

**AMV/000142766/1001**

**Ministerieel besluit houdende uitspraak over het beroep aangetekend tegen het besluit van de deputatie van de provincie Antwerpen van 27 juli 2017 met nummer MLAV1-2017-0006 houdende het deels verlenen van een milieuvergunning aan Mark Mattheussen, Goorheide 42, 2260 Westerlo, voor het verder exploiteren en veranderen van een rundvee- en pluimveehouderij, gelegen op hetzelfde adres**

DE VLAAMSE MINISTER VAN OMGEVING, NATUUR EN LANDBOUW,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juli 2014 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 27 oktober 2017;

Gelet op het beroep van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Westerlo, Boerenkrijglaan 61, 2260 Westerlo, aangetekend tegen het besluit nr. MLAV1-2017-0006 van de deputatie van de provincie Antwerpen van 27 juli 2017 waarbij:

1<sup>o</sup> vergunning wordt verleend voor onbepaalde duur aan Mark Mattheussen, Goorheide 42, 2260 Westerlo, voor het verder exploiteren en veranderen van een rundvee- en pluimveehouderij, gelegen op hetzelfde adres, op de kadastrale percelen: afdeling 1, sectie E, perceelnummers 121g en 121l, omvattende:

- een brandstofverdeelinstallatie met een verdeelslang (herrubricering naar CLP-verordening);

- stalplaatsen voor 50.000 slachtkuikens (uitbreiding);
- staplaatsen voor 300 runderen, waarvan 150 melkkoeien, 30 andere runderen, 60 jongvee tussen 1 en 2 jaar en 60 jongvee jonger dan 1 jaar (wijziging door vermindering met 25 runderen);
- het stallen van vijftien bedrijfsvoertuigen (wijziging door vermindering met negen voertuigen);
- een koeltank met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 15 kW (uitbreiding);
- de opslag van 7.140 kg mazout in twee bovengrondse tanks van 3.500 liter en 5.000 liter (uitbreiding met 2.772 kg en herrubricering naar CLP-verordening);
- de opslag van 200 m<sup>3</sup> stro in een lokaal;
- de opslag van 275 m<sup>3</sup> vaste mest en 5.575 m<sup>3</sup> drijfmest (uitbreiding met 2 m<sup>3</sup> vaste mest en 3.201 m<sup>3</sup> drijfmest);
- zes warmteheaters met een totaal geïnstalleerd vermogen van 360 kW (uitbreiding);
- de opslag van 15 ton melk (uitbreiding met 7 ton);
- de opslag van 3.570 m<sup>3</sup> groenvoeders (uitbreiding);
- een grondwaterwinning op een diepte van 58 meter met een maximaal debiet van 35 m<sup>3</sup> per dag en 9.138 m<sup>3</sup> per jaar (uitbreiding);

2° vergunning geweigerd wordt voor een grondwaterwinning met een diepte van 127 meter en een debiet van meer dan 9.138 m<sup>3</sup> per jaar;

Gelet op het attest vermeld in artikel 31, §4, van titel I van het VLAREM waaruit blijkt dat het bestreden besluit op 14 augustus 2017 aan het college van burgemeester en schepenen werd verzonden;

Gelet op het feit dat het beroep werd ontvangen op 14 september 2017 en ontvankelijk werd verklaard op 15 september 2017;

Gelet op de volgende beroepsargumenten van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Westerlo:

- de gemeente heeft een deels gunstig advies gegeven, gebaseerd op de bezwaren en een plaatsbezoek; de uitbating is rommelig, nonchalant en niet conform de VLAREM-bepalingen; het rundveebedrijf met 300 runderen heeft al een behoorlijke impact; een bijkomende kippenstal voor 50.000 kippen is te belastend voor de omgeving, gelet op de korte afstand van het dorpscentrum van Heultje; de ruimtelijke draagkracht wordt overschreden; dit zet de deur open voor verdere uitbreidingen;
- er is reeds mobiliteitshinder door het vrachtverkeer van het industriegebied;
- de sleuvsilo's en de mestvaalt moeten uitgevoerd worden met een sapopvang;
- de provinciale milieuvergunningscommissie heeft aan de gemeente gevraagd om een lijst op te maken met actiepunten die tot doel hebben de bedrijfsvoering te verbeteren; een lijst met dertien punten is opgemaakt; de uitbater werd gevraagd om een plan van aanpak op te maken; noch de lijst noch het plan van aanpak is opgenomen in het bestreden besluit; de lijst wordt hieronder weergegeven:
  - de mestzak is niet gebouwd conform de bouwvergunning; de hemelwateropvang moet worden voorzien;

