# Besluit

Departement Leefmilieu
Dienst Milieuvergunningen

MLAV1-2013-0069/HS

**BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN**
OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN DE HEER STIJN VAN DER VELDEN MET BETREKKING TOT EEN VARKENSHOUDERIJ, GELEGEN IN 2320 HOOGSTRATEN, VAALMOER Z/N.

De deputatie van de provincie Antwerpen

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning (Milieuvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage en hoofdstuk 3 van het decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM);

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag, op 25 februari 2013 ingediend door de heer Stijn Van Der Velden, wonend Maxburgdreef 6 te 2321 Meer, strekkende tot het verkrijgen van een milieuvergunning om een varkenshouderij, gelegen Vaalmoer z/n te 2320 Hoogstraten, kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 3-E-379A, te exploiteren, als volgt:Het exploiteren van een varkenshouderij, omvattend:
- 1 stal met plaatsen voor 3.000 mestvarkens (9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.1);
- de opslag van 7.388 kg zwavelzuur in een bovengrondse tank (17.3.3.1.b);
- de opslag van 3.500 m³ dierlijke mest (mengmest) en 10 m³ spui (28.2.c.1);
- een grondwaterwinning op een diepte van 180 m met een opgepompt debiet van 25 m³/dag en 6.500 m³/jaar (53.8.2);

Vlarem-rubricering volgens aanvrager: 9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.1 – 17.3.3.1.b – 28.2.c.1 – 53.8.2;

Gelet op het feit dat het een nieuwe inrichting betreft;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 5 februari 2013 en vervolledigd op 25 februari 2013; op het feit dat op datum van 5 maart 2013 de milieuvergunnings-aanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlarem;

***MLAV1-2013-0069***
***Stijn Van Der Velden***

Gelet op het proces-verbaal betreffende het openbaar onderzoek in de gemeente Hoogstraten d.d. 14 april 2013 waaruit blijkt dat er noch schriftelijke, noch mondelinge bezwaren en/of opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het gunstige advies d.d.  van het college van burgemeester en schepenen van Hoogstraten; op volgende elementen uit dit advies:

1. De aanvraag betreft de exploitatie van een nieuw landbouwbedrijf. De heer Stijn Van Der Velden baat momenteel reeds bedrijven uit op Maxburgdreef 6 en in Rijkevorsel. Op beide plaatsen zouden geen mogelijkheden tot uitbreiding bestaan.
2. De nieuwe stal wordt uitgerust met een chemische wasser.
3. De dieren worden gehouden volgens het concept 'beter leven 1 ster'.
4. In dit specifieke geval werd recent een nieuw bedrijf opgericht door De heer Marinus Van Der Velden (vader van de aanvrager). Het feit of de beide bedrijven beschouwd moeten worden als één eenheid moet door de vergunningverlenende overheid nader worden bekeken. In dat geval is een MER nodig en moet een volledig nieuw dossier opgestart worden.
5. De mestopslagcapaciteit opgenomen in voorliggende milieuvergunningsaanvraag lijkt toereikend.
6. Bij de aanvraag werd een geurmodellering gevoegd. In de aanvraag wordt gesteld dat de geurcontouren niet verschuiven. Er kan nochtans niet ontkend worden dat de nieuwe inrichting wel een effect heeft en toch een verschuiving van de contouren veroorzaakt. Mogelijk komen er echter geen bijkomende woningen binnen de contouren.
7. De kadavers worden opgeslagen in een niet-gekoelde kadaveropslagplaats.
   Zwavelzuur wordt opgeslagen in een bovengrondse, dubbelwandige tank (PE).
   Spui wordt opgeslagen in een bovengrondse, ingekuipte tank (polyester).
8. Er wordt geen bedrijfsafvalwater geloosd. Het reinigingswater van de stal wordt opgevangen in de onderliggende mestkelder en uitgespreid op de cultuurgronden volgens het Meststoffendecreet.
   Het regenwater wordt opgevangen in een ondergrondse opvang en wordt aangewend voor laagwaardige toepassingen (reinigen stallen). Het lijkt aangewezen dit hemelwater ook aan te wenden voor de luchtwasser.
9. De VMM-AOW zal advies verlenen over de gevraagde grondwaterwinning. Het is aangewezen het advies van de ter zake deskundige dienst te volgen.
10. Er wordt een groenscherm van 6 m voorzien rond het bedrijf. Vooraan aan de straatzijde worden echter de bomen van het openbaar domein aangeduid als groenscherm. Dit kan niet aanvaard worden. Ook aan de straatzijde moet voldoende visuele buffering voorzien worden. Het louter vermelden dat in de toekomst een tuin zal voorzien worden vooraan is niet voldoende.
11. De hinder naar de omgeving toe kan tot een aanvaardbaar niveau beperkt worden mits naleving van de voorwaarden van Vlarem II;

Gelet op het gunstige advies d.d. 22 april 2013 van de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar van Hoogstraten; op volgende elementen uit dit advies:

1. Het goed ligt, volgens het van kracht zijnde gewestplan, in een agrarisch gebied. De aanvraag is principieel in overeenstemming met het geldende plan.
2. De volgende stedenbouwkundige beslissingen zijn mij bekend: 22 oktober 2012: het bouwen van een varkensstal voor een nieuw op te richten bedrijf.
3. De gebouwen en constructies zijn stedenbouwkundig vergund. De groenaanplantingen zoals opgelegd in de vergunning dienen effectief te worden uitgevoerd;

Gelet op het ongunstige advies d.d. 2 mei 2013 van Afdeling Milieuvergunningen van het departement LNE (AMV) (kenmerk: AMV/A/13/9195); op volgende elementen uit dit advies:

1. Het voorwerp van onderhavige aanvraag betreft in hoofdzaak de exploitatie van een nieuw varkensbedrijf.
2. In het dossier wordt vermeld dat het perceel 379A in 2012 gesplitst werd in 379B en C. De exploitant is eigenaar van perceel 379C, waarop de huidige aanvraag betrekking heeft. Er zijn

nog geen aangepaste kadastrale plannen ter beschikking. Deze zouden vanaf de tweede helft van dit jaar ter beschikking zijn.

3. De exploitant vraagt de exploitatie van 3.000 mestvarkens in een varkensstal met een chemische luchtwasser. De biggen worden naar het bedrijf gebracht op een gewicht van circa 25 kg, en verlaten het bedrijf terug op een gewicht van circa 105 kg.
   Overeenkomstig artikel 5.9.2.1bis van Vlarem II dient bij de exploitatie van een nieuwe inrichting de nieuw te bouwen stallen ammoniakemissiearm te worden gebouwd indien er voor de betreffende diercategorie een techniek is opgenomen in de lijst van ammoniakemissiearme stallen vastgelegd bij besluit van de Vlaamse minister bevoegd voor Leefmilieu. De nieuwbouwstal wordt aangesloten op een chemische luchtwasser, zijnde het ammoniakemissiearme stalsysteem S-2.
4. De inrichting is gelegen in agrarisch gebied, niet in waterwingebied of beschermingszone, waardoor voldaan wordt aan de verbodsbepalingen van artikel 5.9.5.3 van Vlarem II.
5. De vleesvarkensstal zal voorzien zijn van een ammoniakemissiearm stalsysteem S-2. De stalverluchting gebeurt in alle stallen door een mechanisch verluchtingssysteem met verticale uitstoot 0,5 m of meer boven nok zonder pet. De mest wordt opgeslagen onder de stalvloer zonder geurafsnijder. De inrichting beschikt volgends de gegevens over 180 waarderingspunten en 3.000 varkenseenheden. Conform artikel 5.9.4.4 van Vlarem II moet de inrichting op minimaal 300 m liggen van hinder-/risicogevoelige gebieden zoals gedefinieerd in dit artikel. Aan de hierboven vernoemde afstandsregel wordt bijgevolg voldaan.
6. Uitgaande van de inrichtingsplannen dient de inrichting met mengmest te beschikken over één of meerdere mestopslagplaatsen met een totale capaciteit die voldoende is om ten minste de hoeveelheid mest te stockeren, die gedurende negen maanden geproduceerd wordt door de dieren die op basis van het aantal dierplaatsen in de stallen gehouden worden.
   De volgende mestopslagcapaciteit is nodig volgens opgegeven indeling:
   3.000 vleesvarkens x 0,6 m³ mengmest/dierplaats = 1.800 m³ mengmest (6 maanden) ➔ 2.700 m³ mengmest (9 maanden)
   De exploitant vraagt een totale opslagcapaciteit van 3.500 m³ dierlijke mest, bijgevolg wordt ruimschoots voldaan aan de bepalingen van Vlarem II betreffende mestopslag.
7. Grondwaterwinning
   a) De exploitant vraagt de exploitatie van een grondwaterwinning met een opgepompte debiet van 6.500 m³/jaar en 25 m³/dag (53.8.2). Het grondwater dat wordt opgepompt op een diepte van 180 m ten opzichte van het maaiveld is bestemd voor de landbouw als drinkwater voor de dieren en voor reiniging. Het water dat wordt gebruikt voor de dieren moet in principe aan dezelfde voorwaarden voldoen als drinkwater voor menselijke consumptie. Op de inrichting zal regenwater opgevangen worden in een ondergrondse regenwateropvang van 200 m³. Het regenwater zal ingezet worden voor laagwaardige toepassingen, namelijk als reinigingswater voor de stallen.
   b) Conform artikel 5.53.2.2 van Vlarem II dient de exploitant een peilbuis te voorzien, zodat het grondwater op elk moment kan gemeten worden. In het dossier wordt vermeld dat de exploitant deze zal plaatsen. Alsook een debietmeter.
   c) Een berekening op basis van de BBT-cijfers en de cijfers van de exploitant resulteert in volgende nodige debieten:

| Dieren | Aantal dieren | Drinkwater per dier (m³/jaar) | Totaal drinkwater (m³/jaar) | Reinigingswater /dier (m³/jaar) | Totaal reinigingswater (m³/jaar) |
|---|---|---|---|---|---|
| Andere varkens | 3.000 | 2,16 | 6.480 | 0,12 | 360 |

   De maximale waterbehoefte op het varkensbedrijf is 6.840 m³/jaar, waarvan 6.480 m³/jaar als drinkwater voor de dieren en 360 m³/jaar als reinigingswater. Het aangevraagde debiet is realistisch in verhouding met de drinkwaterbehoefte van de dieren.
   d) Voor wat betreft het effect van deze grondwaterwinning op het grondwaterpeil in de omgeving van de inrichting wordt verder verwezen naar het advies van de afdeling Water van VMM.

8. De exploitant vraagt de opslag van 7.388kg zwavelzuur in een bovengrondse tank (17.3.3.1.b). In het aanvraagdossier bevindt zich het conformiteitsattest van de houder. De dubbelwandige houder is voorzien van een lekdetectiesysteem en overvulbeveiliging.
9. De opslag van het spui, afkomstig van de chemische luchtwasser, zal worden opgevangen in een bovengrondse tank van 10 m³. De exploitant vraagt deze opslag aan als dierlijke mest in subrubriek 28.2.c.1 van bijlage I van Vlarem I. Echter de opslag van spui wordt beschouwd als kunstmest en niet als dierlijke mest. De opslag van kunstmest is, overeenkomstig subrubriek 28.1.f., pas ingedeeld vanaf een opslagcapaciteit van 20 ton.
   Gelet op het feit dat de exploitant de opslag van 10m³ spui vraagt en gelet op de drempelwaarde van subrubriek 28.1.f.1, kan aangenomen worden dat subrubriek 28.1.f.1 niet van toepassing is op de inrichting. En dus dat de opslag niet ingedeeld is. Het voorwerp wordt aangepast.
10. In het dossier wordt nader ingegaan op de m.e.r.-screening. Er wordt specifiek gekeken naar de geur- en ammoniakemissie van het bedrijf. In het dossier bevindt zich een tabel waarin de landbouwbedrijven binnen een straal van 500 m rond de site opgenomen werden. Op basis van het aantal vergunde dieren werd de geuremissie, ammoniakemissie en het aantal zuurequivalenten (ZEQ/jaar) berekend. Vervolgens werden deze gegevens overeenkomstig het richtlijnenboek 'Landbouwdieren' ingevoerd in het IFDM-model. Met behulp van de geurmodellering werd nagegaan of er effecten in de omgeving te verwachten zijn. Ook het cumulatieve effect van geur werd berekend. Voor ammoniak werden de kritische lasten voor verzurende en vermestende effecten op gangbare vegetatietypes berekend.
11. Het aantal geureenheden van het individuele bedrijf bedraagt 61.320 OU/s. In de tabel worden de geureenheden van de omliggende bedrijven gesommeerd tot 741.521,7 OU/s in de huidige situatie en tot 802.841,7 OU/s in de toekomstige situatie. Een aantal bedrijven uit de tabel springen in het oog, wegens hun groot aantal geureenheden, zijnde 240.045,8 OU/s; 87.600 OU/s; 180.543,6 OU/s.
12. Op een omgevingsplan werden de geurcontouren van 10 $OU_E/m^3$, 5 $OU_E/m^3$ en 3 $OU_E/m^3$ ingetekend voor de huidige situatie zonder het nieuwe bedrijf, de toestand enkel voor het nieuwe bedrijf (individuele bedrijf) en voor de toekomstige situatie met het nieuwe bedrijf.
13. In het dossier wordt vermeld dat uit de kaart 'Geur Bedrijf' (dus enkel het individuele bedrijf) blijkt dat geen enkele woning wordt geraakt door geurcontouren afkomstig van het nieuwe bedrijf.
14. Volgens de kaart 'Toestand Voor' liggen de geurcontouren van 3 $OU_E/m^3$, 5 $OU_E/m^3$ en 10 $OU_E/m^3$ rond de verschillende bedrijven, en lopen de geurcontouren van de verschillende bedrijven amper in elkaar over. Dit lijkt ons enigszins onwaarschijnlijk, gelet op de zeer hoge geureenheden van sommige bedrijven (240.045,8 OU/s, 87.600 OU/s; 180.543,6 OU/s), de hoge gesommeerde geureenheid van de omgeving (cumulatief) (721.521,7OU/s), de beperkte afstand tussen de verschillende bedrijven en het feit dat bij gelijkaardige landbouwbedrijven de geurcontouren van de cumulatieve geurconcentratie bijna volledig in elkaar overlopen. Dit is eveneens van toepassing op de kaart 'Toestand Na'.
    Volgens de individuele geurkaart van het bedrijf 'Geur bedrijf' ligt het eigen bedrijf niet eens in een geurzone hoger dan 10 $OU_E/m^3$ (rood), heeft de geurzone 5-10 $OU_E/m^3$ (oranje gekleurd) een diameter van maximaal 70 m en is deze bijna volledig op het bedrijf gelegen, en reikt de geurcontour 3 $OU_E/m^3$ tot op 100m van de inrichting.
    Dit lijkt ons enigszins onwaarschijnlijk, aangezien bij gelijkaardige landbouwbedrijven de geurcontouren van 10 $OU_E/m^3$, 5 $OU_E/m^3$ en 3 $OU_E/m^3$ meerdere tientallen meters tot zelfs enkele honderden meters, afhankelijk van de windrichting, verder reiken dan deze ingetekend op de bijgevoegde kaart.
    Volgens ons is er waarschijnlijk iets misgelopen bij de schaalomzetting.
15. Aangezien het de exploitatie van een nieuwe inrichting voor 3.000 mestvarkens betreft en vervolgens dus een GPBV-inrichting en een inrichting met juist één varken onder de MER-drempel betreft, wensen we duidelijkheid te krijgen over de correctheid van de inplanting van de verschillende geurcontouren van het individuele bedrijf en van de cumulatieve geurconcentratie. Echter op basis van de gegevens uit het dossier dient door ons nagegaan te worden of

bovenstaande inrichting al dan niet MER-plichtig is. Het is dus zeer belangrijk dat de gegeven informatie correct is. Er wordt een ongunstig advies verleend.

