

35006/132/3/A/1

Dossiernummer omgevingsloket : 2018044214

Inrichtingsnummer: 20180412-0086

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende omgevingsvergunning aan B.V.B.A. XATAN/DEREPPER XAVIER voor een inrichting gelegen te ICHTEGEM.

De aanvraag ingediend door B.V.B.A. XATAN/DEREPPER XAVIER, gevestigd te Karel de Ghelderelaan 2 E 8820 Torhout, strekkende tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor een inrichting gelegen te Schipleadstraat 13-15 te Bekegem (Ichtegem),

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 30/05/2018 en vervolledigd op 19/06/2018;

De aanvraag werd op datum van 25/06/2018 volledig en ontvankelijk verklaard.

De aanvraag omvat

*stedenbouwkundige handelingen: het bouwen van een effluenttank en aanleg betonverharding

*de exploitatie van één of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten: verder exploiteren en veranderen van een varkenshouderij

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een deels landschappelijk waardevol agrarisch gebied en deels natuurgebied van het gewestplan Diksmuide – Torhout (d.d. 05/02/1979)

waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

De landschappelijk waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen".

De natuurgebieden omvatten de bossen, wouden, venen, heiden, moerassen, duinen, rotsen, aanslibbingen, stranden en andere dergelijke gebieden.

In deze gebieden mogen jagers- en vissershutten worden gebouwd voor zover deze niet kunnen gebruikt worden als woonverblijf, al ware het maar tijdelijk.

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP Solitaire vakantiewoningen Brugge - Oostende

2. Historiek

Milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 14/06/2007 van de deputatie waarbij de vergunning wordt verleend voor het verder exploiteren en uitbreiden met 10.640m³ mest, biologische mestverwerkingsinstallatie Bio-Armor 25.000 ton/jaar, lozing BA 58 m³/d en 21.250 m³/j, 4 dompelbeluchters 132 kW, 14.000 kg ijzerchloride, 4000 l mazout, 200 l antischuimmiddel, stookinstallatie 300 kW voor een termijn tot 14/06/2027;

Gelet op de gedeeltelijke overname d.d. 29/11/2007 door BVBA Xatan tov Dereeper Xavier

Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 27/08/2009 waarbij de vergunning verleend wordt voor het uitbreiden en wijzigen van een varkensfokkerij met mestverwerkingsinstallatie voor een termijn tot 14/06/2027;

Gelet op het besluit van de deputatie d.d. 10/07/2013 waarbij de vergunning wordt verleend voor het uitbreiden van een varkenshouderij met mestverwerking met 2500 m³ effluent voor een termijn tot 14/06/2027;

Relevante stedenbouwkundige vergunningen

Schipleedstraat 13:

CBS d.d. 1/04/2003: bouwen van bedrijfswoning

CBS d.d. 03/03/2007: bouwen van mestverwerkingsinstallatie, loods en electriciteitscabine

Schipleedstraat 15:

CBS d.d. 13/08/2013: bouwen van 2 opslagtanks, plaatsen nieuw tentdak op bestaande vergunde tank, slibopslag, regulariseren bovengrondse weegbrug en aanleggen betonverharding

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

Het bedrijf omvat een varkenshouderij en mestverwerking voor de verwerking van 25.000 ton/j.

De mestverwerking was vergund om ook tot 30% Vlaco-gekeurd digestaat te verwerken. Dit gebeurt niet en mag geschrapt worden uit de vergunning.

De volledige capaciteit van de mestverwerking zal gebruikt worden voor dierlijke mest.

De mestverwerkingsinstallatie werd in 2007 vergund als uitbreiding bij het landbouwbedrijf aan de Schipleedstraat nr. 13.

Sinds 2007 is de mestverwerkingsinrichting samen met een deel van de varkenshouderij, met name 1.500 mestvarkens, hiervan afgesplitst. Het deel mestverwerkingsinrichting wordt nu uitgebaat door een andere uitbater (Xatan – Arne Leuridan); het deel varkenshouderij wordt nog steeds uitgebaat door Xavier Dereeper.

De vergunde verdere zuivering en lozing van effluent van de mestverwerking werd niet uitgevoerd en mag geschrapt worden uit de vergunning. De mestverwerking en effluentopslag zal hoofdzakelijk gebeuren in de bestaande tanks en loods.

Het naastgelegen landbouwbedrijf -op naam van Dereeper Xavier - levert 1800 ton mest per jaar aan. de rest (38200 ton per jaar) zal aangevoerd worden vanuit landbouwbedrijven uit de omgeving.

Beschrijving van de plaats

Het gevraagde bevindt langsheen een gemeenteweg in het gemeentegrensoverschrijdend drevengebied ten noordoosten van de gemeente, beter gekend als de omgeving van 'den Os en den Ezel'. De omgeving wordt gekenmerkt door een drevenpatroon met 'bosblokken' en verspreide residentiële en agrarische bebouwing. In de nabije omgeving van de inrichting is er geen bewoning vreemd aan landbouwactiviteiten.

Beschrijving van de aanvraagde stedenbouwkundige handelingen

De aanvraag betreft het bouwen van een bijkomende opslagtank voor effluent . Dit is nodig omwille van het uitrijverbod voor effluent. Er wordt bijkomend erfverharding voorzien om de nieuwe tank gemakkelijk bereikbaar te maken. De constructed wetlands die vroeger vergund werden, zullen niet gerealiseerd worden.

➤ nieuwbouw opslagtank

Naast de twee bestaande effluenttanks, meer bepaald ten westen ervan, wordt een nieuwe effluenttank voorzien. De effluent tank heeft een cirkelvormig grondplan (diameter 38,86m) en een hoogte van 6m (2m ondergronds en 4 m bovengronds). De nieuwe effluenttank heeft een volume van 6.575 m³. De constructie wordt opgetrokken uit staalversterkte, prefab betonpanelen (grijs getint). Deze materialen sluiten aan op de materialen van de bestaande tanks. De constructie bevindt zich op minimaal 6,84m van de perceelsgrenzen.

➤ nieuwe betonverharding

De aanvraag voorziet tevens in bijkomende betonverharding om de nieuwe effluent tank bereikbaar te maken. De verharding beslaat een oppervlakte van circa 193,6m², wordt voorzien in beton en watert op natuurlijke wijze af op eigen terrein.

Beschrijving van de aanvraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat in hoofdzaak de uitbreiding van de verwerkingscapaciteit van de biologische mestverwerkingsinstallatie (type Bio-Armor) van 25.000 ton/jaar naar 40.000 ton/jaar.

Het gaat hier louter om dierlijke mest. Er wordt één tank bijgebouwd.

Voor de biologische verwerking op zich hoeven voor de gevraagde capaciteit van 40000 ton/jaar geen bijkomende tanks voorzien te worden. De huidige biologie zal omgevormd worden tot effluentopslag en een van de huidige effluenttanks zal omgevormd worden tot biologie. Er wordt wel een bijkomende tank voorzien voor de opslag van effluent omwille van de strengere reglementering voor het uitrijden van effluent.

De exploitant wens ook een afwijking aan te vragen op de transporturen, visuele controle, luchtbehandeling, overkapping, ...

Aan de varkenshouderij wordt niets gewijzigd.

Omwille van de belangrijke investering wordt de hernieuwing van de vergunning gevraagd voor onbepaalde duur. Omdat de inrichting een milieutechnische eenheid vormt met het landbouwbedrijf, wordt ook het landbouwbedrijf mee hernieuwd. De verantwoordelijkheden blijven opgesplitst: Xatan is verantwoordelijk voor de mestverwerkingsinstallatie met aanhorigheden en Dereeper Xavier is verantwoordelijk voor het landbouwbedrijf.

Er zijn geen wijzigingen aan de varkenshouderij.

Concreet betreft het een gewone aanvraag bij een varkensfokkerij, namelijk

- Het verder exploiteren 1.500 mestvarkens en een mestscheider (capaciteit 1800 m³/jaar), 17.070 m³ mestopslag, biologische mestverwerkinginstallatie (Bio-Armor) met een verwerkingscapaciteit van 25.000 ton/jaar, 4 dompelbeluchters elk 33 kW (samen 132 kW), 2083 kg mazout + verdeelslang, opslag van 200 l antischuimmiddel (Structol), transfo 400 kVA, grondwaterwinning : max. 9,45 m³/dag en 3.420 m³/jaar uit het Ieperiaan zand
- Uitbreiden met 5525 m³ dierlijke mest, verwerkingscapaciteit mestverwerking met 15000 m³/jaar, 2 dompelbeluchters elk 33 kW, bronbemaling 30000 m³/jaar in het Quartair dek
- Wijzigen door
Annulatie van lozing van bedrijfsafvalwater met max. 2,5 m³/uur ; 58 m³/dag en 21.250 m³/jaar in oppervlaktewater (effluent waterzuiveringsinstallatie mestverwerking), stookinstallatie 300 kW, opslag 14.000 kg ijzerchloride (10.000 l), 1317 kg mazout, 30 m³/jaar grondwaterwinning uit het Ieperiaan zand
- de afwijking van volgende artikelen 5.9.2.3, 5.28.2.3, 5.28.3.4.1§1, 5.28.3.2.1 en 5.28.3.2.2 §2 van titel II van het VLAREM
- de bijstelling van de geldende vergunningsvoorwaarde opgenomen in de vergunning met ref. 35006_132_1_A_3 van 14/06/2007

tot een varkenshouderij met

op naam van Xavier Dereeper:

1500 mestvarkens en mestscheider, 2430 m³ dierlijke mest, grondwaterwinning max. 9,45 m³/dag en 3420 m³/jaar in het Ieperiaan zand.

