



**Provincie
Antwerpen**

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2017-0037/HS

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN DE BVBA DAMS MET BETREKKING TOT EEN
PLUIMVEEBEDRIJF, GELEGEN IN 2321 HOOGSTRATEN (MEER), TERBEEKSESTRAAT 69.

De deputatie van de provincie Antwerpen

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Decreet omgevingsvergunning), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Besluit omgevings-vergunning);

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 20 augustus 2009 (VCRO), en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerend-erfgoed-decreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de aanvraag, op 16 juni 2017 ingediend door de bvba Dams, gevestigd Terbeeksestraat 69 in 2321 Hoogstraten (Meer), strekkende tot het verkrijgen van een omgevingsvergunning om een pluimveebedrijf, gelegen Terbeeksestraat 69 in 2321 Hoogstraten (Meer), kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 3-D-824G, 3-D-824R en 3-D-824S, verder te exploiteren en te veranderen, omvattend:

- een brandstofverdeelslang (6.5.1);
- 2 stallen met plaatsen voor in totaal 100.000 opfokpoeljen van leghennen (9.3.1.c.2 – 9.3.1.d – uitbreiding met 15.000 opfokpoeljen van leghennen);
- 2 compressoren van elk 5,6 kW (16.3.1.1);
- de opslag van 10 ton stookolie in 4 bovengrondse tanks van respectievelijk 2x3.000 liter en 2x2.950 liter en 2,94 ton mazout in een bovengrondse tank van 3.500 liter (17.3.2.1.1.1.b – uitbreiding met 0,42 ton mazout);
- de opslag van 4.500 m³ stro en 2.250 m³ hooi in een loods (19.6.2.c);
- de opslag van 120 m³ reinigingswater (28.2.c.1 – uitbreiding met 100 m³);
- een noodstroomgenerator van 14 kW (31.1.1.b);
- 6 warmtekanonnen van elk 115 kW (43.1.2.b);
- een grondwaterwinning op een diepte van 160 meter met een opgepompt debiet van 15 m³/dag en 3.500 m³/jaar (53.8.1.b – uitbreiding);

Rubricering volgens aanvrager: 6.5.1 – 9.3.1.c.2 – 9.3.1.d – 16.3.1.1 – 17.2.1.1.1.b – 19.6.2.c – 28.2.c.1 – 31.1.1.b – 43.1.2.b. – 53.8.1.b;

OMGP-2017-0037
bvba Dams

Gelet op het feit dat de exploitant op 16 augustus 2017 zijn aanvraag voor een omgevingsvergunning heeft aangevuld met keuringsattesten van de vaste houders voor opslag van brandstoffen;

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op datum van indiening van voormelde aanvraag voor een omgevingsvergunning:

- besluit van de deputatie van 8 juli 2010 met kenmerk MLAV1/10-28 houdende vergunning voor het verder exploiteren en veranderen door toevoeging en uitbreiding van een pluimveebedrijf voor een termijn tot 8 juli 2030;
- ontvangstmelding van 16 maart 2011 door de deputatie, kenmerk MLOV-2011-0007, van de melding van overname van een pluimveebedrijf, vergund op naam van Josephus Dams, door de bvba Dams;
- besluit van de deputatie van 9 juli 2015 met kenmerk MLVER-2015-0059 houdende aktenaam geldend als vergunning voor het veranderen van een kippenbedrijf door wijziging en uitbreiding voor een termijn tot 8 juli 2030;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 16 juni 2017; op het feit dat op datum van 13 juli 2017 de aanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het openbaar onderzoek dat liep van 21 juli 2017 tot 20 augustus 2017; dat er in het kader van het openbaar onderzoek geen schriftelijke en/of mondelinge bezwaren of opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het verslag van de informatievergadering zoals bedoeld in artikel 25 van het Besluit omgevingsvergunning en die werd gehouden op 9 augustus 2017; op volgende elementen uit dit verslag:

- Els Theunis (BE partners) licht de milieuvergunningsaanvraag toe.
- Gezien er geen aanwezigen zijn, wordt de vergadering gesloten;

Gelet op de goedkeuring van het project-MER op 18 mei 2017 door de afdeling bevoegd voor veiligheids- en milieueffectrapportage;

Gelet op het gunstige advies van 28 augustus 2017 van het college van burgemeester en schepenen van Hoogstraten; op volgende elementen uit dit advies:

1. Volgende stedenbouwkundige vergunningen werden verleend op datum van:
 - a. 25 november 1991: vergunning voor het bouwen van een legkippenopfokstal (nieuw agrarisch bedrijf) (913488);
 - b. 5 april 1993: vergunning voor het bouwen van een woonhuis bij een landbouwbedrijf (933734);
 - c. 22 mei 1995: vergunning voor het bouwen van een landbouwloods (9538);
 - d. 8 november 2002: vergunning voor het verbouwen van een woonhuis en het uitbreiden van een opslagloods (2002103);
 - e. 1 september 2003: vergunning voor het bouwen van een tuinhuis (2003212);
 - f. 19 oktober 2006: vergunning voor het bouwen van een loods met bureel voor opslag (13014-G-2006177);
 - g. 12 juli 2010: vergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een loods naar kippenstal (13014-G-2010177);
 - h. 28 april 2014: vergunning voor het bouwen van een hygiënesluis, het aanleggen van parkeerplaatsen en het regulariseren van verhardingen en keerwand (13014-G-201457).
2. Het advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 21 augustus 2017 is gunstig, gelet op volgende aspecten uit dit advies:

Stedenbouwkundige evaluatie:

 - a. Het goed ligt in het gewestplan Turnhout, meer bepaald in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied.
Het goed is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd plan van aanleg, noch

binnen de grenzen van een ruimtelijk uitvoeringsplan, noch binnen de omschrijving van een behoorlijk vergunde en niet-vervallen verkaveling. Het blijft de bevoegdheid van de overheid de aanvraag te toetsen aan de gebruikelijke inzichten en noden betreffende de goede aanleg der plaats, gebaseerd op de eerder geciteerde voorschriften van het van kracht zijnde gewestplan.

De aanvraag is principieel in overeenstemming met het geldende plan.

- b. De bestemming van de gronden in een straal van 500 m rond het perceel in aanvraag is ingevolge het bovengenoemde gewestplan, agrarisch gebied, landschappelijk waardevol agrarisch gebied, bosgebied en natuurgebied.
- c. De aanvraag is verenigbaar met de goede ruimtelijke ordening.
- d. De aanvraag situeert zich niet in een ruimtelijk kwetsbaar gebied.
- e. De gevraagde wijzigingen in het bedrijf zijn functioneel inpasbaar in de omgeving.
- f. De aanvraag heeft geen impact op de mobiliteit.
- g. Er wordt verondersteld dat de aanvraag geen negatieve gevolgen heeft voor het bedrijf en de omgeving.

Milieutechnische evaluatie:

- a. Het bedrijf is momenteel vergund voor het houden van 85.000 opfokpoeljen van legkippen in 2 bestaande ammoniakemissiearme stallen, respectievelijk vergund voor 43.000 en 42.000 dieren. In de toekomstige situatie wenst de initiatiefnemer een uitbreiding te realiseren binnen de bestaande bedrijfsgebouwen zodat in totaal 100.000 opfokpoeljen van legkippen kunnen worden gehouden. Het vergunde dierenaantal per stal zal worden opgetrokken tot 50.000 dieren.
- b. Gelet op volgende aspecten uit het MER:
 - discipline lucht:
 - De stallen zijn voorzien van het ammoniakemissiearme systeem P-2.1 (volièreopfokhuisvesting, minimaal 50% van de leefruimte is rooster, met daaronder een mestband. Mestbanden worden minimaal eenmaal per week afgedraaid, roosters minimaal in 2 etages).
 - In de huidige situatie gaat het bedrijf gepaard met een geuremissie van 15.300 ou_E/s. In de toekomstige situatie neemt de emissie toe tot 18.000 ou_E/s.
 - In een bronnencluster met de emissies van andere bedrijven ondervinden in de huidige situatie 25 woningen een aanzienlijk negatief effect, 12 woningen een negatief effect en 12 woningen een beperkt negatief effect. Deze aantallen wijzigen niet.
 - De jaarlijkse stofemissie PM₁₀ evolueert van 1.955 kg naar 2.300 kg/jaar. Ten gevolge hiervan ondervinden 6 woningen een beperkt negatief effect en 10 woningen een negatief effect. Deze situatie wijzigt niet.
 - De jaarlijkse PM_{2,5}-emissie evolueert van 119 kg naar 140 kg. De effecten worden als verwaarloosbaar geëvalueerd.
 - De ammoniakemissie evolueert van 4.250 kg/jaar naar 5.000 kgNH₃/jaar.
 - De CO₂-uitstoot ingevolge elektriciteitsverbruik evolueert van 42,09 ton naar 43,97 ton.
 - Volgende milderende maatregelen worden onder andere voorzien:
 - gebruik maken van stofzakken bij het vullen van silo's;
 - een beplantingsplan werd opgemaakt.
 - Als kadaveropslag is er een mobiele diepvries aanwezig op het bedrijf. De kadavers worden dus bewaard in een gekoelde, lekdichte, afsluitbare ruimte.
 - discipline water:
 - Voorliggend project betreft de uitbreiding van het dierenaantal binnen de bestaande gebouwen. De bestaande hemelwateropvang van 80 m³ en infiltratiezone met infiltratievolume van 152 m³ blijven ongewijzigd.
 - Er is geen lozing van bedrijfsafvalwater. Het reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in een kuiswaterciterne van 120 m³ en uitgereden op het land conform de bepalingen van het Mestdecreet.
 - Grondwater zal in de toekomst gebruikt worden voor hoogwaardige toepassingen (drinkwater) als (gedeeltelijke) vervanging van leidingwater.

