

Deputatie

Besluit

Zitting van 16 maart 2023
directie Leefmilieu - dienst
Omgevingsvergunningen (L)
OMV_2022146261_EA

25	2023_DEP_01539	Omgevingsvergunningsaanvraag – BVBA Monument Chemical – Beveren - Voorwaardelijke vergunning
-----------	-----------------------	---

Beslissing: GOEDGEKEURD in besloten zitting van 16 maart 2023

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Kurt Moens, Gedeputeerde - wnd. Voorzitter; mevrouw Leentje Grillaert, Gedeputeerde;
mevrouw Riet Gillis, Gedeputeerde; mevrouw An Vervliet, Gedeputeerde; de heer Steven Ghysens,
Provinciegriffier

Afwezig:

mevrouw Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter

Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsdecreet”).

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsbesluit”).

Procedure

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 23 november 2022 ingediend door bvba MONUMENT CHEMICAL, Ketenislaan 3 te 9130 Beveren, voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten en bvba MONUMENT CHEMICAL, Ketenislaan 3 te 9130 Beveren, voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV_2022146261.

De aanvraag heeft betrekking op zowel ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort “IIOA”) als stedenbouwkundige handelingen (afgekort “SH”).

Bijkomende informatie gevraagd op 8 december 2022 en ontvangen op 5 januari 2023

De gemachtigde ambtenaar heeft deze aanvraag op 23 januari 2023 ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de vereenvoudigde procedure.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Ketenislaan 3, 9130 Beveren.

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20180208-0013 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als BEVEREN 8^{ste} AFD (KALLO), sectie A, nrs. 0228G.

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als BEVEREN 8^{ste} AFD (KALLO), sectie A, nrs. 0228G.

Context

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een chemisch bedrijf.

De lopende milieuvergunning dateert van 3 september 2020 en werd verleend voor een termijn van onbepaalde duur.

De activiteiten van Monument Chemical bvba (verder kortweg MC) zijn in belangrijke mate toegespitst op zogenaamde “loonverwerking” (“custom processing”). Dit houdt in dat het bedrijf haar installaties en kennis ter beschikking stelt van derden ter verwerking van chemische producten.

De voornaamste door MC toegepaste technieken zijn: destillatie, verestering/omestering, hydrolyse, dimerisatie, isomerisatie en additie.

Tijdens deze verwerkingen blijven de producten en het ontstane afval meestal eigendom van de opdrachtgever. Sedert 2010 worden ook solventhoudende stoffen, zoals MTBE, THF en isopropylacetaat, in eigen beheer geproduceerd en vervolgens verkocht aan andere bedrijven.

Voor het uitvoeren van de chemische procesactiviteiten beschikt MC in Kallo over een groot aantal productie- en opslaginstallaties.

Het bedrijf is te beschouwen als MER-plichtig, VR-plichtig, GPBV-inrichting, BKG-inrichting en dient een energieplan op te stellen.

Vergunningstoestand

- *Omgevingsvergunningen*

- Besluit van de deputatie van 13 september 2018 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor de vervanging van destillatiekolom (mengvat) K108 door destillatiekolom K108N voor een termijn tot en met 6 juni 2021 en de sloop van destillatiekolom K108, de oprichting van een nieuwe destillatiekolom K108N en de verplaatsing en vernieuwing van een bestaande koeltoren van destillatiekolom K100 tot K100N (OMV_2018014534).
- Besluit van de deputatie van 27 juni 2019 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een chemisch bedrijf door uitbreiding met 3 nieuwe destillatiekolommen met bijhorende verdamper voor een termijn tot en met 6 juni 2021 en de bouw van een nieuwe installatie bestaande uit 3 destillatiekolommen (K118, K122 en K124) en een extractie-eenheid (E120) met bijhorende verdamper (OMV_2019023763).
- Besluit van de deputatie van 3 september 2020 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een chemisch bedrijf, het oprichten van een koelbank, de afbraak van een bluswatertank, het oprichten van een buffertank, het oprichten van een nieuwe bluswatertank en het oprichten van een pompenkamer en de weigering van de vergunning voor de verdere exploitatie van de naverbrander (OMV_2020049064).
- Besluit van de deputatie van 21 januari 2021 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor de verandering van een chemisch bedrijf door uitbreiding van de parkeervoorzieningen voor personenwagens en vrachtwagens (OMV_2020114278).
- Besluit van de minister van 26 februari 2021 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een chemisch bedrijf, het oprichten van een koelbank, de afbraak van een bluswatertank, het oprichten van een buffertank, het oprichten van een nieuwe bluswatertank en het oprichten van een pompenkamer (OMV_202049064) en weigering van de gevraagde afwijking inzake de meetfrequentie van NOx.
- Besluit van de deputatie van 16 september 2021 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een chemisch bedrijf, voor een termijn van onbepaalde duur (OMV_2021013621).
- Besluit van de deputatie van 21 april 2022 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een chemisch bedrijf met de tijdelijke uitbreiding met een mobiele zuurstof-unit, met een inhoud van 12.621 liter voor een termijn van drie maanden (OMV_2021183888).
- Besluit van de deputatie van 15 november 2022 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een chemisch bedrijf, nl. de

- éénmalige verlenging van de tijdelijke vergunning voor de mobiele zuurstof-unit, met een inhoud van 12.621 liter voor een termijn van drie maanden. (OMV_2022108497).
- Besluit van de deputatie van 9 februari 2023 houdende de inwilliging van het verzoek van de exploitant tot bijstelling van de voorwaarden. (OMV_2022088886).
 - *Individuele afwijkingen*
 - Besluit van de minister van 23 juni 2020 houdende de inwilliging van het verzoek tot afwijking op de bepalingen van art. 5.17.4.3.5, §2, 2° en 3° van VLAREM II m.b.t. de aanduidingen op de vaste houders (OMV_2020005816).
 - Besluit van de minister van 25 juni 2020 houdende de weigering van het verzoek tot afwijking van de bepalingen van artikel 5.2.3bis.1.26, §1, 1° van VLAREM II inzake de continumetingen op de parameters CO, stof en TOC (OMV_2019148689).
 - *Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen*
 - Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 7 april 1972 houdende het verlenen van de vergunning voor het oprichten van een raffinaderij.
 - Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 25 juli 1975 houdende het verlenen van de vergunning voor het plaatsen van een distillatiekolom en uitbreiding tankpark.
 - Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 maart 1976 houdende het verlenen van de vergunning voor het oprichten van een oven en stoomketel.
 - Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 februari 1977 houdende het verlenen van de vergunning voor het bouwen van een rookschouw en een lokaal voor waterbereiding en het plaatsen van ketels.
 - Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 30 januari 1978 houdende het verlenen van de vergunning voor het oprichten van destillatiekolom nr. 106 en tankpark nr. 5.
 - Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 29 december 1978 houdende het verlenen van de vergunning voor het oprichten van een distillatiekolom 108, waterkoeler en opslagtanken.
 - Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 14 januari 1980 houdende het verlenen van de vergunning voor de uitbreiding van het bestaande raffinagebedrijf met tankpark nr. 6.
 - Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 9 mei 1983 houdende het verlenen van de vergunning voor het bouwen van een nieuw tankpark, het plaatsen van tanks en distillatiekolom 110.
 - Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 oktober 1984 houdende het verlenen van de vergunning voor de uitbreiding van het sociaal gebouw met medische dienst.
 - Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 28 mei 1985 houdende het verlenen van de vergunning voor het uitbreiden van het laboratoriumgebouw.
 - Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 1 september 1986 houdende het verlenen van de vergunning voor de oprichting van een bijkomende oven voor thermische olie, met een diameter van 2,80 m en een totale hoogte van 19 m.
 - Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 juli 1989 houdende het verlenen van de vergunning voor de uitbreiding van een bestaande raffinaderij.

- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 30 oktober 1989 houdende het verlenen van de vergunning voor het uitbreiden van een bedrijfsgebouw.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 9 april 1990 houdende het verlenen van de vergunning voor het oprichten van een bovengrondse afvalwatertank voor waterzuivering.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 13 augustus 1990 houdende het verlenen van de vergunning voor het uitbreiden van gebouw met bureel en de oprichting van een bureelgebouw naast het voorlopige bureel.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 oktober 1990 houdende het verlenen van de vergunning voor de vervanging thermische oven.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 31 december 1993 houdende het verlenen van de vergunning voor het oprichten van een sanitair gebouw.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 18 december 1995 houdende het verlenen van de vergunning voor het uitbreiden van het bestaande labo en vergroten van het weeglokaal bij de weegbrug.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 april 1996 houdende het verlenen van de vergunning voor uitbreiden van het bestaande transfogebouw.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 september 1996 houdende het verlenen van de vergunning voor het oprichten van een destillatiekolom met koeltoren en tankpark 14.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 1 maart 1999 houdende het verlenen van de vergunning voor de regularisatie rondspantloods en oprichten schouw.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 21 augustus 2000 houdende het verlenen van de vergunning voor het uitbreiden tankpark 6 en het aanleggen fundering voor incinerator.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 21 augustus 2000 houdende het verlenen van de vergunning voor het oprichten van tankpark 7.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 18 september 2000 houdende het verlenen van de vergunning voor het bouwen van een destillatiekolom en het regulariseren van een stripper, een koeltoren en 2 opslagtanks.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 november 2000 houdende het verlenen van de vergunning voor het oprichten van een reactor en een koeltoren.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 september 2001 houdende het verlenen van de vergunning voor het ombouwen van kolom 104 en een bijhorende koeltoren.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 25 november 2002 houdende het verlenen van de vergunning voor het ombouwen en uitbreiden van een expansievat.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 25 november 2002 houdende het verlenen van de vergunning voor het plaatsen van 3 prefabcontainers.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 18 augustus 2003 houdende het verlenen van de vergunning voor het bouwen van een platform met toegangsladder aan bestaande steiger.

- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 mei 2004 houdende het verlenen van de vergunning voor het plaatsen van een mast voor zendapparatuur.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 11 december 2006 houdende het verlenen van de vergunning voor het verbouwen van het bestaande bedrijf.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 29 december 2006 houdende het verlenen van de vergunning voor het oprichten van een installatie voor het scheiden van water en slib en het plaatsen van een brandbluswatertank.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 6 juli 2009 houdende het verlenen van de vergunning voor het bouwen van een industriële olie-oven en het afbreken van 2 bestaande ovens.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 maart 2010 houdende het verlenen van de vergunning voor het bouwen van een industriële olieoven en het afbreken van 2 bestaande ovens.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 april 2010 houdende het verlenen van de vergunning voor het bouwen van een doseerinstallatie voor TEA (triethylaluminium).
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 maart 2014 houdende het verlenen van de vergunning voor het oprichten van een open staalstructuur voor valbeveiliging.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 maart 2015 houdende het verlenen van de vergunning voor het bouwen van een opslagplaats voor equipment.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 27 april 2015 houdende het verlenen van de vergunning voor het oprichten van een nieuwe kolom (K116) met aanhorigheden, na afbraak van de bestaande kolom (K114a).
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 4 juli 2016 houdende het verlenen van de vergunning voor de uitbreiding van reactor 113 en het oprichten van een regenwatertank.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 september 2016 houdende het verlenen van de vergunning voor het bouwen van 4 leidingbruggen met aanhorigheden.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 26 juni 2017 houdende het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning voor het oprichten van een tankpark met 8 tanks + laad- en losinstallatie + aanhorigheden.

Omschrijving project

Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op een ingedeelde inrichting of activiteit en omvat tevens stedenbouwkundige handelingen.

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een verandering van de vergunning door uitbreiding.

Voorliggend project omvat de plaatsing van 5 aaneensluitende prefab-bureelunits.

In functie van de klimatisatie worden 3 airco's voorzien.

Door het in voege treden van de VLAREM-trein 2019 zijn transformatoren met een individueel nominaal vermogen < 1.000 kVA en batterijladers niet langer ingedeeld.

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het veranderen van een chemisch bedrijf, omvattende:

- *de uitbreiding met 3 bijkomende airco's*

Stedenbouwkundige handelingen

Voorliggende aanvraag betreft het plaatsen van vijf aaneensluitende prefab-bureelunits, die samen een geheel vormen van zowat 90 m² (lxbxh zijnde 15,00 x 6,00 x 3,10 m) dat ingeplant wordt binnen de bestaande infrastructuur van een chemiebedrijf. De aanvraag beoogt een praktische en snelle oplossing voor de dringende nood aan geschikte bureau ruimte voor een 8-tal personen nabij de onderhoudswerkplaats.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km van de grens met Nederland of Wallonië. Gelet op de afstand tot de land- en gewestgrenzen en de aard van de aangevraagde activiteiten, mag in alle redelijkheid worden aangenomen dat er geen significante grensoverschrijdende effecten te verwachten zijn.

Adviezen

College van Burgemeester en Schepenen van Beveren-Waas

GUNSTIG op 27 februari 2023

Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies

GEEN ADVIES op 31 januari 2023

Departement Omgeving - milieuadvies

GUNSTIG op 1 februari 2023

Agentschap Natuur en Bos

GUNSTIG op 30 januari 2023

De Vlaamse Waterweg

GUNSTIG op 15 februari 2023

Haven van Antwerpen - Brugge (Port of Antwerp - Bruges) terreinen

GUNSTIG op 23 februari 2023 mits naleving van de volgende voorwaarde:

In de nabijheid van het terrein bevindt zich een windturbine. De slagschaduwstudie opgesteld voor deze turbine toont aan dat de nieuwe kantoorcontainers die onderwerp uitmaken van deze aanvraag worden opgericht in een slagschaduwgevoelige zone. De kantoorcontainers moeten dusdanig uitgerust worden dat bijkomende hinderlijke effecten van

slagschaduw ten aanzien van de referentiesituatie uit de slagschaduwstudie worden vermeden.

