

Deputatie

Besluit

Zitting van 20 maart 2025
directie Leefmilieu - dienst
Omgevingsvergunningen (L)
OMV_2024067039_EA

19	2025_DEP_01709	Omgevingsvergunningsaanvraag – BV OMV Renewable Fuels & Feedstock – Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht - Vergunning gedeeltelijk verlenen onder voorwaarden
-----------	-----------------------	--

Samenstelling:

Aanwezig:

Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter; Kurt Moens, Gedeputeerde; Joke Schauvliege, Gedeputeerde; Dagmar Beernaert, Gedeputeerde; David Coppens, Gedeputeerde; Steven Ghysens, Provinciegriffier

Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsdecreet”).

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsbesluit”).

Procedure

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 17 juli 2024 ingediend door BV OMV Renewable Fuels & Feedstock, Sint-Jansweg 2 te 9130 Beveren, voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten en BV OMV Renewable Fuels & Feedstock, Sint-Jansweg 2 te 9130 Beveren, voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV_2024067039.

De aanvraag heeft betrekking op zowel ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort “IIOA”) als stedenbouwkundige handelingen (afgekort “SH”).

Bijkomende informatie gevraagd op 14 augustus 2024 en ontvangen op 30 augustus 2024.

De gemachtigde ambtenaar heeft deze aanvraag op 26 september 2024 ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

Conform artikel 32 van het Omgevingsvergunningsdecreet wordt de beslissingstermijn hiermee van rechtswege eenmalig met 60 dagen verlengd.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Sint-Jansweg 2, 9130 Beveren.

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20240507-0087 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als: BEVEREN 8 AFD (KALLO), sectie E, nrs. 0167/A/2 en 0167/Z.

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als: BEVEREN 8 AFD (KALLO), sectie E, nrs. 0167/Z en 0167/A/2.

Vergunningstoestand

Geen, het betreft een nieuwe inrichting die wordt opgetrokken op een braakliggend deel van het terrein van Borealis Kallo.

Omschrijving project

Niet-technische omschrijving

De aanvraag heeft betrekking op een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) en stedenbouwkundige handelingen (sh).

a) Algemeen

Het bedrijf OMV Renewable Fuels & Feedstock (verder: OMV) wenst een nieuwe productie-installatie (BioHY-installatie) op te richten voor het omzetten van gebruikte hernieuwbare oliën en vetten (zgn. Used Cooking Oil of UCO) naar meer duurzame brandstoffen, zoals duurzame vliegtuigbrandstof (sustainable aviation fuel (SAF)), groene diesel (hydrogenated vegetable oil (HVO)) en andere groene grondstoffen (bio-nafta en bio-propaan).

Deze aanvraag kadert onder meer in de in juli 2021 door de Europese Commissie goedgekeurde verordening om het gebruik van SAF in luchttransport te versnellen. Het gebruik van SAF zal, in vergelijking met klassieke kerosine, een significante reductie van de CO₂-emissies betekenen.

De basis voor de productie van SAF is Used Cooking Oil (UCO), zijnde gebruikte plantaardige en dierlijke oliën en vetten (= afval) die op geen enkele manier interfereren met de productie van (dieren)voeding.

De zogenaamde BioHY-installatie zal opgetrokken worden op een braakliggend stuk industrieterrein van ca. 8,5 ha in de noordoostelijke hoek achteraan op de site van Borealis Kallo. Het gekozen terrein heeft goede connecties en aansluitingen op/met omliggende industrie, pijplijnen, spoor- en waterwegen.

De nieuwe BioHY-installatie, met een beoogde productiecapaciteit van 290.000 ton/jaar SAF en 45.000 ton/jaar groene brandstoffen (bio-nafta en bio-LPG), zal volgende hoofdeenheden omvatten:

- een voorbehandelingsinstallatie (PTU) voor bio-oliën, inclusief tanks voor tussenopslag, kleinere tanks/vaten met onder meer citroenzuur, NaOH, bleekarde,...;
- een hydroprocessingsinstallatie (HPU) met verschillende kleinere tanks voor dagopslag;
- een zuurwaterstripper;
- een zwavelverwijderingsinstallatie;
- een aminebehandelingsinstallatie voor het verwijderen van CO₂ en H₂S;
- nutsvoorzieningen zoals brandstofgas, koelwater, enz.;
- verschillende tussenopslagplaatsen voor eindproducten en grondstoffen.

De geplande BioHY-installatie wordt flexibel ontworpen. Naast gebruikte bak- en braadolie en andere afgewerkte oliën kan men ook biologische oliën (vegetable oil) en geavanceerde oliën zoals bijvoorbeeld algenolie verwerken. Naast SAF zal de BioHY-installatie ook HVO kunnen produceren. HVO is een stroom die kan worden gebruikt als duurzame brandstof variant in conventionele verbrandingsmotoren.

De UCO kunnen aangeleverd worden per schip, trein of vrachtwagen en vervolgens gelost worden bij een logistieke partner in de haven. Van daaruit zal de UCO via pijpleiding aangeleverd worden bij de OMV-site. Het eindproduct (SAF, HVO, bio-nafta, bio-propaan) zal via pijpleiding terug aangeleverd worden bij de logistieke partner, om vandaar verdeeld te worden naar klanten in Europa.

De geplande BioHy-installatie kan als een afzonderlijke entiteit beschouwd worden en moet niet aanzien worden als een milieutechnische eenheid of een geïntegreerde chemische installatie met Borealis Kallo alhoewel de installatie op een deel van hun terrein wordt gerealiseerd. Alle ingedeelde inrichtingen of activiteiten situeren zich evenwel op een apart perceel (BEVEREN 8° AFD /KALLO/E 167/Z), het betreft een autonome juridische entiteit, heeft totaal verschillende activiteiten als Borealis Kallo (productie (poly-) propyleen) en kan

volledig autonoom functioneren. Wel kunnen bepaalde stoffen (vb. 'witte' waterstof) van Borealis Kallo aangekocht worden om te gebruiken in het proces en wordt onder meer een gezamenlijke toegang gebruikt.

b) Aanlegfase

De aanlegfase zal ca. 36 maanden duren met in de piekperiode een 750-tal mensen die aanwezig zullen zijn op de bouwsite.

In het kader van het project zal ook een tijdelijke 'contractor zone' worden voorzien op het terrein van Borealis Kallo, waar momenteel reeds de 'contractor zone' voor het huidige lopende DEHY-II-project aanwezig is. Aangezien deze beschikbaar is én reeds is uitgerust met de nodige verharding, leidingen, gebouwen, impliceert dit geen bijkomende werkzaamheden die normaliter zouden gepaard gaan met de aanleg van een contractor zone.

De werken zelf bestaan uit voorbereidende grondwerken en de eigenlijke aanbouw van de nieuwe BioHY proces-installaties. Ter voorbereiding van de constructiefase voorziet OMV om de grond af te graven tot een diepte van ca. 1 meter, met een maximaal volume van 48.290 m³. Het grondverzet zal gebeuren conform de geldende wetgeving.

Tijdens de aanlegfase van het project wordt een tijdelijke bronbemaling voorzien met een maximaal netto opgepompt debiet van 65.000 m³/jaar. Het debiet van het geloosde bemalingswater wordt mee opgenomen onder rubriek 3.6.3.2° en wordt geloosd via een actief koolfilter. Het stationair debiet wordt ingeschat op 7,4 m³/u, echter tijdens de opstartfase zal er aan een hoger debiet geloosd worden. Zoals omschreven in het advies van VMM Kern Advisering Afvalwater dd. 16/12/2024 (kenmerk KAGA/OMV/BM/JM/xtie 121311/51942) wordt een piekdebiet van 20,2 m³/uur en 485 m³/dag aangevraagd, het initiële debiet uit de VMM berekening. Dit zal zeker een overschatting zijn, maar geeft voldoende veiligheid om iedere bemalingsfase te kunnen opstarten

Ook zullen er tijdens de aanlegfase een aantal niet ingedeelde transformatoren en stroomgeneratoren aanwezig zijn op de site.

c) Proces

In de voorbehandelingsinstallatie (PTU) worden de hernieuwbare oliën en vetten (= grondstoffen) ontdaan van ongewenste onzuiverheden. Dit gebeurt door het ontgommen (behandeling met citroenzuur, neutralisatie met natronloog en afscheiding van het bekomen slib). Nadien volgt het bleken waarbij actieve klei gebruikt wordt om polaire verbindingen (o.a. kleurpigmenten) te absorberen.

Aangezien de voorbehandelde biomassa bij omgevingstemperatuur kan stollen wordt ze opgeslagen in verwarmde tanks (50 – 70°C). Gezien de mogelijke geuremissies van de ontluchting van de tanks is er een ontgeuringsinstallatie (actief kool filter) voorzien.

De PTU betreft aldus een afvalverwerkingsinstallatie waarvoor rubrieken 2.2.5.e)3° en 2.4.3.b)2° worden aangevraagd. De capaciteit bedraagt 1.100 ton/dag. Omdat ook mengsels gebruikt worden met maximaal 10 % cat. 3-materiaal, nl. dierlijke vetten (mogelijk aanwezige resten in UCO door o.a. vlees te bakken), worden rubrieken 2.2.4.2°a) en 2.4.7. aangevraagd.

De opslag van het tussenproduct dat vrijkomt uit de voorbehandelingsinstallatie is voorzien in rubriek 44.3. Dit tussenproduct wordt niet langer beschouwd als afvalstof. Hiervoor werd door OMV een zelfbeoordeling einde-afval uitgevoerd volgens Afdeling 2.6 van het VLAREMA, die ter goedkeuring zal voorgelegd worden aan OVAM.

In de hydroprocessingsinstallatie (HPU) worden de voorbehandelde oliën en vetten katalytisch omgezet met waterstof (verwijderen zuurstof en dubbele bindingen) en opgewaardeerd tot SAF en HVO. De HPU wordt onderverdeeld in twee secties:

- in de reactiesectie gebeurt de omzetting naar producten met de juiste eigenschappen (ketenlengte, aantal vertakkingen);

- in de scheidingsectie wordt het mengsel van bekomen producten van elkaar gescheiden in stromen individueel product.

De precieze werking van beide secties is uitvoerig beschreven in het MER.

De capaciteit van de HPU bedraagt 335.000 ton/jaar en de activiteit wordt aangevraagd onder rubrieken 7.1.3°, 7.11.1°a) en 7.12.1°a).

Bij dit proces komt ook groene biogas vrij zoals biopropaan. De productie hiervan wordt opgenomen onder rubriek 16.1.b)3°. Het geïnstalleerde vermogen van de toestellen is opgenomen in rubriek 44.2.3°a). De hydroprocessingsinstallatie wordt ook als chemische installatie vergund onder rubrieken 20.4.1.2° en 20.4.2.2°.

Voor de zuivering van de vloeibare en de gasstromen zijn er aminegas- en zwavel-behandelingsinstallaties (verwijderen H₂S en CO₂). De zure waters (met NH₃ en H₂S) die ontstaan in het proces worden behandeld in een zuurwater stripper.

Naast bovenstaande installaties zijn er diverse opslagtanks voor gevaarlijke producten en diverse nutsvoorzieningen (transfo's, compressoren, stoom-generatoren, labo,...) die aangevraagd worden. De opslag van de grondstoffen (biomassa/grondstof) en de afgewerkte producten zullen niet plaatsvinden op het terrein van OMV. Deze zullen bij een externe logistieke partner worden gestockeerd. Echter zullen verschillende tussenopslagtanks op de OMV-site aanwezig zijn om een continu proces te kunnen garanderen. Naast deze tussenopslagtanks zullen ook verscheidene kleine hoeveelheden aan chemicaliën worden opgeslagen in verplaatsbare recipiënten.

Verder worden onder meer nog voorzien: een demineralisatie-installatie, een koelwatercircuit en -behandeling, een aansluiting op het bluswater- en persluchtnet van Borealis,....

Tevens worden een aantal bijstellingen gevraagd, hoofdzakelijk met betrekking tot een aantal algemene voorwaarden in het kader van afvalstoffenbehandeling (weegbrug, omheining, aan- en afvoeren, groenscherm).

Er wordt vergunning gevraagd voor onbepaalde duur. Het lozingsdebiet voor de bemaling tijdens de aanlegfase (deel rubriek 3.6.3.2°) en de bemaling (rubriek 53.2.2°b)2°) worden aangevraagd voor bepaalde duur, namelijk voor de duur van de bemaling, zijnde 13 maanden vanaf de start van de bemaling.

Er zullen ca. 70 personen tewerk gesteld worden.

Een milieucoördinator A dient aangesteld te worden.

Het bedrijf is MER- en VR-plichtig, een hoge drempel Seveso-inrichting, een GPBV-inrichting en een energie-intensieve inrichting.

Het is geen BKG-inrichting.

Wijzigingen aanvraag

Projectinhoud V4 dd. 13 december 2024

Naar aanleiding van de ongunstige adviezen van VMM grondwater dd. 30 oktober 2024 en van Fluxys dd. 24 oktober 2024 en het schrijven van RUD Zeeland van 6 november 2024, werd een **gewijzigde projectinhoud V4** ingediend op 13 december 2024. Deze omvat volgende elementen:

- inzake de bemaling werd een bijlage toegevoegd om bijkomende verduidelijking van de geplande bemaling te geven, zonder dat de eindconclusies van het MER wijzigen (zie bijlage R53).
- inzake het schrijven van RUD Zeeland werd een update van de Passende Beoordeling Nederland toegevoerd op basis van de geüpdatete AERIUS-Calculator 2024.1 (zie deelluik projectinformatie).

- Inzake het advies van Fluxys werd reeds in de ingetrokken PIV3 een aantal verduidelijkingen/aanpassingen gegeven:
 - De inplanting van het gebouw K4013 werd aangepast zodat dit gebouw conform KB 2017 buiten de voorbehouden zone van 5 m valt; ook de bijhorende plannen werden aangepast.
 - De Fluxys-installaties werden ingetekend op de plannen BA_BIOHY_I_N_05_INPLANTINGPLAN.PDF en BA_BIOHY_I_N_08_RIOLERING.PDF

Er is geen plan met terrein wijziging in de zone van Fluxys opgesteld daar er op de aangepaste locatie K4013 niet meer in deze zone zal gegraven worden.

Het project zal de specifieke voorwaarden en veiligheidsmaatregelen, zoals opgenomen in het schrijven van Fluxys, te allen tijden naleven.

In de ingetrokken PIV3 werd in reactie op bijkomende vragen van VBBV, een bijkomende verduidelijking toegevoegd omtrent het luik energie (bijlage met als titel Energiestudie Borealis BIOHY QA 2024 10 28). Deze is ook aanwezig in PIV4 onder de confidentiële informatie.

Projectinhoud V5 dd. 10 januari 2025

Om tegemoet te komen aan verscheidene opmerkingen uit de adviezen van de adviesinstanties en de POVC werd een **gewijzigde projectinhoud V5** ingediend op 10 januari 2025. Deze omvat in detail volgende elementen:

- Voorwerp van de aanvraag:
 - Het toevoegen van extra toelichting rond de lozing van het bemalingswater op de 6^{de} pagina m.b.t. het aangevraagde debiet en de duur van de lozingsrubriek.
 - Het toevoegen van de afwijkingsaanvraag voor de meetmethode voor bemalingswater.
- Rubriekenlijst
 - Hoeveelheden van rubrieken 2.2.4.2°a) en 2.4.7. zijn aangepast naar resp. 365.000 ton/jaar en 1.100 ton/dag
 - verduidelijking (tijdelijk) en (onbepaalde duur) toegevoegd in 'Omschrijving' van rubriek 3.6.3.2°
 - Hoeveelheden van rubriek 3.6.3.2° werden aangevuld/verduidelijkt met opstartdebiet van de bemaling en de maximale momentane lozing
 - Totale hoeveelheid' van rubriek 3.6.3.2° aangepast naar het maximaal geloosde debiet, nl. dat van de exploitatiefase, 26,5 m³/uur
- Toestellenlijst
 - Hoeveelheid' gewijzigd voor rubrieken 2.2.4.2°a), 2.4.7. en 3.6.3.2° gelijk aan wijzigingen in rubriekenlijst
- Toevoegen toelichting rond dag- en uurdebiet in de exploitatiefase (voetnoot)
- Bijlage R2 vraag 2 paragraaf 2
- Bijlage R2A laatste vraag
- Bijlage R3: wijziging debieten bij lozingspunt bemalingswater
- Projectinformatie
 - Bij vraag over termijn van de omgevingsvergunning: aanduiding 'gedeeltelijk bepaalde duur'
 - Toevoeging motivatie bepaalde duur voor de lozing van het bemalingswater
- Bijlage R53: update van de debieten

- Bijstelling voorwaarden: Het toevoegen van een afwijkingsaanvraag voor de meetmethode op het bemalingswater.
- MER v 5.0 vervangen door MER v 6.0
In het MER werden geen tekstuele, noch inhoudelijke wijzigingen doorgevoerd. Volgende aanpassingen werden gedaan in v 6.0 t.o.v. v 5.0
 - Actualiseren van bijlage 4 Rubriekenlijst
 - Actualiseren van bijlage 20 Passende Beoordeling Nederland (actualisatie AERIUS modellering 2024.0.1 dd. 10 oktober 2024)

Op basis van deze én alle voorgaande dossierwijzigingen wenst OMV aan te sturen op het opstarten van een wijzigingslus met een tweede openbaar onderzoek om zo voldoende rechtszekerheid te bieden aan de vergunningsprocedure en het daaropvolgende vergunningbesluit.

De deputatie heeft het verzoek aanvaard op 16 januari 2025.

De wijzigingen kunnen kennelijk een schending van de rechten van derden met zich meebrengen en werden bijgevolg onderworpen aan een openbaar onderzoek en een nieuwe adviesronde.

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten (cfr. PIV5)

Het exploiteren van een nieuwe inrichting, zijnde een nieuwe installatie die gebruikte hernieuwbare oliën en vetten zal omzetten naar meer duurzame brandstoffen, zoals duurzame vliegtuigbrandstof (sustainable aviation fuel (SAF)), groene diesel (hydrogenated vegetable oil (HVO)) en andere groene grondstoffen (bio-nafta en bio-propaan) omvattende:

- een voorbehandelingsinstallatie voor bio-oliën, inclusief tanks voor tussenopslag, kleinere tanks/vaten;
- een hydroprocessingsinstallatie met verschillende kleinere tanks voor dagopslag;
- een zuurwaterstripper;
- een zwavelverwijderingsinstallatie;
- een aminebehandelingsinstallatie voor het verwijderen van CO₂ en H₂S;
- nutsvoorzieningen zoals brandstofgas, koelwater, enz.;
- verschillende tussenopslagplaatsen voor eindproducten en grondstoffen.

De beoogde productiecapaciteit bedraagt 290.000 ton/jaar SAF en 45.000 ton/jaar groene brandstoffen (bio-nafta en bio-LPG)

Bijstellingen (cfr. PIV5)

Het bedrijf vraagt een bijstelling in afwijking van volgende artikels van VLAREM II:

- Artikel 5.2.1.2§2 met betrekking tot de installatie van een geijkte weegbrug.
- Artikel 5.2.1.2§3 met betrekking tot de uren van afvalstoffenaanvoer en -afvoer.
- Artikel 5.2.1.5§2 met betrekking tot het omheinen van de inrichting met een 2m hoge afsluiting.
- Artikel 5.2.1.5§5 met betrekking tot de aanleg van een groenscherm.
- Artikels 5.2.1.6§4 en 5.15.0.6§1 met betrekking tot het uitvoeren van rustversturende werkzaamheden.

Tevens wordt gevraagd om voor een aantal specifieke parameters lozingsnormen op te nemen, dit zowel voor het bemalingswater als voor het bedrijfsafvalwater. Ook wordt een afwijking voor de meetmethode voor bemalingswater gevraagd.

Stedenbouwkundige handelingen (cfr. PIV5)

De volgende voorwerpen maken deel uit van het voorwerp van de aanvraag:

- J4201 – ANALYSEHUISJE (49,41m² en hoogte 3m60)
- J4203 - STAALNAMEHUISJE AFVALWATER (12,8m² en hoogte 2m90)
- K4001 – SUBSTATION 150 KV (848,7m² en hoogte 9m90)
- K4003 – MAGAZIJN (160,89m² en hoogte 7m10)
- K4004 – MAGAZIJN (160,89m² en hoogte 7m10)
- K4005 – SCHUILPLAATS OPERATOREN (160,89m² en hoogte 7m10)
- K4008 – MAGAZIJN RESERVE ONDERDELEN (58,7m² en hoogte 3m60)
- K4011 – DELUGE HUIS VOOR PROCES INSTALLATIES (18m², 4m10 hoog)
- K4012 – DELUGE HUIS VOOR TANKENPARK (18m² en hoogte 4m10)
- K4013 – PORTIERSLOGE (27,04m² en hoogte 4m10)
- K4100 - VOORBEHANDELING-SHELTER (1065,04m² en hoogte 29m10)
- Tanks voor additieven op funderingsslab van 488m² en omwalling 0m80 hoog
- K4101 – SUBSTATION (765,63m² en hoogte 9m90)
- K4102 – SUBSTATION (478,17m² en hoogte 9m90)
- K4103 – CONTROLEGEBOUW & INSTRUMENTENRUIMTE (845,02m² en hoogte 8m40)
- U4600 – WATERZUIVERINGSINSTALLATIE (817,02m² en hoogte 9m30)
- K4201 - COMPRESSOR SHELTER (731,77m² en hoogte 13,1m)
- BLUSWATEROPVANGPUT (capaciteit 9000m³, diepte maximaal 4m60)
- CONTAINERPARK (662m², voor het stallen van afvalcontainers)
- TANKENPARK & POMPEN (8 vrijstaande tanks met maximale hoogte 19m00 in een omwalling van beton met een hoogte van 2m40, een funderingsslab voor pompen en een pompenhuis, totale oppervlakte 9.951m²)
- DUIKERS: 2 duikers, betonnen constructies onder de wegenis
- LEIDINGBRUGGEN (leidingbruggen (±805 lm) met een variabele hoogte tussen 11m en 15m60 en betonnen sleepers (232 lm) over ganse projectzone)
- INSTALLATIES (12.369m², o.a. 2 staalstructuren van 32m60 & 36m30, ook verticale tank van 64m55)
- STOOMBOILER (funderingsslab van 300m², 18m09 lang, hoogte maximaal 6m33)
- VERHARDING PIG STATION (Asfaltverharding & betonverharding: 365m² en een aansluiting van leidingen op sleepers over een lengte van 27m.
- VERHARDING ASFALT WEGENIS - PROJECT OMV: 17.164,16m² aan wegenis in verschillende blokvelden
- KOELTOREN (133,59m² en hoogte van 9m60 en hun pompinstallaties).
- CONDENS TERUGWINNING (hoogte 6m32)
- DEMIN WATER SKID (6m² en hoogte 2m).
- ONTGASSER (hoogte 1,80 m, 17m²)

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op ca. 7 km van de grens met Nederland.

Op 18 oktober 2024 werd het dossier overgemaakt aan Nederland. Op 6 november 2024 werd een schrijven van RUD Zeeland met volgende bemerkingen ontvangen:

Het projectgebied ligt op circa 9 km van Natura 2000-gebied Westerschelde & Saefthinge en op 11 km afstand van Natura 2000-gebied Brabantse Wal. Op circa 19 km afstand ligt

het Natura-2000 gebied Vogelkreek, gevolgd door Natura 2000-gebied Oosterschelde op 20 km afstand.

Bij het in kaart brengen van de stikstofdepositie is echter gebruik gemaakt van AERIUS-Calculator versie '23. De berekening is gemaakt op 4 maart 2024. De AERIUS-Calculator is op 1 oktober 2024 geactualiseerd naar versie '24. In deze nieuwe versie is de achtergronddepositie per hexagoon geüpdatet op basis van de meest recente meetgegevens. Ook zijn de nieuwste habitatkarteringen (T1 genaamd) hierin verwerkt. Naar Nederlands recht moet er altijd gebruik gemaakt worden van de meest recente versie van AERIUS-Calculator. Wij adviseren daarom gebruik te maken van de meest actuele versie van AERIUS-Calculator ('24) en de passende beoordeling hierop aan te passen.

Aansluitend hierop merken wij op dat er onvoldoende wordt ingegaan op lokale effecten van de stikstofdepositie veroorzaakt door Renewable Fuels & Feedstock B.V. op hexagoonniveau. In de meegeleverde stukken wordt uitsluitend algemeen gesproken over de KDW en de overbelasting hiervan in relatie tot de stikstofdepositie. Daarnaast wordt onderbouwd in welke situaties stikstofdepositie als drukfactor minder relevant is dan andere drukfactoren voor de desbetreffende habitattypen.

Wij verzoeken u om deze reden op de plekken waar het onderhavige project een toename in stikstofdepositie veroorzaakt te kijken of deze argumenten specifiek daar op lokaal niveau van toepassing zijn. Aan de hand van de lokale kennis (verzameld met veldwerk of via lokale Terrein Beherende Organisaties), kan vervolgens onderbouwd worden of de stikstofdepositie significante negatieve effecten heeft op de beschermde natuurwaarden.

Deze opmerkingen werden teruggekoppeld met de vertegenwoordiging van het bedrijf en het begeleidend studiebureau. Een aangepaste berekening met de meest actuele versie van de AERIUS-Calculator werd uitgevoerd en er werd dieper ingegaan op de lokale effecten van de stikstofdepositie op hexagoonniveau. Volgens mededeling van het studiebureau blijven de eerdere conclusies van kracht zijnde:

Het voorliggende project met een projectbijdrage van maximaal 0,22 mol N/ha/jr leidt niet tot een verandering in de trend van de achtergronddepositie in de betreffende Natura 2000- gebieden of significante effecten op de kwaliteit, het beheer of uitgevoerde herstelmaatregelen van de hier beoordeelde habitattypen.

De kwaliteit van habitattypen in de beoordeelde Natura 2000-gebieden staat vooral in de Brabantse Wal onder druk door de hoge achtergronddepositie. De huidige kwaliteit van de habitat- en leefgebiedtypen in de Brabantse Wal is onbekend. De afgelopen beheerperiode zijn er een fors aantal beheer- en herstelmaatregelen uitgevoerd om de kwaliteit en de bijbehorende sleutelfactoren te herstellen. Bij de huidige atmosferische depositie zijn deze maatregelen echter onvoldoende om de kwaliteit op lange termijn te borgen. Alleen bij een aanzienlijke daling van de stikstofdepositie (tot onder de KDW) zal duurzaam herstel mogelijk zijn. Dit zal door middel van bronmaatregelen moeten worden aangepakt. De structurele projectbijdrage heeft geen invloed op het nemen van bron- en herstelmaatregelen en verzwaart deze opgave niet. Bij de andere betrokken Natura 2000-gebieden (Westerschelde, Oosterschelde en Vogelkreek) is stikstof geen knelpunt voor het behalen van de instandhoudingsdoelstellingen. De projectbijdrage verandert daar niets aan. Significant negatieve effecten op habitattypen en leefgebieden in de hier besproken gebieden zijn daarmee uitgesloten. Van aantasting van natuurlijke kenmerken van de betrokken Natura 2000-gebieden is geen sprake.

De conclusies van deze studies worden bijgetreden.

Deze aanpassingen zijn ook meegenomen in de nieuwste versie van het MER (versie 6.0) waarvoor door Team Omgevingseffecten – Milieueffectrapportage opnieuw advies is gevraagd aan Nederland (provincie Zeeland en provincie Noord-Brabant).

Uit de goedkeuring van het project-MER (PRMER-3549-GK) dd. 7 maart 2025 blijkt het volgende:

De provincie Zeeland stelde een vraag naar werking van de fakkel, meer specifiek de relatie ervan met het aangrenzende gekoppelde bedrijf Borealis Kallo, met de vraag naar capaciteiten van de productie-eenheden. Dit betreft een veiligheidsaspect, en werd door het studiebureau beantwoord met bevestiging dat er een gekoppelde werking is, met enerzijds onderling onafhankelijke productie-eenheden, maar gecoördineerde werking van de fakkel, en anderzijds voldoende capaciteiten, ook bij de zwaarste calamiteiten. De provincie Noord-Brabant benoemde inzake bemaling een aandachtspunt, betreffende verdeling van debieten binnen de voorziene fasen, de daarbij aan te nemen bemalingsdiepte, en bijhorende inschatting van verspreiding van naburige verontreiniging. Ook hier antwoordde het studiebureau met heldere, uit het MER betrokken fasering van de bemaling, met wisselende bemalingsdiepte, en inzicht in de modelresultaten, waarbij met worst case aannamen is gerekend, de beperkte impact is aangetoond, met bijhorende milderende maatregelen.

Op basis van bovenstaande analyse van de ontvangen informatie, concludeert het Team Omgevingseffecten dat de ontvangen informatie geen aanleiding geeft tot aanpassing van het project-MER en de informatie evenmin aanleiding geeft tot andere conclusies inzake milieueffecten.

Openbaar onderzoek over PIV2

Het openbaar onderzoek liep van 6 oktober 2024 tot en met 4 november 2024.

De informatievergadering vond plaats op 14 oktober 2024.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Adviezen over PIV2

College van Burgemeester en Schepenen van Beveren-Waas

STILZWIJGEND GUNSTIG

Departement Omgeving - Dienst MER

GUNSTIG op 16 december 2024

Het bijgevoegd MER (versie 5.0) wordt goedgekeurd.

Departement Omgeving – dienst VR

GUNSTIG op 4 december 2024

Het gunstig advies van het Team Omgevingseffecten betekent dat het bijgevoegd OVR wordt goedgekeurd en dat de in het rapport gemaakte aannames/randvoorwaarden moeten worden nageleefd.

Het Team Omgevingseffecten geeft hiermee strikt genomen geen advies op de eigenlijke vergunningsaanvraag.

Departement Omgeving - milieuadvies

DEELS ONGUNSTIG, DEELS GUNSTIG op 13 december 2024

ONGUNSTIG voor rubriek 53.2.2°b)2° (bemaling) en deel rubriek 3.6.3.2 (lozing bemalingswater), *gelet op het ongunstige advies van 30 oktober 2024 van de VMM grondwater wegens het ontbreken van een volwaardige bemalingsnota bij de aanvraag. Ook de bijhorende lozing van het bemalingswater wordt bijgevolg ongunstig geadviseerd.*

GUNSTIG voor het overige, voor een termijn van onbepaalde duur onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en de volgende bijzondere milieuvoorwaarden:

- Lozingsnormen

Onderstaande lozingsnormen voor het bedrijfsafvalwater zijn van toepassing:

Parameter	Lozingsnorm	Eenheid
Ammoniak	0,3	mgN/L
COD	125	mgO ₂ /L
Totaal fosfor	2	mgP/L
Nitriet	0,6	mgN/L
Totaal stikstof	15	mgN/L
Opgeloste sulfiden	0,5	mg/l H ₂ S
fenol-index	0,5	mg/l H ₂ S

Parameter	Jaargemiddelde norm	Eenheid
Totaal stikstof	10	mgN/L
Totaal fosfor	1	mgP/L

- Weegbrug

In afwijking van VLAREM II - Art. 5.2.1.2§2 dient er geen gebruik gemaakt te worden van een geijkte weegbrug. De volume- en gewichtsbepaling gebeurt via radarmeting/densiteitsbepaling of gelijkwaardig.

- Groenscherm

In afwijking van VLAREM II - Art. 5.2.1.5§5 dient er geen groenscherm aangelegd te worden.

- Werktijden

De inrichting (op- en overslag inclusief laad- en losoperaties en de voorbehandeling) mag 24 uren per dag en 7 dagen per week geëxploiteerd worden.

In afwijking van VLAREM II - Art. 5.2.1.2§3 mag OMV 24 uren per dag en 7 dagen per week afvalstoffen aanvoeren via pijpleiding.

- Omheining

In afwijking van VLAREM II - Artikel 5.2.1.5.§2 is de inrichting, samen met buurtbedrijf Borealis Kallo, omheind met een stevige en voldoende ca. twee meter hoge afsluiting.

- Geluid

De akoestische eis van 80 dB(A) op 1 m en tevens de aanname van de geluidsemissie is noodzakelijk om de effecten voor de uitbreiding te minimaliseren.

- Organisatorische maatregelen

a) De gegevens en de aanbevelingen uit het aanvraagdossier; in het bijzonder het op 4 december 2024 goedgekeurde OVR-rapport (goedkeuringscode OVR/23/17) en het MER worden strikt opgevolgd, o.m. voor wat betreft de plaatsing, de bouw, de procesbeheersing en -beveiliging, het organisatorisch beheer en de interventie maatregelen.

b) Het OVR-rapport en het MER-rapport wordt regelmatig bijgewerkt en aangevuld bij elke uitbreiding en bij elke verandering die van die aard is dat het risico voor incidenten gewijzigd wordt. Het wordt aangepast rekening houdend met de evolutie van de techniek, de wetenschap en de opgedane ervaring. De aanvullingen worden

- overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid en aan GOP omgeving en handhaving.
- c) De schriftelijke onderrichtingen voor de operaties van de eenheden zijn vastgelegd in standaard operatie procedures van het bedrijf. Ze vermelden de start en stop procedures, de procedures tijdens de normale werking en de procedures in verband met noodsituaties. Instructies in verband met werken uitgevoerd door eigen personeel of door derden zijn weergegeven in de bedrijfsprocedures die ter inzage liggen op het bedrijf.
 - d) Er dient een register aangelegd waarin per opslagtank of -plaats van gevaarlijke producten de naam en de hoeveelheid van de er in opgeslagen producten opgetekend worden. Dit register dient door een lid van de bedrijfsdirectie nagezien en getekend. Het dient te berusten bij de bedrijfsbrandweer en ligt ter inzage van de plaatselijke brandweer en al de met het toezicht belaste ambtenaren.
- Veiligheidsvoorschriften
 - a) In overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer dient een intern noodplan opgemaakt. Bij het opmaken van dit plan wordt rekening gehouden met de gegevens en aanbevelingen uit het veiligheidsrapport. Dit noodplan wordt geregeld bijgewerkt en dient te berusten bij de bedrijfsbrandweer en ligt ter inzage van de plaatselijke brandweer en van al de met het toezicht belaste ambtenaren.
 - b) Onverminderd andere wettelijke of reglementaire bepalingen terzake treft de exploitant de vereiste maatregelen om de buurt in voldoende mate te beschermen en de risico's en de gevolgen te beperken van brand en ontploffing die eigen zijn aan de aanwezigheid of de exploitatie van zijn installatie(s) en opslagplaats(en). Dit houdt onder meer in dat de nodige brandbestrijdingsmiddelen zijn voorzien. Het bepalen en het aanbrengen van de brandbestrijdingsmiddelen alsook alle andere voorzieningen in het kader van de brandveiligheid, gebeurt onafhankelijk van deze vergunningen in overleg met de plaatselijke brandweer.
 - c) De exploitant is verplicht alles in het werk te stellen om zware ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan voor mens en milieu te beperken. De exploitant is te allen tijde in staat aan de bevoegde instanties aan te tonen dat hij zorg heeft gedragen voor het opsporen van mogelijke bestaande risico's voor zware ongevallen, voor het nemen van passende veiligheidsmaatregelen en voor de veiligheidsvoorlichting, -training en -uitrusting ter plaatse.
 - d) Zodra er zich een zwaar ongeval, d.i. een zware emissie, brand of explosie in verband met een ongewoon voorval bij een industriële activiteit, die ernstig, onmiddellijk of later optredend gevaar oplevert voor de mens en/of het leefmilieu, voordoet, dient onverwijld de Burgemeester, de Gouverneur en de met het toezicht bevoegde ambtenaren hiervan op de hoogte gesteld.
 - e) Het bedienings- en onderhoudspersoneel dient terdege te worden opgeleid m.b.t. de chemische stoffen, de processen, de brandbestrijding en de bij ongeval te nemen maatregelen. De trainingen terzake dienen regelmatig te worden herhaald.
 - f) Alle veiligheidsvoorzieningen dienen volgens een opgesteld programma op hun goede werking gecontroleerd.
 - g) De volledige installatie wordt continu bewaakt en zowel overdag als 's nachts zal er steeds bevoegd personeel aanwezig zijn om toezicht te houden.
 - h) Het volledige bedrijfsterrein dient te worden omheind zodanig dat de toegang voor onbevoegden te allen tijde wordt verhinderd.
 - i) De nodige maatregelen worden getroffen om te beletten dat het uitvallen van het elektriciteitsnet een bijkomend risico voor de buurt zou teweegbrengen.
 - Periodiek nazicht installaties
 - a) Onverminderd de reglementaire bepalingen terzake en de eisen gesteld in de milieuvoorwaarden wordt door de exploitant een programma opgesteld voor wat betreft het periodiek nazicht en het periodiek onderhoud van de procesinstallatie. De

- data van de vaststellingen en van de onderhoudswerkzaamheden aan de procesgebonden veiligheidsinstallaties worden in een register ingeschreven met de naam en de handtekening van de personen die de verrichtingen hebben uitgevoerd. Kwestig register ligt ter inzage van al de met het toezicht bevoegde ambtenaren.
- b) Onafhankelijk van de eigen onderzoeken door de exploitant of zijn aangestelde en onverminderd de reglementaire bepalingen terzake dienen volgende keuringen te gebeuren:
- . De volledige elektrische installatie van de ingedeelde inrichtingen dient jaarlijks te worden gecontroleerd door een organisme erkend voor de keuring van elektrische installaties. De elektrische installaties van de niet-ingedeelde inrichting moeten wat betreft de keuringen voldoen aan het AREI.
 - . Alle veiligheidsinstallaties (blusmiddelen, detectiesystemen, ..) worden periodiek gekeurd door een organisme erkend in de betreffende materie. Dit organisme bepaalt ondubbelzinnig of de installatie veilig kan werken en wanneer een nieuw onderzoek nodig is. De keuring door een organisme erkend in de betreffende materie kan eventueel worden vervangen door een keuring door eigen personeel of niet-erkende derden voor zover:
 - er hieromtrent geen wettelijk beletsel bestaat (federale & gewestelijk wetgeving/reglementering).
 - er een voorstel hieromtrent, na overleg met de plaatselijke brandweer, goedgekeurd wordt door de toezichthoudende overheden (Afdeling Handhaving, Ministerie van Tewerkstelling en Arbeid). Dit voorstel omvat minimaal de oplijsting van de te keuren veiligheidsinstallaties, de frequentie van de keuring, de naam van de keurder en de motivatie (o.m. zgn. bekwaamheden en ervaring terzake)
- Meldingsplicht aan de overheid
- a) De exploitant is verplicht, zodra er zich een zwaar ongeval, d.i. een zware emissie, brand of explosie in verband met een ongewoon voorval bij een industriële activiteit, die ernstig, onmiddellijk of later optredend gevaar oplevert voor de mens en/of het leefmilieu, voordoet, de bevoegde toezichthoudende ambtenaren en de gouverneur en de burgemeester:
- . onmiddellijk op de hoogte te brengen;
 - . zodra de betreffende gegevens bekend zijn, het volgende mee te delen:
 - de omstandigheden waaronder het ongeval zich heeft voorgedaan;
 - alle beschikbare gegevens aan de hand waarvan de gevolgen van het ongeval voor de mens en het leefmilieu kunnen worden beoordeeld;
 - de getroffen noodmaatregelen;
 - . in kennis te stellen van de maatregelen die worden overwogen om :
 - de gevolgen van het ongeval op middellange en lange termijn te ondervangen;
 - te voorkomen dat dit ongeval zich nogmaals voordoet.
- b) In de inrichting worden een of meerdere personen gelast met het in ontvangst nemen van klachten van bewoners van de omgeving aangaande hinder veroorzaakt door de inrichting. De gegrondheid van de klachten wordt onmiddellijk onderzocht.
- c) In de inrichting wordt een register bijgehouden waarin datum en uur van de klachten worden ingeschreven samen met de vaststellingen die werden gedaan aangaande de aard en de omvang van de hinder en zijn oorzaken.
- d) De exploitant neemt onmiddellijk de vereiste maatregelen om de vastgestelde hinder weg te nemen of te beperken.
- e) Onder toezichthoudende ambtenaren verstaat men de ambtenaren van Afdeling Handhaving, bevoegd inzake de toepassing van de wetten en uitvoeringsbesluiten tot bescherming van het leefmilieu.
- Aandachtspunt
- De aangevraagde lozingsnorm voor CZV van 125 mg/l is hoger dan de lozingsnorm van

100 mg/l in de BREF CWW. Er is geen jaargemiddelde norm aangevraagd voor CZV. Er wordt gewezen op de normen opgenomen in artikel 3.9.3.8 van VLAREM III, die eveneens van toepassing zijn (voor CZV bij een emissie van > 10 ton/jaar).

Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies

GEEN ADVIES op 10 oktober 2024

Vlaamse Milieumaatschappij (Advies Vergunning Afvalwater en Lucht)

DEELS GUNSTIG, DEELS ONGUNSTIG op 16 december 2024

ONGUNSTIG voor:

- het totaal aangevraagde debiet van 33,9 m³/uur voor het lozen van bemalingswater
- het totaal aangevraagde debiet van 33,9 m³/uur voor het lozen van het bedrijfsafvalwater bij exploitatie
- de aangevraagde lozingsnormen voor CZV en fenolindex voor het lozen van het bedrijfsafvalwater bij exploitatie

Het totaal aangevraagd debiet voor de rubriek 3.6.3.2° van 33,9 m³/uur moet opgesplitst worden in het deel voor bemalingswater en het deel voor het bedrijfsafvalwater:

Gezien dit 2 verschillende types afvalwater betreft waarbij bovendien de een lozing van bepaalde duur is (bemaling) en de andere lozing van onbepaalde duur is (exploitatie), moet de rubriek 3.6.3.2° twee maal afzonderlijk aangevraagd worden per type afvalwater, in plaats van de som van beide. Ook gezien vermoedelijk eerst de bemalingsfase zal uitgevoerd worden en pas daarna de exploitatiefase, zal het totale aangevraagde debiet nooit voorkomen en zorgt dit enkel voor verwarring

De lozingsnormen voor CZV en fenolindex worden verstrengd cfr. de lozingsnormen bepaald in VLAREM III resp. CWW (CZV) en WT (fenolindex).

GUNSTIG voor:

- het lozen van 20,2 m³/uur – 485 m³/dag – 65.000 m³/jaar bemalingswater
- het lozen van 26,5 m³/uur – 636 m³/dag – 232.140 m³/jaar bedrijfsafvalwater
- aangepaste lozingsnormen voor CZV (100 mg/l in plaats van 125 mg/l) en fenolindex (0,2 mg/l in plaats van 0,5 mg/l)

voor een termijn van onbepaalde duur onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden (34.a voor de lozing van bedrijfsafvalwater in de exploitatiefase) van VLAREM II en de volgende bijzondere milieuvoorwaarden:

Bemaling

- Lozingsnormen:
 - Fluorantheen: 0,500 µg/l
 - Arseen: 50 µg/l
 - Zink: 500 µg/l
 - PFAS individueel: rapportagegrens
- De waterzuivering moet conform de BBT-studie 'Bodemsanering' en de BBT-studie 'Zuivering van met PFAS belast afvalwater' zijn.
 - Aanvullend dient qua techniek minstens een actief kool filter voorzien te worden om ook de verwijdering van PAK's (specifiek fluorantheen) mogelijk te maken.
- Voor de bepaling van het debiet mag de meetmethode conform hoofdstuk 5.53.3 van VLAREM II gebruikt worden. Een staalnamepunt voor het effluent dient voorzien te worden.

- De kwaliteit van het bemalingswater wordt geanalyseerd voor het lozingspunt (na schoonpompen van de bemalingsinstallatie) of op voorhand in een representatieve peilbuis maximaal 3 jaar voor de opstart van de bemaling en bij elke bemalingsfase.
- De te analyseren parameters zijn minstens de vergunde lozingsparameters en de kwantificeerbare PFAS-componenten opgenomen in het WAC_IV_A_025.
- De bemaling mag pas in gebruik genomen worden als de analyseresultaten beschikbaar zijn en getoetst werden aan de geldende lozingsnormen. Indien het bemalingswater concentraties bevat hoger dan de geldende lozingsnormen dient het bemalingswater gezuiverd te worden alvorens te lozen. Na toetsing van de analyseresultaten en eventuele mobilisatie van een waterzuiveringsinstallatie kan de bemaling opgestart worden.
- De verdere monitoring van het opgepompte bemalingswater gebeurt aan volgende frequentie:
 - Bij concentraties hoger dan 80 % van de norm: analyse in de eerste maand wekelijks en vervolgens maandelijks tot het einde van de bemaling of tot wanneer de recentste analyse zonder zuivering maximaal 80 % van de norm bedraagt;
 - Bij concentraties lager dan 80 % van de norm: geen herhaling noodzakelijk;
 - Bij inzet van een waterzuivering gebeurt de analyse op het effluent van de waterzuivering ter vervanging van de monitoring van het opgepompte bemalingswater als volgt: in de eerste maand wekelijks en vervolgens maandelijks tot het einde van de bemaling.

Bedrijfsafvalwater

- Lozingsnormen:
 - ZS: 30 mg/l
 - Som anionische, niet-ionogene en kationische oppervlakteactieve stoffen: 1,1 mg/l
 - BZV: 25 mg/l
 - CZV: 100 mg/l
 - Sulfaten: 650 mg/l
 - N totaal: 15 mg/l (maximum) – 10 mg/l (jaargemiddelde)
 - Ammoniak: 0,3 mg/l
 - Nitriet: 0,6 mg/l
 - P totaal: 2 mg/l (maximum) – 1 mg/l (jaargemiddelde)
 - AOX: 40 µg/l
 - Chloride: 1.000 mg/l
 - Geleidbaarheid: 15.000 µS/cm
 - Minerale olie: 10 mg/l
 - Fenolindex: 0,2 mg/l
- De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C van VLAREM II, zijn beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom “indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)” van artikel 3 van bijlage 2.3.1 van VLAREM II. Bij ontstentenis van een indelingscriterium zijn de concentraties beperkt tot de rapportagegrens of tot de bepalingsgrens.
- Het bedrijf dient te beschikken over een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van VLAREM II.
 - In afwijking van artikel 4.2.5.1.1.§1 mag via een gesloten debietmeetsysteem geloosd worden. Deze meetinrichting moet voldoen aan de code van goede praktijk voor installatie, onderhoud en controle van elektromagnetische debietmeting van afvalwater in gesloten systemen (Vito, 2016). Deze code van goede praktijk omvat naast technische vereisten om een correcte meting toe te laten ook een hele reeks

veiligheidsvoorschriften (locatie, diepte, hanteerbaarheid, voorzieningen) waaraan de meetinrichting moet voldoen.

- Het bedrijf dient analyses uit te voeren op het geloosde bedrijfsafvalwater voor de parameters overeenkomstig artikel 4.2.5.3.1 van VLAREM II en te voldoen aan de bepalingen conform de monitoring opgenomen in afdeling 3.9.3 en afdeling 3.14.2.3 van VLAREM III. Deze meetresultaten worden bijgehouden ter inzage van de handhavende overheid.
- Binnen het jaar na het verlenen van de vergunning dient een studie (1) uitgevoerd te worden, waarbij in detail onderzocht/aangegeven wordt welke BBT en BBT+ maatregelen reeds zijn toegepast ter hoogte van de productie en de WZI, om de parameters stikstof en fosfor zo veel als mogelijk te reduceren/ verminderen. De studie kan per mail naar de VMM overgemaakt worden via vergunningen.ge@vmm.be.
- Een het BioHY-project operationeel is, dienen zowel het effectief geloosde debiet, de effectief geloosde parameters en concentraties en de effectieve werking van alle zuiveringsprocessen (productie en WZI) in kaart gebracht te worden. Hiertoe dient het bedrijf de volgende studie(s) uit te voeren, binnen de 18 maanden na opstart van de productie:
 - Aanleveren van een correcte waterbalans (2), waarbij zowel het debiet van iedere deelstroom als het totaal geloosde effluent wordt opgevolgd en in kaart gebracht.
 - Onderzoek naar de samenstelling (parameters en concentratie) van zowel de deelstromen als het totaal geloosde effluent (3). Hierbij wordt ook breder gekeken dan de momenteel aangevraagde lozingsparameters. Er wordt ook rekening gehouden met de gebruikte chemicaliën in het proces. De analyses dienen uitgevoerd te worden door een erkend labo en worden minstens maandelijks uitgevoerd.
 - In kaart brengen van alle effectief geplaatste zuiveringstechnieken (zowel in de productie als de WZI) en onderzoek naar de effectieve werking van alle zuiveringsprocessen en bekijken wat technisch haalbaar is qua verwijdering (4). De uiteindelijke lozingsnorm moet zodoende een (technisch haalbare) afspiegeling worden van toegepaste/toe te passen zuiveringstechnieken. Op basis hiervan dienen de lozingsnormen voor minstens totaal stikstof en totaal fosfor scherper gesteld te worden.
 - Ook een update van het rioleringsplan (5), met aanduiding van de WZI en de verschillende voorziene zuiveringstechnieken, de VLAREM-shelter, het OMV RFF lozingspunt, de lozingsleiding over het terrein van OMV RFF en Borealis Kallo, ... is aan de orde eens de BioHY-installatie in dienst genomen is.

De studies kunnen per mail naar de VMM overgemaakt worden via vergunningen.ge@vmm.be. Afhankelijk van de resultaten moet een wijziging van de omgevingsvergunning aangevraagd worden.

Vlaamse Milieumaatschappij (advies grondwater)

ONGUNSTIG op 30 oktober 2024 gelet op het ontbreken van een volwaardige bemalingsnota bij de aanvraag.

Het debiet wordt onvoldoende onderbouwd o.b.v. een berekening en de impact op de omgeving (zettingen, verdroging, verontreiniging) wordt onvoldoende besproken. Ook de mogelijkheid tot retour/infiltratie van het bemalingswater wordt niet gemotiveerd. Zie ook de richtlijnen bemalingen ter bescherming van het milieu (VMM, 2019): <https://www.vmm.be/water/grondwater/bemaling/richtlijnen-bemalingen-ter-bescherming-van-het-milieu>

Volgende zaken dienen besproken te worden in de bemalingsnota:

- Berekening debiet en invloedstraal.
- Zijn er liftputten voorzien? Indien ja, dient het bemalingspeil dat daarvoor nodig is, in rekening gebracht te worden bij de bepaling van het benodigde debiet.

- Het bemalingswater zal volgens de aanvraag geloosd worden oppervlaktewater. Op de luchtfoto is er echter veel plaats te zien waar zou kunnen geretourneerd/geïnifltreerd worden. Retour/infiltratie is ook al wenselijk met een gedeelte van het debiet. Conform art. 5.53.6.1.1 van VLAREM II moet bekeken worden of het bemalingswater, eventueel deels, kan geretourneerd worden. Indien dit niet mogelijk is, moet dit gemotiveerd worden. Vervolgens moet onderzocht worden of er kan geloosd worden in oppervlaktewater of de RWA. Lozing in de riolering (gemengd stelsel of DWA) moet vermeden worden. Zie ook: <https://www.vmm.be/water/grondwater/bemaling/>
- Een beknopte beschrijving van het grondonderzoek: wat is de opbouw van de ondergrond? Zijn er sonderingen (elektrische en/of mechanische) en boringen uitgevoerd? Werd de grondwaterstand nagegaan a.d.h.v. metingen in een peilbuis?
- Inschatting risico op schade door zettingen t.g.v. de grondwaterverlaging. Dit kan a.d.h.v. een zettingsberekening. Indien er een absolute zetting van 15 mm of meer berekend wordt, is zettingsmonitoring aangewezen en een zetting van 20 mm moet vermeden worden.
- Voor alle verontreinigingen gelegen binnen de stationaire invloedzone van de bemaling moet nagegaan worden of er vervuiling van het grondwater aanwezig is en of de bemaling een invloed kan hebben op de verspreiding. Indien wel, moeten er o.b.v. de technische richtlijn grondwaterhandelingen van de OVAM, maatregelen genomen worden om de verspreiding van de vervuiling tegen te gaan. Er kan niet aanvaard worden dat verontreinigingen zich t.g.v. de bemaling verspreiden over perceelsgrenzen van derden heen.

Voor lopende bodemsaneringsprojecten is het aangewezen dat er in overleg gegaan wordt met de bodemsaneringsdeskundige om uit te maken of er bijkomende preventieve maatregelen nodig zijn om ongewenste interferentie tussen de sanering en de bemaling te voorkomen. Daarnaast moet bekeken worden of eventuele verontreiniging zich kan verplaatsen tot aan de bemalingszone. In dat geval moet er rekening mee gehouden worden dat het bemalingswater verontreinigd kan zijn, moeten er mogelijk lozingsnormen aangevraagd worden onder rubriek 3 en dient het bemalingswater mogelijk gezuiverd te worden.
- Is er verdrogingsgevoelige natuur gelegen binnen de invloedstraal? Wat is de verlaging die daar verwacht wordt?
- Zijn er o.b.v. de effectinschatting op de omgeving milderende maatregelen vereist?

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij

GUNSTIG op 18 november 2024, inclusief voor de gevraagde afwijkingen met betrekking tot de artikels 5.2.1.2 § 2 (weegbrug) en 5.2.1.2 § 3 (afvalstoffenaanvoer).

Er wordt evenwel geen uitspraak gedaan over de gevraagde afwijkingen met betrekking tot de artikels 5.2.1.5 § 5 (groenscherm), 5.2.1.5 § 2 (ontoegankelijkheid) en 5.2.1.6 § 4 (rustversturende werkzaamheden).

De totale verwerkingscapaciteit van 1100 ton/dag in de voorbehandelingsinstallatie mag niet overschreden worden.

De omgevingsvergunning kan worden toegekend voor **onbepaalde duur**, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en de volgende bijzondere milieuvoorwaarden:

- Enkel afvalstromen die niet geschikt zijn om te worden ingezet in FOOD of FEED toepassingen mogen ingezet worden in de voorbehandelingsinstallatie.
- Op de pijpleidingen die zorgen voor de aan- en afvoer van stromen dienen de nodige instrumenten voorzien te worden zodat de hoeveelheid aan- of afgevoerde stromen geregistreerd kunnen worden.

Aandachtspunten

- Op de inrichting worden cat. 3 dierlijke bijproducten voorbehandeld. Hiervoor dient de exploitant te beschikken over een erkenning in het kader van de Europese Verordeningen 1069/2009 en 142/2011.
- In de eigenlijke productie-installatie voor biobrandstoffen (HPU) mogen enkel stromen die geen afvalstoffen zijn, als inputstroom gevoed worden.

Agentschap Natuur en Bos

GUNSTIG op 14 oktober 2024

De aanvraag veroorzaakt geen vermijdbare schade aan natuur. De instandhoudingsdoelstellingen van een speciale beschermingszone komen niet in het gedrang. Gezien het stikstofdecreet is er geen gevaar op significante negatieve effecten wat betreft verzuring/vermesting op sbz. Het effect rond inname foerageergebied wordt gecompenseerd binnen het programma restgronden havenuitbreiding LSO.

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

GUNSTIG op 12 november 2024

Vlaamse Agentschap Zorg en Gezondheid – Afdeling Preventie

GUNSTIG op 14 november 2024

Het Departement Zorg verleent geen advies over de afwijking betreffende de bijzondere lozingsnormen en laat de beoordeling hiervan over aan de VMM.

Bijzondere voorwaarde

De nodige stofbeperkende maatregelen moeten genomen worden tijdens de aanlegfase en afkomstig van het werfverkeer. Een plan van aanpak om stofhinder te voorkomen of te beperken moet beschikbaar zijn op de werf en worden toegepast.

Aandachtspunt

De geldige keuringsattesten van de vaste houders dienen raadpleegbaar te zijn voor de vergunningverlenende overheid.

Fluxys Belgium NV

ONGUNSTIG op 24 oktober 2024, vermits:

Fluxys Belgium bezit installaties in (de omgeving van) de projectzone, onder andere ter hoogte van de luchtbakens BCN 31F en Z80.

Onze onderneming heeft tevens in de betrokken zone de aanleg van bijkomende installaties gepland. Het betreft een mogelijke aansluiting van Borealis op het Antwerp@C-netwerk (werd in overleg met Borealis zo voorzien). Indien Borealis de optie tot aansluiting op het CO2-net wenst open te houden dienen deze plannen de aanleg en aanwezigheid van deze installaties toe te laten.

Fluxys Belgium geeft een negatief advies op OMV aanvraag 2024067039.

- Gebouw K4013 komt op de Fluxys te staan wat niet conform is KB 2017. Gelieve de inplanting van dit gebouw aan te passen buiten de voorbehouden zone van 5 meter.
"Volgens het "Koninklijk besluit betreffende de veiligheidsmaatregelen inzake de oprichting en de exploitatie van installaties voor vervoer van gasachtige producten en

andere door middel van leidingen" van 2017 is het oprichten van gebouwen verboden binnen de voorbehouden zone van 5 meter aan weerszijden van de Fluxys leiding. (art.16, § 1 er).

- Gelieve de Fluxys installaties in te tekenen op onderstaande plannen, inclusief de aanduiding van de tussenafstand tot de dichtstbijzijnde werkzaamheden:
 - BA_BIOHY_I_N_05_INPLANTINGSPLAN.PDF
 - BA_BIOHY_I_N_08_RIOLERING.PDF
- Gelieve een plan op te maken, dwars op de Fluxys leiding, die de terreinwijziging (ophoging of afgraving) aantoont vlakbij de Fluxys leiding.
- Ten allen tijden dienen zowel de specifieke voorwaarden en veiligheidsmaatregelen opgesomd in het advies te worden nageleefd in het kader van uw aanvraag.

Polder van het Land van Waas

STILZWIJGEND GUNSTIG

Maatschappij voor het Haven, Grond- en Industrialisatiebeleid van het Linkerscheldeoevergebied

GUNSTIG op 07 november 2024

Hulpverleningszone Waasland brandpreventie@bw-zonewaasland.be

GUNSTIG op 15 november 2024

Er zijn geen bezwaren inzake brandvoorkoming mits:

- de bemerkingen geformuleerd in dit en voorgaande verslagen worden nageleefd;
- de eigenaar of exploitant, vooraleer het gebouw en installaties in gebruik wordt genomen, aan de hulpverleningszone Waasland een aanvraag richt voor een controle ter plaatse. Zonder deze controle mag geen enkel deel van het gebouw in gebruik worden genomen.
- de medewerking wordt verleend bij het opstellen van een voorafgaandelijk interventiedossier indien de hulpverleningszone Waasland daarom verzoekt;
- na het voorleggen van het veiligheidsdossier en het opmaken van de studies van diverse uitrustingen, technieken en de uitvoeringsplannen deze worden voorgelegd aan de brandweer, zodat een definitief advies kan opgemaakt worden. Desgevallend kunnen bijkomende maatregelen, verbeteringen of aanvullingen opgelegd worden.

Haven van Antwerpen - Brugge Permits&Advice

GUNSTIG op 13 november 2024 onder de volgende voorwaarden.

1. De riolering moet aangesloten worden op de openbare afwatering aan de westelijke grens van het terrein. Aansluiten op de openbare afwatering aan de Sint-Jansweg, Ploegweg en Sint-Antoniusweg is niet toegestaan; deze afwateringen hebben over het algemeen een te kleine diameter en/of te weinig restcapaciteit om de aansluiting van een bijkomende site te kunnen opvangen.

2. Voorafgaandelijk aan de uitvoering moet er een technische voorbespreking en een verplicht plaatsbezoek georganiseerd worden door de aanvrager (via mail aan leidingen@portofantwerpbruges.com) waarbij alle belanghebbenden uitgenodigd worden om de uitvoeringsmodaliteiten te bespreken. De technische eisen van de rioolaansluiting zullen tijdens dit overleg verder gespecificeerd worden.

3. In de directe nabijheid van het terrein bevindt zich een windturbine. De slagschaduwstudie opgesteld voor deze turbine toont aan dat de nieuwe gebouwen die onderwerp uitmaken van deze aanvraag worden opgericht in een slagschaduwgevoelige zone. De gebouwen moet dusdanig uitgerust worden dat bijkomende hinderlijke effecten van slagschaduw ten aanzien van de referentiesituatie uit de slagschaduwstudie worden vermeden.

4. De werken worden uitgevoerd op een (deels) braakliggend terrein, dat op basis van het aanwezige habitatype mogelijks beschermde soorten uit het Soortenbeschermingsbesluit bevat, waardoor een reeks handelingen verboden zijn ten aanzien van deze beschermde soorten. Indien er beschermde soorten voorkomen op het terrein is het mogelijk om een afwijking te krijgen op de Vlaamse wetgeving inzake Soortenbescherming. Dergelijke afwijkingen moeten aangevraagd worden bij het Agentschap voor Natuur en Bos.

5. Alle gepaste maatregelen moeten getroffen worden om tijdens de uitvoering van de werken schade te voorkomen aan de omliggende infrastructuur, in het bijzonder de ondergrondse leidingen en inrichtingen van Haven van Antwerpen-Brugge NV van publiek recht en andere KBL's (Kabel- en leidingbeheerders). De ligging van kabels en leidingen moet worden geraadpleegd voor de volledige werfzone via de officiële informatieplatforms: <https://klim-cicc.be/information> of <http://klip.vlaanderen.be/>

Deze aanvraag is verplicht (klipdecreet van 14 maart 2008, uitvoeringsbesluit van 20 maart 2009, volledig in werking vanaf 1 september 2009). Ter hoogte van aanwezige kabels of leidingen gelden volgende voorwaarden:

- a) Tot op 5 meter uit de uiterste bestaande doorgaande kabels en leidingen mag er geen zwaar transport plaatsvinden, tenzij hiervoor, ten laste van de aanvrager, de nodige ontlastingswerken boven de kabels en leidingen worden uitgevoerd volgens de voorwaarden van de kabel- en leidingbeheerders en mits akkoord van het Havenbedrijf;
- b) Tot op 5 meter uit de uiterste bestaande doorgaande kabels en leidingen moet, indien nodig, een gemakkelijk wegneembare verharding worden aangelegd;
- c) De toegang tot en de bereikbaarheid van de leidingenzone tot op 5 meter uit de uiterste kabels en leidingen moet te allen tijde verzekerd en toegestaan worden aan de kabel- en leidingbeheerders;

De aanvrager moet, voor aanvang van de werken, contact opnemen met alle aanwezige leidingeigenaars en middels een coördinatievergadering de uitvoering bespreken (toegankelijkheid, veiligheid, ...).

Provinciale deskundigen milieu en ruimte

Met betrekking tot de IIOA

DEELS ONGUNSTIG, DEELS GUNSTIG

ONGUNSTIG voor de bemaling (rubriek 53.2.2°b)2°) en de bijhorende lozing van het bemalingswater (deel van rubriek 3.6.3.2°)

GUNSTIG voor het overige voor een termijn van onbepaalde duur, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden en de gecoördineerde bijzondere milieuvoorwaarden.

Het verzoek tot bijstelling van het verbod op rustversturende activiteiten is zonder voorwerp.

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- het betreft de exploitatie van een nieuwe inrichting voor het omzetten van gebruikte hernieuwbare oliën en vetten naar meer duurzame brandstoffen, zoals duurzame

vliegtuigbrandstof, groene diesel en andere groene grondstoffen (bio-nafta en bio-propaan);

- deze zogenaamde BioHY-installatie zal opgetrokken worden op een braakliggend stuk industrieterrein van ca. 8,5 ha in de noordoostelijke hoek achteraan op de site van Borealis Kallo;
- de installatie bestaat in grote lijnen uit een voorbehandelingsinstallatie (zuiveren afvalstromen), een hydroprocessingsinstallatie (omzetting van gezuiverde afvalstromen naar brandstoffen), een zwavel- en amine-behandelingsinstallatie, een zuurwaterstripper, diverse nutsvoorzieningen en verschillende tussenopslagplaatsen;
- de grondstoffen (afvaloliën en vetten) en de eindproducten worden niet opgeslagen op de site zelf maar op een logistieke partner in de haven; transport tussen de opslaglocatie en de behandelingsinstallatie zal via pijpleidingen gebeuren;
- het bedrijf is MER- en VR-plichtig, een GPBV- en een energie-intensieve inrichting;
- een ontwerp-MER werd opgemaakt maar is op heden nog niet goedgekeurd; dit advies geldt dus onder voorbehoud van goedkeuring van het MER; indien het MER niet zou worden goedgekeurd stopt de procedure onmiddellijk;
- het bedrijf is VR-plichtig omwille van de overschrijding van de hoge drempelwaarde voor de ontvlambare vloeistoffen (P5a); een OVR werd opgemaakt en op 4 december 2024 goedgekeurd door Team Omgevingseffecten Externe Veiligheid; uit dit OVR blijkt dat voldaan wordt aan de in Vlaanderen gehanteerde risico-criteria behalve voor de 10^{-5} -contour voor het plaatsgebonden risico; met Borealis (waar zich een belangrijk deel van de overschrijding situeert) is een VIP opgemaakt;
- bijlage RX van de aanvraag bevat de gegevens inzake de GPBV-installatie; deze werden gunstig beoordeeld door AGOP Milieu;
- de aanvraag bevat tevens een energiestudie die gunstig werd beoordeeld door VEKA;
- tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend;
- een schrijven met opmerkingen van RUD Zeeland werd op 6 november 2024 ontvangen; de opmerkingen hebben betrekking op het niet gebruiken van de meest recente versie van de AERIUS-Calculator en het onvoldoende ingaan op lokale effecten van de stikstofdepositie op hexagoonniveau; een aangepaste berekening met de meest actuele versie van de AERIUS-Calculator werd uitgevoerd en er werd dieper ingegaan op de lokale effecten van de stikstofdepositie op hexagoonniveau; volgens mededeling van het studie bureau blijven de eerdere conclusies van kracht;
- de VMM grondwater beoordeelde de bemaling evenwel ongunstig wegens het ontbreken van een volwaardige bemalingsnota bij de aanvraag; in navolging van dit advies wordt de bemaling ongunstig geadviseerd evenals de ermee samenhangende lozing van het bemalingswater;
- ook Fluxys bracht een ongunstig advies uit wegens de ligging van een gebouw (portiersloge – geen iioa van toepassing); hiervoor wordt verwezen naar de beoordeling van de sh;
- de bijstelling inzake de rustversturende werkzaamheden is zonder voorwerp; wel worden de exploitatie-uren in de bijzondere voorwaarden vastgelegd;
- voor het overige blijkt uit het ontwerp-MER en de bespreking van de milieuhygiënische aspecten blijkt dat, mits het naleven van de opgelegde milieuvoorwaarden de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt is;
- op 13 december 2024 werd nog een wijzigingsverzoek ingediend om tegemoet te komen aan de ongunstige adviezen en de bemerkingen vanuit Zeeland; dit dient nog verder beoordeeld te worden en werd nog niet aanvaard;

Met betrekking tot de SH

Voorliggende aanvraag doorstaat de juridische toets alsook de toetsing aan de beoordelingsgronden inzake goede ruimtelijke ordening.

Globaal advies

Gelet op hetgeen voorafgaat wordt de omgevingsvergunningsaanvraag DEELS ONGUNSTIG, DEELS GUNSTIG geadviseerd

ONGUNSTIG voor de bemaling (rubriek 53.2.2°b)2°) en de bijhorende lozing van het bemalingswater (deel van rubriek 3.6.3.2°)

GUNSTIG voor de overige iioa's en de sh's.

Het verzoek tot bijstelling van het verbod op rustverstorende activiteiten is zonder voorwerp.

De vergunning kan toegestaan worden voor een termijn van onbepaalde duur, onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

De commissie deed volgende vaststellingen:

“De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

De provinciale deskundige milieu merkt op dat de goedkeuring van het MER deze morgen op het loket is gezet.

De VMM heeft nog geen advies verleend maar kon het dossier ondertussen wel inkijken; er zijn enkel nog een paar kleine opmerkingen maar deze kunnen eventueel als voorwaarde opgelegd worden.

De provinciale deskundige milieu vraagt zich af of de lozing van het bemalingswater niet voor problemen zal zorgen aangezien het in een PFAS-zone ligt.

De VMM antwoordt dat er zich niet echt problemen stellen. Wel is het nuttig om nog bijkomende voorwaarden op te leggen. De VMM zal deze bezorgen.

VMM stelt voor dat er na het eerste jaar analyses worden gedaan op alles en dat dan kan gekeken worden of er bijstellingen nodig zijn.

De provinciale deskundige milieu merkt op dat Nederland opmerkingen had geformuleerd mbt de stikstofimpact. Het bedrijf heeft daarom een nieuwe evaluatie gemaakt maar het is niet duidelijk of deze werden gecommuniceerd naar Nederland.

De commissie hoort de vertegenwoordiging van de exploitant.

De VMM merkt op dat een bemaling wordt aangevraagd voor 13 maanden maar de bemalingsfase zal 36 maanden duren. Is 13 maanden dan wel voldoende.

De vertegenwoordiging van de exploitant antwoordt dat er wel een marge werd ingebouwd maar dat men dit nog eens zal bekijken.

De VMM vraagt of het bemalingswater via het lozingspunt van Borealis zal worden geloosd.

De vertegenwoordiging van de exploitant antwoordt dat dit inderdaad zo zal gebeuren.

De VMM vraagt of bij het lozingsdebiet van het bemalingswater ook rekening werd gehouden met de opstartfase.

De vertegenwoordiging van de exploitant antwoordt dat er ook hier een marge werd ingebouwd maar dat men dit ook nog eens zal bekijken.

Er wordt wel opgemerkt dat het lozingswater wordt gezuiverd.

De VMM merkt op dat, indien men met een gesloten debietsmeter wil werken, dit moet aangevraagd worden.

M.b.t. de exploitatie wordt alles nogal gefragmenteerd weergegeven. Graag had men één groot plan ontvangen waarop alles aangeduid staat.

Er zullen nog bijkomende voorwaarden opgelegd worden. Het is de bedoeling dat er na het eerste jaar analyses worden gedaan op alles en dat dan kan gekeken worden of er bijstellingen nodig zijn.

De vertegenwoordiging van de exploitant merkt op dat het nu inderdaad een technische berekening betreft aangezien alles nog moet gebouwd worden.

De VMM merkt op dat voor het bedrijfsafvalwater een debiet van 190.000 m³ wordt voorzien maar dat er 230.000 m³ wordt aangevraagd. Vanwaar komt dit getal?

De provinciale deskundige milieu antwoordt dat dit het dagdebiet x 365 betreft.

Hij vraagt of er nog contact is geweest met Nederland na de aanvulling inzake stikstof.

De vertegenwoordiging van de exploitant antwoordt dat dit niet het geval is.

Tot slot wordt nog een tekst van het bedrijf voorgelezen. Men vraagt hierin om bij de rubrieken 2.2.4.2°a) en 2.2.5.e)3° (1) de productie per jaar te willen vermelden; bij de andere rubrieken mag het de productie per dag zijn.”

De commissie kan hiermee akkoord gaan.

De voorzitter stelt nog dat met de aanvullende info ook werd tegemoetgekomen aan de opmerkingen van Nederland.

De povc adviseert GUNSTIG op 17 december 2024.

De omgevingsvergunning kan worden toegestaan voor een termijn van onbepaalde duur vanaf de datum van het besluit van deputatie en onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Wijzigingsverzoek dd. 10 januari 2025 (PIV5)

Op 10 januari 2025 werd een wijzigingsverzoek (PIV5) ingediend. Dit wijzigingsverzoek wordt in detail besproken onder het luik 'Wijzigingen aanvraag' (bij 'Omschrijving project').

Openbaar onderzoek over PIV5

Het openbaar onderzoek liep van 26 januari 2025 tot en met 24 februari 2025.

De informatievergadering vond plaats op 5 februari 2025.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Repliek dd. 3 maart 2025

Middels een bericht op het omgevingsloket maakt de exploitant volgende repliek over:

1. Lozingsnorm CZV: nu staat er 100 mg/l, wat problematisch blijkt te zijn voor het bedrijf. In Vlare III, art. 3.9.3.8 staat 100 mg/l als voortschrijdend jaargemiddelde. Uit het MER blijkt dat 125 mg/l een negatieve procentuele bijdrage en een verwaarloosbaar effect genereert (cfr toepassing Wezer-tool). Bedrijf vraagt dan ook een max. lozingsconcentratie van 125 mg/l met een voortschrijdend jaargemiddelde concentratie van 100 mg/l.
2. Bijzondere voorwaarde 3.d) vraagt een studie binnen één jaar na verlenen vergunning over BBT en BBT+maatregelen toegepast in productie en WZI voor reductie N en P.

Dit is niet haalbaar omdat de nodige parameters dan nog niet voorhanden zullen zijn. Bedrijf wenst dit punt te schrappen en te verwerken in voorwaarde 3.e) 3^e punt door toevoeging van volgende bepaling: *Tevens wordt in detail onderzocht/aangegeven welke BBT en BBT+ maatregelen reeds zijn toegepast ter hoogte van de productie en de WZI, om de parameters stikstof en fosfor zo veel als mogelijk te reduceren/verminderen.*"

3. Bijzondere voorwaarde 5.h) inzake volledig omheinen bedrijfsterrein. Deze is in tegenspraak met de afwijking onder voorwaarde 15. 4^{de} streepje waarbij het terrein van de inrichting samen met buurbedrijf Borealis moet omheind zijn. Gevraagd wordt dit in overeenstemming te brengen.
4. Bijzondere voorwaarde 16.3^{de} streepje: bij de lozingsnorm PFAS individueel: rapportagegrens wenst het bedrijf toe te voegen "zoals opgenomen in WAC/IV/A/25, in werking getreden op 15 januari 2025".

Deze werd besproken ter zitting van de commissie.

Adviezen over PIV5

College van Burgemeester en Schepenen van Beveren-Waas

STILZWIJGEND GUNSTIG

Departement Omgeving - Dienst MER

GUNSTIG op 10 maart 2025

Het bijgevoegd MER (versie 6.0) wordt goedgekeurd.

Departement Omgeving – dienst VR

In de nieuwe PIV5 zijn er geen wijzigingen aan het VR. Er wordt dan ook verwezen naar het 'advies' bij PIV2:

GUNSTIG op 4 december 2024

Het gunstig advies van het Team Omgevingseffecten betekent dat het bijgevoegd OVR wordt goedgekeurd en dat de in het rapport gemaakte aannames/randvoorwaarden moeten worden nageleefd.

Het Team Omgevingseffecten geeft hiermee strikt genomen geen advies op de eigenlijke vergunningsaanvraag.

Departement Omgeving - milieuadvies

GUNSTIG op 26 februari 2025 voor een termijn van onbepaalde duur, behalve voor de bemaling en de lozing van bemalingswater, waarvoor een termijn van 13 maanden vanaf de start van de bemaling wordt verleend, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en de volgende bijzondere milieuvoorwaarden:

- Afvalwater
De bijzondere voorwaarden zoals opgenomen in het advies van VMM, advisering afvalwater, van 24 december 2024 en 17 februari 2025.
- Bemaling
De bijzondere voorwaarden zoals opgenomen in het advies van VMM, advisering grondwater, van 13 februari 2025.