Op naam van Xatan BVBA:

biologische mestverwerkinginstallatie (Bio-Armor) 40000 ton/jaar, 20.165 m³ mest horende bij mestverwerking (totaal met varkens bedrijf = 22595m³ dierlijke mest), 200 l antischuimmiddel, 2083 kg mazout + verdeelslang, transformator 400 kVA, 6 dompelbeluchters elk 33 kW (samen 198 kW), bronbemaling 30000 m³/jaar in het Quartair dek

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Ad- vies	Tijd .	Coörd	Au- dit	Jv.	X
6.4.1°	Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: 200 liter)	3		0				
6.5.1°	Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				

9.4.1.c)2°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting in een agrarisch gebied met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			
9.4.1.c)2°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting in een agrarisch gebied met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 1500 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 400 kilo Volt-Ampere)	3		0				
16.3.1.1°	Behandelen van gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW tot en met 200 kW (Totale eenheden: 198 kilo watt)	3		0				
17.3.2.1.1.1°b	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 2,08 Ton)	3		0				
28.2.c)2°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m3 (Totale eenheden: 22595 kubieke meter)	2		0	N			

28.3.c)	Mest of meststoffen: Inrichtingen waar dierlijke mest bewerkt of verwerkt wordt, muv de inrichtingen voor bewerking en/of verwerking van dierlijke mest, met een bewerkings- of verwerkingscapaciteit op jaarbasis van: meer 25.000 ton mest (Totale eenheden: 40000 Ton per Jaar)	1	A R	0	B	P		
53.2.2°a)	Winning van grondwater: Bronbemaling voor bouwkundige werken of openbare nutsvoorzieningen m.i.v. terugpompingen, in ander gebied dan vermeld in punt 1°, met een netto opgepompt debiet v. max. 30.000 m3 per jaar (Totale eenheden: 30000 kubieke meter per jaar)	3		0				
53.8.1°b)	Winning v grondwater: Andere grondwaterwinningsputten dan 53.1 tem 53.7 en 53.12: waarv tot. opgep. debiet < of = 5000 m³/jaar en min. één put heeft met diepte > het locatie specif. Dieptecriter. zoals weergeg op de kaart in bijlage 2ter v dit besluit (Totale eenheden: 3420 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.4.1°	antischuim	200 liter
6.5.1°	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
9.4.1.c)2°	mestscheider	1 Stuks (aantal)
9.4.1.c)2°	mestvarkens	1500 Stuks (aantal)
12.2.1°	transformatoren	400 kilo Volt-Ampere
16.3.1.1°	beluchters	198 kilo watt
17.3.2.1.1.1°b	mazout	2,08 Ton
28.2.c)2°	dierlijke mest	22595 kubieke meter
28.3.c)	mestverwerkingsinstallaties	40000 Ton per Jaar
53.8.1°b)	1 Verbuisde boorput op 13 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren	4,5 m³/dag, 3420 m³/jaar

4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 02/07/2018 tot 31/07/2018. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaren ontvangen.

5. Adviezen

Volgende adviezen dienden ingewonnen te worden :

- Het College Van Burgemeester en Schepenen
- Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – Projecten – Directie omgevingsprojecten – milieu
- Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – Projecten – Directie omgevingsprojecten – stedenbouw
- VMM afdeling operationeel waterbeheer
- Departement Landbouw en Visserij
- Het Agentschap voor Natuur en Bos
- De Provinciale dienst Waterlopen

Het College Van Burgemeester en Schepenen heeft gunstig advies uitgebracht, mits voorwaarden.

Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en –Projecten – Directie omgevingsprojecten – milieu heeft gedeeltelijk gunstig advies uitgebracht. Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en –Projecten – Directie omgevingsprojecten – stedenbouw heeft geen advies uitgebracht. Het advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

VMM afdeling operationeel waterbeheer heeft gedeeltelijk gunstig advies uitgebracht.

Departement Landbouw en Visserij heeft gunstig advies uitgebracht.

Het Agentschap voor Natuur en Bos heeft gunstig advies uitgebracht.

De Provinciale dienst Waterlopen heeft gunstig advies uitgebracht.

De provinciale omgevingsvergunningscommissie bracht op 21/9/2018 gedeeltelijk gunstig advies uit.

Volgende partij werd gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie : de exploitant en zijn raadgever

6. Project-Mer of OVR

Op datum van 25/06/2018 werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard, en werd dan vastgesteld dat de milieueffecten niet aanzienlijk zijn, zodat op een gemotiveerde manier beslist werd waarom voor het project geen milieueffectrapport moest worden opgesteld.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

b) Wegenis

In toepassing van de artikelen 4.3.5 t.e.m. 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan gesteld worden dat de Schipleedstraat een voldoende uitgeruste openbare weg is. De aanvraag ligt niet in een reservatiestrook. Verder is het goed niet getroffen door een rooilijn.

c) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

Er wordt een uitbreiding van de mestverwerkingscapaciteit gevraagd met 15.000 ton/j tot een maximum van 40.000 ton/jaar. Hiermee wordt de drempel van 60.000 ton/j voor agrarisch gebied, voorgesteld in de Omzendbrief RO/2006, niet overschreden. Het betreft een Bio-Armor installatie, waarvan de milieu-effecten bekend en beheersbaar zijn. De inrichting omvat een varkenshouderij met 1.500 mestvarkens, waarvan de mest wordt verwerkt. Dit geldt ook voor de mest afkomstig van de 2 naastliggende varkenshouderijen. De overige mestaanvoer is afkomstig van veehouderijen in de buurt. De inrichting is goed ontsloten.

De effluent tank ligt geïntegreerd binnen het bestaande mestverwerkingscomplex en wordt door middel van groenaanleg ter hoogte van de perceelsgrenzen landschappelijk ingekleed.

Het bijhorend groenplan verzorgt een landschappelijke inkleding van de site naar het achtergelegen landschap.

Er wordt bijkomende erfverharding voorzien, die zich bepoert tot de ontsluiting van de effluent tank.

Ter hoogte van de nieuwe effluent tank wordt er een losse heg (3-4 m) voorzien. Ter hoogte van de bestaande tanks worden twee bomenrijen (7 eiken en 3 eiken) alsook een losse heg (3-4 m) voorzien.

Het gevraagde bevindt zich op voldoende afstand van de perceelsgrenzen, zodat de hinder/last voor burens en derden nihil zal zijn – er is tevens géén bezwaarschrift. De uitbreidingen situeren zich achter de bestaande varkensstallen. Gezien de uitbreidingen zich achter de bestaande bebouwing bevinden zal de impact op het straatbeeld beperkt blijven.

Gezien de omvang van de site en de schaal van de aanwezige constructies kan bezwaarlijk gesteld worden dat de gevraagde nieuwe effluent tank de schaal en de ruimtelijke draagkracht van de site zou overschrijden. Het gevraagde draagt bij tot de verdere uitbouw en het verduurzamen van het mestverwerkingsbedrijf. Het gevraagde zal aldusdanig niet bijdragen tot een bijkomende dynamiek.

Gezien de ligging van de inrichting, de omvang en aard van de uitbreiding in het landschappelijk waardevol agrarisch gebied is het aangewezen dat de nodige aandacht wordt besteed aan de landschappelijke inkleding van de inrichting.

Er werd een landschapsintegratieplan bij het dossier gevoegd, met volgende motivatie:

- *"Het indienen van een nieuwe vergunningsaanvraag geeft aanleiding tot het herbekijken van de landschappelijke integratie van de totale bedrijfssite. _ Op het bedrijf komt een nieuw te bouwen opslagtank.*
- *We starten langs de Schipleadstraat, daar bevindt zich tevens de toegang tot het bedrijf. Langs beide zijden van de toegangsweg vinden we een bestaande hoogstambomenrij, deze draagt bij tot een goede landschappelijke integratie.*
- *Ten zuiden voorzien we langs de verharding enkele nieuw aan te planten hoogstambomen, deze zullen zorgen voor een breking van achterliggende bouwvolumes gezien vanaf de straatzijde.*
- *Ten oosten van het bedrijf zorgt een bestaande losse heg voor een buffering vanaf deze zijde.*
- *Aan de achterzijde van de site voorzien we een nieuw aan te planten losse heg met enkele hoogstambomen. Deze beplanting zal zorgen voor een goede landschappelijke integratie van achterliggende opslagtanks.*
- *Ten slotte voorzien we ten westen langs de nieuwe opslagtank een nieuw aan te planten losse heg. Deze zal zorgen voor een buffering van achterliggend muuropervlak.*
- *De soortkeuzes zijn bepaald vanuit een zo traditioneel mogelijke benadering ikv landschaps- en natuurbehoud."*

Er kan worden aangenomen exploitant hiermee voldoende aandacht aan de landschappelijke inkleding van de inrichting heeft besteed.

