

33021/67/3/A/1

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende gedeeltelijk vergunning aan L.V. LEMAHIEU-AMELOOT voor het verder exploiteren en veranderen van een inrichting gelegen te POPERINGE.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 20/01/2011 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 51 zeugen, 1 beer, 1669 mestvarkens, 4360 m3 mest, 25 ton kunstmest, stalplaats 13 voertuigen, 11.950 l mazout + 1 verdeelslang, 740 l olie, 400 kg gewasbeschermingsmiddelen, grondwaterwinning 1,9 m3/d en 700 m3/j in het kwartair dek voor een termijn van 20 jaar en voor grondwaterwinning 3,3 m3/d en 1208 m3/j in het landenaan zand voor een termijn van 5 jaar;

Gelet op de melding overname d.d. 10/05/2012 door L.V. Lemahieu-Ameloot tov Lemahieu - Ameloot Patrick;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 7/11/2014, ingediend door L.V. LEMAHIEU-AMELOOT, gevestigd te Korte-Wildeweg 1 8970 Poperinge, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Korte-Wildeweg 1 te Watou (Poperinge),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
POPERINGE 8 AFD/WATOU/	F	0137/L/02
POPERINGE 8 AFD/WATOU/	F	0137/M/02
POPERINGE 8 AFD/WATOU/	F	0138/M
POPERINGE 8 AFD/WATOU/	F	0140/L

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 709 mestvarkens, 2760 m³ mest, 25 ton kunstmest, stalplaats 13 voertuigen, 11.950 l mazout + 1 verdeelslang, 740 l olie, 400 kg/l gewasbeschermingsmiddelen, grondwaterwinning 3,3 m³/d en 1208 m³/j in het landenaan zand
- uitbreiden met 52.000 vleeskippen, stalplaats 10 voertuigen, koelgroep 6,5 kW, compressor 3 kW, 9800 l gasopslag, 2000 l mazout, 50 kg/l gewasbeschermingsmiddelen, noodstroomgenerator 45 kW, grondwaterwinning 11,1 m³/d en 4052 m³/j in het kwartair dek (dieptedrainage)
- verminderen met 51 zeugen, 1 beer, grondwaterwinning 1,9 m³/d en 700 m³/j in het kwartair dek (vijver)
- verplaatsen 740 l olie

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.5.c.2	Gemengde inrichting: in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: inrichtingen waarbij de som $((A/20.000) + (B/1.000) + (C/500) + (D/200)) > 1$ (Totale eenheden: 52702 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
9.5.d	Gemengde inrichting: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: valt onder punt a), b), of c), met o.a. intensieve pluimveehouderij met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee (Totale eenheden: 52000 Stuks (aantal))	1		0	N		J,R	X
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 23 Stuks (aantal))	3		0	N		N	

16.3.1.1	Gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW tem 200 kW (Uitz.: installaties van rubriek 15.5 en 19.8, niet ingedeeld in rubriek 16.3) (Totale eenheden: 9,5 kilo watt)	3		0				
16.8.2	Gassen: Opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen, in vaste reservoirs, uitgez. deze van drukvaten deeluitmakend van compressoren en uitgez. met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen: >3000 l tem 10000 l (Totale eenheden: 9800 liter)	2		1	N		N	
17.3.6.1.b	Opslagplaatsen vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C (uitgezonderd rubriek 48), met inhoud van 100 l tot en met 20.000 l voor andere dan sub a) bedoelde inrichtingen (Totale eenheden: 13950 liter)	3		0				
17.3.7.1	Opslagplaatsen vloeistoffen met ontvlammingspunt >100°C (uitgezonderd rubriek 48), met inhoud meer dan 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: 740 liter)	3		0				
17.3.9.1	Gevaarlijke stoffen: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6 of in 17.3.7 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				

17.4	Gevaarl. stoffen: opslagpl. (muv rubriek 48, en/of verkooppunten van in bijl. 7 bij tit. I vh Vlarembed. gevaarl. stoffen) in verpakk. met een inhoudsverm. van max. 25 l of 25 kg, voor zover de max. opslag is ts 50kg of 50l en 5.000kg of 5000l (Totale eenheden: 450 kilogram)	3		0	N		N	
28.1.f.1	Mest of meststoffen: Opslagplaatsen van kunstmest, andere dan deze bedoeld in rubriek 17 en 48, met een opslagcapaciteit van: meer dan 20 ton tot en met 100 ton (Totale eenheden: 25 Ton)	3		0	N		N	
28.2.c.1	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m ³ tot en met 5000 m ³ (Totale eenheden: 2760 kubieke meter)	3		0	N		N	
31.1.1.b	Motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines): Stationaire motoren en gasturbines met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 10 kW tot en met 100 kW als inrichting (gedeeltelijk) in ander dan industriegebied ligt (Totale eenheden: 45 kilo watt)	3		0				
53.8.2	Andere grondwaterwinningsputten waarvan totaal debiet > 5000 m ³ /jaar en < 30.000 m ³ /jaar of min. één put diepte heeft > locatie specifieke dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter van dit besluit waarbij totaal opgepompte debiet < of = 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 4052 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

53.8.2	Andere grondwaterwinningsputten waarvan totaal debiet > 5000 m ³ /jaar en < 30.000 m ³ /jaar of min. één put diepte heeft > locatie specifieke dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter van dit besluit waarbij totaal opgepompte debiet < of = 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 1208 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	
--------	---	---	---	---	---	--	---	--

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.5.c.2	mestvarkens	702 Stuks (aantal)
9.5.c.2	kippen	52000 Stuks (aantal)
9.5.d	kippen	52000 Stuks (aantal)
15.1.1	voertuigen	23 Stuks (aantal)
16.3.1.1	machines	9,5 kilo watt
16.8.2	gassen	9800 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 dubbelwandige tank van 2000 liter bovengronds	2000 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 enkelwandige tank van 7000 liter ondergronds	7000 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 dubbelwandige tank van 4950 liter bovengronds	4950 liter
17.3.7.1	olie	740 liter
17.3.9.1	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
17.4	gevaarlijke stoffen	450 kilogram
28.1.f.1	kunstmest	25 Ton
28.2.c.1	dierlijke mest	2760 kubieke meter
31.1.1.b	stroomgroepen	45 kilo watt
53.8.2	1 Niet verbuisde boorput op 118 m, uit Landeniaan (1010), voor drinken dieren	3,31 m ³ /dag, 1208 m ³ /jaar
53.8.2	1 drainage op 5 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren	11,1 m ³ /dag, 4052 m ³ /jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten

Een varkens- en kippenbedrijf met

- Plaatsen voor het houden van max. 709 mestvarkens en 52.000 vleeskippen
- stalplaats 23 voertuigen
- koelgroep 6,5 kW en compressor 3 kW
- 9800 l gasopslag
- 13.950 l mazoutopslag
- opslag 740 l olie
- 1 verdeelslang
- opslag 450 liter/kg gewasbeschermingsmiddelen
- opslag 25 ton kunstmest
- 2760 m³ mestopslag

- noodstroomgenerator 45 kW (90 kW <500 bedrijfsuren/jaar = 50%)
- Grondwaterwinning max.3,3 m³/dag en 1208 m³/jaar
Kenmerken:
Aard van de winning: boorput
Aantal:1
Diepte van de winning:118m
Watervoerende laag:landenlaan zand
HCOD-code:1000
Gebruik:drinkwater dieren
- Grondwaterwinning max. 11,1 m³/dag en 4052 m³/jaar
Kenmerken:
Aard van de winning: drainage
Aantal:1
Diepte van de winning:5m
Watervoerende laag:kwartaal dek
HCOD-code:0100
Gebruik: drinkwater dieren

Gelet op het feit dat op datum van 28/11/2014 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het feit dat de milieuvergunningsaanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1/3/2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening; dat het aanvraagdossier daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst werd aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); dat geoordeeld werd dat het project niet MER-plichtig is;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd. 14/01/2015 waaruit blijkt dat geen schriftelijke en mondelingen bezwaren en opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies dd. 22/12/2014 van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op het horen van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het gunstig (deels op proef) advies dd. 3/02/2015 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies dd. 29/01/2015 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies dd. 20/02/2015 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied van het gewestplan Ieper-Poperinge (d.d. 14/08/1979) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgellegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

De landschappelijk waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen".

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering/exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Poperinge is een ontvoogde gemeente. Het advies van het College van Burgemeester en Schepenen vermeldt een gunstig advies van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar d.d. 08/12/2014 : "de slachtkuikens zouden gehuisvest worden in een nieuw op te richten pluimveestall en de vrijgekomen varkensstal zal als landbouwberging worden gebruikt. De latere bouwintenties dienen getoetst te worden aan de voorschriften van het gewestplan. Aangezien het hier om een actief professioneel landbouwbedrijf gaat is het hiermee in overeenstemming. Gelet op de project-mer-screening en rekening houdende met de kenmerken van het project, de omgeving en de analyse blijkt dat de mogelijke milieu-effecten van het project niet aanzienlijk zijn".

De exploitant vraagt een vroegtijdige hernieuwing van de globale vergunning in functie van de investering die gepaard gaat met de overname van de samen te voegen inrichting, aanpassingswerken aan de bestaande infrastructuur en/of de bouw van één of meerdere nieuwe stallen. Hiervoor wordt een beroep gedaan op de bepalingen van artikel 18,§3 van het milieuvergunningendecreet.

Op 20/01/2011 werd door de deputatie vergunning verleend voor onder andere 1669 andere varkens waarvan 960 in een nieuw te bouwen stal. Deze vergunning werd nooit uitgevoerd en is inmiddels ook vervallen

Op 20/01/2011 werd door de deputatie vergunning verleend voor onder andere 4360 m³ mestopslag waarvan 1600 m³ in een nieuw te bouwen stal. Deze vergunning werd nooit uitgevoerd en is inmiddels ook vervallen.

Er wordt in de aanvraag ook een opslag van 15 m³ spoelwater (reinigingswater kippenstal) vermeld. Dit wordt niet beschouwd als dierlijke mest en is dus een niet ingedeelde inrichting.

Er is een vergunning voor 51 zeugen, 1 beer, 709 mestvarkens.
De exploitant wenst een vergunning voor 709 mestvarkens, 52.000 vleeskippen.
De exploitant wenst dus uit te breiden met 52.000 vleeskippen en te verminderen met 51 zeugen, 1 beer. Er wordt een nieuwe pluimveestal gebouwd.

Het betreft een GPBV-bedrijf. Er zijn plaatsen voor meer dan 2000 vleesvarkens >30 kg, 750 zeugen of 40.000 stuks pluimvee in de vergunningsaanvraag opgenomen. De globale Vlaream-aanpak verzekert de conformiteit met de GPBV-richtlijn. Vlaream II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf en voldoende voor deze vermeld in de BREF *"Reference document on best available techniques for intensive rearing of poultry and pigs"* (juli 2003) en de VITO BBT-studie *"Best Beschikbare technieken voor de veeteeltsector"* (2006).

Het betreft de hernieuwing en/of verandering van een bestaande varkenshouderij met een verhoging van max. 100% ten opzichte van datgene wat conform de bepalingen van art. 1.1.2 van VLAREM II als "bestaande inrichting" kan worden beschouwd. Ingevolge de algemene overgangsregels van afdeling 3.2.2. zijn in dat geval de verbods-en afstandsregels niet van toepassing.

Het betreft de hernieuwing en/of verandering van een bestaande pluimveehouderij met een verhoging van meer dan 100% ten opzichte van datgene wat conform de bepalingen van art. 1.1.2 van VLAREM II als "bestaande inrichting" kan worden beschouwd. In dat geval zijn de inplantingsregels van toepassing (afdeling 3.2.2.).
De inrichting omvat één of meer pluimveestallen en is gelegen geheel in het agrarisch gebied

In functie van het aantal waarderingspunten geldt een afstand tot hindergevoelige gebieden van 200m. Bijgevolg is voldaan aan voormelde afstandsregel

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het Vlaream. Hierbij wordt ook vermeld *"Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."*

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting is gelegen op meer dan 1000 m van hindergevoelige gebieden, in een landelijke omgeving.

In de nabije omgeving van de stallen en/of mestopslagplaatsen bevindt zich volgende vreemde bewoning:

- Ten noorden op ± 270 m een woning van derden
- Ten oosten op ± 235 m een woning bij een veehouderij
- Ten westen op ± 360 m een woning van derden.

Er wordt een nieuwe pluimveestal gebouwd. Deze stal zal uitgevoerd worden conform stalnummer P-.6.4 (warmtewisselaar) van de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie van varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004, gewijzigd bij MB van 31 mei 2011 (BS 08/07/2011)).

