



**Provincie
Antwerpen**

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2023-0317 - Referentie OMV-loket 2023090733 - V4

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER EEN AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING.

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 8 februari 2024.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, mevrouw Kathleen Helsen, de heer Jan De Haes, mevrouw Mireille Colson, leden en de heer Maarten Puls, provinciegriffier

Verslaggever: Luk Lemmens

In opdracht:
De Provinciegriffier,
Maarten Puls

De Voorzitter,
Cathy Berx

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

1. Gegevens van de inrichting/project

- **Exploitant/aanvrager:** nv Arkema Antwerp, gevestigd Louizalaan 149 te 1050 Brussel (Elsene) (KBO 460.850.166)
- **Adres:** Nieuwe Weg 1 te 2070 Zwijndrecht
- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20171117-0005
- **Referentie OMV-loket:** 2023090733 - V4
- **Dossiernummer VVO:** OMP-2023-0317

2. Ligging

- **Kadastrale gegevens:** 1-H-174F2, 1-H-174G2 en 1-H-174H2
- **Planologische bestemming:** De inrichting is gelegen in een zone bestemd voor zeehaven- en watergebonden bedrijven (artikel 1) volgens het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) 'Waaslandhaven fase 1 en omgeving', goedgekeurd op 16 december 2005.

3. Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten.

Besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 (VCRO) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering van 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroenderfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid (IHB) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

4. Aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op een chemisch bedrijf (alkoxylatiefabriek) en omvat:

- volgende stedenbouwkundige handelingen op het kadastrale perceel 1-H-174H2:
 - de aanleg van verharding als parking voor 25 trucks en voor stockage van afvalmaterialen;
 - de aanmerkelijke wijziging van het reliëf, nl. het verwijderen van een talud;
- het veranderen van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen 1-H-174F2, 1-H-174G2 en 1-H-174H2, door:
 - uitbreiding met een mobiele, tijdelijke waterzuiveringsinstallatie voor het bemalingswater met een lozingsdebiet van 10 m³/uur, 240 m³/dag en 5.000 m³/jaar (3.6.3.2);
 - wijziging door het voorzien van bijkomende plaatsen voor het stallen van volle containers, zonder verandering van de totale opslaghoeveelheid (6.4.2 - 17.3.4.3 - 17.3.6.3 - 17.3.7.3 - 17.3.8.3);
 - uitbreiding met 10 stalplaatsen voor lege containers (15.1.2);
 - uitbreiding met een tijdelijke bronbemaling voor de aanleg van de parking met een debiet van 10 m³/jaar zonder verandering van het totaal vergunde debiet van 1.500 m³/jaar (53.2.2.a).

De vergunning voor de bronbemaling vereist voor de aanleg van de parking en de bijhorende mobiele waterzuivering wordt gevraagd voor een termijn van 3 maanden vanaf de start van de bemaling.

Rubricering: 3.6.3.2 - 6.4.2 - 15.1.2 - 17.3.4.3 - 17.3.6.3 - 17.3.7.3 - 17.3.8.3 - 53.2.2.a.

Volgende activiteiten zijn niet meer ingedeeld ten gevolge van een wijziging van de indelingslijst in bijlage 1 van VLAREM II (VLAREM-trein 2019):

- een vast opgestelde batterij van 20.000 VAh (12.3.1).

Dit resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- een mobiele, tijdelijke waterzuiveringsinstallatie voor bemalingswater met een lozingsdebiet van 10 m³/uur, 240 m³/dag en 5.000 m³/jaar (3.6.3.2);
- de opslag van 3 ton biociden voor de behandeling van het koelwater (5.3.2);
- een verdeelslang bij de houder van 3.000 liter gasolie (6.5.1);
- een installatie voor de fabricage van 30.000 ton/jaar alkoxylaten (7.11.1.b - 20.4.1.2);
- het stallen van 61 voertuigen (15.1.2);
- diverse koelinstallaties met een totaal vermogen van 71,3 kW en een stikstofcompressor met een vermogen van 55 kW (16.3.2.a);
- de opslag van 11.750 liter gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten (gasflessen met een individuele inhoud van 50 liter) (17.1.2.1.3):
 - 10.000 liter stikstof;
 - 450 liter zuurstof;
 - 500 liter acetyleen
 - 800 liter labogassen;
- de opslag van 30 ton kunststofmateriaal (23.3.1.a);
- een laboratorium voor kwaliteitsonderzoek (24.2);
- een stoomvat met een totale waterinhoud van 550 liter (39.2.1);
- warmtewisselaars met een individuele waterinhoud van resp. 7x 44 liter, 2x 48 liter, 1x 100 liter, 2x 138 liter, 2x 370 liter, 2x 517 liter, 2x 670 liter, 2x 882 liter (39.4.1);
- de opslag van 85 ton vetten en oliën (44.3).
- een bronbemaling (GWW2 - GWW3), die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van de bouwkundige werken, met een maximaal netto opgepompt debiet van 1.500 m³/jaar, waarvan een tijdelijke bronbemaling voor de aanleg van de parking met een debiet van 10 m³/jaar (53.2.2.a);
- een bronbemaling (GWW1), die noodzakelijk is voor de exploitatie van het bedrijfsterrein, meer bepaald om te vermijden dat de laadzone onder water komt te staan, met een netto opgepompt debiet van 3.500 m³/jaar (53.5.1).
- de opslag en aanwezigheid van volgende gevaarlijke vloeistoffen, vaste stoffen en Seveso-stoffen:

OMGP-2023-0317
nv Arkema Antwerp

nummer houder / locatie	product	opslagwijze	inhoud (liter)	hoeveelheid (kg)	6.4.2	17.1.2.1.3	17.2.1					17.3.2.1.1.1	17.3.2.1.2.2	17.3.2.2.3.b	17.3.4.3	17.3.5.3	17.3.6.3	17.3.7.3	17.3.8.3
							H1	H2	H3	E1	E2								
7000 01	diesel	vaste houder	3.200	2.720								x							
7000 02	diesel	vaste houder	600	510								x							
7810 01	tijdelijke opslag eindproduct - GHS afhankelijk van opgeslagen product	vaste houder (wisseltank)	50.503	50.503						x	x				x	x	x	x	
7812 01	tijdelijke opslag eindproduct - GHS afhankelijk van opgeslagen product	vaste houder (wisseltank)	87.519	87.519						x	x				x	x	x	x	
7820 01	tijdelijke opslag eindproduct - GHS afhankelijk van opgeslagen product	vaste houder (wisseltank)	50.503	50.503						x	x				x	x	x	x	
7822 01	tijdelijke opslag eindproduct - GHS afhankelijk van opgeslagen product	vaste houder (wisseltank)	28.126	28.126						x	x				x	x	x	x	
7830 01	tijdelijke opslag eindproduct - GHS afhankelijk van opgeslagen product	vaste houder (wisseltank)	50.503	50.503						x	x				x	x	x	x	
7832 01	tijdelijke opslag eindproduct - GHS afhankelijk van opgeslagen product	vaste houder (wisseltank)	28.126	28.126						x	x				x	x	x	x	
7840 01	afvalwater	vaste houder (wisseltank)	25.611,70	25.611,70						x	x				x	x	x	x	
7842 01	tijdelijke opslag eindproduct - GHS afhankelijk van opgeslagen product	vaste houder (wisseltank)	28.126	28.126						x	x				x	x	x	x	
7850 01	afvalwater	vaste houder (wisseltank)	25.611,70	25.611,70						x	x				x	x	x	x	
7852 01	tijdelijke opslag eindproduct - GHS afhankelijk van opgeslagen product	vaste houder (wisseltank)	2.8126	28.126						x	x				x	x	x	x	
7860 01	afvalwater	vaste houder (wisseltank)	25.611,70	25.611,70						x	x				x	x	x	x	
7862 01	tijdelijke opslag eindproduct - GHS afhankelijk van opgeslagen product	vaste houder (wisseltank)	2.8126	2.8126						x	x				x	x	x	x	
7741 01	oplosmiddel (MIBK)	vaste houder	22.900	18.269,62									x			x			
7742 01	oplosmiddel (MIBK)	vaste houder	24.000	19.147,20									x			x			
7743 01	butyleenoxide	vaste houder	33.150	27.514,50						x			x			x	x		
7721 01	katalysator (50% KOH oplossing in water)	vaste houder	2.000	3.000							x				x		x		
7755	Bisphenol A	vaste houder	-	170.000							x				x	x	x	x	
storage flammable products	brandgevaarlijke stoffen cat. 3	verpl. recip.	-	38.000									x						
7741 01 + 7742 01 + 7743 01 + storage flammable products	brandgevaarlijke stoffen cat. 1&2	verpl. recip.	-	65.000										x					
tankfarm conditiong en tankfarm F.P + warehouse K + warehouse G + warehouse pre treatment + warehouse BPA + parking	gevaarlijke producten met gevarenpictogram GHS05	verpl. recip.	-	530.000											x				
storage flammable products + tankfarm conditiong en tankfarm F.P +	gevaarlijke producten met gevarenpictogram GHS06	verpl. recip.	-	145.000			x	x	x							x			
tankfarm conditiong en tankfarm F.P +	gevaarlijke producten met	verpl. recip.	-	530.000												x			

OMGP-2023-0317
nv Arkema Antwerp

warehouse K + warehouse G + warehouse pre treatment + warehouse BPA + parking	gevarenpictogram GHS07																			
tankfarm conditiong en tankfarm F.P + warehouse K + warehouse G + warehouse pre treatment + warehouse BPA + parking	gevaarlijke producten met gevarenpictogram GHS08	verpl. recip.	-	530.000														x		
tankfarm F.P + tankfarm conditiong + warehouse BPA + warehouse Pre-treatment + parking	gevaarlijke producten met gevarenpictogram GHS09	verpl. recip.	-	200.000						x	x								x	
tankfarm conditiong en tankfarm F.P + warehouse K + warehouse G + parking	brandbare vloeistoffen	verpl. recip.	1.000.000	1.000.000	x															
	stikstof	gasflessen	10.000	-		x														
	zuurstof	gasflessen	450	-		x														
	labogassen	gasflessen	800	-		x														
	acetyleen	gasflessen	500	-		x														
TOTAAL					1.000.000 liter	11.750 ton							3,23 ton	38 ton	129,93 ton	1.159,49 ton	145 ton	1.221,42 ton	1.187,01 ton	826,49 ton

met de maximale aanwezigheid van 515 ton Seveso-stoffen (17.2.1), als volgt:

- 4 ton stoffen met acute toxiciteit cat. 1 (H1);
- 140 ton stoffen met acute toxiciteit cat. 2 en 3 (H2);
- 1 ton stoffen met specifieke doelorgaantoxiciteit (H3);
- 70 ton stoffen met gevaar voor het aquatisch milieu in cat. acuut 1 of chronisch 1 (E1);
- 300 ton stoffen met gevaar voor het aquatisch milieu in cat. chronisch 2 (E2);

De opgegeven hoeveelheden voor de rubriek 17.2.1 zijn de maximale hoeveelheden die aanwezig kunnen zijn op de inrichting, omdat de aard van de aanwezige en opgeslagen producten periodiek wijzigt en verschillende producten met verschillende eigenschappen in wisselende hoeveelheden of op diverse tijdstippen worden opgeslagen/aanwezig zijn op de inrichting.