16. De ammoniakemissie van het individuele bedrijf bedraagt 2.250 kg $NH_3$/jaar. Voor de vermestende en verzurende effecten werden de contouren van 3%, 5%, 10% en 50% van de grens van de kritische last van de betrokken vegetaties uitgezet. In het dossier wordt vermeld dat vastgesteld werd dat binnen de depositiezones berekend door het IFDM-model geen beschermende of te beschermen vegetaties voorkomen. Aan het Agentschap voor Bos en Natuur werd advies gevraagd. Tot op heden werd geen advies ontvangen. Het advies wordt geacht gunstig te zijn;

Gelet op het gunstige advies d.d. 24 april 2013 van Afdeling Operationeel Waterbeheer (AOW) (kenmerk: WAT/A/GW1/3289/vl); op volgende elementen uit dit advies:

1. De aanvraag betreft de vergunning voor een nieuwe grondwaterwinning met een geplande diepte van ca. 180 meter. Volgens de beschikbare informatie bevindt het Zand van Berchem (HCOV 0254) zich tot op een indicatieve diepte van 170 meter onder het maaiveld. De te vergunnen diepte wordt bijgevolg beperkt tot maximaal 170 meter.
2. Het grondwater wordt gebruikt als drinkwater voor de dieren. Het aanvraagdossier stelt dat voor de reiniging van de stallen regenwater gebruikt wordt. Er wordt een regenwateropvang van 200 m³ voorzien. Over het waterverbruik van de luchtwasser bevat de aanvraag geen verdere informatie.
3. Rekening houdend met de gemiddelde gebruikswaarden voor veeteelt, inclusief reinigingswater en water voor huishoudelijk gebruik, zoals gepubliceerd door het Bestuur Land- en Tuinbouw van het Ministerie van Landbouw (1990) en de brochure Melkveehouderij van VMM (2006), is het gevraagde debiet aanvaardbaar. De exploitant wordt aangeraden hemelwater te gebruiken voor de reiniging van de stallen.
4. Er zal een peilbuis en debietmeter geplaatst worden.
5. De winning is niet gelegen in de nabijheid van een speciale beschermingszone. In toepassing van de richtlijn 85/337/EEG van de Raad van 27 juni 1985 betreffende de milieubeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten werd voor de grondwaterwinning met een debiet van 6.500 m³/jaar het effect op speciale beschermingszones en andere kwetsbare gebieden nagegaan. Er werd beoordeeld dat er geen aanzienlijk effect ten opzichte van deze zones te verwachten is zodat er geen MER vereist is.
6. Onder verwijzing naar artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid werd voor deze aanvraag onderzocht of er een schadelijk effect door de grondwaterwinning wordt veroorzaakt. Er werd geoordeeld dat het schadelijke effect op het grondwatersysteem beperkt is;

Gelet op het advies d.d. 28 mei 2013 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC) waarbij de PMVC voorstelt om de termijn te verlengen met twee maanden; op volgende elementen uit dit advies:

0. M.e.r.-screening
   - De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage 2 bij de richtlijn 85/337/EEG betreffende de milieueffectenbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten.
     Volgende aangevraagde rubrieken geven aanleiding tot de m.e.r.-screening: 9.4.1.d.1 – 53.8.2
   - De aanvraag valt onder het toepassingsgebied van de omzendbrief LNE 2011/1 – milieu-effectenbeoordeling en vergunningverlening voor bepaalde projecten ten gevolge van het arrest van het Hof van Justitie van 24 maart 2011 (C-435/09, Europese Commissie tegen België) van 22 juli 2011 (BS 31 augustus 2011).
   - De aanvraag werd getoetst aan de criteria van bijlage 2 van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM).
   - De inrichting is gelegen op voldoende ruime afstand van vogel- of habitatrichtlijngebied of een ander kwetsbaar gebied.
     Doordat correcte informatie over het compartiment geur in het dossier ontbreekt kan niet

worden nagegaan of de inrichting al dan niet MER-plichtig is (advies AMV, zie onder punt 5, 3de gedachtenstreepje).

1. Horen van partijen
   - De heer Fried Van Opstal, adviseur van bvba WELL Milieuadvies, wordt gehoord.
   - Desgevraagd bevestigt de heer Fried van Opstal dat het oorspronkelijke perceel 379A werd opgesplitst. Het afgesplitste perceel, waarop deze aanvraag betrekking heeft, is perceel 379C en is een leeg perceel. De verdeling staat weergegeven op de plannen.
   - De voorzitter verwijst naar het ongunstige advies van de AMV. Dit advies is ongunstig omdat de informatie over de geurimpact van de inrichting niet correct is.
     - De heer Fried Van Opstal deelt mee de ganse berekening opnieuw te willen doorlopen en dit in samenwerking met de VITO. Hij vraagt hiervoor een termijnverlenging.
   - Desgevraagd informeert de heer Fried Van Opstal dat de stedenbouwkundige vergunning al is verleend.
2. Omschrijving en rubrieken
   - Omschrijving en rubrieken:
     - Spuiwater van de chemische reiniger valt onder rubriek 28.2.f en niet onder rubriek 28.2.c. De indelingsdrempel ligt echter op 20 m³ en bijgevolg is de opslag van 10 m³ spuiwater niet ingedeeld. De omschrijving wordt in die zin aangepast.
     - De AOW merkt op dat de diepte van de grondwaterwinning dient beperkt te worden tot 170 m omdat het Zand van Berchem (HCOV 0254) zich op een indicatieve diepte van 170 m onder het maaiveld bevindt. De exploitant gaf een diepte van 180 m op.
       De omschrijving wordt aangepast volgens het voorstel van de AOW.
   - Voor het overige werden omschrijving en rubrieken correct aangevraagd en kunnen ze behouden blijven.
   - Kadastrale omschrijving:
     De dienst Milieuvergunningen oordeelde dat het perceel diende aangevraagd te worden zoals het op dit ogenblik officieel kadastraal gekend is, namelijk perceel 3-E-379A. De AMV vermeldt echter reeds de nieuwe nummering die de aanvrager in bijlage B3 van het aanvraagdossier vermeldt, namelijk 3-E-379C.
     - De PMVC stelt voor de nieuwe nummering op te nemen.
3. Stedenbouwkundige verenigbaarheid
   - De inrichting is volgens het gewestplan gelegen in agrarisch gebied. De aanvraag is principieel in overeenstemming met de bepalingen van het geldende gewestplan.
   - De adviezen van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar en het college van burgemeester en schepenen zijn voorwaardelijk gunstig. Op 22 oktober 2012 heeft het college van burgemeester en schepenen van Hoogstraten de stedenbouwkundige vergunning voor het bouwen van een varkensstal voor een nieuw op te richten bedrijf ook verleend.
     Gelet op hun adviezen adviseert de PMVC om in de overwegingen bij het besluit op te nemen dat de exploitant wordt geacht om volgende stedenbouwkundige aspecten in acht te nemen:
     - De groenaanplantingen zoals opgelegd in de stedenbouwkundige vergunning dienen effectief te worden uitgevoerd.
   - De PMVC stelt dat de inrichting principieel stedenbouwkundig verenigbaar is.
4. Openbaar onderzoek – bezwaren
   - Er werden in het kader van het openbaar onderzoek geen schriftelijke of mondelinge bezwaren en/of opmerkingen ingediend.
5. Milieutechnische evaluatie
   - De AOW adviseert gunstig over de gevraagde grondwaterwinning.
   - Het college van burgemeester en schepenen van Hoogstraten stelt de vraag of de inrichting al dan niet als een milieutechnische eenheid dient beschouwd te worden met het naastgelegen bedrijf van de heer Marinus Van Der Velden, vader van de exploitant. In bevestigend geval zou dit betekenen dat de inrichting in elk geval MER-plichtig is.

- De AMV merkt op dat zij principieel geen probleem ziet in het naastliggende bedrijf van Marinus Van Der Velden en beide bedrijven niet als milieutechnische eenheid heeft beschouwd.

