



8e Directie
Dienst 82
Milieuhygiëne

aanwezig
Alexander Vercamer,
waarnemend-voorzitter

Marc De Buck,
Peter Hertog,
Jozef Dauwe,
Eddy Couckuyt,
Hilde Bruggeman,
leden

Albert De Smet,
provinciegriffier

Besluit van de Deputatie

referte 082/44029/2/1/A/4/CV/KVDS
betreft **DE BAETS Herman**
KNESSELARE
verslaggever de heer Jozef Dauwe

Besluit van de Deputatie, houdende het verlenen van de vergunning aan de heer De Baets Herman, Malsemstraat 3 te 9910 Knesselare, voor het verder exploiteren en het veranderen van een varkenshouderij, gelegen op de percelen, kadastraal bekend onder Knesselare, Afdeling 1, Sectie D, perceelnummers 404/c, 407/e, 407/f, 409/f, 409/h, 414/b, 414/c, aan de Malsemstraat 3 te 9910 Knesselare,

De Deputatie,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003;

Gelet op artikel 57§2 van het Provinciedecreet van 9 december 2005;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering, houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I), met latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), met latere wijzigingen;

Gelet op de volgende, lopende vergunningen in verband met het exploiteren van deze hinderlijke inrichting:

Gelet op het besluit van de Deputatie van 4 februari 1993 voor het verlenen van de vergunning om een bestaande veeteeltinrichting uit te breiden tot stallen voor 55 gespeende runderen, 220 zeugen, de opslag van 1.585 m³ dierlijke mest en de opslag van 10.000 l mazout (voor een termijn tot en met 3 februari 2013);

Gelet op het besluit van de Deputatie van 4 februari 1993 voor het verlenen van de vergunning om een bestaande veeteeltinrichting uit te breiden met 1.584 mestvarkens in 1 stal, de opslag van 3.300 m³ dierlijke mest en het lozen van huishoudelijk afvalwater in een oppervlaktewater (voor een termijn tot en met 3 februari 2013);

Gelet op de mededeling van kleine verandering, geakteerd door de Deputatie op 11 juni 1998, geldend als vergunning voor de omvorming van 55 runderen, 220 zeugen en 1.584 vleesvarkens tot een gesloten varkenshouderij met 220 zeugen en 1.584 vleesvarkens, een stalplaats voor 6 bedrijfsvoertuigen, de opslag van 1.000 l propaan en de uitbreiding met de opslag van 5.000 l mazout (totaal: 15.000 l) (voor een termijn tot en met 15 januari 2015);

Gelet op de mededeling van kleine verandering, geakteerd door de Deputatie op 19 mei 2004, geldend als vergunning voor het uitbreiden met een mobiele mestscheider van het type centrifuge (voor een termijn tot en met 15 januari 2015);

Gelet op het besluit van de Deputatie van 21 juni 2007 voor het uitbreiden van de grondwaterwinning horende bij het vergunde varkenshouderij (voor een termijn tot en met 3 februari 2013);

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 14 oktober 2008 ingediend door de heer De Baets Herman, Malsemstraat 3 te 9910 Knesselare, voor het verder exploiteren en het veranderen van een varkenshouderij, gelegen aan de Malsemstraat 3 te 9910 Knesselare, op de percelen, kadastraal bekend onder Knesselare, Afdeling 1, Sectie D, perceelnummers 404/c, 407/e, 407/f, 409/f, 409/h, 414/b, 414/c, met als voorwerp: 9.4.1.c.2, 17.3.5.1, 17.3.6.1.b, 17.3.7.1, 17.3.9.1, 28.2.c.2, 53.8.2, 15.1.1, 29.5.2.1, 9.4.1.d.1, 3.3;

Gelet op de aangetekende brief van 23 oktober 2008, waarmee de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal van 5 december 2008, houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, waaruit blijkt dat er geen bezwaren werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies van 5 november 2008 van het College van Burgemeester en Schepenen van Knesselare, voor een termijn van 20 jaar, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden;

Gelet op het gunstig advies van 18 december 2008 van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen (afgekort LNE; voorheen AMINAL-AMV), voor een termijn van 20 jaar, onder de toepasselijke algemene en sectorale en een aantal bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden (m.b.t. de visuele hinder, de tankbeurten en het gebruik van hemelwater);

Gelet op het gunstig advies van 18 december 2008 van het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer (afgekort VMM-Afdeling Operationeel Waterbeheer; voorheen AMINAL-WATER), voor een grondwaterwinning met een debiet van 19 m³/dag en 6.160 m³/jaar uit één put met een diepte van 52 m (leperiaan Aquifer, HCOV-code 0800), voor een termijn tot het einde van de milieuvergunning, onder de toepasselijke algemene en sectorale en een aantal bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden (m.b.t. de peilbuis, het gebruik van hemelwater, het buiten dienst stellen van de winning, de jaarlijkse kwaliteitsanalyse en de peilmetingen);

Gelet op het gunstig advies van 18 november 2008 van het Agentschap Ruimtelijke Ordening en Onroerend Erfgoed, Ruimtelijke Ordening Oost-Vlaanderen (afgekort IVA-RO; voorheen AROHM); de bedrijvigheid is vanuit stedenbouwkundig oogpunt zonder meer in overeenstemming met de bestemming volgens het geldend plan;

Gelet op het ontbreken van advies van de Vlaamse Landmaatschappij (afgekort VLM);

Gelet op het gunstig advies van 5 januari 2009 van de provinciale milieudeskundige, voor een termijn van 20 jaar, onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden en met opheffing van de bestaande vergunningen;

Gelet op de volgende vaststellingen door de Provinciale Milieuvergunningscommissie: "De voorzitter licht de adviezen en het openbaar onderzoek toe.

