Vragen naar: Judith Van Gompel, Annick Opdekamp
Tel.: 016-26 75 46
E-mail: omgevingsvergunning@vlaamsbrabant.be
Ons kenmerk: 20190605_Besluit
Dossierkenmerk: RMT-VGN-2019-0162-AGPP-DEP-01
Projectnummer OMV: OMV_2018069553

VLAAMS-
BRABANT

## BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN VLAAMS-BRABANT VAN 20 juni 2019

**BETREFT:**
De aanvraag ingediend door Jurgen Berckmans namens Danone, Stationsstraat 170, 3110 Rotselaar inzake de uitbreiding van de vergunning van de zuivelfabriek, gelegen Stationsstraat 168, 3110 Rotselaar, met als inrichtingsnummer 20180607-0069.

### 1. Wetgeving en reglementering
Het omgevingsvergunningsdecreet, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, het DABM, het decreet betreffende de kleinhandelsactiviteiten, het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, met al hun wijzigingen en uitvoeringsbesluiten.

### 2. Ontvankelijkheid en volledigheid
De aanvraag werd ingediend op 11 februari 2019 en op 4 maart 2019 ontvankelijk en volledig verklaard.

### 3. Aanvraag
Beschrijving van de plaats en het bedrijf
Het goed is gelegen op de hoek van de Stationsstraat en de spoorlijn Leuven-Aarschot aan de zuidelijke rand van de kern van Rotselaar. De Stationsstraat verbindt deze kern met de autosnelweg E314. Ten noorden van de Stationsstraat ligt de residentiële woonwijk Drielinden gevormd door verschillende verkavelingen voor woningen in open verband. Langs de Stationsstraat gaat deze bebouwing over in een oudere en vaak gesloten bebouwing. Het betrokken goed bevindt zich aan de zuidelijke zijde van de Stationsstraat waar eerder een verspreide bebouwing voorkomt die overgaat in een open landschap van akkerlanden en velden. Aan de overzijde van de spoorweg ligt een beperkt industrieterrein.

Het goed is bebouwd met de bedrijfsgebouwen van Danone. Het bedrijf is zeer compact opgebouwd. De gebouwen liggen centraal op het terrein en rijken tot tegen de Stationsstraat en tot op enkele meters van de spoorweg. Rechts van de gebouwen gekeken vanaf de Stationsstraat ligt een ruime personeels- en bezoekersparking. Ten noordwesten wordt het goed begrenst door de Astridstraat. Aan de overzijde van deze straat ligt het waterzuiveringsstation dat hoort bij dit zuivelbedrijf. Deze percelen grenzen aan het natuurgebied ‘De Gevel – Kwellenberg’.

Het productieproces van de zuivelfabriek kan men opdelen in drie fasen: de preparatie, de conditionering (afvullen en verpakken) en de opslag en distributie. Tijdens de preparatie worden de aangevoerde grondstoffen (melk, suiker, enz.) vermengd volgens een bepaalde receptuur.

Dit mengsel wordt gepasteuriseerd en vervolgens gefermenteerd. De gevormde yoghurt wordt gekoeld en opgeslagen in stockagetanks. In de conditionering wordt de yoghurt, eventueel vermengd met fruitpreparaten, afgevuld in flesjes of potjes, verpakt in kartonnen dozen en gestapeld op paletten. Deze paletten worden gekoeld en opgeslagen in het distributiecentrum. Het distributiecentrum zorgt voor de verdeling van de eindproducten. Het gaat hierbij enerzijds om geïmporteerde producten van andere West-Europese Danone fabrieken, bestemd voor de Belgische markt, en anderzijds om export van eigen producten.

Beschrijving van aanvraag
De aanvraag beoogt de bouw van een uitbreiding aan het bestaande opslagmagazijn en de bouw van een technisch lokaal bij de waterzuiveringsinstallatie. Er worden aanvullingen voorzien op de bestaande waterzuiveringsinstallatie die bijdragen tot het verlagen van de waterconsumptie van de Danone fabriek.

Voor de bouw van het opslagmagazijn dienen enkele kleine tijdelijke constructies verwijderd te worden. Tussen het bestaande opslagmagazijn en de spoorlijn wordt een nieuwe loods opgericht van 40,43 m bij circa 51,98 m. Deze loods wordt volledig gekoppeld aan de bestaande opslagruimte zodat deze samen één geheel vormen. Het trapeziumvormig gebouw volgt de schuine ligging van de spoorlijn en zal op minstens 10,17 m van de perceelsgrens geplaatst worden. De kroonlijsthoogte bedraagt 7,70 m gemeten ten opzichte van het afgewerkt vloerpeil van de loods. De loods wordt opgetrokken in een staalstructuur bekleed met grijze bardageplaten, onderaan voorzien van een betonnen plint. In de voor- en achtergevel worden twee sectionaalpoorten voorzien om laden en lossen mogelijk te maken.

Naast de bestaande nabezinker van de bestaande waterzuivering wordt een technisch lokaal gebouwd. Dit gebouw meet 17,02 m bij 12,52 m, heeft een hoogte van 6,90 m en bestaat tevens uit een staalstructuur bekleed met grijze bardageplaten. In dit lokaal kan de leverancier van de waterhergebruikinstallatie een Ultrafiltratie en omgekeerde-osmose installatie met bijhorende ondersteunende installaties plaatsen. Met deze installatie zal 75% van het beschikbare afvalwater gezuiverd worden tot water van drinkbare kwaliteit. Dit water zal hergebruikt worden in de fabriek om zo het totale waterverbruik significant te verminderen. In het technische lokaal worden een Ultrafiltratie-skid en toebehoren, een omgekeerde osmose-skid en toebehoren, voedingspompen, een laagspanningsbord, vaste houders voor hulpstoffen, een doseerinstallatie en een opslagtank voor proceswater ondergebracht

Naast het technische gebouw worden twee opslagtanks voorzien: een UF filtratietank met een diameter van 4,00 m en een hoogte van 7,70 m met conisch dak en een UF voedingstank met een diameter van 7,00 m en een hoogte van 7,25 m zonder dak. Er wordt tevens een waterdichte lospiste voor het lossen van hulpstoffen voorzien met een oppervlakte van 46 m².

Er wordt tevens een constructie gebouwd ten behoeve van de prefab –flotatietank- unit. Boven de bestaande bufferbekkens van het waterzuiveringsstation wordt een platform gebouw waarop de leverancier van waterzuiveringsinstallaties een flotatietank prefab-unit (DAF) met bijhorende ondersteunende installaties kan plaatsen. De prefab-unit heeft een breedte van 7,70 m, een lengte van 12,70 m en een hoogte van 5,50 m. De volledige footprint van de unit en de ondersteunende draagstructuur blijven binnen de contouren van de bestaande bufferbekkens. In de unit worden een (dissolved air flotation) flotatietank, een polymeer-unit, een coagulatietank, een flocculatietank en opslag van chemicaliën ondergebracht.

Deze aanvraag omvat in hoofdzaak de actualisatie van de vergunning inzake de opslag van gevaarlijke stoffen, en een aantal (al dan niet kleine) wijzigingen omtrent de vermindering van het water- en energieverbruik, meer bepaald de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten:
- plaatsen van de nodige installaties en apparatuur op de waterzuivering voor het zuiveren van het effluentwater tot drinkwater en transport via ondergrondse leidingen naar de fabriek, om het waterverbruik drastisch te verminderen;
- plaatsen van een flotatie-unit om een betere vetverwijdering te krijgen op de waterzuivering;
- aanpassing van het tankenpark: vervangen van een aantal tanks door grotere exemplaren;
- aanpassing van 2 lijnen en plaatsen van 2 bijhorende robotpalletisseurs;
- plaatsen van een nieuwe koeler (melk) en BUCO;
- plaatsen van een WKK op aardgas;

- uitbreiding van het magazijn voor de opslag van verpakkingsmateriaal en grondstoffen;
- eigen productie van stikstof, waardoor later de huidige opslagtank (8.000 l) kan verwijderd worden.