Maatschappij voor het Haven, Grond- en Industrialisatiebeleid van het Linkerscheldeoevergebied

GUNSTIG op 09 februari 2023

Fluxys Belgium NV

GEEN BEZWAAR op 26 januari 2023

Hulpverleningszone Waasland

GUNSTIG op 17 februari 2023 mits de bemerkingen geformuleerd in voorgaande verslagen worden nageleefd.

Provinciale omgevingsambtenaar

Met betrekking tot de IIOA

GUNSTIG

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- het betreft de exploitatie van een chemisch bedrijf;
- de lopende vergunning dateert van 26 februari en werd door de minister verleend voor een termijn van onbepaalde duur;
- met voorliggend dossier beoogt het bedrijf een verandering door uitbreiding met 3 bijkomende airco's;
- de verandering betreft in hoofdzaak.....
- het bedrijf ligt volgens het gewestplan in een industriegebied, een bestemming waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;
- mits het naleven van de opgelegde milieuvoorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt.

Met betrekking tot de SH

Vermits voorliggende aanvraag zowel de juridische toets als de toetsing aan de beoordelingsgronden inzake goede ruimtelijke ordening (cfr art. 4.3.1. §2 VCRO) doorstaat, wordt gunstig advies verleend.

Globaal advies

Gelet op hetgeen voorafgaat wordt de omgevingsvergunningsaanvraag **GUNSTIG** geadviseerd.

De vergunning kan toegestaan worden voor een **termijn van onbepaalde duur** onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Beschrijving en motivering

MER-plicht

De activiteiten op de site van Monument Chemical zijn overeenkomstig artikel 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage, en vallen resp.:

- onder rubriek 13 van bijlage I – Afvalverwijderingsinstallaties voor de verbranding zoals gedefinieerd in punt D10 van artikel 4.2.1 VLAREMA, de chemische behandeling zoals gedefinieerd in punt D9 van artikel 4.2.1 VLAREMA of het storten van gevaarlijke afvalstoffen;
- onder rubriek 6a) van bijlage II – Chemische industrie voor de behandeling van tussenproducten en vervaardiging van chemicaliën:
Chemische installaties voor de productie van chemicaliën met een productiecapaciteit van 100.000 ton per jaar en meer.

In 2017 werd door het studiebureau ERM een MER opgemaakt voor de uitbreiding en hervergunning van Monument Chemical bvba voor een totale productiecapaciteit van 250.000 ton/jaar. De referentiesituatie omvatte de bedrijfssite en bijhorende emissies en producties zoals gemeten in 2015, wat neerkomt op 154.000 ton aan chemische producten.

Het MER 'Monument Chemical BVBA Uitbreiding en hervergunning' werd op 20 april 2017 door dienst Milieueffectrapportage van AGOP goedgekeurd met goedkeuringscode PRMER-2356-GK.

Het voorwerp van voorliggende aanvraag heeft geen betrekking op een verandering op de van toepassing zijnde MER-activiteiten, noch op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012).

Motivering met betrekking tot IIOA

VR-plicht/Seveso

Monument Chemical is veiligheidsrapporteringsplichtig omwille van de vooropgestelde aanwezigheid van:

- maximaal 6.000 ton acute toxische stoffen categorie 2 & 3 (H2);
- maximaal 174 ton (licht)ontvlambare vloeistoffen bij werkingstemperaturen boven hun atmosferisch kookpunt (P5a);
- maximaal 8.000 ton stoffen met gevaar voor het aquatisch milieu (E1 & E2).

Het meest recente omgevingsveiligheidsrapport (basis-OVR), zijnde het OVR opgemaakt in het kader van een geplande uitbreiding van de capaciteit en wijziging inrichting, dateert van 12 januari 2017 (OVR/13/44).

Verder werd op 12 maart 2018 de veiligheidsnota VN/18/05 goedgekeurd en op 29 januari 2019 de veiligheidsnota VN/18/29 goedgekeurd.

Het voorwerp van voorliggende aanvraag betreft geen bijkomende aanwezigheid van gevaarlijke stoffen.

GPBV-bedrijf

De inrichting is ingedeeld bij de GPBV – bedrijven.

Voor deze IIOA zijn de volgende BREF's van toepassing:

- Large Volume Organic Chemicals (LVOC) – BATC December 2017;
- Common Waste Water and Waste Gas Treatment (CWW) – BATC 6/2016.

Bij de opmaak van het MER 2017 is een volledige screening uitgevoerd op de BREF's LVOC en CWW. Op basis van deze screening blijkt MC de nodige BBT-maatregelen te hebben geïmplementeerd. De geplande wijzigingen zijn vergelijkbaar met de activiteiten zoals geëvalueerd in het recente MER.

De meest recente GPBV-evaluatie werd uitgevoerd op 20 januari 2020.

Het voorwerp van voorliggende aanvraag heeft geen relevante impact op de van toepassing zijnde en vergunde GPBV-rubrieken.

BKG-bedrijf

Het betreft een BKG-inrichting (uitstoot van broeikasgassen) omwille van de vergunde rubriek 43.4.

Het voorwerp van voorliggende aanvraag heeft geen impact op de BKG-inrichting.

MC is toegetreden tot het Verhandelbare Emissierechtensysteem (EU ETS) en is bijgevolg gebonden om jaar na jaar de emissies van broeikasgassen duidelijk in kaart te brengen en hiervoor emissierechten in te leveren. Middels het naleven van de richtlijnen hierrond is Monument Chemical ertoe gehouden om doorheen de jaren de hoeveelheid broeikasgasemissies te reduceren.

Energieplanning

Het bedrijf heeft een primair energieverbruik van meer dan 0,1 PJ.

De aangevraagde verandering geeft geen aanleiding tot een relevante stijging in het energieverbruik. Het is bijgevolg niet vereist om een energiestudie aan de aanvraag toe te voegen.

Ligging tov hindergevoelige gebieden/elementen

De inrichting situeert zich in industriegebied.

De meest nabijgelegen woonkernen, Fort Lillo, Kallo en Doel bevinden zich op resp. 1 km, 2,5 km en 1,7 km.

Binnen een straal van 3 km bevinden zich geen kwetsbare locaties (scholen, ziekenhuizen, enz.).

De inrichting ligt binnen een speciale beschermingszone, nl. het vogelrichtlijngebied 'Schorren en polders van de Beneden-Schelde' alsook binnen de perimeter van een VEN-gebied 'Schorren en polders langsheen de Schelde'.

