



**Provincie
Antwerpen**

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMVP-2023-0095 - Referentie OMV-loket 2023060225 - V1

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER EEN AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING.

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 10 augustus 2023.

Aanwezig: de heer Jan De Haes, voorzitter, mevrouw Mireille Colson, mevrouw Lili Stevens, leden en Hilde Van Look, waarnemend provinciegriffier

Verslaggever: Jan De Haes

In opdracht:

De waarnemend Provinciegriffier,

Hilde Van Look

De Voorzitter,

Jan De Haes

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

Digitaal ondertekend
door Hilde Van Look
(Signature)
Datum: 16/08/2023
16:16:56

Digitaal ondertekend
door Jan De Haes
(Signature)
Datum: 16/08/2023
16:30:01

1. Gegevens van de inrichting

- **Exploitant/Aanvrager:** nv Vecom, gevestigd Ter Stratenweg 7b te 2520 Ranst (KBO 404.807.328)
- **Adres:** Ter Stratenweg 7B, 2520 Ranst
- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20220413-0020
- **Referentie OMV-loket:** 2023060225 - V1
- **Dossiernummer VVO:** OMVP-2023-0095

2. Ligging

- **Kadastrale gegevens:** 2-C-430F

- **Planologische bestemming:** De inrichting is gelegen in gebied voor ambachtelijke bedrijven en KMO's volgens gewestplan Turnhout, goedgekeurd op 3 oktober 1979.

3. Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten.

Besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 (VCRO) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerenderfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid (IHB) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

4. Aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op een inrichting voor de chemische behandeling van metalen en omvat:

- het veranderen door wijziging van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op het kadastrale perceel 2-C-430F, als volgt:
 - het verplaatsen van de aanwezige beitsbaden en de regularisatie van de inhoud van het beitsbad van 28.000 liter naar 22.000 liter (29.5.5.4);

Rubricering: 29.5.5.4.

De volgende rubrieken zijn niet langer van toepassing:

- een schroefcompressor met een vermogen van 22 kW (16.3.2.a);
- de opslag van propaan (300 liter) en ademplucht (34 liter) in verplaatsbare recipiënten met een totale opslag van 334 liter (17.1.2.1.1);
- 2 straalmachines met spuitpistolen met een vermogen van resp. 11 kW en 4 kW en samen een geïnstalleerde totale drijfkracht van 15 kW (29.5.4.1.a);

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- de opslag van 15.235 ton gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen (zie tabel) (17.3.4.1.a – 17.3.5.2.a – 17.3.6.1.a – 17.4);
- oppervlaktebehandeling van metalen d.m.v. een chemisch procedé in 2 beitsbaden met elk een inhoudsvermogen van 22.000 liter (29.5.5.4).

Rubricering: 17.3.4.1.a – 17.3.5.2.a – 17.3.6.1.a – 17.4 – 29.5.5.4.

Tabel opslag gevaarlijke stoffen en vloeistoffen:

Product	Hoeveelheid		Aard opslag	17.3.4.1.a	17.3.5.2.a	17.3.6.1.a	17.4
	Kg	liter					
Vecinox Passivating Liquid	880	800	4 vaten x 200 l	X		x	
waterstoffluoride 40%	2.260	2.000	2 IBC's x 1.000 l	x	x		
Vecinox Pickling Liquid 30	2.200	2.000	2 IBC's x 1.000 l	x	x		
zwavelzuur 37%	1.280	1.000	1 IBC x 1.000 l	x			
fosforzuur 75%	1.580	1.000	1 IBC x 1.000 l	x		x	
waterstofperoxide 35%	1.130	1.000	1 IBC x 1.000 l	x		x	
citroenzuur 50%	1.150	1.000	1 IBC x 1.000 l			x	
Steamclean HPC-NF	265	250	10 bidons x 25 l				x
Vecinox Stainless Steel cleaner	620	500	20 bidons x 25 l				x
Vecinox Passivating Liquid	1.375	1.250	50 bidons x 25 l				x
Vecinox Pickling Paste 14 LN	48	40	24 dozen x 2 kg				x
Vecinox Pickling Spray 4022	300	250	10 bidons x 25 l				x
Vecinox Pickling Spray 4025	600	500	20 bidons x 25 l				x
Vecinox Pickling Spray 4026	600	500	20 bidons x 25 l				x
citroenzuur 50%	143,75	125	5 bidons x 25 l				x
Vecinox Pickling Paste 10	48	40	24 dozen x 2 kg				x
ijzer(II)sulfaat	472,5	250	10 zakken x 10 l				x
waterstofperoxide 35%	282,5	250	10 bidons x 25 l				x
diverse producten voor het onderhoud v/d eigen gebouwen	100	100	divers				x
Totaal	15.234,75	12.855		9.330 kg	4.460 kg	4.740 kg	4.055 liter

5. Overzicht vergunningen

Kenmerk	Aard vergunning	Datum beslissing/arrest	Vervaldatum vergunning	Voorwerp beslissing	Bevoegde overheid
MLAV1-2012-0341	M	14 februari 2013	14 februari 2033	vergunning voor het verder exploiteren en veranderen door uitbreiding en wijziging	D
MLAV1-2015-0348	M	4 mei 2016	14 februari 2033	vergunning voor het veranderen door wijziging en uitbreiding	D
MLOV-2016-0084	-	27 oktober 2016	-	melding van overname	D
OMGP-2022-0210	M	6 oktober 2022	14 februari 2033	vergunning voor het veranderen door uitbreiding	D
CBS: schepencollege D: deputatie Min: bevoegde Vlaamse minister RvS: Raad van State RvVb: Raad voor Vergunningsbetwistingen M: ingedeelde inrichtingen en activiteiten S: stedenbouwkundige handelingen V: vegetatie K: kleinhandelsactiviteiten BS: Belgisch Staatsblad					

Zie advies schepencollege van Ranst van 13 juli 2023.