De aanvraag is stedenbouwkundige aanvaardbaar en tast de goede plaatselijke ordening niet aan.

d) Watertoets

De inrichting bevindt zich niet in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Ijzerbekken. De betrokken percelen stromen af naar de Boergonjebek. De aanvraag is niet gelegen in een gebied met moeilijk infiltreerbare gronden.

Het project omvat de uitbreiding van een mestverwerkingsinstallatie door het plaatsen van een bijkomende effluenttank (oppervlakte 1.186 m² met een diameter van 38,86 m en een wandhoogte van 6 m) en een capaciteitsuitbreiding. Het hemelwater dat op deze tank valt, infiltreert op natuurlijke wijze in de omliggende bodem.

Er worden geen werken voorzien in de 5 m onderhoudszone van de waterloop.

Het project ligt niet in een gebied met moeilijk infiltreerbare gronden.

Het advies van de provinciale dienst waterlopen is gunstig. Met het volgen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater blijven schadelijke effecten uit.

e) Natuurtoets

Het bedrijf ligt op 1200m van de speciale beschermingszone BE2500004-2 (Bossen, heiden en valleigebieden van zandig Vlaanderen: westelijk deel) – Vloetenveld Volgens de biologische waarderingskaart, ligt het gevraagde in een minder waardevol gebied.

Er is een gunstig advies van het Agentschap voor Natuur en Bos: De aanvraag betreft een uitbreiding van een bestaande mestverwerkingsinstallatie van 25.000 ton/jaar naar 40.000 ton/jaar. Aan het mestverwerkingsbedrijf is ook een veeteeltbedrijf gekoppeld. Voor dit bedrijf met 1500 vleesvarkens en een

grondwaterwinning van 3450 m³/jaar (9,45 m³/dag) wordt eveneens een verlenging van de bestaande exploitatievergunning gevraagd. De grondwaterwinning betreft een ondiepe winning in het freatisch pakket. Dit zandige pakket is dun en wordt onderaan afgesloten door een kleilaag (Lid van Pittem)

De totale emissie van het bedrijf wordt voor de nieuwe situatie berekend op 5.695kg NH₃/jaar. Deze wordt bepaald door 3 varkensstallen met elk een uitstoot van 1750 kg NH₃/jaar en een mestverwerkingsinstallatie met een uitstoot van 445,5 kg NH₃/jaar.

Het dossier bevat geen passende beoordeling, wel een voortoets (online-depositiescan). Uit de voortoets blijkt dat er geen risico is op betekenisvolle aantasting door vermisting/verzuring via de lucht op de habitats en zoekzones in de nabije speciale beschermingszones.

De grondwaterwinning heeft bij een maximale en continue benutting van het vergunde debiet een invloedsperimeter van 500m. Bij een kortstondige toepassing van het maximale debiet (vb. 20 dagen tijdens een droge zomer) betreft het een invloedsperimeter van +/- 100m. De winning heeft geen impact op de bestaande natuurwaarden.

Het dossier vermeldt geen expliciet onderzoek naar de mogelijke aantasting van instandhoudingsdoelstellingen van speciale beschermingszones.

Op basis van de gegevens in het dossier concludeert het Agentschap voor Natuur en Bos dat de vergunningsplichtige activiteit geen betekenisvolle aantasting zal veroorzaken van de instandhoudingsdoelstellingen van een speciale beschermingszone. Er dient dus geen passende beoordeling te worden opgemaakt.

Op basis van bovenstaande uiteenzetting wordt vastgesteld dat de bestaande natuurwaarden niet worden geschaad.

f) Archeologienota

Volgens de kaarten van de Vlaamse overheid (loket onroerend erfgoed) is het project buiten een "archeologische site of zone" gelegen. Gezien de beperkte oppervlakte van de bodemingreep dient er geen archeologienota opgemaakt te worden.

g) Mobiliteit-Mober (transport en verkeersveiligheid)

In de vergunde situatie wordt het aantal transporten geraamd op 5 per dag, in de gewenste situatie worden dat er 8 à 9 (zonder retourvrachten).

De transporten voor de mestverwerkingsinstallatie bestaan in hoofdzaak uit aanvoer van verse mest en afvoer van dikke fractie en effluent. De exploitant zal in de mate van het mogelijke aanvoervrachten van ruwe mest combineren met retourvrachten van effluent zodat op deze wijze het aantal verkeersbewegingen kan beperkt worden.

De mestverwerkingsinstallatie heeft een aparte toegangsweg. Via de Schipleedstraat en de Barletegemweg is er aansluiting met de Aatrijksesteenweg. Er wordt geen bebouwde kom doorkruist.

h) Milieutechnische aspecten

Er wordt een vroegtijdige hernieuwing gevraagd

Volgens artikel 70, §2, van het Omgevingsvergunningendecreet is een vroegtijdige hernieuwing mogelijk mits er een overname is gepland of een belangrijke verandering wordt beoogd.

De exploitant motiveert de vroegtijdige hernieuwing als volgt:

"Er wordt een bijkomende tank voorzien voor de opslag van effluent omwille van de strengere reglementering voor het uitrijden van effluent. Daar waar effluent vroeger

gedurende de volledige winter kon uitgereden worden, is er nu, zoals ook voor andere mestsoorten, gedurende enkele maanden een uitrijverbod. Om dit te kunnen overbruggen, is er een grotere opslagcapaciteit nodig."

Tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie heeft de raadgever verduidelijkt dat met de uitbreiding van de inrichting met een effluenttank een belangrijke investering gepaard gaat van 300 à 350.000 €.

De motivering tot een vroegtijdig hernieuwen van de inrichting, kan worden aanvaard.

Veehouderij

Er is een vergunning voor het houden van 1500 mestvarkens. Er wordt geen wijziging in het dierenbestand gevraagd.

De volgende verbods- en afstandsregels van titel II van het VLAREM zijn relevant voor de inrichting: artikel 5.9.4.3. Het betreft de hernieuwing en verandering van een bestaande inrichting zonder uitbreiding van het aantal dieren. Ingevolge de algemene overgangsregels van afdeling 3.2.2. van titel II van het VLAREM zijn in dat geval de inplantingsregels niet van toepassing.

De inrichting is gelegen op meer dan 400 m van hindergevoelige gebieden, in een landelijke omgeving.

In de nabije omgeving van de inrichting is er geen bewoning vreemd aan landbouwactiviteiten.

Gezien de afstand tot het dichtstbijzijnde woongebied circa 900 m bedraagt, zijn er geen aanzienlijke effecten te verwachten met betrekking tot geurhinder.

De scheiding van ruwe mest en de stockage van de dikke fractie gebeuren in de loods. De centrifuge (scheider) staat in de loods opgesteld. De aanvoer van ruwe mest naar de centrifuge gebeurt vanuit de gesloten buffer ruwe mest.

De installatie is zo ontworpen dat er geen anaërobe zones kunnen ontstaan en vermeden wordt dat er geurhinder ontstaat. Het nitrificatie/denitrificatiebekken, de nabezinktank en de effluenttanks zijn niet afgedekt. De geurhinder blijft beperkt door de geurvriendelijke manier van laden en lossen.

De reststikstof in het effluent bestaat voornamelijk uit organische stikstof en nitraatstikstof en voor minder dan 2% uit ammoniakale stikstof. De pH van het effluent is lager dan de pH van de ruwe mest. Hierdoor is er geen noemenswaardige ammoniakemissie uit de biologisch gezuiverde mestopslag te verwachten. Ook de andere componenten uit de onbehandelde mest die aanleiding kunnen geven tot geurhinder (vb. vluchtige vetzuren) worden in de biologie volledig afgebroken door de micro-organismen.

Door de genomen maatregelen worden geen aanzienlijke effecten op de luchtkwaliteit verwacht.

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het Vlarem. Hierbij wordt ook vermeld *"Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."*

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

Uitbreiding mestverwerkingsinstallatie Bio-Armor

Het betreft een mestverwerkingsinstallatie van het type Bio-Armor, niet gebonden aan één enkel bedrijf in landschappelijk waardevol agrarisch gebied. De maximale verwerkingscapaciteit wordt verhoogd van 25.000 ton naar 40.000 ton inputmateriaal per jaar.

Bij de bestaande vergunde installatie wordt enkel een bijkomende effluenttank geplaatst. De gevraagde uitbreiding kan plaatsvinden binnen de bestaande configuratie.

De aangevoerde mest wordt gestort in een buffertank voor ruwe mest alvorens gescheiden te worden door middel van een centrifuge. Het scheidingsproces gebeurt in een afgesloten loods waar de vaste fractie wordt opgeslagen in afwachting van afvoer naar een erkend verwerker of naar een landbouwbedrijf voor afzet op het land.

Het is de bedoeling van door opeenvolgende stappen, met name scheiding van vast en vloeibaar gedeelte door middel van een mestscheider, biologische behandeling, bezinking en decantatie, te komen tot enerzijds een effluent dat kan gebruikt worden als meststof in de akkerbouw en anderzijds een droge fractie die voor verdere bewerking naar derden kan afgevoerd worden.

