



**De deputatie
van de provincie Limburg**

Gelet op de aanvraag volgens de gewone vergunningsprocedure in eerste administratieve aanleg van de NV AQUAFIN, Dijkstraat 8 te 2630 Aartselaar voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor het veranderen door renovatie van de RWZI Bree "project RWZI Bree (3)" te 3960 Bree, Kuilenstraat 21;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen (hierna afgekort als OVD);

Gelet op het besluit van 13 februari 2015 van de Vlaamse Regering tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten in uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen (hierna afgekort als OVB);

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse Regering houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening en latere wijzigingen (hierna afgekort als VCRO);

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II) en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 16 mei 2014 van de Vlaamse Regering houdende bijkomende algemene en sectorale milieuvoorwaarden voor GPBV-installaties (Vlarem III);

Gelet op het besluit van 10 december 2004 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8 en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets en latere wijzigingen;

Omschrijving van het project

Gelet op de aanvraag van de NV AQUAFIN, Dijkstraat 8 te 2630 Aartselaar voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor het project RWZI Bree (3) (met inrichtingsnummer 20171127-0004), met als voorwerp:

de volgende stedenbouwkundige handelingen:

uitbreiding bestaande RWZI met een nieuw influentvrijzelsysteem, een nieuwe mechanische zuivering, een selector en nieuwe beluchting met fijnbellenbeluchting, twee nieuwe nabezinktanks, nieuwe slibindikker met buffer, een nieuw gebouw voor werkplaats, een nieuwe hoogspanningscabine, bijhorende infrastructuur (riolering, wegenis, ...), gedeeltelijke afbraak van bestaande constructies en aanpassing bestaand gebouw,

met betrekking tot een terrein gelegen te 3960 Bree, kadastraal gekend: Afdeling 1, Sectie A, perceelnrs. 123B, 124D, 125B, 127C, 128F, 129G, 128 E, 135B, 145/2B, 145/2A, 154B, 159B, 176M2, 176L2, Afdeling 3, Sectie A, perceelnrs. 255P, 255H, 255R;

de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

het veranderen van de RWZI Bree door renovatie (afbraak bestaande installaties en bouw nieuwe installaties) en toevoeging percelen, zodat na verandering de RWZI Bree in totaliteit volgende rubrieken omvat:

- (rubriek 2.3.2.a.2°) : opslag en fysisch-chemische behandeling, al of niet in combinatie met mechanische behandeling, andere dan deze bedoeld in rubriek 2.3.7., van niet gevaarlijke slibs
vergund: slibverwerking met een totale opslagcapaciteit van 1.350 ton nat slib zijnde 80 ton DS
verandering: uitbreiding met opslag van vloeibaar slib afkomstig van de eigen RWZI en andere RWZI's
totaal na verandering: opslag van vloeibaar slib afkomstig van de eigen RWZI en andere RWZI's met een maximale opslagcapaciteit slibbuffer van 760 ton (klasse 1)
- (rubriek 2.3.2.e.2°) : opslag en fysisch-chemische behandeling, al of niet in combinatie met mechanische behandeling, andere dan deze bedoeld in rubriek 2.3.7., van andere niet gevaarlijke afvalstoffen
vergund: /
verandering: uitbreiding met opslag van vloeibaar slib afkomstig van de eigen RWZI en andere RWZI's
totaal na verandering: opslag van vloeibaar slib afkomstig van de eigen RWZI en andere RWZI's met een maximale opslagcapaciteit slibbuffer van 760 ton (klasse 1)
- (rubriek 2.3.3.a.2) : andere opslag en biologische behandeling dan de opslag en biologische behandeling, vermeld in rubriek 2.3.7., van niet gevaarlijke afvalstoffen
vergund: /
verandering: uitbreiding met opslag extern aangevoerd materiaal
totaal na verandering: opslag van max. 90 m³ extern aangevoerd materiaal zoals septisch materiaal en afvalwater van festivals ed (klasse 1)
- (rubriek 2.3.9.) : installaties voor de verwijdering van niet gevaarlijke afvalstoffen, met een capaciteit van meer dan 50 ton per dag, met uitzondering van de installaties, vermeld in 2.4.3.a), i en ii
(de activiteiten van de vergunde rubriek 2.3.9.b. zijnde slibverwerking met een verwerkingscapaciteit van 1.267 ton nat vloeibaar slib zijnde 38 ton DS per dag, worden thans ingedeeld in rubriek 2.4.3.a.2°)
(rubriek 2.3.9. komt te vervallen)
- (rubriek 2.4.3.a.1°): afvalbeheer in het kader van industriële emissies, de verwijdering van niet gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 50 ton per dag door middel van een of meer van de volgende activiteiten, met uitzondering van de activiteiten vermeld in rubriek 3.6.4., biologische behandeling
vergund: /
verandering: uitbreiding met ontvangst en behandeling van extern aangevoerd materiaal
totaal na verandering: ontvangst en behandeling van max 15.000 m³/jaar septisch materiaal en max. 8.000 m³/jaar afvalwater afkomstig van festivals ed (klasse 1)
- (rubriek 2.4.3.a.2°): afvalbeheer in het kader van industriële emissies, de verwijdering van niet gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 50 ton per dag door middel van een of meer van de volgende activiteiten, met uitzondering van de activiteiten vermeld in rubriek 3.6.4., fysisch-chemische behandeling
vergund onder rubriek 2.3.9.b. : slibverwerking met een verwerkingscapaciteit van 1.267 ton nat vloeibaar slib zijnde 38 ton DS per dag
verandering: door rubriekswijziging thans ingedeeld in 2.4.3.a.2° en wijziging
totaal na verandering: opslag en behandeling van slib eigen RWZI, extern slib en afvalstoffen afkomstig van de exploitatie van pompstations met een maximale capaciteit van 6.700 m³/jaar (klasse 1)
- (rubriek 3.6.4.3°) : afvalwaterzuiveringsinstallaties, met inbegrip van het lozen van het effluentwater en het ontwateren van de bijhorende slibproductie, voor de behandeling van afvalwater aangevoerd via openbare

- riolen of collectoren
vergund: een RWZI met een capaciteit van 24.300 IE (op basis van 60 g BZV/IE/d) met de lozing van het gezuiverde effluent in de Breeërstadsbeek
verandering: renovatie RWZI en uitbreiding tot 26.100 IE
totaal na verandering: een RWZI met een capaciteit van 26.100 IE (op basis van 60 g BZV/IE/d) met de lozing van het gezuiverde effluent in de Breeërstadsbeek (klasse 1)
- (rubriek 6.4.1) : opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen
vergund: opslag van 1.000 liter smeerolie en 1.000 liter afvalolie (in rubriek 17.3.7.1.)
verandering: rubriekswijziging ingevolge CLP
totaal na verandering: opslag van 1.000 liter smeerolie en 1.000 liter afvalolie (klasse 3)
 - (rubriek 12.2.2.) : transformatoren
vergund: /
verandering: uitbreiding met een transformator van 1.250 kVA
totaal na verandering: een transformator van 1.250 kVA (klasse 2)
 - (rubriek 16.3.1.1.) : koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties
vergund: 1 compressor van 5,5 kW en 4 airco's samen 5,34 kW
verandering: uitbreiding met een extra airco
totaal na verandering: 1 compressor van 5,5 kW en 5 airco's samen 6,7 kW (klasse 3)
 - (rubriek 17.3.4.2.b.) : bijtende vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS05, volledig gelegen in een ander gebied dan industriegebied
vergund: opslag van 49.500 kg (33 m³) chemicaliën (in rubriek 17.3.3.2.b.)
verandering: rubriekswijziging ingevolge CLP
totaal na verandering: opslag van 49.500 kg (33 m³) chemicaliën met gevarenpictogram GHS05 in een bovengrondse tank van 25 m³ en in 8 multiboxen van 1 m³ (klasse 2)
 - (rubriek 17.3.6.2.b.) : schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS07, volledig of gedeeltelijk gelegen in een ander gebied dan industriegebied
vergund: opslag van 49.500 kg (33 m³) chemicaliën (in rubriek 17.3.3.2.b.)
verandering: rubriekswijziging ingevolge CLP
totaal na verandering: opslag van 49.500 kg (33 m³) chemicaliën met gevarenpictogram GHS07 in een bovengrondse tank van 25 m³ en in 8 multiboxen van 1 m³ (klasse 2)
 - (rubriek 17.4.) : opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, met uitzondering van de opslagplaatsen, vermeld in rubriek 48, en producten, gekenmerkt door gevarenpictogram GHS01, in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 liter en 5 000 kg of 5 000 liter
vergund: opslag van 2.000 liter chemicaliën in kleine verpakkingen
verandering: /
totaal na verandering: opslag van 2.000 liter chemicaliën in kleine verpakkingen (klasse 3)
 - (rubriek 24.2.) : geïntegreerde, kleine laboratoria, gericht op de interne controle van eigen productieprocessen en bijhorende in- en uitgaande stromen of de eigen waterzuiveringsinstallatie, waar afvalwater, eigen aan de laboratoriumtechnieken, gegenereerd wordt
vergund: een labo voor het uitvoeren van eenvoudige testen zonder gebruik van noemenswaardige hoeveelheden chemicaliën
verandering: rubriekswijziging
totaal na verandering: een labo (klasse 3)
 - (rubriek 53.11.2°) : werken voor het onttrekken van grondwater : onttrekken van grondwater met een debiet van 1.000 m³ per dag of meer als de activiteit gelegen is in of een aanzienlijke invloed kan hebben op een gebied zoals aangeduid in uitvoering van het decreet houdende maatregelen ter bescherming van de

kunstduinen van 14 juli 1993 of als de activiteit een betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van een speciale beschermingszone kan veroorzaken

vergund: /

verandering: uitbreiding met een tijdelijke bemaling

totaal na verandering: grondwaterverlaging van max. 6,5 m-mv (thv nabezinktanks), het bemalingsvolume wordt geschat op 1.660.433 m³ voor het gehele project en maximaal 7.200 m³/dag (klasse 1)

EN waarbij tevens een afwijking wordt gevraagd artikel 5.2.1.5§5 inzake het groenscherm; op de percelen van en te BREE, 1^{ste} afdeling Sectie A, nrs. 128/G, 176/L2, 124/D, 176/M2, 128/E, 125/B, 128/F, 127/C, 135/B, 123/B, 145/2 A, 154/B, 159/B, 145/2 B en de 3^{de} Afdeling Sectie A, nrs. 255/H, 255/R en 255/P, ter plaatse Kuilenstraat 21;

Historiek

Gelet op de volgende vergunningen en beslissingen die met betrekking tot het hierboven vermelde project en/of terrein reeds werden genomen:

1. stedenbouwkundige vergunningen/meldingen:

- besluit d.d. 22 juni 1976, waarbij een stedenbouwkundige vergunning wordt verleend voor het bouwen van een waterzuiveringsstation;
- besluit d.d. 4 maart 1998, waarbij een stedenbouwkundige vergunning wordt verleend voor het verbouwen en renovatie van de bestaande rioolzuiveringsinstallatie;
- besluit d.d. 8 augustus 2002 waarbij een stedenbouwkundige vergunning wordt verleend voor het bijplaatsen tertiaire zuivering op een bestaande rioolwaterzuiveringsinstallatie;

2. milieuvergunningen en meldingen:

- besluit d.d. 10 november 2010 verleend door de deputatie, voor het verder exploiteren en veranderen van een RWZI, voor een termijn eindigend op 10 november 2030 en waarbij een gedeeltelijke vrijstelling wordt verleend op de aanleg van een groenscherm;
- besluit d.d. 3 september 2015 verleend door de deputatie houdende aktenaam van de mededeling van verandering van de vergunde RWZI, voor een termijn eindigend op 10 november 2030;
- besluit d.d. 3 december 2015 verleend door de deputatie, waarbij de lozingsnormen werden gewijzigd voor de kalenderjaren 2016 tot en met 2020;

Procedureverloop

Gelet op de indiening van bovenvermelde aanvraag per beveiligde zending op 22 december 2017, bij de deputatie van de provincie Limburg; dat de deputatie bevoegd is voor deze aanvraag omdat het project in eerste klasse ingedeelde inrichtingen of activiteiten omvat die noch een Vlaams noch een gemeentelijk project of een onderdeel van één van beide zijn;

Gelet op het ontvankelijk en volledig verklaren van de aanvraag op 18 januari 2018, door de gemachtigde ambtenaar, overeenkomstig de bepalingen van artikel 18 en volgende van het OVD en artikel 65 en volgende van het OVB;

Gelet op de opdracht van de gemachtigde ambtenaar d.d. 18 januari 2018 aan de betrokken gemeente om een openbaar onderzoek in te stellen, overeenkomstig de bepalingen van titel 3, hoofdstuk 5 van het OVB;

Gelet op het feit dat overeenkomstig artikel 41 van het OVB een advies van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (hierna POVC) vereist is omdat deze aanvraag de gewone vergunningsprocedure doorloopt en beantwoordt aan volgende voorwaarde:

het gaat om een aanvraag van een vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van de eerste klasse;

een project-MER is opgesteld of een ontheffing van de rapportageverplichting is verkregen;

Gelet op het verzoek om advies d.d. 18 januari 2018 van de gemachtigde ambtenaar aan de POVC, conform artikel 25 van het OVD;

Gelet op het verzoek om advies d.d. 18 januari 2018 van de secretaris van de POVC aan het college van burgemeester en schepenen van de betrokken gemeente en de belanghebbende adviserende diensten vermeld in artikel 35 en/of 37 van het OVB;

Gelet op de terbeschikkingstelling van de vergunningsaanvraag op 18 januari 2018 door de secretaris van de POVC aan de overige leden van de POVC, vermeld in artikel 39 van het OVB;

Openbaar onderzoek

Gelet op feit dat de gemeente, na afsluiting van het openbaar onderzoek, volgende gegevens ter beschikking heeft gesteld:

- de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek, te weten: geen mondelinge of schriftelijke bewaren;

Adviezen

Gelet op het gunstig advies d.d. 2018-03-07 van het college van burgemeester en schepenen van Bree, omwille van volgende overwegingen

Overwegende dat het een omgevingsaanvraag betreft die handelt over de uitbreiding van de vergunning van een bestaande inrichting met eindtermijn 10/11/2030.

