

Departement Duurzame Stedelijke Ontwikkeling en Ondernemen
Dienst Milieu en Klimaat



DEC					
4968 15 JUNI 2016 4033					
ORIG.	COPY	PBL			
DKL	FVA	FJA	MPH	APT	CDA

Aangetekend
Deme Environmental
Contractors nv
tav : de heer Philippe
Mestdagh
Scheldepark 30
2070 Zwijndrecht

MGMD

Contactpersoon
Berlinda De Wilde
tel. 09 268 23 06
Berlinda.DeWilde@stad.gent

Uw kenmerk

Ons kenmerk
14657/E/1
201670

Datum
10 JUNI 2016

Beslissing omtrent uw milieuvergunningsaanvraag – voor eensluidend verklaard afschrift

Geachte heer

In bijlage vindt u een voor eensluidend verklaard afschrift van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen over uw milieuvergunningsaanvraag. Wij sturen u deze overeenkomstig artikel 36 5°b) van het Vlaamse reglement betreffende de milieuvergunning (Vlaamse Reglement).

Het is mogelijk om tegen deze beslissing in beroep te gaan bij de overheid die in de beslissing zelf vermeld staat. Voeg in dat geval deze brief bij uw beroepschrift die geldt als attest van verzending van de beslissing, overeenkomstig artikel 31 §3 van Vlaamse Reglement I.

Met vriendelijke groeten

De stadssecretaris

Danny Van Campenhout
Adjunct-stadssecretaris

Voor de burgemeester,
(bij delegatiebesluit van 16 juni 2014)

Tine Heyse
Schepen van Milieu, Klimaat, Energie en Noord-Zuid

Opgelet:
Stuur uw brieven
naar het postadres!

Postadres: Stad Gent – Dienst Milieu en Klimaat | Stadhuis | Botermarkt 1 | 9000 Gent
Bezoekadres: Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent | tel. 09 268 23 00 | fax 09 268 23 68
milieuklimaat@stad.gent | www.stad.gent
Bereikbaar: Bus 3/5/6/17/18/38/39/42/44/48/52-55/55s/57/58/65/69-74/76-78 | Tram 4/21/21/24
Ma, di, wo en vr: 09.00 – 12.30 / Wo: 14.00 – 16.00 / Di: op afspraak tussen 16.30-19.00

Als dat noodzakelijk is voor de behandeling van uw dossier, slaan we uw gegevens op in een bestand dat we voor geen enkel ander doel gebruiken.
U hebt het recht ze te raadplegen en te laten verbeteren.



Dossiernummer 201670
 Internummer 14657/E/1
 Betreft Deme Environmental Contractors nv
 Besluit 2 juni 2016
 Contactpersoon
 Dienst Milieu en Klimaat Meert An

GOEDKEURING VAN DE MILIEUVERGUNNING KLASSE 2 EN GOEDKEURING VAN DE WIJZIGING VAN DE VOORWAARDEN

Het college van burgemeester en schepenen heeft een milieuvergunningsaanvraag ingediend door Deme Environmental Contractors nv voor een inrichting gelegen te 9000 Gent, Jaak Janssensstraat zn ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen op 9 februari 2016 en werd op 4 maart 2016 ontvankelijk en volledig verklaard.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder het milieuvergunningsdecreet en de uitvoeringsbesluiten (Vlarem).

Op 2 juni 2016 verleende het college van burgemeester en schepenen de milieuvergunning klasse 2 voor het exploiteren van een inrichting voor het verwerken van bagger- en ruimingsspecie en gronden in functie van hergebruik met volgende specificaties:

Vergunde rubrieken	2.1.3.1° beperkte mechanische activiteiten bij een tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem die niet voldoet aan een toepassing als vermeld in het Bodemdecreet en het Vlarebo (maximaal 10 000 m³) 10000 m³ vlarebo : O klasse 2 2.2.8.a) opslag (in afwachting van behandeling) van baggerspecie 120000 TDS/jaar (samen met rubriek 2.3.7.c) vlarebo : A klasse 3 2.2.8.b) mechanische, fysisch-chemische en/of biologische behandeling van baggerspecie afkomstig van bevaarbare en onbevaarbare waterlopen van het openbaar hydrografisch net en/of van de aanleg van nieuwe waterinfrastructuur 120000 TDS/jaar (samen met rubriek 2.3.7.d) vlarebo : A klasse 3 2.3.7.c) opslag, behandeling en verwijdering van baggerspecie met uitzondering van het ter plaatse uitspreiden niet-verontreinigde ruimingsspecie 120000 TDS/jaar (samen met rubriek 2.2.8.a) vlarebo : A klasse 2 2.3.7.d) mechanische, fysisch-chemische en/of biologische behandeling
--------------------	--

	van sub a) bedoelde baggerspecie en/of ruimingspecie 120000 TDS/jaar (samen met rubriek 2.2.8.b) vlarebo : A klasse 2 3.6.3.2° afvalwaterzuiveringsinstallaties met inbegrip van het lozen van effluentwater voor de behandeling van bedrijfsafvalwater dat gevaarlijke stoffen bevat - andere dan rubriek 3.6.5 (meer dan 5 m³/u tot en met 50 m³/u) 20 m³/h, 480 m³/dag, 60000 m³/jaar vlarebo : A klasse 2 6.5.2° inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1., 17.3.2.2. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen waarmee uitsluitend eigen bedrijfsvoertuigen worden bevoorraadt 2 verdeelslangen klasse 2 17.3.2.1.1.1°b) ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 : gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige vloeistoffen met een vlampunt ≥ 55°C met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 20 ton 8350 kg klasse 3 17.3.5.1°a) giftige vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS06 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 10 kg tot en met 2 ton, als de inrichting volledig is gelegen in in-dustrie-gebied 50 kg klasse 3 61.2.1° tussentijdse opslagplaatsen voor uitgegraven bodem die langer dan 1 jaar in exploitatie zullen zijn (van 1 000 m³ tot en met 10 000 m³) 10000 m³ klasse 3																
Bijzondere voorwaarden	1. De verschillende stromen van de uitgegraven bodem dienen te allen tijde duidelijk gescheiden opgeslagen te worden. 2. In de buurt van de mobiele mazouttanks met verdeelslang dient te allen tijde absorptiemateriaal aanwezig te zijn. 3. Alle vaten en bussen met gevaarlijke vloeistoffen (koelvloeistof, antivries, ...) moeten ingekuipt zijn. Dit betekent dat ze ofwel in een ruimte moeten staan die in zijn geheel een vloeistofdichte inkuiping vormt door het aanbrengen van een coating op de vloer en gecoate voldoende hoge randen ofwel moeten de bussen of vaten op een lekbak staan (rooster met een vloeistofdichte bak onder, bvb. in metaal). 4. Voor toiletspoeling en andere laagwaardige toepassingen dient maximaal gebruik te worden gemaakt van het gezuiverde water uit de buffertank. 5. Binnen de 3 maanden na de start van de exploitatie van de inrichting moet een aangepast rioleringsplan (met aanvulling van het bufferbekken na de zuivering, afstroomrichting werfwegen, hergebruik gezuiverd water voor sanitair, ...) overgemaakt worden aan de dienst Toezicht van de stad Gent (toezicht@stad.gent en milieuklimaat@stad.gent) met vermelding van het dossiernummer. 6. Volgende bijzondere lozingsnormen zijn van toepassing: <table> <tr> <td>- ZS</td><td>: 60 mg/l</td></tr> <tr> <td>- CZV</td><td>: 125 mg/l</td></tr> <tr> <td>- P</td><td>: 2 mg/l</td></tr> <tr> <td>- Totaal N</td><td>: 55 mg/l</td></tr> <tr> <td>- Nitriet-N</td><td>: 2 mg/l</td></tr> <tr> <td>- Sulfaten</td><td>: 1 500 mg/l</td></tr> <tr> <td>- Totaal anorganisch gebonden fluoriden</td><td>: 1,5 mg/l</td></tr> <tr> <td>- Anionische oppervlakte actieve stoffen</td><td>: 1 mg/l</td></tr> </table>	- ZS	: 60 mg/l	- CZV	: 125 mg/l	- P	: 2 mg/l	- Totaal N	: 55 mg/l	- Nitriet-N	: 2 mg/l	- Sulfaten	: 1 500 mg/l	- Totaal anorganisch gebonden fluoriden	: 1,5 mg/l	- Anionische oppervlakte actieve stoffen	: 1 mg/l
- ZS	: 60 mg/l																
- CZV	: 125 mg/l																
- P	: 2 mg/l																
- Totaal N	: 55 mg/l																
- Nitriet-N	: 2 mg/l																
- Sulfaten	: 1 500 mg/l																
- Totaal anorganisch gebonden fluoriden	: 1,5 mg/l																
- Anionische oppervlakte actieve stoffen	: 1 mg/l																

