

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 12/05/2022

Aanwezig: DECALUWE Carl, gouverneur-voorzitter;
Naeyaert Bart, de Bethune Jean, Lahaye-Battheu Sabien, Vanlerberghe Jurgen,
leden;
Anthierens Geert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 53.

EERSTE_AANLEG - OMV_2021139687 - Omgevingsvergunning gedeeltelijk verlenen op proef voor het aspect milieu met een gewone aanvraag bij een metaalbewerkingsbedrijf, gelegen te Gits (Hooglede) (18 maanden) (geweigerd voor deel lozen bedrijfsafvalwater en niet alle gevraagde lozingsnormen toegestaan + geweigerd deel GWW)

O 2021/1483

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2021139687

Inrichtingsnummer: 20180314-0049

Besluit van de deputatie van de Provincieraad aangaande de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag van
Exploitant: NV voest Alpine SADEF,
Aanvrager: NV voest Alpine SADEF,
Aanvrager: de heer Vandewaetere Patrick,
voor een inrichting gelegen te Bruggesteenvweg 200, 8830 Gits (Hooglede)

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 9 december 2021
Bijkomende informatie gevraagd en ontvangen op 13-01-2022

De aanvraag werd op datum van 18-01-2022 volledig en ontvankelijk verklaard.

Voorwerp van de aanvraag milieu: gewone aanvraag bij een metaalbewerkingsbedrijf

De aanvraag omvat

- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een metaalverwerkend bedrijf

Locatie

Het exploitatieadres betreft: Bruggesteenvweg 200 te 8830 Gits (Hooglede)

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20180314-0049 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- HOOGLEDE 2 AFD (GITS), sectie C, nrs. 0564N/
- HOOGLEDE 2 AFD (GITS), sectie C, nrs. 0562B/
- HOOGLEDE 2 AFD (GITS), sectie C, nrs. 0551R 2/

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, deels in een gebied voor milieubelastende industrie, deels in een woongebied met landelijk karakter en deels in een agrarisch gebied van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

2. De industriegebieden :

2.0. Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten.

Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk : bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

2.1. Voor de industriegebieden kunnen de volgende nadere aanwijzingen worden gegeven :

2.1.2. de gebieden voor milieubelastende industrieën. Deze zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd;

Aangaande de woongebieden kunnen de volgende nadere aanwijzingen worden gegeven de woongebieden met een landelijk karakter zijn bestemd voor woningbouw in het algemeen en tevens voor landbouwbedrijven;

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Regionaal bedrijf SadeF" d.d. 08/09/2006 met bestemming

- Zone voor specifiek regionaal bedrijventerrein
- Zone voor groenbuffer
- Zone voor kantoren
- Zone voor wegenis

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP 'Solitaire Vakantiewoningen Midden West-Vlaanderen'.

Op het moment van voorliggend aanvraag inzake de hernieuwing van de basismilieuvergunning is het PRUP regionaal bedrijf SadeF - herziening goedgekeurd in zitting van de deputatie dd. 24/02/2022. Na de definitieve vaststelling door de provincieraad worden de plannen aan de Vlaamse Regering overgemaakt, die beschikt vervolgens over een termijn van 45 dagen om het PRUP al dan niet te schorsen. Het PRUP treedt in werking 14 dagen na publicatie ervan in het Belgisch Staatsblad. De raadgeefster van een aantal omwonenden verklaart op de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat een procedure bij de Raad van State zal opgestart worden.

Verordeningen

- Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater (05.07.2013) ;
- Gewestelijke stedenbouwkundige verordening breedband (09.06.2017);
- Gewestelijke stedenbouwkundige verordening toegankelijkheid (05.06.2009).

Er gebeurde een hernummering waarbij de percelen 551P2 en 564M tot één kadastraal perceel 551R zijn samengevoegd. In het omgevingsloket kon dit niet aangepast worden. De wijziging wordt meegenomen in de beslissing.

2. Historiek

Milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 12/12/2002 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen van een metaalbewerkingsbedrijf voor een termijn van 20 jaar;

Gelet op het MB d.d. 21/06/2003 waarbij in beroep de bijzondere voorwaarden m.b.t. de lozing van BA gewijzigd worden voor een termijn tot 12/12/2022;

Gelet op het MB d.d. 15/04/2004 waarbij de vraag tot wijzigen van de lozingsvoorwaarden geweigerd wordt;

Gelet op het besluit d.d. 10/02/2005 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het uitbreiden met een tank 4950 l propaangas + 1 verdeelinstallatie voor een termijn tot 12/12/2022;

Gelet op het besluit d.d. 13/04/2006 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen van een metaalbewerkingsbedrijf voor een termijn tot 12/12/2022;

Gelet op het besluit d.d. 12/07/2007 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het uitbreiden en wijzigen van een metaalbedrijf voor een termijn tot 12/12/2022;

Gelet op het besluit d.d. 16/04/2009 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor het uitbreiden en wijzigen van een metaalbedrijf voor een termijn tot 12/12/2022;

Gelet op het besluit d.d. 07/01/2010 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor het uitbreiden en wijzigen van een metaalbewerkingsbedrijf voor een termijn tot 12/12/2022;

Gelet op het besluit d.d. 30/08/2012 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor het uitbreiden en wijzigen van een metaalbewerkingsbedrijf voor een termijn tot 12/12/2022;

Gelet op het besluit d.d. 02/10/2014 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor het veranderen van een metaalbewerkingsbedrijf voor een termijn tot 12/12/2022;

Gelet op de naamswijziging d.d. 24/04/2015 naar Voestalpine SadeF;

Gelet op het besluit d.d. 17/09/2015 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het uitbreiden en wijzigen van een metaalverwerkend bedrijf voor een termijn tot 12/12/2022;

Gelet op het besluit d.d. 14/04/2016 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor het veranderen van een metaalverwerkend bedrijf voor een termijn tot 12/12/2022.

Stedenbouwkundige vergunningen

- CBS d.d. 07/02/1967: uitbreiden constructiewerkhuis
- CBS d.d. 07/06/1968: uitbreiden constructiewerkhuis
- CBS d.d. 04/02/1971: verbouwen constructiewerkhuis
- CBS d.d. 03/06/1971: bouwen bedrijfsgebouw
- CBS d.d. 22/04/1974: bouwen bureelgebouw
- CBS d.d. 12/08/1977: bouwen gebouw voor afvalwaterbehandeling
- CBS d.d. 14/03/1980: bouwen werkplaats
- CBS d.d. 03/07/1981: bouwen van een refter
- CBS d.d. 19/08/1983: uitbreiden industrieel gebouw
- CBS d.d. 04/01/1985: bouwen loods ter uitbreiding bestaande werkplaats
- CBS d.d. 28/11/1986: bouwen fabriekshal
- CBS d.d. 28/11/1986: uitbreiden werkplaats en aanpassen gevelbekleding
- CBS d.d. 27/01/1987: uitbreiden passage + uitbreiden burelen, vernieuwen gevels, optrekken verdieping conciërgewoning
- CBS d.d. 13/02/1987: bouwen reservoir voor proceswater ten behoeve van het bedrijf
- CBS d.d. 19/06/1987: uitbreiden werkplaatsen

- CBS d.d. 22/04/1988: uitbreiden bedrijfsgebouwen (dubbelloods)
- CBS d.d. 05/08/1988: uitbreiding zuiveringsstation
- CBS d.d. 22/01/1990: bouwen tijdelijk kantoor
- CBS d.d. 19/03/1990: bouwen bedrijfsgebouw + hoogspanningscabine
- CBS d.d. 18/04/1990: gedeeltelijk slopen bedrijfsgebouwen, uitbreiden burelen en bouwen conciërgewoning
- CBS d.d. 15/04/1991: bouwen dubbelloods, bureelgebouw, waterput en vijver
- CBS d.d. 15/02/1993: verbouwen stockageruimte + regularisatie kalksilo en containerpark
- CBS d.d. 24/01/1995: Uitbreiden bedrijfsgebouwen, bouwen industriële loods (halle 10)
- CBS d.d. 26/06/1995: Bouwen van loods + loods stockage chemische producten + loods compressorruimte
- CBS d.d. 01/04/1996: Bouwen afdak + waterreservoir
- CBS d.d. 23/06/1997: Bouwen werkplaats + overdekte buitenruimte
- CBS d.d. 23/03/1998: Uitbreiden van fabriekshallen
- CBS d.d. 04/11/2002: Uitbreiden elektriciteitscabine
- CBS d.d. 18/01/2006: Uitbreiden fabriekshallen
- CBS d.d. 22/03/2006: Plaatsen van 2 naamborden
- CBS d.d. 29/11/2006: Reliëfwijziging
- CBS d.d. 29/11/2006: Uitbreiden fabriekshallen en bufferbekken + bouwen hoogspanningscabine
- CBS d.d. 07/08/2008: Uitbreiden van kantoorgebouw
- CBS d.d. 07/08/2008: Wijzigen van reliëf
- CBS d.d. 03/03/2009: bouwen van 2 loodsen + verharderen van wegenis en parking
- CBS d.d. 12/05/2009: Uitbreiden elektriciteitscabine met open afdak
- CBS d.d. 22/06/2010: Plaatsen van geluidsmuur
- CBS d.d. 31/05/2011: Vervangen van afdak door glazen inkom
- CBS d.d. 24/01/2012: Slopen van 2 woningen en vervallen hoevegebouwen
- CBS d.d. 29/05/2012: Slopen van schuur + herbouwen fietsenstalling en aanleggen fietspad en picknickhoekje
- CBS d.d. 10/01/2013: Bouwen van productiebureel en sanitaire ruimte + aanleggen betonverharding
- CBS d.d. 26/09/2013: Uitvoeren van reliëfwijziging
- CBS d.d. 05/12/2013: Bouwen van een productiebureel
- CBS d.d. 08/05/2014: Uitvoeren reliëfwijziging
- CBS d.d. 28/05/2014: Slopen bijgebouw en aanleggen verharding (Stationsstraat 143)
- CBS d.d. 09/10/2014: Bouwen loods, vervangen verharding en slopen bijgebouw
- CBS d.d. 09/04/2015: Plaatsen afsluiting + aanleggen berm
- CBS d.d. 26/05/2016: Bouwen elektriciteitscabine
- CBS d.d. 24/08/2016: Bouwen elektriciteitscabine
- CBS d.d. 22/12/2016: Bouwen demoruimte
- CBS d.d. 09/03/2017: Bouwen magazijn voor houtstockage, renoveren dak hal 1 en uitbreiden betonverharding

Omgevingsvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 20/09/2018 van de deputatie waarbij de lozingsnormen voor Ntot, boor en kobalt worden bijgesteld.

Gelet op het besluit d.d. 10/01/2019 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor een bronbemaling in functie van het plaatsen van een nieuw gebouw.

Gelet op het besluit d.d. 09/05/2019 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het aanleggen van verharding en wijzigen van het reliëf.

Gelet op het besluit van de deputatie d.d. 16/05/2019 waarbij de vergunning verleend wordt voor het regulariseren tijdelijke opslag bouwmaterialen en uitgegraven aarde;

Gelet op het besluit van de deputatie d.d. 18/07/2019 waarbij de vergunning verleend wordt voor het bouwen van een stockage hal en het gedeeltelijk slopen van een oude berging;

Gelet op het besluit van de deputatie d.d. 07/05/2020 waarbij de vergunning verleend wordt voor

Bouw: slopen van een sanitair blok en een deel van een productiebureau, het oprichten van een nieuwe constructie bestaande uit een inkom, een sanitair gedeelte met kleedkamers, een technische ruimte, een productiebureel, een vergaderruimte en een kitchenette;

Milieu: uitbreiden met 0,7 kW koelinstallaties voor een termijn tot 12/12/2022;

Gelet op het besluit d.d. 18/06/2020 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor bronbemaling 2250 m³/jaar.

Gelet op het besluit d.d. 24/09/2020 van de deputatie waarbij de vergunning wordt aangevuld met een bijzondere lozingsnorm voor vanadium van 0,02 mg/l.

gelet op het besluit dd. 22/10/2020 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt bouw

- Het oprichten van een constructie, bestaande uit een sanitair blok op de gelijkvloerse verdieping en 2 productieburelen op de eerste verdieping, tegen een in oprichting zijnde hal (hal 19)
- Het oprichten van een nieuwe fietsenstalling
- Het verplaatsen van een fietsenstalling

milieu : uitbreiden met 300 m³/j lozen huishoudelijk afvalwater, uitbreiden met 4 kW warmtepompen voor een termijn tot 12/12/2022

Gelet op het besluit d.d. 01/04/2021 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het de uitbreiding met opslag argon in vaste houder 949 l (vloeibaar, cryogeen), de wijziging door verplaatsing en vermindering met 10 ton opslag van bedekkingsmiddelen tot een opslagplaats van 50 ton bedekkingsmiddelen (polyesterpoeders en epoxyharsen) voor een termijn tot 12/12/2022;

Gelet op het besluit d.d. 08/07/2021 van de Deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor Verplaatsen productielijn + uitbreiden met 75 kW motoren voor een termijn tot 12/12/2022;

Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 22/07/2021 waarbij de vergunning verleend wordt voor Bouw:

- bouwen van productiebureel en heraanleggen van parking met inbegrip van nieuwe luifel/gevelstructuur.
- Vellen van een boom.

milieu: uitbreiden met 9,67 kW airco/warmtepompen, verminderen met 41,18 kW stookinstallaties voor een termijn tot 12/12/2022

Gelet op het besluit d.d. 27/01/2022 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor

bouw : het slopen van 2 hallen, het plaatsen van een vrijstaande overkapping

milieu : het veranderen van een metaalverwerkend bedrijf voor een termijn tot 12/12/2022

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

De N.V. SADEF is een metaalverwerkend bedrijf dat gespecialiseerd is in de fabricatie van koudgeformde metalen profielen. Op vandaag heeft het bedrijf een totale productiecapaciteit van 130.000 ton /jaar , waarvan 30.000 ton /jaar oppervlaktebehandeling.

Het productieproces kan als volgt samengevat worden:

- profileren: de aangevoerde coils worden afgewikkeld, het gewenste gatenpatroon wordt aangebracht en het gewenste profiel wordt gevormd;
- oppervlaktebehandeling: ontvetten, zinkfosfateren, aanbrengen van KTL-laag (electro-kataforese) of **poederlaklaag**, enz.

- mechanische nabehandeling: buigen, lassen, lasersnijden, verzagen, drilboren, boren, persen, ponsen, plooiën, enz.

Poederlakproces

Het lakken vindt plaats in 2 afdelingen nl. de LAKafdeling en de Langsligger-afdeling.

- Bij de LAKafdeling wordt er in batch gewerkt en d.m.v. onderdompeling in baden. De metalen stukken worden ontvet in de baden en gezinkfosfateerd en vervolgens gepoederlakt. In deze afdeling kan er bovendien gekozen worden voor een oppervlaktebehandeling met een extra grondlaag (KTL) of zonder grondlaag (KTL).
- Bij de Langsligger-afdeling wordt er in-lijn gewerkt via een sproeitunnel en daarna het poederlakken.

Ovens

De KTL-droog-oven zorgt voor het polymeriseren van de KTL-laag of het drogen van enkel zinkgefosfateerde profielen.

De bakoven wordt gebruikt om gepoederlakte profielen uit te bakken of polymeriseren.

De rookgassen worden geleid door een actieve kool filter om te zuiveren.

Beschrijving van de plaats

Het bedrijf Voestalpine Sadef bevindt zich in de deelgemeente Gits en paalt aan 3 voldoende uitgeruste wegen nl. de Bruggesteeweg, zijnde een gewestweg, en de Stations- en Gudrunstraat, zijnde 2 gemeentewegen.

In de onmiddellijke nabijheid van het bedrijf komt een verscheidenheid aan bebouwing voor zoals o.a. eengezinswoningen, een hoeve, een fietsenhandel, diensten, bedrijven.... Aan de overkant van de Stationsstraat en de Gudrunstraat bevindt zich een open agrarisch gebied.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Deze aanvraag beoogt de hernieuwing van de basismilieuvergunning en opeenvolgende volgende vergunningen naar een omgevingsvergunning voor onbepaalde duur. Het bedrijf wordt bij deze aanvraag bouwkundig beschouwd zoals ze bestaat in haar laatste toestand horende bij laatst afgeleverde omgevingsvergunning OMV_2021166325 (afgeleverd door de deputatie van West-Vlaanderen d.d. 27/01/2022) en voorgaande omgevingsvergunningen. Geen enkele stedenbouwkundige handeling maakt deel uit van de voorliggende aanvraag.