De totale hoeveelheid te verwerken dierlijke mest op jaarbasis zal maximum 40.000 ton bedragen. Volgens de omzendbrief RO/2006/01 is een maximum tonnage van 40 000 ton/jaar aanvaardbaar in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied.

De biologische zuivering van de dunne fractie bestaat uit een nitrificatie- en denitrificatiestap. Hierdoor wordt via microbiologische afbraak een sterke reductie in stikstof bekomen, terwijl ook fosfor wordt opgeconcentreerd in het biologisch slib. De overmaat biologisch slib wordt na scheiding bij de dikke fractie gevoegd. Er vindt dus een verregaande reductie plaats van N en P_2O_5 . De reststikstof is voornamelijk aanwezig als organische en nitraatstikstof.

Tijdens het nitrificatieproces wordt er belucht. De organische componenten in het afvalwater worden afgebroken. De organische en ammoniakale stikstof wordt biologisch omgezet in nitraatstikstof. De oppervlaktebeluchting wordt gevoed door de aangevraagde compressor.

Tijdens het denitrificatieproces wordt onder afwezigheid van beluchting nitraat omgezet in moleculaire stikstof. Dit onschadelijk gas ontsnapt uit het bekken.

De biologische reactor is niet overdekt. Het is een gekend procédé en gelijkaardige installaties tonen aan dat er geen noemenswaardige hoeveelheid geur en ammoniak vrijkomen tijdens het beluchtingsproces. Dit geldt ook voor het bezinkingsbekken en het slibbekken, waarin het effluent van de reactoren in eerste instantie terecht komt.

Bij stopzetting van de beluchting treedt in het nitrificatiebekken een bezinking op. De (bovenste) gezuiverde vloeistof wordt verpompt naar een nabezinktank. Na de eindbezinking wordt het slib overgepompt naar een slibtank en het water naar de effluentbekkens. Uit dit effluent is bijna alle ammoniakale stikstof verdwenen zodat het hier een reukarm product betreft.

Bodem

Omdat het hier gaat om een mestverwerkingsbedrijf met meer dan 1 000 m³ mestopslag, moeten conform art. 5.28.2.3. § 5-8 van VLAREM II **waarnemingsbuizen (peilputten)** op oordeelkundige wijze worden aangebracht. Het aantal en de aard van de inplanting, de uitvoering en de lengte worden bepaald in overleg met de toezichthoudende overheid alsook de aanwending van eventuele alternatieve detectietechnieken waarvan de evenwaardigheid dient aangetoond. De exploitant wordt

erop gewezen dat dit overleg een verplichtend karakter heeft en wordt geregeld door artikel 5.9.7.1 van VLAREM II.

Volgens de aanvraaggegevens is de **mazoutopslag** bovengronds, enkelwandig en ingekuipt. De exploitant wordt erop attent gemaakt dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloestofdicht dient te zijn, tenzij het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt (te beschouwen als bedrijfsafvalwater), geloosd wordt via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, teneinde aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen. De lozing van bedrijfsafvalwater wordt echter niet aangevraagd.

Tijdens de **bouw van de effluenttank** is het mogelijk dat een tijdelijke bronbemaling nodig is om de werken te kunnen uitvoeren. Het opgepompte debiet tijdens de werkzaamheden zal maximaal 30.000 m³ zijn. Tevens zal tijdens de bronbemaling het grondwaterpeil niet zakken onder de 3 m onder het maaiveld. De bronbemaling zal ook slechts een korte tijd in werking zijn. Van zodra de bouw stabiel genoeg is wordt de bronbemaling verwijderd. Het onttrokken water van de bemaling zal geloosd worden in de gracht.

De raadgever van de exploitant heeft tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie verklaard dat het bemalingswater zoveel mogelijk zal worden aangewend in de bedrijfsvoering.

Het **wachtbekken en het decantatiebekken van de mestverwerkingsinstallatie** bestaan uit betonnen tanks, zodat er hier geen bodemverontreiniging te verwachten is. Ook het denitrificatie/nitrificatiebekken bestaat uit een betonnen kuip, zodat er naar de bodem toe geen verontreiniging mogelijk is. De lagune en effluenttanks zijn voorzien van een vloestofdichte bodem zodat het effluent niet in de bodem of het grondwater kan sijpelen.

Geluid en trillingen

De poorten en deuren blijven onder normale omstandigheden gesloten.

Alle pompen en roerwerken zijn opgesteld in gesloten tanks of putten en in de loods. De pompelbeluchters bevinden zich onder vloestofoppervlak en de centrifuge wordt in de loods opgesteld.

Behoudens de normale landbouwactiviteiten valt hier geen abnormale geluidshinder voor de omgeving te verwachten.

Er kan worden geconcludeerd dat de in de lopende vergunningen opgelegde vergunningsvoorwaarden (algemene, sectorale én bijzondere) volstaan om te voldoen aan de geldende normen.

Water

Op het bedrijf wordt enkel ondiep grondwater gebruikt.

Het hemelwater dat terecht komt in de open constructies (nitrificatie/denitrificatie, bezinkingstank, effluenttanks), wordt opgenomen in het mestverwerkingsproces.

Er zijn twee regenwaterciternes van 30 m³. Er wordt geen nieuwe overdekte oppervlakte gebouwd.

De overloop van de bestaande hemelwaterciternes is aangesloten op de gracht. Het hemelwater dat op het verhard terrein terecht komt wordt rechtstreeks geloosd in de gracht.

Voor wat betreft de erfverharding die bijkomend wordt aangelegd, zal geen hemelwateropvang voorzien worden: het hemelwater, dat terechtkomt op de nieuwe verharding kan op het eigen terrein infiltreren.

Er wordt een hernieuwing gevraagd van de ondiepe grondwaterwinning, gekoppeld aan een debietsvermindering, namelijk tot 3420m³/jaar. Het aangevraagde maximale dagdebiet is 9,45 m³/d.

Volgens de vergunningsaanvraag wordt water gewonnen uit 1 bestaande boorput met een diepte van 13m. Op deze diepte wordt grondwater gewonnen uit de Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800) en uit het grondwaterlichaam CVS_0800_GWL_2. Het betreft op deze locatie een gespannen watervoerende laag.

Het aangevraagde debiet is kleiner dan 5000m³/jaar en de aangevraagde diepte (13m) is dieper dan het locatie specifieke dieptecriterium ter plaatse (6m) waardoor de aangevraagde grondwaterwinning onder rubriek 53.8.1°b) ingedeeld is.

Daarnaast wordt ook een tijdelijke bronbemaling aangevraagd voor de bouw van de effluenttank. Het opgepompte debiet tijdens de werkzaamheden zal maximaal 30000m³/jaar bedragen. Het grondwaterpeil zal niet zakken onder de 4m onder het maaiveld. Bijgevolg is deze bemaling ingedeeld onder rubriek 53.2.2°a). Deze rubriek is meldingsplichtig (klasse 3) en kan geakteerd worden.

De aanvraag betreft een grondwaterwinning voor de exploitatie van een varkenshouderij. Op het bedrijf is water noodzakelijk voor het drinken van de dieren en het reinigen van de stallen.

Op basis van het aantal dieren en de aangevraagde toepassingen kan een maximale totale waterbehoefte van 3420m³/jaar berekend worden. De behoefte voor hoogwaardig gebruik bedraagt maximaal 3240m³/jaar. Het volume voor laagwaardige toepassingen wordt ingeschat op maximaal 180m³/jaar.

Het grondwater wordt aangevraagd als drinkwater voor de dieren en voor het reinigen van de stallen. Leidingwater wordt niet gebruikt op het bedrijf. Het regenwater zal worden opgevangen in twee citernes van elk 30m³. Het is niet duidelijk waarvoor dit regenwater wordt aangewend. Dit zou kunnen gebruikt worden voor het reinigen van de stallen. De raadgever van de exploitant heeft verklaard dat het regenwater wordt gebruikt om te spoelen.

Het grondwater wordt volgens de aanvrager gebruikt als drinkwater voor de dieren en als reinigingswater. Gelet op de afgesloten watervoerende laag waaruit grondwater wordt onttrokken – dient het gebruik van grondwater beperkt worden tot hoogwaardige doeleinden (drinken dieren – hoogwaardige reiniging melkhuysje - huishouden). Voor deze toepassingen is een debiet van 3240m³ nodig. Het gevraagde dagdebiet van 9,45 m³/d kan aanvaard worden.

Voor laagwaardige reinigingsdoeleinden dient in de eerste plaats gebruik worden gemaakt van regenwater. De aanvrager wordt aangemoedigd zoveel mogelijk regenwater op te vangen en te gebruiken in de bedrijfsvoering.

De aangevraagde winning zal water onttrekken aan de Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800) en uit het grondwaterlichaam CVS_0800_GWL_2. Het betreft op deze locatie een gespannen watervoerende laag. De winning is gelegen in een zone waarin nog geen kwantitatieve problemen worden waargenomen. Het betreft op deze locatie een gespannen watervoerende laag die traag wordt aangevuld. Daarom worden enkel hoogwaardige toepassingen van het grondwater in dit grondwaterlichaam aanvaard. Er moet prioritair en maximaal gebruik gemaakt worden van de beschikbare alternatieve waterbronnen voor laagwaardige toepassingen.