5. Overzicht vergunningen met ingedeelde activiteiten

Kenmerk	Aard vergunning	Datum beslissing/arrest	Vervaldatum vergunning	Voorwerp beslissing	Bevoegde overheid
OMGP-2017-0219	M	30/08/2018	onbepaalde duur	vergunning voor het verder exploiteren en veranderen	D
naamswijziging (BS 28/11/2018)					
OMGP-2020-0127	M+S	30/07/2020	onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen en veranderen	D
			duur van de werken	vergunning voor bronbemaling	
OMWV-2023-0028		procedure lopende			D
CBS: schepencollege D: deputatie Min: bevoegde Vlaamse minister RvS: Raad van State RvVb: Raad voor Vergunningsbetwistingen			M: ingedeelde inrichtingen en activiteiten S: stedenbouwkundige handelingen V: vegetatie K: kleinhandelsactiviteiten BS: Belgisch Staatsblad		

6. Overzicht vergunningen met enkel stedenbouwkundige handelingen

- 2014/53 – Aanleg van drie ondergrondse leidingen en toebehoren: vergund op 17 november 2017;
- 2017/121 – 229 CECA Filterinstallatie scrubber: vergund op 14 november 2017;
- 2017/176 – Bouwen van een containerhub : vergund met voorwaarden op 15 februari 2018;

7. Procedure

De aanvraag werd behandeld in toepassing van de gewone procedure.

- Ontvangstdatum van de aanvraag: 22 september 2023
- Ontvankelijk en volledig verklaard op: 20 oktober 2023 (versie in het Omgevingsloket: V4)

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening. Het aanvraagdossier werd daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM). Er werd geoordeeld dat het project niet MER-plichtig is.

8. Openbaar onderzoek

Overeenkomstig artikel 23 van het Omgevingsvergunningsdecreet werd een openbaar onderzoek georganiseerd te Zwijndrecht.

Tijdens het openbaar onderzoek werden er geen bezwaren ingediend.

Een publieke informatievergadering was wettelijk niet vereist en werd niet gehouden.

9. Adviezen

College van burgemeester en schepenen van Zwijndrecht

- advies gevraagd op 20 oktober 2023;
 - advies ontvangen op 7 december 2023;
 - inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
1. De bestemming waarin de aanvraag gelegen is, is de zone 'Z' – zone bestemd voor zeehaven- en watergebonden bedrijven volgens het gewestelijk RUP 'Waaslandhaven fase 1', d.d. 16 december 2005. Dit gebied is bestemd voor zeehavengebonden en zeehavengerelateerde industriële en logistieke activiteiten en distributie-, opslag-, en overslagactiviteiten die gebruik maken van en aangewezen zijn op de zeehaveninfrastructuur. Middenin het industriegebied bevindt zich hoofdzakelijk chemische bedrijvigheid.

2. De site van INEOS situeert zich ten westen van Antwerpen, op grondgebied van de gemeente Zwijndrecht, binnen de grenzen van het Antwerpse havengebied en nabij Linkeroever. De omgeving wordt gekenmerkt door industriële gebouwen, magazijnen, kantoorgebouwen en constructies. In een straal van 500 m is de bouwplaats omringd door de Scheldedijk en de Schelde ten noorden. Ten oosten, zuiden en westen is de site volledig omgeven door hoofdzakelijk industrieterreinen met daarop industriële bebouwing en constructies.
3. Voor dit perceel werd door de gemeente Zwijndrecht geen proces-verbaal opgesteld.
4. Overeenkomstig artikel 1.3.1.1. §5 van het decreet van 18 juli 2003 en latere wijzigingen betreffende het integraal waterbeleid dient de aanvraag getoetst te worden op verenigbaarheid met het watersysteem, aan de doelstellingen van het decreet Integraal Waterbeleid en aan de bindende bepalingen van het bekkenbeheerplan.

Het perceel is niet gelegen in overstromingsgevoelig gebied vanuit zee, niet in een fluviaal overstromingsgevoelig gebied en deels in een pluviaal overstromingsgevoelig gebied volgens de beschikbare overstromingskaarten (bijlage III, IV en V uitvoeringsbesluit watertoets).

De perceelscore (P-score) is C. De gebouwscore (G-score) is B.

De aanvraag heeft een omvangrijke oppervlakte en er kan dan ook in alle redelijkheid geoordeeld worden dat er een schadelijk effect op het watersysteem moet verwacht worden ten gevolge van de plaatselijke beperking van de infiltratiemogelijkheid van het hemelwater. Als compenserende of mitigerende maatregelen voorziet het ontwerp:

 - a. De lozing van het hemelwater gebeurt via het afvoersysteem van INEOS. Er wordt geen aansluiting voorzien op een hemelwaterput of een infiltratievoorziening omwille van het potentiële verontreinigingsrisico.
 - b. Het proceswater wordt onmiddellijk via buffers verzameld en afgevoerd naar de zuiveringsinstallatie van INEOS. De nutsvoorzieningen zijn hier zodanig georganiseerd dat er onmogelijk effecten kunnen optreden naar de buitenwereld.

Onder deze voorwaarden is het ontwerp verenigbaar met de relevante doelstellingen en beginselen van de artikels 5, 6 en 7 van het decreet Integraal Waterbeleid en met de bindende bepalingen van het bekkenbeheerplan.
5. De gewestelijke verordening inzake hemelwater (besluit van de Vlaamse Regering (BVR) van 5 juli 2023) is niet van toepassing op de aangevraagde werken.

Het betreft een verharding waarvan hemelwater dat erop valt door contact met de verharding zo vervuild wordt, dat het overeenkomstig artikel 1.1.2 van het BVR van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, als afvalwater dient beschouwd te worden. Conform artikel 4, 3° van de gewestelijke stedenbouwkundige hemelwaterverordening zijn deze constructies vrijgesteld.

Er treden geen effecten op aangezien het proceswater onmiddellijk via buffers wordt verzameld en afgevoerd naar en wordt verwerkt in de zuiveringsinstallatie van INEOS. De nutsvoorzieningen zijn hier zodanig georganiseerd dat er onmogelijk effecten kunnen optreden naar de buitenwereld.

De invloed van het bedrijf op de menselijke gezondheid is relatief klein aangezien er geen verontreinigd water kan afspoelen naar oppervlaktewater of infiltreren in onverharde bodems.
6. Er is geen gemeentelijke stedenbouwkundige verordening van kracht.
7. De aanvraag betreft geen beschermd monument, een beschermd dorpsgezicht of een beschermd landschap. De aanvraag is niet gelegen binnen het beschermde landschap 'Defensieve Dijk' of binnen de overgangszone ervan. De aanvraag is niet gelegen binnen het beschermde landschap 'Blokkeerdijk' of 'Het Vliet'. Het betreft geen gebouw dat is opgenomen in de Inventaris van Bouwkundig Erfgoed.

De aanvrager is geen publiekrechtelijk persoon. De aanvraag is niet gelegen in woon- of recreatiegebied en de oppervlakte van de bodemingreep is kleiner dan 5.000 m²: een archeologienota is niet vereist.
8. De aanvraag voorziet niet in het kappen van bomen met een omtrek van meer dan 1 m.
9. Het decreet van 8 mei 2009 houdende algemene bepalingen betreffende het energiebeleid is niet van toepassing.
10. Het betreft een aanvraag voor het verbouwen, herbouwen of uitbreiden van bestaande constructies en dus zijn de bepalingen van het artikel 4.3.5 van de VCRO niet van toepassing.

11. Het betreft geen bedrijfswoning bij een bedrijf of een bedrijfswoning bij een bedrijf in een niet daartoe geschikt bestemmingsgebied. De bepalingen van artikel 4.3.6 van de VCRO zijn niet van toepassing.
12. Het perceel wordt niet getroffen door, noch grenst het aan een vastgestelde rooilijn.
13. De aanvraag is gelegen in het gewestplan Antwerpen, vastgesteld bij koninklijk besluit van 3 oktober 1979, in werking getreden 9 november 1979, meermaals gewijzigd. Het perceel is gelegen in het gewestelijk RUP 'Waaslandhaven fase 1 en omgeving' (BVR d.d. 16 december 2005).
Het GRUP 'Waaslandhaven fase 1 en omgeving' (BVR d.d. 16 december 2005) is van toepassing. Het perceel is gelegen binnen de zone 'Z' – zone bestemd voor zeehaven- en watergebonden bedrijven. Dit gebied is bestemd voor zeehavengebonden en zeehavengerelateerde industriële en logistieke activiteiten en distributie-, opslag-, en overslagactiviteiten die gebruik maken van en aangewezen zijn op de zeehaveninfrastructuur.
De werken gebeuren in functie van de veiligheid en de goede werking van het bedrijf. De aanvraag betreft het heraanleggen van een parking en een verharding voor het bewaren van afval, paletten, e.d. eigen aan de werking van het bedrijf.
De aanvraag is principieel in overeenstemming met de bepalingen van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.
14. Het perceel is niet gelegen in de openruimtemaal zoals gedefinieerd in de beleidsmatig gewenste ontwikkeling "Vrijwaring van de open ruimte" goedgekeurd door de gemeenteraad op 25 maart 2021.
15. De aanvraag moet conform artikel 1.1.4. rekening houden met de ruimtelijke draagkracht, de gevolgen voor het leefmilieu en de culturele, economische, esthetische en sociale gevolgen voor de ruimtelijke kwaliteit. Het aangevraagde wordt beoordeeld aan de hand van de elementen bepaald in het artikel 4.3.1 §2 van de VCRO.
Gezien een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan van toepassing is, mag er van uit gegaan worden dat door dit plan de bestemming grotendeels gegarandeerd wordt, doch niet de vereiste kenmerken van de bebouwing of constructies worden vastgelegd. De aanvraag moet getoetst worden aan de goede ruimtelijke ordening, aan de algemeen binnen de gemeente gehanteerde regels, de specifieke omgevingsomstandigheden van de site, de beleidsmatig gewenste ontwikkelingen en de bijdrage van het aangevraagde aan de verhoging van het ruimtelijk rendement.
De aanvraag voldoet daar volledig aan en dus is de goede plaatselijke aanleg principieel verzekerd.
 - a. Functionele inpasbaarheid en schaal
Het betreft het vernieuwen en verbeteren van een reeds bestaande verharding door bijkomend een bekuiping en een aansluiting op het gescheiden afvoersysteem te voorzien. De aanvraag past functioneel in de industriële omgeving.
 - b. Ruimtegebruik en bouwdichtheid
Het betreft een aanvraag in een industriële omgeving en dus is het aangewezen dat de grond optimaal gebruikt wordt en naar maximale verdichting wordt gestreefd. De parking sluit volledig aan de bestaande rijweg waardoor het ruimtegebruik maximaal benut zal worden.
 - c. Visueel vormelijke elementen en cultuurhistorische aspecten
De parking en de afvalslab worden uitgevoerd in gepolierde beton met onderliggend kleimatten of betonietmatten die ervoor zorgen dat er bij een eventuele lekkage geen producten in de bodem kunnen indringen.
Het betreft een aanvraag in een industriële omgeving en dan primeert de functionaliteit van de gebruikte materialen, niet zozeer het esthetisch aspect.
 - d. Bodemreliëf
De aanvraag heeft geen of nauwelijks impact op het bodemreliëf.
 - e. Mobiliteitsimpact
De aanvraag is gesitueerd in een industriële omgeving en betreft aanpassingen of uitbreidingen van bestaande constructies. Daardoor kan er van uit gegaan worden dat de aanvraag nauwelijks impact zal hebben op de mobiliteit in de omgeving.
 - f. Veiligheid en gezondheid
De aanvraag heeft niet meer impact op de belendende percelen dan dat normalerwijze kan verwacht worden.