- het groenscherm dat reeds is opgelegd in de vorige vergunning, moet gerealiseerd worden;
- de opslag van groenvoeders moet worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het VLAREM met sapopvang en -afvoer;
- de erfverharding moet worden uitgevoerd;
- de geplande reorganisatie van de stallen en de mestkelders moet worden uitgevoerd;
- de oude brandstoftanks moeten reglementair buiten dienst gesteld worden;
- de tankplaats in de loods moet uitgevoerd worden conform de bepalingen in het VLAREM;
- het deksel van de opvangput of de mestkelder moet hersteld worden;
- de plafondbekleding van de stallen moet terug worden vastgehangen;
- de individuele kalverhokken moeten worden verplaatst;
- modder op de weg moet voorkomen of verwijderd worden;
- melkresten op het erf moeten worden voorkomen;
- de hele inrichting moet in goede staat van onderhoud worden gehouden;
- deze lijst moet een oplossing bieden aan de onvolkomenheden en gebreken van de huidige uitbating; het is de huidige uitbating die naast de uitbreiding met de kippenstal, voor discussie zorgt; het college blijft van oordeel dat daarom de kippenstal moet geweigerd worden en een betere bedrijfsvoering moet worden bewerkstelligd; in het bestreden besluit is dit niet het geval;

Gelet op het besluit nr. MLAV1/06-0513 van de deputatie van de provincie Antwerpen van 25 oktober 2007 waarbij vergunning wordt verleend voor een termijn verstrijkend op 25 oktober 2027 voor het verder exploiteren en veranderen van een rundveehouderij;

Gelet op de ligging van de inrichting in een agrarisch gebied volgens het gewestplan 'Herentals-Mol', vastgesteld bij het koninklijk besluit van 28 juli 1978;

Gelet op het deels voorwaardelijk gunstige advies van 25 september 2017 van de dienst Grondwater en Lokaal Waterbeheer van de afdeling Operationeel Waterbeheer van de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM);

Gelet op het deels voorwaardelijk gunstige advies van 17 oktober 2017 van de afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP) (Milieu) van het departement Omgeving;

Gelet op het voorwaardelijk gunstige advies van 23 oktober 2017 van de afdeling GOP (Ruimte) van het departement Omgeving;

Gelet op het horen op 24 oktober 2017 door de gewestelijke milieuvergunningscommissie van de exploitant die het volgende verklaart:

de adviezen zijn gunstig; we zijn akkoord met de adviezen; we zijn akkoord met het verlagen van het debiet van de grondwaterwinning;

Gelet op het deels voorwaardelijk gunstige advies van 24 oktober 2017 van de gewestelijke milieuvergunningscommissie;

Overwegende dat het beroep ingediend door het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Westerlo betrekking heeft op het verlenen van een milieuvergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een rundvee- en pluimveehouderij;

Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek drie bezwaren werden ingediend, die betrekking hebben op geurhinder, de rommelige uitbating, het lozen van melkoverschotten in de gracht, het bevuilen van de rijweg, het niet respecteren van de voorwaarden, de opslag van mest, dode kippen, kuiswater, vliegenplaag, vrachtverkeer, de uitstoot van methaan en ammoniak, dierenwelzijn en de impact op de gezondheid en de impact van de grondwaterwinning;

Overwegende dat in een straal van 100 meter rondom de perceelgrens van de inrichting drie woningen zijn gelegen; dat de dichtste woning, zijnde een woning bij een voormalige hoeve, aan de overzijde van de weg ligt; dat de dichtste particuliere woning gelegen is op circa 140 meter van de nieuwe kippenstal;

Overwegende dat de inrichting gelegen is op circa 250 meter van een woongebied en op circa 520 meter van een woongebied met landelijk karakter;

Overwegende dat de inrichting overeenkomstig Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging) een GPBV-installatie betreft waarvoor in toepassing van artikel 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken (BBT) zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden;