De winningsput moet uitgerust zijn met een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit verplicht is conform VLAREM II art. 5.53.2.2 en 5.53.3.1.

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van 3240m³/jaar voor een termijn van onbepaalde duur aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden (zie hieronder) in acht te nemen. Bij dit debiet wordt verwacht dat de capaciteit van deze watervoerende laag door deze winning vooralsnog niet in het gedrang komt.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht;

Bijstelling en actualisering van de voorwaarden

Bijstelling van de bijzondere milieuvoorwaarden in afwijking van de algemene en sectorale voorwaarde(n) van titel II of titel III van het VLAREM

De aanvrager vraagt een afwijking van onderstaande artikels van titel II van het VLAREM:

Artikel 5.9.2.3 VlareM II:

§4 Opslagplaatsen gelegen buiten de stallen zijn, de noodzakelijke ontluuchtingspijpen uitgezonderd, afgesloten van de buitenlucht. Voor de opslagplaatsen bestemd voor opslag van effluënten met een laag gehalte aan ammoniakale stikstof, zoals bepaald in het meststoffendecreet, afkomstig van mestbe- of mestverwerkingsinstallaties kan hiervan worden afgeweken in de milieuvergunning.

De exploitant vraagt een afwijking van de verplichting tot het afdekken van de buffer effluent, het effluentbekken, de nabezinker en het nitrificatie – en denitrificatiebekken. De bezinkingsbekkens en de opslagplaatsen voor effluent dienen niet afgedekt te worden op voorwaarde dat het gehalte aan ammoniakale stikstof in het effluent lager is dan 1kg NH₄-N per 1000 liter effluent.

Motivering:

De exploitant vraagt de afwijking op deze voorwaarde te hernieuwen en uit te breiden voor de nieuwe effluenttank. Het gehalte aan ammoniakale stikstof in het effluent is lager dan 1 kg NH₄-N per 1 000 l. Zodoende wordt voldaan aan het mestdecreet en is het verantwoord een afwijking aan te vragen. De exploitant vraagt de afwijking als volgt te formuleren: "De effluentbekkens dienen niet afgedekt te worden op voorwaarde dat het gehalte aan ammoniakale stikstof in het effluent lager is dan 1kg NH₄-N per 1.000 liter effluent. Ook het nitrificatie/denitrificatiebekken en de nabezinker dienen niet overdekt te zijn."

Er kan worden akkoord gegaan met deze motivering

Alternatief milieuvoorwaarde:

In toepassing van artikel 5.9.2.3 §4 van titel II van het VlareM kan worden afgeweken van de plicht om het effluent van de biologische mestverwerkingsinstallatie af te dekken, alsook van de nitrificatie/denitrificatiebekkens en bezinkingstank en dit op voorwaarde dat het gehalte aan ammoniakale stikstof in het effluent lager is dan 1kg NH₄-N per 1000 liter effluent.

Art. 5.28.2.3 van Vlare II:

§2. Opslagplaatsen voor mengmest moet voldoen aan volgende voorwaarden:

b) de opslagplaats dient volledig te worden afgedekt. De afdekking moet bestaan uit, ofwel:

i) een betonnen, stalen of houten afdekking;

ii) een afdekking met vlakke of gegolfde platen van vezelcement of van kunststof;

iii) een drijvende afdekking;

iv) een afdekking uit kunststofzeilen.

De afdekking moet worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van bijlage 5.9., hoofdstuk 4, of enige andere code van goede praktijk, mits aanvaard door de afdeling Milieu, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Voor de opslagplaatsen bestemd voor opslag van effluënten met een laag gehalte aan ammoniakale stikstof, zoals bepaald in het meststoffendecreet, afkomstig van mestbe- of mestverwerkingsinstallaties kan hiervan worden afgeweken in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Motivering

Er wordt een afwijking gevraagd voor het afdekken van de mestopslagplaatsen voor het nitrificatie /

denitrificatiebekken, de nabezinker en de effluentbekkens aangezien het gehalte aan ammoniakale stikstof in het effluent lager is dan 1kg NH₄-N per 1.000 liter effluent. We vragen de afwijking als volgt te formuleren: "De effluentbekkens dienen niet afgedekt te worden op voorwaarde dat het gehalte aan ammoniakale stikstof in het effluent lager is dan 1kg NH₄-N per 1.000 liter effluent. Ook het nitrificatie/denitrificatiebekken en de nabezinker dienen niet overdekt te zijn."

Er kan worden akkoord gegaan met deze motivering

Alternatief milieuvoorwaarde:

In toepassing van artikel 5.28.2.3 §2 van titel II van het Vlare II kan worden afgeweken van de plicht om het effluent van de biologische mestverwerkingsinstallatie af te dekken, alsook van de nitrificatie/denitrificatiebekkens en bezinkingstank en dit op voorwaarde dat het gehalte aan ammoniakale stikstof in het effluent lager is dan 1kg NH₄-N per 1000 liter effluent.

Art. 5.28.3.4.1§1 van Vlare II:

Om geurhinder te voorkomen, moeten de volgende maatregelen getroffen worden:

1° het laden en lossen van de mest gebeurt in afgesloten ruimten;

3° De mestbewerkingsoperaties en de mestverwerkingsoperaties zijn maximaal overkapt en ingeperkt om tot een efficiënte afzuiging en behandeling van luchtmissies te komen.

Daarvan kan in de milieuvergunning afgeweken worden voor de nabezinker, de slibopslag, de nitrificatie – en denitrificatiebekkens en de effluentlagune. De exploitant zorgt ervoor dat het open bekken maximaal gevuld wordt tot het niveau waarbij er geen gevaar is dat het bekken overloopt of dat lozing mogelijk is;

4° De afgezogen ventilatielucht wordt behandeld door middel van filtratie over een biobed en zure wassers die regelmatig worden opgevolgd en goed onderhouden door: Een halfjaarlijkse analyse van het spuiwater uit te voeren in overeenstemming met het monsternamingsprotocol, vermeld in hoofdstuk 5.2.7 van het ministerieel besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen in uitvoering van artikel 1.1.2 en artikel 5.9.2.1bis van dit besluit; Een jaarlijkse controle van het onderhoud door een erkend MER-deskundige in de discipline lucht, vermeld in artikel 6, 1°,d) van het VLAREL, te laten uitvoeren conform de onderhoudsvoorschriften. Dit is van toepassing voor de inrichtingen vermeld in rubriek 28.3,b) en c), van de indelingslijst;

De onderhoudshandelingen en de controles bij te houden.

Elke alternatieve methode met een gelijkwaardig of beter rendement om ammoniakemissie en hinder te voorkomen kan in de milieuvergunning worden toegelaten.

Motivering:

1° De aan- en afvoer op het bedrijf gebeurt via snelkoppelingen boven een verhard oppervlak. Er is bij gebruik van snelkoppelingen geen enkel contact tussen de mest of het effluent en de buitenlucht. Het verpompen van de mest start immers pas op het moment dat de pompbuis aangesloten is op de snelkoppelingen en loskoppelen gebeurt enkel wanneer er geen mest meer in de pompbuis is. Het gevaar op morsen is hierdoor ook uiterst gering. Bij het gebruik van snelkoppelingen komt er geen mest in contact met de buitenlucht waardoor er bij het verpompen geen gevaar voor geurhinder is. Bij het verpompen van het effluent is er sowieso geen geurhinder aangezien dit geurloos is.

Tevens worden ter hoogte van de snelkoppelingen volgende maatregelen genomen:

- 1/ De kleppen van de aanvoerdarm, tank en vrachtwagen vormen één gesloten los systeem (dubbel klepsysteem) waarbij de mestdarm onder hogedruk wordt leeggeblazen.
- 2/ Daarnaast wordt er een lekbak voorzien mocht zich een accidentele gebeurtenis voordoen. De vrachtwagen staat tijdens het lossen op een verharde ondergrond waarbij run-off van dit gedeelte mee wordt verwerkt in de verwerkingsinstallatie.
- 3/ Met betrekking tot deze losoperaties wordt er een interne procedure voorzien voor het personeel dat wordt betrokken bij deze losoperaties.
- 4/ De praktijk (gelijkaardige situaties m.b.t. aan- en afvoer van mest) toont aan dat dit systeem als evenwaardig kan beschouwd worden t.o.v. laden en lossen in een overdekte ruimte met afzuiging over een chemische wasser en biofilter.

Er werd reeds een afwijking bekomen op deze bepaling in de milieuvergunning dd. 14 juni 2007. De exploitant wenst deze afwijking te hernieuwen.

Er kan worden akkoord gegaan met deze motivering

3° Het nitrificatie/denitrificatiebekken, de nabezinker en de effluentbekkens zijn niet afgedekt. Studies in het verleden hebben al meermaals aangetoond dat er bijna geen emissies zijn van ammoniak en lachgas. Hierdoor is het verantwoord om een afwijking aan te vragen voor de verplichting om de mestverwerkingsoperaties maximaal te overkappen.