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar dd. 05/03/2018, omwille van volgende overwegingen en onder volgende voorwaarden:

Stedenbouwkundige aspecten:

De aanvraag is grotendeels gelegen binnen de perimeter van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "RWZI Bree", goedgekeurd bij ministerieel besluit van 21/11/2008. De aanvraag is ook gedeeltelijk gelegen binnen de perimeter van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Gedeeltelijke herziening afbakening KSG- Bree-deelplan 5", definitief vastgesteld door de gemeenteraad van Bree op 03/10/2016.

De RUP's zijn voldoende uitgewerkt en de voorgestelde werken zijn hiermee in overeenstemming.

Overwegende dat dit gebied is bestemd voor infrastructuur van openbaar nut voor de zuivering van afvalwater. Alle werken, handelingen en wijzigingen voor de aanleg, het functioneren of aanpassing van de infrastructuur voor de zuivering van afvalwater zijn toegelaten. de constructies worden opgericht en ingeplant volgens de principes van optimaal en/of intensief ruimtegebruik waarbij de constructies voldoende gebundeld worden.

Overwegende dat de bouwvrije zones worden gerespecteerd;

Wel moet er de nodige aandacht geschonken worden om de constructies visueel voldoende af te schermen. Alle gebouwen moeten visueel gebufferd worden vanuit de omgeving via een groenbuffer. Deze groenbuffer dient opgericht te worden binnen de grafisch aangeduide zone "Gebied voor groenbuffer" art. 2 volgens het PRUP "RWZI Bree". Alle overige onbebouwde en onverharde ruimte dient maximaal ingeschakeld te worden voor de buffering van de installatie naar de omgeving.

Milieuaspecten:

Overwegende de ligging van de aanvraag in een gebied voor gemeenschaps- en openbaar nutsvoorzieningen volgens het gewestplan Neerpelt-Bree;

Overwegende het een bestaande uitbating betreft waarvoor thans een uitbreiding gevraagd wordt;

Overwegende dat er geen voorgaande meldingen of klachten zijn geregistreerd m.b.t. deze exploitatie;

Advies omgevingsambtenaar:

Om bovenvermelde redenen een gunstig advies te verlenen voor de omgevingsvergunningsaanvraag op voorwaarde dat de vigerende milieuvergunningsvoorwaarden worden nageleefd en de groenbuffer wordt voorzien zoals beschreven in het PRUP."

Overwegende dat er de tijdens het openbaar onderzoek geen bezwaren noch opmerkingen werden ontvangen;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de gevraagde uitbreiding van een bestaande inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door deze inrichting mits naleving van de vigerende vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Besluit: er wordt een voorwaardelijk gunstig advies verleend;

Gelet op het gunstig advies d.d. 2018-02-28 van AGOP – Milieu, waaruit het volgende blijkt:

Aanvraag

De RWZI in Bree is een bestaande GPBV-installatie voor het zuiveren van afvalwater. Aquafin wenst deze installatie uit te breiden van 24.300 IE (à 60 g BVZ/IE.d) naar 26.100 IE op basis van (à 60g BZV/IE.d). Het huidige ontwerp van de installatie is er niet op gericht om nutriënten (stikstof en fosfor) uit het influent te verwijderen. DynaSands vormen een noodoplossing om stikstof te verwijderen, maar tot op heden worden de versoepelde lozingsvoorwaarden voor stikstof slechts zeer nipt of niet gehaald. Een uitbreiding van de (stikstofverwijderende) capaciteit dringt zich op, zodat ook de geplande vuilvracht verwerkt kan worden en de RWZI aan de wettelijke

lozingsvoorwaarden voldoet.

Met deze aanvraag beoogt men een verandering door uitbreiding en wijziging van de huidige milieuvergunning, de RWZI van Bree zal gerenoveerd worden.

Voor de renovatie- en uitbreidingswerken beoogt men een tijdelijke bemaling (9 maanden) t.h.v. de nabezinktanks. Er komt een volledig nieuwe installatie op een braakliggend terrein aan de overzijde van de Breeërstadsbeek. De installatie wordt los van de bestaande zuivering gebouwd, welke tijdelijk volledig in dienst kan blijven. Na omschakeling zal de bestaande installatie afgebroken worden. Na de renovatie van de RWZI Bree verdubbelt de biologische capaciteit van de installatie.

De RWZI werkt als volgt: Het influent wordt opgevoerd door vijzels. Er wordt een nieuwe ontvangsteenheid voor septisch materiaal opgericht. Na opvoer stroomt het afvalwater door een fijnrooster, zodat het ontdaan wordt van de grove bestanddelen. Bij verstopping wordt het afvalwater via een bypass over een grofrooster gevoerd. Het zand wordt uit het afvalwater verwijderd door middel van 2 beluchte zandvangsers. Om vorming van licht slib te vermijden wordt het influent intensief met het retourslib gemengd in de selectortank. Een influentbypass wordt voorzien op de selectortank. Vervolgens stroomt het met slib vermengde afvalwater naar de 2 parallel geschakelde beluchtingsbekkens. Door een afwisseling tussen beluchte en niet-beluchte perioden wordt een biologische stikstofverwijdering verwezenlijkt. De beluchtingsbekkens kunnen ook achter elkaar ingeschakeld worden om het afvalwater te zuiveren volgens het Krüger-principe. In de biologische zuivering wordt de fosfor in het afvalwater simultaan geprecipiteerd. Hiervoor worden chemicaliën gedoseerd. In de nabezinktanks kan het slib bezinken. Twee slibrecirculatievijzels onttrekken het slib en voeren het naar de selectortank. Het overtollige slib wordt via een aparte vijzel gespuid naar de slibindikker. Slib wordt op de site zelf ontwaterd d.m.v. een centrifuge waarna het afgevoerd wordt naar de RWZI Houthalen-centrum of Leuven voor verdere verwerking. Verder beoogt men: uitbreiding van de verwerking van vloeibaar slib (uitbreiding verwerking, vermindering opslag), ontvangst en behandeling van extern aangevoerd materiaal (septisch materiaal en afvalwater afkomstig van festivals e.d.), rubriekswijzigingen t.g.v. CLP-verordening, een nieuwe transformator en een extra airco. Tot slot wenst Aquafin een bijstelling van de voorwaarden i.v.m. het groenscherm te bekomen.

Bijstelling voorwaarden

Er wordt een bijstelling gevraagd van de voorwaarden i.v.m. het groenscherm, zoals opgelegd in het besluit d.d. 10/11/2010:

“Overeenkomstig artikel 5.2.1.5.§5 van Vlarem II wordt een gedeeltelijke vrijstelling verleend van de verplichting om een groenscherm van minstens 5 m aan te leggen, in die zin dat het groenscherm moet aangelegd worden zoals voorzien in de afgeleverde en/of nog af te leveren stedenbouwkundige vergunningen.”

Waarvoorheen een afwijking werd gevraagd en bekomen van de breedte van het groenscherm cfr. art. 5.2.1.5§5 van Vlarem II, kan in huidige aanvraag wel bijna overal een groenscherm van minstens 5 meter voorzien worden. Enkel t.h.v. het bestaande slibverwerkingsgebouw en de nieuwe hoogspanningscabine wordt een vrijstelling op deze verplichting gevraagd.

Beoordeling van de aanvaardbaarheid van de hinder en de risico's voor mens en milieu

Ligging: beschrijving van de omgeving en plaats van de IIOA

De IIOA is gelegen:

- in een industriegebied en landschappelijke waardevol agrarisch gebied;
- op ca. 150 meter van een natuurgebied;
- niet gelegen in een beschermingszone horende bij een waterwingebied;
- het PRUP RWZI Bree bestemt het terrein voor de nieuwe installatie tot gebied voor waterzuivering;
- binnen een straal van 100 meter bevinden zich 1 woning en 2 gebouwen andere dan woningen;
- gelegen in Vogelrichtlijngebied 'Hamontherheide, Hageven, Buitenheide, Stamprooierbroek en Mariahof (BE2221314)'
- ca. 160 meter van het Habitatrichtlijngebied 'Abeek met aangrenzende moerasgebieden (BE2200033)';
- ca. 160 meter van het VEN-gebied 407 'Het Stamprooierbroek, St.-Maartensheide en omgeving (inclusief Lozerheide en Smeethof)';
- uit raadpleging van de intergemeentelijke cel voor het leefmilieu blijkt dat de Kuilenstraat in Bree gekenmerkt wordt door de volgende luchtkwaliteit: jaargemiddelde NO_x : 0 – 10 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ (2016), jaargemiddelde $\text{PM}_{2.5}$: 11 – 12 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ (2016) en jaargemiddelde PM_{10} : 16 – 20 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ (2016). De overeenkomstige grenswaarden (kalenderjaar) uit bijlage 2.5.3 van Vlarem II worden niet overschreden. De WGO-advieswaarden worden momenteel gedeeltelijk overschreden.

Afvalstoffen, materialen en energie

Renovatie- en uitbreidingswerken

Een deel van de uitgegraven gronden wordt tijdelijk gestockeerd, maar het overgrote deel van de gronden wordt afgevoerd. De gronden zullen nadien terug aangewend worden om de bouwputten verder op te vullen en de putten van de uitgegraven constructies van de bestaande installatie opnieuw aan te vullen. De benodigde

materialen worden aangevoerd en tijdelijk op het eigen terrein gestockeerd.

Exploitatie

Volgende veranderingen worden voorzien:

- uitbreiding van de verwerking van vloeibaar slib: van 1.267 ton/jaar naar 6.700 m³/jaar (= +/- 6.700 ton/jaar).
- vermindering van de opslag van slib: van 1.350 ton naar 760 ton (volume van de bufferconstructie verkleint)
- nieuwe activiteit: opslag (max. 90 m³) en verwerking van extern aangevoerd materiaal (max. 15.000 m³/jaar septisch materiaal en max. 8.000 m³/jaar afvalwater afkomstig van festivals e.d.)

Het spuislib wordt gravitair ingedikt. Vervolgens wordt het tijdelijk gestockeerd samen met het extern aangevoerde slib. Dit slib wordt d.m.v. een centrifuge verder ontwaterd en afgevoerd naar een slibsilo.

Vervolgens wordt dit slib verder ontwaterd op één van de slibdrogers van Aquafin. Het septisch materiaal en de afvalwaters worden mechanisch en biologisch behandeld in de RWZI. Voor het extern aangevoerde slib en septisch materiaal wordt de opslagcapaciteit enerzijds voldoende groot voorzien, anderzijds kunnen in geval van storing deze afvalstoffen ook naar een andere RWZI afgevoerd worden.

Zand, roostergoed en afvalolie worden naar externe verwerkers afgevoerd.

Op basis van de gegevens in het dossier schatten we in dat er voldoende opslag- en verwerkingscapaciteit aanwezig is op de site.

Bijstelling voorwaarden - groenscherm

I.v.m. het groenscherm wordt er een bijstelling van de voorwaarden zoals opgelegd in het besluit d.d. 10/11/2010 gevraagd (afwijking van de verplichte breedte van het groenscherm cfr. art. 5.2.1.5§5 van Vlarem II).

T.h.v. het bestaande slibverwerkingsgebouw en de nieuwe hoogspanningscabine wordt een vrijstelling op de verplichting uit art. 5.2.1.5§5 van Vlarem II gevraagd. Het slibverwerkingsgebouw is bestaand en de afwijking van de breedte werd hier reeds verkregen. De hoogspanningscabine is nieuw en de vrijstelling wordt aangevraagd op vraag van de distributiebeheerder.

De RWZI ligt naast landschappelijk waardevol agrarisch gebied. In de ontheffingsnota wordt gesteld dat de nieuwe constructies lager zullen blijven dan enkele bestaande constructies (o.a. zandfilters en dienstgebouw) waardoor de bouwhoogte van de nieuwe constructies geen bijkomende extra visuele hinder zullen genereren (rekening houdende met de afscherming d.m.v. het groenscherm).