– De AMV adviseert ongunstig omdat de informatie over de geurimpact van de inrichting niet correct is. Dit laat niet toe om te controleren of de inrichting al dan niet MER-plichtig is.
  - De PMVC stelt een termijnverlenging voor:
    - De exploitant dient door een erkend deskundige in de discipline lucht de geurcontouren en het aantal (geur)gehinderden te laten bevestigen/bepalen. (Dit dient te gebeuren zowel voor de situatie zonder het bedrijf als de situatie met het bedrijf.) Indien nodig dienen milderende maatregelen te worden voorgesteld om een standstill te benaderen.

6. Watertoets
   – Voor de evaluatie van de waterkwaliteitsaspecten en waterkwantiteitsaspecten van de winning wordt verwezen naar het advies van de AOW.
   Uit het gunstige advies blijkt dat de gevraagde winning mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde voorwaarden, de gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 1 oktober 2004 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater en/of eventuele bepalingen uit de stedenbouwkundige vergunning, verenigbaar is met het watersysteem. De aanvraag voldoet voor wat de winning betreft, aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in artikel 5, 6 en 7 van het decreet Integraal Waterbeleid van 18 juli 2003.
   – Gelet op het feit dat de inrichting niet gelegen is in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en gelet op het voorwerp van het overige gedeelte van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen kan in alle redelijkheid worden geoordeeld dat in het kader van de milieuvergunning de watertoets voor de gevraagde activiteiten niet relevant is;

Gelet op de beslissing d.d. 13 juni 2013 van de deputatie van de provincieraad om de behandelingstermijn van de milieuvergunningsaanvraag te verlengen met 2 maanden, zoals voorgesteld door de PMVC;

Gelet op het feit dat de aanvrager de gevraagde bijkomende gegevens heeft toegestuurd met brief ontvangen op 17 juli 2013;

Gelet op het gunstige advies in termijnverlenging d.d. 29 juli 2013 van Afdeling Milieuvergunningen van het departement LNE (AMV) (kenmerk: AMV/A/13/9195); op volgende elementen uit dit advies:

1. De impactstudie 'Veeteeltbedrijf Stijn Van Der Velden' m.b.t. de geurimpact werd opgesteld door Fried Van Opstal en door Inge Wens, erkende MER-deskundigen in de discipline 'Lucht'. Het veeteeltbedrijf van de exploitant is gelegen in een omgeving waar ook andere veeteeltbedrijven gelegen zijn. Het bedrijf is vervolgens gelegen in een bronnencluster. M.b.v. het spreidingsmodel (IFDM) werd een inschatting gemaakt van de geuremissie in de omgeving van het bedrijf voor de huidige en de toekomstige situatie. Het resultaat van deze modellering werd weergegeven op 3 kaarten, zijnde 'Geur Voor', 'Geur Bedrijf' en 'Geur Na', waar de geurcontouren 3 $ou_E/m^3$, 5 $ou_E/m^3$ en 10 $ou_E/m^3$ op ingetekend werden. In de studie worden ook het aantal woningen gelegen in de verschillende zones weergegeven in tabelvorm.
   a) Uit de studie blijkt dat in de huidige situatie 32 woningen een negatief effect ondervinden, waarvan 18 woningen verbonden zijn aan een landbouwbedrijf, 16 woningen een matig negatief effect ondervinden, waarvan 4 verbonden aan een landbouwbedrijf, en 27 woningen een gering negatief effect ondervinden, waarvan 7 woningen verbonden aan een landbouwbedrijf.
   b) In de toekomstige situatie, zijnde met de exploitatie van het nieuwe varkensbedrijf, zal het aantal woningen die een negatief effect ondervinden ongewijzigd blijven, zullen 3 woningen die voorheen gelegen waren in de zone met een gering negatief effect, verschuiven naar de zone met een matig negatief effect, en zal één bijkomende woning een gering negatief effect ondervinden. Al deze woningen zijn gelegen in agrarisch gebied. Er zijn zowel in de huidige als in de toekomstige situatie geen gehinderde woningen in woongebied.

c) In de studie bevindt zich ook een figuur waarop de geurcontouren van het individuele bedrijf op weergegeven worden. Uit deze figuur blijkt dat 2 woningen verbonden aan een veeteeltbedrijf elk gelegen zijn binnen de rode zone ( >10 $ou_E$ /m³), één woning gelegen is in de oranje zone (5-10 $ou_E$ /m³) en één woning verbonden aan een veeteeltbedrijf in de gele zone (3-5 $ou_E$ /m³). Echter uit de figuur 'Geur Voor' blijkt dat in de huidige situatie deze 4 bovenstaande woningen reeds gelegen zijn in de rode zone.

Gelet op bovenstaande, kan besloten worden dat in de toekomstige situatie het aantal gehinderden zeer beperkt zal toenemen.
In de studie werd als milderende maatregel aangehaald om de voorziene chemische luchtwasser met een bijkomende trap uit te rusten, zoals een biologische wasser, zodat het geurverwijderingspercentage 40% zou bedragen i.p.v. 30%. Deze bijkomende trap om 10% extra geurreductie te verwezenlijken, zou de kostprijs van de chemische luchtwasser doen toenemen met 50% à 100% .
Gelet op de hoge meerprijs van de luchtwasser t.o.v. de bijkomende geurreductie, gelet op de beperkte toename van het aantal gehinderden in de toekomstige situatie, en gelet op de ligging van het bedrijf, lijkt het ons niet wenselijk om deze maatregel (bijkomende trap op de chemische luchtwasser) te weerhouden.
Er wordt in de studie nog vermeld dat de exploitant de verschillende managementtechnieken uit de omzendbrief LNE 2012/1 van 29.06.2012 systematisch zal toepassen op de inrichting.

2. De aanvraag heeft betrekking op een activiteit, die voorkomt op de lijst van bijlage II bij de Richtlijn 2011/92/EU betreffende de milieu-effectenbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten (zgn. MER-richtlijn). De aanvraag valt bijgevolg onder het toepassingsgebied van de Omzendbrief LNE 2011/1-milieueffectbeoordeling en vergunningverlening voor bepaalde projecten ten gevolge van het arrest van het Hof van Justitie van 24 maart 2011 (C-435/09, Europese Commissie tegen België) van 22 juli 2011 (BS 31 augustus 2011). De aanvraag werd getoetst aan de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage III bij voormelde MER-richtlijn (overgenomen in bijlage II bij het DABM). Er werd vastgesteld dat in het licht van de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële effecten er geen aanzienlijke milieueffecten verwacht moeten worden, zoals blijkt uit het "Verslag Onderzoek" hierboven. Bijgevolg moet voor onderhavige aanvraag geen milieueffectenrapport worden opgemaakt.
3. Door de exploitatie van 3.000 vleesvarkens in de zin van rubriek 9.4.1.d.1 is de inrichting geklasseerd als GPBV-bedrijf. Voor deze bedrijfssector wordt gebruik gemaakt van de BREF "Intensive Rearing of Poultry and Pigs" die dateert van juli 2003 en van de BBT-studie "Veeteelt" die dateert van februari 2006. Er is ook een GPBV-checklist "Veeteelt" op basis van deze BREF opgesteld.
   De prioritaire milieu-items voor de Vlaamse veeteeltsector zijn: water en afvalwater, nutriëntenemissies en, geur en stof. Overige milieuaandachtspunten zijn: energie, afval, chemicaliën en, geluid en trillingen.
   a) Afvalstoffen (productieafval, ander bedrijfsafval, verpakkingsafval, voorkoming, …)
      In de BREF wordt volgende BBT aangehaald voor het reduceren van afval: afvalstromen minimaliseren en volgens de meest aangewezen opties afvoeren.
      - Door een efficiënte opvolging van de verschillende productieprocessen en –stromen op het bedrijf, wordt er steeds naar gestreefd om de productie van afval en afvalstoffen tot een minimum te beperken.
      - De belangrijkste afvalstof geproduceerd op de inrichting is mest van de varkens. Het beheer en het afvoeren van de mest wordt geregeld via het mestdecreet. Voor de aangehaalde BBT in de BREF betreffende mestopslag en aanwending wordt doorverwezen naar het compartiment lucht en geur. De afvoer van de mest gebeurt conform de geldende regelgeving.
      - De dieren worden goed verzorgd waardoor ziektes en sterfte zoveel mogelijk beperkt wordt. Hoe minder sterfte, hoe minder kadavers dienen afgevoerd te worden. De kadavers worden wekelijks opgehaald door de firma Rendac.
      - Het spuiwater van het chemische luchtwasser wordt afzonderlijk opgevangen en afgevoerd volgens de geldende regels.