- Weegbrug
In afwijking van VLAREM II - Art. 5.2.1.2§2 dient er geen gebruik gemaakt te worden van een geijkte weegbrug. De volume- en gewichtsbepaling gebeurt via radarmeting/densiteitsbepaling of gelijkwaardig.
- Groenscherm
In afwijking van VLAREM II - Art. 5.2.1.5§5 dient er geen groenscherm aangelegd te worden.
- Werktijden
De inrichting (op- en overslag inclusief laad- en losoperaties en de voorbehandeling) mag 24 uren per dag en 7 dagen per week geëxploiteerd worden.
In afwijking van VLAREM II - Art. 5.2.1.2§3 mag OMV 24 uren per dag en 7 dagen per week afvalstoffen aanvoeren via pijpleiding.
- Omheining
In afwijking van VLAREM II - Artikel 5.2.1.5.§2 is de inrichting, samen met buurbedrijf Borealis Kallo, omheind met een stevige en voldoende ca. twee meter hoge afsluiting.
- Geluid
De akoestische eis van 80 dB(A) op 1 m en tevens de aanname van de geluidsemissie is noodzakelijk om de effecten voor de uitbreiding te minimaliseren.
- Organisatorische maatregelen
 - a) De gegevens en de aanbevelingen uit het aanvraagdossier; in het bijzonder het OVR-rapport (OVR/23/17) en het MER-rapport (PR3549) worden strikt opgevolgd, o.m. voor wat betreft de plaatsing, de bouw, de procesbeheersing en -beveiliging, het organisatorisch beheer en de interventie maatregelen.
 - b) Het OVR-rapport en het MER-rapport wordt regelmatig bijgewerkt en aangevuld bij elke uitbreiding en bij elke verandering die van die aard is dat het risico voor incidenten gewijzigd wordt. Het wordt aangepast rekening houdend met de evolutie van de techniek, de wetenschap en de opgedane ervaring. De aanvullingen worden overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid en aan GOP omgeving en handhaving.
 - c) De schriftelijke onderrichtingen voor de operaties van de eenheden zijn vastgelegd in standaard operatie procedures van het bedrijf. Ze vermelden de start en stop procedures, de procedures tijdens de normale werking en de procedures in verband met noodsituaties. Instructies in verband met werken uitgevoerd door eigen personeel of door derden zijn weergegeven in de bedrijfsprocedures die ter inzage liggen op het bedrijf.
 - d) Er dient een register aangelegd waarin per opslagtank of -plaats van gevaarlijke producten de naam en de hoeveelheid van de er in opgeslagen producten opgetekend worden. Dit register dient door een lid van de bedrijfsdirectie nagezien en getekend. Het dient te berusten bij de bedrijfsbrandweer en ligt ter inzage van de plaatselijke brandweer en al de met het toezicht belaste ambtenaren.
- Veiligheidsvoorschriften
 - a) In overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer dient een intern noodplan opgemaakt. Bij het opmaken van dit plan wordt rekening gehouden met de gegevens en aanbevelingen uit het veiligheidsrapport. Dit noodplan wordt geregeld bijgewerkt en dient te berusten bij de bedrijfsbrandweer en ligt ter inzage van de plaatselijke brandweer en van al de met het toezicht belaste ambtenaren.
 - b) Onverminderd andere wettelijke of reglementaire bepalingen terzake treft de exploitant de vereiste maatregelen om de buurt in voldoende mate te beschermen en de risico's en de gevolgen te beperken van brand en ontploffing die eigen zijn aan de aanwezigheid of de exploitatie van zijn installatie(s) en opslagplaats(en). Dit houdt onder meer in dat de nodige brandbestrijdingsmiddelen zijn voorzien. Het bepalen en

het aanbrengen van de brandbestrijdingsmiddelen alsook alle andere voorzieningen in het kader van de brandveiligheid, gebeurt onafhankelijk van deze vergunningen in overleg met de plaatselijke brandweer.

- c) De exploitant is verplicht alles in het werk te stellen om zware ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan voor mens en milieu te beperken. De exploitant is te allen tijde in staat aan de bevoegde instanties aan te tonen dat hij zorg heeft gedragen voor het opsporen van mogelijke bestaande risico's voor zware ongevallen, voor het nemen van passende veiligheidsmaatregelen en voor de veiligheidsvoorlichting, -training en -uitrusting ter plaatse.
 - d) Zodra er zich een zwaar ongeval, d.i. een zware emissie, brand of explosie in verband met een ongewoon voorval bij een industriële activiteit, die ernstig, onmiddellijk of later optredend gevaar oplevert voor de mens en/of het leefmilieu, voordoet, dient onverwijld de Burgemeester, de Gouverneur en de met het toezicht bevoegde ambtenaren hiervan op de hoogte gesteld.
 - e) Het bedienings- en onderhoudspersoneel dient terdege te worden opgeleid m.b.t. de chemische stoffen, de processen, de brandbestrijding en de bij ongeval te nemen maatregelen. De trainingen terzake dienen regelmatig te worden herhaald.
 - f) Alle veiligheidsvoorzieningen dienen volgens een opgesteld programma op hun goede werking gecontroleerd.
 - g) De volledige installatie wordt continu bewaakt en zowel overdag als 's nachts zal er steeds bevoegd personeel aanwezig zijn om toezicht te houden.
 - h) Het volledige bedrijfsterrein dient te worden omheind zodanig dat de toegang voor onbevoegden te allen tijde wordt verhinderd.
 - i) De nodige maatregelen worden getroffen om te beletten dat het uitvallen van het elektriciteitsnet een bijkomend risico voor de buurt zou teweegbrengen.
- Periodiek nazicht installaties
 - a) Onverminderd de reglementaire bepalingen terzake en de eisen gesteld in de milieuvoorwaarden wordt door de exploitant een programma opgesteld voor wat betreft het periodiek nazicht en het periodiek onderhoud van de procesinstallatie. De data van de vaststellingen en van de onderhoudswerkzaamheden aan de procesgebonden veiligheidsinstallaties worden in een register ingeschreven met de naam en de handtekening van de personen die de verrichtingen hebben uitgevoerd. Kwestig register ligt ter inzage van al de met het toezicht bevoegde ambtenaren.
 - b) Onafhankelijk van de eigen onderzoeken door de exploitant of zijn aangestelde en onverminderd de reglementaire bepalingen terzake dienen volgende keuringen te gebeuren:
 - De volledige elektrische installatie van de ingedeelde inrichtingen dient jaarlijks te worden gecontroleerd door een organisme erkend voor de keuring van elektrische installaties. De elektrische installaties van de niet-ingedeelde inrichting moeten wat betreft de keuringen voldoen aan het AREI.
 - Alle veiligheidsinstallaties (blusmiddelen, detectiesystemen, ..) worden periodiek gekeurd door een organisme erkend in de betreffende materie. Dit organisme bepaalt ondubbelzinnig of de installatie veilig kan werken en wanneer een nieuw onderzoek nodig is. De keuring door een organisme erkend in de betreffende materie kan eventueel worden vervangen door een keuring door eigen personeel of niet-erkende derden voor zover:
 - er hieromtrent geen wettelijk beletsel bestaat (federale & gewestelijk wetgeving/reglementering).
 - er een voorstel hieromtrent, na overleg met de plaatselijke brandweer, goedgekeurd wordt door de toezichthoudende overheden (Afdeling Handhaving, Ministerie van Tewerkstelling en Arbeid). Dit voorstel omvat minimaal de oplijsting van de te keuren veiligheidsinstallaties, de frequentie van de keuring, de naam van de keurder en de motivatie (o.m. zgn. bekwaamheden en ervaring terzake)

- Meldingsplicht aan de overheid
 - a) De exploitant is verplicht, zodra er zich een zwaar ongeval, d.i. een zware emissie, brand of explosie in verband met een ongewoon voorval bij een industriële activiteit, die ernstig, onmiddellijk of later optredend gevaar oplevert voor de mens en/of het leefmilieu, voordoet, de bevoegde toezichthoudende ambtenaren en de gouverneur en de burgemeester:
 - . onmiddellijk op de hoogte te brengen;
 - . zodra de betreffende gegevens bekend zijn, het volgende mee te delen:
 - de omstandigheden waaronder het ongeval zich heeft voorgedaan;
 - alle beschikbare gegevens aan de hand waarvan de gevolgen van het ongeval voor de mens en het leefmilieu kunnen worden beoordeeld;
 - de getroffen noodmaatregelen;
 - . in kennis te stellen van de maatregelen die worden overwogen om :
 - de gevolgen van het ongeval op middellange en lange termijn te ondervangen;
 - te voorkomen dat dit ongeval zich nogmaals voordoet.
 - b) In de inrichting worden een of meerdere personen gelast met het in ontvangst nemen van klachten van bewoners van de omgeving aangaande hinder veroorzaakt door de inrichting. De gegrondheid van de klachten wordt onmiddellijk onderzocht.
 - c) In de inrichting wordt een register bijgehouden waarin datum en uur van de klachten worden ingeschreven samen met de vaststellingen die werden gedaan aangaande de aard en de omvang van de hinder en zijn oorzaken.
 - d) De exploitant neemt onmiddellijk de vereiste maatregelen om de vastgestelde hinder weg te nemen of te beperken.
 - e) Onder toezichthoudende ambtenaren verstaat men de ambtenaren van Afdeling Handhaving, bevoegd inzake de toepassing van de wetten en uitvoeringsbesluiten tot bescherming van het leefmilieu.

Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies

GEEN ADVIES op 3 februari 2025

Vlaamse Milieumaatschappij (Advies Vergunning Afvalwater en Lucht)

GUNSTIG op 17 februari 2025

De VMM kan akkoord gaan met de gevraagde bijstellingen (lozing bemalingswater).

In afwijking van artikel 4.2.5.1.1. §1 wordt voor de bepaling van het debiet van het bemalingswater de meetmethode conform hoofdstuk 5.53.3 van VLAREM II gebruikt worden. Een staalnamepunt voor het effluent dient voorzien te worden.

Vlaamse Milieumaatschappij (advies grondwater)

GUNSTIG op 13 februari 2025 voor een termijn van **13 maanden vanaf de start van de bemaling** en een debiet van maximaal 485 m³/dag en 65 000 m³/jaar uit filters in de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) en het grondwaterlichaam KPS_0160_GWL_3 en een verlaging tot maximaal 4,5 m-mv voor een project gelegen Sint-Jansweg 2 te Beveren, mits naleving van de algemene en de sectorale voorwaarden van VLAREM II en onderstaande bijzondere voorwaarden:

- De start- en stopdatum van de bemaling wordt gemeld aan VMM via het mailadres grondwater.ovl@vmm.be met vermelding van het projectnummer (OMV_ 2024067039).
- Indien uit de zettingsstudie blijkt dat de te verwachten zettingen ter hoogte van derden groter zijn dan 15 mm, dan moeten er zettingsbakens geplaatst worden bij de meest nabije zettingsgevoelige objecten van derden aan elke zijde van de bemaling. Van zodra

de bemaling wordt opgestart, moeten de zettingen opgevolgd worden. De monitoring gebeurt per zettingsbaken minstens met volgende frequentie:

- Voor het opstarten van de bemaling: 1 zettingsmeting (nulmeting).
- Week 1 na opstart van de bemaling en elke eerste week nadat een dieper bemalingspeil is ingesteld: vijfmaal per week een zettingsmeting.
- Vanaf week 2 na opstart van de bemaling en elke tweede week nadat een dieper bemalingspeil is ingesteld: éénmaal per week een zettingsmeting.

De metingen op de zettingen mogen stopgezet worden van zodra deze niet meer wijzigen. Bij het instellen van een dieper bemalingspeil wordt de zettingsmeting terug opgestart volgens bovenstaande frequentie. Indien er een absolute zetting van 15 mm of meer gemeten wordt t.h.v. een zettingsgevoelige constructie wordt de bemaling bijgestuurd. Vanaf 20 mm wordt ze stilgelegd. Er dient technisch een terugvalsscenario voorzien te worden dat dit mogelijk maakt.

- De kwaliteit van het bemalingswater moet worden geanalyseerd voor het lozingspunt (na schoonpompen van de installatie, maar voor effectieve opstart) of op voorhand in een representatieve peilbuis maximaal 3 jaar voor de opstart van de bemaling. De te analyseren parameters zijn die van het standaardanalysepakket (SAP) zoals beschreven in bijlage 3 van de standaardprocedure voor een oriënterend bodemonderzoek (OVAM, 01/04/2023). De bemaling mag pas in gebruik genomen worden als de analyseresultaten beschikbaar zijn en getoetst werden aan de geldende normen.
- De kwaliteit van het bemalingswater wordt geanalyseerd voor het lozingspunt (na schoonpompen van de installatie) of op voorhand in een representatieve peilbuis maximaal 3 jaar voor de opstart van de bemaling. De te analyseren parameters zijn minstens de kwantificeerbare PFAS-verbindingen opgenomen in het WAC_IV_A_025. De bemaling mag pas in gebruik genomen worden als de analyseresultaten beschikbaar zijn en getoetst werden aan de geldende normen. De verdere monitoring van het opgepompte bemalingswater gebeurt aan volgende frequentie:
 - Bij concentraties hoger dan 80 % van de norm: analyse in de eerste maand wekelijks en vervolgens maandelijks tot het einde van de bemaling of tot wanneer de recentste analyse zonder zuivering maximaal 80 % van de norm bedraagt;
 - Bij concentraties lager dan 80 % van de norm: geen herhaling noodzakelijk.

Bij inzet van een waterzuivering gebeurt de analyse op het effluent van de waterzuivering ter vervanging van de monitoring van het opgepompte bemalingswater als volgt: in de eerste maand wekelijks en vervolgens maandelijks tot het einde van de bemaling.

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij

GUNSTIG op 10 februari 2025

In de nieuwe projectinhoudversie (PIV5) worden de hoeveelheden in de afvalverwerkende rubrieken verduidelijkt. Het verwerkingsdebiet per dag (1100 ton/dag) wordt vervangen door een jaarlijks verwerkingsdebiet (365.000 ton/jaar).

Deze wijziging heeft geen effect op de eigenlijke (ver)werking.

De OVAM bevestigt dan ook haar advies met referentie AMB-bio/KVE/2024-IF-02181.

Agentschap Natuur en Bos

GUNSTIG op 10 februari 2025

De aanvraag veroorzaakt geen vermijdbare schade aan natuur. De instandhoudingsdoelstellingen van een speciale beschermingszone komen niet in het gedrang. Gezien het stikstofdecreet is er geen gevaar op significante negatieve effecten wat

betreft verzuring/vermesting op sbz. Het effect rond inname foerageergebied wordt gecompenseerd binnen het programma restgronden havenuitbreiding LSO.

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA)

GUNSTIG op 11 februari 2025

Op 5 maart 2025 werd in het kader van de adviesvraag over het MER door VEKA geadviseerd om volgende bepalingen op te nemen als bijzondere milieuvoorwaarden:

- a. Overeenkomstig het bijgaande milieu-effectenrapport, wordt ernaar gestreefd dat de BioHY-installatie tegen 2030 volledig op hernieuwbare energie zal draaien.
- b. Overeenkomstig de groepsdoelstellingen die voor de OMV-groep geformuleerd zijn en de inschatting dat BioHY tegen 2040 klimaatneutraal zal kunnen zijn, neemt OMV Renewable & Feedstock de nodige maatregelen zodanig dat de BioHY-installatie uiterlijk op 1 januari 2045 klimaatneutraal is. Daarnaast stelt OMV tussenliggende doelen voor de jaren 2030 en 2040.
- c. Overeenkomstig het bijgaande milieu-effectenrapport, wordt een gedetailleerde LCA uitgevoerd met betrekking tot de 3 scenario's voor de exploitatiefase.
- d. In aanvulling op de bepalingen van artikel 3.12.2.2.1 van titel III van het VLAREM wordt binnen punt 7 van het milieubeheersysteem (volgen van de ontwikkelingen op het vlak van schonere technologieën) het volgende op regelmatige basis onderzocht:
 1. bijkomende energiebesparende en broeikasgasemissiereducerende maatregelen;
 2. de beschikbaarheid, betrouwbaarheid en economische haalbaarheid van groene waterstof;
 3. de beschikbaarheid, betrouwbaarheid en economische haalbaarheid van CCUS
- e. De klimaatroadmap waarnaar verwezen wordt in het bijgaande milieu-effectenrapport wordt geconcretiseerd en aangepast naargelang de uitkomst van de punten b en c.
- f. Wanneer een maatregel haalbaar blijkt, wordt de realisatie ervan concreet uitgewerkt en geïmplementeerd. Het onderzoek wordt uitgevoerd door deskundigen terzake, bestaande uit minstens een erkend MER-deskundige in de discipline Klimaat.
- g. Alle eindproducten geproduceerd door de BioHY-installatie beschikken over een bewijs van duurzaamheid (Proof of Sustainability) voor de duurzaamheidscriteria en broeikasgasemissiereductiecriteria zoals opgenomen in de Renewable Energy Directive (RED 2018/2001/EU). Daarnaast wordt de afbouw van eetbare oliën, met in het bijzonder (indien aanwezig in de grondstoffenmix) palm en soja, opgevolgd.
- h. Tweejaarlijks wordt uiterlijk op 30 juni gerapporteerd met betrekking tot de stand van zaken van de punten a., b., c., d., e., f en h.

Betreffende rapporten en plannen worden bezorgd aan de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen, de afdeling Handhaving van het Departement Omgeving, de afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten van het Departement Omgeving, de Vlaamse Milieumaatschappij, het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap.

Tweejaarlijks wordt bovendien door OMV Renewable Fuels & Feedstock een overleg ingepland met de afdeling GOP, het VEKA, de VMM en eventuele andere stakeholders waarin een stand van zaken met betrekking tot bovenstaande punten gegeven wordt.

Vlaamse Agentschap Zorg en Gezondheid – Afdeling Preventie

GUNSTIG op 14 februari 2025

Het voorwaardelijk gunstig advies van het Departement Zorg d.d. 14/11/2024 blijft gelden. Er werden enkele hoeveelheden aangepast in de rubriekentabel, maar dit heeft geen invloed op ons voorgaande advies.

Fluxys Belgium NV

GUNSTIG op 30 januari 2025, mits het respecteren van onderstaande voorwaarden:

- Ten allen tijden dienen zowel de specifieke voorwaarden en veiligheidsmaatregelen op onderstaande pagina's te worden nageleefd in het kader van uw aanvraag.
- Onze eerder verstrekte adviezen blijven (ook) gelden (bvb TPW-OL2024156927 dd 11 december 2024, opgenomen op 13 december 2024 op het loket)).
- Het plaatsen van bronbemaling is verboden op een afstand van minder dan 5 meter van de Fluxysleiding.

Polder van het Land van Waas

STILZWIJGEND GUNSTIG

Maatschappij voor het Haven, Grond- en Industrialisatiebeleid van het Linkerscheldeoevergebied

STILZWIJGEND GUNSTIG

Hulpverleningszone Waasland

GUNSTIG op 16 februari 2025

Er zijn geen bezwaren inzake brandvoorkoming mits:

- de bemerkingen geformuleerd in dit en voorgaande verslagen worden nageleefd;
- de eigenaar of exploitant, vooraleer het gebouw en installaties in gebruik wordt genomen, aan de hulpverleningszone Waasland een aanvraag richt voor een controle ter plaatse. Zonder deze controle mag geen enkel deel van het gebouw in gebruik worden genomen.
- de medewerking wordt verleend bij het opstellen van een voorafgaandelijk interventiedossier indien de hulpverleningszone Waasland daarom verzoekt;
- na het voorleggen van het veiligheidsdossier en het opmaken van de studies van diverse uitrustingen, technieken en de uitvoeringsplannen deze worden voorgelegd aan de brandweer, zodat een definitief advies kan opgemaakt worden. Desgevallend kunnen bijkomende maatregelen, verbeteringen of aanvullingen opgelegd worden.

Haven van Antwerpen - Brugge Permits&Advice

GUNSTIG op 13 februari 2025

De wijziging heeft geen invloed op het advies van het Havenbedrijf.

Het origineel advies blijft behouden.

Provinciale deskundigen milieu en ruimte

Met betrekking tot de IIOA

DEELS GUNSTIG, DEELS ONGUNSTIG

ONGUNSTIG voor de aangevraagde lozingsnormen voor CZV (125 mg/l) en fenol-index (0,5 mg/l)

GUNSTIG voor aangepaste lozingsnormen voor CZV (100 mg/l) en fenol-index (0,2 mg/l) en het overige aangevraagde

voor een termijn van onbepaalde duur, behalve voor de bemaling en het lozen van het bemalingswater waarvoor een termijn van 13 maanden wordt toegestaan vanaf de start van de bemaling, dit onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningvoorwaarden en de gecoördineerde bijzondere milieuvoorwaarden.

Bovenstaand advies geldt onder voorbehoud van goedkeuring van de aangepaste versie van het MER.

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- het betreft de exploitatie van een nieuwe inrichting voor het omzetten van gebruikte hernieuwbare oliën en vetten naar meer duurzame brandstoffen, zoals duurzame vliegtuigbrandstof, groene diesel en andere groene grondstoffen (bio-nafta en bio-propaan);
- deze zogenaamde BioHY-installatie zal opgetrokken worden op een braakliggend stuk industrieterrein van ca. 8,5 ha in de noordoostelijke hoek achteraan op de site van Borealis Kallo;
- de installatie bestaat in grote lijnen uit een voorbehandelingsinstallatie (zuiveren afvalstromen), een hydroprocessingsinstallatie (omzetting van gezuiverde afvalstromen naar brandstoffen), een zwavel- en amine-behandelingsinstallatie, een zuurwaterstripper, diverse nutsvoorzieningen en verschillende tussenopslagplaatsen;
- de grondstoffen (afvaloliën en vetten) en de eindproducten worden niet opgeslagen op de site zelf maar op een logistieke partner in de haven; transport tussen de opslaglocatie en de behandelingsinstallatie zal via pijpleidingen gebeuren;
- het dossier werd een eerste keer behandeld op de povc van 17 december 2024 waarbij gunstig werd geadviseerd evenwel na het aanleveren van bijkomende informatie om tegemoet te komen aan ongunstige adviezen (o.a. van VMM Grondwater, Fluxys); ook was er nog geen advies van de VMM Afvalwater en Lucht;
- op 10 januari 2025 diende het bedrijf alsnog een nieuwe PIV (PIV5) in met nog meerdere aanpassingen nav van opmerkingen uit de adviezen van de adviesinstanties en van de POVC; op basis van deze én alle voorgaande dossierwijzigingen wenste OMV aan te sturen op het opstarten van een wijzigingslus met een tweede openbaar onderzoek om zo voldoende rechtszekerheid te bieden aan de vergunningsprocedure en het daaropvolgende vergunningbesluit;
- het bedrijf is MER- en VR-plichtig, een GPBV- en een energie-intensieve inrichting;
- een ontwerp-MER (versie v 6.0 in PIV5) werd opgemaakt maar is op heden nog niet goedgekeurd (termijn voor advies loopt nog); dit advies geldt dus onder voorbehoud van goedkeuring van het MER; indien het MER niet zou worden goedgekeurd stopt de procedure onmiddellijk;
- het bedrijf is VR-plichtig omwille van de overschrijding van de hoge drempelwaarde voor de ontvlambare vloeistoffen (P5a); een OVR werd opgemaakt en op 4 december 2024 goedgekeurd door Team Omgevingseffecten Externe Veiligheid; uit dit OVR blijkt dat voldaan wordt aan de in Vlaanderen gehanteerde risico-criteria behalve voor de 10⁻⁵-contour voor het plaatsgebonden risico; met Borealis (waar zich een belangrijk deel van de overschrijding situeert) is een VIP opgemaakt;
- bijlage RX van de aanvraag bevat de gegevens inzake de GPBV-installatie; deze werden gunstig beoordeeld door AGOP Milieu;
- de aanvraag bevat tevens een energiestudie die gunstig werd beoordeeld door VEKA;

- cfr. het advies van de VMM worden de aangevraagde lozingsnormen voor CZV (125 mg/l) en fenol-index (0,5 mg/l) niet toegestaan maar worden strengere lozingsnormen opgelegd van resp. 100 mg/l en 0,2 mg/l gezien deze normen opgenomen zijn in de BREF's;
- voor het overige blijkt uit het ontwerp-MER en de bespreking van de milieuhygiënische aspecten dat, mits het naleven van de opgelegde milieuvoorwaarden de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt is;

Met betrekking tot de SH

Voorliggende aanvraag doorstaat de juridische toets alsook de toetsing aan de beoordelingsgronden inzake goede ruimtelijke ordening. Derhalve wordt inzake stedenbouwkundige handelingen een gunstig advies uitgebracht.

Globaal advies

Gelet op hetgeen voorafgaat wordt de omgevingsvergunningsaanvraag DEELS GUNSTIG, DEELS ONGUNSTIG geadviseerd

ONGUNSTIG voor de aangevraagde lozingsnormen voor CZV (125 mg/l) en fenol-index (0,5 mg/l)

GUNSTIG voor aangepaste lozingsnormen voor CZV (100 mg/l) en fenol-index (0,2 mg/l), de overige aangevraagde iioa en de aangevraagde sh

Bovenstaand advies geldt onder voorbehoud van goedkeuring van de aangepaste versie van het MER.

De vergunning kan toegestaan worden voor de volgende termijnen:

- een beperkte termijn van 13 maanden voor de bemaling en het lozen van het bemalingswater en dit vanaf de start van de bemaling;
- een termijn van onbepaalde duur voor het overige;

onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

De commissie deed volgende vaststellingen:

De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe. Er is een replieknota ingediend door de exploitant De exploitant vraagt daarin o.m. om voor CZV toch een lozingsnorm van 125 mg/l te mogen krijgen als maximum, met een norm van 100 mg/l als voortschrijdend jaargemiddelde. Tevens acht men de termijn van 1 jaar voor de studie over de reductie van stikstof en fosfor, niet haalbaar. Er wordt in de repliek ook gevraagd om het terrein niet te moeten omheinen en om dit samen te kunnen doen met Borealis. Ten slotte wordt voor Pfas gevraagd om de norm te formuleren zoals opgenomen in het WAC, versie van 15 januari 2025.

De provinciale milieudeskundige stelt dat de vraag in verband met de omheining gunstig kan beoordeeld worden.

Het voortschrijdend jaargemiddelde is afkomstig uit Vlare 3. Het is aan de VMM om de vraag voor de vorm van 125 mg/l voor CZV te beantwoorden. De motivatie van de exploitant is dat er op basis van de Wezer-impact een negatieve procentuele bijdrage is en een verwaarloosbaar effect.

De VMM heeft de repliek, die pas gisterenavond werd ingediend, nog niet kunnen bekijken.

De vraag i.v.m. CZV lijkt aannemelijk, maar dit moet nog afgetoetst worden.

Het is niet duidelijk vanwaar de vraag komt om naar het WAC te verwijzen voor PFAS. Niet alle PFAS staan erin vermeld en het kan natuurlijk niet de bedoeling zijn om dan vrijgesteld

te zijn van deze die niet in het WAC staan. De rapportagegrens is in principe deze zoals vastgelegd in Vlareem. Aangezien niet alle PFAS zijn opgenomen in het WAC, verwijst de VMM ook vaak naar "of de bepalingsgrens". Dat is dan de grens die het labo hanteert; Er mag nooit gemeten worden boven de meetbare concentratie van PFAS.

AGOP-milieu stelt dat men in de voorwaarden niet kan verwijzen naar de rapportagegrens zoals opgenomen in een bepaalde versie van het WAC. Als het WAC later wordt aangepast, blijft de exploitant anders met een gunstiger norm zitten.

De VMM bevestigt dit en stelt dat dit wettelijk gezien inderdaad niet kan.

Wat de vraag over de studie betreft kan de vraag worden begrepen. Ook dit dient nog bekeken te worden.

De provinciale milieudeskundige stelt dat de adviestermijn voor het MER nog loopt t.e.m. morgen. Deze termijn moet afgewacht worden. Er is nog geen reactie ontvangen vanuit Nederland.

De commissie hoort de vertegenwoordiging van de exploitant die het voorstel van de commissie aanhoort en hierbij het volgende stelt:

Er is in het advies van de provinciale milieudeskundige sprake van een norm van 100 mg/l voor CVZ terwijl er door de exploitant 125 mg/l werd aangevraagd. De vraag is om hier te specificeren dat 100 mg/l een als voortschrijdend jaargemiddelde zou kunnen beschouwd worden en 125 mg/l als maximale concentratie.

De VMM stelt deze vraag nog ten gronde te moeten nakijken en terug te zullen koppelen met de collega die het dossier behandeld heeft. Dit zal opnieuw geadviseerd worden.

De vertegenwoordiging van de exploitant stelt dat in het advies tevens een bijzondere voorwaarde wordt opgenomen om een studie uit te voeren rond BBT+ maatregelen voor N en P. Deze studie zou binnen het jaar na het verlenen van de vergunning moeten uitgevoerd zijn. De exploitant wil deze studie zeker doen, maar er zijn een aantal elementen in de BBT+ tools zoals omzet, financiële kengetallen,...die echter nog niet gekend zijn. Het gaat immers om een bedrijf in oprichting, zodat de vooropgestelde termijn niet haalbaar is. Er wordt dan ook gevraagd om dit op te nemen in de andere voorwaarde, waarbij een aantal zaken gevraagd worden binnen de 18 maanden na opstart van het bedrijf.

De VMM stelt dat deze vraag redelijk lijkt en dat dit ook zal worden nagekeken.

De vertegenwoordiging van de exploitant stelt naar engineering en ontwerp toe, dat het wenselijk is om zekerheid te hebben omtrent de waarden voor PFAS van de lozingswater van de bemaling. Er wordt dan ook gevraagd om na de rapportagegrens op te nemen dat het deze betreft die in werking is getreden in januari 2025.

De VMM antwoordt dat de rapportagegrens steeds geldt zoals deze op dat moment van toepassing is. Men kan in een voorwaarde dan ook niet verwijzen naar een bepaalde versie van het WAC. Er kan dan ook niet meegegaan worden in deze vraag. Het WAC verandert natuurlijk ook niet elke dag en er wordt ook bij een nieuwe versie steeds een overgangstermijn bepaald zodat daar naartoe kan gewerkt worden.

De vertegenwoordiging van de exploitant stelt dat er alweer nieuwe ontwerpen zijn. Dit geeft problemen in de praktijk en is moeilijk werkbaar, als er last minute in het design nog allerlei aanpassingen nodig zijn.

De povc adviseert DEELS GUNSTIG, DEELS ONGUNSTIG op 04 maart 2025 onder voorbehoud van goedkeuring van de aangepaste versie van het MER, nl.:

ONGUNSTIG voor de aangevraagde lozingsnormen voor CZV (125 mg/l) en fenol-index (0,5 mg/l);

in lijn met het advies van de VMM worden de aangevraagde lozingsnormen voor CZV (125 mg/l) en fenol-index (0,5 mg/l) niet toegestaan maar worden strengere lozingsnormen opgelegd van resp. 100 mg/l en 0,2 mg/l gezien deze normen opgenomen zijn in de BREF's;

GUNSTIG voor aangepaste lozingsnormen voor CZV (100 mg/l) en fenol-index (0,2 mg/l), de overige aangevraagde iioa en de aangevraagde sh.

Via repleik d.d. 3 maart 2025 vraagt de exploitant om aanpassingen aan de in de adviezen voorgestelde voorwaarden. De commissie kan het verzoek omtrent de omheining inwilligen. De overige gevraagde aanpassingen, die betrekking hebben op het lozingsaspect, worden na de POVC bekeken door de VMM.

De omgevingsvergunning kan deels worden toegestaan voor de volgende termijnen:

- de bemaling en het lozen van het bemalingswater voor een beperkte termijn van 13 maanden vanaf de start van de bemaling;
- een termijn van onbepaalde duur voor het overige,

vanaf de datum van het besluit van deputatie en onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

In navolging van de afspraak op de povc werden de overige aangevraagde aanpassingen uit de repleik van 3 maart 2025 met betrekking tot het lozingsaspect bekeken door de VMM die op 7 maart 2025 volgende tekst op het loket plaatste:

Naar aanleiding van de bespreking op de POVC van 4/3/2025 en de aanvullende nota zoals bezorgd door het bedrijf op 3/3/2025, geeft VMM hierbij antwoord op de vragen van het bedrijf m.b.t het bijstellen van de geformuleerde bijzondere voorwaarden zoals geformuleerd in het advies van VMM en de provinciaal deskundige.

- **CZV lozingsnorm van 100 mg/l geadviseerd door VMM versus 125 mg/l aangevraagd:**

Het bedrijf motiveert in de aanvullende nota: het behalen van de voorgestelde lozingsnorm van 100 mg/l is voor OMV problematisch indien dit dan moet begrepen worden als een maximale concentratielimiet die ten allen tijde moet gerespecteerd worden. Immers, Vlare III art. 3.9.3.8 (omzetting van de BATC CWW) heeft als lozingswaarde voor CZV de waarde van 100 mg/l opgenomen als voortschrijdend jaargemiddelde. Bovendien blijkt uit het MER dat een lozingsconcentratie van 125 mg/l een negatieve procentuele bijdrage en een verwaarloosbaar effect genereert (cfr toepassing Wezer-tool). OMV vraagt dan ook om voor CZV (naar analogie met de parameters N-totaal en P-totaal) zowel een maximale lozingsconcentratie van 125 mg/l als een voortschrijdend jaargemiddelde concentratie van 100 mg/l op te nemen als bijzondere lozingsvoorwaarde.

VMM kan deze vraag bijtreden, en gaat akkoord met een norm voor CZV: 100 mg/l jaargemiddeld, 125 mg/l max. Dit gelet de norm van 100 mg/l in de BREF inderdaad bedoeld is als jaargemiddelde norm.

- *Als bijzondere voorwaarde wordt het volgende voorzien: **Binnen het jaar na het verlenen van de vergunning** dient een studie uitgevoerd te worden, waarbij in detail onderzocht/aangegeven wordt welke BBT en BBT+ maatregelen reeds zijn toegepast ter hoogte van de productie en de WZI, om de parameters stikstof en fosfor zo veel als mogelijk te reduceren/ verminderen?.*

OMV is van oordeel dat dergelijke studie (BBT/BBT+) pas zinvol kan uitgevoerd worden op het ogenblik dat de benodigde parameters voorhanden zijn. Het bedrijf OMV Renewables Fuels & Feedstock NV is pas opgericht en beschikt nog niet over financiële kengetallen zoals omzet, toegevoegde waarde, EBITDA die nodig zijn om dergelijke studie met de juiste onderbouwing te kunnen uitvoeren. Het uitvoeren van dergelijke studie binnen het jaar na verlening van de vergunning is bijgevolg niet haalbaar.

OMV stelt daarom voor dit punt te schrappen en te verwerken in de vergunning onder punt 3.e) 3° bullet, met volgende formulering: In kaart brengen van alle effectief geplaatste

zuiveringstechnieken (zowel in de productie als de WZI) en onderzoek naar de effectieve werking van alle zuiveringsprocessen en bekijken wat technisch haalbaar is qua verwijdering (4). De uiteindelijke lozingsnorm moet zodoende een (technisch haalbare) afspiegeling worden van toegepaste/toe te passen zuiveringstechnieken. Op basis hiervan dienen de lozingsnormen voor minstens totaal stikstof en totaal fosfor scherper gesteld te worden. Tevens wordt in detail onderzocht/aangegeven welke BBT en BBT+ maatregelen reeds zijn toegepast ter hoogte van de productie en de WZI, om de parameters stikstof en fosfor zo veel als mogelijk te reduceren/verminderen.

VMM gaat hiermee akkoord. Dit betekent dat de studie naar BBT/BBT+ maatregelen niet na 1 jaar maar wel na 18 maanden dient bezorgd te worden.

- **lozingsnormen bemalingswater: PFAS individueel- rapportagegrens**

Aangezien OMV in het kader van de verdere engineering het juiste kader voor het design van de installaties wenst te realiseren inzake op te volgen parameters/lozingsnormen vraagt OMV hieraan toe te voegen: 'rapportagegrens, zoals opgenomen in WAC/IV/A/25, in werking getreden op 15 januari 2025'.

VMM gaat hiermee niet akkoord. PFAS mag niet aanwezig zijn in meetbare concentraties in het geloosde afvalwater. Dit blijft gelden, ook als de rapportagegrenzen zouden wijzigen. Er mag geen PFAS geloosd worden.

De bijzondere voorwaarden in dit besluit worden aangepast cfr. bovenstaand antwoord van de VMM op de vragen van het bedrijf.

Op 10 maart 2025 werd door de Vlaamse Overheid - Departement Omgeving (Dienst MER) een gunstig advies verleend en werd het goedkeuringsverslag van het project-milieueffectrapport en de ondertekende brief PR3549 op het omgevingsloket geplaatst.

Beschrijving en motivering

MER-plicht

Artikel 4.3.1. van het Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid vereist dat bepaalde projecten aan een milieueffectrapportage worden onderworpen.

Overeenkomstig artikel 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage, valt het project onder volgende categorie van bijlage I:

14. Afvalverwijderingsinstallaties voor de verbranding, zoals gedefinieerd in punt D10 van artikel 4.2.1 VLAREMA, of chemische behandeling, zoals gedefinieerd in punt D9 van artikel 4.2.1 VLAREMA, van ongevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 100 ton per dag.

Het project valt tevens onder volgende categorie van bijlage II:

6. Chemische industrie

Chemische installaties, voor de productie van organische chemicaliën met een productiecapaciteit van 100.000 ton per jaar of meer.

Het huidige project voorziet immers in de voorbehandeling van 1.100 ton/dag afval en een maximale productie van organische chemicaliën van 335.000 ton per jaar.

De aanvraag bevat het ontwerp van het project-mer van 23 augustus 2024 en de beslissing over de aanmelding van het MER.

De dienst MER heeft het milieueffectrapport (MER v 5.0) goedgekeurd op 16 december 2024.

Ingevolge de nieuwe PIV5 werd de MER v 5.0 vervangen door een nieuwe versie MER v 6.0. In deze nieuwe versie van het MER werden geen tekstuele, noch inhoudelijke wijzigingen doorgevoerd. Volgende aanpassingen werden gedaan in v 6.0 t.o.v. v 5.0:

- het actualiseren van bijlage 4 Rubriekenlijst
- het actualiseren van bijlage 20 Passende Beoordeling Nederland (actualisatie AERIUS modellering 2024.0.1 dd. 10 oktober 2024)

De dienst MER heeft het milieueffectrapport (MER v 6.0) goedgekeurd op 10 maart 2025.

De eindsynthese van het mer met betrekking tot de impact en de milderende maatregelen voor de verschillende disciplines luidt als volgt:

Lucht

a) Luchtverontreiniging

Het BioHY project zal aanleiding geven tot atmosferische emissies zowel tijdens de aanlegfase als de operationele fase. Er is sprake van zowel geleide emissies (afkomstig van de heaters en noodfakkel) als niet-geleide emissies (afkomstig van lekken in leidingen, flenzen, ...). De emissies van NO_x, PM₁₀ en SO₂ werden als relevant beoordeeld.

Verdere dispersieberekening voor deze pollutanten wees uit dat de bijdrage van het BioHY project aan de omgeving verwaarloosbaar is. Enkel voor NO₂ was er sprake van een beperkte impact op korte termijn (rekening houdend met de 99,8-percentielwaarde) tijdens de operationele fase van het project. Het is belangrijk om mee te nemen dat de gebruikte emissiewaarden waarmee gemodelleerd werd in deze beoordeling worst-case inschattingen betreft op basis van technische informatie en emissiegrenswaarden. In de werkelijkheid zullen de emissies hoogstwaarschijnlijk lager zijn.

Er zijn reeds bij het design van de installatie maatregelen genomen om de werkelijke NO_x-emissies van het project te beperken, zoals gebruik van Lage-NO_x-branders en SCR.

Bovendien wordt uitstoot reeds significant beperkt door een doorgedreven elektrificatie waar mogelijk (zoals de elektrische boiler, beperken van dieselgroepen bij de aanlegfase door elektrificatie). OMV verbindt zich ertoe rekening te houden met alle voorgeschreven bepalingen in Vlarex (uitvoeren van emissiemetingen, stofbeperkende maatregelen, ...).