Ter zitting worden geen verdere opmerkingen gemaakt.";

Gelet op het gunstig advies van 9 januari 2009 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (afgekort PMVC), voor een termijn van 20 jaar onder de voorgestelde en gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden; de lopende vergunningen kunnen opgeheven worden;

Gelet op de beslissing van 18 december 2008 van de Deputatie om de behandelingstermijn van de milieuvergunning te verlengen;

Overwegende dat wat de aanvraag betreft, het volgende kan gesteld worden:

De veeteeltinrichting is thans vergund voor 220 zeugen en 1.584 mestvarkens. Met de voorliggende aanvraag beoogt de exploitant in hoofdzaak de stopzetting van de zeugenhouderij en de uitbreiding van de mestvarkens.

Hiertoe worden de bestaande varkensstallen heringedeeld. Voorts betreft de aanvraag een actualisering en regularisatie van de huidige toestand inzake te vergunnen rubrieken.

De exploitant beschikt over een vergunning die nog geldig is voor een termijn tot en met 3 februari 2013. De exploitant vraagt een vroegtijdige hernieuwing aan van de vergunning op basis van de investeringen vereist voor het installeren van een nieuwe binneninrichting. Overeenkomstig art. 18 § 3 van het milieuvergunningsdecreet kan in dergelijke gevallen een hernieuwing van vergunning worden toegestaan.

Er worden geen werknemers tewerkgesteld. Er dient geen milieucoördinator aangesteld.

Volgens de uitvoeringsplannen horende bij het aanvraagdossier, omvat de inrichting de volgende stallen:

	VERGUND VOLGENS DE EXPLOITANT	GEWENSTE TOESTAND
Stal 1	biggenbatterijen 56 zeugenboxen 254 m ³ mengmest	Voorafmeststal met 6 compartimenten met elk 4 hokken voor in totaal 408 'andere' varkens los op rooster 4 boxen voor elk 45 'andere' varkens los op rooster 4 invalidehokken 12 boxen voor 68 'andere' varkens los op rooster
Stal 2	6 boxen voor elk 5 'andere' varkens op rooster 87 zeugenboxen 24 zeugen in kraamhokken biggenbatterijen 670 m ³ mengmest	11 boxen voor in totaal 512 'andere' varkens 2 invalideboxen voor 6 'andere' varkens 670 m ³ mengmest
Stal 3	3 boxen voor 14 'andere' varkens op rooster 48 zeugenboxen 53 kraamhokken biggenbatterijen 563 m ³ mengmest	4 boxen voor in totaal 200 'andere' varkens los op rooster 12 invalidenhokken 18 boxen voor elk 6 'andere' varkens op deels roostervloer biggenbatterijen

		563 m ³ mengmest
Stal 4	14 compartimenten met 10 hokken per compartiment voor in totaal 1.540 'andere' varkens los op rooster 2.656 m ³ mengmest	14 compartimenten met 10 hokken per compartiment voor in totaal 1.540 'andere' varkens los op rooster 2.656 m ³ mengmest

In het Koninklijk Besluit van 15 mei 2003 betreffende de bescherming van de varkens in varkenshouderijen worden de minimumvoorschriften voor oppervlakte en vloeren voor gespeende varkens vastgelegd. De oppervlakte van de stallen voldoet aan de landbouwtechnische normen om het gevraagde aantal dieren te stallen.

Overwegende dat het voorwerp van de aanvraag enkele aanpassingen vereiste:

- gelet op de Vlaremwijziging van 23 juni 2008 (van kracht vanaf 1 augustus 2008) - waarbij voor het lozen van minder dan 20 IE geen melding meer dient te worden ingediend door de bedrijven - wordt rubriek 3.3. ambtshalve verwijderd;

- de bovengrondse enkelwandige houder van 8.000 l wordt vervangen door een bovengrondse dubbelwandige houder van 6.300 l. Rubriek 17.3.6.1°b) wordt ambtshalve aangepast.

Overwegende dat de inrichting ingedeeld is bij de GPBV – bedrijven omwille van de aanwezigheid van stalplaatsen voor meer dan 2.000 varkens van meer dan 30 kg. In de bijlage 12 van de aanvraag worden de aanvullende gegevens vermeld zoals gevraagd onder het punt 4.9 van de aanvraag. Samengevat wordt het volgende vermeld:

** Installaties en activiteiten*

Op het bedrijf zijn er momenteel 4 varkensstallen vergund voor 220 zeugen en 1.584 'andere' varkens. De zeugenstallen en de biggenbatterijen worden heringericht zodanig dat er 2.999 plaatsen zijn voor vleesvarkens. De meeste biggenbatterijen worden ingericht als voorafmest. Alle stallen worden mechanisch verlucht met ventilatoren door het dak en onder elke stal is er mestopslag aanwezig. Naast de stallen is er ook een loods en een krenghuisje.