Overwegende dat de exploitant een rundveehouderij uitbaat met plaats voor 325 runderen, zijnde 77 runderen jonger dan 1 jaar, 78 runderen tussen 1 en 2 jaar, 110 melkkoeien en 60 andere runderen; dat de exploitant vergunning vraagt voor het houden van 300 runderen, zijnde 60 runderen jonger dan 1 jaar, 60 runderen tussen 1 en 2 jaar, 150 melkkoeien en 30 andere runderen; dat de rundveestallen zullen worden aangepast en verbouwd; dat de runderen deels in stroboxen en deels op roostervloeren met ligboxen worden gehouden; dat de runderen worden gehouden voor de productie van melk; dat de exploitant de rundveehouderij wenst uit te breiden met 50.000 slachtkippen in een nieuw

te bouwen ammoniakemissiearme (AEA) stal (systeem P-6.8 Stal met warmteheaters met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag); dat de kuikens in circa veertig weken worden opgekweekt en daarna afgevoerd en geslacht; dat na de teeltrondes de stallen volledig worden leeggemaakt en gereinigd; dat de stallen na iedere ronde circa tien dagen leegstaan om sanitaire redenen;

Overwegende dat in de aanvraag een geurstudie is opgenomen, die de impact op het vlak van geur afkomstig van de pluimveehouderij op de omgeving inschat; dat de geuremissie in de gewenste situatie 12.000 O<sub>Ue</sub>/s bedraagt; dat geen enkele woning een geurimmissie heeft van meer dan 3 O<sub>Ue</sub>/m<sup>3</sup>; dat bijgevolg een verwaarloosbaar effect wordt verwacht op het vlak van geur;

Overwegende dat een deel van de runderen in de zomerperiode overdag op de wei staat; dat een deel van de dieren gehouden wordt op stro; dat de kippen worden gehouden in een AEA-stal; dat gebruik gemaakt wordt van laageiwitvoeder; dat voeder- en drinkwaterverlies wordt vermeden door het voorzien van drinknippels en voederpannen; dat er voldoende strooisel (houtkrullen) wordt gebruikt zodat de strooisellaag steeds voldoende droog blijft; dat er een kadaverkoeling voorzien is om de dode kippen op te slaan in afwachting van afvoer; dat deze maatregelen een milderende impact kunnen hebben op de geuremissie; dat het bijgevolg aangewezen is om deze maatregelen op te leggen in de bijzondere voorwaarden;

Overwegende dat artikel 5.9.5.3 van titel II van VLAREM stelt dat tussen elke kippenstal of opslag van kippenmest van een inrichting gelegen in agrarisch gebied enerzijds, en elk op het gewestplan aangegeven woonuitbreidingsgebied, natuurgebied met wetenschappelijke waarde of natuurreservaat, gebied voor verblijfsrecreatie en woongebied ander dan een woongebied met landelijk karakter en ten opzichte van elk in het bosdecreet van 13 juni 1990 aangegeven bosreservaat anderzijds, een minimumafstand moet gerespecteerd worden; dat deze minimumafstand afhankelijk is van het aantal kippen en het aantal waarderingspunten van de inrichting;

Overwegende dat er 50.000 kippen zullen worden gehuisvest in een nieuwe AEA-stal; dat de stal 210 waarderingspunten telt; dat er geen opslag is van mest aangezien de mest direct wordt afgevoerd; dat conform artikel 5.9.5.3 van titel II van het VLAREM een minimumafstand van 200 meter ten opzichte van bovengenoemde gebieden moet worden gerespecteerd; dat bijgevolg ruim voldaan wordt aan de afstandsregels opgenomen in artikel 5.9.4.4 van titel II van VLAREM;

Overwegende dat in de aanvraag een stofstudie is toegevoegd; dat in de huidige situatie de PM<sub>10</sub>-stofemissie 32 kg per jaar bedraagt en de PM<sub>2,5</sub>-stofemissie 9 kg per jaar; dat in de gewenste situatie de PM<sub>10</sub>-stofemissie 1.132 kg per jaar bedraagt en de PM<sub>2,5</sub>-stofemissie 89 kg per jaar; dat de stallen voorzien zijn van stofbakken; dat deze een stofreducerend effect hebben; dat er echter geen cijfers zijn over het fijnstofverwijderingsrendement van stof-

bakken; dat er in de stofstudie geen reductiepercentage in rekening is gebracht, zodat de worst case situatie is bepaald;

| PM <sub>10</sub>                         | effect                 | huidig | gewenst |
|------------------------------------------|------------------------|--------|---------|
| > 1% en < 3% van 31,3 µg/m <sup>3</sup>  | Gering negatief effect | 0      | 2       |
| > 3% en < 10% van 31,3 µg/m <sup>3</sup> | Matig negatief effect  | 0      | 0       |
| > 10% van 31,3 µg/m <sup>3</sup>         | Negatief effect        | 0      | 0       |

