervoer, en 11 personen wisselen de fiets en de auto af. Naar verwachting zullen deze aantallen in de gewenste situatie toenemen tot respectievelijk 14, 3 en 15 personen die (soms) de fiets gebruiken. Er is een fietsstalling aanwezig op de site die plaats biedt aan 15 fietsen. Door de verspreide werkuren van het personeel blijkt dit in de praktijk voldoende te zijn. Daarnaast werden er 30 extra fietsenstallingen voorzien op Industriepark 34. Er geldt een verwaarloosbaar effect met betrekking tot de parkeerbehoefte ten gevolge van personenvervoer. De parkeerbehoefte voor zowel vrachtwagens als personenwagens kan op het eigen terrein opgevangen worden. De ontvangende wegen zijn allen aangepast aan drukke (vracht)transporten.

Gelet op het relatief beperkt aantal bewegingen door gemotoriseerd verkeer en het feit dat deze gespreid doorheen de dag verlopen, kan besloten worden dat de bedrijfsvoering geen relevante invloed heeft op de doorstroming langsheen de transportroute. Voor een volledige toelichting omtrent de mogelijke effecten, wordt verwezen naar de MER-ontheffingsaanvraag die is toegevoegd aan de vergunningsaanvraag.

g) Milieutechnische aspecten

Activiteiten en proces

Belgosuc NV is een producent van halffabricaten op basis van natuurlijke suikers. De receptuur van de producten wordt afgestemd op de specifieke vraag van de klant. Momenteel worden jaarlijks zo'n 120.000 ton specialiteiten geproduceerd, waarvan zo'n 80% bestaat uit het oplossen, mengen en inverteren van suikers. 15% van de productiecapaciteit wordt gebruikt voor de aanmaak van fondant. De overige 5% bestaat uit de productie van nicheproducten zoals cassonade en kandij. Ongeveer 60% van de geproduceerde goederen is bestemd voor het buitenland.

De activiteiten kunnen bijgevolg opgesplitst worden in drie hoofdtakken:

1. De verwerking van suikers
De basisgrondstoffen, zoals kristalsuiker, worden in bulk aangekocht en opgeslagen in tanks. Andere suikers zoals glucose en fructose worden vloeibaar geleverd en in opslagtanks gepompt. De kristalsuiker wordt opgelost in een oplostank, die afhankelijk van de gewenste droge stof gevuld wordt met een behaalde verhouding water en suiker. Hiervoor wordt zelf aangemaakt gedemineraliseerd water gebruikt. Indien nodig wordt het mengsel % suiker (droge stof) en opgewarmd met behulp van stoom. Het eindproduct is 'vloeibare suiker', typisch 70% suiker en 30% water. Naar gelang de specificaties van de klant, kunnen andere suikers toegevoegd worden om mengstropen te bekomen. Het product kan afgevuld worden in kleine verpakkingen, containers, of afgevoerd in bulkwagens. Door fysische en/of biochemische processen kan invertsuiker aangemaakt worden als ingrediënt of eindproduct. Hierbij wordt sacharose opgesplitst in glucose en fructose.
2. De fondantinstallaties
Belgosuc beschikt over zes fondantinstallaties, bestaande uit continue menginstallaties. De fondant wordt aangemaakt op basis van een stroop bestaande uit sacharose, glucose en water, die opgeslagen wordt in tanks en over de fondantinstallaties wordt verdeeld. De stroop dikt eerst in door opwarming met stoom en wordt nadien uitgekristalliseerd in een koeltrommel. De fondant kan gebruikt worden als basis voor vulling van pralines en chocoladerepen. Het eindproduct wordt afgevuld in kartons, emmers, retourverpakkingen in kunststof of IBC's.
3. De productie van nicheproducten
Er worden ook nicheproducten gemaakt, m.n. kandijsuiker en cassonade. Cassonade wordt gemaakt door kristalsuiker te coaten met karamel. Kandijsuiker wordt gemaakt door opgeloste sacharose gecontroleerd te laten uitkristalliseren. Er worden ook enkele producten in bulk aangekocht en verpakt in kleinere verpakkingen (sorbitol N16, karamelkleur, apisuc en glucose bial).

Lucht

1. Geleide emissies

Er bevinden zich twee stoomketels op de site, die stoom opwekken voor het productieproces. De branders kunnen op aardgas en stookolie werken, maar aardgas wordt prioritair gebruikt. Er worden driemaandelijks emissiemetingen (verbrandingsemissies) uitgevoerd, waarbij steeds werd voldaan aan de emissiegrenswaarden overeenkomstig VLAREM II.

Aangezien de gebouwen verwarmd worden door middel van een warmwaternet opgewarmd door de stoomketels, worden er op de site geen bijkomende emissies ten gevolge van de gebouwenverwarming vrijgesteld.

De jaarvrachten van de NO_x-emissies liggen lager dan de drempelwaarden voor rapportering in het IMJV en dit zowel in de huidige als in de toekomstige situatie (met voor NO_x 2,3 ton/jaar in de huidige situatie en 3,4 ton/jaar in de geplande situatie t.o.v. de IMJV-drempelwaarde van 50 ton/jaar).

Conform de criteria in het Richtlijnsysteem Lucht is er geen impactbeoordeling van de emissies t.o.v. de luchtkwaliteit noodzakelijk.

In de omgeving van het bedrijf beschikt de VMM over modellering van de jaargemiddelde NO₂-concentratie. In 2024 bedroeg de gemiddelde concentratie voor NO₂ tussen 8 en 10 µg/m³. Deze waarde is niet verhoogd ten opzichte van het landelijk gemiddelde in Vlaanderen. De huidige Europese grenswaarden worden niet overschreden.

Gelet op de luchtkwaliteit in de omgeving van het bedrijf, kan gesteld worden dat de aangevraagde emissie eerder beperkt is en verenigbaar met de kwaliteit van de omgevingslucht.

2. Niet-geleide (diffuse) emissies

Diffuse emissies kunnen voorkomen door transportbewegingen, voornamelijk aan- en afvoer van grondstoffen en eindproducten via vrachtwagens. De heftrucks die gebruikt worden voor intern transport worden elektrisch aangedreven.

Er zijn koelinstallaties aanwezig voor de klimaatregeling van kantoren en de gekoelde opslag van producten. Deze worden jaarlijks onderworpen aan een lekdichtheidscontrole en het logboek koelmiddelen wordt correct bijgehouden.

3. Geur

Belgosuc is een voedingsverwerkend bedrijf, waardoor potentieel geuremissie kan voorkomen. De voornaamste bronnen betreffen de 4 schouwen voor de ontluchting van de opslagtanks met suikers en de 6 schouwen van de fondant-lijn. Het bedrijf geeft aan dat er geen geurklachten gekend zijn. In de MER-ontheffingsaanvraag is aangegeven dat er geen relevante geuremissie wordt verwacht kan worden voor wat betreft geur. De opslagtanks en procesinstallaties zijn cf. art. 5.45.1.3 §1 van VLAREM II in gesloten ruimten ondergebracht.

Gelet op bovenstaande en de verleende MER-ontheffing kan besloten worden dat er geen aanzienlijke effecten zijn op de luchtkwaliteit.

Bodem

De opslag van gevaarlijke producten (in bovengrondse vaste tanks en in verplaatsbare recipiënten) vormt een mogelijke bron van emissies naar de bodem.

De tanks zijn bovengronds, dubbelwandig en voorzien van overvulbeveiliging en lekdetectie. De aanwezige tanks hebben een groen label en worden periodiek onderzocht door een erkend deskundige. De keuringsattesten van de tanks (opslag HCl, NaOH en stookolie) zijn toegevoegd aan de vergunningsaanvraag.

NaOH en NaCl (GHS05) worden opgeslagen in 2 tanks van 9,95 m³ met een lospiste en verdeelpost met pompen. Rondom de tanks voor NaOH en HCl zijn zuurbestendige, betonnen inkuipingen voorzien als extra beschermingsmaatregel.

De lospiste betreft een zone van 4 x 6 m² met helling van 5% en centrale afwateringsgoot. De vloeiستofdichte opbouw bestaat uit een waterdichte folie, kleimat van 2-3 cm en 30 cm beton. Het hemelwater dat op de lospiste valt, wordt naar de bestaande riooltanks gepompt. Er is een ondergrondse opvangput van 2.000 l om lekkage bij eventuele calamiteiten bij het lossen te kunnen opvangen. Tijdens het lossen wordt de afsluiter naar de pompput voor procesafvalwater gesloten en de afsluiter naar de calamiteitenopvangput geopend. Indien het lossen zonder lekkages is verlopen, kunnen de kleppen terug omgewisseld worden na het lossen.

De loszone is eveneens voorzien van 2 vulkasten met opvangtank en luik voor PBM's.

De opslag van gevaarlijke producten in verplaatsbare recipiënten gebeurt in of op lekbakken of in aparte opslaglokalen. Hierbij wordt rekening gehouden met de gevaarsymbolen en afstandsregels.

De opslag van aroma's vindt plaats in brandveilige kast met geïntegreerde lekbak.

Er wordt een nieuwe opslagplaats voorzien op het bijkomende perceel, waar brandgevaarlijke producten (GHS02) zullen opgeslagen worden in een brandveilige container.

In geval van een lek of spill, zijn er absorptiematerialen aanwezig om snel en efficiënt te kunnen optreden.

Het stooklokaal is een aparte ruimte met de nodige voorzieningen omtrent brandbeveiliging en kleine lekbakken bij de risicozones.

Er geldt een periodieke bodemonderzoeksplicht. Het laatste OBO dateert van 2007, in 2027 zal opnieuw een OBO plaatsvinden.

Gelet op bovenstaande en de verleende MER-ontheffing kan besloten worden dat er geen aanzienlijke effecten zijn op de bodem.

Geluid en trillingen

De meest relevante geluidsbronnen op het bedrijf betreffen het laden en lossen van vrachtwagens en de twee open koeltorens aan de achterzijde van het bedrijf. Verder is de ventilatieopening van compressor 4 een mogelijke geluidsbron. De overige geluidsbronnen bevinden zich binnen de gebouwen.

De vergunde exploitatie werd in het MER-ontheffingsdossier beschreven aan de hand van een continue geluidsmeting gedurende 7 dagen ter hoogte van de woning ten zuiden van het projectgebied. Uit deze metingen kon het specifiek geluid van Belgosuc niet rechtstreeks bepaald worden. Op basis van een modellering bedraagt het specifiek geluid ter hoogte van deze woonwijk 39 dB(A) in de vergunde toestand. In de geplande toestand bedraagt het specifiek geluid 40 dB(A).

In beide gevallen heeft de exploitatie een beperkt negatief effect. Het effect van het verkeersgeluid is neutraal. Na uitvoering van de laatste aanpassingen aan koeltoren 2 (geluidsdemping), wordt voorzien om een nieuwe geluidsmeting uit te voeren.

Om de hinder verder te beperken, worden lawaaierige activiteiten alleen overdag en op weekdagen uitgevoerd en wordt het gelijktijdig inzetten van lawaaierige toestellen vermeden.

In de praktijk zijn er echter geen klachten of problemen gekend, gezien het omgevingsgeluid overheersend is t.a.v. het geluidsniveau van de inrichting zelf. De inrichting is namelijk vlak naast de spoorweg en in industriegebied gelegen.

Gelet op bovenstaande en de verleende MER-ontheffing kan besloten worden dat er geen aanzienlijke effecten zijn van geluid of trillingen.

Afvalwater

Oorspronkelijke aanvraag

Het bedrijf ligt in centraal gebied. Het Industriepark beschikt over een gescheiden openbare riolering. De DWA-riolering is aangesloten op de RWZI Beernem. De RWA-riolering is aangesloten op de Miseriebeek.

Het bedrijf geeft volgend overzicht van de lozingspunten op de site:

- LP1 en LP5 betreffen de lozing van bedrijfsafvalwater, vergund onder rubriek 3.4.2°.
 - o LP1 loost op de openbare DWA-riolering;
 - o LP5 loost op de RWA-riolering, die uitmondt op oppervlaktewater (Miseriebeek).
- LP3 en LP8 betreffen de lozing van huishoudelijk afvalwater op de openbare DWA-riolering. Gezien het debiet kleiner is dan 600 m³/jaar, zijn deze lozingen niet ingedeeld.
 - o LP8 betreft een nieuw lozingspunt voor het nieuwe gebouw aan de overkant. Op vandaag is hier nog geen lozing, maar de aansluiting voor een beperkte sanitaire blok is wel voorzien.
- LP4, LP6 en LP7 betreffen de lozing van niet-verontreinigd regenwater op de RWA-riolering, die uitmondt op oppervlaktewater (Miseriebeek).
- LP2 is een bestaande aansluiting op de DWA-riolering, maar hier is niets op aangesloten en dus wordt via dit lozingspunt niets geloosd.