Er kan worden akkoord gegaan met deze motivering

4° De scheidingsloods wordt niet in onderdruk gebracht. Gezien de lage ammoniakconcentratie wordt de lucht niet afgezogen en dus ook niet door een chemische wasser en biofilter gestuurd.

Voorliggende aanvraag betreft de uitbreiding van de biologische mestverwerking tot een verwerkingscapaciteit van 40000 ton/jaar. Dat betekent een productie van 6000 ton dikke fractie per jaar (15 % dikke fractie na scheiding). Dit komt neer op een productie van ongeveer 115 ton dikke fractie per week, ofwel 4 à 5 vrachten per week voor de afvoer ervan (vrachten van 25 à 28 ton). Als we rekenen met een laadtijd van 10 minuten, komt dit neer op 40 à 50 minuten per week, ofwel 0,4 à 0,5 % van de tijd per week, dat de poort van de loods open staat. Gezien het beperkt volume van de opslagloods kunnen de mogelijke emissies die gedurende deze korte tijdspanne kunnen vrijkomen als equivalent aanzien worden aan de emissies die kunnen vrijkomen bij een chemische wasser en een biofilter met continue afzuiging. De exploitant wenst dan ook een afwijking te vragen om geen afzuiging van de loods te moeten voorzien en om geen chemische wasser met biofilter te moeten plaatsen.

Omdat er ook geen zure water voorzien wordt, wordt uiteraard ook afwijking gevraagd op de halfjaarlijkse analyse op het spuiwater, de jaarlijkse controle van het onderhoud door een erkend MER-deskundige in de discipline lucht en het bijhouden van de onderhoudshandelingen en controles.

Er kan worden akkoord gegaan met deze motivering

Art. 5.28.3.2.1 Vlare II:

§3. Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit mag de normale aanvoer van dierlijke mest niet vóór 7 uur en na 19 uur plaatsvinden.

Motivering:

De mestverwerkingsinstallatie betreft een continu proces. Sowieso wordt de inrichting dus volcontinu geëxploiteerd. Het kan zijn dat in volle uitrijseizoen al 's morgens vroeg vrachten toekomen op het bedrijf voor de afvoer van effluent. Om een lege heenvracht te vermijden, kan het dan zijn dat die vrachten mest komen lossen alvorens het effluent te komen laden. Op die manier kan het dus zijn dat er voor 7u en na 19u mest aangeleverd wordt. Het immers zo dat het volgens art 8 § 5 van het Mestdecreet verboden is meststoffen op of in de bodem te brengen op alle zon- en feestdagen en voor zonsopgang en na zonsondergang.

Aangezien er volgens het Mestdecreet mogelijkheid is meststoffen op of in de bodem te brengen tussen zonsopgang en zonsondergang, behalve op zon- en feestdagen, zou de exploitant aan- en afvoer van de inrichting willen mogelijk maken van 5u 's morgens tot 22u 's avonds. Op zon- en feestdagen zal geen aan- of afvoer gebeuren.

Beoordeling:

De exploitant heeft een eigen toegangsweg gerealiseerd. Via de Schipleadstraat en de Barletegemweg is er aansluiting met de Aartrijksesteenweg. In de onmiddellijke nabijheid van deze toegangsweg zijn geen woonlinten aanwezig waardoor de hinder naar de omwonenden beperkt wordt.

Er kan worden akkoord gegaan met deze motivering

Art. 5.28.3.2.2 §2 van Vlare II:

§2. De exploitant is verantwoordelijk voor de aanvaarding van dierlijke mest. Hij controleert de aangevoerde dierlijke mest op zijn herkomst, oorsprong, aard en hoeveelheid. Tenzij anders vermeld in de milieuvergunning, wordt elke vracht minstens visueel geïnspecteerd.

Motivering:

De aanvoer van de mest gebeurt in eerste instantie vanuit gekende leveranciers, die regelmatig aanleveren. De samenstelling van de mest is dus bijgevolg quasi constant. Het is dan ook niet noodzakelijk om elke vracht visueel te inspecteren.

Er kan worden akkoord gegaan met deze motivering

Alternatief milieuvoorwaarde:

De aanvoer van de mest gebeurt in eerste instantie vanuit gekende leveranciers, die regelmatig aanleveren. De samenstelling van de mest is dus bijgevolg quasi constant. Het is dan ook niet noodzakelijk om elke vracht visueel te inspecteren. Gezien de constante samenstelling en de kennis van de herkomst van de dierlijke mest, zowel van aanvoer als afvoer, kan afgeweken worden van de verplichte visuele inspectie van elke vracht.

Bijstelling van een opgelegde bijzondere milieuvoorwaarde

De aanvrager vraagt een bijstelling van de volgende bijzondere milieuvoorwaarde streep 5, zoals opgenomen in de vergunning met ref. 35006_132_1_A_3 van 14/06/2007 dat stelt dat:

Bijzondere voorwaarden mestscheider GREENFIELD:

- *De afdeling Mestbank van de Vlaamse Landmaatschappij in West-Vlaanderen dient minstens 24 uur vooraf ingelicht te worden van de periodes waarin de installatie in werking is.*
- *De dikke fractie wordt bij voorkeur onmiddellijk afgevoerd of ingeval van opslag op het bedrijf, gebeurt dit conform de voorschriften voor de opslag van vast mest zoals beschreven in Vlarem (afdeling 5.9) met als bijkomende voorwaarde dat de mest wordt afgedekt.*
- *Ten einde een toetsing aan de verwerkingsplicht mogelijk te maken dienen staalnames en analyses te gebeuren op de in – en uitgaande stromen.*
- *Er worden met de goedkeuring van een erkend deskundige lucht onderhoudsvoorschriften opgesteld voor de luchtbehandelingsinstallatie. Deze erkend deskundige controleert halfjaarlijks het onderhoud van de luchtbehandelingsinstallatie. De onderhoudshandelingen en controles worden bijgehouden in een onderhoudboek dat steeds bij de installatie moet aanwezig zijn.*
- *Er mag enkel dierlijke mest behandeld worden tussen 7 uur en 19 uur.*
- *De ruimte waarbinnen de installatie zich bevindt moet goed geventileerd zijn teneinde ophoping van waterstofgas, ammoniak en lachgas te voorkomen.*

Daarnaast wordt ook gevraagd om volgende bijzondere milieuvoorwaarden uit voornoemd besluit te schrappen, omdat ze niet langer van toepassing zijn:

- *Weegbrug:* Er is een eigen weegbrug aanwezig.
- *Lozing effluent afvalwaterzuiveringinstallatie:* De constructed wetlands werden niet uitgevoerd.

Motivering:

De mestverwerkingsinstallatie betreft een continu proces. Sowieso wordt de inrichting dus volcontinu geëxploiteerd. Het kan zijn dat in volle uitrijseizoen al 's morgens vroeg vrachten toekomen op het bedrijf voor de afvoer van effluent. Om een lege heenvracht te vermijden, kan het dan zijn dat die vrachten mest komen lossen alvorens het effluent te komen laden. Op die manier kan het dus zijn dat er voor 7u en na 19u mest aangeleverd wordt. Het immers zo dat het volgens art 8 § 5 van het Mestdecreet verboden is meststoffen op of in de bodem te brengen op alle zon- en feestdagen en voor zonsopgang en na zonsondergang. Aangezien er volgens het Mestdecreet mogelijkheid is meststoffen op of in de bodem te brengen tussen zonsopgang en zonsondergang, behalve op zon- en feestdagen, zou de exploitant aan- en afvoer van de inrichting willen mogelijk maken van 5u 's morgens tot 22u 's avonds. Op zon- en feestdagen zal geen aan- of afvoer gebeuren.

Beoordeling:

De poorten en deuren blijven onder normale omstandigheden gesloten. Alle pompen en roerwerken zijn opgesteld in gesloten tanks of putten en in de loods. De dompelbeluchters bevinden zich onder vloestofoppervlak en de centrifuge wordt in de loods opgesteld.

Rekening houdend met de hierboven genoemde maatregelen kan de afwijking toegestaan worden. De exploitant dient er evenwel te allen tijde voor te zorgen dat steeds voldaan wordt aan de geldende geluidsnormen van Vlarem, dit zowel overdag als 's nachts.

Er kan worden akkoord gegaan met deze motivering

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

8. Conclusie

De verantwoordelijkheden bij deze technische eenheid blijven opgesplitst: Xatan is verantwoordelijk voor de mestverwerkingsinstallatie met aanhorigheden en Xavier Dereeper is verantwoordelijk voor het landbouwbedrijf. Er zijn geen wijzigingen aan de varkenshouderij.

Na analyse van de gegevens in het aanvraagdossier en op basis van de uitgebrachte adviezen en bovenstaande verklaringen, wordt vastgesteld dat de inrichting kan uitgebaat worden zonder onaanvaardbare hinder voor de omgeving en de omwonenden, mits het opleggen van bijzondere voorwaarden.

De raadgever van de exploitant heeft tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie geduïd dat met voorliggende aanvraag een aanzienlijke investering gepaard gaat, waardoor de vroegtijdige hernieuwing kan worden toegestaan. De vergunning voor de aanvraag kan verleend worden voor een termijn van onbepaalde duur.

