34013/106/1/A/2

Besluit van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad, houdende vergunning aan N.V. STADSBADER FLAMAND DESIRE voor het veranderen van een inrichting gelegen te HARELBEKE.

De Bestendige Deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd bij de decreten van 7 februari 1990, van 12 december 1990, van 21 december 1990, van 22 december 1993, van 21 december 1994, van 8 juli 1996, van 21 oktober 1997, van 11 mei 1999, van 18 mei 1999, van 9 maart 2001, van 21 december 2001, van 18 december 2002, van 16 januari 2004, van 6 februari 2004 en van 26 maart 2004;

Gelet op het besluit d.d. 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning; gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Executieve van 27 februari 1992, bij besluit van 28 oktober 1992, bij besluit van 27 april 1994, bij besluit van 1 juni 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 22 oktober 1996, bij besluit van 12 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 29 september 2000, bij besluiten van 20 april 2001, besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 7 september 2001, bij besluit van 5 oktober 2001 en bij besluit van 31 mei 2002, het besluit van 19 september 2003, het besluit van 28 november 2003, het besluit van 12 december 2003, het besluit van 9 januari 2004, het besluit van 6 februari 2004 het besluit van 5 december 2003, het besluit van 14 mei 2004, het besluit van 14 juli 2004 en bij besluit van 23 april 2004 en het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II, Belgisch Staatsblad d.d. 31 juli 1995), gewijzigd bij besluit van 6 september 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 3 juni 1997, bij besluiten van 17 december 1997, bij besluit van 24 maart 1998, bij besluit van 6 oktober 1998, bij besluit van 19 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 3 maart 2000, bij besluit van 17 maart 2000, bij besluit 17 juli 2000, bij besluit 13 oktober 2000, bij besluit 19 januari 2001, bij besluiten van 20 april 2001, bij besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 18 januari 2002, bij besluit van 25 januari 2002, bij besluit van 31 mei 2002, bij besluiten van 14 maart 2003, bij besluit van 21 maart 2003, het besluit van 19 september 2003, het besluit van 28 november 2003, het besluit van 5 december 2003, het besluit van 12 december 2003, het besluit van 9 januari 2004, het besluit van 6 februari 2004, het besluit van 2 april 2004, het besluit van 26 maart 2004, het besluit van 23 april 2004 en bij besluit van 14 mei 2004

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 02/09/1999 van de Bestendige Deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het exploiteren van een aannemersbedrijf voor een termijn van 20 jaar;
Gelet op het besluit d.d. 28/09/2000 van de Bestendige Deputatie waarbij de vraag tot het wijzigen voorwaarden wordt ingewilligd
Gelet op het besluit d.d. 13/12/2001 van de Bestendige Deputatie waarbij akte verleend wordt voor diverse kleine veranderingen voor een termijn tot 02/09/2019;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 7/09/2004, ingediend door N.V. STADSBADER FLAMAND DESIRE, gevestigd te Kanaalstraat(S) 1 8530 Harelbeke, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Kanaalstraat 1 te Harelbeke,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
HARELBEKE 2 AFD	C	0661/M
HARELBEKE 2 AFD	C	0661/N
HARELBEKE 2 AFD	C	0671/D/3
HARELBEKE 2 AFD	C	0671/F/3
HARELBEKE 2 AFD	C	0676/X

met als voorwerp : een aannemersbedrijf te veranderen door wijziging, uitbreiding en toevoeging

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
2.1.1	Opslag van afvalstoffen niet aan een verwerking van de afvalstoffen verbonden (Totale eenheden: 4762,5 Ton)	1	A O R	1	B			
2.2.2.a.2	Opslag en mechanische behandeling van : inerte afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van : meer dan 1.000 m3 (Totale eenheden: 24525 kubieke meter)	1	A O R	1	B			
2.2.2.f.2	Opslag en mechanische behandeling van : Andere niet gevaarlijke afvalstoffen met een opslagcapaciteit van: Meer dan 100 ton (Totale eenheden: 40250 Ton)	1	A O R	1	B			
2.2.3.d	Opslag en biologische behandeling van: andere biologische behandeling van niet gevaarlijke afvalstoffen (Totale eenheden: 28987 Ton)	1	A G M O R	1	B	E	J	
2.2.5.e.2	Opslag en fysisch chemische behandeling al of niet in combinatie met een mechanische behandeling, van: andere niet gevaarlijke afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van: meer dan 1 ton (Totale eenheden: 16625 Ton)	1	A G M O R	0	A			

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
2.2.6.a	Opslag en reiniging van recipiënten (verpakkingen en containers) door inwendig wassen van: recipiënten die stoffen hebben bevat die als afvalstoffen bij de inerte afvalstoffen zijn gerangschikt (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	2	O	1				
2.2.6.c	Opslag en reiniging van recipiënten (verpakkingen en containers) door inwendig wassen van: recipiënten die stoffen hebben bevat die als afvalstoffen bij de andere niet gevaarlijke afvalstoffen zijn gerangschikt (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	1	A M O R	1	A	P	J	
3.6.3.1	Afval-/koelwater: vr de behand. van bedrijfsafv. dat 1 of > vd in bijl. 2C bij tit. I vh Vlarem bed. gev. stoffen bevat in concentr. > de geld. milieukwalit.normen vr uit. ontvangende oppervl.water, met uitz. vd in 3.6.5 inged. inr., effluent tem 50m3/u (Totale eenheden: 10000 kubieke meter per jaar)	2	A M	1				
12.1.1	Elektriciteit: elektriciteitsproduktie: niet in 20.1.5, 20.1.6. en 43.2 bedoelde inrichtingen voor elektriciteitsproduktie, uitgezonderd de aspecten die betrekking hebben op de kernbrandstofcyclus, met een geïnst. tot. vermogen van: 100 tem 10.000 kW (Totale eenheden: 125 kilo watt)	2		1	N			

16.3.1.1	Gassen: inrichtingen voor het fysisch behandelen van gassen (samenpersen ontspannen): koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioning installaties, met een tot. geïnst. drijfkr.: 5 kW tot en met 200 kW (Totale eenheden: 1,1 kilo watt)	3		0				
17.3.3.3	Gevaarl. stoffen: niet onder 17.2 en 17.4 vallende inricht. of opslagplaatsen: opslagplaatsen voor oxyderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, met uitz. van deze onder rubriek 48, met een tot. inhoudsvermogen van meer dan 50.000 kg (Totale eenheden: 91000 kilogram)	1	A G R	0	B	P	J	
17.3.4.2	Gevaarlijke stoffen: niet onder 17.2 en 17.4 vallende inricht. of opslagplaatsen: opslagplaatsen voor zeer licht ontvlambare en licht ontvlambare vloeistoffen, met uitz. van deze onder rubriek 48, met een tot. inhoudsvermogen van: > 500 l tem 30.000 l (Totale eenheden: 20000 liter)	2		0				
17.3.6.2	Gevaarl. stoffen: opslagplaatsen vr vloeistoffen met ontvlammingspunt > 55°C en < 100°C, (uitz. deze onder rubriek 48), met tot. inhoudsverm.: meer dan 20.000 l tot en met 500.000 l (Totale eenheden: 240000 liter)	2		0				

17.3.9.3	Gevaarl. stoffen: brandstofverdeelinstall. vr motorvoertuigen (install. voor vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare KWS): overige inrichtingen gekoppeld aan een opslag ingedeeld in 1ste klasse (Totale eenheden: 2 Stuks (aantal))	1	A R	0	B			
24.4	Laboratoria andere dan deze bedoeld in rubrieken 24.1 24.2 en 24.3 (Totale eenheden: 2 Stuks (aantal))	3		0				
30.1.c	Minerale industrie (niet metaalachtige producten, bouwmaterialen en soortgelijke materialen) zie ook rubriek 20.3: inricht. voor het mechanisch behandelen van minerale producten met een geïnstalleerde totale drijfkracht van: meer dan 200 kW (Totale eenheden: 400 kilo watt)	1	A R	1	N			
30.3.b	Minerale industrie (niet metaalachtige producten, bouwmaterialen en soortgelijke materialen) zie ook rubriek 20.3: mortel en betonmortelcentrales met een totale drijfkracht van: meer dan 10 kW tot en met 200 kW (Totale eenheden: 59,5 kilo watt)	2		1	N			
30.10.1	Minerale industrie: inrichtingen voor de opslag of overslag van ertsen en/of ander minerale producten, met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48, met een oppervlakte van: tot en met 10 ha (Totale eenheden: 23150 vierkante meter)	2		1				

2.1.2.b	Opslag en overslag van afvalstoffen niet aan een verwerking verbonden, met een opslagcapaciteit van: meer dan 1 ton (Totale eenheden: 4762,5 Ton)	1	A O R					
61.1.2	Tussentijdse opslagplaatsen voor uitgegraven bodem: die niet voldoet aan hoofdstuk X van het besluit van VR dd 5 maart 1996 houdende vaststelling van het VLAREBO: met een capaciteit van meer dan 10.000m3 (Totale eenheden: 28625 kubieke meter)	1	A E O R		N			
61.2.2	Tussentijdse opslagplaatsen voor uitgegraven bodem: die voldoet aan hoofdstuk X van het besluit van VR dd 5 maart 1996 houdende vaststelling van het VLAREBO: met een capaciteit van meer dan 10.000m3 (Totale eenheden: 23150 kubieke meter)	2	E O		N			