Gezien de verwaarloosbare tot beperkte impact en de reeds genomen maatregelen worden er geen verdere milderende maatregelen noodzakelijk geacht.

b) Geur

In de omgeving waar de geplande installatie van OMV voorzien is, bevinden zich reeds verschillende bedrijven die potentieel geur kunnen verspreiden. Ook bij de geplande installatie van OMV kunnen, gelet op o.a. het type materiaal dat verwerkt wordt, geuremissies ontstaan.

De voorbehandelingsinstallatie genereert geleide emissies die geurrelevant zullen zijn. Hiervoor is een geurbehandelingsinstallatie voorzien o.v.v. actiefkoolfilter. Aan de opslagtanks kunnen eveneens geuremissies ontstaan. Deze zullen eveneens ondervangen worden door een geurbehandelingsinstallatie. Aan de zwavelbehandelingsinstallatie wordt de finale restemissie naar een kleine verbrandingsinstallatie, met een eigen SCR, geleid. De emissies na deze verbrandingsinstallatie worden via de schouw van de proces heaters geëmitteerd. De overige procesinstallaties zijn in principe gesloten systemen, waarvan de gasfases telkens afgeleid worden naar een volgende behandelingsinstallatie/procesinstallatie.

In het kader van de evaluatie van de mogelijke geurbehandelingsinstallaties voor toepassing aan de voorbehandelingsinstallatie en de opslagtanks, werden door Odoro voorafgaand aan

het MER een aantal labotesten uitgevoerd. Het geheel van de installaties en de voorziene maatregelen worden kwalitatief besproken en geëvalueerd.

Het 'verwaarloosbaar effect' van geur afkomstig van de installatie kan kwalitatief vertaald worden naar een situatie waarbij alle geleide emissies beheerst worden via de geurbehandelingsinstallaties en waarbij de diffuse emissies zo veel als mogelijk uitgesloten worden.

Water

a) Oppervlaktewater

De nieuwe BioHY-installatie van OMV zal voornamelijk stadswater gebruiken als basis voor de aanmaak van proceswater. Het niet-gecontamineerde regenwater zal nuttig ingezet worden in de koeltorens. Het gegenereerde afvalwater wordt na zuivering via één lozingspunt geloosd op het Noordelijk Insteekdok van de Waaslandhaven. Het gegenereerde huishoudelijk afvalwater zal via een externe IBA worden gezuiverd, alvorens geloosd te worden.

Gedurende de aanlegfase van dit project zal een bemaling nodig zijn. Gezien de aanwezigheid van verontreinigingen in het vaste deel van de aarde, als ook in het grondwater is een zuiveringsinstallatie op basis van actief koolfilter voorzien. Dit water zal net zoals het bedrijfsafvalwater in de operationele fase geloosd worden op het Noordelijk Insteekdok. Ingevolge de aanwezige verontreinigingen in het vaste deel van de aarde en het grondwater worden hier preventief lozingsnormen voor fluorantheen, zink en arseen aangevraagd. Voor de PFAS-parameters worden geen lozingen boven de richtwaarde (= rapportagegrens) verwacht.

In het referentiescenario, waar de toekomstige BioHY-site nog niet bestaat, zijn er reeds overschrijdingen vastgesteld in het dok voor de waterkwaliteit zowel stroomopwaarts als stroomafwaarts voor verschillende parameters, waaronder opgeloste zuurstof, chemisch zuurstofverbruik, geleidbaarheid, chloride, sulfaat, totaal stikstof, totaal fosfor, ammonium, PFBA en PFOS.

Vanwege het tijdelijke karakter van de lozing tijdens de aanlegfase, en de aanwezigheid van een waterzuiveringsinstallatie met de nodige monitoring, wordt op basis van berekeningen de impact op het Noordelijk Insteekdok als verwaarloosbaar beschouwd. Ook voor de lozing van PFAS-parameters wordt de impact als verwaarloosbaar beoordeeld, gezien er na zuivering met actief koolfilters geen lozingsconcentraties worden verwacht hoger dan de richtwaarde (= rapportagegrens).

In het geplande scenario doet zich voor geen enkele parameter een impact voor die hoger is dan 10 %. Echter, voor de procesrelevante parameters stikstof en fosfor worden de huidige kwaliteitsdoelstellingen in het ontvangende waterlichaam niet gehaald. Gezien de reeds toegepaste Beste Beschikbare Technieken (BBT) en BBT+ maatregelen in het ontwerp van de waterzuiveringsinstallatie, is het belangrijk in te zetten op de juiste dosering van nutriënten in plaats van de implementatie van aanvullende reductiemaatregelen bovenop de reeds voorziene waterzuiveringstechnieken. Daarnaast streeft OMV ernaar om naast een maximale lozingsnorm voor stikstof (15 mg/l) en fosfor (2 mg/l) ook een lagere jaargemiddelde lozingsnorm te hanteren. Voor stikstof zal deze 10 mg/l bedragen, voor fosfor 1 mg/l. Indien deze jaargemiddelde normen worden gehanteerd, is de impact voor beide parameters minder dan 5 %.

Gezien het verdunnend effect van de Schelde ten opzichte van de Waaslandhaven én de ruime afstand t.o.v. de Nederlandse grens aan de Westerschelde worden geen grensoverschrijdende effecten op Nederlands grondgebied verwacht.

b) Grondwater

Blijft de huidige situatie behouden, zoals in de referentiesituatie, dan verbetert noch verslechtert de kwaliteit van de bodem en het grondwater.

De impact van de activiteiten van BioHY in de geplande situatie wordt als verwaarloosbaar ingeschat. In beide scenario's wordt geen bijkomende verontreiniging van de bodem en het grondwater verwacht. Enkel de verspreiding van verontreinigingsbronnen aanwezig op naburige percelen door de natuurlijke grondwaterstroming (beïnvloed door de aanpalende ring/tunnels) zal de bodem- en grondwaterkwaliteit op het BioHY-perceel beïnvloeden.

De aanlegfase van BioHY heeft ten gevolge van de bemaling een mogelijk relevant negatieve impact op de bodem- en grondwaterkwaliteit. Verontreinigd grondwater kan zich beperkt versneld verplaatsen van de verontreinigingszones op perceel 167A2 naar de bemalingszones op perceel 167Z.

Echter uit de eerste resultaten van het lopende BBO op perceel 167A2 blijkt dat de huidige grondwater- en bodemkwaliteit reeds geïmpacteerd is (concentraties boven de bodemsaneringsnorm) en dat de verontreinigingskernen zich al door de natuurlijke grondwaterstroming (door de aanwezigheid van de R2 en aansluitende tunnelmonden) tot op het BioHY-perceel hebben verspreid. Het perceel is bovendien gelegen in een industriegebied en "no regret zone". De bijkomende impact door de bemaling zal, mits het nemen van preventieve maatregelen, het volgen van de "Richtlijn voor grondwaterhandelingen" en de samenwerking met een erkende bodemsaneringsdeskundige de situatie slechts beperkt verslechteren.

De impact van de bemaling op de verspreiding van verontreiniging moet weliswaar bekeken worden in het lokale kader:

- De verspreiding van PFAS van perceel 167A2 naar braakliggend perceel 167Z heeft al plaatsgevonden door de natuurlijke grondwaterstroming.
- Bovendien zal de verspreiding van verontreiniging ten gevolge van de bemaling zich beperken tot de percelen 167A2 en 167Z die beiden in industriegebied en "no regret zone" gelegen zijn.

Daarom dienen de volgende milderende maatregelen genomen te worden:

- Monitoren van de verspreiding van de verontreiniging door een erkend bodemsaneringsdeskundige (eBSD);
- Ontwerpen en plaatsen van een goed gedimensioneerde WZI afgestemd op PFAS-ketens die in het grondwater voorkomen;
- Staalname en analyse door een erkend labo van het effluent van de WZI waarin het bemaalde grondwater gezuiverd wordt en interne evaluatie van de resultaten; en
- Interferentie met of bemoeilijken van een eventuele toekomstige sanering ten gevolge van de bemaling voorkomen.

Bodem

Algemeen kan gesteld worden dat de historische ophoging van het terrein de kwaliteit van de natuurlijke bodem heeft beïnvloed. Verwacht wordt dat de bouwwerken tijdens de aanlegfase en de activiteiten in de geplande situatie geen bodemverontreiniging zullen veroorzaken, mits aan de wettelijke randvoorwaarden wordt voldaan. Er worden daarom geen wijzigingen van de effecten tegenover de referentiesituatie verwacht. De bodemkwaliteit kan echter wel beïnvloed worden door de bemalingen die nodig zijn in de aanlegfase door de beperkt bijkomende verspreiding van verontreinigingskernen. Hiervoor wordt verwezen naar de deeldiscipline grondwater.

De procedures van het Bodemdecreet met betrekking tot grondverzet zullen gevolgd worden door OMV. OMV zal periodieke bodemonderzoeken ter controle van de bodemkwaliteit uitvoeren zoals gedefinieerd in het Bodemdecreet en het VLAREM. Daarnaast volgt de site de verplichtingen inzake bodemverontreiniging zoals bepaald in het Bodemdecreet (i.e. preventieve maatregelen, milderende maatregelen, behandeling van nieuwe en historische verontreiniging, calamiteiten...). Mits naleving van de wettelijke randvoorwaarden dienen geen bijkomende milderende maatregelen worden voorzien. De milderende maatregelen om

bodemverontreiniging ten gevolge van bemalingen te voorkomen zijn beschreven in deeldiscipline grondwater.

Geluid en trillingen

In de referentiesituatie werd het omgevingsgeluid vastgesteld. Op basis van de immissiemetingen kan worden besloten dat vooral het geluid van de industrie, havenactiviteiten en wegverkeer bepalend is voor het omgevingsgeluid.

Op basis van overdrachtsberekeningen werd de specifieke bijdrage van het project in de geplande situatie berekend naar de verschillende immissiepunten.

Het specifiek geluid van de nieuwe BioHY-unit voldoet op alle immissiepunten aan de bepalingen conform VLAREM II. Het specifiek geluid bedraagt ter hoogte van de eerste woning minder dan 30 dB(A), bijgevolg lager dan 40 dB(A). Op 200 m van de perceelsgrens, gelegen in industriegebied is de bijdrage lager dan 50 dB(A), de grenswaarde voor een nieuwe inrichting. Er zijn voor de nieuwe bronnen geen extra maatregelen nodig, maar de garantie om de 80 dB(A) op 1m te realiseren is wel belangrijk en essentieel opdat aan de conclusies in het MER voldaan is. Er is met deze geluidsemisatie geen verhoging van het specifiek geluid noch omgevingsgeluid te verwachten.

Biodiversiteit

Met betrekking tot de aanlegfase worden volgende conclusies getrokken:

- Er is geen impact te verwachten door bodemverstoring.
- Op basis van de ligging van het projectgebied, worden de effecten van geluidsverstoring op fauna in natuurgebieden in de omgeving als verwaarloosbaar beschouwd tijdens de constructiefase.
- Op basis van de ligging van het projectgebied binnen een zone waar reeds veel lichtverstoring optreedt in de haven, en het afwezige belang van het projectgebied voor lichtgevoelige fauna, worden de effecten van lichtverstoring op fauna in natuurgebieden in de omgeving als verwaarloosbaar beschouwd.
- Het effect inzake ecotoop- en biotoopverlies wordt als beperkt negatief beoordeeld, door de inname van biologisch waardevolle pioniersvegetatie. Hierbij dient de bemerking gemaakt te worden dat dit ecotoop reeds een zekere mate van verstoring kent en dus minder ecologische potentie heeft dan op de biologische waarderingskaart aangeduid wordt.
- Het projectgebied zelf heeft weinig tot geen waarde voor broedvogels, daar het reeds verstoord is door activiteiten van nabije industrie en gebruikt als laydown area. De impact op broedvogels ter hoogte van het projectgebied en in de onmiddellijke buurt is bijgevolg verwaarloosbaar.

Met betrekking tot de exploitatiefase worden volgende conclusies getrokken:

- Het project zal niet tot vermestende effecten leiden voor habitats in de omgeving in het gemiddeld of maximaal scenario. Op basis van de stikstofmodellering blijkt dat de deposities ter hoogte van VEN- of Habitatrichtlijngebieden in de omgeving minder dan 0,011-0,014 kg N/ha.j bedragen. Er kan besloten worden dat de relatieve bijdrage veel minder dan 1 % zal bedragen ter hoogte van de natuurgebieden langs de Schelde. De opmaak van een Passende beoordeling is niet vereist, daar op basis van de bepalingen in het Stikstofdecreet (2024) en de voorziene dalende trend in achtergronddeposities in 2030, geen betekenisvolle impact op habitats en soorten in Natura 2000 gebieden in de ruime omgeving kunnen optreden.
- De geluidsdruk ten gevolge van het project zal ter hoogte van voor fauna belangrijke gebieden langs de Schelde veel lager zijn dan 45 dBA, wat een richtwaarde is waarbij impact op fauna (vogels) kan optreden. Het projectspecifieke geluid ter hoogte van deze gebieden komt niet boven het omgevingsgeluid uit. De impact op verstoring van broedvogels en andere fauna is verwaarloosbaar.

- Het gezuiverde en geloosde effluent van de BioHY installaties voldoet voor de meeste parameters aan de milieukwaliteitsdoelstellingen (MKN). De concentraties aan totaal fosfor en totaal stikstof, die gedoseerd worden in de waterzuiveringsinstallatie, liggen boven de MKN. Het is niet uitgesloten dat hierdoor beperkt eutrofiërende effecten ontstaan op het ontvangende waterlichaam (noordelijk insteekdok). Er wordt echter niet verwacht dat er hierbij sprake zal zijn van aanzienlijke effecten ten gevolge van eutrofiering. Een beperkte toename van de primaire productiviteit ten gevolge van groei van fytoplankton in het Noordelijk insteekdok is evenwel mogelijk. Effecten ten gevolge van wateremissies worden daarom als beperkt negatief beschouwd. De nodige aandacht dient te gaan naar een correcte dosering van de nutriënten op de waterzuivering.
- Er is geen betekenisvolle impact op aangemelde en tot doel gestelde habitats en soorten in Natura 2000 gebieden in de omgeving.
- Er is geen onvermijdbare of onherstelbare schade te verwachten ter hoogte van VEN-gebieden in de omgeving.

Het is aan te bevelen als niet-verplichte milderende maatregel om de nutriëntvracht met stikstof en fosfor in het geloosde water zoveel mogelijk te beperken door in te zetten op de juiste dosering van nutriënten in de waterzuiveringsinstallatie.

Mens-mobiliteit

De verkeersgeneratie voor de aanlegfase bestaat uit woon-werkverkeer van de contractors en vrachtverkeer. Verder zal modulair gebouwd worden, waardoor installatie-onderdelen worden aangevoerd via waterwegen naar de kade van Katoen Natie of aan de kade van HerboschKiere. Vandaaruit zullen de stukken over land worden vervoerd naar de werf.

Rekening houdende met de huidige belasting op de weg, kunnen deze aantallen gemakkelijk worden opgevangen door de huidige wegen in de omgeving van het project. De belasting op de Sint-Jansweg zou wel met 15 % stijgen, voor de overige betrokken straten tussen 3 en 7 %. Er zijn geen knelpunten te verwachten.

De verkeersgeneratie tijdens de exploitatiefase bestaat uit woon-werkverkeer van werknemers en logistiek. Ook voor deze fase worden geen problemen verwacht.

Er worden geen milderende maatregelen voorgesteld.

Voor de exploitatiefase wordt aangeraden om duurzaam woon-werkverkeer te bevorderen, zoals door het invoeren van bijvoorbeeld fietsvergoedingen, stimuleren van carpooling en mobiliteitsbudget.

Mens-gezondheid

De evaluatie van de effecten naar de menselijke gezondheid, op basis van de resultaten uit de discipline 'Lucht', laat blijken dat er voor het overgrote deel van de potentiële stressoren geen noemenswaardige effecten verwacht worden door dit project. Enkel de PM10 en NO2-immissies zorgen voor een 'beperkt negatief' effect in de directe omgeving, dit omwille van de huidige overschrijdingen in de omgeving van de gehanteerde gezondheidsadvieswaarden. Naast de vermelde maatregelen die reeds zijn aangehaald in de andere disciplines worden er geen bijkomende milderende maatregelen voorgesteld.

Klimaat

Door de uitstoot van broeikasgassen als gevolg van transporten en productieactiviteiten zal de BioHY-site een zekere bijdrage leveren aan de klimaatopwarming ten opzichte van Vlaanderen en de sector industrie in Vlaanderen. Dit niettegenstaande er reeds bij het design van de installatie maximaal is ingezet op elektrificatie met 100 % hernieuwbare energie. Vergeleken met een generieke installatie zal BioHY een aanzienlijk lagere klimaatvoetdruk hebben, voornamelijk door het gebruik van koolstofarme waterstof en door gebruik te maken van groene energie. Vanaf het begin zal de installatie een lagere

voetafdruk hebben van 35 %, die meer dan verdubbeld kan worden tot 79 % bij 100 % gebruik van afval gebaseerde grondstoffen.

Als energie-intensief VER-bedrijf heeft OMV reeds een klimaatroadmap opgesteld, waarin scenario's werden uitgewerkt om een Net Zero-bedrijf te worden tegen 2050, conform de Europese doelstellingen. Om deze doelstelling te bereiken is OMV ook afhankelijk van de ontwikkeling van twee belangrijke technologieën op industriële schaal: groene waterstof (geproduceerd door elektrolyzers met hernieuwbare energie) en koolstofafvang en -opslag/gebruik (CCS/CCU).

Tevens werden de effecten van overstroming, wateroverlast en zeeniveaustijging, van droogte en hitte en van wijzigingen van de grondwatertafel op de projectsite geëvalueerd aan de hand van het Klimaatportaal van de VMM (hoog impact scenario 2050). De effecten die worden verwacht zijn beperkt van aard.

Er worden geen bijkomende milderende maatregelen voorgesteld.

Landschap, bouwkundig erfgoed en archeologie

De nieuwe BioHY-installaties zullen wel onderscheiden kunnen worden in het landschap, doch geen bepalende landschappelijke impact hebben omdat de omgeving reeds als industrieel ervaren wordt door het opgespoten terrein en de talrijk aanwezige industriële installaties. In de geplande situatie zal de nieuwe productie-eenheid mee deel uit gaan maken van de landschapselementen. Daar deze echter zal ingeplant worden in industriegebied, zal dit geen bijkomende impact veroorzaken.

Energie

Omdat de site voor het jaarlijks energieverbruik de drempel van 0,1 PJ zal overschrijden, werd er reeds een energiestudie uitgevoerd. Als energie-intensief VER-bedrijf dat zal toetreden tot de EBO heeft OMV ook al een klimaatroadmap opgesteld naar een netto-uitstoot van 0 ton CO₂ tegen 2050.

Afval

De voorbehandelingsinstallatie van de nieuwe BioHY-installatie is een afvalverwerkingsinstallatie. Hiervoor werd door OMV een zelfbeoordeling einde-afval uitgevoerd volgens Afdeling 2.6 van het VLAREMA. Door afvalstoffen om te zetten in materialen die opnieuw kunnen ingezet worden als energetische grondstof, draagt het BioHY-project bij aan een circulaire economie.

Zowel tijdens de aanlegfase als tijdens de exploitatiefase zullen afvalstoffen gegenereerd worden. Op de site worden aparte inzamellocaties ingericht voor de gescheiden inzameling van de diverse afvalstromen, conform de regelgeving. Ophalen gebeurt via daartoe erkende inzamelaars met het oog op externe recyclage/verwerking.

Er kan bijgevolg besloten worden dat de impact inzake afval verwaarloosbaar is.

Licht, warmte, stralingen

De hoeveelheid geproduceerd licht is zowel in de aanlegfase als in de geplande situatie louter functioneel en gaat op in het aanwezige omgevingslicht van het verkeer en de omliggende bedrijven. Er wordt geen significante impact naar licht, straling en warmte verwacht.

Motivering met betrekking tot IIOA

VR-plicht/Seveso

Het bedrijf is een hoge drempel Seveso-inrichting. De maximale hoeveelheden aan Seveso-stoffen die op het terrein aanwezig zullen zijn, zijn weergegeven in onderstaande tabel. De hoge drempelwaarde wordt overschreden voor de P5a-producten.

Categorie	Drempelwaarde (in ton) HD-inrichting	Maximale aanwezigheid (in ton)	Overschrijding HD-waarde
Categorieën van gevaarlijke stoffen overeenkomstig Verordening (EG) nr. 1272/2008			
H1 ACUTE TOXICITEIT - Categorie 1 (alle routes)	20	0,0134	-
H2 ACUTE TOXICITEIT - Categorie 2 (alle routes) + categorie 3 (inademing)	200	20,0	-
P2 ONTVLAMBARE GASSEN - Categorie 1 of 2	50	0,0134	
P5a ONTVLAMBARE VLOEISTOFFEN - Categorie 1 - Categorie 2 of 3 en overige vloeistoffen met een vlampunt ≤ 60 °C die bij een temperatuur hoger dan hun (atmosferisch) kookpunt worden gehouden	50	308,0	✓
P5c ONTVLAMBARE VLOEISTOFFEN - Categorie 2 of 3 (en niet onder P5a en P5b)	50 000	21,8	-
P8 OXIDERENDE VLOEISTOFFEN EN VASTE STOFFEN - Categorie 1, 2 of 3	200	2,1	-
E1 Gevaar voor het aquatisch milieu in de categorie acuut 1 of chronisch 1	200	45,4	-
E2 Gevaar voor het aquatisch milieu in de categorie chronisch 2	500	6,3	
Met naam genoemde gevaarlijke stoffen			
15 Waterstof	50	0,09	-
18 Ontvlambare vloeibare gassen, categorie 1 of 2 (inclusief LPG) en aardgas	200	17,3	-
34 Aardolieproducten en alternatieve brandstoffen	25 000	2432,2	-

Een OVR werd opgemaakt door een erkend VR-deskundige en dit OVR werd op 4 december 2024 goedgekeurd door Team Omgevingseffecten Externe Veiligheid (OVR/23/17).

Als algemeen besluit wordt in het OVR het volgende gesteld:

Het plaatsgebonden risico van OMV beantwoordt aan de Code van Goede Praktijken inzake risicocriteria voor externe mensrisico's, met uitzondering van de 10-5 isorisicocontour. Eén van de maatregelen die OMV hier zal nemen, is het afsluiten van een schriftelijk samenwerkingsovereenkomst, zijnde een veiligheidsinformatieplan met het grensoverschrijdende bedrijf Borealis Kallo. Op deze manier kunnen calamiteiten zowel aan de bron aangepakt worden, alsook kan efficiënter gewerkt worden richting de beheersing van de effecten op het naburig bedrijf. Tevens zal het huidige procesdesign nog nader bekeken worden om externe mensrisico's verder te beperken. Dit zal o.a. gebeuren door het voorzien in de extra isolatiekleppen om grote vrijzettingen met potentieel verreikende effecten en/of risico' zo goed als mogelijk te vermijden.

Het groepsrisico valt onder de criteriumlijn, en beantwoordt dus eveneens aan de van toepassing zijnde risicocriteria.

Effecten naar de mens of installaties toe zijn niet mogelijk buiten de gewestgrenzen van Vlaanderen.

Grensoverschrijdende milieueffecten worden evenmin verwacht.

Team Omgevingseffecten Externe Veiligheid Stelt in het goedkeuringsverslag het volgende:

Aangaande de uitwerking van het omgevingsveiligheidsrapport kan gesteld worden dat:

- *het veiligheidsrapport werd opgesteld door een daartoe erkend VR-deskundige, Simon Chovau van CPSAI bv (erkenningnummer VR/2016/00004); d.i. in overeenstemming met de eerder aangehaalde beslissing over de aanmelding;*
- *het veiligheidsrapport voldoet aan de eraan gestelde vormelijke en inhoudelijke vereisten zoals decretaal² opgelegd en nader beschreven in [RLBVR]3 (met inbegrip van [Leidraad OVR]4 en [HBRB]5), met uitzondering van volgende opmerking:*
 - o *[Code risicocriteria] geeft aan “Er dient daarenboven in het OVR informatie gegeven te worden over de potentieel getroffen personen, namelijk het aantal en welke personen (werknemers buiten de grens van de inrichting, bewoners, personen in het verkeer (weg-, spoor- en waterverkeer), recreanten, enz.). Voor de door de dienst VR gemaakte globale uitspraak in een OVR-verslag is dit van dominant belang, aangezien deze risicocriteria betrekking hebben op externe mensrisico's.” Dit is onvoldoende behartigd in het OVR.*
- *In het omgevingsveiligheidsrapport maatregelen beschreven worden om zware ongevallen te voorkomen of de gevolgen van gebeurlijke zware ongevallen te beperken, zowel voor het aspect externe mensveiligheid als voor het aspect milieuveiligheid.*

Aangaande de resultaten van de risicoanalyse voor de toekomstige toestand, stelt het Team Omgevingseffecten vast dat:

- *binnen het afgebakende kader van de risicoberekeningen de toetsing van het berekende externe mensrisico aan de vigerende risicocriteria ([Code Risicocriteria]) aangeeft dat dit risico voldoet aan 3 van de 4 criteria, met name aan dit van het plaatsgebonden risico ten aanzien van de gebieden met woonfunctie en de gebieden met kwetsbare locatie, en aan dit van het groepsrisico;*
- *binnen het afgebakende kader het plaatsgebonden risicocriterium ten aanzien van de terreingrens overschreden wordt, omdat de isorisicocontour van risiconiveau 1E-5/jaar externe gebiedsdelen (spoorweg, openbare weg, hogedrempel Seveso-inrichting Borealis) omsluit, waardoor in die gebiedsdelen het plaatsgebonden risico hoger ligt dan de criteriumgrens van 1E-5/jaar.*

Het rapport beschrijft in feite onvoldoende de impact van de overschrijding. Niet alle gevraagde gegevens uit de [Leidraad OVR] en uit [Code Risicocriteria] werden vermeld, waardoor het OVR een onvolledige beoordeling bevat. Team Omgevingseffecten geeft hieronder een aangevulde beoordeling t.o.v. deze uit het OVR zelf.

Specifiek voor de overschrijding ter hoogte van de nabijgelegen spoorweg kan gesteld worden dat het gaat om een industriële spoorweg. Op basis van de periodiciteit van doorgaand goederenvervoer per trein en de afwezigheid van significante populatie op dit spoor kan er geoordeeld worden dat er zich geen knelpunt voordoet voor deze overschrijding.

Voor de overschrijding over de openbare weg (Ploegweg) kan gesteld worden dat het segment van deze weg voornamelijk door het verkeer wordt gebruikt om toegang te krijgen tot het terrein. Uitgaand verkeer wordt voornamelijk stroomopwaarts afgeleid naar de weg Oudedijk. Het verkeer dat passeert in het gebied van de overschrijding is lokaal verkeer voor het specifiek deel van het industrieterrein. Rekening houdend met de periodiciteit van dit lokaal verkeer, wordt geoordeeld door het Team Omgevingseffecten dat er zich geen significante populatie bevindt op deze locatie en dat er zich geen knelpunt voordoet voor deze overschrijding.

Er vindt ook een overschrijding plaats op de terreinen van hogedrempel Seveso-inrichting Borealis. OMV neemt zelf verschillende maatregelen om de kans op een zwaar ongeval te beperken, alsook de eventuele gevolgen in geval van een zwaar ongeval. Er bevindt zich in dit overschrijdingsgebied van Borealis geen significante populatie. Een andere belangrijke maatregel is de vastlegging van een samenwerkingsovereenkomst (veiligheidsinformatieplan) met Borealis. Hierbij wordt informatie verschaft omtrent de terreinoverschrijdende risico's. Op deze manier kunnen risico's niet alleen aan de bron aangepakt worden, maar ook de mogelijke gevolgen richting het andere bedrijf beperkt worden. In voorkomend geval, én op voorwaarde dat het veiligheidsinformatieplan voldoet aan de eisen van [Code Risicocriteria], gebeurt de toetsing van de IRC van 1E-5/jaar aan de buitenterreingrens van het geheel gebied dat door het veiligheidsinformatieplan wordt omvat, zijnde de terreinen van OMV en Borealis.

Het veiligheidsinformatieplan zelf maakt geen deel uit van het omgevingsveiligheidsrapport. Het Team Omgevingseffecten stelt wel vast dat het veiligheidsinformatieplan effectief deel uitmaakt van het ingediende vergunningsaanvraagdossier.

De inhoudelijke beoordeling van het veiligheidsinformatieplan maakt geen deel uit van onderhavige beslissing over het omgevingsveiligheidsrapport. Volgens [Code Risicocriteria] kan een veiligheidsinformatieplan als bijkomende veiligheidsmaatregel in beschouwing genomen worden in geval van een overschrijding van het risicocriterium ten aanzien van de terreingrens van de inrichting.

- *de indirecte effecten vanuit de omgeving naar de Seveso-inrichting kunnen niet volledig uitgesloten worden.*
 - *Vanuit de omgeving zijn effecten uitgaand van Borealis mogelijks relevant. Borealis Kallo neemt evenwel zelf de nodige maatregelen om terreinoverschrijdende effecten te beperken.*
 - *In geval van Neef Chemical Processing zijn ten gevolge van de relatief grote scheidingsafstand geen relevante effecten te verwachten.*
 - *Vanuit de omliggende windturbines en hoogspanningsinfrastructuur is geen impact richting de installaties van OMV te verwachten.*
 - *Binnen het studiegebied zijn verschillende ondergrondse pijpleidingen en transportwegen (weg/spoor) aanwezig, echter de kans op ongevallen als gevolg van indirecte effecten gegenereerd door pijpleidingen wordt verwaarloosbaar geacht ten opzichte van de eigen faalkans van die installaties.*
- *de indirecte effecten van OMV naar de omgeving en meer bepaald richting Borealis Kallo kunnen niet volledig uitgesloten worden. OMV neemt zelf verschillende maatregelen om de risico's naar de omgeving zoveel als mogelijk te beperken.*
- *de inrichting zich op ca. 7 km (in vogelvlucht) van de grens met Nederland bevindt. De maximale effectafstand reikt niet tot buiten de Vlaamse gewestgrenzen, waardoor grensoverschrijdende effecten richting de mens uitgesloten zijn. Grensoverschrijdende milieueffecten worden evenmin verwacht.*
- *in het omgevingsveiligheidsrapport maatregelen beschreven worden om zware ongevallen te voorkomen of de gevolgen van gebeurlijke zware ongevallen te beperken, zowel voor het aspect externe mensveiligheid als voor het aspect milieuveiligheid.*

Met betrekking tot de vergunning van het voorziene project moeten naar het inzicht van het Team Omgevingseffecten geen specifieke of bijzondere vergunningsvoorwaarden opgelegd worden. Immers, in de risicoanalyse van het project zijn geen specifieke aannames of extra veiligheidsmaatregelen verdisconteerd die dit zouden noodzaken.

GPBV-bedrijf

De inrichting is ingedeeld bij de GPBV – bedrijven omwille van de aangevraagde rubrieken 2.4.3.b)2°, 2.4.7. en 7.11.1°a) die de hoofd- en nevenactiviteiten van het bedrijf omvatten.

Voor deze iioa zijn de volgende BREF's van toepassing:

- WGC (Common Waste Gas Management and Treatment systems in the Chemical Sector – december 2022);
- LVOC (Large Volume Organic Chemical Industry – december 2017);
- CWW (Common Wastewater and Waste Gas Treatment/Management Systems in the Chemical Sector – juni 2016);
- WT (Waste treatment – augustus 2018);
- EFS (Emissions from Storage – juli 2006);
- ENE (Energy Efficiency – februari 2009);
- SA (Animal by-products Industries - mei 2005);
- ICS (Industrial Cooling Systems – december 2001).

Bijlage RX van de aanvraag bevat de gegevens inzake de GPBV-installatie.

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op de GPBV-installaties of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie zodat door AGOP Milieu een GPBV-evaluatie werd uitgevoerd aan de van toepassing zijnde BREFs.

Voor de bespreking van de BBT-conclusies kan verwezen worden naar de bijlage bij het advies van AGOP Milieu, hierin worden de BREFs CWW, WT, LVOC, WGC en SA geëvalueerd.

Verder stelt AGOP Milieu nog het volgende:

In bijlage 8 van het MER werd tevens een bespreking opgenomen voor de BREFs EFS, een en ICS waarvoor geen BBT-conclusies werden vastgesteld.

Geuremissies kunnen nog niet gekwantificeerd worden gezien de installaties, waarvan geen geuremissiekengetallen gekend zijn, nog moeten gebouwd worden. Een geurbeheerplan wordt in een latere fase opgesteld.

Op basis van het geluidsonderzoek uitgevoerd in het kader van de MER zal een geluidsspecialist worden geselecteerd om een geluidsbeheersplan op te stellen, dat zal worden geïntegreerd in het algehele milieubeheersysteem.

De aanvraag heeft betrekking op een GPBV-rubriek die in de achtste kolom van de indelingslijst de kenletter S heeft.

- De aanvraag omvat een verslag van een oriënterend bodemonderzoek en een bodemattest van OVAM, waaruit blijkt dat met dat oriënterend bodemonderzoek voldaan is aan de bodemonderzoeksplicht, vastgesteld door en krachtens artikel 33bis van het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming.

Energieplanning

Volgens het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen, is OMV Renewable Fuels and Feedstock B.V. te SintJansweg 2, 9130 Beveren verplicht om bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning volgens de bepalingen onder addendum C6.7 een energiestudie en/of volgens de bepalingen onder addendum C6.8 een energieplan toe te voegen. Voor dit energieplan en/of deze energiestudie zijn de bepalingen van Titel VI, Hoofdstuk V, Afdeling I van het Energiebesluit van 19 november 2010 van toepassing.

De vergunningsaanvraag betreft een volledig nieuwe ingedeelde inrichting (bouw van een BIOHY productieinstallatie) met een ingeschat toekomstig finaal energiegebruik van 0,961 PJ. Dit is groter dan de grens van 0,1 PJ voor energie-intensieve inrichtingen. Een energiestudie volgens de bepalingen onder addendum C6.7 is vereist.

De bij de omgevingsvergunningsaanvraag toegevoegde energiestudie ('Energiestudie BioHy OMV' van 7 juni 2024 opgesteld door Enprove bvba) toont op voldoende wijze aan dat de in bedrijf te nemen nieuwe installatie de meest energie-efficiënte inrichting is die economisch haalbaar is. Er werden 10 bijkomende maatregelen onderzocht. Hiervan werd geen enkele maatregel weerhouden voor uitvoering. Andere maatregelen die de energie-efficiëntie nog kunnen verhogen zijn niet economisch haalbaar.

In bijlage 'Energiestudie Borealis BIOHY QA 2024 10 28' (confidentieel) werd nog een verdere verduidelijking gegeven naar aanleiding van een aantal vragen van het VBBV.

Ligging tov hindergevoelige gebieden/elementen

De nieuwe installatie wordt opgetrokken in een sterk geïndustrialiseerde omgeving in het havengebied te Beveren.

De dichtste woonzone is de Fabrikstraat te Kallo gelegen op ca. 1,4 km ten zuidoosten van de geplande inrichting. Verder is de woonzone centrum Kallo op ca. 2,6 km ten zuidoosten, Lillo op ca. 3 km ten noordwesten, Doel op ca. 3,7 km ten noordwesten. Er bevinden zich geen andere woonzones binnen de 5 km.

De onmiddellijke omgeving bestaat uit andere industriële haven gebonden activiteiten ten noorden, de R2 autosnelweg ten oosten, Borealis Kallo ten zuiden en ten westen.

Op ca. 1,8 km ten noorden van de site ligt 'Fort Liefkenshoek', dat erkend is als onroerend erfgoed.

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Afstands- en verbodsbepalingen

Tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, is de exploitatie van een inrichting, ingedeeld in klasse 1, voor de opslag van gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen van groep 3 verboden:

- in een waterwingebied of een beschermingszone type I, II en III;
- in een gebied ander dan industriegebied;
- op een afstand van minder dan 100 m van een woongebied, parkgebied en recreatiegebied.

Er wordt ruimschoots voldaan aan deze bepalingen.

Afvalstoffen

De voorbehandelingsinstallatie wordt door OMV beschouwd als afvalverwerkingsinstallatie, de hydroprocessingsinstallatie niet. Hiervoor werd door OMV een zelfbeoordeling einde-afval uitgevoerd volgens Afdeling 2.6 van het VLAREMA. Deze zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan OVAM.

OVAM stelt in haar advies het volgende:

Inputstromen

De exploitant geeft aan dat de inputstroom voornamelijk bestaan uit gebruikte frituurvetten- en oliën (GFVO/UCO). Deze GFVO is een stroom die niet kan en mag ingezet worden in

FOOD of FEED productie. Ook als technisch product wordt deze stroom zelden ingezet. GFVO is dan ook geschikt om rechtstreeks te worden ingezet als brandstof of in de productie van brandstoffen.

Op andere plaatsen in het dossier en in de MER worden echter ook plantaardige oliën en dierlijke vetten weergegeven als mogelijke inputstromen.

In het dossier wordt onder andere de volgende verdeling gegeven:

- opslag en nuttige toepassing van 36 500 ton dierlijke bijproducten (cat. 3);
- opslag en fysisch-chemische behandeling van 365 000 ton andere niet gevaarlijke afvalstoffen (UCO).

De OVAM wenst op te merken dat het merendeel van de UCO/GFVO een cat. 3 dierlijk bijproduct is. Enkel GFVO afkomstig van een voedingsbedrijf die enkel plantaardige producten frituurt, kan als een plantaardige stroom aanzien worden.

De OVAM nam telefonisch contact op met het studiebureau om verduidelijking te krijgen over de inputstromen. Na terugkoppeling met de exploitant werd het volgende geantwoord.

De 2 inputstromen die men voor ogen heeft zijn:

- UCO/GFVO
- Afval van plantaardige stromen die niet geschikt zijn voor FOOD of FEED toepassingen.

De exploitant wenst de vrijheid te behouden om tussen deze 2 stromen te switchen afhankelijk van de marktsituatie. De beide stromen zijn afkomstig van restaurants en voedingsproducenten. De stromen worden eerst verzameld door een IHM (inzamelaar, handelaar, makelaar) geregistreerd voor het verzamelen van deze stromen en worden verzameld bij een logistiek bedrijf in de Antwerpse haven waar er een kwaliteitscontrole plaats vindt. Als de stromen voldoen aan de kwaliteitseisen worden ze via pijpleidingen getransporteerd naar de vestiging van OMV Renewable Fuels en Feedstock.