We volgen de exploitant in zijn motivatie en zijn van mening dat een gedeeltelijke vrijstelling van het groenscherm, zoals aangeduid op de bijhorende plannen van de aanvraag, kan verleend worden.

Lozing van afvalwater

Renovatie- en uitbreidingswerken

Om de verschillende constructies aan te leggen, dienen de bouwputten (tot 7m-mv) droog te zijn. Hiervoor dient er bemaald te worden. Er wordt een totaal debiet van opgepompt grondwater tot 1.660.432 m³, verspreid over 9 maanden verwacht. Er worden 3 grote bemalingseenheden voorzien welke respectievelijk 2 maanden, 2 maanden en 5 maanden zullen worden bemaald. De bemaling zal beperkt worden tot max. 7.200 m³/dag. Tijdens de renovatie- en uitbreidingswerken blijft de oorspronkelijke RWZI in gebruik zodanig dat ongezuiverd afvalwater niet geloosd wordt tijdens deze werken.

Er werd nagegaan of de Breeërstadsbeek het maximale lozingsdebiet van de RWZI na renovatie (518 l/s of 44.755 m³/dag) kwantitatief aankan. Op basis van deze gegevens en gezien de laatste 10 jaar het maximale lozingsdebiet van de RWZI effectief 31.428m³/d bedroeg kan de beek tijdens de renovatiewerken de lozing van de huidige RWZI en de extra lozing van de bemaling normaal gezien kwantitatief verwerken.

In een bodemonderzoek van 2004 werd een zinkcontaminatie, niet gelinkt aan de werking van de RWZI, vastgesteld. Momenteel loopt een bodemonderzoek op de percelen waarop de nieuwe installatie zal gebouwd worden. In de ontheffingsnota wordt gesteld dat gezien de grote invloedstraal van de bemaling en het feit dat de zinkverontreiniging in het grondwater zeer lokaal terug te vinden was, er geen significante invloed op de waterkwaliteit van de Breeërstadsbeek verwacht wordt. Dit aspect kan nog bijgestuurd worden op basis van de resultaten van het grondwateronderzoek i.h.k.v. het lopende oriënterende bodemonderzoek en de analyses van het grondwater die voorafgaand de bemaling zullen uitgevoerd worden.

Exploitatie

Lozing van afvalwater kan schade veroorzaken in de ontvangende waterloop door een aantasting van de waterkwaliteit. Deze RWZI loost zijn effluent in de Breeërstadsbeek (type kleine beek).

De Breeërstadsbeek voldoet, opwaarts aan de effluentlozing, niet aan de kwaliteitsnormen voor type kleine beek. Deze resultaten konden echter op zeer weinig stalen gebaseerd worden. Er voldeed in 2011 en 2013 geen enkel staal aan de concentratienorm voor totale stikstof (4 mg N/l) of totale fosfor (0,14 mg P/l). Cfr. het beoordelingskader voor de impact van een continue lozing in een waterloop (Richtlijnenboek water 2011) resulteert elke concentratieverhoging van de effluentlozing in een relevante tot aanzienlijke bijdrage. Een tijdelijke versoepeling van de lozingsvoorwaarden zal voor een periode van 3 jaar na opstart van de nieuwe installaties aangevraagd worden, met als doel representatieve meetgegevens te verzamelen.

De installatie voldeed de voorbije jaren nipt aan haar (versoepelde) effluentnormen en verwijderingspercentages. De RWZI functioneert op vlak van stikstofverwijdering met een noodoplossing uit 2003 (DynaSands) vermits het oorspronkelijke ontwerp van de installatie niet op de verwijdering van stikstof uit het afvalwater was voorzien. De huidige RWZI kan onvoldoende debiet verwerken.

Na uitbreiding zal de installatie over een grotere hydraulische en biologische capaciteit beschikken waardoor het toenemende afvalwater bij verdere uitbouw van het stelsel op de site zal verwerkt kunnen worden. Er wordt verder een aansluitpunt voor septisch materiaal voorzien op de installatie, met de verwerking tot 30m³/dag. Het septisch materiaal zal in de waterlijn verwerkt worden, met deze vuilvrachten wordt rekening gehouden bij de dimensionering van de installatie.

Door de aangepaste technologie wordt ook een aanzienlijke verbetering verwacht wat betreft stikstofverwijdering. Voor het totale fosforgehalte wordt het vrije orthofosfaat reeds quasi volledig geprecipiteerd d.m.v. dosering met chemicaliën. Bijgevolg wordt verwacht dat de nieuwe installatie geen aanzienlijke verbetering van de concentraties voor het totale fosforgehalte kan realiseren.

Zoals hierboven reeds gesteld zal een tijdelijke versoepeling van de lozingsvoorwaarden voor een periode van 3 jaar na opstart van de nieuwe installaties aangevraagd worden, met als doel representatieve meetgegevens te verzamelen. We wensen erop te wijzen dat de afwijking van de effluentnormen, zoals geformuleerd in het besluit dd. 03/12/2015, afloopt na 2020.

Het debiet dat niet op de RWZI verwerkt kan worden bij hevige regenval, stort afwaarts in het collectorenstelsel, nabij de RWZI t.h.v. 3 overstorten over in 3 waterlopen, nl. de Breeërstadsbeek (ecologisch uiterst kwetsbaar), de Soerbeek (ecologisch strategisch belangrijk) en de Horstgaterbeek (ecologisch strategisch belangrijk). Uit metingen uitgevoerd in 2014, 2015 en 2016 blijkt dat de overstort aan de RWZI Bree, die loost in de ecologisch uiterst kwetsbare Breeërstadsbeek, slechts zeer sporadisch in werking treedt.

Hemelwater

De afvoer van hemelwater afkomstig van de oppervlakken waarop geen verontreiniging kan ontstaan wordt volledig afgekoppeld van de afvoer van hemelwater van de oppervlakken waar dit wel kan. Niet-verontreinigd hemelwater wordt enerzijds hergebruikt in het dienstgebouw en kan anderzijds infiltreren. Pas daarna wordt het vertraagd afgeleid naar de Breeërstadsbeek. Potentieel verontreinigd hemelwater (slib of chemicaliën) wordt via de interne riolering naar de waterlijn en verwerkt op de RWZI.

Aspect fauna en flora

De installatie ligt in het vogelrichtlijngebied BE2221314 'Hamonterheide, Hageven, Buitenheide, Stampprooierbroek en Mariahof'. Het projectgebied ligt circa 160 m stroomopwaarts van het habitatrichtlijngebied BE2200033 'Abeek met aangrenzende moerasgebieden' en het VEN-gebied "Het Stampprooierbroek, St.-Maartensheide en omgeving (inclusief Lozerheide en Smeetshof)". In de ontheffingsnota wordt gemotiveerd dat een verbetering van de waterkwaliteit voor tal van watergebonden soorten en habitats een voorname doelstelling is waarbij voorliggend project eerder positief zal bijdragen tot de instandhouding van de aangemelde soorten en habitats onder het Natura 2000-gebied 'Noordoost Limburg'.

Luchtkwaliteit

Renovatie- en uitbreidingswerken

Tijdens de uitvoering van de werken kan stofhinder een probleem vormen. Voornamelijk tijdens droge periodes kan het aan- en afrijdend vrachtverkeer voor de nodige stofhinder zorgen. Ook de op- en afbraakwerken kunnen gepaard gaan met tijdelijke stofhinder. Stofemissies zijn tijdelijk en zullen beperkt worden cfr. hoofdstuk 6.12 van Vlare II (Beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken voor niet-ingedeelde inrichtingen). Dit kan gaan van de werf af te schermen met doeken of zeilen, beneveling van de locatie waar de werken worden uitgevoerd, bevochtiging t.h.v. de apparatuur en rechtstreekse stofafzuiging op machines.

Exploitatie

Voor deze exploitatie is vooral het ontstaan van geur relevant. Deze componenten ontstaan bij het eigenlijke zuiveringsproces en bij het opslaan van slib.

T.o.v. de huidige situatie wordt de capaciteit van de RWZI uitgebreid. De biologie levert een gestabiliseerd slib op. In de ontheffingsnota wordt geurhinder afkomstig van RWZI's getoetst a.d.h.v. het visiedocument van de Vlaamse overheid "De weg naar een duurzaam geurbefleid".

De meest nabijgelegen woningen bevinden zich in landbouwgebied en industriegebied (laag geurgevoelig) op ca. 130 m ten noorden en op ca. 25 m en 130 m ten zuidoosten van de RWZI. Volgens de geurcontouren (IFDM) wordt de richtwaarde voor geur afkomstig van de waterlijn buiten het terrein niet overschreden. Voor geur afkomstig van het influent/primaire zuivering en sliblijn, worden de richtwaarden tot slechts zeer nipt over de perceelsgrenzen overschreden.

In de ontheffingsnota wordt besloten dat de verdere exploitatie van de RWZI geen betekenisvolle negatieve effecten op de discipline geur zal hebben bij een correct beheer van de installatie cfr. de sectorale code van goede geurpraktijk voor RWZI's.

Op basis van bovenstaande zijn we van oordeel dat geurhinder veroorzaakt door de beoogde exploitatie tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt.

Bodem en grondwater

Uitbreidings- en renovatiewerken

De bestaande enkelwandige houder van 25 m³ voor de opslag van 37,5 ton ijzerchloride wordt volgens de aanvraag naar het nieuwe terrein verplaatst. Aquafin stelt achteraf dat bij de renovatie van de RWZI er voorzien wordt om een nieuwe houder te plaatsen. De bestaande houder zal verwijderd worden gezien zijn levensduur ten einde loopt. Ter informatie kunnen we nog meegeven dat de bestaande houder nog een groen label kreeg tijdens een beperkt onderzoek d.d. 9/01/2018.

Bemaling

Om de verschillende constructies aan te leggen, dienen de bouwputten droog te zijn. Hiervoor dient er bemaald te worden. De maximale diepte waarop bemaald wordt bedraagt 7,5 m-mv (Quartair aquifersysteem). Er zijn geen waterwingebieden in de omgeving van de RWZI. Binnen een perimeter van 850 m rondom de installatie bevinden er zich 5 grondwaterwinningen. Volgens de ontheffingsnota bevindt zich aan de rand van de maximale invloedstraal van de bemaling de grondwaterwinning van Goijens Recycling (dagdebiet tot 1.350 m³/dag voor gebruik in de betoncentrale). Andere winningen in de buurt van de bemaling hebben beperktere dagdebieten. Goijens recycling pompt hun grondwater op tot een diepte van 19,5m-mv. Volgens de ontheffingsnota bevindt deze grondwaterwinning zich aan de rand van de maximale invloedstraal van de bemaling en zal de grondwatertafel t.h.v. deze winning minimaal dalen waardoor het bedrijf over voldoende grondwater zal beschikken voor o.a. de betoncentrale. Voor een verdere bespreking van de bemaling verwijzen we naar het advies van de afdeling operationeel waterbeheer van de Vlaamse Milieumaatschappij.

Exploitatie

Mogelijke schade aan bodem en grondwater kan gerelateerd worden aan de volgende activiteiten: opslag van slib, septisch materiaal en afvalwaters, opslag van gevaarlijke stoffen, opslag van afvalolie en smeerolie, transformator.

De bekkens zijn waterdicht uitgevoerd. Wanneer er gemorst wordt met slib of chemicaliën, wordt dit door de terreinriolering afgevoerd naar de influentput.

Op het nieuwe terrein zullen dezelfde gevaarlijke stoffen worden opgeslagen:

- 37,5 ton ijzerchloride in een nieuwe bovengrondse, enkelwandige houder van 25 m³. I.v.m. de controles bij het plaatsen en de ingebruikname van de nieuwe houder zijn o.a. de verplichtingen cfr. art. 5.17.4.3.4 van Vlare II van belang.

- 12 ton andere gevaarlijke stoffen (polyelectrolyet gebruikt bij de slibverwerking) in 8 IBC's van elk 1 m³. Volgens de aanvraag zijn de IBC's niet ingekuipt maar staan ze op een vloestofdichte vloer. De exploitant motiveert het voorkomen van verontreiniging naar bodem en grondwater als volgt:

Polyelectrolyet zal steeds binnen opgesteld worden in de slibhal, het betreft een product dat gebruikt wordt om de vlokvorming te verbeteren en zo het slib beter te kunnen ontwateren. In deze hal ligt een vloestofdichte ondergrond welke voorzien is van afvoergoten. Deze goten sluiten aan op de terreinrioleringen, vloestoffen die langs deze weg worden afgevoerd worden steeds verwerkt in de waterzuivering. De exploitant beschouwt het gebouw, terreinriolering en zuivering samen dus als de feitelijke inkuiping die ervoor zorgt dat dit product niet in het milieu kan vrijkomen. Bovendien betreft het een zeer dikke vloestof die niet zomaar wegvloeit, bij morsing zal het product op hoopjes blijven liggen, pas als het afgespoten wordt (dus door een bewuste actie van onze mensen) zal deze wegvloeien via de goten en terreinriolering naar de RWZI. Indien een volledige IBC polyelectrolyet leegloopt naar de waterzuivering, zal dit geen nadelig effect hebben op de prestaties van de waterzuivering. Het product beïnvloedt de waterzuivering zeker niet nadelig, integendeel zal de bezinking in de nabezinktanks dan zelfs beter verlopen.