Dossiernummer
Internnummer
Betreft
Besluit
Contactpersoon
Dienst Milieu en Klimaat

2016 70
14657/E/1
Deme Environmental Contractors nv
2 juni 2016
Meert An

	- Niet-ionische + kationische oppervlakte actieve stoffen : 2 mg/l - Totaal Cr : 0,15 mg/l - Totaal Ni : 0,15 mg/l - Totaal Cu : 0,15 mg/l - Totaal Zn : 0,5 mg/l - Totaal Cd : 0,0008 mg/l (zolang de rapportagegrens hoger is dan de norm, is de rapportagegrens van toepassing, dd. 15 maart 2016 : 2 µg/l) - Totaal Hg : 0,0003 mg/l - Totaal Pb : 0,15 mg/l - Totaal As : 0,05 mg/l - Totaal Se : 0,01 mg/l - Totaal Ba : 0,14 mg/l - Totaal Co : 0,006 mg/l (zolang de rapportagegrens hoger is dan de norm, is de rapportagegrens van toepassing, dd. 15 maart 2016 : 10 µg/l) - Totaal Mn : 2 mg/l - Totaal Ag : 0,004 mg/l (zolang de rapportagegrens hoger is dan de norm, is de rapportagegrens van toepassing, dd. 15 maart 2016 : 10 µg/l) - Totaal Tl : 0,002 mg/l - Totaal Be : 0,001 mg/l - Totaal V : 0,01 mg/l - Totaal U : 0,005 mg/l - B : 4 mg/l - AOX : 0,24 mg/l - PCB's : 0,002 µg/l 7. De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C, dienen, conform het advies van VMM, beperkt te worden tot het indelingscriterium opgenomen in artikel 3 van bijlage 2.3.1 van Vlarem II of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de detectielimiet. 8. 3 maanden en 6 maanden na de start van de exploitatie van de inrichting dient de exploitant, conform het advies van VMM, analyseresultaten van het bedrijfsafvalwater (inclusief PAK's (Polycyclische aromatisch koolwaterstoffen), MAK's (Mono Aromatische Koolwaterstoffen), PFOS (Perfluor-octaansulfonzuur), EOX (Extraheerbare organische halogeenvverbindingen) over te maken aan de VMM – Afdeling Ecologisch Toezicht (Raymonde de Larocheaan 1, 9051 St-Denijs-Westrem), LNE (Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 72, 9000 Gent) en de dienst Toezicht van de stad Gent (toezicht@stad.gent en milieuklimaat@stad.gent) met vermelding van het dossiernummer. 9. Het bedrijf dient te beschikken over een controle inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig artikel 4.2.5.1.1 van
--	--

	Vlaem II. 10. De motoren van de bedrijfsvoertuigen dienen tijdens wachtperiodes en laad-en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, enz... 11. Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. De voorwaarden van de Brandweerzone Centrum, Afdeling Brandpreventie dienen steeds nageleefd te worden.
Wijziging van voorwaarden	van artikel 5.2.1.2 §2 en artikel 5.61.2 §2 Het tonnage aan-of afgevoerde specie/grond kan bepaald worden via de in- en uitpeiling van de beunbakken en/of schepen. De schepen beschikken hiervoor over een officiële ijkbrief. De tonnage zal geregistreerd worden in het aan-of afvoerregister. Voor de uitzonderlijke vrachten per vrachtwagen kan gebruik gemaakt worden van een mobiele weegbrug die op de site kan geplaatst worden of een geijkte beschikbare weegbrug aanwezig in de directe omgeving van het centrum. van artikel 5.2.1.2 §3 en artikel 5.61.2 §3 Aan- en afvoer van de vergunde afvalstoffen is toegestaan van maandag 6 uur tot zaterdag 19 uur, behoudens zon- en feestdagen. De toegestane afwijking heeft zowel betrekking op de aan-en afvoer via het water (preferentieel) als transport over de weg. van artikel 5.2.1.5 §5 De taluds van de omzoomde dijken mogen benut worden als groenscherm. Er dient voldaan te worden aan de voorwaarde opgelegd in de stedenbouwkundige vergunning: 'De bermen langsheen de Pleitstraat en Jaak Janssenstraat moeten beplant worden met struiken (plantmaat minimaal 80/100) en hoogstammige bomen (plantmaat minimaal HS10/12) van gebiedseigen soorten. Ter hoogte van de toegangspoorten wordt het talud van laguneringsveld 1 aangeplant zodat het opgaand groen één min of meer aanééngesloten geheel vormt. De aanplantingen gebeuren ten laatste het eerstvolgend plantseizoen na het realiseren van de laguneringsvelden. Een beplantingsplan wordt voorafgaand aan het uitvoeren van de beplantingen voorgelegd aan de Groendienst van de Stad Gent.' De overige buitentaluds, welke niet grenzen aan het openbaar domein mogen met een standaard grasmengsel ingezaaid worden.

Hierna vindt u de volledige tekst van de milieuvergunning met de volgende onderdelen:

1. Feitelijke en juridische gronden
2. Motivering
3. Besluit

Dossiernummer	2016 70
Internnummer	14657/E/1
Betreft	Deme Environmental Contractors nv
Besluit	2 juni 2016
Contactpersoon	
Dienst Milieu en Klimaat	Meert An

- artikel 1. Rubrieken
- artikel 2. Termijn
- artikel 3. Voorwaarden
- artikel 4. Aandachtspunten
- artikel 5. Verval van de vergunning
- artikel 6. Verandering
- artikel 7. Rechten
- artikel 8. Bekendmaking
- artikel 9. Vlarebo
- artikel 10. Beroepsmogelijkheden

Bijlage: Advies van de Brandweerzone Centrum

1. Feitelijke en juridische gronden

1.1. Wetgeving

Decreet van 5 juli 2005 en latere wijzigingen betreffende het gemeentedecreet.

Decreet van 28 juni 1985 en latere wijzigingen betreffende de milieuvergunning (milieuvergunningsdecreet).

Besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 en latere wijzigingen houdende vaststelling van het Vlaamse reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I).

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 en latere wijzigingen houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II).