Op de terreinen van OMV Renewable Fuels en Feedstock gebeurt er geen opslag van de inputstromen.

De OVAM wenst op te merken dat het logistiek bedrijf in de Antwerpse haven vergund en erkend moet zijn voor de opslag van dierlijke bijproducten en andere niet gevaarlijke afvalstoffen.

De voorbehandelingsinstallatie (PTU)

De voorbehandelingsinstallatie heeft een capaciteit van 1100 ton/dag of 401.500 ton/jaar.

De OVAM wenst op te merken dat enkel stromen die niet geschikt zijn voor FOOD en/of FEED toepassingen volgens de verwerkingshiërarchie mogen ingezet worden in de productie van brandstoffen.

In het dossier wordt de verwerkingscapaciteiten als volgt opgegeven:

- rubriek 2.2.4.2°a), voor de dierlijke bijproducten – 36 500 ton/jaar
- rubriek 2.2.5.e)3° voor de GFVO – 365 000 ton/jaar

Zoals hierboven reeds aangegeven, klopt dit niet. GFVO is overwegend een dierlijk bijproduct en dient dan ook vergund te worden onder de rubriek 2.2.4.2°a). Het voorbehandelen van de zuiver plantaardige stromen dient vergund te worden onder de rubriek 2.2.5.e)3°.

In de PTU worden de ongewenste contaminanten/onzuiverheden uit de inputstromen verwijderd. Op die manier wordt de installatie waarin het verdere biobrandstofproces plaatsvindt beschermd. Het betreft een tweefasenproces, meer bepaald een ontgommingsstap en een bleekstap.

Hydroprocessingsinstallatie (HPU)

De exploitant kiest ervoor om de HPU niet te vergunnen als een afvalstoffenverwerking. De OVAM geeft dan ook geen advies over het vergunnen van deze HPU.

Het niet vergunnen van de HPU als afvalstoffenverwerker, heeft als gevolg dat alle stromen die ingevoerd worden in de HPU een grondstoffenstatuut moeten hebben, zowel de stromen die rechtstreeks worden gevoed in de HPU als de stromen die afkomstig zijn uit de PTU.

De eindproducten die ontstaan worden niet opgeslagen op de inrichting, maar worden net als de inputstromen via pijpleidingen terug geleverd aan een externe logistieke partner.

De OVAM doet via deze omgevingsvergunning geen uitspraak over het statuut van de stromen die ontstaan uit de PTU. Ze wil wel de aandacht vestigen op het feit dat er voor afvalstoffen die worden ingezet als brandstof er altijd een grondstofverklaring bij de OVAM dient aangevraagd te worden.

Door de BioHY-installatie zelf worden een reeks van afvalstoffen voortgebracht waarvan de belangrijkste zijn:

- Vaste afvalstromen:
- afgewerkte bleekarde en flocculant van de PTU-installatie;
- afgewerkte katalysator van de HPU-installatie; en
- afgewerkte adsorbentia van de zwavelbehandelingsinstallatie.
- Vloeibare afvalstromen:
- Ingedikt slib van de waterzuiveringsinstallatie; en
- zure gommen van de PTU-installatie.

In overleg met een erkend verwerker zullen deze stromen op een gepaste wijze afgevoerd en verwerkt worden, met oog voor recyclage, bv. een metaalterugwinningsinstallatie.

Een deel van de afvalstromen (bv. afgewerkte bleekarde en flocculant) wordt continu geproduceerd door het proces en daarom is een speciale tank of container voorzien om de afvalstroom tijdelijk op te slaan op de locatie in afwachting van regelmatige afvoer.

Voor andere stromen (bv. afgewerkte katalysator van de HPU-installatie) worden de afgewerkte katalysatoren of adsorbentia rechtstreeks uit de reactoren of absorberende vaten gelost wanneer hun nuttige levensduur is bereikt en worden ze onmiddellijk per vrachtwagen uit de procesinstallatie afgevoerd, in afwachting van afvoer/behandeling bij erkende verwerker.

Alle afval wordt verzameld, vervoerd en verwerkt door een door OVAM erkende inzamelaar, handelaar en makelaar (IHM'er) conform de wettelijke vereisten.

De voorbehandelingsinstallatie zal ook dierlijke bijproducten verwerken, waarvoor er een erkenning aangevraagd dient te worden in het kader van de Europese verordening dierlijke bijproducten (1069/2009 en 142/2011). Het betreft volgende toegepaste techniek: Meerfasige katalytische hydrobehandeling voor de productie van hernieuwbare brandstoffen.

In PIV5 werd in de rubrieken 2.2.4.2°a) en 2.2.5.e)3° zowel voor de verwerking van dierlijke als plantaardige inputstromen de maximale verwerkingscapaciteit aangevraagd. De exploitant wenst de vrijheid te behouden om tussen deze 2 stromen te switchen afhankelijk van de marktsituatie.

OVAM stelt met betrekking tot PIV5:

In de nieuwe projectinhoudversie (PIV5) worden de hoeveelheden in de afvalverwerkende rubrieken verduidelijkt. Het verwerkingsdebiet per dag (1100 ton/dag) wordt vervangen door een jaarlijks verwerkingsdebiet (365.000 ton/jaar).

Deze wijziging heeft geen effect op de eigenlijke (ver)werking.

De OVAM bevestigt dan ook haar advies met referentie AMB-bio/KVE/2024-IF-02181.

Afvalwater

Onderstaande bespreking van het aspect afvalwater is gebaseerd op het advies van de VMM, Kern Advisering Afvalwater (ref. KAGA/OMV/BM/JM/xtie 121311/51942), op 24 december 2024 op het loket geplaatst waarbij rekening werd gehouden met de volledig en ontvankelijk verklaarde PIV 2 (23/09/2024), de aanvullingen van de PIV 4 (17/12/2024), het overleg tussen de VMM en OMV RFFF op 19/12/2024 en het bericht van de VMM van 7/03/2025 op het loket.

Tevens werd rekening gehouden met advies van de VMM, Kern Advisering Afvalwater, op 17 februari 2025 op het loket geplaatst waarbij rekening werd gehouden met PIV5 (10/01/2025), die qua lozing afvalwater enkel betrekking hebben op de lozing van het bemalingswater.

Algemeen

Al het bemalingswater (bedrijfsafvalwater) dat vrijkomt tijdens de tijdelijke bemaling noodzakelijk voor de aanleg van de BioHY-site wordt gezuiverd in een tijdelijke grondwaterzuiveringsinstallatie en geloosd in het Noordelijk insteeddok van de Waaslandhaven. Hiervoor wordt rubriek 3.6.3.2° aangevraagd.

Al het afvalwater dat vrijkomt als gevolg van de productieactiviteiten van OMV RFF, inclusief potentieel verontreinigd hemelwater, wordt gezuiverd in een eigen afvalwaterzuiveringsinstallatie en geloosd in het Noordelijk insteeddok van de Waaslandhaven. Hiervoor wordt rubriek 3.6.3.2° aangevraagd.

Huishoudelijk afvalwater wordt tijdens de aanlegfase opgevangen en afgevoerd. Tijdens de exploitatiefase wordt het huishoudelijk afvalwater afgevoerd via bestaande IBA's van het buurbedrijf, omwille van beschikbare capaciteit op de IBA's.

Lozingssituatie

De inrichting ligt buiten het definitief vastgesteld zoneringsplan. Er zijn geen DWA- of RWA-rioleringen in de nabije omgeving. Het bedrijf is gelegen aan het Noordelijk Insteekdok, een bevaarbaar oppervlaktewater met viswaterkwaliteit, dat uitmondt in de Zeeschelde via het Waaslandkanaal (Kallosluis).

Zowel het bemalings- als het bedrijfsafvalwater worden via de lozingsleiding van Borealis Kallo geloosd op het Noordelijk Insteekdok. Ook het huishoudelijk afvalwater wordt geloosd op het Noordelijk Insteekdok, via de bestaande IBA's van Borealis Kallo. Er is een aparte meting voor zowel het bemalings- als het bedrijfsafvalwater van OMV.

Gezien het Noordelijk Insteekdok in de toekomst zal gedempt worden, worden de impactberekeningen reeds uitgevoerd op het Waaslandkanaal.

Bemalingswater

Voor een beschrijving van de bemaling wordt verwezen naar het onderstaand punt 'Bemaling'.

a) Debiet

Er wordt een lozing van maximaal 20,2 m³/uur – 485 m³/dag (piekdebiet)/7,4 m³/uur - 178 m³/dag - 65.000 m³/jaar (stationair) bemalingswater via een actief koolfilterinstallatie (of equivalente technologie) in het Noordelijk Insteekdok (aanlegfase, tijdelijk) gevraagd. De lozing wordt aangevraagd voor een beperkte termijn van 13 maanden.

Retourbemaling blijkt niet haalbaar omwille van de ligging in dicht bebouwd industriegebied, onvoldoende ruimte voor herinfiltratie, de hoge grondwaterstand en de beperkte duur van de bemaling.

b) Lozingsvoorwaarden

Voor de samenstelling van het bemalingswater op vlak van potentiële verontreiniging werd gesteund op de resultaten van het oriënterend bodemonderzoek van 11/05/2023. De

grondwaterkwaliteit van het perceel moet door Borealis Kallo namelijk elke 10 jaar gecontroleerd worden tijdens een decretaal verplicht periodiek OBO (OVAM-dossiernummer 558).

Met behulp van 'particle tracking' werd in het grondwatermodel nagegaan hoe snel en hoe ver de aanwezige verontreiniging op het terrein zich zou verplaatsen ten gevolge van de bemaling. De PFAS-verbindingen blijken de meest mobiele verontreiniging te zijn. Er wordt van uitgegaan dat de aanwezige verontreiniging op het terrein tot 50 m buiten de perceelsgrenzen mogelijks wordt aangetrokken en bijgevolg geloosd zal worden. 50 m is namelijk de maximale afstand die PFAS-componenten volgens het grondwatermodel zouden afleggen bij een bemalingsduur van 2 jaar.

Uit deze simulatie volgt dat de PAK fluorantheen, de zware metalen arseen en zink en de PFAS-componenten mogelijk kunnen worden aangetrokken en bijgevolg een lozingsnorm nodig hebben:

- Voor fluorantheen wordt een lozingsnorm gelijk aan de bijzondere lozingsnorm van buurbedrijf Borealis Kallo aangevraagd, daar de verontreiniging afkomstig is van en eigen is aan het productieproces van Borealis:
 - 0,500 µg/l, zijnde 10x het indelingscriterium (= rapportagegrens = 0,05 µg/l)
- De aanwezigheid van arseen en zink is eigen aan de opgespoten gronden in de Waaslandhaven. Voor deze parameters wordt een lozingsnorm aangevraagd van:
 - 50 µg/l voor arseen, zijnde 10x IC (=5 µg/l)
 - 500 µg/l voor zink, zijnde 2,5x IC (= 200 µg/l)
- Voor de PFAS-parameters wordt een waterzuivering voorzien met behulp van actief kool (of een equivalente technologie), zodat voor deze componenten enkel lozingsconcentraties worden verwacht kleiner dan de rapportagegrens:
 - Zijnde momenteel 20/50 ng/l, conform VLAREM II Bijlage 4.2.5.2. en WAC/IV/A/025 (MB 2024, in werking op 15/01/2024).

c) Wezer-impactbeoordeling

Het Wezer arrest van 1 juli 2015 (zaak C-461/13) van het Europees Hof van Justitie stelt dat de overheid de goedkeuring van een project of lozing moet weigeren wanneer deze de toestand van een waterlichaam doet achteruitgaan of het bereiken van de goede toestand van een waterlichaam in het gevaar brengt.

Om hierop te anticiperen werd het Wezer stappenplan uitgewerkt die het mogelijk maakt om op een uniforme wijze een antwoord te bieden op de vraag of een lozing een achteruitgang veroorzaakt van de waterkwaliteit of het bereiken van de goede toestand in het gedrang brengt. Het stappenplan vormt de invulling een nieuwe impactbeoordeling van een lozing van bedrijfsafvalwater op de kwaliteit van het ontvangende oppervlaktewater.

Bij een bemaling moet de Wezer-impactbeoordeling enkel uitgevoerd worden, wanneer lozingsnormen aangevraagd worden, voor debieten groter dan 2.500 m³/dag én als de bemaling langer dan 6 maanden duurt. Gezien het aangevraagde debiet van 178 m³/dag (stationair) en 485 m³/dag (piek) is dit hier eigenlijk niet aan de orde. Het bedrijf heeft voor de aangevraagde lozingsnormen van de bemaling toch een Wezer-impactbeoordeling uitgevoerd.

Rekening houdende met de gevraagde lozingsnormen en het maximaal debiet van 178 m³/dag in de stationaire fase blijkt voor de gevraagde parameters het volgende:

- Fluorantheen

De procentuele bijdrage voor deze parameter is te groot (> 10 %), waardoor ook de stappen 5 tem. 7 moeten doorlopen worden. Om het risico op het niet halen van de doelstellingen en op achteruitgang in worstcase omstandigheden te onderzoeken, wordt nagekeken of de relevante toetsingswaarden stroomafwaarts na volledige verdunning worden gehaald. Voor

de parameter fluorantheen dient zowel het jaargemiddelde, als de maximale impact geëvalueerd worden.

De jaargemiddelde impact van de parameter fluorantheen wordt als negatief aanschouwd in worstcase omstandigheden. Volgens de Wezer-tool moet er nagegaan worden of het gebruik van BBT+ maatregelen haalbaar is. Het bedrijf motiveert dit als volgt: "Gezien de lozing van tijdelijke aard is en er bovendien gebruik zal gemaakt worden van een actiefkoolfilter (of equivalente toepassing) met de nodige monitoring en opvolging kan de jaargemiddelde impact van fluorantheen als aanvaardbaar worden beschouwd en is het onderzoek naar bijkomende BBT+ maatregelen niet noodzakelijk. Als kanttekening dient te worden opgemerkt dat hoewel uit bodemonderzoeken blijkt dat deze parameters potentieel aanwezig kunnen zijn, er momenteel geen zekerheid is over hun daadwerkelijke aanwezigheid in het bemalingswater. Veiligheids- halve zijn deze parameters dus verondersteld aanwezig te zijn in het geloosde afvalwater, na zuivering via actief koolfilter."

De maximale impact van de parameter fluorantheen wordt als gunstig aanschouwd, indien de acute meng- zone (AMZ) OK is. Mengzones worden uitsluitend berekend wanneer zowel de stroomopwaartse concen- tratie als de stroomafwaartse concentratie lager liggen dan de toetswaarde. In alle andere gevallen kunnen geen mengzones berekend worden omdat bij een overschrijding van de toetswaarde de mengzone oneindig groot is. Een berekende mengzone wordt nadien getoetst aan criteria om te weten of de mengzone niet te groot is ten opzichte van de dimensies van het ontvangende waterlichaam (zodat er geen chemische barrière in de waterloop wordt gevormd die de migratie van organismen belemmert of onmogelijk maakt).

Op basis van volgende gegevens:

lengte AMZ: 0,03m

breedte AMZ: 6,65m

maximale lengte: 100m

maximale breedte: 183,33m

kan aangenomen worden dat de AMZ binnen de aanvaardbare afmetingen valt en dat de maximale impact van de lozing zodoende als gunstig kan beoordeeld worden.

- Arseen en zink

De procentuele bijdrage voor deze parameters is klein ($< 10\%$), met name 0,5 % voor zink en 1,3 % voor arseen, waardoor het advies gunstig is mits doorlopen van stap 9. In stap 9 is er ook aandacht voor de cumulatieve effecten doorheen het hele waterlichaam en de noodzakelijke inspanningen van de andere sectoren. Er kan worden nagegaan hoeveel 'gebruiksruimte' er nog is in het betreffende waterlichaam. Door op het einde van het waterlichaam na te gaan of de doel- stellingen worden gehaald kan een inschatting gemaakt worden van het cumulatief effect van alle aanwezige drukken binnen het waterlichaam. De bedoeling is dat iedere individuele lozing de impact beperkt om een eventuele slechte toestand stroomafwaarts niet langer te bestendigen.

Op het einde van het waterlichaam moeten de meetgegevens van het OW MP vergelijken met de MKN per gevraagde parameter. Indien de concentratie van de parameter t.h.v. MP $>$ MKN, dient het bedrijf voor deze parameter de implementatie van verdergaande maatregelen (BBT+, waterzuivering, o.a.) te onderzoeken.

- De gemiddelde en maximale gemeten waarden in de Waaslandhaven voor zink liggen beide onder de vastgestelde toetsingswaarde.
- Voor arseen is de maximale gemeten waarde iets boven de toetsingswaarde. Echter gezien het feit dat beide parameters enkel een jaargemiddelde norm hebben en de lozing van tijdelijke aard is, is het bedrijf van mening dat de impact als verwaarloosbaar kan worden beschouwd.

- PFAS

Aangezien alle PFAS-verbindingen bijdragen tot de totale PFAS-impact moeten ze als groep bekeken worden en kan de lozing van de individuele componenten niet beoordeeld worden door middel van de Wezer-impactbeoordeling. De PFAS-handleiding van de VMM, van oktober 2023, stelt dat, gelet op het feit dat de huidige MKN voor de PFOS-parameter reeds overal overschreden is, elke bijkomende lozing van een PFAS-stof een onaanvaardbare bijkomende druk levert. Zodoende moeten deze componenten zo ver als mogelijk gezuiverd worden. De huidige rapportagegrens van 20 ng/l (of voor een aantal 50 ng/l) per individuele component geldt hierbij als richtwaarde.

Door het plaatsen van een actief koolfilterinstallatie (of equivalente technologie), zullen de concentraties in het effluent tijdens de aanlegfase de geldende richtwaarden (=rapportagegrens) voor PFAS niet overschrijden. De tijdelijke lozing van PFAS-parameters in het bemalingswater kan dus als aanvaardbaar worden beschouwd.

Gelet op de berekende impact en motivatie gaat de VMM akkoord met de aangevraagde lozingsnormen, wanneer ingezet wordt op zowel de verwijdering van PFAS als fluorantheen, bijvoorbeeld door de plaatsing van een actief kool filter. Dit zal worden opgenomen als bijzondere voorwaarde.

d) Controle-inrichting

Voor een lozing van bemalingswater is het niet relevant om een meetgoot te voorzien. De hoeveelheid grondwater die opgepompt en afgevoerd wordt, kan bepaald worden dmv. een meetmethode conform hoofdstuk 5.53.3 van VLAREM II. Deze meetmethode is in voorliggende situatie meer geschikt dan de meetmethodes voor lozing van afvalwater voorzien volgens artikel 4.2.5.1.1. van VLAREM II. Er wordt wel een staalname mogelijkheid voorzien op het effluent ter controle van de kwaliteit.

In afwijking van artikel 4.2.5.1.1. §1 wordt voor de bepaling van het debiet van het bemalingswater de meetmethode conform hoofdstuk 5.53.3 van VLAREM II gebruikt worden. Een staalnamepunt voor het effluent dient voorzien te worden.

e) Monitoring

Uit de resultaten van de grondwatermodellering volgt dat de geplande bemaling een "relevante versnelling en/of relevante verplaatsing" van PFAS-verontreiniging kan veroorzaken. De volgende preventieve maatregelen zullen zodoende worden voorzien:

- Monitoring van de grondwaterstanden;
- Monitoring van de grondwaterverontreiniging;
- Controle van de kwaliteit van het onttrokken grondwater;
- Debietsmetingen van bemaling;
- Behandeling onttrokken grondwater via actief koolfilter (of andere BBT-techniek);
- Opvolging door een erkend bodemsaneringsdeskundige

Er wordt door het bedrijf enkel aangegeven dat monitoring van de grondwaterverontreiniging en controle van de kwaliteit van het onttrokken grondwater aan de orde is. Er wordt echter geen gedetailleerd monitoringsplan opgenomen. Gezien de aanwezigheid van PFAS-componenten, wordt door de VMM als bijzondere voorwaarde een minimaal monitoringsschema opgenomen.

Huishoudelijk afvalwater (exploitatiefase)

Er wordt leidingwater gebruik als drinkwater en sanitair water. Dit wordt ingeschat op 30 m³/jaar/VTE. Op basis van 73 VTE komt dit neer op een verbruik en lozing van huishoudelijk afvalwater van ± 2.190 m³/jaar.

Het sanitair afvalwater zal geloosd worden via een externe IBA (van Borealis Kallo) met correct ontwerp en verwerkingscapaciteit en wordt hier zodoende niet verder besproken.

Opmerking: Op 19/12/2024 werd door OMV RFF bijkomend aangegeven dat Borealis Kallo over een modulair systeem van IBA's beschikt, die kunnen aan- en afgeschakeld worden in functie van het aantal gebruikers. Dit is momenteel in dienst omwille van het huidige contractorpark in kader van de constructie van de DEHY II- installatie van Borealis Kallo. Zodoende beschikken de IBA's over voldoende (rest)capaciteit. Eveneens werd aangegeven dat het debiet van het geloosde huishoudelijk afvalwater in de omgevingsvergunning van Borealis Kallo ruimschoots vergund werd, zodat het bijkomend debiet van OMV RFF zonder wijziging van de omgevingsvergunning van Borealis Kallo kan mee geloosd worden.

Bedrijfsafvalwater (exploitatiefase)

a) Debiet

Voor de exploitatiefase vraagt het bedrijf een lozing aan van 26,5 m³/uur – 636 m³/dag – 232.140 m³/jaar bedrijfsafvalwater, met gevaarlijke stoffen, via een WZI, op oppervlaktewater (Noordelijk Insteekdok), voor onbepaalde duur.

Een uitgebreide waterbalans is weergegeven in het aanvraagdossier en in het advies van de VMM, Kern Advisering Afvalwater.

VMM stelt voor om het debiet van zowel de deelstromen als het totaal geloosde effluent op te volgen eens de BioHY-installatie in dienst genomen is. Dit wordt opgenomen als bijzondere voorwaarde.

b) Herkomst

Het (geloosde) bedrijfsafvalwater van de BioHY-installatie is afkomstig van:

- Niet proces-gerelateerd afvalwater (10,1 m³/uur – 84.840 m³/j):
 - Retentaat van de productie van gedemineraliseerd/zacht water;
 - Spui van de koeltorens;
 - Spui van de stoomketel.
- Potentieel verontreinigd hemelwater van de productie-installaties (6,5 m³/uur – 21.986 m³/j)
- Proces-gerelateerd afvalwater:
 - Het gekoeld effluent van de hydroprocessinginstallatie (HPU)
 - Het backwashwater van de koolstof adsorbers van de aminebehandeling
 - Het effluent van de condensaat polishing stap na clarificatie
- Effluent SWS (zuurwaterstripper) (3,6 m³/uur – 30.240 m³/j, incl. afvalwater condensaat polishing stap)
- Effluent PTU (voorbehandelingsinstallatie) (6,3 m³/uur – 52.920 m³/j, incl. effluent HPU, backwashwater koolstof adsorbers en retentaatstroom RO SWS-effluent)

c) Waterzuivering

De BioHY productie-installatie en de regenval op het oppervlak van BioHY genereren verschillende afval- waterstromen, die specifieke behandelingen vereisen afhankelijk van de afvalwaterkwaliteit.

Er wordt door het bedrijf beschreven dat het ontwerp van de afvalwaterinstallatie momenteel enkel preliminair is en nog kan wijzigen gedurende de verdere studiefasen.

- Niet proces-gerelateerd afvalwater

De drie deelstromen (het retentaat van de productie van gedemineraliseerd/zacht water, het spui van de koeltoren en het spui van de stoomketel) zullen indien nodig gekoeld worden en vervolgens gemengd in een gemeenschappelijk bassin. In dit bassin zal de pH van het afvalwater gecorrigeerd worden (met zuur/base). Omwille van de goede verwachte waterkwaliteit wordt hier geen verdere behandeling voorzien en zal het water rechtstreeks geloosd worden.

De spui van de koeltorens zal enkel naar dit bassin gestuurd worden indien de kwaliteit voldoende hoog is. Als de spui van de koeltorens gecontamineerd zou zijn, zal het worden afgeleid richting het bluswateropvangbekken.

- Potentieel verontreinigd hemelwater van de productie-installaties

Het potentieel verontreinigd hemelwater van de site zal worden opgevangen in een opvangbekken via een aparte riolering. Vanuit dit opvangbekken zal het potentieel verontreinigd hemelwater richting verdere behandeling worden gestuurd samen met het bedrijfsafvalwater uit het bluswaterbekken.

- Bluswateropvangbekken

Het bluswateropvangbekken vangt twee overloopconnecties op (proper en gecontamineerd hemelwater) en ook het spui van het koelwater indien de kwaliteit onvoldoende is voor directe lozing.

Het water uit het opvangbekken voor potentieel verontreinigd hemelwater en het water uit het bluswater- opvangbekken wordt richting één gemeenschappelijke behandeling gestuurd. Deze behandeling bestaat uit een zandfiltratie gevolgd door een filtratie met granulaire actieve kool (GAC) alvorens het bedrijfsafvalwater geloosd zal worden.

- Proces-gerelateerd afvalwater

Het effluent van de condensaat polishing wordt in een eerste preliminaire stap voorbehandeld over een lamellenpakket met dosering van flocculant (= clarificatie). Na de clarificatie wordt deze deelstroom richting een BIRM-filtratiepakket gestuurd voor de verwijdering van ijzer (Fe) en mangaan (Mn). Vervolgens wordt het water langs actief kool filter (GAC) gestuurd. Na de GAC wordt het samen behandeld met het effluent van de zuurwaterstripper (SWS), door middel van een RO/IX-installatie voor de verwijdering van ammonia (zie Effluent SWS).

Zoals aangegeven wordt het gekoeld effluent van de hydroprocessinginstallatie (HPU) en het backwashwater van de koolstof adsorbers van de aminebehandeling gemengd en samen behandeld met het effluent van de voorbehandelingsunit (PTU). Deze behandeling bestaat uit een actief kool filter (GAC) en is de laatste stap uit het zuiveringsproces van het effluent van de voorbehandelingsunit (PTU) (zie Effluent PTU).

- Effluent SWS (zuurwaterstripper)

Het gestripte water van de bodem van de zuurwaterstripper heeft een specifieke behandeling nodig alvorens het water kan geloosd worden, die de volgende stappen bevat:

- Koeling van het inkomende water;
- pH-neutralisatie in intermediair bekken;
- Zandfiltratie om de downstream RO-installatie te beschermen;
- Omgekeerde osmose (RO) voornamelijk om opgeloste componenten te verwijderen waardoor de levensduur van de harsen in de ionenuitwisseling (kortere regeneratietijd) verlengd wordt;
- Ionenuitwisseling voor effectieve verwijdering van ammonia uit het afvalwater.

- Effluent PTU (voorbehandelingsinstallatie)

De effluent waterstroom van de voorbehandelingsinstallatie wordt gezien als het sterkst gecontamineerde afvalwater omwille de hoge aanwezigheid van organische stoffen (hoge BOD en COD). De behandeling van deze stroom is daarom het meest uitgebreid en bestaat uit de volgende stappen alvorens het water te lozen:

- Koeling
- Primaire behandeling:
 - Equalisatie en eerste ontvetting in een tussenbekken door middel van een vetschraper aan het oppervlak;
 - pH-neutralisatie door toevoeging van zuren (H_2SO_4) of basen (NaOH);
 - Coagulatie door toevoeging van polyelectrolyet en coagulant;

- Flocculatie;
- Flotatie met behulp van lucht (DAF) voor verdere verwijdering van gesuspendeerde deeltjes.
- Secundaire behandeling (biologische sectie):
 - Denitrificatiebekken;
 - Dosering van ureum (N) en fosforzuur (P);
 - Oxidatiebekken voor biodegradeerbare organische stoffen;
 - Membraan bioreactor (MBR).
- Tertiaire behandeling:
 - Geavanceerd oxidatieproces (AOP) met injectie van waterstofperoxide (H_2O_2) en in-situ generatie en gebruik van ozon (O_3).
 - Finale polishing van het afvalwater met granulaire actieve kool (GAC).

In totaal zullen 4 behandelde bedrijfsafvalwaterdeelstromen samenkomen in de VLAREM-shelter:

- Het behandelde verontreinigd hemelwater en afvalwater opgevangen in het bluswateropvangbekken;
- Het behandelde niet proces-gerelateerd afvalwater (van ondersteunende diensten);
- Het behandelde SWS-effluent, inclusief het effluent van de condensaat polishing stap na clarificatie;
- Het behandelde PTU-effluent, inclusief het HPU-effluent, het backwashwater van de koolstof adsorbers van de aminebehandeling en de retentaatstroom van de RO-installatie uit de behandeling van het 'SWS- effluent'.

Het chemisch en biologisch slib dat geproduceerd wordt in de verschillende secties van de afvalwater- behandeling wordt verzameld en vervolgens richting slib behandeling gestuurd. In deze sectie wordt het slib deels ontwaterd met behulp van centrifuges tot een droge stof fractie van 15- 20 %. Het ontwaterde slib wordt extern afgevoerd via vrachtwagen naar een afvalverwerker. Het gerecupereerde water van deze sectie wordt gerecirculeerd richting de biologische sectie van de afvalwater- behandeling.

Het olieachtige slib wordt geproduceerd in de eerste stappen van de afvalwaterbehandeling van de voorbehandelingsinstallatie (ontvettings- en egalisatiebekken). Deze stroom heeft typisch een zeer laag debiet en een zeer hoge hoeveelheid vet, waardoor rechtstreekse afvoer naar een verwerker mogelijk is zonder bijkomende behandeling.

d) Lozingsvoorwaarden

Het bedrijf vraagt de sectorale lozingsnormen 34. 'Plantaardige en dierlijke oliën en vetten (productie en verwerking van) met uitzondering van de zeepziederijen' a) met lozing in oppervlaktewater.

Gezien het bedrijf ook een GPBV-installatie betreft, zijn ook volgende voorwaarden uit VLAREM III van toepassing:

- BREF CWW: artikel 3.9.3.8. → Voortschrijdend jaargemiddelde
- BREF WT: artikel 3.14.2.3.3. → Emissiegrenswaarde directe lozing

De verwachte lozingsconcentraties van het bedrijfsafvalwater (na zuivering), het indelingscriterium of de MKN van het ontvangende oppervlaktewater (Noordelijk Insteekdok/Waaslandkanaal – type 'zeer licht brak meer'), de bovenstaande sectorale lozingsnormen en emissiegrenswaarden, en de aangevraagde lozings- normen van het bedrijf worden in onderstaande tabel samengevat, evenals de beoordeling gemaakt door de VMM.

Parameter	Eenheid	Verwachte conc.	IC-/MKN	SLVW'en 34.a)	VLarem III-CWW	VLarem III-WT	Gevraagde LN	VMM LN
pH	-	6,5--9	-	6,5--9	-	-	6,5--9	OK
T°	°C	30	--/25	30	-	-	30	OK
ZS	mg/l	30	-	60	35	60	30	OK
BS	ml/l	0,5	-	0,5	-	-	0,5	OK
PE-EAS*	mg/l	5	-	5	-	-	5	OK
Som A-NI-K-OAS	mg/l	1,1	1,1	3	-	-	1,1	OK
olie-en-vet	-	-	-	nvw	-	-	nvw	OK
BZV	mg-O ₂ /l	25	--/6	60	-	-	25	OK
CZV	mg-O ₂ /l	125	--/30	360	100	150	125	100
Sulfaten	mg-SO ₄ /l	650	--/400	1500	-	-	650	OK

Parameter	Eenheid	Verwachte conc.	IC-/MKN	SLVW'en 34.a)	VLarem III-CWW	VLarem III-WT	Gevraagde LN	VMM LN
Opgeloste-sulfiden	mg-H ₂ S/l	0,5	-	-	-	-	-	-
N-totaal	mg-N/l	15	--/1,8	-	25	25	15-/10	OK
Kjeldahl-N	mg-N/l	-	-	100	-	-	100	OK
Ammoniak	mg-N/l	0,3	0,03	-	-	-	0,3	OK
Nitriet	mg-N/l	0,6	0,2	-	-	-	0,6	OK
P-totaal	mg-P/l	2	1,0-/0,11	-	3	2	2-/1	OK
AOX	µg/l	40	40	-	1000	1000	40	OK=IC
Chloride	mg/l	1.000	--/3.000	-	-	-	1.000	OK
Geleidbaarheid	µS/cm	15.000	--/15.000	-	-	-	15.000	OK
Minerale-olie*	mg/l	10	-	-	-	10	10	OK
Fenolindex	mg/l	0,5	-	-	-	0,2	0,5	0,2

* PE-EAS = Perchloorethyleenextraheerbare apolaire stoffen

* nvw = Niet-visueel waarneembaar

* Minerale-olie → Hydrocarbon-Oil-Index

De emissiegrenswaarden die voor de lozing in oppervlaktewater van toepassing zijn volgens artikel 3.9.3.8. van VLAREM III, zijn van toepassing vanaf een bepaalde jaarvracht. In onderstaande tabel werd eveneens de vracht van OMV RFF berekend op basis van de verwachte concentratie in het geloosde effluent en het aangevraagde debiet van 636 m³/jaar.

Parameter	Vracht-VLAREM-III (ton/jaar)	Vracht-OMV-RFF (ton/jaar)
ZS	3,5	7,0
CZV	10	29
Nt	2,5	3,5
Pt	0,3	0,5
AOX	0,1	0,009

Voor CZV kan van de emissiegrenswaarde afgeweken tot maximaal 300 mg/l (jaargemiddelde) als aan de volgende twee voorwaarden is voldaan:

- Voorwaarde A: verwijderingsrendement ≥ 90 % als jaargemiddelde (inclusief voor- en eindbehandeling)
- Voorwaarde B: als een biologische behandeling wordt toegepast, wordt ten minste voldaan aan een van de volgende criteria:
 - o Er wordt een biologische behandeling met lage belasting toegepast (dat wil zeggen ≤ 0,25 kg CZV/kg organische droge stof van het slib). Dat impliceert een BOD5-niveau in het effluent van ≤ 20 mg/l;
 - o Er wordt nitrificatie toegepast.

Gezien het BioHY-project nog niet in exploitatiefase is, kan er van deze uitzonderingsmaatregelen nog geen gebruik gemaakt worden. Dit kan wel eens het proces werkzaam is.

Ter verduidelijking wordt meegegeven dat de CZV-concentratie van 100 mg/l uit Vlarem III

art. 3.9.3.8 een voortschrijdend jaargemiddelde betreft. Dit wordt zo opgenomen in de bijzondere voorwaarden. De ogenblikkelijke maximale CZV-concentratie bedraagt 125 mg/l.

Met betrekking tot de samenstelling van het effectief geloosde effluent (aanwezige parameters en concentraties) kunnen momenteel nog geen zekerheden gegeven worden, gezien dit een theoretische inschatting betreft. Veel zal afhangen van de werking van de voorziene verwijderingstechnieken en de gebruikte chemicaliën in het proces (vb. doseringen van nutriënten, koelwaterbehandelingsmiddelen, hulpstoffen, ...). Ook hier stelt de VMM voor om de samenstelling van zowel de deelstromen als het totaal geloosde effluent in kaart te brengen eens de BioHY-installatie in dienst genomen is. Dit wordt opgenomen als bijzondere voorwaarde.

Ook een update van het rioleringsplan, met aanduiding van de WZI en de verschillende voorziene zuiveringstechnieken, de VLAREM-shelter, het OMV RFF lozingspunt, de lozingsleiding over het terrein van OMV RFF en Borealis Kallo, ... is aan de orde eens de BioHY-installatie in dienst genomen is. Dit wordt ook opgenomen als bijzonder voorwaarde.

e) Wezer-impactbeoordeling

Voor de beoordeling van de lozingsnormen wordt de Wezer-impactbeoordeling toegepast.

Rekening houdende met de gevraagde lozingsnormen en het maximaal debiet van 636 m³/dag blijkt uit het advies van de VMM dat voor de gevraagde parameters de procentuele bijdrage klein is (<10 %) waardoor het advies gunstig is mits het doorlopen van stap 9 van het Wezer stappenplan.

Bij het doorlopen van deze stap 9 blijkt dat, cfr. het advies van VMM, enkel voor stikstof totaal en fosfor totaal de doelstelling niet gehaald wordt op het einde van het waterlichaam. Dit betekent dat er voor deze componenten een BBT+ studie dient uitgevoerd te worden.

Het bedrijf geeft aan dat er voor de parameters stikstof en fosfor gekeken kan worden naar de impact in een meer realistisch scenario. Dit door gebruik te maken van de gemiddelde verwachte lozingsconcentratie in plaats van de maximale, zijnde 10 mg/l voor stikstof totaal en 1 mg/l voor fosfor totaal. En door gebruik te maken van een gemiddeld verwacht lozingsdebiet, zijnde 480 m³/jaar. De VMM is echter van mening dat dit weinig verschil zal uitmaken, gezien de procentuele impact in stap 4 reeds < 10 % was.

Bij het ontwerp van de BioHY-installatie dienen de mogelijke BBT+ maatregelen (zowel ter hoogte van de WZI als ter hoogte van de productie) bekeken te worden. Deze staan reeds beknopt beschreven in de MER (p.136 – p.139). Hierbij wordt besloten dat:

- Voor stikstof: OMV in staat zal zijn om het stikstofgehalte te verlagen tot een gemiddelde concentratie van 10 mg/l op jaarbasis en maximale piekwaarden (als gevolg van discontinu afvalwaterstromen) tot 15 mg/l. OMV wenst dan ook voor stikstof een jaargemiddelde norm (10 mg/l) en maximale norm op te nemen (15 mg/l) als bijzondere voorwaarde in de vergunning.
- Voor fosfor: OMV in staat zijn om het fosforgehalte te verlagen tot een gemiddelde concentratie van 1 mg/l op jaarbasis en maximale piekwaarden (als gevolg van discontinu afvalwaterstromen) tot 2 mg/l. OMV wenst dan ook voor fosfor een jaargemiddelde norm (1 mg/l) en maximale norm (2 mg/l) op te nemen als bijzondere voorwaarde in de vergunning.

Eens het BioHY-project operationeel is, dient er gekeken te worden naar de volledige werking van alle zuiveringsprocessen (productie en WZI- en wat er technisch haalbaar is qua verwijdering. Op dat moment kunnen de lozingsnormen dan scherper gesteld worden. Dit zal worden opgenomen als bijzondere voorwaarde.