Voor het overige is er geen noemenswaardige hinder te verwachten.

g. Hinderaspecten en gebruiksgenot

De aanvraag heeft niet meer impact op de belendende percelen dan dat normalerwijze kan verwacht worden.

16. Bij het onderzoek naar ontvankelijkheid en volledigheid oordeelde de vergunningverlenende overheid dat het project niet MER-plichtig is. Met dit standpunt kan akkoord worden gegaan.
17. Bij het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd vastgesteld dat de aanvraag geen activiteiten omvat die een betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van een speciale beschermingszone kunnen betekenen.
Er kan verwacht worden dat er geen significante effecten op natuurgebieden zullen zijn.
Het besluit Programmatische aanpak stikstof (BVR van 23 april 2014) is niet van toepassing.
Er dient geen voorttoets te worden toegevoegd, noch een passende beoordeling.
18. De inrichting is niet VR-plichtig.
19. Er zullen enkele procestanks worden geschrapt. Dit verandert echter niets aan de maximale aanwezigheid van Seveso-stoffen.
20. De aanvrager heeft beslist om een parking voor het stallen van lege en volle containers te bouwen waarbij een vloestofdichte plaat wordt aangelegd. Momenteel staan de aanwezige tankcontainers tussen de productie-units en verspreid op de site. Er is gebleken dat deze containers niet allemaal binnen de 24 uur opgehaald worden waardoor er beslist is om een bijkomende parking aan te leggen. Op deze parking zullen dan zowel lege als volle containers aanwezig zijn.
Voor het laden en lossen van deze tankcontainers wordt beroep gedaan op een derde partij die deze komt ophalen en brengen.
Normaal worden de gevulde grondstoffen binnen de 24 uur opgehaald maar soms blijft er een tankcontainer langer staan, vandaar dat deze parking in de desbetreffende rubrieken van brandgevaarlijke stoffen en gevaarlijke producten wordt aangevraagd.
Er wordt een bijkomende opslagplaats gecreëerd voor het tijdelijk stallen van volle containers met afgewerkte producten en lege containers op de nieuw aan te leggen parking. Er wordt een standplaats voorzien voor een tiental lege containers, een vijftal volle containers met het ophalen op dezelfde dag en een vijftal volle containers die gedurende het weekend op de parking worden opgeslagen.
Deze wijziging bedraagt geen verandering in de netto-opslaghoeveelheid van de afgewerkte producten, enkel een verandering van opslagplaats.
21. De bronbemaling wordt nu tijdelijk aangewend voor de aanleg van de parking met een uurdebiet van 10 m³/jaar. Daarna wenst Arkema terug deze bemaling te kunnen gebruiken. Doorheen het jaar is de bronbemaling inzetbaar voor andere vrijgestelde bouwwerken, waaronder verscheidene onderhouds-/herstellingswerken, ... Er wordt verondersteld dat de bronbemaling over een geheel jaar slechts gedurende drie opeenvolgende maanden in werking zal zijn.
22. Omdat Arkema binnen de zone van PFAS van 3M valt werd er al beslist om het opgepompte grondwater te zuiveren met een mobiele waterzuiveringsinstallatie bestaande uit actiefkoolfilters voor PFAS en andere parameters. Hierdoor wordt dan de rubriek 3.6.3.2° met een maximaal debiet van 10 m³/uur aangevraagd.
De exploitant heeft echter geen lozingsnormen aangevraagd waardoor de rapportagegrenzen van toepassing zijn.
23. De exploitant neemt de nodige maatregelen tegen bodemverontreiniging voor opslag van gevaarlijke producten.
24. Er zijn geen andere opmerkingen over het milieutechnische aspect. Voor de verdere milieutechnische evaluatie wordt verwezen naar de adviesverlenende instanties. Gezien de techniciteit van dit dossier, is het aangewezen om het gunstige advies van het schepencollege af te laten hangen van het gunstige advies van de Vlaamse Milieumaatschappij en departement Omgeving.
25. Het dossier lag ter inzage van 30 oktober 2023 tot en met 28 november 2023. Er werden tot en met 28 november 2023 geen standpunten ontvangen.

Departement Omgeving - Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten - Milieu Antwerpen (AGOP-M)

- advies gevraagd op 20 oktober 2023;
 - advies ontvangen op 15 december 2023;
 - inhoud: ongunstig, gelet op volgende elementen:
1. De aanvrager beoogt via deze aanvraag de bouw van een nieuwe parking op het bedrijfsterrein, waar zowel lege als volle tankcontainers gestald kunnen worden.
Bij Arkema worden alkoxylationen als verschillende soorten eindproducten geproduceerd, en vervolgens afgevoerd. Deze eindproducten worden voor transport in tankcontainer gebracht en afgevoerd. Onder normale omstandigheden is het de bedoeling dat deze tankcontainers na het vullen met grondstoffen binnen 24 uur worden opgehaald voor transport, maar dit blijkt in de praktijk niet altijd te lukken. De exploitant beoogt bijgevolg het aanleggen van een nieuwe parking met vloeistofdichte plaat, waarop zowel volle als lege tankcontainers kunnen worden gestald voor verder transport.
Momenteel worden de tankcontainers op verschillende plaatsen op de inrichting gestald, en zijn deze enkel vergund onder rubriek 15.1.2. De exploitant beoogt nu op de nieuwe parking de opslag van tien nieuwe, lege tankcontainers, alsook de opslag van volle tankcontainers die voorheen op andere plaatsen op de inrichting stonden. De exploitant geeft aan op de parking opslag te voorzien voor vijf volle tankcontainers die de dag van plaatsing zelf nog worden afgevoerd, en vijf plaatsen voor volle tankcontainers die over een weekend blijven staan. Voor deze opslag worden aanpassingen aangevraagd onder rubriek 6 en 17. Het totale opslagvolume op de inrichting blijft ongewijzigd.
 2. Er kan volgens het uitvoeringsplan voldaan worden aan de afstandsregels zoals vermeld in bijlage 5.17.1 van titel II van het VLAREM.
 3. Uit de aangeleverde gegevens kan echter niet afgeleid worden of via de schuin aflopende rand kan voorzien worden in voldoende inkuipingscapaciteit, aangezien de opslag van tankcontainers dient beoordeeld te worden als een opslagplaats voor gevaarlijke stoffen, inclusief de vereiste inkuipingscapaciteiten vermeld in artikel 5.17.4.3.7 van titel II van het VLAREM. Uit de aangeleverde gegevens kan niet afgeleid worden wat de opslagvolumes van de tankcontainers zijn, noch het juiste volume van de inkuiping op de parking. Daarnaast is het niet duidelijk of de aflopende rand kan fungeren als inkuiping: volgens de beschikbare plannen lijken vloeistoffen die op de parking terechtkomen via afvoerputten af te stromen naar de procesriolering. Het is niet duidelijk of hier een afsluiting is voorzien zodat vermeden wordt dat lekvloeistoffen uit de containers terechtkomen in de riolering. Er kan uit de beschikbare gegevens niet geconcludeerd worden dat deze locatie kan fungeren als een permanente inkuiping.
Gezien de hierboven vermelde onduidelijkheden wordt door afdeling GOP een ongunstig advies voorgesteld.
 4. De exploitant is permanent vergund voor het exploiteren van een bronbemaling met een opgepompt debiet van 1.500 m³/jaar op een diepte van 2 m. De exploitant wenst deze nu in te zetten voor de constructie van de parking, waarvoor tijdelijke een oppervlaktebemaling vereist is tijdens de startfase voor het plaatsen van een BPA-silo.
De exploitant vraagt in het omgevingsloket onder rubriek 53.2.2.a een 'uitbreiding van een tijdelijke bronbemaling voor aanleg van parking met een debiet van 10 m³/jaar maar geen toename in jaardebiet', waarbij 10 m³/jaar vermoedelijk een vergissing betreft en men 10 m³/uur bedoelt. De locatie van deze bronbemaling is aangeduid als GWW3 op het uitvoeringsplan.
 5. Arkema is gelegen binnen de no-regret-zone PFAS van het nabijgelegen 3M. Er wordt bijgevolg voor geopteerd om het opgepompte bemalingswater te zuiveren via een mobiele waterzuiveringsinstallatie bestaande uit actiefkoolfilters. Hiertoe wordt een uitbreiding aangevraagd in de vorm van een lozing van bemalingswater met een debiet van 10 m³/uur onder rubriek 3.6.3.2. Hierna wordt het bemalingswater via de interne riolering geloosd naar het bufferbekken, waarna het verder verwerkt wordt in de waterzuiveringsinstallatie (WZI) van nv INEOS.
Aangezien het hier geen lozing betreft, maar een doorvoeren van bemalingswater naar de WZI van INEOS, zijn er in principe geen lozingsnormen van toepassing. Het is echter van belang dat eventueel aanwezige PFAS-verbindingen in het bemalingswater maximaal vermeden worden door

toepassing van de actiefkoolfilters, ten einde het terechtkomen van PFAS-verbindingen in de WZI van INEOS te voorkomen.