Het debiet van de grondwaterwinning wordt beperkt tot 9,45 m³/d - 3240 m³/jaar. De vergunning wordt geweigerd voor het verder exploiteren van 180 m³/jaar grondwaterwinning uit het Ieperiaan zand.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven:

De raadgever van de exploitant verklaart aan de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat er 3 inrichtingen vlak naast elkaar liggen. Hoewel de 1.500 varkens horend bij voorliggende inrichting (XATAN/ DEREOPER) gerund worden door dhr. Xavier Dereeper, betreft het volgens de raadgever van de exploitant wel 3 volledig aparte milieutechnische entiteiten. De raadgever van de exploitant beklemtoont dat beide naastliggende inrichtingen in het verleden steeds als aparte milieutechnische eenheden vergund zijn, elk voorzien zijn van een aparte toegangsweg en gescheiden verbruiken.

De exploitant verklaart aan de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat dhr. Dereeper eveneens de inrichting uitbaat die naast XATAN/Dereeper gelegen is, maar dat afgezien van de mest die voor verwerking aangevoerd wordt door de 2 naastliggende bedrijven, er verder geen enkele samenwerking is.

De exploitant verklaart aan de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat de 1.500 mestvarkens in de inrichting XATAN/DEREOPER ondergebracht zijn in 3 natuurlijk geventileerde stallen (elk 500 varkens), waarvan de uitbating nooit tot enig probleem of bezwaar heeft geleid.

De raadgever van de exploitant verklaart aan de provinciale omgevingsvergunningscommissie grotendeels akkoord te gaan met de uitgebrachte adviezen en voorgestelde voorwaarden, maar vindt het onbegrijpelijk waarom de vraag tot vervroegd hernieuwen van de inrichting niet wordt aanvaard door GOP-milieu. Hij wijst erop dat met voorliggende aanvraag een investering van 300 à 350.000 € gepaard gaat. Hij wijst erop dat de huidige vergunning slechts loopt tot 2027 en mede gelet op de grote investering ook door de bank aangedrongen wordt op een termijn voor onbepaalde duur.

De raadgever van de exploitant verklaart aan de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat het gewenste dagdebit van de ondiepe grondwaterwinning 9,45 m³/d bedraagt.

Het bemalingswater zal bij de mestverwerking nuttig gebruikt worden om te spoelen.

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan B.V.B.A. XATAN/DEREEPER XAVIER, gevestigd te Karel de Ghelderelaan 2 E 8820 Torhout wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, voor een inrichting gelegen te Schipleedstraat 13-15 te Bekegem (Ichtegem),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
ICHTEGEM 3 AFD/BEKEGEM	B	0408/B 3
ICHTEGEM 3 AFD/BEKEGEM	B	0408/C 3
ICHTEGEM 3 AFD/BEKEGEM	B	0408/Z 2

met als voorwerp :

*BOUW: het bouwen van een effluenttank en aanleggen van verharding

*MILIEU:

- Het verder exploiteren 1.500 mestvarkens en een mestscheider (capaciteit 1800 m³/jaar), 17.070 m³ mestopslag, biologische mestverwerkinginstallatie (Bio-Armor) met een verwerkingscapaciteit van 25.000 ton/jaar, 4 dompelbeluchters elk 33 kW (samen 132 kW), 2083 kg mazout + verdeelslang, opslag van 200 l antischuimmiddel (Structol), transfo 400 kVA, grondwaterwinning : max. 9,45 m³/dag en 3.240 m³/jaar uit het Ieperiaan zand
- Uitbreiden met 5525 m³ dierlijke mest, verwerkingscapaciteit mestverwerking met 15000 m³/jaar, 2 dompelbeluchters elk 33 kW, bronbemaling 30.000 m³/jaar in het Quartair dek
- Wijzigen door

Annulatie van lozing van bedrijfsafvalwater met max. 2,5 m³/uur ; 58 m³/dag en 21.250 m³/jaar in oppervlaktewater (effluent waterzuiveringsinstallatie mestverwerking), stookinstallatie 300 kW, opslag 14.000 kg ijzerchloride (10.000 l), 1317 kg mazout, 30 m³/jaar grondwaterwinning uit het Ieperiaan zand

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Ad- vies	Tijd .	Coörd	Au- dit	Jv.	X
6.4.1°	Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: 200 liter)	3		0				
6.5.1°	Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
9.4.1.c)2°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting in een agrarisch gebied met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			
9.4.1.c)2°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting in een agrarisch gebied met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 1500 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 400 kilo Volt-Ampere)	3		0				
16.3.1.1°	Behandelen van gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW tot en met 200 kW (Totale eenheden: 198 kilo watt)	3		0				

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Ad- vies	Tijd .	Coörd	Au- dit	Jv.	X
17.3.2.1.1.1°b	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 2,08 Ton)	3		0				
28.2.c)2°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m3 (Totale eenheden: 22595 kubieke meter)	2		0	N			
28.3.c)	Mest of meststoffen: Inrichtingen waar dierlijke mest bewerkt of verwerkt wordt, muv de inrichtingen voor bewerking en/of verwerking van dierlijke mest, met een bewerkings- of verwerkingscapaciteit op jaarbasis van: meer 25.000 ton mest (Totale eenheden: 40000 Ton per Jaar)	1	A R	0	B	P		
53.2.2°a)	Winning van grondwater: Bronbemaling voor bouwkundige werken of openbare nutsvoorzieningen m.i.v. terugpompingen, in ander gebied dan vermeld in punt 1°, met een netto opgepompt debiet v. max. 30.000 m3 per jaar (Totale eenheden: 30000 kubieke meter per jaar)	3		0				
53.8.1°b)	Winning v grondwater: Andere grondwaterwinningsputten dan 53.1 tem 53.7 en 53.12: waarv tot. opgep. debiet < of = 5000 m³/jaar en min. één put heeft met diepte > het locatie specif. Dieptecriter. zoals weergeg op de kaart in bijlage 2ter v dit besluit (Totale eenheden: 3240 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.4.1°	antischuim	200 liter
6.5.1°	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
9.4.1.c)2°	mestscheider	1 Stuks (aantal)
9.4.1.c)2°	mestvarkens	1500 Stuks (aantal)

Rubriek	Product	Hoeveelheid
12.2.1°	transformatoren	400 kilo Volt-Ampere
16.3.1.1°	beluchters	198 kilo watt
17.3.2.1.1.1°b	mazout	2,08 Ton
28.2.c)2°	dierlijke mest	22595 kubieke meter
28.3.c)	mestverwerkingsinstallaties	40000 Ton per Jaar
53.8.1°b)	1 Verbuisde boorput op 13 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren	9,45 m³/dag, 3240 m³/jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten:

Een varkensfokkerij en mestverwerkingsinstallatie met :

Een varkenshouderij op naam van Xavier Dereeper met:

- stallen voor het houden van 1.500 mestvarkens en een mestscheider (capaciteit 1800 m³/jaar)
- 2.430 m³ dierlijke mestopslag
- grondwaterwinning : max. 9,45 m³/ dag en 3.240 m³/jaar
kenmerken:
aard van de winning: boorput
aantal winningen: 1
diepte van de winning: 13 m
watervoerende laag : Ieperiaan zand (HCOV-code 0800)
gebruik van het grondwater : drinken dieren, reinigingsdoeleinden

Een mestverwerkingsinstallatie op naam van Xatan bvba met:

- opslag van 200 l antischuimmiddel (Structol)
- 1 brandstofverdeelslang
- transformator (400 kVA)
- 6 dompelbeluchters elk 33 kW (samen 198 kW)
- 2,083 ton mazoutopslag (Xatan bvba)
- 20.165 m³ dierlijke mestopslag: 900 m³ ruwe mest, 600 m³ dunne fractie, 1.200 m³ dikke fractie, 340 m³ nabezinker, 1.600 m³ slibstockage: 1 x 3.950 m³ + 1 x 5.000 m³ + 1 x 6.575 m³ effluent
- biologische mestverwerkinginstallatie (Bio-Armor) met een verwerkingscapaciteit van 40.000 ton/jaar
- bronbemaling (30000 m³/jaar)

Rubriek	Omschrijving rubriek	gewenste situatie	Klasse
3.6.3.1	bedrijfsafvalwater	/	
6.4.1°	opslag brandbare vloeistoffen	200 l antischuim (Xatan bvba)	3
6.5.1°	brandstofverdeelslangen	1 brandstofverdeelslang (Xatan bvba)	3
9.4.1.c)2°	varkens	stallen voor het houden van 1.500 mestvarkens en een mestscheider (capaciteit 1800 m³/jaar) (Xavier Dereeper)	1
12.2.1°	noodstroomgroepen	Transformator (400 kVA) (Xatan bvba)	3
16.3.1.1°	koelinstallaties/compressoren	6 dompelbeluchters elk 33 kW (samen 198 kW) (Xatan bvba)	3