De aanvraag omvat volgens de indelingslijst volgende rubrieken:

| Rubriek | Omschrijving | Aanvraag | Klasse |
|---|---|---|---|
| 12.1.2.2.a | Elektriciteitsproductie<br>De WKK op de waterzuivering wordt niet geplaatst | - 30 kW → 888 kW | 2 |
| 12.2.2 | De 2 extra transformatoren met een individueel nominaal vermogen van 2.500 kVA werden niet geplaatst.<br>Tevens is de verhuis van de utilities niet doorgegaan | - 2 x 2.500 kVA → 2 x 1.250 kVA | 2 |
| 12.3.1 | Vast opgestelde batterijen.<br>Er is geen echte verandering, maar tijdens de vorige vergunningsaanvraag is vermoedelijk de vast opgestelde batterij van de STEP niet meegeteld | + 1.500 VAh → 138.972 VAh | 3 |
| 12.3.2 | Vermindering van het vermogen door het vervangen van oudere batterijladers door nieuwere types (voor intern transport) | - 24,59 kW → 251,89 kW | 3 |
| 16.3.1.2 | Koelinstallaties, airco's en dergelijke.<br>Actualisering van de vergunde situatie. De geplande verhuis is niet doorgegaan. | - 1.068,16 kW → 2.837,39 kW | 2 |
| 16.3.2.3.a | Fysisch behandelen van gassen, andere dan in 16.3.1.<br>Actualisering van de vergunde situatie. De geplande verhuis is niet doorgegaan. | - 112 kW → 2.825,20 kW | 1 |
| 17.1.1.1 | Aparte rubriek aërosolen + actualisering van de huidige situatie | - 2.005,90 l → 343 l | 3 |
| 17.1.2.1.2 | Opslag verplaatsbare gasflessen verminderd door gezamenlijke stockage met contractor utility's + aërosolen aparte rubriek | - 506,9 l → 1.542 l | 2 |
| 17.1.2.2.2 | Verwijderen blusinstallatie preparatie II = - 536 l<br>Opslag in een vast opgestelde stikstoftank = max 8.000 l; | - 536 l → 9.654,70 l | 2 |
| 17.3.2.1.1.2 | Vermindering met 3 ton - opslag van gasolie | - 3 ton → 21,30 ton | 2 |
| 17.3.2.1.2.1 | Vermindering van de opslag van brandgevaarlijke vloeistoffen<br>en vaste stoffen door de aparte categorie voor aerosolen | - 0,30 ton → 0,50 ton | 3 |
| 17.3.2.2.1 | Opslag van ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2.<br>Vertaalslag CLP + actualisatie | 558 l → 231,20 kg | 3 |
| 17.3.3.1.a | Opslag van oxiderende vloeistoffen<br>Vertaalslag CLP - opslag quasi ongewijzigd | 149.283,50 kg → 0,72 ton | 3 |
| 17.3.4.3 | Bijkomende opslag van bijtende vloeistoffen in vaste houders op de waterzuivering: 1.700 l NaOCl 13 % actief;1.700 l NaOH 30 %; 10.000 l | + 15 ton → 160,57 ton | 1 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | $H_2SO_4$ 50 % | | |
| 17.3.5.1.a | Vermindering van de opslag van giftige vloeistoffen en vaste stoffen | -15.51 kg → 267,69 kg | 3 |
| 17.3.6.2.a | Bijkomende opslag van schadelijke vloeistoffen in vaste houders op de waterzuivering:1.700 l SMBS - reductans – 25 % en 1.700 l Citroenzuur – 50 % en vertaalslag CLP | + 3,8 ton → 88,22 ton | 2 |
| 17.3.7.2.a | Vloeistoffen en vaste stoffen die op lange termijn gevaarlijk zijn voor de gezondheid.<br>Deze rubriek is nieuw door de CLP-omzetting | 30,57 ton, nieuwe rubriek | 2 |
| 17.3.8.2 | Stoffen die gevaarlijk zijn voor het aquatisch milieu.<br>Actualisatie | + 23,8 ton → 25,60 ton | 2 |
| 23.2.1.a | Behandelen van kunststoffen.<br>Verwijderen van krimptunnel van 55 kW en + 2 F(orm)/F(ill)/S(eal)-machines van elk 94 kW | + 133 kW → 188 kW | 3 |
| 23.3.1.c | Opslag van kunststoffen.<br>Nieuwe referenties met ander verpakkingsmateriaal. Wel daling Actimelvolumes, dus in verhouding minder extra opslag | + 6 ton → 205 ton | 2 |
| 29.5.2.1.a | werkplaatsen voor metaalbewerking.<br>Actualisatie van de huidige situatie | - 89,95 kW → 36,88 kW | 3 |
| 31.1.2.a | Vast opgestelde motoren.<br>De WKK van de waterzuivering zal niet geplaatst worden | - 400 kW → 2.593,50 kW | 2 |
| 39.1.3 | De bijkomende stoomgenerator van 16.400 liter werd niet geplaatst | - 16.400 liter → 49.200 l | 2 |
| 43.1.3 | De geplande bijkomende stookinstallatie van 3.900 kW werd niet geplaatst; de fakkel met thermisch vermogen van 850 kW hoort niet thuis in deze rubriek. | - 4.750 kW → 15.680 kW | 1 |

De exploitant wenst naast de vergunde concentratienormen ook een vrachtnorm te bekomen voor volgende parameters:
- COD: 67 kg/dag;
- BOD: 5,6 kg/dag;
- Ntot: 2 kg/dag;
- Ptot: 0,3 kg/dag;
- Chloriden: 330 kg/dag.

**4. Historiek**

Volgende vergunningen zijn relevant:

| **Historiek** | **Omschrijving** |
|---|---|
| Deputatie<br>D/PMVC/12L13/19573<br>8 mei 2013<br>8 mei 2033 | Hernieuwen van de vergunning van de zuivelfabriek |
| Deputatie<br>D/MLD/15A29/22774<br>6 juli 2015<br>8 mei 2033 | Uitbreiding met de productie van roeryoghurt (ALPS) |

## 5. Openbaar onderzoek

Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werd er één schrijven van de NMBS ontvangen. De NMBS brengt de na te leven voorwaarden onder de aandacht ten gevolge van art.2. 3 en 6 van de wet van 25 juli 1891 op de politie der spoorwegen, laatst gewijzigd op 29 maart 2018.

## 6. Adviezen

Volgende instanties werden om advies verzocht en verleenden volgende adviezen:

| Adviesinstantie | Datum ontvangst | Advies |
|---|---|---|
| Departement Omgeving – milieu | 30 april 2019 | gunstig met voorwaarden |
| Gemeente Rotselaar | 30 april 2019 | gunstig met voorwaarden |
| Vlaamse Milieumaatschappij | 23 april 2019 | gunstig met voorwaarden |
| Dienst waterlopen van de Provincie Vlaams-Brabant | 17 april 2019 | gunstig |
| Agentschap voor Natuur en Bos | 2 mei 2019 | gunstig |
| Infrabel | 12 maart 2019 | gunstig |

De adviezen werden besproken tijdens de vergadering POVC en in aanmerking genomen.

