



**Provincie
Antwerpen**

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2024-0370 - Referentie OMV-loket 2025001691 - V3

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER EEN AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING.

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 12 juni 2025.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, mevrouw Mireille Colson, mevrouw Jinnih Beels, de heer Jan De Haes, leden en de heer Maarten Puls, provinciegriffier

Verslaggever: Luk Lemmens

In opdracht:
De Provinciegriffier,
Maarten Puls

De Voorzitter,
Cathy Berx

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

1. Gegevens van de inrichting/project

- **Aanvrager milieu:** CommV Bernaerts-Godrie, gevestigd Kapelstraat 111 te 2920 Kalmthout (KBO 770.881.467)
- **Adres milieu:** Kapelstraat 111 te 2920 Kalmthout en Kapelstraat 111 te 2990 Wuustwezel
- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20180710-0059
- **Referentie OMV-loket:** 2025001691 – V3
- **Dossiernummer VVO:** OMP-2024-0370

2. Ligging

- **Kadastrale gegevens milieu:**
 - o 1-A-556B, 2-D-57B10, 2-D-57F8, 2-D-57R12, 2-D-57S12, 2-D-57T12, 2-D-57V12 en 2-D-57W12
- **Planologische bestemming milieu:**
 - o landschappelijk waardevolle agrarische gebieden en bosgebieden volgens gewestplan Turnhout, goedgekeurd op 30 september 1977;
 - o landschappelijk waardevol agrarisch gebied BPA Wolfsheuvel, goedgekeurd op 2 september 1982.
- **Omgeving:** Het project ligt in landschappelijk waardevol agrarisch gebied en bosgebied. Het ligt in vogelrichtlijngebied, op meer dan 3,6 km van habitatrichtlijngebied en op ca. 600 m van VEN-gebied.

3. Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten.

Besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 (VCRO) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering van 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroenderfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid (IHB) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

4. Aanvraag

- De aanvraag heeft betrekking op een gemengd veebedrijf en omvat het verder exploiteren en veranderen van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen 1-A-556B, 2-D-57B10, 2-D-57F8, 2-D-57R12, 2-D-57S12, 1-D-57T12, 1-D-57V12 en 1-D-57W12, als volgt:

OMGP-2024-0370
CommV Bernaerts-Godrie

- de opslag van 400 liter tractorolie en 200 liter afvalolie in vaten (uitbreiding met 200 liter afvalolie - 6.4.1);
- 2 brandstofverdeelslangen horend bij de dieseltanks van 2.500 liter en 4.900 liter (6.5.1);
- stallen met plaatsen voor 478 runderen (122 runderen jonger dan 1 jaar, 112 runderen van 1 2 jaar, 232 melkkoeien en 12 andere runderen) en 2.086 varkens (2 beren, 84 kraamzeugen, 265 guste en dragende zeugen, 35 gedekte opfokzeugen en 1.688 vleesvarkens) en 2.064 gespeende biggen t/m 10 weken (vermindering met 568 plaatsen voor varkens en uitbreiding met 764 plaatsen voor biggen t/m 10 weken - 9.5.c.2.2 - 9.5.c.2.4 - 9.5.c.2.5);
- het stallen van 25 bedrijfsvoertuigen (15.1.1);
- 2 koelgroepen horende bij de melktanks, samen 17,5 kW (16.3.2.a);
- de opslag van 13,08 ton brandgevaarlijke vloeistoffen als volgt (17.3.2.1.1.1.b):
 - 4,08 ton diesel in een bovengrondse tank van 4.900 liter;
 - 6,91 ton gasolie in een bovengrondse tank van 8.300 liter;
 - 2,08 ton diesel in een bovengrondse tank van 2.500 liter
- de opslag van 4,592 ton bijtende en schadelijke stoffen (0,2 ton reinigingsmiddelen en 4,392 ton zwavelzuur) (rubriek 17.3.6.2.b wordt toegevoegd- 17.3.4.2.b - 17.3.6.2.b);
- de opslag van 600 liter/kg diverse gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen (17.4);
- de opslag van 202 m³ hooi en stro in een lokaal (19.6.2.c);
- de opslag van 72 ton (= 40 m³) ammoniumsulfaat (28.1.f.1);
- de opslag van 10.200 m³ mengmest (28.2.c.2);
- de opslag van 25,75 ton melk (45.4.e.1);
- de opslag van 8.103,5 m³ groenvoeders in sleufsilos (45.14.3);
- 2 grondwaterwinningen met een totaal debiet van 30.000 m³/jaar (aanpassing in de verdeling van het jaardebiet over de 2 winningsputten - 53.8.2), waarvan:
 - put 1 op een diepte van 136 m met een opgepompt debiet van 60 m³/dag en 17.563,6 m³/jaar (drinkwater dieren);
 - put 2 op een diepte van 50 m met een opgepompt debiet van 720 m³/dag en 12.436,4 m³/jaar (voor berekening).