17.3.2.1.1.1°b)	opslag mazout of gelijkaardig	2,083 ton mazoutopslag (Xatan bvba)	3
17.3.3.2°	oxiderende (vloeï-)stoffen	/	
28.2.c)2°	opslag dierlijke mest	22.595 m³ dierlijke mestopslag: 2.430 m³ eigen mest (Xavier Dereeper) en 20.165 m³ mestverwerking (Xatan bvba): 900 m³ ruwe mest, 600 m³ dunne fractie, 1.200 m³ dikke fractie, 340 m³ nabezinker, 1.600 m³ slibstockage: 1 x 3.950 m³ + 1 x 5.000 m³ + 1 x 6.575 m³ effluent	2
28.3.c)	mestverwerkingsinstallaties	Mestverwerkingsinstallatie (40.000 ton/jaar) (Xatan bvba)	1
43.1.1°b)	stookinstallaties	/	
53.2.2°a)	bronbemaling	Bronbemaling (30000 m³/jaar) (Xatan bvba)	3
53.8.1°b)	grondwaterwinning	9,45 m³/dag en 3.240 m³/jaar grondwaterwinning via 1 boorput (diepte = 13m) uit Ieperiaan (Xavier Dereeper)	2

De besluiten van de deputatie d.d. 14/06/2007, d.d. 27/08/2009 en d.d. 10/07/2013 worden opgeheven bij het definitief worden van deze vergunning.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2:

De vergunning wordt geweigerd voor:

- Het verder exploiteren van 180 m³/jaar grondwaterwinning uit het Ieperiaan zand

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

BOUW:

1. De groenaanleg dient te worden gerealiseerd, overeenkomstig het groenplan (heg 3 à 4 m ter hoogte van de nieuwe effluent tank en bomenrij met 7 eiken en losse heg 3 à 4 m ten noorden van de tanks), uiterlijk in het eerstvolgende plantseizoen volgend op de ingebruikname van de eerste tank;
2. de aanvrager dient het Algemeen Waterverkoopreglement, de aanvullende voorwaarden en de aanvullende technische voorschriften van de rioolbeheerder Infrac na te leven.
3. alle kosten/lasten voor (eventuele) werken/aansluitingen/uitbreidingen aan de nutsvoorzieningen (riolering, gas, elektriciteit, telefonie, ...) en het openbaar domein zijn ten laste van de bouwheer/rechtverkrijgende;
4. Het bemalingswater moet indien mogelijk nuttig gebruikt worden en/of in de omgeving opnieuw geïnfilteerd worden.
5. De grondwaterbemaling wordt stopgezet eens dit geen vereiste meer is voor de aanleg van het bekken.

MILIEU:

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlareem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlareem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

De algemene en sectorale voorwaarden

Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen:

Exploitatievoorwaarden van titel II van het VLAREM

hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	- Algemene milieuvoorwaarden - algemeen
hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	- Algemene milieuvoorwaarden - geluid
hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	- Algemene milieuvoorwaarden - lucht
hoofdstuk 4.6.	- Algemene milieuvoorwaarden - licht
hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	- Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater
afdeling 5.6.1 en bijlage 5.6.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7	- Brandstoffen en brandbare vloeistoffen - Brandbare vloeistoffen
afdeling 5.6.2 en bijlage 5.6.2, 5.6.3 en 5.17.9	- Brandstoffen en brandbare vloeistoffen - Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen
hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9.	- Dieren
hoofdstuk 5.12.	- Elektriciteit
afdeling 5.16.1	- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen
afdeling 5.16.3.	- Gassen - installaties voor het fysisch behandelen van gassen
subafdeling 5.17.4.1 en bijlage 5.17.1 en 5.17.7	- Opslag van gevaarlijke producten - Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen - algemene bepalingen
subafdeling 5.17.4.3 en bijlage 5.17.2, 5.17.3 en 5.17.4	- Opslag van gevaarlijke producten - Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen - opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
afdeling 5.28.2	- Dierlijke mest
afdeling 5.28.3	- Bewerking en verwerking van dierlijke mest
hoofdstuk 5.53 en bijlage 5.53.1	- Winning van grondwater

Mestverwerkingssysteem GREENFIELD:

1. De afdeling Mestbank van de Vlaamse Landmaatschappij in West-Vlaanderen dient minstens 24 uur vooraf ingelicht te worden van de periodes waarin de installatie in werking is.
2. De dikke fractie wordt bij voorkeur onmiddellijk afgevoerd of ingeval van opslag op het bedrijf, gebeurt dit conform de voorschriften voor de opslag van vast mest zoals

beschreven in Vlarem (afdeling 5.9) met als bijkomende voorwaarde dat de mest wordt afgedekt.

3. Ten einde een toetsing aan de verwerkingsplicht mogelijk te maken dienen staalnames en analyses te gebeuren op de in – en uitgaande stromen.
4. Er worden met de goedkeuring van een erkend deskundige lucht onderhoudsvorschriften opgesteld voor de luchtbehandelingsinstallatie. Deze erkend deskundige controleert halfjaarlijks het onderhoud van de luchtbehandelingsinstallatie. De onderhoudshandelingen en controles worden bijgehouden in een onderhoudboek dat steeds bij de installatie moet aanwezig zijn.
5. De ruimte waarbinnen de installatie zich bevindt moet goed geventileerd zijn teneinde ophoping van waterstofgas, ammoniak en lachgas te voorkomen.

Mestverwerkingssysteem BIO-ARMOR (biologie)

6. In toepassing van artikel 5.9.2.3 §4 en 5.28.2.3 §2 van titel II van het Vlarem kan worden afgeweken van de plicht om het effluent van de biologische mestverwerkingsinstallatie af te dekken, alsook de nitrificatie/denitrificatiebekkens en bezinkingstank en dit op voorwaarde dat het gehalte aan ammoniakale stikstof in het effluent lager is dan 1kg NH₄-N per 1000 liter effluent.
7. In toepassing van artikel 5.28.3.2.1 §3 van titel II van het Vlarem kunnen de transporten plaatsvinden tussen 5 u 's morgens en 22u 's avonds, behalve op zon- en feestdagen.
8. In toepassing van artikel 5.28.3.4.1 §1,1° van Vlarem II kan worden afgeweken van de verplichting tot het lossen in een gesloten loods mits volgende voorwaarden:
De gesloten tankwagen, die buiten het gebouw wordt opgesteld op een verharde ondergrond, wordt aangesloten op een afgesloten aanvoerdarm van de eveneens afgesloten voorraadtank; deze aanvoerdarm beschikt over een vloeistofdichte snelkoppeling die op de vrachtwagens past;
Om te lossen worden de kleppen van de aanvoerdarm, mestkelder en de vrachtwagen geopend zodat één gesloten lossysteem wordt bekomen;
Na het lossen wordt de mestdarm onder hoge druk leeggeblazen;
Daarnaast worden er nog extra maatregelen genomen: er wordt een lekbak voorzien die in het geval van een accidentele gebeurtenis de mest alsnog kan opvangen; De vrachtwagen staat tijdens het lossen op een verharde ondergrond; Alle run-off van deze verharding wordt opgevangen en wordt eveneens door de mestverwerkingsinstallatie gestuurd;
Tijdens het bedienen van de installatie dient de nodige aandacht besteed te worden aan de nauwgezette opvolging van de interne procedures; aan het personeel dat met de losoperaties is belast, worden terzake duidelijke schriftelijke richtlijnen gegeven.
Er worden de nodige voorzieningen getroffen opdat eventueel gemorste mest kan worden opgevangen en terug in de bestaande mestopslag terechtkomt. De exploitant neemt alle noodzakelijke maatregelen teneinde te voorkomen dat reinigingswater, percolaat of mest kan terechtkomen op de bodem en zeker niet in de afvoeren die bestemd zijn voor de afvoer van hemelwater.
9. In toepassing van artikel 5.28.3.4.1 §1, 4° dient de mestscheidingsloods niet te worden voorzien van een zure water en biobed voor zover er in de loods steeds met gesloten poorten wordt gewerkt en het aantal laadacties van dikke fractie beperkt is.
10. In toepassing van artikel 5.28.3.2.2 §2 van Vlarem II kan, gezien de constante samenstelling en de kennis van de herkomst van de dierlijke mest, zowel van aanvoer als afvoer, afgeweken worden van de verplichte visuele inspectie van elke vracht. De

mestleveringen moeten minstens steekproefgewijs visueel geïnspecteerd worden. De exploitant houdt hiervan een logboek bij dat steeds kan voorgelegd worden aan de Toezichthoudende overheid

Grondwater:

11. De exploitant dient maximaal grondwaterbesparende maatregelen te implementeren in de bedrijfsvoering (zoals bijvoorbeeld lage druk leiding water, aangepaste drinknippels, het gebruik van brijbakken, het gebruik van regenwater voor reiniging, droge reiniging of reiniging met hogedrukreiniger).
12. De nodige maatregelen dienen getroffen zodat de grondwaterwinning geen stabiliteitsproblemen voor de omgeving meebrengt. Voor laagwaardige toepassingen moet in de eerste plaats gebruik gemaakt worden van opgevangen hemelwater.
13. Het opgevangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen
14. De winning moet uitgerust worden met een debietmeter.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur

die aanvangt op 18/10/2018

Waren aanwezig: de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Guido Decorte, Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert, Jean de Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, 18 -10- 2018

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning. Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwtechnische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden. ^[111]_{SEP13}

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving. ^[111]_{SEP13}

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken. ^[111]_{SEP13}

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:

- a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.