LP	type	omschrijving stroom	Gerekend met 0,8 m³/m² en schatting geloosd jaarvolume 2025	
LP1	DWA (meetgoot)	sanitair admin burelen sanitair prod burelen spui koeltoren regeneratie ontharder 3 reiniging en CIP installaties spui stoomketel loszone T56-57 (215m²)	400 1000 1000 1300 6500 800 172	11172 LP1
LP2	DWA	geen lozing		
LP3	DWA (hal 3)	sanitair onderaannemers	100	100 LP3
LP4	RWA	regenwater koer 839m² regenwater productie burelen (378m²) regenwater hal 1 (781m²)	671.2 302.4 624.8	
LP5	RWA	regenwater koer 450m² regenwater hal 1+2 (2343m²) reject NF3 reject RO (overloop T87) Regeneratie ontharder 2 regeneratie Ontharder 1	360 1874.4 4000 1000 50 700	7984 LP5
LP6	RWA (hal 3, infiltratie) 50%?	regenwater hal 3+4 (4486m²) regenwater verbindinggang (156m²) regenwater koer voor hal 4 (661m²) regenwater achterzijde hal 4 (728m²)	1794.4 62.4 264.4 291.2	
LP7	RWA (admin bur)	regenwater parking admin burelen (380m²) regenwater toegang kaai 2+3 (766m²) regenwater admin burelen (357m²) regenwater hal 7+8 (1370m²) regenwater stookplaats + atelier (1127m²)	304 612.8 285.6 1096 901.6	
LP8	DWA	sanitair nieuwe hal 34	30	30 LP8

Toelichting LP1

Het bedrijfsafvalwater bestaat uit:

- Huishoudelijk afvalwater van ± 95 werknemers
 - o Ingeschat waterverbruik van 10 m³/j/VTE: ± 1.000 m³/jaar
 - o Gezien dit samen met het bedrijfsafvalwater over de meetgoot geloosd wordt, wordt dit integraal beschouwd als bedrijfsafvalwater.
- Het grootste deel van het bedrijfsafvalwater betreft afvalwater van de productie en gaat naar de spuitank van waaruit het gecontroleerd geloosd wordt.
 - o Hiervoor zijn "high level" en "low level" sensoren aanwezig om de lozing te sturen.
- Verder is er ook spoelwater dat rechtstreeks geloosd wordt naar de meetgoot en dus niet via de spuitank gaat (gezien dit water te koud is). Het spoelwater is afkomstig van de regeneratie van de ontijzeraar/ontharder van de behandeling van het grondwater uit de ondiepe putten.
 - o Door deze lozing is er op sommige momenten een pieklozing tot maximaal 15 m³/uur.
 - o Deze lozing brengt ook een verhoogde chloridenvracht met zich mee (op beperkte tijdstippen).

De lozing van het geheel aan bedrijfsafvalwater gaat via een meetgoot naar de openbare DWA-riolering.

Met deze aanvraag wenst Belgosuc het geloosde debiet via de meetgoot zeer beperkt te wijzigen. In de geplande situatie worden slechts beperkte wijzigingen verwacht aan de samenstelling. De huidige concentratienormen worden vrijwel steeds gerespecteerd en worden opnieuw aangevraagd.

Toelichting LP5

Het bedrijfsafvalwater bestaat uit:

- Regenwater van de koer en hal 1 + 2;

- Regeneratiewater (= aanzien als bedrijfsafvalwater):
 - o De spui van de RO (overloop T87);
 - o Het spoelwater van de ontharder van het leidingwater;
 - o Het spoelwater van de ontharder van de diepste grondwaterwinning (35 m).

Deze lozing is vergund als de lozing van bedrijfsafvalwater zonder gevaarlijke stoffen. Voorheen werd geen zelfcontrole op deze lozing uitgevoerd. Naar aanleiding van het MER-ontheffingsdossier en de hernieuwing van de vergunning, werd toch een analyse uitgevoerd en dit op de heffingsparameters, aangevuld met chloriden.

Belgosuc geeft aan zich te engageren om de vooropgestelde normen uit het MER-ontheffingsdossier te respecteren en verdere maatregelen te nemen waar dit nodig zou blijken.

Karakterisatie

Het bedrijf is momenteel vergund voor het lozen van:

- Bedrijfsafvalwater, met gevaarlijke stoffen, zonder afvalwaterzuiveringsinstallatie:
 - o Volgens rubriek 3.4.2° (klasse 2)
 - o Via LP1
 - o Met een debiet van 15 m³/uur – 55 m³/dag – 11.515 m³/jaar
 - o Met lozingsnormen:

▪ Sectorale lozingsvoorwaarden 57.B)

Parameter	Eenheid	Concentratie
pH		6,0 – 9,5
Temperatuur	°C	45
Afmeting zwevende stoffen	mm	10
Zwevende stoffen	mg/l	1.000
Petroleumether-extraheerbare stoffen	mg/l	500

▪ Bijzondere lozingsnormen

Parameter	Eenheid	Concentratie
Totaal fosfor	mg/l	10
Totaal kobalt	mg/l	0,006
Totaal zink	mg/l	1
Totaal cadmium	mg/l	0,0008 of de rapportagegrens zolang die hoger ligt
Totaal koper	mg/l	0,5
Totaal zilver	mg/l	0,004 of de rapportagegrens zolang die hoger ligt
Totaal chroom	mg/l	0,2
Totaal nikkel	mg/l	0,1
Totaal stikstof	mg/l	50
BZV	kg O ₂ /d	177
Voldaan wordt aan de verhoudingen voor complementair Afvalwater:		
- CZV/BZV		< 2
- BZV/N		> 8
- BZV/P		> 40

- o In de openbare DWA-riolering
- o Met een vergunde termijn tot 30/08/2032
- Bedrijfsafvalwater (zijnde rejectwater en hemelwater), zonder gevaarlijke stoffen, zonder afvalwaterzuiveringsinstallatie:
 - o Volgens rubriek 3.4.2° (klasse 2)
 - o Via LP 5
 - o Met een debiet van 4 m³/uur – 44 m³/dag – 11.500 m³/jaar
 - o Zonder lozingsnormen

- In de RWA-riolering
 - Met een vergunde termijn tot 30/08/2032
- Volgende bijzondere lozingsvoorwaarden zijn van toepassing voor wat betreft het luik lozingen:
- Bijzondere lozingsnormen voor LP1 (zie hierboven)
 - De al aanwezige opvang en infiltratie van hemelwater moet behouden blijven. Waar mogelijk moeten bijkomende mogelijkheden tot lokale infiltratie van hemelwater, rejectwater en afvalwater via een eigen zuivering onderzocht worden
 - Regenwater en recupwater moet prioritair gebruikt worden voor laagwaardige toepassingen.

Voor LP1 vraagt het bedrijf een wijziging van het lozingsdebiet:

- Stijging van 11.515 m³/jaar tot 14.000 m³/jaar, omwille van de geplande productietoename;
- Het dagdebiet neemt verhoudingsgewijs ook toe van 55 m³/dag tot 66 m³/dag;
- Het uurdebiet kan behouden blijven op 15 m³/uur.

Lozingsnormen (bijstelling voorwaarden)

Volgende aanpassing van de lozingsnormen voor LP1 wordt gevraagd:

- Een norm voor chloriden (nieuwe norm);
- Een aanpassing van de norm voor stikstof (lagere norm is haalbaar gebleken op basis van de resultaten van de voorbije jaren)
- Een norm voor lood (parameter waar nog geen norm voor bestond, maar waar het indelingscriterium overschreden werd)
- Het verhogen van de vrachtnorm van BZV naar 212 kg/dag gezien er een uitbreiding in de productie gevraagd wordt.

Parameter	Eenheid	Geloosd (gem.)	Geloosd (max.)	Lozingsnorm vergund	Lozingsnorm aangevraagd
pH		7	7,2	6,0 – 9,5	6,0 – 9,5
Temperatuur	°C	26	31,4	45	45
Afmeting zwevende stoffen	mm	-	-	10	10
Zwevende stoffen	mg/l	117	281	1.000	1.000
Petroleumether-extraheerbare stoffen	mg/l	-	-	500	500
Chloride	mg/l	-	-	-	2.100
Totaal kobalt	mg/l	0,0002	0,0003	0,006	0,006
Totaal zink	mg/l	0,0205	0,127	1	1
Totaal cadmium	mg/l	0	0	0,0008 of de rapportage-grens zolang die hoger ligt	0,0008
Totaal koper	mg/l	0,0068	0,037	0,5	0,5
Totaal zilver	mg/l	0	0	0,004 of de rapportage-grens zolang die hoger ligt	0,004
Totaal chroom	mg/l	0,0017	0,029	0,2	0,2
Totaal nikkel	mg/l	0,009	0,016	0,1	0,1
Totaal lood	mg/l	0,009	0,058	-	0,09
Totaal stikstof	mg/l	2,1	7,1	50	10
Totaal fosfor	mg/l	2,55	9,95	10	10
BZV	kg O ₂ /d	149,19	247,43	177	212
Voldaan wordt aan de verhoudingen voor complementair Afvalwater:					
- CZV/BZV				< 2	
- BZV/N				> 8	
- BZV/P				> 40	

Door de debietstoename zullen ook de dagvrachten verhogen. In de huidige situatie is Belgosuc vergund voor 177 kg BZV/d. Er gelden geen andere vrachtnormen - wel zijn de verhoudingen voor complementair afvalwater van toepassing. Het maximum in referentiejaar 2022 bedroeg 195 kg BZV/d, met een debiet op diezelfde dag van slechts 30 m³/d. Wanneer dit wordt geëxtrapoleerd naar het gevraagde dagdebiet (66 m³/d), zou dat meer dan een verdubbeling met zich meebrengen, tot 423 kg BZV/d. Wanneer de eerstvolgende hoogste waarde uit 2022 wordt beschouwd (164 kg/d bij 30 m³/d), dan zou dat neerkomen op +/- 360 kg/d. Wanneer de huidige vergunde vracht daarentegen wordt beschouwd en geëxtrapoleerd, geeft dat een te verwachten BZV-vracht van 177 kg/d x 66 m³/d / 55 m³/d en wordt deze dus 212 kg/d. Voorlopig wordt met deze laatste waarde rekening gehouden voor de beoordeling van de geplande situatie.

Bij deze lozing zit ook het spoelwater van de ontharders van het ondiep grondwater. Dat brengt een chloridenvracht met zich mee. Omdat er geen chloridenmetingen ter beschikking waren op het moment van de opmaak van het MER-ontheffingsverzoek, werd dit bij de huidige situatie ingeschat o.b.v. de terugspoelfrequentie en het pekilverbruik. In de geplande situatie wordt uitgegaan van de hiervoor op die manier afgeleide concentratie bij de huidige situatie van (uitgemiddeld) 2.500 mg/l.

Volgende aanpassing van de lozingsnormen voor LP5 wordt gevraagd:

Er zijn op vandaag nog geen lozingsnormen voor de lozing van het rejectwater via LP5, wat de aanvrager wenst te regulariseren.

Parameter	Eenheid	Geloozd (gem.)	Geloozd (max.)	Lozingsnorm vergund	Lozingsnorm aangevraagd
CZV		-	48	-	65
Totaal fosfor	mg/l	-	2,24	-	3,5
Chloride	mg/l	-	-	-	650

Na de aanbeveling om extra metingen uit te voeren, werd dit uitgevoerd. De analyses kunnen enkel op de specifieke deelstromen gebeuren, gezien deze bereikbaar zijn (T87, reject NF3 en ontharder 1). Tussen de staalnamepunten en de lozing op de riolering (RWA) komt nog hemelwater bij deze stroom terecht. De resultaten voor chloriden kunnen enorm schommelen, gezien de piekmomenten van regeneratie hoge chloridenwaardes tonen, maar dit slechts enkele keren per week moet gebeuren (+/- 2 à 3 keer per week). De uiteindelijk geloozde hoeveelheden zullen dus gemiddelde waarden betreffen.

➤ Impactbeoordeling d.m.v. Wezer-Stappenplan

In het MER-ontheffingsdossier wordt de impact op oppervlaktewater bekeken. Voor de lozing via RWZI is het gevraagde debiet ruimschoots onder de 200 m³/d en dient er geen impactbeoordeling te gebeuren. Wel dient de verwerkbaarheid op RWZI beoordeeld (zie verder).

De beoordeling in het MER-ontheffingsdossier voor de lozing op oppervlaktewater is nog gebeurd volgens het oude beoordelingskader op het kanaal Gent-Oostende. Daaruit blijkt dat in worstcase de impact voor CZV en chloriden <10% bedraagt en voor fosfor meer dan 10%. Voor fosfor wordt omwille van de impact toepassing van BBT+ gevraagd. De deskundige geeft echter aan dat de kennis omtrent de aanwezige fosfor zeer beperkt is in deze afvalwaterstroom (slechts één analyse op een deelstroom) en verder onderzoek nodig is.

In het MER-ontheffingsdossier werd voor de chloridenlozing ook de gezamenlijke vracht beoordeeld van de lozing via RWZI en deze rechtstreeks op RWA. Uit de beoordeling van deze totale impact blijkt in kader van de acute mengzoneberekening een maximaal toelaatbare concentratie van 1.525 mg/l chloride. Dit is haalbaar mits de lozing op RWZI wordt beperkt tot 2.100 mg/l chloride en deze op oppervlaktewater tot 650 mg/l.

Bij de beoordeling van het MER-ontheffingsverzoek werd gevraagd om de Excel-bestanden van het Wezer-stappenplan mee op te nemen in de omgevingsvergunningsaanvraag. Er werden geen Excel-bestanden, noch een samenvatting opgeladen op het Omgevingsloket. Er wordt gevraagd om deze toe te voegen.

Het Wezer-Stappenplan werd in het MER-ontheffingsdossier uitgevoerd met de "oude" versie. Er wordt gevraagd om minstens voor de relevante parameters, namelijk CZV en fosfor en totale chloridevracht, de beoordeling volgens het huidige beoordelingskader uit te voeren.

