Vragen naar: Hannelore Strosse
Tel.: 016-26 75 46
E-mail: omgevingsvergunning@vlaamsbrabant.be
Ons kenmerk: 20180920_Besluit kn
Dossierkenmerk: RMT-VGN-2018-0114-AGPP-DEP-02
Projectnummer OMV: OMV_2018028647

VLAAMS-
BRABANT

RECHTZETTING BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN VLAAMS-BRABANT VAN 25 oktober 2018

BETREFT:
De aanvraag ingediend door Steven De Samblanx, Zijpstraat 155, 3020 Herent namens Cargill France SAS inzake het hernieuwen en actualiseren van de vergunning van de mouterij, gelegen Zijpstraat 155, 3020 Herent, met als inrichtingsnummer 20180311-0012.

1. Wetgeving en reglementering

Het omgevingsvergunningsdecreet, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, het DABM, met al hun wijzigingen en uitvoeringsbesluiten.

2. Ontvankelijkheid- en volledigheid

De aanvraag werd ingediend op 26 maart 2018 en op 8 mei 2018 ontvankelijk en volledig verklaard.

3. Aanvraag

Beschrijving van de plaats en bestaande inrichting

De site waarvoor de omgevingsvergunningsaanvraag wordt ingediend is gelegen in Herent, een middelgrote gemeente ten noordwesten van de stad Leuven, meer bepaald langs het kanaal Leuven-Dijle. Aan de overkant van het kanaal ligt Wijgmaal, een deelgemeente van Leuven.

De omgeving van de inrichting bestaat uit een open landschap (afwisseling van akkers en weilanden) met een infrastructuurbundel (kanaal, hoogspanningslijnen) die het landschap doorsnijdt. Langs het kanaal zijn een aantal bosjes gelegen, waarvan een deel historisch aanwezig zijn. Naast de bedrijfsgebouwen van Cargill en de Remytoren markeren nog enkele grotere bouwwerken de ligging en het economische karakter van het kanaal, namelijk de torens van de brouwerij in Leuven, een recente spoorwegbrug en de bedrijventerreinen van Haacht-Tildonk. Het meest nabijgelegen terrein voor bedrijvigheid is een zone voor ambachtelijke bedrijven en kmo's, ten zuidoosten, aan de overzijde van het kanaal, op het grondgebied van Wijgmaal. Ten noorden en ten zuiden van het bedrijfsterrein liggen twee voormalige kasteeldomeinen: Keulenhof en d'Hoogvorst. De belangrijkste woonkernen in een straal van 2 km rond het bedrijf zijn gelegen in Herent (ten zuiden op ongeveer 0,5 km), in Wijgmaal (ten oosten op ongeveer 0,5 km) en in Tildonk (ten noordwesten op ongeveer 1,7 km). In een straal van 100 m rond de bedrijfssite zijn een drietal woningen gelegen: een woning bevindt op ongeveer 20 m ten noordwesten van de perceelsgrens van de inrichting, een woning op zo'n 40

m van de inrichting aan de overzijde van het kanaal en een woning op ongeveer 80 m ten westen van het bedrijf.

Het bedrijfsterrein van Cargill in Herent neemt een oppervlakte in van ongeveer 3,9 ha. Vooral de silo's en de Nordon-toren met een hoogte van ongeveer 50 m zijn in het open landschap goed te zien. Afhankelijk van de richting van waaruit naar het bedrijf gekeken wordt, is de mouterijtoren en het silocomplex vanop grotere afstand soms als een geheel en soms als twee afzonderlijke elementen te zien. Dichter bij de inrichting worden de gebouwen grotendeels door bomen en struiken ontnomen aan het zicht. De gerst- en moutsilo's en de geluidsmuur werden geschilderd in de door een landschapsarchitect geadviseerde kleuren (geel, groen, beige). Ten zuiden van het industrieterrein werd een aanplanting van streekeigen struiken en bomen voorzien en inheemse struiken en gewassen behouden. Verder zijn er ten zuiden van het industrieterrein weilanden met hoogstammig groen die aan Cargill toebehoren. Ten westen van het industrieterrein werden struiken aangeplant aan de buitenkant van de geluidsmuur, werd klimop aangeplant aan de omheining en inheemse struiken en bomen aan de buitenkant van het terrein behouden. Ook aan de zijde van het kanaal werden verschillende groenzones aangelegd of bewaard (locaties waar de activiteiten op de kade niet in het gedrang komen). Enkel in het noorden, aan de zijde van de ingang van het bedrijf aan de Zijpstraat, zijn de gebouwen volledig zichtbaar. De fietsroute langs het kanaal wordt ter hoogte van het bedrijf omgeleid rond het bedrijf.

Cargill is bereikbaar via het water en via de weg. Wegtransporten zijn vooral afkomstig van de E314, Mechelsesteenweg (N26), Omleiding (N26), Tildonksesteenweg, Karrestraat en Zijpstraat. Een kleiner deel van het wegtransport verloopt via de Mechelsesteenweg in de richting Mechelen en zo naar de E19 en via de Mechelsesteenweg naar de Leuvense ring. Het maximale aantal transportbewegingen via de weg werd voor het bedrijf in 2006 al vastgelegd op 4.880, wat overeenkomt met ongeveer 2 keer 20 ritten per etmaal (heen en terug).

In tegenstelling tot de Zijpstraat, is de Karrestraat ingericht met een apart fietspad dat gescheiden is van de weg door een haag. In de Zijpstraat werd een aparte wachtzone voor vrachtwagens gecreëerd op zo'n 300 m van het bedrijf. Vrachtwagens mogen maar de site op- en afrijden na toestemming van de silo-operator. Er wordt op deze manier vermeden dat de vrachtwagens de fietsers hinderen die van het fietspad omheen het bedrijf naar het Jaagpad terugrijden.

Het bedrijf heeft haar oorsprong in de 19e eeuw en was gevestigd in het centrum van Leuven op naam van 'Les Malteries Leon Dreyfus'. Omwille van te beperkte uitbreidingsmogelijkheden werd in 1967 besloten om te verhuizen naar de huidige locatie in Herent. In 1984 werd het bedrijf overgenomen door Cargill. De hoofdactiviteit van Cargill in Herent bestaat uit het vervaardigen van mout voor brouwerijen. De jaarlijkse productiecapaciteit werd in de loop van de jaren verhoogd van 10.000 ton mout tot de huidige 105.000 ton.

De verschillende stappen in het bedrijfsproces (vanaf ontvangst en opslag van brouwgerst tot en met de afvoer van mout) zijn uitvoerig beschreven in het MER. De grondstof brouwgerst wordt aangevoerd per schip (80%) en over de weg (20%). Na bemonstering en analyse van de grondstof, wordt de brouwgerst getransporteerd met schroeven, bekerelevatoren en kettingtransport naar betonnen, verticale silo's. De gemiddelde opslagtijd van de brouwgerst bedraagt 3 tot 4 weken. Tijdens de opslag van de brouwgerst zijn transfers van de ene silo naar de andere soms noodzakelijk voor het optimaliseren van de opslagcapaciteit.

Voorafgaand aan de effectieve productie van mout, wordt brouwgerst in specifieke installaties gereinigd. Loshangend kaf en gebroken of te kleine korrels worden verwijderd. De gereinigde batchen van 340 ton worden in afwachting van de eigenlijke vermouting gedurende enkele uren opgeslagen in vier buffersilo's. De capaciteit van gekuiste gerst bedraagt 20 ton/uur, wat betekent dat de reinigingsinstallatie gedurende 17 uur per dag operationeel is.

Het vermoutingsproces is in eerste instantie een biochemisch proces. Het beschikbare zetmeel in het graan wordt vrijgemaakt. Er worden ook enzymen geproduceerd in het graan. Het zetmeel wordt door de enzymen omgezet tot vergistbare suikers, die op hun beurt door de toegevoegde gist worden omgezet in alcohol tijdens het brouwproces. Het totale proces bestaat

uit vier stappen: weken (ongeveer 2 dagen), kieming (4 tot 5 dagen), eesten (1 of 2 dagen) en ontkiemen en opslag in moutsilo's.

De gerst wordt eerst een tweetal dagen geweekt in water en daarna overgebracht naar kiemkasten. Door het zorgvuldig regelen van de temperatuur en vochtigheid start het natuurlijk kiemproces van de granen. Tijdens dit proces worden natuurlijke enzymen aangemaakt, wordt het zetmeel vrijgemaakt en eiwitten oplosbaar gemaakt. Daarna wordt het proces stopgezet en de mout gedroogd tot deze nog ongeveer 4% vocht bevat. Door het regelen van de procesparameters krijgt de mout de verschillende karakteristieken die door de verschillende brouwerijen worden gevraagd. Alvorens het eindproduct op te slaan in de moutsilo's, wordt de mout nog ontkiemd. De veldscheutjes en worteltjes, gevormd tijdens het kiemingsproces, worden hierbij verwijderd en samen met kleine moutdeeltjes samengeperst tot pellets voor de veevoederindustrie.

Cargill beschikt momenteel over twee parallelle productielijnen: de oudere lijn "MIAG" en een nieuwere lijn "NORDON". Het procesverloop is gelijkaardig in beide lijnen. Het eindproduct mout verlaat het bedrijf via weg- of watertransport. Ongeveer twee derde van de geproduceerde mout wordt verscheept.

Beschrijving van aanvraag
Cargill France SAS vraagt in hoofdzaak de hernieuwing van de milieuvergunning aan voor de exploitatie van de bestaande mouterij en dit voor een productiecapaciteit van max. 120.000 ton/jaar. Deze nieuwe aanvraag loopt parallel met de heropgestarte procedure, na vernietiging door de Raad van State (arrest nr. 240846 van 1 maart 2018) van het Ministerieel besluit van 16 november 2015, waarbij de Minister opnieuw uitspraak moet doen in het beroep, ingesteld tegen de beslissing van de deputatie van Vlaams-Brabant van 30 april 2015 waarbij vergunning werd verleend voor het verder uitbaten en veranderen van de mouterij in Herent. De hoofdreden voor de vernietiging van het beroepsbesluit door de Raad van State ligt in het ontbreken van de hydrogeologische studie als afzonderlijke bijlage aan het aanvraagdossier.

Omwille van rechtszekerheid, werd de beslissing van de Minister (en de eventuele hier opvolgende stappen) door de exploitant niet afgewacht, maar werd onderhavige nieuwe aanvraag bij de deputatie ingediend. Deze nieuwe aanvraag is in feite een (licht) geactualiseerde versie van de initiële aanvraag die het hogervermeld beroep als voorwerp heeft, al in eerste aanleg ingediend eind 2014, dus ruim op tijd vóór het verval van de vorige (basis)vergunning op 4 januari 2016.

Hieruit blijkt duidelijk dat Cargill steeds de intentie had om het bedrijf mét vergunning te exploiteren en hiervoor alle mogelijke stappen onderneemt die opportuun worden geacht. Terecht wordt de huidige aanvraag als een 'hernieuwing en actualisatie van de vergunning' en niet als een 'nieuwe inrichting' gevraagd en vertrekt het bij de aanvraag gevoegde ontwerp-MER van een correcte actuele vergunningstoestand. Het bedrijf werd immers altijd mét geldige vergunning uitgebaat, tot op het ogenblik dat deze vernietigd werd middels recent hogervermeld arrest van de Raad van State.

In dezelfde logica worden de veranderingen in de huidige aanvraag getoetst ten opzichte van de situatie, zoals gekend vóór de einddatum van de basisvergunning (4 januari 2016).

De gevraagde veranderingen betreffen vooral een actualisatie van de vergunning:
- wijzigingen als gevolg van de CLP-verordening (in de rubrieken 6 en 17);
- significante afname van het totaal thermisch vermogen van verbrandings-, stook- en verwarmingsinstallaties (BKG-inrichting);
- significante afname van het debiet van de grondwaterwinning van 520.000 naar 470.000 m^3/jaar;
- diverse kleine toenames en afnames van opslaghoeveelheden of vermogens van toestellen.

De aanvraag omvat volgens de indelingslijst volgende rubrieken en hoeveelheden:

- het lozen van potentieel vervuild hemelwater van de tankpiste in oppervlaktewater met een maximum debiet van 0,5 m³/uur en 20 m³/jaar (rubriek 3.4.1°a) – klasse 3);
- het lozen van huishoudelijk afvalwater via een IBA in oppervlaktewater met een maximum debiet van 1.000 m³/jaar (rubriek 3.6.1 – klasse 3);
- afvalwaterzuiveringsinstallatie, met inbegrip van het lozen van het effluentwater en het ontwateren van de bijhorende slibproductie, voor de behandeling van bedrijfsafvalwater (afkomstig van het moutproces), met lozing van het effluent in oppervlaktewater met een maximum debiet van 162 m³/uur en 2.010 m³/dag (rubriek 3.6.3.3° - klasse 1);
- opslag van 14.118 l brandbare stoffen (rubriek 6.4.1° - klasse 3);
- brandstofverdeelinstallatie met 1 verdeelslang voor bevoorrading van eigen voertuigen (rubriek 6.5.1° - klasse 3);
- een mouterij (onder meer behandeling van granen) met een geïnstalleerde drijfkracht van 5.360 kW en een productiecapaciteit mout van maximum 460 ton/dag en 120.000 ton/jaar (rubrieken 10.1.3°a), 10.3.2°, 45.13.d)3°a), 45.16.2°a) - alle klasse 1);
- 2 vast opgestelde aardgasmotoren (WKK2 en WKK3) met een elektriciteitsproductie van 975 kW en 1.656 kW (samen 2.631 kW) (rubriek 12.1.1.2°a) en rubriek 31.1.2°a) – beide klasse 2);
- 3 hoogspanningstransformatoren met een vermogen van 630 kVA, 550 kVA en 400 kVA (samen 1.580 kVA) (rubriek 12.2.1° - klasse 3);
- 2 hoogspanningstransformatoren met een vermogen van 1.600 kVA en 2.000 kVA (samen 3.600 kVA) (rubriek 12.2.2° - klasse 2);
- een stalplaats voor 20 vrachtwagens en opleggers (rubriek 15.1.1° - klasse 3);
- luchtcompressoren en airco's met een totaal geïnstalleerd vermogen van 169 kW (rubriek 16.3.1.1) – klasse 3);
- industriële koelinstallaties met een totaal geïnstalleerd vermogen van 359 kW (rubriek 16.3.2.2°a) – rubriek 2);
- opslag van 2.500 l diverse gassen (acetyleen, argon, zuurstof, stikstof, waterstof, helium, koolstofdioxide en samengeperste lucht) in verplaatsbare recipiënten (toepassing voor lassen en snijwerken, labo, …) (rubriek 17.1.2.1.2° - klasse 2);
- opslag van 5.153 ton diverse ontvlambare vloeistoffen (onder meer stookolie) (rubriek 17.3.2.1.1.1°b) – klasse 3);
- opslag van 0,705 ton diverse oxiderende stoffen (rubriek 17.3.3.1°b) – klasse 3);
- opslag van 22,443 ton diverse corrosieve stoffen (rubriek 17.3.4.2°b) – klasse 2);
- opslag van 8,749 ton diverse schadelijke stoffen (rubriek 17.3.6.2°b) – klasse 2);
- opslag van 5,164 ton diverse stoffen met schadelijke effecten voor de gezondheid op lange termijn (rubriek 17.3.7.2°b) – klasse 2);
- opslag van 5,451 ton diverse milieugevaarlijke stoffen (rubriek 17.3.8.2° – klasse 2);
- opslag van 3.669 l gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen (rubriek 17.4 – klasse 3);
- een labo voor kwaliteitscontrole (rubriek 24.4 – klasse 3);
- metaalbewerkingsinstallaties met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 6,75 kW (rubriek 29.5.3.1°a) – klasse 3);
- stoomgenerator met een inhoud van 215 l (rubriek 39.1.1° - klasse 3);
- diverse verbrandings-, stook- en verwarmingsinstallaties met een totaal warmtevermogen van 17.512 kWth (rubriek 43.1.3° - klasse 1):
    - ruimteverwarmer kuipenzaal Nordon 145 kWth;
    - ruimteverwarmer kuipenzaal Miag 190 kWth;
    - ruimteverwarmer R&D 189 kWth;
    - warmwaterketel R&D 325 kWth;
    - stoomgenerator R&D 163 kWth;
    - ANOX T1 (indirecte verwarming) 4.000 kWth;
    - ANOX T2 (indirecte verwarming) 4.500 kWth;
    - ANOX T3a (indirecte verwarming) 4.000 kWth;
    - ANOX T3b (indirecte verwarming) 4.000 kWth;
- BKG-inrichting omwille van de verbrandingsinstallaties (inclusief motoren) met een totaal vermogen van 24,03 MW (rubrieken 43.3.1° en 43.4 – beide klasse 1);
- opslag van 55.000 m³ granen (rubriek 45.14.1°b) – rubriek 2);
- grondwaterwinning met een totaal opgepompt debiet van maximum 470.000 m³/jaar (rubriek 53.8.3° - klasse 1) bestaande uit:
    - 2 putten van 110 m diep, met een maximumdebiet van 320.000 m³/jaar in het Landeniaan;

- 6 putten van 52 m diep, met een maximumdebiet van 300.000 m³/jaar in het Zand van Brussel.