We volgen de exploitant in zijn motivatie.

- 50 liter benzine (niet ingedeeld). De benzine wordt opgeslagen in een verplaatsbaar recipiënt boven een lekbak.

- gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen. Deze dienen allen ingekuipt te worden opgeslagen.

Verder worden ook 1.000 liter smeerolie en 1.000 liter afvalolie in verplaatsbare recipiënten op lekbakken opgeslagen. Ook de transformator dient voorzien te zijn van een inkuiping..

Op basis van het onderzoek blijkt dat door naleven van de Vlare-voorwaarden het risico op bodem- en grondwaterverontreiniging tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt

Externe veiligheid

Het risico op ongevallen met een impact voor mens of milieu worden onder de noemer 'veiligheid' behandeld.

Voor deze aanvraag verdient de opslag van gevaarlijke stoffen en toegang tot de installaties aandacht.

De toegang tot de site voor onbevoegden is verhinderd door een omheining rond het terrein.

Volgende gevaarlijke stoffen en brandbare vloestoffen worden opgeslagen:

- 37,5 ton ijzerchloride in een bovengrondse, enkelwandige houder van 25 m³, met gevaarpictogrammen GHS05

Kenmerk

124.09.00V2018N032306

Dossier

OMV_2017009424

Bijlagen

en GHS07 - *rubrieken 17.3.4.2.b en 17.3.6.2.b;*

- 12 ton andere gevaarlijke stoffen in 8 IBC's van elk 1 m³, met gevaarpictogrammen GHS05 en GHS07 - *rubrieken 17.3.4.2.b en 17.3.6.2.b;*

- 50 liter benzine in verplaatsbaar recipiënt met gevaarpictogram GHS02 - *niet ingedeeld*

- gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen - *rubriek 17.4*

Bovenstaande aangevraagde rubrieken betreffen de verplaatsing naar het nieuwe terrein en de herindeling van de aanwezige en reeds vergunde opslag van gevaarlijke producten in de juiste rubriek, ingevolge de omzetting naar CLP. Alle gevaarlijke stoffen en brandbare vloeistoffen bevinden zich conform de Vlare II-voorwaarden op ruime afstand (> 10 meter) van de perceelsgrens. De gevaarlijke stoffen die worden opgeslagen in de houder en IBC's hebben gevaarpictogrammen GHS05 en GHS07. De houder staat op ruime afstand van (> 10 meter) en in een andere ruimte dan de IBC's opgesteld. De IBC's bevatten polyelectrolyet en staan naast elkaar opgesteld. We merken op dat wanneer de IBC's gevaarlijke stoffen bevatten die afzonderlijk gekenmerkt worden met gevaarpictogrammen GHS05 en GHS07 deze op minimum 1 meter afstand van elkaar dienen opgesteld te worden. De gevaarlijke stoffen dienen ingekuipt te worden opgeslagen. We volgen de exploitant in zijn motivatie i.v.m. de inkuiping van het polyelectrolyet (zie boven). Door naleving van de voorwaarden wordt risico op schade aan externe personen als aanvaardbaar ingeschat.

Geluid of trillingen

Uitbreidings- en renovatiewerken

Tijdens de renovatie- en uitbreidingswerken zal er tijdelijk een verhoogde geluidsproductie zijn door het gebruik van graafmachines, vrachtwagens voor de aan- en afvoer van materialen, allerhande machines, bemalingspompen e.d. Er worden circa 620 dagen voorzien voor de uitvoering van de werken. In de ontheffingsnota wordt gesteld dat het verhoogde geluid tijdelijk is en gebonden aan specifieke werken en handelingen, zoals het draaien van de bemalingspompen, graafwerken, slagen van de bekisting, storten van beton, afbraak van de bestaande installatie e.d. zodat er niet continu geluidshinder verwacht wordt. Naarmate de bouwkundige werken vorderen en de aannemer de elektromechanica installeert, zal ook de geluidshinder afnemen tot het moment dat de bestaande installatie afgebroken wordt. Verwacht wordt dat de grootste bouwkundige werken na een 30-tal weken voltooid zullen zijn. De bemalingspompen met bijhorende aggregaat voor stroomvoorziening produceren inherent geluid, zowel tijdens de werkuren als 's nachts.

De meest nabijgelegen woning bevindt zich aan de overzijde van Industrierrein Kanaal-Noord, behorend bij het landbouwbedrijf aan de overzijde van de RWZI. Overige woningen bevinden zich ten zuidoosten van de site, aan de Elsputterstraat en ten noorden van de site langs de Kuilenstraat. De woningen aan het Industrierrein Kanaal-Noord en de Kuilenstraat bevinden zich in industriegebied volgens het deelplan 5 van het PRUP Afbakening kleinstedelijk gebied Bree, de woning aan de Elsputterstraat in landschappelijk waardevol agrarisch gebied volgens het gewestplan.

Gezien de bemalingspompen ook 's nachts geluid zullen produceren werd bijkomende motivatie opgevraagd i.v.m. de beperking van geluidshinder:

Er is voorzien dat er geluidsarme elektrische pompen geplaatst worden (niet op diesel).

Vermits het nieuw te bouwen deel aan de andere zijde van de bestaande RWZI gelegen is t.o.v. de dichtstbijzijnde woning worden geen problemen verwacht qua geluid vermits de bestaande RWZI als scherm zal fungeren

Gezien de afstand van de bemaling tot aan de woningen en de gemaakte keuze voor geluidsarme elektrische pompen schatten we in dat de geluidshinder afkomstig van de bemaling tot een aanvaardbaar niveau kan beperkt worden.

Exploitatie

Om geluid te beperken zullen de vijzels georiënteerd worden naar het industriegebied en niet naar het natuurgebied. De blowers voor de fijnbellenbeluchting worden in een gebouw opgesteld. De blowers van de zandvang worden voorzien van een geluidswerende omkasting.

De afvalwaterzuiveringsinstallatie zal na renovatie volgens de berekeningen in de ontheffingsnota kunnen voldoen aan de richtwaarden voor het specifieke geluid in open lucht (afdeling 4.5.2 van Vlare II).

Mobiliteit

De exploitatie is bereikbaar via de Kuilenstraat en het Industrierrein Kanaal-Noord. Via deze verbindingswegen is de N73 bereikbaar. Na de toename van de verkeershinder door de renovatie- en uitbreidingswerken zal de verkeersgeneratie tijdens de verdere exploitatie van de RWZI beperkt toenemen t.o.v. de huidige situatie. Na de geplande werken zal er extern slib en septisch materiaal aangevoerd kunnen worden. Op de nieuwe site zal er meer slib geproduceerd wat eveneens in extra transport resulteert, nl. de afvoer van het gecentrifugeerde slib naar de slibdroger te Houthalen-centrum (of Leuven). Het transport blijft beperkt en gebeurt normaliter tijdens de diensturen, tenzij een dringende interventie buiten de reguliere uren noodzakelijk is.

GPBV

De exploitatie omvat de rubrieken 2.4.3.a.1 en 2.4.3.a.2 en valt bijgevolg onder het toepassingsgebied van de EU-richtlijn 2010/75/EU van 24/11/2010 (Richtlijn Industriële Emissies – RIE). Volgens deze EU-richtlijn dient dit bedrijf te werken volgens vergunningsvoorwaarden gebaseerd op BBT (Beste Beschikbare Technieken). Deze verplichting is overgenomen in het omgevingsvergunningsbesluit.

De Europese Commissie stelt BBT-referentiedocumenten (BREF) ter beschikking welke per bedrijfstak aangeven wat de BBT zijn en welke milieuprestaties met de BBT haalbaar zijn. Voor deze exploitatie is de volgende BREF van toepassing: "Best available techniques for waste treatment (WT)".

Volgende GPBV-activiteit is nieuw op de site:

verwerking van meer dan 50 ton/dag niet-gevaarlijke afvalstoffen (septisch materiaal & afvalwater afkomstig van festivals e.d.) door biologische behandeling (afvalwaterzuivering)

– rubriek 2.4.3.a.1;

De exploitant van een GPBV-bedrijf wordt bij de aanvraag verzocht om een beschrijving te geven waarbij bepaalde gegevens over de GPBV-installatie worden gespecificeerd.

Er wordt verwezen naar bovenstaande punten voor een beschrijving en bespreking van volgende aspecten:

- proces (huidig, gepland en stopzetting van de oude afvalwaterzuiveringsinstallatie);
- materialen en afval;
- emissies naar lucht, naar water en naar bodem & grondwater;
- veiligheid.

Bestudeerde alternatieven worden besproken in de bij de aanvraag horende ontheffingsnota.

We geven mee dat de BREF WT momenteel in herziening is. Na de publicatie van de BBT-conclusies zullen de vergunningsvoorwaarden van de inrichting geëvalueerd worden.

We wijzen erop dat de algemene delen van Vlare III reeds van toepassing zijn en nageleefd dienen te worden door de exploitant.

Advies

De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De vergunning voor de aanvraag kan verleend worden voor een termijn van 9 maanden vanaf het verlenen van de vergunning voor de bemaling (rubriek 53.11.2) en tot het einde van de huidige vergunning (10/11/2030) voor de overige rubrieken.

Voorstel

Voorgesteld de gevraagde vergunning te verlenen.

De plannen en het aanvraagdossier waarop dit besluit gebaseerd zijn, maken er integraal deel van uit.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor een termijn:

- van 9 maanden vanaf het verlenen van de vergunning voor de bemaling (rubriek 53.11.2);
- tot het einde van de huidige vergunning (10/11/2030) voor de overige rubrieken.

De omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden de algemene en sectorale voorwaarden van Vlare II en volgende bijzondere voorwaarden (geactualiseerd)

"Overeenkomstig artikel 5.2.1.5.§5 van Vlare II wordt een gedeeltelijke vrijstelling verleend van de verplichting om een groenscherm van minstens 5 m aan te leggen, in die zin dat het groenscherm moet aangelegd worden zoals voorzien in het groenaanlegplan, horend bij de aanvraag van huidig dossier."

Gelet op het gunstig advies d.d. 2018-02-28 van AGOP – Ruimtelijke Ordening, waarin het volgende wordt gesteld:

Beknopte beschrijving van de aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op de uitbreiding van de bestaande waterzuiveringsinstallatie.

Stedenbouwkundige basisgegevens uit plannen van aanleg en ruimtelijke uitvoeringsplannen

Ligging volgens ruimtelijke uitvoeringsplannen

De aanvraag is grotendeels gelegen binnen de perimeter van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "RWZI Bree", goedgekeurd bij ministerieel besluit van 21/11/2008.

De aanvraag is ook gedeeltelijk gelegen binnen de perimeter van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Gedeeltelijke herziening afbakening KSG Bree- deelplan 5", definitief vastgesteld door de gemeenteraad van Bree op 03/10/2016.

De aanvraag is eveneens gelegen binnen de perimeter van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "Afbakening kleinstedelijk gebied Bree".

Kenmerk

124.09.00V2018N032306

Dossier

OMV_2017009424

Bijlagen

Andere zoneringsgegevens

De aanvraag is gelegen in een "Ramsar"-gebied of vogelbeschermingsgebied (vastgesteld in toepassing van de EG-richtlijn 79/409/EEG van 02.04.79).

De aanvraag ligt geheel of gedeeltelijk langs een bestaande of aan te leggen waterloop van tweede categorie.

Beschrijving van de bouwplaats, de omgeving en de aanvraag de bestaande toestand

De site van het bestaande RWZI van Bree maakt deel uit van het regionaal bedrijventerrein van Bree. De activiteiten en de technische constructies van de waterzuiveringsinstallatie sluiten aan op de activiteiten van het industrieterrein.

de gewenste ontwikkelingen

Het project betreft de uitbreiding van de bestaande waterzuiveringsinstallatie. De uitbreiding omvat in grote lijnen:

- een nieuw influentvrijzelgemaal
- een nieuwe mechanische zuivering
- een selector en nieuwe beluchting met fijnbellenbeluchting
- twee nieuwe nabezinktanks met een nieuwe recirculatiegemaal
- nieuwe slibindikker en -buffer
- een nieuw gebouw voor werkplaats, blowers en laagspanningslokaal
- een nieuwe HS-cabine
- functionele wijzigingen van het slibverwerkingsgebouw/dienstgebouw
- bijhorende infrastructuur (interne riolering, wegenis...)
- groenscherm van minstens 5 meter breed

In uitvoering van het RSV stelde de Vlaamse overheid in 2008 een ruimtelijke visie op voor landbouw, natuur en bos voor de regio Limburgse Kempen en Maasland.

Op 12/12/2008 nam de Vlaamse Regering kennis van deze visie en keurde ze de beleidsmatige herbevestiging van de bestaande gewestplannen voor ca. 16.600 ha agrarisch gebied en een operationeel uitvoeringsprogramma goed.

In het operationeel uitvoeringsprogramma is aangegeven welke gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen de Vlaamse overheid de komende jaren zal opmaken voor de afbakening van de resterende landbouw-, natuur- en bosgebieden.