6. Procedure

De aanvraag werd behandeld in toepassing van de vereenvoudigde procedure.

- Ontvangstdatum van de aanvraag: 1 juni 2023
- Ontvankelijk en volledig verklaard op: 27 juni 2023 (versie in het Omgevingsloket: V1)

7. Adviezen

Schepencollege van Ranst

- advies gevraagd op 27 juni 2023;
 - advies ontvangen op 13 juli 2023;
 - inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
1. Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:
 - a. Op 1 juni 2023 vroeg Vecom NV, Ter Stratenweg 7B in 2520 Oelegem, een omgevingsvergunning aan voor een inrichting voor de chemische behandeling van metalen (verandering door wijziging) aan Ter Stratenweg 7B in 2520 Oelegem. De locatie is kadastraal gekend als afdeling 2, sectie C, perceelnummer 430F. Het dossiernummer in het omgevingsloket is 2023060225. Het dossier werd volledig en ontvankelijk verklaard op 27 juni 2023. Op 27 juni 2023 vroeg deputatie van de provincie Antwerpen om een advies.
 - b. Het perceel ligt in de ambachtelijke bedrijven en kmo's volgens het goedgekeurde gewestplan.
 - c. Historiek van het perceel:
 - De milieuvergunningsaanvraag M/1992/1/134 voor de exploitatie van een onderhoudswerkplaats werd op 24 april 1992 vergund door de deputatie van de provincie Antwerpen.
 - De stedenbouwkundige aanvraag 1992/00167 voor de bouw van een werkplaats, een opslagplaats en burelen werd op 27 september 1994 in beroep vergund door de Vlaamse Regering.
 - De stedenbouwkundige aanvraag 1992/00058 voor infrastructuurwerken in de nijverheidszone en toegangen werd op 7 oktober 1997 vergund door het college van burgemeester en schepenen.
 - De milieuvergunningsaanvraag M/1998/1/036 voor de uitbreiding van een inrichting voor de chemische behandeling van metaal met een waterzuiveringsinstallatie voor het spoelwater werd op 8 oktober 1998 vergund door de deputatie van de provincie Antwerpen.
 - De stedenbouwkundige aanvraag 2000/00101 voor de bouw van een waterzuiveringsinstallatie werd op 17 januari 2001 vergund door het college van burgemeester en schepenen.
 - De stedenbouwkundige aanvraag 2001/00192 voor het bouwen van opslagplaatsen en burelen werd op 23 september 2002 vergund door het college van burgemeester en schepenen.
 - De milieuvergunningsaanvraag M/2007/1/009 voor de vermindering van de opslag van giftige stoffen van 100 naar 4 ton, de opslag van licht ontvlambare vloeistoffen van 30.000 liter naar 9.000 liter, ontvlambare vloeistoffen van 100.000 liter naar 15.000 liter, vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 100°C van 5.000.000 liter naar 100 liter werd op 18 april 2007 vergund door de deputatie van de provincie Antwerpen.
 - De milieuvergunningsaanvraag M/2008/1/038 voor de verplaatsing van de propaanopslagplaats en de uitbreiding met de opslag van 626 liter propaan tot totaal 880 liter propaan en 400 liter stikstof in flessen, de uitbreiding met de opslag van 400 kg geconcentreerd waterstoffluoride (zeer giftig) en 118,2 ton giftige stoffen werd op 24 oktober 2008 vergund door de deputatie van de provincie Antwerpen.
 - De stedenbouwkundige aanvraag 2007/00230 voor de bouw van een loods voor de opslag van paletten werd op 10 december 2008 vergund door het college van burgemeester en schepenen.

- De milieuvergunningsaanvraag M/2012/1/020 voor de chemische behandeling van metalen, de opslag van 450 liter gassen in verplaatsbare recipiënten, de opslag van gevaarlijke producten, de opslag van 66,23 ton giftige stoffen en 1.590 kg zeer giftige stoffen, de opslag van 4.978,51 kg corrosieve en irriterende stoffen werd ingetrokken door de aanvrager.
 - De milieuvergunningsaanvraag M/2012/1/055 voor het lozen van spuiwater van de stoomketel, de opslag van 450 liter gassen, 250 liter stikstof en 200 liter propaan, de opslag van gevaarlijke producten (159,35 ton giftige stoffen en 1.590 kg zeer giftige stoffen), de opslag van 600 liter diesel, de opslag 2.500 kg gevaarlijke stoffen werd op 2 november 2012 vergund door de deputatie van de provincie Antwerpen.
 - De stedenbouwkundige aanvraag 2015/00052 voor het bouwen van een hoogspanningscabine werd op 25 juni 2015 vergund door het college van burgemeester en schepenen.
 - De milieuvergunningsaanvraag M/2016/1/003 voor een inrichting voor de chemische behandeling van metalen werd op 4 mei 2016 vergund door de deputatie van de provincie Antwerpen.
 - De milieuvergunningsaanvraag M/2016/3/024 voor het plaatsen van een hoogspanningstransformator werd op 1 december 2016 vergund door het college van burgemeester en schepenen.
 - De milieuvergunningsaanvraag 2022/00204 voor de uitbreiding en de actualisatie van de exploitatie van een bedrijf voor chemische oppervlaktebehandeling van metalen werd op 6 oktober 2022 vergund door het college van burgemeester en schepenen.
- d. Vlaremrubrieken niet langer van toepassing:
- rubriek 16.3.2.a: Een schroefcompressor met een vermogen van 22 kW
 - rubriek 17.1.2.1.1: De opslag van propaan (300 liter) en adamlucht (34 liter) in verplaatsbare recipiënten met een totale opslag van 334 liter
 - rubriek 29.5.4.1.a: 2 straalmachines met spuitpistolen met een vermogen van resp. 11 kW en 4 kW en samen een geïnstalleerde drijfkracht van 15 kW
- e. Vlaremrubrieken ongewijzigd:
- rubriek 17.3.4.1.a: De opslag van diverse beitsmiddelen en een passieveermiddel met een totale opslag van 9,33 ton
 - rubriek 17.3.5.2.a: De opslag van diverse beitsmiddelen met een totale opslag van 4,46 ton
 - rubriek 17.3.6.1.a: De opslag van diverse beitsmiddelen, een roestverwijderaars en een passieveermiddel met een totale opslag van 4.740 kg
 - rubriek 17.4: De opslag van diverse beitsmiddelen, roestverwijderaars en passieveermiddelen, in verpakkingen van maximaal 30 liter, met een totale opslag van 4.055 liter
- f. Vlaremrubrieken nieuw:
- rubriek 29.5.5.4: Oppervlaktebehandeling van metalen d.m.v. een chemisch procedé in 2 beitsbaden met een inhoudsvermogen van elk 22.000 liter
2. Juridisch kader:
- Decreet Integraal Waterbeleid van 18 juli 2003
Er kunnen voorwaarden of maatregelen opgelegd worden als er een schadelijke invloed verwacht wordt op de waterhuishouding.
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 1 september 2009 en uitvoeringsbesluiten
Voor bouwwerken, terreinaanlegwerken, gebruik van gronden en panden is een stedenbouwkundige vergunning nodig. Een vergunning binnen de reguliere procedure wordt afgegeven door het college van burgemeester en schepenen.
- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
Voor inrichtingen, bouwwerken, terreinaanlegwerken, gebruik van gronden en panden is een omgevingsvergunning nodig.
- Koninklijk Besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen
De industriegebieden zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover het in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze ook de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Ook worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten

behoefte van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

Voor Oelegem werd het gewestplan Turnhout goedgekeurd op 30 september 1977.

Besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II)

Vlaanderen wil het leefmilieu beschermen. De doelstelling is het voorkomen en beperken van hinder, milieuverontreiniging en veiligheidsrisico's door hinderlijke inrichtingen. In de vergunning kunnen voorwaarden worden opgelegd om aan deze doelstelling te kunnen voldoen. De inhoudelijke milieubepalingen zijn onder meer opgenomen in VLAREM II en III. VLAREM II bevat ook de indelingslijst (bijlage I) en de milieuspecifieke procedures zoals de evaluaties en de afwijkingsprocedure.

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning

Dit besluit beschrijft de te volgen procedures voor het indienen en behandelen van de omgevingsvergunning.

Artikel 5.53.6.1.1 en 6.2.2.1.2 van Vlarem II van 1 juni 1995

Deze artikels beschrijven de milieuvoorwaarden voor het lozen van bemalingswater.

Gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater van 5 juli 2013

Niet-verontreinigd hemelwater dat wordt opgevangen op daken of verharde oppervlakken, dient zo veel mogelijk hergebruikt en geïnfiltreerd te worden vooraleer te lozen.

3. Adviezen:

Igean gaf op 3 juli 2023 een voorwaardelijk gunstig advies.

4. Verslag gemeentelijke omgevingsambtenaar:

- a. De Nederlandse Vecom Group is actief in verschillende landen, waaronder België. Ze legt zich toe op diverse metaaloppervlaktebehandelingen; in Ranst bestaan de activiteiten uit het chemisch behandelen van metalen. Met dit dossier wil Vecom de huidige omgevingsvergunning voor ingedeelde inrichtingen en activiteiten wijzigen. Het gaat om volgende veranderingen:
 - De waterstraalactiviteiten van metaal zijn stopgezet: de twee straalmachines zijn verwijderd.
 - De schroefcompressor horende bij de straalmachines zijn verwijderd.
 - De opslag van gasflessen is verwijderd en dus niet langer meer van toepassing.
 - De beitsbaden worden verplaatst naar de andere hal.
 - De inhoud van het beitsbad van 28 m³ wordt verminderd naar 22 m³ zoals de werkelijke situatie (regularisatie) naar 22 m³.
- b. De inrichting is volgens het gewestplan gelegen in een gebied voor ambachtelijke bedrijven en kleine en middelgrote ondernemingen.
- c. De beitsbaden zullen allebei inpandig staan, in de hal naast de huidige beitsshal. Deze hal is zodanig gebouwd dat deze een volledige inkuiping vormt: de vloer is vloeistofdicht en resistent aan de gebruikte beitsvloeistoffen en de vloer helt af naar opvangputjes weg van de ingangen van de hal. Via deze opvangputjes worden gemorste vloeistoffen opgeslagen in een bovengrondse kunststoffen opslagtank van 20.000 liter die zich in de beitsshal (en dus in de inkuiping) bevindt. De inkuiping wordt aan een regelmatige controle onderworpen.
- d. De gevaarlijke producten worden opgeslagen in een aparte chemiekluis, welke voorzien is van opvangbakken over de hele grondoppervlakte van de chemiekluis. Daarbij wordt ook rekening gehouden met de onderlinge afstandsregels. De nodige absorptiemiddelen zijn in de onmiddellijke omgeving van de chemiekluis aanwezig om in geval van een calamiteit onmiddellijk te gebruiken. De chemiekluis zelf staat boven een vloeistofdichte oppervlakte opgesteld. Een dagvoorraad aan gevaarlijke producten wordt ook bewaard in de ingekuipte beitsshal. Alle vloeibare gevaarlijke afvalstoffen worden opgeslagen in de bovengrondse kunststoffen opslagtank van 20.000 liter die zich in de ingekuipte beitsshal bevindt. Deze gevaarlijke afvalstoffen worden op afroep opgehaald door een hiervoor erkende inzamelaar.
- e. De beitsbaden zullen niet worden verwarmd. Hierdoor zullen de luchtemissies van vloeistofdampen tot een minimum worden beperkt. Bovendien zal de nieuwe beitsvloeistof (NoNox) geen NOx- dampen voortbrengen. De eventuele emissies worden via de dakventilatoren afgezogen.