Het verzoek bevat ook een verzoek tot bijstelling van volgende milieuvoorwaarden:

- de exploitant wenst volgende bijzondere lozingsnormen te behouden/verkrijgen:
  - AOX (0,3 mg/l): idem als toegestaan bij besluit deputatie van 7 november 2002;
  - chloriden (360 mg/l): lager dan 1.000 mg/l, toegestaan bij besluit deputatie van 18 oktober 2001;
- in afwijking van artikels 5.10.0.5 en 5.15.0.6§1 Vlarem II, bepalend dat rustverstorende werkzaamheden verboden zijn op werkdagen tussen 19 uur en 7 uur en ook op zon- en feestdagen tenzij anders bepaald in de milieuvergunning, wordt toelating gevraagd om te laden en te lossen in de dag- en avondperiode (tot 22 uur);
- in afwijking van artikel 5.53.4.6 van Vlarem II, bepalend dat een jaarlijkse peilmeting dient te gebeuren na ten minste 24 uur stillegging van de grondwaterwinning, vraagt de exploitant toelating om de jaarlijkse meting van het grondwaterpeil te mogen uitvoeren na ten minste 7 uur stillegging van de grondwaterwinning.

Er zijn geen stedenbouwkundig vergunningsplichtige handelingen of activiteiten gepland. Het toevoegen van bouwplannen aan de aanvraag is dan ook niet aan de orde.

4. Historiek

Volgende milieuvergunningen zijn relevant:

bevoegde overheid referentie begindatum einddatum	**omschrijving**
deputatie D/PMVC/95H25/12938 4 januari 1996 4 januari 2016	verdere exploitatie van een mouterij
minister AMV/00024928/600 4 juli 1996 4 januari 2016	aanvulling vergunningsvoorwaarden besluit deputatie 4 januari 1996
deputatie VGO/64651/put472-B 11 februari 1999 11 februari 2014	grondwaterwinning categorie B: 2 putten van 110 m in de formatie van Hannut met een max. debiet van 850 m³/d en 270.000 m³/j
deputatie D/MLD/98G18/22642 18 februari 1999 4 januari 2016	uitbreiding van de bestaande waterzuiveringsinstallatie met een bijkomend zuiveringsbekken van 10.500 m³
deputatie D/MLD/00G27/30405 12 oktober 2000 4 januari 2016	uitbreiding met een labo, verandering airco en stookinstallatie
deputatie D/PMVC/00I20/30833 25 januari 1999 4 januari 2016	uitbreiding met een koelinstallatie
deputatie D/A45/01G03/33689 18 oktober 2001 4 januari 2016	uitbreiding met bijkomende emissiegrenswaarden voor fosfor en chloriden
deputatie D/PMVC/01I05/34191 24 januari 2002 4 januari 2016	uitbreiding van de mouterij en verandering productieproces

deputatie D/A45/02G17/36817 7 november 2002 4 januari 2016	bijzondere emissiegrenswaarde voor AOX
deputatie D/MLD/02G17/36813 19 december 2002 4 januari 2016	beperkte verandering (kade aan de vaart)
deputatie D/PMVC/03C25/39237 21 augustus 2003 4 januari 2016	uitbreiding met de opslag van 11.000 l ijzerchloride in een dubbelwandige tank met doseerinstallatie
deputatie D/PMVC/05H11/04331 8 december 2005 4 januari 2016	vergunning labo, stookiinstallatie, KKG-inrichting weigering grondwaterwinning
deputatie D/PMVC/06H03/07062 30 november 2006 4 januari 2016	vergunning voor grondwaterinning: - winning uit het Krijt met 1 put van 235 m diepte, 700 m³/dag en 250.000 m³/jaar; - winning uit het Landeniaan met 6 putten van 65 m diepte, 1.000 m³/dag en 250.000 m³/jaar
deputatie D/PMVC/07F04/09248 20 september 2007 4 januari 2016	verandering energievoorziening
minister AMV/00011802/1011 12 maart 2008 4 januari 2016	bevestiging besluit deputatie 20 september 2007
deputatie D/A45/08D24/11043 21 augustus 2008 4 januari 2016	wijziging bijzondere vergunningsvoorwaarde inzake de zeefbandpers
minister AMV/000011802/1013 21 augustus 2008 4 januari 2016	bevestiging besluit deputatie 21 augustus 2018
~~deputatie~~ ~~D/PMVC/08L22/12525~~ ~~23 april 2009~~ ~~23 april 2029~~	~~verder uitbaten en veranderen mouterij~~
~~minister~~ ~~AMV/0011802/1017~~ ~~23 november 2009~~ ~~23 april 2029~~	~~bevestiging besluit deputatie 23 april 2009~~ vernietigd bij arrest RvSt
~~deputatie~~ ~~D/MLD/10K24/15745~~ ~~19 mei 2011~~ ~~23 april 2029~~	~~beperkte verandering diverse installaties~~
deputatie D/OVR/11E25/16726 15 september 2011 -	overdracht van het vroegere bijhuis van Cargill France SAS aan het nieuwe bijhuis van Cerestar (met daaropvolgend naamswijziging in Cargill France SAS)
~~minister~~ ~~AMV/0011802/1024~~ ~~2 december 2011~~ ~~23 april 2029~~	~~bevestiging besluit deputatie 19 mei 2011~~

minister AMV/00011802/1027 4 juli 2012 -	aanvraag D/PMVC/08L22/12525 wordt ingetrokken; De ontvankelijk bevonden beroepen worden zonder voorwerp verklaard; het bestreden besluit wordt opgeheven.
deputatie D/MLD/12L21/19620 2 mei 2013 4 januari 2016	beperkte verandering kuipenzaal
deputatie D/PMVC/13B19/19891 20 juni 2013 4 januari 2016	verder uitbaten en veranderen van de grondwaterwinning met een maximale totale capaciteit (Landeniaan en Brusseliaan) van 1.800 m³/dag en 520.000 m³/jaar
minister AMV/000011802/1036 10 juni 2015 4 januari 2016	toevoegen bijzondere vergunningsvoorwaarde aan besluit deputatie van 20 juni 2013
deputatie D/MLD/14I10/22210 11 december 2014 4 januari 2016	uitbreiding waterzuivering met DAF flotatie unit
deputatie D/PMVC/14L09/22577 30 april 2015 30 april 2035	verder uitbreiden en veranderen van een mouterij
~~Minister~~ ~~AMV/00011802/1037~~ ~~16 november 2016~~ ~~30 april 2035~~	~~aanpassing bijzondere vergunningsvoorwaarden besluit deputatie van 30 april 2015~~ vernietigd bij arrest RvSt

Het voorliggende dossier werd aangevraagd namens Cargill France SAS. Door een interne vennootschapsrechtelijke herstructurering in 2011 (groepsfusie in Frankrijk waarbij “Cargill France” werd overgenomen door “Cerestar”) werd het oorspronkelijke bijkantoor van Cargill France SAS ontbonden en werden de activa van het ontbonden bijkantoor van Cargill France SAS aan een nieuw opgericht bijkantoor van zustervennootschap “Cerestar SAS” overgedragen. Cerestar SAS (gekend onder het ondernemingsnummer 0836.317.667) die het oorspronkelijke Cargill France SAS opslorpte (fusie door opslorping) wijzigde nadien haar naam in “Cargill France SAS”. Het is deze vennootschap die de exploitant is.

5. Openbaar onderzoek

Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden 2 bezwaarschriften ontvangen en 1 opmerking. De bezwaarschriften en opmerking worden als volgt samengevat:

1. schending procedureregels openbaar onderzoek en inzage/inspraakrecht (niet ter inzage van publiek);
2. onduidelijkheid over ware exploitant Cargill-mouterij te Herent;
3. het MER-ontwerp en aanvraagdossier omgevingsvergunning vertrekt vanuit foutieve actuele vergunningstoestand;
4. zeer ernstige hiaten en fouten in het MER-ontwerp
5. strijdig met gemeentelijk ruimtelijk structuurplan (GRS) Herent
6. geluidshinder (incl. gezondheidsimpact)
7. veiligheidsrisico (stofexplosie) – verouderde data
8. impact lozing bedrijfsafvalwater
9. verstoring (grond)waterhuishouding door grondwaterwinningen
10. visuele impact bedrijfsgebouwen – groenscherm
11. ontbrekende bouwplannen
12. kunnen extra inspanningen geleverd worden om het aantal transporten over de weg te verlagen ten voordelen van de binnenvaart?
13. kunnen basisvoorzieningen getroffen worden voor veiliger wandel- en fietsverkeer?

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze bezwaarschriften behandeld en deels in aanmerking genomen. Volgende bijzondere vergunningsvoorwaarden worden geadviseerd:

- mobiliteit: *status quo* aantal vervoersbewegingen over de weg;
- grondwaterwinning: strikte monitoring met voldoende permanente meetpunten;
- de nodige (milderende) maatregelen voor elke discipline opgenomen het MER en van toepassing op de aanvraag.

De bezwaarschriften werden tijdens de vergadering van de POVC besproken. Hiervoor wordt verwezen naar de bespreking.

Het openbaar onderzoek werd conform artikel 16 van het omgevingsvergunningsbesluit van 27 november 2015 georganiseerd van 18 mei tot 16 juni 2018. Overeenkomstig art. 25 van voornoemd besluit werd tijdens de eerste 20 dagen van het openbaar onderzoek door de gemeente een informatievergadering georganiseerd (op 5 juni 2018). Tijdens de informatievergadering werd een toelichting gegeven door de aanvrager. Ook was er kans om vragen te stellen.

Op de gemeentelijke website, de gele affiche en de brief ter bekendmaking van de omgevingsvergunningsaanvraag werd door de gemeente gecommuniceerd dat de aanvraag van 18 mei 2018 tot en met 16 juni 2018 ter inzage lag in De Kouter, Spoorwegstraat 6 en ook dat de aanvraag ingekeken kon worden via het omgevingsloket (OMV 2018028647 – www.omgevingsloket.be).

Omwille van regelgeving inzake privacy en confidentialiteit zijn via het omgevingsloket, ongeacht de aanvrager, slechts een uiterst beperkt aantal gegevens over een aanvraag publiek toegankelijk (vb. aanvrager, periode openbaar onderzoek, MER-aanmeldingsbeslissing…). Om het volledige dossier te consulteren dient langsgegaan te worden bij de betrokken gemeentelijke dienst.

Zoals aangegeven in het besluit van het college van 25 juni 2018 lag het dossier tijdens de periode van het openbaar onderzoek op papier en digitaal ter inzage in De Kouter, het huis van de gemeente. Op 8 juni 2018 was de dienst omgeving en infrastructuur (milieu, stedenbouw en openbare werken) echter uitzonderlijk gesloten omwille van een activiteit waarop elk van de personeelsleden geacht werden aanwezig te zijn. Nu blijkt uit de communicatie tussen de bezwaarindiener en de gemeente dat 8 juni 2018 net de dag was waarop bezwaarindiener bij de gemeente langsging om de aanvraag in te kijken. Uit deze communicatie blijkt ook dat bezwaarindiener per mail ingelicht werd dat het volledig papieren exemplaar effectief ter beschikking lag bij de gemeente. Vanuit de gemeente werd telefonisch bevestigd dat bezwaarindiener effectief gebruik gemaakt heeft van het inzagerecht en het volledige dossier van de aanvraag op de gemeente heeft kunnen inkijken.

Aangezien het openbaar onderzoek door de gemeente correct werd georganiseerd en de gemeente niet verantwoordelijk gesteld kan worden welke gegevens al dan niet publiek consulteerbaar zijn via het omgevingsloket werd het inzage- en inspraakrecht gevrijwaard (openbaar onderzoek, bezwaar 1). Dit wordt ondersteund door de bezwaren en opmerkingen die tijdens de periode van het openbaar onderzoek werden ingediend.

6. Administratieve lus

De vraag voor extern advies werd door de POVC naar mer@vlaanderen.be verzonden via het omgevingsloket. De dienst MER heeft deze adviesvraag ontvangen, maar in eerste instantie niet doorgestuurd naar een dossierbehandelaar van de dienst MER. Om de dienst MER in de mogelijkheid te stellen om alsnog een advies uit te brengen voor het ontwerp MER betreffende de aanvraag ingediend door Cargill voor het actualiseren van de vergunning van de mouterij, besliste de deputatie op 26 juli 2018 toepassing te maken van de administratieve lus, voorzien in art. 13 van het Omgevingsvergunningsdecreet. Dit heeft een termijnverlenging van 60 dagen tot gevolg.

7. Adviezen

Volgende instanties werden om advies verzocht en verleenden volgende adviezen:

adviesinstantie	datum ontvangst	advies
departement omgeving – GOP milieu	12 juli 2018	voorwaardelijk gunstig
Vlaams Energieagentschap	16 mei 2018	gunstig
Gemeente Herent	25 juni 2018	voorwaardelijk gunstig
Departement Omgeving - LHRMG	-	stilzwijgend gunstig
Departement Omgeving - milieurapportagebeheer	29 augustus 2018	gunstig
Vlaamse Milieumaatschappij – operationeel waterbeheer	12 juli 2018	voorwaardelijk gunstig
Vlaamse Milieumaatschappij – afvalwater en lucht	27 juni 2018	voorwaardelijk gunstig
Agentschap voor Natuur en Bos	20 juni 2018	voorwaardelijk gunstig
provinciale dienst waterlopen	9 augustus 2018	voorwaardelijk gunstig

De adviezen werden besproken tijdens de vergadering van de POVC en in aanmerking genomen.

8. Project-MER

De volgende activiteit is onderworpen aan de MER-plicht volgens het MER-besluit (2004), Bijlage II, 7 d) Mouterijen met een productiecapaciteit van 60.000 ton per jaar of meer: *mouterij met een productiecapaciteit van maximaal 120.000 ton per jaar.*

Het ontwerp-MER werd samen met de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend. De dienst MER besliste op 21 maart 2018 over de aanmelding. De aanmelding bevatte geen vraag tot scopingsadvies. Er werd geen openbare raadpleging voorzien in het voortraject. Deze openbare raadpleging inzake het ontwerp-MER werd geïntegreerd in de procedure van de omgevingsvergunningsaanvraag.

In het MER worden 2 scenario's uitgewerkt. Enerzijds is er de evaluatie van de milieueffecten van de bestaande exploitatie van de mouterij en de ondersteunende diensten van Cargill Herent voor een productiecapaciteit van 120.000 ton per jaar (basisscenario). Anderzijds wordt ook de actuele maximale vergunde capaciteit (120.00 ton/jaar) geëvalueerd, inclusief 3 beperkte wijzigingen, namelijk de realisatie van een nieuwe kuipenzaal, de ingebruikname van 2 nieuwe transportbanden voor de overslag van gerst en mout tussen een binnenschip en de silo's van het bedrijf en de uitdienstname van de pellettoren (alternatief scenario). De huidige vergunningsaanvraag betreft het basisscenario zoals beschreven in het project-MER, met name de hernieuwing van de vergunning met de maximale actuele vergunde capaciteit en een beperkt aantal wijzigingen in vermogens van toestellen en installaties.