- Voor laagwaardige toepassingen zal hemelwater worden aangewend.
 - discipline bodem
 - De mest van het bedrijf gaat volledig naar een mestverwerking. Zowel in de huidige als toekomstige situatie wordt de mest na elke ronde voor 100% geëxporteerd.
 - Op het bedrijf zijn 4 petroleumtanks en 1 tank voor rode mazout aanwezig, alle bovengronds en dubbelwandig.
 - discipline geluid
 - In de vergunde situatie zijn 12 ventilatoren aanwezig (6 vergund voor 1993 (toetsingkader bestaande inrichting), 6 vergund na 1993 (toetsingkader nieuwe inrichting)). Deze situatie wijzigt niet, er komen geen nieuwe continue bronnen.
 - Wat het continue geluid betreft, blijkt dat zowel in de huidige als de toekomstige situatie het effect zowel op 200 m van de perceelgrens als ter hoogte van de meest nabije woning als beperkt negatief beoordeeld wordt, uitgezonderd tijdens de dagperiode op 200m, dan wordt het effect als verwaarloosbaar beoordeeld.
 - Uit toetsing van het incidentele geluid blijkt dat gedurende de dagperiodes zowel op 200 m van de perceelgrens als ter hoogte van de meest nabije woning voldaan wordt aan de richtwaarden. Tijdens de avond-nachtperiodes worden (theoretische) overschrijdingen berekend ten gevolge van voederleveringen en laden/lossen van dieren. Voor het stationair draaien van motoren wordt gedurende alle periodes voldaan aan de richtwaarden.
Er wordt aanbevolen om, zoals nu het geval is, het leveren van veevoeder en het laden/lossen van dieren zoveel mogelijk overdag te laten plaatsvinden.
De exploitant dient goede afspraken te maken met leveranciers.
 - discipline fauna-flora
 - De inrichting is niet gelegen in de omgeving van speciale beschermingszones of VEN-gebied.
 - Uit de berekening van de impactscore NH₃ blijkt dat de effecten ten gevolge van verzurende en vermestende deposities kleiner zijn dan 3% van de kritische last (0,19%) zodat de effecten volgens het beoordelingskader van de PAS als niet-significant kunnen worden beschouwd.
 - Discipline mens
 - Transporten verlopen via de N144, die rechtstreeks aansluiting geeft op de E19. In de huidige situatie vinden er circa 99,5 transporten/jaar plaats, in de toekomst zullen dit er 114,5 zijn.
3. Er kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, mits naleving van aangepaste milieuvergunningsvoorwaarden, tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.
4. Gelet op bovenstaande elementen wordt de aanvraag gunstig geadviseerd mits naleving van de Vlaremvoorwaarden en volgende bijzondere voorwaarden:
- a. Er moet voldaan worden aan eventuele bijkomende voorwaarden van de brandweer.
 - b. De groenschermen worden effectief uitgevoerd zoals aangeduid op het erfbeplantingsplan vergund op 28 april 2014;

Gelet op het deels gunstig advies van 19 september 2017 van het Departement Omgeving - Afdeling Milieuvergunningen (AGOP-M) (kenmerk: AGOP-MV/A/17/14/14093); op volgende elementen uit dit advies:

1. De aanvraag betreft een pluimveebedrijf waar opfokpoeljen van legkippen worden gehouden. De opfokpoeljen worden aangebracht als eendagskuikens en bij aanvang van leggen gedistribueerd naar andere bedrijven.
2. Verplichtingen vanuit Europese regelgeving
 - a. Milieueffectrapportage
De ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) valt onder de milieueffectrapportage project-m.e.r. De van toepassing zijnde rubriek van bijlage I van het MER-besluit is: 21
Voor de aanvraag is de milieueffectrapportage van toepassing. De aanvraag omvat een

milieueffectrapport (MER) toegevoegd (bijlage I met rubriek 21) met referentie PRMER-2452_GK en datum goedkeuring 18 mei 2017.

b. GPBV-installatie

- De iioa omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van artikel 2.1.1 van titel III van het Vlarem uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten worden getroffen door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.
- Rubriek 9.3.1.d omvat de hoofdactiviteit.
- Voor deze iioa zijn de volgende BREF's van toepassing:
→ Intensieve pluimvee- of varkenshouderij

3. Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op de GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en bijgevolg wordt een GPBV-evaluatie uitgevoerd aan de van toepassing zijn de BREF's.

4. Inhoudelijke beoordeling:

a. Inplantingsregels:

De volgende verbods- en afstandsregels van titel II van het Vlarem zijn relevant voor de inrichting: artikel 5.9.5.3

b. Vroegtijdige hernieuwing:

- Volgens artikel 70, §2, van het Omgevingsvergunningendecreet is een vroegtijdige hernieuwing mogelijk mits er een overname is gepland of een belangrijke verandering wordt beoogd. De exploitant argumenteert dat de financiële investering voor de opmaak van een MER een vroegtijdige hernieuwing rechtvaardigt.
- De vroegtijdige hernieuwing is niet gerechtvaardigd, omdat er geen belangrijke verandering wordt beoogd aan de inrichting. Er wordt een uitbreiding van het aantal opfokpoeljen voorzien binnen de reeds bestaande stallen, zonder infrastructuurwijzigingen aan de inrichting. Een financiële investering in de vorm van de opmaak van een MER is niet voldoende om een vroegtijdige hernieuwing te rechtvaardigen.

c. Vergunningstermijn

- Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.
- Aangezien de aanvraag betrekking heeft op punt 9° van artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt een beperkte vergunningstermijn tot 8 juli 2030 voorgesteld.

d. Afvalstoffen en materialen

- Er wordt slechts een beperkte hoeveelheid afvalstoffen geproduceerd op de inrichting. De voornaamste afvalstoffen zijn stedelijk afval en papier/karton, die met de vuilnisinzameling worden meegegeven.
Verpakkingen van veterinaire producten worden door de veearts terug meegenomen. Reinigingsproducten worden eveneens aangeleverd en terug afgevoerd door de reinigingsfirma die de ontsmetting van de stallen verzorgt.
- In de loods wordt stro en hooi opgeslagen. Aangezien deze loods enkel voor deze opslag gebruikt wordt, zijn er geen elementen aanwezig die een risico op brand inhouden.

e. Lucht

- Op de inrichting zijn twee stallen aanwezig, waarin heden 85.000 opfokpoeljen van legkippen gehouden worden. In de toekomst wenst de exploitant dit aantal te verhogen tot 100.000. In de gewenste situatie zouden in beide stallen 50.000 stuks pluimvee ondergebracht worden. De belangrijkste emissies in de lucht afkomstig van deze stallen zijn ammoniak, geur en stof.
- Beide stallen zijn ammoniakemissiearm uitgevoerd door toepassing van ammoniakemissiearm systeem P-2.1: 'Voliëropfokhuisvesting, minimaal 50% van de leefruimte is rooster, met daaronder een mestband, mestbanden minimaal eenmaal per

week afdraaien, roosters minimaal in twee etages'. Door toepassing hiervan wordt de ammoniakemissie afkomstig van de stallen verlaagd: deze zou in de gewenste situatie voor de inrichting 5.000 kg NH₃/jaar bedragen. Ter vergelijking: bij traditionele stallen zou de ammoniakemissie 17.000 kg NH₃/jaar bedragen hebben. De huidige ammoniakemissie op de inrichting bedraagt 4.250 kg/jaar.

