



AMV/0002414/1009

Besluit van de Vlaamse minister van Leefmilieu, Natuur en Cultuur houdende uitspraak over een aanvraag tot afwijking van artikel 6.2.2.1.2, §1, artikel 6.2.2.1.2, §2 en artikel 4.2.1.3, §3, van titel II van het VLAREM ingediend door de NV Wienerberger voor een steenbakkerij gelegen te 8560 Kortemark, Hoogledestraat 92.

De Vlaamse minister van Leefmilieu, Natuur en Cultuur,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2009 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 14 oktober 2011;

Gelet op de aanvraag ingediend door de NV Wienerberger Divisie Kortemark, Kapel Ter Bede 86, 8500 Kortrijk, exploitant van een steenbakkerij gelegen te Hoogledestraat 92, 8560 Kortemark, op de kadastrale percelen: afdeling 1, sectie D, perceelsnummers 0600/F, 0613/G 6, 0629/E, 0630/D en 0649/F, tot afwijking van de volgende artikelen van titel II van het VLAREM:

1° artikel 6.2.2.1.2, §1, luidende: "De lozing van huishoudelijk afvalwater in de gewone oppervlaktewateren of in een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater is verboden wanneer de openbare weg van openbare riolering is voorzien.";

2° artikel 6.2.2.1.2, §2, luidende: "Het is verboden huishoudelijk afvalwater te lozen in het gedeelte van een gescheiden stelsel dat bestemd is voor de afvoer van hemelwater.";

3° artikel 4.2.1.3, §3, luidende: "De lozing van huishoudelijk afvalwater in de gewone oppervlaktewateren of in een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater is verboden, wanneer de openbare weg van openbare riolering is voorzien.";

Gelet op de ontvangst van de afwijkingsaanvraag op 26 oktober 2012; dat deze afwijkingsaanvraag werd aangevuld op 17 december 2012;

Gelet op de volgende motivering van de afwijkingsaanvraag aangehaald door de aanvrager:

- voor het huishoudelijk afvalwater afkomstig van de blok SPK:
 - in lozingspunt 5 wordt momenteel 150 m³ huishoudelijk afvalwater en 600 m³ hemelwater geloosd; het ideale zou zijn om het huishoudelijk afvalwater van het sanitaire blok van SPK te leiden naar lozingspunt 5 waar het dan samen met het regenwater wordt geloosd in de gemengde riolering (en later na de bouw van een gescheiden rioleringsstelsel in de droogweewaterafvoerleiding van de gescheiden riolering);
 - omwille van de verre afstand van het sanitaire blok van SPK ten opzichte van de straten, is de aanleg van een bijkomende interne riolering van minstens 75 meter binnen bestaande bebouwing voor dit huishoudelijk afvalwater van SPK naar lozingspunt 5 niet evident; deze riolering zou dwars doorheen de stapelplaats moeten aangelegd worden; gezien in de stapelplaats de vloer veel gewicht moet kunnen verdragen, zou er ook een zeer stevige riolering bestand tegen dat zware gewicht, moeten aangelegd worden; ook is de helling over dergelijke afstand zeer gering zodat met een vuilwaterpomp zou moeten gewerkt worden om de vermijden dat de vuilwaterriolering verstopt;
- voor het huishoudelijk afvalwater afkomstig van de blok Handvorm:
 - in lozingspunt 7 wordt 200 m³ huishoudelijk afvalwater en hemelwater (voor lozingspunten 7, 8, 9, 10 en 11 samen 60.400 m³ hemelwater) geloosd naar de vijver;

AMV/2414/1009

- gezien de ligging van de blok Handvorm (volledig achteraan het terrein) is de aanleg van een nieuwe interne riolering naar de Hoogledestraat over een afstand van circa 150 meter niet realistisch;

Gelet op de volgende alternatieve maatregelen aangehaald door de aanvrager:

- voor het huishoudelijk afvalwater afkomstig van de blok SPK:
 - van zodra het probleem in lozingspunt 13 is opgelost (momenteel heeft de noodoverlaat aan lozingspunt 13 te maken met niveauverschillen), wordt een IBA geïnstalleerd ter hoogte van SPK en kan het hemelwater samen met het huishoudelijk afvalwater van SPK (dat reeds via een IBA gegaan is) geloosd worden via lozingspunt 13 aan de Staatsbaan in de Speyebeek; dan wordt enkel nog een klein overblijvend stukje van de hemelwaterriolering samen met het sanitaire afvalwater van de garage geloosd via lozingspunt 6 in de gemengde riolering van de Hoogledestraat (en later, als de gemengde riolering in een gescheiden riolering overgaat, in de droogweewaterafvoerleiding van de gescheiden riolering) en kan het meeste regenwater dat nu nog via lozingspunt 6 in de gemengde riolering geloosd wordt, direct via lozingspunt 13 in oppervlaktewater geloosd worden;
- voor het huishoudelijk afvalwater afkomstig van de blok Handvorm: het plaatsen van een IBA in de plaats van een septische put;

Gelet op het besluit nr. 32011/181/2/A/1 van de deputatie van West-Vlaanderen van 23 september 2010 waarbij vergunning wordt verleend voor een termijn verstrijkend op 23 september 2030, voor het verder exploiteren en veranderen van een klei-ontginning;

Gelet op het besluit nr. 32011/181/2/W/1 van de deputatie van West-Vlaanderen van 9 juni 2011 waarbij de voorwaarden ambtshalve worden gewijzigd met betrekking tot een studie rond hergebruik en afkoppeling van het hemelwater;

Gelet op het besluit nr. 32011/181/2/A/3 van de deputatie van West-Vlaanderen van 11 augustus 2011 waarbij vergunning wordt verleend voor een termijn verstrijkend op 23 september 2030, voor het veranderen van een steenbakkerij;

Gelet op het subadvies van 7 december 2012 en het aanvullende voorwaardelijk gunstige subadvies van 21 december 2012 van de afdeling Ecologisch Toezicht van de Vlaamse Milieumaatschappij;

Gelet op het deels voorwaardelijk gunstige advies van 21 december 2012 van de afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie; dat de afdeling tevens adviseert om een deel van de aanvraag zonder voorwerp te verklaren;

Gelet op het deels voorwaardelijk gunstige advies van 8 januari 2013 van de gewestelijke milieuvergunningscommissie; dat de gewestelijke milieuvergunningscommissie tevens adviseert om een deel van de aanvraag zonder voorwerp te verklaren;

Gelet op de ligging van de inrichting deels in een gebied voor milieubelastende industrie, deels in een dienstverleningsgebied, deels in een woongebied en deels in een waterwin- en natuurgebied volgens het gewestplan 'Diksmuide-Torhout', vastgesteld bij het koninklijk besluit van 5 februari 1979;

Gelet op de ligging van de inrichting in het BPA 'Steenakker' van 21 mei 2003 waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn: deels ontginningsgebied en deels agrarisch gebied;

Overwegende dat de afwijkingsaanvraag de lozingsaspecten van huishoudelijk afvalwater van een steenbakkerij betreffen;

Overwegende dat afwijking wordt gevraagd van de volgende artikelen:

- 1° artikel 6.2.2.1.2, §1, luidende: "De lozing van huishoudelijk afvalwater in de gewone oppervlaktewateren of in een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater is verboden wanneer de openbare weg van openbare riolering is voorzien.";
- 2° artikel 6.2.2.1.2, §2, luidende: "Het is verboden huishoudelijk afvalwater te lozen in het gedeelte van een gescheiden stelsel dat bestemd is voor de afvoer van hemelwater.";
- 3° artikel 4.2.1.3, §3, luidende: "De lozing van huishoudelijk afvalwater in de gewone oppervlaktewateren of in een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater is verboden, wanneer de openbare weg van openbare riolering is voorzien.";