De stedenbouwkundige vergunning werd reeds verleend.

Er dient opgemerkt te worden dat indien een stal grondig verbouwd wordt, - dit is vooral wanneer de verbouwingen zodanig uitgebreid zijn dat alle technische of constructieve elementen van de stal die een invloed hebben op de ammoniakemissie (vloeren, roosters, kelders, mestafvoersystemen) dienen vervangen te worden om de verbouwingswerken te kunnen uitvoeren-, deze verbouwing conform de Omzendbrief ammoniakemissiearm dient uitgevoerd te worden. De Omzendbrief wijst er op dat verbouwingen, wijzigingen, veranderingen aan een stal (m.a.w. wanneer een wijziging van uitbating plaats heeft) best het voorwerp uitmaken van een vergunningsaanvraag of een mededeling van een kleine verandering.

Gezien de ligging van de inrichting en de omvang van de uitbreiding (een nieuwe pluimveestal voor 52.000 vleeskippen) in het landschappelijk waardevol agrarisch gebied is het aangewezen dat de nodige aandacht wordt besteed aan de landschappelijke inkleding van de inrichting.

Er is een landschappelijk integratieplan bij het dossier gevoegd :

- Het bedrijf ligt in een vlak tot zacht golvend landschap. De aangrenzende percelen zijn weiden en akkers.
- Het indienen van een vergunningsaanvraag zorgt ervoor dat de integratie van de totale bedrijfssite herbekeken wordt.
- Er wordt gestart aan de noordzijde van de site : hier plannen de bedrijfsleiders de bouw van een nieuwe pluimveestal en -loods.
- De erfgoedwaarde van de site is van die mate dat ervoor geopteerd wordt om te kiezen voor dezelfde groenstructuren zoals ze nu aanwezig zijn. Dit wil zeggen dat rondom de nieuwe loods en pluimveestal een heg van meidoorn wordt aangeplant, aangevuld met hoogstam populieren. De heg zal het achterliggende muuropervlak breken, terwijl de hoogstambomen het dakoppervlak en het bouwvolume voor hun rekening zullen nemen. De keuze voor zwarte populier wordt gemaakt uit historische overwegingen, de inplanting in een los verband zorgt voor een meer natuurlijk effect.
- Aan de andere zijde van de bedrijfssite blijft de bestaande beplanting behouden, deze kan perfect instaan voor de integratie van de site en is gebaseerd op historische beplantingen, typisch voor deze streek.
- De soortkeuze is bepaald vanuit een zo traditioneel mogelijke benadering i.k.v. landschaps- en natuurbehoud cfr "inventaris van traditionele houtkanten als leidraad voor natuur- en landschapsbehoud en -herstel in West-Vlaanderen".
- De bestaande beplanting, met aanvullingen in dit dossier zal blijven zorgen voor een goede integratie van de bedrijfssite, binnen de technische eisen van het bedrijf en zonder de bedrijfsvoering te belemmeren.

Er kan worden aangenomen dat in het kader van de milieuvergunningsaanvraag exploitant hiermee voldoende aandacht aan de landschappelijke inkleding van de inrichting heeft besteed. Het is echter aangewezen dat dit voorstel in het kader van de stedenbouwkundige aanvraag verder wordt geconcretiseerd.

De uitbreiding met 52.000 vleeskippen gebeurt volledig in een nieuwe AEA- stal.

De aanvraag omvat een cumulatieve geurstudie, uitgevoerd door een erkend MER-deskundige in de discipline 'lucht'.

De geuremissie van het bedrijf evolueert van 26.673 ouE/s in de huidige situatie naar 32.978 ouE/s in de gewenste situatie.

Ter hoogte van woningen van derden is er een status quo tot een zeer beperkte toename van de berekende geurconcentratie. Alle berekende cumulatieve geurwaarden blijven ver beneden de streefwaarde van 10 ouE/m³ voor het agrarisch gebied. De maximale berekende waarde bedraagt ter hoogte van één woning 6.33 ouE/m³.

Op basis van de bovenstaande gegevens kan geoordeeld worden dat de gevraagde uitbreiding geen abnormale hinder zal veroorzaken naar de omgeving toe.

Op circa 2,2 km ten oosten van de inrichting ligt een habitatrichtlijngebied. Uit een depositiescan blijkt dat er geen risico op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats (voorlopige zoekzones) in speciale beschermingszones (SBZ) zal zijn. De uitwerking van een passende beoordeling (voor habitats) is niet nodig.

Gelet op het feit dat er tevens geen bezwaren werden ingediend, zijn er verder geen aanwijzingen dat er abnormale geurhinder zou zijn voor de omgeving. Dit blijkt ook niet uit het onderzoek van de aanvraag. Er is bijgevolg geen abnormale geurhinder te verwachten.

Met betrekking tot de propaangasopslag is onder andere volgende bepaling opgenomen in het KB van 21 oktober 1968: "De minimumafstand in horizontale projectie gemeten, die de houder moet scheiden van elk naburig eigendom bedraagt 5 m (voor houders met een inhoud minder dan 5 m³)".

Er wordt voldaan aan de geldende inplantingsregels.

Volgens de aanvraaggegevens is de mazoutopslag hetzij dubbelwandig hetzij enkelwandig en ingekuipt. De exploitant wordt erop attent gemaakt dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloestofdicht dient te zijn, tenzij het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt, geloosd wordt via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, teneinde aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen.

Volgens het gemeentelijk zoneringsplan is de inrichting gelegen in een individueel te optimaliseren buitengebied.

Volgens dit artikel loost het bedrijf niet op riolering en toont het aan dat BBT toegepast is of wordt. Er wordt 768 m³/jaar hemelwater opgevangen voor hergebruik op het bedrijf. Exploitant wordt erop gewezen dat regenwater maximaal moet worden ingezet voor laagwaardige toepassingen. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

De exploitant wenst de vergunning voor de grondwaterwinning uit de Landeniaan Aquifer (HCOV 1000) via een boorput met een diepte van 118 m te hernieuwen voor eenzelfde debiet van maximaal 1208 m³/j en 3,31 m³/d. Het betreft een winning uit een gespannen watervoerende laag. De aangevraagde winning is dezelfde als eerder vergund.