1.2. Aanvraag

Ingediend door	de heer Philippe Mestdagh namens Deme Environmental Contractors nv
Voorwerp	de exploitatie van een nieuwe inrichting
Omschrijving	het exploiteren van een inrichting voor het verwerken van bagger- en ruimingsspecie en gronden in functie van hergebruik
Aangevraagde rubrieken	2.1.3.1° beperkte mechanische activiteiten bij een tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem die niet voldoet aan een toepassing als vermeld in het Bodemdecreet en het Vlarebo (maximaal 10 000 m³) 10000 m³ vlarebo : O klasse 2 2.2.8.a) opslag (in afwachting van behandeling) van baggerspecie 120000 TDS/jaar (samen met rubriek 2.3.7.c) vlarebo : A klasse 3 2.2.8.b) mechanische, fysisch-chemische en/of biologische behandeling van baggerspecie afkomstig van bevaarbare en onbevaarbare waterlopen van het openbaar hydrografisch net en/of van de aanleg van nieuwe waterinfrastructuur 120000 TDS/jaar (samen met rubriek 2.3.7.d) vlarebo : A klasse 3 2.3.7.c) opslag, behandeling en verwijdering van baggerspecie met uitzondering van het ter plaatse uitspreiden niet-verontreinigde ruimingsspecie 120000 TDS/jaar (samen met rubriek 2.2.8.a) vlarebo : A klasse 2 2.3.7.d) mechanische, fysisch-chemische en/of biologische behandeling van sub a) bedoelde baggerspecie en/of ruimingsspecie 120000 TDS/jaar (samen met rubriek 2.2.8.b) vlarebo : A klasse 2 3.6.3.2° afvalwaterzuiveringsinstallaties met inbegrip van het lozen van effluentwater voor de behandeling van bedrijfsafvalwater dat gevaarlijke stoffen bevat - andere dan rubriek 3.6.5 (meer dan 5 m³/u tot en met 50 m³/u) 20 m³/h, 480 m³/dag, 60000 m³/jaar vlarebo : A klasse 2 6.5.2° inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1., 17.3.2.2. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen waarmee uitsluitend

Dossiernummer	2016 70
Internnummer	14657/E/1
Betreft	Deme Environmental Contractors nv
Besluit	2 juni 2016
Contactpersoon	
Dienst Milieu en Klimaat	Meert An

eigen bedrijfsvoertuigen worden bevoorraad | 2 verdeelslangen | klasse 2
17.3.2.1.1.1°b) | ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 : gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige vloeistoffen met een vlampunt $\geq 55^{\circ}\text{C}$ met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 20 ton | 8350 kg | klasse 3
17.3.5.1°b) | giftige vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS06 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 10 kg tot en met 200 kg als de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied | 50 kg | klasse 3
61.2.1° | tussentijdse opslagplaatsen voor uitgegraven bodem die langer dan 1 jaar in exploitatie zullen zijn (van 1 000 m³ tot en met 10 000 m³) | 10000 m³ | klasse 3

Aangevraagde wijziging	Een afwijking op art. 5.2.1.5 §5 (mbt het groenscherm) Een afwijking op art. 5.2.1.2 §3 en art. 5.61.2 §3 (mbt de uren van acceptatie) Een afwijking op art. 5.2.1.2 §2 en art. 5.61.2 §2 (mbt de weegbrug)
Adres van de inrichting	Jaak Janssensstraat zn 9000 Gent
Kadastrale gegevens	Gent (afd. 14) sectie F 23 C, (afd. 14) sectie F 23 D, (afd. 14) sectie F 313 G, (afd. 14) sectie F 313 F, (afd. 14) sectie F 388 D, (afd. 14) sectie F 392 M, (afd. 14) sectie F 392 L, (afd. 14) sectie F 395 B, (afd. 14) sectie F 398 P, (afd. 14) sectie F 398 F, (afd. 14) sectie F 398 N, (afd. 14) sectie F 398 T, (afd. 14) sectie F 398 M, (afd. 14) sectie F 398 G, (afd. 14) sectie F 398 R, (afd. 14) sectie F 398 S, (afd. 14) sectie F 399 A (afd. 14) sectie F 410 G en (afd. 14) sectie F. 373
Klasse	2
Datum ontvangst	9 februari 2016
Datum ontvankelijk en volledig verklaring	4 maart 2016

1.3. Openbaar onderzoek

De vergunningsaanvraag kreeg zoals bepaald in artikel 17 van Vlarem I de vereiste publiciteit.

Het dossier lag van 11 maart 2016 tot en met 9 april 2016 ter inzage van het publiek op de Dienst Milieu en Klimaat.

Uit het proces-verbaal van het afsluiten van het openbaar onderzoek van 12 april 2016 blijkt dat er geen bezwaarschriften werden ingediend.

1.4. Adviezen

GUNSTIG advies, mits het naleven van de voorgestelde voorwaarden, van Departement Leefmilieu, Natuur en Energie Milieuvergunningen Oost-Vlaanderen van 29 maart 2016

GUNSTIG advies van Gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar Afdeling Stedenbouwkundige Vergunningen van 30 maart 2016

GUNSTIG advies van Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij van 1 april 2016

GUNSTIG advies, mits het naleven van de voorgestelde voorwaarden, van Vlaamse Milieumaatschappij Afdeling Ecologisch Toezicht (M) van 5 april 2016

GUNSTIG advies, mits het naleven van de voorgestelde voorwaarden, van Brandweerzone Centrum Afdeling Brandpreventie van 15 maart 2016

GUNSTIG advies, mits naleving van de voorgestelde voorwaarden, van de Dienst Milieu en Klimaat van 23 mei 2016.

2. Motivering

1.1. Omschrijving

Het betreft een milieuvergunningsaanvraag voor de exploitatie van een slibverwerkingscentrum en TOP (tijdelijke opslagplaats uitgegraven bodem).

De activiteiten van de inrichting omvatten voornamelijk het opslaan en ontwateren/steekvast maken van bagger-en ruimingsspecie in functie van hergebruik en in mindere mate de tijdelijke opslag voor uitgegraven bodem.

De inrichting bestaat hoofdzakelijk uit 2 vloeistofdichte laguneringsvelden, 1 waterdicht ondiep bekken voor TOP-activiteiten, een open bufferbekken, een waterzuiveringsinstallatie met buffer en een werfkeet.

Dossiernummer	2016 70
Internummer	14657/E/1
Betreft	Deme Environmental Contractors nv
Besluit	2 juni 2016
Contactpersoon	
Dienst Milieu en Klimaat	Meert An

1.2. Milieuhygiënische en veiligheidsaspecten

aspect afval

Volgens het aanvraagdossier zal het baggerspecie afkomstig zijn van het onderhoud, verdiepen en/of verbreden van bevaarbare waterlopen die behoren tot het openbaar hydrografisch net en/of de aanleg van nieuwe waterinfrastructuur. De ruimingsspecie zal afkomstig zijn van het ruimen van de bodem van onbevaarbare oppervlaktewateren.

De bagger-en ruimingsspecie vallen onder de bepalingen en voorwaarden van het Materialendecreet en VLAREMA (Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen).

Voor de tussentijdse opslag zullen volgens het aanvraagdossier gronden geaccepteerd worden die al dan niet voldoen aan een toepassing in overeenstemming met het VLAREBO (Vlaams reglement betreffende de bodemsanering en de bodembescherming). De aangevoerde gronden zullen voornamelijk afkomstig zijn van grondverzet bij bouw-en infrastructuurprojecten. Ze kunnen uit leem, zand of klei bestaan en gemengd zijn met stenen of bodemvreemde materialen die mogelijks nog moeten uitgezeefd worden. De gronden die voldoen aan deze regelgeving worden aanvaard en tussentijds opgeslagen. Daarna wordt een geschikte afzet gezocht conform VLAREBO. De gronden die niet ogenblikkelijk voldoen aan de hergebruikcriteria worden eveneens tussentijds opgeslagen in afwachting van verdere verwerking.

De voortgebrachte afvalstoffen eigen aan het bedrijf (actief kool, zeefresten (metaal, hout, stenen, plastic, rubber),...) worden volgens VLAREMA beschouwd als bedrijfsafval. Conform VLAREMA zal het gescheiden bedrijfsafval ingezameld en gescheiden van het huishoudelijk afval opgehaald worden door een erkende inzamelaar, afvalstoffenhandelaar of -makelaar voor verdere verwerking door een erkende verwerker. Het is verplicht een afvalstoffenregister bij te houden. Dit wordt als opmerking opgenomen.