De vleesvarkens worden aangeleverd op een gewicht van 20 kg en verblijven eerst in de voorafmest waarna ze, vanaf ongeveer 35 kg, worden overgebracht naar de compartimenten voor het afmesten. Na circa 130 dagen zijn de varkens slachtrijp(ongeveer 100 kg) en worden deze afgevoerd naar het slachthuis. Daarna kan de reiniging gebeuren van de stal: natte reiniging door voorweken, natte reiniging met de hogedrukreiniger en nadien desinfecteren.

** Grondstoffen – hulpmaterialen.*

De vleesvarkens worden gevoederd in drie fasen. Op jaarbasis zal er ongeveer 1.800 ton meel worden verbruikt. Het drinkwaterverbruik voor de dieren wordt geraamd op 6.070 m³ afkomstig van een grondwaterwinning. Voor het reinigen van de stallen wordt zoveel mogelijk regenwater toegepast.

Het elektriciteitsverbruik wordt geraamd op 20.000 kWh per jaar en wordt aangewend als aandrijving van de motoren, voor de verluchting van de stallen, voor de motoren van de krachtvoederlijnen, voor de verlichting van de stallen en voor de voeding van de regelapparatuur.

** Emissiebronnen van de installatie.*

Het reinigingswater van de stallen wordt zoveel mogelijk beperkt en opgevangen in de mestkelders samen met de dierlijke mest. Luchtemissies zijn afkomstig van de uitgeblazen stallucht en bevatten vooral ammoniak, geuremissies en stofdeeltjes.

Geluidsproductie op de inrichting is afkomstig van verscheidene bronnen: het transport van en naar de inrichting, het opladen van de dieren, de ventilatie en het lossen van veevoerders.

** Situering van de installatie.*

Het bedrijf is gelegen in het agrarisch gebied en het eerste hindergevoelig gebied bevindt zich op meer dan 1.000 meter afstand. De installaties bevinden zich niet in vogel- of habitatrictlijngebieden, VEN- of IVON - gebieden en in overstromingsgevoelige gebieden.

** Aard en omvang van de te voorziene emissies.*

- Per jaar zal er ongeveer 360 m³ reinigingswater worden verbruikt. Het wordt opgevangen in de onderliggende mestkelders en wordt nadien, samen met de mengmest, uitgereden op het land volgens de regels van het mestdecreet.

- De ammoniakemissie in de stallucht wordt beperkt door een optimale afstemming van het voeder op de stikstofbehoefte van het dier, door toepassing te maken van laag fosfor- en laag eiwitvoerders. Door een goede klimaatregeling in de stallen zullen de dieren zich uiterlijk minder bevuilden waardoor ook de ammoniakemissie zal verminderen. De totale ammoniakemissie op jaarbasis kan geschat worden op 8.997 kg op basis van de emissiefactor per dierplaats en per jaar. Bij een normale werking en bedrijfsvoering zullen de grenswaarden waarbij effecten bij mens en dier kunnen optreden niet bereikt worden.

- De stofconcentratie in de varkensstallen op roostervloeren wordt geraamd op 1,25 tot 2,5 mg/m³ ventilatielucht. Gunstige effecten op de stofconcentratie in de stallen zijn de toepassing van volroostervloeren en brijbakkenvoeding. Bij het vullen van de voedersilo's is er altijd een stofzak voorzien aan de ontluchtingsbuis.

- Geuremissies worden voornamelijk veroorzaakt door microbiële afbraak van organisch materiaal in anaërobe omstandigheden. Bij de ventilatie van de stallucht worden deze emissies verspreid in de omgeving waarbij de bronhoogte, weersomstandigheden en afstand bepalen wat de geurimissie is rondom de stallen. Door de dierlijke mest op de roosters regelmatig te verwijderen wordt een propere leefomgeving bekomen voor de varkens waardoor zowel de geuremissie als de ammoniakuitstoot zal dalen.

- Met de afstandsregels uit het Vlare II wordt het bedrijf getoetst aan de onmiddellijke omgeving; uit het verslag volgt dat er gemakkelijk wordt voldaan aan deze afstandsregels.

- Voor de bedrijven in het agrarisch gebied zijn de volgende richtwaarden van toepassing: overdag 40 dB(A), 's avonds 35 dB(A) en 's nachts 30 dB(A).

