

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 19/03/2026

Aanwezig: Carl Decaluwé, gouverneur-voorzitter;
Bart Naeyaert, Jean de Bethune, Kelly Detavernier, Jorgen Vanlerberghe, leden;
Stijn Lombaert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 60.

EERSTE_AANLEG - OMV_2025116982 - Omgevingsvergunning verlenen voor het aspect milieu met een gewone aanvraag bij bedrijf voor regeneratie van actieve kool, gelegen te Roeselare

O 2025/1109

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2025116982

Inrichtingsnummer: 20180316-0103

Besluit van de deputatie van de Provincieraad aangaande de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag van

Exploitant: NV DESOTEC,

voor een inrichting gelegen te Regenbeekstraat 44-46, 8800 Roeselare.

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 3 oktober 2025.

De aanvraag werd op datum van 25-11-2025 volledig en ontvankelijk verklaard.

Voorwerp van de aanvraag milieu: gewone aanvraag bij bedrijf voor regeneratie van actief kool

De aanvraag omvat:

- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten: uitbreiden en wijzigen van een bedrijf voor regeneratie van actief kool.

Locatie

Het exploitatieadres betreft: Regenbeekstraat 44-46 te 8800 Roeselare

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20180316-0103 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- ROESELARE 7 AFD (RUMBEKE 1AFD, sectie A, nrs. 0377L/
- ROESELARE 7 AFD (RUMBEKE 1AFD, sectie A, nrs. 0395E/

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de

omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Overwegende dat, wat de stedenbouwkundige aspecten betreft, volgens de ons beschikbare gegevens, de inrichting gelegen is in een gebied dat volgens de voorschriften van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979) bufferzone is. Hiervoor zijn volgende voorschriften van toepassing: "De bufferzones dienen in hun staat bewaard te worden of als groene ruimte ingericht te worden, om te dienen als overgangsgebied tussen gebieden waarvan de bestemming niet met elkaar te verenigen zijn of die ten behoeve van de goede plaatselijke ordening van elkaar moeten gescheiden worden."

Gelet op de ligging van de inrichting in het APA Roeselare d.d. 29/04/1991 in een zone: bedrijventerrein met milieuhinderend karakter.

Gelet op de ligging van de inrichting in het BPA het bedrijventerrein "Lekkenstraat" d.d. 26/04/1999. De bestemming die werd toegekend in het BPA Bedrijventerrein Lekkensstraat is industriegebied.

Gelet op de ligging van de inrichting in het Provinciaal RUP Solitaire vakantiewoningen - Midden West-Vlaanderen – overdruk solitaire vakantiewoningen. De aanvraag heeft geen betrekking op een vakantiewoning.

Gelet op de ligging van de inrichting in het Gewestelijk RUP Afbakening regionaalstedelijk gebied Roeselare, binnen Artikel 1. Grenslijn regionaalstedelijk gebied Roeselare.

2. Historiek

Milieuvergunningen

- Besluit d.d. 22/01/2015 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen van een bedrijf voor regeneratie van actief kool voor een termijn van 20 jaar.
- Besluit van de Deputatie d.d. 13/10/2016 waarbij de vergunning verleend wordt voor het uitbreiden van een bedrijf voor de regeneratie van actief kool met opslag 40.000 kg zwavel in bovengrondse tank, opslag 450 l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen voor een termijn tot 22/01/2035.

Omgevingsvergunningen

- (OMV_2018031981) Besluit d.d. 05/07/2018 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het uitbreiden met opslag van 15.000 kg NaOH (10.000 l) voor een termijn tot 22/01/2035.
- (OMV_2018003269) Besluit d.d. 19/07/2018 van de deputatie waarbij de vraag tot bijstelling voorwaarden wordt ingewilligd m.b.t. continue bemonstering, bijhouden bedrijfsparameters, halfjaarlijkse meetverplichting dioxines en furanen.
- (OMV_2022077056) Besluit d.d. 20/10/2022 van de deputatie waarbij de bijstelling voorwaarden wordt ingewilligd m.b.t.:

Er wordt voorgesteld de in de lopende vergunningen opgelegde voorwaarden, met toepassing van artikel 82 van het omgevingsvergunningsdecreet, als volgt bij te stellen:

 - o *Een afwijking van artikel 3.14.5.6.1, 2° van titel III van het VLAREM wordt toegestaan. Er mag gebruik worden gemaakt van direct gestookte ovens voor ovens nummers 2 en 3.*
 - o *Volgende studie wordt binnen 2 jaar bezorgd aan de afdeling GOP van het departement Omgeving, het Agentschap voor Natuur en Bos en de vergunningverlenende overheid.*

De studie bevat volgende elementen:

 - *Een overzicht van de emissiepunten en de kenmerken van de verschillende afgasstromen met specifieke aandacht voor de emissie van NOx, NH3 en SOX (concentraties en vrachten);*

- *Een analyse van de mogelijke impact op de natuurlijke kenmerken van de nabijgelegen Speciale Beschermingszone(s) en de mogelijke effecten op nabijgelegen VEN-gebieden;*
- *Indien een relevante impact verwacht wordt, een onderzoek naar de mogelijkheid om de totale emissie van de parameters NOx, NH3 en SOX binnen de installatie verder te reduceren inclusief een onderzoek naar technieken die verdergaan dan BBT. In samenwerking met een erkend MER-deskundige in de discipline lucht;*
- *Een plan van aanpak om betekenisvolle effecten voor de natuurlijke kenmerken van de Speciale Beschermingszone(s) en VEN-gebieden uit te sluiten. Dit plan bevat onder meer een lijst van geselecteerde bijkomende maatregelen met vermelding van randvoorwaarden, om de nodige reducties te verwezenlijken. En een beschrijving over hoe men dit op een geïntegreerde wijze in de bedrijfsvoering wenst te implementeren.*
- *Vanaf 17 augustus 2022 moet er een geurbeheerplan, als onderdeel van het milieubeheersysteem, beschikbaar zijn, ingevoerd en regelmatig geëvalueerd worden, dat alle volgende elementen omvat:*
 - *een protocol met acties en termijnen;*
 - *een protocol voor de monitoring van geur, zoals vastgesteld in BBT 10 van de BREF-Afvalbehandeling;*
 - *een protocol voor de reactie op geconstateerde geurincidenten, bijvoorbeeld klachten;*
 - *een programma ter voorkoming en beperking van geuren, ontworpen om de bron(nen) te bepalen; de karakterisering van de bijdragen van de bronnen, en de invoering van preventieve en/of beperkende maatregelen.*

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

Desotec NV te Roeselare is een gespecialiseerde producent en leverancier van actief kool. Het bedrijf ontwerpt systemen en filters voor toepassingen binnen lucht-, bodem- en waterzuivering, met gebruik van actief kool als filtermedium. Het verzadigd 'afval' kool wordt van de klanten teruggenomen om het te regenereren zodat het opnieuw gebruikt kan worden.