De wijzigingen hebben o.m. betrekking op wat volgt:

- het lozingspunt van het huishoudelijk afvalwater ligt in een centraal gebied ipv in het collectief te optimaliseren buitengebied. Het te lozen debiet verandert niet.
- M.b.t. het aanbrengen van bedekkingsmiddelen worden er minder verschillende kleuren gebruikt.
- De oude labo-oven werd vervangen door een grotere oven.
- Er werd een grotere stock aan Volvo-poeder aangelegd wegens problemen met de levering van dit poeder.
- Er is een kleinere opslag aan oliën aangezien voor veel toepassingen hetzelfde type olie kan gebruikt worden.
- Enkele transformatoren werden vervangen door zwaardere transfo's.
- De batterijladers worden uitgebreid door de vervanging van diesel- heftrucks door elektrische toestellen.
- De werkplaats voor de heftrucks is verplaatst naar een centraler gelegen plaats met betere werkomstandigheden (warmer, geen hinder van compressoren). Er werd geen schouwput voorzien op de nieuwe locatie. De nieuwe ruimte is volledig voorzien van een epoxy-vloer.
- De koeling wordt uitgebreid met 203,6 kW. Bijna alle vernieuwde elektrische kasten aan de productielijnen hebben een eigen koelsysteem (kleine airco met R134a-koelmiddel).
- Op de bestaande lasers M074 en M181 en drogers zijn de koelgroepen uitgebreid. Alle productiekoelinstallaties met het ozonlaagafbrekende koelmiddel R22 zijn vervangen door milieuvriendelijkere koelmiddelen.

- De opslag van gasen in verplaatsbare recipiënten is verplaatst en uitgebreid met 2.100 l.
- De opslag van giftige en bijtende stoffen is sterk verminderd door **het wegvallen van het chromatatiebad**. Er is een stijging van de opslag stoffen met GHS08-symbool (mensgevaarlijk op lange termijn).
- De opslag GHS02-stoffen (ontvlambaar cat 1&2) en GHS03 (oxiderend) zijn verminderd door gebruik van alternatieven of zijn beperkt tot specifieke toepassingen met een dagvoorraad.
- De opslag van gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen breidt uit met 3.432,8 liter.
- De metaalbewerkingsmachines breiden uit met 2.265,5 kW. Dit ten gevolge van de **update van de profileerlijnen en de uitbreiding van een buizenlijn M91** om de capaciteit te verhogen.
- Bij de nabewerking zijn er bewerkingen bijgekomen op vraag van klanten (DAF, Claas). Het betreft een nabewerking zoals lassen, zagen, plooiën.
- Verouderde plasmabranders werden vervangen door een nieuwere plasmabrander thv M33.
- Er is een uitbreiding op M51 van een kleinere straalcabine om de langliggers ook op M51 te kunnen stralen.
- In het kader van REACH en als bijzonder voorwaarde in een milieuvergunning werd **het chromatatiebad (procesbad van 24 m³) verwijderd en gereinigd**. Het chromateren wordt niet meer uitgevoerd. Als alternatief (minder kwalitatief maar milieuvriendelijker dan chromatatie) wordt er gezinkfosfateerd.

Afwijkingen

Artikel 5.4.3.1.4. § 5

Onverminderd de bepalingen van hoofdstuk 4.5. zijn rustversturende werkzaamheden verboden op werkdagen tussen 19 uur en 7 uur alsmede op zon- en feestdagen, tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Artikel 5.4.4.2 § 7

Onverminderd de bepalingen van hoofdstuk 4.5 zijn rustversturende werkzaamheden verboden op werkdagen tussen 19 uur en 7 uur alsmede op zon- en feestdagen, tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Artikel 5.15.0.6 § 1

Onverminderd de bepalingen van hoofdstuk 4.5. zijn rustversturende werkzaamheden verboden op werkdagen tussen 19 uur en 7 uur alsmede op zon- en feestdagen, tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	aard	hoeveelheid	eenheid	omschrijving
3.2.2°a)	verandering	4850	m³/jaar	Hernieuwen en wijzigen van lozen van huishoudelijk afvalwater niet van woongelegenheden, zonder zuiveringsinstallatie waarbij de lozingspunten liggen in een centraal gebied.
3.6.3.2°	hernieuwing	15	m³/uur	Hernieuwing afvalwaterzuiveringsinstallatie
4.3.c)2°i)	verandering	135,82	kW	Het hernieuwen van 135,82 kW en het verwijderen van 45 kW toestellen voor het elektrostatisch aanbrengen van bedekkingsmiddelen
4.4.	verandering	1045,64	m³	Het hernieuwen van 1042,14 m³ en uitbreiden met 3,5 m³

				inrichtingen voor het thermisch behandelen van voorwerpen met poeder waarbij de ovens > 0,25 m ³
4.5.	verandering	60	ton	Het hernieuwen en uitbreiden van opslag van bedekkingsmiddelen (poederlak)
6.4.1°	verandering	18020	liter	Netto verminderen van de opslag van brandbare vloeistoffen
6.5.1°	hernieuwing	1	verdeelslang	Hernieuwing verdeelslang
12.2.1°	verandering	2630	kVA	Het hernieuwen van 2360 kVA transformatoren en administratief aanpassen van de transformator 1000 kVA naar 1600 kVA
12.2.2°	verandering	13700	kVA	Het hernieuwen en administratief uitbreiden van transformatoren > 1000 kVA.
12.3.2°	verandering	271,5	kW	Het hernieuwen en netto uitbreiden met 77,98 kW vaste accu-laders
15.1.2°	verandering	48	aantal voertuigen	Her hernieuwen en uitbreiden met 1 voertuig andere dan personenwagens
15.2.	verandering	1	stuk	Het hernieuwen, verplaatsen van de werkplaats en het verwijderen van de schouwput
16.3.2°b)	verandering	1658,713	kW	Het hernieuwen en netto uitbreiden van koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen en airco's.
16.4.1°	hernieuwing	1	stuk	Hernieuwing LPG-verdeelinstallatie
17.1.1.1°	hernieuwing	580	liter	Hernieuwing aerosolen
17.1.2.1.3°	verandering	22860	liter	Hernieuwen + Het netto uitbreiden met opslag van gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten
17.1.2.2.3°	hernieuwing	21339	liter	Hernieuwing opslag gevaarlijke gassen in vaste reservoirs
17.3.2.1.1.1°b)	verandering	2,5	ton	Hernieuwing Opslag van 3000 liter of 2,5 ton gasolie
17.3.4.2°b)	verandering	74,96	ton	Hernieuwing + Netto vermindering van opslag van bijtende producten
17.3.5.1°a)	verandering	950	kg	Hernieuwing + Netto vermindering van opslag van giftige producten
17.3.6.2°a)	verandering	75,425	ton	Hernieuwing + Netto uitbreiden van opslag schadelijke producten GHS07
17.3.7.2°a)	verandering	28,5	ton	Hernieuwing + Netto uitbreiden van opslag producten die op lange termijn gevaarlijk zijn voor de gezondheid GHS08
17.3.8.2°	verandering	10,8	ton	Hernieuwing + Netto vermindering opslagplaatsen voor producten die gevaarlijk zijn voor het aquatisch milieu GHS09
17.4.	verandering	3600	liter	Hernieuwen en netto uitbreiding

				opslag gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen van max. 30 ltr
19.3.1°a)	verandering	16	kW	Hernieuwing + Netto vermindering van het mechanisch behandelen van hout
19.6.1°b)	hernieuwing	220	m ³	Hernieuwing opslag hout binnen
21.3.	verandering	60	ton	Hernieuwen en uitbreiden van opslag van bedekkingsmiddelen, kleurstoffen-pigmenten
24.2.	hernieuwing	1	stuk	Hernieuwing labo
29.5.2.2°a)	verandering	27306,805	kW	Hernieuwen en netto uitbreiden van toestellen voor het mechanisch behandelen van metalen, verplaatsen van onderhoudsafdeling naar Halle 19
29.5.3.2°a)	verandering	298	kW	Hernieuwing + Netto vermindering van toestellen voor het thermisch behandelen van metalen
29.5.4.2°a)	verandering	534	kW	Hernieuwing + Netto uitbreiding van toestellen voor het stralen met staal van metalen
29.5.5.4°	verandering	213000	liter	Hernieuwing + Netto vermindering van installaties voor oppervlaktebehandeling van metalen dmv chemisch procédé
29.5.7.2°a)1)	hernieuwing	200	liter	Hernieuwing ontvetten metalen
43.1.3°	hernieuwing	12345,69	kW	Hernieuwing stookinstallaties
53.8.2°	hernieuwing	15000	m ³ /jaar	Hernieuwing grondwaterwinning

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 28 januari 2022 tot en met 26 februari 2022. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er

- 3 analoge bezwaarschriften ingediend
 - o Een analoog bezwaar namens 27 omwonenden (omvat deels de personen die overige analoge bezwaren hebben ingediend)
 - o Een analoog bezwaar Mter Ryelandt namens 6 omwonenden
 - o Een persoonlijk analoog bezwaar
- 3 digitale bezwaarschriften ingediend
 - o Een digitaal bezwaar omvat een lijst met 39 handtekeningen
 - o Een digitaal bezwaar namens 3 personen
 - o Een persoonlijk digitaal bezwaar

De bezwaren hebben betrekking op:

- Het ontbreken van een toegevoegde project-MER of minstens een degelijke MER-screeningsnota.
- Opslag van gevaarlijke stoffen – risico's daarbijhorend
- Geluidshinder
- Geurhinder
- Wateroverlast / waterkwaliteit (lozing)
- Landschappelijk/ hinder van uitzicht/ groenzone
- Mobiliteitshinder
- het bedrijf groeit uit de voegen en kan niet meer al de huidige activiteiten behouden en zo verder functioneren op deze locatie (delocaliseren voor een aantal activiteiten is noodzakelijk)
- Er is een te grote graad van verharding ontstaan op de site, die in de toekomst nog zal verhogen.

- de achteruitrijsignalen bij clarks of vrachtwagens zijn storend
- te weinig personeel komt met de fiets – mobiliteitsproblemen bij ploegwissel - stille momenten in de buurt zijn zeldzaam geworden . Ook niet meer op zaterdag.
- het bedrijf overstijgt de draagkracht van een landelijke gemeente.

5. Adviezen

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 30-03-2022 volgend advies uitgebracht : gunstig.

College van Burgemeester en Schepenen Hooglede heeft op 07-03-2022 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Vlaams Energieagentschap Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA) heeft op 21-01-2022 volgend advies uitgebracht: Gunstig

Departement Mobiliteit en Openbare Werken heeft op 28-02-2022 volgend advies uitgebracht: Gedeeltelijk gunstig

Vlaamse Milieumaatschappij- grondwater heeft op 09-03-2022 volgend advies uitgebracht: Gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig

Agentschap voor Natuur en Bos heeft op 01-03-2022 volgend advies uitgebracht: Gunstig

Provinciale Dienst Waterlopen heeft op 20-01-2022 volgend advies uitgebracht: Geen advies

Vlaamse Milieumaatschappij - afvalwater en lucht heeft op 08-03-2022 volgend advies uitgebracht: Gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig

Provinciale Omgevingsvergunningscommissie heeft op 08-04-2022 volgend advies uitgebracht: Gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig

Volgende partijen werden gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie :

- de aanvragers die wensen gehoord te worden: de heren Peter Verbrugghe (managing director Voetstalpine Sadef N.V.), Kurt Baeckelandt (intern milieucoördinator Voetstalpine Sadef N.V.), Philippe Demarez (Voetstalpine Sadef N.V.) en raadgever de heer Piet Vandenabeele (dossierbeheerder Wiels B.V.)
- omwonenden die wensen gehoord te worden: de heer Patrick Vande Weghe en de heer Anton Van der Beken en raadgeefster Mter Marleen Ryelandt

6. Project-Mer of OVR

Op datum van 18-01-2022 werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard, en werd dan vastgesteld dat de milieueffecten niet aanzienlijk zijn, zodat op een gemotiveerde manier beslist werd waarom voor het project geen milieueffectrapport moest worden opgesteld.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De percelen waarop de aanvraag betrekking heeft zijn gelegen in het bij besluit dd. 8.9.2006 van de Vlaamse Minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening goedgekeurd provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan 'Regionaal Bedrijf Sadef te Hooglede'. De aanvraag behelst geen stedenbouwkundige handelingen. Voor wat betreft de aangevraagde ingedeelde inrichtingen en activiteiten is de aanvraag in overeenstemming met het geldende PRUP en het in herziening gestelde PRUP (recent goedgekeurd door de provincieraad dd. 24/02/2022).

b) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.

c) Watertoets

De inrichting bevindt zich in mogelijk overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Ijzerbekken.

De verharde oppervlakte (verhardingen en dakoppervlakken) van de site blijft ongewijzigd waardoor er geen verandering optreedt in het huidige watersysteem. (zie ook bespreking waterhuishouding verder)

d) Natuurtoets

De aanvraag situeert zich in industriegebied.

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 8 km van het dichtstbijzijnde habitatrictlijngebied.

De aanvrager heeft het resultaat van de online-voortoetstool toegevoegd aan het dossier. Het resultaat geeft aan dat er geen risico is op betekenisvolle aantasting voor de verschillende effectgroepen, ook niet voor het effect verzuring en vermisting via de lucht. Dit betekent dat de bijdrage van de emissies van het bedrijf minder dan 1% is van de kritische depositiewaarde van het meest gevoelige habitat (of zoekzone) in het betrokken habitatrictlijngebied.

Conform de Ministeriële instructie (KZD-13620), opgemaakt n.a.v. het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwisting van 25 februari 2021 (RvVb-A-2021-0697), kan in dit geval het risico uitgesloten worden dat voorliggend initiatief zou leiden tot een betekenisvolle impact op de natuurlijke kenmerken van het SBZ, als een gevolg van de stikstofdepositie. Er is geen verder onderzoek nodig in relatie tot de passende beoordeling.

Het dichtstbijzijnde VEN-gebied overlapt met het dichtstbijzijnde habitatrictlijngebied. Er werd geen verscherpte natuurtoets opgemaakt. De conclusie van het rapport van de voortoets-online-tool is niet bruikbaar voor de beoordeling van de impact ter hoogte van het VEN. De weergegeven depositiecontouren in het voortoetsrapport zijn echter wel bruikbaar. Gezien de overlap van het VEN-gebied met het habitatrictlijngebied besluiten we dat de vergunningsplichtige activiteit geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN zal veroorzaken.

e) Mobiliteit-Mober (transport en verkeersveiligheid)

Het belangrijkste aandachtspunt op mobiliteitsvlak is het vrachtwagenparkeren op openbaar domein langs de Stationsstraat.

Onder meer uit het planMER bij het recente RUP blijkt dat de totale parkeervraag voor vrachtwagens in de bestaande situatie niet (of in elk geval niet steeds) kan opgevangen worden op het eigen terrein.

Wachtende vrachtwagens parkeren zich op de strook tussen rijbaan en fietspad en staan daarbij soms gedeeltelijk op het fietspad, of blijven soms op de rijweg staan. Dit komt de verkeersveiligheid niet ten goede. De voorkeur gaat op termijn dan ook uit naar een oplossing voor deze wachtende vrachtwagens binnen het private bedrijfsterrein.

De Dienst MOW merkt op dat op kortere termijn een bufferstrook tussen vrachtwagenparkeerstrook en fietspad, eventueel met fysieke afscheiding, een verbetering zou betekenen voor de fietsveiligheid.

De exploitant verklaart op de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat deze vrachtwagenparkeerstrook op openbare weg gelegen is en het bedrijf hier niets aan kan wijzigen. De burgemeester deelt op de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie mee dat (vooral) gewacht

wordt op het definitief worden van het RUP om de globale parkeerproblematiek aan te pakken. De vrachtwagens van Sadef zullen dan immers op het eigen terrein kunnen parkeren.

Er wordt een bijkomende personeelsparkeergereguleerder aangelegd om het parkeeraanbod op te trekken. Nu zijn er 418 plaatsen terwijl er een behoefte mogelijk is van 440 plaatsen. Tijdens shiftwissels en bij slecht weer wordt er een eerder hoge parkeerdruk waargenomen. Tegelijkertijd blijkt het aantal carpoolers eerder laag te liggen (2%). Er lijkt nog potentieel om dit aandeel te verhogen, wat de parkeerbehoefte zou kunnen milderen. Positief is het relatief hoge aandeel van de fiets in de modal split, MOW beveelt aan om hier verder op in te zetten.

In huidige aanvraag kan er niet ten volle rekening gehouden worden met de herziening van het RUP. Uit de verklaring van de omwonenden blijkt dat er een procedure bij de Raad van State zal opgestart worden. Een definitieve uitspraak zal dus nog even op zich laten wachten. Alles wijst er dus op dat het bedrijf voor de komende periode binnen de contouren van het huidige RUP zal dienen te exploiteren.

Het is derhalve aangewezen en nodig dat binnen de huidige contouren van het RUP naar een – al was het maar tijdelijke – (tussen-)oplossing gezocht wordt voor de parkeervraag van de vrachtwagens. In de bijzondere voorwaarden wordt hieromtrent een voorwaarde opgenomen.

f) Europese regelgeving

GPBV-installatie

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

Rubriek 29.5.5.4° omvat de hoofdactiviteit.

Voor deze iioa zijn de volgende BREFs van toepassing:

- BREF 'Surface treatment of metals and plastics' (augustus 2006)
- BBT voor oppervlaktebehandeling van metalen en kunststoffen (augustus 2008).

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op de GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en bijgevolg wordt een GPBV-evaluatie uitgevoerd aan de van toepassing zijnde BREFs.