| PM <sub>2,5</sub>                      | effect                 | huidig | gewenst |
|----------------------------------------|------------------------|--------|---------|
| > 1% en < 3% van 25 µg/m <sup>3</sup>  | Gering negatief effect | 0      | 0       |
| > 3% en < 10% van 25 µg/m <sup>3</sup> | Matig negatief effect  | 0      | 0       |
| > 10% van 25 µg/m <sup>3</sup>         | Negatief effect        | 0      | 0       |

Overwegende dat voor de twee dichtste woningen een gering negatief effect wordt verwacht op het vlak van stofimmissie met een stofimmissie van maximaal 0,939 µg/m<sup>3</sup>; dat ter hoogte van de projectlocatie de laatste jaren het PM<sub>10</sub>-jaargemiddelde 16 tot 20 µg/m<sup>3</sup> bedraagt en het PM<sub>2,5</sub>-jaargemiddelde 11 tot 15 µg/m<sup>3</sup>; dat bijgevolg, rekening houdende met de emissie afkomstig van het bedrijf en de achtergrondimmissie, er gesteld kan worden dat ter hoogte van deze woningen de immissienorm niet wordt overschreden; dat bijgevolg de stofhinder voor de buurt tot een aanvaardbaar niveau wordt beperkt;

Overwegende dat de inrichting gelegen is op circa 3 km van het VEN-gebied 'De Grote Nete Schaapwees-Kwarekken' en op circa 3,6 km van het habitatrichtlijngebied 'Bovenloop van de Grote Nete met Zammelsbroek, Langdonken en Goor';

Overwegende dat het Agentschap voor Natuur en Bos een online-instrument 'Voortoets' heeft ontwikkeld met daarin een depositiescan; dat deze depositiescan het mogelijk maakt om de indirecte effecten van verzuring en vermesting via de lucht op habitats na te gaan; dat de depositiescan de worst case impact berekent binnen een nulcontourlijn, die vastgesteld is op de kritische depositiewaarde van het meest gevoelige habitat; dat de berekening met het online-instrument aantoont dat er geen risico op betekenisvolle aantasting te verwachten is op de actuele en mogelijk toekomstige habitats in habitatrichtlijngebied; dat de aanvraag bijgevolg geen verzurende en vermestende effecten veroorzaakt op beschermde natuurwaarden in de buurt;

Overwegende dat de mazout wordt opgeslagen in bovengrondse dubbelwandige tanks van 2.940 kg (3.500 liter) met verdeelslang in de loods en van 4.200 kg (5.000 liter) naast de kippenstal voor de verwarming van de stal; dat de loods wordt uitgerust met een waterdichte betonvloer zodat bodemverontreiniging bij eventueel morsen van brandstof vermeden wordt; dat dit momenteel nog niet het geval is; dat de exploitant dit zo spoedig mogelijk moet aanpassen;

Overwegende dat de kippenmest onmiddellijk na iedere ronde wordt afgevoerd; dat de mengmest wordt opgeslagen in een ondergrondse mestkelder van 2.374 m<sup>3</sup> en in een nieuwe mestsilo van 3.156 m<sup>3</sup>; dat de vaste mest wordt opgeslagen in een mestvaalt van 275 m<sup>3</sup>; dat 3.750 m<sup>3</sup> groenvoeders worden opgeslagen in zeven sleufsilo's; dat de mest en de groenvoeders moeten worden opgeslagen op betonnen vloeren; dat de mest- en silo-sappen moeten worden opgevangen zodat bodemverontreiniging vermeden wordt; dat dit moet worden opgelegd in de bijzondere voorwaarden;

Overwegende dat er geen bedrijfsafvalwater wordt geloosd; dat het kuiswater ofwel wordt opgevangen in de ondergrondse mestkelder ofwel wordt opgevangen in een buffer van 20 m<sup>3</sup>; dat het kuiswater wordt afgezet volgens de bepalingen van het Mestdecreet;

Overwegende dat de totale waterbehoefte van het bedrijf 9.750 m<sup>3</sup> betreft, zowel hoogwaardig als laagwaardig water;