De installatie van Desotec valt onder het toepassingsgebied van de Europese richtlijn inzake industriële emissies (RIED).

De GPBV-installatie heeft als hoofdactiviteit de regeneratie van actief kool.

Voor de site in de Regenbeekstraat 44-46 het bedrijf over een vergunning geldig tot 22 januari 2035.

Beschrijving van de plaats

De aanvraag situeert zich op de site van Desotec in de Regenbeekstraat 44-46 te Roeselare. De site bevindt zich in industriegebied ten westen van de autostrade E403 en ten zuiden van het kanaal Roeselare-Leie. De directe omgeving wordt gekenmerkt door industriële bebouwing, dit met relatief grote oppervlaktes.

De dichtstbijzijnde woonzone situeert zich op ca 200 m ten zuiden.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag heeft als voorwerp MILIEU: gewone aanvraag bij bedrijf voor regeneratie van actief kool: uitbreiden en wijzigen van een bedrijf voor regeneratie van actief kool.

De aanvraag betreft een administratieve aanvulling door het opnemen van de GPBV-rubriek 2.4.5 voor de opslag van 1.285 ton verzadigde kool n.a.v. de GPBV-evaluatie in 2021. Op vandaag is de opslag van verzadigde actief kool al vergund onder rubriek 2.2.5.f.2. maar deze wordt nu dus ook aangevraagd onder de GPBV-rubriek 2.4.5 (tijdelijke opslag gevaarlijke afvalstoffen).

Daarnaast wordt de opslag van verzadigde actief kool verminderd met 600 ton en wordt de wijze van op- en overslag deels aangepast. Aan de verwerkingscapaciteit wijzigt niets.

Tenslotte wordt de zwavelrecuperatie-eenheid (10 kW; voorheen ingedeeld onder rubriek 16.3.2.1.a) ingedeeld onder rubriek 16.3.2°b).

Samengevat omvat de aanvraag voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	Aard	Hoeveelheid	Omschrijving
2.2.5.f)2°	Verandering	-600 ton	Vervangen op- en overslag van verzadigde actief kool in 2 losbunkers en 11 opslagbunkers (totaal 1.100 ton) door 500 ton op- en overslag in 20 containers van ca 25 ton elk >> Gewenst totaal: 1.285 ton verzadigde kool, waarvan: - Opslag in: o 3 bunkers (3x 80 ton voor oven 1) o 4 containers (4x 20 ton voor oven 2) o 8 bunkers (5x 75 ton, 3x 30 ton voor oven 3 (*)) - Op- en overslag 500 ton in containers
2.4.5.	Nieuwe rubriek	1.285 ton	Opslag van 1.285 ton verzadigde kool: - 3 bunkers (3x 80 ton voor oven 1), - 4 containers (4x 20 ton voor oven 2) - 8 bunkers (5x 75 ton, 3x 30 ton voor oven 3) (*) - 500 ton in containers (20x 25 ton)
16.3.2°b)	Verandering	+10 kW	Zwavelrecuperatie-eenheid 10 kW (voorheen ingedeeld onder 16.3.2.1.a) >> Gewenst totaal: 253 kW (**) aan koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioneringsinstallaties + zwavelrecuperatie

(*) Bemerking: bij de omschrijving van de rubrieken is bij rubriek 2.2.5.f)2° en 2.4.5 sprake van 5 bunkers bij oven 3, waar dit er 8 zijn. Dit werd administratief gecorrigeerd in bovenstaande tabel.

()** Voor rubriek 16.3.2°b) bedraagt de som van de individuele installaties 262 kW <> er wordt 253 kW aangevraagd. Er moet worden uitgeklaard welk het correcte totaal gewenst vermogen is.

Volgende rubrieken zijn niet meer van toepassing:

- Rubriek 12.2.1: 2 transformatoren (400 kVA en 630 kVA)
- Rubriek 12.3.2: 2 batterijladers (2x 7,5 kW)
- Rubriek 16.3.2.1.a: Zwavelrecuperatie-eenheid 10 kW

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 5 december 2025 tot en met 3 januari 2026. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ontvangen.

5. Adviezen

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 24-12-2025 volgend advies uitgebracht: Ongunstig; het dossier is aan te vullen met de BREF WT en een aangepaste versie van addendum R2A.

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 28-01-2026 volgend gewijzigd advies uitgebracht: Gunstig mits aanpassing omschrijving 2.3-rubrieken.

Departement Zorg (afd. preventief gezondheidsbeleid) heeft op 12-01-2026 volgend advies uitgebracht: Ongunstig, met verwijzing naar het ongunstig advies van GOPmilieu.

Vlaamse Milieumaatschappij (Advies Vergunning Afvalwater en Lucht) heeft op 21-01-2026 volgend advies uitgebracht: Ongunstig gelet op het ontbreken van een toetsing aan de BREF WT.

Vlaamse Milieumaatschappij (Advies Vergunning Afvalwater en Lucht) heeft op 11-02-2026 gemeld geen bezwaar te hebben en zich aan te sluiten bij het advies van Departement Omgeving – GOPmilieu.

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij heeft op 11-12-2025 volgend advies uitgebracht: Gunstig.

CBS Roeselare heeft op 22-12-2025 volgend advies uitgebracht: Ongunstig.

➤ Subadvies Hulpverleningszone Midwest: Voorwaardelijk gunstig

Provinciale Dienst Integraal Waterbeleid heeft op 27/01/2026 gemeld geen advies uit te brengen.

Agentschap Natuur en Bos heeft op 11-12-2025 gemeld geen advies uit te brengen.

Provinciale Omgevingsvergunningscommissie heeft op 13-02-2026 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Volgende partij werd gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie : De exploitant

6. Project-Mer of OVR

De aanvraag valt niet onder de Bijlages I, II en III van het MER-besluit.

