Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West-Vlaanderen dd. 14/03/2024

Aanwezig: Naeyaert Bart, voorzitter;
de Bethune Jean, Lahaye-Battheu Sabien, Vanlerberghe Jurgen, leden;
Stijn Lombaert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 64.
EERSTE_AANLEG - OMV_2023159914 - Aktename voor het aspect milieu voor een gedeeltelijke overdracht van een varkensfokkerij met mestverwerkingsinstallatie, gelegen te Hooglede

O 2023/1374
Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2023159914
Inrichtingsnummer: 20190523-0049

Besluit van de deputatie inzake de gedeeltelijke overdracht van een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit door

BVBA ANJOVA,
BVBA BIO STERCO,
de heer D'hondt Johan,
BV F. D'hondt,

tegen over

BVBA ANJOVA,
BVBA BIO STERCO,
de heer D'hondt Johan,
de heer D'hondt Fréderique,

Voor een inrichting gelegen te Grote Stadenstraat 9, 8830 Hooglede

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaamse Parlement, inz. art. 79;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering, inz. art. 97

Gelet op het decreet algemene bepalingen inzake milieubeleid, inz. art. 5.1.1.8°, dat het begrip ingedeelde inrichting of activiteit als volgt definieert : één inrichting of activiteit en de aanhorigheden ervan op een bepaalde locatie of, in voorkomend geval, meerdere inrichtingen of activiteiten en de aanhorigheden ervan op een bepaalde locatie die voor hun exploitatie als een samenhangend technisch geheel moeten worden beschouwd. Het feit dat verschillende inrichtingen en activiteiten een verschillend eigendomsstatuut hebben belet niet dat ze door hun onderlinge technische samenhang als één ingedeelde inrichting of activiteit kunnen worden beschouwd;

Historiek

milieuvergunning
Gelet op het besluit d.d. 24/11/2011 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 454 zeugen, 5 beren, 5524 mestvarkens, 18.394 m3 mest, 50 ton kunstmest, mestscheider Westfalia, transfo 400 kVA, stalplaats 7 voertuigen, 4 turbines elk 30 kW, 7200 kg zwavelzuur, 15.450 l mazout + 1 verdeelslang, 300 l antischuimmiddel, biologische mestverwerkingsinstallatie Bio-Armor 25.000 ton/j, mengvoederinstallatie 190 kW, 390 m3 vloeibare mengvoederproducten, 1900 m3 vaste producten voor een termijn tot 24/11/2031 (grondwaterwinning 90 m3/d en 14.820 m3/j in het Ieperiaan zand voor een termijn tot 01/01/2019, grondwaterwinning 12 m3/d en 1500 m3/j in het landeniaan zand blijft vergund tot 11/02/2012);

Gelet op het besluit d.d. 08/11/2012 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 454 zeugen, 5 beren, 5524 mestvarkens, 27.294 m3 mest, mestscheider West-Falia, transformator 400 kVA, stalplaats 7 voertuigen, 4 turbines 120 kW, zuurstoftank 21.500 l, 15.450 l mazout + 1 verdeelslang, 300 l opslag antischuimmiddel, mestverwerkingsinstallatie Bio-Armor 60.000 m3/j, mengvoederinstallatie 190 kW, 2290 m3 groenvoederopslag, grondwaterwinning 32 m3/d en 11.419 m3/j in het Ieperiaan zand voor een termijn tot 24/11/2031 en voor grondwaterwinning 2 m3/d en 497 m3/j in het landeniaan zand voor een termijn van 5 jaar.
Gelet op de melding gedeeltelijke overname d.d. 22/08/2013 door B.V.B.A. Anjova tov D'Hondt Johan (5290 mestvarkens, 4153,75 m3 mest, 3000 l mazout, machines 190 kW, 2290 m3 groenvoederopslag).
Op naam van Anjova bvba:
Stallen voor het houden van 5290 andere varkens en 1618 biggen < 10 weken, de opslag van 3000 liter mazout, de opslag van 3853,75 m³ mest in de stallen en 300 m³ in de mestverwerking, de opslag van 390 m³ vloeibare mengvoederproducten (weiproducten) en 1900 m³ vaste producten (granen, maïs en bijproducten) en een mengvoederinstallatie van 190 kW.
Op naam van Johan D'Hondt:
tallen voor het houden van 454 zeugen, 5 beren, 124 andere varkens, 110 jonge zeugen, 666 biggen < 10 weken inclusief mestscheider, een transformator van 400 kVA, het stallen van 7 voertuigen /aanhangwagens, 4 turbines van elk 30 kW (120 kW), de opslag van 21500 liter zuurstof, de opslag van 12450 liter mazout, de opslag van 300 liter antischuimmiddel, een verdeelslang, de opslag van 2548 m³ mest in de stallen en 20592,4 m³ horende bij de mestverwerkingsinstallatie, een biologische mestverwerkingsinstallatie met een capaciteit van 60000 ton/jaar en een grondwaterwinning voor een debiet van max. 32 m³/dag en 11419 m³/jaar.