Overwegende dat de exploitant een vergunning vraagt voor een grondwaterwinning op een diepte van 127 meter met een jaarlijks debiet van 9.750 m<sup>3</sup>; dat in het bestreden besluit de vergunning is verleend voor een grondwaterwinning op een diepte van 58 meter met een maximaal debiet van 35 m<sup>3</sup> per dag en 9.138 m<sup>3</sup> per jaar, zijnde alleen het water voor hoogwaardige toepassingen; dat de vergunning voor de winning van grondwater op een diepte van 127 meter is geweigerd omdat die watervoerende laag zich in kwantitatief ontoereikende toestand bevindt;

Overwegende dat de waterbehoefte bepaald is op basis van 180 melkkoeien, 60 runderen jonger dan 1 jaar, 60 runderen tussen 1 en 2 jaar, 50.000 kippen en 4 personen; dat de exploitant echter vergunning vraagt voor het houden van 150 melkkoeien, 60 runderen jonger dan 1 jaar, 60 runderen tussen 1 en 2 jaar, 30 andere runderen, 50.000 kippen en 4 personen; dat dit een waterbehoefte heeft voor hoogwaardige toepassingen van 8.637 m<sup>3</sup> per jaar; dat dit moet aangepast worden in de vergunning;

Overwegende dat de inrichting is gelegen in het Netebekken; dat de inrichting niet gelegen is in overstromingsgevoelig gebied, recent overstroomd gebied, of in een risicozone voor overstromingen;

Overwegende dat bij de nieuwe stal een regenwateropvang van 2 x 20 m<sup>3</sup> is voorzien met een overloop naar de gracht; dat er ook leidingwater aanwezig is op het bedrijf; dat het regenwater afkomstig van de verhardingen en overige daken infiltreert in het omliggende groen; dat de bodem ter hoogte van het bedrijf infiltratiegevoelig is; dat het aangewezen is dat in de bijzondere voorwaarden wordt opgelegd dat het opgevangen regenwater prioritair gebruikt moet worden voor laagwaardige toepassingen;

Overwegende dat het opvangen en prioritair gebruiken van regenwater voor laagwaardige toepassingen is opgelegd in de bijzondere voorwaarden van het bestreden besluit;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 5, 6°, van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid het hemelwater zoveel mogelijk moet worden verdampt of nuttig aangewend of geïnfiltreerd, en dat het overtollige hemelwater en effluentwater gescheiden van het afvalwater en bij voorkeur op een vertraagde wijze via het oppervlaktewaternet moet worden afgevoerd;

Overwegende dat gelet op bovenvermelde overwegingen en gelet op de aard van de aangevraagde activiteiten en mits naleving van de opgelegde voorwaarden, er geen schadelijke effecten zullen zijn op het watersysteem; dat er bijgevolg voldaan wordt aan artikel 8 van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, meer bepaald de watertoets;

Overwegende dat de koelinstallatie van 15 kW van de melkkoeltank van 15 ton in het melklokaal horende bij de rundveestal opgesteld staat;

Overwegende dat de meeste transporten overdag gebeuren; dat de rundveestallen natuurlijk verlucht zijn zonder ventilatoren; dat de nodige ventilatoren voor de verluchting van de kippenstal worden voorzien in de achtergevel; dat deze omgeven zijn door een stofbak wat een geluiddempende werking heeft; dat de ventilatoren computergestuurd zijn zodat overmatig ventileren vermeden wordt;

Overwegende dat gelet op bovenstaande de geluidshinder tot een aanvaardbaar niveau wordt beperkt;

Overwegende dat er voor de pluimveehouderij de volgende transporten nodig zijn:

- circa 7 transporten per jaar voor de aanvoer van jonge kuikens;
- circa 49 transporten per jaar voor de afvoer van slachtrijpe kippen;
- circa 21 transporten per jaar voor de afvoer van kippenmest;

dat deze transporten geconcentreerd voorkomen op het einde en het begin van een ronde; dat er circa 52 transporten nodig zijn voor de aanvoer van droogvoer; dat de dode dieren wekelijks worden opgehaald;

Overwegende dat er circa 142 transporten nodig zijn voor de aanvoer van groenvoeders; dat er circa 200 transporten nodig zijn voor de afvoer van rundermest; dat deze transporten worden uitgevoerd met landbouwvoertuigen en niet met vrachtwagens; dat de mest wordt uitgereden op percelen in de omgeving van het bedrijf; dat het groenvoeder

afkomstig is van percelen in de onmiddellijke omgeving van het bedrijf; dat de melk om de drie dagen wordt opgehaald; dat het aantal rundertransporten heel beperkt is;