De GPBV-rubriek 29.5.5.4° heeft in de achtste kolom van de indelingslijst de kenletter S: aan de vergunningsaanvraag werd een verslag van een oriënterend bodemonderzoek en een bodemattest van OVAM toegevoegd, waaruit blijkt dat met dat oriënterend bodemonderzoek voldaan is aan de bodemonderzoeksplicht, vastgesteld door en krachtens artikel 33bis van het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming.

Energie-intensieve inrichting

Met een jaarlijks primair energiegebruik van ten minste 0,1 PetaJoule, in casu 0,193 PJ/jaar, betreft het een energie-intensieve inrichting.

Het betreft hier de hernieuwing van de vergunning van een inrichting met een totaal jaarlijks primair energiegebruik van ten minste 0,1 PetaJoule:

- een energieplan overeenkomstig de bepalingen uit artikel 6.5.4 van het Energiebesluit werd toegevoegd aan de aanvraag
- het bedrijf is toegetreden tot de energiebeleidsovereenkomsten voor de verankering van en voor blijvende energie-efficiëntie in de Vlaamse energie-

intensieve industrie en is derhalve vrijgesteld van de verplichting tot opmaak van een energieplan.

g) Milieutechnische aspecten

Inplantingsregels:

De volgende verbods- en afstandsregels van titel II van het VLAREM zijn relevant voor de inrichting:

Artikel 5.4.1.2.

§ 1. Het is verboden een inrichting als bedoeld in artikel 5.4.1.1. te exploiteren die geheel of gedeeltelijk gelegen is:

1° in een waterwingebied of in een beschermingszone type I, II of III;

2° in een gebied ander dan een industriegebied.

§ 2. Het is verboden een inrichting als bedoeld in artikel 5.4.1.1. te exploiteren waarvan de bedrijfsgebouwen en/of opslagruimten gelegen zijn op minder dan 50 m afstand van: 1° een woongebied;

2° een parkgebied;

3° een recreatiegebied. § 3.

De verbodsbepalingen van §§ 1 en 2 gelden niet voor de bestaande inrichtingen of gedeelten ervan.

Bespreking

De poederlakinstallatie van de LAK-afdeling staat op ongeveer 100 m van het woongebied. Er zijn nog 2 kleinere poederlakinstallaties (M61 en M62) zonder emissie naar buiten (via filter naar binnen), op ongeveer 45m van het woongebied..

De kleinere installaties apart beschouwd (M61 en M62) (vermogen 22kW) zijn ingedeeld in klasse 3. Maar de rubriek 4.3. spreekt van "**Totale** drijfkracht" zodat alle spuitinstallaties samen in de tweede klasse ingedeeld zijn.

De exploitant heeft in de loop van huidige vergunningsprocedure een afwijkingsvraag ingediend bij de Minister.

De vergunning voor deze installaties kan niet verleend worden zonder een goedkeuring van deze afwijkingsaanvraag. Volgens de gegevens van de exploitant is de uiterste datum van beslissing 12/8/2022.

De deputatie dient uiterlijk 12/5/2022 te beslissen over huidige aanvraag. Beide beslissingstermijnen dienen op elkaar afgestemd te worden. Uit bespreking hierboven en verderop blijkt dat momenteel een vergunning op proef aangewezen is. Dit kan desgevallend helpen om beide termijnen nader op elkaar af te stemmen.

Milieu-management

Sedert 2003 is er een milieuzorgsysteem ISO14001 geïmplementeerd. De laatste hercertificatie-audit werd uitgevoerd in juni 2021 volgens de nieuwe ISO versie 14001:2015 door Bureau Veritas. Het nieuw certificaat is geldig tot 12/8/2024.

Afvalstoffen & materialen

Het metaalafval wordt verzameld in een gesloten container. Het wordt regelmatig opgehaald door een erkende afvalstoffenhandelaar.

De procesparameters worden dagelijks gecontroleerd.

Er wordt geen chroom IV meer gebruikt en er wordt geen PFOS gebruikt.

Er is een continue monitoring via geleidbaarheidssondes aan de spoelbaden als waterbesparende maatregel

In de waterzuiveringsinstallatie wordt de debietmeting dagelijks opgevolgd. Dit gebeurt ook in de lakafdeling aan de spoelbaden.

Het energieverbruik wordt opgevolgd via gastellers aan de branders van de ovens en van de verwarming van de baden (maandelijkse registratie) –

Het elektriciteitsverbruik wordt wekelijks geregistreerd per HS-post.
Het verbruik grondstoffen zoals LAKpoeder en chemische stoffen voor de baden wordt regelmatig geregistreerd.

Lucht

Er zijn zowel geleide als diffuse emissies.

De geleide emissies zijn afkomstig van:

- de 2 afzuigingen van de poederlakinstallaties,
- de stookinstallaties,
- de droogovens, bakoven en KTL-oven
- de hydrocyclonen.

Stookinstallaties en ovens

De stookinstallaties en ovens werken op aardgas. Ze worden periodiek onderhouden. Er worden periodiek emissiemetingen uitgevoerd.

De stookinstallatie met indirecte verbranding "Konusketel" 698 kW_{th} (LAK-afdeling baden) wordt 5- jaarlijks gemeten.

De meting van 02/2018 is in bijlage aan het aanvraagdossier toegevoegd. De meting toont aan dat er voldaan wordt aan de VLAREM normen.

De polymerisatieovens, directe verwarming worden jaarlijks gemeten:

- "Bakoven of polymerisatieoven" 1.750 kW_{th} (LAK-afdeling)
- "KTL-droogoven" (LAK-afdeling) 1.626 kW_{th}
- "M61" (Langsliggers-afdeling) 672 kW_{th}
- "M62" (Langsliggers-afdeling) is een elektrische oven.

De meting van 01/2019 is in bijlage toegevoegd aan het aanvraagdossier. De meting toont aan dat er voldaan wordt aan de VLAREM normen

Aktief koolfilter

In de Lakafdeling is een actief-koolfilter voorzien op de afgassen van de KTL-oven. Deze afgassen bevatten TOC. De nageschakelde naverbrander is vervangen door een actief-koolfilter.

De schouw van de bakoven zal nu ook op de actief-koolfilter aangesloten worden om geuremissies te voorkomen.

Uit de aan de aanvraag toegevoegde emissiemetingen blijkt dat er kan voldaan worden aan de geldende emissiegrenswaarden voor lucht.

Poederlakinstallaties

Op beide poederlakinstallaties zit een afzuiging met filterpatronen en een reinigingssysteem.

De afzuiging van de poederlakinstallatie van de LAK-afdeling gaat naar buiten.

De afzuiging van poederlakinstallatie van de Langsliggers-afdeling (M61 en M62 (halle 6) gaat terug binnen in de hall. Het poederafval en de gebruikte filters worden opgehaald ter verwerking.

Hydrocyclonen

De hydrocyclonen staan in de afdeling HF-lassen. De vonken en de lasrook worden gecontroleerd afgezogen en dan neergeslagen met water in de hydrocycloon. Het neergeslagen afval wordt verzameld opgehaald.

Diffuse emissies

De ontvettingsbaden, beitsbaden, fosfatatiebad en het KTL-bad (VOC) kunnen dampen afgeven. De dampen gaan via dakventilatoren en natuurlijke ventilatie naar de omgeving..

Boven de baden werden metingen uitgevoerd om na te gaan welke schadelijke chemische agentia er aanwezig waren. Dit in het kader van de arbeidsveiligheid van de werknemers.

De bevindingen van het erkend labo (BeCOH) zijn dat de gemeten waardes kleiner zijn dan 10% van de grenswaarden voor de beroepsblootstelling.

Gelet op de resultaten van de emissiemetingen op de ovens en stookinstallaties en gelet op de getroffen voorzorgsmaatregelen o.m. inzake filters kan aangenomen worden dat de luchtemissies geen abnormale hinder naar de omgeving zullen veroorzaken.

Energie

Zoals hierboven vermeld, betreft het een energie-intensieve inrichting.

Voestalpine Sadef is voor haar vestiging te Bruggesteeweg 200, Hooglede toegetreden tot de energiebeleidsovereenkomst voor de verankering van en voor blijvende energie-efficiëntie in de Vlaamse energie-intensieve industrie (niet-VER-bedrijven). Aan de verplichting van een energieplan wordt dus voldaan.

Het 2de energieplan tot 31/12/2022 voorziet als resultaat van een doorgedreven energieaudit 6 zekere maatregelen die na implementatie samen een geraamde jaarlijkse besparing van 2,83 TJp opleveren. Voorts zijn er 4 studiemaatregelen aangegeven met bijhorend stappenplan voor uitwerking van de studies.

Gelet op bovenstaande geeft het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap dan ook een positief advies voor de omgevingsvergunningsaanvraag van Voestalpine Sadef te Bruggesteeweg 200, Hooglede.

Bodem

Mogelijke bronnen van bodem- en grondwaterverontreiniging zijn o.m.:

- De procesbaden,
- De opslagen van gevaarlijke stoffen in vaste houders,
- De laad- en losplaatsen,
- Transformatoren.

De bedrijfsterreinen en de lokalen zijn uitgerust met een vloeistofdichte vloer. De opslag van gevaarlijke stoffen zijn voorzien van lekbakken of inkuipingen.

De procesbaden zijn uit inox gemaakt en staan in een inkuiping. In deze inkuiping is er een noodput voor het geval er zich een calamiteit voordoet. De noodput is verbonden met verschillende vaten (zuur, base) in de waterzuivering. Op het ogenblik van de calamiteit wordt er bepaald naar welk vat het product gestuurd wordt.

Op de vaste houders voor opslag van gevaarlijke stoffen worden de nodige periodieke onderzoeken uitgevoerd. Alle tanks zijn bovengronds. Het betreft de opslag van calciumhydroxide 12.200 l, hydraulische olie 6.300 l, ijzertrichloride 6.100 l, rode diesel 3.000 l en zoutzuur 5.000 l.

Alle vaste tanks werden gekeurd door Technische Bureau Verbrugghen en kregen een groen label. Deze werden bezorgd aan de afdeling GOP milieu tijdens het onderzoek.

Laad- en losplaatsen

De losplaatsen van alle gevaarlijke/brandbare producten in bulk zijn voorzien van een lekdichte vloer met opvanggoot.

De gevaarlijke producten in verplaatsbare recipiënten zijn opgeslagen in een magazijn met vloeistofdichte vloeren en voorzien van een inkuiping.

De opslag van gevaarlijke producten in kleine verpakkingen gebeurt in een aparte zone in een inkuiping.

De transformatoren worden beschermd tegen het binnendringen van regenwater of grondwater. De oliegekoelde transformatoren zijn voorzien van een inkuiping.

Om de 10 jaar wordt een oriënterend bodemonderzoek uitgevoerd.

Recent werd de omgevingsvergunning voor de sloop van een gebouw aangevraagd. Na de sloop zal een bodemsaneringsproject kunnen afgerond worden.

Mits het in acht nemen van de nodige voorzorgsmaatregelen zal er geen abnormaal risico zijn op bodem- of grondwaterverontreiniging.

Externe veiligheid

Er zijn brandbestrijdingsmiddelen aanwezig. De inrichting beschikt over een eigen interventieploeg met brandweerwagen. Er vindt maandelijks een brandoefening plaats met de interventieploeg. Er is een waarschuwings- en alarmsysteem in geval van calamiteit. Er is een milieu-calamiteitenplan opgesteld in het kader van ISO14001:2015.

De onderneming voert een preventiebeleid conform de bepalingen van ARAB/Codex. Er wordt aan preventief onderhoud gedaan en opleidingen gegeven om ongevallen te voorkomen.

Mits zorgvuldige bedrijfsvoering is het risico voor de externe veiligheid tot een aanvaardbaar niveau beperkt

Gasopslag

LPG-tankstation

Er is een LPG-tankstation op de site met een bovengrondse houder van 4,95 m³.

Het LPG-verdeelstation voor eigen gebruik staat aan de westelijke zijde van het perceel. Rond de houder is een veiligheidszone van minimum 5 meter gerespecteerd ten opzichte van elke opening van een woonlokaal, van elke opening van een werklokaal dat niet onderworpen is aan het open vuurverbod, van elke openbare weg en van elk naburig eigendom.

De doorzet bedraagt 80.000 m³/j.

De tank bevindt zich op het afgesloten bedrijfsterrein op 23 m van de perceelsgrens, op 28 m van de openbare weg en op meer dan 200 m van de eerste woning.

De risicoafstanden van bijlage 5.16.6.3. Risicoafstanden voor LPG-stations Vlare II kunnen nageleefd worden.

Vaste houders gas

De opslag van gassen in vaste houders bestaat uit:

- argon (949 l),
- stikstof 5.165 l
- zuurstof 10.275 l.

Deze houders staan buiten opgesteld. De scheidingsafstanden van bijlage 5.17.1. van Vlare II dienen nageleefd te worden.

Gassen in verplaatsbare recipiënten

De gassen in flessen staan deels binnen de gebouwen en deels buiten.

Er is een totale opslag van:

- 2.260 l licht ontvlambare gassen,
- 5.450 l oxiderende gassen,
- 15.150 l inerte gassen.

De scheidingsafstanden van bijlage 5.17.1 van Vlare II dienen nageleefd te worden.

Geluid en trillingen

De voornaamste geluidsbronnen op het bedrijf zijn de metaalbewerkingsmachines en de manipulatie op de koer.

De productieactiviteiten gebeuren in de gebouwen.

Er wordt zoveel als mogelijk gewerkt met gesloten poorten. De meeste poorten zijn automatische, zelfsluitende poorten. De poorten worden sowieso gesloten gehouden tijdens avond - nacht en weekend.

Iedere zomer worden alle medewerkers via het intern communicatiesysteem geïnformeerd met betrekking tot de instructies van de poorten teneinde het bewustzijn aan te scherpen. Ook de huisbewaarder besteedt hieraan extra aandacht bij zijn dagelijkse controlerondes.

Recent worden alle medewerkers in de nabijheid van enkele poorten telkens om 19u00 automatisch herinnerd via een pop-up aan de noodzaak om de poorten te sluiten. Per desbetreffende afdeling worden specifieke medewerkers aangeduid. Deze dienen tussen 19u00 en 19u30 en tussen 20u30 en 21u00 telkenmale te controleren of de poorten nog steeds dicht zijn. Via aftekenlijst dient gemeld te worden dat de controle effectief gebeurd is. Dit wordt aangevuld met een bijkomende check door de conciërge.

Recent is een bijkomend meldingspunt tijdens de nachtschift gecreëerd waarbij men rechtstreeks de betrokken medewerkers kan contacteren indien een collega alsnog een poort vergat te sluiten.

Door de gemeente werd vastgesteld dat ondanks de interne afspraken binnen het bedrijf om met gesloten poorten te werken dat overdag heel wat poorten toch open blijven staan. Een striktere opvolging op dat vlak door de exploitant zelf dringt zich op. Een registratie van de toestand (bv bv dmv camera's of dmv registratie van open of gesloten contacten) van de poorten kan een middel zijn om interne sensibilisatie te verhogen en de verantwoordelijkheid terzake op te nemen.

Naast de noodzaak om met gesloten poorten te werken is er ook nog de geluidsproblematiek van onder andere **heftruck bewegingen** op het terrein buiten. Om deze problematiek onder controle te houden is het voor het bedrijf aangewezen om een strikte uurregeling uit te werken wanneer de buitenactiviteiten kunnen plaatsvinden. Communicatie naar de buurt daaromtrent is noodzakelijk.

Er werden verschillende geluidsreducerende maatregelen getroffen zoals:

- het plaatsen van geluids-isolerende cabines over machines,
- het plaatsen van geluidsdempers op schouwen en op dakventilatoren,
- het omkapselen van zaagunits
- het installeren van borstels op rolbanen.

Dergelijke maatregelen zullen verder doorgevoerd worden in de nabije toekomst.

Aan de westkant van het bedrijfsterrein tussen hal 13 en de woningen van de Gudrunstraat is een geluidsbuffer. Deze bestaat uit de geïsoleerde zijwand van hal13 met erachter een groene zone op een verhoogde berm. Naast deze berm is er een geluidsmuur opgetrokken.

In de aanvraag wordt vermeld dat er -In het kader van het ontwerp plan-MER - in 2020 gedurende 1 week geluidsmetingen uitgevoerd werden op een locatie in de Gudrunstraat. De metingen werden vooraf niet aangekondigd bij het bedrijf en vonden plaats op een moment dat het bedrijf opnieuw op volle capaciteit in werking was na de eerste coronagolf in 2020.

Het meetpunt was overeengekomen met enkele buurtbewoners na contact en een inspraakreactie.

Ter hoogte van het meetpunt bedroeg de gemiddelde waarde van LA95,1h tijdens de dagperiode ca. 40 dB(A). Tijdens de avondperiode was er een daling met 2 dB(A) naar ca. 38 dB(A) en tijdens de nachtperiode was er een verdere daling met 6 dB(A) naar ca. 32 dB(A).

Uit de metingen blijkt inderdaad dat de gemiddelde waarde voldoet aan de richtwaarde. Hieruit blijkt ook dat vanaf 3 uur 's nacht een stijging van het geluid waar te nemen is.