➤ *Lozingsdebiet*

Er wordt geen invulling gegeven aan de geldende bijzondere voorwaarden 2 en 3:

- 2. De al aanwezige opvang en infiltratie van hemelwater moet behouden blijven. Waar mogelijk moeten bijkomende mogelijkheden tot lokale infiltratie van hemelwater, rejectwater en afvalwater via een eigen zuivering onderzocht worden.
- 3. Regenwater en recupwater moet prioritair gebruikt worden voor laagwaardige toepassingen.

Een duiding daarvan dient te worden toegevoegd.

Voor de bepaling van het debiet van hemelwater, gebruikt VMM onderstaande factoren. Dit is afwijkend van de berekening van Belgosuc ($0,8 \text{ m}^3/\text{m}^2$).

VMM baseert zich voor het bepalen van het debiet aan hemelwater (conform de Code van goede praktijk voor het ontwerp, het onderhoud en de aanleg van rioleringssystemen van 20 augustus 2012), sedert april 2017, op:

- Het langjarig gemiddeld neerslagtotaal (Ukkel 1981-2010) van $0,85 \text{ m}^3/\text{m}^2$ voor het jaardebiet;
- Een composietbui met een terugkeerperiode van 2 jaar van $0,0159 \text{ m}^3/\text{m}^2$ voor het uurdebiet en $0,0408 \text{ m}^3/\text{m}^2$ voor het dagdebiet.

Deze aanpak sluit aan bij de huidige klimaatveranderingen en is nodig voor het correct inschatten van de hydraulische en ecologische impact op de riolering of ontvangende waterloop.

Op basis van afvloeiingscoëfficiënten, metingen, hergebruik en buffering kunnen de debieten bijgesteld worden.

➤ *Impact RWZI*

In de het MER-ontheffingsdossier wordt verwezen naar eerdere communicatie voor de huidige vergunde vrachten. Voor de gevraagde uitbreiding werd volgens het MER-ontheffingsdossier nog geen contact opgenomen met Aquafin om de verwerkbaarheid af te toetsen. De deskundige geeft aan dat nog steeds zal voldaan worden aan de verhoudingen voor complementair afvalwater.

Er is echter een toename van de BZV-vracht zoals hoger beschreven. Door VMM werd d.d. 10/02/2026 subadvies gevraagd aan Aquafin:

Door Aquafin werd d.d. 10/02/2026 aangegeven dat verder onderzoek en overleg noodzakelijk is, omwille van volgende redenen:

- Toename van BZV-vracht: RWZI Beernem zit met piekbelastingen/overbelasting en er dient zich een renovatie/uitbreiding aan van de beluchting. Er dient afgestemd te worden met Belgosuc hoe zij hun toekomst zien op deze site. Hieruit volgend kan beoordeeld worden of er akkoord kan gegaan worden met een vrachtverhoging.
- Chloriden: nabijheid kritische infrastructuur, laatste collectoronderzoek...; mogelijke schade aan het stelsel wordt de laatste jaren grondiger onderzocht en ook dit dient in samenspraak met Belgosuc bekeken te worden.

Het resultaat van het overleg met Aquafin dient te worden toegevoegd.

>> Gelet op bovenstaande kan momenteel nog niet besloten worden dat er geen aanzienlijke effecten zijn op het watersysteem.

Wijzigingsverzoek (PIV3)

LOZINGSSITUATIE

Het bedrijf ligt in centraal gebied. Het Industriepark beschikt over een gescheiden openbare riolering. De DWA-riolering is aangesloten op de RWZI Beernem. De RWA-riolering is aangesloten op de Miseriebeek.

Het bedrijf geeft volgend **aangepast** overzicht van de lozingspunten op de site:

LP	type	omschrijving stroom	Gerekend met 0,85 m³/m² en schatting geloosd jaarvolume 2025	
LP1	DWA (meetgoot)	sanitair admin burelen	400	11.182,75 LP1
		sanitair prod burelen	1000	
		spui koeltoren	1000	
		regeneratie ontharder 3	1300	
		reiniging en CIP installaties	6500	
		spui stoomketel	800	
		loszone T56-57 (215m²)	182,75	
LP2	DWA	geen lozing		100 LP3
LP3	DWA (hal 3)	sanitair onderaannemers	100	
LP4	RWA	regenwater koer 839m²	713,15	
		regenwater productie burelen (378m²)	321,3	8.124,05 LP5
		regenwater hal 1 (781m²)	663,85	
LP5	RWA	regenwater koer 450m²	382,5	
		regenwater hal 1+2 (2343m²)	1991,55	
		reject NF3	4000	
		reject RO (overloop T87)	1000	
		Regeneratie ontharder 2	50	
		regeneratie Ontharder 1	700	
LP6	RWA (hal 3, infiltratie) 50%?	regenwater hal 3+4 (4486m²)	1794,4	
		regenwater verbindingsgang (156m²)	62,4	
		regenwater koer voor hal 4 (661m²)	264,4	
		regenwater achterzijde hal 4 (728m²)	291,2	
LP7	RWA (admin bur)	regenwater parking admin burelen (380m²)	304	30 LP8
		regenwater toegang kaai 2+3 (766m²)	612,8	
		regenwater admin burelen (357m²)	285,6	
		regenwater hal 7+8 (1370m²)	1096	
		regenwater stookplaats + atelier (1127m²)	901,6	
LP8	DWA	sanitair nieuwe hal 34	30	

- LP1 en LP5 betreffen de lozing van bedrijfsafvalwater, vergund onder rubriek 3.4.2°.
 - ° LP1 loost op de openbare DWA-riolering, via een meetgoot;
 - ° LP5 loost op de RWA-riolering, die uitmondt op oppervlaktewater (Miseriebeek).
- LP3 en LP8 betreffen de lozing van huishoudelijk afvalwater op de openbare DWA-riolering. Gezien het debiet kleiner is dan 600 m³/jaar, zijn deze lozingen niet ingedeeld.
 - ° LP8 betreft een nieuw lozingspunt voor het nieuwe gebouw aan de overkant. Op vandaag is hier nog geen lozing, maar de aansluiting voor een beperkte sanitaire blok is wel voorzien.
- LP4, LP6 en LP7 betreffen de lozing van niet-verontreinigd regenwater op de RWA-riolering, die uitmondt op oppervlaktewater (Miseriebeek).
- LP2 is een bestaande aansluiting op de DWA-riolering, maar hier is niets op aangesloten en dus wordt via dit lozingspunt niets geloosd.

De aanpassing betreft de berekening van het debiet van het afstromend hemelwater conform de rekenregels van de VMM¹ (= lichte toename).

1

VMM baseert zich voor het bepalen van het debiet aan hemelwater (conform de Code van goede praktijk voor het ontwerp, het onderhoud en de aanleg van rioleringssystemen van 20 augustus 2012), sedert april 2017, op:

1. - Het langjarig gemiddeld neerslagtotaal (Ukkel 1981-2010) van 0,85 m³/m² voor het jaardebiet;
2. - Een composietbui met een terugkeerperiode van 2 jaar van 0,0159 m³/m² voor het uurdebiet en 0,0408 m³/m² voor het dagdebiet;

CONTEXT/MOTIVERING AANVRAAG

In de onderstaande tabel wordt samengevat voor welke lozing van bedrijfsafvalwater het bedrijf momenteel vergund is en wat er met voorliggende aanvraag gevraagd wordt.

	Huidig vergund	Huidig vergund	Aangevraagd
Rubriek	3.4.2°	3.4.2°	3.4.2°
Klasse	2	2	2
Lozingspunt	LP1	LP5	LP1 + LP5
Debiet	15 m³/uur 55 m³/dag 11.515 m³/jaar	4 m³/uur 44 m³/dag 11.500 m³/jaar	<u>Totaal</u> 19 m³/uur 110 m³/dag 25.500 m³/jaar
			<u>LP1:</u> 15 m³/uur 66 m³/dag 14.000 m³/jaar <u>LP5:</u> 4 m³/uur 44 m³/dag 11.500 m³/jaar
Lozingsnormen	Sectorale 57. b) Bijzondere	Algemene OW	LP1: Wijziging bijzondere LP5: Aanvraag bijzondere
Lozing op	Openbare DWA-riolering	Oppervlaktewater (Miseriebeek) via openbare RWA-riolering	LP1: DWA-riolering LP5: RWA-riolering (OW – Miseriebeek)
Termijn	Tot 30/08/2032	Tot 30/08/2032	Onbepaalde duur

De volgende bijzondere lozingsvoorwaarden zijn van toepassing voor wat betreft het luik lozingen:

- Sectorale lozingsvoorwaarden 57. B) voor LP1 (zie verder)
- 1. Bijzondere lozingsnormen voor LP1 (zie verder)
- 2. De al aanwezige opvang en infiltratie van hemelwater moet behouden blijven. Waar mogelijk moeten bijkomende mogelijkheden tot lokale infiltratie van hemelwater, rejectwater en afvalwater via een eigen zuivering onderzocht worden.
- 3. Regenwater en recupwater moet prioritair gebruikt worden voor laagwaardige toepassingen.

Voor LP1 vraagt het bedrijf een wijziging van het lozingsdebiet:

- Een stijging van 11.515 m³/jaar tot 14.000 m³/jaar, omwille van de geplande productietoename;
- Het dagdebiet neemt verhoudingsgewijs ook toe van 55 m³/dag tot 66 m³/dag;
- Het uurdebiet kan behouden blijven op 15 m³/uur.

Voor LP1 vraagt het bedrijf een wijziging van de lozingsnormen:

- Een norm voor chloriden (2.500 mg/l - nieuwe norm) → **voor een periode van 6 jaar en in tussentijd extra metingen uit te voeren + onderzoek naar verbetermogelijkheden;**
- Een norm voor lood (0,09 mg/l - nog geen norm, indelingscriterium overschreden);
- Een aanpassing van de norm voor stikstof (10 mg/l i.p.v. 50 mg/l - lagere norm is haalbaar gebleken).

Voor LP5 vraagt het bedrijf lozingsnormen aan voor:

Deze aanpak sluit aan bij de huidige klimaatveranderingen en is nodig voor het correct inschatten van de hydraulische en ecologische impact op de riolering of ontvangende waterloop. Op basis van afvloeiing coëfficiënten, metingen, hergebruik en buffering kunnen de debieten bijgesteld worden.

- CZV (65 mg/l), Pt (3,5 mg/l) en chloride (650 mg/l) → **voor een periode van 6 jaar en in tussentijd extra metingen uit te voeren + onderzoek naar verbetermogelijkheden.**

LOZINGSPUNT LP1

Lozingsdebiet

Het bedrijfsafvalwater bestaat uit:

- Huishoudelijk afvalwater van ± 95 werknemers (lichte stijging t.o.v. vroeger 90)
 - ° Ingeschat waterverbruik van 10 m³/j/VTE: ± 1.000 m³/jaar
 - ° Gezien dit samen met het bedrijfsafvalwater over de meetgoot geloosd wordt, wordt dit integraal beschouwd als bedrijfsafvalwater.
- Het grootste deel van het bedrijfsafvalwater betreft afvalwater van de productie en gaat naar de spuitank van waaruit het gecontroleerd geloosd wordt.
 - ° Hiervoor zijn "high level" en "low level" sensoren aanwezig om de lozing te sturen.
- Verder is er ook spoelwater dat rechtstreeks geloosd wordt naar de meetgoot en dus niet via de spuitank gaat (gezien dit water te koud is). Het spoelwater is afkomstig van de regeneratie van de ontijzelaar/ontharder van de behandeling van het grondwater uit de ondiepe putten.
 - ° Door deze lozing is er op sommige momenten een pieklozing tot maximaal 15 m³/uur.
 - ° Deze lozing brengt ook een verhoogde chloridenvracht met zich mee (op beperkte tijdstippen).

Een deel van het spoelwater (suikerwater) wordt niet geloosd, maar als koolstofbron afgevoerd naar verschillende (R)WZI's.

Naar aanleiding van de geplande productietoename, verwacht Belgosuc dat het geloosde jaar- en dagdebiet licht zal toenemen:

- Een stijging van 11.515 m³/jaar tot 14.000 m³/jaar, omwille van de geplande productietoename;
- Het dagdebiet neemt verhoudingsgewijs ook toe van 55 m³/dag tot 66 m³/dag;
- Het uurdebiet kan behouden blijven op 15 m³/uur.