Volgende rubriek is niet langer van toepassing:

- een transformator met een individueel vermogen van 200 kVA (12.2.1);

Rubricering: 6.4.1 - 6.5.1 - 9.5.c.2.2 - 9.5.c.2.4 - 9.5.c.2.5 - 15.1.1 - 16.3.2.a - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.4.2.b - 17.3.6.2.b - 17.4 - 19.6.2.c - 28.1.f.1 - 28.2.c.2 - 45.4.e.1 - 45.14.3 - 53.8.2;

5. Overzicht vergunningen met ingedeelde activiteiten

Kenmerk	Aard vergunning	Datum beslissing/arrest	Vervaldatum vergunning	Voorwerp beslissing	Bevoegde overheid
MLAV1/05-285	M	17/11/2005	17/11/2025	gedeeltelijke vergunning voor verder exploiteren en veranderen	D
MLAV1/07-278	M	13/12/2007	17/11/2025	vergunning voor verandering	D
MLAV1/11-468	M	29/03/2012	17/11/2025	vergunning voor verandering	D
MLVER-2015-90	M	27/08/2015	17/11/2025	aktenaam geldend als vergunning voor verandering	D
MLAV1-2015-359	M	24/03/2016	17/11/2025	vergunning voor verandering	D

OMGP-2024-0370
CommV Bernaerts-Godrie

Kenmerk	Aard vergunning	Datum beslissing/arrest	Vervaldatum vergunning	Voorwerp beslissing	Bevoegde overheid
OMOV-2018-0054	M	6/09/2018	17/11/2025	overdracht vergunningen op naam van de heer Jan Bernaerts en de heer Leo Bernaerts naar de heer Jan Bernaerts, de heer Leo Bernaerts en mevrouw Kristin Godrie	D
OMGP-2020-0243	M	11/02/2021	17/11/2025	vergunning voor verandering	D
OMGP-2022-0234	S	29/09/2022	Onbepaalde duur	Vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	D
CBS: schepencollege D: deputatie Min: bevoegde Vlaamse minister RvS: Raad van State RvVb: Raad voor Vergunningsbetwistingen			M: ingedeelde inrichtingen en activiteiten S: stedenbouwkundige handelingen V: vegetatie K: kleinhandelsactiviteiten BS: Belgisch Staatsblad		

6. Overzicht vergunningen met enkel stedenbouwkundige handelingen

- Vergunningen verleend door het college van burgemeester en schepenen van Wuustwezel:
 - o 20 februari 2012: een stedenbouwkundige vergunning (20110231) voor het bouwen van een melkveeststal met opslagruimte en een sleufsilos;
 - o 14 september 2015: een stedenbouwkundige vergunning (20150124) voor het bouwen van een sleufsilos en het aanleggen van betonverharding.
- Vergunningen verleend door het college van burgemeester en schepenen van Kalmthout:
 - o Het bouwen van een koeststal – 135/1977
 - o Het bouwen van een vleesvarkensstal met silo – 47/1987 Het bouwen van een varkensstal – 92/1990
 - o Regularisatie van een vleesvarkensstal, ligboxenloopstal, bergstal en 3 sleufsilos – 135/1994 Het bouwen van een bergplaats – 113/1995
 - o Het bouwen van een machineloods – 179/2001
 - o Het bouwen van bijgebouw voor kweek- en vleesvarkensstal – 253/2005
 - o Het bouwen van een vleesvarkensstal bij een bestaand landbouwbedrijf en de regularisatie van een luchtwasser – 213/2007
 - o Het bouwen van een melkveeststal met opslagruimte en een sleufsilos – 64/2012
 - o Het bouwen van 2 sleufsilos – 221/2015
 - o Het bouwen van een bedrijfswoning en bedrijfsruimte – SV2017/0029

7. Procedure

De aanvraag werd behandeld in toepassing van de gewone procedure.

- Ontvangstdatum van de aanvraag: 17 november 2024 en vervolledigd op 29 januari 2025
- Ontvankelijk en volledig verklaard op: 27 februari 2025 (versie in het Omgevingsloket: V2)

Op 14 mei 2025 werd projectinhoud V3 opgeladen waarbij de aanvrager volgende informatie bij het dossier voegt:

- nieuwe keuringsattesten

OMGP-2024-0370
CommV Bernaerts-Godrie

- motivering gebruik hemelwater en debiet grondwaterwinning
- aanvulling passende beoordeling en verscherpte natuurtoets nav advies ANB om cumulatieve impact van Pidpa-winning te bespreken

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening. Het aanvraagdossier werd daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM). Er werd geoordeeld dat het project niet MER-plichtig is.

8. Openbaar onderzoek

Overeenkomstig artikel 23 van het Omgevingsvergunningsdecreet werd door de gemeenten Kalmthout en Wuustwezel een openbaar onderzoek georganiseerd.

Er werden geen bezwaren ingediend.