Op datum van 06-11-2025 werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard, en werd dan vastgesteld dat de milieueffecten niet aanzienlijk zijn, zodat op een gemotiveerde manier beslist werd waarom voor het project geen milieueffectrapport moest worden opgesteld.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is gelegen in industriegebied en is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften.

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde aanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

b) Goede ruimtelijke ordening

Niet van toepassing: Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.

c) Watertoets

De verharde oppervlakte (verhardingen, dak) van de site blijft met voorliggende aanvraag ongewijzigd, waardoor geen verandering optreedt voor het watersysteem. Er is dan ook geen impact m.b.t. de watertoets te verwachten.

d) Natuurtoets

Voorliggende aanvraag betreft in hoofdzaak het toevoegen van rubriek 2.4.5 n.a.v. het verslag van de GPBV-installatie d.d. 25/06/2021. Het betreft louter een administratieve aanvulling.

De aanvraag omvat geen stedenbouwkundige handelingen, heeft geen betrekking op stookinstallaties of op een grondwaterwinning.

Er is dan ook geen impact m.b.t. de natuurtoets te verwachten.

e) Milieutechnische aspecten

GPBV-installatie - BBT

Desotec is een gespecialiseerde producent en leverancier van actief kool. Het verzadigd kool wordt van de klanten teruggenomen om te worden geregenereerd.

De GPBV-installatie heeft als hoofdactiviteit de regeneratie van actief kool. Op de site van Desotec aan de Regenbeekstraat 44-46 zijn de drie oudste ovens van Desotec gevestigd, waarbij oven 3 een stuk groter en moderner is dan de ovens 1 en 2. In een regeneratieoven worden de geadsorbeerde verontreinigingen uit de kool verwijderd in een pyrolyse-oven zodat het actief kool kan gerecupereerd worden om opnieuw ingezet te worden. De verontreinigingen komen in de gasfase terecht. De rookgassen gaan door een naverbrander en worden vervolgens in de rookgasreiniging verder behandeld om de verontreinigingen uit de gasstroom te verwijderen. De gezuiverde gasstroom wordt tenslotte via een schouw geloosd.

De installatie van Desotec valt onder het toepassingsgebied van de Europese richtlijn inzake industriële emissies (RIED). Bijgevolg dient de installatie te voldoen aan de BBT-conclusies. Dit is een set van maatregelen en technologieën die als Best Beschikbare techniek worden aanzien binnen de sector. Deze BBT-set wordt regelmatig aangepast aan de recentste stand van de techniek.

De BBT-conclusies worden na formele goedkeuring gepubliceerd door de Europese Commissie. Ten laatste twee jaar na de bekendmaking, dient de bevoegde overheid, een algemene evaluatie te doen van de geldende milieuvoorwaarden van deze inrichtingen. Deze dienen getoetst te worden aan de nieuwe BBT-conclusies.

Het betreft concreet de BBT-conclusies voor de "BREF Waste Treatment" die zijn gepubliceerd op 17/08/2018 en omgezet in VLAREM III (Hoofdstuk 3.14).

De uitvoering van de algemene evaluaties van GPBV-installaties gebeurt op basis van een meerjarenprogramma, opgesteld door het departement Omgeving – afdeling Milieu (GOPmilieu).

De evaluatie van deze site gebeurde op 25/06/2021. De POVC deed toen een voorstel voor de aanpassing van de bijzondere milieuvoorwaarden.

Volgend voortraject is relevant:

- 17/08/2018: publicatie nieuwe BBT-conclusies
- 25/06/2021: voorstel van aanpassingen aan de vergunning door de POVC
 - o Volcontinue werking
 - o Afwijking gebruik indirect gestookte oven (oven 4)
 - o Binnen twee jaar emissiestudie opleveren
- 19/05/2022: bekrachtiging advies POVC door de bestendige deputatie.
 - o Bijkomende voorwaarde: tegen 17/08/2022 is een geurbeheersplan verplicht als onderdeel van het milieubeheerssysteem.

Voorliggende aanvraag is de laatste stap in het evaluatieproces van de geldende milieuvoorwaarden. De aanvraag betreft het (louter administratief) toevoegen van de GPBV-rubriek 2.4.5 naar aanleiding van het verslag van de GPBV-installatie d.d. 25/06/2021. De opslag van gevaarlijke afvalstoffen op zich is reeds vergund onder 2.2.5.f)2° waarvoor nu ook een vermindering (-600 ton) van de maximale opslagcapaciteit aangevraagd wordt.

Omschrijving rubrieken

Rubriek 2.2.5.f)2° omvat de opslag en fysisch-chemische behandeling, al dan niet in combinatie met een mechanische behandeling, van:

- opslag van verzadigde kool in 3 bunkers (3x 80 ton voor oven 1), 4 containers (4x 20 ton voor oven 2) en 8 bunkers (5x 75 ton, 3x 30 ton voor oven 3), totaal 785 ton;
- op- en overslag van 500 ton verzadigde kool in containers.

Tijdens een overleg met Departement Omgeving - GOPmilieu op 14 januari 2026 is meegedeeld dat de op- en overslag van 500 ton verzadigd kool als volgt dient te worden beschouwd: het verzadigd actief kool wordt tijdelijk in containers opgeslagen in afwachting van voldoende verwerkingscapaciteit in de oven op dezelfde site. Het betreft bovendien een regularisatie: de op- en overslag van verzadigd actief kool in 2 losbunkers en 11 opslagbunkers is niet voorzien, wel de op- en overslag in containers (500 ton).