- f. De branders van de (niet-ingedeelde) cv-installaties worden gevoed met aardgas. De te verwachten emissies voor deze branders zijn aldus de stoffen SO₂, NO_x, CO en stof. De cv-installaties worden periodiek gereinigd en onderhouden.
 - g. De inrichting is gelegen op ca. 402 meter van habitatrichtlijngebied 'Bos- een heidegebieden ten oosten van Antwerpen' en overlappend VEN/IVON-gebied 'Het Bos van Ranst'. In het aanvraagdossier worden geen effecten op de biodiversiteit beschreven. De aanvraag betreft enkel een stopzetting van de mechanische behandeling en daarbij horende installaties, alsook een vermindering van het debiet van de beitsbaden. De aanvraag kan bijgevolg gunstig worden beoordeeld.
5. Watertoets:
- a. Volgens de waterlopenkaart loopt langsheen de inrichting een geklasseerde waterloop van 2de categorie namelijk de Grote Merriebeek. De inrichting is eveneens gelegen langs de bevaarbare waterloop, het Albertkanaal.
Het huishoudelijk afvalwater (150 m³/jaar) wordt (niet-ingedeeld) geloosd op de openbare riolering gelegen in de Ter Stratenweg. Er is een controleputje aanwezig om deze waterstroom te kunnen bemonsteren. Er is geen lozing van bedrijfsafvalwater. Het water dat gebruikt wordt in het waterstraalproces blijft in een gesloten circuit waarin het wordt gerecycleerd.
 - b. De inrichting is niet gelegen in een grondwaterwingsgebied of -beschermingszone.
De inrichting is volgens de nieuwe overstromingskaarten niet gelegen in fluviaal overstroombaar gebied volgens het huidig en/of toekomstig klimaat maar wel deels in pluviaal overstroombaar gebied volgens het huidig en/of toekomstig klimaat (bron: waterinfo.be).
 - c. Dit wil zeggen dat voor de grond waarop de inrichting gelegen is aan de hand van de huidige situatie en het klimaatscenario voor 2050 de overstromingsrisico's werden berekend en deze aangegeven dat er omwille van intense neerslag net op het perceel overstromingsrisico's rusten. De exploitant dient kennis te krijgen van de mogelijke overstromingsrisico's. Zowel op het perceel als op het gebouw rust een score D wat wilt zeggen dat er een middelgrote overstromingskans is onder het huidige klimaat. Zeker voor het gebouw waarin de opslag gebeurt is het noodzakelijk om hemelwaterbuffering te voorzien.
Volgens het integraal waterbeleid en art. 4.2.1.3§5 (ingedeelde inrichtingen) of artikel 6.2.2.1.2§4 (nietingedeelde inrichtingen) van Vlarem II moet voor de afvoer van hemelwater de voorkeur gegeven worden aan de afvoerwijzen zoals hierna in afnemende graad van prioriteit vermeld:
 - opvang voor hergebruik
 - infiltratie op eigen terrein
 - buffering met vertraagd lozen in een oppervlaktewater of een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater
 - lozing in de regenwaterafvoerleiding (RWA) in de straat
 - slechts wanneer de best beschikbare technieken geen van voornoemde afvoerwijzen toelaten, mag het hemelwater geloosd worden in de openbare riolering.
 - d. Door de steeds groter wordende droogteproblematiek en het ondertekenen van de burgemeestersconvenant 2030 door de gemeente, is binnen het vergunningenbeleid nadruk op circulair watergebruik van alternatieve waterbronnen aangewezen.
 - e. Ook in de Blue deal, hét plan van de Vlaamse Overheid in de strijd tegen droogte en waterschaarste enerzijds en wateroverlast anderzijds, staan volgende pijlers centraal:
 - openbare besturen geven het goede voorbeeld en zorgen voor gepaste regelgeving
 - circulair watergebruik als regel
 - landbouw en natuur als deel van de oplossing
 - particulieren sensibiliseren en stimuleren om te ontharden
 - verhogen van de bevoorradingszekerheid
 - samen investeren in innovatie om ons watersysteem slimmer, robuuster en duurzamer te maken Het volume van de hemelwaterput dient in verhouding te zijn met het potentiële hergebruik.
 - f. Niet-verontreinigd hemelwater dat valt op de groenzones (± 3.446 m²) infiltreert rechtstreeks ter plaatse. Rekening houdende met een neerslag van 0,85 m³/m²/jaar (cijfer VMM), bedraagt dit ongeveer 2.929 m³/jaar.