Een publieke informatievergadering was niet vereist en werd niet gehouden.

9. Adviezen

College van burgemeester en schepenen van Wuustwezel

- advies gevraagd op 27 februari 2025;
- advies ontvangen op 8 april 2025;
- inhoud: deels gunstig.

College van burgemeester en schepenen van Kalmthout

- advies gevraagd op 27 februari 2025;
- advies ontvangen op 16 april 2025;
- inhoud: gunstig.
- Subadviezen
Gemeentelijke milieudienst: gunstig;
Gemeentelijke groendienst: gunstig;
IGEAN: ongunstig.

Departement Omgeving - Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten - Milieu Antwerpen (AGOP-M)

- advies gevraagd op 27 februari 2025;
- reactie ontvangen op 10 april 2025;
- inhoud: geen advies.

VMM - Team advisering grondwater (VMM-grondwater)

- advies gevraagd op 27 februari 2025;
- advies ontvangen op 28 april 2025;
- inhoud: deels gunstig.

Agentschap voor Natuur en Bos (ANB)

- advies gevraagd op 27 februari 2025;
- advies ontvangen op 14 april 2025;
- inhoud: ongunstig.

10. Advies Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC) d.d. 20 mei 2025

a. Gemotiveerde beoordeling

1. Horen van de partijen
 - De heer J. Bernaerts, zaakvoerder, en de heer J. Meykens, adviseur van SBB Bedrijfsdiensten, worden gehoord.
 - De heer Meykens bevestigt kennis genomen te hebben van de adviezen en licht toe dat er een nieuwe projectinhoud werd ingediend om tegemoet te komen aan de adviezen. Met de nieuwe projectinhoud werden volgende gegevens aangeleverd: nieuwe keuringsattesten, een motivering voor het gebruik van hemelwater en het debiet van de grondwaterwinning, een aanvulling van de passende beoordeling en verscherpte natuurtoets n.a.v. het advies van het ANB om de cumulatieve impact met de Pidpa-winning te bespreken. De heer Meykens stelt dat er vooraf contact werd opgenomen met het ANB. Hij bevestigt dat in de nieuwe projectinhoudversie de rubriekentabel nog niet aangepast werd aan de debieten zoals opgenomen in de nota.
 - De VMM-grondwater stelt nog geen aanvullend advies verleend te hebben, maar merkt op dat er een hoger debiet gevraagd wordt dan wat de verbruikscijfers aangeven.
 - De heer Meykens bevestigt dit, maar vraagt de gevraagde debieten te behouden om een marge te hebben voor de toekomstige exploitatie.
2. Omschrijving
 - De omschrijving kan worden behouden.
3. Openbaar onderzoek – bezwaren
 - Er werden geen bezwaren ingediend.
 - Op 14 mei 2025 werd projectinhoud V3 opgeladen, waarbij de aanvrager volgende informatie bij het dossier voegt:
 - nieuwe keuringsattesten;
 - een motivering over het gebruik van hemelwater en het debiet van de grondwaterwinning.
 - De POVC is van oordeel dat de bijkomende gegevens niet van die aard zijn dat het openbaar onderzoek werd geschaad. Het voorwerp van de aanvraag wijzigt niet. Het dossier dat ter inzage heeft gelegen kon derden-belanghebbenden voldoende inzicht verschaffen in de aanvraag, zodat zij op nuttige wijze hun bezwaarrecht konden uitoefenen. Er moet conform artikel 30 van het Omgevingsvergunningsdecreet geen nieuw openbaar onderzoek gehouden worden.
4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid
 - De aanvraag ligt in:
 - landschappelijk waardevol agrarisch gebied en bosgebied volgens het gewestplan Turnhout, goedgekeurd op 30 september 1977;
 - landschappelijk waardevol agrarisch gebied volgens het BPA Wolfsheuveld, goedgekeurd op 2 september 1982.
 - De gevraagde activiteiten zijn in overeenstemming met de bestemmingsvoorschriften van het geldende plan. De aanvraag betreft de hernieuwing en verandering van de ingedeelde inrichtingen en activiteiten. Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.
 - De POVC is van oordeel dat de aanvraag stedenbouwkundig verenigbaar is.
5. Toetsing aan titel V van het DABM
 - De AGOP-M geeft aan geen advies te verlenen.
 - Het advies van het CBS van Kalmthout is gunstig.
 - Het advies van het CBS van Wuustwezel is deels gunstig. Dit advies is ongunstig voor de verhoging van het jaardebiet van grondwaterwinningsput 2 voor