De exploitant wenst eveneens de vergunning voor de grondwaterwinning uit het Quartaire Aquifersysteem (HCOV 0100) via een dieptedrainage met een diepte van 5 m uit te breiden tot een debiet van maximaal 4052 m³/j en 11,10 m³/d. Het betreft een winning uit een freatische watervoerende laag. De bestaande vergunde vijver wenst men te schrappen. Deze werd nooit in gebruik genomen.

Het aangevraagde debiet is groter dan 5000 m³/j en kleiner of gelijk aan 30000 m³/j waardoor de aangevraagde grondwaterwinning onder rubriek 53.8.2 ingedeeld moet worden.

De aanvraag betreft de exploitatie van een gemeente veehouderij (pluimvee, varkens). De waterbehoefte is de afgelopen jaren steeds verder gestegen zonder dat er nieuwe waterbronnen werden in gebruik genomen. Ook nu wordt een uitbreiding aangevraagd zodat de afhankelijkheid van de Landeniaanwinning verder toeneemt zonder dat er garanties zijn dat de voorgestelde alternatieven voldoende zullen werken. Daarenboven wordt een uitbreiding voor pluimvee aangevraagd. Deze dieren hebben hoogkwalitatief water nodig. De exploitant moet er zich van bewust zijn dat de toestand van de Landeniaan Aquifer van die aard is dat deze niet als een structurele waterbron voor de watervoorziening van deze dieren kan beschouwd worden.

Op het bedrijf is water noodzakelijk voor het drinken van de dieren ($5260 \text{ m}^3/\text{j}$), het reinigen van de stallen ($708 \text{ m}^3/\text{j}$), in het huishouden ($90 \text{ m}^3/\text{j}$) en het reinigen van het materiaal.

Op basis van het aantal dieren en de aangevraagde toepassingen kan een maximale totale waterbehoefte van $6073 \text{ m}^3/\text{j}$ berekend worden. De behoefte voor hoogwaardig gebruik bedraagt maximaal $5350 \text{ m}^3/\text{j}$. Het volume voor laagwaardige toepassingen wordt ingeschat op maximaal $723 \text{ m}^3/\text{j}$.

De waterbehoefte zal ingevuld worden met leidingwater ($45 \text{ m}^3/\text{j}$), hemelwater ($768 \text{ m}^3/\text{j}$), grondwater uit de Landeniaan Aquifer ($1208 \text{ m}^3/\text{j}$) en grondwater uit het Quartaire Aquifersysteem ($4052 \text{ m}^3/\text{j}$).

Het grondwater uit de Landeniaan Aquifer zal worden gebruikt als drinkwater voor het pluimvee in de eerste levensweken van elke cyclus. Het grondwater uit het Quartaire Aquifersysteem zal worden gebruikt als drinkwater voor de varkens en het pluimvee in de overige weken van de cyclus. Leidingwater wordt enkel gebruikt in het huishouden.

Het regenwater wordt opgevangen in een regenwateropvang van 90 m^3 , twee citernes van 10 m^3 en twee nog aan te leggen citernes van 15 m^3 . Al deze opvangen hebben een overloop naar de open vijver. Hoewel een groot deel van het regenwater opgevangen wordt zal de exploitant hier slechts 768 m^3 van gebruiken voor laagwaardige toepassingen. Hiervoor zal het water uit de verschillende opvangen gebruikt worden. De vijver wordt niet als waterwinning gebruikt.

Tot op heden was de Landeniaanwinning de belangrijkste waterbron die in de bedrijfsvoering werd gebruikt. De vergunde vijver werd niet als waterwinning in gebruik genomen. Enkel voor het huishouden werd leidingwater gebruikt. De werkelijke verbruiken in het Landeniaan situeren zich tussen 754 en $1207 \text{ m}^3/\text{j}$ volgens de aanvraag. De in de aanvraag voorgestelde werkwijze wijkt sterk af van de watervoorziening zoals die de afgelopen jaren werd ingevuld.

landeniaan zand

De hydrogeologische toestand van de landeniaan zanden stelt momenteel grote problemen. Volgens een modelleringsstudie inzake sokkel en landeniaan moet minstens 75% van het totaal huidige vergunde debiet tot het jaar 2000 afgebouwd worden. Er moet maximaal gebruik gemaakt worden van alternatieve waterbronnen. Enkel waar geen alternatieven voorhanden zijn kunnen nog kortlopende vergunningen toegestaan worden.

Er werden geen analyses uitgevoerd of gerapporteerd.

Er werden maandelijks peilmetingen uitgevoerd van augustus 2010 tot november 2011. De peilen in rust liggen tussen $83,1$ en $84,8 \text{ m-mv}$. De peilen in werking dalen tot een peil tussen $88,4$ en $90,4 \text{ m-mv}$. De peilen in rust vertonen geen duidelijke trend. De peilen in werking vertonen geen duidelijke trend. De filterstelling is niet gekend. De top van de laag ligt op basis van de HCOV kartering op een diepte van 96 m-m-v .

Aangezien in de omgeving winningen gekend zijn waarbij het peil in werking daalde tot onder het dak van de laag werd door VMM een peilmeting uitgevoerd op 28/1/2013. Uit deze metingen bleek dat er een rustpeil was van 84,13 m-mv en dat het peil in werking daalde tot 93,02 m-mv. Het peil in rust komt overeen met de gerapporteerde metingen. De peilen in werking opgemeten door VMM zijn lager dan de gerapporteerde metingen maar liggen boven het dak van de laag zodat de laag z'n spanningskarakter behouden blijft. Conform art. 4 van bijlage 2.4.1 van Vlare II mag de laag z'n spanningskarakter niet verliezen. Daarom mag tijdens het pompen het grondwaterpeil in de winningsput niet dalen tot onder een diepte van 95 m-mv. De nodige technische maatregelen moeten genomen worden om dit te realiseren (afslagmechanisme, aanpassen diepte van de pomp, snoeren van de pomp, pompfrequentie aanpassen, pompduur aanpassen,...).