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Energie

Het betreft een energie-intensief bedrijf.

De modulaire bedrijfsgebouwen worden gebruikt in functie van kantoor- en accommodatiegebouwen voor de werknemers, zodat het bijkomend energieverbruik beperkt zal zijn. De huidige aanvraag betreft slechts verlichting en klimatisatie van de gebouwen.

Geluid

De inrichting situeert zich in industriegebied, op ruime afstand van woonkernen. De installaties van MC veroorzaken een continu geluid omwille van de volcontinue werkzaamheden. In het MER van 2017 werd het specifieke geluid veroorzaakt door MC bepaald in zowel de referentiesituatie (2015) als de geplande situatie. De exacte specifieke bijdrage van MC kon niet op basis van immissiemetingen worden bepaald, maar werd ingeschat op basis van de vergelijking tussen de installaties in werking en in stilstand. Hieruit bleek dat er geen bijkomende effecten te verwachten waren naar de immissiepunten.

De buitenunits van de klimatisatie-installaties zullen aanleiding geven tot bijkomende geluidsemissies. Het maximale geluidsdrukkniveau bedraagt 55 dB(A).

Gezien deze units zich centraal op het bedrijfsterrein bevinden, worden geen remediërende maatregelen nodig geacht. De potentiële hinder ten gevolge van deze nieuwe klimatisatie-installaties wordt gelet op de ruime afstand t.o.v. bewoning als verwaarloosbaar beschouwd.

Lucht

De airco-installaties kunnen aanleiding geven tot niet-geleide emissies van koelmiddel bij lekkage. Het betreft 3 toestellen met elk 0,62 kg R32.

De airco's zullen volgens de wettelijk voorgeschreven frequenties onderworpen worden aan lektesten en onderhoudsbeurten teneinde eventuele emissies zoveel mogelijk te beperken.

Motivering met betrekking tot de SH

Stedenbouwkundige basisgegevens

Het terrein is volgens het gewestplan Sint-Niklaas – Lokeren (K.B. dd. 7 november 1978) gelegen in industriegebied.

In industriegebied gelden de stedenbouwkundige voorschriften van artikel 2.0. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen, het zgn. 'inrichtingsbesluit'. Deze voorschriften luiden als volgt:

“Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de ander industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.”

Het terrein is niet gelegen binnen de grenzen van een BPA of RUP dat de bestemming van dit gebied wijzigt.

Het terrein grenst aan het gewestelijk RP “Liefkenshoek Spoortunnel” (goedgekeurd Vlaamse regering 9 mei 2008, in werking 18 juni 2008). Relevant is deze zijn de voorschriften van

“...

*Artikel 4. Gebied voor ongelijkvloerse verkeers- en vervoersinfrastructuur :
In het gebied, aangeduid met deze overdruk, zijn alle werken, handelingen en wijzigingen toegelaten voor de aanleg, het functioneren en de aanpassing van de ongelijkvloerse verkeers- en vervoersinfrastructuur en aanhorigheden. Daarnaast zijn werken, handelingen en wijzigingen in functie van de ruimtelijke inpassing, ecologische verbindingen, kruisende infrastructures en leidingen toegelaten.
De in grondkleur aangegeven bestemming is van toepassing voor zover de aanleg, het functioneren en de aanpassing van verkeers- en vervoersinfrastructuur niet in het gedrang wordt gebracht.
Naast de aanleg van voornoemde ongelijkvloerse spoorinfrastructuur kunnen volgende werken, handelingen, voorzieningen, inrichtingen en functiewijzigingen toegelaten worden:
- Maatregelen die betrekking hebben op de geluids- en lichtbuffering, de veiligheid, integraal waterbeheer, het herstel of de realisatie van ecologische verbindingen,
- Het verplaatsen en bundelen van nutsleidingen.
...*

Andere relevante gegevens betreffende de ruimtelijke context

Het terrein ligt aan een voldoende uitgeruste havenweg.

Het terrein ligt binnen een speciale beschermingszone, nl. het vogelrichtlijngebied 'Schorren en polders van de Beneden-Schelde' alsook binnen de perimeter van een VEN-gebied 'Schorren en polders langsheen de Schelde'.

Het terrein ligt binnen het bevoegdheidsgebied van de Hulpverleningszone Waasland.

Beschrijving handelingen en omgeving

Voorliggende aanvraag betreft het plaatsen van vijf aaneensluitende prefab-bureelunits, die samen een geheel vormen van zowat 90 m² (lxbxh zijnde 15,00 x 6,00 x 3,10 m) dat ingeplant wordt binnen de bestaande infrastructuur van een chemiebedrijf. De aanvraag beoogt een praktische en snelle oplossing voor de dringende nood aan geschikte bureauimte voor een 8-tal personen nabij de onderhoudswerkplaats. Bedoelde prefabbureelunits worden opgesteld vlak naast die onderhoudswerkplaats.

Voorliggende aanvraag gaat uit van een chemisch bedrijf, gevestigd langsheen Ketenis.

De units zijn opgebouwd uit een stalen geraamte, bekleed met metalen sandwichpanelen. De constructie wordt gerealiseerd in een tinten van (gebroken) wit en beige.

Juridische toets

Voorliggende aanvraag betreft de uitbreiding en aanpassing van de bedrijfsuitrusting, op een site gelegen in KMO-gebied, binnen de perimeter van de Waaslandhaven.

Voorliggende aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het geldend plan, zoals hoger omschreven.

Goede ruimtelijke ordening

De voorgenomen werken betreffen de opstelling van vijf, aaneengeschakelde, prefab kantoorunits, oppervlakte zowat 90 m², aansluitend bij één van de bedrijfsgebouwen, op een site gelegen langs Ketenis, deel uitmakend van de Waaslandhaven.

De voorgenomen werken kaderen in de uitbouw van de bedrijfsinfrastructuur van dit bedrijf.

Het kwestieuze terrein is gelegen in het noordelijke deel van het havengebied, ter hoogte van de kruising van de Ketenislaan met de Sint-Annalaan, ter hoogte van het infrastructuurcomplex van de Liefkenshoektunnel. Op relatief korte afstand tot deze bedrijfssite wordt het landschap gedomineerd door andere (grootschalige) bedrijfsinfrastructuren (bv. loodsen, silo's, buitenopslag, ...) en verkeersinfrastructuur (o.a. Liefkenshoektunnel, verkeerswisselaar, spoorbundel).

Deze voorgenomen ingrepen laten zich naar aard en omvang, zowel functioneel als ruimtelijk, inpassen in de lokale omgeving, die getypeerd kan worden als een hard industrieel landschap in havengebied.

Met de voorgenomen werken wordt niet afgeweken van het algemene industriële landschap van het havengebied. De werken resulteren niet een overschrijding van de ruimtelijke draagkracht.