berekening. Er wordt een verhoging van het jaardebiet gevraagd voor het beregenen van 12,8 ha akkerbouwgewassen. Er is hiervoor geen motivering opgegeven. De grondoppervlakte voor de akkerbouwgewassen is hetzelfde gebleven zoals aangevraagd in de vorige vergunningen. Het advies van de VMM-grondwater is deels gunstig, nl. ongunstig voor een jaardebiet van grondwaterwinningsput 2 (voor berekening) van meer dan 7.500 m³/jaar. De VMM-grondwater geeft aan dat voor laagwaardige toepassingen zoals berekening, het reinigen van de stallen en toiletspoeling, in de eerste plaats gebruik dient te worden gemaakt van de beschikbare alternatieve waterbronnen, zoals hemelwater. Op het bedrijf zal er regenwater opgevangen en hergebruikt worden voor laagwaardige toepassingen (198 m³/j volgens de aanvraag). Volgens de plannen bij het aanvraagdossier zullen er 2 RWA-putten van 96 m³ en 67 m³ aangewend worden voor hergebruik. Een totale dakoppervlakte van ca. 10.700 m² is beschikbaar. Rekening houdende met de neerslag in een droog jaar (541 mm in 1976) en een verlies van 10 % kan zo jaarlijks min. ca. 0,9 X 541 liter/m² X 10.700 m² = 5.210 m³ regenwater opgevangen worden. Aangezien er volgens de aanvraag reeds 198 m³/j hemelwater aangewend wordt voor andere laagwaardige toepassingen binnen het bedrijf kan het resterende debiet, nl. 5.012 m³/j ingezet worden voor berekening. Op basis hiervan kan slechts een maximale grondwaterbehoefte van 12.436 m³/jaar (berekening) – 5.012 m³/j , nl. 7.424 m³/j berekend worden. Mits een beperkte afronding kan een debiet van 7.500 m³/j aanvaard worden voor berekening.

- De POVC merkt op dat van de gasolietanks van 8.300 l en 4.900 l en van de zwavelzuurtank keuringsverslagen werden opgeladen. Dit zijn gunstige keuringsverslagen, maar de herkeuring diende te gebeuren voor 18 maart 2025.
 - Op 14 mei 2025 werd projectinhoud V3 opgeladen, waarbij de aanvrager volgende informatie bij het dossier voegt:
 - nieuwe keuringsattesten;
 - een motivering over het gebruik van hemelwater en het debiet van de grondwaterwinning.
 - De POVC verdaagt het dossier opdat de nieuwe projectinhoudversie beoordeeld kan worden.
6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB
- Niet van toepassing.
7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel
- Er zijn geen indicaties dat er vergunningsplichtige onderdelen zijn die onlosmakelijk met het project samenhangen, maar niet in de aanvraag werden opgenomen. Er kan dan ook worden besloten dat het principe niet wordt geschonden.
 - Indien de vergunning wordt verleend, betreft dit geen regularisatie voor niet-vergunde zaken die eventueel op de plannen zouden ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.
8. Toepasselijke BREF's
- Niet van toepassing.
9. Natuurtoets
- De inrichting grenst aan het Vogelrichtlijngebied "De Maatjes, Wuustwezelheide en Groot Schietveld" en ligt op een afstand van ca. 590 meter van het VEN-en/of IVON-gebied "De Maatjes".
 - Het ANB verleent een ongunstig advies.
 - Het ANB stelt dat de aanvraag voldoet aan de vereisten van het Stikstofdecreet.
 - Het advies van het ANB is ongunstig, om volgende redenen:
 - Het ANB beschikt op basis van voorliggend dossier over onvoldoende informatie zodat betekenisvolle aantasting van de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone en

onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN niet met zekerheid kunnen uitgesloten worden. Gelet op het voorzorgsbeginsel en artikels 26bis en 36ter, §4 van het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21/10/1997 kan de vergunning niet verleend worden.

→ De voorliggende passende beoordeling is onvolledig. Een passende beoordeling houdt in dat op basis van de beste wetenschappelijke kennis ter zake, alle aspecten van de vergunningsplichtige activiteit, het plan of programma die een mogelijke aantasting impliceren voor de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone, moeten worden onderzocht en beoordeeld. De passende beoordeling moet alle nodige gegevens bevatten om de overheden die over de vergunningsplichtige activiteit, het plan of programma moeten adviseren en beslissen, toe te laten dit met volle kennis van zaken te doen. Het ANB beschikt op basis van de voorliggende passende beoordeling over onvoldoende informatie om betekenisvolle aantasting van de instandhoudingsdoelstellingen van een speciale beschermingszone uit te sluiten. Hiertoe dient nog volgende informatie te worden aangevuld in de passende beoordeling:

- De effecten van de grondwaterwinning van PIDPA dienen meegenomen te worden in de berekeningen van de cumulatieve effecten.
- De (cumulatieve) effecten van de grondwaterwinning op het Grote Ven en de vogelsoorten in het Vogelrichtlijngebied dienen beschreven te worden.