Het bedrijf vraagt bovenstaande concentraties van 10 mg/l voor stikstof totaal en 1 mg/l voor fosfor totaal bijkomend aan als jaargemiddelde concentratie. Hier kan de VMM mee akkoord gaan.

f) Grensoverschrijdende effecten Nederland

Er dient voor lozingen in Scheldewater nagegaan te worden of de concentratie van stoffen kan toenemen binnen Nederlands grondgebied. Als deze stoffen en hun hoeveelheden daartoe aanleiding geven, moet worden aangetoond of deze relevante gevolgen kunnen hebben voor de Nederlandse Natura 2000-gebieden en de volksgezondheid van de bewoners op Nederlands grondgebied.

Het Noordelijk Insteekdok van de Waaslandhaven is via een sluizensysteem verbonden met de Schelde. Bij het vergelijken van de Pegase-debieten blijkt dat de Schelde een aanzienlijk hoger debiet heeft, wat resulteert in een verdunnend effect op de geloosde parameters (Tabel 8.17). De verdunning bedraagt minimaal een factor 17.

Op basis van de hierboven besproken impactbeoordeling bedraagt de procentuele bijdrage van de relevante parameters bij lozing op het Noordelijk Insteekdok minder dan 10 %, met uitzondering van de tijdelijke lozing van fluorantheen in de aanlegfase (16,2 %). Ingevolge de hierboven vermelde verdunningsfactor en de ruime afstand t.o.v. de Nederlandse Natura 2000- gebieden en woonzones (>15 km via de Schelde), worden bijgevolg geen relevante gevolgen verwacht op Nederlands grondgebied.

Ook voor de tijdelijke lozing van PFAS-parameters in de aanlegfase worden gezien de verwachte lozingsconcentraties (rapportagegrens), het tijdelijk karakter, de hierboven vermelde verdunning én de ruime afstand t.o.v. de Nederlandse Westerschelde geen grensoverschrijdende effecten op Nederlands grondgebied verwacht.

g) Controle-inrichting

Het bedrijf dient te beschikken over een controle inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van VLAREM II.

OMV voorziet in een aparte controle-inrichting (VLAREM-shelter), na behandeling van het bedrijfsafvalwater, vooraleer er via het lozingspunt van Borealis Kallo zal geloosd worden op het Noordelijk Insteekdok. De waterzuiveringsinstallatie van Borealis Kallo heeft ook een eigen VLAREM shelter, zodat een gescheiden monitoring van het geloosde afvalwater steeds mogelijk is.

De BioHY VLAREM-shelter zal uitgerust worden met de noodzakelijke online metingen; pH, geleidbaarheid, debiet, online staalnamekast voor debiets- proportionele staalname alsook een gesloten debietsmeter conform Code van Goede Praktijk.

h) Monitoring

De inrichting dient:

- Minstens jaarlijks een analyse op het effluent van de bemaling uit te voeren voor de parameters overeenkomstig artikel 4.2.5.3.1 van VLAREM II;
- Te voldoen aan de bepalingen conform de monitoring opgenomen in afdeling 3.9.3 van VLAREM III;
- Te voldoen aan de bepalingen conform de monitoring opgenomen in afdeling 3.14.2.3 van VLAREM III.

Hemelwater

Uit het MER blijkt dat de totale hoeveelheid hemelwater op OMV-site 73.865 m³/jaar bedraagt.

Iets meer dan de helft (ca. 39.105 m³/jaar) komt op onverhard terrein (45.000m²) terecht. Daar zal het deels infiltreren (23.463 m³ /jaar), deels verdampen (3.910 m³ /jaar) en deels afstromen (11.732 m³ /jaar).

Binnen het hemelwater dat terechtkomt op verharde oppervlakten onderscheiden we:

- Potentieel verontreinigd hemelwater dat wordt verzameld in het opvangbekken voor verontreinigd hemelwater. Dit bekken heeft een overloop aansluiting met het bluswater opvangbekken voor periodes met zeer zware regenval. Het water uit het gecontamineerde regenwater bekken en het bluswater opvangbekken wordt richting één gemeenschappelijke behandeling bestaande uit een zandfiltratie gevolgd door een filtratie met granulaire actieve kool. Op basis van de huidig gemiddelde neerslaghoeveelheid te Beveren (periode 1991 – 2020) van 869 mm per jaar en een verharde oppervlakte van 25.300 m², wordt een jaarlijkse hoeveelheid van ± 21.986 m³ verontreinigd hemelwater verwacht.
- Niet-verontreinigd hemelwater afkomstig van de propere verharding op de site, wordt verzameld in een hemelwaterbuffer. Op basis van een gemiddelde neerslaghoeveelheid van 869 mm per jaar en een verharde oppervlakte van 14.700 m², wordt een jaarlijkse hoeveelheid van ± 12.774 m³ niet-verontreinigd hemelwater verwacht. Het niet-verontreinigd hemelwater wordt verzameld in een hemelwaterbuffer van 710 m³ en zal maximaal gebruikt worden in de koeltoren. Deze hoeveelheid is echter ontoereikend voor de werking van de koeltoren en zal aangevuld worden met stadswater. De hemelwaterbuffer heeft een overloop naar het bluswater opvangbekken.

Bemaling

Voor de aanleg van de BioHY-site zal tijdelijk een bronbemaling worden voorzien voor de aanleg van funderingen, rioleringen en bluswaterleidingen, een bekken voor bluswateropvang, enz. Deze bemaling zal plaatsvinden in verschillende fasen die elk verschillende delen van het perceel 167Z bestrijken:

- Fase 1 (6 maanden): voor funderingen waarvoor bemaling nodig is tot 1 m-mv in zuidelijk deel van het BioHY-projectgebied;
- Fase 2A (5 maanden): voor de aanleg van rioleringen en bluswaterleidingen, waarvoor bemaling nodig is tot 2 m-mv;
- Fase 2B (7 maanden): Funderingen noordelijk deel van het plot tot 1 m-mv;
- Fase 2C (4 maanden): voor de aanleg van het bluswater opvangbekken en de laagste rioleringsleidingen die op dit bekken aansluiten, waarvoor bemaling nodig is tot 4,5 m-mv over een oppervlakte van ~490 m²; en
- Fase 3 (2 maanden): voor de aanleg van de wegkoffer voor asfaltbanen, waarvoor bemaling nodig is tot 1 m-mv over de hele plot.

Daarnaast zal er een bemaling plaatsvinden op het perceel 167A2 voor de aanleg van de koeltoren van BioHY. Deze bemaling zal 6 maanden duren en samenvallen met bemalingsfase 2C.

De details van de bemaling worden beschreven in paragraaf 8.2.4.2. van het MER.

De exploitant vraagt een bemaling aan voor maximaal 65 000 m³/jaar en maximaal 485 m³/dag. De ingeschatte duurtijd van de bemaling bedraagt ca. 400 dagen (13 maanden). De verlaging van het grondwaterpeil bedraagt maximaal 4,5 m-mv. Het bemalingswater wordt echter niet rechtstreeks geloosd. Alvorens te lozen op het Noordelijk Insteekdok wordt het bemalingswater gezuiverd door middel van een actief koolfilterinstallatie (of equivalente technologie).

De verschillende fasen kunnen overlappen, alsook meerdere zones kunnen tegelijkertijd bemaald worden.

De VMM, Team Advisering Grondwater stelt in haar advies met betrekking tot PIV5 het volgende:

Bemalingsconcept

Er zal bemaald worden in het Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) en het grondwaterlichaam KPS_0160_GWL_3. Dit is een freatische watervoerende laag. De invloedstraal werd analytisch brekend en bedraagt ca. 155 m.

Zettingen

Het studiebureau stelt dat er geen zettingsrisico's zijn omdat alle gebouwen in de buurt op palen staan. Waardoor de risico's op zetting aanvaardbaar zijn. In de verduidelijkende nota (toegevoegd in PIV4) wordt aangegeven dat er een zettingsstudie in opmaak is door een erkende deskundige. Indien deze studie toch een zettingsrisico aantoonst (zettingen > 15 mm ter hoogte van derden) dient dit opgevolgd te worden.

Verontreiniging

De decretale bodemonderzoeken binnen de invloedstraal van de bemaling werden gescreend. De bemaling heeft geen onaanvaardbare verspreiding van gekende grondwaterverontreiniging in de omgeving tot gevolg. Er zijn geen maatregelen ter voorkoming van de verspreiding vereist. Op de projectsite is OVAM dossier (558) gelegen. Het is niet duidelijk of er grondwaterverontreiniging (mogelijks met PFAS) aanwezig is en op welke afstand van de bemaling. Voor de bemaling wordt opgestart, moet nagegaan worden of er geen verhoogde lozingsnormen en/of waterzuivering moet aangevraagd worden. Gelet op de ligging binnen de no-regret-zone rond een locatiespecifiek vastgestelde PFAS-verontreiniging moet het bemalingswater geanalyseerd worden op de kwantificeerbare PFAS-verbindingen zoals opgenomen in het WAC_IV_A_025. De no regret-maatregelen rond PFAS (zie <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling/maatregelen-pergemeente>) dienen steeds nageleefd te worden. De site bevindt zich eveneens binnen de no regret zone (zone 5-10 km) rond de bevestigde PFAS-verontreiniging van bedrijf 3M in Zwijndrecht. Er zijn geen no-regret-maatregelen m.b.t. grondwater van kracht.

Verdroging

De geplande bemalingen zijn niet gelegen in een beschermingszone rond een drinkwaterwinning, noch in de nabijheid van een Habitatrictlijnen gebied. De bemaling is wel gelegen binnen een Vogelrichtlijngebied. Voor de eventuele invloed van de bemaling op dit gebied wordt verwezen naar het advies van ANB.

Lozing

In voorliggende aanvraag zal het bemalingswater voornamelijk geloosd worden op oppervlaktewater (het Noordelijke Insteekdok. Wat betreft de lozingsnormen op oppervlaktewater/riolering wordt verwezen naar het advies van de entiteit van VMM bevoegd voor de advisering van afvalwater.

Bodem- en grondwater

De effecten van de aanlegfase op de bodem zullen voornamelijk gerelateerd zijn aan de bemaling. Een meer gedetailleerde beschrijving hiervan is terug te vinden in hoofdstuk 8.2. van het MER. Aangezien de bemaling ongunstig geadviseerd wordt, worden deze hier niet verder besproken.

Tijdens de exploitatiefase zal een groot deel van het terrein verhard zijn. De productie-installaties staan op schroefpalen. Mogelijke verontreinigingen van bodem en grondwater tijdens deze fase zullen voornamelijk gelinkt zijn aan incidentele lekkages uit tanks, leidingen en losactiviteiten.

De nieuwe installaties en houders (zie tabel 8.21 MER) zullen voldoen aan de vereiste maatregelen ter bescherming van bodem en grondwater (vb. chemisch resistente vloer, inkuipingen, inspecties). De periodieke keuring van de tanks maakt deel uit van het

preventief onderhoudsplan van OMV en in het geval van non-conformiteit wordt de afgekeurde tank uit dienst genomen tot deze hersteld is.

De BioHY-site zal grotendeels verhard (47 %) en van een afwatering voorzien zijn. Binnen het aldus opgevangen water wordt een onderscheid gemaakt tussen verontreinigd en niet-verontreinigd hemelwater. Het verontreinigd hemelwater wordt afgevoerd naar de waterzuivering. Eventuele lekvloeistoffen komen zo niet in de bodem maar in het afvalwater terecht en worden gezuiverd.

Alle laad- en losplaatsen zijn vloeistofdicht verhard en voorzien van een afwatering conform geldende wetgeving. Het aldus opgevangen water wordt via het interne rioleringsstelsel naar de waterzuivering geleid.

Energie

Het betreft een energie-intensief bedrijf met een ingeschat toekomstig finaal energieverbruik van 0,961 PJ (>0,1 PJ).

De belangrijkste maatregelen die tijdens de ontwikkeling van het project zijn gepland om het totale energieverbruik te verminderen zijn:

- In kader van de hydroprocessingsinstallatie is er een gedetailleerde pinch-analyse uitgevoerd met het doel de beste configuratie van de voorverwarmingstrein te vinden en daardoor de behoefte aan brandstofgas in de proces verwarmers en het koelwater dat wordt geleverd aan de trimkoelers die zijn geïnstalleerd op de producten die de installatie verlaten, tot een minimum te beperken.
- Koude grondstoffen zullen door middel van warmtewisselaars worden opgewarmd via hete vloeistoffen afkomstig van de verschillende reactoren in deze installatie. Aangezien de meeste reacties die in deze installatie plaatsvinden exotherm zijn, kan een deel van deze warmte worden hergebruikt om de grondstoffen op te warmen.
- Het koelen van de hoofdproducten zal gebeuren met lucht tot een temperatuur van 50°C. Onder deze grens zal een trimkoeler met water worden voorzien.
- De opslagtemperatuur van voorbehandelde biomassa moet worden geoptimaliseerd op basis van de aard van de grondstof. Om bevriezing in tanks en pijpleidingen te voorkomen, moet de opslagtemperatuur voor dierlijk vet tussen 55°C en 60°C worden gehouden. In het geval van plantaardige olie kan de opslagtemperatuur daarentegen worden verlaagd tot 40°C.
- Alle apparatuur en leidingen voor de behandeling van ruwe grondstoffen en voorbehandelde producten moeten adequaat worden geïsoleerd om buitensporige warmteverliezen te voorkomen. De isolatiedikte wordt bepaald op basis van de temperatuur die in de apparatuur/lijn moet worden gehandhaafd en de omvang van de lijn.
- De procesovens zullen worden uitgerust met een luchtvoorverwarmingssysteem om de energie-efficiëntie van het systeem te verhogen. Deze maatregel zorgt eveneens voor een verlaging van de uitlaatgastemperatuur in de schouw van de verhitters.
- In het nieuwe condensaat terugwinningssysteem zal het warme en potentieel gecontamineerde condensaat afkomstig van de BioHY installaties gebruikt worden om het propere condensaat te verwarmen. Dit opgewarmde condensaat zal vervolgens naar een nieuwe ontluchter worden geleid om te fungeren als waterproductie voor de boiler feed. Bovendien wordt het potentieel vervuilde condensaat op deze manier in temperatuur verlaagd tot een temperatuur geschikt voor de polishing behandeling. Dit verlaagt de koelwatervraag in de trimkoeler terwijl het gepolished condensaat maximaal voorverwarmd wordt, wat op zijn beurt de Lage druk stoomvraag in de ontluchter verlaagt.

Geluid

De inrichting is gunstig gelegen in het havengebied op ruime afstand van woningen en woonzones.

Een lijst van bijna 130 geluidsbronnen met voornamelijk pompen, koelers en compressoren werd in het kader van het MER opgemaakt en bijgevoegd als bijlage aan het MER. Ook de ligging en de hoogte werd in de lijst opgenomen.

Als geluidsvermogeniveau werd 88 dB(A) of 80 dB(A) op 1 m gehanteerd. Dit dient na exploitatie nog te worden geverifieerd. Op basis van deze informatie werd het geluidsmodel volgens ISO-9613 aangevuld en kon de specifieke bijdrage worden berekend.

Het specifiek geluid van de BioHY-installatie voldoet op alle immissiepunten aan de bepalingen conform VLAREM II. Het specifiek geluid bedraagt ter hoogte van de dichtstbijzijnde woning minder dan 30 dB(A) (nl. 27 dB(A)), bijgevolg lager dan de grenswaarde voor de avond en nacht van 40 dB(A).

Op 200 m van de perceelsgrens, gelegen in industriegebied is de bijdrage lager dan 50 dB(A) (nl. 42 dB(A)), de grenswaarde voor een nieuwe inrichting. Er zijn voor de nieuwe bronnen geen extra maatregelen nodig maar de garantie om de 80 dB(A) op 1m te realiseren is wel belangrijk en essentieel opdat aan de conclusies in het MER voldaan is. Er is met deze geluidsemissie geen verhoging van het specifiek geluid noch omgevingsgeluid te verwachten.

De effecten van de nieuwe installaties ter hoogte van woningen en kwetsbare gebieden worden in het MER dan ook als verwaarloosbaar ingeschat.

Klimaat

Op 5 maart 2025 werd in het kader van de adviesvraag over het MER door VEKA geadviseerd om volgende bepalingen op te nemen als bijzondere milieuvorwaarden dit teneinde een duidelijker kader en traject te realiseren om de klimaatdoelstellingen te realiseren::

- a. Overeenkomstig het bijgaande milieu-effectenrapport, wordt ernaar gestreefd dat de BioHYinstallatie tegen 2030 volledig op hernieuwbare energie zal draaien.
- b. Overeenkomstig de groepsdoelstellingen die voor de OMV-groep geformuleerd zijn en de inschatting dat BioHY tegen 2040 klimaatneutraal zal kunnen zijn, neemt OMV Renewable & Feedstock de nodige maatregelen zodanig dat de BioHY-installatie uiterlijk op 1 januari 2045 klimaatneutraal is. Daarnaast stelt OMV tussenliggende doelen voor de jaren 2030 en 2040.
- c. Overeenkomstig het bijgaande milieu-effectenrapport, wordt een gedetailleerde LCA uitgevoerd met betrekking tot de 3 scenario's voor de exploitatiefase.
- d. In aanvulling op de bepalingen van artikel 3.12.2.2.1 van titel III van het VLAREM wordt binnen punt 7 van het milieubeheersysteem (volgen van de ontwikkelingen op het vlak van schonere technologieën) het volgende op regelmatige basis onderzocht:
 1. bijkomende energiebesparende en broeikasgasemissiereducerende maatregelen;
 2. de beschikbaarheid, betrouwbaarheid en economische haalbaarheid van groene waterstof;
 3. de beschikbaarheid, betrouwbaarheid en economische haalbaarheid van CCUS
- e. De klimaatroadmap waarnaar verwezen wordt in het bijgaande milieu-effectenrapport wordt geconcretiseerd en aangepast naargelang de uitkomst van de punten b en c.
- f. Wanneer een maatregel haalbaar blijkt, wordt de realisatie ervan concreet uitgewerkt en geïmplementeerd. Het onderzoek wordt uitgevoerd door deskundigen terzake, bestaande uit minstens een erkend MER-deskundige in de discipline Klimaat.

g. Alle eindproducten geproduceerd door de BioHY-installatie beschikken over een bewijs van duurzaamheid (Proof of Sustainability) voor de duurzaamheidscriteria en broeikasgasemissiereductiecriteria zoals opgenomen in de Renewable Energy Directive (RED 2018/2001/EU). Daarnaast wordt de afbouw van eetbare oliën, met in het bijzonder (indien aanwezig in de grondstoffenmix) palm en soja, opgevolgd.

h. Tweejaarlijks wordt uiterlijk op 30 juni gerapporteerd met betrekking tot de stand van zaken van de punten a., b., c., d., e., f en h.

Betreffende rapporten en plannen worden bezorgd aan de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen, de afdeling Handhaving van het Departement Omgeving, de afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten van het Departement Omgeving, de Vlaamse Milieumaatschappij, het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap.

Tweejaarlijks wordt bovendien door OMV Renewable Fuels & Feedstock een overleg ingepland met de afdeling GOP, het VEKA, de VMM en eventuele andere stakeholders waarin een stand van zaken met betrekking tot bovenstaande punten gegeven wordt.

Bij bericht van 7 maart 2025 op het loket stelde het bedrijf dat het zich kan vinden in de geadviseerde bijzondere voorwaarden van het VEKA met betrekking tot het onderdeel 'Klimaat'.

Inzake de voorwaarde h. *'Tweejaarlijks wordt uiterlijk op 30 juni gerapporteerd met betrekking tot de stand van zaken van de punten a., b., c., d., e., f en h.'* stelt het bedrijf voor de eerste rapportage 2 jaar na aanvang van de exploitatie op te stellen. Deze verduidelijking wordt meegenomen in de bijzondere voorwaarden.

Lucht

Luchtemissies

Uit het MER blijkt het volgende:

Luchtemissies tijdens de aanlegfase en exploitatiefase werden beoordeeld.

Tijdens de aanlegfase kunnen volgende emissies voorkomen:

- Stofemissies bij graafwerken en aan- en afvoer met vrachtwagens;
- Emissies van uitlaatgassen van werfmachines, vrachtwagens en scheepverkeer; en,
- Emissies ten gevolge van het proefdraaien van de nieuwe installaties.

In de geplande situatie zullen volgende emissies voorkomen ten gevolge van de exploitatie:

- Een emissiepunt waardoor uitlaatgassen van volgende toestellen in de atmosfeer terecht komen: treating Combined Feed Heater (2,2 MW); product Fractionator Reboiler (15,16 MW); zuurwaterstripper (0,9 MW)
- Fugitieve emissies
- Verkeersemisies ten gevolge van aan- en afvoer van grondstoffen en personenvervoer.

Op basis van gelijkaardige installaties of emissiegrenswaarden werden deze emissies gekwantificeerd. De emissies van NO_x, SO₂ en PM₁₀ werden als relevant beoordeeld en weerhouden voor dispersiemodellering. NH₃ werd eveneens weerhouden voor depositiemodellering. Na uitvoering van de dispersieberekeningen werd op basis van de immisiebijdrage van het project op receptoren (woonkernen Lillo, Kallo en Doel) de impact van het project bepaald op de luchtkwaliteit. Voor de aanlegfase werd een verwaarloosbare impact bekomen voor alle pollutanten. De impactberekeningen voorspellen het volgende:

- het pluimmaximum bevindt zich ten noordoosten van de OMV-site ter hoogte van industriezone;
- de jaargemiddelde bijdrage van de OMV-site ter hoogte van het pluimmaximum en omringende woonkernen is verwaarloosbaar in alle scenario's en dit voor ieder pollutant beschreven;

- de uurgemiddelde 99,8-percentielbijdrage voor NO₂ van de OMV-site is ter hoogte van het pluimmaximum en woonkernen Lillo en Doel beperkt. In Kallo is deze verwaarloosbaar;
- de percentielbijdrages van de OMV-site ter hoogte van het pluimmaximum en omringende woonkernen is verwaarloosbaar in alle scenario's en dit voor zowel SO₂ als PM₁₀.

In het algemeen wordt opgemerkt dat de gemodelleerde impact op de luchtkwaliteit door het aanleggen en operationaliseren van het BioHY project en het laten draaien van de volledige infrastructuur op volledige capaciteit (maximaal scenario) verwaarloosbaar is, zowel op jaargemiddelde basis als op uur- en daggemiddelde basis. De immissiebijdragen voor alle polluenten (NO₂, SO₂ en PM₁₀) worden voorspeld ver onder de milieukwaliteitsnorm te blijven.

Verder heeft OMV reeds van bij het design van de installaties maximaal ingezet op elektrificatie en alternatieve procestechnologieën om de NO_x-emissies van de nieuwe BioHY-installatie waar technisch mogelijk te beperken, dit zowel voor de aanlegfase als voor de operationele fase.

Als besluit stelt het MER het volgende:

“De huidige luchtkwaliteit in de omgeving van de OMV-site voldoet voor de meeste polluenten aan de van toepassing zijnde milieukwaliteitsnormen. In een *greenfield* scenario (in dit geval eveneens het referentiescenario) is er geen impact van de site en wordt dus verwacht dat de luchtkwaliteit in de omgeving nog steeds zal voldoen voor de meeste polluenten.

De aanleg van het project zal een verwaarloosbare impact hebben op de luchtkwaliteit in de omgeving van de OMV-site. Wanneer het project operationeel zal zijn, is er een beperkte impact mogelijk (zowel in het gemiddelde alsook in een maximaal scenario) op de NO₂-concentraties. Dit manifesteert zich enkel op korte termijn (rekening houdend met de 99,8-percentielwaarde). In dit korte termijn scenario werd aangenomen dat fakkelemisies gegenereerd door geplande start-up/stops alsook noodfakkelemisies gegenereerd tijdens incidenten simultaan plaatsvinden. Dit zal zich in de realiteit niet voor doen. Jaargemiddeld gezien zal er een verwaarloosbare impact zijn op de NO₂-immissieconcentratie. Verder heeft OMV reeds van bij het design van de installaties maximaal ingezet op elektrificatie en alternatieve procestechnologieën om de NO_x-emissies van de nieuwe BioHY-site waar technisch mogelijk te beperken, dit zowel voor de aanlegfase als voor de operationele fase.

Voor de parameters PM₁₀ en SO₂ kan de impact van het project over de gehele lijn (in alle scenario's, getoetst aan alle relevante milieukwaliteitsnormen) als verwaarloosbaar beschouwd worden in de getoetste omgeving.”

Op basis van het huidige design van de installaties, de bovenstaande resultaten en een toets van de gebruikte technologie en technieken aan de toepasselijke BREF-documenten wordt in het MER vastgesteld dat er geen bijkomende milderende maatregelen noodzakelijk zijn voor de discipline ‘lucht’ in de mogelijke toekomstscenario's. De OMV-site voldoet namelijk aan de BBT en de gemodelleerde immissies veroorzaken slechts een beperkte tot verwaarloosbare impact.

Onderstaande lijst sommeert de verbeteringsmaatregelen die OMV reeds heeft geïntegreerd in haar design om de luchtemisies van de BioHY site te optimaliseren:

- Ontwikkeling en uitbating van de site volgens plannen die een duurzaam gebruik of behoud van de procesvloeistoffen omvatten zonder routinematig affakkelen en verluchten.
- Elektrificatie of alternatieve procestechnologieën waar technisch mogelijk. De gasgestookte stoomketel gepland in een eerste designfase werd vervangen door een elektrische stoomketel in de finale design.
- Periodieke monitoring (conform VLAREM II) en evaluatie van emissies rekening houdend met de emissiegrenswaarden van de proces verhitters.
- Alle stookinstallaties beschikken over Next Generation Low NO_x branders.

- Voor de zwavelbehandelingsinstallatie werd gekozen voor een technologie die gebruik maakt van absorbenten in plaats van een technologie die gebruik maakt van thermische oxidatie.
- SCR DeNOx unit voorzien om heateremissies verder te verminderen.
- Configuratie van de schouw en plant is zo voorzien dat in de toekomst een installatie van een Carbon Capture and Recovery (CCR) systeem mogelijk is.
- Aangezien de HPU-unit afgassen gebruikt worden als brandstof in de procesverhitters, zullen de afgassen behandeld worden met een amine absorbeerder. Op deze manier wordt H₂S geabsorbeerd en wordt er dus minder H₂S met het gezuiverde afgas verder verbrand in de verhitters.
- Gassen uit de zuurwaterstripper en amine regenerator worden voorbehandeld (ontzwaveling) met behulp van ijzeroxide alvorens verbranding.

Geur

Bij de geplande installatie van OMV kunnen, gelet op o.a. het type materiaal dat verwerkt wordt, geuremissies ontstaan. Deze kunnen voornamelijk ontstaan aan procesinstallaties en/of opslagtanks.

Aan de voorbehandelingsinstallatie zijn er geleide emissies die geurrelevant zullen zijn. Hiervoor is een geurbehandelingsinstallatie (actief koolfiltratie) voorzien.

Aan de opslagtanks kunnen eveneens geuremissies ontstaan. Deze zullen eveneens ondervangen worden door een geurbehandelingsinstallatie (actief koolfiltratie). Alle opslagtanks, met uitzondering van de HVO-tank, zijn dan ook verbonden met de geurbehandelingsinstallatie. De koppeling van de ontluchting van de HVO-tank aan de geurbehandeling is niet voorzien, gezien hieruit door OMV geen relevante geurvrijstelling wordt verwacht. Mocht dit in een latere fase wel relevant blijken, kan deze ook nog steeds aan de geurbehandeling gekoppeld worden.

Bij goede werking van de geurbehandelingsinstallaties wordt de geurwaarneembaarheid naar de omgeving als minimaal aangeduid in het MER. De goede werking van de geurbehandeling bij toepassing van actief koolfiltratie zal eruit bestaan de actief koolfilters tijdig te vervangen.

Aan de zwavelbehandelingsinstallatie wordt de finale restemissie naar een kleine verbrandingsinstallatie, met een eigen SCR, geleid. De emissies na deze verbrandingsinstallatie worden via de schouw van de proces heaters geëmitteerd.

De overige procesinstallaties (HPU, aminegasbehandeling, zuurwaterstripper) zijn in principe gesloten systemen, waarvan de gasfases telkens afgeleid worden naar een volgende behandelingsinstallatie/procesinstallatie.

De geur van de afvalwaterbehandeling kan mogelijk lokaal waarneembaar zijn. OMV heeft op basis van informatie en afvalwaterstalen, aangeleverd door fabrikanten van afvalwaterzuiveringsinstallaties, deze waarneembaarheid op de installatie zelf en in de nabije omgeving ingeschat. Rekening houdende met de situering van de afvalwaterbehandeling op de site, zijnde ten zuiden gelegen op het terrein, wordt hiervan geen relevante geurwaarneembaarheid buiten het bedrijfsterrein verwacht. Het meest nabij gelegen potentieel geurgevoelig object, zijnde de kantoorgebouwen van de douane/politie (die zich in het Industriegebied bevinden), situeert zich op ca. 450 m ten noorden van de geplande locatie van de afvalwaterbehandeling. Op die afstand wordt geen relevante geurwaarneembaarheid vanuit deze installatie verwacht/aangeduid in het MER.

Wel dient opgemerkt te worden dat de concentratie aan VOC's nog enigszins onzeker is en dit met name aan de procesinstallatie van de voorbehandelingsinstallatie. Dit maakt dat de standtijd van de actief koolfilters door OMV, zeker in de beginfase, goed opgevolgd zal moeten worden om doorbraak te vermijden.

Aangezien de HVO-tank niet is aangesloten op een geurbehandeling zal een evaluatie

moeten uitgevoerd worden van de effectieve geurvrijstelling van deze tank eens hij in gebruik is. Hetzelfde geldt voor de geurvrijstelling van de afvalwaterzuiveringsinstallatie.

Koelinstallaties

De koelinstallaties dienen onderhouden te worden overeenkomstig artikel 5.16.3.3.§3 van VLAREM II. Voor airconditioningsystemen met een nominaal koelvermogen van meer dan 12 kW houdt dit onder meer in dat ze regelmatig moeten worden gekeurd door een erkende airco-energieskundige overeenkomstig VLAREL.

Veiligheid

Vooreerst wordt verwezen naar het OVR en het goedkeuringsverslag van Team Omgevingseffecten Externe Veiligheid zoals hiervoor weergegeven werd.

Met Borealis (overschrijding 10^{-5} criteria plaatsgebonden risico) werd een veiligheidsinformatieplan opgesteld dat werd ingesloten in het aanvraagdossier.

Uiterlijk 3 maanden voor de inbedrijfstelling van de inrichting zal een volledig uitgewerkt veiligheidsbeheersysteem (VBS), dit conform de eisen van het Samenwerkingsakkoord (art. 6§4), beschikbaar en ingevoerd zijn.

Dit VBS zal minimaal volgende elementen bevatten zoals voorgeschreven in de wetgeving:

- organisatie en personeel
- identificatie en evaluatie van gevaren van zware ongevallen
- ontwerpbeheersing
- operationele controle
- plannen van noodsituaties
- onderzoek van ongevallen en incidenten
- audit en herzieningen.

In hoofdstuk 6 van het OVR is een beschrijving van het noodplan opgenomen met organisatorische maatregelen en een weergave van de inzetbare interne en externe middelen.

Verder wordt nog gewezen op het gunstig advies van de Hulpverleningszone Waasland van 15 november 2024. De hierin voorgeschreven maatregelen dienen te worden uitgevoerd.

Bespreking bijstellingen (PIV5)

- Artikel 5.2.1.2§2 met betrekking tot de installatie van een geijkte weegbrug.

Dit artikel stelt:

Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit of in dit besluit is de installatie en het gebruik van een geijkte weegbrug met automatische registratie verplicht. De installatie en het gebruik van een geijkte weegbrug is in ieder geval verplicht voor inrichtingen waar bedrijfs- of huishoudelijke afvalstoffen afkomstig van derden worden verwijderd. De ijking gebeurt overeenkomstig de ijkwet. De toegang van de aanvoerende vrachtwagens is slechts toegelaten over de in werking zijnde weegbrug.

De exploitant vraagt om geen weegbrug te moeten installeren. De volume- en gewichtsbepaling gebeurt via radarmeting/densiteitsbepaling of gelijkwaardig. Zijn vraag wordt als volgt gemotiveerd:

Er worden geen vrachtwagens gebruikt om de binnenkomende afvalstromen (bijvoorbeeld UCO) naar de verwerkingssite te vervoeren. OMV voorziet dat de locatie via een pijpleiding zal worden verbonden met een logistieke partner. Het 'afval' of de grondstof wordt per schip, vrachtwagen of trein afgeleverd bij deze logistieke partner, die de

grondstof zal opslaan voordat deze via pijpleiding naar site in Kallo wordt vervoerd. De activiteiten van deze logistieke partner vallen niet onder de reikwijdte van deze vergunningsaanvraag. Alle benodigde instrumenten zullen in de pijplijn worden voorzien om ervoor te zorgen dat de afvalinname door OMV uit de opslagfaciliteiten van de externe logistieke partner correct kan worden gemeten. Voor deze metingen moet een preventief onderhoudsplan worden opgesteld om de juiste kalibratiefrequentie te bepalen.

Gelet op de specifieke aan- en afvoer via pijpleidingen waarbij er voor gezorgd zal worden dat er op de pijpleidingen de nodige instrumenten voorzien worden om de af- en aanvoer te bepalen, én gezien het gunstig advies van OVAM, kan de gevraagde afwijking toegestaan worden.

- Artikel 5.2.1.2§3 met betrekking tot de uren van afvalstoffenaanvoer en -afvoer.

Dit artikel stelt:

Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit mag de normale afvalstoffenaanvoer en -afvoer niet vóór 7 uur en na 19 uur plaatsvinden.

De exploitant vraagt om 24 uren per dag en 7 dagen per week afvalstoffen te mogen aanvoeren via pijpleiding en motiveert zijn vraag als volgt:

De binnenkomende stromen die door de voorbehandelingseenheid (PTU-eenheid) worden behandeld, wordt door OMV aangevoerd via een pijpleiding die de OMV-site verbindt met zijn logistieke partner. Omdat de inname van 'afval' via pijpleiding geen overlast veroorzaakt voor de omliggende wijk of omgeving, wil OMV verzoeken om hiervan een afwijking te vragen.

Gezien de ligging in het havengebied, de specifieke manier van aanvoer via pijpleiding en het gunstig advies van OVAM kan de gevraagde afwijking toegestaan worden.

- Artikel 5.2.1.5§2 met betrekking tot het omheinen van de inrichting met een 2m hoge afsluiting.

Dit artikel stelt:

De inrichting dient ontoegankelijk te zijn voor onbevoegden. Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit wordt de inrichting omheind met een stevige en voldoende ca. twee meter hoge afsluiting. Alle toegangswegen tot de inrichting worden met een poort afgesloten. De in- en uitrit voor vrachtwagens is voldoende breed om geen gevaarlijke verkeerssituaties te creëren noch op het terrein, noch op de openbare weg. De poorten worden enkel open gehouden onder toezicht van de exploitant of zijn bevoegde afgevaardigde. Buiten de normale openingsuren worden de poorten op slot gehouden.

De exploitant vraagt om geen omheining rond zijn installaties te moeten voorzien en motiveert dit als volgt:

De BioHY-installatie zal zich bevinden op een recent gesplitst kadastraal perceel dat volledig ligt binnen de grenzen van de reeds omheinde site van Borealis Kallo. Er wordt gebruik gemaakt van dezelfde toegangsweg. Er zal geen bijkomende omheining worden geplaatst rondom de BioHY-installatie, maar de site zal ontoegankelijk zijn voor onbevoegden via de bestaande omheining van Borealis Kallo.

Gelet op de aangebrachte motivatie kan de gevraagde afwijking toegestaan worden.

- Artikel 5.2.1.5§5 met betrekking tot de aanleg van een groenscherm.

Dit artikel stelt:

Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit wordt langsheen de randen van de inrichting een groenscherm van

minstens 5m breedte aangelegd. Het groenscherm bestaat uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeïende gewassen. De exploitant neemt de nodige maatregelen om zo snel mogelijk een efficiënt groenscherm te bekomen. Voor nieuwe inrichtingen wordt het groenscherm aangeplant zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Indien geen bouwwerken worden uitgevoerd, wordt het groenscherm aangeplant in het eerste plantseizoen dat bij de aanvang van de uitbating aansluit.

De exploitant vraagt om geen groenscherm te moeten aanleggen en motiveert dit als volgt:

- Het BioHY-project wordt gerealiseerd op braakliggende grond gelegen in een industriegebied, omringd door andere industriële activiteiten, haveninfrastructuur en wegen. Omdat deze locatie midden in de haven ligt, op meer dan 1 km verwijderd van woonwijken en omringd door andere industrieën (met hun gebouwen, tankparken, fakkels, enz.), zouden de geplande constructies voor BioHY niet verschillen van de omliggende industrie. De visuele/landschappelijke impact zal daarom naar verwachting minimaal zijn.
- In aanvulling op voorgaande paragraaf moet worden opgemerkt dat OMV het zogenaamde 'afval' beschouwt als een waardevolle grondstof die maximaal in de daarvoor ontworpen tanks en pijpleidingen zit. Afvalmateriaal zal altijd aanwezig zijn in tanks, pijpleidingen of apparatuur en zal daarom niet zichtbaar zijn.
- De BioHY-installaties zullen niet-gebruikte gronden van een reeds bestaande concessie ontwikkelen. Op deze manier neemt het BioHY-project deel aan 'Haveninbreiding', wat de voorkeur heeft boven havenuitbreiding, rekening houdend met zowel goede ruimtelijke ordening als duurzaamheid. Het impliceert echter ook algemene beperkingen van de perceelruimte en beperkingen als gevolg van de reeds aanwezige infrastructuur.
- De realisatie van een groene barrière rondom de BioHY-installatie wordt bemoeilijkt door de aanwezigheid van reeds aanwezige infrastructuur zoals ondergrondse leidingen en hoogspanningskabels. Ondergrondse leidingen bevinden zich bij de zuidoostelijke grens van het perceel en doorkruisen het perceel van het zuidoosten naar het noordoosten.
- Conform Hoofdstuk 3, Artikel 16 van het 'Koninklijk besluit de veiligheidsmaatregelen inzake de oprichting en de exploitatie van installaties voor vervoer van gasachtige producten en andere door middel van leidingen' d.d. 19/03/2017, bestaan er specifieke beperkingen met betrekking tot de toegestane vegetatie binnen een straal van 3 meter rond de leidingen.
- Er dient opgemerkt te worden dat voor OMV de voordelen van deze reeds aanwezige infrastructuur groter zijn dan de potentiële nadelen (bijvoorbeeld potentiële beperkingen van de perceelruimte).
- Een groene barrière rond het productiegebied van de BioHY-fabriek kan de goede bereikbaarheid in gevaar brengen, zowel tijdens onderhoudswerkzaamheden als bij een mogelijk incident waarvoor ondersteuning van de brandweer nodig is. De productielocatie moet gemakkelijk bereikbaar zijn met kranen (bijvoorbeeld voor het hijsen van materieel dat moet worden schoongemaakt tijdens onderhoudswerkzaamheden); vrachtwagens (laden/lossen van chemicaliën; schoonmaakwerkzaamheden enz.) en brandblusapparatuur

Gezien de ligging in het havengebied, gelet op de specifieke aard van het project en de aangebrachte motivatie kan de gevraagde afwijking toegestaan worden.