9. Horen

Gehoord in de vergadering van 4 september 2018:

naam	partij
Steven De Samblanx	aanvrager
David DB	aanvrager
Bert Van den Branden	aanvrager
Foqet Roger	aanvrager
Herwig Teughels	aanvrager
Veerle Pissierssens	aanvrager
Steven De Samblanx	aanvrager

Verslag van de hoorzitting

De exploitant kadert het indienen van de omgevingsaanvraag en reageert op de uitgebrachte adviezen.

Door de doorgedreven waterbesparing op het bedrijf is een totaal vergund debiet aan grondwaterwinning van 470.000 m³/jaar haalbaar, ook bij een maximale productiecapaciteit van 120.000 ton mout per jaar. De exploitant stelt dat de beperking van het debiet aan water dat uit het Landeniaan onttrokken mag worden tot 170.000 m³/jaar uiterst krap is. Bij het gevraagde maximale debiet van 320.000 m³/jaar in het Landeniaan en maximaal 300.000 m³/jaar uit het Zand van Brussel, werd rekening gehouden met een flexibiliteitsmarge bij volledige productiecapaciteit. Zoals blijkt uit metingen van de voorbije jaren, wordt continu ingezet op een zo laag mogelijk waterverbruik. Het waterverbruik varieert echter naargelang de oorsprong en het type van de aangevoerde gerst. Bovendien werd het gevraagde maximale debiet grondwaterwinning uit het Landeniaan al eerder vergund. Cargill vraagt daarom een minder strenge afname van het vergunde onttrekkingsdebiet uit het Landeniaan tot 220.000 m³/jaar in plaats van de geadviseerde 170.000 m³/jaar. De opvolging en het beheer van de grondwateronttrekking kan immers ook via de voorziene evaluatiemomenten, apart van de geadviseerde beperking van de vergunningstermijn tot 20 jaar.

Wat de geadviseerde voorwaarde inzake de afwijking van de sectorale voorwaarde rustverstorende werkzaamheden betreft, worden alle werkzaamheden die buiten het volcontinue regime vallen op eenzelfde manier beoordeeld. Er wordt geen onderscheid gemaakt tussen de laad- en losactiviteiten op de kade (relevante bron) en occasionele activiteiten die plaats kunnen vinden buiten de dagperiode. Zo kan het gravitair lossen van graan of laden van mout al eens gebeuren voor 7 uur of na 19 uur. De geluidsemissie van deze activiteiten zal eerder verwaarloosbaar zijn. Het lossen van graan gebeurt immers gravitair in de overdekte losput en de vrachtwagen die gravitair met mout vanuit de silo's wordt gevuld, bevindt zich onder een tunnel waarboven de 8 leveringscellen zich bevinden. Om de productie niet in het gedrang te brengen, vraagt de exploitant om voornoemde occasionele activiteiten (gravitair laden van mout en lossen van graan) mee op te nemen in de uitzonderingsbepaling die 'rustverstorende' werkzaamheden toelaten buiten de dagperiode.

De exploitant is er zich van bewust dat het laden en lossen aan de scheepskade enkel toegestaan is tijdens de dagperiode (7 tot 19 uur). Handelingen met containers bleken in het verleden al eens bron van geluidshinder. Wat het laden van mout aan de loskade betreft, meldt de exploitant dat het containertransport voor mout op relatief korte termijn vervangen zal worden door bulktransport. De mout zal dan rechtstreeks in het binnenschip geladen worden om vervoerd te worden naar het in opbouw zijnde logistieke centrum in de Antwerpse haven van waaruit de verdere distributie zal gebeuren. Dit illustreert de permanente zoektocht naar en het treffen van maatregelen door de exploitant om eventuele geluidshinder naar de omgeving maximaal te beperken.

Er wordt volop ingezet op binnenvaarttransport. Het maximaal aantal vergunde transporten per jaar over de weg is dan ook al sinds 2006 beperkt tot 4.480. Of gerst aangeleverd wordt per schip of per vrachtwagen is heel oogstafhankelijk en wordt bepaald door de ligging van de velden. Zo wordt de gerst vanuit Frankrijk voornamelijk via vrachtwagens aangevoerd, terwijl graan uit Scandinavië voor het overgrote deel via het kanaal wordt geleverd. Export naar het buitenland zal in de toekomst zo goed als uitsluitend via schip gebeuren. Voor lokale leveringen is men dan weer aangewezen op transport over de weg. Om fietsers minder te hinderen, werd zo'n 3 jaar geleden het systeem ingevoerd waarbij aankomende vrachtwagens buiten de omleiding van het jaagpad moeten wachten tot ze toestemming krijgen van de silo-operator om verder te mogen rijden tot op het terrein van de exploitatie. Dit systeem werd ingevoerd in samenspraak met de gemeente.

De specifieke lozingssituatie bij Cargill wordt beknopt toegelicht. Zo wordt onder meer geloosd op een kleine waterloop waardoor de lozing van Cargill eigenlijk de bron is van de Leigracht. In naleving van een eerdere vergunningsvoorwaarde werd een overleg georganiseerd met Waterwegen en Zeekanaal nv in verband met de mogelijkheid tot lozing in het kanaal. Dit alternatief voor het lozen in oppervlaktewater werd echter niet toegestaan. Waterwegen en Zeekanaal nv wil geen precedent scheppen door een dergelijke uitzondering toe te staan voor de lozing van het effluent van de waterzuiveringsinstallatie bij de mouterij.

De exploitant wijst op de vele inspanningen en grote investeringen die Cargill door de jaren heen heeft gedaan om de negatieve impact van het lozen van bedrijfsafvalwater te beperken.

Zo werd de waterzuivering in 2015 uitgebreid met een flotatie-unit die toelaat om aan de verstrengde lozingsnormen COD te voldoen. Het streven naar een zo laag mogelijk waterverbruik, leidt ook tot een concentratie van bepaalde polluenten in het afvalwater. Niettegenstaande in het verleden nog sporadisch overschrijdingen van normen vastgesteld zijn, wijst exotoxicologisch onderzoek uit dat de huidige lozing geen ernstige effecten veroorzaakt. Bij een eventuele overschrijding van normen wordt ook onmiddellijk actie ondernomen. Zo werd het defect aan de polymeerpomp (voorjaar 2017) opgespoord en verholpen. Recent werd de opvolging van de waterzuiveringsinstallatie uitbesteed aan een derde partij. Door de installatie van een systeem met duidelijkere alarmmeldingen, zullen ook duidelijkere instructies aan het personeel gegeven kunnen worden. Op korte termijn zal het ook mogelijk zijn om de waterzuiveringsinstallatie op te volgen en bij te sturen van op afstand. Er wordt beoogd deze laatstgenoemde maatregel tot een nog accuratere opvolging van de waterzuiveringsinstallatie eind dit jaar te realiseren.

Op basis van geleverde en nog te leveren inspanningen en de reële resultaten, wenst de exploitant dat een mildere voorwaarde inzake monitoring van de lozing van bedrijfsafvalwater overwogen wordt. Voorgesteld wordt om de periode van geadviseerde metingen (bijkomend aan de sectorale verplichtingen) te beperken tot 12 maanden in plaats van 5 jaar en de frequentie tot 2 maal per week in plaats van dagelijks.

Ook wat het beperken van de visuele impact betreft, zijn al inspanningen geleverd om de gebouwen beter te integreren in de omgeving (onder meer kleur verf gebouwen, groenscherm,…). Om veiligheidsredenen werden 2 jaar geleden in overleg met ANB wel een aantal populieren gekapt langs het Jaagpad. Op deze locatie werden in het eerstvolgende plantseizoen meer ecologisch verantwoorde streekeigen soorten aangeplant.

Voor het weerleggen van de diverse opmerkingen over het MER-dossier, wordt verwezen naar het gunstig advies van de dienst MER dat stelt dat het project-MER kwaliteitsvol werd uitgewerkt en alle verplichte relevante onderdelen bevat.

10. Advies POVC

De POVC bracht op 4 september 2018 unaniem volgend advies uit:

De aanvraag voorwaardelijk gunstig te adviseren voor een termijn van onbepaalde duur (met uitzondering van de grondwaterwinning waarvoor een termijn van 20 jaar geadviseerd wordt en het maximaal op te pompen debiet aan grondwater uit de Landeniaan Aquifer beperkt wordt tot 170.000 m³/j), om volgende redenen:

- de vergunde debieten grondwater kunnen beter afgestemd worden op de werkelijk opgepompte debieten;
- de grondwaterwinning in het Landeniaan Aquifer situeert zich in een gespannen grondwaterlichaam en is gelegen in het waakgebied zoals aangeduid via het Stroomgebiedsbeheerplan van de Schelde waardoor een beperking van de vergunningsduur voor de grondwaterwinning aangewezen is;
- globaal kan gesteld worden dat de risico's voor de externen veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen beperkt worden.

11. Bespreking

De deputatie neemt kennis van het eensluidend verslag van de provinciale omgevingsvergunningscommissie van 4 september 2018 met kenmerk: 2018-0114-AGPP-OND-02-Advies POVC.

a) Planologisch en toetsing ruimtelijke ordening

Het goed maakt geen deel uit van een niet vervallen verkaveling en is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd bijzonder plan van aanleg of een gemeentelijk of provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan.

Het Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan ‘Historisch gegroeid bedrijf Cargill Malt te Herent’ (goedgekeurd op 10 november 2011) was bedoeld om het bedrijf ter plaatse uit te breiden. Dit GRUP werd echter vernietigd door de Raad van State op 25 februari 2013. De Raad van State oordeelde dat het planologisch attest waarin het GRUP zijn grondslag vond was vervallen ten gevolge van een interne herstructurering van Cargill France SAS. Aangezien er ook geen nieuw RUP van kracht is, herneemt de gewestplanbestemming haar rechtskracht, zijnde industriegebied met aan twee zijden omliggende bufferzone volgens het gewestplan Leuven (KB van 28 december 1972). Aan de overkant van het kanaal bevindt zich agrarisch gebied en ten noorden en verder naar het zuiden van de site parkgebied.

Industriegebieden zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. De voorliggende aanvraag is niet in strijd met de planologische bestemmingsvoorschriften van het industriegebied. Bovendien heeft de aanvraag tot hernieuwing en actualisatie van de vergunning geen planologisch wijzigende impact aangezien er geen stedenbouwkundig vergunningsplichtige handelingen of activiteiten gepland zijn.

De verwijzing van een bezwaarindiener (openbaar onderzoek, bezwaar 5) naar het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan kan niet worden bijgetreden aangezien ruimtelijke structuurplannen volgens de VCRO, noch volgens het DABM beoordelingsgrond vormen voor vergunningsaanvragen. Conform de VCRO heeft ook geen van de onderdelen van een beleidsplan een verordenende kracht.

Wat de beoordeling van de goede ruimtelijke ordening betreft, dient benadrukt te worden dat de hernieuwing en actualisatie van de vergunning wordt gevraagd voor een bestaand bedrijf, sinds 1967 gevestigd op de site in Herent. Vooral de silo’s en de Nordon-toren met een hoogte van ongeveer 50 m zijn in het open landschap goed te zien. Ten zuiden van het industrieterrein werd een aanplanting van streekeigen struiken en bomen voorzien en inheemse struiken en gewassen behouden. Ten westen van het industrieterrein werden struiken aangeplant aan de buitenkant van de geluidsmuur, werd klimop aangeplant aan de omheining en inheemse struiken en bomen aan de buitenkant van het terrein behouden. Verder zijn er ten zuiden van het industrieterrein weilanden met hoogstammig groen die aan Cargill toebehoren. In 2012 werd voor de goede visuele en landschappelijke integratie advies ingewonnen van een landschapsarchitect. De gerst- en moutsilo’s en de geluidsmuur werden geschilderd in de geadviseerde kleuren (geel, groen, beige). Visuele hinder wordt hierdoor tot een aanvaardbaar niveau beperkt (openbaar onderzoek, bezwaar 10).

Met de huidige aanvraag wordt niet geraakt aan het bodemreliëf en zijn er geen veranderingen ten opzichte van cultuurhistorische aspecten die wegen op de beoordeling. Er is geen gewijzigd ruimtegebruik en de bouwdichtheid wijzigt evenmin. De nodige maatregelen worden getroffen inzake transport en verkeersveiligheid (zie punt m). Zoals onderzocht en besloten in het MER en zoals blijkt uit de bespreking van onderhavige aanvraag, is het geplande project, rekening houdend met de algemene, sectorale en bijzondere vergunningsvoorwaarden, verenigbaar met de goede ruimtelijke ordening.

b) Project-MER

Op basis van het DABM (2014, zoals gewijzigd) en bijlage II-7d) van het MER-besluit (2004) zijn mouterijen met een productiecapaciteit van 60.000 tot per jaar of meer onderworpen aan de MER-plicht. De huidige en toekomstige maximale productiecapaciteit van Cargill Herent bedraagt 120.000 ton per jaar. Voor projecten uit bijlage II kan in principe een gemotiveerd verzoek tot ontheffing ingediend worden, maar de initiatiefnemer heeft in het verleden en ook met het voorliggende dossier geopteerd voor de opmaak van een project-MER.

Uit de inhoudelijke toets van het project-MER stelt de dienst MER in haar advies dat het project-MER kwaliteitsvol werd uitgewerkt en alle relevante onderdelen conform art. 4.3.7 van het DABM bevat. Uit de toetsing aan de ontvangen opmerkingen, bezwaren en adviezen van het publiek en de geraadpleegde instanties wordt besloten dat deze geen aanleiding geven tot aanpassing van het project-MER. De dienst MER keurde het voorliggende project-MER goed op 27 augustus 2018. Op basis van het grondig onderzoek kan geconcludeerd worden dat het project-MER opgemaakt werd conform de van toepassing zijnde regelgeving en de vereiste

informatie omvat om het voorliggende project ten gronde te kunnen beoordelen (openbaar onderzoek, bezwaren 3 en 4).

c) GPBV
Cargill in Herent is een GPBV-inrichting omwille van de bewerking en verwerking van plantaardige grondstoffen met een productiecapaciteit mout van meer dan 300 ton per dag (rubriek 45.16.2°a) aangegeven met een 'X' in de indelingslijst van bijlage 1 van Vlarem II). De inrichting werd eerder vergund voor een productiecapaciteit van 120.000 ton mout per jaar, wat overeenkomt met een gemiddelde productiecapaciteit van 329 ton mout per dag.

De GPBV-indeling geldt voor de volledige procesvoering binnen het bedrijf. Het 'Reference Document on Best Available Techniques for Food, Drink and Milk Industries' is momenteel in herziening. Op het moment van de opmaak van de aanvraag was een eerste draft-versie beschikbaar (versie januari 2017). Verwacht wordt dat voornoemde BREF in 2019 gepubliceerd zal worden. Deze BREF is echter niet specifiek van toepassing voor mouterijen. Toch geeft Cargill, als belangrijke speler op de markt, input voor de nieuwe BREF-studie. Sinds eind augustus 2008 is een Vlaamse BBT-studie voor de drankenindustrie beschikbaar. De toetsing aan deze BBT-studie is opgenomen in het MER. Ook werd de WKK getoetst aan de BBT stookinstallaties. Bijlage Cargill BBT_v1 bij de aanvraag geeft een overzicht van de resultaten van de toetsing aan de BREF/BBT. Een samenvatting van de GPBV-informatie werd gebundeld in bijlage RX, gevoegd bij de aanvraag. Hieruit blijkt dat Cargill de voor het bedrijf relevante BBT voor de verschillende milieudisciplines (onder meer water, energie, afval, lucht, geur, stof, geluid, trillingen) nauwgezet opvolgt en uitvoert. Cargill neemt voldoende preventieve maatregelen om het ontstaan van emissies uit de GPBV en andere installaties te voorkomen en te beperken. Ook voert het bedrijf op regelmatige basis controles uit om de emissies te meten en te evalueren.

d) BKG
Omwille van de diverse stookinstallaties en motoren is Cargill in Herent een BKG inrichting (rubriek 43.4) aangegeven met een 'Y' in de indelingslijst van bijlage 1 van Vlarem II. Cargill heeft voor de vestiging in Herent een toelating van 13.700 ton CO_2-emissies per jaar.

e) Watertoets en hemelwaterbeheer
Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Art. 8§5 stelt dat de watertoets verplicht is bij de omgevingsvergunning voor de exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten van een project, vermeld in artikel 5, 1°, c), van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning wanneer dat relevant is, gelet op het voorwerp van de vergunningsaanvraag. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat. De voorliggende aanvraag is niet gelegen in overstromingsgevoelig gebied en voorziet niet in uitbreidingen aan de bebouwing of verharding, zodat er geen ruimte wordt ingenomen en de kwantitatieve toestand van de waterhuishouding (hemelwater en grondwater) ongewijzigd blijft.