→ Verscherpte Natuurtoets:

Het Agentschap voor Natuur en Bos stelt vast dat de vergunningsplichtige activiteit onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN kan veroorzaken. Om dit uit te sluiten dienen volgende zaken onderzocht te worden:

- De effecten van de grondwaterwinning van PIDPA dienen meegenomen te worden in de berekeningen van de cumulatieve effecten.
- De (cumulatieve) effecten van de grondwaterwinning op de waterpartijen en natte graslanden en de daarvan afhankelijke vogelsoorten in het VEN dienen beschreven te worden.

- Op 14 mei 2025 werd projectinhoud V3 opgeladen. Hierbij voegt de aanvrager de aanvulling van de passende beoordeling en verscherpte natuurtoets n.a.v. het advies van het ANB om de cumulatieve impact met de Pidpa-winning te bespreken.
- De POVC verdaagt het dossier opdat het ANB de nieuwe projectinhoudversie kan beoordelen.

10. Watertoets/Hemelwaterverordening

- De percelen waarop de inrichting zich situeert, zijn niet gelegen in een voor pluviale en fluviale overstromingen gevoelig gebied volgens de overstromingskaarten die zijn opgenomen in het uitvoeringsbesluit van de watertoets.
- Het voorliggend project valt niet onder de bepalingen van hoofdstuk II, artikel 3, § 2 van het uitvoeringsbesluit van 22 januari 2015 betreffende de watertoets, zodat een adviesvraag i.k.v. de watertoets niet vereist is.
- Gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen kan in alle redelijkheid worden geoordeeld dat de watertoets voor deze aanvraag niet relevant is.
- Voor de evaluatie van de grondwaterwinning wordt verwezen naar het advies van VMM-grondwater.

- Verder te bespreken na de verdaging.
- 11. Termijn
 - Te bespreken na de verdaging.
- 12. Voorwaarden
 - Te bespreken na de verdaging.

b. Conclusie: verdaagd (naar de zitting van 27 mei 2025).

11. Adviezen tijdens de verdaging

VMM - Team advisering grondwater (VMM-grondwater)

- advies ontvangen op 26 mei 2025;
- inhoud: deels gunstig.

Agentschap voor Natuur en Bos (ANB)

- advies ontvangen op 22 mei 2025;
- inhoud: gunstig.

12. Advies Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC) na verdaging d.d. 27 mei 2025

a. Gemotiveerde beoordeling

1. Horen van de partijen
 - De aanvrager wordt niet opnieuw gehoord na de verdaging.
2. Omschrijving
 - Zie advies POVC van 20 mei 2025.
3. Openbaar onderzoek – bezwaren
 - Zie advies POVC van 20 mei 2025.
4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid
 - Zie advies POVC van 20 mei 2025.
5. Toetsing aan titel V van het DABM
 - Zie advies POVC van 20 mei 2025.
 - De VMM-grondwater verleent een deels gunstig advies tijdens de verdaging. Het debiet van de grondwaterwinning op een diepte van 50 meter voor de berekening van ca. 12,8 ha akkerbouwgewassen boven 10.138 m³ per jaar wordt ongunstig geadviseerd om volgende redenen:
 - De waterbehoefte voor de te beregenen percelen bedraagt maximaal 100 l/m² x 12,8 ha, nl. 12.800 m³. Op basis hiervan kan er voor berekening een maximale grondwaterbehoefte van 12.800 m³/jaar (berekening) – 2.662 m³/j (regenwater) , nl. 10.138 m³/j berekend worden. De exploitant vraagt een extra marge van 10 % aan. De VMM-grondwater gaat hier niet mee akkoord, vermits er al gerekend wordt met de neerslaghoeveelheid in een droog jaar.
 - De in de aanvraag vermelde toepassingen van het grondwater kunnen aanvaard worden. Er kan slechts een debiet van 10.138 m³/j (berekening) + 17.564 m³/j (drinkwater dieren, reiniging melkinstallatie en melkkoeltank, huishouden), nl. 27.702 m³/j aanvaard worden. Voor de laagwaardige behoefte (o.a. berekening, reinigingsdoeleinden, de luchtwasser en toiletspoeling) moet prioritair gebruik gemaakt worden van hemelwater.
 - De POVC volgt het advies van de VMM-grondwater en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM en op milieuvlak aanvaardbaar is, behalve wat betreft het debiet van meer dan 10.138 m³/jaar voor grondwaterwinningsput 2 op een diepte van 50 meter.