De exploitant vraagt een afwijking op artikel 5.2.1.2 §2 en artikel 5.61.2 §2 van Vlare II:

Vlare II bepaalt dat de installatie en het gebruik van een geijkte weegbrug met automatische registratie verplicht is voor inrichtingen waar bedrijfs-en huishoudelijke afvalstoffen en gronden van derden worden verwijderd.

Aangezien de aanvoer van de gronden en specie voornamelijk per boot zal gebeuren wenst de exploitant af te wijken van het gebruik van een geijkte weegbrug. Het tonnage aan-of afgevoerde specie/grond zal bepaald worden via de in-en uitpeiling van de beunbakken en/of schepen. De schepen beschikken hiervoor over een officiële ijkbrief. De tonnage zal geregistreerd worden in het aan-of afvoerregister.

Voor de uitzonderlijke vrachten per vrachtwagen wenst men gebruik te maken van een mobiele weegbrug die op de site kan geplaatst worden of een geijkte beschikbare weegbrug aanwezig in de directe omgeving van het centrum.

Deze afwijking kan, conform het advies van OVAM, toegestaan worden.

aspect bodem en grondwater

De laguneringsbekkens zullen bestaan uit ongeveer 3 meter hoge dijken, bekleed met een vloeistofdichte folie en drainagebuizen en hierop een 50-tal cm zand. Het percolaatwater (en potentieel verontreinigd hemelwater) wordt afgevoerd naar een zuiveringsinstallatie. Volgens het aanvraagdossier zal de zuiveringsinstallatie zich in een container met vloeistofdichte vloer bevinden. Volgens informatie van de exploitant zal het spilwater van de waterzuiveringsinstallatie afgeleid worden naar het dichtsbijzijnde laguneringsveld.

Verontreiniging van de bodem-en het grondwater kan bijgevolg vermeden worden.

De tijdelijk opslag van uitgegraven bodem zal bestaan uit zowel bodem die voldoet aan een VLAREBO toepassing (rubriek 61) en bodem die hier niet aan voldoet (rubriek 2). Bekken 3 zal specifiek voor deze laatste stroom gebruikt worden. De andere grond kan ook opgeslagen worden in de 2 laguneringsbekkens.

Om vermenging en verdunning te voorkomen dienen, conform het advies van OVAM, de verschillende stromen van de uitgegraven bodem te allen tijde duidelijk gescheiden opgeslagen te worden. Deze voorwaarde wordt als bijzondere voorwaarde opgenomen.

Volgens het aanvraagdossier zal het gezuiverde water aangewend worden voor het wassen (afspuiten) van de vrachtwagens, graafmachines, ... en reinigen van de installaties. Volgens bijkomende informatie van de exploitant zal het materieel bij het wassen/reinigen op de rand van de laguneringsvelden geplaatst worden, waardoor het waswater in het laguneringsveld loopt en bodem-en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

De exploitant meldt ook dat de werfwegen (in steenslag) zullen afwateren naar de laguneringsvelden en/of ondiep bekken.

De bovengrondse dubbelwandige mazouttanks (2 x 5 000 l) met verdeelslang (mobiel systeem) zullen op een vloeistofdichte vloer (folie met steenslag afwaterend naar laguneringsveld, aan de rand van het laguneringsveld, ...) geplaatst worden.

Er dienen de nodige maatregelen getroffen te worden om het morsen van vloeibare brandstoffen en zo verontreiniging van de bodem, het grond- en oppervlaktewater te voorkomen. In de buurt van de tanks dienen te allen tijde absorptiemateriaal aanwezig te zijn om verspreiding van verontreiniging te voorkomen. Deze voorwaarde wordt als bijzondere voorwaarde opgenomen.

Bij exploitatie van de tanks dienen volgende documenten aanwezig te zijn op de site:

- prototypekeuring van de tanks
- verklaring van conformiteit van de tanks
- attesten van ingebruikname
- attesten beperkt/algemeen onderzoek

Dit wordt als opmerking opgenomen.

Dossiernummer	2016 70
Internummer	14657/E/1
Betreft	Deme Environmental Contractors nv
Besluit	2 juni 2016
Contactpersoon	
Dienst Milieu en Klimaat	Meert An

Alle vaten en bussen met gevaarlijke vloeistoffen (koelvloeistof, antivries, ...) moeten ingekuipt zijn. Dit betekent dat ze ofwel in een ruimte moeten staan die in zijn geheel een vloeistofdichte inkuiping vormt door het aanbrengen van een coating op de vloer en gecoate voldoende hoge randen ofwel moeten de bussen of vaten op een lekbak staan (rooster met een vloeistofdichte bak onder, bvb. in metaal). Deze voorwaarde wordt opgenomen als een bijzondere voorwaarde.

Rubriek 17.3.5.1.b wordt aangevraagd voor 50 kg antivries. Daar de inrichting zich situeert in industriegebied is volgens de indelingslijst (Bijlage 1) van Vlaamse I, rubriek 17.3.5.1.a van toepassing. Met goedkeuring van de exploitant wordt de rubriek opgenomen in de vergunning.

aspect afvalwater

Het bedrijf is gelegen buiten het zoneringsplan (B.S. 12 maart 2016) en dient dus in te staan voor de zuivering van het eigen afvalwater.

Het huishoudelijk afvalwater zal samen met het bedrijfsafvalwater geloosd worden in het Kanaal Gent-Terneuzen (Rodenhuizedok) en dient dus te worden beschouwd als een integrale lozing van bedrijfsafvalwater.

Het debiet van het bedrijfsafvalwater zal 20 m³/uur – 480 m³/dag – 60 000 m³/jaar bedragen en bestaat uit het laguneringwater (percolaat), het potentieel verontreinigde hemelwater en het huishoudelijk afvalwater.

Het huishoudelijk afvalwater zal via een septische put geloosd worden in een open buffer, waar ook de overlopen van de laguneringvelden/bekken in terecht komen.

Het verdunde afvalwater in de buffer zal gezuiverd worden in een zuiveringsinstallatie (WZI) bestaande uit een zandfilter en 2 actief koolfilters. Uit bijkomende informatie van de exploitant blijkt dat na de zuiveringsinstallatie er een buffertank zal geplaatst worden, van waaruit water kan onttrokken worden voor het besproeien van de inrichting (werfwegen, grondpartijen, ...), reinigen materieel (vrachtwagens, zeefinstallatie, ...), ...

De overloop van de buffertank zal via een meetgoot worden aangesloten op het Rodenhuizedok.

Voor toiletspoeling en andere laagwaardige toepassingen dient maximaal gebruik te worden gemaakt van het gezuiverde water uit de buffertank. Dit wordt als een bijzondere voorwaarde opgenomen.

Als bijzondere voorwaarde wordt opgelegd dat binnen de 3 maanden na de start van de exploitatie een aangepast rioleringsplan (met aanvulling van het bufferbekken na de zuivering, afstroomrichting werfwegen, hergebruik gezuiverd water voor sanitair, ...) moet overgemaakt worden aan de dienst Toezicht van de stad Gent (toezicht@stad.gent en milieuenklimaat@stad.gent) met vermelding van het dossiernummer.