Stedenbouwkundige vergunningen
CBS d.d. 12/07/1968 : bouwen van een stal
CBS d.d. 22/08/1969 : bouwen van een mestvarkensstal
CBS d.d. 19/05/1978 : bouwen van een kweekvarkensstal en bergplaats
CBS d.d. 12/04/1985 : verbouwen en uitbreiden van een zeugenstal
CBS d.d. 28/08/1987 : slopen van bijgebouw en bouwen tuinhuis
CBS d.d. 24/06/1988 : herbouwen van varkensstal
CBS d.d. 17/08/1991 : bouwen van zeugenstal
CBS d.d. 20/09/1993 : bouwen van zeugenstal (regularisatie) en bijbouwen van biggenstal
CBS d.d. 12/06/1995 : bouwen van een vleesvarkensstal
CBS d.d. 22/04/2002 : verbouwen van landbouwbedrijfswoning
CBS d.d. 18/08/2004 : aanleggen van een waterput + rooien van 4 bomen
CBS d.d. 09/10/2007 : bouwen van mestverwerkingsinstallaite – aanleg opvangput resteffluent
CBS d.d. 17/02/2009 : aanbouwen van biggencompartiment
CBS d.d. 25/05/2010 : bouwen varkensstal en loods
CBS d.d. 12/04/2001 : aanpassen vergunde varkensstal, bouwen rijvoerloods en loods voor opslag vaste mestfractie, aanleggen sleufsilo's, ondergrondse weegbrug en betonverharding
CBS d.d. 11/09/2012 : bouwen van loods en sleufsilo's + aanleggen van lagune, weegbrug en erfverharding
CBS d.d. 19/07/2013 : aanvraag aanleggen van toegangsweg (ingetrokken na ongunstig advies)

Omgevingsvergunningen
Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 09/01/2020 waarbij de vergunning verleend wordt voor
Bouw:
- Nieuwbouw opslag effluent
- Nieuwbouw 6 tanks nutriëntenrecuperatie
- Nieuwe meelvoedersilo: 2,6m diameter, 6m hoogte, in te planten voor de brijvoederloods
- Te regulariseren varkensstal
- Te regulariseren brijvoederloods
- Te regulariseren weegbrug, betonverharding en weeglokaal
- Te regulariseren betonnen waterbassin
- Te regulariseren zuurtank
- Nieuwe verhardingen rond mestverwerking (beperkt tot opp 138,26m² ipv de gehele aangevraagde oppervlakte)
- Aanleg constructed wetlands (rietvelden) met pompputten en regenwateropslag