Hierbij merkt GOPmilieu op dat de activiteit eveneens is opgenomen onder rubriek 2.3. Het is bijgevolg aanbevolen om de rubrieken 2.2.5 en 2.3.4 als volgt te omschrijven:

"Regeneratie-units voor het regenereren van actief kool met een totale capaciteit van 28.900 ton/jaar verzadigd actief kool, 15.170 ton/jaar geregenereerd actief kool:

- o Oven 1 met een capaciteit van X ton/u, 15,8 ton/dag, Y ton/jaar en een totaal vermogen van 177,7 kW (inbegrepen zwavelrecuperatie-eenheid en luchtfilter) en bijkomende opslag van grondstoffen en hulpstoffen, nl.
 - 60 m³ (= x ton) geregenereerd actief kool,
 - 20 m³ (= y ton) vliegassen,
 - 2 ton poederkool,
 - 25 ton bicarbonaat
- o Oven 2 met een capaciteit van X ton/u, 33,6 ton/dag, Y ton/jaar en een totaal vermogen van 130,45 kW en bijkomende opslag van grondstoffen en hulpstoffen nl.
 - 100 m³ (= X ton) geregenereerd actief kool,
 - 5 m³ (= Y ton) vliegassen,
 - 10 ton bicarbonaat
- o Oven 3 met een capaciteit van X ton/u, 36 ton/dag, Y ton/jaar en een totaal vermogen van 355,2 kW en bijkomende opslag van grondstoffen en hulpstoffen nl.
 - 50 m³ (= X ton) geregenereerd actief kool,
 - 20 m³ (= Y ton) vliegassen,
 - 100 ton bicarbonaat
- o Opslag van verzadigd actief kool:
 - Oven 1: 3 bunkers (3x80 ton),
 - oven 2: 4 containers (4x20 ton),
 - oven 3: 5 losbunkers (5 x 75 ton) en 3 doseerbunkers (3x30 ton),
 - 20 containers van ca. 25 ton, totaal 500 ton."

Het is aangewezen dat de omschrijving van de 2.3-rubrieken wordt aangepast zoals hierboven voorgesteld, waarbij ook de gegevens m.b.t. de tonnages worden aangevuld.

Afvalstoffen en materialen

De GPBV-rubriek 2.4.5 wordt administratief toegevoegd.

De opslag van gevaarlijke afvalstoffen op zich is reeds vergund onder 2.2.5.f)2°, waarvoor er een vermindering (-600 ton) van de maximale opslagcapaciteit aangevraagd wordt.

De aanvraag bevat een geactualiseerde toetsing aan de BREF Afvalbehandeling.

De dienst omgeving van de stad Roeselare bracht een bezoek aan de installatie op 03/12/2025. In de aanvraag staat vermeldt: *"De vermindering van de maximale opslagcapaciteit met 600 ton voor de opslag en fysisch-chemische behandeling van actief kool*

komt er door de vervanging van 2 losbunkers en 11 opslagbunkers (1.100 ton) door de op- en overslag in containers (500 ton). Er verandert verder niets aan het verwerkingsproces, en de maximale opslagcapaciteit daalt."

Dit betekent in de feiten dan ook een andere werkmethode. Volgens de milieuoördinator is dit echter de methode die altijd al in gebruik is geweest én is deze door de toezichhoudende overheid ook goedgekeurd in het werkplan, in uitvoering van art. 5.2.1.3 van Vlarem II.

Tijdens de POVC verduidelijkt de aanvrager dat er bij oven 3 altijd al gewerkt is met containers, al sinds de opstart van oven 3. Voorliggende aanvraag vormt op dit punt dan ook louter een actualisatie en verduidelijking van de feitelijk bestaande situatie.

Geur

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren of opmerkingen ingediend. Wel wijst de dienst omgeving van de stad aan dat er sinds 2020 vele klachten over geurhinder zijn in het ruimere gebied Roeselare haven en de woongebieden in Rumbeke.

CBS Roeselare merkt in haar advies op:

"De wijze van opslag, manipulatie en verwerking van verzadigd actief kool kan impact hebben op de emissies van geurcomponenten. Uit de aanvraag blijkt dan ook niet duidelijk of er in de feiten iets verandert en of de huidige methode overeenstemt met de oorspronkelijke vergunning. Er wordt verwezen naar het gegeven dat er door omwonenden rond het bedrijventerrein nog steeds geurhinder ervaren wordt.

Dat er meldingen zijn vanuit de wijde omgeving, wil niet noodzakelijk zeggen dat er een oorzakelijk verband met oven 1-3 van Desotec kan worden aangeduid, met de huidige onduidelijkheid in het dossier, kan het omgekeerd ook niet worden uitgesloten.

De Stad Roeselare heeft geen inzicht in het door de toezichthouder goedgekeurde werkplan en de relatie tot het geurbeheersplan en kan dus niet verifiëren of deze methode effectief in het werkplan staat, en zo ja, of dit getoetst werd met de beschreven werkwijze en effecten uit de oorspronkelijke of opeenvolgende vergunningsbeslissingen.

De GOA adviseert dan ook dat de het bedrijf duidelijkheid schept over de huidige werkmethode (containers vs. bunkers) in relatie tot de oorspronkelijk afgeleverde vergunning én de overeenstemming van de werkmethode."

"Er dient duidelijkheid verschaft te worden of de in het dossier voorgestelde werkmethode:

- opgenomen is in het huidige, door de toezichthouder goedgekeurde werkplan*
- in lijn is met de aspecten die in het geurbeheerplan zijn opgenomen."*

De aanvraag bevat zoals gezegd een geactualiseerde toetsing aan de BREF Afvalbehandeling. Dit geeft op zich geen aanleiding tot geurgevoelige veranderingen.

In deze GPBV-toetsing komen de voorkoming en de beheersing van geur- en stofemissie n.a.v. de gedeeltelijke aanpassing van de wijze van op- en overslag, aan bod.

Het is wel belangrijk dat, zoals ook voorgesteld door Roeselare, wordt nagegaan of het geurbeheerplan en het werkplan eveneens moeten worden geactualiseerd.

De GPBV-toetsing vermeldt volgende:

"Desotec beschikt over een geurbeheerplan, als onderdeel van het milieubeheersysteem. Dit wordt jaarlijks door Olfascan geëvalueerd. Het geurbeheerplan bevat volgende elementen:

- een protocol met acties en termijnen;*
- een protocol voor de monitoring van geur, zoals vastgesteld in BBT 10 van de BREF Afvalbehandeling;*
- een protocol voor de reactie op geconstateerde geurincidenten, bijvoorbeeld klachten;*
- een programma ter voorkoming en beperking van geuren, ontworpen om de bron(nen) te bepalen; de karakterisering van de bijdragen van de bronnen, en de invoering van preventieve en/of beperkende maatregelen.*

In dat kader worden periodiek geuraudits uitgevoerd door Olfascan. Jaarlijks wordt een sensorische omgevingsonderzoek uitgevoerd door Olfascan."