Uit inlichtingen ingewonnen bij de afdeling Handhaving blijkt dat er bij de burens klachten zijn omtrent geluidshinder, voornamelijk door het werken met open poorten. Tijdens het openbaar onderzoek zijn er veel klachten gekomen en **geluidshinder (piekgeluiden)** vormt de hoofdmoot van de klachten.

Ook werden er klachten geuit met betrekking tot trillingshinder. Trillingen die zich voortzetten via de bodem ten gevolge van de reguliere activiteit van het bedrijf kunnen enkel geremedieerd worden door grotere massieve funderingen onder de machines te plaatsen. Dit is een aandachtspunt voor eventuele vervangingen van bestaande machines of voor de installatie van nieuwe machines. Bestaande machines plaatsen op trillingsdempers kan ook uitkomst bieden.

Uit de aanvraag blijkt de gevraagde uitbreidingen grotendeels zijn uitgevoerd. De laatste verleend vergunning 27/1/2022 omvatte het slopen van twee hallen in de onmiddellijke omgeving van de bezoekers- en personeelsparkeerplaats en het oprichten van een vrijstaande overkapping. Dit dient nog gerealiseerd te worden. Op 22/7/2021 werd een omgevingsvergunning verleend voor het bouwen van een productiebureau en heraanleggen van de parkeerplaats. Deze werken zijn in uitvoering.

Er wordt een vergunning voor onbepaalde duur gevraagd. Er dient nu vastgesteld te worden onder welke omstandigheden het bedrijf kan werken zodat dit blijvend aanvaardbaar is voor de buurt.

Door de afdeling GOP milieu wordt voorgesteld om een geluidscontrole meting uit te voeren waarbij wordt aangetoond de Vlare-richtwaarden voor geluid nageleefd worden voor de avond-, de nacht- en de daguren.. De exploitant gaat hiermee akkoord tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie.

Door de gemeente worden de volgende voorwaarde voorgesteld:

- Het bedrijf dient verder werk te maken van de realisatie van automatisch sluitende poorten met registratiesysteem zodat de open of gesloten toestand van de poorten kan worden opgevolgd en verantwoordelijke werknemers daarop kunnen worden aangesproken.
- Lawaaiige buitenactiviteiten dienen zich te concentreren tijdens een beperkte uurregeling. Een communicatie hieromtrent naar de buurt is noodzakelijk.
- Machines die laag frequente trillingen veroorzaken die zich ondergronds kunnen voortzetten dienen beter uitgerust te worden met trillingsdempers. Bij vervanging door nieuwe machines of bij het plaatsen van nieuwe machines is dit een belangrijk aandachtspunt waarbij hinder via trillingen dient te worden voorkomen.
- Naast de toe te passen voorzorgsmaatregelen bij de exploitatie van het bedrijf is er ook nog de noodzaak tot realisatie van een degelijk geluidsscherm conform het recent goedgekeurde PRUP (24/02/2022) Regionaal Bedrijf Sadef- herziening. Het bedrijf heeft er alle belang bij om dit prioritair aan te pakken.

De raadgever van de exploitant deelt op de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie mee dat dit allemaal kan meegenomen worden in het geluidsonderzoek.

Uit dit alles blijkt dat het inderdaad aangewezen is dat er een volledig akoestisch onderzoek wordt uitgevoerd conform bijlage 4.5.2. In dit onderzoek dient er onder andere ook een antwoord gegeven worden op bovenstaande vragen van de gemeente (uitvoering en timing).

Op dit moment kan er geen rekening gehouden worden met de eventuele maatregelen die zouden voortvloeien uit de herziening van het RUP. Mocht uit de studie blijken dat er nog maatregelen nodig zijn kan er een onderscheid gemaakt worden tussen maatregelen zonder en met goedkeuring RUP.

Het bedrijf wijst er op dat de betrokken milieudeskundige ook erkend is in de discipline trillingen. Het is aangewezen dat in dit onderzoek ook het aspect trillingen meegenomen worden.

Op deze manier kan vastgesteld worden onder welke voorwaarden het bedrijf kan verder exploiteren voor een termijn van onbepaalde duur. Momenteel is echter nog heel veel discussie en bezorgdheid omtrent de geluids- en trillingsimpact en de daartegenoverstaande werkwijzen en genomen en/of te nemen maatregelen. Het is dan ook aangewezen om dit onderzoek af te wachten vooraleer een vergunning voor onbepaalde duur kan verleend worden. Ook voor dit aspect lijkt een proefvergunning daarom aangewezen.

Water

Het bedrijf vraagt het hernieuwen van de vergunning. Daarnaast wordt ook de vergunning geactualiseerd.

Naar aanleiding van het advies van de VMM werd door de exploitant op 7/4/2022 nog een nota bezorgd.

Inzake het lozen van afvalwater worden volgende veranderingen gevraagd:

- Wijziging van rubriek 3.3.2.b naar rubriek 3.2.2.a.: lozingspunt ligt in centraal gebied i.p.v. in collectief te optimaliseren buitengebied. Het lozingsdebiet van 4850 m³/jaar huishoudelijk afvalwater blijft behouden.
- De vergunde lozing van 15 m³/u – 200 m³/d – 40.000 m³/j bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater (Abelebeek) (rubriek 3.6.3.2) wordt opnieuw aangevraagd.
- De vergunde lozingsnormen worden grotendeels opnieuw aangevraagd. Er wordt een bijkomende norm voor nitriet gevraagd en een verstrenging van de normen voor boor en zilver (op basis van de impactberekening).

Daarnaast worden verschillende actualisatie van hoeveelheden en vermogens aangevraagd. Het chromatatiebad werd ondertussen verwijderd en gereinigd. Het chromateren wordt niet meer uitgevoerd. Als alternatief wordt er gezinkfosfateerd op verzinkt materiaal.

Lozingssituatie

Volgens het zoneringsplan ligt het bedrijf deels in centraal gebied/collectief te optimaliseren buitengebied. In de stationsstraat en het noordelijk deel van de Gudrunstraat (ter hoogte van de huizen) is een gemengde riolering gelegen. De riolering voert af naar RWZI Kortemark. Aan de Bruggesteeweg is momenteel geen riolering gelegen maar wel gepland. Ter hoogte van het rond punt aan Stationsstraat/Bruggesteeweg is een RWA gelegen die verbinding maakt met de vlakbij gelegen bron van de waterloop Abelenbeek (cat. 2, basiskwaliteit). De Abelenbeek voert af naar de Paleputbeek (cat.2) en zo naar de Handzame Vaart (cat. 2 aan de monding, basiskwaliteit, L1).

Bij het dossier is een rioleringsplan gevoegd. Hieruit blijkt dat het huishoudelijk afvalwater via 2 lozingspunten geloosd wordt ter hoogte van de Stationsstraat. Het bedrijfsafvalwater wordt samen met het huishoudelijk afvalwater via 1 van de 2 lozingspunten geloosd.

Uit contact met de milieucoördinator blijkt dat het bedrijfsafvalwater na doorgang via venturi-meetgoot inderdaad samen met het huishoudelijk afvalwater geloosd wordt. Deze worden beide op oppervlaktewater geloosd, op de Abelenbeek. Het overige huishoudelijk afvalwater wordt op de riolering geloosd.

Hieruit blijkt dat het bedrijfsafvalwater apart controleerbaar is.

Echter, de lozing van het huishoudelijk afvalwater gebeurt niet correct. Gelet op de aanwezigheid van een riolering in de straat, dient volgens Vlarem II art. 4.2.1.3 §3 **het huishoudelijk afvalwater verplicht op riolering** geloosd te worden. Dit is (deels) niet het geval. Het bedrijf zal hiertoe maatregelen moeten nemen.

Uit het plan blijkt bovendien dat een **deel van het sanitair afvalwater samen met het hemelwater** wordt geloosd, en mogelijks opgevangen in een (infiltrerend?) waterbekken.

VMM wijst erop dat er in de toekomst een gescheiden stelsel zal aangelegd worden in de stationsstraat en het in dit opzicht ook zeker aan te raden is om het scheiden van hemelwater/afvalwater reeds nu te bekijken.

Het **rioleringsplan** is mogelijks **niet correct en al zeker niet duidelijk**. De **lozingssituatie dient in zijn geheel herbekeken te worden op het terrein** en een nieuw plan dient opgesteld te worden. De lozing van het huishoudelijk afvalwater en hemelwater dient op punt gesteld te worden, de nodige maatregelen op terrein (afkoppeling van riolering voor hemelwater + aansluiting op riolering van huishoudelijk afvalwater) dienen te gebeuren. Dit wordt opgenomen in de bijzondere voorwaarden.

Niet-verontreinigd hemelwater

Een groot deel van het bedrijfsterrein ligt binnen mogelijks overstromingsgevoelig gebied.

Met voorliggend dossier blijft de verharde oppervlakte (verhardingen en dakoppervlakken) van de site ongewijzigd waardoor er geen verandering optreedt in het huidige watersysteem. Dit wordt ook zo gesteld in het advies van de Provinciale Dienst Waterlopen.

Uit het rioleringsplan blijkt dat er verschillende regenwaterputten aanwezig zijn op het terrein voor opvang en/of buffering van het hemelwater. Uit een recent afgeleverde vergunning (27-01-2022), en het daarbij gevoegde stedenbouwkundig dossier, blijkt dat Sadef op vandaag beschikt over een bufferbekken voor hemelwater met een bufferend vermogen van 4120 m³ (4000 m³ opvangbekken + 120 m³ regenwaterbekken) en een opslagvermogen van 2000 m³ regenwater in 2 ondergrondse betonnen reservoirs.

In voorliggend dossier wordt weinig informatie gegeven hieromtrent. Er wordt vermeld dat het opgevangen hemelwater in het waterbufferbekken van 4000 m³ vertraagd weggepompt wordt naar de stationsstraat en uiteindelijk op de Abelenbeek wordt geloosd. Het overige regenwater zou rechtstreeks worden geloosd op de openbare riolering. Dit is tegenstrijdig met het vorige dossier waarbij gesteld wordt dat er een bijkomende opslag van 2000 m³ regenwater aanwezig is voor hergebruik. Ook op het rioleringsplan worden nog verschillende regenwaterputten aangeduid. VMM merkt tevens op dat de **tankpiste** via KWS-afscheider afwatert samen met het niet-verontreinigd hemelwater. Het hemelwater van de tankpiste wordt beschouwd als bedrijfsafvalwater en dient als dusdanig afgevoerd te worden.

In de aanvullende nota wordt mbt de **tankpiste** het volgende vermeld:

Momenteel is een bovengrondse houder aanwezig met verdeelslang met een inhoud van 3.000 l (2,5 ton) voor de opslag van gasolie. Deze installatie is aanwezig in functie van het voorzien van het rollend materieel van brandstof.

Het tanken gebeurt momenteel buiten onder een afdak.

*Mogelijks kan er een schuine inslag zijn van hemelwater op de tankpiste. Dit hemelwater dient beschouwd te worden als potentieel verontreinigd hemelwater (= bedrijfsafvalwater) en wordt na doorgang **door een koolwaterstofafscheider samen met niet verontreinigd hemelwater afgevoerd naar het bufferbekken.***

Ter hoogte van het hoekpunt van de gebouwen van blokkenhal 3 vloeit bij deze waterstroom nog een gedeelte huishoudelijk afvalwater mee tot aan het bufferbekken met een inhoud van 4.000 m³.

Praktisch en vooral economisch is het niet haalbaar is om de afvoer van het potentieel verontreinigd hemelwater af te koppelen en afzonderlijk af te voeren en lozen als bedrijfsafvalwater. Verder zou het plaatsen van een extra afscherming zodat er geen schuine regenval mogelijk zou zijn leiden tot praktische problemen om op een veilige, verantwoorde en snelle manier om het tanken nog mogelijk te maken in de beperkte ruimte.

In die zin is inmiddels beslist om over te gaan tot een aankoop van een nieuwe dubbelwandige houder met permanent lekdetectiesysteem met verdeelslang. Gezien het brandstofverbruik voor het rollend materiaal sterk gedaald is zal dit een houder met kleinere inhoud betreffen Deze zal binnen geplaatst worden in het oliemagazijn waarbij dan ook binnen zal getankt worden. Op die manier zal niet langer mogelijks potentieel verontreinigd hemelwater ontstaan.

Deze wijzigingen dienen opgenomen te worden in de omgevingsvergunningsaanvraag. Het lozen van bedrijfsafvalwater in het bufferbekken is onaanvaardbaar.

Er wordt verder ook aangegeven dat hemelwater geïnfiltreerd wordt ter hoogte van de parking naar de groenzone aldaar gelegen. Meer detailgegevens zijn hieromtrent niet gekend. Het bedrijf stelt nog *"in het productieproces wordt er reeds maximaal gebruik gemaakt van hemelwater. Er wordt onderzocht om bijkomend te infiltreren/bufferen."*

Uit het dossier blijkt inderdaad dat er veel hemelwater gebruikt wordt. Zo wordt er jaarlijks in totaal 35.221 m³ hemelwater gebruikt voor huishoudelijke toepassingen, als proceswater en koelwater. Dit zou ca. 80% van het totale waterverbruik bedragen. Het hemelwaterverbruik wordt aangevuld met grondwater (2867 m³/j) en stadswater (6912 m³/jaar).

Het maximaal hergebruiken van hemelwater wordt door VMM positief beoordeeld. Echter, de lozingssituatie is, zoals ook reeds voordien opgemerkt, onduidelijk. VMM vraagt om dit via een **duidelijk en gedetailleerd rioleringsplan en bijhorende nota/studie** verder te verklaren. Dit dient opgemaakt te worden in samenspraak met een deskundige water. Hierbij dient aandacht uit te gaan naar het toekomstig gescheiden lozen van hemelwater/afvalwater, en het lozen van niet-verontreinigd hemelwater op oppervlaktewater i.p.v. op riolering.

Door de gemeente wordt mbt de buffering het volgende opgemerkt. Op het open bufferbekken hemelwater is er camera-toezicht. Bij onregelmatigheden kunnen de pompen stilgelegd worden. In het verleden is er bij zware regenbuien wel reeds melding geweest van overstromingsproblematiek in de omgeving. (wijk Bergdal) In dergelijke gevallen stuurt Sadef de pompen in het bufferbekken aan om zelf niet onder water te komen. Dit gebeurt volgens de exploitant in nauw overleg met de brandweer in geval van kritische momenten tijdens de hevige regenbuien.

Door de gemeente werd de buffercapaciteit van het bekken in vraag gesteld. Het door de exploitant opgegeven buffervolume (4000 m³) klopt niet als effectieve buffercapaciteit

Na het advies van de gemeente is er een overleg en plaatsbezoek geweest door de burgemeester en de gemeentelijke omgevingsambtenaren met het bedrijf.

Bij een bezoek aan het bufferbekken eergisteren door mezelf, Dhr. Vandecaveye en De Burgemeester met toelichting vanuit Sadef, werd duidelijk dat de buis die als overloop werd aanzien, geen doorlaat heeft. De buis zit er zonder enige functie. In die zin is ons advies dan ook niet correct te beschouwen voor wat betreft de door ons berekende buffercapaciteit en moeten wij toegeven dat een totaal buffervolume, volgens de opmeting van de landmeter in bijlage toegevoegd, van 4075 m³ toch voorradig is.

Naast de buffercapaciteit van dit bekken werd ook nog verduidelijkt dat zij over een opvangvolume van 1950 m³ hemelwater (enkel afkomstig van daken) beschikken (die zij gebruiken als proceswater) in twee overdekte betonnen bekkens. Omdat er geen inschatting / garantie kan bestaan over het vrije volume in deze bekkens worden deze door Sadef ook niet aangegeven als buffervolume. Desalniettemin hebben zij hier toch ook steeds een deel volume die een eerste aanvoer van regenwater kan opvangen zonder directe lozing.

Om discussies over wegpompdebieten tijdens grote regenbuien te vermijden, engageert Sadef zich evenwel wél tot het plaatsen van debietmeters met registratie op de 2 pompleidingen vanuit het bufferbekken. Op die manier krijgt men wel de garantie dat men steeds kan nagaan of er voldaan wordt aan het maximaal toegelaten lozingsdebiet van 5l/sec/ha.

Uit nazicht van de aanvullende nota blijkt dat ook een deel van het huishoudelijk afvalwater samen met het hemelwater wordt afgevoerd naar dit bufferbekken. De exploitant bevestigt op de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat er geen folie in dit bekken aanwezig is. Dit is indirecte lozing in grondwater en kan bijgevolg niet toegestaan worden. Er dient prioritair werk gemaakt worden van de afkoppeling.

Het is niet duidelijk of het water van het bufferbekken ook gebruikt wordt in de bedrijfsvoering. Indien dit wel gebruikt wordt dient dit vergund te worden als een grondwaterwinning.

De bezorgde nota is een verduidelijking van de huidige situatie, timing van de afkoppeling dient echter aangepast te worden. Ook dit is dus een aspect dat er mee voor zorgt dat momenteel een vergunning op proef aangewezen is.