6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB
 - Niet van toepassing.
7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel
 - Zie advies POVC van 20 mei 2025.
8. Toepasselijke BREF's
 - Niet van toepassing.
9. Natuurtoets
 - Zie advies POVC van 20 mei 2025.
 - Het ANB verleent tijdens de verdaging een gunstig advies en stelt voor de vergunning van de grondwaterwinning te beperken in de tijd tot 10 jaar, gezien de reeds aanwezige druk op de grondwaterstand (verdroging) in het gehele gebied.
 - De POVC merkt op dat er slechts een vergunning tot 31 december 2030 gevraagd wordt. De vergunningstermijn van de grondwaterwinning wordt bijgevolg tot die datum beperkt.
 - Er zijn voldoende garanties en engagementen zodat aan de zorgplicht (artikel 14 van het Natuurdecreet), het voorkomen van vermijdbare schade (artikel 16 van het Natuurdecreet) en het respecteren van de bepalingen van het Soortenbesluit is voldaan.
10. Watertoets/Hemelwaterverordening
 - Zie advies POVC 20 mei 2025.
 - Voor de evaluatie van de grondwaterwinning wordt verwezen naar het advies van de VMM-grondwater. Uit het deels gunstige advies blijkt dat de gevraagde winning, mits beperking van het debiet (en mits naleving van de voorgestelde voorwaarden), verenigbaar is met watersysteem. De aanvraag voldoet, voor wat betreft de winning, mits beperking van het debiet, aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.
11. Termijn
 - De POVC verleent een ongunstig advies voor een debiet van meer dan 10.138 m³/jaar voor grondwaterwinningsput 2 (voor berekening).
 - De vergunning kan voor het overige worden verleend voor een termijn verstrijkend op 31 december 2030, conform artikel 68, tweede lid, punt 9 van het Omgevingsvergunningendecreet.
12. Voorwaarden
 - Milieuvoorwaarden:
 - a. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM:

De toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden, vastgelegd in titel II en titel III van het VLAREM, moeten strikt worden nageleefd. Bij een wijziging van het VLAREM moet de exploitant de meest recente versie van de toepasselijke bepalingen naleven. De volledige en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is beschikbaar op de Milieunavigators via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>
 - b. Bijzondere milieuvoorwaarden:

Het CBS van Wuustwezel stelt volgende voorwaarden voor:

 1. Er wordt opgemerkt dat het goedgekeurde keuringsattest van de bovengrondse tank van 4,08 ton diesel (4.900 liter) geldig is tot en met 27 november 2025. De herkeuring dient te gebeuren voor 18 maart 2025 en het nieuwe keuringsattest dient aangeleverd te worden aan de vergunningverlenende overheid.
 2. Hetzelfde geldt voor de bovengrondse tank van 6,91 ton diesel (8.300 liter) en de bovengrondse tank van zwavelzuur (2.400 liter).

3. Behoudens vergissing is er geen keuringsattest van de bovengrondse tank van 2,08 ton diesel (2.500 liter) teruggevonden. Deze dient nog aangeleverd te worden aan de vergunningverlenende overheid.
4. De exploitant dient het verhoogde jaardebiet te motiveren voor de berekening van de akkerbouwgewassen.
5. Het opgevangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.
6. De exploitant dient de cumulatieve effecten te beschrijven van de grondwaterwinningen voor de verdrogingsgevoelige effecten op het Ven te kunnen beoordelen.
 - De POVC stelt voor deze voorwaarden niet op te leggen (met uitzondering van de voorwaarde over het prioritair gebruik voor laagwaardige toepassingen, die eveneens door de VMM-grondwater wordt voorgesteld)

De POVC volgt het advies van de VMM-grondwater en stelt voor volgende voorwaarde op te leggen:

7. Het opgevangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen, zoals voor berekening."

De POVC stelt voor om volgende voorwaarden op te leggen:

8. De volgende ammoniakemissiereducerende maatregelen worden toegepast:

<i>Stal</i>	<i>Aantal + diercategorie</i>	<i>Maatregel</i>
V1	84 kraamzeugen 265 guste en dragende zeugen 35 gedekte opfokzeugen 12 niet-gedekte opfokzeugen 2 beren 1.280 biggen < 10 weken	Systeem S-C-1 Chemisch luchtwassysteem met 70% ammoniakemissiereductie
V2	1.080 vleesvarkens	Systeem S-C-1 Chemisch luchtwassysteem met 70% ammoniakemissiereductie
GZ2	223 melk- en afkalfkoeien > 2 jaar	PAS R-1.2 Loopvloer reinigen met mestschuif of mestrobot Frequentie van schuiven: minstens 10 keer per dag Emissiereductie: 15%

De ammoniakemissiereducerende maatregelen dienen te voldoen aan de voorwaarden zoals gesteld in het decreet over ammoniakemissiereducerende maatregelen van 19 april 2024. Het maximale rendement van het luchtbehandelingssysteem dient gewaarborgd te blijven.

9. Het standaardpakket voor varkensstallen, zoals bepaald in de omzendbrief LNE 2012/1 van 29 juni 2012 'Milderende maatregelen voor geuremissies die afkomstig zijn van bestaande varkens- en pluimveestallen in Vlaanderen', dient te worden toegepast, de vergunninghouder houdt hiervan een logboek bij.
10. De erfbeplanting dient te worden uitgevoerd zoals ingetekend op het erfbeplantingsplan met kenmerk "Landschapsintegratieplan – 2020" en "Landschapsintegratieplan - 2022". Indien de erfbeplanting nog niet aanwezig is, dient deze in het eerstvolgende plantseizoen na

vergunningverlening aangeplant te worden. De beplanting moet vervolgens doorlopend en op vakkundige wijze onderhouden en in stand gehouden worden.

b. Conclusie: deels gunstig.