- De geluidsproductie op het bedrijf is afkomstig van:

- ✓ het vullen van de voedersilo's, meestal 2 x per week en overdag, ongeveer een half uur per transport;
- ✓ het opladen van de dieren gebeurt meestal 's morgens met een frequentie van 1 à 2 maal per maand;
- ✓ het afvoeren van de dierlijke mest naar de cultuurgronden of naar de mestverwerking;
- ✓ het transporteren van de voeders vanuit de silo's naar de stallen gebeurt meestal met vjzels en buizen;
- ✓ de verluchting van de stallen gebeurt met axiaalventilatoren waarvan de geluidsproductie eerder beperkt is;

** Voorkoming of vermindering van de emissies.*

- De reiniging van de stallen gebeurt in verschillende stappen en met een hogedrukreiniger om de hoeveelheid afvalwater te beperken.
- De ammoniakuitstoot wordt beperkt door toepassing te maken van een goed stalconcept en mestmanagement.
- Bij het vullen van de voedersilo's is er altijd een stofzak voorzien aan de ontluchtingsbuis, waardoor de stofemissie wordt beperkt.
- De voeders worden in bulk geleverd en meestal overdag. Ook het uitrijden van de mest en de transporten naar de mestverwerking gebeurt in de dagperiode. Het verhandelen van de dieren gebeurt zoveel mogelijk tussen of binnen de gebouwen. De ventilatoren worden goed onderhouden zodat het geluidsniveau naar buiten toe eerder beperkt is.

** Maatregelen voor nuttige toepassing van afvalstoffen.*

De hoeveelheden af te voeren dierlijke mest worden beperkt door het werken met laag nutriëntenvoeders en fasevoeding. De mest wordt afgevoerd naar de mestverwerking of uitgespreid op de cultuurgronden.

De kadavers worden opgeslagen in een krenghuisje en nadien opgehaald door de firma Rendac.

** Maatregelen ter controle van de emissies in het milieu.*

De verwarming van de stallen, de ventilatie ervan en de voeding van de dieren worden op elkaar afgestemd, ingesteld en geregeld via een klimaat-computer; hierdoor bekomt men betere productieresultaten en lagere emissies vanuit de stallen.

Overwegende dat wat de planologische aspecten betreft, het volgende kan gesteld worden:

De varkenshouderij is volgens het gewestplan 'Eeklo – Aalter' gelegen in een agrarisch gebied. Woongebieden, ander dan woongebied met landelijk karakter, woonuitbreidingsgebieden, natuurreervaten en bosreservaten bevinden zich op meer dan 1.000 m.

De onmiddellijke omgeving is schaars bebouwd. In een straal van 100 m rondom de perceelsgrenzen staan 5 particuliere woningen.

De ligging van de inrichting in een agrarisch gebied is in overeenstemming met de bepalingen van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

Overwegende dat wat de milieuhygiënische aspecten betreft, het volgende kan gesteld worden:

** Afvalstoffen*

De kadavers van de dieren moeten op de ophaaldag op de daarvoor overeengekomen kadaverplaats worden gelegd. Deze plaats moet voorzien zijn van een ondoordringbare betonverharding. De kadavers moeten worden afgedekt zodat vogels, honden en katten er niet bij kunnen.

** Afvalwater*

Volgens de zoneringsplannen is het bedrijf gelegen in een donker-groene zone, zijnde een collectief te optimaliseren buitengebied. Indien ter hoogte van de inrichting een openbare riolering, aangesloten op een RWZI, zou worden gerealiseerd, dient het huishoudelijke afvalwater gescheiden van het regenwater tot aan de perceelsgrens met het openbare domein gebracht te worden. Het hemelwater dient blijvend op oppervlaktewater of op de regenweerafvoer (RWA) geloosd te worden.

Het reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in de mestkelders en wordt uitgespreid op de cultuurgronden volgens de regels van het Mestdecreet.

** Bodem- en grondwater*

De opslag van mazout die deel uitmaakt van een verdeelinstallatie gebeurt thans in een bovengrondse enkelwandige houder van 8.000 l. Deze houder zal worden vervangen door een bovengrondse dubbelwandige houder van 6.300 l. Het tanken gebeurt binnen op een betonnen ondergrond. De exploitant dient de nodige absorptiemiddelen te voorzien om eventuele morsvloeistoffen op te ruimen.

Voorts is er nog een bovengrondse enkelwandige houder van 1.000 l aanwezig voor de opslag van petroleum ten behoeve van de verwarming van de gebouwen. De houders dienen nog te worden onderworpen aan een beperkt onderzoek in overeenstemming met het Vlare II.

De mest geproduceerd door de varkens wordt opgevangen in de mestkelders. Voor zover de lektheid van de mestkelders naar de toekomst toe gegarandeerd blijft, wordt de kans op bodem- en grondwaterverontreiniging tot het aanvaardbare beperkt.

** Geluidshinder*

Binnen een straal van 100 m bevinden zich 5 vreemde woningen. Het leveren van voeders, vullen van voedersilo's, laden en lossen van dieren en transport betreffen allen incidentele geluiden die eigen zijn aan een landbouwbedrijf. Hier kan aan toegevoegd worden dat - met uitzondering van het laden van slachtrijpe dieren - alle transporten gebeuren tijdens de dagperiode.

De ventilatoren produceren een licht zoemend geluid hetgeen als niet storend wordt ervaren in agrarisch gebied. Tijdens het plaatsbezoek werd er geen geluidshinder vastgesteld.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren inzake geluidshinder uitgebracht, zodat er wordt vanuit gegaan dat het voortgebrachte geluidsniveau binnen de grenzen ligt van het aanvaardbare. De aangevraagde veranderingen op zich zullen normaliter geen aanleiding geven tot een verhoogde geluidsemisatie.