Een electromagnetische debietsmeting met continue registratie op de pompleidingen van het bufferbekken naar het ontvangende oppervlaktewater is hierbij noodzakelijk voor de opvolging van deze voorwaarde

Huishoudelijk afvalwater

Het bedrijf is vergund voor het lozen van max. 4.850 m³/jaar huishoudelijk afvalwater en wenst dit te behouden. Het afvalwater is afkomstig van het sanitair voor 605 werknemers.

Uit de heffingsgegevens blijken grote schommelingen in het waterverbruik ten behoeve van sanitair, namelijk in 2019 een wateropname van 2.565 m³ drinkwater, en in 2020 een wateropname van 6.323 m³ drinkwater. Voor VMM is het daarom onduidelijk in hoeverre het aangevraagd lozingsdebiet de werkelijke situatie weerspiegelt. Het bedrijf dient het **lozingsdebiet te motiveren** aan de hand van een bijkomende nota. Aan de hand van de nota werd het lozingsdebiet gemotiveerd. Volgens de vertegenwoordigster van de VMM lijkt dit aanvaardbaar.

Het bedrijf vraagt een wijziging van rubriek 3.3.2.b naar rubriek 3.2.2.a. omdat het lozingspunt in centraal gebied is gelegen i.p.v. in collectief te optimaliseren buitengebied.

Het bedrijf loost het huishoudelijk afvalwater via 2 lozingspunten naar de stationsstraat. Voor 1 lozingspunt wordt dit op de riolering geloosd.

Uit het rioleringsplan blijkt ook dat een deel van het huishoudelijk afvalwater samen met het hemelwater in het wateropvangbekken van 4000 m³ wordt opgeslagen. Zoals hierboven reeds vermeld is dit niet aanvaardbaar en dient dit geloosd te worden in de riolering.

Zoals voorgaand reeds opgemerkt, dient **het huishoudelijk afvalwater verplicht aangesloten te worden op de riolering**. Er is hier dus niet volledig aan voldaan. **Het bedrijf dient de nodige maatregelen te treffen** zodanig al het huishoudelijk afvalwater op de openbare riolering geloosd wordt.

Uit het dossier blijkt ook dat voor het sanitair voornamelijk stadswater gebruikt wordt. VMM acht het opportuun om te bekijken of er mogelijkheden zijn tot het inzetten van hemelwater hiervoor.

In de nota wordt dit nog verder verduidelijkt:

Het overgrote deel van het hemelwater dat op de dakoppervlakken terecht komt wordt afgevoerd naar de aanwezige waterputten voor de opvang van puur hemelwater dat inzetbaar is bij de activiteiten van de exploitatie. Uiteindelijk wordt het hemelwater afkomstig van een oppervlak van 6ha 67a 45ca of een 73% van de totale dakoppervlakte van de bedrijfsgebouwen opgevangen en verzameld in waterputten 1 en 2. De oppervlakken waarover het hemelwater niet opgevangen wordt in een waterput betreffen de oudere bedrijfsgedeeltes.

Het opgevangen hemelwater wordt gebruikt als proceswater en deels voor de sanitaire installaties.

De exploitant is bereid om bij uitvoering van bouwwerken gepaard gaande met rioleringswerken op het terrein eveneens de mogelijkheid en haalbaarheid na te gaan tot het gebruik van hemelwater voor sanitaire toepassingen.

Koelwater

Uit het dossier blijkt dat er koeltorens aanwezig zijn. Aangezien het lozen van koelwater niet gevraagd wordt, veronderstelt VMM dat deze in gesloten circuit werken. De **spui** hiervan wordt beschouwd als bedrijfsafvalwater en dient aldus mee over de meetgoot geloosd te worden. Het is niet duidelijk of dit het geval is.

In de bezorgde nota wordt dit verduidelijkt:

Er zijn 3 koeltorens (KTL, M84 en M124) aanwezig met een eigen reservoir (2m³), leidingen met pomp, warmtewisselaars en een koeltoren op het dak. Wanneer de geleidbaarheid van het koelwater te hoog wordt, wordt er een deel gespuid. Het verlies aan spui-water wordt aangevuld met regenwater met bijhorende dosering tegen legionella.

De locatie van de verschillende koeltorens is weergegeven op plan 4 spui van de koeltorens, zie plan in bijlage. De spui wordt afgevoerd en behandeld in de waterzuivering samen met het overige afvalwater. Dit zoals ook aangegeven op het plan.

De koeltoren "KTL" heeft een automatische spui gestuurd door een geleidbaarheidssonde en een automatische klep. Het spuiwater van deze toren loopt naar een buffertankje waar het samen met het spoelwater van spoelbad 8 (van de LAK-afdeling) wordt afgevoerd naar het waterzuiveringsstation.

Koeltoren "M84" en "M124" heeft een manuele spui. Hier wordt (ifv de geleidbaarheid) een mobiele afvoerbox afgevuld met spui-water en vervolgens afgevoerd naar de waterzuivering.

Via het waterzuiveringsstation wordt deze afvalstroom gezuiverd dit samen met het ander afvalwater. Het gezamenlijk gezuiverd water wordt vervolgens afgevoerd via de venturi-meetgoot en geloosd via lozingspunt 1.

Bedrijfsafvalwater

Het bedrijf is vergund voor de lozing van 15 m³/u – 200 m³/d – 40.000 m³/j bedrijfsafvalwater via een fysicochemische waterzuivering in oppervlaktewater (Abelebeek) (rubriek 3.6.3.2). Het bedrijf vraagt dit opnieuw aan.

Het bedrijfsafvalwater bestaat uit gezuiverd proceswater afkomstig van de chemische oppervlaktebehandeling (ontvetten-spoelen-activatie-zinkfosfatatie) en spui van de koeltoren. In de lakafdeling gebeurt dit door gebruik te maken van dompelbaden, terwijl dit in de langsliggersafdeling gebeurt door het sproeien in een tunnel. Het spoelwater en de concentraten worden in de fysico-chemische zuivering verwerkt.

Waterzuivering

De verschillende afvalstromen worden via een netwerk aan leidingen en met behulp van een pompsysteem van de productie naar de waterzuivering geleid. De afvalstromen worden telkens separaat opgevangen in een aparte tank per afvalstroom. Vervolgens worden ze ofwel batchgewijs (concentraten) of in continue behandeling (spoelwater) verwerkt in de waterzuivering.

- Continue behandeling van het spoelwater

Het spoelwater wordt in een continue behandeling verwerkt. Het spoelwater wordt eerst aangezuurd door middel van pH-sturing met zuur, afkomstig van de afvalstroom zuur. Eveneens wordt er in de eerste reactietank ijzertrichloride debietgebonden bijgedoseerd. Vervolgens in reactietank 2 wordt er geneutraliseerd met kalkmelk tot een pH waarde van 8,5 als tussenstap. Tenslotte wordt in reactietank 3 de pH opgetrokken tot een waarde van 10,5 eveneens met kalkmelk. Door deze behandeling worden de zware metalen geprecipiteerd. Door deze neerslagreacties en coagulatie met FeCl₃ worden ook de zwevende stoffen gedecanteerd.

- Discontinue behandeling van de concentraten

De concentraten worden apart 2 traps behandeld in een batchreactor (handneutralisatie rechts: HNR). Hier wordt er afhankelijk van de stroom een aparte verwerking uitgevoerd. Er wordt gewerkt tot een pH waarde van 8,5 en vervolgens wordt het gefilterd. Dit filtraat heeft nog een vervuiling die te vergelijken is met het spoelwater, daarom wordt dit filtraat afgeleid naar de spoelwaterbehandeling. Er

wordt als het ware een twee-trapsbehandeling uitgevoerd om de vervuiling te verwerken.

Het gezuiverd effluent wordt over een meetgoot, waarbij dit effluent apart controleerbaar is, samen met een deel van het huishoudelijk afvalwater en hemelwater via RWA naar de Abelenbeek geloosd.

Debiet

Het bedrijf vraagt het behoud van het vergund debiet van $15 \text{ m}^3/\text{u} - 200 \text{ m}^3/\text{d} - 40.000 \text{ m}^3/\text{j}$ bedrijfsafvalwater.

Uit de heffingsgegevens blijkt de laatste jaren een daling in het geloosd jaardebiet, namelijk:

- 2018: $17.828 \text{ m}^3/\text{jaar}$, max. $141 \text{ m}^3/\text{dag}$ tijdens heffingscampagne
- 2019: $13.107 \text{ m}^3/\text{jaar}$, max. $116 \text{ m}^3/\text{dag}$ tijdens heffingscampagne
- 2020: $12.792 \text{ m}^3/\text{jaar}$, max. $118 \text{ m}^3/\text{dag}$ tijdens heffingscampagne

VMM acht het daarom opportuun om het **jaardebiet** aan te passen, en **te halveren tot $20.000 \text{ m}^3/\text{jaar}$** . Dit zou nog steeds ruim voldoende moeten zijn, gelet op de vermelde lozingsdebieten in de heffingsrapporten. De exploitant heeft zich akkoord verklaard met dit debiet op de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie.

Het **dagdebiet** lijkt ook te dalen. Dit is echter alleen op basis van gegevens tijdens de heffingscampagnes, 5 dagen per jaar. Voor VMM is het aldus niet helemaal duidelijk of het lozingsdebiet van $200 \text{ m}^3/\text{dag}$ de werkelijkheid benaderd. Samen met de gevraagde verduidelijking van het lozingsdebiet van huishoudelijk afvalwater dient daarom ook een **bijkomende verduidelijking inzake het dagdebiet bedrijfsafvalwater** te worden bezorgd.

De exploitant meldt in de nota dat in de omgevingsvergunningsaanvraag gevraagd werd om de huidige vergunde debieten aan te houden zodat bij toename van productie er niet onmiddellijk een nieuwe vergunningsprocedure dient opgestart te worden. De impactbepaling is immers tevens gebaseerd op deze vergunde debieten waarbij gunstige adviezen kunnen gegeven worden. Voor de lakkerij immers een groei wordt geambieerd van een 20 à 25%. Dit komt neer op een $1.050.000 \text{ m}^2$ te behandelen oppervlak op jaarbasis of een jaarlijkse lozing van 17.850 m^3 gezuiverd bedrijfsafvalwater. Hiermee rekening houdend kan het maximaal te lozen dagdebiet oplopen tot een $200 \text{ m}^3/\text{dag}$. Dit kan vooralsnog worden meegenomen, en kan desgevallend verder worden uitgeklaard en desgevallend bijgesteld tijdens de afhandeling van de proeftermijn.

Lozingsnormen en impact op oppervlaktewater

Bij de lozing van het bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater dient voldaan te zijn aan de algemene voorwaarden, de sectorale voorwaarden bijlage 5.3.2.55°a en volgende bijzondere voorwaarden:

Parameter	Norm (mg/l)
N t	32
P t	2
B t	10
Co t	0,0016
V t	0,02

Met voorliggende aanvraag wenst het bedrijf de huidige normen te behouden, m.u.v. de normen voor boor en zilver, dewelke beperkt worden o.b.v. de uitgevoerde impactberekening. Het bedrijf vraagt ook een bijkomende norm voor nitriet van 7 mg/l .

VMM baseert zich voor de beoordeling van de gevraagde lozingsnormen op:

- art 3.3.0.1. van VLAREM II : het opleggen van bijzondere voorwaarden wordt toegelaten met het oog op de bescherming van mens en leefmilieu en daarbij moet

onder meer rekening worden gehouden met de toxiciteit, de persistentie en de bio-accumulatie van de betrokken stoffen;

- het feit dat het uiteindelijke ontvangende oppervlaktewater moet voldoen aan de gestelde milieukwaliteitsnormen, waardoor er dus rekening moet gehouden worden met de toelaatbare vuilvracht en concentraties;

- de vergelijking van vergunde en gemeten vuilvrachten als beleidsprincipe met het oog op de beheersbaarheid van de geloosde vuilvrachten. Te ruime marges in de vergunningen laten niet toe een efficiënt beleid te voeren naar het bereiken van de milieukwaliteitsnormen van het ontvangende oppervlaktewater of bij lozing op riool naar de dimensionering van de RWZI toe. De vergunde vuilvracht moet aldus maximaal afgestemd worden op de werkelijk geloosde vuilvracht.

Het dossier bevat een impactberekening volgens het Wezer stappenplan, en een samenvatting van de beschikbare analyseresultaten voor de periode 2018-2021. VMM beschikt nog over bijkomende analyseresultaten, raadpleegbaar via het geoloket van VMM. De algemene en sectorale lozingsnormen 55a (sect.), bijzondere lozingsnormen, de beschikbare analyseresultaten (VMM en dossier) en gevraagde lozingsnormen worden in onderstaande tabel opgenomen.

Parameter (mg/l)	Max. gemeten 2019-2021	IC of algemene voorwaarde	Sect. 55a	Bijz. norm	Gevraagd	VMM standpunt
BZV	48 28 (P90)	25	25		Sect.	Ok, sect.
CZV	181 95 (P90)		125		Sect.	Ok, sect.
ZS	17	60	30		Sect.	Ok, sect.
As t	< rap. grens	0,005	0,1		Sect.	niet OK: IC
Ag t	< rap. grens	0,0004	0,1		0,028	niet OK: IC
Cr t	0,047 (*) < rap. grens	0,05	0,5		Sect.	niet OK: IC
Cr VI	0,045 (*) < rap. grens		0,05		Sect.	Ok, Sect.
Zn t	0,368	0,2	0,5		Sect.	Ok, Sect.
Cu t	0,146 (*) < rap. grens	0,05	0,5		Sect.	niet OK, IC
Cd t	< rap. grens	0,0008				IC
Pb t	< rap. grens	0,05	0,5		Sect.	Niet Ok: IC
Hg t	0,001 (*) < rap. grens	< rap. grens				IC
Ni t	0,151	0,03	0,5		Sect.	Ok, sect.
N t	35,6		v.g.t.g.	32	32	Ok, 32
Nitriet	4,59	0,2			7	Ok, 7

P t	1,4	1	v.g.t.g.	2	2	Ok, 2 + opvolging
Vrije cyanide	< rap. grens	0,05	0,05		Sect.	Ok, sect.
Sulfaten	445		2000		Sect.	Ok, sect.
Chloriden	1020					
Fe t	0,44		20		Sect.	Ok, sect.
Mn t	0,158		10		Sect.	Ok, sect.
Vrije chloor			0,5		Sect.	Ok, sect.
Al opgelost	0,19		3		Sect.	Ok, sect.
Fluoride opgelost	26,12	0,9	15		Sect.	Ok, sect + opvolging
Tin	< rap. grens	0,04	0,5		Sect.	Niet OK: IC
B t	10,1	0,7		10	4	Ok, 4 + opvolging
Co t	0,0006	0,0006		0,0016	0,0016	n.OK: IC
V t	0,019	0,005		0,02	0,02	Ok, 0,02
Bisfenol A	0,0066	0,0015 (PNEC)				0,0075 + opvolging

(*) vermoedelijk een uitschieter, overige waarden steeds lager dan rapportagegrens Naar aanleiding van de hernieuwing van de lozing werd **een impactberekening volgens het Wezer stappenplan** uitgevoerd. Deze werd voordien ook reeds met VMM afgestemd. Er werd gerekend met de huidige vergunde normen als maximale concentraties.

Uit de impactbeoordeling wordt geconcludeerd dat voor de parameters **boor, zilver en fosfor** met huidige norm een **achteruitgang** is:

- zilver en boor: achteruitgang doordat de doelstelling stroomopwaarts worden gehaald maar stroomafwaarts niet
- fosfor: achteruitgang doordat de doelstelling stroomopwaarts niet worden gehaald (klasse slecht) en stroomafwaarts achteruitgang (elke concentratiestijging bij een stroomopwaartse concentratie in de klasse slecht is achteruitgang).

Boor totaal

Gelet op het ongunstig advies voor deze parameters, stelt het bedrijf voor om de norm voor boor totaal te beperken tot 4 mg/l. Met deze norm kan een gunstig advies gegevens worden, mits de chronische mengzone ok is. De mengzone blijkt volgens de vereenvoudigde berekening nog steeds te groot, maar in samenspraak met VMM werd akkoord gegaan met een norm van 4 mg/L, gelet op de afstand tussen lozing en het segment van de waterloop voor de mengzoneberekening.

Uit de beschikbare analyseresultaten blijkt dat de norm van 4 mg/L op vandaag niet gehaald wordt. Door Voestalpine Sadef nv wordt in het dossier aangegeven dat er onderzoek is naar vervangende producten die een lager gehalte tot geen boor bevatten, en er ook reeds een productwissel werd doorgevoerd:

"Om de boorconcentratie in het afvalwater te verlagen is er overgeschakeld op een nieuwe boorvrijekoelersulsie (Hysol SL 50 XBB).

In de LAK afdeling wordt er momenteel getest met een boorvrije ontvetting. Een neveneffect is dat het vervangproduct van deze boraten poly-fosfaten zijn waardoor men dan een verhoging van fosfor in het afvalwater krijgt.

Er wordt onderzocht om in de toekomst in een nieuwe LAK-afdeling te voorzien met een nieuwe ontvetting zonder boor en te opteren voor oxsilan-technologie in plaats van zinkfosfatatie (zonder zware metalen Ni, Zn en Mn) alsook minder fosfor."