## 7. Horen

Gehoord in de vergadering POVC van 7 mei 2019:

| Naam | Hoedanigheid |
|---|---|
| Griet Lambrechts | milieucoördinator |
| Wouter Van Den Bergh | aanvrager |

Verslag van de hoorzitting:
De adviezen zijn gekend. Er is reeds een akoestische studie gemaakt van de WKK en de UF/RO-installatie (ultrafiltratie en reversed osmose). Op de perceelsgrenzen is er geen bijkomende lawaaihinder. Voor de WKK is besloten om deze verder van de Stationsstraat en dichter bij de bestaande stookinstallatie te plaatsen. Hiervoor zal een wijzigingsverzoek worden ingediend via het loket.

De aanvraag zou een invloed kunnen hebben op een nabijgelegen natuurgebied met een moerassig karakter. De Leibeek die hier loopt werd in samenwerking met de gemeente geruimd. Men gaat de natuurlijke stroom van het water herstellen. Men zal geen bijkomend water in het gebied lozen, maar het ook niet droog trekken. De aanvraag zal een positieve invloed hebben op de waterhuishouding en wateroverlast die bestaat bij de omwonenden.

## 8. Advies POVC

De POVC bracht op 7 mei 2019 unaniem volgend advies uit:

De aanvraag gunstig te adviseren, om volgende redenen:
- globaal kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen beperkt worden;
- de bouw van een uitbreiding bij de bestaande loods voor opslag in functie van het bestaande bedrijf is in overeenstemming met de voorschriften van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening Regionaalstedelijk gebied Leuven' voor zowel wat betreft bestemming als inrichting;
- qua schaal en materialisatie sluit de nieuwe bebouwing aan bij de bestaande bedrijfsgebouwen op de site;
- de voorliggende aanvraag is in overeenstemming met de goede ruimtelijke ordening.

**9. Bespreking**
De deputatie neemt kennis van het eensluidend verslag van de provinciale omgevingsvergunningscommissie van 7 mei 2019 met kenmerk: 2019-0162-AGPP-OND-01-Advies POVC.

**a) GPBV**
De bedrijfsactiviteiten vallen onder rubriek 45.6. b) Installaties voor het bewerken en verwerken van melk met een hoeveelheid ontvangen melk van meer dan 200 ton per dag (gemiddelde waarde op jaarbasis). De huidige inrichting is heden vergund voor een totale productiecapaciteit van 300.000 ton per jaar. Dit komt overeen met 519 ton melk/room per dag.

Danone valt onder toepassing van de Richtlijn 2010/75/EU van 24 november 2017 inzake industriële emissies. Momenteel is De BREF Food, Drink en Milk Industries (FDM) in herziening. De toetsing aan de BBT-conclusies zal uitgevoerd worden na definitieve publicatie. De algemene evaluatie van de GPBV inrichting in het kader van artikel 1.4.1.1.1° van Vlarem II is voorzien in 2020.

**b) Planologisch**
Het goed is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd bijzonder plan van aanleg en maakt geen deel uit van een niet vervallen verkaveling. Het grootste gedeelte van het goed is volgens het gewestplan Leuven gelegen in industriegebied. Een klein gedeelte van het perceel waar de waterzuiveringsinstallatie gelegen is, bevindt zich in natuurgebied. De bouw van technische constructies bij de bestaande waterzuiveringsinstallatie is niet in strijd met de bestemmingsvoorschriften van het industriegebied waarbinnen zij zich bevinden.

Het gedeelte van het goed waar de bedrijfsgebouwen en de parking van het bedrijf gelegen zijn bevindt zich binnen de grenzen van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan ‘Afbakening Regionaalstedelijk gebied Leuven', voorlopig vastgesteld door de Vlaamse regering op 6 juli 2018. Dit RUP heft voor deze zone de bestemmingsvoorschriften van het gewestplan op. Volgens het plan bij dit RUP ligt het goed, buiten de zone van de waterzuiveringsinstallatie, in een ‘gemengd bedrijventerrein’. Het gemengd bedrijventerrein is bestemd voor bedrijven met als hoofdactiviteiten productie, opslag, bewerking en verwerking van goederen. De bouw van een uitbreiding bij de bestaande loods voor opslag in functie van het bestaande bedrijf is in overeenstemming met de bestemmingsvoorschriften van dit gebied.

Art. 4.1.2 van het RUP, betreffende de bepalingen met betrekking tot de inrichting, bepaalt dat alle handelingen die nodig of nuttig zijn voor de realisatie van de bestemming toegelaten zijn voor zover ze rekening houden met zuinig ruimtegebruik. Daarbij wordt onder andere rekening gehouden met het optimaal gebruiken van de percelen en de mogelijkheid om bepaalde diensten onder te brengen in gemeenschappelijke gebouwen op het bedrijventerrein. De nieuwe loods die gebouwd wordt voor de opslag van materialen is direct gelinkt aan de eigen activiteiten van dit bedrijf waardoor het onderbrengen van deze activiteit in gemeenschappelijke gebouwen op het bedrijventerrein niet mogelijk is. De uitbreiding gebeurt tegen de bestaande loods voor opslag zodat beide loodsen gekoppeld kunnen worden. Ze neemt een vrije onbebouwde zone tussen de bestaande gebouwen en de spoorweg is. Deze inplanting getuigt van een zuinig ruimtegebruik zoals beschreven in de voorwaarden van dit artikel.

**c) Watertoets en hemelwaterbeheer**
Hoofdstuk III, afdeling I, art. 1.3.1.1 van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018, legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat. Het betrokken goed is deels gelegen binnen een mogelijk overstromingsgevoelige zone. De dienst waterlopen van de provincie Vlaams-Brabant stelt dat het voorwerp van de aanvraag een effect kan hebben op de bescherming tegen wateroverlast en overstromingen.

Art. 4.1.3 van het RUP ‘Afbakening Regionaalstedelijk gebied Leuven' legt op dat in functie van de waterhuishouding een minimale verzegelingsgraad in combinatie met voldoende infiltratie-

en buffervoorzieningen uitgewerkt worden, teneinde het gemiddelde jaarlijkse infiltratieverlies maximaal te compenseren en eventuele effecten op de grondwaterwinningen tot een minimum te beperken.

Het niet-verontreinigd hemelwater van de verharde oppervlakte ter hoogte van de palettenopslag (400 m²) wordt opgevangen in een hemelwaterput van 15 m³ en vertraagd geloosd in de Leibeek. Tot heden was er geen hergebruik van niet-verontreinigd hemelwater op de site. In de geplande situatie zal de bebouwde oppervlakte toenemen met circa 1.840 m² en zal het hemelwater dat op deze nieuwe daken valt naar de invoer van het aerobe bekken gevoerd worden en samen met het effluent naar de UF-RO-installatie gestuurd worden en opgezuiverd worden tot proceswater. Het overige hemelwater van de bestaande daken (39.000 m²) en de verhardingen (29.600 m²) wordt nog rechtstreeks geloosd in de Leibeek.

In deze aanvraag wordt een afwijking op de gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater aangevraagd in functie van de opzuivering tot productiewater. Dit draagt bij tot een daling van het opgepompt grondwater met 75 %, wat tegemoet komt aan de bepalingen zoals opgelegd in bovengenoemd artikel in het RUP. De afwijking voor het plaatsen van een hemelwaterput en een infiltratie- en buffervoorziening, zoals opgelegd in de gewestelijke verordening kan dan ook aanvaard worden.