De huidige aanvraag is gelegen binnen de perimeter van het kleinstedelijk gebied van Bree. De provincie heeft reeds haar provinciale taak opgenomen. De afbakening werd gedaan via een provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan.

Beoordeling van de goede ruimtelijke ordening

De aanvraag is gelegen binnen de perimeter van de volgende ruimtelijke uitvoeringsplannen:

De aanvraag is grotendeels gelegen binnen de perimeter van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "RWZI Bree", goedgekeurd bij ministerieel besluit van 21/11/2008.

De aanvraag is ook gedeeltelijk gelegen binnen de perimeter van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Gedeeltelijke herziening afbakening KSG Bree- deelplan 5", definitief vastgesteld door de gemeenteraad van Bree op 03/10/2016.

De RUP's zijn voldoende uitgewerkt en de voorgestelde werken zijn hiermee in overeenstemming. Derhalve is het niet meer nodig dat een beoordeling gebeurt volgens de criteria van art. 4.3.1. van de VCRO – als uitvoering van art. 1.1.4 van de codex gericht op een duurzame ruimtelijke ontwikkeling en met oog voor de ruimtelijke draagkracht, de gevolgen voor het leefmilieu en de culturele, economische, esthetische en sociale gevolgen.

Om de nodige garantie tot aanleg groenbuffer te hebben wordt de volgende voorwaarde opgelegd: de op het inplantingsplan ingetekende groenbuffer moet uitgevoerd worden als een volwaardig groenscherm. De groenbuffer moet uitgevoerd worden in het eerstvolgende plantseizoen na ingebruikname.

Gelet op de ligging aan een waterloop van 2^{de} categorie en mogelijks overstromingsgevoelig gebied moeten de eventuele voorwaarden van de adviserende instanties strikt worden uitgevoerd. Indien deze een ongunstig advies hebben uitgebracht, moet de aanvraag worden geweigerd volgens de decretale bepalingen van het VCRO.

Algemene conclusie

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is met de wettelijke bepalingen inzake ruimtelijke ordening. Het voorgestelde ontwerp is bestaanbaar met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving mits voldaan wordt aan de opgelegde voorwaarden.

Advies:

Gunstig met volgende voorwaarden:

- De op het inplantingsplan ingetekende groenbuffer moet uitgevoerd worden als een volwaardig groenscherm. De groenbuffer moet uitgevoerd worden in het eerstvolgende plantseizoen na ingebruikname.
- Eventuele voorwaarden die voortkomen uit de toepassing van de watertoets moeten worden opgenomen in

de omgevingsvergunning. Bij een eventueel ongunstig advies moet de aanvraag worden geweigerd volgens de decretale bepalingen.

Gelet op het gunstig advies d.d. 2018-03-07 van de Vlaamse Milieumaatschappij, waarin het volgende wordt gesteld:

Aspect water:

Situatieschets

Aquafin werd door de deputatie met het besluit van 10-11-2010 vergund tot 10-11-2030 voor het exploiteren van RWZI Bree. Het vraagt nu de verandering van de omgevingsvergunning aan.

De RWZI wordt quasi volledig vernieuwd, waarbij een nieuwe verwerkingsstraat wordt opgebouwd naast de oude -daterend van 1980- en nadien de oude grotendeels wordt afgebroken. De ontwerpcapaciteit zal toenemen van 27.000 IE op basis van 54 g BZV/IE,dag naar 29.000 IE op basis van 54 g BZV/IE,dag of dus 26.100 IE op basis van 60 g BZV/IE,dag. De loop van de Breeërstadsbeek -waarin het effluent geloosd wordt- wordt verlegd. Het 'PRUP RWZI Bree' classificeert het terrein als terrein voor zuiveringsinfrastructuur voor afvalwater. In dit PRUP is ook het omleggen van de Breeërstadsbeek opgenomen.

Volgende rubriek wordt aangevraagd, waarvoor VMM adviesbevoegd is: 3.6.4.3°.

Bij het dossier is een goedgekeurde MER ontheffingsnota gevoegd. Deze besluit voor de discipline oppervlaktewater dat de RWZI na renovatie stabiel zal draaien en een veel groter debiet kan verwerken zodat de overstortwerking zal verminderen en optimalisatieprojecten in het toevoerend stelsel kunnen aangevat worden.

Voor de bouwwerken, meer bepaald voor het installeren van de nabezinktanks tot 7 m-mv, zal Aquafin een tijdelijke bemaling moeten installeren. Het gaat hierbij om een te lozen debiet van maximaal 7.125 m³/dag – 1.660.433 m³/jaar. Het bemalingswater zal geloosd worden op de Breeërstadsbeek.

Op de installatie worden ook de volgende niet-gevaarlijke afvalstoffen behandeld: slib afkomstig van andere Aquafin-RWZI's, zand/slib van het onderhoud van pompstations en collectoren en septisch materiaal. Verder wordt ook sporadisch en beperkt in de tijd verwerkt: afvalwaters van evenementen, inhoud van chemische toiletten, afvalwaters van tijdelijke inrichting voor rituele slachtingen, afvalwaters onttrokken uit het rioleringsstelsel, afvalwaters van gebouwen met een gesloten opvangsysteem voor huishoudelijk afvalwater.

Lozingsituatie

RWZI Bree loost het effluent in de Breeërstadsbeek, een waterloop van 2^{de} categorie met als type kleine beek. Deze waterloop mondt 1,5 km na het lozingspunt uit in de Soerbeek, die op haar beurt uitmondt in de Abeek.

Beschrijving RWZI

De nieuwe RWZI is een bemande installatie en zal bestaan uit:

*2 + 1 influentvrijzels

*automatisch fijnrooster en 2 beluchte zandvanglers

* selectortank

* 2 parallel geschakelde beluchtingsbekkens, type omloopreactor, met chemische P verwijdering (dosering in verdeelkamer voor nabezinktanks)

*2 nabezinktanks

*gravitaire slibindikker en slibcentrifuge

Daar waar de RWZI tot nog toe slechts een deel van het toekomstige afvalwater biologisch kon verwerken en een ander deel afvoerde via een regenwaterstraat zal de nieuwe RWZI 6Q14 biologisch kunnen behandelen (dit is 1.865 m³/uur ingeval van RWZI Bree). Daar waar de RWZI tot nog toe in oorsprong niet voorzien was voor stikstofverwijdering en sinds 2003 via een noodmaatregel (denitrificerende zandfilters – type Dynasand) stikstof verwijderde, zal de nieuwe RWZI wel ontworpen zijn om stikstof te verwijderen. Dit is positief voor de impact op de kwaliteit van de ontvangende waterlopen.

Vergunde en aangevraagde normen

Aquafin beschikt voor RWZI Bree via het besluit van de deputatie van 03-12-2015 over volgende lozingsnormen, geldend tot 31-12-2020:

BZV 25 mg/l – 90 % verwijderingspercentage

CZV 125 mg/l – 75 % verwijderingspercentage

ZS 35 mg/l – 90% verwijderingspercentage

N t 15 mg/l – 75% verwijderingspercentage

P t 2 mg/l – 80 % verwijderingspercentage.

(de onderliggende normen zijn afwijkend ten opzichte van deze van Vlare II, bijlage 5.3.1.a.)

De RWZI respecteert deze normen de afgelopen jaren. Het influent van de RWZI is wel licht verdund (2016: 81 mg BZV/l in het influent). Hoewel de nieuwe RWZI ontworpen werd voor het behalen van de Vlare-normen is het niet zeker dat deze gehaald zullen worden, gelet op de samenstelling van het influent. Daarvoor moeten de

Kenmerk

124.09.00V2018N032306

Dossier

OMV_2017009424

Bijlagen

effluentresultaten van 2021-2022-2023 geanalyseerd worden. Aquafin zal dus een nieuwe afwijking aanvragen voor deze jaren, om tijdens deze overgangperiode effluentgegevens te kunnen verzamelen voor de nieuwe RWZI.

Advies VMM, aspect lozing van afvalwater

VMM adviseert gunstig voor het veranderen van RWZI Bree.

De lozingsvoorwaarden uit het besluit van de deputatie van 03-12-2015 blijven van kracht, zoals bepaald in dat besluit, zijnde:

In afwijking van bijlage 5.3.1.a van Vlare II, gelden volgende lozingsvoorwaarden voor de periode tot 31-12-2020:

BZV 25 mg/l – 90 % verwijderingspercentage

CZV 125 mg/l – 75 % verwijderingspercentage

ZS 35 mg/l – 90% verwijderingspercentage

N t 15 mg/l – 75% verwijderingspercentage

P t 2 mg/l – 80 % verwijderingspercentage.

Vanaf 01-01-2021 zijn de voorwaarden van Vlare II, bijlage 5.3.1.a zijn integraal van toepassing.

Aspect lucht

De omgevingsvergunningsaanvraag van RWZI Bree heeft betrekking op een uitbreiding/wijziging van de bestaande vergunning. Relevant voor lucht is de toevoeging van rubriek 2.4.3.a)1° voor de aanvoer en verwerking van septisch materiaal en afvalwaters van festivals e.d., met een capaciteit van 23.000 m³/jaar.

De gevraagde uitbreiding geeft aanleiding tot bijkomende emissies van geurcomponenten. In de MER ontheffingsnota werd de mogelijke geurhinder van de exploitatie in kaart gebracht aan de hand van modelberekeningen. Hieruit kan worden afgeleid dat ter hoogte van de omliggende woningen geen geurhinder zal optreden.

Gelet op het voorgaande kan geconcludeerd worden dat de aangevraagde emissie verenigbaar is met de kwaliteit van de omgevingslucht.

Advies VMM, aspect emissie van afvalgassen in de atmosfeer:

Voor de omgevingsvergunningsaanvraag van het bedrijf RWZI Bree kan voor lucht een gunstig advies worden verleend;

Gelet op het gunstig advies d.d. 2018-03-14 van de VMM –Afdeling bevoegd voor grondwater, waarin het volgende wordt gesteld:

De huidige aanvraag betreft de renovatie van het RWZI te Bree. Voor de renovatie vraagt men een tijdelijke bemaling aan (9 maanden). Na de renovatie verdubbelt de capaciteit van de installatie.

Rubriek 53.11.2 wordt aangevraagd: werken voor het onttrekken van grondwater: onttrekken van grondwater met een debiet van 1.000m³/dag of meer als de activiteit gelegen is in of een aanzienlijke invloed kan hebben op een gebied zoals aangeduid in uitvoering van het decreet houdende maatregelen ter bescherming van de kustduinen of als de activiteit een betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van een speciale beschermingszone kan veroorzaken. Het bemalingsdebiet wordt ingeschat op 7.200m³/dag en 1.660.433m³/jaar voor een grondwaterverlaging tot 7,5 meter onder maaiveld. Voor deze bemaling dient er ook rubriek 53.2.1.c mee opgenomen te worden: bronbemaling die technisch noodzakelijk is voor ofwel de verwezenlijking van bouwkundige werken ofwel de aanleg van openbare nutsvoorzieningen, gelegen in groengebied, natuurontwikkelingsgebied, parkgebied of bosgebied, c) met een debiet van meer dan 2.000m³/dag.

De omgevingsvergunningsaanvraag bevat een goedgekeurde MER ontheffingsnota. In de ontheffingsnota wordt besloten dat voor elke discipline er geen aanzienlijke negatieve effecten verwacht worden.

De maximale diepte van het grondwater die bereikt dient te worden bedraagt 7,5 meter onder maaiveld. Het grondwater staat in rust ca. 1 meter onder maaiveld. De bemalingsputten hebben een maximale diepte van 8,5 meter onder maaiveld en onttrekken grondwater uit de Maas- en Rijnafzettingen HCOV 0170, grondwaterlichaam MS_0100_GWL_1 met een goede kwantitatieve toestand. De berekende invloedstraal van deze bemaling bedraagt 436 meter. In de ontheffingsnota wordt gesteld dat er geen zettingen verwacht worden.

Besluit:

Rekening houdend met voorgaande inlichtingen is het advies gunstig voor het verlenen van een tijdelijke grondwaterbemaling welke beantwoordt aan voorgaande beschrijving, voor een vergunningstermijn van 9 maanden, mits naleving van de algemene en sectorale voorwaarden inzake grondwaterwinningen (hoofdstuk 5.53) van Vlare II.

Gelet op het gunstig advies d.d. 2018-02-05 van de OVAM, waarin het volgende wordt gesteld:

Evaluatie van de aanvraag:

De aanvraag heeft betrekking op de uitbreiding van de waterzuivering in Bree van een capaciteit van 24.300 IE (à 60g O₂/IE.dag). Het proces is zodanig uitgewerkt dat het volledige maximale toekomstige debiet (6 DWA) biologisch wordt gezuiverd.

Afwijkingen op sectorale voorwaarden:

Het groenscherm is een hinderbeperkende maatregel die geen impact heeft op het afvalstoffen- en materialenbeleid. De OVAM geeft hierover bijgevolg geen advies maar verwijst naar de lokale overheid als lokale deskundige.

Conclusie:

De OVAM adviseert gunstig voor de omgevingsvergunningsaanvraag van Aquafin.