VMM gaat akkoord met de norm van 4 mg/l. Verdere opvolging van deze maatregelen is noodzakelijk. Dit wordt mee opgenomen in de bijzondere voorwaarden.

Zilver totaal

Voor zilver totaal wordt eveneens achtergang berekend, uitgaande van de sectorale norm van 0,1 mg/l. Met de berekening wordt een aanvaardbare concentratie berekend van 0,028 mg/l. Het bedrijf vraagt deze concentratie aan.

Het indelingscriterium bedraagt 0,0004 mg/l. uit de analyseresultaten blijkt dat steeds onder de rapportagegrens gemeten wordt. VMM acht het dus niet noodzakelijk een hogere norm dan indelingscriterium toe te staan (waarbij rapportagegrens geldt indien hoger dan indelingscriterium). Het indelingscriterium dient van toepassing gesteld te worden.

Fosfor totaal

Voor fosfor wordt ook een achteruitgang berekend, voor de huidige norm van 2 mg/l.

In de wezertool blijkt uit stap 5-7 dat er gunstig advies kan gegeven worden bij een jaargemiddelde concentratie van 1,75 mg/l. Dit wijkt weinig af van de huidige norm van 2 mg/l. In die zin werd reeds een nieuwe doorrekening uitgevoerd met waardes in stap 4 (relevant).

Hieruit blijkt dat er reeds bij concentratie van 1,8 mg/l bekomen wordt dat er gunstig advies kan verleend worden en de volgende stappen van de tool in die zin dan ook niet meer van toepassing zijn. In verder overleg met VMM werd aangehaald dat er bij de 1,8 mg/l ervan uitgegaan wordt dat het jaargemiddelde van 1,75 mg/l zeker kan gehaald worden. Dit blijkt ook uit de analyseresultaten, waarbij over een periode van 2018-2021 een max. van 1,4 mg/l aan fosfor gemeten werd.

Mede doordat het bedrijf aangeeft dat door het vervangen van producten met een beperktere concentratie aan boor of zelfs het elimineren er evenwel producten dienen gebruikt te worden met een zeker fosforgehalte wordt het behoud van een norm van 2 mg/l gevraagd. VMM gaat hiermee akkoord. De geloosde concentratie aan fosfor dient, samen met de concentratie aan boor, verder opgevolgd te worden.

Voor de overige parameters wordt er, rekening houdende met de huidige norm, met de wezer tool een gunstig advies verkregen. Hierbij merkt VMM wel op dat voor **fluoride** een verkeerde waarde werd ingevuld, namelijk 0,9 mg/l, terwijl de sectorale norm 15 mg/L is. Bij narekenen wordt ook met een sectorale norm van 15 mg/L een gunstig advies verkregen. Specifiek voor fluoride blijkt echter dat er verschillende **overschrijdingen** gemeten worden van de sectorale norm van 15 mg/l, met een max. van 26,12 mg/l. Het bedrijf dient dit verder op te volgen en dient maatregelen te treffen om de geloosde concentratie aan fluoride te beperken.

Voor de parameters **As t, Ag t, Cr t, Cu t, Pb t, Co t en tin** wordt het behoud van de sectorale norm gevraagd. Uit de analyseresultaten blijkt echter dat steeds (mits uitsluiting van uitschieters) onder het indelingscriterium gemeten wordt. VMM acht de hogere sectorale norm aldus niet nodig voor deze parameters. Het **indelingscriterium** dient als bijzondere lozingsnorm opgenomen te worden.

Voor **bisfenol A** wordt een max. waarde van 6,6 µg/l gemeten. De PNEC voor bisfenol A bedraagt 1,5 µg/L. VMM acht het opportuun om een bijzondere norm op te nemen voor deze parameter van **7,5 µg/L**, zijnde 5 x PNEC. De concentratie aan bisfenol A in het afvalwater dient verder opgevolgd te worden door middel van periodieke analyses.

Voor de **overige parameters** gaat VMM **akkoord** met de gevraagde norm.

Voor detergents zijn geen gegevens beschikbaar, VMM vraagt om bijkomende **analyses**. Tevens acht VMM het noodzakelijk om minstens halfjaarlijks alle vergunde parameters te laten analyseren. Voor de probleemparameters, boor, fluoride en fosfor, worden tijdelijk 3-maandelijks analyses gevraagd.

Controle-inrichting

Volgens art. 4.2.5.1.1. van Vlarem II dient het bedrijf te beschikken over een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water.

Tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning dient deze controle-inrichting te beantwoorden aan de volgende eisen:

- Voor debieten $> 2 \text{ m}^3/\text{uur}$ of $> 20 \text{ m}^3/\text{dag}$: de plaatsing van een meetgoot of een andere evenwaardige meetmogelijkheid

Uit de informatie in het dossier blijkt dat een meetgoot aanwezig is, waarbij het gezuiverde proceswater apart van het overige afvalwater en hemelwater kan worden gemeten.

Er blijken echter mogelijks nog andere bedrijfsafvalwaterstromen geloosd te worden, die niet via de meetgoot passeren. Dit betreft o.a. **spui van de koeltorens en verontreinigd hemelwater van de tankpiste.**

Uit de nota blijkt dat het spui van de koeltorens via de waterzuiveringsinstallatie wordt geloosd. Voor het verontreinigd hemelwater van de tankpiste dient er nog een wijziging aangevraagd worden. Dit zou verplaatst worden in een gebouw.

Grondwaterwinning

De aanvraag betreft een hernieuwing van de grondwatervergunning op naam van Voestalpine Sadef nv met eenzelfde jaardebiet van maximaal $15000 \text{ m}^3/\text{j}$. Het aangevraagde maximale dagdebiet is 50 m^3 . De vergunning wordt gevraagd voor een termijn van onbepaalde duur. Volgens de vergunningsaanvraag wordt water gewonnen uit een boorput met een diepte van 16 m. Op deze diepte wordt grondwater gewonnen uit de Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800) en uit het grondwaterlichaam CVS_0800_GWL_1. Het betreft op deze locatie een freatisch watervoerende laag.

De aanvraag betreft een grondwaterwinning voor de exploitatie van een metaalverwerkend bedrijf dat gespecialiseerd is in de productie van koudgewalste stalen profielen.

De geproduceerde stalen profielen ondergaan een oppervlaktebehandeling om corrosievorming tegen te gaan. Het bedrijf beschikt over twee afdelingen, een lakafdeling (discontinue lijn) en een langsliggersafdeling (continue lijn). Elke afdeling heeft een eigen oppervlaktebehandelingslijn.

De waterbehoefte op het bedrijf wordt ingevuld met leidingwater, hemelwater en grondwater.

Het leidingwater wordt uitsluitend gebruikt voor de sanitaire toepassingen op het bedrijf. Het grondwater wordt ingezet in de productie in aanvulling op het hemelwater, meer bepaald voor het vullen van de spoelbaden. Beide oppervlaktebehandelingslijnen beschikken elk over drie spoelbaden.

Voor het vullen wordt voornamelijk hemelwater gebruikt. Volgens de gegevens die door het bedrijf in het kader van de berekening van de grondwaterheffingen werden gerapporteerd aan VMM, wordt op jaarbasis zo'n $21 \text{ à } 25.500 \text{ m}^3$ hemelwater gebruikt op het bedrijf (zie tabel verder).

De in de aanvraag vermelde toepassingen van het grondwater kunnen aanvaard worden. De exploitant vraagt voor de grondwaterwinning een debiet van $15.000 \text{ m}^3/\text{j}$. In het dossier is geen onderbouwing van het gevraagde debiet terug te vinden, enkel de vraag tot hervergunning van het voorheen vergunde debiet.

Voor laagwaardige toepassingen, wat hier het geval is, moet in de eerste plaats gebruik gemaakt worden van het beschikbare hemelwater. Uit het dossier blijkt duidelijk dat de exploitant ingezet heeft op het opvangen en hergebruiken van hemelwater.

Uit de heffingsgegevens, aangeleverd door het bedrijf, blijkt dat het reële verbruik aan grondwater reeds verschillende jaren opmerkelijk lager is dan 15.000 m³/j. Het gevraagde debiet is duidelijk niet afgestemd op het reële verbruik.

Jaar	GW (m ³)	HW (m ³)
2015	3775	21.225
2016	2809	25.419
2017	2956	25.658
2018	3675	23.755
2019	2511	21.554
2020	1707	20.968
2021	1925	22.352

Op basis van het reële verbruik, het feit dat het hier gaat om een laagwaardige toepassing waarvoor prioritair hemelwater moet worden gebruikt en gezien een onderbouwing voor een ruimer debiet ontbreekt, kan slechts akkoord gegaan worden met een debiet van max. 5000 m³/j. De exploitant heeft zich akkoord verklaard met dit debiet.

Het waterwetboek heeft tot doelstelling een goede toestand van het grondwater te bereiken. In uitvoering van het decreet worden daarom elke zes jaar de stroomgebiedbeheerplannen geactualiseerd. Hierbij wordt een toestandsbepaling uitgevoerd voor alle grondwaterlichamen in Vlaanderen. Voor de verschillende grondwaterlichamen wordt in deze plannen het beleid dat nodig is om de goede toestand te behalen of te behouden omschreven. Deze stroomgebiedbeheerplannen 2016-2021 werden vastgesteld door de Vlaamse regering op 18/12/2015.

De aangevraagde winning zal water onttrekken aan de Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800) en uit het grondwaterlichaam CVS_0800_GWL_1. Het betreft op deze locatie een freatisch watervoerende laag. Dit grondwaterlichaam heeft op heden een goede kwantitatieve toestand. De winning is gelegen in een zone waarin op heden geen kwantitatieve problemen worden waargenomen. Voor laagwaardige toepassingen moet in de eerste plaats gebruik gemaakt worden van het beschikbare hemelwater.

Gelet op het wijzigende klimaat en de onzekere gevolgen hiervan op termijn voor de grondwatervoorraden adviseert de entiteit van VMM bevoegd voor grondwateradvisering om de termijn voor grondwaterwinningen voor laagwaardige toepassingen, wat hier het geval is, te beperken tot max. 10 jaar. Op deze wijze wordt in functie van de toestand van het grondwaterlichaam de vergunning voor het oppompen van grondwater opnieuw geëvalueerd en kan ze bijgestuurd worden.

Het bedrijf maakt echter reeds ruim en structureel gebruik van hemelwater (21 à 25.000 m³/j) en gebruikt het grondwater enkel in aanvulling hiervan. Het grondwaterlichaam waaruit gewonnen wordt is op vandaag in een goede kwantitatieve toestand. Gezien dit alles kan akkoord gegaan worden met een maximale termijn van 20 jaar.

Ten gevolge van de aanpassing van het debiet is de aangevraagde rubriek niet meer correct. De correcte rubriek overeenkomstig het aanvaarde debiet en de diepte van de winning is 53.8.1°b).

De winningsput moet uitgerust zijn met een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit verplicht is conform Vlare II art. 5.53.2.2 en 5.53.3.1.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht;

Conclusie

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet, kan voor de winning uit de Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800) slechts een debiet van 5000 m³/j voor 20 jaar aanvaard worden.

Bij een debiet van max. 5000 m³/jaar en mits de gepaste bijzondere voorwaarden (zie hieronder) in acht te nemen wordt verwacht dat de capaciteit van deze watervoerende laag door deze winning vooralsnog niet in het gedrang komt.

GPBV-evaluatie

Voestalpine Sadef N.V. is met een waterinhoud van meer dan 30.000 l (vergund oppervlaktebehandeling van metalen in baden met een totale waterinhoud van 386.700 l (waarvan 237.000 l procesbaden): – gevraagd 213.000 l – VLAREM-rubriek 29.5.5.4°) een GPBV-bedrijf en valt onder het toepassingsgebied van de Richtlijn inzake Industriële Emissies 2010/75/EU dd. 24/11/2010. Volgens deze EU-richtlijn dient dit bedrijf te werken volgens vergunningsvoorwaarden gebaseerd op BBT. Deze verplichting is overgenomen in VLAREM. Uit voorgaande volgt dat voor dergelijke bedrijven dient nagegaan of de vergunningsvoorwaarden van die aard zijn dat men exploiteert conform technieken beschreven in de BREF (Europese BBT-technieken).

Deze activiteit wordt beschreven in de :

- BREF 'Surface treatment of metals and plastics' (augustus 2006)
- BBT voor oppervlaktebehandeling van metalen en kunststoffen (augustus 2008).

Er kan besloten worden dat het bedrijf in kwestie de best beschikbare technieken aanwendt in de verschillende onderdelen van het productieproces en tegemoetkomt aan de doelstellingen en beoogde resultaten van de BREF.

Uit het hierboven uitgevoerde onderzoek blijkt dat, mits het opleggen van de voorgestelde bijzondere voorwaarden, de vergunning(en) voldoe(t)(n) aan de vereisten gesteld in de bepalingen van VLAREM I, die overeenstemmen met de vereisten in de bepalingen van de Richtlijn inzake Industriële Emissies 2010/75/EU.

Bijstelling van de bijzondere milieuvoorwaarden in afwijking van de algemene en sectorale voorwaarde(n) van titel II of titel III van het VLAREM

De aanvrager vraagt een afwijking van artikelen 5.4.3.1.4. § 5., 5.4.4.2 § 7. en 5.15.0.6 § 1. van titel II van het VLAREM:

Artikel 5.4.3.1.4. § 5.

Onverminderd de bepalingen van hoofdstuk 4.5. zijn rustversturende werkzaamheden verboden op werkdagen tussen 19 uur en 7 uur alsmede op zon- en feestdagen, tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Artikel 5.4.4.2 § 7.

Onverminderd de bepalingen van hoofdstuk 4.5 zijn rustversturende werkzaamheden verboden op werkdagen tussen 19 uur en 7 uur alsmede op zon- en feestdagen, tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Artikel 5.15.0.6 § 1.

Onverminderd de bepalingen van hoofdstuk 4.5. zijn rustversturende werkzaamheden verboden op werkdagen tussen 19 uur en 7 uur alsmede op zon- en feestdagen, tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Motivatie exploitant

"De huidige bedrijfsactiviteiten gebeuren sedert jaren tijdens de 5-daagse werkweek 24/24 uur. Om de continuïteit van het bedrijf te bestendigen wordt opnieuw gevraagd om 24/24 uur te kunnen produceren tijdens de werkweek."

De volgende afwijkende formulering wordt gevraagd:

"In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden mag de inrichting worden geëxploiteerd van maandag tot vrijdag gedurende 24 uur. In het weekend kunnen onderhoudswerkzaamheden plaatsvinden."

Beoordeling

Uit de informatie omtrent het geluidsaspect in de aanvraag kan afgeleid worden dat alles er op wijst dat de richtwaarden voor geluid voor de bestaande situatie kunnen gehaald worden. Voor de verandering dient de exploitant in een geluidstudie aan te tonen dat de geluidsnormen gehaald worden.

Mits hieraan voldaan wordt mag er 24 u op 24 gewerkt worden van maandag tot vrijdag. In het weekend kunnen onderhoudswerkzaamheden plaatsvinden.

De exploitant heeft na de POVC nog gewezen op de volgens hen iets te strikte formulering. Ze vragen meer bepaald of beperkte inhaalwerkzaamheden tijdens het weekend mogelijk zijn. Deze zijn nodig ingeval er tijdens de week onverwachte onderhoudswerken op de machines nodig zijn, en er ingehaald moet worden.

Is eveneens een aspect dat nu kan meegenomen bij de verdere afhandeling van de proefvergunning. Er mag aangenomen worden dat dit tijdens de proefperiode geen onoverkomelijke problemen kan en zal opleveren, maar uiteraard dient de exploitant dit strikt op te volgen (cfr. registratie in logboeken of dergelijke), zodat dit aspect mee kan beoordeeld worden bij de latere evaluatie van de proeftermijn en desgevallend kan gekeken worden hoe dit verder aangepakt wordt.

8. Conclusie

De exploitant heeft in de loop van huidige vergunningsprocedure een afwijkingsvraag op Artikel 5.4.1.2. Vlare II ingediend bij de Minister voor de poederlakinstallatie van de LAK-afdeling en 2 kleinere poederlakinstallaties.

De vergunning voor deze installaties kan niet verleend worden zonder een goedkeuring van deze afwijkingsaanvraag. Volgens de gegevens van de exploitant is de uiterste datum van beslissing 12/8/2022.

De deputatie dient uiterlijk 12/5/2022 te beslissen over huidige aanvraag. Beide beslissingstermijnen dienen op elkaar afgestemd te worden. Een vergunningstermijn op proef kan helpen om die afstemming te bereiken.

Uit de verklaringen van de omwonenden blijkt dat er tegen het RUP een procedure bij de Raad van State zal opgestart worden. Dit heeft wellicht als gevolg dat alle mogelijke maatregelen inzake mobiliteit binnen de huidige context en binnen de contouren van het huidige RUP dienen gerealiseerd te worden.

Met de oplossingen die naar aanleiding van de RUP zouden gerealiseerd worden kan op dit moment dus moeilijk rekening worden gehouden.