Er moet maximaal gebruik gemaakt worden van de verschillende aanwezige alternatieven alvorens het Landeniaanwater te gebruiken. Hoewel de aanvrager over dakoppervlakte beschikt van meer dan 7000 m² wordt slechts 768 m³ regenwater gebruikt. Het regenwater komt terecht in verschillende opvangen met een overloop naar de open vijver. De exploitant wenst het regenwater enkel te gebruiken voor laagwaardige toepassingen. De exploitant zal een dieptedrainage in gebruik nemen. Er wordt ingeschat dat 4052 m³/ zal gewonnen worden uit deze winning. Tot op heden is het niet duidelijk of dit zal kunnen gehaald worden. De exploitant prefereert dit water omdat hij verwacht dat het betere kwaliteit zal hebben en zal kunnen gebruikt worden voor het pluimvee. Er is een leidingwateraansluiting aanwezig. Tot op heden werd geen leidingwater gebruikt in de bedrijfsvoering. Het is duidelijk dat er verschillende alternatieven nog niet benut werden tot op heden. Het bedrijf was tot nu volledig aangewezen op de Landeniaanwinning voor de drinkwaterbehoefte van de dieren.

Uit de aanvraag blijkt dat het Landeniaanwater als structurele waterbron zal gebruikt worden. Gelet op de beschikbaarheid van de alternatieve waterbronnen en de uiterst kritische situatie van de laag in deze regio mag het grondwater uit de Landeniaan aquifer enkel in geval van nood gebruikt worden. De wateraanwending moet erop gericht zijn het gebruik van de alternatieve waterbronnen te maximaliseren. Enkel indien de beschikbare alternatieven onvoldoende zijn kan in nood gebruik gemaakt worden van de Landeniaanwinning. Er moet een wateraanwendingsplan opgesteld worden dat steeds overeenstemt met de actuele werkwijze die op het bedrijf gehanteerd wordt en waaruit blijkt dat het gebruik van de mogelijke alternatieve waterbronnen werd gemaximaliseerd en waaruit blijkt dat de Landeniaanwinning enkel in nood zal gebruikt worden.

Het aangevraagde debiet voldoet niet aan de doelstelling het globale debiet in de Landeniaan Aquifer 75% af te bouwen. Daarom kan niet akkoord gegaan worden met het aangevraagde debiet. Er wordt voorgesteld het debiet te beperken tot 604 m³/j zodat voldaan wordt aan deze doelstelling. De exploitant heeft zich hiermee akkoord verklaard tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie.

Er werd onderzocht of de Landeniaanwinning in aanmerking kan komen om een langdurige vergunning te bekomen. Hiervoor moet aan volgende voorwaarden voldaan worden:

- De exploitant moet een realistisch waterbevoorradsingsplan hebben zodat er kan gegarandeerd worden dat de vergunde hoeveelheden gerespecteerd worden. Dit moet gestaafd worden met een realistisch en correct wateraanwendingsplan.
- Reeds minimaal 75 % afbouw in de werkelijke opgepompte volumes gerealiseerd hebben gedurende de laatste jaren.
- De bijzondere voorwaarden correct nageleefd hebben waarbij de gevraagde gegevens jaarlijks werden bezorgd.

- Het peil moet zowel in rust als in werking steeds boven het dak van de laag blijven (correcte peilmetingen) en waarbij kan aangenomen worden dat er geen risico bestaat dat in de toekomst de peilen zakken tot onder het dak van de laag op basis van de vergunde dag- en jaardebieten.
- alle alternatieve waterbronnen worden maximaal benut alvorens het Landeniaanwater te gebruiken

Er werd nog geen 75 % afbouw gerealiseerd in het verleden waardoor het onduidelijk is of de opgelegde afbouw zal kunnen in de praktijk gebracht worden. De huidige wateraanwending verschilt sterk van de aangevraagde situatie. Het is onduidelijk of de werkwijze zoals voorgesteld in de aanvraag ook in de praktijk zal kunnen uitgevoerd worden. Er is nog onvoldoende ervaring met de in gebruik genomen alternatieven om te kunnen besluiten dat de vooropgestelde wateraanwending in de praktijk zal kunnen gebracht worden. Er bestaan onvoldoende garanties dat het vergunde debiet zal gerespecteerd worden.

Tot op heden worden niet alle alternatieve waterbronnen voldoende in gebruik genomen alvorens het Landeniaanwater te gebruiken.

Er is dus niet voldaan aan bovenvermelde voorwaarden daarom wordt een kort lopende vergunning van 5 jaar voorgesteld zodat de toestand van de laag en de winning periodiek kunnen worden beoordeeld.

Er kan nog aanvaard worden dat tot 20/01/2016 een debiet van 1208 m³/j vergund wordt (zoals voorzien in de huidige vergunning). Tijdens deze periode kan de exploitant de nodige maatregelen nemen om maximaal alternatieve waterbronnen in gebruik te nemen.

dieptedrainage

De winning bestaande uit een dieptedrainage met een diepte van 5 m onttrekt water aan het Quartair Aquifersysteem (HCOV 0100) en uit het grondwaterlichaam CVS_0100_GWL_1. Het betreft op deze locatie een freatische watervoerende laag.

Op basis van de aanvaarde toepassingen en de opgegeven veestapel en gelet op de geadviseerde afbouw van de Landeniaanwinning en de noodzaak om prioritair gebruik te maken van het freatische grondwater kan aanvaard worden dat het debiet uit het Quartaire Aquifersysteem (HCOV 0100) uitgebreid wordt tot 5350 m³/jaar.

Het totale gewonnen debiet uit de twee watervoerende lagen mag echter niet meer dan 5350 m³/jaar bedragen.

Op basis van de aanvaarde toepassingen en voor de opgegeven veestapel kan een debiet van 5350 m³/jaar aanvaard worden.

Gezien een debiet van 5350 m³/jaar en mits de gepaste bijzondere voorwaarden (zie hieronder) in acht te nemen wordt verwacht dat de capaciteit van deze watervoerende laag door deze winning vooralsnog niet in het gedrang komt.

De winningsput moet uitgerust zijn met een debietsmeter en een aftapkraantje na de debietmeter.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht;

Bij een hernieuwingsaanvraag van de vergunning voor het grondwater zal het diep grondwater enkel nog kunnen vergund worden mits een voldoende gemotiveerd dossier (zowel kwantitatieve als kwalitatieve benadering).

De exploitant wordt er op gewezen dat Ingevolge artikel 4.1.2.1. Vlare II steeds de best beschikbare technieken dienen toegepast te worden. Dit impliceert dat hij als normaal zorgvuldig persoon dient te zorgen voor het maximaal aanwenden van grondwaterbesparende maatregelen, zoals bijvoorbeeld lage drukregeling water, aangepaste drinknippels, het gebruik van brijbakken, het gebruik van regenwater voor reiniging, droge reiniging of reiniging met hogedrukreiniger,

Wat de huidige aanvraag betreft, dient de exploitant maximaal gebruik te maken van de ondiepe waterwinning gezien de overbepomping van de diepe grondwaterlagen. Hiertoe dient hij bij te houden welke de gebruiksmogelijkheden waren voor het diep en het ondiep grondwater en hoe dit technisch gerealiseerd werd.