Overwegende dat het bedrijf momenteel is ingedeeld onder de rubriek 'het zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie lozen van huishoudelijk afvalwater ander dan afkomstig van woongelegenheden met een biologisch afbreekbare belasting van meer dan 20 IE (inwonersequivalenten) (of met een debiet van meer dan 600 m³/jaar) wanneer het lozingspunt is gelegen in een gemeente waarvoor het gemeentelijk zoneringsplan definitief is vastgesteld en het lozingspunt gelegen is in een centraal gebied en/of een collectief geoptimaliseerd en individueel te optimaliseren buitengebied en/of buiten het zoneringsplan;

Overwegende dat voor de totale lozing van huishoudelijk afvalwater (via 6 lozingspunten) de bepalingen van afdeling 4.2.8 'Lozing van huishoudelijk afvalwater in een gemeente waarvoor het gemeentelijk zoneringsplan definitief is vastgesteld' van titel II van het VLAREM van toepassing zijn; dat bijgevolg de afwijkingsaanvraag voor de eerste 2 artikelen die deel uitmaken van deel 6 van titel II van het VLAREM, zonder voorwerp is;

Overwegende dat de afwijkingsaanvraag werd ingediend naar aanleiding van de conclusie van de studie 'Onderzoek naar haalbaarheid afkoppeling en/of recuperatie hemelwater' van februari 2012; dat deze haalbaarheidsstudie opgelegd werd in een bijzondere voorwaarde van het besluit nr. 32011/181/2/A/1 van de deputatie van 23 september 2010 voor het verder exploiteren en veranderen van een steenbakkerij;

Overwegende dat het bedrijf over 13 lozingspunten beschikt; dat momenteel via 5 lozingspunten huishoudelijk afvalwater wordt geloosd en dit met een totaal debiet van 1.000 m³/jaar; dat de vijf lozingspunten de volgende zijn: lozingspunt 3 met 300 m³/jaar in de gemengde riolering, lozingspunt 4 met 150 m³/jaar in de gemengde riolering, lozingspunt 5 met 150 m³/jaar in de gemengde riolering, lozingspunt 6 met 200 m³/jaar in de gemengde riolering en lozingspunt 7 met 200 m³/jaar in de vijver/Speyebeek, dus op oppervlaktewater; dat op alle 13 lozingspunten hemelwater wordt geloosd met een totaal debiet van 133.600 m³/jaar; dat via lozingspunten 7, 8, 9, 10 en 11 hemelwater wordt geloosd op de vijver/Speyebeek, via lozingspunten 12 en 13 op de gracht/Speyebeek en lozingspunten 1 en 2 op de gracht/Grijspeerdbeek; dat bijgevolg 80.000 m³/jaar hemelwater rechtstreeks wordt geloosd op oppervlaktewater; dat nog 53.600 m³/jaar hemelwater wordt geloosd in de gemengde riolering waarvan de grootste hoeveelheid, zijnde 26.400 m³ hemelwater via lozingspunt 6; dat, indien toelating tot afwijking wordt verleend, het huishoudelijk afvalwater ook zal geloosd worden in lozingspunt 13 zodat er in totaal 6 lozingspunten zullen zijn voor huishoudelijk afvalwater;

Overwegende dat in lozingspunt 13 momenteel alleen hemelwater wordt geloosd (voor lozingspunten 12 en 13 samen 6.800 m^3 hemelwater) op oppervlaktewater;

Overwegende dat het idee er oorspronkelijk was om het huishoudelijk afvalwater van de sanitaire blok van SPK via lozingspunt 5, waar in verhouding weinig regenwater wordt geloosd (600 m^3) en waar huishoudelijk afvalwater wordt geloosd (150 m^3), aan te sluiten op de gemengde riolering (en na bouw van een gescheiden rioleringsstelsel, op de droogweewaterafvoerleiding van de riolering); dat evenwel de aanleg van een bijkomende interne riolering van minstens 75 meter binnen bestaande bebouwing voor dit huishoudelijk afvalwater van SPK naar lozingspunt 5 niet evident is; dat deze riolering dwars doorheen de stapelplaats zou moeten aangelegd worden waarbij de vloer heel stevig moet zijn omwille van het vele gewicht; dat ook de helling over dergelijke afstand zeer gering is zodat met een vuilwaterpomp zou moeten gewerkt worden om te vermijden dat de vuilwaterriolering verstopt; dat het daarom op dat ogenblik het eenvoudigste leek om het sanitair water vanuit de SPK-blok te leiden via de hemelwaterleidingen die nu al naar lozingspunt 6 lopen en bijgevolg te lozen samen met het hemelwater via lozingspunt 6 in de gemengde riolering;