Rubriek	Product	Hoeveelheid
2.1.1	thermisch te behandelen gronden	4762,5 Ton
2.2.2.a.2	niet verontreinigde grond	24525 kubieke meter
2.2.2.f.2	niet gevaarlijke verontreinigde grond	40250 Ton
2.2.3.d	niet gevaarlijke verontreinigde grond	28987 Ton
2.2.5.e.2	niet gevaarlijke verontreinigde grond	12000 Ton
2.2.5.e.2	grond	4625 Ton
2.2.6.a	reinigingsinrichtingen	1 Stuks (aantal)
2.2.6.c	reinigingsinrichtingen	1 Stuks (aantal)
3.6.3.1	waterzuiveringsinstallaties	10000 kubieke meter per jaar
12.1.1	generatoren	125 kilo watt
16.3.1.1	koelinstallaties	1,1 kilo watt
17.3.3.3	cement	90000 kilogram
17.3.3.3	fosforzuur	1000 kilogram
17.3.4.2	benzine☐Opslag:☐1 dubbelwandige houders gecompartimenteerd van 100000 liter ondergronds	20000 liter

17.3.6.2	diesel☐Opslag:☐1 tanks van 80000 liter ondergronds	80000 liter
17.3.6.2	diesel☐Opslag:☐1 gecompartimenteerde tank van 100000 liter ondergronds	80000 liter
17.3.6.2	diesel☐Opslag:☐1 gecompartimenteerde tank van 100000 liter ondergronds	80000 liter
17.3.9.3	verdeelslangen	2 Stuks (aantal)
24.4	acceptatielokalen	2 Stuks (aantal)
30.1.c	machines	400 kilo watt
30.3.b	menginstallaties	59,5 kilo watt
30.10.1	niet verontreinigde grond	23150 vierkante meter
2.1.2.b	thermisch te reinigen gronden	4762,5 Ton
61.1.2	verontreinigde gronden	28625 kubieke meter
61.2.2	niet verontreinigde grond	23150 kubieke meter

Een aannemersbedrijf :

- uitbreiden met :

- het vermogen van een vergunde generator van 225 kW uitbreiden met 125 kW tot een totaal vermogen van 350 kW
- met een compressor van 1,1 kW voor de waterzuivering
- met een opslag van fosforzuur: 800 l (ca. 1 ton) en cement 90 ton (60 m³)
- met een opslag van benzine van 20.000 liter (o.g.d. houder)
- met 2 verdeelslangen één voor benzine en één voor toeslagproduct diesel
- met een kalkstabilisatiemachine van 400 kW
- van een vergunde mobiele mengcentrale van 140,5 kW met transportbanden met een totaal vermogen van 59,5 kW tot een totale geïnstalleerde drijfkracht van 200 kW

- wijzigen door :

- het verplaatsen van het tankenpark : 3 vergunde houders voor diesel van 3 x 80.000 l

- toevoegen met :

- opslag en overslag van thermisch te reinigen gronden en andere niet voor grondrecyclage (GRC) en Tussentijdse opslagplaats voor gronden : max. 3.175 m³ (4.762,5 ton) :
  * thermisch te reinigen gronden (binnen): 1.800 m³
  * geweigerde grond Tussentijdse opslagplaats voor gronden (Tussentijdse opslagplaats voor gronden): 1.375 m³
- opslag en zeven van niet- verontreinigde gronden en geweigerde gronden (Tussentijdse opslagplaats voor gronden Tussentijdse opslagplaats voor gronden) :
  * zeefinstallatie: 150 kW
  * opslag van max. 24.525 m³ (36.787 ton) :
    acceptatie : 2 x 4.500 m³
    hergebruik I: 1.750 m³
    hergebruik II- V: 4.250 m³
    studie: 4 x 600 m³
    bouwstof: 5.750 m³
    geweigerd: 1.375 m³
- opslag en zeven van niet- gevaarlijke verontreinigde gronden (biologie en fysisch-chemisch) :
  * zeefinstallatie : 150 kW
  * opslag van max. 26.825 m³ (40.250 ton) :
    hal 1 met VOS-gronden : acceptatie : 3.125 m³ en behandelen : 2.100m³
    hal 2 zonder VOS- gronden : acceptatie : 9.000 m³ en behandelen : 5.100m³
    fysisch- chemisch : acceptatie : 3.500 m³ en opslag : 4.000 m³
- opslag en biologische reiniging van niet- gevaarlijke verontreinigde gronden met een reinigingscapaciteit van 65.000 ton/jaar : opslag van max. 19.325 m³ (28.987 ton)

- opslag en fysisch chemisch reinigen van niet- gevaarlijke verontreinigde gronden : reinigingscapaciteit van 36.000 ton/jaar en max. opslag van 7.500 m³ (12.000 ton)
- opslag en stabilisatie van gronden : max. opslag van 4.625 ton en stabilisatiemachine van 400 kW
- reinigen van laadbakken van vrachtwagens die niet- verontreinigde gronden hebben getransporteerd
- reinigen van laadbakken van vrachtwagens die niet- gevaarlijke verontreinigde gronden hebben getransporteerd
- afvalwaterzuiveringsinstallatie en lozing van bedrijfsafvalwater met lijst 2C- stoffen met een max. debiet van 12 m³/uur en 10.000 m³/jaar :
    * bezinkingsbekken van 90 m³
    * bufferbekken van 500 m³
    * bioreactor
    * zandfilter van 1,5 m³
    * actief koolfilter van 2 m³
    * bekken voor proper water: 90 m³
- laboratorium voor in – en uitkeuring van gronden
- opslag van niet- verontreinigde gronden : max. 23.150 m³ (35.000 ton)
- Tussentijdse opslagplaats voor gronden Tussentijdse opslagplaats voor gronden Tussentijdse opslagplaats voor gronden voor uitgegraven bodem die niet voldoet aan de bepalingen van hoofdstuk X van VLAREBO :
    * opslag verontreinigde gronden : max. 28.625 m³ (43.000 ton)
    * zeefinstallatie : 150 kW
- Tussentijdse opslagplaats voor gronden voor uitgegraven bodem die voldoet aan de bepalingen van hoofdstuk X van VLAREBO :
    * opslag niet- verontreinigde gronden : max. 23.150 m³
    * zeefinstallatie : 150 kW

zodat deze voortaan zou omvatten : een aannemersbedrijf met :

- opslag en mechanische behandeling van schroot : 40 m³ (10 ton) (2 containers)
- opslag en overslag van thermisch te reinigen gronden en andere niet voor grondrecyclage (GRC) en Tussentijdse opslagplaats voor gronden aanvaarbare gronden : max. 3.175 m³ (4.762,5 ton) :
    - thermisch te reinigen gronden (binnen) : 1.800 m³
    - geweigerde grond (Tussentijdse opslagplaats voor gronden) : 1.375 m³
- opslag en mechanisch behandelen van inerte afvalstoffen met een opslagcapaciteit van 41.000 m³ :
    - mobiele breekinstallatie met dieselmotor van 260 kW en stroomgroep van 235 kVA ofwel met dieselmotor van 310 kW voor aandrijving hydraulische systemen
    - te breken inerte puin : 27.000 m³ (ca. 40.500 ton)
    - zeefzand : 3.000 m³
    - breekzand : 2.000 m³
    - gebroken inert puin (fractie 8-10 mm) : 1.000 m³
    - gebroken inert puin (fractie 8-20 mm) : 2.000 m³
    - gebroken inert puin (fractie 20-25 mm) : 3.000 m³
    - gebroken inert puin (fractie > 25 mm) : 1.500 m³
    - teelaarde : 500 m³
    - zand : 1.000 m³
    - kasseien : 100 m³
- opslag en zeven van niet- verontreinigde gronden en geweigerde gronden (Tussentijdse opslagplaats voor gronden) :
    - zeefinstallatie : 150 kW
    - opslag van max. 24.525 m³ (36.787 ton)
        - acceptatie : 2 x 4.500 m³
        - hergebruik I : 1.750 m³
        - hergebruik II- V : 4.250 m³