De dienst waterlopen wil wel de aandacht vestigen op de afwatering van hemelwater voor de gehele site. De resterende verharde oppervlakten wateren grotendeels rechtstreeks af naar de waterloop. Het gaat hier over ongeveer 39.000 m² aan gebouwen en 29.600 m² aan verhardingen waarvan het hemelwater rechtstreeks wordt geloosd in de Leibeek. Zowel de dienst waterlopen als de Vlaamse Milieumaatschappij sturen erop aan te onderzoeken of deze oppervlakte in de toekomst (bij infrastructuurwerken) eveneens aangesloten kan worden op de waterzuivering en hoe de nodige buffering/infiltratie kan voorzien worden. De verhardingen vallen buiten het voorwerp van de voorliggende aanvraag, met slechts zeer ondergeschikte stedenbouwkundige handelingen. Gezien bij infrastructuurwerken aan de bestaande verhardingen de hemelwaterverordeningen van toepassing zijn zal dit een verplichting vormen en wordt de toenemende afkoppeling op termijn al gewaarborgd.

**d) Afvalwater**

Danone is gelegen in centraal gebied en de Stationsstraat is ter hoogte van de exploitatie voorzien van gemengde openbare riolering die aangesloten is op de RWZI van Rotselaar. Deze RWZI heeft een ontwerpcapaciteit van 33.600 IE (op basis van 54g BZV/IE.dag). De Leibeek is een waterloop van 2e categorie van het type kleine beek. Anderhalf tot twee kilometer verderop mondt de Leibeek uit in de Dijle.

Momenteel wordt het bedrijfsafvalwater van Danone, na zuivering in de zuiveringsinstallatie, integraal geloosd in de nabijgelegen Leibeek, met een maximum vergund debiet van 453 m³/u, 4.530 m³/dag. In de geplande situatie zal het afvalwaterdebiet sterk dalen door de behandeling van het effluent tot proceswater met behulp van een ultrafiltratie en een omgekeerde osmose-installatie(UF-RO). Rekening houdend met het rendement van de UF-RO-installatie zal er nog slechts 25 % van het huidige debiet geloosd worden. Bij problemen met de installatie moet het echter mogelijk zijn om de productie te laten verder draaien en volledig te kunnen terugvallen op het vroegere systeem zonder recuperatie van effluent. Daarom wenst de exploitant de vergunde maximum-debieten te behouden. In de praktijk zal er echter veel minder geloosd worden. Dit heeft een aanzienlijke impact op het debiet van de Leibeek aangezien deze voor het lozingspunt van Danone slechts een zeer beperkt debiet heeft en erna het debiet grotendeels bepaald wordt door Danone. Uitgaande van een huidig gemiddeld dagdebiet van 2.232 m³/dag (2017-2018) zal nog slechts een gemiddeld lozingsdebiet van 558 m³/dag overblijven.

Een goed incidentbeheer op de waterzuivering en de UF-RO-installatie van Danone is van groot belang om de oppervlaktewaterkwaliteit van de Leibeek te kunnen garanderen. Het zuiveringsproces wordt opgevolgd via online metingen op influent en effluent van pH, zuurstof, temperatuur, turbiditeit en debieten en sneltesten voor concentraties aan COD, BOD, N-tot, P-tot, chloriden. Incidentele, afwijkende lozingen op het zuiveringsstation worden getraceerd door een turbiditeits- en pH-meting. Bij een incidentele lozing beschikt het zuiveringsstation over een

noodbuffer van 1.700 m³ voor het stockeren van de toekomende afvalwaterstromen hetgeen voldoende mogelijkheid biedt om indien nodig het bedrijf stil te leggen zodat zware problemen met de zuivering kunnen vermeden worden.

Bij het normaal functioneren van de zuiveringsinstallatie en UF-RO-installatie zou het geen probleem mogen zijn voor Danone om de huidige vergunde lozingsnormen te respecteren:
- het backwash-water van de ultrafiltratie zal naar het beluchtingsbekken van de waterzuiveringsinstallatie gestuurd worden waardoor het merendeel van de partikels opgenomen worden in het actief slib en niet zal geloosd worden met het effluent in de beek;
- door het inzetten van recup-water zal er minder grondwater opgepompt worden en zal het aantal regeneraties van de harsen van de huidige grondwaterbehandeling dalen. Omdat het vooral deze regeneratie is die verantwoordelijk is voor de hoge chloriden-concentraties in het huidige effluent, zal de effluentrecuperatie een gunstig effect hebben op de chloride-concentratie in het effluent;
- de efficiëntie van de UF-RO-installatie bedraagt 75 %. Dit betekent dat opgeloste zouten en opgeloste organische stoffen in de resterende 25 % van het water terechtkomen, zijnde het RO-concentraat, en dus 4 maal opgeconcentreerd worden. Gezien de huidige resultaten van de maandelijkse analysen zou er voor de meeste parameters ook in de nieuwe situatie geen problemen mogen zijn om de vergunde lozingsnormen te respecteren.

Danone is momenteel vergund voor het lozen van bedrijfsafvalwater (effluent van de WZI) in de Leibeek met een maximum debiet van 453 m³/u, 4.530 m³/dag. Hierbij zijn volgende sectorale lozingsnormen van toepassing :
- ZS: 60 mg/l
- BZV: 25 mg/l
- CZV: 125 mg/l

en volgende bijzondere lozingsnormen :
- Ntot: 15 mg/l
- Ptot: 2 mg/l
- Cl-: 1200 mg/l
- NO2-: 2 mgN/l
- AOX: 400 µg/l

De exploitant wenst naast de heden vergunde concentratienorm (sectorale en bijzondere lozingsvoorwaarden) ook een vrachtnorm aan te vragen gebaseerd op de concentratienorm en het dagdebiet bij optimale werking van de UF/RO-installatie voor volgende parameters:
- COD: 67 kg/dag
- BOD: 5,6 kg/dag
- Ntot: 2 kg/dag
- Ptot: 0,3 kg/dag
- Chloriden: 330 kg/dag

Deze vrachtnormen werden berekend op basis van de gemiddeld geloosde concentraties en debieten die momenteel (zonder recup-installatie) gemeten worden. De Vlaamse Milieumaatschappij gaat akkoord met de aangevraagde vrachtnormen. Bij problemen met de installatie moet het echter mogelijk zijn om de productie te laten verder draaien en volledig te kunnen terugvallen op het vroegere systeem zonder recuperatie van effluent. Daarom is het aangewezen de vergunde maximum-debieten te behouden.

**e) Bodem en grondwaterverontreiniging**

Alle opslagplaatsen moeten voldoen aan de wettelijke voorwaarden zoals opgenomen in respectievelijk 5.3, 5.17 en 5.43 van VLAREM II, omvattende onder andere:
- de vaste, dubbelwandige houders zijn uitgerust met een overvul-beveiliging, en een peilmeting, de vrachtwagen staat op een vloeistofdichte piste vervaardigd uit vloeistofdichte beton en opvang van regenwater en eventueel gemorste vloeistoffen naar de aterzuiveringsinstallatie. Er is tevens een permanente lekdetectie;
- de leveranciers waarmee we werken verzekeren ons een opleiding van hun chauffeurs;

- het lossen gebeurt in aanwezigheid van iemand van de dienst Algemene Werken volgens een opgestelde werkinstructie ‘lossen loog en zuur in bulk’;
- er worden periodieke keuringen uitgevoerd van de tanks volgens wettelijke eisen en door een erkende instelling;
- er zijn noodprocedures opgesteld voor het interventieteam met jaarlijkse oefening

Sinds 1995 werden er diverse bodemonderzoeken uitgevoerd op de terreinen van Danone Rotselaar. Nieuwe onderzoeken worden gedaan volgens de wettelijk opgelegde frequentie. Door de genomen maatregelen zou er geen effect mogen zijn van de wijzigingen, die aangevraagd worden in deze omgevingsvergunning, op het aspect bodem. Bij eventuele incidenten zijn de maatregelen voldoende sluitend om het effect te vermijden of tot een minimum te beperken.