- In Vlarem I artikel 43ter staat vermeld dat "overeenkomstig het decreet van 2 juli 1981 betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen en het Vlaams reglement inzake afvalvoorkoming en -beheer het ontstaan van afvalstoffen wordt voorkomen; waar dit niet gebeurt, moeten die stoffen nuttig worden toegepast of aangewend worden als secundaire grondstof of, wanneer dat technisch en economisch onmogelijk is, zodanig worden verwijderd dat milieueffecten worden voorkomen of beperkt". Naast artikel 43ter in Vlarem I zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het beheer van afvalstoffen (afdeling 4.1.6).

Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen opgelegd te worden voor het milieucompartiment afvalstoffen.

b) Lucht & geur (geleide, diffuse, atmosferische emissies, Benchmarking Convenant, …)

Dieren gebruiken voeder en scheiden via de mest het grootste deel van de nutriënten terug uit. Deze nutriënten kunnen via verdamping in de lucht terechtkomen ($NH_3$, $N_2O$, $CH_4$) of via de bodem in het grond- en oppervlaktewater.

In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van de emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht: het opstellen van een nutriëntenbalans, toepassen van precisievoeding, vloerbevuiling zoveel mogelijk voorkomen, voldoende mestopslagcapaciteit voorzien, optimaliseren van stallen en/of mestopslagplaatsen binnen de bedrijfslocatie, toepassen van ammoniakemissiearme stalsystemen voor varkens en pluimvee, mestaanwending afstemmen op de betrokken landbouwgrond, gewasbehoefte en klimatologische omstandigheden, mest emissiearm aanwenden, nauwkeurig doseren en gelijkmatig uitspreiden, stallucht afzuigen en behandelen met een gaswasser.

- De voedering wordt afgestemd op de leeftijd en groei van de dieren. Het voedergebruik wordt beperkt door de voederconversie laag te houden om economische redenen. Er wordt gebruik gemaakt van laag fosfor- en eiwitvoeders, zodanig dat er in de mest ook minder fosfor en stikstof aanwezig zal zijn. Het voederverbruik wordt beperkt door het gebruik van aangepaste voedertechnieken met een lage vermorsingsgraad. De voederlijnen zijn computergestuurd.
- Het betreft een nieuw varkensbedrijf, waarvan de varkensstal ammoniakemissiearm gebouwd zal zijn. De stal wordt aangesloten op een chemische luchtwasser (S2-systeem). De ammoniakemissie wordt beperkt door de stalventilatielucht te behandelen in een chemisch luchtwassysteem. De chemische luchtwasser zal een ammoniakreductie van 70% en een geurreductie van 30% geven. Bij de gevraagde stalbezetting dient een afstand van 300 meter gerespecteerd te worden t.o.v. hindergevoelige gebieden. Hieraan kan worden voldaan.
- Rond de inrichting wordt een groenscherm met streekeigen groen van 6 meter breed aangelegd.
- De mest afkomstig van de varkens wordt opgeslagen in de mestkelder onder de stal en zal vervolgens afgezet worden conform de regels van het mestdecreet. De mest wordt ofwel afgevoerd voor export ofwel naar collega-landbouwers ofwel op de eigen akkers en weiden gebracht. Er is voldoende opslagcapaciteit aanwezig op de inrichting om de mengmest voor een periode van 9 maanden op te slaan. Door de ruim voldoende mestopslagcapaciteit wordt voorkomen dat er mest op de cultuurgronden wordt gebracht in periodes dat de gewassen de meststoffen niet optimaal kunnen benutten.
- De drinkgelegenheden zijn zo uitgevoerd dat er zo weinig mogelijk water vermorst wordt, waardoor de hoeveelheid geproduceerde mest wordt gereduceerd.
- De krengen worden verwijderd en opgeslagen in een kadaveropslagplaats.
- Droogvoeder dat aanleiding kan geven tot stofhinder, wordt opgeslagen in silo's of in verpakte vorm. De voedersilo's zijn voorzien van een degelijke ontluchting die ervoor zorgt dat het stof naar beneden geblazen wordt. Het gebruik van droogvoeder veroorzaakt een geringe hoeveelheid stof. Tijdens het vullen van de silo's is er altijd een stofzak voorzien aan de ontluchtingsbuis, waardoor de stofproductie beperkt wordt. De meeste oppervlakken die bereden worden zijn verhard.

- Er wordt op het bedrijf gestreefd naar een zo hoog mogelijke graad van zuiverheid, netheid en hygiëne op het bedrijf. Na elke ronde worden de hokken gereinigd met water en ontsmet.
- Met betrekking tot mestopslag en aanwending wordt er beroep gedaan op het Mestdecreet en zijn uitvoeringsbesluiten (o.a. uitrijregeling, …). In het Mestdecreet artikel 47§1 staat vermeld dat 'De landbouwer dient de meststoffen op een milieukundig verantwoorde wijze en overeenkomstig de bepalingen van dit decreet en zijn uitvoeringsbesluiten af te zetten'.
- Gelet op de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3). Daarnaast zijn er de sectorale voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd met betrekking tot constructievoorschriften voor stallen en mestopslagplaatsen (afdeling 5.9.2), m.b.t. de ligging van varkensstallen (afdeling 5.9.4) en pluimveestallen (afdeling 5.9.5), m.b.t. de beperking van milieuhinder (voorkoming van geur- en stofhinder, dierlijke mest en algemene milieuhygiënische maatregelen art. 5.9.8.1.& 2.& 3 & 4) en m.b.t. bestaande stallen en mestopslagplaatsen (afd. 5.9.10).

  Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen opgelegd te worden voor het milieucompartiment lucht en geur.

c) Geluid en trillingen

Over geluid wordt in de BREF o.a. het volgende vermeld: voorafgaand werd er niet veel aandacht geschonken aan geluidshinder, dit zou wel eens kunnen veranderen aangezien het platteland populairder wordt en geluidshinder meer relevant wordt. Er worden enkele voorstellen gedaan om geluidsemissies te reduceren: plannen van activiteiten in bedrijfslokalen, gebruik maken van natuurlijke barrières, toepassen van geluidsarme apparatuur, opvragen van technische metingen van apparaten, opvragen van extra geluidsvermindering metingen. Specifieke maatregelen ter voorkoming/beperking van hinder door geluid en trillingen in de veehouderij kwamen niet aan de orde in het kader van de BBT-studie.

- De stallen zijn goed geïsoleerd zodanig dat het lawaai afkomstig van de dieren en de voederinstallaties tot een minimum herleid wordt.
- De vleesvarkens worden ad libitum gevoederd, zodat er geen lawaai gemaakt wordt om voeder.
- De stallen worden op mechanische wijze verlucht, maar door het goede onderhoud en oordeelkundige plaatsing wordt de geluidshinder tot een minimum beperkt.
- De ventilatoren zijn voor de luchtwasser gemonteerd zodat de geluidshinder buiten de stallen beperkt is.

  Voor geluid en trillingen dient voldaan te worden aan de voorwaarden en geluidsrichtwaarden van Vlarem II.

d) Energie (energieverbruik, thermisch, elektrisch, beperking, …)

In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van energie: opstellen van een energiebalans, gebruik maken van natuurlijke ventilatie waar mogelijk, optimaliseren van het ontwerp van het ventilatiesysteem in mechanische geventileerde stallen, regelmatig controle en reiniging van leidingen en ventilatoren in mechanisch geventileerde stallen.