Er wordt benadrukt dat het niet de bedoeling is om een bijkomende administratieve verplichting te creëren. De verworven kennis dient de basis te vormen voor een hernieuwingsaanvraag van de grondwaterwinning.

De exploitant dient tevens een aantal wettelijk voorgeschreven gegevens mee te delen (zoals debieten, grondwaterstanden, analyses, ...).

watertoets

De inrichting bevindt zich niet in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Ijzerbekken.

Volgens het aanvraagdossier zal de bijkomende verharde oppervlakte 3326,3 m² bedragen.

De grootte van de hemelwaterput bedraagt : opvang van 90 m³, 2 citernes van 10 m³ en 2 nieuwe citernes van 15 m³.

De open vijver is 10 op 20 m en heeft een diepte van 4 à 5 m. de open vijver heeft dan ook een buffervolume van meer dan de nodige 60.950 l en een infiltratieoppervlakte van meer dan de nodige 97,5 m².

De exploitant verklaart tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie dat de stedenbouwkundige vergunning recent werd verleend.

Overwegende dat het gunstig advies van het College van Burgemeester en Schepenen, luidende als volgt : "overwegende dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt"

niet kan in aanmerking worden genomen voor wat betreft het

- verder exploiteren van grondwaterwinning 0,31 m³/d en 604 m³/j in het landenaan zand (na 20/01/2016)
- het debiet van de ondiepe winning

en wordt weerlegd door bovenvermelde overwegingen;

Overwegende dat het gunstig (deels op proef) advies van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen, luidende als volgt : "gunstig voor diepe grondwaterwinning voor een termijn van 1 jaar op proef, gunstig voor de overige inrichtingen voor een termijn van 20 jaar

niet kan in aanmerking worden genomen voor wat betreft het debiet en de termijn van de diepe winning

en wordt weerlegd door bovenvermelde overwegingen;

Overwegende dat het gedeeltelijk gunstig advies van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater, luidende als volgt : "gunstig voor ondiepe winning 15 m³/d en 5350 m³/j voor een termijn van 20 jaar, gunstig voor diepe winning 3 m³/d en 604 m³/j voor een termijn van 5 jaar, ongunstig voor diepe winning 0,3 m³/d en 604 m³/j"

niet kan in aanmerking worden genomen voor wat betreft het debiet van de diepe winning tot 20/01/2016

en wordt weerlegd door bovenvermelde overwegingen;

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: de stedenbouwkundige vergunning is verleend; de exploitant kan zich vinden in het advies van de VMM ivm de diepe winning; de kippen krijgen voornamelijk leidingwater;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt, behalve voor wat betreft het verder exploiteren van grondwaterwinning 0,31 m³/d en 604 m³/j in het landenaan zand (na 20/01/2016)

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning gedeeltelijk toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

§ 1. Aan L.V. LEMAHIEU-AMELOOT, gevestigd te Korte-Wildeweg 1 8970 Poperinge wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Korte-Wildeweg 1 te Watou (Poperinge),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
POPERINGE 8 AFD/WATOU/	F	0137/L/02
POPERINGE 8 AFD/WATOU/	F	0137/M/02
POPERINGE 8 AFD/WATOU/	F	0138/M
POPERINGE 8 AFD/WATOU/	F	0140/L

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 709 mestvarkens, 2760 m³ mest, 25 ton kunstmest, stalplaats 13 voertuigen, 11.950 l mazout + 1 verdeelslang, 740 l olie, 400 kg/l gewasbeschermingsmiddelen, grondwaterwinning 3 m³/d en 604 m³/j in het landenaan zand
- uitbreiden met 52.000 vleeskippen, stalplaats 10 voertuigen, koelgroep 6,5 kW, compressor 3 kW, 9800 l gasopslag, 2000 l mazout, 50 kg/l gewasbeschermingsmiddelen, noodstroomgenerator 45 kW, grondwaterwinning 15 m³/d en 5350 m³/j in het kwartair dek (dieptedrainage)
- verminderen met 51 zeugen, 1 beer, grondwaterwinning 1,9 m³/d en 700 m³/j in het kwartair dek (vijver)
- verplaatsen 740 l olie

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.5.c.2	Gemengde inrichting: in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: inrichtingen waarbij de som $((A/20.000) + (B/1.000) + (C/500) + (D/200)) > 1$ (Totale eenheden: 52702 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	

9.5.d	Gemengde inrichting: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: valt onder punt a), b), of c), met o.a. intensieve pluimveehouderij met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee (Totale eenheden: 52000 Stuks (aantal))	1		0	N		J,R	X
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 23 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
16.3.1.1	Gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW tem 200 kW (Uitz.: installaties van rubriek 15.5 en 19.8, niet ingedeeld in rubriek 16.3) (Totale eenheden: 9,5 kilo watt)	3		0				
16.8.2	Gassen: Opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen, in vaste reservoirs, uitgez. deze van drukvaten deeluitmakend van compressoren en uitgez. met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen: >3000 l tem 10000 l (Totale eenheden: 9800 liter)	2		1	N		N	
17.3.6.1.b	Opslagplaatsen vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C (uitgezonderd rubriek 48), met inhoud van 100 l tot en met 20.000 l voor andere dan sub a) bedoelde inrichtingen (Totale eenheden: 13950 liter)	3		0				

17.3.7.1	Opslagplaatsen vloeistoffen met ontvlammingspunt >100°C (uitgezonderd rubriek 48), met inhoud meer dan 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: 740 liter)	3		0				
17.3.9.1	Gevaarlijke stoffen: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6 of in 17.3.7 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
17.4	Gevaarl. stoffen: opslagpl. (muv rubriek 48, en/of verkooppunten van in bijl. 7 bij tit. I vh Vlarems bed. gevaarl. stoffen) in verpakk. met een inhoudsverm. van max. 25 l of 25 kg, voor zover de max. opslag is ts 50kg of 50l en 5.000kg of 5000l (Totale eenheden: 450 kilogram)	3		0	N		N	
28.1.f.1	Mest of meststoffen: Opslagplaatsen van kunstmest, andere dan deze bedoeld in rubriek 17 en 48, met een opslagcapaciteit van: meer dan 20 ton tot en met 100 ton (Totale eenheden: 25 Ton)	3		0	N		N	
28.2.c.1	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: 2760 kubieke meter)	3		0	N		N	
31.1.1.b	Motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines): Stationaire motoren en gasturbines met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 10 kW tot en met 100 kW als inrichting (gedeeltelijk) in ander dan industriegebied ligt (Totale eenheden: 45 kilo watt)	3		0				