        - studie : 4 x 600 m³
        - bouwstof : 5.750 m³
        - geweigerd : 1.375 m³
- opslag en mechanische behandeling van 1 ton afvalstoffen
- opslag en zeven van niet- gevaarlijke verontreinigde gronden (biologie en fysisch-chemisch) :
    - zeefinstallatie : 150 kW
    - opslag van max. 26.825 m³ (40.250 ton)
        - hal 1 met VOS-gronden :
            - acceptatie: 3.125 m³
            - behandelen: 2.100m³
        - hal 2 zonder VOS- gronden :
            - acceptatie : 9.000 m³
            - behandelen : 5.100m³
        - fysisch- chemisch :
            - acceptatie : 3.500 m³
            - opslag : 4.000 m³
- opslag en biologische reiniging van niet- gevaarlijke verontreinigde gronden met een reinigingscapaciteit van 65.000 ton/jaar
    - opslag van max. 19.325 m³ (28.987 ton)
- opslag en fysisch chemisch reinigen van niet- gevaarlijke verontreinigde gronden :
    - reinigingscapaciteit van 36.000 ton/jaar
    - max. opslag van 7.500 m³ (12.000 ton)
- opslag en stabilisatie van gronden :
    - max. opslag van 4.625 ton
    - stabilisatiemachine van 400 kW
- reinigen van laadbakken van vrachtwagens die niet- verontreinigde gronden hebben getransporteerd
- reinigen van laadbakken van vrachtwagens die niet- gevaarlijke verontreinigde gronden hebben getransporteerd
- Tussentijdse opslagplaats voor gronden voor uitgegraven bodem die niet voldoet aan de bepalingen van hoofdstuk X van VLAREBO :
    - opslag verontreinigde gronden : max. 28.625 m³ (43.000 ton)
    - zeefinstallatie : 150 kW
- Tussentijdse opslagplaats voor gronden voor uitgegraven bodem die voldoet aan de bepalingen van hoofdstuk X van VLAREBO :
    - opslag niet- verontreinigde gronden : max. 23.150 m³
    - zeefinstallatie : 150 kW
- lozen van huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering met een max. debiet van 0,3 m³/uur, 1,6 m³/dag en 360 m³/jaar
- lozen van bedrijfsafvalwater, afkomstig van de wasplaats voor voertuigen, spoelwater mengcentrale en van de tankpiste, met een max. debiet van 1.150 m³/jaar
- afvalwaterzuiveringsinstallatie met een totale drijfkracht van 6,7 kW en lozing van bedrijfsafvalwater met lijst 2C- stoffen met een max. debiet van 12 m³/uur en 10.000 m³/jaar, in de openbare riolering :
    - bezinkingsbekken van 90 m³
    - bufferbekken van 500 m³
    - bioreactor
    - zandfilter van 1,5 m³
    - actief koolfilter van 2 m³
    - bekken voor proper water : 90 m³
- 2 generatoren van 1 x 325 kW en 1 x 350 kW
- H.S. transformator ven 200 kVA
- stalling voor 70 voertuigen
- garagewerkplaats met 5 schouwputten
- installatie voor het wassen van max. 9 voertuigen/dag
- 3 luchtcompressoren en een airco met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 62,6 kW :
    - luchtcompressoren : 1 x 1,1 kW, 1 x 4 kW, 1 x 7,5 kW

  - airco : 1 x 50 kW
- 5 brandstofverdeelinstallaties met 5 verdeelslangen, een laadstation met 2 laadarmen voor het vullen van tankwagen en 1 verdeelslang voor toeslagproduct diesel
- laboratorium voor in – en uitkeuring van gronden
- afdeling metaalbewerking met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 56,1 kW
- breek en zeefinstallatie voor minerale producten met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 860 kW
- mobiele mengcentrale met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 200 kW
- 3 dieselmotoren : 1 x 260 kW of 1 x 310 kW en 1 x 80 kW
- 4 stookinstallaties met een totaal warmtevermogen van 976 kW : 4 mazoutketels : 1 x 80 kW, 1 x 180 kW, 1 x 221 kW, 1 x 495 kW
- opslag van :
  - gassen in verplaatsbare recipiënten met een totale waterinhoud van 1.679 liter (zuurstof : 400 l; argon : 300 l; acetyleen : 300 l; propaan : 679 l)
  - giftige stoffen met een totale hoeveelheid van 200 kg (zwarte vernis : 200 kg)
  - schadelijke, irriterende en corrosieve stoffen met een totale hoeveelheid van 92.250 kg : (antivriesmiddel : 1.000 kg; epoxyhars : 50 kg; verdunner : 200 kg; fosforzuur : 1.000 kg, cement : 90.000 kg)
  - P1- producten met een totale hoeveelheid van 20.200 liter : (verdunner : 200 l; benzine : 20.000 l)
  - P2- producten met een totale hoeveelheid van 400 liter (zwarte vernis : 200 l; white spirit : 200 l)
  - P3- producten met een totale hoeveelheid van 259.700 liter : (mazout : 1 x 2.200 l, 1 x 7.500 l, 1 x 10.000 l en 3 x 80.000 l)
  - P4- producten met een totale hoeveelheid van 32.000 liter : (smeeroliën : 5 x 2.400 l, afvalolie : 10.000 l, smeeroliën : 9.000 l, antivriesmiddel : 1.000 l)
  - gevaarlijke producten in kleien verpakkingen met een totale hoeveelheid van 170 liter (verven en ruitensproeiervloeistof)

Gelet op het feit dat op datum van 21/09/2004 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd.29/10/2004 waaruit blijkt dat geen schriftelijke en mondelingen bezwaren en opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies dd. 9/11/2004 van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op het horen van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het gunstig advies dd. 29/11/2004 van de afdeling Milieuvergunningen van de administratie Milieu, Natuur-, Land- en Waterbeheer van het departement Leefmilieu en Infrastructuur;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van de afdeling ROHM van de administratie Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumenten en Landschappen van het departement Leefmilieu en infrastruktuur;

Gelet op het gunstig advies dd. 23/11/2004 van de afdeling Preventieve en Ambulante Gezondheidszorg van de administratie Gezondheidszorg van het departement van Welzijn, Volksgezondheid en Cultuur;

Gelet op het gunstig advies dd. 28/10/2004 van de afdeling Natuurlijke Rijkdommen en Energie van de administratie Economie van het departement Economie, Werkgelegenheid, Binnenlandse Aangelegenheden en landbouw;

Gelet op het gunstig advies dd. 16/11/2004 van de Vlaamse Milieumaatschappij;

Gelet op het gunstig advies dd. 23/11/2004 van de Openbare Afvalstoffenmaatschappij;

Gelet op het gunstig advies dd. 3/12/2004 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de ligging van de inrichting in een gebied voor milieubelastende industrie van het gewestplan Kortrijk (d.d. 04/11/1977)
waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

2. De industriegebieden :

2.0. Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten.
Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk : bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

2.1. Voor de industriegebieden kunnen de volgende nadere aanwijzigingen worden gegeven :
2.1.2. de gebieden voor milieubelastende industrieën. Deze zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd;

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat er geloosd wordt via diverse lozingspunten; dat er een nieuw lozingspunt komt in de Keizersstraat; dat het gedeelte van het BA effluent dat niet hergebruikt wordt geloosd wordt in de openbare riolering van de Keizersstraat, die aangesloten is op de RWZI van Harelbeke (zuiveringszone A); dat de waterzuivering het water zuivert dat afkomstig is van de opslagplaats waar gronden in de open lucht worden gestapeld, de wielwasinstallatie en de wasinstallatie laadbakken en de biologische grondreiniging; dat ter hoogte van het lozingspunt een venturi-meetgoot voorzien wordt;

Overwegende dat het niet verontreinigd hemelwater opgevangen wordt en gedeeltelijk wordt gebruikt in het productieproces; dat een bufferbekken voor regenwater wordt voorzien op een perceel langs de Luipaardstraat; dat hierop de helft van de afvoer van het dakoppervlak van het grondreinigingscentrum wordt aangesloten; dat het voor het overige gedeelte van het dak voorzien wordt om te lozen in de riolering van de Keizersstraat; dat het bedrijf hierbij aangeeft dat er een ontdubbeling van de bestaande riolering zal uitgevoerd worden bij de aanleg van de nieuwe industriezone, waarbij een afvoer van afvalwater en een afvoer van regenwater voorzien wordt;dat bij navraag bij de gemeente gebleken is dat de aanleg van de nieuwe industriezone niet inhoudt dat er een gescheiden stelsel zal aangelegd worden in de Keizersstraat; dat het enkel de bedoeling is om de Keizersstraat te ontlasten en de verkeersdruk weg te nemen; dat een lozing van dit niet-verontreinigd hemelwater in de openbare riolering onaanvaardbaar is gezien dit enkel een hydraulische belasting betekent van de RWZI; dat ook het water van de parkeerplaats wordt afgevoerd naar de openbare riolering van de Luipaardstraat; dat ook het hemelwater van de gebouwen ter hoogte van de werkplaatsen en de bijhorende parking geloosd wordt in de openbare riolering van de Keizersstraat; dat ook voor dit hemelwater een alternatief moet gezocht worden, onder de vorm van lozen in oppervlaktewater of infiltratie; dat de bovenste bodemlaag bestaat uit zandleem en zand; dat dit een goede tot matige doorlaatbaarheid heeft; dat het hemelwater van het dak van de kantoren en de garagegebouwen wordt opgevangen in een regenput en gedeeltelijk wordt gebruikt voor het sanitair;

Overwegende dat de lozing van huishoudelijk afvalwater reeds vergund is;

Overwegende dat het bedrijfsafvalwater afkomstig is van de opslagplaats waar gronden in de open lucht worden gestapeld, de wielwasinstallatie, de spoelinstallatie van de laadbakken van de vrachtwagens en het biologisch grondreinigingsproces; dat de sectorale normen voor vloeibare KWS (52°) van toepassing zijn; dat het bedrijfsafvalwater dus geen andere stoffen mag bevatten in concentraties hoger dan de milieukwaliteitsnormen van toepassing voor de uiteindelijke ontvangende waterloop, die behoren tot de families en groepen van stoffen vermeld in de lijsten I en II van bijlage 2C, noch enige andere stoffen met een gehalte dat rechtstreeks of onrechtstreeks schadelijk kunnen zijn voor de gezondheid van de mens, van flora of fauna;

Overwegende dat er in de open lucht verontreinigde gronden kunnen opgeslagen worden; dat deze het regenwater kunnen bezoedelen; dat dit evenwel dient voorkomen te worden; dat hiertoe de opslag van verontreinigde, mogelijks verontreinigde gronden en gronden waarvan de samenstelling niet gekend is, zorgvuldig dient afgedekt te worden, hiermede wordt ook voorkomen dat er geurhinder zou zijn afkomstig van deze gronden; dat hiervoor een bijzondere voorwaarde wordt opgelegd;