Lozingsnormen

In de geplande situatie worden slechts beperkte wijzigingen verwacht aan de samenstelling. De huidige concentratienormen worden vrijwel steeds gerespecteerd en zullen opnieuw worden aangevraagd. Volgende aanpassing van de lozingsnormen voor LP1 worden gevraagd:

- Een nieuwe norm voor (parameter waar nog geen norm voor bestond):
 - ° Chloriden (2.500 mg/l), **voor een periode van 6 jaar en in tussentijd extra metingen uit te voeren + onderzoek naar verbetermogelijkheden**
 - ° Lood: indelingscriterium overschreden (0,09 mg/l)
- Een aanpassing van de norm voor:
 - ° Stikstof: lagere norm is haalbaar gebleken (volgend uit de resultaten van de voorbije jaren) (10 mg/l i.p.v. 50 mg/l)

Parameter	Eenheid	Geloosd (gem.)	Geloosd (max.)	IC/RG	Lozingsnorm vergund	Type lozingsnorm	Lozingsnorm aangevraagd
pH		7	7,2	-	6,0 – 9,5	Sect. 57.b)	6,0 – 9,5
Temperatuur	°C	26	31,4	-	45	Sect. 57.b)	45
Afmeting zwevende stoffen	mm	-	-	-	10	Sect. 57.b)	10
Zwevende stoffen	mg/l	117	281	-	1.000	Sect. 57.b)	1.000
PE-ES	mg/l	-	-	-	500	Sect. 57.b)	500
Chloride	mg/l	-	-	-	-	Bijzondere	2.500
Totaal kobalt	mg/l	0,0002	0,0003	0,0006	0,006	Bijzondere	0,006
Totaal zink	mg/l	0,0205	0,127	0,2	1	Bijzondere	1
Totaal cadmium	mg/l	0	0	IC/RG: 0,00008	0,0008 of de RG zolang die hoger ligt	Bijzondere	0,0008
Totaal koper	mg/l	0,0068	0,037	0,05	0,5	Bijzondere	0,5
Totaal zilver	mg/l	0	0	IC: 0,00004 RG: 0,0001	0,004 of de RG zolang die hoger ligt	Bijzondere	0,004
Totaal chroom	mg/l	0,0017	0,029	0,05	0,2	Bijzondere	0,2
Totaal nikkel	mg/l	0,009	0,016	0,03	0,1	Bijzondere	0,1
Totaal lood	mg/l	0,009	0,058	0,05	-	Bijzondere	0,09
Totaal stikstof	mg/l	2,1	7,1	-	50	Bijzondere	10
Totaal fosfor	mg/l	2,55	9,95	-	10	Bijzondere	10
BZV	kg O ₂ /d	149,19	247,43	-	177	Bijzondere	177
Voldaan wordt aan de verhoudingen voor complementair Afvalwater:				-		Bijzondere	
- CZV/BZV					< 2		< 2
- BZV/N					> 8		> 8
- BZV/P					> 40		> 40

In de huidige situatie is Belgosuc vergund voor 177 kg BZV/d. Er gelden geen andere vrachtnormen. Wel zijn de verhoudingen voor complementair afvalwater van toepassing.

Door de debietstoename zullen ook de dagvrachten verhogen. Voor BZV betekent dit:

- Het maximum in referentiejaar 2022 bedroeg 195 kg BZV/d, met een debiet op diezelfde dag van slechts 30 m³/d. Wanneer dit wordt geëxtrapoleerd naar het gevraagde dagdebiet (66 m³/d), zou dat meer dan een verdubbeling met zich meebrengen, tot 423 kg BZV/d.

- Wanneer de eerstvolgende hoogste waarde uit 2022 wordt beschouwd (164 kg/d bij 30 m³/d), dan zou dat neerkomen op ± 360 kg/d.

- Wanneer de huidige vergunde vracht daarentegen wordt beschouwd en geëxtrapoleerd, geeft dat een te verwachten BZV-vracht van 212 kg/d (177 kg/d x 66 m³/d / 55 m³/d).

- "In de eerdere versie werd met deze laatste waarde rekening gehouden voor de beoordeling van de geplande situatie. Echter, inmiddels zijn ook de gegevens van 2023, 2024 en 2025 beschikbaar:

	Productie (ton/j)	Gemiddelde BZV-vracht (kg/d)	Bij een debiet van (m ³ /d)	Maximale BZV-vracht (kg/d)	Bij een debiet van (m ³ /d)
2023	115.000	149	31	247	27
2024	117.000	68	26	124	27
2025	123.000	67	34	98	31

Er blijkt uit bovenstaande cijfers geen onmiddellijke relatie van de jaarproductie met de geloosde gemiddelde noch maximum debieten en vrachten. Bemerk dat er, o.a. door de vastgestelde overschrijdingen in 2023, in de loop van 2024-2025 belangrijke inspanningen zijn geleverd om de vrachten te reduceren. Dit door sterk belaste stromen apart te houden en sneller te ageren bij lekken e.d.

O.b.v. de cijfers van de voorbije twee jaar (2024-2025) kan worden verwacht dat een behoud van de huidige maximum BZV-vracht in principe voldoende moet kunnen zijn. Ondanks de stijging in productie, vragen we dus nog steeds een vrachtnorm van 177 kg BZV/d."

Bij deze lozing zit ook het spoelwater van de ontharders van het ondiep grondwater. Dat brengt een chloride-vracht met zich mee. Omdat er geen chloridemetingen ter beschikking waren op het moment van de opmaak van de MER-ontheffing, werd dit bij de huidige situatie ingeschat o.b.v. de terugspoelfrequentie en het pekerverbruik. In de geplande situatie wordt uitgegaan van de hiervoor op die manier afgeleide concentratie bij de huidige situatie van (uitgemiddeld) 2.500 mg/l.

Impactbeoordeling d.m.v. Wezer-Stappenplan

In de MER-ontheffing wordt de impact op oppervlaktewater bekeken. Voor de lozing via LP1 - RWZI is het gevraagde debiet ruimschoots onder de 200 m³/d en dient geen impactbeoordeling te gebeuren. Wel dient de verwerkbaarheid op RWZI beoordeeld (zie verder).

Impact op RWZI

"Er zijn verschillende overlegmomenten gebeurd. Het bedrijf vat volgende conclusies samen voor de lozing van het bedrijfsafvalwater via LP1 en de DWA-riolering naar de RWZI Beernem:

- Zowel voor de hernieuwing van de vergunning, als de oorspronkelijk gevraagde uitbreiding, zou er een participatie in de geplande renovatie van de RWZI noodzakelijk zijn.
- Belgosuc engageert zich om de vuilvracht voor BZV niet te verhogen en aldus de 177 kg BZV/dag te behouden.
- Op vandaag is er een algemene overbelasting volgens Aquafin van ca. 30% van de RWZI. Na onderzoek is gebleken dat vooral de parameter totaal N hier de "probleem" parameter betreft. BZV en CZV worden slechts sporadisch overschreden.
- De beluchting van de betrokken RWZI dient sowieso vernieuwd te worden de komende jaren. Daarbij moeten de aangesloten bedrijven mee participeren in de beluchting die voor hun vracht dient voorzien te worden.
- Het is belangrijk dat in dit kader ook een eventuele gewenste uitbreiding van de vuilvracht door het bedrijf gekend is en indien nodig meegenomen wordt in extra beluchtingscapaciteit.
 - ° Voor Belgosuc is de voorziene stijging reeds meegenomen in dit aanvraagdossier.
- De impact van de geloosde zouten op de aanwezige pompstations dient nog verder onderzocht te worden door Aquafin. Er is onvoldoende verdunning in het stelsel om te garanderen dat er geen schade op het tussenliggend pompstation ontstaat. Ook hier dienen mogelijk investeringen op het stelsel (pompstation) te gebeuren of kan overwogen worden om rechtstreeks op de RWZI aan te sluiten via een aparte leiding.

Er is dus sowieso een uitbreiding van de RWZI Beernem nodig en hierin zou participatie (in de investerings-kost op RWZI) van Belgosuc nodig zijn i.f.v. de hervergunning van de gevraagde lozing. De grootte van de participatie zal afhankelijk zijn van het aandeel van Belgosuc op de totale RWZI.

Belgosuc NV is zich hiervan bewust en engageert zich om verder overleg met Aquafin te voorzien om de timing en mate van participatie te kunnen bepalen. Hiertoe zullen de noodzakelijke studies gebeuren. Belgosuc zal hierbij een constructieve houding opnemen. De gepaste voorwaarden hieromtrent kunnen opgenomen worden in de vergunning.”

De (rest)capaciteit van RWZI Beernem is als volgt:

	Capaciteit	Restcapaciteit (%)	Restcapaciteit (vracht)	Belgosuc LP 1 2023 (vracht)	Belgosuc LP 1 2024 (vracht)
Debiet (m ³ /d)	7.200	2,5	180	55	66
BZV (kg/d)	432	15	64,8	149 / 247	68 / 124
CZV (kg/d)	1.080	5	54	236 / 422	120 / 221
ZS (kg/d)	720	5	36	4,1 / 6,7	3,1 / 6,7
Nt (kg/d)	80	5	4	0,05 / 0,09	0,07 / 0,23
Pt (kg/d)	16	5	0,8	0,04 / 0,04	0,08 / 0,30

Toevoeging VMM: In bovenstaande tabel wordt ook de geloosde vracht van Belgosuc opgenomen. Hiervoor werden de door het bedrijf gerapporteerde gemiddelde en maximale waarden uit 2023 en 2024 gebruikt. De vergunde en opnieuw aangevraagde BZV-vracht bedraagt 177 kg/d.

Toevoeging VMM: In onderstaande tabel worden de door het bedrijf gerapporteerde gemiddelde en maximale verhoudingen van het geloosde afvalwater uit 2023 en 2024 weergegeven en vergeleken met de criteria voor complementair afvalwater (lozingsnormen).

	Complementair (lozingsnormen)	Belgosuc LP1 2023	Belgosuc LP 1 2024
CZV/BZV	< 2	1,55 / 1,71	1,76 / 2,20
BZV/N	> 8	1.471 / 1.980	838 / 2.230
BZV/P	> 40	4.146 / 7.408	2.322 / 4.790

Uit bovenstaande tabellen blijkt dat Belgosuc vooral BZV- (en dus ook CZV-) rijk afvalwater loost. Er is vrijwel geen Nt, Pt noch ZS in aanwezig.

Uit de meest recente beschikbare gegevens van de RWZI (2024), wordt afgeleid dat de RWZI voornamelijk te maken heeft met een constante overmaat aan N-vracht. De overschrijdingen voor BZV en CZV zijn hieraan sterk ondergeschikt. Om de stikstof te verwijderen, moet Aquafin suikerbronnen (zoals vloeibare afvalstromen van Belgosuc) toevoegen.

De BZV/CZV-, BZV/N- en BZV/P-verhoudingen blijken allemaal beter met het afvalwater van Belgosuc i.p.v. zonder. Als Belgosuc zijn BZV-vracht m.a.w. niet zou lozen, zou men dit mogelijk als externe koolstofbron moeten aanvoeren.

LOZINGSPUNT LP5

Lozingsdebiet

Het bedrijfsafvalwater (zijnde ± 4/5 rejectwater en 1/5 hemelwater) bestaat uit:

- Het regeneratiewater (= aanzien als bedrijfsafvalwater):

- ° De spui van de RO (overloop T87);
- ° Het spoelwater van de ontharder van het leidingwater;
- ° Het spoelwater van de ontharder van de diepste grondwaterwinning (35 m).
- Het hemelwater van de koer en hal 1 + 2;

Voor dit bedrijfsafvalwater worden geen wijzigingen verwacht/aangevraagd met betrekking tot het debiet.

Lozingsnormen

Deze lozing is vergund als de lozing van bedrijfsafvalwater zonder gevaarlijke stoffen. Voorheen werd geen zelfcontrole op deze lozing uitgevoerd. Naar aanleiding van het MER-ontheffingsdossier en de hernieuwing van de vergunning, werd toch een analyse uitgevoerd en dit op de heffingsparameters, aangevuld met chloriden (tijdens de opmaak van het MER-ontheffingsdossier).

Er zijn op vandaag nog geen lozingsnormen voor de lozing van het rejectwater via LP5. Dat wenst Belgosuc met deze aanvraag te regulariseren. Volgende lozingsnormen voor LP5 worden gevraagd, **voor een periode van 6 jaar en in tussentijd extra metingen uit te voeren + onderzoek naar verbetermogelijkheden:**

Parameter	Eenheid	Geloosd (max.)	Lozingsnorm vergund	Lozingsnorm aangevraagd
CZV	mg O ₂ /l	48	-	65
Totaal fosfor	mg/l	2,24	-	3,5
Chloride	mg/l	-	-	650

Na de aanbeveling om extra metingen uit te voeren voor chloriden, werd dit uitgevoerd. De analyses kunnen enkel op de specifieke deelstromen gebeuren, gezien deze bereikbaar zijn (T87, reject NF3 en ontharder 1). Tussen de staalnamepunten en de lozing op de riolering (RWA) komt nog hemelwater bij deze stroom terecht. De resultaten voor chloriden kunnen enorm schommelen, gezien de piekmomenten van regeneratie hoge chloridewaardes tonen, maar dit slechts enkele keren per week moet gebeuren (+/- 2 à 3 keer per week). De uiteindelijk geloosde hoeveelheden zullen dus gemiddelde waarden betreffen.

Impactbeoordeling d.m.v. Wezer-Stappenplan

"In de MER-ontheffing werd de impactbeoordeling uitgevoerd volgens het oude beoordelingskader van de VMM. Belgosuc heeft op vraag van de VMM de impactbeoordeling opnieuw uitgevoerd met het nieuwe stappenplan. Er worden normen aangevraagd voor CZV en Pt en chloriden. De impactbeoordeling wordt uitgevoerd voor het scenario van "bestaande lozing", gezien het om een reeds bestaande en reeds vergunde lozing gaat waarbij voor het eerst de bijzondere normen worden aangevraagd (regularisatie). Er worden hierbij 3 scenario's bekeken:

- Rechtstreekse lozing op RWA (LP5);
- Gezamenlijke lozing op DWA (LP1) en RWA (LP5) voor chloriden;
- Gezamenlijke lozing op DWA (LP1) en RWA (LP5) voor chloriden, maar met een aangepaste toets-waarde voor chloriden van 200 mg/l (de MKN voor een waterlichaam categorie type 'grote rivier' i.p.v. 800 mg/l die standaard gebruikt wordt voor het kanaal Gent-Oostende).