In de vergunning van INEOS zijn geen bijzondere lozingsnormen opgenomen voor PFAS, waardoor de lozingsnormen vermeld onder bijlage 4.2.5.2 van titel II van het VLAREM van toepassing zijn, die voor de meeste PFAS-verbindingen 20 ng/l bedragen.

6. De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project kunnen niet tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt. De vergunning voor de aanvraag kan niet worden verleend.

Departement Omgeving - Afdeling G.O.P. Ruimtelijke Ordening (AGOP-RO)

- advies gevraagd op 20 oktober 2023;
- reactie ontvangen op 24 november 2023;
- inhoud: Er wordt geen advies uitgebracht.

Departement Zorg (Dep. Zorg)

- advies gevraagd op 20 oktober 2023;
- advies niet ontvangen;
- inhoud: stilzwijgend gunstig.

Vlaamse Milieumaatschappij (VMM- afvalwater en lucht)

- advies gevraagd op 20 oktober 2023;
 - advies ontvangen op 6 december 2023;
 - inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
1. Bij Arkema Antwerp worden alkoxylenen geproduceerd. Alkoxylenen zijn reactieproducten van o.a. ethyleen- en propyleenoxide met vetzuren, amines, alcoholen of plantaardige oliën. Er worden op de site vele verschillende soorten eindproducten geproduceerd. De productie verloopt in batches. Het assortiment van Arkema Antwerp wordt bij de klanten aangewend voor de productie van solventvrije verven en coatings, lijm, asfalt, ontinkten van papier, cosmetica, textiel, plastics en kunststoffen, detergenten en smeermiddelen.
Omwille van de hoeveelheden gevaarlijke stoffen en mengsels die op de inrichting aanwezig zijn, betreft het een lagedrempel-Seveso-inrichting. De installatie van Arkema Antwerp is tevens een GPBV-installatie.
De productiesite van Arkema Antwerp is op het bedrijventerrein van INEOS Oxide. INEOS Oxide levert de utilities en de grondstoffen ethyleen- en propyleenoxide aan Arkema Antwerp. Ook het afvalwater afkomstig van Arkema Antwerp wordt in de waterzuiveringsinstallatie van INEOS Oxide behandeld.
 2. De aanvrager heeft beslist om een parking voor het stallen van lege en volle containers te bouwen waarbij een vloestofdichte plaat wordt aangelegd. Momenteel staan de aanwezige tankcontainers tussen de productie-units en verspreid op de site. Er is gebleken dat deze containers niet allemaal binnen de 24 uur opgehaald worden waardoor er beslist is om een bijkomende parking aan te leggen.
 3. Voor de aanleg van de parking is een bronbemaling nodig. Omdat Arkema binnen de zone van PFAS van 3M valt, werd er al beslist om het opgepompte grondwater te zuiveren met een mobiele waterzuiveringsinstallatie bestaande uit actiefkoolfilters voor PFAS en andere parameters. Daarom wordt dan de rubriek 3.6.3.2° met een maximaal debiet van 10 m³/uur aangevraagd gedurende 3 weken.
Het opgepompte grondwater wordt na de 'voorzuivering' naar de afvalwaterriolering geleid. Deze riolering loost in het plaatselijke wastewaterbassin van ARKEMA. Vanuit het wastewaterbassin wordt het afvalwater afgevoerd naar de WZI van INEOS.
Het gezuiverde bemalingswater zal vóórleer het wordt afgevoerd naar de WZI van INEOS voldaan aan volgende norm: PFAS individueel: 0,1 µg/l.
 4. De projectsite ligt in een zone waar no-regret-maatregelen gelden. Wanneer we de huidige concentraties in oppervlaktewater vergelijken met de individuele jaargemiddelde voorstellnorm voor PFOS, liggen deze overal in Vlaanderen ver boven de norm. Aangezien de perfluorverbindingen als groep moeten beschouwd worden, wil dat concreet zeggen dat elke lozing van een individuele PFAS in een concentratie hoger dan deze van het ontvangende oppervlaktewater zal leiden tot een druk die de draagkracht van het aquatische ecosysteem

overschrijdt, en de facto een achteruitgang van de toestand zal teweegbrengen. Ook voor PFAS die niet op de lijst van de 24 perfluorverbindingen staan, kan deze redenering doorgetrokken worden.

Elke lozing van PFAS-houdend bemalingswater moet zo ver als mogelijk gesaneerd worden. In het eindrapport 'De Cirkel rond?' van de opdrachthouder voor de aanpak van de PFAS-problematiek aangesteld door de Vlaamse Regering van 16 december 2022 wordt voor de lozing van bemalingswater een aanpak voorgesteld zodat maximaal in overeenstemming met de doelstellingen van de Kaderrichtlijn Water en de bijhorende rechtspraak van het Europees Hof van Justitie kan gehandeld worden. Conform de gemotiveerde aanpak op korte termijn, beschreven in punt 3.2.2.3 van dit eindrapport dient er nu de rapportagegrenzen gezakt zijn tot 20 ng/l (respectievelijk 50 ng/l) voor lozing van bemalingswater een lozingsnorm gehanteerd te worden tussen 20/50 ng/l en 100 ng/l per individuele stof.

5. Arkema stelt voor het gezuiverde bemalingswater te lozen in het interne afvalwaterbassin, dat dienst doet als verzamelbekken, waarin het procesafvalwater van de verschillende batchprocessen tijdelijk gestockeerd wordt. Dit bekken had origineel een volume van 180 m³. Sinds enige tijd is dit volume verhoogd naar 280 m³. Tweemaal per dag wordt er op korte tijd 40 m³ afvalwater verpompt naar een *panic pond* van INEOS. Deze *panic pond* ontvangt in principe procesafvalwaters - van de ganse INEOS-site - met (tijdelijk) afwijkende afvalwatersamenstelling en/of afvaldebieten.

De VMM merkt op dat aangezien het afvalwater van ARKEMA door zijn samenstelling kritisch is inzake biologische verwerking in de WZI van INEOS en gelet op de variabele samenstelling als gevolg van de batchprocessen, het standaard wordt verpompt naar deze *panic pond*.

Een voldoende grote buffercapaciteit is nodig om het 'geheugeneffect' van de micro-organismen voor deze moeilijk afbreekbare afvalwatermatrix maximaal aanwezig te houden. Met de huidige beperkte buffercapaciteit wordt er op vandaag niet in dit geheugeneffect voldoende op peil te houden. Bovendien is er grote variatie aan producten/processen, en worden productieplanningen bepaald door heel wat factoren bepaald. Dit maakt dat het afvalwater bijgevolg in praktijk een zeer variabele kwaliteit heeft, dewelke bovendien variabel is in duur.

Naar aanleiding van een GPBV-evaluatie heeft de deputatie recentelijk een ambtshalve herziening opgestart van de lozingsvoorwaarden: *'Om een maximale coverwerking van het afvalwater van ARKEMA binnen de WZI van INEOS te garanderen is het voorstel om het buffervolume op het terrein van ARKEMA uit te breiden van 280 m³ tot 1.050 m³. Verder moet er continue verpompung plaatsvinden van max. 4 m³/u richting de WZI van INEOS.'*

Bovendien lopen er bij INEOS reeds initiatieven om de uitstoot van PFAS via het geloosde effluent te reduceren. Hiertoe is reeds een extra actievekoolfilter op pilotschaal van 30 m³/u in gebruik. In de loop van de eerste jaarhelft van 2024 wordt dit verder opgeschaald naar 120 m³/u.

Omdat alle biologisch gezuiverd effluent hydraulisch kan verwerkt worden in deze toekomstige PFAS-zuivering, en om tevens de optimale doorlooptijd te blijven garanderen, kan de lozing van het gezuiverde bemalingswater niet plaatsvinden via het bufferbekken van ARKEMA op de chemische terreinriolering.

Om zowel geen extra hydraulische belasting te geven op zowel het (reeds te beperkte) buffervolume op de ARKEMA-site als de nageschakelde PFAS-zuivering van INEOS, moet het gezuiverde bemalingswater daarom rechtsreeks geloosd worden op de stormriolering. Deze stormriolering bypass de WZI van INEOS, maar passeert wel over de meetgoot.

6. Gelet op een looptijd van de bemaling van 3 weken en aangezien in het dossier er geen zelfcontroleprogramma is opgenomen stelt de VMM om het effluent wekelijks te monitoren op PFAS.

Haven van Antwerpen-Brugge (POAB)

- advies gevraagd op 20 oktober 2023;
- advies ontvangen op 20 november 2023;
- inhoud: gunstig voor de stedenbouwkundige handelingen die onderdeel uitmaken van de aanvraag.

Agentschap voor Natuur en Bos (ANB)

- advies gevraagd op 20 oktober 2023;
- advies niet ontvangen;
- inhoud: stilzwijgend gunstig.

Watertoets adviezen:

- advies gevraagd aan Polder Land van Waas op 20 oktober 2023;
- reactie ontvangen op 24 oktober 2023;
- inhoud: Er wordt geen advies uitgebracht omdat de aanvraag geen rechtstreekse invloed heeft op de waterhuishouding.

Brandweerzone Antwerpen-Zwijndrecht (HVZ 1)

- advies gevraagd op 20 oktober 2023;
- advies ontvangen op 11 december 2023;
- inhoud: gunstig.