Van de voorgenomen werken is geen specifiek nadelig effect te verwachten op de aard en hoeveelheid van de verkeersbewegingen van en naar deze site.

Het is redelijk te stellen dat de voorgenomen werken geen hinder zullen veroorzaken voor derden.

Voorliggende aanvraag doorstaat de toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2 VCRO inzake goede ruimtelijke ordening.

Natuurtoets

Artikel 16 van het Decreet natuurbehoud legt aan de overheid op er voor te zorgen dat geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan door het verlenen van een vergunning.

De site van MC is gelegen op slechts enkele tientallen meters van het habitatrichtlijngebied 'Schelde- en Durmeëstuarium van de Nederlandse grens tot Gent'. Qua vogelrichtlijngebieden is de site gelegen binnen de 'Schorren en polders van de Beneden-Schelde' en ligt ze op ca. 3,5 km ten westen van het gebied "de Kuifeend". In de nabijheid van MC bevinden zich eveneens 2 forten gemarkeerd als Historische fortengordels van Antwerpen als vleermuizenhabitat. Verder is de site gelegen aan de Schelde waar het VEN-gebied "slikken en schorren langs de Schelde" zich bevindt. Ca. 3 km ten zuiden van het bedrijventerrein van MC bevindt zich het natuurverwevingsgebied "Golf Beveren".

Het eerder vermelde gebied "De Kuifeend" wordt eveneens als VEN-gebied ingedeeld. Voorts wordt ook de Schelde en het gebied rond de site als 'faunistisch belangrijk gebied' aangeduid.

Het voorwerp van de aanvraag omvat geen grondwaterwinningen, noch lozingen. Het betreft evenmin inrichtingen die aanleiding kunnen geven tot bijkomende stikstofemissies. De aanvraag wordt bijgevolg niet gevat door het stikstofarrest en bijhorende instructies en richtsnoeren.

De geplande veranderingen zijn niet van dien aard dat dient gevreesd voor significant negatieve effecten op voormelde beschermde gebieden.

Het project kan bijgevolg geen betekenisvolle aantasting impliceren voor de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszones, noch onherstelbare en onvermijdbare schade berokkenen aan natuur in VEN.

De bouwplaats wordt volgens de biologische waarderingskaart niet aangeduid als biologisch waardevol. Dit komt overeen met de ter plaatse vastgestelde bevindingen waarbij geen bijzondere biologische waarden werden waargenomen binnen de bouwzone. Het betreft een bouwplaats zonder bijzondere natuurwaarden. Gelet op de ligging van de bouwplaats nauw

aansluitend en binnen een gevormde bedrijfssite en de aard en omvang van de werken dient besloten dat geen negatief effect op de beperkt aanwezige natuurwaarden te verwachten is.

In het kader van voorliggende aanvraag werd advies gevraagd aan het Agentschap voor Natuur en Bos.

Blijkens het gunstig advies van 30 januari 2023 van het Agentschap voor Natuur en Bos zijn er geen effecten op natuurwaarden. Er is geen effect op de instandhoudingsdoelstellingen van een speciale beschermingszone.

Uit dit alles dient besloten dat de aanvraag de natuurtoets doorstaat.

Watertoets

Inzake waterhuishouding stelt aanvrager zelf het als volgt:

“ ...

Het hemelwater dat via het dak van de units wordt opgevangen loopt af in de bestaande afwatering van de aanliggende eigen wegenis op het terrein (laag belast rioolwater) en wordt daar gezuiverd in een eigen zuiveringsinstallatie. Het gezuiverde water wordt geloosd in de Schelde.

Gezien de units worden geplaatst op een bestaande verharde oppervlakte die nu reeds afloopt naar de bestaande bedrijfsriolering voor laag belast afvalwater, heeft de aanvraag geen effect op de bestaande waterhuishouding binnen het bedrijf.

De Gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater, is niet van toepassing op deze aanvraag, omdat het hemelwater door contact met de verharde oppervlakte zo vervuild wordt dat het als (laag belast) afvalwater moet worden beschouwd.

...”

(eigen aanduidingen)

Rekening houdende met bovenstaande is geen schadelijk effect voor het watersysteem te verwachten. De doelstellingen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid worden niet geschaad.

Mobiliteit

De voorgenomen werken zullen redelijkerwijs geen specifiek nadelige effecten hebben op de verkeersafwikkeling op en om de bedrijfssite.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

In het kader van voorliggende aanvraag werd advies aan de Hulpverleningszone Waasland. Op 9 februari 2023 werd een voorwaardelijk gunstig advies uitgebracht.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur.

Conclusie

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving.

Bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

Besluit

Artikel 1.

§1. Aan bvba MONUMENT CHEMICAL, Ketenislaan 3 te 9130 Beveren, wordt de **vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Ketenislaan 3, 9130 Beveren, op de percelen, kadastraal bekend onder BEVEREN 8^{ste} AFD (KALLO), sectie A, nrs. 0228G/, voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het veranderen van een chemisch bedrijf, omvattende:

- *de uitbreiding met 3 bijkomende airco's*

Volgende rubriek is van toepassing op de verandering:

16.3.2°b) (2)

De uitbreiding met 3 airconditioningsinstallaties met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 8,8 kW (2 x 2,64 kW + 1 x 3,52 kW).

Met deze verandering is de globaal vergunde toestand:

2.2.5.c)2° (1)

De opslag van maximaal 10.000 ton afgewerkte olie en de fysisch-chemische behandeling ervan in 14 destillatiekolommen, 3 mengvaten en 2 reactoren voor de destillatie, alkylering, condensatie, verestering, hydrolyse, additiereactie, extractie en menging van andere gevaarlijke afvalstoffen.

2.2.5.d)2° (1)

De opslag van maximaal 10.000 ton organische oplosmiddelen en de fysisch-chemische behandeling ervan in 14 destillatiekolommen, 3 mengvaten en 2 reactoren voor de destillatie, alkylering, condensatie, verestering, hydrolyse, additiereactie, extractie en menging van andere gevaarlijke afvalstoffen.

2.2.5.e)3° (1)

De opslag van maximaal 10.000 ton andere niet-gevaarlijke afvalstoffen en de fysisch-chemische behandeling ervan in 14 destillatiekolommen, 3 mengvaten en 2 reactoren voor de destillatie, alkylering, condensatie, verestering, hydrolyse, additiereactie, extractie en menging van andere gevaarlijke afvalstoffen.

2.2.5.f)2° (1)

De opslag van maximaal 10.000 ton andere gevaarlijke afvalstoffen en de fysisch-chemische behandeling ervan in 14 destillatiekolommen, 3 mengvaten en 2 reactoren voor de destillatie, alkylering, condensatie, verestering, hydrolyse, additiereactie, extractie en menging van andere gevaarlijke afvalstoffen.