Overwegende dat akkoord kan gegaan worden met de aangevraagde lozingsnormen, behalve voor wat betreft de parameter BTEX totaal en individueel; dat hiervoor volgende normen moeten gerespecteerd worden :

- BTEX tot = 20 µg/l
- BTEXind = 10 µg/l
- Geleidbaarheid = 1500 µs/cm;

dat dit als bijzondere voorwaarde dient opgelegd te worden;

Overwegende dat de fysicochemische zuivering via een mobiele installatie gebeurt; dat het afvalwater wordt hergebruikt en slechts af en toe wordt geloosd; dat afhankelijk van het te lozen debiet, het afvalwater afgevoerd wordt naar een erkende deskundige of wordt geloosd via de waterzuivering;

Overwegende dat het gezuiverde afvalwater wordt opgeslagen in een proper-water-bekken en wordt hergebruikt in het productieproces; dat het proper-water-bekken voldoende groot moet uitgewerkt worden zodat de lozing van gezuiverd afvalwater in de openbare riolering beperkt blijft; dat het bedrijf voorstelt om tijdens de opstartperiode minimaal maandelijks 1 staalname en analyse uit te voeren; dat op langere termijn minimaal 1 staalname en analyse voorzien wordt;

Overwegende dat het aangewezen is om na de opstart van de grondreinigingsactiviteiten maandelijks een analyse te laten uitvoeren waarbij de aangevraagde parameters worden bepaald; dat hiervoor een bijzonder voorwaarde wordt opgelegd;

Overwegende dat de aanvaarding van gronden zal gebeuren op basis van herkomst en aanvaardingscriteria waarbij gevaarlijke stoffen worden uitgesloten; dat hiervoor een bijzondere voorwaarde wordt opgelegd;

Overwegende dat het onderscheid tussen gevaarlijke- en niet- gevaarlijke afvalstoffen gebaseerd is enerzijds op de criteria die van toepassing zijn voor:

- VLAREA en EURAL- reglementering, meer in het bijzonder:
- gevaareigenschappen H3-H11 (Afdeling 2.4 van het VLAREA);
- afvalstoffenlijst zelf geeft geen duidelijkheid;
- aanvaardingscriteria van categorie 2- stortplaatsen (verbod storten gevaarlijke afvalstoffen);
- wetgeving inzake PCB´s: normen PCB;
- K.B. van 1976 inzake giftige afval;

Overwegende dat bij de biologische grondreiniging o.a. volgende toevoegstoffen worden gebruikt: fosforzuur, ureum, compost, papierslib, houtsnippers;

Overwegende dat Vlaco gecertificeerd compost, houtsnippers afkomstig van onbehandeld houtafval, zuiver ureum en zuiver fosforzuur gebruikt kunnen worden bij de biologische behandeling van de gronden; dat voor andere stoffen die zouden kunnen gebruikt worden voor de behandeling van gronden, te weinig gegevens beschikbaar zijn;
Overwegende dat de behandeling van grond met Vlaco gecertificeerd compost, houtsnippers afkomstig van onbehandeld houtafval, zuiver ureum en zuiver fosforzuur, als een afvalstoffenbehandeling dient aanzien te worden; dat indien de betreffende afvalstof echter voorzien is van een gebruikscertificaat (voor zover verplicht) de desbetreffende afvalstof als secundaire grondstof kan beschouwd worden en de activiteit, i.c. menging, niet als een afvalstofbehandeling dient beschouwd te worden; dat de exploitant telefonisch heeft meegedeeld dat in eerste instantie enkel zuiver ureum en zuiver fosforzuur zal gebruikt worden;

Overwegende dat er zal gebruik gemaakt worden van een stabilisatiemachine voor de gronden (400 kW) om de bouwtechnische eigenschappen te verbeteren; dat er daarvoor een opslag van maximum 60 m³ ongebluste kalk (als alternatief voor de cement) is voorzien; dat de met kalk gestabiliseerde gronden zowel niet-verontreinigde gronden als gereinigde gronden betreffen;

Overwegende dat de opslag en stabilisatie van deze gronden is aangevraagd onder de rubriek 2.2.5.e.2; dat indien deze gronden voorzien zijn van een bodembeheerrapport waaruit blijkt op "welke manier" en "waar" ze zullen worden toegepast deze rubriek niet van toepassing is; dat in alle andere gevallen deze activiteit wel onder de rubriek 2 dient vergund te worden;

Overwegende dat inzake preventieve maatregelen ter bescherming van de bodem het volgende wordt voorzien:
- Hal 1 (biologische reiniging van gronden verontreinigd met vluchtige stoffen) en Hal 2 (gedeelte waar de biologische reiniging gebeurt (meer specifiek het gedeelte dat op hetzelfde hoogteniveau ligt als Hal 1));
- vloeistofdichte, gepolierde en aan minerale olie bestendige betonvloer;
- vloeistofdichte behandeling van de voegen wordt voorzien;

- Hal 2 (gedeelte waar biologische reiniging wordt gedaan); zone voor tussentijdse opslag van gronden en zone fysico -chemische reiniging:
- vloeistofdichte vloer type ZOA : bestaat uit een vloeistofdichte en aan minerale olie bestendige asfaltvloer met percolatie van cementslurry;

Overwegende dat de exploitant daarnaast volgende preventieve maatregelen voorziet:
- aanleg van bermen met beplanting rondom het terrein;
- een gespecialiseerde firma komt wekelijks het terrein vegen;
- bij droog en winderig weer wordt de wegenis besproeid of wordt een extra weegbeurt ingesteld;
- de gronden worden gestapeld in afzonderlijke vakken voorzien van wanden;
- zowel de stapeling van de biologisch te reinigen gronden als de reiniging zelf, gebeuren in afgesloten gebouwen;
- gronden verontreinigd met vluchtige organische stoffen worden opgeslagen en behandeld in een gesloten hal voorzien van een afzuiginstallatie en behandelingsunit;
- alle vrachtwagens verlaten het terrein via de wielwasinstallatie;

Overwegende dat het tankstation volledig wordt aangepast; dat alle tanks voorzien zullen zijn van lekdetectie, overvulbeveiliging, en kathodische bescherming; dat de tankpiste vloeistofdicht zal zijn (dubbel gewapend vloeistofdichte beton van 23 cm dikte en PVC-folie (vloeistofdicht geomembraan));

Overwegende dat het akoestisch onderzoek van een erkende deskundige aantoont dat voor de 4 meetpunten gedurende de dagperiode voldaan wordt aan de geluidsnorm voor nieuwe inrichtingen;

Overwegende dat de vergunde mengcentrale van 140,5 kW wordt uitgebreid met 60 kW; dat het voornamelijk gaat om randvoorzieningen, meer in het bijzonder een extra transportband; dat er geen extra motoren voorzien zijn om de capaciteit van de centrale te verhogen; dat er mag gesteld worden dat het geluidsniveau ook niet noemenswaardig zal toenemen.

Overwegende dat de woonzone in de Luipaardstraat van de zone waar de aangevoerde grond zich bevindt in open lucht wordt afgeschermd door de gebouwen waar de biologische reiniging zal gebeuren; dat deze gebouwen een hoogte hebben van ca. 10 meter boven het maaiveld en dan ook een buffer vormen t.o.v. de vreemde woningen in de Luipaardstraat;

Overwegende dat voor het tussentijds opslaan van gronden met uitzondering van de stabilisatiemachine geen andere machines nodig zijn; dat de fysisch-chemische reinigingsinstallatie een mobiele unit is die slechts tijdelijk op de site zal aanwezig zijn; dat de installatie een beperkte capaciteit heeft en dat alle relevante geluidsbronnen ingekapseld zijn; dat het geluid naar de Luipaardstraat wordt afgeschermd door de gebouwen voor biologische grondreiniging;

Overwegende dat de biologische grondreiniging gebeurt in 2 afgesloten gebouwen; dat de geluidsproducerende werkzaamheden zeer beperkt zijn: aanvoer van gronden, grondtransport in de hallen 1 en 2 en periodiek gebruik van een omkeermachine; dat alles in gesloten ruimtes gebeurt, dat gestald mag worden dat de geluidshinder quasi nihil zal zijn;

Overwegende dat alle aan- en afvoer zal gebeuren via de Kanaalstraat; dat het verdere transport op de site voorzien is over de weegbrug, de tussentijdse opslagplaats voor gronden of het grondreinigingscentrum;
Overwegende dat de voornaamste locaties die luchtemissies en stofvorming kunnen veroorzaken de volgende zijn: zone voor tussentijdse opslagplaats voor gronden, zone voor biologische grondreiniging en de zone voor fysisch –chemische grondreiniging;
dat voor de zone voor tussentijdse opslagplaats voor gronden:

- de gronden in functie van de kwaliteit en de herkomst gestapeld worden in afzonderlijke vakken; de maximale hoogte bedraagt 5 meter en hierdoor wordt stofhinder voorkomen; bij droge periodes voorziet men een mobiele sproei-installatie met verneveling zodat stofhinder gereduceerd kan worden; .
- het terrein voor de tussentijdse opslag voor gronden is afgescheiden van de woonzone aan de Luipaardstraat door gebouwen waarin de biologische grondreiniging zal gebeuren; hierdoor is stofhinder naar de Luipaardstraat toe, zo goed als uitgesloten; een bijkomende afscherming tussen deze gebouwen en de woonzone (met groenscherm) wordt voorzien;
- de "tussentijdse opslagplaats voor gronden" is fysisch volledig afgescheiden van de activiteiten van de "grondreiniging"; de gronden die gereinigd moeten worden, worden niet gestockeerd op de "tussentijdse opslagplaats voor gronden", doch rechtstreeks afgezet in de zones voor grondreiniging;
- Enkel die gronden die in aanmerking komen voor hergebruik (als bodem of als bouwstof - cfr. een toepassing overeenkomstig Hoofdstuk X van het VLAREBO), worden opgestapeld zonder bijkomende maatregelen wat betreft geurhinder, aangezien deze gronden niet verontreinigd zijn, is er geen risico op geurhinder;

dat voor de zone van biologische grondreiniging:

- de opslag van de biologisch te reinigen gronden als de reiniging zelf, gebeuren in afgesloten gebouwen; er zal steeds gewerkt worden met gesloten poorten omwille van energie en milieutechnische overwegingen; stofhinder naar derden toe is dan ook uitgesloten; gronden die belast zijn met vluchtige organische stoffen worden in een aparte hal behandeld die voorzien is van een afzuiginstallatie en behandelingsunit voor luchtemissies;

- uit meetresultaten van vergelijkbare centra en anderzijds uit metingen uitgevoerd door het VITO bij grondreinigingscentra blijkt dat de concentraties aan benzeen, tolueen, ethylbenzeen, xyleen en trimethylbenzeen beduiden lager te zijn dan de emissiegrenswaarden van Bijlage 4.4.2 van Titel II van het Vlarem; de emissies van dergelijke uiterst beperkte concentraties aan vluchtige stoffen, zal dan ook geen aanleiding mogen geven tot geurhinder en in elk geval aanvaardbaar voor de omgeving;

dat voor de zone voor fysisch- chemische grondreiniging:

- de opslag en reiniging van fysisch- chemisch te reinigen gronden zal gebeuren op een daartoe afzonderlijk voorzien terrein, dat volledig weg is gericht van de woonzone aan de Luipaardstraat; .
- de opslag van de fysisch- chemische te reinigen gronden zal worden overkapt, zodat interactie (en eventueel uitloging) van de verontreinigingen met hemelwater kan worden voorkomen;
- de reiniging zelf gebeurt in afgesloten containers; hierdoor is er geen contact tussen de verontreinigde gronden en het hemelwater en ook luchtemissies komen op deze wijze niet vrij;

Overwegende dat de exploitant een monitoring voorziet voor de vluchtige organische stoffen en volgend voorstel doet:

- t.h.v. de actief koolfilter:
- influentconcentraties: BTEX, en vluchtige KWS;
- effluentconcentraties: BTEX, en vluchtige KWS;
- frequentie:
- opstartfase: (eerste 2 maanden): 2 x per week;
- indien uit de resultaten blijkt dat de actief koolfilter het zuiveringsrendement behaalt van 95-99 %, zal de meetfrequentie worden verminderd;
- t.h.v. de perceelsgrenzen: halfjaarlijkse meting van de hierboven vermelde parameters;

Overwegende dat de exploitant een afwijking vraagt van artikel 5.2.1.5 § 5 van Vlarem II, inzake de plaatsing van een groenscherm; dat de exploitant volgende argumenten hiervoor aanhaalt:
- noordkant:
De noordelijke zijde is begrensd door een berm (langs gracht), dewelke een breedte heeft van ca. 1,5 meter. Verdere visuele afscherming is voorzien door het kanaal Bossuit-Kortrijk en de groenvoorziening aan de overkant van het kanaal. Een verbreding van de berm tot 5 meter is dan ook niet zinvol.
- zuidkant:
Het terrein is aan de zuidkant begrensd door de Keizerstraat. De volledige lengte van het perceel aan deze zijde wordt visueel afgeschermd van de omgeving door Hal 2. Er is geen enkele bewerking zichtbaar. Dit betreft een bestaande toestand, sedert de activiteiten van de Kortrijkse Katoenspinnerij. Het plaatsen van een groenzone van 5 meter is hier dan ook niet zinvol.
- westkant:
De bestaande site van D. Stadsbader-Flamand is afgeschermd van de woonzone door een 15 meter brede berm. De site van de vroegere Kortrijkse Katoenspinnerij (waar de nieuwe activiteiten zullen gebeuren) is van de woonzone afgeschermd door de bedrijfsgebouwen (Hal 1 + Hal 2) en door een populierenaanplanting. De bestaande berm zal worden verlengd (met hierop een beperkte aanplanting). Tussen de aanplanting en de gebouwen wordt nog een houten panelenwand voorzien. Aangezien zowel de hinder t.g.v. eventueel geluid en stof dermate gereduceerd wordt en er ook een visuele afscherming is, wordt een aanvraag gedaan tot afwijking van een 5 meter brede aanplanting.
- oostkant:
De oostelijke grens van het bedrijf paalt aan de bedrijfsterreinen van NV Stortbeton J. Stadsbader en NV Buysmetal. Een visuele afscherming is niet aangewezen, aangezien de activiteiten van NV Stortbeton J. Stadsbader (o.a. stapeling bouwmaterialen, puin, ...) sterk verwant zijn en er langs deze kant nooit een groenvoorziening is geweest (beide kanten van de perceelsgrens) en aangezien het gebouw van de NV Buysmetal in een visuele afscherming voorziet.

Overwegende dat wat het groenscherm betreft, akkoord kan gegaan worden met de afwijking op artikel 5.2.1.5 § 5 van Vlarem II;

Overwegende dat vrachtwagens van derden niet gewassen kunnen worden; dat er anders onvoldoende zicht is op het verontreinigen van het BA; dat dit opgelegd wordt via een bijzondere voorwaarde;

Overwegende dat de rubrieken 2.2.6.a en 2.2.6.c. worden aangevraagd voor het uitwendig reinigen van vrachtwagens; dat het eigen vrachtwagens betreft; dat deze rubrieken niet van toepassing zijn;

Overwegende dat het exploitatie-adres gewijzigd is van Keizerstraat 54 in Kanaalstraat 1;

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: in het kader van een tijdelijke opslagplaats kunnen de analyses ook gebeuren daar op de tijdelijke opslagplaats; deze waarvan de samenstelling niet gekend is liggen binnen; deze waarvan de samenstelling wel gekend is liggen in de Tussentijdse opslagplaats voor gronden -zones buiten; de gronden die buiten liggen zijn gekend; er zijn twee zones buiten; bijlage 7 en 8 zijn gekend en voldoen aan bijlage 7 en 8; bij onduidelijke analyses maar als de herkomst en activiteit gekend is worden deze stoffen tijdelijk buiten gelegd; in het slechtste geval duurt dit 1 week = zolang de analyses duren; de biologie, de fysico-chemie en ander kunnen we afdekken; de waterzuivering bestaat uit een bufferbekken (basis dat voorzien is), een zandfilter (uithalen zwevende deeltjes) en een actief koolfilter; een ionenwisselaar is niet aanwezig; N- en P-bronnen worden toegediend in het begin; we zijn van plan deze te gebruiken; de houtsnippers zullen bekeken worden analoog aan andere inrichtingen; nu is dit nog niet echt aan de orde; het is een goede suggestie om later een uitbreiding te doen voor andere materialen dan fosfor en ureum; de compost moet niet uitgesloten worden; onbehandelde houtsnippers moeten niet uitgesloten worden; er is een biologische grondreiniging; er is een grote hal en een kleine hal; er zijn geen geurhinderproblemen in hal 2 mogelijk; er is geen probleem van geur beneden een bepaald niveau;
Het gaat om een bestaande site; we hebben een samenkomst gehad met de buurtbewoners; het depot is nu tot aan de achtertuinen zonder groenzone; er is in overleg een wand van 3 m hoog geplaatst; er is een berm gelegd van 5 m hoog; een groenscherm is in 2000 aangelegd en zal nog verlengd worden; de woningen worden niet meer geconfronteerd met activiteiten door de gebouwen; er is geen plaats voor een groencherm; de toegang wordt niet meer gebruikt; de in- en uitgang wordt verlegd; er was vroeger geen groenscherm;
we hebben een vraag ivm. de lozing van hemelwater; de helft wordt geloosd in de Luipaardstraat, de andere helft in de andere straat; het hemelwater wordt opgevangen in een nieuw bekken; er is gekeken om te lozen op het kanaal; daarvoor zal het overgepompt worden; er is een Deltaplanontwikkeling in de buurt; vandaar de vraag om de bestaande riolering te behouden; zo niet moeten we heel veel inspanningen doen (persleiding enz…); het project bestaat reeds; we hebben een signaal gekregen van Leiedal;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;
Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Jan Durnez, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan N.V. STADSBADER FLAMAND DESIRE, gevestigd te Kanaalstraat(S) 1 8530 Harelbeke wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Kanaalstraat 1 te Harelbeke,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
HARELBEKE 2 AFD	C	0661/M
HARELBEKE 2 AFD	C	0661/N
HARELBEKE 2 AFD	C	0671/D/3
HARELBEKE 2 AFD	C	0671/F/3
HARELBEKE 2 AFD	C	0676/X

met als voorwerp : een aannemersbedrijf te veranderen door wijziging, uitbreiding en toevoeging

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
2.1.1	Opslag van afvalstoffen niet aan een verwerking van de afvalstoffen verbonden (Totale eenheden: 4762,5 Ton)	1	A O R	1	B			
2.2.2.a.2	Opslag en mechanische behandeling van : inerte afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van : meer dan 1.000 m3 (Totale eenheden: 24525 kubieke meter)	1	A O R	1	B			
2.2.2.f.2	Opslag en mechanische behandeling van : Andere niet gevaarlijke afvalstoffen met een opslagcapaciteit van: Meer dan 100 ton (Totale eenheden: 40250 Ton)	1	A O R	1	B			
2.2.3.d	Opslag en biologische behandeling van: andere biologische behandeling van niet gevaarlijke afvalstoffen (Totale eenheden: 28987 Ton)	1	A G M O R	1	B	E	J	