De input wat betreft de ontvangende waterloop (Kanaal Gent-Oostende III, VL08_164) is echter ook aangepast ten opzichte van de impactbeoordeling in de MER-ontheffing omdat het Geoloket impact-beoordeling ook gewijzigd is met de inwerkingtreding van het vernieuwde stappenplan:

- Het debiet van de waterloop werd aangepast. Er wordt nu ook rekening gehouden met de drogere jaren tussen 2018-2022 wat aanleiding geeft tot significant lagere 10-percentieldebieten.
 - ° Qgem. = 0,1814 m³/s

° Q10. = 0,0320 m³/s

- De meetpunten die gebruikt werden in de MER-ontheffing stroomopwaarts (776040) en stroomafwaarts (776039) de monding van de Miseriebeek zijn niet meer beschikbaar. Het dichtstbijzijnde stroomopwaartse meetpunt is OW76900.

Tabel 1: Stroomopwaartse gegevens op dichtstbijzijnde meetpunt (met nieuwe Geoloket – van toepassing sinds jun/25)

4-mrt-2026	Maximaal maxParameter(s):	CZV, Cl-, P t				
Sample Point Naam	ameter Symb	Eenheid	Maximum	90-percentiel	Jaargemiddelde	Zomergemiddelde
OW776900	Cl-	mg/L	201	178,4	117,08	139,8
OW776900	CZV	mgO2/L	61	29,22	22,45	24,43
OW776900	P t	mgP/L	0,79	0,63	0,47	0,51

° Bij de stroomop- en afwaartse gegevens worden naast de gemiddelde en maximale waarden, ook zomerhalfjaargemiddelden en 90-percentielwaarden gegenereerd.

Uit de impactbeoordeling van de rechtstreekse lozing van de reject- en hemelwaterstroom op oppervlaktewater (via LP5 en RWA) volgt:

- **CZV:**

- ° Toetswaarde stroomafwaarts na volledige verdunning gehaald (klasse goed).
- ° Bereken/beoordeel de (dimensies van de) mengzone en beoordeel de kwaliteit op het eind van het waterlichaam om te bepalen of de lozing bijdraagt tot het niet halen van de doelstellingen.
 - De mengzoneberekening werd uitgevoerd en geeft een verdere verstrenging tot 30 mg O₂/l, d.i. de milieukwaliteitsnorm.
 - Kwaliteit einde waterloop = goed.

° Gezien het enkel een non-conforme mengzone betreft, wordt hiervoor een tijdelijke norm gevraagd in afwachting van meer metingen. Omdat de afgeleide gevraagde concentratie slechts gebaseerd is op een eenmalige analyse (x 1,5), is het wenselijk de betreffende norm tijdelijk toe te staan en een monitoring op te leggen om dit beter te kunnen inschatten. Idealiter wordt hierbij niet enkel de concentratie maar ook het debiet opgevolgd zodat de feitelijke lozingsvrachten kunnen worden bepaald en de impact zo accuraat mogelijk kan worden berekend.

° Die metingen kunnen inhouden: 12 metingen van concentratie gecombineerd met debiet waardoor de feitelijke vracht kan worden bepaald en de impact op een meer accurate manier kan worden berekend. Indien het dan alsnog een relevante impact geeft, zullen milderende maatregelen moeten worden getroffen. Bemerkt dat dit integraal afkomstig is van de waterbronnen gezien dit de spui van waterbehandeling betreft.

- **Pt:**

- ° Toetswaarde stroomafwaarts niet gehaald (klasse ontoereikend).

° De lozing draagt bij tot het niet halen van de doelstellingen. Een verdere reductie tot een concentratie = 0,14 mg P/L (waardoor de lozing niet bijdraagt aan het niet halen van de doelstellingen), is de verbeterdoelstelling. De lozingsvoorwaarde wordt beperkt in termijn tot 6 jaar. Er dient een onderzoek te gebeuren naar technisch en financiële haalbaarheid van verdergaande maatregelen om de geloosde concentratie te reduceren en de weerhouden maatregelen moeten geïmplementeerd zijn. Een jaar voor en na implementatie van deze technieken moet er 12 metingen in afvalwater en oppervlaktewater (stroomop- en afwaarts) uitgevoerd worden om de verbetering van de kwaliteit van de waterloop in de realiteit te begroten en de nieuw te vergunnen voorwaarde te kunnen onderbouwen.

° Er kan, gezien het een parameter met gemiddelde toetswaarde betreft, worden genuanceerd met gemiddeld debiet (jaardebiet/365) maar dat geeft eenzelfde resultaat.

° Voor totaal fosfor wordt een norm van 3,5 mg/l gevraagd voor een termijn van 6 jaar waarna dit terugvalt op de milieukwaliteitsnorm en wordt verder onderzoek ter mildering voorgesteld, net als metingen in afvalwater en het ontvangende oppervlaktewater.

- **Chloride:**

° Toetswaarde stroomafwaarts na volledige verdunning gehaald (klasse goed).

° Bereken/beoordeel de (dimensies van de) mengzone en beoordeel de kwaliteit op het eind van het waterlichaam om te bepalen of de lozing bijdraagt tot het niet halen van de doelstellingen.

- De mengzonedimensies zijn conform.
- Kwaliteit einde waterloop = goed.

In de MER-ontheffing werd voor de chloridelozing ook de gezamenlijke vracht beoordeeld van de lozing via RWZI (via LP1) en deze rechtstreeks op RWA (via LP5):

- **De toetswaarde van 800 mg/l chloriden, van toepassing op het kanaal Gent-Oostende, geeft het volgende resultaat:**

° Toetswaarde stroomafwaarts na volledige verdunning gehaald (klasse goed).

° Bereken/beoordeel de (dimensies van de) mengzone en beoordeel de kwaliteit op het eind van het waterlichaam om te bepalen of de lozing bijdraagt tot het niet halen van de doelstellingen.

- De mengzonedimensies zijn conform.
- Kwaliteit einde waterloop = goed.

- **Met een aangepaste toetswaarde van 200 mg/l geeft dat het volgende resultaat:**

° Toetswaarde stroomafwaarts niet gehaald (klasse matig).

° De lozing draagt bij tot het niet halen van de doelstellingen. Een verdere reductie tot een concentratie van 742,906182 mg/L (waardoor de goede toestand wordt bereikt), is de verbeterdoelstelling.

° De lozingsvoorwaarde wordt beperkt in termijn tot 6 jaar. De eerste 2 jaar mogen 12 metingen per jaar in afvalwater en oppervlaktewater (stroomop- en -afwaarts) uitgevoerd worden om een meer realistische inschatting van de impact van de lozing te kunnen maken. Indien blijkt dat in realiteit het oppervlaktewater na volledige verdunning in de klasse goed zit kan een aangepaste termijn aangevraagd worden in functie van de grootte van de mengzone en de kwaliteit op het einde van het waterlichaam. Indien er geen metingen worden gedaan of aan bovenstaande voorwaarden niet wordt voldaan, dient er een onderzoek te gebeuren naar technisch en financiële haalbaarheid van verdergaande maatregelen om de geloosde concentratie te reduceren en moeten de weerhouden maatregelen geïmplementeerd zijn. Een jaar voor en na implementatie van deze technieken moet er 12 metingen in afvalwater en oppervlaktewater (stroomop- en afwaarts) uitgevoerd worden om de verbetering van de kwaliteit van de waterloop in de realiteit te begroten en de nieuw te vergunnen voorwaarde te kunnen onderbouwen.

° Voor chloriden worden de gevraagde normen van 650 mg/l op RWA en 2.500 mg/l op DWA aangevraagd voor een termijn van 6 jaar. Binnen het jaar na toekennen van de vergunning kunnen stroomop- en afwaartse metingen worden uitgevoerd om de feitelijke impact te evalueren en zo nodig een aangepaste termijn mogelijk te maken. Indien deze metingen een te grote impact aantonen, wordt verder onderzoek ter mildering opgelegd, net als metingen in afvalwater en het ontvangende oppervlaktewater."

INVULLING BIJZONDERE VOORWAARDEN 2 EN 3

Bijzondere voorwaarde 2

"De al aanwezige opvang en infiltratie van hemelwater moet behouden blijven. Waar mogelijk moeten bijkomende mogelijkheden tot lokale infiltratie van hemelwater, rejectwater en afvalwater via een eigen zuivering onderzocht worden."

Het betreffen op vandaag nog steeds bestaande gebouwen en verhardingen, waar regenwateropvang, infiltratie en/of buffering voorzien werd, conform de (toen) geldende regelgeving. Bij de bouw van elke nieuwe constructie werd het hemelwaterluik telkens mee opgenomen bij de vergunningsaanvraag. Er werd telkens geconcludeerd dat er voldaan werd aan de hemelwaterverordening.

De aanwezige regenwateropvang dient enerzijds als buffering voor vertraagde afvoer en anderzijds voor gebruik als bluswater. Bij de laatste nieuwbouw, werd ook voorzien in een extra ondergronds buffervat van 75 m³ voor het hemelwater van de daken en buffering via overmaatse buizen van 31,4 m³ voor het hemelwater van de wegenis. In de nieuwe loods (toevoeging nieuw perceel aan de overkant) werd regen-wateropvang voorzien en zitten alle technieken klaar om te gebruiken voor sanitaire toepassingen. Het verbruik van dit gedeelte is echter zeer beperkt t.o.v. het benodigde volume voor productiedoeleinden.

Bijzondere voorwaarde 3

"Regenwater en recupwater moet prioritair gebruikt worden voor laagwaardige toepassingen."

Op het bedrijf is er vooral nood aan hoogkwalitatief water gezien het hier om een voedingsbedrijf gaat waardoor het water moet voldoen aan de drinkwaterkwaliteit. Deze waterbehoefte wordt ingevuld met grondwater, leidingwater en rejectwater. Er werd niets gewijzigd aan de bron van het gebruikte water, maar er werden wel heel wat inspanningen doorgevoerd om de hoeveelheid gebruikt en geloosd water te beperken, alsook de vervuilingsgraad te verminderen. Er werd een uitgebreide beschrijving opgenomen in de aanvraag over de waterbesparende en kwaliteitsverbeterende maatregelen.

Voor laagwaardige toepassingen, zoals vloerreinigingen werd geopteerd om rejectwater in te zetten in plaats van hemelwater.

BEOORDELING

Huishoudelijk afvalwater

Volgende lozingspunten voor huishoudelijk afvalwater zijn aanwezig, met lozing op de DWA-riolering van het Industriepark:

- LP3: 100 m³/jaar
- LP8: 30 m³/jaar

Aangezien het lozingsdebiet kleiner is dan 600 m³/jaar wordt dit niet beschouwd als een ingedeelde inrichting. Het bedrijf dient te voldoen aan de algemene voorwaarden voor lozing van huishoudelijk afvalwater in centraal gebied conform art. 6.2.2.2. van VLAREM II.

Bedrijfsafvalwater – LP1

Lozingsdebiet

Volgende debieten worden aangevraagd: 15 m³/uur – 66 m³/dag – 14.000 m³/jaar.

Het bedrijfsafvalwater van LP1 is voor een deel afkomstig van de loszone T56-57 (= potentieel verontreinigd hemelwater) en voor de rest van huishoudelijk afvalwater en afvalwater uit de productie (reinigingswater en spui).

Voor het stuk afkomstig van de loszone (215 m²) werd enkel het jaardebiet opnieuw berekend met de rekenregels van VMM. Als deze ook toegepast worden voor het uur- en dagdebiet, wordt volgende bekomen:

- $215 \text{ m}^2 \times 0,0159 \text{ m}^3/\text{uur}/\text{m}^2 = 3,4 \text{ m}^3/\text{uur}$
- $215 \text{ m}^2 \times 0,0408 \text{ m}^3/\text{dag}/\text{m}^2 = 8,8 \text{ m}^3/\text{dag}$
- $215 \text{ m}^2 \times 0,85 \text{ m}^3/\text{jaar}/\text{m}^2 = 183 \text{ m}^3/\text{jaar}$

Hieruit volgt duidelijk dat het stuk potentieel verontreinigd hemelwater maar een klein deel uitmaakt van het totale debiet en de aangepaste rekenregels geen invloed hebben.

Er kan akkoord worden gegaan met het aangevraagde toename van het dag- en jaardebiet.

Lozingsnormen

Er wordt akkoord gegaan met de aangevraagde lozingsnorm voor lood van 0,09 mg/l en de verlaagde lozingsnorm voor stikstof van 10 mg/l.

De VMM merkt verder op dat er uit de analyseresultaten uit 2023 en 2024 blijkt dat er behalve lood, geen zware metalen aanwezig zijn in concentraties groter dan het

respectievelijke indelingscriterium. Er wordt dan ook voorgesteld om de huidige lozingsnormen voor kobalt, zink, cadmium, koper, zilver, chroom en nikkel te schrapen.

Er wordt akkoord gegaan met het behoud van de BZV-vrachtnorm van 177 kg/d zowel nu als in de toekomst. Rekening houdend met de gegevens uit 2025 (meest representatief), kan de gemiddelde en maximale vracht geëxtrapoleerd worden bij het maximaal aangevraagde debiet van 66 m³/dag en de uitbreiding van de productie naar 155.000 ton/jaar:

	Productie (ton/jaar)	Gemiddelde BZV-vracht (kg/d)	Bij een debiet van (m ³ /d)	Maximale BZV-vracht (kg/d)	Bij een debiet van (m ³ /d)
2025	123.000	67	34	98	31
Extrapolatie	155.000	<u>163</u>	66	<u>263</u>	66

Gemiddeld genomen zal de gevraagde vracht van 177 kg BZV/d ruim voldoende zijn. Het bedrijf zal wel blijvend moeten inzetten op het reduceren van de vracht, door bijv. zoals aangegeven het snel reageren bij lekken, om piekvrachten te vermijden.