13. Beoordeling

Voor de toetsing van de aanvraag aan de beoordelingsgronden van de VCRO, de doelstellingen van titel V van het DABM, de beschermingsmaatregelen van het Onroerenderfgoeddecreet, de beoordelingsgronden en doelstellingen van het decreet betreffende het IHB, de maatregelen van het Natuurdecreet en de doelstellingen en beginselen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, wordt verwezen naar de beoordeling in het advies van de POVC.

De beoordeling zoals opgenomen in het advies van de POVC wordt bijgetreden.

Een debiet van meer dan 10.138 m³/jaar voor grondwaterwinningsput 2 (voor berekening) kan niet worden toegestaan naar aanleiding van volgende redenen uit het advies van de VMM-grondwater:

- De waterbehoefte voor de te beregenen percelen bedraagt maximaal 100 l/m² x 12,8 ha, nl. 12.800 m³. Op basis hiervan kan er voor berekening een maximale grondwaterbehoefte van 12.800 m³/jaar (berekening) – 2.662 m³/j (regenwater) , nl. 10.138 m³/j berekend worden. De exploitant vraagt een extra marge van 10 % aan. De VMM-grondwater gaat hier niet mee akkoord, vermits er al gerekend wordt met de neerslaghoeveelheid in een droog jaar.

Conform artikel 48 §1 van het Omgevingsvergunningsbesluit bevat het besluit de geactualiseerde vergunningssituatie wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, kunnen tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt, behalve voor wat betreft het debiet van meer dan 10.138 m³/jaar voor grondwaterwinningsput 2 op een diepte van 50 meter.

De vergunning kan deels worden verleend onder de voorwaarden en voor de termijn zoals voorgesteld door de POVC.

14. Aandachtspunten

De voorliggende omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op het vermelde onder artikel 1 van dit besluit. Deze vergunning betreft geen regularisatie voor niet-vergunde gebouwen of constructies die eventueel op de plannen ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

Overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van VLAREM II bepaalt de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

B E S L U I T

ARTIKEL 0 – Wijziging aan de aanvraag

Alle wijzigingen aan de aanvraag worden aanvaard.

ARTIKEL 1 - Voorwerp

§1 Aan CommV Bernaerts-Godrie, gevestigd Kapelstraat 111 te 2920 Kalmthout (KBO 770.881.467), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend met betrekking tot een gemengd veebedrijf (inrichtingsnummer omgevingsloket 20180710-0059), gelegen Kapelstraat 111 te 2920 Kalmthout en Kapelstraat 111 te 2990 Wuustwezel, kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 1-A-556B, 2-D-57B10, 2-D-57F8, 2-D-57R12, 2-D-57S12, 2-D-57T12, 2-D-57V12 en 2-D-57W12.

De vergunning omvat het verder exploiteren en veranderen van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten als volgt:

- de opslag van 400 liter tractorolie en 200 liter afvalolie in vaten (uitbreiding met 200 liter afvalolie - 6.4.1);
- 2 brandstofverdeelslangen horend bij de dieseltanks van 2.500 liter en 4.900 liter (6.5.1);
- stallen met plaatsen voor 478 runderen (122 runderen jonger dan 1 jaar, 112 runderen van 1 2 jaar, 232 melkkoeien en 12 andere runderen) en 2.086 varkens (2 beren, 84 kraamzeugen, 265 guste en dragende zeugen, 35 gedekte opfokzeugen en 1.688 vleesvarkens) en 2.064 gespeende biggen t/m 10 weken (vermindering met 568 plaatsen voor varkens en uitbreiding met 764 plaatsen voor biggen t/m 10 weken - 9.5.c.2.2 - 9.5.c.2.4 - 9.5.c.2.5);
- het stallen van 25 bedrijfsvoertuigen (15.1.1);
- 2 koelgroepen horende bij de melktanks, samen 17,5 kW (16.3.2.a);
- de opslag van 13,08 ton brandgevaarlijke vloeistoffen als volgt (17.3.2.1.1.1.b):
 - 4,08 ton diesel in een bovengrondse tank van 4.900 liter;
 - 6,91 ton gasolie in een bovengrondse tank van 8.300 liter;
 - 2,08 ton diesel in een bovengrondse tank van 2.500 liter
- de opslag van 4,592 ton bijtende en schadelijke stoffen (0,2 ton reinigingsmiddelen en 4,392 ton zwavelzuur) (rubriek 17.3.6.2.b wordt toegevoegd- 17.3.4.2.b - 17.3.6.2.b);
- de opslag van 600 liter/kg diverse gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen (17.4);
- de opslag van 202 m³ hooi en stro in een lokaal (19.6.2.c);
- de opslag van 72 ton (= 40 m³) ammoniumsulfaat (28.1.f.1);
- de opslag van 10.200 m³ mengmest (28.2.c.2);
- de opslag van 25,75 ton melk (45.4.e.1);
- de opslag van 8.103,5 m³ groenvoeders in sleufsilos (45.14.3);
- 2 grondwaterwinningen met een totaal debiet van 27.701,6 m³/jaar (vermindering met 2.298,4 m³/jaar - 53.8.2), waarvan:
 - put 1 op een diepte van 136 m met een opgepompt debiet van 60 m³/dag en 17.563,6 m³/jaar (drinkwater dieren);
 - put 2 op een diepte van 50 m met een opgepompt debiet van 720 m³/dag en 10.138 m³/jaar (voor berekening).