**f) Opslag gevaarlijke stoffen en gassen**

De opslag van gevaarlijke stoffen werd aangepast aan de CLP-verordening (Verordening EG nr. 1272/2008 betreffende de indeling, etikettering en verpakking (Classification, Labelling and Packaging - CLP) van gevaarlijke stoffen). Een overzicht van de wijzigingen is terug te vinden in het voorwerp van de aanvraag (tabel van de ingedeelde activiteiten).

In de toekomst zal de exploitant zelf stikstof produceren. Dit zal gedaan worden door middel van een membraan stikstof generator. Hierbij wordt lucht onder druk door holle membraanvezels gestuurd. Door het grote verschil in moleculair gewicht tussen zuurstof en stikstof zal de diffusiesnelheid verschillen waardoor een afscheiding kan plaatsvinden. De vaste opslagtank voor stikstof zal dan buiten gebruik worden gesteld en verwijderd worden.

**g) Afvalstoffen**

In de geplande situatie zal het aantal en de hoeveelheid afvalstoffen nagenoeg stabiel blijven. Er is enkel een wijziging op de waterzuivering. Momenteel wordt het vet afzonderlijk opgeslagen en afgevoerd. Door het plaatsen van de flotatie-unit zal de hoeveelheid vet, dat verwijderd moet worden, toenemen. Hierdoor zou de huidige opslagcapaciteit niet meer volstaan. De flotatie-unit maakt de het influentwater beter geschikt om te behandelen in de UASB. Deze behandeling veroorzaakt aanzienlijk minder slib, dan de aerobe behandeling.

Voor de toegenomen vethoeveelheid worden momenteel twee pistes bekeken:
- ombouw van de huidige vetvang naar een extra opslagruimte voor het verwijderde vet;
- vermenging van de vetstroom met de slibstroom, ontwateren van deze gemengde stroom en afvoer via de slibcontainers.

De voorkeur gaat uit naar de laatste optie omdat deze manipulaties met mogelijks extra geurhinder kan vermijden en omdat het “droge stof”-gehalte van de gemengd stroom hoger zal liggen en dus interessanter zal zijn voor de verwerker.

**h) Lucht**

In de geplande situatie wordt een WKK op aardgas voorzien die warmte en elektriciteit zal produceren. Deze WKK heeft een totaal vermogen van 2.500 kW en een elektrisch vermogen van 888 kW. Bij de implementatie van de WKK zal op basis van de gemeten emissies beslist worden of er bijkomende maatregelen moeten genomen worden om de mogelijke effecten te vermijden of te verminderen. Bijgevolg zullen er geen aanzienlijke effecten zijn op het aspect lucht. De aanvraag omvat tevens een gunstig rapport betreffende de emissiemetingen uitgevoerd op rookgassen van de stookinstallaties in 2018 (SGS ref.AF-452894.14.A01 d.d. 23 maart 2018).

**i) Geur**

Bij niet optimale werking van de waterzuivering en slibverwerking kan een relevante geuremissie optreden. Gezien de onmiddellijke nabijheid van de bewoning, en de overheersende windrichting, zal er bij dergelijke situaties snel geurhinder optreden met mogelijke klachten tot gevolg. Op 2 juli 2015 werd er een geuraudit uitgevoerd door de firma Olfascan en werden op hun advies enkele aanpassingen gedaan aan de bestaande installaties:
- afzuiging van de lucht uit het lokaal waar de slibcontainers staan naar de biofilter;
- aansluiting van de zuigwagen voor het vet op de biofilter;
- aangepast sproeipatroon op de biofilter + biofilter werd open gelegd;

- afkapping van de overstort van de anærobie.

Heden is bij optimale werking van de installatie de geurimpact heden dus als beperkt te beoordelen.

In de geplande situatie word een flotatie-unit toegevoegd en zal er meer vet uit het inkomende afvalwater kunnen gehaald worden. Het extra vet zal verder apart worden afgevoerd via de huidige manier waardoor meer ophalingen zullen nodig zijn of het zal vermengd worden met het slib en afgevoerd worden via de slibcontainers. Het doel betreft hier uiteraard de kwaliteit van het effluent met het oog op hergebruik als proceswater. Deze maatregel zal in principe geen effect op geuremissie/geurhinder genereren.

**j) Geluid en trillingen**

Begin 2012 werd in het kader van een MER in 7 punten rond de fabriek het omgevingsgeluid gemeten. Op basis hiervan werd een akoestisch saneringsplan uitgewerkt dat volledig gerealiseerd werd.

Eind 2016 werd besloten om het omgevingsgeluid opnieuw te meten om zo de huidige stand van zaken te kennen en de gerealiseerde vooruitgang te evalueren. In deze nieuwe geluidstudie 4 (meetcampagnes december 2016 + april 2017) wordt aangetoond dat er een daling van het specifiek geluid werd vastgesteld in de meetpunten gelegen achteraan de fabriek. Elders zijn er geen uitgesproken wijzigingen. In het meetpunt ter hoogte van de woningen nabij het waterzuiveringsstation is er geen daling en wordt de richtwaarde met meer dan 10 dB overschreden en is een verplichte sanering erg waarschijnlijk. Ook in meerdere andere meetpunten worden overschrijdingen vastgesteld tijdens de avond, die versterkt worden door de waargenomen tonale penalisatie.

In een vervolgstudie 5 worden verder naar de oorzaken van het tonaal geluid gezocht en worden een aantal andere hinderlijke geluidsbronnen geïdentificeerd én worden praktische oplossingen geboden. Deze bestaan in de sanering van 7 geluidsbronnen, waarbij telkens het probleem beschreven wordt en zeer concreet (mogelijke) maatregelen worden voorgesteld.

Verder valt te noteren dat indien de bestemmingswijziging van het gewestelijk RUP ‘Afbakening regionaalstedelijk gebied Leuven’ (uiteindelijk) effectief van kracht wordt, de geluidsnormering voor het gebied dat transformeert naar industriegebied soepeler is (dagperiode van 50 naar 60 dB(A); avond- en nachtperiode van 45 naar 55 dB(A)).