In het kader van de renovatie/uitbreiding van de RWZI Beernem is het echter wel belangrijk dat dit correct ingeschat wordt. Dit dient door het bedrijf goed onderzocht te worden, zodat de RWZI Beernem de correcte renovatie/uitbreidingscapaciteit kan voorzien.

De nodige afspraken hieromtrent dienen met Aquafin gemaakt te worden in het kader van de renovatie/uitbreiding van de RWZI en een contract voor meeparticipatie dient binnen het jaar afgesloten te worden, zie bijzondere voorwaarden.

De aangevraagde lozingsnorm voor chloride (2.500 mg/l) is niet gebaseerd op metingen, maar op een afleiding op basis van de terugspoelfrequente en het pekerverbruik. Uit de gezamenlijke impactbeoordeling (d.m.v. het Wezer-stappenplan) voor LP1 en LP5, blijkt dat de gezamenlijke lozing bijdraagt tot het niet halen van de doelstellingen. Uit het stappenplan volgt een beperking van de termijn tot 6 jaar. Eveneens heeft Aquafin aangegeven dat dergelijke hoge chlorideconcentratie een negatieve impact heeft op de aanwezige pompen (pompstation) in het systeem. Deze situatie moet nog verder onderzocht worden door zowel Belgosuc als Aquafin:

- Belgosuc dient de effectief geloosde concentratie te onderzoeken en eventuele reducerende maatregelen te nemen (indien nodig);
- Aquafin dient de huidige toestand van het pompstation en de impact van de lozing op het pompstation te bekijken evenals de toegelaten chlorideconcentratie.

Ook voor deze parameter zal een meeparticipatie met de vervanging van de pompen/renovatie van het pompstation van Aquafin opgenomen worden in de bijzondere voorwaarden.

Controle-inrichting

Het bedrijf dient te beschikken over een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van VLAREM II.

- voor debieten > 2 m³/uur of > 20 m³/dag: de plaatsing van een meetgoot (bij voorkeur) volgens de in bijlage 4.2.5.1. van VLAREM II gevoegde omschrijving en gestelde eisen of een andere evenwaardige meetmogelijkheid.

Op het rioleringsplan staat een controleput en een meetgoot ingetekend voor LP1.

Bedrijfsafvalwater – LP5

Lozingsdebiet

Volgende debieten worden aangevraagd: 4 m³/uur – 44 m³/dag – 11.500 m³/jaar.

Het bedrijfsafvalwater van LP5 is voor een deel afkomstig van niet-verontreinigd hemelwater en voor de rest van reject- en regeneratiewater. **Gezien de deelstromen niet apart kunnen gecontroleerd worden, dient het geheel beschouwd te worden als bedrijfsafvalwater.**

Voor het stuk afkomstig van de koer (450 m²) en de hal 1 + 2 (2.343 m²) werd enkel het jaardebiet opnieuw berekend met de rekenregels van VMM. Als deze ook toegepast worden voor het uur- en dagdebiet, wordt volgende bekomen:

- $2.793 \text{ m}^2 \times 0,0159 \text{ m}^3/\text{uur}/\text{m}^2 = 44,4 \text{ m}^3/\text{uur}$
- $2.793 \text{ m}^2 \times 0,0408 \text{ m}^3/\text{dag}/\text{m}^2 = 134 \text{ m}^3/\text{dag}$
- $2.793 \text{ m}^2 \times 0,85 \text{ m}^3/\text{jaar}/\text{m}^2 = 2.374 \text{ m}^3/\text{jaar}$

Hieruit volgt duidelijk dat het hemelwater op uur- en dagbasis een grote impact heeft, wanneer ze opnieuw berekend worden met de rekenregels van VMM. En eveneens boven de aangevraagde debieten liggen.

De VMM heeft geen inzicht in de opbouw van het lozingsdebiet van LP5 voor wat betreft de uur- en dagdebieten en stelt daarom voor om de uur- en dagdebieten voor LP 5 aan te passen naar 48 m³/uur – 178 m³/dag – 11.500 m³/jaar. Verduidelijkingen door het bedrijf kunnen zeker nog aangebracht worden.

Lozingsnormen

Voor de bepaling van de lozingsnormen voor CZV en fosfor wordt uitgegaan van slechts 1 meting. Dit is bezwaarlijk representatief te noemen.

Voor chloride is het nog een moeilijker verhaal, gezien de piekmomenten van regeneratie hoge chloride-waarden vertonen, maar dit geen continue deelstroom is, maar 2 tot 3 keer per week gebeurt. Bovendien kan dit bedrijfsafvalwater ook nog gemengd worden met hemelwater, wanneer het regent. Dit betekent een grote range aan geloosde chlorideconcentraties.

De VMM is van mening dat de effectieve situatie zo snel mogelijk in kaart moet gebracht worden om een zo representatief mogelijk beeld te verkrijgen.

Impactbeoordeling d.m.v. Wezer-stappenplan

Het aangevraagde lozingsdebiet op oppervlaktewater is hoger dan 20 m³/dag, namelijk 44 m³/dag, waardoor een impactberekening d.m.v. het Wezer-stappenplan dient uitgevoerd te worden. Een overzicht van de parameters en hun impact wordt samengevat in onderstaande tabel.

Opmerking: De impactbeoordeling werd uitgevoerd met een debiet van 44 m³/dag, terwijl dit in periodes van regen veel hoger kan liggen (zie bespreking debiet), maar dan vermoedelijk met een lagere concentratie.

Uit het stappenplan volgt een beperking van de termijn van 6 of 12 jaar. Het bedrijf vraagt voor de drie parameters 6 jaar aan, gecombineerd met extra metingen en onderzoek naar verbetermogelijkheden. Er kan hiermee akkoord worden gegaan. Het is belangrijk om de effectieve situatie goed in beeld te brengen om vervolgens correcte acties uit te voeren en/of aangepaste lozingsnormen aan te vragen.

• Veroorzaakt de lozing een achteruitgang van de toestand?

Het gaat hier over een bestaande lozing, waarvoor nog geen lozingsnormen van toepassing zijn. Dit betekent dat de druk in het waterlichaam al aanwezig is. De aangevraagde lozingsnormen zorgen dus niet voor een achteruitgang van het waterlichaam t.o.v. de huidige toestand.

• Draagt de lozing bij aan het niet-halen van de doelstellingen?

Voor de parameter CZV draagt de lozing bij tot het niet halen van de doelstellingen en moet er gegarandeerd worden dat de verbeterverplichting niet gehypothekeerd wordt.

Voor de parameter fosfor is de kwaliteit van het oppervlaktewater stroomopwaarts reeds niet goed. Deze lozing draagt dus bij aan het niet halen van de doelstellingen en er geldt een verbeterverplichting.

Voor de parameter chloride is de kwaliteit van het oppervlaktewater stroomopwaarts goed, maar blijkt uit de verschillende berekeningen van de impact stroomafwaarts dat de (strengste) toetswaarde niet gehaald wordt (klasse matig) voor de gezamenlijke chlorideconcentratie van LP1 en LP5. Aangezien stroomafwaarts de (strengste) toetswaarde overschreden wordt, draagt de lozing dus bij tot het niet halen van de doelstelling en geldt er een verbeterverplichting.

Parameter	Eenheid	Gevraagde LN	Conc. uit stappen-plan	Toets-waarde (MKN)	Kwaliteit SOW (OW776900)		Impact op OW (SAW)		Gem. bij-drage lozing (%)	Beoordeling halen doelstellingen			Beperkte termijn (jaar)
					Waarde	Klasse	Waarde	Klasse		Mengzone	Kwaliteit SAW (OW775000)	Verbeter-doelstelling	
CZV	mg O ₂ /l	65	65	30,00	29,22	Goed	29,78	Goed	3,4	NOK	OK	30	12
Pt	mg/l	3,5	3,5	0,14	0,51	Ontoereikend	0,51	Ontoereikend	7,1	-	-	0,14	6
Chloride	mg/l	650	1.000	800	178,4	Goed	191,31	Goed	1,9	OK	OK	-	-
Chloride	mg/l	650	1.900	800	178,4	Goed	244,47	Goed	9,1	OK	OK	-	-
Chloride	mg/l	650	1.900	200	178,4	Goed	244,47	Matig	36	-	-	742,9	6

• Wordt er voldaan aan de verbeterverplichting?

Een verdere reductie tot aan de concentratie zoals vermeld in bovenstaande tabel, is de (ultieme) verbeterdoelstelling op basis van de huidige kwaliteit van het ontvangende waterlichaam.

Gezien de doelstelling niet gehaald wordt, moeten er op basis van art 10.3 van de KRW en art 18 van de RIE (zoals geïmplementeerd in art 73, §2 van het OVD en art 3.3.0.3 van VLAREM II) strengere emissiegrenswaarden vastgesteld worden dan degene die voortvloeien door toepassing van BBT (verdergaande maatregelen dan BBT). Zoals voortvloeit uit art 74 van het OVD moeten deze voorwaarden redelijk en proportioneel zijn; conform art 3.3.0.3 van VLAREM II moet bij het vastleggen van bijzondere voorwaarden rekening gehouden worden met de technische, economische en praktische haalbaarheid, de efficiëntie en effectiviteit ervan en de handhaafbaarheid:

- Alle parameters worden beperkt in termijn voor 6 jaar. In het licht van de dwingende verbeterverplichting kan na dit vergund tijdsblok niet teruggevallen worden op een soepelere lozingsnorm. Indien de exploitant geen nieuwe aanvraag doet, dan wordt verondersteld dat er niet langer geloosd wordt boven de toetswaarde.
- Er dient een onderzoek te gebeuren naar:
 1. De effectieve situatie (gezien de lozingsnorm nu slechts gebaseerd is op 1 meting of een inschatting);
 2. Indien nodig: de technische en financiële haalbaarheid van verdergaande maatregelen om de geloosde concentratie te reduceren. Dit kunnen end-of-pipe zuiveringstechnieken zijn, maar ook bronmaatregelen zoals procesingrepen, substitutie van stoffen, sluiten van kringlopen, deelstroombehandeling... moeten zeker in het onderzoek opgenomen worden. Dit onderzoek dient gestaafd worden door toepassing van de evaluatietool haalbaarheid verdergaande maatregelen in het kader van de impactbeoordeling bedrijfsafvalwater (zie <https://ymm.vlaanderen.be/diensten-producten/impactbeoordeling-bedrijfsafvalwater>). Het bedrijf krijgt hiervoor 4 jaar de tijd.
- Na afronding van het onderzoek moeten de weerhouden maatregelen geïmplementeerd worden. Een jaar voor en een jaar na de implementatie van deze technieken moeten jaarlijks 12 metingen in afvalwater en oppervlaktewater (stroomop- en stroomafwaarts) uitgevoerd worden om de verbetering van de kwaliteit van de waterloop in de realiteit te begroten en de nieuw te vergunnen voorwaarde te kunnen onderbouwen.
- Omdat de conclusies genomen worden op basis van theoretische berekeningen wordt aan de exploitant de kans geboden om op basis van metingen (of in geval van mengzone -

een meer gedetailleerde mengzoneberekeningen) aan te tonen dat in realistische omstandigheden de doelstellingen wel gehaald worden/de mengzone wel aanvaardbare dimensies heeft/de toestand op het einde van het waterlichaam wel ok is. Om dit aan te tonen moet gedurende het eerste jaar 12 metingen per jaar gedaan worden in afvalwater en oppervlaktewater. Indien hieruit blijkt dat de mengzone aanvaardbaar is/de doelstelling gehaald wordt/de toestand op het einde van de waterloop gehaald wordt dan kan op basis van een aanvraag tot wijziging van de vergunning de termijn van de parameter aangepast worden naar de volledige looptijd van de vergunning mits aangepast aan de reëel geloosde concentraties en debieten/in functie van de grootte van de mengzone en de kwaliteit einde waterlichaam.

- Wat de gevraagde metingen betreft: De stalen moeten genomen worden door een erkend monsternemer en geanalyseerd worden door een voor de vergunde parameters erkend labo (als er een WAC-methode is) De meetresultaten moeten overgemaakt worden aan de VMM. De plaats waar de metingen op oppervlaktewater moeten gebeuren, moet in samenspraak met VMM gebeuren.

Er kan aldus geconcludeerd worden dat er voldaan wordt aan de verbeterverplichting omdat er een verdere verbeterdoelstelling geldt door middel van de beperkte termijn waaraan de bovenvermelde randvoorwaarden gekoppeld zijn.

De druk zal in het kader van de brede verbeterstrategie binnen de SGBP'en 2027-2033 (om rekening houdend met alle drukken op een waterlichaam zo snel als mogelijk naar de goede toestand te evolueren) voor het waterlichaam verder worden geëvalueerd. Zolang de goede toestand niet gehaald wordt zal naar verdere verbetering moeten gezocht worden.

Controle-inrichting

Het bedrijf dient te beschikken over een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van VLAREM II.

- voor debieten $> 2 \text{ m}^3/\text{uur}$ of $> 20 \text{ m}^3/\text{dag}$: de plaatsing van een meetgoot (bij voorkeur) volgens de in bijlage 4.2.5.1. van VLAREM II gevoegde omschrijving en gestelde eisen of een andere evenwaardige meetmogelijkheid;

Op het rioleringsplan staat een controleput ingetekend voor LP5. Verder is er door het bedrijf geen beschrijving gegeven van de aanwezige meetmogelijkheid.