Het niet-verontreinigd hemelwater, afkomstig van de verharde oppervlakten van het bedrijfsterrein (ongeveer 20.000 m²), wordt via een afzonderlijk rioleringsstelsel en via 3 lozingspunten in de Leigracht geloosd. De exploitant geeft aan ongeveer 15.870 m³ hemelwater te lozen per jaar.

Voorkeur dient gegeven te worden aan het gebruik van hemelwater voor laagwaardige toepassingen zoals het reinigen van de tankpiste en toiletspoeling. Bij infrastructuurwerken dienen hiertoe hemelwateropvang en de nodige aanpassingen om het opgevangen hemelwater te kunnen gebruiken, gerealiseerd te worden. Hiervoor dient de exploitant niet verontreinigd hemelwater af te koppelen van de afvalwaterstromen en een voldoende gedimensioneerde hemelwaterput te installeren conform de code van goede praktijk en de gewestelijke verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

Het gebruik van hemelwater voor productiedoeleinden werd eerder onderzocht. De minimale behandeling om gebruik van hemelwater in de productie mogelijk te maken, bestaat uit

desinfectie (UV) en zandfiltratie. De totale investeringskost om intensief gebruik van hemelwater mogelijk te maken in vergelijking met de kost voor het oppompen van grondwater bleek economisch niet gunstig. De exploitant engageert zich wel om het gebruik van hemelwater te implementeren voor laagwaardige toepassingen zoals sanitaire doeleinden en het reinigen van de tankpiste wanneer in de toekomst nieuwe verharding of nieuwe overdekte constructies worden gebouwd. Het uitvoeren van de nodige aanpassingen voor gebruik van hemelwater bij het uitvoeren van infrastructuurwerken geldt als bijzondere vergunningsvoorwaarde.

f) Afvalwater

Het bedrijf is gelegen in individueel te optimaliseren buitengebied. Het gezuiverde afvalwater wordt geloosd in de Leigracht. Deze mondt na 2 km uit in de Lipsebeek, die op haar beurt na 3 km uitmondt in de Leibeek. De Leibeek tenslotte mondt uit in de Weesbeek. Al deze waterlopen zijn rivieren van het type 'kleine beek'.

Het huishoudelijk afvalwater is afkomstig van het sanitair voor de 32 werknemers van het bedrijf. Na behandeling in een individueel afvalwaterbehandelingssysteem (IBA) wordt dit afvalwater via een apart rioleringsstelsel in de Leigracht geloosd (LP-HAW). Er wordt een lozing van 0,5 m³/u, 3 m³/dag en 1.000 m³/jaar huishoudelijk afvalwater aangevraagd.

Om extreme temperaturen tijdens de weking en de koeling te vermijden, wordt tijdens de warmere maanden een koelinstallatie gebruikt. Aangezien het hier om gesloten circuits gaat, wordt geen koelwater geloosd.

Het bedrijfsafvalwater bestaat uit:

- mogelijk verontreinigd hemelwater van de tankpiste: maximum 0,5 m³/u, 0,6 m³/dag en 20 m³/jaar (LP-BAW2). Dit afvalwater wordt na passage over een KWS-afscheider in het hemelwatercircuit van het bedrijf geloosd, dat ook uitmondt in de Leigracht.
- afvalwater van het moutproces: maximum 162 m³/u, 2.010 m³/dag en 500.000 m³/jaar (LP-BAW1). Dit afvalwater wordt na zuivering in de eigen afvalwaterzuiveringsinstallatie geloosd in de riolering die uitmondt in de Leigracht.

Aangezien het mogelijk met KWS verontreinigd hemelwater afkomstig van de tankpiste in oppervlaktewater geloosd wordt, is het aan te raden KWS-afscheider uit te breiden met een coalescentiefilter wat zorgt voor een extra verwijdering van de kleinere oliepartikeltjes in emulsie. Dit geldt als bijzondere vergunningsvoorwaarde.
Ongeveer 95% van al het geproduceerde afvalwater is afkomstig van de weking van het vermoutingsproces. Volgens het dossier werd op basis van de debietsmetingen van VMM voor 2016 in totaal 318.874 m³ bedrijfsafvalwater geloosd wat overeenkomt met gemiddeld 871 m³/dag.

Het waterverbruik van Cargill daalde de voorbije jaren van gemiddeld 5 m³ naar 3,5 m³ per geproduceerde ton mout. Voornamelijk volgende waterbesparingsmaatregelen, ingegeven door een studie uitgevoerd in 2006, liggen aan de basis van het dalend waterverbruik:

- plaatsing van een centrifuge in plaats van de zeefbandpers (12.000 m³/jaar);
- geoptimaliseerde organisatie van het transport van de gerst naar de kiemkamers (22.000 m³/jaar);
- het volledig proces-systeem werd uitgerust met watertellers (10-30 %);
- besprenkeling van gerst in plaats van onderdompeling – dit zit nog in een pilootfase (100-200 m³/dag).

Het bedrijfsafvalwater wordt gezuiverd in de eigen waterzuiveringsinstallatie die bestaat uit:

- een voorzuivering met trommelzeef + buffertank, 2 influentpompen met maximaal gezamenlijk debiet van 85 m³/u en een oxidatiebed in twee trappen;
- een actief slibsysteem met nabezinker;
- een DAF-flotatie-eenheid (nieuw sinds eind 2014 om te kunnen voldoen aan de strengere lozingsvoorwaarden van toepassing vanaf 1 januari 2015);
- een slibindikker, slibstabilisatie en een centrifuge voor ontwatering.

Het debiet van de Leigracht kan sterk variëren en wordt vooral in droge periodes grotendeels bepaald door het lozingsdebiet van Cargill. De concentratieverhoging in de ontvangende

waterlopen als gevolg van de lozing van Cargill werd in het MER berekend aan de hand van meetgegevens van de VMM en de fysicochemische impact op de verschillende waterlopen werd bepaald:

- de impact op de Leigracht is significant. De waterkwaliteit van de Leigracht wordt in belangrijke mate bepaald door de lozing van Cargill. Er zijn overschrijdingen van de kwaliteitsdoelstellingen gemeten voor BZV, CZV, N, P en chloride;
- de impact op de Lipsebeek is significant. De actuele concentraties van CZV, P-tot, orthofosfaat en chloride kunnen voor een relevant deel toegeschreven worden aan de lozing van Cargill. De berekende concentratieverhogingen als gevolg van de lozing van Cargill zijn echter lager dan de milieukwaliteitsdoelstellingen en lager dan de actuele achtergrondconcentraties (behalve voor totaal P). Er zijn dus nog andere bronnen van verontreiniging (vooral voor CZV, BZV en P) aanwezig op de Lipsebeek (bv. landbouw);
- de impact op de Leibeek is aanvaardbaar. De actuele concentraties van CZV, BZV, totaal N, totaal P en chloride in de Leibeek kunnen slechts voor een beperkt deel toegeschreven worden aan de lozing van Cargill. De lozing van Cargill zal geen aanleiding geven tot nieuwe overschrijdingen van de kwaliteitsdoelstellingen van de Leibeek;
- de impact op de Weesbeek is verwaarloosbaar tot beperkt (rekening houdend met de grote afstand tot het lozingspunt en de monding van de Leibeek in de Weesbeek). Deze wordt dus aanvaardbaar geacht.

De grote impact is vooral het gevolg van het feit dat Cargill op kleine waterlopen loost maar hiervoor zijn eigenlijk geen alternatieven. Bij lozing op het kanaal Leuven-Dijle zou de impact op de waterkwaliteit minder groot zijn maar de beheerder (Waterwegen en Zeekanaal nv) geeft hiervoor geen toestemming. Aansluiting van de lozing op een openbare RWZI is ook niet mogelijk aangezien Cargill gelegen is in individueel te optimaliseren buitengebied en er dus in de toekomst ook geen aansluiting op de openbare zuiveringsinfrastructuur voorzien is.

Om de impact van de lozing van Cargill op de ontvangende waterlopen aanvaardbaar te houden is het dus heel belangrijk dat het effluent van de waterzuivering blijvend voldoet aan de opgelegde sectorale lozingsnormen uit Vlarem II, bijlage 5.3.2 sector 3a : BZV<25 mg/l, CZV<125 mg/l, P-tot<2 mg/l, N-tot<15 mg/l en de aanvullende bijzondere lozingsnormen voor AOX en chloriden. Cargill is de voorbije jaren dan ook intensief op zoek gegaan naar milderende maatregelen die zouden leiden tot een verlaging van de impact van zijn lozing op de ontvangende waterlopen.
In dit kader werden in de periode 2011-2014 al een aantal aanpassingen gerealiseerd ter hoogte van de waterzuivering. In 2014 werd nogmaals (door Arcadis naar aanleiding van een aanbeveling uit het MER) een analyse gemaakt van de waterzuivering en van de maatregelen die kunnen genomen worden ter beheersing van mogelijke calamiteiten. Opnieuw werden een aantal aanpassingen uitgevoerd/gepland aan verschillende onderdelen van de WZI.

Na het nemen van al deze maatregelen blijkt uit de analyseresultaten van de VMM voor de periode 2016-begin 2018 dat er zich nog altijd af en toe overschrijdingen van de opgelegde normen voordoen voor CZV en P-tot. De hoge CZV-waarden worden volgens de exploitant voornamelijk bepaald door het recalcitrant karakter van de CZV-belasting. Verder waren er in maart 2017 enkele technische problemen met betrekking tot de polymeerdosering. Aangezien er een procesmatige link is met de $FeCl_3$-dosering op het effluent (DAF-unit) is er ten gevolge hiervan een verminderde verwijdering van recalcitrante CZV opgetreden. Actie werd ondernomen door de dosering van $FeCl_3$ op de aerobie te maximaliseren, de beluchtingstijd te verlengen (meer CZV-verwijdering) en een aantal technische ingrepen om de bedrijfszekerheid op de hydrofoorgroep te optimaliseren zodat polymeer en $FeCl_3$-dosering en DAF-unit beter functioneren.

Het bedrijf heeft ook een aantal voorstellen van maatregelen uitgewerkt om de waterzuivering verder te optimaliseren:

- sensibilisering medewerkers en hernieuwde training operatoren voor een nog snellere detectie van storingen;
- alarmmeldingen verduidelijken voor operatoren en doorverwijzing naar wachtdienst Enprotech (beheerder WZI);
- redundante opstelling equipment rond DAF (doseerpomp $FeCl_3$, slibpomp,…);

- vervanging van de sturing van de slibcentrifuge;
- aparte waterleiding naar polymeer-doseer-unit en centrifuge.

In het advies van de VMM-afvalwater en lucht wordt opgemerkt dat Cargill al heel wat aanpassingen heeft gedaan om de waterzuivering te optimaliseren en ook bereid is verdere inspanningen te leveren om de impact van haar lozing op de ontvangende waterlopen verder te verminderen. Om de evolutie van de geloosde concentraties van dichtbij te kunnen opvolgen, stelt de VMM voor volgende bijzondere voorwaarden op te nemen in de vergunning:

- gedurende een periode van 5 jaar voert de exploitant dagelijks analysen uit van het influent en effluent van de waterzuiveringsinstallatie, waarbij minstens CZV, ZS, N-tot en P-tot bepaald worden. Eén keer per maand wordt een duplo-analyse uitgevoerd door een erkend labo;
- de exploitant maakt jaarlijks een rapport op waarin bovenstaande resultaten getoetst worden aan de vergunde normen en alle overschrijdingen besproken en geëvalueerd worden en remediërende maatregelen worden voorgesteld en uitgewerkt;
- dit rapport wordt jaarlijks ter evaluatie overgemaakt aan de VMM en ter kennisgeving aan de vergunningverlenende overheid, afdeling GOP en afdeling Handhaving;
- indien dit door één van beide partijen opportuun wordt geacht, zal de exploitant een overleg organiseren om bovenstaand rapport te bespreken.

Op de hoorzitting werd door de exploitant gevraagd om op basis van geleverde en nog te leveren inspanningen en op basis van de resultaten van 2018 waarbij geen overschrijdingen van normen werden vastgesteld, een mildere voorwaarde inzake monitoring van de lozing van bedrijfsafvalwater te overwegen. Voorgesteld werd om de periode van geadviseerde metingen (bijkomend aan de sectorale verplichtingen) te beperken tot 12 maanden in plaats van 5 jaar en de frequentie tot 2 maal per week in plaats van dagelijks. Het verlagen van de meetfrequentie tot 2 maal per week in plaats van dagelijks, kan worden toegestaan omwille van de statistisch verantwoorde meetfrequentie. Omdat het meten blijvend van belang is, wordt de periode waarin metingen moeten worden uitgevoerd niet beperkt. De grondige monitoring van het geloosde bedrijfsafvalwater, geldt als bijzondere vergunningsvoorwaarde.

Naast de sectorale lozingsnormen (Vlarem II, bijlage 5.3.2 sector 3a : BZV<25 mg/l, CZV<125 mg/l, P-tot<2 mg/l, N-tot<15 mg/l) die van toepassing zijn, vraagt de exploitant een bijstelling aan voor volgende bijzondere lozingsnormen: AOX < 0,3 mg/l en chloriden < 360 mg/l.

In het besluit van de deputatie van 7 november 2002 werd als bijzondere lozingsnorm voor de parameter AOX een waarde van 0,3 mg/l vergund. De exploitant motiveert de gevraagde bijstelling voor AOX en chloriden met een studie van EPAS uit 2002 die aangetoond heeft dat de AOX in het afvalwater grondstofgebonden is en dat er geen BBT bestaat voor de verwijdering of reductie ervan. Ook voor chloriden geldt dat er voor verwijdering of reductie geen BBT is. Bovendien zijn de nodige procedures in voege om het gebruik aan NaOCl als ontsmettingsmiddel te beperken tot het minimum. Er is verder gezocht naar alternatieven voor NaOCl, maar de resultaten van de testen met deze alternatieve producten blijken inzake ontsmettingsresultaat onvoldoende te zijn. Gelet op bovenstaande motivatie en BBT kan akkoord gegaan worden met de voorgestelde lozingsnormen. De exploitant dit wel verder te zoeken naar geschikte, milieuvriendelijke alternatieven als ontsmettingsmiddel om tot een vermindering van chloriden in het productieproces te komen.

Gelet op de recente meetresultaten, de al getroffen en nog voorziene maatregelen en opgelegde bijzondere vergunningsvoorwaarden inzake de opvolging van de waterzuivering, kan (in tegenstelling tot bezwaar 8) gesteld worden dat de impact van de lozing tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt.

g) Grondwater

Een grondwaterwinning van in totaal 2.010 m³/dag en 470.000 m³/jaar wordt aangevraagd. Hiervoor wordt geput uit volgende lagen:

- in het Zand van Brussel (HCOV 0600) (put 1, 6, 7, 8, 9 en 10) met een debiet van 1.200 m³/dag en 300.000 m³/jaar;
- in het Landeniaan Aquifer (put 3 en 4) (HCOV 1010) met een debiet van 900 m³/d en 320.000 m³/jaar.

De grondwaterwinning in het Zand van Brussel situeert zich in grondwaterlichaam BLKS_0600_GWL_1, een freatisch grondwaterlichaam met een goede kwantitatieve toestand.