53.8.2	Andere grondwaterwinningsputten waarvan totaal debiet > 5000 m ³ /jaar en < 30.000 m ³ /jaar of min. één put diepte heeft > locatie specifieke dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter van dit besluit waarbij totaal opgepompte debiet < of = 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 5350 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	
53.8.2	Andere grondwaterwinningsputten waarvan totaal debiet > 5000 m ³ /jaar en < 30.000 m ³ /jaar of min. één put diepte heeft > locatie specifieke dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter van dit besluit waarbij totaal opgepompte debiet < of = 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 604 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.5.c.2	mestvarkens	702 Stuks (aantal)
9.5.c.2	kippen	52000 Stuks (aantal)
9.5.d	kippen	52000 Stuks (aantal)
15.1.1	voertuigen	23 Stuks (aantal)
16.3.1.1	machines	9,5 kilo watt
16.8.2	gassen	9800 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 dubbelwandige tank van 2000 liter bovengronds	2000 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 enkelwandige tank van 7000 liter ondergronds	7000 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 dubbelwandige tank van 4950 liter bovengronds	4950 liter
17.3.7.1	olie	740 liter
17.3.9.1	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
17.4	gevaarlijke stoffen	450 kilogram
28.1.f.1	kunstmest	25 Ton
28.2.c.1	dierlijke mest	2760 kubieke meter
31.1.1.b	stroomgroepen	45 kilo watt
53.8.2	1 Niet verbuisde boorput op 118 m, uit Landeniaan (1010), voor drinken dieren	3 m ³ /dag, 604 m ³ /jaar
53.8.2	1 drainage op 5 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren	15 m ³ /dag, 5350 m ³ /jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten

Een varkens- en kippenbedrijf met

- Plaatsen voor het houden van max. 709 mestvarkens en 52.000 vleeskippen
- stalplaats 23 voertuigen
- koelgroep 6,5 kW en compressor 3 kW
- 9800 l gasopslag
- 13.950 l mazoutopslag
- opslag 740 l olie
- 1 verdeelslang
- opslag 450 liter/kg gewasbeschermingsmiddelen
- opslag 25 ton kunstmest
- 2760 m³ mestopslag
- noodstroomgenerator 45 kW (90 kW <500 bedrijfsuren/jaar = 50%)
- Grondwaterwinning
max. 3 m³/dag en 1208 m³/jaar (tot 20/01/2016)
max. 3 m³/dag en 604 m³/jaar (vanaf 20/01/2016)

Kenmerken:

Aard van de winning: boorput

Aantal:1

Diepte van de winning:118m

Watervoerende laag:landenlaan zand

HCOD-code:1000

Gebruik:drinkwater dieren

- Grondwaterwinning max. 15 m³/dag en 5350 m³/jaar

Kenmerken:

Aard van de winning: drainage

Aantal:1

Diepte van de winning:5m

Watervoerende laag:kwartair dek

HCOD-code:0100

Gebruik: drinkwater dieren

§ 2. De vergunning wordt geweigerd wat betreft het volgende onderdeel : het verder exploiteren van grondwaterwinning 0,31 m³/d en 604 m³/j in het landenlaan zand (na 20/01/2016)

Het totale gewonnen debiet uit de twee watervoerende lagen mag niet meer dan 5350 m³/jaar bedragen.

Het besluit van de deputatie d.d. 20/01/2011 wordt opgeheven van zodra deze vergunning definitief is geworden.

Artikel 2

§ 1. De vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 1095 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in art. 4.2.1 en art. 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2, §4 van de Vlaamse Codex RO.

De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§3. De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§4. De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§5. Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van

- 5 jaar voor de diepe winning
- 20 jaar voor de overige inrichtingen

die aanvangt op 19/03/2015

en die eindigt op

- 19/03/2020 voor de diepe winning
max. 3 m³/dag en 1208 m³/jaar (tot 20/01/2016)
max. 3 m³/dag en 604 m³/jaar (vanaf 20/01/2016)
- 19/03/2035 voor de overige inrichtingen

Voor wat de koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning of melding betreft: zie artikel 2

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

- V01: Algemene milieuvoorwaarden - algemeen:
Hoofdstuk 4.1 en bijlage 4.1.8
- V02: Algemene milieuvoorwaarden - geluid:
Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6
- V03: Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater:
Hoofdstuk 4.2 en bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4

- V04: Algemene milieuvoorwaarden - grond- en bodemwater:
Hoofdstuk 4.3 en bijlage 4.2.5.1
- V05: algemene milieuvoorwaarden - lucht:
Hoofdstuk 4.4. en bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4 en 4.4.5
- V32: Dieren:
Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9
- V37: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen:
Hoofdstuk 5.15
- V38: Gassen - algemeen:
Afdeling 5.16.1
- V40: Gassen - koelinrichtingen - compressoren:
Afdeling 5.16.3
- V45: Gassen - opslag in vaste reservoirs voor samengeperste vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen:
Afdeling 5.16.6 en bijlagen 5.16.3, 5.16.4
- V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders:
Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3 en bijlagen 5.17.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7
- V57: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen:
Afdeling 5.17.5
- V69: Motoren met inwendige verbranding:
Hoofdstuk 5.31
- V93: Winning van grondwater
Hoofdstuk 5.53

Bijzondere voorwaarde

1. Bouw nieuwe stal

2 maand na de bouw van de ammoniakemissiearme stal of uiterlijk 1 jaar na de termijn van ingebruikname bepaald in artikel 2 van de milieuvergunning dient de exploitant volgende documenten te bezorgen in vijfvoud aan de deputatie

- afschrift van het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis §2 van Vlarem 2
- een uitvoeringsplan (1/200) met de correcte uitvoeringswijze die overeenstemt met het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis §2 van vlarem 2

Met betrekking tot eventueel te installeren luchtwassers zijn de voorzieningen en hun toegangswegen steeds gemakkelijk en veilig toegankelijk en maken het mogelijk op veilige wijze metingen en monsternames te verrichten zowel van de ventilatielucht voor het luchtwassysteem als van de ventilatielucht na het luchtwassysteem.