10. Advies Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC) d.d. 16 januari 2024

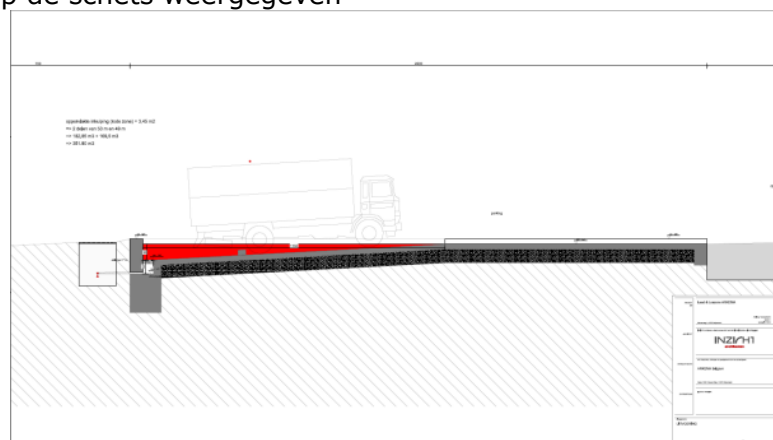
1. Horen van de partijen

- Mevrouw H. Jacobs, milieucoördinator, de heer L. Gillis en mevrouw L. Van Roy, milieuconsultanten van Consultes, worden gehoord namens de aanvrager.
- De voorzitter verwijst naar het ongunstige advies van de AGOP-M en de bijkomende informatie die als reactie daarop op het omgevingsloket werd geladen. Ze deelt vervolgens mee dat de AGOP-M op basis van deze aanvullende informatie een gunstig advies kan verlenen.
- De voorzitter stelt vast dat er een uitbreiding van een bronbemaling gevraagd wordt. In de vergunningsbeslissing OMGP-2020-0127 werd enerzijds een bemaling voor de exploitatie van het bedrijfsterrein en anderzijds een tijdelijke bronbemaling voor de uitvoering van werken opgenomen. De tijdelijke bemaling werd vergund voor de duur van de werken. Als die werken uitgevoerd zijn, vervalt de vergunning voor die tijdelijke bemaling en dient voorliggende bemaling beschouwd te worden als een nieuwe bemaling en niet als een uitbreiding.
 - Mevrouw Jacobs licht toe dat de werkzaamheden waarvoor de tijdelijke bronbemaling in 2020 gevraagd werd, afgelopen zijn. Er is ook een bronbemaling voor langere termijn.
 - Op vraag van de voorzitter antwoordt mevrouw Jacobs dat deze bemaling gevraagd wordt in het kader van de aanleg van de parking. De voorziene duurtijd van de bemaling is 3 weken. Het is voor een kleine uitgraving en ze is uiteraard afhankelijk van de weersomstandigheden.
- Op vraag van de voorzitter bevestigen de vertegenwoordigers van de aanvrager dat er geen opmerkingen noch vragen zijn over de adviezen en voorgestelde voorwaarden.

2. Omschrijving

- De AGOP-M merkt het volgende op: De exploitant vraagt in het omgevingsloket onder rubriek 53.2.2.a een 'uitbreiding van een tijdelijke bronbemaling voor aanleg van parking met een debiet van 10 m³/jaar maar geen toename in jaardebiet', waarbij 10 m³/jaar vermoedelijk een vergissing is en men 10 m³/uur bedoelt.
 - De POVC is tevens van oordeel dat het hier een vergissing betreft en past het voorwerp in die zin aan.
- De POVC stelt vast dat in vergunningsbeslissing OMGP-2020-0127, naast een vergunning voor de bemaling voor de exploitatie van het bedrijfsterrein (53.5.1), een vergunning voor een bronbemaling voor de uitvoering van bouwwerken voor de duur van de werken werd verleend. Ter zitting bevestigen de vertegenwoordigers van de aanvrager dat die bouwwerken uitgevoerd zijn. De POVC stelt dan ook dat de vergunning voor die bemaling voor de uitvoering van bouwwerken inmiddels vervallen is en voorliggende bemaling als een nieuwe bemaling moet beschouwd worden in plaats van als een uitbreiding van de eerder vergunde tijdelijke bemalingen.
 - De POVC past voor het voorwerp in die zin aan.
- De omschrijving kan voor het overige behouden worden.

3. Openbaar onderzoek – bezwaren
 - Er werden geen bezwaren ingediend.
4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid
 - De aanvraag is gelegen in een zone bestemd voor zeehaven- en watergebonden bedrijven volgens het GRUP 'Waaslandhaven fase 1'.
 - De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming en de voorschriften van het GRUP.
 - De AGOP-RO geeft aan geen advies te verlenen.
 - Het CBS en de POAB verlenen een gunstig advies.
 - De brandweerzone Antwerpen verleent een gunstig advies met opmerkingen. Om ervoor te zorgen dat de aanvrager tegemoet komt aan de opmerkingen van de brandweer, stelt de POVC voor om het advies van de brandweer te verankeren als voorwaarde.
 - Voor de beoordeling van de goede ruimtelijk ordening wordt verwezen naar het advies van het CBS. De POVC sluit zich aan bij deze beoordeling.
 - De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en op stedenbouwkundig vlak aanvaardbaar is.
5. Toetsing aan titel V van het DABM
 - Er werd geen advies van het Dep. Zorg ontvangen. Dit advies is bijgevolg stilzwijgend gunstig.
 - Het CBS verleent een gunstig advies, mits de VMM-afvalwater en de AGOP-M gunstig adviseren.
 - De AGOP-M verleent een ongunstig advies. De AGOP-M stelt dat de opslagplaats voor tankcontainers beoordeeld dient te worden als een opslagplaats voor gevaarlijke stoffen, inclusief de vereiste inkuipingscapaciteiten vermeld in artikel 5.17.4.3.7 van VLAREM II. Uit de aangeleverde gegevens kan echter niet afgeleid worden wat de opslagvolumes van de tankcontainers zijn, noch wat het volume van de inkuiping op de parking is. Daarnaast is het niet duidelijk of de aflopende rand kan fungeren als inkuiping. Volgens de beschikbare plannen lijken vloeistoffen die op de parking terechtkomen via afvoerputten af te stromen naar de procesriolering. Het is niet duidelijk of hier een afsluiting is voorzien zodat vermeden wordt dat lekvloeistoffen uit de containers in de riolering terechtkomen.
 - Met bericht van 11 januari 2024 reageert de aanvrager op het ongunstige advies van de AGOP-M en geeft bijkomende verduidelijkingen :
 - Inzake het negatief advies op de inkuiping wenst Arkema het volgende te stellen:
 - Er is voldoende capaciteit door de helling van het oppervlak en de opstaande wanden aan drie kanten. De inkuiping werd voorzien als opvang voor incidentele lekken en dergelijke meer, bijkomend op de normale regenval. Er is een verbinding met de procesriool waarop handafsluiters staan die pas manueel geopend kunnen worden na controle ter plaatse, dit is de standaardprocedure op de gehele site.
 - De doorsnedes van de inkuiping zijn in bijlage terug te vinden en worden hieronder op de schets weergegeven



- Bovendien worden normaal alle volle containers binnen de 24 uur opgehaald. Sporadisch wordt deze 24 uur overschreden, waardoor de opslagrubrieken werden aangevraagd.

- Er worden in totaal maximaal 5 volle tankcontainers op deze parking opgeslagen. Hierbij rekening houdend met een gemiddelde inhoud van 20 m³ per tankcontainers zal er maximaal 100 m³ gezamenlijk kunnen lekken. De aanwezige inkuiping (rode zone op bovenstaand schema) is 351,90 m³ (oppervlakte van 3,45 m²). Hiermee wordt voldaan aan de bepalingen van artikel 4.1.7.2 §2 van VLAREM II: er is minimaal 20 m³ (grootste tankcontainer) + 25% van 80 m³, zijnde in totaal 40 m³ of zelfs aan de helft van het totaal inhoudsvermogen, zijnde 50 m³.
- Lozing en aanvraag van rubriek bemaling:
De aanvraag handelt enkel over de bemaling van 10 m³/uur voor de aanleg van de parking. Om te vermijden dat er eventuele PFAS-verontreinigingen aanwezig in het grondwater naar de riolering van INEOS zouden gaan, heeft Arkema beslist om het bemalingswater via mobiele waterzuivering bestaande uit actief koolfilter na zuivering te lozen. Het is voor dit beperkt bemalingswater dat de lozingsrubriek werd aangevraagd. Indien de vergunningverlenende overheid van oordeel is dat hiervoor geen lozingsrubriek noodzakelijk is, mag deze rubriek geweigerd worden. Arkema wenst wel de rubriek 53 met deze bemaling tijdelijk uit te breiden.
- Ter zitting verleent de AGOP-M een gunstig advies op basis van de bijkomende informatie. Er is voldoende inkuipingscapaciteit. Er is een afsluiter tussen de inkuiping en de procesriool voorzien, die standaard gesloten is en alleen maar handmatig geopend kan worden.
- De VMM-afvalwater verleent een gunstig advies voor de gevraagde lozing.
De VMM vraagt wel het bemalingswater niet op de WZI van INEOS te lozen, zoals gevraagd, maar te lozen in de stormriolering van INEOS.
- Met bericht van 11 januari 2024 meldt de aanvrager akkoord te gaan dat het bedrijf voor dit bemalingswater de PFAS-concentraties zal monitoren en zal trachten te lozen op de stormriolering van INEOS, indien dit technisch mogelijk is. Arkema kan ook akkoord gaan met de voorgestelde voorwaarden van de VMM voor het bemalingswater afkomstig van de parking.
- De aanvrager geeft zelf terecht aan dat de rubriek 12.3.1 opgeheven werd ten gevolge van de VLAREM-trein 2019. De POVC merkt op dat er nog steeds voorwaarden verbonden zijn aan het exploiteren van deze toestellen en stelt voor om hierover volgend aandachtspunt op te nemen in het besluit: "Op 12 december 2022 trad de wijziging van de indelingslijst in bijlage 1 van VLAREM II ten gevolge van de VLAREM-trein 2019 in werking. Hierbij werd de rubriek 12.3.1 opgeheven en zijn vast opgestelde batterijen niet meer ingedeeld zijn. Dit neemt echter niet weg dat er nog steeds voorwaarden verbonden zijn aan het exploiteren van deze toestellen. Er dient hiervoor voldaan te worden aan de milieuvoorwaarden voor niet-ingedeelde inrichtingen zoals opgenomen in hoofdstuk 6.13 van VLAREM II."
- De POVC volgt de gunstige adviezen. De POVC volgt tevens het voorstel van de VMM om het bemalingswater op de stormriolering van INEOS te lozen.
De POVC is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM en op milieutechnisch vlak aanvaardbaar is.
- 6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB
 - Niet van toepassing.
- 7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel
 - Er zijn geen indicaties dat er vergunningsplichtige onderdelen zijn die onlosmakelijk met het project samenhangen, maar niet in de aanvraag werden opgenomen. Er kan dan ook worden besloten dat het principe niet wordt geschonden.
 - Indien de vergunning verleend zou worden, betreft dit geen regularisatie voor niet-vergunde zaken die eventueel op de plannen zouden ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.
- 8. Toepasselijke BREF's
 - Op de gehele inrichting zijn de volgende BREF's van toepassing:
 - Common Waste Water and Waste Gas Treatment/Management Systems in the Chemical Sector (CWW);
 - Common Waste Gas Management and Treatment Systems in the Chemical Sector' (WGC)