- Op het bedrijf wordt hoofzakelijk energie verbruikt door de ventilatoren, voederlijnen en luchtwasser. De ventilatoren worden gestuurd met diafragma's en frequentieregelaars om een optimale ventilatie te bekomen bij een minimaal stroomverbruik. De ventilatoren, de luchtwasser en de voederlijnen worden regelmatig onderhouden. Het klimaat in de stal wordt binnen de comfortzone van het varken gehouden en aangepast in functie van de leeftijd. De ventilatie is zodanig gestuurd dat de hoeveelheid uitgestoten ventilatielucht tot het strikt noodzakelijke beperkt wordt. De stallen worden niet verwarmd.
- In Vlarem I artikel 43ter staat vermeld dat "de energie op doelmatige wijze wordt gebruikt". Naast artikel 43ter in Vlarem I zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en

hinderbeheersing (afdeling 4.1.3) en naar de meet- en registratieverplichtingen (afdeling 4.1.4).

Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen opgelegd te worden voor het milieucompartiment energie.

e) Grondstoffenverbruik

Wat betreft de grondstoffen, staat er in de BREF niks vermeld. Specifieke maatregelen ter beperking van het chemicaliëngebruik in de veehouderij kwamen niet aan de orde in het kader van deze BBT-studie.

- Op de inrichting wordt gebruik gemaakt van medicijnen, ongediertebestrijding, reiniging- en ontsmettingsmiddelen. Het voedergebruik wordt beperkt door de voederconversie laag te houden om economische redenen. Het voedergebruik wordt beperkt door het gebruik van aangepaste voertechnieken met een lage vermorsingsgraad.
- Door selectie, een aangepast voederrantsoen en een goede stalinrichting wordt er steeds naar gestreefd om het verbruik van energie, water, grondstoffen en hulpstoffen tot een minimum te beperken.

f) Water

- Verbruik

  Het meeste water wordt gebruikt voor drinkwater en voor reinigingswater van stallen en machines.

  In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van waterverbruik: een waterbalans opmaken, grof vuil verwijderen door droog reinigen, goed gebruik maken van drinkwatervoorzieningen, gebruik maken van alternatieve waterbronnen, gebruik maken van hogedrukreinigers na elke productie, afvalwater dat mestdeeltjes bevat opvangen en uitrijden op het land.

  Op de inrichting wordt gebruik gemaakt van grondwater en hemelwater. In de stallen gebruikt men wateropvangbakjes om vermorsing tegen te gaan. Op de inrichting wordt het regenwater opgevangen in een ondergrondse regenwateropvang van 200m³. Het opgevangen regenwater wordt gebruikt voor laagwaardige toepassingen, zijnde kuisen van de stallen. Er wordt gewerkt met een hogedrukreiniger om het waterverbruik zo beperkt mogelijk te houden. De wanden en vloeren van de stallen zijn uitgevoerd in egale en gemakkelijk te reinigen materialen zodat er zo weinig mogelijk reinigingswater dient aangewend te worden. Het waterverbruik zal onder controle gehouden worden, er wordt een debietmeter voorzien.
- Lozing

  Al het reinigingswater wordt opgevangen en komt in de mestkelder terecht. Er wordt geen bedrijfsafvalwater geloosd.

  Gelet op de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3) en naar de meet- en registratieverplichtingen (afdeling 4.1.4). Daarnaast zijn er de sectorale voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de algemene milieuhygiënische maatregelen (art. 5.9.8.4. §1), naar afvalwater (art. 5.9.8.5 en art. 5.3.2.3§1) en naar de voorwaarden met betrekking tot het toezicht (art. 5.9.9.1).

Hieruit blijkt dat er geen extra bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen opgelegd te worden.

g) Bodem

In de BREF worden verschillende BBT aangehaald voor het reduceren van de emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht. Hiervoor wordt terug verwezen naar het compartiment lucht en geur.

- De opslag van gevaarlijke producten moeten voldoen aan de bepalingen van hoofdstuk 5.17 van Vlarem II. Hierin worden de nodige maatregelen getroffen naar verontreiniging van de bodem, zoals dubbelwandige, bovengrondse houders met lekdetectie of enkelwandige houders in inkuiping. Hier zal aan voldaan worden.
- De aanwezige mestopslagplaatsen en stallen zijn uitgevoerd conform de bepalingen van Vlarem, zodat ze geen verontreiniging van bodem en grondwater veroorzaken.

- De verharde oppervlakten worden gereinigd en onderhouden.
- De krengen worden bewaard in een kadaveropslagplaats.

Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen opgelegd te worden voor het milieucompartiment bodem.

h) Preventie tegen ongevallen
   - De stallen zijn afgesloten buiten de werkuren, zodat deze ontoegankelijk zijn voor onbevoegden. De toegang tot het bedrijf blijft eveneens afgesloten voor derden. De stallen zijn enkel toegankelijk voor personen die aanwezig moeten zijn in de stallen. Bezoekers dienen zich aan te melden bij de bedrijfsleider om de stallen te mogen betreden.
   - Sterfte wordt zoveel mogelijk vermeden door een goed management.
   - Er worden op strategische plaatsen brandblusapparaten voorzien in samenspraak met de brandweer.
   - De exploitant neemt alle maatregelen om schade en hinder te voorkomen.
   - In Vlarem I artikel 43ter staat vermeld dat "de nodige maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken ". Artikel 22 van het milieuvergunningendecreet stelt daarenboven dat: "De exploitant van een inrichting is verplicht de milieuvoorwaarden na te leven. Ongeacht de verleende vergunning moet hij steeds de nodige maatregelen treffen om schade, hinder en zware ongevallen te voorkomen en, om bij ongeval de gevolgen ervan voor de mens en het leefmilieu zo beperkt mogelijk te houden."

i) Preventieve maatregelen tegen verontreiniging
   - De inrichting wordt zorgvuldig en vakkundig bedreven.
   - De stallen blijven in de mate van het mogelijke afgesloten. Enkel ramen en deuren die een functie hebben bij de stalverluchting blijven open. Buitendeuren zijn enkel open voor doorgang van personen, dieren of goederen of in geval van overmacht. Er wordt voor gezorgd dat er geen overmatige beluchting gebeurt waardoor er geen extra emissies optreden.
   - Doeltreffende bestrijdingsmaatregelen worden getroffen ter voorkoming van ongedierte zoals ratten, muizen en insecten.
   - De opslag van zwavelzuur gebeurt in een bovengrondse, dubbelwandige houder, die conform de Vlarem II uitgevoerd zal zijn.
   - Besmettelijke ziektes worden mede voorkomen door de krengen onmiddellijk af te zonderen van de gezonde dieren. Er wordt ten allen tijde voor gezorgd dat de inrichting, de te houden dieren en de direct omgeving in goede hygiënische toestand worden gehouden.
   - Naast bovenstaande maatregelen zijn er de specifieke maatregelen die vermeld worden in ieder milieucompartiment.
   - Buiten de algemene en sectorale voorwaarden inzake preventieve maatregelen, die in Vlarem opgelegd zijn, staat in Vlarem I artikel 43ter vermeld dat "alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden getroffen, met name door toepassing van de beste beschikbare technieken".

   Hieruit blijkt dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen opgelegd te worden.

j) Maatregelen bij abnormale bedrijfsomstandigheden
   In de BREF wordt aangehaald om een noodprocedure voor onvoorziene emissies en incidenten te voorzien.
   Gelet op de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de Hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3).
   Hieruit blijkt dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen opgelegd te worden

k) Maatregelen bij stopzetting
   - Het betreft de exploitatie van een nieuwe inrichting, van een eventuele stopzetting van het bedrijf is geen sprake.

- In Vlarem I artikel 43ter staat vermeld dat "bij de definitieve stopzetting van de activiteiten de nodige maatregelen worden getroffen om het gevaar van verontreiniging te voorkomen en het exploitatieterrein weer in een bevredigende toestand te brengen". Naast artikel 43ter in Vlarem I zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het buiten gebruik stellen van installaties (afdeling 4.1.6).