De aanvrager geeft aan dat er momenteel een van buitenaf toegankelijke meetgoot is waar regenwater en afvalwater samenkomen. Men zou nu een systeem voorzien waarbij er een aparte bemonstering mogelijk zou zijn maar dit zou dan, vanuit praktisch oogpunt, voor het bedrijfsafvalwater dat in een tank aan de andere kant van het bedrijf wordt opgevangen, wel inpandig zijn (niet vrij toegankelijk).

De VMM geeft aan dat men in principe een vrij toegankelijke controleplaats verkiest, maar kan hiermee akkoord gaan omwille van de nieuwe mogelijkheid van aparte monsternamen en rekening houdend met de praktische overwegingen.

Bijzondere voorwaarden

Er werd invulling gegeven aan de gevraagde verduidelijking met betrekking tot bijzondere voorwaarde 2 en 3. Of er effectief voldaan is aan de voorwaarden, laat de VMM echter in het midden. Er wordt voorgesteld om de bijzondere voorwaarden te behouden.

Grondwater

De grondwaterwinning betreft dezelfde als eerder vergund, voor hetzelfde debiet van maximaal $90.000 \text{ m}^3/\text{jaar}$. Volgens de vergunningsaanvraag wordt water gewonnen uit 8 boorputten met dieptes van 43 m, 3x 47 m, 48 m en 3x 49 m in het Ieperiaan Aquifersysteem (HCOV 0800), vergund voor een debiet van max. 62.000 m^3 per jaar, en 4 boorputten van elk

25 m diep in het Ledo Paniseliaan Brusseliaan Aquifersysteem (HCOV 0600), vergund voor een debiet van max. 28.000 m³ per jaar.

De aanvrager wenst de debieten als volgt op te splitsen: 52.000 m³ per jaar uit de boorputten in de Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800, grondwaterlichaam CVS_0800_GWL_2, gespannen watervoerende laag) en 38.000 m³ per jaar uit de boorputten in het Ledo Paniseliaan Brusseliaan Aquifersysteem (HCOV 0600, grondwaterlichaam CVS_0600_GWL_1, freatische watervoerende laag).

Het aangevraagde debiet is groter dan 30.000 m³/j waardoor de aangevraagde grondwaterwinning onder rubriek 53.8.3° ingedeeld is.

Op het bedrijf is er vooral nood aan hoogkwalitatief water gezien het hier om een voedingsbedrijf gaat waardoor het water moet voldoen aan de drinkwaterkwaliteit. De waterbehoefte zal ingevuld worden met grondwater, leidingwater en recuperwater. Het grondwater wordt gebruikt als proces- en reinigingswater. Op basis van de aangevraagde toepassingen en de opgegeven prognose kan het gevraagde debiet aanvaard worden.

Voor de Ieperiaan Aquifer betreft het op deze locatie een gespannen watervoerende laag die traag wordt aangevuld. Ten gevolge van deze trage aanvulling en de aanwezigheid van veel winningen worden in de kanaalzone tussen Brugge en Beernem/Knesselare verlaagde grondwaterpeilen opgemeten in de Ieperiaan Aquifer. De peilen vertonen echter geen aanhoudende dalende trend. Deze zone werd in het stroomgebiedsbeheerplan afgebakend als een waakgebied. De toestand van deze laag dient nauwlettend verder opgevolgd te worden in dit gebied. Verdere peildalingen moeten vermeden worden. Er worden daarom enkel hoogwaardige toepassingen van het grondwater in dit waakgebied aanvaard. Er moet prioritair en maximaal gebruik gemaakt worden van de beschikbare alternatieve waterbronnen voor laagwaardige toepassingen.

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden, kan een debiet van max. 90.000 m³/jaar waarvan max. 52.000 m³ per jaar uit de Ieperiaan Aquifer en max. 38.000 m³ per jaar uit het Ledo Paniseliaan Brusseliaan Aquifersysteem aanvaard worden mits het opleggen van de gepaste bijzondere voorwaarden. Bij dit debiet wordt verwacht dat de capaciteit van deze watervoerende lagen door deze winning vooralsnog niet in het gedrang komt.

De winning in de Ieperiaan Aquifer is gelegen in een waakgebied waarin de evolutie van de toestand van de laag nauwlettend moet opgevolgd worden en waarin eventueel een bijsturing van de winning noodzakelijk kan zijn. Daarom worden in de bijzondere voorwaarden maandelijks peilmetingen en een jaarlijkse analyse opgelegd. De resultaten van deze meting moeten aan de entiteit van de VMM bevoegd voor grondwater gerapporteerd worden.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht.

De geldigheidsduur van de omgevingsvergunning voor de inrichtingen of de activiteiten, vermeld in indelingsrubriek 53.8 is maximaal 20 jaar (art. 53/1 van het Omgevingsvergunningsbesluit). Vergunningen voor rubriek 53.8 voor onbepaalde duur zijn vandaag niet meer mogelijk.

Conclusie:

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden, kan een debiet van max. 90.000 m³ per jaar waarvan max. 52.000 m³ per jaar uit de Ieperiaan Aquifer en max. 38.000 m³ per jaar uit het Ledo Paniseliaan Brusseliaan

Aquifersysteem aanvaard worden en dit mits het opleggen van de gepaste bijzondere voorwaarden. Bij dit debiet wordt verwacht dat de capaciteit van deze watervoerende lagen door deze winning vooralsnog niet in het gedrang komt.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht;

De grondwaterwinningen hebben volgende eigenschappen:

- Winning in de Ieperiaan Aquifer:
 - o Kenmerken van de winning:
 - aard van de winning: boorput
 - aantal: 8
 - diepte van de winning: 43 m - 47 m - 47 m - 47 m - 48 m - 49 m - 49 m en 49 m diep
 - o Te vergunnen debieten: max. 52.000 m³/jaar
 - o Vergunningstermijn: max. **20 jaar**
 - o Watervoerende laag: Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800)
 - o Grondwaterlichaam: CVS_0800_GWL_2
 - o Gebruik van het grondwater: proceswater en reinigingswater waarvoor drinkwaterkwaliteit is vereist
- Winning in het Ledo-Paniseliaan Brusseliaan Aquifersysteem:
 - o Kenmerken van de winning:
 - aard van de winning: boorput
 - aantal: 4
 - diepte van de winning: elk 25 m diep
 - o Te vergunnen debieten: max. 38.000 m³/jaar
 - o Vergunningstermijn: max. **20 jaar**
 - o Watervoerende laag: Ledo Paniseliaan Brusseliaan Aquifersysteem (HCOV 0600)
 - o Grondwaterlichaam: CVS_0600_GWL_1
 - o Gebruik van het grondwater: proceswater en reinigingswater waarvoor drinkwaterkwaliteit is vereist

Externe veiligheid

Het bedrijf beschikt over een zoneringsdossier, een explosieveiligheidsdocument (o.a. met risico-zones stofexplosie) en een preventiedossier, incl. risico-analyse brand en diverse brand gerelateerde maatregelen.

Gevaarlijke producten worden opgeslagen conform VLAREM II, zoals besproken onder het deel Bodem.

De nodige keuringen worden correct opgevolgd (hoogspanning, laagspanning, compressoren, stoomketels,...).

Landschap

De vooropgestelde wenselijkheden ter versterking van de traditionele landschappen zullen door voorliggend project niet in het gedrang komen. De kantoren van Belgosuc worden aangeduid als vastgesteld erfgoedrelict. Met voorliggend project worden echter geen bouwwerken of bodemingrepen voorzien. Er vallen dan ook slechts verwaarloosbare effecten te verwachten inzake erfgoed, archeologie en perceptieve aspecten.

GPBV-evaluatie

De aanvraag omvat een uitbreiding van de GPBV-rubriek 45.16.2^a), namelijk een verhoging van de productiecapaciteit van suikermengsels en -producten van 352 ton/dag naar 620 ton/dag. Dit deels administratief door een gewijzigde interpretatie van de wetgeving, en deels door een eigenlijke productie-uitbreiding. Bijgevolg werd een GPBV-toets (BREF FDM) toegevoegd aan de aanvraag en deze volstaat voor de voorliggende aanvraag.

De laatste GPBV-evaluatie vond plaats in 2021, waarbij geconcludeerd werd dat er geen aanpassingen dienden te gebeuren aan de in de lopende vergunningen opgelegde voorwaarden.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde voorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

9. Conclusie

De aanvraag gaat uit van Belgosuc NV en omvat het verder exploiteren, uitbreiden, wijzigen, toevoegen en bijstellen van voorwaarden (lozingsnormen bedrijfsafvalwater) van een inrichting voor de productie van halffabricaten op basis van natuurlijke suikers. De aanvraag bevat enkel een milieulook (IIOA).

De inrichting is gelegen in een gebied voor milieubelastende industrieën volgens het gewestplan Brugge-Oostkust d.d. 07/04/1977, in het PRUP "Solitaire vakantiewoningen – Brugge-Oostende" d.d. 05/06/2015 en in het BPA "Industrieterrein Hulstlo" d.d. 23/01/1978, waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn: gebied voor milieubelastende industrieën.

Op 09/04/2026 werd een nieuwe projectinhoudversie (PIV3) ingediend, rekening houdend met het advies van de provinciale omgevingsvergunningscommissie van 27/03/2026. De nodige informatie inzake het afvalwater (resultaat overleg met Aquafin, actualisatie Wezertoets, herwerkt voorstel lozingsnormen en duiding huidige bijzondere voorwaarden 2 en 3) werd bezorgd.

De deputatie heeft op 23/04/2026 beslist om conform art. 32 van het omgevingsvergunningsdecreet over de gewijzigde vergunningsaanvraag een openbaar onderzoek te laten organiseren en het advies van de omgevingsvergunningscommissie opnieuw in te winnen. Bijgevolg werd de beslissingstermijn van rechtswege met 60 dagen verlengd.

Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften of schriftelijke opmerkingen ontvangen.

De vergunning kan verleend worden voor onbepaalde duur, behalve voor onderstaande punten die worden aangepast/geweigerd:

- Het aangevraagde debiet voor LP5 ($4 \text{ m}^3/\text{uur}$ – $44 \text{ m}^3/\text{dag}$ – $11.500 \text{ m}^3/\text{jaar}$); uur- en dagdebet dienen aangepast te worden naar $48 \text{ m}^3/\text{uur}$ – $178 \text{ m}^3/\text{dag}$;
- De aangevraagde lozingsnormen voor LP1 voor zware metalen (kobalt, zink, cadmium, koper, zilver, chroom, nikkel).

De lozingsnorm chloride voor lozingspunt LP1 en alle lozingsnormen voor LP5 worden beperkt in termijn tot 6 jaar.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven :

De bespreking richt zich op het advies van VMM-Afvalwater en de daarin voorgestelde voorwaarden waarover de aanvrager nog een aantal vragen heeft:

➤ Termijn afspraken en contract met Aquafin

Er worden 2 termijnen opgelegd door VMM-afvalwater, nl. binnen de 6 maand een contractaanvraag indienen bij Aquafin en binnen 1 jaar een ondertekend saneringscontract met Aquafin hebben. De termijn van 1 jaar zal te kort zijn omdat Aquafin tijdens het regelmatig overleg dat er is met Belgosuc heeft aangegeven dat het studiewerk nog maar in beginfase zit en er wellicht 2 jaar nodig zal zijn om tot een afronding te komen. De VMM heeft begrip hiervoor waarbij het opleggen van een termijn moeilijk is. Verder is de urgentie ook wat minder door het feit dat de BZV-vracht behouden blijft. Langs de andere kant wil men dit wel niet op de lange baan schuiven en de nodige stappen dienen gezet te worden. Daarom stelt de VMM voor om wel de termijn van 6 maanden voor de formele aanvraag tot saneringscontract, te behouden en anderzijds tussentijds (jaarlijks) te rapporteren over de voortgang richting een afgesloten saneringscontract.

➤ Stroomopwaartse en stroomafwaartse analyses op oppervlaktewater

De aanvrager vraagt of dit enkel nodig is voor chloriden of ook voor de andere parameters ? Reden is dat er voor chloriden een meetbare bijdrage zal zijn, maar dat die moeilijker of niet aantoonbaar (of een louter theoretische berekening) zal zijn voor de parameters CZV en Pt. De VMM geeft aan dat dit wel nodig is om de toestand van de waterloop in de tijd in kaart te brengen (via representatieve gegevens een goed beeld krijgen op 2 punten, nl. stroomopwaarts en stroomafwaarts) en ook voldoende meetgegevens te hebben om een verdere onderbouwing en beoordeling te kunnen opmaken tegen de eindtermijn van de geldigheid van de lozingsnormen. Mogelijks zal de conclusie voor een aantal zaken identiek zijn, maar dan is dit toch onderbouwd.

Waar de concrete erkende monsternames dienen te gebeuren, kan nagevraagd worden bij de VMM waar de locatiecoördinaten zullen worden bezorgd, samen met een lijst van erkende monsternemers en analyselabo's.

➤ Controle-inrichting LP5

De aanvrager geeft aan dat er momenteel een van buitenaf toegankelijke meetgoot is waar regenwater en afvalwater samenkomen. Men zou nu een systeem voorzien waarbij er een aparte bemonstering mogelijk zou zijn maar dit zou dan, vanuit praktisch oogpunt, voor het bedrijfsafvalwater dat in een tank aan de andere kant van het bedrijf wordt opgevangen, wel inpandig zijn (niet vrij toegankelijk).

De VMM geeft aan dat men in principe een vrij toegankelijke controleplaats verkiest, maar kan hiermee akkoord gaan omwille van de nieuwe mogelijkheid van aparte monsternamen en rekening houdend met de praktische overwegingen.