De aanvraag behelst geen stedenbouwkundige handelingen. Voor wat betreft de aangevraagde ingedeelde inrichtingen en activiteiten is de aanvraag in overeenstemming met het geldende PRUP.

In het kader van de nieuwe RUP werd een geluidsmeting uitgevoerd. Hieruit blijkt dat de gemiddelde meting voldoet aan de richtwaarde. Uit deze geluidsmetingen blijkt ook dat er een stijging is van het geluid vanaf drie uur. Uit inlichtingen ingewonnen bij de afdeling Handhaving blijkt dat er bij de burens klachten zijn omtrent geluidshinder, voornamelijk door het werken met open poorten. Tijdens het openbaar onderzoek zijn er veel klachten gekomen en **geluidshinder (piekgeluiden)** vormt de hoofdmoot van de klachten. Ook werden er klachten geuit met betrekking tot trillingshinder. Trillingen die zich voortzetten via de bodem ten gevolge van de reguliere activiteit van het bedrijf kunnen enkel geremedieerd worden door grotere massieve funderingen onder de machines te plaatsen. Dit is een aandachtspunt voor eventuele vervangingen van bestaande machines of voor de installatie van nieuwe machines. Bestaande machines plaatsen op trillingsdempers kan ook uitkomst bieden.

Er wordt een vergunning voor onbepaalde duur gevraagd. Er dient nu vastgesteld te worden onder welke omstandigheden het bedrijf kan werken zodat dit aanvaardbaar is voor de buurt.

Door de afdeling GOP milieu wordt voorgesteld om een geluidscontrole meting uit te voeren waarbij wordt aangetoond de Vlare-m-richtwaarden voor geluid nageleefd worden voor de avond-, de nacht- en de daguren. De exploitant gaat hiermee akkoord tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie.

De raadgever van de exploitant deelt op de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie mee dat alle voorstellen van de gemeente mbt tot geluid kan meegenomen worden in het geluidsonderzoek.

Uit dit alles blijkt dat het inderdaad aangewezen is dat er een volledig akoestische onderzoek wordt uitgevoerd conform bijlage 4.5.2. In dit onderzoek dient er onder andere ook een antwoord gegeven worden op vragen van de gemeente (uitvoering en timing).

Op dit moment kan er geen rekening gehouden worden met de eventuele maatregelen die zouden voortvloeien uit de herziening van het RUP. Mocht uit de studie blijken dat er nog maatregelen nodig zijn kan er een onderscheid gemaakt worden tussen maatregelen zonder en met goedkeuring RUP.

De milieudeskundige is ook erkend in de discipline trillingen. Het is aangewezen dat in dit onderzoek ook het aspect trillingen meegenomen worden.

Op deze manier kan vastgesteld worden onder welke voorwaarden het bedrijf kan verder exploiteren voor een termijn van onbepaalde duur. Het is echter aangewezen om dit onderzoek af te wachten voor een vergunning voor onbepaalde duur kan verleend worden, een proefvergunning is daarom aangewezen.

Mobiliteit

Het belangrijkste aandachtspunt op mobiliteitsvlak is het vrachtwagen parkeren op openbaar domein langs de Stationsstraat.

Onder meer uit het MER blijkt dat de totale parkeervraag voor vrachtwagens in de bestaande situatie niet of zeker niet altijd kan opgevangen worden op het eigen terrein.

Wachtende vrachtwagens parkeren zich op de strook tussen rijbaan en fietspad en staan daarbij soms gedeeltelijk op het fietspad, of blijven soms op de rijweg staan. Dit komt de verkeersveiligheid niet ten goede.

In huidige aanvraag kan er geen rekening gehouden worden met de herziening van het RUP. Uit de verklaring van de omwonenden blijkt dat er een procedure bij de Raad van State zal opgestart worden. Een definitieve uitspraak zal dus nog eventjes op zich laten wachten.

Het is derhalve aangewezen en nodig dat binnen de huidige contouren van het RUP naar een – al was het maar tijdelijke – (tussen-)oplossing gezocht wordt voor de parkeervraag van de vrachtwagens.

Met betrekking tot (afval)water werd door de exploitant op 7/4 nog een nota bezorgd. De raadgeefster van de VMM heeft dit al eens kunnen doornemen maar moet dit nog verder grondig onderzoeken. Op dit punt moet dus zeker momenteel nog enig voorbehoud worden ingenomen.

Uit de nota blijkt dat een deel van het huishoudelijk afvalwater geloosd wordt in het bufferbekken. Ook het niet verontreinigd hemelwater van de tankpiste wordt samen met het HA op dit bekken geloosd. Dit bekken is niet voorzien van een folie en dit betreft het indirect lozen van huishoudelijk afvalwater in grondwater. Dit is niet aanvaardbaar. De timing bijgevoegd in de nota is bijgevolg niet aanvaardbaar. Het huishoudelijk afvalwater dient prioritair afgekoppeld worden.

De exploitant verklaart dat een nieuwe dubbelwandige houder met permanent lekdetectiesysteem met verdeelslang zal aangekocht worden. Gezien het brandstofverbruik voor het rollend materiaal sterk gedaald is zal dit een houder met kleinere inhoud betreffen. Deze zal binnen geplaatst worden in het oliemagazijn waarbij dan ook binnen zal getankt worden. Op die manier zal niet langer mogelijks potentieel verontreinigd hemelwater ontstaan.

Deze wijzigingen dienen opgenomen te worden in de omgevingsvergunningsaanvraag. Het lozen van bedrijfsafvalwater in het bufferbekken is onaanvaardbaar.

Er werd ook gevraagd om een duidelijk en gedetailleerd rioleringsplan en bijhorende nota/studie met deskundige water (gescheiden lozen hemelwater en afvalwater, niet verontreinigd hemelwater op oppwater ipv riolering). De nota omvat een rioleringsplan.

Het koelwater komt terecht in de waterzuiveringsinstallatie en wordt als bedrijfsafvalwater geloosd.

De exploitant gaat akkoord met de beperking van het jaardebiet voor het bedrijfsafvalwater maar vraagt wel om het dagdebiet te behouden rekening houdende met eventuele toename van de productie.

De waterhuishouding kan tijdens de proefvergunning verder uitgewerkt worden.

De exploitant gaat akkoord met de voorgestelde lozingsnormen van de VMM.

Ook gaat de exploitant akkoord met de beperking van het debiet voor de grondwaterwinning tot 5.000 m³/jaar.

De bezorgde nota werd ondertussen doorgenomen door de VMM. Die heeft dit ondertussen in grote lijnen onderschreven, de vooropgestelde verduidelijkingen inzake debieten worden bijgetreden en er wordt voorgesteld om één en ander te vertalen in de formulering van de bijzondere voorwaarden.

Evaluatie van de bezwaren

Er wordt verwezen naar bovenstaande overwegingen.

Uit de verklaring van de exploitant blijkt dat de productie capaciteit voor oppervlaktebehandeling maximum 30.000 ton/jaar bedraagt. Een ontheffing van de projectMER of een projectMER zelf is bijgevolg niet noodzakelijk.

Het dossier bevat wel degelijk een evaluatie naar mogelijke milieueffecten die opgenomen zijn in de E- bijlagen van de projectinhoudversie.

Er wordt een hernieuwing gevraagd van de inrichting voor een termijn van onbepaalde duur zoals ook voorzien is in het omgevingsvergunningsdecreet.

Het betreft hier een bestaand vergund bedrijf gelegen in gebied voor milieubelastende industrie. Er is dan ook geen discussie over de vraag dat dit bedrijf met de bestaande activiteiten hier thuishoort. Er moet echter ook de nodige aandacht zijn voor de impact op de omgeving, en de nodige garanties kunnen geboden worden voor het beheersen van de hinder en de impact. Dit soort activiteiten kan in principe op een voor de buurt aanvaardbare manier worden geëxploiteerd

Uit het onderzoek en bovenvermelde bespreking blijkt dat de inrichting op deze locatie kan verder exploiteren maar dat voor bepaalde aspecten de juiste contouren en maatregelen nog verder in detail dienen uitgewerkt te worden om een vergunning voor onbepaalde duur met afdoende zekerheid en garanties voor de buurt en het milieu te kunnen verantwoorden.

Vandaar dat een proefvergunning aangewezen is om dit alles op te volgen. Dit biedt ook de kans om het blijkbaar ietwat verstoorde vertrouwen tussen bedrijf en buurt te herstellen.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de gehoorde door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven :
Omwonenden

Wij zijn hier voor de bewaarindieners uit de omgeving van het bedrijf.

Sadef is door de jaren heen steeds beginnen uitbreiden.

Ondertussen is er een PRUP met de bedoeling om nog verder uit te breiden

Door de loop van de jaren zijn de klachten en problematiek van overlast gestegen en kan de hinder niet meer binnen de contouren blijven van het huidige RUP van 2006.

De omwonenden hebben een logboek bijgehouden. Ik kan dit overmaken.

Ik had graag ook nog gereageerd op de adviezen maar ik heb deze niet ontvangen? We wensen hier ook op reageren en dan maak ik ook het logboek over.

Recent heeft een omwonende terug klacht ingediend bij de omgevingsinspectie.

Klachten ivm geluid en geur werd ook bij de politie neergelegd.

Mer screening: Er wordt verwezen naar de studie die gevoerd werd in het kader van RUP.

Het is de bestaande situatie nu die moet ingeschat worden van effecten

Er moeten een projectmer opgesteld worden er mag niet naar een geluidsstudie verwezen

worden die in het kader van RUP werd uitgevoerd. Ook deze geluidsonderzoek hebben we bezwaar hebben ingediend. Volgens ons is deze studie niet relevant , ze hebben metingen gedaan bij verminderde activiteit; als er gemeld worden dat er metingen worden uitgevoerd, worden de activiteiten op het bedrijf verminderd.

De piekgeluiden zijn vooral relevant en ook het incidentieel geluid. Om 5 uur 's morgen schrikken de burens op.

Aan de andere zijde is de geluidwand 3,5 m hoog , deze zou naar 6 m gaan, het geluid gaat over de geluidsmuur

Er is ook nog een problematiek van water; in de Abeledreef komt er zelfs gekleurd water in de beek

Ik begrijp dit niet want er is een zuivering aanwezig.

Geluid moet aangepakt worden

Geur: er loopt een afwijking voor de poederlakinstallatie; deze problemen moeten nu aangepakt worden

We hebben nu de mogelijkheid om bezwaren te uiten, aan de vooravond van de hernieuwing

De vergunning wordt gevraagd voor onbepaalde duur, we moeten nu reageren

Buur: Ik wil nog enkel punten aanhalen.

De handhaving van het bedrijf ligt in handen van de burens. Een milieuvergunning aanvragen gebeurt niet elke maand. We hebben andere dingen te doen dan elke dag klacht in te dienen Het bedrijf moet binnen de grenzen blijven, deze morgen werd ik wakker geschoten van het heen en weer rijden van clarks. Waarom worden er geen elektrische clarks gebruikt.

Wij wonen hier al 40 jaar. De laatste jaren is de hinder niet verminderd, vroeger kwamen we daar niet wakker van .

Het is altijd regularisatie van bestaande toestand dat wordt ingediend.

Gisteravond stonden er in de Stationstraat 2 lege opleggers, er werd een nieuwe parkeerstrook aangelegd waar geen gebruik van gemaakt.

Ook het uitzicht ook belangrijk, met de RUP komt er een wand van 6 m in mijn tuin.

Geluid is dagelijks een probleem

We vragen ons af of het welzijn van de burger in ondergeschikt belang is.

Achteraan zitten we met een proceswaterput grenzend aan mijn tuin.

67% die werken in de sadef komen met de wagen, dit moet allemaal binnen in het bedrijf.

Is een parkeertorens of ondergrondse parking geen optie.

Buur 2 nog een kleine aanvulling; wij vertegenwoordigen ongeveer 55 gezinnen uit de buurt, we hebben regelmatig contact met de burens

Deze morgen 4.50 ben ik wakker geschrokken van vorkhefstrucks en metaal dat wordt neer gezet op beton.

Handhaving is ook binnen gekomen bij ons, wij hebben ook last van trillingshinder

Deze heeft dit ook vastgesteld, deze trillingen komen via de grond. Dit is bijna elke dag.

Aan de overkant van de stationsstraat worden er ook bezwaren ingediend.

Mobiliteit is een dagelijks probleem, ook mensen die iets verder wonen hebben last, hun woning is ondergelopen, Bij hevige regenwaterval wordt water weggepompt om het bedrijf te vrijwaren van overstroming maar deze komt dan in de beek terecht.

Exploitant

Wij gaan akkoord met alle voorwaarden van het College van Burgemeester en Schepenen. Wij hebben nog samengezeten met de gemeente en er is ook nog een mail gestuurd van de gemeente Hooglede mbt het bufferbekken. We vragen om hiermee rekening te houden

We gaan akkoord met het advies van de VMM voor de beperking van het debiet voor het bedrijfsafvalwater tot 20.000 m³/jaar en 200m³/dag

Gisteravond werd nog een nota bezorgd van het riolering plan en een motivatie voor de debieten voor het HA en BA.

Het Wezerarrest is aftoetsing van 40.000 m³/jaar, dus met 20.000 m³/jaar zal dit nog beter zijn.

De vertegenwoordigster van de VMM deelt mee dat bij het wezerstappenplan aftoetsing rekening is gehouden met het dagdebiet van 200 m³/dag niet met jaardebiet.

Exploitant:

Er zijn nog rioleringswerken nodig op het bedrijf; we zitten bezig met het scheiden van het hemelwater en HA, het probleem is dat we nog geen gescheiden rioleringsstelsel hebben op de openbare weg. We zijn al meer dan 20 jaar bezig aan het afkoppelen van het HA. In de nota is nog geen verduidelijking bezorgd. Bij nieuwbouw nemen we dit mee, in dit project ook bij werken aan wegenis. Mochten we weten waar we moeten lozen gaan we dit onmiddellijk doen.

We gaan akkoord met VMM grondwater om de grondwaterwinning te beperken tot 5000m³/jaar

We gaan akkoord met het uitvoering met geluidscontrolemeting binnen de 6 maanden na de vergunning.

De automatische poorten sluiten om 19 uur en openen om 7 uur, overdag is dit moeilijk omdat er stukken heen en weer gereden worden.

Dit zal ook voorwerp uitmaken van de geluidsdeskundige. Als er nog maatregelen nodig zijn zullen deze uitgevoerd worden.

Er wordt toelating gegeven om 24/24 uur te werken. We wensen nog te verduidelijken dat het onderhoud ook beperkte inhaalwerkzaamheden zijn om curatief onderhoud tijdens de week in te halen

Burgemeester en omgevingsambtenaar

Het bedrijf is hier al lang gevestigd en stelselmatig gegroeid.

Het samenleven met de omgeving is zeer belangrijk.

Er werden voorwaarden opgelegd rond geluid.

Wij hebben opgelegd om werk te maken van automatisch sluitende poorten met registratiesysteem zodat de open of gesloten toestand van de poorten kan worden opgevolgd, ook tijdens de dagperiode.

Met betrekking tot de waterput, we hebben inderdaad ter plaatste geweest en er kan 4000 m³ altijd gebufferd worden (stond vermeld in het advies van het CBS)

We stellen ook nog andere bijzondere voorwaarden voor.

De huidige aanvraag past in het oude RUP, nieuwe RUP doet hier niet echt ter zake bij de beoordeling van wat nu voorligt.

We beklemtonen dat aantal voorwaarden opgenomen zijn in het advies om de leefbaarheid voor de omgeving toe laten .

exploitant

We hebben met de dienst handhaving enkele afspraken mbt de poorten, nav het RUP zijn er meer en meer opmerkingen van de buurt.

De poorten plannen en instructies werden verscherpt

Alle poorten richting buur en omgeving moeten altijd dicht zijn tussen 19 en 7 uur en op zon- en feestdagen. Dezelfde poorten zijn vergaand geautomatiseerd.

Binnen de nieuwe afspraak dienen er nog 7 poorten verder geautomatiseerd worden in april en mei. Hier komen we tegemoet aan de opmerking mbt de poorten

Het bedrijf is bedrijf gegroeid, dit heeft inderdaad gevolgen naar de buurt.

Een daarvan is daar mobiliteit, het nieuwe RUP heeft een oplossing voor het mobiliteitsprobleem

Dan kan alles op het eigen terrein opgelost worden, met code kan dan op het bedrijf dan geparkeerd worden. Dit zou een positieve stap zijn om de hinder te beperken.

Voor het bedrijf is er een openbare zone waar vrachtwagens gestald kunnen worden. Zolang er een openbare zone is kunnen wij er niets aan doen. Het is zeker niet altijd verkeer van of voor ons.

De heftruck zijn voor 95% elektrisch, sommige niet maar voor sommige activiteiten is dit technische nodig.

Wij wisten zelf niet wanneer er geluidsmetingen gingen uitgevoerd worden. Die week van de metingen was de drukste week van deze periode. We kunnen dit staven met de nodige documenten. Dit kan nog bezorgd worden. De metingen waren zeker representatief.

De Ministeriële afwijking werd ingediend, het openbaar onderzoek is lopende tot 24/4. De beslissingsdatum zal nog meegedeeld worden.