2.2.5.e.2	Opslag en fysisch chemische behandeling al of niet in combinatie met een mechanische behandeling, van: andere niet gevaarlijke afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van: meer dan 1 ton (Totale eenheden: 16625 Ton)	1	A G M O R	0	A			
3.6.3.1	Afval-/koelwater: vr de behand. van bedrijfsafv. dat 1 of > vd in bijl. 2C bij tit. I vh Vlarem bed. gev. stoffen bevat in concentr. > de geld. milieukwalit.normen vr uit. ontvangende oppervl.water, met uitz. vd in 3.6.5 inged. inr., effluent tem 50m3/u (Totale eenheden: 10000 kubieke meter per jaar)	2	A M	1				
12.1.1	Elektriciteit: elektriciteitsproduktie: niet in 20.1.5, 20.1.6. en 43.2 bedoelde inrichtingen voor elektriciteitsproduktie, uitgezonderd de aspecten die betrekking hebben op de kernbrandstofcyclus, met een geïnst. tot. vermogen van: 100 tem 10.000 kW (Totale eenheden: 125 kilo watt)	2		1	N			
16.3.1.1	Gassen: inrichtingen voor het fysisch behandelen van gassen (samenpersen ontspannen): koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioning installaties, met een tot. geïnst. drijfkr.: 5 kW tot en met 200 kW (Totale eenheden: 1,1 kilo watt)	3		0				

17.3.3.3	Gevaarl. stoffen: niet onder 17.2 en 17.4 vallende inricht. of opslagplaatsen: opslagplaatsen voor oxyderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, met uitz. van deze onder rubriek 48, met een tot. inhoudsvermogen van meer dan 50.000 kg (Totale eenheden: 91000 kilogram)	1	A G R	0	B	P	J	
17.3.4.2	Gevaarlijke stoffen: niet onder 17.2 en 17.4 vallende inricht. of opslagplaatsen: opslagplaatsen voor zeer licht ontvlambare en licht ontvlambare vloeistoffen, met uitz. van deze onder rubriek 48, met een tot. inhoudsvermogen van: > 500 l tem 30.000 l (Totale eenheden: 20000 liter)	2		0				
17.3.6.2	Gevaarl. stoffen: opslagplaatsen vr vloeistoffen met ontvlammingspunt > 55°C en < 100°C, (uitz. deze onder rubriek 48), met tot. inhoudsverm.: meer dan 20.000 l tot en met 500.000 l (Totale eenheden: 240000 liter)	2		0				
17.3.9.3	Gevaarl. stoffen: brandstofverdeelinstall. vr motorvoertuigen (install. voor vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare KWS): overige inrichtingen gekoppeld aan een opslag ingedeeld in 1ste klasse (Totale eenheden: 2 Stuks (aantal))	1	A R	0	B			
24.4	Laboratoria andere dan deze bedoeld in rubrieken 24.1 24.2 en 24.3 (Totale eenheden: 2 Stuks (aantal))	3		0				

30.1.c	Minerale industrie (niet metaalachtige producten, bouwmaterialen en soortgelijke materialen) zie ook rubriek 20.3: inricht. voor het mechanisch behandelen van minerale producten met een geïnstalleerde totale drijfkracht van: meer dan 200 kW (Totale eenheden: 400 kilo watt)	1	A R	1	N			
30.3.b	Minerale industrie (niet metaalachtige producten, bouwmaterialen en soortgelijke materialen) zie ook rubriek 20.3: mortel en betonmortelcentrales met een totale drijfkracht van: meer dan 10 kW tot en met 200 kW (Totale eenheden: 59,5 kilo watt)	2		1	N			
30.10.1	Minerale industrie: inrichtingen voor de opslag of overslag van ertsen en/of ander minerale producten, met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48, met een oppervlakte van: tot en met 10 ha (Totale eenheden: 23150 vierkante meter)	2		1				
2.1.2.b	Opslag en overslag van afvalstoffen niet aan een verwerking verbonden, met een opslagcapaciteit van: meer dan 1 ton (Totale eenheden: 4762,5 Ton)	1	A O R					
61.1.2	Tussentijdse opslagplaatsen voor uitgegraven bodem: die niet voldoet aan hoofdstuk X van het besluit van VR dd 5 maart 1996 houdende vaststelling van het VLAREBO: met een capaciteit van meer dan 10.000m3 (Totale eenheden: 28625 kubieke meter)	1	A E O R		N			

61.2.2	Tussentijdse opslagplaatsen voor uitgegraven bodem: die voldoet aan hoofdstuk X van het besluit van VR dd 5 maart 1996 houdende vaststelling van het VLAREBO: met een capaciteit van meer dan 10.000m3 (Totale eenheden: 23150 kubieke meter)	2	E O		N			

Rubriek	Product	Hoeveelheid
2.1.1	thermisch te behandelen gronden	4762,5 Ton
2.2.2.a.2	niet verontreinigde grond	24525 kubieke meter
2.2.2.f.2	niet gevaarlijke verontreinigde grond	40250 Ton
2.2.3.d	niet gevaarlijke verontreinigde grond	28987 Ton
2.2.5.e.2	niet gevaarlijke verontreinigde grond	12000 Ton
2.2.5.e.2	grond	4625 Ton
3.6.3.1	waterzuiveringsinstallaties	10000 kubieke meter per jaar
12.1.1	generatoren	125 kilo watt
16.3.1.1	koelinstallaties	1,1 kilo watt
17.3.3.3	cement	90000 kilogram
17.3.3.3	fosforzuur	1000 kilogram
17.3.4.2	benzine☐Opslag:☐1 dubbelwandige houders gecompartimenteerd van 100000 liter ondergronds	20000 liter
17.3.6.2	diesel☐Opslag:☐1 tanks van 80000 liter ondergronds	80000 liter
17.3.6.2	diesel☐Opslag:☐1 gecompartimenteerde tank van 100000 liter ondergronds	80000 liter
17.3.6.2	diesel☐Opslag:☐1 gecompartimenteerde tank van 100000 liter ondergronds	80000 liter
17.3.9.3	verdeelslangen	2 Stuks (aantal)
24.4	acceptatielokalen	2 Stuks (aantal)
30.1.c	machines	400 kilo watt
30.3.b	menginstallaties	59,5 kilo watt
30.10.1	niet verontreinigde grond	23150 vierkante meter
2.1.2.b	thermisch te reinigen gronden	4762,5 Ton
61.1.2	verontreinigde gronden	28625 kubieke meter
61.2.2	niet verontreinigde grond	23150 kubieke meter

Een aannemersbedrijf :

- uitbreiden met :

- het vermogen van een vergunde generator van 225 kW uitbreiden met 125 kW tot een totaal vermogen van 350 kW
- met een compressor van 1,1 kW voor de waterzuivering
- met een opslag van fosforzuur: 800 l (ca. 1 ton) en cement 90 ton (60 m³)
- met een opslag van benzine van 20.000 liter (o.g.d. houder)
- met 2 verdeelslangen één voor benzine en één voor toeslagproduct diesel
- met een kalkstabilisatiemachine van 400 kW
- van een vergunde mobiele mengcentrale van 140,5 kW met transportbanden met een totaal vermogen van 59,5 kW tot een totale geïnstalleerde drijfkracht van 200 kW

- wijzigen door :

- het verplaatsen van het tankenpark : 3 vergunde houders voor diesel van 3 x 80.000 l

- toevoegen met :

- opslag en overslag van thermisch te reinigen gronden en andere niet voor grondrecyclage (GRC) en Tussentijdse opslagplaats voor gronden aanvaarbare gronden : max. 3.175 m³ (4.762,5 ton) :
  * thermisch te reinigen gronden (binnen): 1.800 m³
  * geweigerde grond (Tussentijdse opslagplaats voor gronden): 1.375 m³
- opslag en zeven van niet- verontreinigde gronden en geweigerde gronden (Tussentijdse opslagplaats voor gronden) :
  * zeefinstallatie: 150 kW
  * opslag van max. 24.525 m³ (36.787 ton) :
    acceptatie : 2 x 4.500 m³
    hergebruik I: 1.750 m³
    hergebruik II- V: 4.250 m³
    studie: 4 x 600 m³
    bouwstof: 5.750 m³
    geweigerd: 1.375 m³
- opslag en zeven van niet- gevaarlijke verontreinigde gronden (biologie en fysisch-chemisch) :
  * zeefinstallatie : 150 kW
  * opslag van max. 26.825 m³ (40.250 ton) :
    hal 1 met VOS-gronden : acceptatie : 3.125 m³ en behandelen : 2.100m³
    hal 2 zonder VOS- gronden : acceptatie : 9.000 m³ en behandelen : 5.100m³
    fysisch- chemisch : acceptatie : 3.500 m³ en opslag : 4.000 m³
- opslag en biologische reiniging van niet- gevaarlijke verontreinigde gronden met een reinigingscapaciteit van 65.000 ton/jaar : opslag van max. 19.325 m³ (28.987 ton)
- opslag en fysisch chemisch reinigen van niet- gevaarlijke verontreinigde gronden : reinigingscapaciteit van 36.000 ton/jaar en max. opslag van 7.500 m³ (12.000 ton)
- opslag en stabilisatie van gronden : max. opslag van 4.625 ton en stabilisatiemachine van 400 kW
- reinigen van laadbakken van vrachtwagens die niet- verontreinigde gronden hebben getransporteerd
- reinigen van laadbakken van vrachtwagens die niet- gevaarlijke verontreinigde gronden hebben getransporteerd
- afvalwaterzuiveringsinstallatie en lozing van bedrijfsafvalwater met lijst 2C- stoffen met een max. debiet van 12 m³/uur en 10.000 m³/jaar :
  * bezinkingsbekken van 90 m³
  * bufferbekken van 500 m³
  * bioreactor
  * zandfilter van 1,5 m³
  * actief koolfilter van 2 m³
  * bekken voor proper water: 90 m³
- laboratorium voor in – en uitkeuring van gronden
- opslag van niet- verontreinigde gronden : max. 23.150 m³ (35.000 ton)
- Tussentijdse opslagplaats voor gronden voor uitgegraven bodem die niet voldoet aan de bepalingen van hoofdstuk X van VLAREBO :