2.3.4.1.k) (1)

Een naverbrandingsinstallatie (meeverbranding van andere gevaarlijke afvalstoffen) met energiewinning (stoom).

3.6.3.2° (2)

Een afvalwaterzuiveringsinstallatie voor de behandeling van bedrijfsafvalwater met 2C-stoffen, bestaande uit 6 koolwaterstofafscidders, een zandvanger, 5 buffertanks en één noodtank (2x1.500 m³, 1x 2.500 m³, 1x 1.800 m³, 1x 1.000 m³ en 1x 500 m³), een neutralisatiebekken (13 m³), een 3-traps actief slibstelsysteem, bestaande uit 3 beluchtingsbekkens (2x 500 m³ en 1x 600 m³) en een membraan-filtratie-eenheid (54 m³), m.i.v. de lozing van het gezuiverd effluent aan een debiet van max. 45 m³/uur - 1.000 m³/dag - 365.000 m³/jaar in de Schelde.

6.4.3° (1)

De opslag van maximaal 40.005 ton brandbare vloeistoffen in bovengrondse houders.

6.5.1° (3)

1 diesilverdeelpomp

7.1.3° (1)

Een inrichting omvattende 14 destillatiekolommen, 3 mengvaten en 2 reactoren met toebehoren voor de destillatie, alkylering, condensatie, verestering, hydrolyse, additiereactie, extractie en menging van organische producten met een totale jaarcapaciteit van maximum 250.000 ton.

7.11.1°a) (1)

Een inrichting voor de fabricage van eenvoudige koolwaterstoffen, omvattende 14 destillatiekolommen, 3 mengvaten en 2 reactoren met toebehoren voor de destillatie, alkylering, condensatie, verestering, hydrolyse, additiereactie, extractie en menging van organische producten met een totale jaarcapaciteit van maximum 250.000 ton.

7.11.1°b) (1)

Een inrichting voor de fabricage van zuurstofhoudende koolwaterstoffen, omvattende 14 destillatiekolommen, 3 mengvaten en 2 reactoren met toebehoren voor de destillatie, alkylering, condensatie, verestering, hydrolyse, additiereactie, extractie en menging van organische producten met een totale jaarcapaciteit van maximum 250.000 ton.

7.11.1°c) (1)

Een inrichting voor de fabricage van zwavelhoudende koolwaterstoffen, omvattende 14 destillatiekolommen, 3 mengvaten en 2 reactoren met toebehoren voor de destillatie, alkylering, condensatie, verestering, hydrolyse, additiereactie, extractie en menging van organische producten met een totale jaarcapaciteit van maximum 250.000 ton.

7.11.1°d) (1)

Een inrichting voor de fabricage van stikstofhoudende koolwaterstoffen, omvattende 14 destillatiekolommen, 3 mengvaten en 2 reactoren met toebehoren voor de destillatie, alkylering, condensatie, verestering, hydrolyse, additiereactie, extractie en menging van organische producten met een totale jaarcapaciteit van maximum 250.000 ton.

7.11.1°e) (1)

Een inrichting voor de fabricage van fosforhoudende koolwaterstoffen, omvattende 14 destillatiekolommen, 3 mengvaten en 2 reactoren met toebehoren voor de destillatie, alkylering, condensatie, verestering, hydrolyse, additiereactie, extractie en menging van organische producten met een totale jaarcapaciteit van maximum 250.000 ton.

7.11.1°f) (1)

Een inrichting voor de fabricage van halogeenhoudende koolwaterstoffen, omvattende 14 destillatiekolommen, 3 mengvaten en 2 reactoren met toebehoren voor de destillatie, alkylering, condensatie, verestering, hydrolyse, additiereactie, extractie en

menging van organische producten met een totale jaarcapaciteit van maximum 250.000 ton.

12.1.1.1°a) (3)

Een noodstroomaggregaat met een elektrisch schijnbaar vermogen van 306,25 kVA en een schuimpompengenerator met een schijnbaar vermogen van 110 kVA (totaal rubriek: 208,13 kVA).

15.1.1° (3)

Stelplaatsen voor max. 15 vrachtwagen-oplegger-tankcontainers in open lucht.

16.3.2°b) (2)

Diverse koelinstallaties en compressoren met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 275,92 kW, waarvan:

- 3 compressoren met een geïnstalleerde drijfkracht van 30 kW elk, dienstig voor de waterzuiveringsinstallatie;
- 2 compressoren met een geïnstalleerde drijfkracht van resp. 30 kW en 31 kW dienstig in de voorziening van perslucht;
- 3 compressoren met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 4,5 kW, dienstig in de waterzuivering;
- 3 blowers voor membraanfiltratie met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 16,5 kW;
- diverse airconditioninginstallaties met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 103,92 kW.

17.1.2.1.2° (2)

De opslag van max. 9.103 l gassen in verplaatsbare recipiënten, waarvan:

- waterstof: 26x 50l;
- helium: 40x 50 l;
- lucht: 37x 50 l;
- stikstof: 1x 50l;
- propaan: 2x 108 l en 1x 43 l;
- argon technisch: 28x 33 l en 4x 20 l;
- argon 4.8: 3x 50 l;
- formeergas H5: 48x 50 l;
- zuurstof technisch: 1x 50 l;
- acetyleen: 1x 40 l.

17.1.2.2.3° (1)

De tijdelijke opslag van zuurstof in een mobiele unit met een waterinhoud van 12.621 l.

17.2.2. (1)

Een hogedrempel-inrichting met de opslag en aanwezigheid van max. 50.270 ton waarvan:

- volgende categorieën van gevaarlijke stoffen:
 - H2: 6.000 ton acuut toxische stoffen van categorie 2 en 3;
 - P5a: 174 ton ontvlambare vloeistoffen categorie 1 of categorie 2/3 boven kookpunt gehouden;
 - P5c a): 15.000 ton ontvlambare vloeistoffen cat. 2;
 - P5c b): 20.000 ton ontvlambare vloeistoffen cat. 3;
 - P7: 6 ton pyrofore vloeistoffen;
 - P8: 1 ton oxiderende vloeistoffen;
 - E1 & E2: 8.000 ton gevaar voor het aquatisch milieu in categorie acuut 1 of chronisch 1 en in categorie chronisch 2;
 - O1: 6 ton stoffen of mengsels met gevarenaanduiding EUH014;

- volgende met naam genoemde gevaarlijke stoffen:
 - methanol: 1.000 ton;
 - aardgas (in leidingen): <<1 ton;
 - aardolieproducten en alternatieve brandstoffen: 82 ton.

17.3.2.1.1.3° (1)

De opslag van max. 40.022 ton ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (GHS02) in bovengrondse houders.

17.3.2.1.2.3° (1)

De opslag van max. 55.025,7 ton overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (GHS02) in bovengrondse houders.