En verder ook:

"Afgewerkte actieve kool wordt hoofdzakelijk aangeleverd in containers, maar ook in filters. Deze worden gravitair gelost in bunkers (oven 1 en 3) en indien de aanvoer naar de ovens vanuit containers dient te gebeuren, gebeurt dit d.m.v. een kraan die de overbrenging doet met specifieke aandacht voor stofbeperking. Indien het gaat over droge

kool, dus afkomstig van luchtzijdige toepassingen, gebeurt het lossen van de filters en containers niet in open ruimten maar wordt gebruik gemaakt van een losdeksel boven de losbunkers. Hier is een performante afzuiginstallatie voorzien met stoffilter en actief koolfilter om stof- en occasionele geurverspreiding via bv. wind tegen te gaan.

T.h.v. de voedingsbunkers van de resp. ovens op de verwerkingssites zijn kunststofflappen en afzuiging gebruikt om verspreiding van stof te vermijden. Op oven 2 wordt met containers gewerkt die via een heftafel verzadigde kool voeden naar het transportsysteem van de oven.

De bunkers waarin luchtzijdige kool op ovens 1 en 3 wordt opgeslagen zijn afgedekt en voorzien van continue afzuiging. De afgezogen lucht wordt geleid over een stoffilter en een actief koolfilter vooraleer via een schouw te worden geëmitteerd. Op de schouwen van deze afzuigingen alsook op de schouw van de stoffilter van de zeefinstallatie van het reactivaat worden halfjaarlijks emissiemetingen (stof, TOC, HCl en HF) uitgevoerd conform Vlare III 14.2.4.1. De resultaten van deze metingen worden aan de afdeling Handhaving bezorgd.

Dit is niet van toepassing op Oven 2 gezien daar met afgedekte containers wordt gewerkt die via een heftafel rechtstreeks voeden naar het voedingstransport naar de redler van de oven.

Er worden geen pompen gebruikt voor transport van de kool naar de ovens. Het transport gebeurt d.m.v. een gesloten redler.

Tijdens de engineering van de installaties werd bijzondere aandacht geschonken aan de veelzijdigheid aan chemische eigenschappen die de afgewerkte actieve kool kan hebben. Hoogwaardige legeringen en coatings o.a. worden hierbij toegepast.

Onderhoud van de cruciale installatieonderdelen wordt in een jaarplanning gestoken zodat de installaties in eerste instantie in optimale conditie worden gehouden en bovendien toelaat om beginnende corrosiviteit of andere dreigende falen van de apparatuur te detecteren

Dagelijks reinigen en proper houden van de installaties is eveneens zeer belangrijk in de strijd tegen stof- en geurontwikkeling. Dit is tevens belangrijk in het kader van het gezondheidsbeleid bij Desotec."

Tijdens de POVC verklaarde de aanvrager dat het werkplan en het geurbeheersplan zullen worden geactualiseerd. Hiertoe worden bijzondere voorwaarden opgelegd.

Externe veiligheid

Er werd een voorwaardelijk gunstig advies uitgebracht door de brandweer. De aanvrager dient kennis te nemen van dit advies.

In dit advies zijn onder meer volgende opmerkingen en aandachtspunten opgenomen:

- Een risico analyse brand conform de codex boek III titel 3 betreffende de brandpreventie op de arbeidsplaatsen dient te worden uitgevoerd. Bij de uitvoering van deze risicoanalyse houdt de werkgever inzonderheid rekening met de risicofactoren uit art 4. De organisatie en coördinatie tijdens een noodsituatie dient te worden geëvalueerd met minimaal de volgende aandachtspunten:
 - o Melding van een noodsituatie
 - o Detectie en doormelding (24h/24h, 7d/7d)
 - o Organisatie ontruiming en evacuatie
 - o Veiligstellen en opvolging van de installaties (shut-down)
 - o Samenstelling, organisatie en interventiemiddelen van de brandbestrijdingsploeg
 - o Toegang en opvang externe hulpdiensten
 - o Beschikbaarheid interventieplannen en representatieve noodscenario's
 - o Opleiding en oefening m.b.t. noodsituaties
- Bij het uitvoeren van deze RA moet, naast bovenstaande aandachtspunten, in het bijzonder rekening gehouden worden met:
 - o de opslagplaatsen voor gevaarlijke producten
 - o het zoneringsdossier en bijhorende explosieveiligheidsdocument m.b.t. de stofafzuigingen voor houtstof
 - o de aspecten 'blusmiddelen', 'evacuatie', 'signalisatie', 'alarmering'
- De brandweerdiensten moeten over een minimale hoeveelheid informatie kunnen beschikken om haar opdrachten te kunnen doen. Aanwezig personeel kan hierbij helpen door het geven van informatie. De begeleiding op de site en binnen de gebouwen kunnen

een belangrijke ondersteunende rol spelen bij een interventie. Vooral bij afwezigheid van personeel zal uw interventiedossier (verplicht cfr. Art. 3-21 van de Codex over het welzijn op het werk Boek III Arbeidsplaatsen Titel 3 Brandpreventie op de arbeidsplaatsen) van zeer groot belang zijn. Het is belangrijk dat de gegevens die erop vermeld staan steeds accuraat zijn. Via het Digitaal interventie platform van de hulpverleningszone Midwest kan de organisatie zijn informatie delen.

→ Het **interventiedossier ROE 1102 komt niet meer overeen met de huidige situatie** wegens de uitbreiding van de nieuwe oven. Omwille van bovenstaande redenen vragen we om dit dossier dringend aan te passen en in te dienen. Bij vragen of problemen kan er contact opgenomen worden met de brandweer via interventieplan@zonemidwest.be.

- o De informatie m.b.t. de bluswatervoorziening (primair en secundair) is op te nemen in het nieuwe digitale interventieplan.
- o Bluswateropvang: Via de risicoanalyse brand dient er nagegaan worden in de noodzaak en eventuele hoeveelheid qua opvang van gecontamineerd bluswater. Hierbij kan rekening gehouden worden met de interne noodorganisatie- en technische maatregelen. Een berekening volgens een code van goede praktijk is ter advies voor te leggen aan de brandweer.