Bij het dossier is een voortoets toegevoegd, waarin besloten wordt dat er geen risico is op betekenisvolle aantasting van actuele en mogelijke toekomstige habitats in Habitatrictlijngebied.

In de gewenste situatie zou de geuremissie 18.000 ouE/s bedragen.

De stofemissie (PM₁₀) zou in de gewenste situatie toenemen tot 2.300 kg/jaar, ten opzichte van 1.955 kg/jaar onder de vergunde situatie. De emissie van PM_{2,5} zou toenemen tot 140 kg/jaar in de gewenste situatie. Door gebruik te maken van stofzakken bij het leveren van voeders kunnen stofemissie beperkt worden, evenals door het proper houden van de verharde terreinen, zodat opwaaiend stof zoveel mogelijk wordt beperkt.

- Er kunnen 170 waarderingspunten toegekend worden aan de inrichting, door gebruik van een ammoniakemissiearm stalsysteem (110 punten), mechanische ventilatie met zijdelingse uitstoot zonder aansluiting op een geurfilter (10 punten) en onmiddellijke afvoer van mest (50 punten). Rekening houdend met het aantal stuks pluimvee dat aanwezig zou zijn en het aantal waarderingspunten, geldt er conform artikel 5.9.5.3 een afstandsregel van 300 m tot hindergevoelig gebied. Er kan voldaan worden aan deze afstandsregel.
- In het MER worden de effecten van geur, stof en ammoniak meer in detail besproken.
- Wat betreft geur blijkt dat in de gewenste situatie 12 woningen een beperkt negatief effect, 12 woningen een negatief effect en 25 woningen een aanzienlijk negatief effect zouden ondervinden. Al deze woningen zijn gelegen in agrarisch gebied. Het aantal woningen dat een bepaalde mate van negatief effect zou ondervinden, is gelijk aan de toestand in de vergunde situatie.

Indien gekeken wordt naar de geurconcentratie ter hoogte van geselecteerde woningen dan blijkt dat de geurconcentratie gelijk blijft of beperkt toeneemt ($< 0,5 \text{ ouE/m}^3$, en $< 1 \text{ ouE/m}^3$ bij één woning).

Aangezien er tot op heden geen klachten werden ingediend met betrekking tot geurhinder, kan gesteld worden dat de geurhinder naar de omgeving toe voldoende beperkt blijft.

- In de gewenste situatie zou er stofhinder veroorzaakt door PM₁₀-stofdeeltjes ter hoogte van 16 woningen in de omgeving, waarbij 6 woningen een beperkt negatief effect en 10 woningen een negatief effect zouden ondervinden. Dit is ongewijzigd ten opzichte van de vergunde situatie. Enkele stofreducerende maatregelen werden eerder reeds aangehaald en voor het volgende plantseizoen verbindt de exploitant zich ertoe om de nog niet gerealiseerde elementen van het groenscherm verder aan te planten, en eveneens de afgestorven aanplanten te vervangen. Tijdens het plaatsbezoek op 15 september werd er vastgesteld dat het groenscherm reeds volledig aangeplant werd.
- Ammoniakemissies houden een risico in voor de natuurwaarden in de omgeving door mogelijke verzuring en vermesting. Zoals vermeld zou de ammoniakemissie in de gewenste situatie toenemen, aangezien er een groter aantal opfokpoeljen zou worden gehouden.

Via de impactscoretool werd de impact van ammoniakemissie gemodelleerd. Hieruit blijkt dat de effecten van verzurende en vermestende emissies van het bedrijf op aandachtsgebieden niet significant zijn ($< 3\%$ van de kritische depositiewaarde).

Dit omvat enkel habitats gelegen in speciale beschermingszones. Daarnaast is er op ongeveer 240 m van de iioa een elzen- en berkenbroekbos gelegen, waar wel een relevante depositie ten opzichte van de kritische last plaatsvindt (tussen 5 en 10% van de kritische depositiewaarde).

f. Energie

Het elektriciteitsverbruik op de inrichting zou in de gewenste situatie ongeveer 64.000 kWh per jaar bedragen, wat een toename inhoudt van ongeveer 2.740 kWh op jaarbasis ten opzichte van de vergunde situatie. Het brandstoffenverbruik zou 40.000 liter per jaar

bedragen, wat een toename is met 5.000 liter ten opzichte van de vergunde situatie. De toenames zijn te verantwoorden door het grotere aantal opfokpoeljen dat zou gehouden worden in de toekomst.

g. Bodem

- Aangezien met deze aanvraag louter een uitbreiding van het aantal stuks pluimvee beoogd wordt binnen de bestaande stallen, zullen er geen infrastructuurwerken plaatsvinden die zorgen voor bodemverstoring. Aangezien mest na elke ronde onmiddellijk wordt afgevoerd, bestaat er geen risico op bodemverontreiniging ten gevolge van mestopslag.
- Op de inrichting zijn vier (*sic*) opslagtanks aanwezig:
 - tank 1: 3.500 liter rode diesel, bovengronds, dubbelwandig;
 - tank 2: 2.950 liter stookolie, bovengronds, dubbelwandig;
 - tank 3: 3.000 liter stookolie, bovengronds, dubbelwandig;
 - tank 4: 3.000 liter stookolie, bovengronds, enkelwandig ingekuipt;
 - tank 5: 2.950 liter stookolie, bovengronds, dubbelwandig.
- Keuringsattesten werden bezorgd voor alle tanks. Uit de attesten blijkt dat alle tanks kunnen voldoen aan de bepalingen uit Vlarem II. De stookolietanks dienen ten laatste op 2 april 2018 aan een nieuw onderzoek onderworpen te worden. Tijdens het plaatsbezoek was de rode dieseltank nog niet uitgerust met een groen label: dit zou gebeuren na vergunningsverlening.
- Aangezien alle tanks conform de bepalingen in Vlarem II zijn, kan aangenomen worden dat het risico op bodemverontreiniging als gevolg van lekkende brandstoffen voldoende beperkt kan worden.

h. Externe veiligheid

Het aspect externe veiligheid wordt in meer detail besproken onder de GPBV-evaluatie. Aangezien er enkel een beperkte opslag gebeurt van ontvlambare vloeistoffen op de inrichting, en alle tanks waarin deze opslag gebeurt conform zijn bevonden aan de bepalingen in Vlarem II, kan gesteld worden dat de veiligheid naar de omgeving toe niet in het gedrang komt.

i. Geluid en trillingen

- De effecten van geluid en trillingen worden in detail besproken in het MER. De belangrijkste bron van continu geluid op de inrichting is afkomstig van de ventilatoren. Er zijn in totaal 12 ventilatoren aanwezig, gelijk verspreid over de twee stallen. Het specifieke geluid hiervan afkomstig ligt zowel tijdens de dag-, avond- als nachtperiode onder de toepasselijke richtwaarden. Aangezien er in de gewenste situatie geen wijzigingen aan de infrastructuur op de exploitatie zelf plaatsvindt, kan aangenomen worden dat er geen bijkomende hinder als gevolg van continue geluidsemissies zal optreden.
- De belangrijkste incidentele geluidsbronnen betreffen het leveren van veevoeder en het laden en lossen van dieren. Het laden en lossen van dieren gebeurt hoofdzakelijk 's nachts, omdat de dieren dan rustiger zijn. Het geluid van de compressor (voederlevering) en de laadklep (laden en lossen van de kippen) overschrijdt tijdens de avond- en nachtperiode de richtwaarden, zowel op 200 m van de inrichting als ter hoogte van de dichtstbij gelegen woning. Het stationair laten draaien van de motor van de vrachtwagen kan voldoen aan de richtwaarden. Gelet op het incidentele karakter, het kleine aantal mogelijke woningen dat gehinderd zou kunnen worden, de mogelijk bijkomende demping van geluid door de muren van de stallen en de groenelementen, en het gegeven dat er tot op heden nooit klachten zijn geweest, kan gesteld worden dat de hinder als gevolg van deze overschrijding van de richtwaarden voldoende beperkt kan blijven. De exploitant dient er evenwel op te letten dat incidentele geluidsbronnen zoveel mogelijk beperkt worden, door het zoveel mogelijk stilleggen van motoren en het vermijden van het onnodig dichtslaan van de laadklep.
- Als mogelijke milderende maatregel wordt het vervolledigen van het groenscherm voorgesteld. Zoals eerder vermeld bleek tijdens het plaatsbezoek dat dit reeds gebeurd is.

j. Licht en stralingen

Er is enkel beperkte terreinverlichting aanwezig, die alleen gebruikt zal worden indien nodig. Er kan gesteld worden dat er geen hinder naar de omgeving toe is als gevolg van licht.