- g. Niet-verontreinigd hemelwater afkomstig van het dak van het hoofdgebouw (1.242 m²), het dak van de boogloods (160 m²) en de verhardingen op de site (2.443 m²), wordt opgevangen en afgeleid naar de natuurlijke vijver op de site ($\pm$ 1.300 m³). Hierin wordt aldus $\pm$ 3.268 m³/jaar opgevangen. De vijver heeft een overloop op de Grote Merriebeek die achter de site stroomt.
 - h. Dit is niet in overeenstemming met art. 4.2.1.3§5 van Vlarem II dat prioriteit geeft aan hemelwateropvang voor hergebruik als afvoerwijze van hemelwater. Zeker voor laagwaardige toepassingen (bijvoorbeeld reinigen van gebouwen, toiletspoelingen, beregening groenvoorziening) moet maximaal ingezet worden op recuperatiewater door in voldoende hemelwaterbuffering, maar ook in voldoende aftappunten te voorzien.
 - i. Preventief in functie van waterschaarste en/of wateroverlast is een verduurzaming van de waterhuishouding nodig om de inrichting, zowel naar de bedrijfsgebouwen als naar de bedrijfswoning toe, klimaatbestendig te maken.
6. Bijkomende motivering:
Het college van burgemeester en schepenen sluit zich aan bij de motivering en het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar.
7. Besluit:
- a. Enig artikel:
Het college van burgemeester en schepenen maakt de aanvraag voor de inrichting voor de chemische behandeling van metalen (verandering door wijziging) aan Ter Stratenweg 7B in 2520 Oelegem van Vecom NV, Ter Stratenweg 7B in 2520 Oelegem, aan deputatie van de provincie Antwerpen over met voorwaardelijk gunstig advies.
 - b. Bijzondere voorwaarde:
 - Binnen een termijn van één jaar dient er een waterstudie te worden overgemaakt, bestaande uit minstens een detailberekening van het laagwaardig watergebruik, de benodigde hemelwaterbuffering en mogelijke aftappunten.
 - Binnen een termijn van drie jaar dient de hemelwaterrecuperatie operationeel te zijn.
 - c. Vlarem-rubrieken:
 - rubriek 17.3.4.1.a: De opslag van diverse beitsmiddelen en een passiveermiddel met een totale opslag van 9,33 ton
 - rubriek 17.3.5.2.a: De opslag van diverse beitsmiddelen met een totale opslag van 4,46 ton
 - rubriek 17.3.6.1.a: De opslag van diverse beitsmiddelen, een roestverwijderaars en een passiveermiddel met een totale opslag van 4.740 kg
 - rubriek 17.4: De opslag van diverse beitsmiddelen, roestverwijderaars en passiveermiddelen, in verpakkingen van maximaal 30 liter, met een totale opslag van 4.055 liter
 - rubriek 29.5.5.4: Oppervlaktebehandeling van metalen d.m.v. een chemisch procedé in 2 beitsbaden met een inhoudsvermogen van elk 22.000 liter

Departement Omgeving - Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten - Milieu Antwerpen (AGOP-M)

- advies gevraagd op 27 juni 2023;
- reactie ontvangen op 4 juli 2023;
- inhoud: geen advies.

Vlaamse Milieumaatschappij (VMM)

- advies gevraagd op 27 juni 2023;
 - advies ontvangen op 18 juli 2023;
 - inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
1. De omgevingsvergunningsaanvraag van Vecom heeft betrekking op een beperkte wijziging van de bestaande vergunning. Relevant voor lucht is het verplaatsen van de 2 beitsbaden naar de andere hal en regularisatie van de inhoud van de baden, vermindering met 6.000 liter tot een totaal van 44.000 liter, te vergunnen onder rubriek 29.5.5.4.
 2. Het verplaatsen van de baden zal geen effect hebben op de emissietoestand van het bedrijf.

3. Advies VMM, aspect emissie van afvalgassen in de atmosfeer
Voor de omgevingsvergunningsaanvraag van het bedrijf Vecom te Ranst kan voor lucht een gunstig advies worden verleend.

Agentschap voor Natuur en Bos (ANB)

- advies gevraagd op 27 juni 2023;
- advies niet ontvangen;
- inhoud: stilzwijgend gunstig.

Watertoets adviezen:

- advies gevraagd op 27 juni 2023;
 - reactie ontvangen op 18 juli 2023;
 - inhoud: geen bezwaar, gelet op volgende elementen:
1. De aanvraag betreft volgende veranderingen op de huidige omgevingsvergunning
 - a. De waterstraalactiviteiten van metaal zijn stopgezet: de twee straalmachines zijn verwijderd.
 - b. De schroefcompressor horende bij de straalmachines zijn verwijderd.
 - c. De opslag van gasflessen is verwijderd en dus niet langer meer van toepassing.
 - d. De beitsbaden worden verplaatst naar de andere hal.
 - e. De inhoud van het beitsbad van 28 m³ wordt verminderd naar 22 m³ zoals de werkelijke situatie (regularisatie) naar 22 m³.
 2. De gevraagde aanpassingen hebben geen impact op het watersysteem.

8. Verslag van de Provinciale Omgevingsambtenaar

1. Omschrijving

- De omschrijving kan worden behouden.

2. Toetsing aan toepassingsgebied vereenvoudigde procedure

- De aangevraagde verandering van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit valt onder het toepassingsgebied van de bepalingen van artikel 12 van het Omgevingsvergunningsbesluit. Bijgevolg heeft de aanvraag betrekking op een beperkte verandering van een vergund project. De aangevraagde verandering is niet van die aard dat ze een betekenisvol bijkomend risico inhoudt voor mens en milieu en de hinder significant groot.
- Bijgevolg voldoet de aanvraag aan de criteria van artikel 17 van het Omgevingsvergunningsdecreet voor wat betreft het toepassingsgebied van de vereenvoudigde procedure. Dit veronderstelt ook dat er geen MER/OVR/Passende beoordeling vereist is.

3. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid

- De aanvraag is gelegen in gebied voor ambachtelijke bedrijven en KMO's volgens gewestplan Turnhout.
- De aanvraag is principieel in overeenstemming met de planologische bestemming van het gewestplan.
- Het betreft een bestaand en milieu-vergund bedrijf. Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.
- De POA is van oordeel dat de aanvraag principieel stedenbouwkundig verenigbaar is.