- Artikels 5.2.1.6§4 en 5.15.0.6§1 met betrekking tot het uitvoeren van rustversturende werkzaamheden.

Deze artikels stellen:

Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit en onverminderd andere voorwaarden inzake het voorkomen van

geluidshinder zijn rustversturende werkzaamheden verboden op werkdagen vóór 7 uur en na 19 uur, en op zon- en feestdagen.

Onverminderd de bepalingen van hoofdstuk 4.5. zijn rustversturende werkzaamheden verboden op werkdagen tussen 19 uur en 7 uur alsmede op zon- en feestdagen, tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Het bedrijf wenst 24u/24u en 7 dagen op 7 te kunnen werken, dit zowel tijdens de aanlegfase als tijdens de eigenlijke exploitatiefase. Volgende motivatie wordt hiervoor aangehaald:

Algemeen wenst OMV de mogelijkheid te hebben om zowel tijdens de aanlegfase als tijdens de exploitatiefase 24/7 te kunnen werken. Het werken in verschillende shiften en met flexibele werkuren is noodzakelijk om de potentiële mobiliteitshinder te beperken. Daarnaast zijn de voorbehandeling en hydrogenatie continue chemische processen. In het kader van het MER is nagegaan wat het effect in de toekomst zal zijn, ook in de meest ongunstige situatie ('s nachts). Daaruit is gebleken dat het specifieke geluid ten aanzien van de dichtsbijgelegen woningen (Kallo) minder dan 30 dB(A) bedraagt en bijgevolg lager is dan de toepasselijke geluidsnorm voor nieuwe inrichtingen (40 dB(A)).

Uit het aspect geluid zoals besproken in het MER blijkt dat, onder de aanname dat de geluidsemissie van elke geluidsbron 80 dB(A) op 1 m bedraagt (wat opgenomen wordt in de bijzondere voorwaarden), het specifiek geluid van de nieuwe unit Bio-HY op alle immissiepunten voldoet aan de bepalingen conform VLAREM II.

Aldus kan in de bijzondere voorwaarden opgenomen worden dat er 24u/24u en 7 dagen op 7 gewerkt mag worden.

Inzake het opnemen van lozingsnormen voor een aantal specifieke parameters, dit zowel voor het bemalingswater als voor het bedrijfsafvalwater, alsook voor de bijstelling van de meetmethode voor bemalingswater wordt verwezen naar het aspect afvalwater onder de milieuhygiënische aspecten.

Motivering met betrekking tot de SH

Stedenbouwkundige basisgegevens

Het terrein ligt binnen de perimeter van het gewestplan Sint-Niklaas – Lokeren in de gewestplanbestemming 'industriegebied'.

In industriegebied gelden de stedenbouwkundige voorschriften van artikel 7.2.0. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen, het zgn. 'inrichtingsbesluit'. Deze voorschriften luiden als volgt:

"Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de ander industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinstations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop."

Het terrein is niet gelegen binnen de grenzen van een BPA of RUP dat de bestemming van dit gebied wijzigt.

Het terrein is niet gelegen in een goedgekeurde, niet vervallen verkaveling.

Andere relevante gegevens betreffende de ruimtelijke context

Het terrein ligt aan een voldoende uitgeruste havenweg.

Het terrein is gelegen binnen een vogelrichtlijngebied, nl. 'Schorren en polders van de Beneden-Schelde'.

Het terrein is gelegen binnen het bevoegdheidsgebied van de Hulpverlenings-zone Waasland.

Omschrijving stedenbouwkundige handelingen en omgeving

In de toelichtende nota stelt aanvrager het als volgt:

“...
...

OMV Renewable Fuels & Feedstock B.V. (verder OMV) wenst, te Kallo, een nieuwe productie-installatie op te richten in het kader van het BioHY-project, in het Antwerpse havengebied (Waaslandhaven).

Het terrein betreft een braakliggend terrein ten noorden van de site van Borealis Kallo en ten westen van de R2 dat momenteel voor tijdelijke (project-)werken gebruikt wordt als laydown area.

Het terrein is kadastraal afgesplitst van de bestaande chemische site.

Met het BioHY-project wenst OMV een toonaangevend bedrijf te worden in de productie van duurzame brandstoffen, chemicaliën en materialen.

De aanvraag heeft betrekking op de bouw van een nieuwe procesinstallatie met gebouwen en terreinverhardingen, voor de productie van duurzame brandstoffen, op een kadastraal afgesplitst perceel.

De werken kaderen in een BioHy-project, waarbij het volledig productieproces van organische feedstock tot afgewerkt product (biofuels) op de site wordt geïnstalleerd.

Hiervoor moeten de nodige terreinverhardingen worden aangelegd. De inplanting van nieuwe gebouwen en procesinstallaties zal tussen deze verhardingen gebeuren. Het betreft hier een volledig autonoom functionerende productieplant en nieuw project. Er is een beperkte intakking van enkele onderdeeljes op het belendend perceel met zelfde huisnummer. De totaliteit van de werken is een inbreiding van de Waaslandhaven & blijft binnen de actuele grenzen van de industriële site.

De aanvraag heeft betrekking op volgende gebouwen:

J4201 - ANALYSEHUISJE

Het betreft een afgeschermd analyse unit. De constructie heeft een oppervlakte van 49,41 m² en een kroonlijsthoogte van 3m60.

J4203 - STAALNAMEHUISJE AFVALWATER

Het betreft een afgeschermd Vlarem analyse container, een nieuwe meetunit analyse voor afvalwater i.k.v. VLAREM-wetgeving voor de nieuwe site. Deze constructie heeft een oppervlakte van 12,8 m² en een kroonlijsthoogte van 2m90.

K4001 – SUBSTATION 150 KV

Het oprichten van een elektrisch substation. De afwerking bestaat uit betonnen sandwichpanelen. De buitenruimtes voor transformatoren zullen overdekt voorzien worden op maaiveldniveau. Het gebouw staat voor het overige deel op kolommen zodoende een bovengrondse kabelkelder ontstaat. Het heeft een oppervlakte van 848,7 m², een kroonlijsthoogte van 9m90.

K4003 - MAGAZIJN

Het oprichten van een opslagplaats voor smeermiddelen. De afwerking bestaat uit prefab betonnen sandwichpanelen. Het gebouw heeft een oppervlakte van 160,89 m² en een kroonlijsthoogte van 7m10. Het gebouw heeft een brandklasse C.

K4004 - MAGAZIJN

Het oprichten van een opslagplaats van chemicaliën. De afwerking bestaat uit prefab betonnen sandwichpanelen. Het gebouw heeft een oppervlakte van 160,89 m² en een

kroonlijsthoogte van 7m10. Het gebouw heeft een brand-klasse C en is voorzien als opslagplaats voor gevaarlijke goederen type Y.

K4005 – SCHUILPLAATS OPERATOREN

Het oprichten van een afgeschermd gebouw voor operatoren vlakbij de proces technische installaties. Het betreft een staalstructuur van beperkte omvang, bekleed met stalen sandwichpanelen & een betonnen plint. Het gebouw heeft een oppervlakte van 160,89 m² en een kroonlijsthoogte van 7m10.

K4008 – MAGAZIJN RESERVE ONDERDELEN

Het oprichten van een opslagplaats van voor reserveonderdelen. De afwerking bestaat uit prefab betonnen sandwichpanelen. Het gebouw heeft een oppervlakte van 58,7 m² en een kroonlijsthoogte van 3m60.

K4011 – DELUGE HUIS VOOR PROCES INSTALLATIES

De technische ruimte voor de noodzakelijke kleppen & aftakkingen voor brandweerleidingen & andere. Het gebouw heeft een beperkte oppervlakte van 18 m² en een kroonlijsthoogte van 4m10.

K4012 – DELUGE HUIS VOOR TANKENPARK

De technische ruimte voor de noodzakelijke kleppen & aftakkingen voor brandweerleidingen en andere. Het gebouw heeft een beperkte oppervlakte van 18 m² en een kroonlijsthoogte van 4m10.

K4013 - PORTIERSLOGE

Vrijstaand ontvangstgebouw en toegangscontrole voor zowel contractors als chauffeurs. Dit gebouw bevindt zich op het belendend perceel aan de oostelijke toegang via de Ploegweg. Het gebouw heeft een oppervlakte van 27,04 m² en een kroonlijsthoogte van 4m10.

K4100 - VOORBEHANDELING-SHELTER - (deels proces installatie)

Deze proces technische installatie van enkele niveaus heeft enkele afgesloten lokalen/ruimtes zoals een operator lokaal, een MCC-ruimte en een ruimte voor containeropslag. De shelter van 6 bouwlagen is voorzien van een gedeeltelijke bekleding en dak om de procestechniek te vrijwaren van weersomstandigheden als regen en wind. Het volledige volume heeft een oppervlakte van 1065,04 m², een kroonlijsthoogte van 29m10. Ernaast bevindt zich enkele tanks voor additieven op een funderingsslab van 488 m² en een omwalling van 0m80 hoog.

K4101 – SUBSTATION

Het oprichten van een elektrisch substation. De afwerking bestaat uit betonnen sandwichpanelen. De buitenruimtes voor transformatoren zullen overdekt voorzien worden op maaiveldniveau. Het gebouw staat voor het overige deel op kolommen zodoende hieronder een bovengrondse kabelkelder ontstaat. Het heeft een oppervlakte van 765,63 m², een kroonlijsthoogte van 9m90.

K4102 – SUBSTATION

Het oprichten van een substation. De afwerking bestaat uit betonnen sandwichpanelen. De buitenruimtes voor transformatoren zullen overdekt voorzien worden op maaiveldniveau. Het gebouw staat voor het overige deel op kolommen zodoende hieronder een bovengrondse kabelkelder ontstaat. Het heeft een oppervlakte van 478,17 m², een kroonlijsthoogte van 9m90.

K4103 – CONTROLEGEBOUW & INSTRUMENTENRUIMTE

Het oprichten van een controlegebouw in betonstructuur met daarnaast een instrumentenruimte. De nulpas van het gebouw is gelegen op 1m60 t.o.v. het maaiveld. Het heeft een oppervlakte van 845,02 m², een kroonlijsthoogte van 8m40.

U4600 – WATERZUIVERINGSINSTALLATIE - (deels proces installatie)

Het oprichten van een waterzuiveringsinstallatie. In het oosten en zuiden van het gebouw zijn er bovengrondse betonnen bassins, bezinktanks en retentietanks voorzien. Het gebouw bevat één deel van 2 bouwlagen in het noordwesten & in het zuidwesten een afzonderlijke machinekamer. De gevel van de 2 compartimenten bestaat uit sandwichpanelen bekleding en een betonnen plint. Het heeft een oppervlakte van 817,02 m², een kroonlijsthoogte van 9m30. Het gebouw heeft een brandklasse C.

installaties/verhardingen/infrastructuurwerken:

Volgende vallen in de projectzone:

K4201 - COMPRESSOR SHELTER

Het betreft een staalstructuur met een oppervlakte van 731,77 m² en een kroonlijsthoogte van 13,1m. Het betreft een overkapping met deels afgesloten gevels, laatste zijn voorzien van min. 30 % open materiaal.

BLUSWATEROPVANGPUT

Wijziging van het terrein t.b.v. een betonnen bassin voor opvang van bluswater, zuiver hemelwater en vervuild hemelwater met een totale capaciteit van 9000 m³. De maximale diepte is 4m60.

CONTAINERPARK

Het betreft een betonverharding van 662 m² voor het stallen van afvalcontainers in het noordelijke projectdeel.

TANKENPARK & POMPEN

Het betreft 8 vrijstaande tanks met maximale hoogte van 19m00 in een omwalling van beton met een hoogte van 2m40, een funderingsslab voor pompen en een pompenhuis. De totale oppervlakte is van de 9.951 m².

DUIKERS

2 duikers, betonnen constructies onder de wegnis voor leidingwerk.

LEIDINGBRUGGEN

Nieuw netwerk aan leidingbruggen (±805 lm) met een variabele hoogte tussen 11m en 15m60 en betonnen sleepers (232 lm) over ganse projectzone.

INSTALLATIES

Het betreft verschillende staalconstructies met coolers, heaters, pompen, tanks, en diens onderfundering met een oppervlakte van 12.369 m². Er zijn enkele hogere constructies zoals 2 staalstructuren van 32m60 en 36m³⁰, met als uitschieter een verticale tank van 64m55.

Advies voor hindernissen is voor laatste goedgekeurd.

STOOMBOILER

Het betreft een funderingslab van 300 m² met een horizontale tank. De tanks is 18m09 lang en het hoogste niveau van de tank is 6m³³.

VERHARDING PIG STATION

Asfaltverharding en betonverharding met een totale verharde oppervlakte van 365 m² en een aansluiting van leidingen op sleepers over een lengte van 27m.

VERHARDING ASFALT WEGENIS - PROJECT OMV

Totaliteit van 17.164,16 m² aan wegnis in verschillende blokvelen. De wegnis wordt aangesloten op bestaande wegnis van belendend perceel in het zuid/westen.

Volgende installaties zijn aanwezig op belendend perceel en voor een logische optimale proces technische plot en intakking op bestaande leidingbruggen:

KOELTOREN

Het oprichten van koeltorens met een oppervlakte van 133,59 m² een kroonlijsthoogte van 9m60 en hun pompinstallaties.

CONDENS TERUGWINNING

Het betreft een staalstructuur met funderingslabs voor pompen, een tank van ø 6m & een koeler eenheid. De maximale hoogte is 6m³².

DEMIN WATER SKID

Het betreft een staalstructuur met horizontale tanks & technische installatie. De constructie heeft een oppervlakte van 6 m² en een hoogte van 2m.

ONTGASSER

Het betreft een staalstructuur van 1m80 hoog een kleine horizontale tank. De constructie heeft een opp. van 17 m². Het hoogste niveau van de tank is 4m00.

...

Een gewijzigde projectinhoudversie, PIV3, wordt op 13 november 2024 namens aanvrager aangeboden op het omgevingsloket.

In bedoelde PIV3 wordt de inplanting van gebouw K4013 aangepast, zodat “dit gebouw conform KB 2017 buiten de voorbehouden zone van 5 m valt.” Deze aanpassing leidt tot de aanpassing van een aantal plannen.

“ ...

De inplanting van het gebouw K4013 werd aangepast zodat dit gebouw conform KB 2017 buiten de voorbehouden zone van 5 m valt.

Hiervoor werden volgende plannen aangepast:

- o BA_BIOHY_IB_N_03_OMGEVINGSPLAN*
- o BA_BIOHY_I_N_03_OMGEVINGSPLAN*
- o BA_BIOHY_I_N_08_RIOLERING*
- o BA_BIOHY_I_N_05_INPLANTINGSPLAN*
- o BA_BIOHY_TB_N_07_TERREINPROFIEL*
- o BA_BIOHY_T_N_07_TERREINPROFIEL*
- o BA_BIOHY_T_B_06_TERREINPROFIEL*
- o BA_BIOHY_IB_N_08_RIOLERING*
- o BA_BIOHY_IB_N_05_INPLANTINGSPLAN*

...”

Een gewijzigde projectinhoudversie, PIV4, wordt op 13 december 2024 namens aanvrager aangeboden op het omgevingsloket. In de bijhorende toelichtende nota wordt het als volgt gesteld:

“ ...

OMV Renewable Fuels & Feedstock (OMV RFF) heeft als advies op vergunningsaanvraag van project 2024067039 “Kallo Renewable Fuels & Feedstock Project” met bijhorend ontwerpMER (PR3549) volgende berichten goed ontvangen:

- ☐ *Bericht van 05/11/2024 met als kenmerk Z2024-00036039 (RUD Zeeland)*
- ☐ *Bericht van 30/10/2024 met als kenmerk OVL-05360-A (VMM grondwater)*
- ☐ *Bericht van 24/10/2024 met als kenmerk TPW-OL-2024132987 (Fluxys).*
- ☐ *Bericht van 2/10/2024 met als kenmerk ‘Opmerkingen en vragen bij de Energiestudie van het BioHy-project van OMV in het kader van Besluit Energieplanning’ (VBBV).*

OMV RFF wil de verschillende adviesinstanties bedanken voor hun waardevolle feedback.

In reactie op deze adviezen heeft het OMV RFF volgende acties ondernomen:

- ☐ *In PIV4 werden op basis van het advies van VMM Afdeling Grondwater en RUD Zeeland 2 bijlages toegevoegd aan het loket om bijkomende verduidelijking te geven, zonder dat de eindconclusies van het MER wijzigen:*

o Een verduidelijking van de geplande bemaling (zie bijlage R53).

o Een update van de Passende Beoordeling Nederland op basis van de geüpdatete AERIUS-Calculator 2024.1 werd toegevoegd onder het deelluik projectinformatie.

- ☐ *In PIV 3 werden op basis van het advies van Fluxys volgende verduidelijkingen gemaakt:*

o De inplanting van het gebouw K4013 werd aangepast zodat dit gebouw conform KB 2017 buiten de voorbehouden zone van 5 m valt. Hiervoor werden volgende plannen aangepast:

- ☐ *BA_BIOHY_IB_N_03_OMGEVINGSPLAN*
- ☐ *BA_BIOHY_I_N_03_OMGEVINGSPLAN*
- ☐ *BA_BIOHY_I_N_08_RIOLERING*
- ☐ *BA_BIOHY_I_N_05_INPLANTINGSPLAN*
- ☐ *BA_BIOHY_TB_N_07_TERREINPROFIEL*
- ☐ *BA_BIOHY_T_N_07_TERREINPROFIEL*
- ☐ *BA_BIOHY_T_B_06_TERREINPROFIEL*
- ☐ *BA_BIOHY_IB_N_08_RIOLERING*
- ☐ *BA_BIOHY_IB_N_05_INPLANTINGSPLAN*

o Werden de Fluxys-installaties werden ingetekend op de volgende plannen:

□ BA_BIOHY_I_N_05_INPLANTINGSPLAN.PDF

□ BA_BIOHY_I_N_08_RIOLERING.PDF

o Er is geen plan met terrein wijziging in de zone van Fluxys opgesteld daar er op de aangepaste locatie K4013 niet meer in deze zone zal gegraven worden.

o Het project zal de specifieke voorwaarden en veiligheidsmaatregelen, zoals opgenomen in uw schrijven, ten allen tijden naleven.

□ In PIV3 werd in reactie op bijkomende vragen van VBBV, een bijkomende verduidelijking toegevoegd omtrent het luik energie. Zie bijlage met als titel Energiestudie Borealis BIOHY QA 2024 10 28.

...

(eigen aanduidingen)

Een gewijzigde projectinhoudversie, PIV5, wordt op 10 januari 2025 namens aanvrager aangeboden op het omgevingsloket. In de bijhorende toelichtende nota wordt het als volgt gesteld:

“ ...

Om tegemoet te komen aan verscheidene opmerkingen uit de adviezen van de adviesinstanties en de POVC wordt een wijzigingsverzoek met een nieuwe projectversie (PIV5) ingediend. Op basis van deze én alle voorgaande dossierwijzigingen wenst OMV aan te sturen op het opstarten van een wijzigingslus met een tweede openbaar onderzoek om zo voldoende rechtszekerheid te bieden aan de vergunningsprocedure en het daaropvolgende vergunningenbesluit. Dit werd besproken en overeengekomen met de dossierbeheerder van de Provincie Oost-Vlaanderen.

In de volgende paragraaf worden de wijzigingen in PIV5 t.o.v. PIV4 toegelicht:

• Voorwerp van de aanvraag:

° Het toevoegen van extra toelichting rond de lozing van het bemalingswater op de 6de pagina m.b.t. het aangevraagde debiet en de duur van de lozingsrubriek.

° Het toevoegen van de afwijkingsaanvraag voor de meetmethode voor bemalingswater.

• Rubriekenlijst

° Hoeveelheden van rubrieken 2.2.4.2°a) en 2.4.7. zijn aangepast naar resp. 365.000 ton/jaar en 1.100 ton/dag

° verduidelijking (tijdelijk) en (onbepaalde duur) toegevoegd in 'Omschrijving' van rubriek 3.6.3.2°

° Hoeveelheden van rubriek 3.6.3.2° werden aangevuld/verduidelijkt met opstartdebet van de bemaling en de maximale momentane lozing

° 'Totale hoeveelheid' van rubriek 3.6.3.2° aangepast naar het maximaal geloosde debiet, nl. dat van de exploitatiefase, 26,5 m³/uur

• Toestellenlijst

° 'Hoeveelheid' gewijzigd voor rubrieken 2.2.4.2°a), 2.4.7. en 3.6.3.2° gelijk aan wijzigingen in rubriekenlijst

° Toevoegen toelichting rond dag- en uurdebet in de exploitatiefase (voetnoot)

• Bijlage R2 vraag 2 paragraaf 2

• Bijlage R2A laatste vraag

• Bijlage R3: wijziging debieten bij lozingspunt bemalingswater

• Projectinformatie

° Bij vraag over termijn van de omgevingsvergunning: aanduiding 'gedeeltelijk bepaalde duur'

° Toevoeging motivatie bepaalde duur voor de lozing van het bemalingswater

• Bijlage R53: update van de debieten

• Bijstelling voorwaarden: Het toevoegen van een afwijkingsaanvraag voor de meetmethode op het bemalingswater.

• MER v5.0 vervangen door MER v6.0 (zie verder)

In het MER werden geen tekstuele, noch inhoudelijke wijzigingen doorgevoerd.

Volgende aanpassingen werden gedaan in v6.0 t.o.v. v5.0

• Actualiseren van bijlage 4 Rubriekenlijst

- *Actualiseren van bijlage 20 Passende Beoordeling Nederland (actualisatie AERIUS modellering 2024.0.1 dd. 10 oktober 2024)*

...

(eigen aanduidingen)

Vastgesteld dient derhalve te worden dat PIV3 en PIV4, voor wat relevant is inzake stedenbouwkundige handelingen, betrekking hebben op de gewijzigde inplantingsplaats van gebouw K4013.

Vastgesteld dient derhalve tevens te worden dat de PIV5 in essentie geen nieuwe specifieke relevantie heeft voor stedenbouwkundige handelingen.

Juridische toets

Voorliggende aanvraag (t.e.m. PIV5) betreft een veelheid aan stedenbouwkundige handelingen, waaronder de constructie van gebouwen maar ook de aanleg van wegenis/verharding en diverse uitrustingsgoederen (bv. tanks, leidingbruggen, installaties allerhande), te realiseren op een thans braakliggend en afgesplitst gedeelte van de Borealis-site in de Waaslandhaven.

Voorliggende aanvraag wordt gezien als de opstart van een nieuwe productie-eenheid, bedoeld als inbreidingsproject. De aanvraag heeft derhalve betrekking op benodigd ervaren bedrijfsinfrastructuur, voor een productiesite gelegen in de Waaslandhaven. De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het geldend plan, zoals hoger omschreven.

Goede ruimtelijke ordening

Het terrein ligt ten noord-westen van de kern Kallo, in de nabijheid tot de kruising van de Sint-Antoniusweg met de Ploegweg, nabij het spoorbundel aldaar aanwezig, alsook in nabijheid tot de Kallosluis en de R2-Beverentunnel. Het terrein maakt deel uit van het harde industriële landschap van het havengebied, gekenmerkt door grootschalige industriële bedrijfsuitrusting (industriebouw, opslagplaatsen, silo's, torens, kantoren, ... zowel onder de vorm van laagbouw als hoogbouw) alsook door verkeersinfrastructuur.

Voorliggende aanvraag (t.e.m. PIV5) betreft een veelheid aan stedenbouwkundige handelingen, waaronder de constructie van gebouwen maar ook de aanleg van wegenis/verharding en diverse uitrustingsgoederen (bv. tanks, leidingbruggen, installaties allerhande), te realiseren op een thans braakliggend en afgesplitst gedeelte van de Borealis-site in de Waaslandhaven.

Het kwestieuze terrein is vrij centraal gelegen in het noordelijke deel van het havengebied, ten noorden van de Kallosluis. Op relatief korte afstand tot deze bedrijfssite wordt het landschap gedomineerd door andere (grootschalige) bedrijfsinfrastructuren (bv. loodsen, silo's, buitenopslag, ...) en verkeers-infrastructuur (o.a. Beverentunnel, verkeerswisselaar, spoorbundel).

Deze voorgenomen ingrepen, bedoeld als inbreidingsproject, laten zich naar aard en omvang, zowel functioneel als ruimtelijk, inpassen in de lokale omgeving, die getypeerd kan worden als een hard industrieel landschap in havengebied bestaande uit . o.a. grootschalige industriële bedrijfsuitrusting (industriebouw, opslagplaatsen, silo's, torens, kantoren, ... zowel onder de vorm van laagbouw als hoogbouw) alsook uit verkeersinfrastructuur.

Van voorliggende aanvraag zijn geen specifiek nadelige effecten te verwachten op de aard en (verkeersveilige) afwikkeling van de verkeersbewegingen van en naar deze site.

Deze aanvraag doorstaat de toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2 VCRO inzake goede ruimtelijke ordening.

Natuurtoets

Artikel 16 van het Decreet natuurbehoud legt aan de overheid op er voor te zorgen dat geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan door het verlenen van een vergunning.

Biologische waarderingskaart

De bouwplaats wordt volgens de biologische waarderingskaart deels aangeduid als niet biologisch waardevol, deels als biologisch waardevol, namelijk ruigte en pioniersvegetatie en is omgeven door een complex van gebieden geklasseerd van biologisch minder waardevolle gebieden tot biologisch zeer waardevolle gebieden. Tijdens het terreinbezoek in het kader van de MER werd inderdaad bevestigd dat het terrein grotendeels gedomineerd wordt door vrij schrale ruigte en pioniersvegetaties. Er zijn geen beschermde plantensoorten vastgesteld tijdens het terreinbezoek.

Het terrein heeft geen verboden te wijzigen vegetaties in het kader van het Vegetatiebesluit. Er is geen bos aanwezig in het kader van het Bosdecreet. Door de aard van de terreinen is het terrein minder geschikt voor bijvoorbeeld orchideeënsoorten. Er is bijgevolg geen afwijking op het Soortenbesluit vereist. Het projectgebied fungeert niet als broedgebied voor weidevogels of andere soorten. Door de intensieve activiteiten en verstoring ten gevolge van geluid, en de nabijheid van hoogspanningsleidingen is het gebied hiervoor minder geschikt. Er is geen impact op verboden te wijzigen vegetaties.

Het effect inzake ecotoop- en biotoopverlies wordt als beperkt negatief (-1) beoordeeld, door de inname van biologisch waardevolle pioniersvegetatie. Hierbij dient de bemerking gemaakt te worden dat dit ecotoop reeds een zekere mate van verstoring kent en dus minder ecologische potentie heeft dan op de biologische waarderingskaart aangeduid wordt.

Impact op SBZ en VEN-gebieden

Volgende wetgeving is van toepassing:

- Artikel 26 bis §2 natuurdecreet (in kader van de verscherpte natuurtoets)
- Artikel 36ter natuurdecreet van 21 oktober 1997 (in het kader van passende beoordeling).

Volgens de kaart met de aanduiding van de natura 2000-gebieden is de inrichting gelegen in het vogelrichtlijngebied 'Schorren en polders van de Beneden-Schelde'.

Op ca. 1,6 km ten oosten situeert zich het habitatrictlijngebied: 'Schelde- en Durme-estuarium van de Nederlandse grens tot Gent'.

Overeenkomstig de afbakening van de VEN-gebieden is de inrichting gelegen op ca. 1,6 km van het VEN-gebied nr. 304 'Slikken en schorren langs de Schelde' en op ca. 6 km van het VEN-gebied nr. 204 'De Wase Scheldepolders'.

Op ca. 1,6 km ten zuidoosten van de geplande installatie ligt het natuur-verwervingsgebied 'Golf Beveren'.

In het kader van voorliggende aanvraag werd een uitgebreide Passende Beoordeling opgemaakt (dd. 22 augustus 2024 met ref. 0654407) die als bijlage 22 werd toegevoegd aan de MER.

Effect van de stikstofemissies (verzuring en vermesting)

Tijdens de aanlegfase en tijdens de exploitatiefase genereert het project vermestende en verzurende deposities in de omliggende Natura 2000 gebieden, zowel ten gevolge van bedrijfsactiviteiten als verkeer gegenereerd door het project. Op basis van de bepalingen in het stikstofdecreet (2024) dienen bijgevolg de effecten van deze vermestende deposities op aangemelde en tot doel gestelde habitats en soorten in de omliggende Natura 2000 gebieden bepaald worden. Daarnaast worden ook verzurende deposities beknopt mee in beschouwing genomen.

In eerste instantie is hierbij op basis van de voortoets (zie MER) onderzocht of het voorliggende project meer dan 1 % bijdraagt ten opzichte van de kritische depositiewaarden van habitats in de omliggende Natura 2000 gebieden. Op basis van de bepalingen in het stikstofdecreet kan in het geval dat deze bijdrage minder dan 1 % bedraagt, een betekenisvolle impact op aangemelde en tot doel gestelde habitats uitgesloten worden en is een verder onderzoek in een passende beoordeling niet vereist.

Er is evenwel geopteerd om, bijkomend en ondersteunend aan deze voortoets, alsnog een passende beoordeling (het voorliggende document) uit te werken, ten einde potentiële impact volledig te kunnen uitsluiten. Hierbij wordt binnen de invloedssfeer van het project (20 km rond het projectgebied én deposities > 0,001 kg N/ha.j) voor elk habitatrichtlijngebied en elk relevant habitat en soort daarbinnen, een ecologische analyse uitgevoerd om de impact van de vermestende en verzurende deposities te onderzoeken.

De passende beoordeling concludeert het volgende:

Er kan besloten worden dat betekenisvolle impact op aangemelde en tot doel gestelde habitats ten gevolge van vermestende en verzurende deposities in de besproken habitatrichtlijngebieden uitgesloten zijn door het BioHy project, zowel tijdens de aanlegfase als tijdens de exploitatiefase. De betreffende gebieden zijn de SBZ-H 'Schelde- en Durmeëstuarium van de Nederlandse grens tot Gent', 'Kalmthoutse heide' en 'Historische fortengordels van Antwerpen'.

Voor de soorten die van deze habitats afhankelijk zijn is er evenmin impact te verwachten, aangezien er geen impact is op de habitats als leefgebied.

De overige SBZ-H zijn op verdere afstand gelegen en worden niet meetbaar beïnvloed (deposities < 0,001 kg N/ha.j, beneden ondergrens IMPACT model).

Daar verzuring en vermesting in rechtstreeks verband staan met elkaar, zijn ook verzuringseffecten uitgesloten in de grootte-orde van deposities zoals berekend in de verschillende fases van het project.

Naast de uitgebreide IMPACT-beoordeling in het MER werd voor stikstofdeposities ook een berekening via de Impactscoretool uitgevoerd.

Deze berekening werd toegevoegd aan het aanvraagdossier.

De impactscore bedraagt 0,122 % voor vermesting en 0,348 % voor verzuring, dit is minder dan de drempelwaarde.

Er is geen betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van de SBZ-H in kwestie mogelijk, wat de effecten van stikstofdepositie via de lucht betreft.

Het dichtste VEN-gebied ligt verder dan/overlapt met het SBZ-gebied, zodat aangenomen wordt dat de beoordeling voor het SBZ-H ook zal gelden voor het VEN-gebied.

ANB stelt in haar advies het volgende:

De aanvraag veroorzaakt geen vermijdbare schade aan natuur. De instandhoudingsdoelstellingen van een speciale beschermingszone komen niet in het gedrang. Gezien het stikstofdecreet is er geen gevaar op significante negatieve effecten wat betreft verzuring/vermesting op sbz. Het effect rond inname foerageergebied wordt gecompenseerd binnen het programma restgronden havenuitbreiding LSO.

Gelet op de deskundigheid en zorgvuldigheid waarmee dit advies – vanwege de functioneel bevoegde administratie – gemaakt is, kan de conclusie ervan bijgetreden en overgenomen worden.

Overige effecten

Uit het MER blijkt het volgende:

a) Aanlegfase

- Er is geen impact te verwachten door bodemverstoring.
- Op basis van de ligging van het projectgebied, worden de effecten van geluidsverstoring op fauna in natuurgebieden in de omgeving als verwaarloosbaar beschouwd tijdens de constructiefase.
- Op basis van de ligging van het projectgebied binnen een zone waar reeds veel lichtverstoring optreedt in de haven, en het afwezige belang van het projectgebied voor lichtgevoelige fauna, worden de effecten van lichtverstoring op fauna in natuurgebieden in de omgeving als verwaarloosbaar beschouwd.

b) Exploitatiefase

- De geluidsdruk ten gevolge van het project zal ter hoogte van voor fauna belangrijke gebieden langs de Schelde veel lager zijn dan 45 dBA, wat een richtwaarde is waarbij impact op fauna (vogels) kan optreden. Het projectspecifieke geluid ter hoogte van deze gebieden komt niet boven het omgevingsgeluid uit. De impact op verstoring van broedvogels en andere fauna is verwaarloosbaar.
- Het gezuiverde en geloosde effluent van de BioHY installaties voldoet voor de meeste parameters aan de milieukwaliteitsdoelstellingen (MKN). De concentraties aan totaal fosfor en totaal stikstof, die gedoseerd worden in de waterzuiveringsinstallatie, liggen boven de MKN. Het is niet uitgesloten dat hierdoor beperkt eutrofiërende effecten ontstaan op het ontvangende waterlichaam (noordelijk insteeddok). Er wordt echter niet verwacht dat er hierbij sprake zal zijn van aanzienlijke effecten ten gevolge van eutrofiering. Een beperkte toename van de primaire productiviteit ten gevolge van groei van fytoplankton in het Noordelijk insteeddok is evenwel mogelijk. Effecten ten gevolge van wateremissies worden daarom als beperkt negatief beschouwd. Het is aan te bevelen als niet-verplichte milderende maatregel om de nutriëntvracht met stikstof en fosfor in het geloosde water zoveel mogelijk te beperken door in te zetten op de juiste dosering van nutriënten in de waterzuiveringsinstallatie.

Conclusie

Uit dit alles dient besloten dat de aanvraag de natuurtoets doorstaat.

Watertoets

De site van OMV bevindt zich niet in overstromingsgevoelig gebied, noch in mogelijks overstromingsgevoelig gebied.

Voor wat betreft de IIOA heeft de vergunningsaanvraag betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal (diverse gevaarlijke stoffen), op een lozing op een oppervlaktewater en op een bemaling. Hiervoor wordt verwezen naar de resp. milieuhygiënische aspecten.

In de toelichtende nota stelt aanvrager het als volgt:

“ ...

Principe Hemelwaterverordening:

Het hemelwater van de daken van gebouwen & shelters alsook de verharding van de wegenis wordt gevoerd naar het bassin voor zuiver hemelwater.

Het potentieel verontreinigd hemelwater op de funderingslabs voor proces technische installaties en de tankenparken wordt afgevoerd naar afzonderlijk bassin en nadien richting nieuwe waterzuivering gestuurd.

Hemelwater gecapteerd in het zuiver hemelwaterbassin zal hergebruikt worden in de koeltorens.

Het overtollige hemelwater verlaat bijgevolg, na maximaal hergebruik en buffering, via het VLAREM-meetgebouw de site via een nieuwe bovengrondse leiding richting de overloop

van de Borealis Site. Hierna wordt dit via bestaande ondergrondse riolering geloosd in de dokken. Verdere info is terug te vinden in het document voor afwijking van de hemelwaterverordening.

...

Uit bedoeld document kan als volgt geciteerd worden:

“ ...

Voorgesteld systeem

Heden is er op nieuw afgesplitst kadastraal perceel geen riolering aanwezig. Dit zal ook volledig afgesplitst blijven en aangesloten worden op de overloop van belendend perceel van Borealis alvorens lozing in de dokken.

De nieuwe entiteit zal gebruik maken van een eigen waterzuivering en VLAREM-meetgebouw alvorens de site via een bovengrondse leiding te verlaten. Een groot deel van de site blijft onverhard ±50 %.

In bijgevoegde tabel de vermelding van afstromend hemelwater, volume van nieuwe hemelwaterputten, aandeel dat gebufferd wordt en maximaal lozingsdebiet.

...

Bedrijfsafvalwater & mogelijks vervuild HWA

Er wordt een gescheiden stelsel voorzien waar een tracé van mogelijks vervuild HWA, het hemelwater dat op de funderingslabs van procesinstallaties valt, naar een nieuwe waterzuivering wordt geleid. De eerste buffering van dit water ontstaat in diens rioleringsbuizen/grachten en ondergrondse collectorleidingen. Daarna wordt dit opgevangen in een bufferbekken van 850 m³.

Het mogelijks gecontamineerd water verlaat na de waterzuivering via een meetstation de site als DWA.

Hemelwater

Er wordt voor de daken van gebouwen & shelters alsook de zuiver asfaltverharding een nieuw HWA tracé voorzien. Afzonderlijk hergebruik per gebouw is voor dergelijke omvang van installaties en onbemande loodsen niet aan de orde. Dit tracé loopt naar een bestaand bufferbekken van 710 m³ of naar ±5.720 m³ voor bluswater waarna nagenoeg het hemelwater noodzakelijk is voor de nieuwe koeltorens.

Hier is een hergebruik van 35.000l/dag wenselijk.

Er wordt geopteerd om enkel hergebruik en verhoogde buffering in te zetten, infiltratie wordt gezien de lage infiltratiecapaciteit van de bodem bemoeilijkt op de site zoals vermeld in eerdere studie uitgevoerd door AGT. Deze studie geldend voor perceel 167Z en als geheel van belendend perceel 167A2.

Aangezien de nieuwe koelinstallatie grote hoeveelheden hergebruikt alsook bijkomend stadswater hiervoor opvraagt zal de noodoverloop zo beperkt mogelijk gebruikt worden.