k. Mobiliteit

Als gevolg van de geplande uitbreiding zou het aantal voedertransporten in de gewenste situatie licht toenemen, van gemiddeld 41 tot 48 transportbewegingen per jaar. De afvoer van de opfokpoeljen zou wat betreft transportbewegingen in frequentie toenemen van gemiddeld 21 tot 25 keer per jaar. De overige transportbewegingen zouden niet of nauwelijks toenemen in frequentie. De toename van het aantal transportbewegingen is zeer beperkt, en er wordt geen bijkomende hinder verwacht.

l. Watertoets

VERBRUIK:

- Grondwaterwinning:

- Er wordt een nieuwe grondwaterwinning aangevraagd op een diepte van 160 m, waaruit een debiet van maximaal 15 m³/dag en 3.500 m³/jaar zou opgepompt worden. Het aangevraagde debiet komt exact overeen met de totale drinkwaterbehoefte van 100.000 opfokpoeljen voor legkippen per jaar (= 0,035 m³/dier/jaar). Er kan bijgevolg gesteld worden dat het aangevraagde debiet realistisch is.
- Tot op heden wordt er leidingwater gebruikt als drinkwater voor het pluimvee, en beperkte hoeveelheden in het huishouden en douche voor bezoekers die in de stallen binnen moeten. Het reële leidingwaterverbruik bedroeg in 2015 1.670 m³.

- Hemelwatergebruik:

Er is een hemelwaterput aanwezig met een inhoud van 80 m³. Dit hemelwater wordt aangewend voor laagwaardige toepassingen, waaronder voornamelijk het kuisen van stallen.

LOZING

- Er wordt geen afvalwater geloosd op de inrichting.
- Er is een kuiswateropslag voorzien met een inhoud van 120 m³ achter stal 1. Het kuiswater wordt afgevoerd conform de regels van het Mestdecreet.

5. GPBV-evaluatie

a. Bedrijfsmanagement:

- BBT-1 (milieumanagementsysteem)

- De milieuprestaties met betrekking tot verbruik, groei, voeding, ... worden geanalyseerd en bijgestuurd indien nodig. De nodige procedures om de bedrijfsprocessen op te volgen en indien nodig bij te sturen, worden uitgevoerd op de inrichting. Bij aankoop van nieuwe installaties wordt advies ingewonnen bij landbouwkundige experts (economisch, milieutechnisch, ..). Technische installaties worden op geregelde tijdstippen nagekeken en onderhouden. De landbouwadministratie dient jaarlijks door diverse instanties (VLM, ALV, FAVV, ...) opgevolgd en gecontroleerd te worden.
- Conform BBT-1 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient er een milieumanagementsysteem geïmplementeerd te worden op de inrichting. De scope van dit milieumanagementsysteem is afhankelijk van de aard van de inrichting. Er kan besloten worden dat hieraan kan voldaan worden indien de bovenvermelde elementen, de algemene voorschriften als vermeld in artikel 2.1.1 van titel III van het Vlarem, en de bepalingen met betrekking tot goede bedrijfspraktijken, als vermeld in BBT-2 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij correct nageleefd en toegepast worden.

- BBT-29 (monitoring procesparameters): d) registratie dieren, e) voederconsumptie

- In overeenstemming met BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen volgende procesparameters minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:
 - de totale voederconsumptie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar);
 - de totale mestproductie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar).

- b. Afvalstoffen (productieafval, ander bedrijfsafval, verpakkingsafval, voorkoming, ...) / grondstoffenverbruik / materialen
- In de BBT-conclusies zijn geen technieken opgenomen met betrekking tot afval. In titel II van het Vlareem worden voorwaarden opgelegd naar het beheer van afvalstoffen (afdeling 4.1.6).
 - In artikel 2.1.1.4° van titel III van het Vlareem staat vermeld dat "conform het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (Materialendecreet) en het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (Vlarema), het ontstaan van afvalstoffen wordt voorkomen," en in artikel 2.1.1.5° dat "als toch afvalstoffen worden voortgebracht, ze in prioriteitsvolgorde en conform het Materialendecreet en het Vlarema, worden voorbereid voor hergebruik, gerecycleerd, teruggewonnen of, als dat technisch en economisch onmogelijk is, op zo'n wijze verwijderd dat milieueffecten worden voorkomen of beperkt". Krengen van dode dieren moeten conform artikel 5.9.8.4 van titel II van het Vlareem zo snel mogelijk worden afgezonderd van gezonde dieren en zo spoedig mogelijk worden opgehaald door een erkende verwerker.
 - Op basis hiervan wordt aangenomen dat afvalproductie op de inrichting zoveel mogelijk vermeden wordt en dat de ontstane afvalstromen correct worden afgevoerd.
- c. Lucht en geur (geleide-, diffuse- atmosferische emissies, ...)
- BBT-3 (verminderen stikstofemissies via voedingsbeheer)
 - De totale stikstofuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken. De totale uitgescheiden stikstof wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van stikstof op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, en de prestaties van de dieren of door raming van het totale stikstofgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, Afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.
 - De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-3 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

Diercategorie	BREF (range), kg N/dierplaats/jaar
Legkippen	0,4-0,8
Slachtkuikens	0,2-0,6
Eenden	0,4-0,8
Kalkoenen	1,0-2,3

Er zijn geen milieuprestatieniveaus gedefinieerd voor opfokpoeljen van legkippen. De forfaitaire uitscheidingswaarde voor fosfor is 0,34 [kg] N/dierplaats/jaar voor opfokpoeljen van legkippen.

- BBT-4 (verminderen fosforemissies via voedingsbeheer)
 - De totale fosforuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken.
 - De totale uitgescheiden fosfor wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van fosfor op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, het totale fosforgehalte en de prestaties van de dieren, of door raming van het totale fosforgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, Afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.
 - De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-4 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

Diercategorie	BREF (range), kg P ₂ O ₅ /dierplaats/jaar
Legkippen	0,10-0,45
Slachtkuikens	0,05-0,25

Kalkoenen	0,15-1,0
-----------	----------

Er zijn geen milieuprestatieniveaus gedefinieerd voor opfokpoeljen van legkippen. De forfaitaire uitscheidingswaarde voor fosfor is 0,18 [kg] P₂O₅/dierplaats/jaar voor opfokpoeljen van legkippen.

- BBT-11 (verminderen stofemissies uit stallen)
 BBT-27 (monitoring stofemissies)
 - Stofemissies afkomstig uit de stallen dienen te worden beperkt. Conform artikel 5.9.8.2 van titel II van het Vlarem wordt droogvoer opgeslagen in silo's of in verpakte vorm en bij het vullen van voedersilo's dient stofhinder voorkomen te worden. De bepalingen voor de beheersing van niet-geleide stofemissies uit afdeling 4.4.7 van titel II van het Vlarem zijn eveneens van toepassing.
 Er kan gesteld worden dat de op de inrichting toegepaste maatregelen toereikend zijn om de stofemissies afkomstig van stallen tot een aanvaardbaar niveau te beperken.
 - De stofemissies in de lucht afkomstig van elke stal dienen eenmaal per jaar bepaald te worden. Dit kan worden gedaan door een raming op basis van stofemissiefactoren.
- BBT-12 (geurbeheersplan)
 BBT-13 (voorkomen geuremissies)
 BBT-26 (monitoring geuremissies in lucht)
 - Geuremissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-13 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zoveel mogelijk voorkomen te worden. Om geurhinder bij verluchting van stallen te voorkomen, is de ventilatie van de stallen zodanig uitgevoerd dat de verontreiniging van de omgevingslucht zoveel mogelijk wordt beperkt. Ramen en deuren die geen functie hebben bij de luchtverversing worden gesloten gehouden, conform artikel 5.9.8.1 van titel II van het Vlarem. Er zijn geen klachten bekend met betrekking tot geuroverlast naar de omgeving.
- BBT-21 (voorkomen emissies in lucht afkomstig van uitrijden van mest)
 - Ammoniakemissies afkomstig van het uitrijden van mest dienen beperkt te worden. Door toepassing van hoofdstuk III, afdeling III van het Mestdecreet, onderafdeling IV (het op of in de bodem brengen van meststoffen op steile hellingen), onderafdeling V (het op of in de bodem brengen van meststoffen op drassig, ondergelopen, bevroren of met sneeuw bedekt land) en onderafdeling VI (het op of in de bodem brengen van meststoffen in de nabijheid van waterlopen) kan gesteld worden dat er aan deze bepaling wordt voldaan.
- BBT-23 (emissies verminderen uit productieproces)
 BBT-25 (monitoring ammoniakemissies in lucht)
 BBT-31 (vermindering ammoniakemissies uit legkippen-, poeljen-, vleeskuiken-ouderdierenstallen)
 BBT-32 (vermindering ammoniakemissies uit slachtkuikenstallen)
 - De ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de inrichting dienen jaarlijks gemonitord te worden. Dit wordt gedaan door een benadering te maken van de totale ammoniakemissie door gebruik te maken van emissiefactoren.
 - De maximaal toegestane ammoniakemissiefactor is gebaseerd op de emissiefactoren van BBT-31/32 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij en de bestaande Vlaamse ammoniakemissiecijfers. Hieruit volgen de maximale emissiegrenswaarden, zoals weergegeven in onderstaande tabel:

diercategorie	emissie, (in kg NH ₃ /dierplaats/jaar)
kooi opfokpoeljen legkippen	0,045
kooi legkippen	0,08
niet-kooi opfokpoeljen legkippen	0,17
niet- kooi legkippen	0,25
vleeskuikens	0,08