Het bedrijf vraagt de sectorale voorwaarden 39 aan en volgende bijkomende normen:

- CZV	: 125 mg/l
- P	: 2 mg/l
- Totaal N	: 55 mg/l
- Nitriet-N	: 2 mg/l
- Sulfaten	: 1 500 mg/l
- Totaal anorganisch gebonden fluoriden	: 1,5 mg/l
- Anionische oppervlakte actieve stoffen	: 1 mg/l
- Niet-ionische + kationische oppervlakte actieve stoffen	: 2 mg/l
- Totaal Cr	: 0,15 mg/l
- Totaal Ni	: 0,15 mg/l
- Totaal Cu	: 0,15 mg/l
- Totaal Zn	: 0,5 mg/l
- Totaal Cd	: 0,0008 mg/l (zolang de rapportagegrens hoger is dan de norm, is de rapportagegrens van toepassing, dd. 15 maart 2016 : 2 µg/l)
- Totaal Hg	: 0,0003 mg/l
- Totaal Pb	: 0,15 mg/l
- Totaal As	: 0,05 mg/l
- Totaal Se	: 0,01 mg/l
- Totaal Ba	: 0,14 mg/l
- Totaal Co	: 0,006 mg/l (zolang de rapportagegrens hoger is dan de norm, is de rapportagegrens van toepassing, dd. 15 maart 2016 : 10 µg/l)
- Totaal Mn	: 2 mg/l
- Totaal Ag	: 0,004 mg/l (zolang de rapportagegrens hoger is dan de norm, is de rapportagegrens van toepassing, dd. 15 maart 2016 : 10 µg/l)
- Totaal Tl	: 0,002 mg/l
- Totaal Be	: 0,001 mg/l
- Totaal V	: 0,01 mg/l
- Totaal U	: 0,005 mg/l
- B	: 4 mg/l
- AOX	: 0,24 mg/l
- PCB's	: 0,002 µg/l

De aangevraagde normen zijn volgens het dossier gebaseerd op de jarenlange ervaring van het bedrijf met de behandeling van afvalwater dat vrijkomt bij de ontwatering van bagger-en ruimingsspecie. Het betreft ook dezelfde lozingsvoorwaarden als voor de site in Deinze.

Deze aangevraagde normen kunnen conform het advies van VMM en LNE aanvaard worden en worden opgenomen als bijzondere lozingsnormen in de vergunning.

De sectorale norm voor ZS (zwevende stoffen) bedraagt momenteel 200 mg/l, conform het advies van VMM dient deze beperkt te worden tot 60 mg/l. Deze norm is haalbaar met de voorziene zuiveringsinstallatie. Deze bijzondere lozingsnorm wordt opgenomen in de vergunning.

Dossiernummer	2016 70
Internnummer	14657/E/1
Betreft	Deme Environmental Contractors nv
Besluit	2 juni 2016
Contactpersoon	
Dienst Milieu en Klimaat	Meert An

De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C, dienen, conform het advies van VMM, beperkt te worden tot het indelingscriterium opgenomen in artikel 3 van bijlage 2.3.1 van Vlarem II of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de detectielimiet. Deze voorwaarde wordt opgenomen als bijzondere voorwaarde.

Het bedrijf heeft ook de impact onderzocht van de aangevraagde parameters op het Kanaal Gent-Terneuzen. Hieruit blijkt dat:

- bij gemiddelde impact (= maximaal debiet lozing bij gemiddeld afvoerdebiet Kanaal Gent-Terneuzen en bij maximale concentratie parameters (= aangevraagde lozingsnorm)) de concentratieverhoging lager is dan 1% van de toetsingswaarde (milieukwaliteitsnorm/basiskwaliteitsnorm grote rivier). Volgens het richtlijnenboek MER – discipline Water (6/2011) kan de impactbijdrage van de lozing als verwaarloosbaar beschouwd worden.
- bij worst case impact (= maximaal debiet lozing bij laagste afvoerdebiet Kanaal Gent-Terneuzen bij maximale concentraties (= aangevraagde lozingsnorm)) is de concentratieverhoging veel lager dan 50 % van de toetsingswaarde (= milieukwaliteitsnorm/basiskwaliteitsnorm grote rivier). Volgens het richtlijnenboek MER – discipline Water (6/11) heeft de lozing tijdens een worst case scenario een beperkt tijdelijk effect voor gevaarlijke stoffen en een verwaarloosbaar tijdelijk effect voor niet-gevaarlijke stoffen.

3 maanden en 6 maanden na de start van de exploitatie van de inrichting dient de exploitant, conform het advies van VMM, analyseresultaten van het bedrijfsafvalwater (inclusief PAK's (Polycyclische aromatisch koolwaterstoffen), MAK's (Mono Aromatische Koolwaterstoffen), PFOS (Perfluor-octaansulfonzuur), EOX (Extraheerbare organische halogeenverbindingen) en vergunde parameters) over te maken aan de VMM – Afdeling Ecologisch Toezicht (Raymonde de Larochelaan 1, 9051 St-Denijs-Westrem), LNE (Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 72, 9000 Gent) en de dienst Toezicht van de stad Gent (toezicht@stad.gent en milieuenklimaat@stad.gent) met vermelding van het dossiernummer. Deze voorwaarde wordt als bijzondere voorwaarde opgenomen.

Het bedrijf dient te beschikken over een controle inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig artikel 4.2.5.1.1 van Vlarem II. Dit wordt opgenomen als bijzondere voorwaarde.

aspect geluid

De inrichting is gelegen in een gebied voor zeehaven-en watergebonden bedrijven (industriegebied). De dichtstbijzijnde zonevreemde bewoning bevindt zich op circa 210 meter ten noordoosten van de inrichting. De dichtste woongebieden situeren zich op een afstand van circa 500 meter aan de zuidwestkant (Langerbrugge) en meer dan 1 km afstand (Sint-Kruis-Winkel) ten noordoosten van de inrichting. De machines zullen actief zijn binnen de ringdijken van de bekkens, waardoor de

ringdijken zullen fungeren als geluidswal. Ten oosten van de inrichting zijn er reeds soortgelijke activiteiten aanwezig (Ghent Dredging). Er werden tijdens het openbaar onderzoek geen bezwaren geuit tegen de milieuvergunning.

Gelet op de afstand tov de dichtste hindergevoelige gebieden dient niet gevreesd te worden voor een significante toename van de geluidshinder. Er dient echter steeds voldaan te worden aan de toepasselijke VLAREM-geluidsnormen.

De exploitant vraagt een afwijking aan op artikel 5.2.1.2 §3 en artikel 5.61.2 §3:

Vlarem II bepaalt 'tenzij anders bepaald in de milieuvergunning mag de normale afvalstoffenaanvoer niet vóór 7 uur en na 19 uur plaatsvinden.'

De exploitant stelt dat de aan-en afvoer van de baggerspecie preferentieel over het water zal gebeuren. Om de vooruitgang van de baggerwerken niet te vertragen enerzijds en de werking van de eventuele sluizen anderzijds, is er enige flexibiliteit met betrekking tot het laden en lossen van specie noodzakelijk. De gevraagde afwijking heeft zowel betrekking op de aan-en afvoer via het water (preferentieel) als transport over de weg. Er wordt een afwijking gevraagd voor aan-en afvoer van maandag 6 uur tot zaterdag 19 uur, behoudens zon- en feestdagen. Deze afwijking kan toegestaan worden.

aspect lucht

Als bron voor stofhinder wordt het intern verkeer (aan-en afvoer), de op- en overslag en de mechanische behandeling van de gronden/ontwaterde bagger-en ruimingsspecie aangeduid.

De meeste opgeslagen en te verwerken stoffen bezitten een vrij hoog vochtgehalte waardoor de kans op stofverspreiding doorgaans eerder beperkt zal zijn.

Volgens bijlage 4.4.7.1 van Vlarem II behoren bagger-en ruimingsspecie ook niet tot de stuifgevoelige stoffen, enkel de tijdelijke opslag van bodem wordt als stuifgevoelig (maar bevochtigbaar) beschouwd. Dit betekent dat enkel in langdurig droge periodes en periodes met veel wind hinder kan veroorzaakt worden.