- Manufacture of Organic Fine Chemicals (OFC);
- Emissions from Storage (EFS);
- Industrial Cooling Systems (ICS);
- Energy Efficiency (ENE);

9. Natuurtoets

- De inrichting is gelegen op ongeveer
 - 410 meter van het habitatrichtlijngebied 'Schelde- en Durmeëstuarium van de Nederlandse grens tot Gent';
 - 1.680 meter van het vogelrichtlijngebied 'De Kuifeend en de Blokkersdijk';
 - 410 meter van het VEN- en/of IVON-gebied 'Slikken en schorren langs de Schelde';
 - 1.670 meter van het VEN- en/of IVON-gebied 'De Blokkersdijk'.
- Er werd geen advies ontvangen van het ANB. Dit advies is bijgevolg stilzwijgend gunstig.
- Uit de voortoets blijkt dat er geen risico op betekenisvolle aantasting van actuele of mogelijke toekomstige habitats binnen habitatrichtlijngebied verwacht wordt. De POVC is van oordeel dat, gelet op de groene voortoets en de overlap tussen VEN-/IVON-gebied en SBZ, er geen vermijdbare schade aan VEN-/IVON-gebied te verwachten is.
- Gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen wordt er in het kader van de omgevingsvergunning geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.

10. Watertoets

- Voor de evaluatie van de lozing wordt verwezen naar het advies van de VMM-afvalwater.
- Voor de evaluatie van de bronbemaling wordt verwezen naar het advies van het CBS.
- De inrichting is volgens de overstromingskaarten, die zijn opgenomen in het uitvoeringsbesluit van de watertoets, gelegen in een overstromingsgevoelig gebied als gevolg van pluviale overstromingen.
Gelet hierop werd advies gevraagd aan de Polder Land van Waas.
De Polder Land van Waas geeft aan geen advies te verlenen omdat de aanvraag geen rechtstreekse invloed op de waterhuishouding heeft.
- Uit de adviezen blijkt dat het gevraagde project (mits naleving van de voorgestelde voorwaarden) verenigbaar is met het watersysteem. De aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.

11. Termijn

- De POVC stelt vast dat in de bijlage R53 een termijn van 3 maanden voor de bemaling gevraagd wordt. De VMM stelt een termijn van 21 dagen voor.
Ter zitting deelt de aanvrager mee dat de bemaling voorzien wordt voor 3 weken.
- De vergunning voor de tijdelijke bronbemaling voor de aanleg van de parking (rubriek 53.2.2.a) en de bijhorende lozing (rubriek 3.6.3.2) kan conform art. 68.1 van het Omgevingsvergunningendecreet worden verleend voor een termijn van 3 maanden vanaf de start van de werken.
- Voor het overige kan de vergunning verleend worden voor een termijn van onbepaalde duur.

12. Voorwaarden

Stedenbouwkundige voorwaarden:

De POVC adviseert om de volgende voorwaarden op te leggen:

1. De start van de werken dient ten laatste 10 dagen vooraf te worden gemeld in het omgevingsloket met de actie "Melden start der werken".
2. Het advies van de brandweerzone Antwerpen van 7 december 2023 met referte 'BW/SF/2023/H.00042.ZW.0005' maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt nageleefd te worden.

Lasten: geen.

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)

- Oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 (beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
- b. Sectorale milieuvoorwaarden:
 - Bedrijfsafvalwaters: afdeling 5.3.2
 - Brandbare vloeistoffen: afdeling 5.6.1
 - Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: hoofdstuk 5.15
 - Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
 - Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
 - Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53
- c. Bijzondere milieuvoorwaarden:

De VMM-afvalwater adviseert om de volgende voorwaarden op te leggen:

1. PFAS individueel 100 ng/l.

- De AGOP-M merkt het volgende op:
Aangezien het hier geen lozing betreft, maar een doorvoeren van bemalingswater naar de WZI van INEOS, zijn er in principe geen lozingsnormen van toepassing. Het is echter van belang dat eventueel aanwezige PFAS-verbindingen in het bemalingswater maximaal vermeden worden door toepassing van de actiefkoolfilters, teneinde het terechtkomen van PFAS-verbindingen in de WZI van INEOS te voorkomen. In de vergunning van INEOS zijn geen bijzondere lozingsnormen opgenomen voor PFAS, waardoor de lozingsnormen vermeld onder bijlage 4.2.5.2 van titel II van het VLAREM van toepassing zijn, die voor de meeste PFAS-verbindingen 20 ng/l bedragen.
- De POVC volgt het voorstel van de VMM, gelet op het feit dat het bemalingswater in de stormriolering van INEOS dient geloosd te worden.
De POVC stelt voor om de lozingsnorm als volgt op te leggen:
 - In afwijking/aanvulling van de algemene en sectorale lozingsvoorwaarden is de volgende bijzondere lozingsnorm voor de lozing van het bemalingswater in functie de aanleg van de parking van toepassing:

Parameter	Norm (µg/l)
individuele PFAS	0,1

2. Het gezuiverde bemalingswater wordt geloosd in de stormriolering van INEOS.
 - De POVC stelt voor om deze voorwaarde op te leggen.
3. De kwaliteit van het geloosde bemalingswater wordt wekelijks geanalyseerd. De te analyseren parameters zijn minstens de kwantificeerbare PFAS-componenten opgenomen in het WAC_IV_A_025.
 - De POVC stelt voor om deze voorwaarde op te leggen.
4. De startdatum van de werken wordt minstens 14 dagen op voorhand schriftelijk gemeld aan de Afdeling Handhaving Antwerpen via omgevingsinspectie.ant@vlaanderen.be. Alle analyses worden ter inzage van de controlerende overheid gehouden.
 - De POVC stelt voor om deze voorwaarde niet op te leggen, aangezien dit ondervangen wordt door de stedenbouwkundige voorwaarde over het melden van de start van de werken in het omgevingsloket met de actie "Melden start der werken".

Geactualiseerde bijzondere milieuvoorwaarden

1. De exploitant dient een driemaandelijkse emissiemeting van benzeen uit te voeren tijdens de productiebatches waarbij de eindproducten aanleiding geven tot benzeenemissies.
(opgelegd in OMGP-2017-0219)
2. De exploitant dient halfjaarlijkse testen uitvoeren op de actiefkoolfilter om de mate van doorslag te bepalen.
De exploitant dient de halfjaarlijkse rapportering van de meetresultaten en de uitgevoerde testen aan de VMM te bezorgen.
(opgelegd in OMGP-2017-0219)

3. Via een intensief onderzoeksprogramma, uitgevoerd in samenwerking met een extern consultant gespecialiseerd in de discipline afvalwater, wordt aangetoond in welke mate de (fluctuerende) CZV-vuilveracht alsook mogelijke toxische verbindingen in het afvalwater van CECA via de centrale waterzuivering van INEOS worden verwijderd, en dit binnen de werkelijke hydraulische verblijftijd van de waterzuivering. Gelet op de verschillende productruns worden de testen zo vaak als nodig herhaald zodat een duidelijke zicht is op het biodegradatie-/bioëliminatieverloop onder alle productieomstandigheden. De proefopstelling moet gebruik maken van actief slib van INEOS, met bij aanvang van de tests, wat betreft het gebruikte entstaal uit de WZI van INEOS, de vermelding van overeenkomstige slibbelasting op CZV-basis, alsook de overeenkomstige slibleeftijd. Ook moet in (een) bijkomende testopstelling(en) het effect van (een) verhoogde slibleeftijd(en) in combinatie met (een) verlaagde slibbelasting(en) worden uitgetest. Indien uit de testen blijkt dat de CZV-vuilveracht of mogelijke toxische verbindingen onvoldoende verwijderd worden in de centrale waterzuivering, worden in samenwerking met voormelde consultant maatregelen geëvalueerd ter reductie (en eventuele egaliseratie) van de vuilveracht, en ter reductie van de toxiciteit van het afvalwater van CECA, voor behandeling in de WZI van INEOS (door middel van procesgeïntegreerde technieken, terugwinning van verontreinigende stoffen bij de bron of voorbehandeling van individuele deelstromen). Bijkomend kunnen door deze consultant en in samenspraak met INEOS extra maatregelen worden geformuleerd qua werkingscondities op het niveau van de biologie (bv. slibbelasting, slibleeftijden, ...), alsook qua meer gerichte aansturing van de actieve koolfiltratie op het biologisch gezuiverde effluent. Het volledige rapport van dit onderzoek inclusief een timing voor uitvoering van de weerhouden maatregelen wordt uiterlijk op 30 juni 2020 bezorgd aan de vergunningverlenende overheid, die dit ter evaluatie bezorgt aan de Afdeling GOP en de VMM.
- Een eerste tussentijdse rapportage rond de stand van zaken van dit onderzoek, alsook de rapportage rond het onderzoek naar het verwijderingseffect van de WZI van INEOS voor de parameter bisphenol A, wordt uiterlijk op 30 juni 2019 bezorgd aan de vergunningverlenende overheid, die deze ter informatie bezorgt aan de AGOP-M en de VMM.
- (opgelegd in OMGP-2017-0219)*
4. De exploitant beschikt over een register of alternatieve informatiedrager die toelaat om op elk ogenblik te controleren dat de in het bedrijf aanwezige hoeveelheden gevaarlijke producten niet groter zijn dan de vergunde hoeveelheden. Voor de rubriek 17.2 kan voor de vaste opslagtanks enkel rekening gehouden worden met de effectieve aanwezigheid van product in de opslagtanks. Het register of de alternatieve informatiedrager wordt ter plaatse ter beschikking gehouden van de toezichthouder en dit gedurende een periode van ten minste een maand.
- (opgelegd in OMGP-2017-0219)*
5. De afvalgassen van al de reactoren, de opslagtanks voor solventen, de vacuümeenheden, de platenfilter en filterpersen moeten worden afgeleid naar een gasbehandelingsinstallatie.
- (opgelegd in OMGP-2017-0219)*
6. In afwijking/aanvulling van de algemene en sectorale lozingsvoorwaarden is de volgende bijzondere lozingsnorm voor de lozing van het bemalingswater in functie de aanleg van de parking van toepassing:

Parameter	Norm (µg/l)
individuele PFAS	0,1

7. Het gezuiverde bemalingswater wordt geloosd in de stormriolering van INEOS.
8. De kwaliteit van het geloosde bemalingswater wordt wekelijks geanalyseerd. De te analyseren parameters zijn minstens de kwantificeerbare PFAS-componenten opgenomen in het WAC_IV_A_025.