De grondwaterwinning in het Landeniaan Aquifersysteem situeert zich in grondwaterlichaam BLKS_1000_GWL_2s, een gespannen grondwaterlichaam in een waakgebied zoals aangeduid via het Stroomgebiedsbeheerplan van de Schelde (SGBP 2016 – 2021). Een waakgebied is een gebied waar de kwantitatieve toestand nog goed is, maar waar de druk op de watervoerende lagen zo hoog is en dus het risico bestaande is dat bij toenemende druk de toestand ontoereikend zal worden. Concreet betekent dit dat er geen specifieke herstelmaatregelen vastgesteld zijn, maar de aanvraag voor het bekomen van een vergunning voor grondwaterwinning in de betrokken lagen moet wel goed beargumenteerd worden. Deze gebieden moeten nauwkeurig opgevolgd worden om tijdig te kunnen bijsturen mocht de toestand verslechteren. Daarom worden extra peilmetingen opgelegd gekoppeld aan een maximaal afpompingspeil. De vergunningsduur voor de grondwaterwinning wordt in dergelijke gebieden ook beperkt.

Het grootste aandeel aan grondwater (98%) uit beide watervoerende lagen wordt gemengd en gebruikt voor het weken van gerst. De overige 2% wordt gebruikt voor reiniging en koeling. Het bedrijf vraagt een vergunning voor een jaarlijkse productiecapaciteit van 120.000 ton mout. Op basis van het effectieve grondwaterverbruik in 2016 (367.986 m³ voor een effectieve productie van 105.821 ton mout) geeft dit bij de volledige productiecapaciteit van 120.000 ton een grondwaterbehoefte van ongeveer 420.000 m³ grondwater. Een marge van 50.000 m³/jaar wordt aangevraagd op basis van variaties in waterbehoefte afhankelijk van het type gerst.

Rekening houdend met variaties in types van gerst en een productiecapaciteit van 120.000 ton mout kan het maximaal aangevraagde debiet van 470.000 m³/jaar aanvaard worden als een realistische inschatting van de maximale grondwaterbehoefte. Uit de gegevens van de werkelijk opgepompte debieten grondwater blijkt dat nieuwe waterbesparende technologie sinds 2012 geleid heeft tot een duidelijke afbouw. Het waterverbruik is gedaald van 5 tot 6 m³ per ton geproduceerde mout in de periode 2005 - 2011 naar 3 tot 5 m³ per ton in de periode 2012 - 2016. De belangrijkste afbouw werd gerealiseerd door het besprenkelen van de gerst voor de kieming in plaats van deze volledig onder te dompelen. Ondanks de al gerealiseerde besparingen en het gunstig advies van de VMM, afdeling grondwater, dient de exploitant verder te onderzoeken hoe nog meer grondwater kan worden bespaard.

Van jaar tot jaar is er een verschil in opgepompt debiet afhankelijk van de watervoerende laag waaruit gepompt wordt. Voor de periode 2014 – 2017 schommelde dit debiet voor de laag in het Zand van Brussel tussen 279.000 en 320.000 m³/jaar en voor de laag in het Landeniaan Aquifer tussen 48.000 en 70.000 m³/jaar. De vergunde debieten kunnen beter afgestemd worden op de werkelijk opgepompte debieten grondwater en het debiet uit het Landeniaan beperkt tot 170.000 m³/jaar. Op deze manier is er ook nog voldoende flexibiliteit zodat de continuïteit van het productieproces niet in gedrang komt (bijvoorbeeld bij uitvallen van een van de pompen).

De maatregelen die door Cargill momenteel al getroffen worden in verband met de grondwaterwinningen zoals de strikte monitoring moeten ook in de toekomst verder gezet worden zodat negatieve effecten vermeden kunnen worden.

Bij een vergunning voor maximaal 470.000 m³/jaar verdeeld als 300.000 m³/jaar uit een freatisch en 170.000 m³/jaar uit een gespannen watervoerende laag zijn minimaal 2 peilputten met een filter in het Zand van Brussel (HCOV 0620) en 1 in het Landeniaan Aquifersysteem (HCOV 1010) verplicht conform Vlarem II, artikel 5.53.4.1§2. Deze peilputten zijn al aanwezig op het bedrijf. In deze peilfilters en de pompfilters moeten ook maandelijks peilmetingen uitgevoerd worden. Alle peilmetingen (pomp- en peil-) moeten gerapporteerd worden via het IMJV.

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de hydrogeologische toestand van het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden, kan een debiet van 470.000 m³/jaar aanvaard worden maar met een beperking van het debiet uit het Landeniaan tot 170.000 m³/jaar voor een maximale termijn van 20 jaar mits het respecteren van volgende bijzondere vergunningsvoorwaarden:

- in afwijking van artikel 5.53.3.1 van Vlarem II dient er per put minstens één debietmeter geplaatst te worden. De debietmeetstand wordt per put maandelijks genoteerd. De stand wordt opgenomen in de IMJV-rapportering en door de exploitant bijgehouden in een register dat ter inzage wordt gehouden van de toezichthoudende ambtenaren;
- in afwijking van artikel 5.53.4.6 van Vlarem II dient in elke winningsput en in de verplichte peilputten minimum maandelijks het peil 'in werking' en 'in rust' te worden opgemeten. De voorafgaande rustperiode dient minimaal 7 uur te bedragen. Het peil dient gemeten te worden met een frequentie van minimum 1 meting per minuut vanaf 1 uur voor tot en met 1 uur na de stilstand van de volledige winning in 1 productieput die voor de stilstand in werking was in het Landeniaan en het Brusseliaan. In alle andere productieputten en peilputten wordt het peil 1 uur voorafgaand aan de stilstand en aan het einde van de stilstand gemeten. De tijd van stilstand van de grondwaterwinning en de peilmetingen wordt genoteerd in een register en jaarlijks gerapporteerd via het IMJV. Bij het peil in werking wordt ook het ogenblikkelijk debiet genoteerd en bij het peil in rust de duur van de voorafgaande rustperiode;
- het grondwaterpeil in de winningsputten in het Landeniaan Aquifersysteem (putten met diepte 110 m) mag niet dalen onder 86 m onder het maaiveld (ca. – 68 m TAW). De pompen mogen in de putten ofwel niet dieper hangen dan dit niveau ofwel dient op dit niveau een afslagmechanisme of stopelektrode te worden voorzien;
- ter hoogte van de omwallingen van de kastelen d'Hoogvorst en Keulenhof wordt er een aanvullend meetnet voorzien: één peillat per omwalling óf een peilput in het Kwartair gelegen tussen de omwalling en de kortst bij de omwalling gelegen Brusseliaan productieput. De monitoring van dit aanvullend meetnet wordt uitgevoerd op de tijdstippen en met een periodiciteit zoals voorzien in artikel 5.53.4.6 van Vlarem II. De rapportering van deze monitoring wordt opgenomen in het IMJV zoals voorzien in artikel 5.53.4.7 van Vlarem II;
- er worden remediërende maatregelen uitgevoerd wanneer de watergreppels en/of omwallingen dreigen droog te vallen.

In tegenstelling tot wat gesteld wordt door een bezwaarindiener (openbaar onderzoek, bezwaar 9), wordt geen onomkeerbare verstoring van de grondwaterhuishouding verwacht. Door de beperking van het debiet uit het Landeniaan, het inbouwen van verschillende evaluatiemomenten (peilmetingen, beperking vergunningstermijn tot 20 jaar) en het respecteren van de diverse bijzondere vergunningsvoorwaarden, wordt verwacht dat de capaciteit van de watervoerende lagen niet in het gedrang komt.
Er wordt ook geen aanzienlijke negatieve impact verwacht op andere grondwaterwinningen in de omgeving. Een bezwaarindiener stelt dat in het MER-ontwerp bij de beoordeling van de effecten van de grondwaterwinning een tabel van vergunde grondwaterwinningen gehanteerd wordt die zonder enige verdere datacontrole gerecupereerd werd uit een vorige MER-studie. Zoals vermeld in het advies van de dienst MER, werd de lijst van grondwaterwinningen in het studiegebied echter niet zomaar overgenomen uit het vorig MER, maar geactualiseerd in 2017 (openbaar onderzoek, bezwaar 4).

In de omgeving van de inrichting bevindt zich het retentiebekken met rietbegroeiing van Aquafin. De hydrogeologische studie wijst uit dat er ook met betrekking tot het functioneren van de installatie van Aquafin geen negatieve effecten van de grondwaterwinning van Cargill te verwachten zijn.

h) Natuurtoets
In de omgeving van de site van Cargill in Herent zijn 2 relevante beschermde gebieden gelegen. Het VEN-gebied 'Het Wijgmaalbroek –Kwellenberg – Gevel' bevindt zich op 1,3 km ten noordoosten van de terreingrens van Cargill Herent, aan de overzijde van het Kanaal Leuven-Dijle. Ongeveer samenvallend met het VEN gebied is het SBZ-H, deelgebied 2 van BE2400014 'Demervallei' gelegen. Op ongeveer 2,5 km ten zuidwesten de inrichting is het VEN gebied 'Het Torfbroek-Silsombos-Kastanjebos' en het SBZ-H, deelgebied 4 BE2400010 'Valleigebied tussen Melsbroek, Kampenhout, Kortenberg en Veltem' gelegen. De site wordt opgegeven als biologisch minder waardevol, gekarteerd als industriële bebouwing.

Rekening houdend met de aanwezige beschermde gebieden en de indeling als aandachtsgebied van de Molenbeek-Weesbeek en Leibeek-Laakbeek zijn de volgende aangevraagde elementen in de wijziging en hervergunningsaanvraag relevant:

- hernieuwing mouterij met een productiecapaciteit van 120.000 ton/jaar;
- hernieuwing afvalwaterzuiveringsinstallatie voor bedrijfsafvalwater, inclusief de lozing van effluent dat gevaarlijke stoffen bevat - lozing in oppervlaktewater (ongewijzigd debiet van 162m³/uur);
- hernieuwing lozing normaal huishoudelijk afvalwater (na behandeling in IBA) in oppervlaktewater (van 2.0m³/dag naar 1000m³/jaar);
- nieuwe lozing van bedrijfsafvalwater (hemelwater van de tankpiste) zonder afvalwaterzuivering, wel via een koolwaterstofafscheider, zonder gevaarlijke stoffen in oppervlaktewater (0.5m³/uur);
- grondwaterwinning, vermindering van 520.000m³/jaar naar 470.000m³/jaar.

In het ontwerp-MER werden de effecten afgetoetst aan VEN en SBZ. In het kader van de aanvraag van een omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting werd een Passende Beoordeling (PB) opgemaakt en aan het dossier toegevoegd als bijlage 7. Hierin werd een beschrijving opgenomen van het project, de relatie tot de VEN- en Natura 2000-gebieden, een effectbeschrijving en beoordeling van de (mogelijke) effecten op vlak van verontreiniging via de lucht (eutrofiering en verzuring), verdroging, verontreiniging naar water en rustverstoring.

Het projectgebied overlapt niet met een actueel en/of mogelijk toekomstig habitat (voorlopige zoekzone) binnen SBZ. Dit betekent dat er geen direct ruimtebeslag optreedt. In de passende beoordeling wordt aangegeven dat gezien de afstand van het projectgebied tot het dichtstbijzijnde VEN en SBZ er op vlak van verdroging en rustverstoring geen negatieve effecten te verwachten zijn van het project (noch in de huidige noch in de geplande situatie) ter hoogte van de speciale beschermingszones en VEN. Uit het MER blijkt dat het project geen verdrogingsinvloed zal hebben op de grondwaterafhankelijke habitattypes, flora en fauna binnen de SBZ- en VEN-gebieden aangezien deze volledig buiten de invloedssfeer van de grondwaterwinning zijn gelegen. Er is geen aanleiding om te verwachten dat de verdere exploitatie van de inrichting permanente en onomkeerbare schade aan fauna en flora tot gevolg zou hebben (openbaar onderzoek, bezwaar 9).

De evaluatie van de ecotoxicologisch impact van de effluentlozing is opgenomen in Bijlage 2 van het MER (EPAS-studie). Hiervan werd ook een samenvatting opgenomen in het MER bij de discipline Water en Biodiversiteit. Er werden acute toxiciteitstesten uitgevoerd van het effluent van de waterzuiveringsinstallatie van Cargill op 4 organismen, zowel in 2002 als in 2010. Op basis van deze testresultaten kan besloten worden dat – ondanks de belangrijke bijdrage van de lozing van Cargill – er geen acuut toxisch effect vastgesteld kon worden. Over chronische effecten is geen uitspraak mogelijk bij gebrek aan gestandaardiseerde testen. Het verder opvolgen van de evolutie van de BBT (onder meer naar waterbesparing, beperking chloorhoudende producten en werking van de waterzuivering) kan in de toekomst leiden tot maatregelen die het effect van de lozing verder beperken. Het opvolgen van BBT behoort sowieso tot de verplichtingen van het bedrijf.

De voortoets (opgenomen in bijlage 6 van de vergunningsaanvraag) geeft aan dat er een risico is op betekenisvolle aantasting van de actuele en/of mogelijke toekomstige habitats (voorlopige zoekzones) in habitatrichtlijngebied 'Demervallei (BE2400014) door de luchtemissies.

De reikwijdte van eutrofiërende en verzurende emissies werd bepaald in functie van de mogelijke indirecte effecten op gevoelige habitats en/of gevoelige voorlopige zoekzones. Bij de afbakening van de reikwijdte van het effect voor eutrofiëring via de lucht werd gebruik gemaakt van de nuleffectwaarde (uitgedrukt in kg N/ha.jaar). Hierbij wordt geen effect verwacht op SBZ. De voortoets toonde echter wel een indirect effect van verzuring in de lucht aan ten gevolge van de NO_x en SO_x uitstoot (reikwijdte op basis van de nuleffectwaarde uitgedrukt in kg ZEQ/ha.jaar).

Wat het aspect van verzurende depositie betreft, blijkt dat, voornamelijk door de noordoostelijke windrichting, de impact op de nabijgelegen kasteelparken gering is (20 tot 30 ZEQ/ha/jaar).

Voor wat betreft de impact op de SBZ en VEN-gebieden wordt in de passende beoordeling besloten dat de verzurende depositie geen aanleiding geeft tot een significante aantasting van de natuurlijke kenmerken en instandhoudingsdoelstellingen van de habitattypes binnen de speciale beschermingszones.

In het ontwerp-MER wordt aangegeven dat de emissies van de mouterij in de geplande situatie (120.000 ton/jaar) aanleiding zullen geven tot een stijging tot 22 ton SO_2, 21 ton NO_x en 2,5 ton CO. De stijging van NO_x en NO_2-immissiebijdragen bedraagt minder dan 0,875 % KDW (kritische depositiewaarde) voor habitattype 6430_hf, 1,077% voor habitattype 91E_0 en 1,61% voor 6510_hu. Hierdoor wordt de impact bij een productie van 120.000 ton/jaar als aanvaardbaar en niet-significant beschouwd. De activiteiten zouden geen aanleiding geven tot de overschrijding van de kwaliteitsdoelstellingen. In de passende beoordeling en het MER wordt aangegeven dat er zich hierdoor geen bijkomende milderende maatregelen opdringen.

In het significantiekader voor verzuring ten gevolge NO_x en zwavelhoudende gassen SO_x wordt aangegeven dat in de situatie dat het aandeel van de voorziene depositie ten opzichte van de kritische depositiewaarde van de getroffen gevoelige habitats minder dan 5% bedraagt, de gangbare emissiereducerende maatregelen (BBT) toegepast dient te worden. De procesgeïntegreerde maatregelen ter beperking van lucht- en geuremissies zijn onder de huidige omstandigheden voldoende om de emissiegrenswaarden te respecteren.