Volgens het aanvraagdossier zullen volgende maatregelen genomen worden en vervat zitten in het werkplan van de site:

- de aangevoerde gronden en slibs kunnen voor en na de behandeling gezeefd worden. De zeefrest bestaat uit een mengsel van puin, rubber, hout, plastic en andere bodemvreemde materialen. Stofhinder zal vermeden worden door het materiaal, indien nodig te bevochtigen (via vernevelingsvoertuig).
- de overslag via schepen gebeurt met hydraulische kranen. De grijper blijft gesloten bij het hijsen, zwenken en vieren en zal pas geopend worden op korte afstand van de dumper/transportmiddel.
- stofvorming is mogelijk bij het bevoorraden van de zeefinstallaties. De graafkraan zal zijn lading zo laag mogelijk lossen boven de invoer-unit.
- om stofemissies van het verkeer op de site te vermijden zal de wegenis vochtig gehouden worden en de snelheid van de voertuigen (signalisatie via borden) beperkt gehouden worden.
- om eventuele stofvorming tgv de aan-en afvoer van niet-slibachtige droge afvalstoffen (=stuifgevoelig) te beperken, zal het vervoer wanneer noodzakelijk in afgesloten vrachtwagens (of gelijkaardige systemen) gebeuren.
- de tussentijdse opslag van gronden zal indien nodig met water beneveld ofwel afgedekt worden.

Dossiernummer	2016 70
Internnummer	14657/E/1
Betreft	Deme Environmental Contractors nv
Besluit	2 juni 2016
Contactpersoon	
Dienst Milieu en Klimaat	Meert An

Verbrandingscomponenten zijn bij de activiteiten voornamelijk afkomstig van de verbrandingsmotoren van de grondverzetmachines (graafkranen, wielladers, ...).

DEC nv streeft er naar om zijn wagenpark te voorzien van hybride graafmachines.

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, enz... De voorwaarde wordt als een bijzondere voorwaarde opgenomen.

aspect geur

De species die zullen aanvaard worden zijn veelal van anorganische aard, met een laag gehalte aan organisch materiaal en biologisch afbreekbare stoffen, zodat in normale omstandigheden niet moet gevreesd worden voor geurhinder.

Voor eventuele partijen grond met hogere gehalten voorziet de exploitant volgens het aanvraagdossier de volgende maatregel:

- onmiddellijk afgedekt opslaan van de partij grond, voorzien van luchtafzuiging en actief koolfilters en klaarmaken om extern te worden verwerkt. De exploitant benadrukt tijdens het overleg dat het in eerste instantie niet de bedoeling is dat zulke partijen op de site worden gestockeerd.

aspect veiligheid

Het gehele terrein zal worden omgeven door een omheining. De toegang wordt afgesloten door een poort. De site zal bemand zijn door een aantal medewerkers.

aspect brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. De voorwaarden van de Brandweerstand Centrum, Afdeling Brandpreventie dienen steeds nageleefd te worden. Dit wordt als bijzondere voorwaarde opgenomen.

1.3. Ruimtelijke situering

De voorgestelde inrichting of activiteiten zijn in overeenstemming met de voorgeschreven planologische bestemming en de stedenbouwkundige voorschriften van het het gewestelijk RUP 'Afbakening Zeehavengebied Gent - Inrichting R4-oost en R4-west' en het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone'. Het RUP voorziet niet in een herbestemming waardoor de bestemming van het gewestplan blijft gelden.

De inrichting ligt in gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven.

In functie van de voorziene werken werd een stedenbouwkundige vergunning met voorwaarden verkregen op 28 april 2016 (dossier nr 2016/01012). Er zijn geen bezwaren tegen de geplande ingreep omdat de impact van de werken ten opzichte van de omgeving beperkt zijn.

Het aspect mobiliteit was een onderdeel van het onderzoek tijdens de stedenbouwkundige aanvraag. De aanvoer van baggerspecie gebeurt veelal over het water, de aanvoer van ruimingsspecie gebeurt hoofdzakelijk via de weg. De afvoer van behandelde specie naar de hergebruiklocatie of plaats van definitieve verwijdering gebeurt via het water.

Er werd geconcludeerd dat de activiteiten weinig of geen invloed zullen hebben op de algemene mobiliteit ter plaatse, aangezien het overgrote deel van het transport via het water zal gebeuren en er slechts een tiental werknemers zijn.

De exploitant vraagt een afwijking op artikel 5.2.1.5§5 van Vlarem II:

Vlarem II stelt dat 'tenzij anders bepaald in de milieuvergunning langsheen de randen van de inrichting een groenscherm van minstens 5 meter breedte moet aangelegd worden. Het groenscherm bestaat uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeïende gewassen'.

De exploitant stelt dat gezien de inplanting van de site en gezien de aard van de inrichting (omzoomd met dijken van circa 3,5 meter hoog tov huidig maaiveld) de taluds van de dijken maximaal zullen benut worden in hun functie als groenscherm. Deze taluds zullen, naar aanleiding van het overleg met de Groendienst van de Stad Gent, aldus een bijdrage aan het 'groene raamwerk' betekenen.

Afwijkingsaanvraag: de taluds van de omzoomde dijken worden benut als groenscherm. De taluds grenzend aan de straatzijde zullen in overleg met de groendienst van de Stad Gent aangeplant worden. De overige buitentaluds, welke niet grenzen aan het openbaar domein worden met een standaard grasmengsel ingezaaid.

De afwijking kan toegestaan worden op voorwaarde dat voldaan wordt aan de voorwaarde opgelegd in de stedenbouwkundige vergunning:

'De bermen langsheen de Pleitstraat en Jaak Janssenstraat moeten beplant worden met struiken (plantmaat minimaal 80/100) en hoogstammige bomen (plantmaat minimaal HS10/12) van gebiedseigen soorten. Ter hoogte van de toegangspoorten wordt het talud van laguneringsveld 1 aangeplant zodat het opgaand groen één min of meer aanééngesloten geheel vormt. De aanplantingen gebeuren ten laatste het eerstvolgend plantseizoen na het realiseren van de laguneringsvelden. Een beplantingsplan wordt voorafgaand aan het uitvoeren van de beplantingen voorgelegd aan de Groendienst van de Stad Gent.'

1.4. Watertoets

Wat de watertoets betreft het volgende kan gesteld worden:

Onder deze hoofding wordt nagegaan of de inrichting nadelige effecten zou kunnen veroorzaken op het overstromingsrisico voor de omgeving. De watertoets beslaat evenwel een ruimer toepassingsgebied. De afweging van de overige effecten op het aquatische milieu gebeurt afhankelijk van de noodzaak bij de bespreking van de milieuhygiënische aspecten.

De inrichting is niet gelegen in een overstromingsgebied of een risicozone voor overstromingen.

Dossiernummer	2016 70
Internnummer	14657/E/1
Betreft	Deme Environmental Contractors nv
Besluit	2 juni 2016
Contactpersoon	
Dienst Milieu en Klimaat	Meert An

De lozing van het afvalwater is een ingedeelde activiteit. De impact van de lozing werd besproken onder het aspect afvalwater. De lozing moet voldoen aan de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van Vlare II (en de bijzondere voorwaarden) waardoor verontreiniging zal voorkomen worden.

Er wordt bodemvreemd materiaal opgeslagen (indelingsplichtig) in niet overstromingsgevoelig gebied.

De impact van het bodemvreemd materiaal werd besproken onder het aspect bodem en grondwater. De opslag moet voldoen aan de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van Vlare II (en de bijzondere voorwaarden) waardoor verontreiniging zal voorkomen worden.

De activiteiten opgenomen in de milieuvergunning zijn mits toepassing van bovenstaande voorwaarden verenigbaar met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid.

De Dienst Milieu en Klimaat verleent onderhavig advies op basis van de gegevens uit de watertoetskaarten (<http://www.waterinfo.be>).

1.5. MER-screening

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage I en II van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 (MER-besluit). De aanvraag heeft evenwel betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III van het MER-besluit. In het licht van de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële milieueffecten moeten geen aanzienlijke milieueffecten verwacht worden.

