

33037/296/1/M/1

Dossiernummer omgevingsloket : 2018136627

Inrichtingsnummer : 20181109-0060

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende omgevingsvergunning aan De heer VANTHOURNOUDT JOSE voor een inrichting gelegen te ZONNEBEKE.

De aanvraag ingediend door De heer VANTHOURNOUDT JOSE, gevestigd te Bruggestraat 3 8980 Passendale, strekkende tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor een inrichting gelegen te Westrozebekestraat 60 te Passendale (Zonnebeke),

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 26/11/2018 en vervolledigd op 11/12/2018.

De aanvraag werd op datum van 13/12/2018 volledig en ontvankelijk verklaard.

De aanvraag omvat het bouwen van een electriciteitscabine + uitbreiden en wijzigen van enkele milieubrieven;

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

De aanvragen die de vereenvoudigde procedure doorlopen, zijn limitatief opgesomd in de artikelen 11 tot en met 14 van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning. Het project komt in deze artikelen voor.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied van het gewestplan Ieper – Poperinge (KB 14/08/1979) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgellegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

De landschappelijk waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen".

Gelet op het PRUP solitaire vakantiewoningen Westhoek

2. Historiek

Milieuvergunningen

Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 19/01/2017 waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren van 30 m³ mest, uitbreiden met 84.000 vleeskippen, 5400 l propaangas, stookinstallaties 784 kW, grondwaterwinning 30 m³/d en 6.000 m³/j in het Ieperiaan zand, verminderen met 50 runderen, 170 m³ mest, 1000 l mazout voor een termijn tot 19/01/2037;

Stedenbouwkundige vergunningen:

- op 22/05/2017 werd een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd door het College van Burgemeester en Schepenen voor het bouwen van 2 pluimveestallen met zonnepanelen en hemelwateropvang en slopen van stallingen bij volwaardig landbouwbedrijf.

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de plaats

Het betreft het uitbreiden van een bestaand leefbaar landbouwbedrijf met een elektriciteits-cabine noodzakelijk voor de uitbating van zijn bedrijf op de site gelegen langs de Westrozebekestraat (plaatselijke gemeenteweg) in de deelgemeente Passendale. De aanvraag is gelegen in een landschappelijk waardevolle agrarische omgeving.

Beschrijving van de aanvraagde stedenbouwkundige handelingen

Bouwen van een elektriciteitscabine :afmetingen : 2,66 m x 6,36 m plat dak met een hoogte van 2,7 m ten opzichte van het aanliggende maaiveld
inplanting : op 1,2 m van de oostgevel van de woning en op 4 m van de rooilijn met de Westrozebekestraat.

Beschrijving van de aanvraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag heeft als voorwerp :

- Wijzigen AEA stalsysteem
- Verminderen met 28 kw stookinstallaties
- Uitbreiden met een boorput op 12 m voor de grondwaterwinning 6000 m3/j
- Uitbreiden met een transformator 160 kVA
- Verplaatsen 5400 l gassen

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.3.1.c)2°	Gevogelte: inrichting m.i.v. verwerken van dierlijk afval eigen aan de inrichting in een agrarisch gebied met plaatsen voor meer dan 20.000 kippen, pluimvee of gevogelte ouder dan 1 week (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			
9.3.1.d)	Gevogelte: inrichting m.i.v. verwerken van dierlijk afval eigen aan de inrichting: Intensieve pluimveehouderij met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee (Er kan overlapping zijn met een andere deelrubriek van rubriek 9.3.1) (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		R	X
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 160 kilo Volt-Ampere)	3		0				