Na bovenvermeld hergebruik zal het bekken een noodoverloop hebben met een maximaal lozingsdebiet van 3,6575 l/s. Deze voert het hemelwater richting volgende bufferbekken, om vervolgens aan te sluiten op nieuwe WZI & vlarem meetgebouw.

...”

Rekening houdende met het bovenstaande, en inzonderheid de grondslag hiertoe vervat in een studie die door een daarin gespecialiseerd organisme uitgevoerd werd, is geen schadelijk effect voor het watersysteem te verwachten. De doelstellingen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid worden niet geschaad.

Mobiliteit

Van voorliggende aanvraag zijn geen specifiek nadelige effecten te verwachten op de aard en (verkeersveilige) afwikkeling van de verkeersbewegingen van en naar deze site.

Tijdens de aanlegfase bestaat de mobiliteit uit woon-werkverkeer van contractors die ter plaatse komen en werfverkeer door vrachtwagens. Er zal ook modulair gebouwd worden, waardoor installatie-onderdelen worden aangevoerd via de waterwegen naar de kade van

Katoen Natie of aan de kade van Herbosch-Kiere. Vandaaruit zullen de stukken over land worden vervoerd naar de werf.

De additionele mobiliteit tijdens de werffase wordt geraamd op maximaal 186 personenwagens van de werknemers en 89 vrachtwagen per werkdag. Zelfs rekening houdend met de huidige belasting van de Sint-Jansweg, ca. 450 voertuigen/piekuur, kunnen deze aantallen gemakkelijk worden opgevangen door de huidige wegen in de omgeving van het project (900 pae/uur/richting als capaciteitswaarde). De belasting op de Sint-Jansweg zou wel met 15 % stijgen, voor de overige betrokken straten tussen 2 en 7 %. Er zijn volgens het MER geen knelpunten te verwachten.

Tijdens de exploitatiefase bestaat de mobiliteit uit woon-werkverkeer door werknemers. Er worden 73 bijkomende werknemers verwacht waarvan het merendeel met de wagen komt. Daarnaast worden de grondstoffen voor het project hoofdzakelijk via het schip, trein en vrachtwagen naar een nog te kiezen externe logistieke partner (LSP) vervoerd, om vervolgens via een ondergrondse pijpleiding naar OMV te worden gepompt. De afgewerkte producten worden teruggestuurd naar de externe LSP, waar ze worden opgeslagen in tanks en vervolgens worden geëxporteerd naar verschillende klanten via schepen, trein en vrachtwagens.

Daarnaast zullen een aantal stoffen via de vrachtwagen worden aan- en afgevoerd. Ingeschat wordt dat het om een 10-tal vrachtwagens per dag gaat (ca. 20 vrachtwagenbewegingen). De belasting op de Sint-Jansweg zou door het verkeer tijdens de exploitatiefase met 3 % stijgen, voor de overige betrokken straten tussen 1 en 2 %.

De toekomstige werknemers die met de wagen naar het bedrijf zullen komen, zullen kunnen parkeren op de huidige personeelsparking van Borealis. Deze beschikt nog over een ruime reserve (voornamelijk het onverhard deel). Omdat de afstand tussen de personeelsparking van Borealis en de projectsite nog een afstand van ca. 800 m is, zullen waarschijnlijk de meeste werknemers op het bedrijfsterrein een dienstfiets gebruiken om tot aan OMV te geraken.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van de Hulpverleningszone Waasland van 16 februari 2025, met referentie PW00/20426-81, strikt worden nageleefd. De gestelde voorwaarden in het advies hebben enkel betrekking op brandtechnische maatregelen die geen invloed hebben op het stedenbouwkundig aspect van het dossier.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning voor de bemaling en het lozen van het bemalingswater beperkt tot een termijn van 13 maanden vanaf de start van de bemaling.

Conclusie

Overwegende:

- [in lijn met het advies van de VMM wordt de aangevraagde lozingsnorm voor fenol-index (0,5 mg/l) niet toegestaan maar wordt een strengere lozingsnorm opgelegd van 0,2 mg/l gezien deze norm opgenomen is in de BREF's;]

dient besloten dat het gevraagde – **behoudens de aangevraagde lozingsnorm voor fenol-index (0,5 mg/l)** - milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar is met de onmiddellijke omgeving.

Bijgevolg kan de gevraagde vergunning slechts **deels** worden verleend.

Besluit

Artikel 1.

§1. Het hogervermelde wijzigingsverzoek wordt **aanvaard**.

§2. Aan BV OMV Renewable Fuels & Feedstock, Sint-Jansweg 2 te 9130 Beveren, wordt de **vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Sint-Jansweg 2, 9130 Beveren, op de percelen, kadastraal bekend onder BEVEREN 8 AFD (KALLO), sectie E, nrs. 0167/A/2 en 0167/Z, voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

2.2.4.2°a) (2)

De opslag en nuttige toepassing van 365.000 ton dierlijke bijproducten (cat. 3).

2.2.5.e)3° (1)

De opslag en fysisch-chemische behandeling van 365.000 ton andere niet gevaarlijke afvalstoffen.

2.4.3.b)2° (1,X)

Voorbehandeling van 1.100 ton/dag afval voor verbranding of meeverbranding.

2.4.7. (1,X)

Afvalbeheer in het kader van industriële emissies: verwerking van maximaal 1.100 ton/dag dierlijk afval.

3.6.3.2° (2)

- Het lozen van maximaal 20,2 m³/uur – 485 m³/dag (piekdebiet)/7,4 m³/uur - 178 m³/dag - 65.000 m³/jaar (stationair) bemalingswater via een actief koelfilterinstallatie (of equivalente technologie) in het Noordelijk Insteekdok (aanlegfase, tijdelijk).
- Het lozen van maximaal 26,5 m³/uur - 636 m³/dag - 232.140 m³/jaar bedrijfsafvalwater via een waterzuiveringsinstallatie in het Noordelijk Insteekdok (exploitatiefase, onbepaalde duur).

6.4.1° (3)

De opslag van 600 liter brandbare vloeistoffen.

7.1.3° (1)

De productie of behandeling van 335.000 ton/jaar niet elders ingedeelde organische of anorganische chemicaliën.

7.11.1°a) (1,X)

De fabricage van 335.000 ton/jaar producten door chemische of biologische omzetting van eenvoudige koolwaterstoffen.

7.12.1°a) (1)

Chemische installatie voor de productie van organische chemicaliën met een productiecapaciteit van 335.000 ton per jaar.

12.2.2° (2)

13 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van resp. 2 x 50.000 kVA, 2 x 3.150 kVA en 9 x 2.500 kVA

15.1.1° (3)

Het stallen van 10 voertuigen.

16.1.b)3° (1)

De productie van biogas met een capaciteit van 2.568 Nm³/h.

16.3.2°b) (2)

Koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioninginstallaties, en andere installaties voor het fysisch behandelen van gassen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 3.799 kW.

17.1.2.1.2° (2)

De opslag van gevaarlijke gassen (waterstofgas, acetyleen, zuurstof en zwavelhexafluoride) in verplaatsbare recipiënten met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 1.100 l.

17.2.2. (1)

Hogedrempel Seveso-inrichting met een maximale aanwezigheid van 2853,217 ton Seveso-stoffen als volgt:

Categorieën van gevaarlijke stoffen

- H1 – acute toxiciteit cat. 1: 0,0134 ton
- H2 – acute toxiciteit cat. 2 (alle routes) + cat. 3 (inademing): 20 ton
- P2 – ontvlambare gassen cat.1 of 2: 0,0134 ton
- P5a – ontvlambare vloeistoffen cat. 1 – cat. 2 of 3 en overige vloeistoffen met een vlampunt ≤ 60°C die bij een temperatuur hoger dan hun (atmosferisch) kookpunt worden gehouden: 308 ton
- P5c – ontvlambare vloeistoffen cat. 2 of 3 (niet onder P5a en P5b): 21,8 ton
- P8 - :oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen cat. 1, 2 of 3: 2,1 ton
- E1 – gevaar voor aquatisch milieu cat. acuut 1 of chronisch 1: 45,4 ton
- E 2 – gevaar voor aquatisch milieu cat. chronisch 2: 6,3 ton

Met naam genoemde stoffen

- Waterstof: 0,09 ton
- Ontvlambare vloeibare gassen, cat. 1 of 2 (incl. LPG) en aardgas: 17,3 ton
- Aardolieproducten en alternatieve brandstoffen: 2.432,2 ton

17.3.2.1.2.1° (3)

De opslag van 1,106 ton overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3.

17.3.2.2.2°b) (2)

De opslag van 15,93 ton ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2.

17.3.2.3.2°a) (2)

De opslag van 12,74 ton brandgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, niet vermeld in rubriek 17.3.2.1 en 17.3.2.2.

17.3.3.3° (1)

De opslag van 91,715 ton oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen.

17.3.4.3° (1)

De opslag van 359,462 ton bijtende vloeistoffen en vaste stoffen.

17.3.5.3° (1)

De opslag van 16,238 ton giftige vloeistoffen en vaste stoffen.

17.3.6.3° (1)

De opslag van 135,039 ton schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen.

17.3.7.3° (1)

De opslag van 1.830,148 ton vloeistoffen en vaste stoffen die op lange termijn gevaarlijk zijn voor de gezondheid.

17.3.8.2° (2)

De opslag van 41,636 ton vloeistoffen en vaste stoffen die gevaarlijk zijn voor het aquatisch milieu.

17.4. (3)

De opslag van 5.000 kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen.

20.4.1.2° (1)

Chemische inrichtingen voor de productie van 45.000 ton/jaar alkenen, alkeenderivaten, monomeren en polymeren.

20.4.2.2° (1)

Chemische inrichting voor de fabricage van organische tussenproducten, niet begrepen in rubriek 7 met een productiecapaciteit van 290.000 ton/jaar.

24.2. (3)

Een laboratorium voor interne kwaliteitscontrole.

39.1.3° (2)

Een andere stoomgenerator dan lagedrukstroomgenerator met een totale waterinhoud van 20.000 liter.

39.2.1° (3)

Stoomvaten met een totale waterinhoud van 6.800 liter (2.600 l, 1.200 l, 1.100 l, 900 l en 2 x 500 l).

43.1.3° (1)

Stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 18.256 kW (15.156 kW, 2.200 kW, 900 kW).

44.2.3°a) (1)

Een inrichting voor het behandelen van plantaardige of dierlijke oliën en vetten, wassen, of andere niet-eetbare vetstoffen, met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 15.955 kW.

44.3. (2)

Opslag van 21,229 ton vetten, wassen, oliën of andere niet-eetbare vetstoffen, met uitzondering van de opslagplaatsen vermeld in rubriek 17 en 48.

53.2.2°b)2° (2)

Bemaling die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van werken of de aanleg van nutsvoorzieningen met een netto opgepompt debiet van 65.000 m³/jaar waarbij de verlaging van het grondwaterpeil meer dan vier meter onder het maaiveld bedraagt.

§3. Aan BV OMV Renewable Fuels & Feedstock, Sint-Jansweg 2 te 9130 Beveren, wordt de **vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Sint-Jansweg 2, 9130 Beveren, op de percelen, kadastraal bekend onder BEVEREN 8 AFD (KALLO), sectie E, nrs. 0167/Z en 0167/A/2, voor de volgende **stedenbouwkundige handelingen** (SH):

- J4201 – ANALYSEHUISJE (49,41m² en hoogte 3m60)
- J4203 - STAALNAMEHUISJE AFVALWATER (12,8m² en hoogte 2m90)
- K4001 – SUBSTATION 150 KV (848,7m² en hoogte 9m90)
- K4003 – MAGAZIJN (160,89m² en hoogte 7m10)
- K4004 – MAGAZIJN (160,89m² en hoogte 7m10)
- K4005 – SCHUILPLAATS OPERATOREN (160,89m² en hoogte 7m10)
- K4008 – MAGAZIJN RESERVE ONDERDELEN (58,7m² en hoogte 3m60)
- K4011 – DELUGE HUIS VOOR PROCES INSTALLATIES (18m², 4m10 hoog)
- K4012 – DELUGE HUIS VOOR TANKENPARK (18m² en hoogte 4m10)
- K4013 – PORTIERSLOGE (27,04m² en hoogte 4m10)
- K4100 - VOORBEHANDELING-SHELTER (1065,04m² en hoogte 29m10)
- Tanks voor additieven op funderingsslab van 488m² en omwalling 0m80 hoog
- K4101 – SUBSTATION (765,63m² en hoogte 9m90)
- K4102 – SUBSTATION (478,17m² en hoogte 9m90)
- K4103 – CONTROLEGEBOUW & INSTRUMENTENRUIMTE (845,02m² en hoogte 8m40)
- U4600 – WATERZUIVERINGSINSTALLATIE (817,02m² en hoogte 9m³⁰)
- K4201 - COMPRESSOR SHELTER (731,77m² en hoogte 13,1m)
- BLUSWATEROPVANGPUT (capaciteit 9000m³, diepte maximaal 4m60)
- CONTAINERPARK (662m², voor het stallen van afvalcontainers)
- TANKENPARK & POMPEN (8 vrijstaande tanks met maximale hoogte 19m00 in een omwalling van beton met een hoogte van 2m40, een funderingsslab voor pompen en een pompenhuis, totale oppervlakte 9.951m²)
- DUIKERS: 2 duikers, betonnen constructies onder de wegenis
- LEIDINGBRUGGEN (leidingbruggen (±805 lm) met een variabele hoogte tussen 11m en 15m60 en betonnen sleepers (232 lm) over ganse projectzone)
- INSTALLATIES (12.369m², o.a. 2 staalstructuren van 32m60 & 36m³⁰, ook verticale tank van 64m55)
- STOOMBOILER (funderingsslab van 300m², 18m09 lang, hoogte maximaal 6m³³)
- VERHARDING PIG STATION (Asfaltverharding & betonverharding: 365m² en een aansluiting van leidingen op sleepers over een lengte van 27m.
- VERHARDING ASFALT WEGENIS - PROJECT OMV: 17.164,16m² aan wegenis in verschillende blokvelden
- KOELTOREN (133,59m² en hoogte van 9m60 en hun pompinstallaties).
- CONDENS TERUGWINNING (hoogte 6m³²)
- DEMIN WATER SKID (6m² en hoogte 2m).
- ONTGASSER (hoogte 1,80 m, 17m²)

§4. Aan BV OMV Renewable Fuels & Feedstock, Sint-Jansweg 2 te 9130 Beveren, wordt de **vergunning** voor een **lozingsnorm van 0,5 mg/l voor fenol-index**

Artikel 2.

§1. De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §2 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit, met uitzondering van de bemaling en het lozen van het bemalingswater dewelke wordt verleend voor een beperkte termijn van 13 maanden vanaf de start van de bemaling.

§2. De vergunning voor de SH, vermeld onder artikel 1, §3 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1. Milieuvoorwaarden

Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en III.

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en VLAREM III. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven.

De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en VLAREM III is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link:
<https://navigator.emis.vito.be/>

Bijzondere milieuvoorwaarden

1. Melding ingebruikname

De ingebruikname van de BioHy-installatie wordt door de exploitant gemeld aan de Afdeling GOP en de Afdeling Handhaving van het Departement Omgeving, de VMM, de OVAM en het College van Burgemeester en Schepenen van Beveren.

2. Milderende maatregelen project-MER

De gegevens en de aanbevelingen/milderende maatregelen uit het aanvraagdossier; in het bijzonder het MER-rapport, worden strikt opgevolgd.

3. Lozen van het bedrijfsafvalwater

a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:

- ZS: 30 mg/l
- Som anionische, niet-ionogene en kationische oppervlakteactieve stoffen: 1,1 mg/l
- BZV: 25 mg/l
- CZV: 125 mg/l (maximum) - 100 mg/l (jaargemiddelde)
- Sulfaten: 650 mg/l
- N totaal: 15 mg/l (maximum) – 10 mg/l (jaargemiddelde)
- Ammoniak: 0,3 mg/l
- Nitriet: 0,6 mg/l
- P totaal: 2 mg/l (maximum) – 1 mg/l (jaargemiddelde)

- AOX: 40 µg/l
 - Chloride: 1.000 mg/l
 - Geleidbaarheid: 15.000 µS/cm
 - Minerale olie: 10 mg/l
 - Fenolindex: 0,2 mg/l
- b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C van VLAREM II, zijn beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom “indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)” van artikel 3 van bijlage 2.3.1 van VLAREM II. Bij ontstentenis van een indelingscriterium zijn de concentraties beperkt tot de rapportagegrens of tot de bepalingsgrens.
- Het bedrijf dient te beschikken over een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van VLAREM II.
- In afwijking van artikel 4.2.5.1.1.§1 mag via een gesloten debietmeetsysteem geloosd worden. Deze meetinrichting moet voldoen aan de code van goede praktijk voor installatie, onderhoud en controle van elektromagnetische debietmeting van afvalwater in gesloten systemen (Vito, 2016). Deze code van goede praktijk omvat naast technische vereisten om een correcte meting toe te laten ook een hele reeks veiligheidsvoorschriften (locatie, diepte, hanteerbaarheid, voorzieningen) waaraan de meetinrichting moet voldoen.
- c) Het bedrijf dient analyses uit te voeren op het geloosde bedrijfsafvalwater voor de parameters overeenkomstig artikel 4.2.5.3.1 van VLAREM II en te voldoen aan de bepalingen conform de monitoring opgenomen in afdeling 3.9.3 en afdeling 3.14.2.3 van VLAREM III. Deze meetresultaten worden bijgehouden ter inzage van de handhavende overheid.
- d) Eens het BioHY-project operationeel is, dienen zowel het effectief geloosde debiet, de effectief geloosde parameters en concentraties en de effectieve werking van alle zuiveringsprocessen (productie en WZI) in kaart gebracht te worden. Hiertoe dient het bedrijf de volgende studie(s) uit te voeren, binnen de 18 maanden na opstart van de productie:
- Aanleveren van een correcte waterbalans (2), waarbij zowel het debiet van iedere deelstroom als het totaal geloosde effluent wordt opgevolgd en in kaart gebracht.
 - Onderzoek naar de samenstelling (parameters en concentratie) van zowel de deelstromen als het totaal geloosde effluent (3). Hierbij wordt ook breder gekeken dan de momenteel aangevraagde lozingsparameters. Er wordt ook rekening gehouden met de gebruikte chemicaliën in het proces. De analyses dienen uitgevoerd te worden door een erkend labo en worden minstens maandelijks uitgevoerd.
 - In kaart brengen van alle effectief geïmplementeerde zuiveringstechnieken (zowel in de productie als de WZI) en onderzoek naar de effectieve werking van alle zuiveringsprocessen en bekijken wat technisch haalbaar is qua verwijdering (4). De uiteindelijke lozingsnorm moet zodoende een (technisch haalbare) afspiegeling worden van toegepaste/toe te passen zuiveringstechnieken. Op basis hiervan dienen de lozingsnormen voor minstens totaal stikstof en totaal fosfor scherper gesteld te worden.
- Tevens wordt in detail onderzocht/aangegeven welke BBT en BBT+ maatregelen reeds zijn toegepast ter hoogte van de productie en de WZI, om de parameters stikstof en fosfor zo veel als mogelijk te reduceren/verminderen.
- Ook een update van het rioleringsplan (5), met aanduiding van de WZI en de verschillende voorziene zuiveringstechnieken, de VLAREM-shelter, het OMV RFF

lozingspunt, de lozingsleiding over het terrein van OMV RFF en Borealis Kallo, ... is aan de orde eens de BioHY-installatie in dienst genomen is.

De studies kunnen per mail naar de VMM overgemaakt worden via vergunningen.ge@vmm.be. Afhankelijk van de resultaten moet een wijziging van de omgevingsvergunning aangevraagd worden.

4. Organisatorische maatregelen

- a) De gegevens en de aanbevelingen uit het aanvraagdossier; in het bijzonder het op 4 december 2024 goedgekeurd OVR-rapport (OVR/23/17) en het MER worden strikt opgevolgd, o.m. voor wat betreft de plaatsing, de bouw, de procesbeheersing en -beveiliging, het organisatorisch beheer en de interventie maatregelen.
- b) De schriftelijke onderrichtingen voor de operaties van de eenheden zijn vastgelegd in standaard operatie procedures van het bedrijf. Ze vermelden de start en stop procedures, de procedures tijdens de normale werking en de procedures in verband met noodsituaties. Instructies in verband met werken uitgevoerd door eigen personeel of door derden zijn weergegeven in de bedrijfsprocedures die ter inzage liggen op het bedrijf.
- c) Er dient een register aangelegd waarin per opslagtank of -plaats van gevaarlijke producten de naam en de hoeveelheid van de er in opgeslagen producten opgetekend worden. Dit register dient door een lid van de bedrijfsdirectie nagezien en getekend. Het dient te berusten bij de bedrijfsbrandweer en ligt ter inzage van de plaatselijke brandweer en al de met het toezicht belaste ambtenaren.

5. Veiligheidsvoorschriften

- a) In overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer dient een intern noodplan opgemaakt. Bij het opmaken van dit plan wordt rekening gehouden met de gegevens en aanbevelingen uit het veiligheidsrapport. Dit noodplan wordt geregeld bijgewerkt en dient te berusten bij de bedrijfsbrandweer en ligt ter inzage van de plaatselijke brandweer en van al de met het toezicht belaste ambtenaren.
- b) Onverminderd andere wettelijke of reglementaire bepalingen terzake treft de exploitant de vereiste maatregelen om de buurt in voldoende mate te beschermen en de risico's en de gevolgen te beperken van brand en ontploffing die eigen zijn aan de aanwezigheid of de exploitatie van zijn installatie(s) en opslagplaats(en). Dit houdt onder meer in dat de nodige brandbestrijdingsmiddelen zijn voorzien. Het bepalen en het aanbrengen van de brandbestrijdingsmiddelen alsook alle andere voorzieningen in het kader van de brandveiligheid, gebeurt onafhankelijk van deze vergunningen in overleg met de plaatselijke brandweer.
- c) De exploitant is verplicht alles in het werk te stellen om zware ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan voor mens en milieu te beperken. De exploitant is te allen tijde in staat aan de bevoegde instanties aan te tonen dat hij zorg heeft gedragen voor het opsporen van mogelijke bestaande risico's voor zware ongevallen, voor het nemen van passende veiligheidsmaatregelen en voor de veiligheidsvoorlichting, -training en -uitrusting ter plaatse.
- d) Zodra er zich een zwaar ongeval, d.i. een zware emissie, brand of explosie in verband met een ongewoon voorval bij een industriële activiteit, die ernstig, onmiddellijk of later optredend gevaar oplevert voor de mens en/of het leefmilieu, voordoet, dient onverwijld de Burgemeester, de Gouverneur en de met het toezicht bevoegde ambtenaren hiervan op de hoogte gesteld.
- e) Het bedienings- en onderhoudspersoneel dient terdege te worden opgeleid m.b.t. de chemische stoffen, de processen, de brandbestrijding en de bij ongeval te nemen maatregelen. De trainingen terzake dienen regelmatig te worden herhaald.
- f) Alle veiligheidsvoorzieningen dienen volgens een opgesteld programma op hun goede werking gecontroleerd.

- g) De volledige installatie wordt continu bewaakt en zowel overdag als 's nachts zal er steeds bevoegd personeel aanwezig zijn om toezicht te houden.
- h) Conform de verleende afwijking volgens art. 5.2.1.5§2 van Vlarem dient de inrichting, samen met het buurbedrijf Borealis Kallo, omheind te zijn met een stevige en ongeveer 2m hoge afsluiting.
- i) De nodige maatregelen worden getroffen om te beletten dat het uitvallen van het elektriciteitsnet een bijkomend risico voor de buurt zou teweegbrengen.

6. **Periodiek nazicht installaties**

- a) Onverminderd de reglementaire bepalingen terzake en de eisen gesteld in de milieuvoorwaarden wordt door de exploitant een programma opgesteld voor wat betreft het periodiek nazicht en het periodiek onderhoud van de procesinstallatie. De data van de vaststellingen en van de onderhoudswerkzaamheden aan de procesgebonden veiligheidsinstallaties worden in een register ingeschreven met de naam en de handtekening van de personen die de verrichtingen hebben uitgevoerd. Kwestig register ligt ter inzage van al de met het toezicht bevoegde ambtenaren.
- b) Onafhankelijk van de eigen onderzoeken door de exploitant of zijn aangestelde en onverminderd de reglementaire bepalingen terzake dienen volgende keuringen te gebeuren:
 1. De volledige elektrische installatie van de ingedeelde inrichtingen dient jaarlijks te worden gecontroleerd door een organisme erkend voor de keuring van elektrische installaties. De elektrische installaties van de niet-ingedeelde inrichting moeten wat betreft de keuringen voldoen aan het AREI.
 2. Alle veiligheidsinstallaties (blusmiddelen, detectiesystemen, ..) worden periodiek gekeurd door een organisme erkend in de betreffende materie. Dit organisme bepaalt ondubbelzinnig of de installatie veilig kan werken en wanneer een nieuw onderzoek nodig is. De keuring door een organisme erkend in de betreffende materie kan eventueel worden vervangen door een keuring door eigen personeel of niet-erkende derden voor zover:
 - er hieromtrent geen wettelijk beletsel bestaat (federale & gewestelijk wetgeving/reglementering).
 - er een voorstel hieromtrent, na overleg met de plaatselijke brandweer, goedgekeurd wordt door de toezichthoudende overheden (Handhaving, Ministerie van Tewerkstelling en Arbeid). Dit voorstel omvat minimaal de oplijsting van de te keuren veiligheidsinstallaties, de frequentie van de keuring, de naam van de keurder en de motivatie (o.m. zgn. bekwaamheden en ervaring terzake)".

7. **Meldingsplicht aan de overheid**

- a) De exploitant is verplicht, zodra er zich een zwaar ongeval, d.i. een zware emissie, brand of explosie in verband met een ongewoon voorval bij een industriële activiteit, die ernstig, onmiddellijk of later optredend gevaar oplevert voor de mens en/of het leefmilieu, voordoet, de bevoegde toezichthoudende ambtenaren en de gouverneur en de burgemeester:
 1. onmiddellijk op de hoogte te brengen;
 2. zodra de betreffende gegevens bekend zijn, het volgende mee te delen:
 - de omstandigheden waaronder het ongeval zich heeft voorgedaan;
 - alle beschikbare gegevens aan de hand waarvan de gevolgen van het ongeval voor de mens en het leefmilieu kunnen worden beoordeeld;
 - de getroffen noodmaatregelen;
 3. in kennis te stellen van de maatregelen die worden overwogen om:
 - de gevolgen van het ongeval op middellange en lange termijn te ondervangen;
 - te voorkomen dat dit ongeval zich nogmaals voordoet.

- b) In de inrichting worden een of meerdere personen gelast met het in ontvangst nemen van klachten van bewoners van de omgeving aangaande hinder veroorzaakt door de inrichting. De gegrondheid van de klachten wordt onmiddellijk onderzocht.
- c) In de inrichting wordt een register bijgehouden waarin datum en uur van de klachten worden ingeschreven samen met de vaststellingen die werden gedaan aangaande de aard en de omvang van de hinder en zijn oorzaken.
- d) De exploitant neemt onmiddellijk de vereiste maatregelen om de vastgestelde hinder weg te nemen of te beperken.
- e) Onder toezichthoudende ambtenaren verstaat men de ambtenaren van Afdeling Handhaving - Afdeling Handhaving van het departement Omgeving, bevoegd inzake de toepassing van de wetten en uitvoeringsbesluiten tot bescherming van het leefmilieu.

8. Gebruikte afvalstromen

Enkel afvalstromen die niet geschikt zijn om te worden ingezet in FOOD of FEED toepassingen mogen ingezet worden in de voorbehandelingsinstallatie.

9. Registratie stromen

Op de pijpleidingen die zorgen voor de aan- en afvoer van stromen dienen de nodige instrumenten voorzien te worden zodat de hoeveelheid aan- of afgevoerde stromen geregistreerd kunnen worden.

10. Opslag van afvalstoffen

- a) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een adequate wijze kunnen verwijderd worden.
- b) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- c) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.

11. Stof

De nodige stofbeperkende maatregelen moeten genomen worden tijdens de aanlegfase en afkomstig van het werfverkeer. Een plan van aanpak om stofhinder te voorkomen of te beperken moet beschikbaar zijn op de werf en worden toegepast.

12. Geluid

De akoestische eis van 80 dB(A) op 1 m en tevens de aanname van de geluidsemissie is noodzakelijk om de effecten voor de uitbreiding te minimaliseren.

13. Stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de vrachtwagens en bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

14. Werktijden

De inrichting (op- en overslag inclusief laad- en losoperaties en de voorbehandeling) mag 24 uren per dag en 7 dagen per week geëxploiteerd worden.

Ook tijdens de aanlegfase mag 24 uur op 24 uur en 7 dagen op 7 gewerkt worden.

15. Afwijkingen

- In afwijking van art. 5.2.1.2§2 van VLAREM II dient er geen gebruik gemaakt te worden van een geijkte weegbrug. De volume- en gewichtsbepaling gebeurt via radarmeting/densiteitsbepaling of gelijkwaardig.
- In afwijking van art. 5.2.1.2§3 van VLAREM II mogen 24 uren per dag en 7 dagen per week afvalstoffen aangevoerd worden via pijpleiding.
- In afwijking van art. 5.2.1.5§5 van VLAREM II dient er geen groenscherm aangelegd te worden.

- In afwijking van artikel 5.2.1.5.§2 van VLAREM II is de inrichting, samen met buurbedrijf Borealis Kallo, omheind met een stevige en voldoende ongeveer twee meter hoge afsluiting.

16. Bemaling en lozen bemalingswater

- De start- en stopdatum van de bemaling wordt gemeld aan VMM via het mailadres grondwater.ovl@vmm.be met vermelding van het projectnummer (OMV_2024067039).
- Indien uit de zettingsstudie blijkt dat de te verwachten zettingen ter hoogte van derden groter zijn dan 15 mm, dan moeten er zettingsbakens geplaatst worden bij de meest nabije zettingsgevoelige objecten van derden aan elke zijde van de bemaling. Van zodra de bemaling wordt opgestart, moeten de zettingen opgevolgd worden. De monitoring gebeurt per zettingsbakens minstens met volgende frequentie:
 - Voor het opstarten van de bemaling: 1 zettingsmeting (nulmeting).
 - Week 1 na opstart van de bemaling en elke eerste week nadat een dieper bemalingspeil is ingesteld: vijfmaal per week een zettingsmeting.
 - Vanaf week 2 na opstart van de bemaling en elke tweede week nadat een dieper bemalingspeil is ingesteld: éénmaal per week een zettingsmeting.

De metingen op de zettingen mogen stopgezet worden van zodra deze niet meer wijzigen. Bij het instellen van een dieper bemalingspeil wordt de zettingsmeting terug opgestart volgens bovenstaande frequentie. Indien er een absolute zetting van 15 mm of meer gemeten wordt t.h.v. een zettingsgevoelige constructie wordt de bemaling bijgestuurd. Vanaf 20 mm wordt ze stilgelegd. Er dient technisch een terugvalsscenario voorzien te worden dat dit mogelijk maakt.

- Lozingsnormen bemalingswater:
 - Fluorantheen: 0,500 µg/l
 - Arseen: 50 µg/l
 - Zink: 500 µg/l
 - PFAS individueel: rapportagegrens
- De waterzuivering moet conform de BBT-studie 'Bodemsanering' en de BBT-studie 'Zuivering van met PFAS belast afvalwater' zijn.
 - Aanvullend dient qua techniek minstens een actief kool filter voorzien te worden om ook de verwijdering van PAK's (specifiek fluorantheen) mogelijk te maken.
- De kwaliteit van het bemalingswater moet worden geanalyseerd voor het lozingspunt (na schoonpompen van de installatie, maar voor effectieve opstart) of op voorhand in een representatieve peilbuis maximaal 3 jaar voor de opstart van de bemaling. De te analyseren parameters zijn die van het standaardanalysepakket (SAP) zoals beschreven in bijlage 3 van de standaardprocedure voor een oriënterend bodemonderzoek (OVAM, 01/04/2023). De bemaling mag pas in gebruik genomen worden als de analyseresultaten beschikbaar zijn en getoetst werden aan de geldende normen.
- De kwaliteit van het bemalingswater wordt geanalyseerd voor het lozingspunt (na schoonpompen van de installatie) of op voorhand in een representatieve peilbuis maximaal 3 jaar voor de opstart van de bemaling. De te analyseren parameters zijn minstens de kwantificeerbare PFAS-verbindingen opgenomen in het WAC_IV_A_025.
- De bemaling mag pas in gebruik genomen worden als de analyseresultaten beschikbaar zijn en getoetst werden aan de geldende lozingsnormen. Indien het bemalingswater concentraties bevat hoger dan de geldende lozingsnormen dient het bemalingswater gezuiverd te worden alvorens te lozen. Na toetsing van de analyseresultaten en eventuele mobilisatie van een waterzuiveringsinstallatie kan de bemaling opgestart worden.

De verdere monitoring van het opgepompte bemalingswater gebeurt aan volgende frequentie:

- Bij concentraties hoger dan 80 % van de norm: analyse in de eerste maand wekelijks en vervolgens maandelijks tot het einde van de bemaling of tot wanneer de recentste analyse zonder zuivering maximaal 80 % van de norm bedraagt;
- Bij concentraties lager dan 80 % van de norm: geen herhaling noodzakelijk.

Bij inzet van een waterzuivering gebeurt de analyse op het effluent van de waterzuivering ter vervanging van de monitoring van het opgepompte bemalingswater als volgt: in de eerste maand wekelijks en vervolgens maandelijks tot het einde van de bemaling.

- In afwijking van artikel 4.2.5.1.1. §1 wordt voor de bepaling van het debiet van het bemalingswater de meetmethode conform hoofdstuk 5.53.3 van VLAREM II gebruikt worden. Een staalnamepunt voor het effluent dient voorzien te worden.
- Het plaatsen van de bronbemaling is verboden op een afstand van minder dan 5 meter van de Fluxysleiding.

17. Klimaat

- a. Overeenkomstig het bijgaande milieu-effectenrapport, wordt ernaar gestreefd dat de BioHY-installatie tegen 2030 volledig op hernieuwbare energie zal draaien.
- b. Overeenkomstig de groepsdoelstellingen die voor de OMV-groep geformuleerd zijn en de inschatting dat BioHY tegen 2040 klimaatneutraal zal kunnen zijn, neemt OMV Renewable & Feedstock de nodige maatregelen zodanig dat de BioHY-installatie uiterlijk op 1 januari 2045 klimaatneutraal is. Daarnaast stelt OMV tussenliggende doelen voor de jaren 2030 en 2040.
- c. Overeenkomstig het bijgaande milieu-effectenrapport, wordt een gedetailleerde LCA uitgevoerd met betrekking tot de 3 scenario's voor de exploitatiefase.
- d. In aanvulling op de bepalingen van artikel 3.12.2.2.1 van titel III van het VLAREM wordt binnen punt 7 van het milieubeheersysteem (volgen van de ontwikkelingen op het vlak van schonere technologieën) het volgende op regelmatige basis onderzocht:
 1. bijkomende energiebesparende en broeikasgasemissiereducerende maatregelen;
 2. de beschikbaarheid, betrouwbaarheid en economische haalbaarheid van groene waterstof;
 3. de beschikbaarheid, betrouwbaarheid en economische haalbaarheid van CCUS
- e. De klimaatroadmap waarnaar verwezen wordt in het bijgaande milieu-effectenrapport wordt geconcretiseerd en aangepast naargelang de uitkomst van de punten b en c.
- f. Wanneer een maatregel haalbaar blijkt, wordt de realisatie ervan concreet uitgewerkt en geïmplementeerd. Het onderzoek wordt uitgevoerd door deskundigen terzake, bestaande uit minstens een erkend MER-deskundige in de discipline Klimaat.
- g. Alle eindproducten geproduceerd door de BioHY-installatie beschikken over een bewijs van duurzaamheid (Proof of Sustainability) voor de duurzaamheidscriteria en broeikasgasemissiereductiecriteria zoals opgenomen in de Renewable Energy Directive (RED 2018/2001/EU). Daarnaast wordt de afbouw van eetbare oliën, met in het bijzonder (indien aanwezig in de grondstoffenmix) palm en soja, opgevolgd.
- h. Tweejaarlijks wordt uiterlijk op 30 juni gerapporteerd met betrekking tot de stand van zaken van de punten a., b., c., d., e., f en h.

Betreffende rapporten en plannen worden bezorgd aan de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen, de afdeling Handhaving van het Departement Omgeving, de afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten van het Departement Omgeving, de Vlaamse Milieumaatschappij, het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap.

Tweejaarlijks wordt bovendien door OMV Renewable Fuels & Feedstock een overleg ingepland met de afdeling GOP, het VEKA, de VMM en eventuele andere stakeholders waarin een stand van zaken met betrekking tot bovenstaande punten gegeven wordt. De eerste rapportage gebeurt 2 jaar na de aanvang van de exploitatie.

§2. Stedenbouwkundige voorwaarden

Alle in het kader van dit dossier uitgebrachte adviezen dienen integraal en permanent nageleefd te worden.

Artikel 4.

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Op de inrichting worden cat. 3 dierlijke bijproducten voorbehandeld. Hiervoor dient de exploitant te beschikken over een erkenning in het kader van de Europese Verordeningen 1069/2009 en 142/2011.
- In de eigenlijke productie-installatie voor biobrandstoffen (HPU) mogen enkel stromen die geen afvalstoffen zijn, als inputstroom gevoed worden.
- Er dient rekening gehouden met de bepalingen en veiligheidsvoorschriften uit het schrijven van 28 februari 2025 van de nv Elia Asset (ref. 406775-CVE).
- De airco's dienen het voorwerp uit te maken van een regelmatige keuring overeenkomstig de bepalingen van het ministerieel besluit van 10 februari 2011 tot vaststelling van de frequentie en de elementen van de keuring van airconditioningsystemen met een nominaal koelvermogen van meer dan 12 kW in gebouwen.
- Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van 16 februari 2025, met referentie PW00/20426-81, nageleefd worden.

Artikel 5.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 6.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 7.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 8.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor

de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsontwikkelende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Artikel 9.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (*eventueel OMV_ nummer*)", beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 15, bus 551, 1210 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de naleven modaliteiten en termijnen.

Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;

2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:

- a) een aangetekend schrijven;
- b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
- c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier,
Steven Ghysens

de Gouverneur-Voorzitter,
Carina Van Cauter