- De totale ammoniakemissie uit de stal is afhankelijk van het staltype volgens het MB ammoniakemissiearme stalsystemen van 19 maart 2004. Hieruit wordt, rekening houdend met de ammoniakemissiefactor gedefinieerd onder het stalsysteem en het aantal dieren, de totale ammoniakemissie berekend.
- Conform BBT-23 van de BBT-conclusies intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient de vermindering van ammoniakemissies uit het productieproces te worden berekend door middel van de op de boerderij geïmplementeerde BBT. Dit kan door het verschil te berekenen tussen de eerder gedefinieerde maximaal toegestane ammoniakemissie en de totale ammoniakemissie per stal. Deze waarde, de ammoniakemissiereductie, geeft weer hoeveel kg ammoniak er jaarlijks minder uitgestoten wordt dan maximaal toegestaan.
- In de onderstaande tabellen worden de totale en de maximaal toegestane ammoniakemissie per stal berekend. De ammoniakemissiereductie wordt eveneens weergegeven:

Stal 1

	staltype	aantal	maximale emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar	maximaal toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar	totale NH ₃ -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissie reductie (kg/jaar)
Kooi - opfokpoeljen legkippen		0	0,045	0,00	0,00	0,00	
Kooi - legkippen		0	0,08	0,00	0,00	0,00	
Niet-kooi - opfokpoeljen legkippen	P-2.1	50.000	0,17	8,50	0,05	2,50	
Niet-kooi legkippen		0	0,25	0,00	0,00	0,00	
vleeskuikens		0	0,08	0,00	0,00	0,00	
TOTAAL				8,50		2,50	6,00

Stal 2

	staltype	aantal	maximale emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar	maximaal toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar	totale NH ₃ -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissie reductie (kg/jaar)
Kooi - opfokpoeljen legkippen		0	0,045	0,00	0,00	0,00	
Kooi - legkippen		0	0,08	0,00	0,00	0,00	
Niet-kooi - opfokpoeljen legkippen	P-2.1	50.000	0,17	8,50	0,05	2,50	
Niet-kooi legkippen		0	0,25	0,00	0,00	0,00	
vleeskuikens		0	0,08	0,00	0,00	0,00	
TOTAAL				8,50		2,50	6,00

- Uit de bovenstaande gegevens blijkt dat de totale ammoniakemissie uit de stallen lager ligt dan de totale ammoniakemissie berekend met de maximaal toegestane emissiefactoren. Bijgevolg kan besloten worden dat er voldaan wordt aan de toepasselijke emissiegrenswaarden.
- De totale jaarlijkse ammoniakemissiereductie afkomstig uit de stallen bedraagt 12.000 kg.

d. Geluid en trillingen

- BBT-9 (geluidsbeheersplan)

BBT-10 (voorkomen geluidsemissies)

- Geluidsemissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-10 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zoveel mogelijk voorkomen te worden. De voorwaarden en geluidsrichtwaarden van titel II van het Vlare II, hoofdstuk 4.5, zijn onverminderd van toepassing.

- Er zijn geen klachten bekend met betrekking tot geluidsoverlast naar de omgeving. Er wordt aangenomen dat de geluidshinder afkomstig van de inrichting tot een aanvaardbaar niveau kan beperkt worden.
- e. Energie (energieverbruik, thermisch-, elektrisch-, beperking, ...)
 - BBT-8 (efficiënt energieverbruik)
BBT-29 (monitoring procesparameters): b) elektriciteitsverbruik, c) brandstofverbruik
 - Er wordt gestreefd om op de inrichting zo efficiënt mogelijk om te gaan met energie, en het gebruik ervan te beperken. Voor verdere energiebesparende maatregelen kan via het Vlaams Agentschap voor Innoveren & Ondernemen een gratis individuele energiedoorlichting (energiescan) van het bedrijf aangeboden worden. Hierbij wordt een beeld gegeven waar de prioriteiten liggen met betrekking tot energiebesparing, en welke steunmaatregelen er van toepassing kunnen zijn.
 - Zowel het elektriciteitsverbruik als het brandstofverbruik dienen jaarlijks gemonitord te worden.
- f. (Grond)water
 - BBT-6 (verminderen afvalwaterproductie)
BBT-7 (verminderen emissies afvalwater in water)
 - Verontreiniging van water wordt zoveel mogelijk voorkomen door efficiënt waterverbruik en het in een goede hygiënische staat houden van de inrichting.
 - Verontreinigd water dient te worden opgevangen en af te lopen naar de kuiswateropvang, zodat het vervolgens kan worden afgevoerd conform de regels van het Mestdecreet.
 - Er kan aangenomen worden dat de vergunningsvoorwaarden voldoende zijn om het ontstaan en de verspreiding van afvalwater te beperken.
 - Verbruik
 - BBT-5 (efficiënt waterverbruik)
BBT-29 (monitoring procesparameters): a) waterverbruik
 - Water dient zo efficiënt mogelijk gebruikt te worden om het totale verbruik te beperken. In artikel 5.9.8.4 worden maatregelen opgesomd die waterverbruik tijdens reinigingsactiviteiten kunnen beperken, waaronder grof vuil droog verwijderen en het gebruik van hogedrukreiniging na elke productiecyclus. Er kan besloten worden dat de genomen maatregelen op de inrichting voldoende zijn om een voldoende beperking van het waterverbruik te bewerkstelligen. Het totale waterverbruik op de inrichting dient jaarlijks gemonitord te worden.
 - Lozing
 - Lozingen van bedrijfsafvalwater komen niet voor op de inrichting.
- g. Bodem
 - BBT-20 (voorkomen emissies in bodem en water afkomstig van uitrijden van mest)
BBT-22 (onderwerken van mest)
 - Bij het uitrijden van mest dienen emissies van stikstof, fosfor en microbiële pathogenen in de lucht en in water voorkomen te worden. Door toepassing van het Mestdecreet, hoofdstuk III, afdeling I (periodes die niet geschikt zijn voor het op of in de bodem brengen van meststoffen), afdeling II (de capaciteit van de opslagtanks voor dierlijke mest en andere maatregelen ter voorkoming van waterverontreiniging) en afdeling III (de beperking van het op of in de bodem brengen van meststoffen overeenkomstig de goede landbouwpraktijken en rekening houdend met de kenmerken van de betrokken kwetsbare zone water), kan besloten worden dat er kan worden voldaan aan deze bepaling.
 - Bij het uitrijden dient mest zo snel mogelijk in de bodem ingewerkt te worden. Via het naleven van de bepalingen uit het Mestdecreet, Hoofdstuk III, onderafdeling IV (het op of in de bodem brengen van meststoffen op steile hellingen), onderafdeling VI (het op of in de bodem brengen van meststoffen in de nabijheid van waterlopen) en onderafdeling VII (methoden voor het op of in de bodem brengen van meststoffen), kan hieraan voldaan worden.
- h. Preventie tegen ongevallen