De omgevingsvergunning kan worden toegekend voor onbepaalde duur mits voldaan wordt aan de algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II

Gelet op de mail, d.d. 6 maart 2018 van het Agentschap Zorg en Gezondheid waarbij men stelt dat men zich voor dit dossier zal onthouden van advies;

Gelet op het gunstig advies, d.d. 25 januari 2018 van het Agentschap Natuur en Bos, waarin het volgende wordt gesteld:

Op basis van het dossier dat ter advies is voorgelegd, stelt het Agentschap voor Natuur en Bos vast dat de bestaande natuurwaarden niet worden geschaad.

De aanvraag wordt gunstig geadviseerd, mits aan volgende voorwaarden wordt voldaan:

*de zorgplicht, zoals opgelegd in art. 14 van het Natuurdecreet van 21 oktober 1997.

*de bepalingen inzake het tegengaan van vermijdbare schade, zoals opgelegd in art. 16 van het Natuurdecreet van 21 oktober 1997.

Alle van nature in het wild levende vogelsoorten en vleermuizen zijn beschermd in het Vlaamse Gewest op basis van het Soortenbesluit van 15 mei 2009. De bescherming heeft onder meer betrekking op de nesten van de vogels en de rustplaatsen van de vleermuizen (artikel 14 van het Soortenbesluit). Bij het uitvoeren van werken in de periode 1 maart tot 1 juli moet men er zich - vóór men overgaat tot de uitvoering van de werken - van vergewissen dat geen nesten van beschermde vogelsoorten beschadigd, weggenomen of vernield worden. Bij het werken aan (oude) constructies of het kappen van bomen dient men na te gaan vóór de werken beginnen of vleermuizen aanwezig zijn. Als nesten of rustplaatsen in het gedrang komen, dient men contact op te nemen met het Agentschap Natuur en Bos;

Gelet op het advies d.d. 14 februari 2018 van de dienst Water en Domeinen van het Provinciebestuur, waarin het volgende wordt gesteld:

- het dossier wordt in kader van de bindende bepalingen rond onbevaarbare waterlopen (afstandsregels en machtigingen) voorwaardelijk gunstig beoordeeld;
- er is geen afzonderlijke machtiging noodzakelijk omdat de bijgebrachte gegevens en/of aanduidingen op de plannen volstaan zodat de omgevingsvergunning kan beschouwd worden als (tijdelijke) machtiging mits het opnemen van de voorwaarden;
- de voorwaarden zoals vermeld in het advies moeten worden opgenomen in de omgevingsvergunning;

Gelet op de melding via het loket d.d. 22 januari 2018 van de VMM – afdeling Operationeel Waterbeheer waaruit blijkt dat men in het kader van de watertoets in dit dossier niet bevoegd is om advies te geven;

Gelet op het gunstig advies d.d. 30 januari 2018 van Astrid, Veiligheidscommissie, waaruit blijkt dat gezien dit infrastructuurwerk zich in open lucht bevindt er geen sprake is van indooordekking;

Gelet op het unaniem gunstig advies, d.d. 19 maart 2018 van de POVC waaruit het volgende blijkt:

- het betreft een gemengd dossier;
- aanvraag deel milieu: het veranderen van de RWZI Bree door renovatie (afbraak bestaande installatie en bouw nieuwe installatie) met uitbreiding tot 26.100 IE en uitbreiding met ontvangst en behandeling extern materiaal (septisch materiaal, afvalwater van festivals, ed), aanpassing opslag gevaarlijke producten aan CLP-verordening, plaatsing van nieuwe transformator en uitbreiding met een tijdelijke bemaling. Tevens wordt een afwijking gevraagd aan artikel 5.2.1.5.§5 van Vlarem II inzake het groenscherm ter hoogte van de nieuw te plaatsen transformator;

- aanvraag deel RO: uitbreiding bestaande RWZI met een nieuw influentvrijzelmemaal, een nieuwe mechanische zuivering, een selector en nieuwe beluchting met fijnbellenbeluchting, twee nieuwe nabezinktanks, nieuwe slibindikker met buffer, een nieuw gebouw voor werkplaats, een nieuw HS-cabine, bijhorende infrastructuur (riolering, wegenis, ..), aanpassing bestaande gebouw, ...
- tijdens het openbaar onderzoek werden er geen bezwaren ingediend;
- het advies van het schepencollege is gunstig;
- het advies van GOP-Milieu is gunstig voor een termijn van 9 maanden voor de bemaling (rubriek 53.11.2.) en voor een termijn eindigend op 10 november 2030 voor de overige rubrieken met oplegging van volgende voorwaarde:
 - “Overeenkomstig artikel 5.2.1.5.§5 van Vlarem II wordt een gedeeltelijke vrijstelling verleend van de verplichting om een groenscherm van minstens 5 m aan te leggen, in die zin dat het groenscherm moet aangelegd worden zoals voorzien in het groenaanlegplan, horend bij de aanvraag van huidig dossier”
- het advies van GOP- RO is gunstig met volgende bijzondere voorwaarde:
 - “De op het inplantingsplan ingetekende groenbuffer moet uitgevoerd worden als een volwaardig groenscherm. De groenbuffer moet uitgevoerd worden in het eerstvolgende plantseizoen na ingebruikname.”;
- de vergadering stelt dat deze twee voorwaarden inzake het groenscherm in één voorwaarde kan herschreven worden;
- het advies van de VMM is gunstig voor het aspect lozing (de reeds opgelegde lozingsnormen blijven geldig tot 31-12-2020) en gunstig voor het aspect lucht;
- het advies van OVAM is gunstig;
- de afdeling Preventie van het Agentschap Zorg en Gezondheid heeft via mail, d.d. 6 maart 2018 gemeld dat men geen advies zal uitbrengen;
- de VMM afdeling grondwater geeft gunstig advies voor de bemalingsputten voor een termijn van 9 maanden en voor een maximale diepte van 8,5 m onder maaiveld (in aanvraag wordt soms 6,5 m onder maaiveld vermeld en soms 8,5 m onder maaiveld);
- de afdeling Natuur en Bos geeft gunstig advies mits aan volgende voorwaarden wordt voldaan:
 - de zorgplicht, zoals opgelegd in art. 14 van het Natuurdecreet van 21 oktober 2017
 - de bepalingen inzake het tegengaan van vermijdbare schade, zoals opgelegd in art. 16 van het Natuurdecreet van 21 oktober 1997
- de vergadering stelt dat deze voorwaarden niet als bijzondere voorwaarden moeten opgelegd worden, de bepalingen van het Natuurdecreet moeten sowieso nageleefd worden;
- het advies van de dienst Water en Domeinen inzake de afstandsregels en machtigingen voor de waterloop is voorwaardelijk gunstig, de voorgestelde voorwaarden moeten in de milieuvergunning opgenomen worden (het advies inzake de machtigingen geldt ook als watertoets);
- de VMM – afdeling Operationeel Waterbeheer heeft gemeld (loket 22-01-2018) dat men in het kader van de watertoets in dit dossier niet bevoegd is om advies te geven;
- vanwege de Watering het Grootbroek werd geen advies ontvangen;
- het advies van de ASTRID-veiligheidscommissie is gunstig;
- de nv Aquafin heeft gevraagd om gehoord te worden (loket), via mail, d.d. 19 maart 2018 werd de hoorzitting afgezegd;
- het advies is UNANIEM GUNSTIG voor:
 - een vergunningstermijn van 9 maanden voor de bemaling (rubriek 53.11.2. – putten max 8,5 meter onder maaiveld)
 - voor een vergunningstermijn eindigend op 10 november 2030 voor de overige rubrieken
 - voor onbepaalde duur voor de stedenbouwkundige handelingen
 - voor het opleggen van volgende bijzondere voorwaarden:
 1. Overeenkomstig artikel 5.2.1.5.§5 van Vlarem II wordt een gedeeltelijke vrijstelling verleend van de verplichting om een groenscherm van minstens 5 m aan te leggen, in die zin dat het groenscherm moet aangelegd worden zoals voorzien in het groenaanlegplan, horend bij de aanvraag van huidig dossier.
De op dit plan ingetekende groenbuffer moet uitgevoerd worden als een volwaardig groenscherm en moet uitgevoerd worden in het eerstvolgende plantseizoen na ingebruikname.” (opleggen als milieuvoorwaarde in het besluit);
 2. De voorwaarden vermeld in het advies van de Dienst Waterlopen en Domeinen in verband met bindende bepalingen en machtigingen rond onbevaarbare waterlopen van tweede of derde categorie (voorwaarde milieu)

Beoordeling

Stedenbouwkundige aspecten

Overwegende dat het perceel gelegen is te Bree, Kuilenstraat 21 / Broekstraat grenzend aan uitbreidingszone voor het regionaal bedrijventerrein Kanaal-Noord en open ruimtegebied (landschappelijk waardevol agrarisch gebied),

dat het huidig tracé van de Breeërstadsbeek over het perceel loopt,

dat het perceelsdeel tussen de Broekstraat en de Breeërstadsbeek ingenomen is door de bestaande installatie,

dat het resterende perceelsdeel / uitbreidingszone momenteel in gebruik is als akker/weiland;

Overwegende dat de aanvraag de uitbreiding voorziet van een bestaande waterzuiveringsinstallatie;

dat in de uitbreidingszone een volledig nieuwe installatie (circa 75 m op 95 m) voorzien wordt en de bestaande installatie (circa 50 m op 85 m) grotendeels afgebroken waarna de onbebouwde gedeeltes worden aangelegd als half-natuurlijk grasland,

dat het bestaand hoofdgebouw verbouwd wordt en een bestaande vijzelput, overstortput, toegang aan de zijde van het industrieterrein en verharding (twee toegangen, interne weg en parking aan het hoofdgebouw) behouden blijven, dat de bestaande toegang aan de Kuilenstraat gesloten wordt en vervangen door groenzone, dat acht hoogstambomen gerooid worden;

dat de nieuwe installatie ingeplant wordt aansluitend bij de af te breken oude installatie en het te behouden hoofdgebouw,

dat de nieuwe hoogspanningscabine (circa 3m op 8m) ingeplant wordt aan de Kuilenstraat aansluitend bij het hoofdgebouw,

dat de nieuwe installatie zowel boven- als ondergrondse constructies bevat, dat de bouwhoogtes van de nieuwe constructies niet hoger zijn dan de bestaande constructies (max. 7 meter boven het maaiveld), dat alle nieuwe constructies ingeplant en opgericht worden volgens de principes van optimaal en/of intensief ruimtegebruik

dat het terrein zal worden genivelleerd naar een maaiveldpeil gelegen tussen 39,00 en 39,45m TAW,

dat het bestaand maaiveld tot op een afstand van 2 meter van de installatie behouden,

dat de Breeërstadsbeek deels omgelegd en deels gedempt wordt waarbij de nieuwe waterloop tot een diepte van ca. 2m onder het maaiveld het reliëf zal insnijden,

dat de zuiveringsinstallatie zal geïntegreerd worden in de omgeving door een groenbuffer van min. 5 meter breed met streekeigen beplanting, die rondom de installatie wordt voorzien (zie inplantingsplan en addendum B26 Verantwoordingsnota, rechtvaardiging landschapsplan),

Overwegende dat het terrein gelegen is in een gebied voor gemeenschaps- en openbaar nutsvoorzieningen volgens het gewestplan Neerpelt-Bree, vastgesteld bij koninklijk besluit van 22 maart 1978;

Overwegende dat het terrein gelegen is binnen de grenzen van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan 'RWZI Bree', goedgekeurd bij ministerieel besluit van 21 oktober 2008;

Overwegende dat het terrein niet gelegen is binnen de grenzen van een goedgekeurd bijzonder plan van aanleg

Overwegende dat het terrein geen deel uitmaakt van een vergunde niet-vervallen verkaveling;

Overwegende dat artikelen 4.3.1 – 4.3.8 VCRO de stedenbouwkundige beoordelingsgronden voor vergunningsaanvragen bepalen;

Overwegende dat in toepassing van de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8 VCRO kan gesteld worden dat de Kuilenstraat een voldoende uitgeruste openbare weg is,

dat de aanvraag geen oprichting beoogt van een bedrijfswoning en de gebouwen niet publiek toegankelijk zijn;

dat de aanvraag niet in een reservatiestrook ligt en het goed niet getroffen is door een rooilijn;

Overwegende dat volgens artikel 4.3.1 van de VCRO de voorschriften van het ruimtelijk uitvoeringsplan 'RWZI Bree' geacht worden de criteria voor de goede ruimtelijke ordening weer te geven,

dat de aanvraag volgende afwijkingen voorziet:

- inplanting hoogspanningscabine in gebied voor groenbuffer afwijkend van de voorschriften die bepalen dat *'De zone dient aangeplant te worden met een streekeigen en standplaatsgeschikte opgaande schermbeplanting. ...'*;

dat de hoogspanningscabine door de beperkte omvang (circa 3m op 8m) een beperkte ruimtelijke impact heeft, dat de groenbuffer aan de Kuilenstraat achter de cabine doorloopt,

Kenmerk

124.09.00V2018N032306

Dossier

OMV_2017009424

Bijlagen

dat de goede ruimtelijke ordening gewaarborgd kan worden door aan de vergunning volgende voorwaarde te koppelen:

- de op het inplantingsplan ingetekende groenbuffer moet uitgevoerd worden als een volwaardig groenscherm overeenkomstig de voorziene aanplantingen volgens Addendum B26 Verantwoordingsnota, Rechtvaardiging landschapsplan, de groenbuffer moet uitgevoerd worden in het eerstvolgende plantseizoen na ingebruikname;

dat de inplanting van de cabine onder deze voorwaarde als beperkte afwijking in de vergunning kan worden toegestaan;

Overwegende dat er tijdens het openbaar onderzoek geen ruimtelijke bezwaren werden geuit;

Overwegende dat uit de verleende adviezen blijkt dat de aanvraag verenigbaar is met de normen en doelstellingen die gehanteerd worden in het beleidsveld ruimtelijke ordening onder volgende voorwaarde: de op het inplantingsplan ingetekende groenbuffer moet uitgevoerd worden als een volwaardig groenscherm. De groenbuffer moet uitgevoerd worden in het eerstvolgende plantseizoen na ingebruikname

Overwegende dat uit de verleende adviezen blijkt dat de aanvraag verenigbaar is met de normen en doelstellingen die gehanteerd worden in de andere beleidsvelden dan de ruimtelijke ordening onder volgende voorwaarden:

- de op het inplantingsplan ingetekende groenbuffer moet uitgevoerd worden als een volwaardig groenscherm overeenkomstig de voorziene aanplantingen volgens Addendum B26 Verantwoordingsnota, Rechtvaardiging landschapsplan, de groenbuffer moet uitgevoerd worden in het eerstvolgende plantseizoen na ingebruikname;
- de voorwaarden vermeld in het advies van de Dienst Waterlopen en Domeinen d.d. 14 februari 2018 dienen gevolgd te worden.