17.3.2.2.3°b) (1)

De opslag van 52.385,4 ton ontvlambare vloeistof van gevarencategorie 1 (GHS02) in bovengrondse houders.

17.3.2.3.3° (1)

De opslag in bovengrondse houders van 40.055 ton overige brandbare vloeistoffen en vaste stoffen (GHS02).

17.3.3.1°a) (3)

De opslag van 1 ton oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS03) in bovengrondse houders.

17.3.4.3° (1)

De opslag van 56.005,4 ton bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS05) in bovengrondse houders.

17.3.5.3° (1)

De opslag van 42.002,7 ton giftige vloeistoffen en vaste stoffen (GHS06) in bovengrondse houders.

17.3.6.3° (1)

De opslag van 56.382,7 ton schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS07) in bovengrondse houders.

17.3.7.3° (1)

De opslag van 51.382,7 ton op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS08) in bovengrondse houders.

17.3.8.3° (1)

De opslag van 42.000 ton voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS09) in bovengrondse houders.

24.4. (3)

1 laboratorium voor kwaliteitscontrole en onderzoek.

29.5.2.1°a) (3)

Een onderhoudswerkplaats met metaalbewerkingsmachines met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 20,75 kW.

31.1.1°a) (3)

Een noodstroomgenerator met nominaal thermisch ingangsvermogen van 263 kW, een schuimpompgenerator met een thermisch ingangsvermogen van 88 kW en 2 dieselnoodpompen voor bluswater met een nominaal thermisch ingangsvermogen van 218 kW (totaal rubriek: 787 kW).

39.1.3° (2)

3 stoomgeneratoren met een individuele waterinhoud van resp. 40.400 l, 37.400 l en 9.200 l.

39.2.1° (3)

2 condensaatvaten met een individuele inhoud van 800 l en 1 stoomvat ontgassen met een individuele inhoud van 2.680 l.

39.2.2° (2)

2 stoomvaten met een individuele inhoud van resp. 35.350 l en 42.800 l.

39.4.1° (3)

Een warmtewisselaar met een individuele inhoud van de secundaire ruimte van 600 l.

43.1.3° (1)

Diverse stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 46,876 MW, waarvan:

- thermische olie oven van 11,3 MW;
- stookinstallatie (bij een stoomketel) van 18,42 MW;
- stookinstallatie (bij een stoomketel) van 12,7 MW;
- verwarmingsketel van 0,186 MW;
- naverbrander van 4,27 MW.

43.3.1° (1)

Diverse stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 46,876 MW, waarvan:

- thermische olie oven van 11,3 MW;
- stookinstallatie (bij een stoomketel) van 18,42 MW;
- stookinstallatie (bij een stoomketel) van 12,7 MW;
- verwarmingsketel van 0,186 MW;
- naverbrander van 4,27 MW.

43.4. (1)

Diverse stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 46,876 MW, waarvan:

- thermische olie oven van 11,3 MW;
- stookinstallatie (bij een stoomketel) van 18,42 MW;
- stookinstallatie (bij een stoomketel) van 12,7 MW;
- verwarmingsketel van 0,186 MW;
- naverbrander van 4,27 MW.

53.2.2°a) (3)

Bronbemaling voor het uitvoeren van bouwkundige werken tot maximaal 15.000 m³/jaar.

§2. Aan bvba MONUMENT CHEMICAL, Ketenislaan 3 te 9130 Beveren, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Ketenislaan 3, 9130 Beveren, op de percelen, kadastraal bekend onder BEVEREN 8^{ste} AFD (KALLO), sectie A, nrs. 0228G/, voor de volgende **stedenbouwkundige handelingen** (SH):

- het plaatsen van vijf aaneensluitende prefab-bureelunits.

Artikel 2.

§1. De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §1 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

§2. De vergunning voor de SH, vermeld onder artikel 1, §2 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1. Milieuvoorwaarden

A. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en III.

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven.

De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link:

<https://navigator.emis.vito.be/>

B. Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven (cfr. art. 48, §.2, 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)

1. In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden worden de volgende emissiegrenswaarden niet overschreden:

Parameter	Eenheid	Norm
CZV	mg/l	300 tot en met 31 december 2022 200 vanaf 1 januari 2023
CZV	mg/l jaargemiddeld	200 tot en met 31 december 2022 125 vanaf 1 januari 2023
N _{totaal}	mg/l	30
N _{totaal}	mg/l jaargemiddeld	15
P _{totaal}	mg/l	2
Chloriden	mg/l	1.000
Sulfaten	mg/l	250
Silicaten	mg/l	3,1
AOX	µg/l	200

2. Er wordt een limiettest op onverdund of zo weinig mogelijk verdund afvalwater uitgevoerd met een frequentie van één per kwartaal met volgende organismen:

- Eerste jaar:

Eerste bepaling (eerste kwartaal):

Acute bioluminescentietest met de bacterie <i>Vibrio fischeri</i>	WAC/V/004
Algengroei-inhibitietest met het groenwier <i>Raphidocelis subcapitata</i>	WAC/V/003
Acute immobiliteitstest met de watervlo <i>Daphnia magna</i>	WAC/V/001
Visembryo test met <i>Danio rerio</i> (ZFET)	WAC/V/002

De ecotox testen, die werden uitgevoerd in april 2020, worden als een eerste bepaling aanzien.

Volgende bepalingen (tweede tot en met vierde kwartaal):

- Alleen de organismen die bij de eerste test een effect vertoonden van 50 % of meer;
 - In geval geen van de organismen in de eerste test een inhibitie vertoonde van 50 % of meer: het meest gevoelige organisme dat een significant effect vertoonde in de eerste test;
 - In geval geen van de organismen in de eerste test een significant effect vertoonde ($\geq 10\%$): acute immobiliteitstest met de watervlo Daphnia Magna (WAC/V/001).
 - Volgende jaren:
Zolang er $\geq 50\%$ effect is in onverdund staal, wordt de volgende jaren per kwartaal de meest gevoelige test herhaald.
 - Stopzetten metingen:
Indien er gedurende 2 jaar geen enkel toxisch signaal $\geq 50\%$ wordt opgepikt, mag het bedrijf de metingen stoppen.
 - Bijkomende bepalingen:
 - De staalname en testen gebeuren door een erkend labo.
 - Bij een acute toxiciteit $\geq 50\%$ effect in onverdund of zo weinig mogelijk verdund afvalwater, voert de exploitant een onderzoek naar de mogelijke oorzaken van de toxiciteit en maakt de exploitant een toxiciteitsreductievoorstel (aan de bron, op deelstroomniveau of end-of-pipe) over aan de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) (vergunningen@vmm.be), de afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten (GOP) van het departement Omgeving (gop.ovl.omgeving@vlaanderen.be), de afdeling Handhaving van het departement Omgeving (omgevingsinspectie.ovl@vlaanderen.be) en de vergunningverlenende overheid in eerste aanleg (omgevingsvergunning@oost-vlaanderen.be).
 - De ecotoxresultaten worden overgemaakt ten laatste 3 maanden na het laatste van de 4 kwartalen aan de VMM (vergunningen@vmm.be), de afdeling GOP van het departement Omgeving (gop.ovl.omgeving@vlaanderen.be), de afdeling Handhaving van het departement Omgeving (omgevingsinspectie.ovl@vlaanderen.be) en de vergunningverlenende overheid in eerste aanleg (omgevingsvergunning@oost-vlaanderen.be), samen met:
 - een plan van aanpak voor het komende toxiciteitsonderzoek en/of;
 - een toxiciteitsreductievoorstel op basis van reeds uitgevoerd onderzoek of een gemotiveerd verzoek tot aanpassing van de bijzondere voorwaarde in de vergunning.
3. Voor NO_x gelden de volgende emissiegrenswaarden voor de stoomketels en de thermische olietketel:
- LOOS-1: 80 mg/Nm³;
 - LOOS-2: 80 mg/Nm³;
 - Thermische olietketel: 120 mg/Nm³.
4. De stoomketel LOOS-1 mag vanaf 2022 maximaal 2.000 uur per jaar in bedrijf zijn. De werking van de stoomketel wordt geregistreerd.