- Accidentele gebeurtenissen met een weerslag buiten het terrein zijn vrijwel uitgesloten. Er zijn geen activiteiten en er worden geen producten ontwikkeld die een gevaar voor omwonenden zouden kunnen opleveren. Als gevolg hiervan zijn er enkel bedrijfsinterne maatregelen opgenomen.
 - In artikel 2.1.1.7 van titel III van het Vlarem staat vermeld dat "de nodige maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken".
 - Artikel 5.4.9 van het decreet algemene bepalingen milieubeleid stelt daarenboven: "De exploitant van een inrichting is verplicht de algemene, sectorale en bijzondere milieuvoorwaarden na te leven. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant altijd de nodige maatregelen om schade, hinder, incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden, te voorkomen. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant, in geval van incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden, onmiddellijk de nodige maatregelen om de gevolgen ervan voor de mens en het milieu te beperken en om verdere mogelijke incidenten en ongevallen te voorkomen.
 - i. Preventieve maatregelen tegen verontreiniging
 - BBT-2 (goede bedrijfspraktijken)
 - In het kader van goede bedrijfspraktijken dienen volgens BBT-2 technieken te worden toegepast om milieueffecten te voorkomen en algemene prestaties te verbeteren: De inrichting is zo gesitueerd dat de hinder naar de omgeving toe voldoende beperkt wordt. Er kan voldaan worden aan de afstandsregels zoals vermeld in artikel 5.9.5.3 van titel II van het Vlarem.
Regelgeving dient te worden opgevolgd door het lezen van vakliteratuur en het volgen van studiedagen en infoavonden. Werknemers dienen onderricht te worden met oog op een goede werking van het bedrijf.
De installaties dienen regelmatig gecontroleerd te worden, en nodige herstellingen moeten zo spoedig mogelijk worden uitgevoerd. De inrichting dient in goede staat te worden gehouden en ongedierte dient adequaat te worden bestreden.
Dode dieren moeten zo snel mogelijk uit de stallen verwijderd worden, en bewaard in de kadaveropslag, tot ophaling door een erkend verwerker.
 - Buiten de maatregelen vermeld in BBT-2 staat in artikel 2.1.1.1° en 2° van titel III van het Vlarem vermeld dat "alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden genomen" en dat "de BBT worden toegepast". De algemene milieuhygiënische maatregelen zoals vermeld in artikel 5.9.8.4. van titel II van het Vlarem zijn eveneens van toepassing.
 - j. Maatregelen bij abnormale bedrijfsomstandigheden
 - BBT-2 (goede bedrijfspraktijken)
 - In de BBT-2 wordt aangehaald om bij onvoorziene emissies de juiste acties te kunnen nemen. Hiertoe dient er een noodplan opgesteld te worden.
 - De algemene voorwaarden van titel II van het Vlarem, afdeling 4.1.3 zijn eveneens van toepassing. Hierin worden voorwaarden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing.
 - k. Maatregelen bij stopzetting
 - In artikel 2.1.1.8 van titel II van het Vlarem staat vermeld dat "bij de definitieve stopzetting van de activiteiten de nodige maatregelen worden getroffen om het gevaar van verontreiniging te voorkomen en het exploitatieterrein weer in een bevredigende toestand te brengen".
 - Daarnaast zijn er tevens de algemene voorwaarden van titel II van het Vlarem, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het buiten gebruik stellen van installaties (afdeling 4.1.6).
6. Er kan een gunstig advies verleend worden voor de beoogde veranderingen. De vraag tot een vroegtijdige hernieuwing van de vergunning wordt echter beoordeeld als niet voldoende gemotiveerd, aangezien er geen grote investeringen gepland zijn als gevolg van deze aanvraag;

Gelet op het gunstige advies van 8 augustus 2017 van de Afdeling Operationeel Waterbeheer (AOW) (kenmerk: ANT-A-00005); op volgende elementen uit dit advies:

1. De aanvraag betreft een nieuwe grondwaterwinning op naam van Dams bvba met een jaardebiet van maximaal 3.500 m³/jaar. Het aangevraagde maximale dagdebiet is 15 m³.
2. Het betreft een nieuwe, nog aan te leggen grondwaterwinning. De nieuwe boorput moet op vakkundige wijze worden aangelegd, conform de code van goede praktijk (zie bijlage 5.53.1 van Vlarem II) door een erkende boorder. De aangevraagde winning bestaat uit 1 boorput met een diepte van 160 m. Op deze diepte zal grondwater gewonnen worden uit het Zand van Diest (HCOV 0252) en uit het grondwaterlichaam CKS_0200_GWL_2. We merken op dat het Zand van Berchem (HCOV 0254) zich bevindt vanaf een diepte van 160 m tot circa 174 m.
3. Het aangevraagde debiet bedraagt niet meer dan 5.000 m³/jaar. De rubriekindeling van de grondwaterwinning is in dit geval afhankelijk van het locatiespecifieke dieptecriterium zoals vastgelegd in bijlage 2ter van Vlarem II. Het dieptecriterium op de aangevraagde locatie bedraagt 5 m onder maaiveld. De aangevraagde winning heeft een diepte groter dan 5 m waardoor de winning ingedeeld is onder rubriek 53.8.1°b).
4. Aangevraagd debiet en wateraanwending
 - a. De aanvraag betreft een grondwaterwinning voor de exploitatie van een pluimveebedrijf. Op het bedrijf is water noodzakelijk voor het drinken van de dieren en het reinigen van de stallen.
 - b. Op basis van het aantal dieren en de aangevraagde toepassingen kan een maximale totale waterbehoefte van 4.500 m³/jaar berekend worden. De behoefte voor hoogwaardig gebruik bedraagt maximaal 3.500 m³/jaar. Het volume voor laagwaardige toepassingen wordt ingeschat op maximaal 1.000 m³/jaar.
 - c. Het grondwater zal worden gebruikt als drinkwater voor de dieren. Het regenwater wordt opgevangen in een regenwateropvang van 80 m³. Het regenwater zal gebruikt worden voor laagwaardige toepassingen zoals het reinigen van de stallen.
 - d. De in de aanvraag vermelde toepassingen van het grondwater kunnen worden aanvaard. Het aangevraagde debiet is in overeenstemming met de maximale hoogwaardige behoefte.
5. Toestand van de aangevraagde watervoerende laag
 - a. Het Decreet Integraal Waterbeleid heeft tot doelstelling een goede toestand van het grondwater te bereiken. In uitvoering van het decreet worden daarom elke zes jaar de stroomgebiedbeheerplannen geactualiseerd. Hierbij wordt een toestandsbepaling uitgevoerd voor alle grondwaterlichamen in Vlaanderen. Voor de verschillende grondwaterlichamen wordt in deze plannen het beleid dat nodig is om de goede toestand te behalen of te behouden omschreven. Deze stroomgebiedbeheerplannen 2016-2021 werden vastgesteld door de Vlaamse regering op 18 december 2015.
 - b. De aangevraagde winning zal water onttrekken aan het Zand van Diest (HCOV 0252) en uit het grondwaterlichaam CKS_0200_GWL_2. Het betreft op deze locatie een lokaal gespannen watervoerende laag. Dit grondwaterlichaam heeft een goede kwantitatieve toestand. Voor laagwaardige toepassingen moet in de eerste plaats gebruik gemaakt worden van het beschikbare hemelwater.
 - c. De grondwaterwinning kan voor een onbepaalde termijn verleend worden.
6. Toestand van de winning

De winningsput moet uitgerust zijn met een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit verplicht is conform Vlarem II artikel 5.53.2.2 en 5.53.3.1.
7. Conclusie
 - a. Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden, kan een debiet van 3.500 m³/jaar voor onbepaalde termijn aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden in acht te nemen. Bij dit debiet wordt verwacht dat de capaciteit van deze watervoerende laag door deze winning vooralsnog niet in het gedrang komt.
 - b. Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht;

Gelet op het feit dat in het kader van eventuele grensoverschrijdende hinder aan de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant (Nederland) een aanvraagdossier werd bezorgd; dat Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant met brief van 2 augustus 2017 17071182 meedeelt dat de aanvraag geen aanleiding geeft tot het maken van opmerkingen;

Gelet op het deels gunstige advies van 3 oktober 2017 van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC); op volgende elementen uit dit advies:

1. Horen van de partijen

- Mevrouw E. Theunis, adviseur bij BE & Partners, wordt gehoord namens de aanvrager.
- De voorzitter overloopt het voorwerp van de aanvraag, verwijst naar de adviezen en deelt mee dat de AGOP-M een ongunstig advies verleent voor de vroegtijdige hervergunning. De voorzitter deelt mee dat de POVC het standpunt van de AGOP-M deelt dat de opmaak van een MER (en de daarbij horende financiële kost) geen argument is voor het toestaan van een vroegtijdige hervergunning.
 - Mevrouw Theunis verklaart dat het bedrijf door de gevraagde uitbreiding MER-plichtig is geworden. Dit gegeven op zich kan volgens haar aanschouwd worden als een grote verandering. Ze argumenteert tevens dat de financiële kost voor de opmaak van een MER een vroegtijdige hernieuwing rechtvaardigt.
 - De voorzitter merkt op dat er, naast de MER-plicht, geen grote veranderingen gebeuren aan de bestaande situatie. De uitbreiding wordt volledig gerealiseerd binnen de reeds bestaande stallen.
- De voorzitter stelt vast dat de opslag van stro en hooi vergund werd voor 1.500 ton en dat nu 6.750 m³ wordt aangevraagd. De voorzitter vraagt of de aanvraag enkel een omzetting betreft van ton naar m³ of ook een uitbreiding omvat.
 - Mevrouw Theunis verklaart dat dit de maximale opslagcapaciteit betreft voor de bestaande loods. De hoeveelheid opslag stro en hooi blijft hetzelfde als voordien.
- De voorzitter merkt tevens op dat in het voorwerp van de aanvraag rubriek 28.1.c.2 werd opgenomen voor de opslag van 120 m³ reinigingswater. De opslag van reinigingswater is echter niet ingedeeld en kan zonder voorwerp worden verklaard.
- De voorzitter legt uit dat er twee bijzondere voorwaarden worden weerhouden; de voorwaarde van de AOW met betrekking tot het prioritair gebruik van regenwater of recupwater voor laagwaardige toepassingen en de implementatie van het ammoniakemissiearme stalsysteem.
 - Mevrouw Theunis verklaart akkoord te zijn met de voorgestelde voorwaarden.