Hieruit kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen opgelegd te worden.

4. Bij deze wijzigt de afdeling Milieuvergunningen haar oorspronkelijk ongunstig advies van 2 mei 2013 naar een gunstig advies;

Gelet op het gunstige advies d.d. 6 augustus 2013 van de PMVC; op volgende elementen uit dit advies:

0. M.e.r.-screening
   - De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage 2 bij de richtlijn 2011/92/EU betreffende de milieueffectenbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten.
     Volgende aangevraagde rubrieken geven aanleiding tot de m.e.r.-screening: 9.4.1.d.1 – 53.8.2.
   - De aanvraag valt onder het toepassingsgebied van de omzendbrief LNE 2011/1 – milieu-effectenbeoordeling en vergunningverlening voor bepaalde projecten ten gevolge van het arrest van het Hof van Justitie van 24 maart 2011 (C-435/09, Europese Commissie tegen België) van 22 juli 2011 (BS 31 augustus 2011).
   - De aanvraag werd getoetst aan de criteria van bijlage 2 van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM).
   - De inrichting is gelegen op voldoende ruime afstand van vogel- of habitatrichtlijngebied of een ander kwetsbaar gebied.
     Doordat correcte informatie over het compartiment geur in het dossier ontbrak, kon in zitting van 28 mei 2013 niet worden nagegaan of de inrichting al dan niet MER-plichtig is (advies AMV, zie advies PMVC d.d. 28 mei 2013, onder punt 5, 3de gedachtestreepje).
     Uit het bijkomend advies van de AMV na termijnverlenging blijkt dat er, rekening houdend met de bijkomende gegevens, geen aanzienlijke milieugevolgen te verwachten zijn en dat er geen MER dient opgemaakt te worden.
1. Horen van partijen
   - De heer F. Van Opstal, van Well Milieuadvies, wordt gehoord namens de exploitant.
   - De voorzitter verwijst naar de bijkomende gegevens die de exploitant in termijnverlenging bezorgd heeft en naar het advies van de AMV dat op basis van deze gegevens gunstig is.
   - Een deskundige merkt op dat de exploitant stelt dat een bijkomende biologische trap op het luchtwassysteem slechts een beperkt rendement oplevert. In gelijkaardige dossiers worden echter hogere rendementen naar voor geschoven.
   - De heer Van Opstal antwoordt dat hij meent dat een bijkomende biologische trap in werkelijkheid een hoger rendement oplevert. Dit wordt ook bevestigd door de leverancier, maar dit kan niet bewezen worden aan de hand van cijfers. De heer Van Opstal wijst er ook op dat er voor deze exploitatie weinig bijkomende geurgehinderden zijn. Een toename van het geurverwijderingsrendement met 10% door het plaatsen van een bijkomende biologische trap, zal in de omgeving verdwijnen in de cumulatieve geur en slechts een kleine winst opleveren voor de omgeving. Het verschil tussen een chemische en een combiwasser zal door de omwonenden niet opgemerkt worden, terwijl de kostprijs voor de exploitant wel sterk zou toenemen (extra sturing, capaciteit en verbruikskosten). De heer Van Opstal benadrukt dat ook met de chemische luchtwasser quasi een stand still bereikt wordt.
2. Omschrijving en rubrieken
   - De PMVC bevestigt haar advies van 28 mei 2013.
3. Stedenbouwkundige verenigbaarheid
   - De PMVC bevestigt haar advies van 28 mei 2013.

4. Openbaar onderzoek – bezwaren
   - De PMVC bevestigt haar advies van 28 mei 2013.
5. Milieutechnische evaluatie
   - Rekening houdend met de bijkomende gegevens, wijzigt de AMV haar oorspronkelijk ongunstig advies in een gunstig advies.
   - Uit de impactstudie blijkt dat de gevraagde standstill inzake het aantal gehinderden nagenoeg kan worden gerealiseerd door toepassing van een chemische wasser.
   - De PMVC stelt vast dat uit de impactstudie blijkt dat de gevraagde standstill inzake het aantal gehinderden nagenoeg kan worden gerealiseerd door toepassing van een chemische wasser. Dit is voor de PMVC een belangrijk element om te oordelen dat het voorgestelde luchtwassysteem volstaat en gunstig geadviseerd kan worden.
   - Voor het overige bevestigt de PMVC haar gunstig advies van 28 mei 2013.
   - De PMVC stelt voor om in de overwegingen bij het besluit te vermelden dat het Mestdecreet veronderstelt dat de exploitant de nodige nutriëntenemissierechten heeft verkregen alvorens hij kan exploiteren.
6. Watertoets
   - De PMVC bevestigt haar advies van 28 mei 2013.
7. Termijn
   - De vergunning kan verleend worden voor een termijn van 20 jaar en met een termijn voor ingebruikname van 3 jaar.
8. Voorwaarden

   a. Algemene voorwaarden:
   - Algemeen: hoofdstuk 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
   - Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

   b. Sectorale voorwaarden: Dieren: hoofdstuk 5.9
   - Opslag van gevaarlijke stoffen - algemene bepalingen: afdeling 5.17.1
   - Opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders: afdeling 5.17.3
   - Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53

   c. Bijzondere voorwaarden: Naar analogie met gelijkaardige dossiers stelt de PMVC volgende bijzondere voorwaarde voor:
   - De stal wordt uitgerust met een chemisch luchtwassysteem (S-2); de uitvoering en het gebruik van het luchwassysteem moet gebeuren volledig conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten (met onder meer een urenteller, een waterpulsmeter, een halfjaarlijkse monstername van het spuiwater, een onderhoudscontract en een logboek waarin metingen, onderhoud, analyseresultaten van het waswater en storingen bijgehouden worden, een onderhoudscontract en een adviescontract).
   - Het chemisch luchtwassysteem moet een ammoniakverwijderingsrendement hebben van minimaal 70%, een geurreductie van 30%.
   - De bedieningshandleiding, de technische fiche, het monsternameprotocol, het logboek, het onderhoudscontract en de analyserapporten moeten ter inzage liggen voor de toezichthoudende overheid.
   - Spuiwater afkomstig van het chemisch luchtwassysteem wordt apart opgevangen in een geschikte opslagplaats en afgevoerd voor verdere verwerking of uitgereden conform de bepalingen van het Mestdecreet.

   Volgende overwegingen kunnen tevens opgenomen worden in het besluit:
   - Overwegende dat de stal wordt uitgerust met een chemische luchtwasser (S-2); dat daarmee een ammoniakverwijderingsrendement van minimaal 70%, een geurreductie van 30% kan bekomen worden;
   - Overwegende dat het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten, bepaalde eisen stelt aan de uitvoering en het gebruik van het chemisch luchtwassysteem; dat dit onder meer inhoudt dat een urenteller voor het registreren

van de draaiuren van de circulatiepomp moet geïnstalleerd worden; dat een waterpulsmeter de hoeveelheid spuiwater registreert; dat elk half jaar een monstername van het spuiwater moet genomen worden; dat het luchtwassysteem jaarlijks moet gereinigd worden; dat een ammoniakverwijderingsrendement van minimaal 70% moet gehaald worden; dat in een logboek metingen, onderhoud, analyseresultaten van het waswater en storingen bijgehouden worden; dat er een onderhoudscontract en een adviescontract moet afgesloten worden met de leverancier; dat het logboek en een beoordeling van het jaarlijks technisch onderhoud ter inzage moeten liggen voor de toezichthoudende overheid;

- Overwegende dat overeenkomstig artikel 5.9.2.1.bis §2 van titel II van het Vlarem na afwerking van de bouw van een ammoniakemissiearme stal een attest moet worden afgeleverd dat aantoont dat de bouwwerken werden uitgevoerd conform de ammoniakemissiearme staltechnieken; dat dit attest moet zijn afgeleverd voor er dieren in de stal worden gehouden; dat dit attest ter inzage moet liggen van de toezichthoudende overheid;

