

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 05/03/2026

Aanwezig: Carl Decaluwé, gouverneur-voorzitter;
Bart Naeyaert, Jean de Bethune, Kelly Detavernier, Jurgen Vanlerberghe, leden;
Stijn Lombaert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 68.

**EERSTE_AANLEG - OMV_2026019404 - Aktename voor het aspect milieu voor de volledige
overdracht van een granen- en zadenbedrijf, gelegen te Roeselare**

O 2026/334

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2026019404

Inrichtingsnummer: 20190218-0033

Besluit van de deputatie inzake de overdracht van een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit door:

Maselis NV,

tegen over

Granero Industrio NV

Voor een inrichting gelegen in de Trakelweg 4, 8800 Roeselare

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaamse Parlement, inz. art. 79;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering, inz. art. 97

Gelet op het decreet algemene bepalingen inzake milieubeleid, inz. art. 5.1.1.8°, dat het begrip ingedeelde inrichting of activiteit als volgt definieert : één inrichting of activiteit en de aanhorigheden ervan op een bepaalde locatie of, in voorkomend geval, meerdere inrichtingen of activiteiten en de aanhorigheden ervan op een bepaalde locatie die voor hun exploitatie als een samenhangend technisch geheel moeten worden beschouwd. Het feit dat verschillende inrichtingen en activiteiten een verschillend eigendomsstatuut hebben belet niet dat ze door hun onderlinge technische samenhang als één ingedeelde inrichting of activiteit kunnen worden beschouwd;

Historiek

Besluit d.d. 16/09/2019 van het CBS waarbij de vergunning verleend wordt voor bouw: renovatie van een bestaande industriële opslagsite van graanproducten en schroten milieu: het exploiteren van een inrichting voor de opslag van graanproducten en schroten voor de voeding en de veevoeding voor een termijn van onbepaalde duur Besluit d.d. 07/11/2022 van het CBS waarbij de vergunning verleend wordt voor gevelreclame Hanekop

Besluit d.d. 11/03/2024 van het CBS waarbij de vergunning verleend wordt voor het bouwen van een vrijstaande middenspanningscabine
Gelet op het besluit van de deputatie d.d. 21/11/2024 waarbij de vergunning verleend wordt voor bouw: de bouwkundige en technische renovatie van een bestaande industriële opslagsite milieu: het uitbreiden en wijzigen van een industriële site voor opslag en verwerking van graanproducten en schroten voor een termijn van onbepaalde duur;
Gelet op het besluit van de deputatie d.d. 30/04/2025 waarbij de vergunning verleend wordt voor het verplaatsen van de infiltratievoorziening en het plaatsen van een nieuwe gascabine.

Gelet op de melding van overdracht d.d. 24 februari 2026
Ingediend door:

Maselis NV,
tegen over

Granero Industrio NV
Voor een inrichting gelegen in de Trakelweg 4, 8800 Roeselare

De kadastrale percelen zijn bepaald op basis van het meldingsdossier en op basis van een vergelijking met vorige dossiers van de exploitant. Er is evenwel geen uitgebreide adviesronde voorzien in de procedure, evenmin als een plaatsbezoek. Bijgevolg moet dit alles met de nodige omzichtigheid benaderd te worden;

De deputatie actualiseert conform bovenvermeld art. 97 het vergunningsbesluit;

De inrichting blijft onderworpen aan de vroeger opgelegde en thans toepasselijke vergunningsvoorwaarden;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

ENIG ARTIKEL: de deputatie actualiseert het vergunningsbesluit voor wat betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit gelegen in de Trakelweg 4, 8800 Roeselare

als gevolg van de melding van de overdracht door:

Maselis NV,
tegen over

Granero Industrio NV

Gecoördineerde toestand :

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20190218-0033 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

ROESELARE 2 AFD, sectie B, nrs. 0780X 3/
ROESELARE 2 AFD, sectie B, nrs. 0782X 2/

Beslissing: akte nemen

De provinciegriffier
Stijn Lombaert

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

Handtekening(en)