2. Omschrijving

- De POVC merkt op dat in het verleden vergunning werd verleend voor opslag van 1.500 ton stro- en hooi (19.6.2.c). Thans wordt in de aanvraag de opslag uitgedrukt in m³, namelijk een totale opslag van 6.750 m³ (4.500 m³ stro en 2.250 m³ hooi).
 - De vertegenwoordiger van de aanvrager verklaart ter zitting dat de opslag van stro en hooi ongewijzigd blijft. De opslag van stro en hooi wordt enkel omgezet van ton naar m³.
- De POVC merkt op dat in bovenstaande omschrijving rubriek 28.1.c.2 is opgenomen voor de opslag van 120 m³ reinigingswater.
 - In addendum C4 van de aanvraag gaat de aanvrager onterecht uit van een vergunde opslag van 120 m³ reinigingswater. In de vergunning van 8 juli 2010 werd onder het kenmerk MLAV1/10-28 onder meer vergunning verleend voor de opslag van 20 m³ dierlijke mest. Daarnaast vermeldt hij echter expliciet dat de opslag van 120 m³ reinigingswater niet vergunningsplichtig is.
 - De POVC stelt dat de opslag van 120 m³ reinigingswater onder rubriek 28.1.c.2 zonder voorwerp kan worden verklaard.
 - Artikel 5.9.8.4, §1 van Vlarem II stelt dat het reinigingswater van pluimveestallen geen meststof is. De opslag van reinigingswater is bijgevolg niet ingedeeld. Er dient overeenkomstig voormeld artikel wel in voldoende opslagcapaciteit te worden voorzien

zodat het reinigingswater kan worden uitgereden op het land conform de bepalingen van het Mestdecreet. Elke lozing van het reinigingswater in de openbare riolering, in een kunstmatige afvoerweg voor regenwater of in een oppervlaktewater is verboden, tenzij de nodige vergunning is verleend.

- De POVC stelt voor om dit als aandachtspunt voor de aanvrager op te nemen in de overwegingen van het besluit.
 - Voor het overige werden de omschrijving en rubrieken correct aangevraagd en kunnen ze behouden worden.
3. Openbaar onderzoek – bezwaren
- Er werden geen bezwaren ingediend.
4. Toetsing aan titel IV van de VCRO
- Het goed ligt volgens het gewestplan Turnhout in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied.
 - De aanvraag omvat geen stedenbouwkundige handelingen. De veranderingen vinden plaats binnen de bestaande gebouwen.
 - De POVC is van oordeel dat de aanvraag verenigbaar is met de goede ruimtelijke ordening; zich niet situeert in een ruimtelijk kwetsbaar gebied; functioneel inpasbaar is in de omgeving en dat de impact op de mobiliteit beperkt is.
5. Toetsing aan titel V van het DABM
- De aanvrager vraagt in het kader van de gevraagde uitbreiding ook de vroegtijdige hernieuwing van de vergunning aan. Hij argumenteert dat de financiële kost voor de opmaak van een MER een vroegtijdige hernieuwing rechtvaardigt. De AGOP-M adviseert hier ongunstig voor en stelt dat artikel 70 §2 van het Omgevingsvergunningsdecreet hier niet van toepassing is: er worden geen belangrijke veranderingen beoogd aan de inrichting. De uitbreiding van het aantal opfokpoeljen wordt volledig gerealiseerd binnen de reeds bestaande stallen, zonder infrastructuurwijzigingen aan de inrichting.
 - De POVC volgt het standpunt van de AGOP-M.
 - Voor de overige aspecten van de aanvraag volgt de POVC de gunstige adviezen. De aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM.
 - De POVC adviseert om in de overwegingen bij het besluit op te nemen dat het Mestdecreet veronderstelt dat de aanvrager over de nodige nutriëntenemissierechten beschikt alvorens hij kan exploiteren.
6. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu
- De huidige aanvraag bevat enkel een milieuluik. De gevraagde uitbreiding vindt plaats binnen de bestaande stallen en constructies. Uit het stedenbouwkundige advies van het college van burgemeester en schepenen blijkt niet dat de inrichting stedenbouwkundig niet in orde zou zijn. Er wordt dan ook verondersteld dat de aanvrager voor de inrichting beschikt over de vereiste stedenbouwkundige vergunningen.
7. Toepasselijke BREF's
- BREF Intensieve pluimvee- en varkenshouderij
8. Natuurtoets
- De vergunningsaanvraag werd getoetst aan artikel 26bis en artikel 36ter, §3 en §4 van het Natuurdecreet. De inrichting ligt op voldoende grote afstand van een vogel- en/of habitatrichtlijngebied en of VEN- en/of IVON-gebied. Er zijn voldoende garanties en engagementen zodat aan de zorgplicht (artikel 14 van het Natuurdecreet), het voorkomen van vermijdbare schade (artikel 16 van het Natuurdecreet) en het respecteren van de bepalingen van het Soortenbesluit is voldaan. Ter zake wordt ook verwezen naar het MER en het gunstige advies van de AGOP-M. Er wordt geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.
9. Watertoets
- Voor de evaluatie van de waterkwaliteitsaspecten en waterkwantiteitsaspecten van de winning wordt verwezen naar het advies van de AOW.
Uit het gunstige advies blijkt dat de gevraagde winning mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde voorwaarden, de gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 1 oktober 2004 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en

gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater en/of eventuele bepalingen uit de stedenbouwkundige vergunning(en), verenigbaar is met het watersysteem. De aanvraag voldoet voor wat de winning betreft, aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in artikel 5, 6 en 7 van het Decreet Integraal Waterbeleid van 18 juli 2003.

- Gelet op het feit dat de inrichting niet gelegen is in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en gelet op het overige gedeelte van het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen kan in alle redelijkheid worden geoordeeld dat in het kader van de omgevingsvergunning de watertoets voor de overige gevraagde activiteiten niet relevant is.

10. Termijn

- De aanvraag dient zonder voorwerp verklaard te worden voor wat betreft de opslag van 120 m³ reinigingswater (28.2.c.1).
- De vergunning dient te worden geweigerd voor de vroegtijdige hernieuwing.
- Aangezien de aanvraag betrekking heeft op punt 9° van artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt een beperkte vergunningstermijn tot 8 juli 2030 voorgesteld: voor de gevraagde verandering kan de vergunning worden verleend voor een termijn tot 8 juli 2030 (= einddatum basisvergunning van 8 juli 2010 met kenmerk MLAV1/10-28).