Milieu-aspecten

Overwegende dat het voorwerp van de aanvraag de renovatie van de RWZI Bree betreft waardoor de capaciteit zal toenemen van 24.300 IE (op basis van 60 g BZV/IE.dag) naar 26.100 IE (op basis van 60 g BZV/IE.dag); dat tevens een uitbreiding wordt gevraagd met de verwerking van vloeibaar slib (uitbreiding verwerking, vermindering opslag), de ontvangst en behandeling van extern aangevoerd materiaal (septisch materiaal en afvalwater afkomstig van festivals e.d.), een nieuwe transformator en een extra airco; en dat ook de omzetting van de opslag van de gevaarlijke stoffen naar de CLP-rubrieken wordt gevraagd;

Overwegende dat de RWZI Bree quasi volledig wordt vernieuwd, waarbij een nieuwe verwerkingsstraat wordt opgebouwd naast de oude en nadien de oude grotendeels wordt afgebroken; dat de ontwerpcapaciteit zal toenemen van 24.300 IE (op basis van 60 g BZV/IE,dag) naar 26.100 IE (op basis van 60 g BZV/IE,dag); dat het effluent geloosd wordt in de Breeërstadsbeek;

Overwegende dat bij het dossier een goedgekeurde MER ontheffingsnota, d.d. 17 mei 2017 (kenmerk PR2469) is gevoegd; dat hierin wordt gesteld dat voor de discipline oppervlaktewater de RWZI na renovatie stabiel zal draaien en een veel groter debiet kan verwerken zodat de overstortwerking zal verminderen en optimalisatieprojecten in het toevoerend stelsel kunnen worden aangevat;

Overwegende dat voor de bouwwerken, meer bepaald voor het installeren van de nabezinktanks tot 7 m-mv, men een tijdelijke bemaling moet installeren; dat het bemalingswater zal geloosd worden op de Breeërstadsbeek; dat gezien de afstand van de bemaling tot aan de woningen en de gemaakte keuze voor geluidsarme elektrische pompen zal de geluidshinder afkomstig van de bemaling tot een aanvaardbaar niveau kunnen beperkt worden;

Overwegende dat om geluid van de werking van de RWZI te beperken de vijzels zullen georiënteerd worden naar het industriegebied en niet naar het natuurgebied; dat de blowers voor de fijnbellenbeluchting in een gebouw worden opgesteld; dat de blowers van de zandvang voorzien worden van een geluidswerende omkasting; dat de RWZI Bree na renovatie volgens de berekeningen in de ontheffingsnota zal kunnen voldoen aan de richtwaarden voor het specifieke geluid in open lucht (afdeling 4.5.2 van Vlare II);

Overwegende dat de bekkens van de RWZI waterdicht zijn uitgevoerd; dat wanneer en gemorst wordt met slib of chemicaliën dit door de terreinriolering wordt afgevoerd naar de influentput; dat hiermee het risico op bodem en grondwaterverontreiniging beperkt wordt;

Overwegende dat de exploitatie de rubrieken 2.4.3.a.1 en 2.4.3.a.2 omvat en bijgevolg valt onder het toepassingsgebied van de EU-richtlijn 2010/75/EU van 24/11/2010 (Richtlijn Industriële Emissies – RIE, waarin de Richtlijn Geïntegreerde Preventie en Bestrijding van Verontreiniging is geïntegreerd); dat volgens deze EU-richtlijn men moet werken volgens vergunningsvoorwaarden gebaseerd op BBT (Beste Beschikbare Technieken); dat deze verplichting is overgenomen in het omgevingsvergunningsbesluit; dat de Europese Commissie BBT-referentiedocumenten (BREF) ter beschikking stelt welke per bedrijfstak aangeven wat de BBT zijn en welke milieuprestaties met de BBT haalbaar zijn; dat voor deze exploitatie de volgende BREF van toepassing is: "Best available techniques for waste treatment (WT)"; dat deze BREF WT momenteel in herziening is; dat na de publicatie van de BBT-conclusies de vergunningsvoorwaarden van de inrichting zullen geëvalueerd worden; dat de algemene delen van Vlare III reeds van toepassing zijn en nageleefd dienen te worden door de exploitant;

Overwegende dat de gevraagde uitbreiding voor de aanvoer en verwerking van septisch materiaal en afvalwaters van festivals e.d kan aanleiding tot bijkomende emissies van geurcomponenten; dat in de MER ontheffingsnota de mogelijke geurhinder van de exploitatie in kaart werd gebracht aan de hand van modelberekeningen; dat hieruit kan worden afgeleid dat ter hoogte van de omliggende woningen geen geurhinder zal optreden;

Overwegende dat uit het advies van het Agentschap Natuur en Bos blijkt dat de bestaande natuurwaarden niet worden geschaad; dat evenwel moet voldaan worden aan de zorgplicht, zoals opgelegd in art. 14 van het Natuurdecreet van 21 oktober 1997; dat eveneens moet voldaan worden aan de bepalingen inzake het tegengaan van vermijdbare schade, zoals opgelegd in art. 16 van het Natuurdecreet van 21 oktober 1997;

Overwegende dat om de verschillende constructies aan te leggen de bouwputten droog moeten zijn; dat volgens de aanvraag de maximale diepte van het grondwater die bereikt dient te worden bedraagt 7,5 meter onder maaiveld maar dat het grondwater in rust op ca. 1 meter onder het maaiveld staat; dat de bemalingsputten een maximale diepte van 8,5 meter onder maaiveld hebben en grondwater onttrekken uit de Maas- en Rijnafzettingen HCOV 0170, grondwaterlichaam MS_0100_GWL_1 met een goede kwantitatieve toestand; dat de berekende invloedstraal van deze bemaling 436 meter bedraagt; dat in de MER-ontheffingsnota gesteld wordt dat er geen zettingen verwacht worden; dat uit de ontheffingsnota blijkt dat er zich geen waterwingebieden bevinden in de omgeving en dat er zich in een straal van 850 m rond de site 5 grondwaterwinningen gelegen zijn; dat uit deze nota blijkt dat de aangevraagde bemaling slechts een minimale daling zal veroorzaken van het grondwaterpeil ter hoogte van de naburige winningen; bijgevolg kan gesteld worden dat uit het onderzoek blijkt dat de aangevraagde bemaling kan vergund worden voor de gevraagde termijn van 9 maanden;

Overwegende dat ook een bijstelling van de voorwaarden in verband met het groenscherm wordt gevraagd; dat voor het bestaande slibverwerkingsgebouw en de nieuwe hoogspanningscabine een vrijstelling op de verplichting uit art. 5.2.1.5§5 van Vlare II (groenscherm van 5 meter breedte) wordt gevraagd; dat het slibverwerkingsgebouw bestaand en de afwijking van de breedte hier reeds verkregen werd bij besluit van 10 november 2010; dat de hoogspanningscabine nieuw is en de vrijstelling wordt aangevraagd op vraag van de distributiebeheerder; dat de RWZI naast landschappelijk waardevol agrarisch gebied ligt; dat in de ontheffingsnota wordt gesteld dat de nieuwe constructies lager zullen blijven dan enkele bestaande constructies (o.a. zandfilters en dienstgebouw); dat een gedeeltelijke vrijstelling van het groenscherm, zoals aangeduid op de bijhorende plannen van de aanvraag, kan verleend worden;

Archeologie

Overwegende dat uit raadpleging van het Geoportaal Onroerend Erfgoed blijkt dat het perceel gelegen is in een zone waar geen archeologisch erfgoed te verwachten valt;

Watertoets

Overwegende dat door het verlenen van de omgevingsvergunning volgens de beoordelingsschema's vermeld in artikel 3 §1 van het uitvoeringsbesluit van 20 juli 2006, gewijzigd op 14 oktober 2011, betreffende de watertoets - blijkt dat wat betreft de kwalitatieve aspecten van het watersysteem geen betekenisvol schadelijk effect op het milieu te verwachten is dat een verandering van de toestand van watersystemen (of bestanddelen ervan) tot gevolg heeft en dat dus kan voldaan worden aan de kwalitatieve doelstellingen en aan de beginselen van het decreet integraal waterbeleid; dat hiertoe de voorwaarden zoals vermeld in het advies van de Dienst Water en Domeinen moeten worden nageleefd; dat deze voorwaarden worden opgelegd in artikel 3 van onderhavig besluit;

Overwegende dat de omgevingsvergunning geldt als machtiging voor de uitvoering van werken van wijziging of verbetering aan de Breeërstadsbeek), zoals vermeld in het advies van de Dienst Waterlopen en Domeinen.

Openbaar onderzoek

Overwegende dat geen bezwaren of opmerkingen werden ingediend bij het openbaar onderzoek;

Overwegende dat, vanuit oogpunt van milieuaspecten, rationeel grondwaterverbruik en –gebruik en het algemeen waterbeheer, gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op de grondwatervoerende lagen, het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens, buiten de inrichting veroorzaakt door de aangevraagde activiteiten, tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt, mits naleving van de in artikel 3 §2 opgelegde voorwaarden;

Overwegende dat het unaniem gunstig advies van de POVC wordt bijgetreden;

Gehoord het verslag van Ludwig Vandenhove en Inge Moors, leden van het college;

BESLUIT

Artikel 1 §1 Aan de NV AQUAFIN, Dijkstraat 8 te 2630 Aartselaar wordt, onder de voorwaarden bepaald in dit besluit, de omgevingsvergunning **verleend** voor het project RWZI Bree (3) (met inrichtingsnummer 20171127-0004), met als voorwerp:

de volgende stedenbouwkundige handelingen:

uitbreiding bestaande RWZI met een nieuw influentvrijzelgemaal, een nieuwe mechanische zuivering, een selector en nieuwe beluchting met fijnbellenbeluchting, twee nieuwe nabezinktanks, nieuwe slibindikker met buffer, een nieuw gebouw voor werkplaats, een nieuwe hoogspanningscabine, bijhorende infrastructuur (riolering, wegenis, ...), aanpassing bestaand gebouw

met betrekking tot een terrein gelegen te 3960 Bree, kadastraal gekend: Afdeling 1, Sectie A, perceelnrs. 123B, 124D, 125B, 127C, 128F, 129G, 128 E, 135B, 145/2B, 145/2A, 154B, 159B, 176M2, 176L2, Afdeling 3, Sectie A, perceelnrs. 255P, 255H, 255R;

de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

het veranderen van de RWZI Bree door renovatie (afbraak bestaande installaties en bouw nieuwe installaties) en toevoeging percelen, zodat na verandering de RWZI Bree in totaliteit volgende rubrieken (=geactualiseerde toestand) omvat:

- (rubriek 2.3.2.a.2°) : opslag en fysisch-chemische behandeling, al of niet in combinatie met mechanische behandeling, andere dan deze bedoeld in rubriek 2.3.7., van niet gevaarlijke slibs
vergund: slibverwerking met een totale opslagcapaciteit van 1.350 ton nat slib zijnde 80 ton DS
verandering: uitbreiding met opslag van vloeibaar slib afkomstig van de eigen RWZI en andere RWZI's
totaal na verandering: opslag van vloeibaar slib afkomstig van de eigen RWZI en andere RWZI's met een maximale opslagcapaciteit slibbuffer van 760 ton
(klasse 1)
- (rubriek 2.3.2.e.2°) : opslag en fysisch-chemische behandeling, al of niet in combinatie met mechanische behandeling, andere dan deze bedoeld in rubriek 2.3.7., van andere niet gevaarlijke afvalstoffen
vergund: /
verandering: uitbreiding met opslag van vloeibaar slib afkomstig van de eigen RWZI en andere RWZI's
totaal na verandering: opslag van vloeibaar slib afkomstig van de eigen RWZI en andere RWZI's met een maximale opslagcapaciteit slibbuffer van 760 ton
(klasse 1)
- (rubriek 2.3.3.a.2) : andere opslag en biologische behandeling dan de opslag en biologische behandeling, vermeld in rubriek 2.3.7., van niet gevaarlijke afvalstoffen
vergund: /
verandering: uitbreiding met opslag extern aangevoerd materiaal
totaal na verandering: opslag van max. 90 m³ extern aangevoerd materiaal zoals septisch materiaal en afvalwater van festivals ed
(klasse 1)