Conclusie: gunstig.

11. Beoordeling

Voor de toetsing van de aanvraag aan de beoordelingsgronden van de VCRO, de doelstellingen van titel V van het DABM, de beschermingsmaatregelen van het Onroerendergoeddecreet, de beoordelingsgronden en doelstellingen van het decreet betreffende het IHB, de maatregelen van het Natuurdecreet en de doelstellingen en beginselen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, wordt verwezen naar de beoordeling in het advies van de POVC.

De beoordeling zoals opgenomen in het advies van de POVC wordt bijgetreden.

Conform artikel 48 §1 van het Omgevingsvergunningsbesluit bevat het besluit de geactualiseerde vergunningssituatie wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De gevraagde stedenbouwkundige handelingen respecteren de ruimtelijke draagkracht van het projectgebied en zijn omgeving.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, kunnen tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De vergunning kan worden verleend onder de voorwaarden en voor de termijn zoals voorgesteld door de POVC.

12. Aandachtspunten

De voorliggende omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op het vermelde onder artikel 1 van dit besluit. Deze vergunning betreft geen regularisatie voor niet-vergunde gebouwen of constructies die eventueel op de plannen ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

Overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlarem II bepaalt de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

Alle gepaste maatregelen dienen getroffen te worden om tijdens de uitvoering van de werken schade te voorkomen aan de omliggende ondergrondse infrastructuur. De benaderende liggingssystemen van de leidingen en installaties kunnen bekomen worden via de website <https://overheid.vlaanderen.be/informatie-vlaanderen/producten-diensten/kabel-en-leidinginformatieportaal-klip>. Het is verplicht deze plannen aan te vragen (Klipdecreet van 14 maart 2008, uitvoeringsbesluit van 20 maart 2009). Een kopie van deze plannen dient aanwezig te zijn op de werf en te worden geraadpleegd door de aannemer. De plannen dienen ook op eenvoudig verzoek aan een bevoegde afgevaardigde te worden voorgelegd. Ook dient men zich te houden aan de veiligheidsafstanden uit het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties van 4 december 2012.

Sinds 1 september 2009 is het Besluit van de Vlaamse Regering met betrekking tot soortenbescherming en soortenbeheer (het Soortenbesluit) van kracht. De aanvrager dient de bepalingen van voormeld besluit onverkort na te leven. Dat houdt onder meer in dat men bij het uitvoeren van werken geen beschermde dier- of plantensoorten mag doden of schaden. Vooraleer de werken van start gaan, moet iedereen die handelingen verricht of daartoe de opdracht verleent, controleren of de werken geen negatieve impact hebben op beschermde soorten of op de voortplantings- en rustplaatsen van deze soorten.

Op 12 december 2022 trad de wijziging van de indelingslijst in bijlage 1 van VLAREM II ten gevolge van de VLAREM-trein 2019 in werking. Hierbij werd de rubriek 12.3.1 opgeheven en zijn vast opgestelde batterijen niet meer ingedeeld zijn. Dit neemt echter niet weg dat er nog steeds voorwaarden verbonden zijn aan het exploiteren van deze toestellen. Er dient hiervoor voldaan te

worden aan de milieuvoorwaarden voor niet-ingedeelde inrichtingen zoals opgenomen in hoofdstuk 6.13 van VLAREM II.

B E S L U I T

ARTIKEL 1 - Voorwerp

Aan de nv Arkema Antwerp, gevestigd Louizalaan 149 te 1050 Brussel (Elsene) (KBO 460.850.166), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend met betrekking tot een chemisch bedrijf (alkoxylatiefabriek) (inrichtingsnummer omgevingsloket 20171117-0005), gelegen Nieuwe Weg 1 te 2070 Zwijndrecht, kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 1-H-174F2, 1-H-174G2 en 1-H-174H2. De vergunning omvat:

- volgende stedenbouwkundige handelingen op het kadastrale perceel 1-H-174H2:
 - de aanleg van verharding als parking voor 25 trucks en voor stockage van afvalmaterialen;
 - de aanmerkelijke wijziging van het reliëf, nl. het verwijderen van een talud;
- het veranderen van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen 1-H-174F2, 1-H-174G2 en 1-H-174H2, door:
 - uitbreiding met een mobiele, tijdelijke waterzuiveringsinstallatie voor het bemalingswater met een lozingsdebiet van 10 m³/uur, 240 m³/dag en 5.000 m³/jaar (3.6.3.2);
 - wijziging door het voorzien van bijkomende plaatsen voor het stallen van volle containers, zonder verandering van de totale opslaghoeveelheid (6.4.2 - 17.3.4.3 - 17.3.6.3 - 17.3.7.3 - 17.3.8.3);
 - uitbreiding met 10 stalplaatsen voor lege containers (15.1.2);
 - uitbreiding met een tijdelijke bronbemaling voor de aanleg van de parking met een debiet van 10 m³/u (53.2.2.a).

Rubricering: 3.6.3.2 - 6.4.2 - 15.1.2 - 17.3.4.3 - 17.3.6.3 - 17.3.7.3 - 17.3.8.3 - 53.2.2.a.

Volgende activiteiten zijn niet meer ingedeeld ten gevolge van een wijziging van de indelingslijst in bijlage 1 van VLAREM II (VLAREM-trein 2019):

- een vast opgestelde batterij van 20.000 VAh (12.3.1).

Dit resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- een mobiele, tijdelijke waterzuiveringsinstallatie voor bemalingswater met een lozingsdebiet van 10 m³/uur, 240 m³/dag en 5.000 m³/jaar (voor een termijn van 3 maanden vanaf de start van de werken - 3.6.3.2);
- de opslag van 3 ton biociden voor de behandeling van het koelwater (5.3.2);
- een verdeelslang bij de houder van 3.000 liter gasolie (6.5.1);
- een installatie voor de fabricage van 30.000 ton/jaar alkoxylaten (7.11.1.b - 20.4.1.2);
- het stallen van 61 voertuigen (15.1.2);
- diverse koelinstallaties met een totaal vermogen van 71,3 kW en een stikstofcompressor met een vermogen van 55 kW (16.3.2.a);
- de opslag van 11.750 liter gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten (gasflessen met een individuele inhoud van 50 liter) (17.1.2.1.3):
 - 10.000 liter stikstof;
 - 450 liter zuurstof;
 - 500 liter acetyleen
 - 800 liter labogassen;
- de opslag van 30 ton kunststofmateriaal (23.3.1.a);
- een laboratorium voor kwaliteitsonderzoek (24.2);
- een stoomvat met een totale waterinhoud van 550 liter (39.2.1);
- warmtewisselaars met een individuele waterinhoud van resp. 7x 44 liter, 2x 48 liter, 1x 100 liter, 2x 138 liter, 2x 370 liter, 2x 517 liter, 2x 670 liter, 2x 882 liter (39.4.1);

- de opslag van 85 ton vetten en oliën (44.3).
- een tijdelijke bronbemaling voor de aanleg van de parking met een debiet van 10 m³/u (voor een termijn van 3 maanden vanaf de start van de werken - 53.2.2.a);
- een bronbemaling (GWW1), die noodzakelijk is voor de exploitatie van het bedrijfsterrein, meer bepaald om te vermijden dat de laadzone onder water komt te staan, met een netto opgepompt debiet van 3.500 m³/jaar (53.5.1).
- de opslag en aanwezigheid van volgende gevaarlijke vloeistoffen, vaste stoffen en Seveso-stoffen:

OMGP-2023-0317
nv Arkema Antwerp

nummer houder / locatie	Product	opslagwijze	inhoud (liter)	hoeveelheid (kg)	6.4.2	17.1.2.1.3	17.2.1					17.3.2.1.1.1	17.3.2.1.2.2	17.3.2.2.3.b	17.3.4.3	17.3.5.3	17.3.6.3	17.3.7.3	17.3.8.3
							H1	H2	H3	E1	E2								
7000 01	diesel	vaste houder	3.200	2.720								x							
7000 02	diesel	vaste houder	600	510								x							
7810 01	tijdelijke opslag eindproduct - GHS afhankelijk van opgeslagen product	vaste houder (wisseltank)	50.503	50.503						x	x				x	x	x	x	
7812 01	tijdelijke opslag eindproduct - GHS afhankelijk van opgeslagen product	vaste houder (wisseltank)	87.519	87.519						x	x				x	x	x	x	
7820 01	tijdelijke opslag eindproduct - GHS afhankelijk van opgeslagen product	vaste houder (wisseltank)	50.503	50.503						x	x				x	x	x	x	
7822 01	tijdelijke opslag eindproduct - GHS afhankelijk van opgeslagen product	vaste houder (wisseltank)	28.126	28.126						x	x				x	x	x	x	
7830 01	tijdelijke opslag eindproduct - GHS afhankelijk van opgeslagen product	vaste houder (wisseltank)	50.503	50.503						x	x				x	x	x	x	
7832 01	tijdelijke opslag eindproduct - GHS afhankelijk van opgeslagen product	vaste houder (wisseltank)	28.126	28.126						x	x				x	x	x	x	
7840 01	afvalwater	vaste houder (wisseltank)	25.611,70	25.611,70						x	x				x	x	x	x	
7842 01	tijdelijke opslag eindproduct - GHS afhankelijk van opgeslagen product	vaste houder (wisseltank)	28.126	28.126						x	x				x	x	x	x	
7850 01	afvalwater	vaste houder (wisseltank)	25.611,70	25.611,70						x	x				x	x	x	x	
7852 01	tijdelijke opslag eindproduct - GHS afhankelijk van opgeslagen product	vaste houder (wisseltank)	2.8126	28.126						x	x				x	x	x	x	
7860 01	afvalwater	vaste houder (wisseltank)	25.611,70	25.611,70						x	x				x	x	x	x	
7862 01	tijdelijke opslag eindproduct - GHS afhankelijk van opgeslagen product	vaste houder (wisseltank)	2.8126	2.8126						x	x				x	x	x	x	
7741 01	oplosmiddel (MIBK)	vaste houder	22.900	18.269,62									x			x			
7742 01	oplosmiddel (MIBK)	vaste houder	24.000	19.147,20									x			x			
7743 01	butyleenoxide	vaste houder	33.150	27.514,50						x			x			x	x		
7721 01	katalysator (50% KOH oplossing in water)	vaste houder	2.000	3.000							x				x		x		
7755	bisphenol A	vaste houder	-	170.000							x				x	x	x	x	
storage flammable products	brandgevaarlijke stoffen cat. 3	verpl. recip.	-	38.000									x						
7741 01 + 7742 01 + 7743 01 + storage flammable products	brandgevaarlijke stoffen cat. 1&2	verpl. recip.	-	65.000										x					
tankfarm conditiong en tankfarm F.P + warehouse K + warehouse G + warehouse pre treatment + warehouse BPA + parking	gevaarlijke producten met gevarenpictogram GHS05	verpl. recip.	-	530.000											x				
storage flammable products +	gevaarlijke producten met gevarenpictogram GHS06	verpl. recip.	-	145.000			x	x	x							x			
tankfarm conditiong en tankfarm F.P +	gevaarlijke producten met	verpl. recip.	-	530.000												x			