* opslag verontreinigde gronden : max. 28.625 m³ (43.000 ton)
* zeefinstallatie : 150 kW

- Tussentijdse opslagplaats voor gronden voor uitgegraven bodem die voldoet aan de bepalingen van hoofdstuk X van VLAREBO :
  * opslag niet- verontreinigde gronden : max. 23.150 m³
  * zeefinstallatie : 150 kW

zodat deze voortaan zou omvatten : een aannemersbedrijf met :

- opslag en mechanische behandeling van schroot : 40 m³ (10 ton) (2 containers)
- opslag en overslag van thermisch te reinigen gronden en andere niet voor grondrecyclage (GRC) en Tussentijdse opslagplaats voor gronden aanvaarbare gronden : max. 3.175 m³ (4.762,5 ton) :
  - thermisch te reinigen gronden (binnen) : 1.800 m³
  - geweigerde grond (Tussentijdse opslagplaats voor gronden) : 1.375 m³
- opslag en mechanisch behandelen van inerte afvalstoffen met een opslagcapaciteit van 41.000 m³ :
  - mobiele breekinstallatie met dieselmotor van 260 kW en stroomgroep van 235 kVA ofwel met dieselmotor van 310 kW voor aandrijving hydraulische systemen
  - te breken inerte puin : 27.000 m³ (ca. 40.500 ton)
  - zeefzand : 3.000 m³
  - breekzand : 2.000 m³
  - gebroken inert puin (fractie 8-10 mm) : 1.000 m³
  - gebroken inert puin (fractie 8-20 mm) : 2.000 m³
  - gebroken inert puin (fractie 20-25 mm) : 3.000 m³
  - gebroken inert puin (fractie > 25 mm) : 1.500 m³
  - teelaarde : 500 m³
  - zand : 1.000 m³
  - kasseien : 100 m³
- opslag en zeven van niet- verontreinigde gronden en geweigerde gronden (Tussentijdse opslagplaats voor gronden) :
  - zeefinstallatie : 150 kW
  - opslag van max. 24.525 m³ (36.787 ton)
    - acceptatie : 2 x 4.500 m³
    - hergebruik I : 1.750 m³
    - hergebruik II- V : 4.250 m³
    - studie : 4 x 600 m³
    - bouwstof : 5.750 m³
    - geweigerd : 1.375 m³
- opslag en mechanische behandeling van 1 ton afvalstoffen
- opslag en zeven van niet- gevaarlijke verontreinigde gronden (biologie en fysisch-chemisch) :
  - zeefinstallatie : 150 kW
  - opslag van max. 26.825 m³ (40.250 ton)
    - hal 1 met VOS-gronden :
      - acceptatie: 3.125 m³
      - behandelen: 2.100m³
    - hal 2 zonder VOS- gronden :
      - acceptatie : 9.000 m³
      - behandelen : 5.100m³
    - fysisch- chemisch :
      - acceptatie : 3.500 m³
      - opslag : 4.000 m³
- opslag en biologische reiniging van niet- gevaarlijke verontreinigde gronden met een reinigingscapaciteit van 65.000 ton/jaar
  - opslag van max. 19.325 m³ (28.987 ton)
- opslag en fysisch chemisch reinigen van niet- gevaarlijke verontreinigde gronden :
  - reinigingscapaciteit van 36.000 ton/jaar

    - max. opslag van 7.500 m³ (12.000 ton)
- opslag en stabilisatie van gronden :
    - max. opslag van 4.625 ton
    - stabilisatiemachine van 400 kW
- reinigen van laadbakken van vrachtwagens die niet- verontreinigde gronden hebben getransporteerd
- reinigen van laadbakken van vrachtwagens die niet- gevaarlijke verontreinigde gronden hebben getransporteerd
- Tussentijdse opslagplaats voor gronden voor uitgegraven bodem die niet voldoet aan de bepalingen van hoofdstuk X van VLAREBO :
    - opslag verontreinigde gronden : max. 28.625 m³ (43.000 ton)
    - zeefinstallatie : 150 kW
- Tussentijdse opslagplaats voor gronden voor uitgegraven bodem die voldoet aan de bepalingen van hoofdstuk X van VLAREBO :
    - opslag niet- verontreinigde gronden : max. 23.150 m³
    - zeefinstallatie : 150 kW
- lozen van huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering met een max. debiet van 0,3 m³/uur, 1,6 m³/dag en 360 m³/jaar
- lozen van bedrijfsafvalwater, afkomstig van de wasplaats voor voertuigen, spoelwater mengcentrale en van de tankpiste (riolering Keizersstraat), met een max. debiet van 1.150 m³/jaar
- afvalwaterzuiveringsinstallatie met een totale drijfkracht van 6,7 kW en lozing van bedrijfsafvalwater met lijst 2C- stoffen met een max. debiet van 12 m³/uur en 10.000 m³/jaar, in de openbare riolering :
    - bezinkingsbekken van 90 m³
    - bufferbekken van 500 m³
    - bioreactor
    - zandfilter van 1,5 m³
    - actief koolfilter van 2 m³
    - bekken voor proper water : 90 m³
- 2 generatoren van 1 x 325 kW en 1 x 350 kW
- H.S. transformator ven 200 kVA
- stalling voor 70 voertuigen
- garagewerkplaats met 5 schouwputten
- installatie voor het wassen van max. 9 voertuigen/dag
- 3 luchtcompressoren en een airco met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 62,6 kW :
    - luchtcompressoren : 1 x 1,1 kW, 1 x 4 kW, 1 x 7,5 kW
    - airco : 1 x 50 kW
- 5 brandstofverdeelinstallaties met 5 verdeelslangen, een laadstation met 2 laadarmen voor het vullen van tankwagen en 1 verdeelslang voor toeslagproduct diesel
- laboratorium voor in – en uitkeuring van gronden
- afdeling metaalbewerking met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 56,1 kW
- breek en zeefinstallatie voor minerale producten met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 860 kW
- mobiele mengcentrale met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 200 kW
- 3 dieselmotoren : 1 x 260 kW of 1 x 310 kW en 1 x 80 kW
- 4 stookinstallaties met een totaal warmtevermogen van 976 kW : 4 mazoutketels : 1 x 80 kW, 1 x 180 kW, 1 x 221 kW, 1 x 495 kW
- opslag van :
    - gassen in verplaatsbare recipiënten met een totale waterinhoud van 1.679 liter (zuurstof : 400 l; argon : 300 l; acetyleen : 300 l; propaan : 679 l)
    - giftige stoffen met een totale hoeveelheid van 200 kg (zwarte vernis : 200 kg)
    - schadelijke, irriterende en corrosieve stoffen met een totale hoeveelheid van 92.250 kg : (antivriesmiddel : 1.000 kg; epoxyhars : 50 kg; verdunner : 200 kg; fosforzuur : 1.000 kg, cement : 90.000 kg)
    - P1- producten met een totale hoeveelheid van 20.200 liter : (verdunner : 200 l; benzine : 20.000 l)

- P2- producten met een totale hoeveelheid van 400 liter (zwarte vernis : 200 l; white spirit : 200 l)
- P3- producten met een totale hoeveelheid van 259.700 liter : (mazout : 1 x 2.200 l, 1 x 7.500 l, 1 x 10.000 l en 3 x 80.000 l)
- P4- producten met een totale hoeveelheid van 32.000 liter : (smeeroliën : 5 x 2.400 l, afvalolie : 10.000 l, smeeroliën : 9.000 l, antivriesmiddel : 1.000 l)
- gevaarlijke producten in kleien verpakkingen met een totale hoeveelheid van 170 liter (verven en ruitensproeiervloeistof)

Artikel 2

§ 1. De in artikel 1 bedoelde vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 200 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. In de mate dat voor de inrichting die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, een bouwvergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de bouwvergunning niet is verleend.

In afwijking van het bepaalde § 1 wordt de aanvangsdatum van de milieuvergunning in dat geval verdaagd tot de dag dat deze bouwvergunning definitief is verworven.