➤ Bestaande bijzondere voorwaarden 2 en 3

Hieraan werd actueel al invulling gegeven maar er wordt voorgesteld om deze voorwaarden te behouden voor het geval er extra mogelijkheden tot verdere invulling zouden komen.

De aanvrager gaat hiermee akkoord.

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het voorstel van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan

exploitant: NV BELGOSUC,

wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20200115-0065 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- BEERNEM 1 AFD (BEERNEM), sectie D, nrs. 0323E 4/
- BEERNEM 1 AFD (BEERNEM), sectie D, nrs. 0323V 3/
- BEERNEM 1 AFD (BEERNEM), sectie D, nrs. 0077Z/

met als voorwerp :

milieu:

- Het verder exploiteren, wijzigen en uitbreiden van een producent van halffabricaten op basis van natuurlijke suikers, met voor lozingspunt LP5 volgend lozingsdebiet: 48 m³/uur – 178 m³/dag - 11.500 m³/jaar, voor onbepaalde duur;
- de lozingsnorm chloride voor lozingspunt LP1 en alle lozingsnormen voor LP5 voor een termijn van 6 jaar.

Gecoördineerde toestand:

Rubriek	Hoeveelheid	Eenheid	Omschrijving
3.4.2°	63	m ³ /uur	Lozing bedrijfsafvalwater (15 m ³ /uur, 66 m ³ /dag, 14.000 m ³ /jaar) via LP1 en meetgoot op de openbare riolering (DWA) en lozing bedrijfsafvalwater (rejectwater + hemelwater; 48 m ³ /uur, 178 m ³ /dag, 11.500 m ³ /jaar) via LP5 op de openbare RWA-riolering
6.4.1°	3.010	liter	Opslag oliën
15.1.1°	17	aantal voertuigen	Stelplaats 15 voertuigen, andere dan personenvoertuigen, nl. heftrucks
16.3.2°a)	143,94	kW	Koelinstallaties en compressoren
17.1.2.1.2°	1.390	liter	Opslag van gassen in verplaatsbare recipiënten
17.3.2.1.1.1°b)	18,032	ton	Opslag gasolie/ diesel in 2 vaste, bovengrondse tanks
17.3.4.2°a)	39,891	ton	Opslag producten met GHS05-symbool
17.3.6.1°a)	19,939	ton	Opslag producten met GHS07-symbool
17.3.7.1°a)	0,5	ton	Opslag producten met GHS08-symbool
17.3.8.2°	3,45	ton	Opslag producten met GHS09-symbool
17.4.	5.000	kg	Opslag gevaarlijke producten in kleine verpakkingen
23.3.1°a)	35	ton	Opslag kunststoffen, nl. verpakkingsmateriaal
24.2.	1	labo	Labo voor controle van producten en

			stromen
29.5.2.1°a)	7	kW	Onderhoudswerkplaats
29.5.3.1°a)	14	kW	Onderhoudswerkplaats met lastoestellen
33.4.1°a)	35	ton	Opslag papier en karton, nl. verpakkingsmateriaal
39.1.3°	24.000	liter	2 stoomketels van elk 12.000 liter
43.1.3°	13.614	kW	Stookinstallaties (2 mixbranders en 2 aardgasbranders)
45.8.2°a)	2.123,7	kW	Productie van verschillende soorten suikerproducten
45.16.2°a)	620	ton/dag	Productie van verschillende suikermengsels/-producten
45.17.4°	155.000	ton/jaar	Productie van verschillende suikermengsels/-producten
53.8.3°	90.000	m³/jaar	Grondwaterwinning via 12 boorputten t.b.v. gebruik als proceswater en reinigingswater waarvoor drinkwaterkwaliteit is vereist, waarvan: - 52.000 m³/jaar Ieperiaan-winning via 8 boorputten van 43 tot 49 m diep - 38.000 m³/jaar Ledo-Paniseliaan Brusseliaan winning via 4 boorputten van 25 m diep

§2: De vergunning wordt geweigerd voor het volgende onderdeel:

- De aangevraagde lozingsnormen voor LP1 voor zware metalen (kobalt, zink, cadmium, koper, zilver, chroom, nikkel).

De eerder verleende omgevingsvergunningen worden opgeheven.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. De specifieke GPBV-voorwaarden zijn terug te vinden in titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigators, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

Bijzondere voorwaarden

1. GRONDWATER

1.1. BIJZONDERE VOORWAARDEN WINNING IN IEPERIAAN AQUIFERSYSTEEL:

- Regenwater en recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen;
- Het maximaal afpompsniveau is 32 meter onder maaiveld. De nodige technische maatregelen moeten genomen worden om te vermijden dat het waterpeil tijdens het pompen daalt onder het vermelde niveau. Deze maatregelen kunnen bestaan uit het hoger opvangen van de pomp of het plaatsten van een afslagmechanisme;

- Het grondwaterpeil in werking in de productieput(ten) wordt maandelijks gemeten. Hierbij wordt het volume genoteerd dat onttrokken werd gedurende drie uur voorafgaand aan de meting. Indien de grondwaterwinning minder dan drie uur in werking was wordt tevens de effectieve werkingsduur meegedeeld. Maandelijks wordt een peilmeting in rust uitgevoerd in de productieput(ten) na het stilleggen van een grondwaterwinning gedurende ten minste 8 uur. De tijd van stilstand van de grondwaterwinning en de peilmetingen worden zorgvuldig genoteerd; De bovenstaande gegevens worden door de exploitant bijgehouden in een register, dat ter inzage wordt gehouden van de toezichthoudende ambtenaren;
- Er dient jaarlijks een kwaliteitsanalyse uitgevoerd te worden op het grondwater. Het staal boorputwater moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^\circ\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methyloranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, zuurstofgehalte (mg/l) en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l);

- ° Anionen: SO_4^{2-} NO_3^- PO_4^{3-} OH^- F^- NO_2^- Cl^- CO_3^{2-} HCO_3^-
- ° Kationen: Ca^{2+} Na^+ NH_4^+ Fe^{2+} K^+ Mg^{2+} Mn^{2+} Fe^{3+}

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden: $(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$.

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij $37^\circ\text{C}/\text{ml}$, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale enterokokken/100ml.

- De resultaten van de opgelegde metingen (peilmetingen en/of analyses) moeten voor 15 maart van het volgende kalenderjaar overgemaakt worden aan de entiteit van de VMM bevoegd voor grondwater via het Integraal Milieujaarverslag (IMJV).

1.2. BIJZONDERE VOORWAARDE WINNING LEDO PANISELIAAN BRUSSELIAAN AQUIFERSYSTEEM:

- Regenwater en recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.

2. AFVALWATER

2.1. VOOR LOZINGSPUNT LP1:

- Bijzondere lozingsnormen:
 - o Chloride: 2.500 mg/l – Beperking in de termijn tot 6 jaar
 - o Totaal lood: 0,09 mg/l
 - o Totaal stikstof: 10 mg N/l
 - o Totaal fosfor: 10 mg P/l
 - o BZV-vracht: 177 kg O_2/d
 - o Verhoudingen voor complementair afvalwater:
 - $\text{CZV}/\text{BZV} < 2$
 - $\text{BZV}/\text{N} > 8$
 - $\text{BZV}/\text{P} > 40$
- Het bedrijf dient over een ondertekend saneringscontract voor permanente lozing te beschikken met de NV Aquafin in toepassing van het uitvoeringsbesluit van de Vlaamse Regering van 21 februari 2014 houdende vaststelling van de regels inzake het lozen van bedrijfsafvalwater op een openbare RWZI, zodat de vereiste specifieke exploitatiekosten of specifieke investeringskosten voor de RWZI integraal worden doorgerekend aan de exploitant, zoals voorzien in art. 5 van dit Besluit van de Vlaamse Regering.
 - o Het bedrijf dient hiervoor binnen de 6 maand na het verlenen van de vergunning een contractaanvraag in te dienen bij Aquafin;

- o Het bedrijf dient hiervoor een sanerings- contract af te sluiten met Aquafin en jaarlijks te rapporteren over de voortgang richting ondertekening van het saneringscontract;
- o Hierin wordt de meeparticipatie van het bedrijf met de renovatie/uitbreiding van de RWZI Beernem opgenomen;
- o Hierin worden de extra maatregelen/aanpassingen ter bescherming van de infrastructuur (pompstations) van Aquafin en/of eventuele beperking van de lozingsconcentratie.

2.2. VOOR LOZINGSPUNT LP5:

- Bijzondere lozingsnormen:
 - o CZV: 65 mg/l
 - o Totaal fosfor: 3,5 mg/l
 - o Chloride: 650 mg/l
- Alle parameters worden beperkt in termijn voor 6 jaar. In het licht van de dwingende verbeter verplichting kan na dit vergund tijdsblok niet teruggevallen worden op een soepelere lozingsnorm. Indien de exploitant geen nieuwe aanvraag doet dan wordt verondersteld dat er niet langer geloosd wordt boven de toetswaarde.
- Er dient een onderzoek te gebeuren naar:
 - o 1. De effectieve situatie (gezien de lozingsnorm nu slechts gebaseerd is op 1 meting of een inschatting);
 - o 2. Indien nodig: de technische en financiële haalbaarheid van verdergaande maatregelen om de geloosde concentratie te reduceren. Dit kunnen end-of-pipe zuiveringstechnieken zijn, maar ook bronmaatregelen zoals procesingrepen, substitutie van stoffen, sluiten van kringlopen, deelstroombehandeling... moeten zeker in het onderzoek opgenomen worden. Dit onderzoek dient gestaafd worden door toepassing van de evaluatietool haalbaarheid verdergaande maatregelen ikv impactbeoordeling bedrijfsafvalwater (zie <https://vmm.vlaanderen.be/diensten-producten/impactbeoordeling-bedrijfsafvalwater>). Het bedrijf krijgt hiervoor 4 jaar de tijd.
- Na afronding van het onderzoek moeten de weerhouden maatregelen geïmplementeerd worden. Een jaar voor en een jaar na de implementatie van deze technieken moeten jaarlijks 12 metingen in afvalwater en oppervlaktewater (stroomop- en stroomafwaarts) uitgevoerd worden om de verbetering van de kwaliteit van de waterloop in de realiteit te begroten en de nieuw te vergunnen voorwaarde te kunnen onderbouwen.
- Omdat de conclusies genomen worden op basis van theoretische berekeningen wordt aan de exploitant de kans geboden om op basis van metingen (of in geval van mengzone - een meer gedetailleerde mengzoneberekeningen) aan te tonen dat in realistische omstandigheden de doelstellingen wel gehaald worden/de mengzone wel aanvaardbare dimensies heeft/de toestand op het einde van het waterlichaam wel ok is. Om dit aan te tonen moet gedurende het eerste jaar 12 metingen per jaar gedaan worden in afvalwater en oppervlaktewater. Indien hieruit blijkt dat de mengzone aanvaardbaar is/de doelstelling gehaald wordt/de toestand op het einde van de water loop gehaald wordt dan kan op basis van een aanvraag tot wijziging van de vergunning de termijn van de parameter aangepast worden naar de volledige looptijd van de vergunning mits aangepast aan de reëel geloosde concentraties en debieten/in functie van de grootte van de mengzone en de kwaliteit einde waterlichaam.
- Wat de gevraagde metingen betreft: De stalen moeten genomen worden door een erkend monster nemer en geanalyseerd worden door een voor de vergunde parameters erkend labo (als er een WAC-methode is) De meetresultaten moeten overgemaakt worden aan de VMM. De plaats waar de metingen op oppervlaktewater moeten gebeuren, moet in samenspraak met VMM gebeuren.

- 2.3. De al aanwezige opvang en infiltratie van hemelwater moet behouden blijven. Waar mogelijk moeten bijkomende mogelijkheden tot lokale infiltratie van hemelwater, rejectwater en afvalwater via een eigen zuivering onderzocht worden.
 - 2.4. Regenwater en recupwater moet prioritair gebruikt worden voor laagwaardige toepassingen.
3. Na uitvoering van de laatste aanpassingen aan koeltoren 2 (geluidsdemping), dient een nieuwe geluidsmeting uitgevoerd te worden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

die aanvangt op 25/06/2026

en **die, voor wat betreft de IIOA:**

- de lozingsnorm chloride voor lozingspunt LP1 en alle lozingsnormen voor LP5 voor een termijn van 6 jaar.
- De overige inrichtingen voor een termijn van onbepaalde duur

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de

omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 15 bus 551, 1210 Brussel . Of aan (wanneer de aanvraag uitsluitend betrekking heeft op kleinhandelsactiviteiten) Agentschap Innoveren en Ondernemen, Koning Albert II-laan 15 bus 331, 1210 Brussel. Of aan (wanneer de aanvraag uitsluitend betrekking heeft op vegetatiewijzigingen) Agentschap voor Natuur en Bos, Koning Albert II-laan 15 bus 177, 1210 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.
- 5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoonst dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltijd van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

- 1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;
- 2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltijd van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§ 2/1

De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2

De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een

wijziging van de indelingslijst of door een gedeeltelijke stopzetting van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als meldingsaktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;

2° het betrokken publiek;

3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;

6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering in uitvoering van decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Als het beroep via het omgevingsloket wordt ingediend, is aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, voldaan.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning gedeeltelijk verlenen

De provinciegriffier
Stijn Lombaert

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

Handtekening(en)



Elektronisch ondertekend op 25/06/2026 door
Stijn Lombaert, Provinciegriffier.



Elektronisch ondertekend op 26/06/2026 door
Carl Jozef DECALUWE, Provinciegouverneur