Overwegende dat het anderzijds ook de bedoeling is van de exploitant om de grootste hoeveelheid hemelwater dat momenteel via lozingspunt 6 in de gemengde riolering geloosd wordt (26.400 m^3 hemelwater), nu rechtstreeks te lozen op oppervlaktewater via lozingspunt 13; dat bijgevolg het huishoudelijk afvalwater van de sanitaire blok van SPK, dat via de interne riolering op het bedrijf verbonden was met lozingspunt 6, nu ook verbonden wordt met lozingspunt 13, en dit terwijl de lozing van huishoudelijk afvalwater op oppervlaktewater verboden is gezien de openbare weg van een rioleringsstelsel is voorzien;

Overwegende dat van zodra het probleem in lozingspunt 13 is opgelost (momenteel heeft de noodoverlaat aan lozingspunt 13 te maken met niveauverschillen), een IBA zal worden geïnstalleerd ter hoogte van SPK; dat dan alleen nog een klein overblijvend stukje van de hemelwaterriolering samen met het sanitaire afvalwater van de garage wordt geloosd via lozingspunt 6 in de gemengde riolering van de Hoogledestraat (en later, als de gemengde riolering in een gescheiden riolering overgaat, in de droogweewaterafvoerleiding van de gescheiden riolering);

Overwegende dat eveneens voor lozingspunt 7 toelating tot afwijking wordt gevraagd voor de lozing van huishoudelijk afvalwater in de gewone oppervlaktewateren wanneer de openbare weg is voorzien van een openbare riolering; dat namelijk via lozingspunt 7 huishoudelijk afvalwater (200 m^3) en hemelwater (voor lozingspunten 7, 8, 9, 10 en

11 samen 60.400 m³ hemelwater) wordt geloosd naar de vijver; dat die 200 m³ huishoudelijk afvalwater afkomstig is van het sanitair van de handvormafdeling; dat, gezien de ligging van dit sanitaire blok (volledig achteraan het terrein, op een afstand van circa 150 meter ten opzichte van de Hoogledestraat waar de openbare riolering ligt), de aanleg van een nieuwe interne riolering naar de Hoogledestraat niet realistisch is;

Overwegende dat het huishoudelijk afvalwater zal geleid worden over een IBA en daarna samen met het hemelwater wordt geloosd in oppervlaktewater;

Overwegende dat het bedrijf zich volgens het zoneringsplan bevindt in centraal gebied; dat bijgevolg moet voldaan worden aan de lozingsvoorwaarden van artikel 4.2.8.2.1 van titel II van het VLAREM;

Overwegende dat voor de lozing van huishoudelijk afvalwater in het individueel te optimaliseren buitengebied of in het collectief te optimaliseren buitengebied moet voldaan worden aan artikel 4.2.8.1.1 van titel II van het VLAREM; dat volgens dit laatste artikel voldaan wordt aan deze lozingsvoorwaarden indien het water minstens wordt gezuiverd door middel van een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater (IBA) waarvan de capaciteit is afgestemd op het aangesloten IE; dat het verwijderingspercentage van deze individuele behandelingsinstallatie minimaal 90% moet bedragen voor biochemisch zuurstofverbruik en minimaal 70% voor zwevende stoffen;

Overwegende dat deze hierboven vermelde afwijkingsaanvragen (lozing van huishoudelijk afvalwater in oppervlaktewater) kunnen toegestaan worden mits opgelegd wordt dat de IBA voldoet aan de vereisten vermeld in artikel 4.2.8.1.1, §2, van titel II van het VLAREM; dat het eveneens aangewezen is, dat, om de goede werking van de individuele behandelingsinstallatie te verzekeren, de volgende voorwaarden worden opgelegd:

- een onderhoudscontract voor de individuele behandelingsinstallatie moet worden afgesloten met de opdracht tot jaarlijkse analyse om de blijvende en goede werking van de installatie te verzekeren;
- de individuele behandelingsinstallatie wordt jaarlijks onderhouden;
- de data van het onderhoud worden geregistreerd in een logboek;

Overwegende dat voor artikel 4.2.1.3, §3, van titel II van het VLAREM, de maatregelen die door de exploitant worden voorgesteld, gelijkwaardige waarborgen

AMV/2414/1009

bieden voor de bescherming van mens en milieu als de bepalingen waarvan gevraagd wordt te mogen afwijken; dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de afwijkingsaanvraag in te willigen;

Overwegende dat voor de 2 andere artikelen, namelijk voor artikel 6.2.2.1.2, §1, en voor artikel 6.2.2.1.2, §2, van titel II van het VLAREM, de afwijkingsaanvraag zonder voorwerp is;

B E S L U I T :

Artikel 1. §1. De aanvraag ingediend door de NV Wienerberger Divisie Kortemark, Kapel Ter Bede 86, 8500 Kortrijk, exploitant van een steenbakkerij gelegen te Hoogledestraat 92, 8560 Kortemark, op de kadastrale percelen: afdeling 1, sectie D, perceelsnummers 0600/F, 0613/G 6, 0629/E, 0630/D en 0649/F, tot afwijking van de volgende artikelen van titel II van het VLAREM:

1° artikel 6.2.2.1.2, §1, luidende: "De lozing van huishoudelijk afvalwater in de gewone oppervlaktewateren of in een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater is verboden wanneer de openbare weg van openbare riolering is voorzien.";

2° artikel 6.2.2.1.2, §2, luidende : "Het is verboden huishoudelijk afvalwater te lozen in het gedeelte van een gescheiden stelsel dat bestemd is voor de afvoer van hemelwater.",

wordt zonder voorwerp verklaard.

De aanvraag ingediend door de NV Wienerberger Divisie Kortemark, Kapel Ter Bede 86, 8500 Kortrijk, exploitant van een steenbakkerij gelegen te Hoogledestraat 92, 8560 Kortemark, op de kadastrale percelen: afdeling 1, sectie D, perceelsnummers 0600/F, 0613/G 6, 0629/E, 0630/D en 0649/F, tot afwijking van het artikel 4.2.1.3, §3, van titel II van het VLAREM; luidende:

"De lozing van huishoudelijk afvalwater in de gewone oppervlaktewateren of in een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater is verboden, wanneer de openbare weg van openbare riolering is voorzien.",

wordt ingewilligd, meer bepaald voor de lozingspunten 7 en 13.

Art. 2. De afwijking wordt verleend voor een termijn verstrijkend op 23 september 2030 (de einddatum van de vergunningstermijn van de lopende basisvergunning).

Art. 3. De afwijking is afhankelijk van de naleving van de volgende voorwaarden:

- 1° het huishoudelijk afvalwater moet voorafgaand aan de lozing op oppervlaktewater steeds behandeld worden door een individuele behandelingsinstallatie welke voldoet aan de voorwaarden van artikel 4.2.8.1.1. van titel II van het VLAREM (voor lozing van huishoudelijk afvalwater in individueel te optimaliseren buitengebied);
- 2° de individuele behandelingsinstallaties voor afvalwater worden jaarlijks onderhouden;
- 3° de data tot onderhoud worden bijgehouden in een logboek dat ter inzage ligt van de toezichthoudende instanties;
- 4° er wordt een onderhoudscontract voor de individuele behandelingsinstallatie afgesloten met de opdracht tot jaarlijkse analyse om de blijvende en goede werking van de installatie te verzekeren.

Art. 4. De afwijking doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Brussel, 28 FEB. 2013

De Vlaamse minister van Leefmilieu,
Natuur en Cultuur,



Joke SCHAUVLIEGE