Milieu:
- verder exploiteren van 454 zeugen, 5 beren, 5506 mestvarkens, 27.294 m3 mest, mestscheider Westfalia, transformator 400 kVA, stalplaats 7 voertuigen, 4 turbines 120 kW, zuurstoftank 21.500 l, 13.130 kg mazout + 1 verdeelslang, 300 l opslag antischuimmiddel, mestverwerkingsinstallatie Bio-Armor 60.000 m3/j, mengvoederinstallatie 190 kW, 2290 m3 groenvoederopslag, grondwaterwinning 32 m3/d en 11.419 m3/j in het Ieperiaan zand
- uitbreiden met 50 zeugen, 28.400 m3 mest, lozen van effluent 8 m3/u, 40 m3/d en 10.000 m3/j, zuurstofopslag 1230 l, 5010 kg mazout + 1 verdeelslang, opslag 29.764 kg ijzertrichloride (of 32.320 kg ijzersulfaat), 39.120 kg zwavelzuur, 28.070 kg natriumhydroxide, 150 kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, 87 ton kunstmest, grondwaterwinning 1 m3/d en 608 m3/j in het Ieperiaan zand, bronbemaling 30.000 m3/j
- verminderen met 18 mestvarkens

voor een termijn van onbepaalde duur en voor 2 maanden voor de bronbemaling na de start van de werken.

Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 22/10/2020 waarbij de vergunning verleend wordt voor
stedenbouwkundig:

planaanduiding	Planelement type	Handeling
Te verwijderen tank H2SO4	Infrastructuur	Slopen of verwijderen
Te verwijderen tank NaOH	Infrastructuur	Slopen of verwijderen
Tank NaOH	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Tank H2SO4	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Aan te leggen verharding	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Lagune voor effluent	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Tank	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen

- Het plaatsen van een nieuwe effluenttank met een volume van 611m³ (diameter 11,9m)
- Het uitbreiden van de lagune (van 370m³ naar 405m³)
- Het verplaatsen van 2 opslagtanks voor natriumhydroxide en zwavelzuur (in de nabij de nieuwe effluenttank)
- Het uitbreiden van verharding met een oppervlakte van 11,54m²

milieu:
- Verplaatsen van 39,12 ton zwavelzuur
- Verplaatsen van 28,07 ton Natriumhydroxide
- Uitbreiden met 646 m3 dierlijke mest

Gelet op het besluit van de deputatie d.d. 18/03/2021 waarbij akte wordt genomen van de overname door de heer D'hondt Johan, BVBA BIO STERCO, de heer D'hondt Fréderique, BVBA ANJOVA, tegen over BVBA ANJOVA, de heer D'hondt Johan,

Gelet op de melding van overdracht d.d. 14 december 2023
Ingediend door

BVBA ANJOVA,
BVBA BIO STERCO,
de heer D'hondt Johan,
BV F. D'hondt,

tegen over

BVBA ANJOVA,
BVBA BIO STERCO,
de heer D'hondt Johan,
de heer D'hondt Fréderique

Voor een inrichting gelegen te Grote Stadenstraat 9, 8830 Hooglede

De rubrieken, hoeveelheden en kadastrale percelen zijn bepaald op basis van het meldingsdossier en op basis van een vergelijking met vorige dossiers van de exploitant. Er is evenwel geen uitgebreide adviesronde voorzien in de procedure, evenmin als een plaatsbezoek. Bijgevolg moet dit alles met de nodige omzichtigheid benaderd te worden;

De deputatie actualiseert conform bovenvermeld art. 97 het vergunningsbesluit;

Een overdracht van (een deel van) de inrichting sluit niet uit dat in de toekomst kan geoordeeld worden dat de inrichting deel uitmaakt van een grotere eenheid die beschouwd wordt als één technisch geheel die niet kan opgesplitst worden

De inrichting blijft onderworpen aan de vroeger opgelegde en thans toepasselijke vergunningsvoorwaarden;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

ENIG ARTIKEL: de deputatie actualiseert het vergunningsbesluit voor wat betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit gelegen Grote Stadenstraat 9, 8830 Hooglede
als gevolg van de melding van de overdracht door

BVBA ANJOVA,
BVBA BIO STERCO,
de heer D'hondt Johan,
BV F. D'hondt,

tegen over

BVBA ANJOVA,
BVBA BIO STERCO,

de heer D'hondt Johan,
de heer D'hondt Fréderique

Gecoördineerde toestand :

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20190523-0049 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