Het interventiedossier dient te worden geactualiseerd. Hiertoe wordt een bijzondere voorwaarde opgelegd.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde voorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

8. Conclusie

Voormelde aanvraag betreft het toevoegen van rubriek 2.4.5 naar aanleiding van het evaluatieverslag van de GPBV-installatie d.d. 25/06/2021. Het betreft louter een administratieve aanvulling. De opslag van gevaarlijke afvalstoffen op zich is reeds vergund onder 2.2.5.f)2° waarvoor nu ook een vermindering (600 ton) van de maximale opslagcapaciteit aangevraagd wordt.

De vermindering van de maximale opslagcapaciteit met 600 ton voor de opslag en fysisch-chemische behandeling van actief kool komt er door de vervanging van 2 losbunkers en 11 opslagbunkers (1.100 ton) door de op- en overslag in containers (500 ton). Er verandert verder niets aan het verwerkingsproces, en de maximale opslagcapaciteit daalt. De aanvraag bevat een geactualiseerde toetsing aan de BREF Afvalbehandeling.

Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden geen bezwaren of opmerkingen ingediend.

Initieel werd de aanvraag ongunstig geadviseerd door Departement Omgeving - GOPmilieu, VMM en Departement Zorg o.w.v. het ontbreken van een toetsing aan de BREF WT. Deze was echter wel aanwezig in het dossier. Er werden gewijzigde adviezen uitgebracht door Departement Omgeving - GOPmilieu (gunstig mits aanpassing omschrijving rubrieken) en VMM (geen bezwaar).

CBS Roeselare adviseerde de aanvraag ongunstig omwille van onduidelijkheden m.b.t. het werkplan en het geurbeheersplan.

Tijdens de POVC verduidelijkte de aanvrager dat de aangevraagde wijziging van de opslag (in containers i.p.v. bunkers) een actualisatie betreft en altijd al op deze manier gebeurde. Dit komt dus eigenlijk louter neer op een verduidelijking van de feitelijk bestaande situatie.

De aanvrager verklaarde dat het geurbeheersplan en het werkplan zullen worden geactualiseerd, evenals het interventiedossier t.b.v. de brandweer.

Gelet op de historiek en de bezorgdheid rond vooral het geuraspect dat blijkt uit het advies van de stad wordt de opmaak van dit nieuwe geurbeheersplan aangegripen om de betrokken

partijen hierover samen te brengen en dus de kans te bieden om dieper in te gaan op de werking van het bedrijf en zijn impact.

De vergunning kan worden verleend voor een termijn tot 22/01/2035, MITS een aanpassing van de omschrijving van rubrieken 2.2.5 en 2.3.4. Hierbij dient tevens te worden uitgeklaard welk het correcte totaal gewenst vermogen is voor rubriek 16.3.2°b).

Middels PIV3 werd volgende bezorgd:

- (1) aangepaste omschrijving van de rubrieken 2.2.5 en 2.3.4. cfr het advies van Departement Omgeving – GOPmilieu

“Regeneratie-units voor het regenereren van actief kool met een totale capaciteit van 28.900 ton/jaar verzadigd actief kool, 15.170 ton/jaar geregenereerd actief kool:

- Oven 1 met een capaciteit van 0,660 ton/u, 15,8 ton/dag, 5.300 ton/jaar en een totaal vermogen van 177,7 kW (inbegrepen zwavelrecuperatie-eenheid en luehrfilter) en bijkomende opslag van grondstoffen en hulpstoffen nl.

>> 60 m³ (= 240 ton) geregenereerd actief kool,

>> 20 m³ (= 24 ton) vliegassen,

>> 2 ton poederkool,

>> 25 ton bicarbonaat

- Oven 2 met een capaciteit van 1,4 ton/u, 33,6 ton/dag, 11.400 ton/jaar en een totaal vermogen van 130,45 kW en bijkomende opslag van grondstoffen en hulpstoffen nl.

>> 100 m³ (= 80 ton) geregenereerd actief kool,

>> 5 m³ (= 6 ton) vliegassen,

>> 10 ton bicarbonaat

- Oven 3 met een capaciteit van 1,5 ton/u, 36 ton/dag, 12.200 ton/jaar en een totaal vermogen van 355,2 kW en bijkomende opslag van grondstoffen en hulpstoffen nl.

>> 50 m³ (= 465 ton) geregenereerd actief kool,

>> 20 m³ (= 24 ton) vliegassen,

>> 100 ton bicarbonaat

- Opslag van verzadigd actief kool:

>> Oven 1: 3 bunkers (3x 80 ton),

>> Oven 2: 4 containers (4x 20 ton),

>> Oven 3: 5 losbunkers (5x 75 ton) en 3 doseerbunkers (3x 30 ton)

>> 20 containers van ca. 25 ton, totaal 500 ton”

- (2) Voor rubriek 16.3.2°b) werden de toestellijst en rubriekentabel nagekeken en gecorrigeerd zodat deze overeenstemmen. Voor deze rubriek wordt 262 kW aangevraagd.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven :

De aanvrager licht toe:

- Vanuit de buurt zijn er m.b.t. deze aanvraag geen klachten.
- Specifiek rond geur zijn er recent geen problemen.
- Handhaving komt geregeld langs op onze site voor metingen, waterstalen, ...
- We zullen de rubriekomschrijvingen aanpassen zoals gevraagd in het advies van GOP. We vullen hierbij ook de gegevens aan zodat zowel de m³'s als tonnages duidelijk zijn.
- M.b.t. het advies van de brandweer: We hebben overleg gehad met de brandweer. We zijn intussen gestart met een update van interventiedossier. Dit zal op korte termijn worden afgerond.

Op onze site is alles ingekuipt. De inkuiping kan worden benut als opvangcapaciteit voor bluswater. We zullen dit zo voorstellen aan de brandweer.