- (rubriek 2.3.9.) : installaties voor de verwijdering van niet gevaarlijke afvalstoffen, met een capaciteit van meer dan 50 ton per dag, met uitzondering van de installaties, vermeld in 2.4.3.a), i en ii (de activiteiten van de vergunde rubriek 2.3.9.b. zijnde slibverwerking met een verwerkingscapaciteit van 1.267 ton nat vloeibaar slib zijnde 38 ton DS per dag, worden thans ingedeeld in rubriek 2.4.3.a.2°) (rubriek 2.3.9. komt te vervallen)
- (rubriek 2.4.3.a.1°): afvalbeheer in het kader van industriële emissies, de verwijdering van niet gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 50 ton per dag door middel van een of meer van de volgende activiteiten, met uitzondering van de activiteiten vermeld in rubriek 3.6.4., biologische behandeling
vergund: /
verandering: uitbreiding met ontvangst en behandeling van extern aangevoerd materiaal
totaal na verandering: ontvangst en behandeling van max 15.000 m³/jaar septisch materiaal en max. 8.000 m³/jaar afvalwater afkomstig van festivals ed
(klasse 1)
- (rubriek 2.4.3.a.2°): afvalbeheer in het kader van industriële emissies, de verwijdering van niet gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 50 ton per dag door middel van een of meer van de volgende activiteiten, met uitzondering van de activiteiten vermeld in rubriek 3.6.4., fysisch-chemische behandeling
vergund onder rubriek 2.3.9.b.: slibverwerking met een verwerkingscapaciteit van 1.267 ton nat vloeibaar slib zijnde 38 ton DS per dag
verandering: door rubriekswijziging thans ingedeeld in 2.4.3.a.2° en wijziging
totaal na verandering: opslag en behandeling van slib eigen RWZI, extern slib en afvalstoffen afkomstig van de exploitatie van pompstations met een maximale capaciteit van 6.700 m³/jaar
(klasse 1)
- (rubriek 3.6.4.3°) : afvalwaterzuiveringsinstallaties, met inbegrip van het lozen van het effluentwater en het ontwateren van de bijhorende slibproductie, voor de behandeling van afvalwater aangevoerd via openbare riolen of collectoren
vergund: een RWZI met een capaciteit van 24.300 IE (op basis van 60 g BZV/IE/d) met de lozing van het gezuiverde effluent in de Breeërstadsbeek
verandering: renovatie RWZI en uitbreiding tot 26.100 IE
totaal na verandering: een RWZI met een capaciteit van 26.100 IE (op basis van 60 g BZV/IE/d) met de lozing van het gezuiverde effluent in de Breeërstadsbeek
(klasse 1)
- (rubriek 6.4.1) : opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen
vergund: opslag van 1.000 liter smeerolie en 1.000 liter afvalolie (in rubriek 17.3.7.1.)
verandering: rubriekswijziging ingevolge CLP
totaal na verandering: opslag van 1.000 liter smeerolie en 1.000 liter afvalolie
(klasse 3)
- (rubriek 12.2.2.) : transformatoren
vergund: /
verandering: uitbreiding met een transformator van 1.250 kVA
totaal na verandering: een transformator van 1.250 kVA
(klasse 2)
- (rubriek 16.3.1.1.) : koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties
vergund: 1 compressor van 5,5 kW en 4 airco's samen 5,34 kW
verandering: uitbreiding met een extra airco
totaal na verandering: 1 compressor van 5,5 kW en 5 airco's samen 6,7 kW
(klasse 3)
- (rubriek 17.3.4.2.b.) : bijtende vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS05, volledig gelegen in een ander gebied dan industriegebied
vergund: opslag van 49.500 kg (33 m³) chemicaliën (in rubriek 17.3.3.2.b.)
verandering: rubriekswijziging ingevolge CLP
totaal na verandering: opslag van 49.500 kg (33 m³) chemicaliën met gevarenpictogram GHS05 in een bovengrondse tank van 25 m³ en in 8 multiboxen van 1 m³
(klasse 2)
- (rubriek 17.3.6.2.b.) : schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS07, volledig of gedeeltelijk gelegen in een ander gebied dan industriegebied

vergund: opslag van 49.500 kg (33 m³) chemicaliën (in rubriek 17.3.3.2.b.)

verandering: rubriekswijziging ingevolge CLP

totaal na verandering: opslag van 49.500 kg (33 m³) chemicaliën met gevarenpictogram GHS07 in een bovengrondse tank van 25 m³ en in 8 multiboxen van 1 m³ (klasse 2)

- (rubriek 17.4.) : opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, met uitzondering van de opslagplaatsen, vermeld in rubriek 48, en producten, gekenmerkt door gevarenpictogram GHS01, in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 liter en 5 000 kg of 5 000 liter

vergund: opslag van 2.000 liter chemicaliën in kleine verpakkingen

verandering: /

totaal na verandering: opslag van 2.000 liter chemicaliën in kleine verpakkingen (klasse 3)

- (rubriek 24.2.) : geïntegreerde, kleine laboratoria, gericht op de interne controle van eigen productieprocessen en bijhorende in- en uitgaande stromen of de eigen waterzuiveringsinstallatie, waar afvalwater, eigen aan de laboratoriumtechnieken, gegenereerd wordt

vergund: een labo voor het uitvoeren van eenvoudige testen zonder gebruik van noemenswaardige hoeveelheden chemicaliën

verandering: rubriekswijziging

totaal na verandering: een labo (klasse 3)

- (rubriek 53.11.2°) : werken voor het onttrekken van grondwater : onttrekken van grondwater met een debiet van 1.000 m³ per dag of meer als de activiteit gelegen is in of een aanzienlijke invloed kan hebben op een gebied zoals aangeduid in uitvoering van het decreet houdende maatregelen ter bescherming van de kunstduinen van 14 juli 1993 of als de activiteit een betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van een speciale beschermingszone kan veroorzaken

vergund: /

verandering: uitbreiding met een tijdelijke bemaling

totaal na verandering: grondwaterverlaging van max. 8,5 m-mv (thv nabezinktanks), het bemalingsvolume wordt geschat op 1.660.433 m³ voor het gehele project en maximaal 7.200 m³/dag (klasse 1)

op de percelen van en te BREE, 1^{ste} afdeling Sectie A, nrs. 128/G, 176/L2, 124/D, 176/M2, 128/E, 125/B, 128/F, 127/C, 135/B, 123/B, 145/2 A, 154/B, 159/B, 145/2 B en de 3^{de} Afdeling Sectie A, nrs. 255/H, 255/R en 255/P, ter plaatse Kuilenstraat 21.

§2. Deze vergunning wordt ook beschouwd als machtiging voor de uitvoering van werken van wijziging of verbetering aan de Breeërstadsbeek (nummer 93, categorie: 2de), zoals vermeld in het advies d.d. 14 februari 2018 van de Dienst Waterlopen en Domeinen van het Provinciebestuur met referentie 2018N032655-2018-136.

§3. Het plan, gevoegd als bijlagen bij dit besluit, maakt er een integraal deel van uit en de plannen zoals opgeladen in het omgevingsloket en opgenomen in bijgevoegde lijst, maken integraal deel uit van het vergunningsbesluit.

Artikel 2 De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend:

- voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen: voor onbepaalde duur
- voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten: voor een termijn die eindigt op 10 november 2030, behalve voor de rubriek 53.11.2. (bemaling) waarvoor de vergunningstermijn beperkt wordt tot 9 maanden.

Artikel 3 De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend:

§1. Voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen:

onder volgende voorwaarden:

- de op het inplantingsplan ingetekende groenbuffer moet uitgevoerd worden als een volwaardig groenscherm overeenkomstig de voorziene aanplantingen volgens Addendum B26 Verantwoordingsnota, Rechtvaardiging landschapsplan, de groenbuffer moet uitgevoerd worden in het eerstvolgende plantseizoen na ingebruikname;
- de voorwaarden vermeld in het advies van de Dienst Waterlopen en Domeinen d.d. 14 februari 2018 dienen gevolgd te worden.

§2 voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten, onder volgende voorwaarden:

a) de algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II en Vlarem III

b) de hierna vermelde bijzondere voorwaarden:

1. Overeenkomstig artikel 5.2.1.5.§5 van Vlarem II wordt een gedeeltelijke vrijstelling verleend van de verplichting om een groenscherm van minstens 5 m aan te leggen, in die zin dat het groenscherm moet aangelegd worden zoals voorzien in het groenaanlegplan, horend bij de aanvraag van huidig dossier.

De op dit plan ingetekende groenbuffer moet uitgevoerd worden als een volwaardig groenscherm en moet uitgevoerd worden in het eerstvolgende plantseizoen na ingebruikname.

2. Het advies, d.d. 14 februari 2018 van de Dienst Waterlopen en Domeinen van het Provinciebestuur met referentie 2018N032655-2018-136 in verband met bindende bepalingen en machtigingen rond onbevaarbare waterlopen van tweede of derde categorie, moet strikt nageleefd worden

Artikel 4 §1 Van de in artikel 1 bedoelde vergunning mag gebruik worden gemaakt als de aanvrager niet binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat na de eerste dag van de aanplakking, op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het OVD.

§2 De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de gevallen, vermeld in artikel 55, tweede lid van het OVD.

Artikel 5 De beslissing wordt ter beschikking gesteld van:

- 1) de vergunningsaanvrager, met name NV AQUAFIN, Dijkstraat 8 te 2630 Aartselaar
- 2) het Comité voor Preventie en Bescherming op het werk van nv Aquafin, Dijkstraat 8 te 2630 Aartselaar
- 3) de architect, met name Alain De Backer, Dijkstraat 8 te 2630 Aartselaar
- 4) het college van burgemeester en schepenen van en te 3960 BREE
- 5) het departement Omgeving, Afdeling GOP – RO – Limburg, Koningin Astridlaan 50/1 te 3500 Hasselt
- 6) het departement Omgeving, Afdeling GOP - Milieuvergunningen - Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 HASSELT
- 7) de adviesinstanties, vermeld in artikel 35 en/of 37 die advies verlenen in eerste aanleg
- 8) de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie
- 9) het departement Omgeving, dienst MER, Afdeling Milieu-, Natuur en Energiebeleid, Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL
- 10) het departement Omgeving, Afdeling Milieu-inspectie Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 HASSELT
- 11) de Dienst Landbouw en Platteland – van de provincie Limburg

Artikel 6 De beslissing wordt, overeenkomstig de artikelen 56 t.e.m. 63 van het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de Omgevingsvergunning van 25 april 2014 (OVb), bekendgemaakt door:

1° in voorkomend geval, de aanplakking van een affiche op de plaats waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 59;

2° de publicatie op de website van de gemeente waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 60;

3° in voorkomend geval, de publicatie in een dag- of weekblad, conform artikel 61;

4° in voorkomend geval, de individuele kennisgeving, conform artikel 62;

5° de analoge of digitale terinzagelegging van de beslissing in het gemeentehuis van de gemeente waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 63;

Artikel 7 Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig artikel 52 en volgende van het decreet betreffende de Omgevingsvergunning van 25 april 2014 (OVb) en artikel 73 en volgende van het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (OVb), een beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, gericht aan de Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw, Koning Albert II-laan, 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL.

Het beroep moet op straffe van onontvankelijkheid ingesteld worden per beveiligde zending binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

Kenmerk

124.09.00V2018N032306

Dossier

OMV_2017009424

Bijlagen

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen;

De beroeper bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1 de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt
- 2 de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
- 3 het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

Het beroepschrift moet op straffe van onontvankelijkheid de gegevens en bewijsstukken bevatten zoals vermeld in artikel 74 van het OVB. Bij het indienen van een beroep tegen een beslissing in eerste aanleg over een aanvraag voor een omgevingsvergunning is een dossiertaks verschuldigd overeenkomstig de bepalingen van artikel 12 van het OVD.

Aanwezig: Frank Smeets, voorzitter wd.; Ludwig Vandenhove, Igor Philtjens, Erik Gerits, Jean-Paul Peuskens, Inge Moors, leden;
Renata Camps, provinciegriffier

Hasselt d.d. 2018-05-16

De verslaggevers,
get. Ludwig Vandenhove en Inge Moors

De provinciegriffier,
get. Renata Camps

De voorzitter wd.,
get. Frank Smeets

Voor eensluidend afschrift
namens de provinciegriffier


Fabienne Masset
directeur Omgevingsvergunning