Gelet op hetgeen voorafgaat alsook hetgeen wordt besproken onder de milieuhygiënische aspecten, kan gesteld worden dat een project-MER redelijkerwijze geen bijkomende informatie zal geven over aanzienlijke milieueffecten zodat de opmaak ervan dan ook niet noodzakelijk is.

1.6. Slotbepalingen en conclusie

De inrichting kan momenteel uitgevoerd worden conform de Vlare II-voorwaarden. De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, kunnen tot een aanvaardbaar niveau beperkt worden, mits het naleven van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden en van de in dit besluit opgenomen bijzondere vergunningsvoorwaarden. Dat bijgevolg de gevraagde vergunning wordt toegestaan voor een termijn van twintig jaar.

3. Besluit

Artikel 1. Rubrieken: vergunning

Aan Deme Environmental Contractors NV gevestigd te 2070 Zwijndrecht, Scheldedijk 30, wordt de vergunning verleend voor het **exploiteren van een inrichting voor het verwerken van bagger- en ruimingsspecie en gronden in functie van hergebruik** gelegen in de Jaak Janssensstraat zn te 9000 Gent, kadastraal bekend als Gent (afd. 14) sectie F 23 C, (afd. 14) sectie F 23 D, (afd. 14) sectie F 313 G, (afd. 14) sectie F 313 F, (afd. 14) sectie F 388 D, (afd. 14) sectie F 392 M, (afd. 14) sectie F 392 L, (afd. 14) sectie F 395 B, (afd. 14) sectie F 398 P, (afd. 14) sectie F 398 F, (afd. 14) sectie F 398 N, (afd. 14) sectie F 398 T, (afd. 14) sectie F 398 M, (afd. 14) sectie F 398 G, (afd. 14) sectie F 398 R, (afd. 14) sectie F 398 S, (afd. 14) sectie F 399 A, (afd. 14) sectie F 410 G en (afd. 14) sectie F 373

Vergunde rubrieken:

2.1.3.1° | beperkte mechanische activiteiten bij een tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem die niet voldoet aan een toepassing als vermeld in het Bodemdecreet en het Vlarebo (maximaal 10 000 m³) | 10000 m³ | vlarebo : O | klasse 2

2.2.8.a) | opslag (in afwachting van behandeling) van baggerspecie | 120000 TDS/jaar (samen met rubriek 2.3.7.c) | vlarebo : A | klasse 3

2.2.8.b) | mechanische, fysisch-chemische en/of biologische behandeling van baggerspecie afkomstig van bevaarbare en onbevaarbare waterlopen van het openbaar hydrografisch net en/of van de aanleg van nieuwe waterinfrastructuur | 120000 TDS/jaar (samen met rubriek 2.3.7.d) | vlarebo : A | klasse 3

2.3.7.c) | opslag, behandeling en verwijdering van baggerspecie met uitzondering van het ter plaatse uitspreiden niet-verontreinigde ruimingsspecie | 120000 TDS/jaar (samen met rubriek 2.2.8.a) | vlarebo : A | klasse 2

2.3.7.d) | mechanische, fysisch-chemische en/of biologische behandeling van sub a) bedoelde baggerspecie en/of ruimingsspecie | 120000 TDS/jaar (samen met rubriek 2.2.8.b) | vlarebo : A | klasse 2

3.6.3.2° | afvalwaterzuiveringsinstallaties met inbegrip van het lozen van effluentwater voor de behandeling van bedrijfsafvalwater dat gevaarlijke stoffen bevat - andere dan rubriek 3.6.5 (meer dan 5 m³/u tot en met 50 m³/u) | 20 m³/h, 480 m³/dag, 60000 m³/jaar | vlarebo : A | klasse 2

6.5.2° | inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1., 17.3.2.2. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen waarmee uitsluitend eigen bedrijfsvoertuigen worden bevoorrad | 2 verdeelslangen | klasse 2

17.3.2.1.1°b) | ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 : gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige vloeistoffen met een vlampunt $\geq 55^{\circ}\text{C}$ met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 20 ton | 8350 kg | klasse 3

17.3.5.1°a) | giftige vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS06 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 10 kg tot en met 2 ton, als de inrichting volledig is gelegen in in-dustrie-gebied | 50 kg | klasse 3

Dossiernummer	2016 70
Internummer	14657/E/1
Betreft	Deme Environmental Contractors nv
Besluit	2 juni 2016
Contactpersoon	
Dienst Milieu en Klimaat	Meert An

61.2.1° | tussentijdse opslagplaatsen voor uitgegraven bodem die langer dan 1 jaar in exploitatie zullen zijn (van 1 000 m³ tot en met 10 000 m³) | 10000 m³ | klasse 3

Artikel 2. Termijn

De in artikel 1 vermelde rubrieken worden verleend voor een termijn van twintig jaar.

Artikel 3. Voorwaarden

Algemene en sectorale voorwaarden

De algemene en sectorale voorwaarden zijn opgenomen als deel 4 en deel 5 van VLAREM II. Deze voorwaarden zijn raadpleegbaar op de website

<http://www.lne.be/themas/vergunningen/regelgeving> of kunnen bij de Dienst Milieu en Klimaat worden opgevraagd.

Bijzondere milieuvoorwaarden

1. De verschillende stromen van de uitgegraven bodem dienen te allen tijde duidelijk gescheiden opgeslagen te worden.
2. In de buurt van de mobiele mazouttanks met verdeelslang dient te allen tijde absorptiemateriaal aanwezig te zijn.
3. Alle vaten en bussen met gevaarlijke vloeistoffen (koelvloeistof, antivries, ...) moeten ingekuipt zijn. Dit betekent dat ze ofwel in een ruimte moeten staan die in zijn geheel een vloeistofdichte inkuiping vormt door het aanbrengen van een coating op de vloer en gecoate voldoende hoge randen ofwel moeten de bussen of vaten op een lekbak staan (rooster met een vloeistofdichte bak onder, bvb. in metaal).
4. Voor toiletspoeling en andere laagwaardige toepassingen dient maximaal gebruik te worden gemaakt van het gezuiverde water uit de buffertank.
5. Binnen de 3 maanden na de start van de exploitatie van de inrichting moet een aangepast rioleringsplan (met aanvulling van het bufferbekken na de zuivering, afstroomrichting werfwegen, hergebruik gezuiverd water voor sanitair, ...) overgemaakt worden aan de dienst Toezicht van de stad Gent (toezicht@stad.gent en milieuklimaat@stad.gent) met vermelding van het dossiernummer.
6. Volgende bijzondere lozingsnormen zijn van toepassing:

- ZS	: 60 mg/l
- CZV	: 125 mg/l
- P	: 2 mg/l

- Totaal N	: 55 mg/l
- Nitriet-N	: 2 mg/l
- Sulfaten	: 1 500 mg/l
- Totaal anorganisch gebonden fluoriden	: 1,5 mg/l
- Anionische oppervlakte actieve stoffen	: 1 mg/l
- Niet-ionische + kationische oppervlakte actieve stoffen	: 2 mg/l
- Totaal Cr	: 0,15 mg/l
- Totaal Ni	: 0,15 mg/l
- Totaal Cu	: 0,15 mg/l
- Totaal Zn	: 0,5 mg/l
- Totaal Cd	: 0,0008 mg/l (zolang de rapportagegrens hoger is dan de norm, is de rapportagegrens van toepassing, dd. 15 maart 2016 : 2 µg/l)
- Totaal Hg	: 0,0003 mg/l
- Totaal Pb	: 0,15 mg/l
- Totaal As	: 0,05 mg/l
- Totaal Se	: 0,01 mg/l
- Totaal Ba	: 0,14 mg/l
- Totaal Co	: 0,006 mg/l (zolang de rapportagegrens hoger is dan de norm, is de rapportagegrens van toepassing, dd. 15 maart 2016 : 10 µg/l)
- Totaal Mn	: 2 mg/l
- Totaal Ag	: 0,004 mg/l (zolang de rapportagegrens hoger is dan de norm, is de rapportagegrens van toepassing, dd. 15 maart 2016 : 10 µg/l)
- Totaal Tl	: 0,002 mg/l
- Totaal Be	: 0,001 mg/l
- Totaal V	: 0,01 mg/l
- Totaal U	: 0,005 mg/l
- B	: 4 mg/l
- AOX	: 0,24 mg/l
- PCB's	: 0,002 µg/l

7. De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C, dienen, conform het advies van VMM, beperkt te worden tot het indelingscriterium opgenomen in artikel 3 van bijlage 2.3.1 van Vlarem II of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de detectielimiet.