- CBS Roeselare adviseerde ongunstig verwijst naar geur.
 - o Er is bij oven 3 altijd al gewerkt met containers, al sinds de opstart van deze oven. Bij de stad is er de bezorgdheid dat het scheppen van de kraan vanuit een container een andere geur zou veroorzaken dan het scheppen vanuit de put. Maar dit is hetzelfde en dit wordt met deze aanvraag ook niet gewijzigd. Er is altijd al op deze manier gewerkt. We zullen het geurbeheersplan actualiseren. Het huidige geurbeheersplan dateert van juli 2022. Intussen zijn er al heel wat aanpassingen gedaan en die zullen we opnemen in de actualisatie. Voor het geactualiseerde geurbeheersplan zullen we de ovens 1-2-3-4-5 meenemen zodat alles in één geurbeheersplan komt. Voor de update werken we samen met een geurdeskundige. Tegen juli '26 zou het nieuwe geurbeheersplan af moeten zijn. Tegelijkertijd/aansluitend zullen we ook een update van het werkplan doen. Dit zijn eerder kleine aanpassingen.
- De POVC stelt voor om, vooraleer het geurbeheersplan wordt gefinaliseerd, dit eerst te bezorgen aan alle betrokken partijen en deze ook uit te nodigen voor een toelichting / bespreking. Op die manier krijgt iedereen (Handhaving, GOPm, CBS Roeselare, VMM Lucht, Departement Zorg, OVAM, wij) de kans om hierop te reageren vooraleer het wordt gefinaliseerd. Pas na dit overleg/deze terugkoppeling kan het geurbeheersplan dan worden afgewerkt en officieel ingediend. → De aanvrager verklaart zich hiermee akkoord.
- o We zullen eerst de update van het geurbeheersplan doen, dan daarna een update van het werkplan. Hier mikken we tegen september 2026.

De deskundige milieu geeft aan:

- Voor rubriek 16.3.2.b) komt het aangevraagd gewenst vermogen (253 kW) niet overeen met de som van de individuele toestellen (262 kW). Dit is na te kijken.

De vertegenwoordiger van GOPm geeft nog mee:

- We zitten binnenkort samen om de toepassing van een aantal brief's te bekijken en zullen dan contact opnemen als duidelijk is wat hieromtrent beslist is.

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het voorstel van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan

exploitant: NV DESOTEC,

wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20180316-0103 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- ROESELARE 7 AFD (RUMBEKE 1AFD, sectie A, nrs. 0377L/
- ROESELARE 7 AFD (RUMBEKE 1AFD, sectie A, nrs. 0395E/

met als voorwerp :

Milieu

- uitbreiden en wijzigen van een bedrijf voor regeneratie van actief kool

Gecoördineerde toestand:

Rubriek	Hoeveelheid	Eenheid	Omschrijving
2.2.5.f)2°	1.285	ton	Opslag van verzadigd actief kool: > Oven 1: 3 bunkers (3x80 ton), > Oven 2: 4 containers (4x20 ton), > Oven 3: 5 losbunkers (5 x 75 ton) en 3 doseerbunkers (3x30 ton) > 20 containers van ca. 25 ton, totaal 500 ton Globaal 1.285 ton
2.3.4.1.j)	28.900	ton/jaar	Opslag en verbranding van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen: Regeneratie-units voor het regenereren van actief kool met een totale capaciteit van 28.900 ton/jaar verzadigd actief kool, 15.170 ton/jaar geregenereerd actief kool: > Oven 1 met een capaciteit van 0,660 ton/u, 15,8 ton/dag, 5.300 ton/jaar en een totaal vermogen van 177,7 kW (inbegrepen zwavelrecuperatie-eenheid en luehrfilter) en bijkomende opslag van grondstoffen en hulpstoffen nl. • 60 m³ (= 240 ton) geregenereerd actief kool, • 20 m³ (= 24 ton) vliegassen, • 2 ton poederkool, • 25 ton bicarbonaat > Oven 2 met een capaciteit van 1,4 ton/u, 33,6 ton/dag, 11.400 ton/jaar en een totaal vermogen van 130,45 kW en bijkomende opslag van grondstoffen en hulpstoffen nl. • 100 m³ (= 80 ton) geregenereerd actief kool, • 5 m³ (= 6 ton) vliegassen, • 10 ton bicarbonaat > Oven 3 met een capaciteit van 1,5 ton/u, 36 ton/dag, 12.200 ton/jaar en een totaal vermogen van 355,2 kW en bijkomende opslag van grondstoffen en hulpstoffen nl. • 50 m³ (= 465 ton) geregenereerd actief kool, • 20 m³ (= 24 ton) vliegassen, • 100 ton bicarbonaat > Opslag van verzadigd actief kool: • Oven 1: 3 bunkers (3x80 ton), • Oven 2: 4 containers (4x20 ton),

			- Oven 3: 5 losbunkers (5 x 75 ton) en 3 doseerbunkers (3x30 ton) 20 containers van ca. 25 ton, totaal 500 ton
2.3.4.1.k)	28.900	ton/jaar	Opslag en verbranding van andere gevaarlijke afvalstoffen: Regeneratie-units voor het regenereren van actief kool met een totale capaciteit van 28.900 ton/jaar verzadigd actief kool, 15.170 ton/jaar geregenereerd actief kool: > Oven 1 met een capaciteit van 0,660 ton/u, 15,8 ton/dag, 5.300 ton/jaar en een totaal vermogen van 177,7 kW (inbegrepen zwavelrecuperatie-eenheid en luehrfilter) en bijkomende opslag van grondstoffen en hulpstoffen nl. 60 m³ (= 240 ton) geregenereerd actief kool, 20 m³ (= 24 ton) vliegassen, 2 ton poederkool, 25 ton bicarbonaat > Oven 2 met een capaciteit van 1,4 ton/u, 33,6 ton/dag, 11.400 ton/jaar en een totaal vermogen van 130,45 kW en bijkomende opslag van grondstoffen en hulpstoffen nl. 100 m³ (= 80 ton) geregenereerd actief kool, 5 m³ (= 6 ton) vliegassen, 10 ton bicarbonaat > Oven 3 met een capaciteit van 1,5 ton/u, 36 ton/dag, 12.200 ton/jaar en een totaal vermogen van 355,2 kW en bijkomende opslag van grondstoffen en hulpstoffen nl. 50 m³ (= 465 ton) geregenereerd actief kool, 20 m³ (= 24 ton) vliegassen, 100 ton bicarbonaat > Opslag van verzadigd actief kool: - Oven 1: 3 bunkers (3x80 ton), - Oven 2: 4 containers (4x20 ton), - Oven 3: 5 losbunkers (5 x 75 ton) en 3 doseerbunkers (3x30 ton) 20 containers van ca. 25 ton, totaal 500 ton
2.4.1.f)	15,8	ton/dag	Verwijdering of nuttige toepassing van gevaarlijke afvalstoffen d.m.v. recycling/terugwinning van andere organische materialen dan metalen of metaalverbindingen - Regeneratie-units voor het regenereren van actief kool > Oven 1: 15,8 ton/dag
2.4.1.h)	85,4	ton/dag	Verwijdering of nuttige toepassing van gevaarlijke afvalstoffen d.m.v. recycling/terugwinning van andere organische materialen dan metalen of metaalverbindingen - Regeneratie-units voor het regenereren van actief kool