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
17.1.2.2.2°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 3.000 liter t.e.m. 10.000 liter (Totale eenheden: 5400 liter)	2		1				
43.1.2°b)	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 500 kW tot en met 5000 kW wanneer het een inrichting betreft als vermeld in 1°c) (Totale eenheden: - 28 kilo watt)	2		0				
53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputten waarv opgep. tot. debiet > 5000 m³/jaar én < of = 30.000 m³/jaar of heeft min. één put met diepte > locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 3000 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.3.1.c)2°	wijzigen ammoniakemissiesysteem	1 Stuks (aantal)
9.3.1.d)	wijzigen ammoniakemissiesysteem	1 Stuks (aantal)
12.2.1°	transformator	160 kilo Volt-Ampere
17.1.2.2.2°	gassen Reden: Verplaatsing	5400 liter
43.1.2°b)	stookinstallaties	-28 kilo watt
53.8.2°	1 Verbuisde boorput op 12 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren	3000 m³/jaar

4. Openbaar onderzoek

- Er diende over de aanvraag geen openbaar onderzoek gehouden te worden.

5. Adviezen

Volgende adviezen dienden ingewonnen te worden :

- Het College van Burgemeester en Schepenen
- Het Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -Projecten - Directie omgevingsprojecten - milieu
- Het Departement Landbouw en Visserij
- De Vlaamse Milieumaatschappij, afdeling operationeel waterbeheer

Het College van Burgemeester en Schepenen heeft gunstig advies uitgebracht.

Het Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -Projecten - Directie omgevingsprojecten - milieu heeft gedeeltelijk gunstig advies uitgebracht.

Het Departement Landbouw en Visserij heeft gunstig advies uitgebracht.

De Vlaamse Milieumaatschappij, afdeling operationeel waterbeheer heeft gunstig advies uitgebracht.

Gelet op het verslag van de provinciale omgevingsambtenaar.

6. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

Deze voorgestelde geringe bouwwerken zullen de ruimtelijke draagkracht met de landschappelijk waardevolle agrarische omgeving niet verstoren

Slotconclusie hierbij

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde aanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

b) Goede ruimtelijke ordening (toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO)

Het betreft de bouw van een elektriciteitscabine bij een bestaand uitgebaat professioneel landbouwbedrijf. De eigen cabine is noodzakelijk om het bedrijf van voldoende elektriciteit te voorzien zodat de interne werking van het bedrijf niet in het gedrang komt en het op een duurzame manier kan verder werken en zich uitbouwen. De nieuwe bebouwing wordt op een ruimtelijk verantwoorde manier geïntegreerd bij de bestaande bedrijfsbebouwing op de landbouwsite. De sobere bouwstijl (1 bouwlaag met een plat dak van geringe hoogte) van de nieuwe bebouwing is architectonisch en stedenbouwkundig verenigbaar met de omgevende bedrijfsbebouwing en niet storend voor de agrarische omgeving. De bouwwerken zullen worden uitgevoerd met de klassieke bouwmaterialen voor dergelijke cabine en dit in esthetische harmonie met de omgeving.

c) Watertoets

Het voorliggende project ligt niet in een effectief of mogelijks overstromingsgevoelig gebied. Deze geringe bouwwerken zullen de plaatselijke waterhuishouding niet verstoren.

Volgens de gewestelijke stedenbouwkundige verordening dd. 01/10/2004 en latere wijzigingen inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater dient het afvalwater (DWA) en het hemelwater (RWA) gescheiden afgevoerd te worden naar de openbare riolering.

De site is volgens het zoneringsplan gelegen in een individueel ter optimaliseren buitengebied. Het hemelwater van de dakbedekking cabine wordt geïnfiltreerd in de bodem van het aangrenzende terrein.

d) Milieutechnische aspecten

Uit het aanvraagdossier blijken de aangevraagde ingedeelde zaken te voldoen aan de Vlarembepalingen. Er worden ook geen afwijkingen gevraagd van Vlaremlvoorwaarden.

Er werd reeds een basisvergunning afgeleverd voor deze exploitatie.

Het bedrijf is niet gelegen in een speciale natuurbeschermingszone zoals VENgebied, Habitatrichtlijngebied, Vogelrichtlijngebied,...