8. 3 maanden en 6 maanden na de start van de exploitatie van de inrichting dient de exploitant, conform het advies van VMM, analyseresultaten van het bedrijfsafvalwater (inclusief PAK's (Polycyclische aromatisch koolwaterstoffen), MAK's (Mono Aromatische Koolwaterstoffen), PFOS (Perfluor-octaansulfonzuur), EOX (Extraheerbare organische halogeenverbindingen) over te maken aan de VMM – Afdeling Ecologisch Toezicht (Raymonde de Larochelaan 1, 9051 St-Denijs-Westrem), LNE (Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 72, 9000 Gent) en de dienst Toezicht van de stad Gent (toezicht@stad.gent en milieuklimaat@stad.gent) met vermelding van het dossiernummer.

Dossiënummer	2016 70
Internummer	14657/E/1
Betreft	Deme Environmental Contractors nv
Besluit	2 juni 2016
Contactpersoon	
Dienst Milieu en Klimaat	Meert An

9. Het bedrijf dient te beschikken over een controle inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig artikel 4.2.5.1.1 van Vlarem II.

10. De motoren van de bedrijfsvoertuigen dienen tijdens wachtperiodes en laad-en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, enz...

11. Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. De voorwaarden van de Brandweerzone Centrum, Afdeling Brandpreventie dienen steeds nageleefd te worden.

Goedkeuring wijziging sectorale voorwaarden

van artikel 5.2.1.2 §2 en artikel 5.61.2 §2

Het tonnage aan-of afgevoerde specie/grond kan bepaald worden via de in-en uitpeiling van de beunbakken en/of schepen. De schepen beschikken hiervoor over een officiële ijkbrief. De tonnage zal geregistreerd worden in het aan-of afvoerregister.

Voor de uitzonderlijke vrachten per vrachtwagen kan gebruik gemaakt worden van een mobiele weegbrug die op de site kan geplaatst worden of een geijkte beschikbare weegbrug aanwezig in de directe omgeving van het centrum.

van artikel 5.2.1.2 §3 en artikel 5.61.2 §3

Aan- en afvoer van de vergunde afvalstoffen is toegestaan van maandag 6 uur tot zaterdag 19 uur, behoudens zon- en feestdagen. De toegestane afwijking heeft zowel betrekking op de aan-en afvoer via het water (preferentieel) als transport over de weg.

van artikel 5.2.1.5 §5

De taluds van de omzoomde dijken mogen benut worden als groenscherm.

Er dient voldaan te worden aan de voorwaarde opgelegd in de stedenbouwkundige vergunning:

‘De bermen langsheen de Pleitstraat en Jaak Janssenstraat moeten beplant worden met struiken (plantmaat minimaal 80/100) en hoogstammige bomen (plantmaat minimaal HS10/12) van gebiedseigen soorten. Ter hoogte van de toegangspoorten wordt het talud van laguneringsveld 1 aangeplant zodat het opgaand groen één min of meer aanééngesloten geheel vormt. De aanplantingen gebeuren ten laatste het eerstvolgend plantseizoen na het realiseren van de laguneringsvelden. Een beplantingsplan wordt voorafgaand aan het uitvoeren van de beplantingen voorgelegd aan de Groendienst van de Stad Gent.’

De overige buitentaluds, welke niet grenzen aan het openbaar domein mogen met een standaard grasmengsel ingezaaid worden.

Artikel 4. Aandachtspunten

- Het is verplicht een afvalstoffenregister bij te houden.
- Bij exploitatie van de brandstoftanks dienen volgende documenten aanwezig te zijn op de site:
 - prototypekeuring van de tanks
 - verklaring van conformiteit van de tanks
 - attesten van ingebruikname
 - attesten beperkt/algemeen onderzoek

Artikel 5. Verval van de vergunning

De vergunde inrichting moet in gebruik genomen worden binnen een termijn van 3 jaar vanaf de datum van de milieuvergunning.

Als voor de inrichting een stedenbouwkundige vergunning nodig is met toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt de milieuvergunning geschorst zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verleend. In dit geval valt de termijn van ingebruikname vermeld in artikel 2 aan op de dag dat de stedenbouwkundige vergunning definitief verworven is.

Indien de stedenbouwkundige vergunning geweigerd wordt, vervalt de milieuvergunning vanaf de datum waarop in laatste administratieve aanleg beslist werd om de stedenbouwkundige vergunning niet af te leveren.

Artikel 6. Verandering

Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting. (de bepalingen van artikel 6bis van Vlarem I).

Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk 10 kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van Vlarem I.

Een hernieuwing van de vergunning moet aangevraagd worden tussen de 18de en de 12de maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning (overeenkomstig de bepalingen van Vlarem I).

Artikel 7. Rechten

Deze vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 8. Bekendmaking

Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant
- de Gouverneur
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen

Dossiernummer 2016 70
Internummer 14657/E/1
Betreft Deme Environmental Contractors nv
Besluit 2 juni 2016
Contactpersoon
Dienst Milieu en Klimaat Meert An

- het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid, Afdeling Toezicht Volksgezondheid, Buitendienst Oost-Vlaanderen
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij
- het Intern Verzelfstand Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg
- de nv Aquafin
- het Havenbedrijf

De beslissing zal bekendgemaakt worden overeenkomstig de bepalingen van Hoofdstuk IX van het Vlarem I.

Artikel 9. Vlarebo

Voor deze inrichting dient er conform het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (Bodemdecreet) en het besluit van de Vlaamse Regering van 14 december 2007 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (Vlarebo) bij overdracht, onteigening, sluiting, faillissement, vereffening en om de twintig jaar en om de tien jaar verplicht een oriënterend bodemonderzoek uitgevoerd te worden.

Artikel 10. Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan door de exploitant beroep aangetekend worden overeenkomstig artikel 49 van Vlarem I. Het beroep moet ingediend worden bij de deputatie van Oost-Vlaanderen, Gouvernmentstraat 1, 9000 Gent bij ter post aangetekend schrijven binnen een termijn van dertig kalenderdagen na de dag van de verzending of afgifte van het voor eensluidend verklaard afschrift van de beslissing.

Tot staving van de ontvankelijkheid van het beroepsschrift dienen volgende documenten bijgevoegd te worden:

- het bijgaand attest van verzending (betekening) van de beslissing conform art. 31 § 3 van Vlarem I;
- een bewijs van storting van de betaling van de dossiertaks ten bedrage van 123,95 euro. Dit bedrag dient gestort te worden op rekeningnummer 375-1110990-31 (IBAN : BE04 3751 1109 9031 BIC : BBRUBEBB), ter attentie van LNE - Afdeling Milieuvergunningen, Vlarem-dossiertaks, gebouw Graaf de Ferraris, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Aldus gedaan in zitting van 2 juni 2016

De stadssecretaris

Danny Van Campenhout
Adjunct-stadssecretaris



Voor de burgemeester,
(bij delegatiebesluit van 16 juni 2014)

Tine Heyse
Schepen van Milieu, Klimaat, Energie en Noord-Zuid

Voor eensluidende kopie
de stadssecretaris

D. Van Campenhout
Adjunct-Stadssecretaris