Voor de geplande wijzigingen voorziet men volgende effecten/oplossingen:

- door de flotatieunit zal er meer vet uit het influent gehaald vooraleer het naar het aerobe bekken gaat. Hierdoor zal de belasting die in het bekken verwerkt moet worden dalen en kunnen er makkelijker maatregelen genomen worden op beluchtersniveau: het uitschakelen van bepaalde beluchter in de nachtperiode en het gefaseerd laten opstarten van beluchters;
- de UF/ RO-unit en bijhorende installaties zoals pompen en blowers worden geplaatst binnen het terrein van de waterzuivering. De installatie kan een geluid produceren tot 80 dB. Om de geluidsimpact te beperken zal het gehele gebouw geïsoleerd worden. De gevels zullen voorzien worden van niet-geperforeerde binnendozen met een minerale wol vulling van 15cm. Voor het dak gelden hetzelfde (stalen dakplaat toegepast met een minerale wol dekking van 16cm). Hierdoor is er een geluidsdemping van 47dB. Dit maakt dat het geluid buiten het technisch lokaal onder de maximale toelaatbare meetwaarde zal vallen;
- aangezien er nog geen concrete beslissing genomen werd over het soort WKK en de locatie ervan werd er bij de geluidsstudie gerekend met een brongeluid van 75 dBA op 1 m. Voor de WKK zal er gekozen worden voor een installatie met minimale geluidsimpact zodat deze het totale geluidsniveau op de perceelsgrens zo gering mogelijk zal beïnvloeden. Deze zal eveneens in een geluidsisolerende omkasting worden geplaatst. Ook hier zal, voorafgaand aan de plaatsing, een geluidsstudie gebeuren op drie mogelijke locaties om zo de impact te vermijden;
- de bijkomende membraan stikstof generator zal gebruik van maken van bestaande compressoren. De verrijkte lucht verlaat de installatie via een geluiddempend kanaalwerk of er komt een geluids-demper op de afblaas.

**k) Energie**
Om na te gaan of er een energiestudie nodig was voor de installaties van waterrecuperatie, in de aanvraag voor de omgevingsvergunning, werd het jaarlijks verbruik ervan ingeschat. De drempel ligt bij 0,01 PJprim. Voor een continu elektrisch vermogen komt dit neer op 127 kWel (opgenomen) Uit de toestellenlijst van het project is af te leiden dat er een geïnstalleerd elektrisch vermogen van 164 kW geplaatst wordt. Gemiddeld continu elektrisch vermogen komt op 128 kW als alle motoren op vollast draaien. Alle motoren hebben echter frequentiesturen en zullen zelden of nooit op vollast draaien. Er zit namelijk veel reservevermogen op veel motoren (om de installatie ook in slechtere omstandigheden te laten draaien). Gemiddeld op jaarbasis wordt verwacht dat het continu elektrisch opgenomen vermogen onder de 127 kW zal liggen. Voor de WKK wordt gebruik gemaakt van de WKK-studie die werd uitgevoerd in het kader van EBO.

**l) Externe veiligheid**
Het project heeft geen bijzondere/relevante effecten op een mogelijk risico op zware ongevallen. In het kader van onderhavige aanvraag werd een gunstig advies verleend door de Brandweer zone Vlaams Brabant Oost:
*'Voor zover kan worden vastgesteld is er voldaan aan de toepasselijke reglementering en wordt een gunstig advies, inzake brandveiligheid, tot bouwen verleend.'*

**m) Natuurtoets**
Het dossier vermeldt geen expliciet onderzoek naar de mogelijke aantasting van instandhoudingsdoelstellingen van speciale beschermingszones. Op basis van de gegevens in het dossier concludeert het Agentschap voor Natuur en Bos dat de vergunningsplichtige activiteit geen betekenisvolle aantasting zal veroorzaken van de instandhoudingsdoelstellingen van een speciale beschermingszone. Er dient dus geen passende beoordeling te worden opgemaakt. Het Agentschap voor Natuur en Bos stelt vast dat de vergunningsplichtige activiteit geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN zal veroorzaken.

**n) Mobiliteit**
Aangezien er geen toename is van de goederentransporten, noch van het personentransport ten opzichte van de vorige vergunningsaanvraag, hebben de wijzigingen die in deze omgevingsvergunningsaanvraag worden aangevraagd geen aantoonbaar effect op het aspect mobiliteit.

**o) MER-screening**
In navolging van het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 dient er voor de aanvraag een project-MER-screening te gebeuren (bijlage III bij het project-MER-besluit). In het dossier zijn de mogelijke effecten van het project op de omgeving onderzocht en gemotiveerd waarom deze niet aanzienlijk zijn. Hierbij wordt ingegaan op de disciplines geluid en trillingen, bodem, watersysteem, luchtkwaliteit, geur, afvalstoffen en mobiliteit. Uit deze projectscreening kan geconcludeerd worden dat met het voorliggend project geen significante negatieve milieueffecten te verwachten zijn voor mens en milieu. Bij een vorige uitbreiding werd een project-MER goedgekeurd op 13 november 2012. Heden is er geen capaciteitsuitbreiding voorzien.

**p) Goede ruimtelijke ordening**
Bij de hoorzitting werd voorgesteld de WWK-installatie verder van de Stationsstraat te plaatsen. Op die manier zou deze dichter bij de bestaande stookinstallatie komen te liggen. Voor deze wijziging worden aangepaste plannen getoond bij de hoorzitting die op 9 mei 2019 door middel van een wijzigingsverzoek aan het dossier werden toegevoegd. Deze wijziging is aanvaardbaar gezien op die manier naar een compacte bundeling van de gebouwen wordt gestreefd.
In toepassing op art. 4.3.1. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (beoordelingsgronden) kan opgemerkt worden dat er niet wordt geraakt aan het bodemreliëf. Er zijn geen cultuurhistorische aspecten die wegen op de beoordeling. Inzake de visueel-vormelijke elementen heeft de ingreep een beperkte impact. De materialisatie zal identiek zijn als de reeds aanwezige buitengevels van de bestaande bedrijfsgebouwen, bestaande uit binnendozen met grijze gegolfde bardageplaten. Ook qua hoogte sluit het nieuwe magazijn aan op de hoogte van het bestaande magazijn. De schaal van de technische lokalen sluit aan bij de schaal van de bestaande constructies van de waterzuiveringsinstallatie. De gebouwen worden maximaal

gebundeld op het eigen terrein wat getuigd van een zuinig ruimtegebruik. De voorliggende aanvraag is in overeenstemming met de goede ruimtelijke ordening.

De overwegingen in acht genomen komt de aanvraag in aanmerking voor vergunning, om volgende redenen:

- globaal kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen beperkt worden;
- de bouw van een uitbreiding bij de bestaande loods voor opslag in functie van het bestaande bedrijf is in overeenstemming met de voorschriften van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening Regionaalstedelijk gebied Leuven' voor zowel wat betreft bestemming als inrichting;
- qua schaal en materialisatie sluit de nieuwe bebouwing aan bij de bestaande bedrijfsgebouwen op de site;
- de voorliggende aanvraag is in overeenstemming met de goede ruimtelijke ordening.

Na het verslag gehoord te hebben van Bart Nevens, als lid van de deputatie, beslist de deputatie:

**Besluit**

1. De aanvraag voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door Jurgen Berckmans namens Danone nv, Stationsstraat 170, 3110 Rotselaar inzake de bouw van een magazijn, een flotatie-unit boven de bestaande waterzuivering en project – waterless, gelegen Stationsstraat 168, 3110 Rotselaar, kadastraal bekend: afdeling 1, sectie C, 147m, 145a, 181a3, 147f, 435s, 435w, 148g, 147g, 148m en 146a (capakeys: 24094C0147/00M000, 24094C0145/00A000, 24094C0181/00A003, 24094C0147/00F000, 24094C0435/00S000, 24094C0435/00W000, 24094C0148/00G000, 24094C0147/00G000, 24094C0148/00M000, 24094C0146/00A000) te vergunnen met volgende voorwaarden:
   - de adviezen en reglementen van de nutsmaatschappijen worden nageleefd;
   - de WKK-installatie wordt ingeplant zoals voorzien op het aangepaste inplantingsplan .