§ 3. Wordt de in § 2 bedoelde bouwvergunning geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de bouwvergunning in laatste aanleg.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

1. **die aanvangt op** behoudens wanneer :

a) onderhavige milieuvergunning is geschorst omdat de bouwvergunning, vereist krachtens artikel 42 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, op datum van onderhavige milieuvergunning niet definitief is verleend; de exploitant dient de datum waarop de bouwvergunning werd verleend bij ter post aangetekend schrijven mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend;

b) onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, § 3 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan;

2. **die eindigt op** 02/09/2019, samenvallend met de einddatum van de basisvergunning d.d. 02/09/1999, verleend door de Bestendige Deputatie, behoudens wanneer :

- de inrichting overeenkomstig het bepaalde in sub 1. a), later werd in gebruik genomen; in dat geval wordt de einddatum van onderhavige vergunning met een termijn overeenstemmend met deze latere in gebruikname naar later verschoven, behalve wanneer de einddatum samenvalt met de eerder verleende lopende vergunning(en).

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

VO1 : Algemene Milieuvoorwaarden - Algemeen :
Hoofdstuk 4.1. en bijlage 4.1.8.
VO2 : Algemene milieuvoorwaarden - geluid :
Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4. en 4.5.5.
VO3 : Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater :
Hoofdstuk 4.2 en bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4.
VO4 : Algemene milieuvoorwaarden - grond- en bodemwater :
Hoofdstuk 4.3 en bijlage 4.2.5.1
VO5 : Algemene milieuvoorwaarden - lucht :
Hoofdstuk 4.4. en bijlagen 4.4.1 (verwijzing), 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4 en 4.4.5 (verwijzing)
VO7 : Verwerking van afvalstoffen - algemeen :
Afdeling 5.2.1 en subafdeling 5.2.3.1
V13 : Opslag en behandeling van bepaalde ongevaarlijke vaste afvalstoffen :
Subafdeling 5.2.2.4
V26 : Lozing van bedrijfsafvalwaters :
afdeling 5.3.2 en bijlagen 5.3.2
V35 : Elektriciteit :
Hoofdstuk 5.12
V38 : Gassen - algemeen :
Afdeling 5.16.1
V40 : Gassen - koelinrichtingen - compressoren :
Afdeling 5.16.3
V46 : Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders :
Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3 en bijlagen 5.17.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7
V47 : Beheersing van de uitstoot van vluchtige organische stoffen (VOS) bij de opslag en verlading van benzine
Afdeling 5.17.4 en bijlage 5.17.9
V57 : Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen :
Afdeling 5.17.5
V68: Bouwmaterialen en minerale produkten :
Hoofdstuk 5.30, 5.61 en bijlage 5.30.1

Bijzondere voorwaarden:

- De gronden die aanvaard en behandeld worden in het kader van gronden die voldoen aan bijlage 7 en 8 van het Vlarebo en gronden die niet voldoen aan bijlage 7 en 8 van het Vlarebo, dienen duidelijk fysisch gescheiden te zijn van de gronden die aanvaard worden in het kader van de grondreinigingsactiviteiten (verschillende zones);
- Enkel die partijen grond mogen met elkaar gemengd worden die een vergelijkbare samenstelling hebben zodat een partij grond door samenvoeging nooit in een "schonere" categorie (in functie van de bestemming) kan terechtkomen;
- De opslag van te reinigen afvalstoffen moet duidelijk afgebakend zijn van de opslag van gereinigde partijen.

- Op elk moment moet de exacte locatie op het bedrijfsterrein van een partij te reinigen afvalstof en van de verschillende ondergane behandelingen duidelijk zijn. Tevens moet steeds worden bijgehouden met welke ander partij(en) afvalstoffen de partij eventueel vermengd werd.
- Het behandelen (zoals zeven, keren, enz..) van verontreinigde grond dient vanaf 50 ppm BTEX (som) of vanaf 100 ppm VOC's (som BTEX en vluchtige alkanen) in een afgesloten ruimte met luchtafzuiging en aangepaste reiniging behandeld te worden. De gasreiniging dient te bestaan uit een actief koolfilter of een biofilter, waarvan de goede werking periodiek wordt gecontroleerd.
- Enkel verontreinigde grond die als niet-gevaarlijke afvalstof is ingedeeld, mag worden aanvaard op de inrichting, daarvoor dient in ieder geval aan de volgende concentratie grensvoorwaarden te worden voldaan:

Cd	500 ppm
Hg	100 ppm
As	500 ppm
EOX	1.000 ppm
Minerale olie	20.000 ppm
PAK's	1.000 ppm
Extraheerbare KWS	20.000 ppm
Totaal oplosmiddelen	10.000 ppm
Totaal extraheerbare organochloorverbindingen	1.000 ppm
PCB	50 ppm

- De opslag van gronden die voor fysisch-chemische behandeling in aanmerking komen, alsook de gronden waarvan de samenstelling niet gekend is; dienen zeer zorgvuldig te worden afgedekt zodat verontreiniging van het hemelwater en mogelijks geurhinder worden voorkomen.
- De meetresultaten van de monitoring van de vluchtige organische stoffen dienen opgestuurd te worden naar de Bestendige Deputatie, de VMM en de Afdeling Milieuvergunningen.
- In toepassing van art. 5.2.1.5. §5. van Titel II van Vlarem wordt ontheffing gegeven aan de verplichting om langsheen de randen van de inrichting een groenscherm van minstens 5 meter breedte te plaatsen; het terrein dient overeenkomstig bijgevoegd plan volledig afgesloten te worden zodat derden geen toegang kunnen hebben tot het bedrijf.

- Onverminderd de bepalingen van Titel II van Vlarem m.b.t. het lozen van bedrijfsafvalwater dat één of meer gevaarlijke stoffen bevat, dient het effluent, afkomstig van de afvalwaterzuiveringsinstallatie, dat geloosd wordt in de openbare riolering te voldoen aan volgende emissiegrenswaarden:
  BTEX tot = 20 µg/l
  BTEXind = 10 µg/l
  Geleidbaarheid = 1500 µs/cm
  BZV = 25mg/l
  CZV = 125 mg/l
  ZS = 60 mg/l
  N = 15 mg/l
  P = 2 mg/l
  MAK's = 10 µg/l
  PAK's = 1 µg/l
  EOX = 20 µg/l
  Minerale olie = 0,5 mg/l
  As t = 0,3 mg/l
  Cd t = 0,01 mg/l
  Cr t = 0,5 mg/l

Hg t = 0,05 mg/l
Cu t = 0,25 mg/l
Ni t = 0,5 mg/l
Pb t = 0,07 mg/l
Zn t = 0,17 mg/l

- Het bedrijfsafvalwater afkomstig van de waterzuivering dient in de eerste plaats hergebruikt te worden, slechts bij hevige regenval kan geloosd worden op de openbare riolering. Het proper water bekken moet voldoende groot uitgewerkt worden, zodat de lozing van gezuiverd afvalwater in de openbare riolering beperkt blijft, namelijk 10l/s.ha
- De overige gevaarlijke stoffen van de lijst II van bijlage 2C van Vlarem I, mogen slechts worden geloosd in concentraties beneden de milieukwaliteitsnormen voor het uiteindelijk ontvangende oppervlaktewater.
- Tijdens de eerste zes maanden na de opstart van de activiteit wordt minimaal maandelijks 1 staalname en analyse uitgevoerd te worden op een representatief, debietsproportioneel staal van het geloosde BA afkomstig van de waterzuivering voor de parameters uit de bijzondere voorwaarden. De resultaten van deze analyses met bijhorende evaluatie dienen te worden doorgestuurd naar de adviesverlende en vergunningverlenende instanties.
- Het hemelwater dient maximaal afgekoppeld te worden van de riolering. Hierbij dient de mogelijkheid van infiltratie, hergebruik en lozing in oppervlaktewater bekeken worden en de overloop van het bufferbekken voor regenwater (300m³) niet geloosd wordt op de openbare riolering.
- Enkel eigen vrachtwagens kunnen gereinigd worden op de site.

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II, Belgisch Staatsblad dd. 31 juli 1995), gewijzigd bij besluit van 6 september 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 3 juni 1997, bij besluiten van 17 december 1997, bij besluit van 24 maart 1998, bij besluit van 6 oktober 1998, bij besluit van 19 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 3 maart 2000, bij besluit van 17 maart 2000 , bij besluit van 17 juli 2000, bij besluit van 13 oktober 2000, bij besluit van 19 januari 2001 bij besluiten van 20 april 2001, bij besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 18 januari 2002, bij besluit van 25 januari 2002, bij besluit van 31 mei 2002, bij besluiten van 14 maart 2003, bij besluit van 21 maart 2003, het besluit van 19 september 2003, het besluit van 28 november 2003, het besluit van 5 december 2003, het besluit van 12 december 2003, het besluit van 9 januari 2004, het besluit van 6 februari 2004, het besluit van 2 april 2004, bij besluit van 26 maart 2004 en bij besluit van 23 april 2004;
In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18de en de 12de maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Brugge, de 13/01/2005

Waren aanwezig: de HH. Paul BREYNE, Gouverneur-voorzitter; de Heer Jan DURNEZ, de heer Patrick VAN GHELUWE, de heer Gabriël KINDT, de heer Dirk DE FAUW, de heer Gunter PERTRY, mevrouw Marleen TITECA-DECRAENE, leden; de Heer Hilaire OST, Provinciegriffier

De provinciegriffier, De gouverneur-voorzitter,

Hilaire Ost Paul Breyne

AANDACHT !

Ingevolge de koppeling van de bouw- aan de milieuvergunning vervalt de krachtens het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, verleende bouwvergunning in geval onderhavige milieuvergunning in beroep zou worden geweigerd, op de dag van de definitieve weigering van de milieuvergunning.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van AMINAL (Afdeling Milieuvergunningen, Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister.
Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.