Het Agentschap voor Natuur en Bos verklaart zich akkoord met de conclusies uit de passende beoordeling. Zoals gesteld in het advies van het ANB impliceert de vergunningsplichtige activiteit, het plan of programma geen betekenisvolle aantasting voor de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone. Er is ook geen aanleiding om te verwachten dat de vergunningsplichtige activiteit onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN zal veroorzaken.

i) Bodem en grondwaterverontreiniging

In het bedrijf zijn 4 grote opslagtanks met gevaarlijke producten aanwezig:

- een dubbelwandige, ondergrondse metalen tank voor de opslag van 4.900 l diesel;
- twee bovengrondse kunststoftanks voor de opslag van 2 x 5.000 l NaOCl (enkelwandig en dubbelwandig);
- een dubbelwandige, bovengrondse kunststoftank voor de opslag van 11.000 l $FeCl_3$.

Deze tanks werden allen recent gekeurd in het kader van het wettelijk voorzien beperkt onderzoek. Dit onderzoek werd uitgevoerd door een erkende milieudeskundige en het verslag werd bij de aanvraag gevoegd. Er werd besloten dat voldaan is aan de vereisten van Vlarem II. De tanks werden voorzien van een groen label.

In het verleden werden een aantal bodemverontreinigingen vastgesteld (lokale, historische verontreiniging). In het MER wordt gesteld dat deze verontreinigingen zich onder het bedrijfsterrein bevinden en verder opgevolgd en onderzocht worden volgens de regelgeving betreffende bodemonderzoeken. Na het voorleggen van de resultaten van de bodemonderzoeken verklaarde de OVAM er zich mee akkoord dat zich geen belangrijk risico voor de omwonenden voordoet als gevolg van de aanwezige verontreinigingen. Er zijn voldoende maatregelen voorzien om het ontstaan van nieuwe verontreinigingen ten gevolge van de exploitatie te vermijden.

j) Lucht

De voornaamste relevante emissies naar de lucht zijn:

- de geleide emissies van de van de stookinstallaties (CO en NO_x) en diffuse emissies bij het eesten (SO_x);
- de diffuse stofemissies van op- en overslag van stuivende stoffen (fijn stof) en emissies;
- emissies ten gevolge van vrachtverkeer van en naar de site (fijn stof, NO_2);
- geur.

Voor de verbrandingsemissie dient rekening gehouden te worden met de emissies van CO en NO_x. Alle installaties zijn gasgestookt en voldoen aan de emissiegrenswaarden. Het gebruik van aardgas voor stookinstallaties, branders en motoren is conform de aanbevelingen in de BBT-

studie voor stookinstallaties. Voor stationaire gasmotoren met een vermogen van minder dan 5 MWth zijn er 3 alternatieve BBT-technieken om de NO_x vorming te beperken. De 'lean burn'-techniek wordt toegepast bij de WKK van Cargill. Bij 'lean burn' (met oxidatiekatalysator) wordt de vorming van NO_x tegengegaan door afname van de verbrandingstemperatuur door verlaging van de verhouding lucht/brandstof.

De drie eesten maken gebruik van een systeem waarbij de eestlucht indirect, via een warmtewisselaar, wordt verwarmd. In de BBT-studie 'Dranken' wordt indirecte verwarming bij het eesten aanbevolen om de vorming van nitrosamines te verhinderen en de zwaveldosering te beperken De eestlucht bestaat in principe uit vochtige lucht. Tijdens het eestproces wordt dagelijks gedurende 7 uur een kleine hoeveelheid zwavel verbrand. De SO_2-dampen worden vermengd met de eestlucht om de vorming van nitrosamines in de mout te verhinderen. Door het hoge eestluchtdebiet is de uiteindelijke concentratie aan SO_2 altijd lager dan de detectielimiet.

In de geplande situatie zullen de volgende emissiejaarvrachten worden geëmitteerd: 21 ton NO_x, 22 ton SO_2 en 2,5 ton CO. Deze vrachten liggen ver onder de drempelwaarden van het IMJV en kunnen dus als beperkt worden beschouwd.

De op- en overslag van gerst en mout kan aanleiding geven tot diffuse emissies van stof. Gerst, mout en pellets betreffen stoffen die behoren tot stuifcategorie SC1. Ze zijn dus stuifgevoelig en niet bevochtigbaar. Vanaf 1 juli 2015 zijn de bepalingen van Vlarem II omtrent stofverspreiding bij transport en overslag (laden en lossen) inclusief de procedures voor het gebruik van de transport- en overslagmiddelen van toepassing. Vanaf 1 juli 2017 dienen silo's uitgerust te zijn met een stofverwijderingsinstallatie en geldt er een emissiegrenswaarde voor stof van 10 mg/Nm³.

Alle transportsystemen in het silogebouw zijn verbonden met een centraal stofafzuigsysteem. Machines buiten de silotoren zijn voorzien van plaatselijke, kleine stofafzuigsystemen. Het doel is tweeledig. Enerzijds wordt op die manier de stofconcentratie in de transportsystemen zo laag mogelijk gehouden, anderzijds wordt de migratie van stof naar de omgeving vermeden door het aanhouden van een lichte onderdruk in de ruimtes met transportsystemen. De brouwgerst wordt met een grijperkraan uit schepen gelost op de kade bij de mouterij en geladen op een vrachtwagen die zijn lading lost in de overdekte stortput waarna deze verder naar de silo's wordt getransporteerd. In normale omstandigheden is het risico op significante stofemissie minimaal tot onbestaande.

De jaargemiddelde immissiebijdrages als gevolg van het verkeer worden in het MER weergegeven. De bijdrage van het transport van en naar Cargill op de omliggende wegen is op 5 m van de weg-as voor de elk van de parameters NO_x, PM10 en PM2,5 verwaarloosbaar.

In de omgeving van het bedrijf beschikt de VMM over modelberekeningen van de jaargemiddelde SO_2, fijn stof, CO en NO_2-concentratie. In 2014, 2015 en 2016 bedroeg de gemiddelde concentratie hier voor NO2 16-20 µg/m³, voor PM10 16-20 µg/m³ en voor PM2.5 11-12 µg/m³. In 2016 bedroeg de jaargemiddelde concentratie hier voor SO_2 2-4 µg/m³ en voor CO minder dan 0,2 mg/m³. Enkel voor NO_2 en SO_2 zijn deze waarden licht verhoogd ten opzichte van het landelijk gemiddelde in Vlaanderen. De Europese grenswaarden worden nog ruim gerespecteerd.

Bij een mouterij kunnen een volgende processen mogelijk aanleiding geven tot geurhinder in de omgeving:

- kiemen: de typische geur tijdens het kiemen is te vergelijken met de geur van komkommers. Afwijkende geuren kunnen ontstaan door zuurstoftekort. De permanente controle van de kwaliteit en de automatische gestuurde beluchting zorgen ervoor dat afwijkende geuren vermeden worden. Bovendien gebeurt het kiemen in afgesloten beluchte ruimtes, waardoor er slechts een minimale geuremissie kan zijn;
- eesten: bij het begin van het eesten is er de typische frisse komkommergeur, op het einde meer de geur van licht gebakken brood. Het eesten gebeurt net als bij het kiemen in afgesloten beluchte ruimtes en er is ook hier een permanente opvolging;

- waterzuivering: in normale werkomstandigheden is de typische geur rond de waterzuivering niet indringend en geeft geen geurhinder. Het afvalwater dat in de waterzuivering behandeld wordt is het proceswater van de mouterij. Dit water wordt belucht en gezuiverd in open bekkens. Door de uitbreiding van capaciteit zal de typische geur, die rond de waterzuivering hangt niet verhogen.

In februari 2009 werd er 1 klacht geformuleerd ten gevolge van de geuremissies door Cargill. Het betreft hier een éénmalig voorval (een batch groenmout met een sterkere zurige geur) waarvan de oorzaak onmiddellijk achterhaald en geremedieerd werd. Verder zijn nooit klachten geweest met betrekking tot geur. Er is bijgevolg geen sprake van een structureel probleem. Gelet op de luchtkwaliteit in de omgeving van het bedrijf en de beperkte emissiejaarvrachten in de geplande situatie, kan gesteld worden dat de aangevraagde emissie verenigbaar is met de kwaliteit van de omgevingslucht. Wat luchtemissies betreft dienen geen bijkomende maatregelen te worden opgelegd.

k) Geluid

Bij Cargill in Herent wordt continu geproduceerd (24h/24h, 7d/7d). De discontinue laad- en losactiviteit van binnenschepen is beperkt tot de dagperiode.

Voor de evaluatie van de geluidsmetingen zijn volgende richtwaarden voor bestaande inrichtingen van toepassing (5 referentiepunten gelegen in een gebied op minder dan 500 m van een industriegebied):

- dagperiode (7 tot 19 uur): 50 dB(A);
- avondperiode (19 tot 22 uur): 45 dB(A);
- nachtperiode (22 tot 6 uur): 45 dB(A).

Voor de bronnen die volgens Vlarem II als ‘nieuw’ dienen te worden beschouwd, gelden strengere voorwaarden (Vlarem II, art. 4.5.3.1).

Na klachten over geluidshinder werd in juni 2008 door een erkende deskundige een uitgebreid saneringsonderzoek uitgevoerd en werd een saneringsvoorstel uitgewerkt. Deze sanering werd gerealiseerd, met een verbetering van het geluidsklimaat tot gevolg (geen significant negatieve effecten meer). Dit kon vastgesteld worden in een meetcampagne uitgevoerd naar aanleiding van het MER in 2014.

Als gevolg van de akoestische nota van 1 juni 2015 met betrekking tot het tonaal geluid, werd de keuze gemaakt om de geluidsdempers aan de inlaatopeningen van de Nordon toren volledig te vernieuwen conform de aanbevelingen van het rapport.
De meest recent uitgevoerde immissiemeetcampagne van het omgevingsgeluid dateert van voorjaar 2017. Hierbij werd op 5 meetpunten ter hoogte van de meest nabije woningen continu en simultaan gemeten gedurende een meetperiode van ruim twee weken. De gekozen meetpunten zijn te beschouwen als de meest kritische punten met betrekking tot de geluidsimmissie van het bedrijf. Aanvullend werden in juni 2017 ambulante geluidsdrukmetingen op de perceelsgrens van het bedrijf en individuele bronmetingen uitgevoerd omwille van het eerder vastgesteld tonaal geluid.

Het bepalen van het oorspronkelijk omgevingsgeluid en de locaties voor de geluidsmetingen werden echter uitgevoerd conform het richtlijnenboek geluid (openbaar onderzoek, bezwaar 6). De metingen moeten uitgevoerd worden ter hoogte van de meest nabije woningen en op 200 m van de perceelsgrens in de andere gevallen (niet te ver, waar impact mogelijk), ook buiten industriegebied. In dit geval werden de dichtstbijzijnde woningen gekozen als meetlocaties (buiten industriegebied) op 25 m, 40 m, 90 m, 230 m en 340 m. Meten op 500 m van de bron zou niet meer relevant zijn zoals de geluidcontourkaarten aangeven.

Op basis van het totaal gemeten omgevingsgeluid op de 5 referentiepunten in de nabije omgeving van Cargill Herent en het berekend specifiek geluid van het bedrijf door overdrachtsberekeningen met het akoestisch model, werden ten opzichte van de geldende richtwaarde een aantal overschrijdingen in de referentiepunten vastgesteld. Deze overschrijdingen zijn vooral gelinkt aan de laad- en losactiviteiten op de kade. Het geluidsvermogen van deze geluidsbronnen zijn hoog, worden beschouwd als ‘nieuw’ (penalisatie 5 dB aangezien in gebruik na 1993) en waren nog geen voorwerp van eerdere

sanering. Het betreft hier in de eerste plaats de kraan op de kade en een voertuig waarmee containers verplaatst en opgestapeld kunnen worden. Dit voertuig werd inmiddels buiten dienst gesteld.

Wat het laden van mout aan de loskade betreft, meldt de exploitant tijdens de hoorzitting dat het containertransport voor mout op relatief korte termijn vervangen zal worden door bulktransport. De mout zal dan rechtstreeks in het binnenschip geladen worden om vervoerd te worden naar het in opbouw zijnde logistieke centrum in de Antwerpse haven van waaruit de verdere distributie zal gebeuren. Dit illustreert de permanente zoektocht naar en het treffen van maatregelen door de exploitant om eventuele geluidshinder naar de omgeving maximaal te beperken.

Het gestelde dat omwonenden nu al meer dan 51 jaar lang dag en nacht continu geluidshinder van het bedrijf moeten ondergaan (openbaar onderzoek, bezwaar 6) wordt niet ondersteund door de meetcampagnes, gevoerd door erkende deskundigen. Hoewel al diverse investeringen werden gedaan waardoor de kans op geluidshinder verder werd gereduceerd, is het omwille van het benaderen van de richtwaarden geluid, aangewezen bijkomende maatregelen te treffen met betrekking tot de activiteiten op de kade.

Op basis van het MER en gelet op de vastgestelde (beperkte) normoverschrijdingen worden volgende maatregelen als bijzondere vergunningsvoorwaarden opgelegd:

- schepen mogen enkel nog tijdens de dagperiode (7 tot 19 uur) geladen en gelost worden;
- op korte termijn (2 jaar) dienen de transportbanden (voor het lossen van graan en laden van mout, respectievelijk van en naar het schip) aan de loskade vernieuwd te worden;
- op korte termijn (2 jaar) dient de huidige kraan op de kade door een geluidsarme (elektrische) kraan of een andere geluidsarme installatie te worden vervangen.

Met een verzoek tot bijstelling wenst de exploitant een afwijking te bekomen van de bepalingen van Vlarem II (artikels 5.10.0.5 en 5.15.0.6§1) inzake rustverstorende werkzaamheden (verboden op werkdagen tussen 19 en 7 uur en ook op zon- en feestdagen tenzij anders bepaald in de milieuvergunning). Toelating wordt gevraagd om op werkdagen te mogen laden en lossen in de dag- en avondperiode (tot 22 uur).

Op basis van de resultaten van de geluidsmetingen waarbij vastgestelde overschrijdingen voornamelijk gelinkt kunnen worden aan de activiteiten op de kade, kan onder de huidige omstandigheden niet worden toegestaan dat het tijdsvenster voor het laden en lossen van schepen uitgebreid wordt tot buiten de dagperiode.

Het gravitair laden en lossen van vrachtwagens gebeurt slechts occasioneel en kan volgens de MER-deskundige eerder als verwaarloosbaar beschouwd worden ten opzichte van de continue geluidsemissie van het bedrijf. De losput is overdekt en het laden van mout gebeurt onder een tunnel, condities die ervoor zorgen dat geluidsemissie naar de omgeving beperkt wordt. Het gravitair laden en lossen van vrachtwagens kan toegestaan worden op werkdagen tussen 6 en 22 uur.

Het voornoemd verzoek tot bijstelling van de Vlarem II voorwaarde inzake rustverstorende werkzaamheden kan bijgevolg deels worden ingewilligd en wordt vervat in een bijzondere vergunningsvoorwaarde.

I) Energie

De aanvraag betreft de hernieuwing van de vergunning van een inrichting met een totaal jaarlijks energiegebruik van tenminste 0,1 petajoule. Bijgevolg is er alleen een verplichting tot opmaak van een energieplan. In 2004 werd door Cargill een eerste energieplan ingediend. Sindsdien wordt jaarlijks de stand van zaken gerapporteerd aan het Verificatiebureau.

Bij de aanvraag werden volgende documenten gevoegd:

- energie-auditverslag in het kader van e energiebeleidsovereenkomst 2015-2020 opgesteld door erkende energiedeskundigen;

- energieplan 2015-2017 (als resultaat van de doorgevoerde energieaudit) met maatregelen en bijhorend stappenplan;
- brief verificateur met betrekking tot de goedkeuring van het energieplan;
- brief verificateur met betrekking tot de goedkeuring van het monitoringverslag 2016 en naleving van het energieplan.