11. Voorwaarden

a. Algemene voorwaarden Vlare II:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Algemene voorwaarden Vlare III: deel 2

c. Sectorale voorwaarden:

- Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.6.2
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
- Dieren: hoofdstuk 5.9
- Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53

d. Bijzondere voorwaarden:

- De POVC volgt het voorstel van de AOW en stelt voor om volgende bijzondere voorwaarde op te leggen:
 1. Het opvangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.
 - De POVC merkt op dat de implementatie van het ammoniakemissiearme stalsysteem in het verleden niet werd opgenomen in de vergunningen. Het is aangewezen om – gelet op de uitbreiding van het aantal stalplaatsen – de implementatie alsnog in de vergunning op te nemen.
 2. De 2 pluimveestallen worden uitgerust met het ammoniakemissiearme stalsysteem P-2.1 (volièreopfokhuisvesting, minimaal 50% van de leefruimte is rooster, met daaronder een mestband; mestbanden worden minimaal eenmaal per week afgedraaid; roosters minimaal in 2 etages). De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.
- De POVC stelt voor om hieromtrent de volgende overwegingen op te nemen in het besluit:
- “Overwegende dat het ammoniakemissiearme stalsysteem P-2.1 (volièreopfokhuisvesting, minimaal 50% van de leefruimte is rooster, met daaronder een mestband; mestbanden worden minimaal eenmaal per week afgedraaid; roosters minimaal in 2 etages) geïmplementeerd is op de 2 pluimveestallen; dat het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten, bepaalde eisen stelt aan de uitvoering en het gebruik van het vermelde systeem; dat uitvoering en gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem volledig moet gebeuren conform de bepalingen van het vermelde ministeriële besluit;*
- Overwegende dat overeenkomstig artikel 5.9.2.1.bis §2 van titel II van het Vlare na afwerking van de bouw van een ammoniakemissiearme stal een attest moet worden*

afgeleverd dat aantoonst dat de bouwwerken werden uitgevoerd conform de ammoniakemissiearme staltechnieken; dat dit attest moet zijn afgeleverd voor er opfokpoeljen van leghennen in de stallen worden gehouden; dat dit attest ter inzage moet liggen van de toezichthoudende overheid;"

e. Lasten:

- niet van toepassing;

Gelet op de ligging van de inrichting in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied volgens het gewestplan Turnhout;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde aanvraag uitmaakt, verenigbaar is met bovengenoemde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat de aanvraag functioneel en ruimtelijk inpasbaar is en in overeenstemming is met de goede ruimtelijke ordening;

Overwegende dat het deels gunstige advies van de POVC in aanmerking wordt genomen;

Overwegende dat het reinigingswater van pluimveestallen conform de bepalingen van artikel 5.9.8.4, §1 van Vlarem II geen meststof is; dat de opslag van reinigingswater daardoor niet ingedeeld is; dat er overeenkomstig voormeld artikel wel in voldoende opslagcapaciteit dient te worden voorzien zodat het reinigingswater kan worden uitgereden op het land conform de bepalingen van het Mestdecreet; dat elke lozing van het reinigingswater in de openbare riolering, in een kunstmatige afvoerweg voor regenwater of in een oppervlaktewater verboden is, tenzij de nodige vergunning is verleend;

Overwegende dat het ammoniakemissiearme stalsysteem P-2.1 (volièreopfokhuisvesting, minimaal 50% van de leefruimte is rooster, met daaronder een mestband; mestbanden worden minimaal eenmaal per week afgedraaid; roosters minimaal in 2 etages) geïmplementeerd is op de 2 pluimveestallen; dat het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten, bepaalde eisen stelt aan de uitvoering en het gebruik van het vermelde systeem; dat uitvoering en gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem volledig moet gebeuren conform de bepalingen van het vermelde ministeriële besluit;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 5.9.2.1.bis §2 van titel II van het Vlarem na afwerking van de bouw van een ammoniakemissiearme stal een attest moet worden afgeleverd dat aantoonst dat de bouwwerken werden uitgevoerd conform de ammoniakemissiearme staltechnieken; dat dit attest moet zijn afgeleverd voor er opfokpoeljen van leghennen in de stallen worden gehouden; dat dit attest ter inzage moet liggen van de toezichthoudende overheid;"

Overwegende dat de exploitant over de vereiste nutriëntenemissierechten dient te beschikken alvorens hij kan exploiteren;

Overwegende dat voor de evaluatie van de elementen die de aanvrager heeft aangebracht tijdens het horen door de POVC, kan verwezen worden naar het advies van de POVC;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken en beginselen van de water-, natuur- en erfgoedtoets, kan verwezen worden naar het advies van de POVC;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlarem II de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater bepaalt volgens de code van goede praktijk en dat hij daarbij de bevoegde brandweer raadpleegt;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er aanleiding toe bestaat om in toepassing van artikel 68 van het Decreet omgevingsvergunning de vergunning voor de veranderingen toe te staan voor een termijn verstrijkend op 8 juli 2030; dat de vroegtijdige hermachtiging evenwel dient te worden geweigerd;

B E S L U I T:

ARTIKEL 1 - Voorwerp

- §1 Aan de bvba Dams, gevestigd Terbeeksestraat 69 in 2321 Hoogstraten (Meer), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend om een pluimveebedrijf, gelegen Terbeeksestraat 69 in 2321 Hoogstraten (Meer), kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 3-D-824G, 3-D-824R en 3-D-824S, te veranderen door uitbreiding met:
- plaatsen voor het stallen van 15.000 opfokpoeljen van leghennen tot in totaal 2 stallen met plaatsen voor in totaal 100.000 opfokpoeljen van leghennen (9.3.1.c.2 – 9.3.1.d);
 - de opslag van 0,42 ton mazout tot een totale opslag van 10 ton stookolie in 4 bovengrondse tanks van respectievelijk 2x3.000 liter en 2x2.950 liter en 2,94 ton mazout in een bovengrondse tank van 3.500 liter (17.3.2.1.1.b);
 - uitbreiding met een grondwaterwinning op een diepte van 160 meter met een opgepompt debiet van 15 m³/dag en 3.500 m³/jaar (53.8.1.b).

Rubricering: 9.3.1.c.2 – 9.3.1.d – 16.3.1.1 – 17.3.2.1.1.b – 53.8.1.b.

- §2 De vergunning wordt geweigerd voor de vroegtijdige hervergunning van de volledige inrichting.

- §3 De opslag van 120 m³ reinigingswater wordt zonder voorwerp verklaard.

- §4 De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:
- een brandstofverdeelslang (6.5.1);
 - 2 stallen met plaatsen voor in totaal 100.000 opfokpoeljen van leghennen (9.3.1.c.2 – 9.3.1.d);
 - 2 compressoren van elk 5,6 kW (16.3.1.1);
 - de opslag van 10 ton stookolie in 4 bovengrondse tanks van respectievelijk 2x3.000 liter en 2x2.950 liter en 2,94 ton mazout in een bovengrondse tank van 3.500 liter (17.3.2.1.1.b);
 - de opslag van 4.500 m³ stro en 2.250 m³ hooi in een loods, samen 6.750 m³ (19.6.2.c);
 - een noodstroomgenerator van 14 kW (31.1.1.b);
 - 6 warmtekanonnen van elk 115 kW (43.1.2.b);
 - een grondwaterwinning op een diepte van 160 meter met een opgepompt debiet van 15 m³/dag en 3.500 m³/jaar (53.8.1.b).

Rubricering: 6.5.1 - 9.3.1.c.2 – 9.3.1.d – 16.3.1.1 – 17.2.1.1.1.b – 19.6.2.c – 31.1.1.b – 43.1.2.b. – 53.8.1.b.

ARTIKEL 2 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

OMGP-2017-0037
bvba Dams

- a. Algemene voorwaarden Vlarem II:
- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
 - Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
- b. Algemene voorwaarden Vlarem III: deel 2
- c. Sectorale voorwaarden:
- Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.6.2
 - Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
 - Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
 - Dieren: hoofdstuk 5.9
 - Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53
- d. Bijzondere milieuvoorwaarden:
1. Het opvangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.
 2. De 2 pluimveestallen worden uitgerust met het ammoniakemissiearme stalsysteem P-2.1 (volièreopfokhuisvesting, minimaal 50% van de leefruimte is rooster, met daaronder een mestband; mestbanden worden minimaal eenmaal per week afgedraaid; roosters minimaal in 2 etages). De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Milieunavigator, via de link:

<https://nnavigator.emis.vito.be/>

ARTIKEL 3 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeeltes, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 4 - Vergunningstermijn

OMGP-2017-0037
bvba Dams

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn tot 8 juli 2030, de einddatum van de vergunning die op 8 juli 2010 werd verleend onder het kenmerk MLAV1/10-28.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruik maken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Decreet omgevingsvergunning;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Decreet omgevingsvergunning.

ARTIKEL 5 -

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 6 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Decreet omgevingsvergunning.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Besluit omgevingsvergunning.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Decreet omgevingsvergunning uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 7 -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Decreet omgevingsvergunning en de artikelen 73 en 74 van het Besluit omgevingsvergunning.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Decreet omgevingsvergunning bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Decreet omgevingsvergunning bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.
4. Artikel 74 van voornoemd Besluit omgevingsvergunning vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Artikel 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Decreet omgevingsvergunning.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

Antwerpen, in zitting van 3 november 2017.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, de heer Ludwig Caluwé, mevrouw Inga Verhaert, de heer Jan De Haes, de heer Peter Bellens, de heer Rik Röttger, leden en de heer Danny Toelen, provinciegriffier

Verslaggever: Rik Röttger

In opdracht:
De Provinciegriffier,

De Voorzitter,

Danny Toelen

Cathy Berx