5. Emissiegrenswaarden naverbrander:

- Volgende emissiegrenswaarden gelden voor de naverbrander, bij gemeten zuurstofgehalte:
 - NO_x: 150 mg/Nm³;
 - SO₂: 50 mg/Nm³;
 - CO: 100 mg/Nm³;
 - Totaal C: 20 mg/Nm³;
 - Stof: 20 mg/Nm³;
 - HCl: 1 mg/Nm³;
 - HF: 1 mg/Nm³.
- De exploitant toont aan de afdeling Handhaving aan dat de randvoorwaarden waarvan uitgegaan werd bij het vaststellen van bovenvermelde emissiegrenswaarden (met name zuurstofgehalte van de naverbrander en verhouding V_{afvalstoffen} versus V_{proces}) gerespecteerd worden.
- Voor Cd+Tl, Hg en dioxinen en furanen gelden de totale emissiegrenswaarden zoals opgenomen in artikel 5.2.3bis.1.22 van VLAREM II. Voor zware metalen, andere dan deze hiervoor vermeld, gelden de emissiegrenswaarden voor afvalverbranding zoals opgenomen in artikel 5.2.3bis.1.15, 3°, van VLAREM II.

6. Meetverplichtingen naverbrander:

- In toepassing van artikel 5.2.3.bis.1.26, §1 en §7, van VLAREM II is het toegestaan de continumetingen van HCl, HF en SO₂ te vervangen door periodieke metingen met een frequentie van minstens twee metingen per jaar.
- In toepassing van artikel 5.2.3.bis.1.26, §2, van VLAREM II moet geen continue bemonstering van dioxines en furanen gebeuren met minstens tweewekelijkse analyse. Wel worden jaarlijks minstens twee metingen van dioxinen en furanen uitgevoerd.
- In geval uit de resultaten van de bovenstaande emissiemetingen overschrijdingen van de grenswaarden voor HCl, HF, SO₂, dioxinen en/of furanen zouden blijken, wordt door de exploitant onmiddellijk een nieuwe analyse uitgevoerd. Als de overschrijding bevestigd wordt, wordt de periodiciteit van de metingen voor de betreffende stof verhoogd tot tweewekelijkse metingen.
- Van zodra 4 opeenvolgende analyses resultaten genereren, die beneden de grenswaarde liggen, kan het aantal metingen worden teruggebracht tot driemaandelijke analyses. Pas wanneer is aangetoond dat 1 jaar geen overschrijdingen zijn vastgesteld, kan de frequentie van bemonstering en analyse verlaagd worden tot 2 maal per jaar.
- In toepassing van artikel 5.2.3bis.1.26, §9, van VLAREM II is het toegestaan de continumeting van NO_x te vervangen door periodieke metingen met een frequentie zoals bepaald in artikel 3.13.2.5.1 van VLAREM III.

7. De gegevens en de aanbevelingen uit het aanvraagdossier, in het bijzonder het OVR met referentie OVR/13/44, aangevuld met de veiligheidsnota's VN/18/05 en VN/18/29, en het project-MER met referentie PR2356, worden strikt opgevolgd, onder meer voor wat betreft de plaatsing, de bouw, de procesbeheersing en -beveiliging, het organisatorisch beheer en de interventiemaatregelen.

8. In afwijking van de bepalingen van art. 5.2.1.2.§3 van VLAREM II gelden er voor wat betreft de aanlevering van afvalstoffen per schip en trein geen tijdslimieten.
9. In afwijking van de bepalingen van art. 5.2.1.5.§5 van VLAREM II dient langsheen de noordwestzijde van het bedrijfsterrein geen 5 m-breed groenscherm gerealiseerd.
10. De vullingsgraad van de tanks in tankpark 7 wordt beperkt tot maximaal 95 % van het inhoudsvermogen van de desbetreffende tanks door de aanwezigheid van onafhankelijke SIL 1-geklasseerde overvulbeveiligingen op elke tank.
11. In toepassing van de bepalingen van art. 5.17.4.3.1.§1 van VLAREM II kan de combinatie van de bestaande inkuiping van TP7 waarvan de bruto-opvangcapaciteit volgens het voorstel van de BBT-studie 3.795,3 m³ bedraagt, aangevuld met de 450 m³ opvangcapaciteit in de noodopvangtank T28 beschouwd worden als een *gelijkwaardig* opvangsysteem gezien te allen tijde een beschikbare opvangcapaciteit van 4.254,3 m³ gegarandeerd wordt.

§2. Stedenbouwkundige voorwaarden

Alle in het kader van dit dossier uitgebrachte adviezen dienen integraal en permanent nageleefd te worden.

Artikel 4.

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- De airco's dienen het voorwerp uit te maken van een regelmatige keuring overeenkomstig de bepalingen van het ministerieel besluit van 10 februari 2011 tot vaststelling van de frequentie en de elementen van de keuring van airconditioningsystemen met een nominaal koelvermogen van meer dan 12 kW in gebouwen.
- Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van 17 februari 2023, met referentie PW00/20408-40, nageleefd worden.

Artikel 5.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 6.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 7.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 49 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 8.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Artikel 9.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie “beroep omgevingsvergunning (*eventueel* OMV_ *nummer*)”, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen.

Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;

2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:

- a) een aangetekend schrijven;
- b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
- c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier,
Steven Ghysens

de wnd. Voorzitter,
Kurt Moens

Getekend door: Steven Ghysens (Signatur
Getekend op: 2023-03-16 13:08:47 +01:0
Reden: Ik keur dit document goed