4. Toetsing aan titel V van het DABM

- De adviezen van het CBS en de VMM zijn gunstig.
- De AGOP-M heeft aangegeven geen advies te zullen uitbrengen.
- Aanvullend op de uitgebrachte adviezen merkt de POA nog het volgende op:
 - Afval:
 - Wanneer de beitsvloeistoffen na herhaaldelijk gebruik te verontreinigd zijn, worden ze vervangen. De gebruikte beitsvloeistoffen worden opgehaald door een erkend inzamelaar en verwerkt in een vergunde verwerkingsinrichting.
 - Ook het spoelwater van de baden wordt opgehaald en extern verwerkt.
 - Effecten op bodem:
 - In beide beitsbaden (elk 22.000 liter) wordt gebruikt gemaakt van een nieuwe beitsvloeistof die bestaat uit een mengsel van zwavelzuur, fosforzuur,

ijzer(II)sulfaat, fluorwaterstofzuur, waterstofperoxide en een kleine hoeveelheid detergenten. Naargelang de gewenste behandeling zal verdund worden met leidingwater.

- De volledige hal waarnaar de beitsbaden verplaatst zullen worden, zal ingekuipt worden. Het spoelwater en eventueel gelekte beitsvloeistoffen zullen opgevangen worden op de zuurbestendige vloer van deze hal. De vloer zal afhellen naar een opvangput waarin een pomp aanwezig is. Deze pompt het spoelwater naar de put in de beitsshal en nadien in een opvangtank van 20.000 liter die zich ook in de beitsshal bevindt (dus boven een inkuiping). De vloer zal zodanig aangelegd worden dat er geen vloeistof naar buiten of naar de riolering kan lopen. De opvangcapaciteit van de vloer is daarbij groter dan de inhoud van een bad. De inkuiping zal regelmatig aan controle onderworpen worden.
- Bij het stopzetten van de beitsactiviteiten zal ook een oriënterend bodemonderzoek worden uitgevoerd.
- Gelet op voorgaande wordt geconcludeerd dat er voldoende maatregelen genomen worden om de impact op bodem te beperken.
- Luchtverontreiniging:
 - Het gebruikte nieuwe beitsmiddel bevat geen salpeterzuur, waardoor er geen NOx-dampen ontstaan bij het beitsen. Bovendien zijn de baden onverwarmd, waardoor verdamping van beitsmiddelen beperkt wordt. De eventuele emissies worden via de dakventilatoren afgezogen. Daarbij dient er wel op gelet te worden dat er geen agitatie van de vloeistof in de baden mag zijn. Hiermee wordt bedoeld dat de vloeistof niet mag golven.
- De POA volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag in overeenstemming is met de bepalingen van titel V van het DABM en op milieuvlak aanvaardbaar is

5. Natuur

- De inrichting is gelegen op:
 - ca. 410 meter van habitatrictlijngebied 'Bos- en heidegebieden ten oosten van Antwerpen';
 - ruime afstand van vogelrichtlijngebied;
 - ca. 385 meter van VEN/IVON-gebied 'Het Bos van Ranst' en op ca. 1.050 meter van VEN/IVON-gebied 'De Schijnvallei'.
- Er werd geen advies van het ANB ontvangen. Dit advies is bijgevolg stilzwijgend gunstig.
- In het advies van het CBS wordt opgemerkt:
 - In het aanvraagdossier worden geen effecten op de biodiversiteit beschreven.
 - De aanvraag betreft enkel een stopzetting van de mechanische behandeling en daarbij horende installaties, alsook een vermindering van het debiet van de beitsbaden. De aanvraag kan bijgevolg gunstig worden beoordeeld.

De POA sluit zich aan bij de beoordeling van het CBS.

- Gelet op het voorwerp en de ligging van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen wordt er in het kader van de omgevingsvergunning geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.

6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB

- Niet van toepassing

7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel

- Er zijn geen indicaties dat er vergunningsplichtige onderdelen zijn die onlosmakelijk met het project samenhangen, maar niet in de aanvraag werden opgenomen. Er kan dan ook worden besloten dat het principe niet wordt geschonden.
- Indien de vergunning wordt verleend, betreft dit geen regularisatie voor niet-vergunde zaken die eventueel op de plannen staan ingetekend, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

8. Watertoets

- De inrichting is volgens de overstromingskaarten, die zijn opgenomen in het uitvoeringsbesluit van de watertoets, gelegen in een overstromingsgevoelig gebied als gevolg van pluviale overstromingen.
- De provinciale dienst Integraal Waterbeleid heeft aangegeven geen bezwaar te hebben, de gevraagde aanpassingen hebben geen impact op het watersysteem.