Cargill is voor haar vestiging in Herent toegetreden tot de energiebeleidsovereenkomst voor de verankering van en voor blijvende energie-efficiëntie in de Vlaamse energie-intensieve industrie (VER-bedrijven). Aan de verplichting van de opmaak van een energieplan werd voldaan.

m) Transport en verkeersveiligheid
Cargill is enkel bereikbaar via het water en via de weg. Er gebeurt geen transport van en naar het station van Leuven aangezien de graanoverslag van spoor naar vrachtwagen ter hoogte van de Een Meilaan in Kessel-Lo in 2012 werd gesloten. Wegtransporten zijn vooral afkomstig van de E314, Mechelsesteenweg (N26), Omleiding (N26), Tildonksesteenweg, Karrestraat en Zijpstraat. Een kleiner deel van het wegtransport verloopt via de Mechelsesteenweg in de richting Mechelen en zo naar de E19 en via de Mechelsesteenweg naar de Leuvense ring.

Het transport van de grondstof brouwgerst naar Cargill in Herent gebeurt via het water en over de weg. Er wordt jaarlijks ongeveer 100.000 ton per schip aangevoerd (voor 2016 waren dit 336 schepen). De overige 25.000 ton werd aangeleverd in vrachtwagens (voor 2016 in totaal 981 wegtransporten).

De afvoer van mout naar de Belgische en Franse brouwers gebeurt in vrachtwagens met een nettogewicht van 25 tot 28 ton. Dit komt overeen met ongeveer 1.000 vrachten per jaar. De afvoer naar klanten buiten de EU gebeurt in containers. Met een gemiddeld gewicht van 18 ton per container zijn dit in totaal 2.700 containers per jaar die tot juni 2003 per vrachtwagen naar de havens van Antwerpen werden vervoerd. Sinds juni 2003 wordt het grootste deel van de containers niet meer over de weg maar via schip getransporteerd. Op relatief korte termijn zal het containertransport voor mout vanuit de kade vervangen worden door bulktransport. De mout wordt dan rechtstreeks in het binnenschip geladen om vervoerd te worden naar het in opbouw zijnde logistieke centrum in de Antwerpse haven van waaruit de verdere distributie zal gebeuren. Overige transporten zijn veel bepekter en hebben betrekking op wegtransporten met nevenproducten (zoals vrachten naar veevoersector of afvoer zuiveringsslib).

In het MER is een overzicht opengenomen van het aantal vrachtwagen- en scheepstransporten voor aanvoer van grondstoffen en afvoer van producten weergegeven in de huidige en de geplande situatie.

Het maximale aantal transportbewegingen via de weg werd in 2006 al vastgelegd op 4.880, wat overeenkomt met ongeveer 2 keer 20 ritten per etmaal (heen en terug). Door gebruik te maken van transport per schip kan vermeden worden dit aantal te overschrijden. Zo werden in 2016 2.395 transporten uitgevoerd, ten opzichte van 4.880 in 2006. Dit werd gerealiseerd door een optimale inzet van watertransport en leveringen aan lokale brouwerijen. Waar mogelijk wordt voorkeur gegeven aan binnenvaarttransport (zie openbaar onderzoek, opmerking nr. 12).

Het aantal vrachtwagentransporten is niet enkel afhankelijk van de productie, maar ook van externe factoren zoals de kwaliteit van de gerst waarbij de herkomst de transportwijze beïnvloedt en de afzetmarkt die bepalend is voor de transportmethodiek (verre bestemmingen via schip en lokale afzet via vrachtwagens).

In tegenstelling tot de Zijpstraat, is de Karrestraat ingericht met een apart fietspad dat gescheiden is van de weg door een haag. Wel zijn er in de Zijpstraat maatregelen getroffen inzake verkeersveiligheid door het creëren van een aparte wachtzone voor vrachtwagens op zo'n 300 m van het bedrijf. Vrachtwagens mogen maar de site op- en afrijden na toestemming van de silo-operator. Er wordt op deze manier vermeden dat de vrachtwagens de fietsers hinderen die van het fietspad omheen het bedrijf naar het Jaagpad terugrijden (openbaar onderzoek, opmerking nr. 13). Aangezien zowel de Karrestraat als de Zijpstraat horen tot de openbare weg, dienen eventuele aanpassingen altijd in samenspraak met de gemeente te gebeuren.

n) Afvalstoffen
Tijdens het productieproces ontstaan afvalstoffen. In het MER is een tabel opgenomen met de verschillende afvalstoffen en bijhorende afgevoerde hoeveelheden in het referentiejaar 2016 en de af te voeren hoeveelheden in de geplande situatie. Volgende volumes aan meest voorkomende afvalstoffen werden in 2017 geproduceerd: 358 ton organisch schroot (afvoer voor gebruik in biogas installatie), 146 ton plantaardig slib (afvoer voor gebruik in biovergister landbouw), 23 ton ijzerschroot, 22 ton restafval, 15 ton A-hout en 4 ton motoren. Alle afvalstoffen worden selectief opgehaald door erkende overbrengers en getransporteerd naar vergunde verwerkers.

o) Licht
De verlichting van de laad- en loskade gebeurt met drie halogeenstralers. De halogeenverlichting wordt vanaf ten laatste 22 tot 6 uur uitgeschakeld om lichthinder voor omwonenden te voorkomen. De verlichting brandt niet als er voldoende daglicht is. Op zondagen is de verlichting altijd uitgeschakeld. De aan- en uitschakelingen gebeuren automatisch om vergissingen te voorkomen. De overige verlichting wordt tot een minimum en het functionele beperkt. Er werden in het verleden geen klachten, noch ongerustheid geregistreerd omtrent de verlichting van de site.

p) Externe en interne veiligheid
Cargill Herent is geen OVR-plichtige inrichting. De externe veiligheid kan teruggevoerd worden naar één belangrijk aspect, met name stofexplosieveiligheid van het bedrijf.

Zoals gesteld in het MER wordt stof geëmitteerd als gevolg van transport, opslag en bewerken van gerst en mout. Voornamelijk bij de opslag van gerst in de silo's is er gevaar voor stofexplosies. De bron bevindt zich dus vooral ter hoogte van het silogebouw.

De oude graan en moutsilo's en bijhorende installaties (transportsystemen) werden uitgerust met onder meer volgende veiligheidsvoorzieningen:
- elevatoren: slip- en scheefloopbeveiliging en temperatuurdetectie van de lagers;
- aarding van alle metalen installaties (vermijden van statische ontladingen);
- gebruik van elektrische apparatuur geschikt conform de ATEX wetgeving.

Ook worden doorgedreven inspanningen geleverd voor het stofvrij houden van de installaties. Zo is het volledige transportsysteem in de silo's aangesloten op een centrale stofafzuiging en worden het nodige preventieve onderhoudswerkzaamheden uitgevoerd door hiertoe specifiek opgeleide personen.

Binnen het bedrijf worden risicoafstanden gehanteerd voor plaatsen waar werknemers langere tijd doorbrengen (zoals bijvoorbeeld de kantine en ateliers).

In het MER werd het veiligheidsaspect ten gevolge van stofemissie grondig uitgewerkt (discipline lucht en mens/gezondheid). Door een gespecialiseerd studiebureau werd in 2014 een onderzoek ingesteld met als titel "Status stofexplosieveiligheid met betrekking tot stofexplosiepreventie en explosie-effectanalyse bij optredende stofexplosie op de omgeving buiten het Cargill terrein". Uit deze studie wordt geconcludeerd dat de onderzochte mogelijke risico's (drukeffecten, brokstukken, vuurbal en steekvlam) onder controle zijn. Het rapport werd gevalideerd door een deskundige erkend voor het opstellen van omgevingsveiligheidsrapporten en/of ruimtelijke veiligheidsrapporten. Er is geen aanleiding om de exploitant te verplichten tot de opmaak van een nieuwe veiligheidsstudie inzake stofexplosie, rekening houdend met enerzijds de actuele staat van de bedrijfsgebouwen en -installaties en anderzijds de nieuwst beschikbare kennis en technieken inzake veiligheidsrisico's voor stofexplosies (openbaar onderzoek, bezwaar 7). Uiteraard moeten de al genomen veiligheidsmaatregelen gehandhaafd blijven en geoptimaliseerd waar mogelijk. Met betrekking tot de levensduur van de gebouwen, merkt de dienst MER op dat de eventuele bouw van een nieuwe kuipenzaal (niet vervat in de huidige aanvraag) geen verband houdt met de levensduur van het gebouw, maar wel met een modernisering van de machines. De levensverwachting van de gebouwen van Cargill in Herent is meer dan 30 jaar. Recent werd nog geïnvesteerd in het onderhoud van de Nordon productiegebouwen.

q) Gezondheid
In het MER werden de bronnen geïdentificeerd die ten gevolge van de activiteiten van Cargill in Herent impact zouden kunnen hebben op de gezondheid van omwonenden (onder meer luchtemissies, bodem- en (grond)waterverontreiniging, verkeershinder, geluidshinder, geurhinder, visuele hinder, stralingen en veiligheid).

Bij de uitwerking van de discipline mens - gezondheid (MER) werd het nieuwe richtlijnenboek toegepast. Uit de evaluatie van voornoemde discipline, blijkt dat de impact van de exploitatie van Cargill op de mens in de omgeving zich vooral situeert op vlak van geluidshinder, hinder door verkeer van en naar de site en het veiligheidsrisico door stofexplosie. Passende maatregelen zijn al in voege. Voor het aspect geluid worden nog een aantal bijkomende maatregelen opgelegd via bijzondere vergunningsvoorwaarden.

Naast de milderende maatregelen die genomen werden en nog genomen zullen worden, is het aangewezen om altijd een duidelijke, heldere en open communicatie te voeren met de omgeving, in het bijzonder voor het geluidsaspect en de mogelijke verkeershinder. De plantmanager vormt het centrale contactpunt voor de omgeving. Vragen of opmerkingen kunnen ook centraal via de website gemeld worden. Deze open aanpak is al geruime tijd in voege en helpt het bedrijf ook om snel actie te kunnen ondernemen bij mogelijke hinder of accidentele situaties. Dit werd ook benadrukt door de exploitant tijdens de infovergadering die in het kader van het openbaar onderzoek werd georganiseerd.

r) Erfgoed en archeologie
Er bevindt zich geen beschermd erfgoed binnen een straal van 1 km rondom de site. Het Kasteel D'Hoogvorst is opgenomen in de vastgestelde inventaris van bouwkundig erfgoed. De Centrale Archeologische Inventaris (CAI) duidt de site van het kasteel d'Hoogvorst aan als archeologische vindplaats. Ook het kasteel Keulenhof ten noorden van het bedrijfsterrein van Cargill wordt als archeologische vindplaats aangeduid.

Gezien de bestaande installatieonderdelen al geruime tijd aanwezig zijn en gezien de aandacht van de exploitant voor de visuele integratie van het bedrijf, wordt de impact op de perceptieve kenmerken en de belevingswaarde eerder beperkt geacht. In het MER wordt gesteld dat het effect van de bestaande gebouwen op de landschappelijke erfgoedwaarde als neutraal beschouwd wordt. De aanvraag omvat geen stedenbouwkundig vergunningsplichtige handeling of activiteiten. Het geplande project heeft geen wijzigende impact op erfgoed en archeologie.

De overwegingen in acht genomen komt de aanvraag in aanmerking voor vergunning voor een termijn van onbepaalde duur (met uitzondering van de grondwaterwinning waarvoor een termijn van 20 jaar geadviseerd wordt en het maximaal op te pompen debiet aan grondwater uit de Landeniaan Aquifer beperkt wordt tot 170.000 m³/j), om volgende redenen:

- de vergunde debieten grondwater kunnen beter afgestemd worden op de werkelijk opgepompte debieten;
- de grondwaterwinning in het Landeniaan Aquifer situeert zich in een gespannen grondwaterlichaam en is gelegen in het waakgebied zoals aangeduid via het Stroomgebiedsbeheerplan van de Schelde waardoor een beperking van de vergunningsduur voor de grondwaterwinning aangewezen is;
- globaal kan gesteld worden dat de risico's voor de externen veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen beperkt worden.

Besluit

1. De aanvraag ingediend door Steven De Samblanx namens Cargill France SAS inzake hernieuwen en actualiseren van de vergunning van de mouterij, gelegen Zijpstraat 155, 3020 Herent, kadastraal bekend als afdeling 2, sectie D, nrs. 25g, 25p en 28t (capakeys 24422D0025/00G000, 24422D 0025/00P000 en 24422D0028/00T000) met als inrichtingsnummer 20180311-0012 (met uitzondering van de grondwaterwinning) te vergunnen voor onbepaalde duur met volgende bijzondere milieuvoorwaarden:

- het jaarlijks maximale totaal aantal transporten via de weg wordt vastgelegd op 4.480;
- in afwijking van artikels 5.10.0.5 en 5.15.0.6 van Vlarem II zijn rust verstorende werkzaamheden eigen aan het volcontinu productieregime altijd toegelaten mits het in acht nemen van de richtwaarden geluid. De werkzaamheden die buiten het volcontinu productieregime vallen (o.a. het laden en lossen van schepen) dienen beperkt te blijven tot de dagperiode (7 tot 19 uur) en tot werkdagen (ma - zat). Het gravitair laden en lossen van vrachtwagens is toegestaan op werkdagen tussen 6 en 22 uur;
- binnen een termijn van 2 jaar na datum van onderhavig besluit dienen de transportbanden aan de loskade (voor het lossen van graan en laden van mout van en naar het schip) vernieuwd te worden en dient de huidige kraan op de kade vervangen te worden door een geluidsarme (elektrische) kraan of een gelijkwaardige, geluidsarme installatie;
- voorkeur wordt gegeven aan het gebruik van hemelwater voor laagwaardige toepassingen zoals het reinigen van de tankpiste en toiletspoeling. Bij infrastructuurwerken dienen hiertoe hemelwateropvang en de nodige aanpassingen om het opgevangen hemelwater te kunnen gebruiken, gerealiseerd te worden. Hiervoor dient de exploitant niet verontreinigd hemelwater af te koppelen van de afvalwaterstromen en een voldoende gedimensioneerde hemelwaterput te installeren conform de code van goede praktijk en de gewestelijke verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;
- de lozing van bedrijfsafvalwater afkomstig van de tankpiste dient te gebeuren via een kws-afscheider met coalescerende werking zodat voldaan kan worden aan de algemene voorwaarden voor lozing in oppervlaktewater;
- naast de sectorale lozingsvoorwaarden voor het lozen van bedrijfsafvalwater (Vlarem II, bijlage 5.3.2, sector 3) zijn volgende bijzondere lozingsnormen van toepassing: 360 mg/l chloride en 0,3 mg/l AOX. De exploitant dient blijvend te zoeken naar geschikte, milieuvriendelijke alternatieven als ontsmettingsmiddel om tot een vermindering van chloriden in het productieproces te komen;
- <u>monitoring waterzuiveringsinstallatie en rapportering:</u>
    - twee maal per week dient de exploitant analysen uit te voeren van het influent en het effluent van de waterzuiveringsinstallatie, waarbij minstens CZV, ZS, N-totaal en P-totaal bepaald worden. Eén keer per maand wordt een duplo-analyse uitgevoerd door een erkend labo;
    - de exploitant maakt jaarlijks een rapport op waarin de resultaten van voornoemde analysen getoetst worden aan de vergunde normen, alle eventuele overschrijdingen besproken en geëvalueerd worden en remediërende maatregelen worden voorgesteld en uitgewerkt;
    - voornoemd rapport wordt jaarlijks ter evaluatie bezorgd aan de VMM en ter kennisgeving aan de afdeling GOP, de afdeling Handhaving en de deputatie;
    - indien door één van de partijen opportuun geacht, zal de exploitant een overleg organiseren om voornoemd rapport te bespreken;

2. De aanvraag ingediend door Steven De Samblanx namens Cargill France SAS inzake hernieuwen en actualiseren van de vergunning van de mouterij, gelegen Zijpstraat 155, 3020 Herent, kadastraal bekend als afdeling 2, sectie D, nrs. 25g, 25p en 28t (capakeys 24422D0025/00G000, 24422D 0025/00P000 en 24422D0028/00T000) met als inrichtingsnummer 20180311-0012 voor de grondwaterwinning te vergunnen voor een termijn van 20 jaar met volgende bijzondere milieuvoorwaarden:

- in afwijking van artikel 5.53.3.1 van Vlarem II dient per put minstens één debietmeter geplaatst te worden. De debietmeetstand per put wordt maandelijks genoteerd. De stand wordt opgenomen in de integraal milieu jaarverslag (IMJV)-rapportering en door de exploitant bijgehouden in een register dat ter inzage gehouden wordt van de toezichthoudende ambtenaren;

- in afwijking van artikel 5.53.4.6 van Vlarem II dient in elke winningsput en in de verplichte peilputten minimum maandelijks het peil "in werking" en "in rust" te worden opgemeten. De voorafgaande rustperiode dient minimaal 7 uur te bedragen. Het peil dient gemeten te worden met een frequentie van minimum 1 meting per minuut vanaf 1 uur voor tot en met 1 uur na de stilstand van de volledige winning in 1 productieput die voor de stilstand in werking was in het Landeniaan en in het Brusseliaan en in 1 peilput in het Landeniaan en het Brusseliaan. In alle andere productieputten en peilputten wordt het peil 1 uur voorafgaand aan de stilstand en aan het einde van de stilstand gemeten. De tijd van stilstand van de grondwaterwinning en de peilmetingen worden genoteerd in een register en jaarlijks gerapporteerd via het IMJV. Bij het peil in werking wordt ook het ogenblikkelijk debiet genoteerd en bij het peil in rust de duur van de voorafgaande rustperiode;
- het grondwaterpeil in de winningsputten in het Landeniaan Aquifersysteem (m.n. de putten van 110 m) mag niet dalen onder 86 m - maaiveld (ca. - 68 m TAW). De pompen mogen in de putten ofwel niet dieper hangen dan dit niveau, ofwel dient op dit niveau een afslagmechanisme of stopelektrode te worden voorzien;
- ter hoogte van de omwallingen van de kastelen d'Hoogvorst en Keulenhof wordt er een aanvullend meetnet voorzien : één peillat per omwalling óf een peilput in het Kwartair gelegen tussen de omwalling en de kortst bij de omwalling gelegen Brusseliaan productieput. De monitoring van dit aanvullend meetnet wordt uitgevoerd op de tijdstippen en met een periodiciteit zoals voorzien in artikel 5.53.4.6 van Vlarem II. De rapportering van deze monitoring wordt opgenomen in het Integraal Milieujaarverslag zoals voorzien in artikel 5.53.4.7 van voornoemd besluit;
- er worden remediërende maatregelen uitgevoerd wanneer de watergreppels en/of omwallingen dreigen droog te vallen;
- de exploitant dient verder te onderzoeken hoe nog meer grondwater kan worden bespaard.

3. De geactualiseerde vergunningssituatie van de ingedeelde inrichting geldig voor onbepaalde duur omvat:

Rubriek	Omschrijving	Aanvraag	Klasse
3.4.1°a)	het lozen van potentieel vervuild hemelwater van de tankpiste in oppervlaktewater met een maximum debiet van 0,5 m³/uur en 20 m³/jaar	0,50 m³/uur	3
3.6.1.	het lozen van huishoudelijk afvalwater via een IBA in oppervlaktewater met een maximum debiet van 1.000 m³/jaar	1.000 m³/jaar	3
3.6.3.3°	afvalwaterzuiveringsinstallatie, met inbegrip van het lozen van het effluentwater en het ontwateren van de bijhorende slibproductie, voor de behandeling van bedrijfsafvalwater (afkomstig van het moutproces), met lozing van het effluent in oppervlaktewater met een maximum debiet van 162 m³/uur, 2.010 m³/dag en 500.000 m³/jaar	162 m³/uur	1
6.4.1°	brandbare stoffen (vlampunt > 100 °C)	14.118 liter	3
6.5.1°	brandstofverdeelinstallatie met 1 verdeelslang voor bevoorrading van eigen voertuigen	1 verdeelslang	3
10.1.3°a)	een mouterij (onder meer behandeling van granen) met een geïnstalleerde drijfkracht van 5.360 kW en een productiecapaciteit mout van maximum 460 ton/dag en 120.000 ton/jaar	5.360 kW	1

10.3.2°	een mouterij (onder meer behandeling van granen) met een geïnstalleerde drijfkracht van 5.360 kW en een productiecapaciteit mout van maximum 460 ton/dag en 120.000 ton/jaar	120.000 ton/jaar	1
12.1.1.2°a)	WKK2 en WKK3 (totaal 2631 kW x cos-factor (0.95))	2.770 kVA	2
12.2.1°	3 hoogspanningstransformatoren (400, 550 & 630 kVA)	1.580 kVA	3
12.2.2°	2 vast opgestelde aardgasmotoren (WKK2 en WKK3) met een elektriciteitsproductie van 975 kW en 1.656 kW (totaal 2631 kW x cos-factor (0.95))	3.600 kVA	2
15.1.1°	stalplaats vrachtwagens en opleggers	20 aantal voertuigen	3
16.3.1.1°	luchtcompressoren en koelinstallaties (airco's)	169 kW	3
16.3.2.2°a)	industriële koelinstallaties	359 kW	2
17.1.2.1.2°	opslag van diverse gassen (acetyleen, argon, zuurstof, stikstof, waterstof, helium, koolstofdioxide en samengeperste lucht) in verplaatsbare recipiënten (toepassing voor lassen en snijwerken, labo, …)	2.500 liter	2
17.3.2.1.1.1°b)	opslag van diverse ontvlambare vloeistoffen (onder meer stookolie)	5,153 ton	3
17.3.3.1°b)	opslag van diverse oxiderende stoffen	0,705 ton	3
17.3.4.2°b)	opslag van diverse corrosieve stoffen	22,443 ton	2
17.3.6.2°b)	opslag van diverse schadelijke stoffen	8,748 ton	2
17.3.7.2°b)	opslag van diverse stoffen met lange termijn gezondheidsgevaarlijk karakter	5,164 ton	2
17.3.8.2°	opslag van diverse milieugevaarlijke stoffen	5,451 ton	2
17.4.	opslag van diverse gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen	3.669 liter	3
24.4.	labo voor kwaliteitscontrole	1 labo	3
29.5.3.1°a)	kleine metaalbewerkingsmachines	6,75 kW	3
31.1.2°a)	motoren inwendige verbranding - WKK2 en WKK3	2.631 kW	2
39.1.1°	stoomgenerator (R&D)	215 liter	3
43.1.3°	diverse stook- en verwarmingsinstallaties (directe en indirecte verwarming): • ruimteverwarmer kuipenzaal Nordon 145 kWth; • ruimteverwarmer kuipenzaal Miag 190 kWth; • ruimteverwarmer R&D 189 kWth; • warmwaterketel R&D 325 kWth; • stoomgenerator R&D 163 kWth; • ANOX T1 (indirecte verwarming) 4.000 kWth; • ANOX T2 (indirecte verwarming) 4.500 kWth; • ANOX T3a (indirecte verwarming) 4.000 kWth; • ANOX T3b (indirecte verwarming) 4.000 kWth;	17.512 kW	1

43.3.1°	diverse stookinstallaties en motoren	24,03 MW	1
43.4.	diverse stookinstallaties en motoren	24,03 MW	1
45.13.d)3°a)	installaties voor de behandeling van granen	5.360 kW	1
45.14.1°b)	opslag granen	55.000 m³	2
45.16.2°a)	bewerking en verwerking van plantaardige grondstoffen met een productiecapaciteit van meer dan 300 ton per dag eindproducten	120.000 ton/dag	1

De geactualiseerde vergunningssituatie van de ingedeelde inrichting geldig tot 25 oktober 2038 omvat:

53.8.3°	grondwaterwinning met een totaal opgepompt debiet van maximum 470.000 m³/jaar bestaande uit: •2 putten van 110 m diep, met een maximumdebiet van 170.000 m³/jaar in het Landeniaan; •6 putten van 52 m diep, met een maximumdebiet van 300.000 m³/jaar in het Zand van Brussel	470.000 m³/jaar	1

4. De geactualiseerde bijzondere milieuvoorwaarden omvatten:
   - het jaarlijks maximale totaal aantal transporten via de weg wordt vastgelegd op 4.480;
   - in afwijking van artikels 5.10.0.5 en 5.15.0.6 van Vlarem II zijn rust verstorende werkzaamheden eigen aan het volcontinu productieregime altijd toegelaten mits het in acht nemen van de richtwaarden geluid. De werkzaamheden die buiten het volcontinu productieregime vallen (o.a. het laden en lossen van schepen) dienen beperkt te blijven tot de dagperiode (7 tot 19 uur) en tot werkdagen (ma - zat). Het gravitair laden en lossen van vrachtwagens is toegestaan op werkdagen tussen 6 en 22 uur;
   - binnen een termijn van 2 jaar na datum van onderhavig besluit dienen de transportbanden aan de loskade (voor het lossen van graan en laden van mout van en naar het schip) vernieuwd te worden en dient de huidige kraan op de kade vervangen te worden door een geluidsarme (elektrische) kraan of een gelijkwaardige, geluidsarme installatie;
   - voorkeur wordt gegeven aan het gebruik van hemelwater voor laagwaardige toepassingen zoals het reinigen van de tankpiste en toiletspoeling. Bij infrastructuurwerken dienen hiertoe hemelwateropvang en de nodige aanpassingen om het opgevangen hemelwater te kunnen gebruiken, gerealiseerd te worden. Hiervoor dient de exploitant niet verontreinigd hemelwater af te koppelen van de afvalwaterstromen en een voldoende gedimensioneerde hemelwaterput te installeren conform de code van goede praktijk en de gewestelijke verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;
   - de lozing van bedrijfsafvalwater afkomstig van de tankpiste dient te gebeuren via een kws-afscheider met coalescerende werking zodat voldaan kan worden aan de algemene voorwaarden voor lozing in oppervlaktewater;
   - naast de sectorale lozingsvoorwaarden voor het lozen van bedrijfsafvalwater (Vlarem II, bijlage 5.3.2, sector 3) zijn volgende bijzondere lozingsnormen van toepassing: 360 mg/l chloride en 0,3 mg/l AOX. De exploitant dient blijvend te zoeken naar geschikte, milieuvriendelijke alternatieven als ontsmettingsmiddel om tot een vermindering van chloriden in het productieproces te komen;
   - <u>monitoring waterzuiveringsinstallatie en rapportering</u>:
     - twee maal per week dient de exploitant analysen uit te voeren van het influent en het effluent van de waterzuiveringsinstallatie, waarbij minstens CZV, ZS, N-totaal en P-totaal bepaald worden. Eén keer per maand wordt een duplo-analyse uitgevoerd door een erkend labo;
     - de exploitant maakt jaarlijks een rapport op waarin de resultaten van voornoemde analysen getoetst worden aan de vergunde normen, alle eventuele

overschrijdingen besproken en geëvalueerd worden en remediërende maatregelen worden voorgesteld en uitgewerkt;
    - voornoemd rapport wordt jaarlijks ter evaluatie bezorgd aan de VMM en ter kennisgeving aan de afdeling GOP, de afdeling Handhaving en de deputatie;
    - indien door één van de partijen opportuun geacht, zal de exploitant een overleg organiseren om voornoemd rapport te bespreken;
- monitoring grondwaterwinning:
    - in afwijking van artikel 5.53.3.1 van Vlarem II dient per put minstens één debietmeter geplaatst te worden. De debietmeetstand per put wordt maandelijks genoteerd. De stand wordt opgenomen in de integraal milieu jaarverslag (IMJV)-rapportering en door de exploitant bijgehouden in een register dat ter inzage gehouden wordt van de toezichthoudende ambtenaren;
    - in afwijking van artikel 5.53.4.6 van Vlarem II dient in elke winningsput en in de verplichte peilputten minimum maandelijks het peil "in werking" en "in rust" te worden opgemeten. De voorafgaande rustperiode dient minimaal 7 uur te bedragen. Het peil dient gemeten te worden met een frequentie van minimum 1 meting per minuut vanaf 1 uur voor tot en met 1 uur na de stilstand van de volledige winning in 1 productieput die voor de stilstand in werking was in het Landeniaan en in het Brusseliaan en in 1 peilput in het Landeniaan en het Brusseliaan. In alle andere productieputten en peilputten wordt het peil 1 uur voorafgaand aan de stilstand en aan het einde van de stilstand gemeten. De tijd van stilstand van de grondwaterwinning en de peilmetingen worden genoteerd in een register en jaarlijks gerapporteerd via het IMJV. Bij het peil in werking wordt ook het ogenblikkelijk debiet genoteerd en bij het peil in rust de duur van de voorafgaande rustperiode;
    - het grondwaterpeil in de winningsputten in het Landeniaan Aquifersysteem (m.n. de putten van 110 m) mag niet dalen onder 86 m - maaiveld (ca. - 68 m TAW). De pompen mogen in de putten ofwel niet dieper hangen dan dit niveau, ofwel dient op dit niveau een afslagmechanisme of stopelektrode te worden voorzien;
    - ter hoogte van de omwallingen van de kastelen d'Hoogvorst en Keulenhof wordt er een aanvullend meetnet voorzien : één peillat per omwalling óf een peilput in het Kwartair gelegen tussen de omwalling en de kortst bij de omwalling gelegen Brusseliaan productieput. De monitoring van dit aanvullend meetnet wordt uitgevoerd op de tijdstippen en met een periodiciteit zoals voorzien in artikel 5.53.4.6 van Vlarem II. De rapportering van deze monitoring wordt opgenomen in het Integraal Milieujaarverslag zoals voorzien in artikel 5.53.4.7 van voornoemd besluit;
    - er worden remediërende maatregelen uitgevoerd wanneer de watergreppels en/of omwallingen dreigen droog te vallen
    - de exploitant dient verder te onderzoeken hoe nog meer grondwater kan worden bespaard.

Belangrijke bepalingen uit het omgevingsdecreet

Beroepsmogelijkheden
Tegen deze beslissing kan beroep ingesteld worden bij de Vlaamse Regering volgens de modaliteiten vervat in hoofdstuk 3 van het omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014 middels een beveiligde zending binnen een termijn van 30 dagen na:
- de betekening van de beslissing
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing.

Uittreksel uit het decreet

Art. 53. Het beroep kan worden ingesteld door:
1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
2° het betrokken publiek;
3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.
7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat. (inwerkingtreding 1/1/2018)
8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de *vegetatie omvat.*

Als de aanvraag in een eerste administratieve aanleg overeenkomstig de gewone procedure behandeld is, kan het betrokken publiek alleen instellen als hij tijdens het openbaar onderzoek een standpunt, opmerking of bezwaar heeft ingediend, tenzij aan een van de volgende voorwaarden is voldaan:
1° het beroep is ingegeven door een wijziging aan de vergunningsaanvraag aangebracht na het openbaar onderzoek;
2° het beroep tegen een beslissing over de aanvraag van een omgevingsvergunning:
a) voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit is ingegeven door een bijzonder milieuvoorwaarde, opgelegd in de bestreden vergunning;
b) voor andere handelingen is ingegeven door een voorwaarde, opgelegd in de bestreden vergunning;
3° het betrokken publiek toont aan dat hij door specifieke omstandigheden in de onmogelijkheid was om een standpunt, opmerking of bezwaar in te dienen tijdens het openbaar onderzoek.
Onder het beroep in het tweede lid, wordt zowel het beroep in laatste administratieve aanleg als het beroep bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen begrepen.

Art. 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:
1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Art. 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.
In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:
1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Art. 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.
Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:
1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Verval van de omgevingsvergunning
Afdeling 1 Verval van de omgevingsvergunning voor de uitvoering van stedenbouwkundige handelingen, de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit.

Uittreksel uit het decreet

Art. 99
§ 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:
1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;
2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§2/2. De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Art. 100
De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktename en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Art. 101
De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, §1, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, §1, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, §1, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, §1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, §1, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI van de VCRO, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.”

Namens de deputatie,

Getekend door: Marc Collier (Signature)
Getekend op: 2018-12-12 18:46:31 +01:00
Reden: Ik keur dit document goed

Marc Collier

Getekend door: Lodewijk De Witte (Signatur
Getekend op: 2018-12-12 15:31:07 +01:00
Reden: Ik keur dit document goed

Lodewijk De Witte