			> Oven 1: 15,8 ton/dag > Oven 2: 33,6 ton/dag > Oven 3: 36 ton/dag Totaal: 85,4 ton/dag
2.4.2.b)	85,4	ton/dag	Verwijdering of nuttige toepassing van afvalstoffen in afvalverbrandings- of afvalmeeverbrandingsinstallaties voor gevaarlijke afvalstoffen > Oven 1: 15,8 ton/dag > Oven 2: 33,6 ton/dag > Oven 3: 36 ton/dag Totaal: 85,4 ton/dag
2.4.5.	1.285	ton	Opslag van verzadigde kool in 3 bunkers (3 x 80 ton voor oven 1), 4 containers (4 x 20 ton voor oven 2) en 8 bunkers (5 x 75 ton, 3 x 30 ton voor oven 3), gezamenlijk totaal: 785 ton Op- en overslag van 500 ton verzadigde kool in containers (20 x ca 25 ton) Globaal 1.285 ton
3.2.2°a)	2.500	m³/jaar	Lozen van huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering met een debiet van 2.500 m³/jaar
6.5.1°	1	verdeelslang	Brandstofverdeelslanginstallaties met 1 verdeelslang op de bovengrondse mazouttank van 5.000 l
15.1.1°	12	aantal voertuigen	Ruimte voor het stallen van 12 voertuigen, andere dan personenwagens
16.3.2°b)	262	kW	Compressoren: 27 kW, 11 kW, 22 kW en 110 kW Airco's: 30 kW, 10 kW en 3x 14 kW Zwavelrecuperatie-eenheid 10 kW
17.1.2.1.2°	3.000	liter	3.000 l gasopslag: - Opslag 500 l acetyleen, zuurstof en stikstof + 2 batterijen van elk 500 l stikstof - Opslag 300 l waterstof, 100 l zuurstof 2%, 100 l propaan (C3H8 50 ppm), 2 batterijen van elk 500 l stikstof
17.3.2.1.1.1°b)	4,225	ton	Bovengrondse mazouttank 4.225 kg (5.000 l)
17.3.4.3°	112,95	ton	Opslag oxiderende, schadelijk, corrosieve en irriterende stoffen - NaOH 50% in 2 bovengrondse tanks (1 tank van 30.000 l (= 45.000 kg) en 1 tank van 40.000 l (= 60.000 kg) - NaOH 30% in een bovengrondse tank van 6.000 l (= 7.950 kg)
17.3.6.3°	140	ton	Opslag 140.000 kg schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS07): - 100.000 kg geïmpregneerd actief kool - 40.000 kg S in een bovengrondse tank
17.4.	450	liter	Opslag 450 l / kg gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen in kleine verpakkingen
24.4.	1	labo	1 labo
30.1.1°b)	199,05	kW	Minerale industrie: inrichtingen voor het mechanisch behandelen van minerale producten: 199,05 kW
39.1.3°	11.800	liter	Stoomgeneratoren, andere dan lagedruk

			stoomgeneratoren: - Stoomgenerator 10.000 l en 1.800 l, samen een waterinhoud van 11.800 l
39.3.	1.500	liter	Lagedruk stoomgeneratoren: - Stoomketel 1.500 l
39.4.1°	3.000	liter	2 warmtewisselaars van 1.500 l elk
43.1.3°	14.700	kW	Gasbranders en steunbranders 14.700 kW

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

Bijzondere voorwaarden

- Uiterlijk tegen eind augustus 2026 dient het geurbeheersplan te worden geactualiseerd door een erkend geurdeskundige, en te worden bezorgd aan Afdeling Handhaving. Vooraleer het geurbeheersplan finaal wordt afgewerkt, bezorgt de aanvrager het draft-geurbeheersplan aan alle betrokken partijen (Afdeling Handhaving, Departement Omgeving GOPm, Departement Zorg, VMM Lucht, CBS Roeselare, OVAM, vergunningverlenende overheid) en nodigt deze partijen uit voor een toelichting / bespreking. Op die manier krijgt iedereen de kans om te reageren en opmerkingen mee te geven. Pas na dit overleg/deze terugkoppeling kan het geurbeheersplan worden afgewerkt en officieel bezorgd aan Afdeling Handhaving.
- Uiterlijk tegen eind september 2026 dient het werkplan te worden geactualiseerd en ingediend bij Afdeling Handhaving.
- Het interventiedossier ROE 1102 moet worden geactualiseerd en ingediend bij de brandweer Zone Midwest binnen de 3 maand na het verlenen van voorliggende vergunning.
De informatie m.b.t. de bluswatervoorziening (primair en secundair) is op te nemen in het nieuwe digitale interventieplan.
Via de risicoanalyse brand moet tevens nagegaan worden in de noodzaak en eventuele hoeveelheid qua opvang van gecontamineerd bluswater. Een berekening volgens een code van goede praktijk is ter advies voor te leggen aan de brandweer.

De bijzondere voorwaarden uit de nog geldige milieuvergunningen blijven behouden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

die aanvangt op 19/03/2026

en **die, voor wat betreft de IIOA, eindigt op 22/01/2035**

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de

omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning. Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en –projecten (GOP), Koning Albert II-laan 15 bus 551, 1210 Brussel . Of aan (wanneer de aanvraag uitsluitend betrekking heeft op kleinhandelsactiviteiten) Agentschap Innoveren en Ondernemen, Koning Albert II-laan 15 bus 331, 1210 Brussel. Of aan (wanneer de aanvraag uitsluitend betrekking heeft op vegetatiewijzigingen) Agentschap voor Natuur en Bos, Koning Albert II-laan 15 bus 177, 1210 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.
- 5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoonst dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

- 1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;
- 2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten

gevolg van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§ 2/1

De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2

De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst of door een gedeeltelijke stopzetting van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als meldingsaktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van

rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;

2° het betrokken publiek;

3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;

6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging,

verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op onontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn onontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering in uitvoering van decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Als het beroep via het omgevingsloket wordt ingediend, is aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, voldaan.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning verlenen

De provinciegriffier
Stijn Lombaert

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

Handtekening(en)