2. grondwaterwinning

De exploitant maakt maximaal gebruik van de ondiepe waterwinning. Hiertoe dient hij bij te houden welke de gebruiksmogelijkheden waren voor het diep en het ondiep grondwater en hoe dit technisch (vb. mengsysteem, aparte leidingen, ...) gerealiseerd werd.

De exploitant dient maximaal grondwaterwaterbesparende maatregelen, (zoals bijvoorbeeld lage drukregeling water, aangepaste drinknippels, het gebruik van brijbakken, het gebruik van regenwater voor reiniging, droge reiniging of reiniging met hogedrukreiniger,) te implementeren in de bedrijfsvoering.

3. Kwartair dek

- Regenwater moet maximaal aangewend worden in de bedrijfsvoering. Prioritair wordt het gebruikt voor de laagwaardige toepassingen zoals het reinigen van de stallen en verharde oppervlakte en voor het gebruik in de luchtwassers. Daarnaast kan het ook gebruikt worden als drinkwater voor de dieren indien onvoldoende andere waterbronnen (leidingwater, grondwater,...) beschikbaar zijn.
- Technische maatregelen moeten genomen worden zodat steeds prioritair gebruik gemaakt wordt van het beschikbare Quartaire water alvorens het Landeniaanwater te gebruiken.

4. Landeniaan zand

* De Landeniaanwinning mag enkel in geval van nood gebruikt worden indien de andere alternatieve waterbronnen onvoldoende water leveren. Er moet steeds naar gestreefd worden deze alternatieve waterbronnen prioritair en maximaal te gebruiken.

* Er moet een wateraanwendingsplan opgesteld worden. Het wateraanwendingsplan moet bestaan uit een uitvoeringsplan en een stappenplan. In het uitvoeringsplan worden de verschillende waterbronnen, buffers, leidingen, debietmeters, pompen en aftappunten aangeduid. Daarnaast wordt ook een stappenplan opgesteld waarin concreet de verschillende waterbronnen worden aangegeven die worden ingezet, in functie van hun toepassing in het bedrijf. In dit stappenplan wordt verduidelijkt hoe en waar alternatieven voor het diep grondwater worden ingezet – de beschikbare waterbronnen moeten verder onderzocht worden (extra regenwater, oppervlaktewater, ondiep grondwater, leidingwater...). De uitvoering van het stappenplan moet zowel op een kwantitatieve als kwalitatieve manier onderbouwd worden. Het wateraanwendingsplan moet aantonen dat de afhankelijkheid van het diep grondwater steeds tot een minimum wordt herleid. Het uitvoeringsplan en het stappenplan moet steeds ter inzage bijgehouden worden voor de toezichthoudende ambtenaar en dit ten laatste 3 maand na Vlarembesluit. Het uitvoeringsplan moet steeds in overeenstemming zijn met de reële situatie.

* Conform VLAREM II artikel 5.53.2.2 en artikel 5.53.3.1 dient de boorput uitgerust te worden met een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter. De boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC-peilbuis die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis dient minimaal 32 mm te bedragen; ze moet met een dopje worden afgesloten om verontreiniging te vermijden. Er dient een putkap aangebracht boven de putbuis die op reglementaire wijze waterdicht dient gemaakt. Ook een aftapkraantje dient aangebracht in de boorput na de teller. De debietmeter moet in de boorput zelf worden aangebracht. De toezichtkamer van de boorput dient volledig bedekt met een stevig deksel, bij voorkeur uit aluminium met gebogen rand over de boordkraag.

* Het grondwaterpeil in werking in de boorput van de grondwaterwinning wordt maandelijks gemeten (indien de put werd gebruikt in deze maand) om de evolutie van het grondwaterpeil beter te kunnen volgen. Hierbij wordt het volume genoteerd dat onttrokken werd gedurende drie uur voorafgaand aan de meting. Indien de grondwaterwinning minder dan drie uur in werking was wordt tevens de effectieve werkingsduur meegedeeld;

Maandelijks wordt een peilmeting in rust uitgevoerd in de boorput na het stilleggen van een grondwaterwinning gedurende ten minste 8 uur. De tijd van stilstand van de grondwaterwinning, het gewonnen volume gedurende acht uur voorafgaand aan de stilstand en de peilmetingen worden zorgvuldig genoteerd;

De resultaten van deze peilmetingen moeten worden genoteerd in een register dat ter inzage wordt gehouden van de toezichthoudende ambtenaren;

* Indien de winning werd gebruikt gedurende het jaar moet 1 kwaliteitsanalyse voor dat jaar uitgevoerd te worden op het grondwater. Het staal boorputwater moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen.

De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methylooranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, zuurstofgehalte (mg/l) en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l);

Anionen: SO_4^{2-} - NO_3^- - PO_4^{3-} - OH^- - F^- - NO_2^- - Cl^- - CO_3^{2-} - HCO_3^-

Kationen : Ca^{2+} - Na^+ - NH_4^+ - Fe^{2+} - K^+ - Mg^{2+} - Mn^{2+} - Fe^{3+} en B^+

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$.

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij $37^{\circ}\text{C}/\text{ml}$, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, intestinale streptokokken/100ml.

* Maandelijks moet de meterstand van de debietsteller van de grondwaterput worden genoteerd in een register dat ter inzage wordt gehouden van de toezichthoudende ambtenaren;

* Het maximaal toelaatbare afpompsniveau is 95 meter onder maaiveld . De nodige technische maatregelen moeten genomen worden om te vermijden dat het waterpeil tijdens het pompen daalt onder het vermelde niveau. Deze maatregelen kunnen bestaan uit het hoger ophangen van de pomp, het plaatsten van een afslagmechanisme, het pompen met een lager debiet,....

* De resultaten van bovenvermelde metingen en analyses moeten jaarlijks, ten laatste op 15 maart, via het IMJV worden gerapporteerd aan de VMM, Afdeling Operationeel Waterbeheer dienst Grondwaterbeheer

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Guido Decorte, Franky De Block, Carl Vereecke,
Bart Naeyaert, Jean de Bethune en mevrouw Myriam
Vanlerberghe, leden;
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, 19 MAART 2015

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.