OMGP-2023-0317
nv Arkema Antwerp

warehouse K + warehouse G + warehouse pre treatment + warehouse BPA + parking	gevarenpictogram GHS07																			
tankfarm conditiong en tankfarm F.P + warehouse K + warehouse G + warehouse pre treatment + warehouse BPA + parking	gevaarlijke producten met gevarenpictogram GHS08	verpl. recip.	-	530.000														x		
tankfarm F.P + tankfarm conditiong + warehouse BPA + warehouse Pre-treatment + parking	gevaarlijke producten met gevarenpictogram GHS09	verpl. recip.	-	200.000						x	x								x	
tankfarm conditiong en tankfarm F.P + warehouse K + warehouse G + parking	brandbare vloeistoffen	verpl. recip.	1.000.000	1.000.000	x															
	stikstof	gasflessen	10.000	-		x														
	zuurstof	gasflessen	450	-		x														
	labogassen	gasflessen	800	-		x														
	acetyleen	gasflessen	500	-		x														
TOTAAL					1.000.000 liter	11.750 ton							3,23 ton	38 ton	129,93 ton	1.159,49 ton	145 ton	1.221,42 ton	1.187,01 ton	826,49 ton

met de maximale aanwezigheid van 515 ton Seveso-stoffen (17.2.1), als volgt:

- 4 ton stoffen met acute toxiciteit cat. 1 (H1);
- 140 ton stoffen met acute toxiciteit cat. 2 en 3 (H2);
- 1 ton stoffen met specifieke doelorgaantoxiciteit (H3);
- 70 ton stoffen met gevaar voor het aquatisch milieu in cat. acuut 1 of chronisch 1 (E1);
- 300 ton stoffen met gevaar voor het aquatisch milieu in cat. chronisch 2 (E2);

De opgegeven hoeveelheden voor de rubriek 17.2.1 zijn de maximale hoeveelheden die aanwezig kunnen zijn op de inrichting, omdat de aard van de aanwezige en opgeslagen producten periodiek wijzigt en verschillende producten met verschillende eigenschappen in wisselende hoeveelheden of op diverse tijdstippen worden opgeslagen/aanwezig zijn op de inrichting.

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens.

Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2

De projectinhoudversie zoals vermeld in de referentie van het OMV-loket onder titel "1. Gegevens van de inrichting/project" maakt integraal deel uit van dit besluit.

Deze beslissing werd genomen op basis van de gegevens, die worden geacht door de aanvrager te goeder trouw te zijn verstrekt. Indien deze gegevens op een later tijdstip onvolledig en/of onjuist blijken te zijn, berust de verantwoordelijkheid hiervoor volledig bij de aanvrager.

De vergunningverlenende overheid en alle toezichthoudende overheden kunnen in voorkomend geval een beroep doen op alle mogelijke wettelijke middelen om de gevolgen van voormelde onjuistheden en/of onvolledigheden zo snel mogelijk te beëindigen.

ARTIKEL 3 - Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

Stedenbouwkundige voorwaarden:

1. De start van de werken dient ten laatste 10 dagen vooraf te worden gemeld in het omgevingsloket met de actie "Melden start der werken".
2. Het advies van de brandweerzone Antwerpen van 7 december 2023 met referte 'BW/SF/2023/H.00042.ZW.0005' maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt nageleefd te worden.

Lasten: geen.

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 (beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Bedrijfsafvalwaters: afdeling 5.3.2
- Brandbare vloeistoffen: afdeling 5.6.1
- Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: hoofdstuk 5.15
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
- Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53

c. Bijzondere milieuvoorwaarden:

1. In afwijking/aanvulling van de algemene en sectorale lozingsvoorwaarden is de volgende bijzondere lozingsnorm voor de lozing van het bemalingswater in functie de aanleg van de parking van toepassing:

Parameter	Norm (µg/l)
individuele PFAS	0,1

2. Het gezuiverde bemalingswater wordt geloosd in de stormriolering van INEOS.
3. De kwaliteit van het geloosde bemalingswater wordt wekelijks geanalyseerd. De te analyseren parameters zijn minstens de kwantificeerbare PFAS-componenten opgenomen in het WAC_IV_A_025.

Geactualiseerde bijzondere milieuvoorwaarden

1. De exploitant dient een driemaandelijke emissiemeting van benzeen uit te voeren tijdens de productiebatches waarbij de eindproducten aanleiding geven tot benzeenemissies.
(opgelegd in OMGP-2017-0219)
2. De exploitant dient halfjaarlijkse testen uitvoeren op de actiefkoolfilter om de mate van doorslag te bepalen.
De exploitant dient de halfjaarlijkse rapportering van de meetresultaten en de uitgevoerde testen aan de VMM te bezorgen.
(opgelegd in OMGP-2017-0219)
3. Via een intensief onderzoeksprogramma, uitgevoerd in samenwerking met een extern consultant gespecialiseerd in de discipline afvalwater, wordt aangetoond in welke mate de (fluctuerende) CZV-vuilvracht alsook mogelijke toxische verbindingen in het afvalwater van CECA via de centrale waterzuivering van INEOS worden verwijderd, en dit binnen de werkelijke hydraulische verblijftijd van de waterzuivering.
Gelet op de verschillende productruns worden de testen zo vaak als nodig herhaald zodat een duidelijke zicht is op het biodegradatie-/bioëliminatieverloop onder alle productieomstandigheden. De proefopstelling moet gebruik maken van actief slib van INEOS, met bij aanvang van de tests, wat betreft het gebruikte entstaal uit de WZI van INEOS, de vermelding van overeenkomstige slibbelasting op CZV-basis, alsook de overeenkomstige slibleeftijd.
Ook moet in (een) bijkomende testopstelling(en) het effect van (een) verhoogde slibleeftijd(en) in combinatie met (een) verlaagde slibbelasting(en) worden uitgetest. Indien uit de testen blijkt dat de CZV-vuilvracht of mogelijke toxische verbindingen onvoldoende verwijderd worden in de centrale waterzuivering, worden in samenwerking met voormelde consultant maatregelen geëvalueerd ter reductie (en eventuele egalisatie) van de vuilvracht, en ter reductie van de toxiciteit van het afvalwater van CECA, voor behandeling in de WZI van INEOS (door middel van procesgeïntegreerde technieken, terugwinning van verontreinigende stoffen bij de bron of voorbehandeling van individuele deelstromen). Bijkomend kunnen door deze consultant en in samenspraak met INEOS extra maatregelen worden geformuleerd qua werkingscondities op het niveau van de biologie (bv. slibbelasting, slibleeftijden, ...), alsook qua meer gerichte aansturing van de actieve koolfiltratie op het biologisch gezuiverde effluent.
Het volledige rapport van dit onderzoek inclusief een timing voor uitvoering van de weerhouden maatregelen wordt uiterlijk op 30 juni 2020 bezorgd aan de vergunningverlenende overheid, die dit ter evaluatie bezorgt aan de Afdeling GOP en de VMM.
Een eerste tussentijdse rapportage rond de stand van zaken van dit onderzoek, alsook de rapportage rond het onderzoek naar het verwijderingseffect van de WZI van INEOS voor de parameter bisphenol A, wordt uiterlijk op 30 juni 2019 bezorgd aan de vergunningverlenende overheid, die deze ter informatie bezorgt aan de AGOP-M en de VMM.
(opgelegd in OMGP-2017-0219)
4. De exploitant beschikt over een register of alternatieve informatiedrager die toelaat om op elk ogenblik te controleren dat de in het bedrijf aanwezige hoeveelheden gevaarlijke producten niet groter zijn dan de vergunde hoeveelheden. Voor de rubriek 17.2 kan voor de vaste opslagtanks enkel rekening gehouden worden met de effectieve aanwezigheid van product in de opslagtanks. Het register of de alternatieve informatiedrager wordt ter plaatse ter beschikking gehouden van de toezichthouder en dit gedurende een periode van ten minste een maand.
(opgelegd in OMGP-2017-0219)

5. De afvalgassen van al de reactoren, de opslagtanks voor solventen, de vacuümeenheden, de platenfilter en filterpersen moeten worden afgeleid naar een gasbehandelingsinstallatie.
(opgelegd in OMGP-2017-0219)
6. In afwijking/aanvulling van de algemene en sectorale lozingsvoorwaarden is de volgende bijzondere lozingsnorm voor de lozing van het bemalingswater in functie de aanleg van de parking van toepassing (opgelegd in OMGP-2023-0317):

Parameter	Norm (µg/l)
individuele PFAS	0,1

7. Het gezuiverde bemalingswater wordt geloosd in de stormriolering van INEOS.
(opgelegd in OMGP-2023-0317)
8. De kwaliteit van het geloosde bemalingswater wordt wekelijks geanalyseerd. De te analyseren parameters zijn minstens de kwantificeerbare PFAS-componenten opgenomen in het WAC_IV_A_025.
(opgelegd in OMGP-2023-0317)

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Milieunavigators, via de link: <https://navigators.emis.vito.be/>

ARTIKEL 4 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten. Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning voor de tijdelijke bronbemaling voor de aanleg van de parking (rubriek 53.2.2.a) en de bijhorende lozing (rubriek 3.6.3.2) wordt verleend voor een termijn van 3 maanden vanaf de start van de werken.

De in artikel 1 bedoelde vergunning voor de overige ingedeelde inrichtingen en activiteiten en stedenbouwkundige handelingen wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Omgevingsvergunningsdecreet;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 73 en 74 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het Omgevingsvergunningsdecreet, bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg zoals geregeld door het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het voormelde beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Artikel 74 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.