De gemeente Hoogdele stelt voor om de lawaaierige buitenactiviteiten te concentreren tijdens een beperkte uurregeling. Dit heeft volgens ons betrekking op het intern containerpark voor productieafval. Er is beperkt piekgeluid als een afvalcontainer in een grotere container geplaatst worden. Deze is open van 7 tot 16 uur.

De trilling zal samen bekeken worden met de geluidsstudie. De persen staan op een trilfundering en op trillingsdempende matten. Enkele jaren geleden is er nog een klacht gekomen en dan hebben we trilling gemeten. Er is geen correlatie gevonden tussen trilling en onze activiteit.

Maar dit wordt mee genomen door de geluiddeskundige.

De totale productiecapaciteit van de inrichting is op vandaag 130.000 ton/jaar waarvan 30.000 ton/jaar voor oppervlaktebehandeling.

Vertegenwoordigster van de VMM meldt dat de nota vlug werd doorgenomen.

Hieruit blijkt dat een deel van het huishoudelijk afvalwater naar het bufferbekken wordt afgevoerd. Zij vraag zich af of het bufferbekken 4000 m3 voorzien is van een folie?

De exploitant deelt mee dat er geen folie voorzien is.

Volgens de VMM wordt een deel van het huishoudelijk afvalwater geloosd naar de ondergrond en grondwater. Dit kan echt niet toegestaan worden, de timing van de werken voorzien in de nota is niet aanvaardbaar, deze afkoppeling moet sneller uitgevoerd worden.

Zo zal er in het bufferbekken meer ruimte zijn om het hemelwater op te vangen

Indien het water uit het bufferbekken gebruikt wordt dient hiervoor ook een vergunning voor het winnen van grondwater gevraagd worden.

Het zou nuttig zijn om dit technisch te bekijken. Het is misschien toch aangewezen om een betonnen ondergrond te voorzien.

Exploitant

Er is ook nog 2000 m3 opvang voorzien in betonnen reservoirs om hemelwater op te vangen
Het huishoudelijk afvalwater kan afgevoerd worden naar de Stationstraat.

De vertegenwoordigster van GOP milieu deelt mee dat een grondig onderzoek naar het geluids- en trillingsaspect nodig is.

Exploitant : er is een klachten meldpunt (maar mailbox is leeg). We versturen ook maandelijks een nieuwsbrief.

Omwonenden

Op 100 m afstand van het bufferbekken is er een poel van een landbouwer. Deze staat steeds vol door opstekend grondwater, het is een waterziek gebied.

Op dit moment is het logistiek gelokaliseerd, RUP oplossing voor mobiliteit is een vals gegeven;

Er gaan meer vrachtwagens komen, er is een verhoogde productiecapaciteit dus dan zullen de vrachtwagens en personenwagens stijgen

Er is ook een klacht van deze wijk Ogierlande wijk. Regelmatig hinder van donderig geraas, platen snijden, meer met dan zonder hoofdtelefoon aan het werk, heel veel mensen werken thuis , laatste jaar meer klachten

Mter Ryland beklemtoont dat er gaat serieus moeten gewerkt aan een aantal aanpassingen mbt geluid. Er zou een akoestisch onderzoek moeten gebeuren door een geluidsdeskundige, maatregelen moeten concreet en handhaafbaar zijn, maar ik zou willen aandringen om er over na te denken om een proefvergunning te verlenen zodat alle problematieken kunnen onderzocht en aangepakt worden;

Dan hebben we een evaluatiemoment die alles objectief weergeeft

Ook in de bestaande installatie zijn er problemen

Ik heb ook een juridische probleem met betrekking tot de productiecapaciteit er is hier sprake van 130.000 ton jaar die dan direct gecounterd wordt met de mededeling dat de oppervlaktebehandeling 30.000 ton/jaar bedraagt. .

Een volwaardige projectmer is nodig

Vraag voorzitter aan de omwonenden: Zal er een procedure opgestart worden bij de raad tegen het RUP?

Omwonenden: ja

Exploitant

Er heeft niemand een proefvergunning geadviseerd.

De geluidsdeskundige zal een saneringsplan opleggen als dit nodig is.

Mter Rylandt vraagt om nog te kunnen reageren op de nota en adviezen.

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het voorstel van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

§1. Aan

exploitant: NV voest Alpine SADEF,

aanvrager: NV voest Alpine SADEF,

aanvrager: de heer vandewaetere patrick,

wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning **verleend**

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20180314-0049 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- HOOGLEDE 2 AFD (GITS), sectie C, nrs. 0564N/
- HOOGLEDE 2 AFD (GITS), sectie C, nrs. 0562B/
- HOOGLEDE 2 AFD (GITS), sectie C, nrs. 0551R 2/

met als voorwerp :

het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een metaalverwerkend bedrijf

Met inbegrip

- het lozen van bedrijfsafvalwater 15 m³/u- 200 m³/d-20.000 m³/jaar
- grondwaterwinning in Aquifer 50 m³/dag en 5.000 m³/jaar(rubriek 53.8.1°b).)

Gecoördineerde toestand

Een metaalverwerkend bedrijf met

Rubriek	Hoeveelheid	Eenheid	Omschrijving
3.2.2°a)	4850	m ³ /jaar	Lozen van huishoudelijk afvalwater niet van woongelegenheden, zonder zuiveringsinstallatie waarbij de lozingspunten liggen in een centraal gebied.
3.6.3.2°	15	m ³ /uur	Afvalwaterzuiveringsinstallatie fysico-chemisch voor het behandelen van gevaarlijk bedrijfsafvalwater met slibproductie met lozing in oppervlaktewater (Abelenbeek)
4.3.c)2°i)	135,82	kW	Inrichtingen voor het elektrostatisch aanbrengen van bedekkingsmiddelen
4.4.	1045,64	m ³	Inrichtingen voor het thermisch behandelen (bij een temperatuur van 100 °C of meer) van voorwerpen, bedekt met bedekkingsmiddelen, als het inwendige volume van de ovens groter is dan 0,25 m ³
4.5.	60	ton	Opslagplaats van bedekkingsmiddelen (poederlak)
6.4.1°	18020	liter	Opslag van brandbare vloeistoffen
6.5.1°	1	verdeelslang	Brandstofverdeelininstallatie met verdeelslang
12.2.1°	2630	kVA	Transformatoren (2 x 1000kVA en 1 x 630kVA)
12.2.2°	13700	kVA	Transformatoren (7 x 1600 kVA en 2500 kVA)
12.3.2°	271,5	kW	Vaste accu-laders met geïnstalleerd totaal vermogen > 10 kW
15.1.2°	48	aantal voertuigen	Stalling voor voertuigen andere dan personenwagens
15.2.	1	stuk	Werkplaats voor het nazicht, het herstellen en het onderhouden van motorvoertuigen
16.3.2°b)	1658,713	kW	Behandelen van gassen: koelinstallaties, luchtcompressoren,

			warmtepompen en airco's (>200kW)
16.4.1°	1	stuk	LPG-verdeelinstallatie voor motorvoertuigen
17.1.1.1°	580	liter	Opslagplaatsen van aerosolen
17.1.2.1.3°	22860	liter	Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten
17.1.2.2.3°	21339	liter	Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs
17.3.2.1.1.1°b)	2,5	ton	Opslag van gasolie in bovengrondse opslagtank
17.3.4.2°b)	74,96	ton	Opslagplaatsen voor bijtende producten GHS05
17.3.5.1°a)	950	kg	Opslagplaatsen voor giftige producten
17.3.6.2°a)	75,425	ton	Opslagplaatsen voor schadelijke producten GHS07
17.3.7.2°a)	28,5	ton	Opslagplaatsen voor producten die op lange termijn gevaarlijk zijn voor de gezondheid GHS08
17.3.8.2°	10,8	ton	Opslagplaatsen voor producten die gevaarlijk zijn voor het aquatisch milieu GHS09
17.4.	3600	liter	Opslag gevaarlijke stoffen: in kleine verpakkingen van max 30 ltr
19.3.1°a)	16	kW	Mechanisch behandelen van hout
19.6.1°b)	220	m³	Opslagplaats van hout binnen
21.3.	60	ton	Opslagplaats van bedekkingsmiddelen, kleurstoffen-pigmenten
24.2.	1	stuk	Labo voor interne controle van de eigen productieprocessen met afvalwater naar eigen waterzuiveringsstation
29.5.2.2°a)	27306,805	kW	Inrichting voor het mechanisch behandelen van metalen in industriegebied (>1000kW)
29.5.3.2°a)	298	kW	Inrichting voor het thermisch behandelen van metalen: plasmabranders (>200kW en <1000kW)
29.5.4.2°a)	534	kW	Inrichting voor het stralen met staal van metalen (>200kW)
29.5.5.4°	213000	liter	Installaties voor oppervlaktebehandeling van metalen dmv chemisch procédé (> 30.000ltr)
29.5.7.2°a)1)	200	liter	Ontvetten van metalen met organische oplosmiddel (>10ltr en <300ltr)
43.1.3°	12345,69	kW	Stookinstallaties met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen >5000kW
53.8.2°	5000	m³/jaar	winning van grondwater (500m³/jr en <30.000m³/jr)

§2. De vergunning wordt **geweigerd** voor wat betreft het volgende onderdeel

- Lozen van bedrijfsafvalwater 20.000 m³/jaar (waarbij niet alle gevraagde normen worden toegestaan, en dus hier en daar worden aangepast)
- Grondwaterwinning 10.000 m³/jaar

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

Bijzondere voorwaarden:

Inzake opvolging luchtkwaliteit:

1. Instaan voor een hindervrije exploitatie qua geurproblematiek, waarbij de installaties die hiervoor ingezet worden de noodzakelijke opvolging krijgen met tijdige vervanging van filters.

Inzake lichthinder:

2. De verlichting op het terrein te beperken tot lokale en strikt noodzakelijke veiligheidsverlichting met selectie van energiezuinige armaturen die niet functionele lichtverstrooiing voorkomen.

Inzake bodem en grondwater:

3. De verhandeling van de gevaarlijke producten op het terrein met de gepaste zorg te verrichten en alle verplichte periodieke bodem oriënterende onderzoeken verder op te volgen. Productiehallen waar oudere machines nog oorzaak kunnen zijn van bodemverontreiniging door lekkende koelmediums, prioritair aan te pakken om daar een vloeiendheidsdichte bevoering te voorzien.

Inzake landschappelijke inkleding:

4. De groeninkleding dient verder gerealiseerd te worden in streekeigen gevarieerde aanplantingen.

Inzake mobiliteit

5. Het bedrijf dient samen met een deskundige inzake mobiliteit in overleg te gaan met de gemeente om binnen de huidige context en het huidige RUP bijkomende maatregelen te nemen om de mobiliteitsimpact aan te pakken. Dit moet leiden tot een nota met tussentijdse maatregelen (in afwachting realisatie aanpak ten gronde via nieuw PRUP), die dient bezorgd uiterlijk binnen 14 maanden na het definitief worden van deze beslissing.

Inzake geluid

6. De exploitant laat een akoestisch onderzoek overeenkomstig bijlage 4.5.2 Vlare II uitvoeren door een erkend deskundige 'geluid' conform VLAREL artikel 6, 1°c)1) of 1°d)7).

Aan de hand van geluidscontrolemetingen uitvoeren waarin aangetoond wordt dat de noodzakelijke maatregelen getroffen zijn om te voldoen aan de geluidsnormen van VLAREM II.

De metingen gebeuren op een ogenblik dat representatief is. De meetduur bedraagt minimaal 15 minuten. De meetmethode en meetomstandigheden zijn conform de bepalingen van bijlage 4.5.1 van VLAREM II. Het aspect trillingen dient meegenomen te worden in dit onderzoek.

De resultaten worden binnen de 14 maanden na het verkrijgen van de vergunning opgestuurd naar de deputatie West-Vlaanderen, de directie Omgevingsprojecten - Milieu van het Departement Omgeving, directie Handhaving van het Departement Omgeving en het gemeentebestuur.

In het onderzoek dienen volgende punten meegenomen worden

- a. Verder realiseren van het plan voor automatisch sluitende poorten met registratiesysteem zodat de open of gesloten toestand van alle poorten kan opgevolgd worden.
 - b. Lawaaierige activiteiten buiten de gebouwen te concentreren tijdens een beperkte periode overdag, en deze timing te communiceren naar de buurt.
 - c. Machines die laagfrequente trillingen veroorzaken te voorzien van aanpassingen zodat een afdoende demping wordt bekomen en de hinder door trillingen beperkt wordt.
7. Er mag 24 u op 24 gewerkt worden van maandag tot vrijdag. In het weekend kunnen onderhouds- en/of inhaalwerkzaamheden plaatsvinden.

Inzake water:

8. Er dient een uitgebreide nota opgesteld te worden met betrekking tot de afwatering van hemelwater, buffering en lozingssituatie in zijn geheel (huishoudelijk afvalwater en bedrijfsafvalwater) door een deskundige water.
- Het huishoudelijk afvalwater mag niet meer geloosd worden in de buffer en dient afgekoppeld te worden van het hemelwater en dient integraal op de openbare riolering geloosd te worden. Alle lozingspunten naar oppervlaktewater dienen gesupprimeerd te worden. Het bedrijfsafvalwater van de tankpiste mag niet meer geloosd worden op de buffer.
- Het bedrijf dient maatregelen te treffen om het huishoudelijk afvalwater apart van het niet-verontreinigd hemelwater te kunnen lozen. Hiertoe dient binnen de 14 maanden een plan van aanpak opgemaakt te worden, met duidelijke timing.
- Het bedrijf dient de mogelijkheden te bekijken om hemelwater te hergebruiken voor het sanitair.
- Indien het water van de buffer gebruikt wordt in de bedrijfsvoering dient hiervoor een vergunning voor een grondwaterwinning aangevraagd worden.
- Er dient een duidelijk rioleringsplan opgemaakt worden.
- Deze gegevens dienen bij de 14 maanden bezorgd te worden aan de deputatie, departement omgeving- milieu, departement omgeving handhaving, de Vlaamse Milieumaatschappij en de gemeente.
9. Plaatsing van een electromagnetische debietsmeting met registratie op de wegpompeiding van het hemelwaterbekken. (beperking van wegpompdebiet tot maximum 5l/sec/ ha).
10. Voor het lozen van bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen, na fysico-chemische zuivering, in oppervlaktewater, gelden volgend algemene en sectorale (55a) voorwaarden voor lozing in oppervlaktewater, en volgende bijzondere lozingsnormen
- o N t: 32 mg/l
 - o Nitriet: 7 mg/l
 - o P t: 2 mg/l
 - o As t: 0,005 mg/l
 - o Ag t: 0,0004 mg/l
 - o Cr t: 0,05 mg/l
 - o Cu t: 0,05 mg/l
 - o Pb t: 0,05 mg/l
 - o Co t: 0,0006 mg/l
 - o Sn t: 0,04 mg/l
 - o B t: 4 mg/l
 - o V t: 0,02 mg/l
 - o Bisfenol A: 7,5 µg/l
11. Door een erkend labo dienen **halfjaarlijks analyses** uitgevoerd te worden op volgende parameters: **BZV, CZV, ZS, As, Ag, Cr, Cr VI, Zn, Cu, Cd, Pb, Hg, Ni, N t , nitriet, Sn, V, vrije cyanide, sulfaten, chloridne, Fe t, Mn t, vrije chloor, Al opgelost, Co t, bisfenolA, detergenten.**
12. Door een erkend labo dienen **gedurende 2 jaar driemaandelijks analyses** uitgevoerd te worden op fluoride, boor t en fosfor t. Na 2 jaar mag de frequentie dalen naar halfjaarlijkse analyses. Op basis van deze analyses dient door een **erkend deskundige**

binnen de 3 jaar nagegaan te worden of extra maatregelen noodzakelijk zijn. Het rapport en de analyseverslagen dienen ten laatste binnen 3 jaar bezorgd te worden aan VMM en Afdeling Handhaving.

13. Het bedrijf dient te beschikken over een controle-inrichting (**meetgoot**) die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water. Het **bedrijfsafvalwater** dient **apart controleerbaar** te zijn van het hemelwater en het huishoudelijk afvalwater.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van 18 maanden op proef

die aanvangt op 12/05/2022

en die, voor wat betreft de IIOA, eindigt op 12/11/2023

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;

2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de

verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennistelling van de stopzetting.

§ 2/1

De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2

De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst of door een gedeeltelijke stopzetting van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als meldingsaktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
- 7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering in uitvoering van decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Als het beroep via het omgevingsloket wordt ingediend, is aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, voldaan.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning gedeeltelijk verlenen op proef (18 maanden), weigeren voor deel lozen bedrijfsafvalwater en niet alle gevraagde lozingsnormen toestaan, weigeren deel grondwaterwinning

De provinciegriffier
Geert Anthierens

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

Handtekening(en)



Elektronisch ondertekend op 19/05/2022 door
Geert Jozef Anthierens, Provinciegrieffier



Elektronisch ondertekend op 23/05/2022 door
Carl Jozef DECALUWE, Provinciegouverneur