2. De aanvraag voor ingedeelde inrichtingen en activiteiten ingediend door Jurgen Berckmans namens Danone nv, Stationsstraat 170, 3110 Rotselaar inzake de uitbreiding van de bestaande vergunning, gelegen Stationsstraat 168, 3110 Rotselaar, kadastraal bekend: afdeling 1, sectie C, 147m, 145a, 181a3, 147f, 435s, 435w, 148g, 147g, 148m en 146a (capakeys: 24094C0147/00M000, 24094C0145/00A000, 24094C0181/00A003, 24094C0147/00F000, 24094C0435/00S000, 24094C0435/00W000, 24094C0148/00G000, 24094C0147/00G000, 24094C0148/00M000, 24094C0146/00A000) met als inrichtingsnummer 20180607-0069, te vergunnen tot 8 mei 2033, huidige termijn van de basisvergunning, en met volgende voorwaarden:
   - de vergunde emissiegrenswaarden blijven geldig, volgende bijzondere lozingsnormen dienen van toepassing gesteld:
     - COD: 67 kg/dag;
     - BOD: 5,6 kg/dag;
     - Ntot: 2 kg/dag;
     - Ptot: 0,3 kg/dag;
     - Chloriden: 330 kg/dag;
   - ter controle van de naleving van de geluidsvoorwaarden dient binnen een termijn van 6 maanden na datum van onderhavig besluit een volledig akoestisch te worden uitgevoerd.

3. De geactualiseerde vergunningssituatie van de ingedeelde inrichting geldig tot 8 mei 2033 omvat:

| Rubriek | Omschrijving | Aanvraag | Klasse |
|---|---|---|---|
| 3.6.1. | In de geplande situatie wordt er geen toename in het personeelsbestand verwacht, daardoor zal ook | 6.150 m³/jaar | 3 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | het<br>aandeel van het sanitair water niet wijzigen. | | |
| 3.6.3.3° | Een afvalwaterzuiveringsinstallatie met een capaciteit van ca. 40.000 IE bestaande uit een grof- en een fijnrooster, een ontvangstbekken met menger, een flotatie vetvang via een trommelzeef die vervangen zal worden door een DAF (Dissolved Air Flotation), een tweede bufferbekken met menger, een calamiteitentank met beluchting, een egalisatiebekken met dompelmenger, een UASB reactor, een anoxisch bekken, een oxidatiebekken met 8 beluchters en 4 dompelmengers, een ontgasser, een nabezinker, een biofilter en een actief koolfilter. Een ultrafiltratie en RO zullen bijgeplaatst worden om maximaal het effluentwater te behandelen tot het als proceswater kan terug gestuurd worden naar de fabriek. In dit geval zal het effluent met 75% afnemen, maar we wensen de huidige lozingsnorm voor het lozen van effluentwater met een max. debiet van 453 m³/u en 4.530 m³/dag te behouden in het geval de installatie buiten dienst is wegens problemen of onderhoud | 453 m³/uur | 1 |
| 12.1.2.2°a) | 1 WKK met een totaal elektrisch vermogen van 888 kW nog te plaatsen | 888 kW | 2 |
| 12.2.1° | 8 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van 1.000 kVA | 8.000 kVA | 3 |
| 12.2.2° | 2 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van 1.250 kVA | 2.500 kVA | 2 |
| 12.3.1° | Vast opgestelde batterijen voor de brandcentrales, automatisatie en de computerzalen | 138.972 VAh | 3 |
| 12.3.2° | Batterijladers voor intern transport | 251,89 kW | 3 |
| 15.1.1° | Niet-overdekte stalplaats voor 25 vrachtwagens met koelgroepen | 25 aantal voertuigen | 3 |
| 16.3.1.2° | Koelinstallaties voor het bewaren van voedingsmiddelen, luchtcompressoren en airconditioninginstallaties met een totaal geïnstalleerd vermogen van 5666 kW | 2.837,39 kW | 2 |
| 16.3.2.3°a) | ndere dan onder 16.3.1 en 16.9.c ingedeelde inrichtingen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 2.825,2 kW | 2.825,20 kW | 1 |
| 17.1.1.1° | Aerosolen opgeslagen in gele brandvrije kasten | 343 liter | 3 |
| 17.1.2.1.2° | Verplaatsbare gasflessen (acetyleen, formiergas, argon, zuurstof, menggas, ferromix, butaan, propaan, | 1.542 liter | 2 |
| 17.1.2.2.2° | 8000L Stikstof en 1627,7L CO2 in de automatische blusinstallatie | 9.654,70 liter | 2 |
| 17.3.2.1.1.2° | Opslag van 21,2 ton gasolie en enkele kleine hoeveelheden van gelijkaardige vloeistoffen --> omzetting CLP | 21,30 ton | 2 |
| 17.3.2.1.2.1° | Opslag van 0,5 ton brandgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen | 0,50 ton | 3 |
| 17.3.2.2.1° | Opslagplaatsen voor 231,1 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 | 231,20 kg | 3 |
| 17.3.2.3.2°a) | Opslag van 2,5 ton oliën en vetten in vaten en bussen | 2,50 ton | 2 |
| 17.3.3.1°a) | Opslagplaatsen voor een totaal van 0,72 ton oxiderende vloeistoffen<br>--> CLP-omzetting | 0,72 ton | 3 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 17.3.4.3° | Opslagplaatsen voor een totaal van 160,57 ton bijtende vloeistoffen<br>CLP-omzetting --> CLP-omzetting | 160,57 ton | 1 |
| 17.3.5.1°a) | Opslag van 267,69 kg giftige vloeistoffen en vaste stoffen in chemische kasten | 267,69 kg | 3 |
| 17.3.6.2°a) | Opslagplaatsen voor een totaal van 88,22 ton schadelijke vloeistoffen --> CLP-omzetting | 88,22 ton | 2 |
| 17.3.7.2°a) | Deze rubriek is nieuw door de CLP-omzetting | 30,57 ton | 2 |
| 17.3.8.2° | Opslagplaatsen voor een totaal van 23,8 ton stoffen die gevaarlijk zijn voor het aquatisch milieu --> omzetting CLP | 25,60 ton | 2 |
| 19.6.1°a) | 75 ton palletten in een lokaal (max. 5.000 van elk 15 kg) | 75 m³ | 3 |
| 23.2.1°a) | Twee F(orm)/F(ill)/S(eal)-machines van 94 kW | 188 kW | 3 |
| 23.3.1°c) | Opslag van 205 ton kunststoffen: Flesjes (HDPE), etiketten (PP, PE) en folie voor yoghurtpotten (PS) in een magazijn | 205 ton | 2 |
| 24.1. | 3 laboratoria: 2 voor kwaliteitscontrole en 1 voor productontwikkeling | 3 st | 3 |
| 29.5.2.1°a) | 4 werkplaatsen voor metaalbewerking met een geïnstalleerde drijfkracht van 36,88 kW | 36,88 kW | 3 |
| 31.1.2°a) | WKK op aardgas 2.500 kW<br>Vast opgestelde, autonome dieselmotor voor bluswatervoorziening van 187 kW (slecht voor 50% meegeteld) | 2.593,50 kW | 2 |
| 33.4.2°c) | Opslag van 510 ton papier en karton in een magazijn | 510 ton | 2 |
| 39.1.3° | 3 stoomgeneratoren met een waterinhoud van elk 16.400 l (totale waterinhoud van 49.200 l) | 49.200 liter | 2 |
| 43.1.3° | 3 x 5.210 kW (horende bij de stoomketels)<br>1 stookinstallatie (verwarming labo) met een vermogen van 50 kW | 15.680 kW | 1 |
| 45.6.a)3°a) | Bereiding van yoghurt | 5.582,08 kW | 1 |
| 45.6.b) | Melkontvangst (gemiddeld meer dan 200 ton per dag) | 200 ton/dag | 1 |
| 45.17.3° | Productiecapaciteit van maximaal 300.000 ton/jaar | 300.000 ton/jaar | 1 |
| 45.18.1° | Intermediair categorie 3 bedrijf (dierlijke bijproducten) | 3 categorie | 3 |
| 51.2.1° | Activiteiten waarbij doelbewust pathogene organismen worden gekweekt met maximaal risiconiveau 2 in de laboratoria | 2 risiconiveau | 1 |
| 53.8.3° | Door het effluenthergebruik zou het opgepompt water met 75% afnemen, maar we wensen het huidige debiet van 1.200.000 m³/jaar te behouden in het geval de installatie buiten dienst is wegens problemen of onderhoud. Ook het aantal putten blijft onveranderd, vijf | 1.200.000 m³/jaar | 1 |