** Geurhinder*

Naast de toepassing van de afstandsregels uit het Vlare II, die ook een indicatie geven over de geurproblematiek, dient ook de onmiddellijke omgeving van het bedrijf te worden beschouwd. De onmiddellijke omgeving is schaars bebouwd. In een straal van 100 m rondom de perceelsgrenzen staan 5 vreemde woningen. Uit de resultaten van het openbaar onderzoek blijkt dat er geen opmerkingen zijn met betrekking tot geurhinder.

De varkensstallen zijn volledig in het agrarisch gebied gelegen waar de geurdrempel hoger kan worden gelegd. Eventuele geurhinder kan het gevolg zijn van de veeteeltactiviteiten van het bedrijf zelf en de omliggende veeteeltbedrijven.

Het verluchten van de stallen kan een oorzaak van geurhinder vormen. De stallen worden mechanisch verlucht met ventilatoren met ventilatiekokers door het dak. Buitendeuren die conceptueel geen functie hebben bij de luchtverversing worden enkel geopend voor de doorgang van personen, dieren of goederen of in geval van overmacht.

Het bedrijf tracht een zo groot mogelijke graad van zuiverheid en hygiëne na te streven in de stallen, zijnde het zuiver houden van de vloeren en wanden, regelmatige afvoer van mest en urine en het manueel schoonmaken van de roosters.

Bij het plaatsbezoek werd geen geurhinder waargenomen en kon worden vastgesteld dat de inrichting op een nette manier wordt geëxploiteerd. Ook uit de resultaten van het openbaar onderzoek blijkt dat er geen opmerkingen zijn met betrekking tot geurhinder. Er kan dus worden aangenomen dat de bestaande inrichting zonder noemenswaardige hinder voor de onmiddellijke omgeving wordt uitgebraat.

De aangevraagde veranderingen zullen echter aanleiding geven tot een verhoogde geuremissie daar het aantal dieren aanzienlijk wordt uitgebreid. Het spreekt voor zich dat een landbouwbedrijf enige hinder met zich zal meebrengen, maar mits het opleggen van passende voorwaarden én een degelijke bedrijfsvoering kan de hinder voor de omgeving tot het niveau van de aanvaardbare burenhinder beperkt blijven.

** Grondwaterwinning*

De inrichting beschikt thans over een grondwaterwinning van max. 4.921 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 52 m die nog vergund is voor een termijn tot en met 3 februari 2013. Het gebruik van het grondwater betreft het drinken van de dieren en het reinigen van de stallen.

Met de milieuvergunningsaanvraag wenst de exploitant een uitbreiding van de grondwaterwinning te verkrijgen. Het aangevraagde debiet (6.160 m³/jaar) is een onderschatting van de reële waterbehoefte. De waterbehoefte voor hoogwaardige toepassingen (drinkwater dieren, reinigen melkinstallatie en huishouden) wordt volgens de tabel van de VMM, Afdeling Operationeel Waterbeheer immers geraamd op 6.478 m³ per jaar. Voor laagwaardige toepassingen (reinigen van de stallen) is 360 m³/jaar vereist. Hiervoor dient hemelwater aangewend. In totaal kan een uitbreiding van de grondwaterwinning toegestaan worden met 1.239 m³/jaar tot in totaal 6.160 m³/jaar.

De capaciteit van de watervoerende laag (leperiaan, HCOV-code 0800) is voldoende om het benodigde debiet te leveren. Het aangevraagde debiet is beperkt.

Naar aanleiding van het plaatsbezoek van 11 december 2008 van de provinciale milieudeskundige kunnen volgende bijkomende opmerkingen worden gemaakt:

- debietmeting: debietsmeter aanwezig (niet in de put);
- peilmeting: peilbuis aanwezig;
- afwerking put(ten): betonnen constructie, afgesloten met een deksel;

- waterbehandeling: geen.

De waterbalans van het bedrijf werd nagezien, het effect van de aangevraagde grondwaterwinning op de watervoerende laag (kwantitatief en kwalitatief) werd beoordeeld, alsook de hoogwaardigheid van de toepassingen samen met de al geleverde inspanningen en verdere mogelijkheden inzake watersparende maatregelen en alternatieve waterbevoorrading.

Deze beoordeling geeft aanleiding tot het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden bovenop de algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden. Dit moet de aantasting van de watervoerende laag en de daaruit voortvloeiende hinder en risico's tot een aanvaardbaar niveau herleiden.

** Hemelwater*

De kwaliteit van regenwater is, mits inachtnaam van de nodige randvoorzieningen bij opvang en stockage, zeker voldoende voor de beoogde toepassingen. Volgens de tabel van de VMM, Afdeling Operationeel Waterbeheer is er 360 m³ per jaar nodig voor het reinigen van de stallen. Met betrekking tot de opvang en gebruik van hemelwater is momenteel een berging van 40 m³ voorzien op de inrichting.

Ingevolge de voorliggende aanvraag worden geen nieuwe gebouwen opgetrokken. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal gebruikt voor onder andere in de sanitaire installaties, voor de reiniging van de stallen en voertuigen, als sproeiwater voor gewasbehandeling en andere laagwaardige toepassingen.