Volgens de project-MER-screening blijken er enkel mogelijke effecten te zijn voor de luchtkwaliteit en het watersysteem:

Effect op luchtkwaliteit:

De 2 vergunde pluimveestallen werden aangevraagd met het AEA-systeem P-6.4. Warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag). Ze werden echter uitgevoerd met AEA-systeem P-6.3. (Grondhuisvesting met verwarmingssysteem met warmteheaters en ventilatoren) en dit dient in deze aanvraag geregulariseerd te worden. Bij de milieuvergunningsaanvraag in 2017, waarbij de 2 pluimveestallen werden vergund, werd een geur- en stofstudie uitgevoerd. Deze bevatte dezelfde normen voor geur en stof als deze die nu gelden. Hierdoor is deze studie nog geldig (geuremissie 0,24 O_{Ue}/m³/dier/jaar en stofemissie 0,022 kg/dier/jaar). Wat betreft ammoniak werd een nieuwe voortoets uitgevoerd waaruit blijkt dat de inrichting met 2 AEA-stallen met systeem P-6.3. geen hinder opleveren voor gevoelige gebieden.

Door het veranderen van het AEA-systeem P-6.4. naar P-6.3. is er ook een wijziging in het vermogen van de stookinstallaties. Maar dit heeft geen effect op de luchtkwaliteit. Ook de andere aangevraagde zaken hebben geen effect op de luchtkwaliteit.

Effect op watersysteem:

De aanvraag bevat een beschrijving van de waterhuishouding en een watertoets. Ook hier is de verandering niet van die aard dat er negatieve effecten verwacht worden. Uiteindelijk blijft het nieuwe debiet dus hetzelfde, alleen zal het opgepompt worden uit 2 identieke ondiepe boorputten met hetzelfde debiet ipv 1 ondiepe boorput.

Gezien het hier enkel om een grondwaterwinningsvergunning gaat is het enige milieueffect dat besproken wordt "Watersysteem":

Het hergebruik van bestaand drainagewater is sowieso geen bron van negatief effect voor de omgeving. Ook de aanvraag tot hernieuwing van een bestaande diepe grondwaterwinning bevat geen bijkomend negatief effect.

Op basis van bovenstaande overwegingen en ook de ingediende voortoets, waarbij wordt aangesloten, kan geoordeeld worden dat de aanvraag geen aanzienlijke negatieve milieueffecten genereert en dat men de aanvraag positief kan adviseren.

Gezien de aanvrager geen hernieuwing aanvraagt maar enkel een beperkte verandering van een bestaande vergunning vraagt, blijft de vergunning lopen tot de geldige vergunningstermijn van de laatste geldige vergunning (tot 19/01/2037)

De exploitant vraagt een wijziging van het gekozen AEA stalsysteem. De 2 vergunde pluimveestallen werden oorspronkelijk aangevraagd met het AEA-systeem P-6.4. Ze werden echter uitgevoerd met AEA-systeem P-6.3.

Door het veranderen van het AEA-systeem P-6.4. naar P-6.3. is er ook een wijziging in het vermogen van de stookinstallaties. In de 2 pluimveestallen zullen 6 heaters van 60 kW worden voorzien. Hierdoor komt het totale vermogen van de stookinstallaties op 720 kW (= vermindering met 28 kW).

De 2 vergunde propaangastanks van 2.700 liter zullen worden verplaatst.

Momenteel is er een vergunning voor het oppompen van max. 30 m³/dag en 6.000 m³/jaar ondiep grondwater via 1 verbuisde boorput (diepte: 12 m) uit het Ieperiaan (boorput op heden nog niet gerealiseerd). Via huidige aanvraag wenst de exploitant deze grondwaterwinning te wijzigen naar 2 verbuisde boorputten van elk 12 m diep. Het totale op te pompen debiet blijft onveranderd.

Er wordt een elektriciteitscabine geplaatst waarin een transformator van 160 kVA komt te staan.