- Het gevraagde project is (mits toepassing van de projectgebonden preventieve maatregelen en naleving van de voorgestelde voorwaarden) verenigbaar met het watersysteem. De aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.
- In het advies van het CBS wordt het volgende opgemerkt:
 - Voor de grond waarop de inrichting gelegen is werden aan de hand van de huidige situatie en het klimaatscenario voor 2050 de overstromingsrisico's berekend en deze geven aan dat er omwille van intense neerslag net op het perceel overstromingsrisico's rusten.
De exploitant dient kennis te krijgen van de mogelijke overstromingsrisico's.
 - Zowel op het perceel als op het gebouw rust een score D wat wilt zeggen dat er een middelgrote overstromingskans is onder het huidige klimaat. Zeker voor het gebouw waarin de opslag gebeurt is het noodzakelijk om hemelwaterbuffering te voorzien.
 - Volgens het integraal waterbeleid en art. 4.2.1.3§5 (ingedeelde inrichtingen) of artikel 6.2.2.1.2§4 (niet-ingedeelde inrichtingen) van Vlarem II moet voor de afvoer van hemelwater de voorkeur gegeven worden aan de afvoerwijzen zoals hierna in afnemende graad van prioriteit vermeld:
 - opvang voor hergebruik
 - infiltratie op eigen terrein
 - buffering met vertraagd lozen in een oppervlaktewater of een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater
 - lozing in de regenwaterafvoerleiding (RWA) in de straat
 - slechts wanneer de best beschikbare technieken geen van voornoemde afvoerwijzen toelaten, mag het hemelwater geloosd worden in de openbare riolering.
 - Door de steeds groter wordende droogteproblematiek en het ondertekenen van de burgemeestersconvenant 2030 door de gemeente, is binnen het vergunningenbeleid nadruk op circulair watergebruik van alternatieve waterbronnen aangewezen. Ook in de Blue deal, hét plan van de Vlaamse Overheid in de strijd tegen droogte en waterschaarste enerzijds en wateroverlast anderzijds, staan volgende pijlers centraal:
 - openbare besturen geven het goede voorbeeld en zorgen voor gepaste regelgeving
 - circulair watergebruik als regel
 - landbouw en natuur als deel van de oplossing
 - particulieren sensibiliseren en stimuleren om te ontharden
 - verhogen van de bevoorradingszekerheid
 - samen investeren in innovatie om ons watersysteem slimmer, robuuster en duurzamer te maken
 - Het volume van de hemelwaterput dient in verhouding te zijn met het potentiële hergebruik.
 - Niet-verontreinigd hemelwater dat valt op de groenzones ($\pm 3.446 \text{ m}^2$) infiltreert rechtstreeks ter plaatse. Rekening houdende met een neerslag van $0,85 \text{ m}^3/\text{m}^2/\text{jaar}$ (cijfer VMM), bedraagt dit ongeveer $2.929 \text{ m}^3/\text{jaar}$. Niet-verontreinigd hemelwater afkomstig van het dak van het hoofdgebouw (1.242 m^2), het dak van de boogloods (160 m^2) en de verhardingen op de site (2.443 m^2), wordt opgevangen en afgeleid naar de natuurlijke vijver op de site ($\pm 1.300 \text{ m}^3$). Hierin wordt aldus $\pm 3.268 \text{ m}^3/\text{jaar}$ opgevangen. De vijver heeft een overloop op de Grote Merriebeek die achter de site stroomt.
 - Dit is niet in overeenstemming met art. 4.2.1.3§5 van Vlarem II dat prioriteit geeft aan hemelwateropvang voor hergebruik als afvoerwijze van hemelwater. Zeker voor laagwaardige toepassingen (bijvoorbeeld reinigen van gebouwen, toiletspoelingen, beregening groenvoorziening) moet maximaal ingezet worden op recuperatiewater door in voldoende hemelwaterbuffering, maar ook in voldoende aftappunten te voorzien.
 - Preventief in functie van waterschaarste en/of wateroverlast is een verduurzaming van de waterhuishouding nodig om de inrichting, zowel naar de bedrijfsgebouwen als naar de bedrijfswoning toe, klimaatbestendig te maken

De POA stelt vast dat er geen stedenbouwkundige handelingen werden aangevraagd waardoor de hemelwaterverordening ook niet van toepassing is op voorliggende aanvraag. Evenwel wordt voorgesteld om in de aandachtspunten van het besluit op te nemen dat er in functie van waterschaarste en/of wateroverlast een verduurzaming van de waterhuishouding beoogd kan worden om de inrichting (zowel naar de bedrijfsgebouwen als naar de bedrijfswoning toe) klimaatbestendig te maken. Er dient prioriteit gegeven te worden aan hemelwateropvang voor hergebruik als afvoerwijze van hemelwater.

9. Termijn

- De naar milieu ingedeelde activiteiten kunnen worden vergund tot 14 februari 2033.

10. Voorstel voorwaarden

MILIEUVOORWAARDEN:

§1. Algemene:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Lucht: hoofdstuk 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
- Algemene voorwaarden Vlare III: deel 2

§2. Sectorale:

- Metalen: hoofdstuk 5.29

§3. Bijzondere:

Het CBS stelt voor om volgende voorwaarde op te leggen:

1. Binnen een termijn van één jaar dient er een waterstudie te worden overgemaakt, bestaande uit minstens een detailberekening van het laagwaardig watergebruik, de benodigde hemelwaterbuffering en mogelijke aftappunten. Binnen een termijn van drie jaar dient de hemelwaterrecuperatie operationeel te zijn.
 - a. De POA stelt voor om als aandachtspunt op te nemen dat hergebruik van hemelwater prioriteit heeft (zie ook bespreking bij watertoets).

STEDENBOUWKUNDIGE VOORWAARDEN: geen.

11. Conclusie

- Gunstig.

9. Beoordeling van de aanvraag

Voor de toetsing van de aanvraag aan de beoordelingsgronden van de VCRO, de doelstellingen van titel V van het DABM, de beschermingsmaatregelen van het Onroerenderfgoeddecreet, de beoordelingsgronden en doelstellingen van het decreet betreffende het IHB, de maatregelen van het Natuurdecreet en de doelstellingen en beginselen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, wordt verwezen naar de beoordeling in het verslag van de Provinciale Omgevingsambtenaar.

De beoordeling zoals opgenomen in het verslag van de Provinciale Omgevingsambtenaar wordt bijgetreden.

Conform artikel 48 §1 van het Omgevingsvergunningsbesluit bevat het besluit de geactualiseerde vergunningssituatie wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, kunnen tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De vergunning kan worden verleend onder de voorwaarden en voor de termijn zoals voorgesteld door de Provinciale Omgevingsambtenaar.

10.Aandachtspunten

In functie van waterschaarste en/of wateroverlast kan een verduurzaming van de waterhuishouding beoogd worden om de inrichting (zowel naar de bedrijfsgebouwen als naar de bedrijfswoning toe) klimaatbestendig te maken. Er dient prioriteit gegeven te worden aan hemelwateropvang voor hergebruik als afvoerwijze van hemelwater.

Overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlarem II bepaalt de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

De voorliggende omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op het vermelde onder artikel 1 van dit besluit. Deze vergunning betreft geen regularisatie voor eventuele niet-vergunde gebouwen of constructies die op de plannen ingetekend staan en niet tot het voorwerp van voorliggende aanvraag behoren.

B E S L U I T

ARTIKEL 1 – Voorwerp

Aan nv Vecom, gevestigd Ter Stratenweg 7b te 2520 Ranst (KBO 404.807.328), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend met betrekking tot een inrichting voor de chemische behandeling van metalen (inrichtingsnummer omgevingsloket 20220413-0020), gelegen Ter Stratenweg 7B te 2520 Ranst, het kadastraal perceel 2-C-430F. De vergunning omvat het verplaatsen van de aanwezige beitsbaden en de regularisatie van de inhoud van het beitsbad van 28.000 liter naar 22.000 liter (29.5.5.4);

Rubricering: 29.5.5.4.

De volgende rubrieken zijn niet langer van toepassing:

- een schroefcompressor met een vermogen van 22 kW (16.3.2.a);
- de opslag van propaan (300 liter) en ademplucht (34 liter) in verplaatsbare recipiënten met een totale opslag van 334 liter (17.1.2.1.1);
- 2 straalmachines met spuitpistolen met een vermogen van resp. 11 kW en 4 kW en samen een geïnstalleerde totale drijfkracht van 15 kW (29.5.4.1.a);

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- de opslag van 15.235 ton gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen (zie tabel) (17.3.4.1.a – 17.3.5.2.a – 17.3.6.1.a – 17.4);
- oppervlaktebehandeling van metalen d.m.v. een chemisch procedé in 2 beitsbaden met elk een inhoudsvermogen van 22.000 liter (29.5.5.4).

Rubricering: 17.3.4.1.a – 17.3.5.2.a – 17.3.6.1.a – 17.4 – 29.5.5.4.

Tabel opslag gevaarlijke stoffen en vloeistoffen:

Product	Hoeveelheid		Aard opslag	17.3.4.1.a	17.3.5.2.a	17.3.6.1.a	17.4
	Kg	liter					
Vecinox Passivating Liquid	880	800	4 vaten x 200 l	X		x	
waterstoffluoride 40%	2.260	2.000	2 IBC's x 1.000 l	x	x		
Vecinox Pickling Liquid 30	2.200	2.000	2 IBC's x 1.000 l	x	x		
zwavelzuur 37%	1.280	1.000	1 IBC x 1.000 l	x			

Product	Hoeveelheid		Aard opslag	17.3.4.1.a	17.3.5.2.a	17.3.6.1.a	17.4
	Kg	liter					
fosforzuur 75%	1.580	1.000	1 IBC x 1.000 l	x		x	
waterstofperoxide 35%	1.130	1.000	1 IBC x 1.000 l	x		x	
citroenzuur 50%	1.150	1.000	1 IBC x 1.000 l			x	
Steamclean HPC-NF	265	250	10 bidons x 25 l				x
Vecinox Stainless Steel cleaner	620	500	20 bidons x 25 l				x
Vecinox Passivating Liquid	1.375	1.250	50 bidons x 25 l				x
Vecinox Pickling Paste 14 LN	48	40	24 dozen x 2 kg				x
Vecinox Pickling Spray 4022	300	250	10 bidons x 25 l				x
Vecinox Pickling Spray 4025	600	500	20 bidons x 25 l				x
Vecinox Pickling Spray 4026	600	500	20 bidons x 25 l				x
citroenzuur 50%	143,75	125	5 bidons x 25 l				x
Vecinox Pickling Paste 10	48	40	24 dozen x 2 kg				x
ijzer(II)sulfaat	472,5	250	10 zakken x 10 l				x
waterstofperoxide 35%	282,5	250	10 bidons x 25 l				x
diverse producten voor het onderhoud v/d eigen gebouwen	100	100	divers				x
Totaal	15.234,75	12.855		9.330 kg	4.460 kg	4.740 kg	4.055 liter

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens. Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2

De projectinhoudversie zoals vermeld in de referentie van het OMV-loket onder titel "1. Gegevens van de inrichting/project" maakt integraal deel uit van dit besluit.

Deze beslissing werd genomen op basis van de gegevens, die worden geacht door de aanvrager te goeder trouw te zijn verstrekt. Indien deze gegevens op een later tijdstip onvolledig en/of onjuist blijken te zijn, berust de verantwoordelijkheid hiervoor volledig bij de aanvrager.

De vergunningverlenende overheid en alle toezichthoudende overheden kunnen in voorkomend geval een beroep doen op alle mogelijke wettelijke middelen om de gevolgen van voormelde onjuistheden en/of onvolledigheden zo snel mogelijk te beëindigen.

ARTIKEL 3 – Termijn

De naar milieu ingedeelde activiteiten worden vergund tot 14 februari 2033.

ARTIKEL 4 – Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3 van het Omgevingsvergunningsdecreet, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van het bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 5 – Verplichtingen inzake brandveiligheid

De vergunning doet geen enkele afbreuk aan de verplichtingen inzake brandveiligheid zoals deze voorzien worden in de wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen, het Koninklijk Besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basishoudnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen en diens bijlagen.

ARTIKEL 6 – Voorwaarden

MILIEUVOORWAARDEN:

§1. Algemene:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Lucht: hoofdstuk 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
- Algemene voorwaarden Vlare III: deel 2

§2. Sectorale:

- Metalen: hoofdstuk 5.29

§3. Bijzondere: geen.

ARTIKEL 7 – Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 8

Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 9 – Beroepsmogelijkheid

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 10, 86 en 87 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Gewestelijke Omgevingsambtenaar is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen

tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Gewestelijke Omgevingsambtenaar, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Artikel 87 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 87. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.