** Inplantingsregels*

Het betreft een bestaande en vergunde varkenshouderij. Er is echter een verhoging van de vergunde mestproductie van de varkens op inrichtingsniveau. De afstands- en verbodsregels in overeenstemming met art. 5.9.4.4. van het Vlarem II zijn derhalve van toepassing op de inrichting.

Voor een aantal waarderingspunten van de stalsystemen tussen 50 en 100 en op basis van het aantal varkensseenheden (2.999) dient een minimale afstand te worden gerespecteerd van 400 m ten opzichte van hindergevoelige gebieden. De afstand tot het meest nabijgelegen hindergevoelige gebied bedraagt meer dan 1.000 m. Daardoor wordt er voldaan aan de afstandsregels.

** Ammoniakemissiearme stallen*

In artikel 5.9.2.1bis., § 1 van titel II van het VLAREM, wordt gesteld dat voor inrichtingen voor pluimvee en varkens - hetzij een nieuwe inrichting hetzij een verandering waarbij één of meerdere nieuwe stallen worden gebouwd - de nieuwe stallen emissiearm moeten zijn conform een techniek die is opgenomen in de lijst vast te stellen door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu. Deze lijst is vastgesteld in het ministeriële besluit van 19 maart 2004 (Belgisch Staatsblad van 14 oktober 2004).

Uit de aanvraag is af te leiden dat er geen nieuwe stal wordt gebouwd voor pluimvee of varkens. Daarom is deze voorwaarde niet van toepassing. De geplande veranderingen in de huidige zeugenstallen betreffen geen verbouwingen en er wordt evenmin geraakt aan de constructieve elementen van de stallen. Het betreft het plaatsen van andere hokafscheidingen, voedersystemen en roosters.

** Mestproductie – Mestafzet – Mestdecreet*

Sinds 1 januari 2008 is er een volledige loskoppeling van de milieuvergunning en het Mestdecreet. Bijgevolg zijn er voor het afleveren van een milieuvergunning geen limiterende bepalingen meer met betrekking tot de mestproductie, bewezen mestafzet, e.d.

De exploitant dient er - overeenkomstig de bepalingen van het Mestdecreet - over te waken dat er beschikking is over voldoende nutriëntenemissierechten (NER-D) voor het aanhouden van de te vergunnen veestapel. De geplande uitbreiding gebeurt door NER-D's verworven via mestverwerking.

** Mestopslagcapaciteit*

- Mengmest

De uitbreiding van de mestopslagcapaciteit van mengmest met 96 m³ betreft een regularisatie. In artikel 5.9.2.3. van het Vlarem II wordt gesteld dat elke inrichting waar mengmest geproduceerd wordt, over een mestopslagcapaciteit van minimaal 6 maanden voor mengmest dient te beschikken. In bijlage 5.9., hoofdstuk 7, van het Vlarem II, wordt bepaald hoe deze benodigde opslagcapaciteit dient berekend te worden.

Uitgaande van de gegevens die beschikbaar zijn in de aanvraag, dient minimaal 1.786 m³ opslagcapaciteit voor mengmest voorzien te worden. Aangezien 4.239 m³ is voorzien, is voldaan aan artikel 5.9.2.3. van het Vlarem II.

** Brandveiligheid*

Met betrekking tot veiligheid wordt volgende bijzondere voorwaarde voorgesteld: 'Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.'

** Visuele hinder*

De inrichting beschikt al gedeeltelijk over een groenscherm. De eventuele uitbreiding van het groenscherm dient te gebeuren op advies van en in samenspraak met de gemeentelijke milieudienst. Het bedrijf wordt op een nette manier uitgebaat.

** Watertoets*

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal en op een grondwaterwinning. De inrichting is gelegen in het

'Bekken Brugse Polders'. Volgens de overstromingsinformatie op www.geo-vlaanderen.gisvlaanderen.be is de inrichting niet gelegen in een recent overstromingsgebied of in een risicozone voor overstromingen.

Er worden geen wijzigingen aangebracht aan gebouwen of verhardingen, waardoor de effecten van de inrichting op het overstromingsrisico voor de omgeving niet zullen wijzigen.

De opslag van bodemvreemd materiaal moet voldoen aan de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van het Vlarem II waardoor de bodem- en grondwaterverontreiniging zal voorkomen worden.

Overwegende dat de exploitant, overeenkomstig artikel 43 §2. van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning steeds alle maatregelen dient te nemen om schade en hinder te voorkomen;

Overwegende dat de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet, onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden kan opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu;

Overwegende dat, wat voorafgaat in acht genomen, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat de gevraagde exploitatie milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar is met de onmiddellijke omgeving; dat bijgevolg de gevraagde vergunning kan worden verleend;

besluit:

Artikel 1. Aan de heer De Baets Herman, Malsemstraat 3 te 9910 Knesselare, wordt de vergunning verleend voor het verder exploiteren en het veranderen van een varkenshouderij aan de Malsemstraat 3 te 9910 Knesselare, op de percelen, kadastraal bekend onder Knesselare, Afdeling 1, Sectie D, perceelnummers 404/c, 407/e, 407/f, 409/f, 409/h, 414/b, 414/c, met als voorwerp:

▪ *de hernieuwing van de vergunning voor:*

- **9.4.1.c)2° (1)**
stallen met plaatsen voor 1.804 varkens (220 zeugen en 1.584 'andere' varkens) met inbegrip van een mobiele mestscheider
- **15.1.1° (3)**
het stallen van 6 landbouwvoertuigen en/of aanhangwagens
- **28.2.c)2° (2)**
de opslag van 4.143 m³ dierlijke mest (mengmest)
- **53.8.2° (2)**
een grondwaterwinning van max. 18 m³/dag en 4.921 m³/jaar uit 1

put met een diepte van 52 m (leperiaan, HCOV-code 0800)

- *de wijziging door:*
 - **9.4.1.c)2° (1)**
het omvormen van alle zeugen naar mestvarkens
(totaal: 2.999 mestvarkens)
 - **17.3.6.1°b) (3)**
het vervangen van de mazouthouders door 1 bovengrondse dubbelwandige houder van 6.300 l
(totaal: 6.300 l)
- *de uitbreiding met/van:*
 - **9.4.1.c)2° (1)**
het aantal mestvarkens met 1.415 mestvarkens
(totaal: 2.999 mestvarkens)
 - **17.3.5.1° (3)**
de opslag van 1.000 l petroleum in een bovengrondse enkelwandige houder
(nieuwe rubriek)
 - **17.3.7.1° (3)**
de opslag van 200 l oliën in verplaatsbare recipiënten
(nieuwe rubriek)
 - **17.3.9.1° (3)**
1 verdeelslang voor mazout
(nieuwe rubriek)
 - **28.2.c)2° (2)**
de opslag van dierlijke mest met 96 m³ mengmest
(totaal: 4.239 m³)
 - **29.5.2.1°b) (3)**
diverse metaalbewerkingsmachines met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 10 kW
(nieuwe rubriek)
 - **53.8.2° (2)**
het grondwaterdebiet met 1 m³/dag en 1.239 m³/jaar
(totaal: 19 m³/dag en 6.160 m³/jaar)

Met deze verandering wordt de volgende globaal vergunde toestand bekomen:

9.4.1.c)2° (1)

stallen met plaatsen voor 2.999 varkens ('andere' varkens) met inbegrip van een mobiele mestscheider

9.4.1.d)1° (1)

een intensieve varkenshouderij met meer dan 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg

15.1.1° (3)

het stallen van 6 landbouwvoertuigen en/of aanhangwagens

17.3.5.1° (3)

de opslag van 1.000 l petroleum in een bovengrondse enkelwandige houder

17.3.6.1°b) (3)

de opslag van 6.300 l mazout in een bovengrondse dubbelwandige houder

17.3.7.1° (3)

de opslag van 200 l oliën in verplaatsbare recipiënten

17.3.9.1° (3)

1 verdeelslang voor mazout

28.2.c)2° (2)

de opslag van 4.239 m³ dierlijke mest (mengmest)

29.5.2.1°b) (3)

diverse metaalbewerkingsmachines met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 10 kW

53.8.2° (2)

een grondwaterwinning van max. 19 m³/dag en 6.160 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 52 m (leperiaan, HCOV-code 0800)

Art. 2. De milieuvergunning wordt verleend vanaf de datum van ondertekening van onderhavig besluit en voor een termijn van 20 jaar.

Art. 2 bis. De besluiten afgeleverd door de Deputatie op 4 februari 1993, 11 juni 1998, 19 mei 2004 en 21 juni 2007 worden opgeheven.

Art. 3. Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

- 1 VLAREM.V01 – Algemene milieuvoorwaarden – algemeen
- 2 VLAREM.V02 – Algemene milieuvoorwaarden – geluid
- 3 VLAREM.V03 – Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater
- 4 VLAREM.V05 – Algemene Milieuvoorwaarden – Lucht
- 5 VLAREM.V109 – Algemene milieuvoorwaarden – licht

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

- 6 VLAREM.V32 – Dieren
- 7 VLAREM.V37 – Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
- 8 VLAREM.V46A – Opslag van gevaarlijke producten – algemene bepalingen
- 9 VLAREM.V46B - Opslag van gevaarlijke producten – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in ondergrondse houders
- 10 VLAREM.V46C - Opslag van gevaarlijke producten – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
- 11 VLAREM.V57 - Opslag van gevaarlijke producten – Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen
- 12 VLAREM.V67 – Metalen
- 13 VLAREM.V93 - Winning van grondwater

§3. Bijzondere milieuvorwaarden

14 M.b.t. de visuele hinder:

Tijdens het eerstvolgende plantseizoen dient in overleg met en volgens de richtlijnen van het gemeentebestuur een winterharde en landschappelijk geïntegreerde groenaanleg gerealiseerd. Deze aanplant moet voldoende dicht zijn van structuur en bestaan uit streekeigen hoogstammige bomen, struiken en heesters.

15 M.b.t. de brandveiligheid:

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

16 M.b.t. de mestscheider:

De dikke fractie wordt bij voorkeur onmiddellijk afgevoerd in een gesloten container. Indien in geval van overmacht opslag op het bedrijf noodzakelijk blijkt, gebeurt dit conform de voorschriften voor de opslag van vaste mest zoals beschreven in Vlarem (afdeling 5.9) met als bijkomende voorwaarde dat de opslag afgedekt is.