Overwegende dat de inrichting gelegen is langs een betonnen tweevaksweg; dat deze weg voldoende breed is om twee voertuigen te laten kruisen; dat deze weg bijgevolg voldoende uitgerust is om zwaar vervoer te kunnen verwerken; dat de Goorheide een weinig bebouwde weg is waarlangs zeer weinig huizen of landbouwbedrijven gelegen zijn; dat een deel van de ontsluitingswegen voor het zwaar vervoer ook gebruikt wordt voor het industrieterrein langs de Industrieweg en het Industriepark; dat de meeste transporten (groenvoeder en mest) gebeuren met een tractor; dat deze transporten zich beperken van en naar percelen in de omgeving; dat gelet op de aard en het aantal vrachtwagens en de aard van de wegen, er kan gesteld worden dat de transporthinder tot een aanvaardbaar niveau wordt beperkt;

Overwegende dat de exploitant, gelet op de investeringen om de traditionele stallen om te bouwen tot AEA-stallen, de vroegtijdige hervergunning vraagt conform artikel 18, §3, 2°, van het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning; dat, gelet op de aangevraagde nieuwe kippenstal en de overige aanpassingen aan het bedrijf, dit kan worden aanvaard;

Overwegende dat de inrichting is gelegen in agrarisch gebied; dat agrarische gebieden bestemd zijn voor de landbouw in de ruime zin; dat behoudens bijzondere bepalingen de agrarische gebieden alleen de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgellegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven, mogen bevatten; dat gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met een industrieel karakter of voor intensieve veeteelt slechts opgericht mogen worden op ten minste 300 meter van een woongebied of op ten minste 100 meter van een woon-uitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft; dat de afstanden van 300 meter en 100 meter niet gelden in het geval van een uitbreiding van een bestaand bedrijf; dat het hier een rund- en pluimveehouderij betreft; dat bijgevolg de aanvraag verenigbaar is met de planologische voorschriften;

Overwegende dat voor de beoordeling van de goede ruimtelijke ordening kan verwezen worden naar de beginselen zoals opgenomen in artikel 4.3.1, §2, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO);

Overwegende dat de uitbreiding in hoofdzaak de uitbreiding met een nieuwe kippenstal voor 50.000 kippen betreft ten noordoosten van de bestaande inrichting; dat de twee bestaande rundveestallen zullen worden verbonden; dat een nieuwe mestzak wordt voorzien aan de westkant van het bedrijf; dat de exploitant een landschapsplan heeft opgemaakt zodat de integratie in het landschap wordt verzekerd; dat het bedrijf gelegen is in een halfopen landbouwlandschap met weilanden, graslanden en akkers afgewisseld

met eikenbosjes, bomenrijen en houtkanten; dat aan de voorzijde van het bedrijf langs Goorheide een haag en een aantal verspreide hoogstammen voorzien zijn; dat aan de oostzijde langs de pluimveestal een heg met verschillende inheemse soorten afgewisseld met hoogstammen wordt voorzien; dat aan de oostzijde langs Rooiveld een houtkant van inheemse soorten wordt voorzien; dat deze aanplant aansluit bij de reeds aanwezige houtkanten en kleine landschapselementen in het omliggende landschap, waardoor een verbinding tussen het bedrijf en het landschap wordt gecreëerd; dat het aangewezen is om de aanleg van het groenscherm op te leggen in de bijzondere voorwaarden; dat uit bovenstaande milieutechnische evaluatie blijkt dat de hinder en het risico, afkomstig van de installaties, tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt; dat de impact op de mobiliteit tot een aanvaardbaar niveau wordt beperkt;

Overwegende dat de aangevraagde inrichting verenigbaar is met de stedenbouwkundige voorschriften en de goede ruimtelijke ordening;

Overwegende dat voor wat de overige beroepsargumenten met betrekking tot het niet conform VLAREM exploiteren betreft, verwezen moet worden naar de algemene en sectorale voorwaarden van het VLAREM die van toepassing zijn en de vergunningsvoorwaarden; dat de exploitatie hieraan te allen tijde moet voldoen en in geval de exploitatie niet conform zou zijn, dit een handhavingsskwestie uitmaakt en bijgevolg valt onder de bevoegdheid van de afdeling Handhaving van het departement Omgeving;