Hinder en risico's:

- de verandering brengt geen klasseverhoging met zich mee;
- de exploitatie wordt niet MER- of OVR-plichtig en er zijn geen significante negatieve effecten voor wat betreft de GPBV-installatie;
- er is geen uitbreiding met een nieuw kadastraal perceel;
- de verandering betreft geen uitbreiding met meer dan 50% van de reeds vergunde hoeveelheid (klasse 1 of klasse 2 inrichtingen);

De gevraagde wijziging van het gekozen AEA-systeem (P-6.3 i.p.v. P-6.4) voor beide pluimveestallen betreft een aanzienlijke structurele wijziging. Dergelijke wijzigingen dienen te worden onderworpen aan een openbaar onderzoek, de gevraagde wijziging van het gekozen AEA stalsysteem kan bijgevolg niet gebeuren via een vereenvoudigde procedure. Hiervoor dient de procedure van gewone aanvraag gevolgd. Ook de gevraagde wijziging van de stookinstallaties dient geweigerd, daar deze gekoppeld zijn aan het gekozen stalsysteem.

Met betrekking tot de propaangasopslag is onder andere volgende bepaling opgenomen in het KB van 21 oktober 1968: "De minimumafstand in horizontale projectie gemeten, die de houders moeten scheiden van

elk naburig eigendom bedraagt 7,5 m (voor houders met een gezamenlijke inhoud van 5 m³ tot minder dan 10 m³)". Er wordt voldaan aan de geldende inplantingsregels.

De transformator heeft een individueel nominaal vermogen van 160 kVA (klasse 3). De transformator kan mogelijk een licht zoemend geluid (met een lage frequentie) produceren.

Het totaal op te pompen debiet ondiep grondwater blijft onveranderd. Beide winningsputten bevinden zich in dezelfde watervoerende laag zoals oorspronkelijk vergund, namelijk het Ieperiaan. De watervoerende laag van het Ieperiaan (HCOV: 0800) waaruit het ondiep grondwater zal worden opgepompt is freatisch. De capaciteit van deze watervoerende laag komt niet in het gedrang. Er wordt geen negatieve impact verwacht voor wat betreft voorgemeld waterlichaam.

Indien wordt voldaan aan de opgelegde vergunningsvoorwaarde(n), dan zal de hinder voor mens en milieu en/of de risico's voor de omgeving (uitgezonderd wijziging stalsysteem) tot een aanvaardbaar niveau beperkt kunnen worden.

Aanvrager wenst een tweede boorput van eveneens 12m diep toe te voegen aan de vergunning. Op deze diepte wordt grondwater gepompt uit dezelfde watervoerende laag als reeds vergund. Het vergunde debiet blijft ongewijzigd maar zal nu verdeeld worden over de 2 boorputten.

Men wenst dus de vergunning aan te passen om te komen tot een grondwaterwinning met een maximaal debiet van 30m³ per dag en 6000m³ per uit 2 boorputten van elk 12m diep, vergund tot 19/01/2037. Op deze diepte wordt grondwater opgepompt uit de Ieperiaan Aquifer en grondwaterlichaam CVS_0800_GWL_3. Het opgepompte debiet dient geregistreerd te worden met een debietmeter.

De nieuwe boorput moet op vakkundige wijze worden aangelegd, conform de code van goede praktijk (zie bijlage 5.53.1 van VLAREM II). De gegevens van de put dienen na de aanleg overgemaakt te worden aan VMM - AOW.

Verwijzend naar VLAREM I, artikel 6bis, §1 en §2, kan geoordeeld worden dat dit geen bijkomende aantasting van het leefmilieu veroorzaakt en de bestaande hinder niet zal vergroten. Er kan dus worden toegestaan deze vereenvoudigde aanvraag te aanvaarden.

Slotconclusie hierbij

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting; Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde voorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

e) Bespreking adviezen

Het advies van het College van Burgemeester en Schepenen wordt gedeeltelijk gevolgd.