Gelet op de ligging van de inrichting in een agrarisch gebied volgens het gewestplan Turnhout;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met bovengenoemde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat de exploitant volgende stedenbouwkundige aspecten in acht dient te nemen:
- De groenaanplantingen zoals opgelegd in de stedenbouwkundige vergunning dienen effectief te worden uitgevoerd;

Overwegende dat het gunstige advies van de PMVC in aanmerking wordt genomen;

Overwegende dat voor de evaluatie van de elementen die de aanvrager heeft aangebracht tijdens het horen door de PMVC, kan verwezen worden naar de adviezen van de PMVC;

Overwegende dat de stal wordt uitgerust met een chemische luchtwasser (S-2); dat daarmee een ammoniakverwijderingsrendement van minimaal 70%, een geurreductie van 30% kan bekomen worden;

Overwegende dat het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten, bepaalde eisen stelt aan de uitvoering en het gebruik van het chemisch luchtwassysteem; dat dit onder meer inhoudt dat een urenteller voor het registreren van de draaiuren van de circulatiepomp moet geïnstalleerd worden; dat een waterpulsmeter de hoeveelheid spuiwater registreert; dat elk half jaar een monstername van het spuiwater moet genomen worden; dat het luchtwassysteem jaarlijks moet gereinigd worden; dat een ammoniakverwijderingsrendement van minimaal 70% moet gehaald worden; dat in een logboek metingen, onderhoud, analyseresultaten van het waswater en storingen bijgehouden worden; dat er een onderhoudscontract en een adviescontract moet afgesloten worden met de leverancier; dat het logboek en een beoordeling van het jaarlijks technisch onderhoud ter inzage moeten liggen voor de toezichthoudende overheid;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 5.9.2.1.bis §2 van titel II van het Vlarem na afwerking van de bouw van een ammoniakemissiearme stal een attest moet worden afgeleverd dat aantoont dat de bouwwerken werden uitgevoerd conform de ammoniakemissiearme staltechnieken; dat dit attest moet zijn afgeleverd voor er dieren in de stal worden gehouden; dat dit attest ter inzage moet liggen van de toezichthoudende overheid.

Overwegende dat de exploitant over de nodige nutriëntenemissierechten dient te beschikken alvorens hij kan exploiteren;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken van het watersysteem, en aan de doelstellingen en beginselen van artikel 5, 6 en 7 van het decreet Integraal Waterbeleid kan verwezen worden naar het advies van de PMVC;

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage 2 bij de richtlijn 2011/92/EU betreffende de milieu-effectbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten; dat de aanvraag valt onder het toepassingsgebied van de omzendbrief LNE 2011/1 – milieueffectbeoordeling en vergunningverlening voor bepaalde projecten ten gevolge van het arrest van het Hof van Justitie van 24 maart 2011 (C-435/09, Europese Commissie tegen België) van 22 juli 2011 (BS 31 augustus 2011);

Overwegende dat de aanvraag werd getoetst aan de criteria van bijlage 2 van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); dat voor deze toetsing verwezen wordt naar het advies van de PMVC;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan voor een termijn verstrijkend op 5 september 2033;

B E S L U I T:

**ARTIKEL 0** – Mer-screening

Voor voorliggend project is geen MER vereist.

**ARTIKEL 1** - Voorwerp

Aan de heer Stijn Van Der Velden, wonende Maxburgdreef 6 te 2321 Hoogstraten (Meer), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend om een varkens-houderij, gelegen Vaalmoer z/n te 2320 Hoogstraten, kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 3-E-379A, te exploiteren, omvattend:

- 1 stal met plaatsen voor 3.000 mestvarkens (9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.1);
- de opslag van 7.388 kg zwavelzuur in een bovengrondse tank (17.3.3.1.b);
- de opslag van 3.500 m³ dierlijke mest (mengmest) (28.2.c.1);
- een grondwaterwinning op een diepte van 170 m met een opgepompt debiet van 25 m³/dag en 6.500 m³/jaar (53.8.2).

Vlarem-rubricering: 9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.1 – 17.3.3.1.b – 28.2.c.1 – 53.8.2.

**ARTIKEL 2** – Koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning

§1 Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in artikel 4.2.1 en 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd

in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO. De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§2 De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§3 De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§4 Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

**ARTIKEL 3** – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1. Algemene:
- Algemeen: hoofdstuk 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

§2. Sectorale:
- Dieren: hoofdstuk 5.9
- Opslag van gevaarlijke stoffen - algemene bepalingen: afdeling 5.17.1
- Opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders: afdeling 5.17.3
- Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53

§3. Bijzondere:
1. De stal wordt uitgerust met een chemisch luchtwassysteem (S-2); de uitvoering en het gebruik van het luchwassysteem moet gebeuren volledig conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten (met onder meer een urenteller, een waterpulsmeter, een halfjaarlijkse monstername van het spuiwater, een onderhoudscontract en een logboek waarin metingen, onderhoud, analyseresultaten van het waswater en storingen bijgehouden worden, een onderhoudscontract en een adviescontract).
2. Het chemisch luchtwassysteem moet een ammoniakverwijderingsrendement hebben van minimaal 70%, een geurreductie van 30%.
3. De bedieningshandleiding, de technische fiche, het monsternameprotocol, het logboek, het onderhoudscontract en de analyserapporten moeten ter inzage liggen voor de toezichthoudende overheid.
4. Spuiwater afkomstig van het chemisch luchtwassysteem wordt apart opgevangen in een geschikte opslagplaats en afgevoerd voor verdere verwerking of uitgereden conform de bepalingen van het Mestdecreet.

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden kunnen worden teruggevonden in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijzigingen van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven.

***MLAV1-2013-0069***
***Stijn Van Der Velden***

De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de website van de provincie Antwerpen, via onderstaande link:
http://www.provant.be/leefomgeving/milieu/milieuvergunningen/reglementering/milieuvergunningende/recente_wijzigingen

**ARTIKEL 4** - Termijn voor ingebruikname

De in artikel 1 vergunde inrichting dient in gebruik genomen te worden binnen de 3 jaar vanaf de datum van deze vergunning, zoniet vervalt deze vergunning van rechtswege.

**ARTIKEL 5** - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn:
1. die aanvangt op de datum van dit besluit, behoudens wanneer:

   a) Deze milieuvergunning is geschorst omdat de stedenbouwkundige vergunning op datum van deze milieuvergunning niet definitief is verleend; in dat geval vangt de vergunningstermijn aan op de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend; de exploitant dient deze datum bij aangetekende brief te melden aan de deputatie;
   b) Onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, §2 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan.

2. die eindigt op 5 september 2033, behoudens wanneer:
   de vergunningstermijn overeenkomstig het bepaalde in 1. a) later wordt gestart; in dat geval wordt de einddatum van deze milieuvergunning met een overeenstemmende termijn verdaagd

**ARTIKEL 6** - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

**ARTIKEL 7** -

§1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III-bis van titel I van het Vlarem.

§2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient vóór de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunningsverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem.

§3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem uiterlijk tussen de 18de en de 12de maand vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

***MLAV1-2013-0069***
***Stijn Van Der Velden***

**ARTIKEL 8** -

Tegen de beslissing m.b.t. de vergunningsaanvraag kan beroep worden aangetekend binnen een termijn van dertig dagen na de eerste dag van bekendmaking van de bestreden beslissing bij de Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel, overeenkomstig artikel 51 van het Vlarem.
Tot staving van de ontvankelijkheid van het eventuele beroep dient bij het beroepschrift het hierbij gevoegde attest van betekening evenals het bewijs van betaling van de voorgeschreven dossiertaks gevoegd te worden.

Antwerpen, in zitting van 5 september 2013.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, Gouverneur-Voorzitter, de heren L. Lemmens, L. Caluwé, mevrouw I. Verhaert, de heren B. Peeters en P. Bellens, leden en de heer D. Toelen, Provinciegriffier.

Verslaggever: Peter Bellens

In opdracht:
De Provinciegriffier, De Voorzitter,

w.g.) (w.g.)

D. Toelen Cathy Berx

Voor eensluidende kopie

Voor de provinciegriffier
De dossierbehandelaar

Sandy Van Cleemput