Overwegende dat de hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door de aangevraagde inrichting, mits naleving van de milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt, behoudens wat het volgende onderdeel van de aanvraag betreft: een grondwaterwinning met een debiet van meer dan 8.637 m<sup>3</sup> per jaar;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat het beroep gedeeltelijk gegrond te verklaren en het bestreden besluit te wijzigen,

## B E S L U I T :

**Artikel 1.** Het ontvankelijk bevonden beroep van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Westerlo, Boerenkrijglaan 61, 2260 Westerlo, aangetekend tegen het besluit nr. MLAV1-2017-0006 van de deputatie van de provincie Antwerpen van 27 juli 2017 waarbij:

1° vergunning wordt verleend voor onbepaalde duur aan Mark Mattheussen, Goorheide 42, 2260 Westerlo, voor het verder exploiteren en veranderen van een rundvee- en pluimveehouderij, gelegen op hetzelfde adres, op de kadastrale percelen: afdeling 1, sectie E, perceelnummers 121g en 121l, omvattende:

- een brandstofverdeelinstallatie met een verdeelslang (herrubricering naar CLP-verordening);
- stalplaatsen voor 50.000 slachtkuikens (uitbreiding);
- stapplaatsen voor 300 runderen, waarvan 150 melkkoeien, 30 andere runderen, 60 jongvee tussen 1 en 2 jaar en 60 jongvee jonger dan 1 jaar (wijziging door vermindering met 25 runderen);
- het stallen van vijftien bedrijfsvoertuigen (wijziging door vermindering met negen voertuigen);
- een koeltank met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 15 kW (uitbreiding);
- de opslag van 7.140 kg mazout in twee bovengrondse tanks van 3.500 liter en 5.000 liter (uitbreiding met 2.772 kg en herrubricering naar CLP-verordening);
- de opslag van 200 m<sup>3</sup> stro in een lokaal;
- de opslag van 275 m<sup>3</sup> vaste mest en 5.575 m<sup>3</sup> drijfmest (uitbreiding met 2 m<sup>3</sup> vaste mest en 3.201 m<sup>3</sup> drijfmest);
- zes warmteheaters met een totaal geïnstalleerd vermogen van 360 kW (uitbreiding);
- de opslag van 15 ton melk (uitbreiding met 7 ton);
- de opslag van 3.570 m<sup>3</sup> groenvoeders (uitbreiding);
- een grondwaterwinning op een diepte van 58 meter met een maximaal debiet van 35 m<sup>3</sup> per dag en 9.138 m<sup>3</sup> per jaar (uitbreiding);

2° vergunning geweigerd wordt voor een grondwaterwinning met een diepte van 127 meter en een debiet van meer dan 9.138 m<sup>3</sup> per jaar,

wordt gedeeltelijk gegrond verklaard.

**Art. 2.** Het bestreden besluit wordt gewijzigd als volgt:

1° In artikel 1, §1 en §2, van het bestreden besluit wordt tweemaal “9.138 m<sup>3</sup> per jaar” vervangen door “8.637 m<sup>3</sup> per jaar”.

2° In artikel 3, c, van het bestreden besluit worden de volgende bijzondere voorwaarden toegevoegd:

“12. De voorziene landschappelijke inkleding wordt aangelegd overeenkomstig het landschappelijk integratieplan van juli 2017, in het eerste plantseizoen na het beëindigen van de bouwwerken; de aanplantingen worden goed onderhouden en afgestorven planten worden opnieuw aangeplant.

13. Om bodemverontreiniging te voorkomen, worden de groenvoeders en de vaste mest opgeslagen op een vloestofdichte vloer; de silo- en mestsappen worden steeds doeltreffend opgevangen en uitgereden op het land of verwijderd op gelijkaardige wijze.

14. De dode kippen worden in afwachting van ophaling opgeslagen in een gekoelde kadaverkoeling.

15. De kippen worden gevoederd met een laageiwitvoeder.

16. Het opgevangen regenwater wordt prioritair gebruikt voor laagwaardige toepassingen.”.

**Art. 3.** De overige bepalingen van het bestreden besluit worden bevestigd.

Art. 4. Dit besluit wordt genoteerd in de rand van het notulenboek van de deputatie tegenover de notulering van het bestreden besluit.

Brussel,    - 2 FEB. 2018

De Vlaamse minister van Omgeving,  
Natuur en Landbouw,



Joke SCHAUVLIEGE