Volgende rubriek is niet langer van toepassing:

- een transformator met een individueel vermogen van 200 kVA (12.2.1).

Rubricering: 6.4.1 - 6.5.1 - 9.5.c.2.2 - 9.5.c.2.4 - 9.5.c.2.5 - 15.1.1 - 16.3.2.a - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.4.2.b - 17.3.6.2.b - 17.4 - 19.6.2.c - 28.1.f.1 - 28.2.c.2 - 45.4.e.1 - 45.14.3 - 53.8.2.

§2 De vergunning wordt geweigerd voor het debiet van meer dan 10.138 m³/jaar voor grondwaterwinningsput 2 (voor berekening).

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens.

Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2

De projectinhoudversie zoals vermeld in de referentie van het OMV-loket onder titel "1. Gegevens van de inrichting/project" maakt integraal deel uit van dit besluit.

Deze beslissing werd genomen op basis van de gegevens, die worden geacht door de aanvrager te goeder trouw te zijn verstrekt. Indien deze gegevens op een later tijdstip onvolledig en/of onjuist blijken te zijn, berust de verantwoordelijkheid hiervoor volledig bij de aanvrager.

De vergunningverlenende overheid en alle toezichthoudende overheden kunnen in voorkomend geval een beroep doen op alle mogelijke wettelijke middelen om de gevolgen van voormelde onjuistheden en/of onvolledigheden zo snel mogelijk te beëindigen.

ARTIKEL 3 - Voorwaarden

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM:

De toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden, vastgelegd in titel II en titel III van het VLAREM, moeten strikt worden nageleefd. Bij een wijziging van het VLAREM moet de exploitant de meest recente versie van de toepasselijke bepalingen naleven. De volledige en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is beschikbaar op de Milieunavigators via de link: <https://navigators.emis.vito.be/>

b. Bijzondere milieuvoorwaarden:

1. Het opvangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen, zoals voor berekening.
2. De volgende ammoniakemissiereducerende maatregelen worden toegepast:

<i>Stal</i>	<i>Aantal + diercategorie</i>	<i>Maatregel</i>
V1	84 kraamzeugen 265 gaste en dragende zeugen 35 gedekte opfokzeugen 12 niet-gedekte opfokzeugen 2 beren 1.280 biggen < 10 weken	Systeem S-C-1 Chemisch luchtwassysteem met 70% ammoniakemissiereductie
V2	1.080 vleesvarkens	Systeem S-C-1

		Chemisch luchtwassysteem met 70% ammoniakemissiereductie
GZ2	223 melk- en afkalkkoeien > 2 jaar	PAS R-1.2 Loopvloer reinigen met mestschuif of mestrobot Frequentie van schuiven: minstens 10 keer per dag Emissiereductie: 15%

De ammoniakemissiereducerende maatregelen dienen te voldoen aan de voorwaarden zoals gesteld in het decreet over ammoniakemissiereducerende maatregelen van 19 april 2024.

Het maximale rendement van het luchtbehandelingssysteem dient gewaarborgd te blijven.

3. Het standaardpakket voor varkensstallen, zoals bepaald in de omzendbrief LNE 2012/1 van 29 juni 2012 'Milderende maatregelen voor geuremissies die afkomstig zijn van bestaande varkens- en pluimveestallen in Vlaanderen', dient te worden toegepast, de vergunninghouder houdt hiervan een logboek bij.
4. De erfbeplanting dient te worden uitgevoerd zoals ingetekend op het erfbeplantingsplan met kenmerk "Landschapsintegratieplan - 2020" en "Landschapsintegratieplan - 2022". Indien de erfbeplanting nog niet aanwezig is, dient deze in het eerstvolgende plantseizoen na vergunningverlening aangeplant te worden. De beplanting moet vervolgens doorlopend en op vakkundige wijze onderhouden en in stand gehouden worden.

ARTIKEL 4 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten. Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn die eindigt op 31 december 2030.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Omgevingsvergunningsdecreet;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 73 en 74 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten (GOP), H. Consciencegebouw, Koning Albert II-laan 15 bus 551, 1210 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het Omgevingsvergunningsdecreet, bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg zoals geregeld door het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het voormelde beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Artikel 74 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.