Het advies van het Departement Omgeving Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten wordt gevolgd. In navolging van dit advies wordt in het beschikkend gedeelte voorzien in een geactualiseerde vergunningssituatie (zie ook titel 3, hoofdstuk 9, afd. 1 van het uitvoeringsbesluit bij het omgevingsvergunningsdecreet).

Het advies van het Departement Landbouw en Visserij wordt gedeeltelijk gevolgd.

Het advies van de Vlaamse Milieumaatschappij afdeling Operationeel Waterbeheer wordt gevolgd.

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning gedeeltelijk toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan De heer VANTHOURNOUDT JOSE, gevestigd te Bruggestraat 3 8980 Passendale wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, voor een inrichting gelegen te Westrozebekestraat 60 te Passendale (Zonnebeke),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
ZONNEBEKE 2 AFD/PASSENDALÉ	B	0036/C
ZONNEBEKE 2 AFD/PASSENDALÉ	B	0036/E
ZONNEBEKE 2 AFD/PASSENDALÉ	B	0037/B
ZONNEBEKE 2 AFD/PASSENDALÉ	B	0038/D
ZONNEBEKE 2 AFD/PASSENDALÉ	B	0040/G

met als voorwerp :

Bouw:

- plaatsen van een electriciteitscabine

milieu:

- Uitbreiden met een boorput op 12 m voor de grondwaterwinning 6000 m³/j
- Uitbreiden met een transformator 160 kVA
- Verplaatsen 5400 l gassen

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 160 kilo Volt-Ampere)	3		0				
17.1.2.2.2°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhaltsvermogen van meer dan 3.000 liter t.e.m. 10.000 liter (Totale eenheden: 5400 liter)	2		1				
53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputten waarv opgep. tot. debiet > 5000 m ³ /jaar én < of = 30.000 m ³ /jaar of heeft min. één put met diepte > locatie	2	W	0	N			

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
	specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2 ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 3000 kubieke meter per jaar)							

Rubriek	Product	Hoeveelheid
12.2.1°	transformator	160 kilo Volt-Ampere
17.1.2.2.2°	gassen Reden: Verplaatsing	5400 liter
53.8.2°	1 Verbuisde boorput op 12 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren	3000 m ³ /jaar

Zodat de ingedeelde inrichting of activiteit omvat voortaan:

Rubriek	Omschrijving	Totale hoeveelheid	Klasse
9.3.1.c)2°	stallen voor het houden van pluimvee (stalsysteem P-6.4)	max. 84.000 vleeskippen	1
9.3.1.d)	een intensieve pluimveehouderij		
12.2.1°	een transformator	160 kVA	3
17.1.2.2.2°	de opslag van gevaarlijke gassen in vaste reservoirs	5.400 l propaangas in 2 bovengrondse houders van 2.700 l	2
28.2.c)1°	de opslag van dierlijke (meng)mest	30 m ³ (reinigingswater stallen)	3
43.1.2°b)	stookinstallaties (branders)	784 kW	2
53.8.2°	een ondiepe grondwaterwinning uit het Ieperiaan (HCOD – code: 0800) via 2 verbuisde boorputten (diepte: 12 m)	het oppompen van max. 30 m ³ /dag en 6.000 m ³ /jaar (drinkwater voor de dieren)	2

§2 De vergunning wordt geweigerd voor wat betreft het volgende onderdeel:

- Het wijzigen van het AEA-systeem P 6.4 naar P 6.3
- Het verminderen van de branders met 28 kw.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van
die aanvangt op 07/02/2019

en die, voor wat betreft de IIOA, eindigt op 19/01/2037;

Waren aanwezig:

de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heer Bart NAEYAERT, de heer Jean DE BETHUNE, mevrouw Sabien
LAHAYE-BATTHEU en de heer Jurgen VANLERBERGHE, leden;
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, **07 FEB 2019**

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwtechnische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen

uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
- 7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.