17 M.b.t. de tankplaats:

Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

18 M.b.t. de opvang van hemelwater:

Het hemelwater afkomstig van het dak van de bedrijfsgebouwen dient opgevangen te worden in (een) hemelwaterput(ten) van minstens 40 m³. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal gebruikt voor oa. in de sanitaire installaties, voor de reiniging van de stallen en voertuigen, als sproeiwater voor gewasbehandeling en andere laagwaardige toepassingen.

19 M.b.t. de grondwaterwinning:

- a) In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van VLAREM II dient elke winningsput te worden uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een pomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pompput, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.
- b) In afwijking van artikel 5.53.2.2 moet in elke winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 25 mm, waarin een peillood of logger kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.
- c) In afwijking van artikel 5.53.4.6 dient – ook al is het debiet < 30.000 m³/j - in de winningsput minstens maandelijks het peil “in werking” en “in rust” te worden opgemeten en genoteerd in een register. Bij het peil in werking wordt ook het ogenblikkelijk debiet genoteerd en bij het peil in rust de duur van de voorafgaande rustperiode. De resultaten van de peilmetingen dienen jaarlijks voor 15 maart overgemaakt te worden aan VMM AOW, buitendienst Gent.

- d) In afwijking van artikel 5.53.4.3 – ook al is het debiet $< 30.000 \text{ m}^3/\text{j}$ -mag het grondwaterpeil in werking in de winningsput niet dalen onder het dak van de laag. Het maximaal toelaatbaar afpompingsniveau in de winningsput bedraagt 43 m-mv (= 43 m onder maaiveld of -32 mTAW). Er dient vermeden te worden dat het peil in de put onder dit niveau daalt; daarvoor zijn er 3 mogelijkheden, nl:
- a) de pomp wordt boven voormeld niveau opgehangen;
 - b) er wordt een afslagmechanisme voorzien die de pomp stillegt wanneer voormeld niveau bereikt wordt;
 - c) het debiet van de pomp wordt zo geregeld dat het peil in werking boven voormeld niveau blijft.
- e) In afwijking van artikel 5.53.4.5 van VLAREM II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater minstens 1 x per jaar worden geanalyseerd. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^\circ\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methyloranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l):

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen :	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05.$$

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij $37^\circ\text{C}/\text{ml}$, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml.

Art. 3bis. De exploitant wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- De lozing van het huishoudelijk afvalwater gebeurt via een bijkomende biologische zuivering, bv. door middel van een bacteriefilter, een zandfilter, een plantenzuivering of om het even welke andere zuivering. De aanleg van de kleinschalige waterzuiveringsinstallatie wordt uitgevoerd conform de Code van Goede Praktijk zoals omschreven in VlareM II – omzendbrief van 31 juli 1996.

- Indien alsnog zou blijken dat er -conform het goedgekeurd zoneringsplan- ter hoogte van de inrichting een openbare riolering, aangesloten op een RWZI, zou worden gerealiseerd dient het huishoudelijk afvalwater gescheiden van het regenwater tot aan de perceelsgrens met het

openbaar domein gebracht te worden. Het hemelwater dient blijvend op oppervlaktewater of op de regenweerafvoer (RWA) geloosd te worden.

- Volgens artikel 5.9.8.1 van Vlarem II mogen buitendeuren die conceptueel geen functie hebben bij de luchtverversing enkel worden geopend voor de doorgang van personen, dieren of goederen of in geval van overmacht.

- De exploitant wordt aangeraden het plaatsen van duurzame energiesystemen voor het produceren van eigen elektriciteit te onderzoeken.

Art. 4. §1. De in artikel 1 vergunde inrichting dient uiterlijk in gebruik te worden genomen binnen een termijn van 3 jaar, te rekenen vanaf de datum van onderhavige milieuvergunning.

§2. In de mate dat voor de inrichting, die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening van 18 mei 1999, een stedenbouwkundige vergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend. De aanvangsdatum van de vergunningstermijn van onderstaande milieuvergunning wordt verdaagd tot de dag dat deze stedenbouwkundige vergunning definitief verleend is. De exploitant dient de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning werd verleend bij ter post aangetekende zending mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend.

§3. Wordt de in §2. bedoelde stedenbouwkundige vergunning geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg.

Art. 5. Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Art. 6. §1. Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

§2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Art. 7. Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Knesselare;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer;

- het Agentschap Ruimtelijke Ordening en Onroerend Erfgoed, Ruimtelijke Ordening Oost-Vlaanderen;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen;
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg;
- de nv Aquafin;
- de Vlaamse Landmaatschappij;

Een soortgelijk afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van hoofdstuk IX van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Art. 8. Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van deze beslissing), mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur, p/a Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent, 19 februari 2009

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier

de Waarnemend-Voorzitter

get. Albert De Smet

get. Alexander Vercamer

**Voor eensluidend afschrift,
Namens de Provinciegriffier,
De gemachtigde Ambtenaar,**

**Raf Barzeele
dienstchef**