HOOGLEDE 1 AFD (HOOGLEDE), sectie D, nrs. 0810A/
HOOGLEDE 1 AFD (HOOGLEDE), sectie D, nrs. 0809A/
HOOGLEDE 1 AFD (HOOGLEDE), sectie D, nrs. 0811M/
HOOGLEDE 1 AFD (HOOGLEDE), sectie D, nrs. 0830A/
HOOGLEDE 1 AFD (HOOGLEDE), sectie D, nrs. 0819X/
HOOGLEDE 1 AFD (HOOGLEDE), sectie D, nrs. 0811N/
HOOGLEDE 1 AFD (HOOGLEDE), sectie D, nrs. 0819W/
HOOGLEDE 1 AFD (HOOGLEDE), sectie D, nrs. 0808/
HOOGLEDE 1 AFD (HOOGLEDE), sectie D, nrs. 0822A/
HOOGLEDE 1 AFD (HOOGLEDE), sectie D, nrs. 0819Y/
HOOGLEDE 1 AFD (HOOGLEDE), sectie D, nrs. 0824A/

Gewenste gecoördineerde Rubrieken:

Op naam van BIO STERCO BVBA:

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid
3.6.3.2°	Afvalwaterzuiveringsinstallaties	8 kubieke meter per uur
6.4.1°	Antischuimmiddelen	300 liter
16.3.2°a)	Compressoren	120 kilo watt
17.1.2.2.3°	Gassen	22730 liter
17.3.2.1.1.1°b)	Mazout	15,59 ton
17.3.4.2°b)	GHS05 bijtende vloeistoffen en vaste stoffen	99,51 ton
17.3.6.2°b)	GHS07 schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen	32,32 ton
28.2.c)2°	Dierlijke mest	21608,4 kubieke meter
28.3.c) en 28.5.	Mestverwerkingsinstallaties	60000 ton per jaar
53.2.2°a)	Bronbemaling	30000 kubieke meter per jaar

Op naam van D'hondt Johan:

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid
6.5.1°	Verdeelslangen	2 stuks (aantal)
~~12.2.1°~~ Niet langer indelingsplichtig	Transformator	400 kilo Voltampère
15.1.1°	Voertuigen	7 stuks (aantal)
17.4.	Gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen	150 kilogram
28.1.f)1°	Ammoniumsulfaat	87 ton

Op naam van ANJOVA BVBA en F. D'hondt BV:

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid
9.4.1.c)1.2° en 9.4.1.c)2.1°	Mestafscheider	1 stuks (aantal)
9.4.1.c)1.2°	Zeugen	504 stuks (aantal)
9.4.1.c)1.2°	Mestvarkens	5506 stuks (aantal)
9.4.1.c)1.2°	Beren (varkens)	5 stuks (aantal)
9.4.1.c)2.1°	Biggen	1956 biggen
9.4.1.d)1°	Intensieve varkenshouderij (mestvarkens)	5506 stuks (aantal)
17.3.2.1.1.1°b)	Mazout	2,55 ton
28.2.c)2°	Dierlijke mest	6701,75 kubieke meter
45.13.d)2°b)	Brijvoederkeuken	190 kilo watt
45.14.3°	Groenvoeders	2290 kubieke meter
53.8.2°	Vijver op 5 m, uit leperiaan (0800), voor drinken dieren	33 m³/d en 12027 m³/j
53.8.2°	Vijver op 5 m, uit leperiaan (0800), voor drinken dieren	
53.8.2°	Verbuisde boorput op 9 m, uit leperiaan (0800), voor drinken dieren	
53.8.2°	Verbuisde boorput op 9 m, uit leperiaan (0800), voor drinken dieren	

Beslissing: akte nemen

De provinciegriffier
Stijn Lombaert

De voorzitter
Bart Naeyaert

*Rechtsgeldig elektronisch ondertekend document, blz. 7 van 8. Verifieerbaar via **code.esignflow.be** met code **7919-7495-5121-8838** en wachtwoord **jekute***

Handtekening(en)

Elektronisch ondertekend op 15/03/2024 door Stijn Lombaert, Provinciegriffier.

Elektronisch ondertekend op 16/03/2024 door Bart Jef Naeyaert, Gedeputeerde - Naeyaert