4. De geactualiseerde bijzondere milieuvoorwaarden omvatten:

- in toepassing van art. 4.1.9.1.1. §4 van Vlarem II betreffende de bedrijfsinterne milieuzorg wordt de aanstelling van een gezamenlijke milieucoördinator verplicht gesteld voor de volgende inrichtingen door de vergunningverlenende overheid als milieu-technische eenheid worden beschouwd:
  - de inrichting van de Danone NV, gelegen te 3110 Rotselaar, Stationsstraat 170.
  - de inrichting van de Danone Hombourg Recolte NV, gelegen te 3110 Rotselaar, Stationsstraat z.n.;
- de mogelijkheden met betrekking tot de implementatie van milderende maatregelen ter beperking van de emissies van $NO_x$ en formaldehyde, zoals vermeld in het MER, dienen grondig te worden onderzocht. Na implementatie van de milderende maatregelen wordt de

gemeten formaldehyde-emissie opnieuw naar de immissiesituatie gemodelleerd en voor de omliggende woonzones getoetst aan de gezondheidskundige streefwaarde (ECR < 1 × $10^{-6}$);
- alle koelwagens die 's nacht komen lossen werken op batterijen;
- de dagelijkse duur en de periode van de werking van de noodkoelgroep op het dak van het compressorgebouw dienen gerapporteerd te worden in een logboek dat op elk moment ter inzage ligt;
- ter controle van de naleving van de geluidsvoorwaarden dient binnen een termijn van 6 maanden na datum van onderhavig besluit een volledig akoestisch te worden uitgevoerd;
- De twee extra peilputten die dienen aangelegd te worden overeenkomstig art. 5.53.4.1 van Vlarem II moeten over een filter beschikken ter hoogte van de filters in de aangepompte laag (ongeveer 56 m –mv, HCOV0620) en in de freatische laag (<9m –mv, niet kleiig zand, HCOV0100). Na het correct plaatsen van deze peilputten en het uitvoeren van de peilmetingen gedurende een langere periode (vb. 1 jaar) dient geëvalueerd te worden of de peilputten 1, 2 en 3 waarvan de filter zich bevindt tussen beide lagen, toch verder kunnen gebruikt worden als peilput om de grondwaterwinning op te volgen. Hiertoe is het ook van belang dat alle peil- en pompputten genivelleerd worden om zo vaste meetpunten en peilmetingen in mTAW uit te drukken. De verschillende peilreeksen kunnen op die manier met elkaar vergeleken worden;
- in afwijking van art. 5.53.4.6§1 van titel II van het Vlarem geldt:
  Het grondwaterpeil in de 4 bestaande peilputten wordt maandelijks gemeten. Hierbij wordt het ononderbroken gewonnen volume gedurende één uur voorafgaand aan de meting, omgerekend in m³/dag, genoteerd. Twee maal per jaar na het stilleggen van de grondwaterwinning gedurende ten minste 6 uur, wordt het grondwaterpeil in de productieputten en de peilputten gemeten. Het peil moet gemeten worden met een frequentie van minimum 1 meting per minuut (va logger) vanaf 1 uur voor tot en met 1 uur na de stilstand van de volledige winning in 1 productieput die voor de stilstand in werking was, in één peilput in het Kwartair en in één peilput in het Brusseliaan. In alle andere productieputten en peilputten wordt het peil 1 uur voorafgaand aan de stilstand en aan het einde van de stilstand gemeten (manueel). De tijd van stilstand van de grondwaterwinning, het gewonnen volume (per productieput) gedurende acht uur voorafgaand aan de stilstand en de peilmetingen worden zorgvuldig genoteerd;"
- de nieuwe productieput dient zo ver mogelijk van het naburige habitatrichtlijngebied te worden aangelegd;
- om de herkomst en de kwaliteit van het stagnerend water in het stroomafwaarts valleigebied ('De Gevel', deel van het Vlaams Ecologisch Netwerk, deelgebied 'Wijgmaalbroek-Kwellenberg-Gevel') te bepalen, wordt een opvolgingsstudie uitgevoerd in samenspraak met het Agentschap Natuur en Bos (ANB). Door het plaatsen van 2 bijkomende peilbuizen wordt het grondwaterpeil (freatisch peil) opgevolgd. Ter hoogte van het brugje over de Leibeek worden peilmetingen uitgevoerd om het debiet van de Leibeek op te volgen. Beide metingen gebeuren maandelijks. Bijkomend wordt de waterkwaliteit van het grond- en oppervlaktewater onderzocht (6-maandelijkse controles) om de eutrofiërende impact (voornamelijk het N, P en chloride gehalte) bij mogelijke overstromingen te controleren. De meetresultaten blijven ter inzage van de VMM en ook van het ANB, zodat het ANB als beheerder van het gebied ook tijdig geïnformeerd wordt over de evolutie van de waterkwaliteit. Bij akkoord van het ANB kunnen de bijkomende peilbuizen geplaatst worden op gronden in eigendom van het ANB en de peillat geplaats ter hoogte van het brugje over de Leibeek. Inzake slibruiming van de Leibeek (cat.2 waterloop, provinciaal beheerd) dient de dienst waterlopen van de provincie Vlaams-Brabant betrokken te worden bij het overleg tussen de exploitant en ANB. Betreffende de waterkwaliteit en waterhuishouding dient in onderling overleg nagegaan welke remediërende maatregelen best toegepast worden;
- de volgende bijzondere lozingsvoorwaarden zijn van toepassing:
  - nitriet 2 mg/l;
  - totaal stikstof 15 mg/l;
  - totaal fosfor 2 mg/l;
  - chloriden 1.200 mg/l;
  - AOX 400 µg/l;

  Daarbovenop zijn de volgende vrachtnormen van toepassing:
  - COD: 67 kg/dag;

- BOD: 5,6 kg/dag;
- Ntot: 2 kg/dag;
- Ptot: 0,3 kg/dag;
- Chloriden: 330 kg/dag.

## Belangrijke bepalingen uit het omgevingsdecreet

**Beroepsmogelijkheden**
Tegen deze beslissing kan beroep ingesteld worden bij de Vlaamse Regering volgens de modaliteiten vervat in hoofdstuk 3 van het omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014 middels een beveiligde zending binnen een termijn van 30 dagen na:
- de betekening van de beslissing
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing.

*Uittreksel uit het decreet*

*Art. 53. Het beroep kan worden ingesteld door:*
1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
2° het betrokken publiek;
3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.
7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat. (inwerkingtreding 1/1/2018)
8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de *vegetatie omvat.*

*Als de aanvraag in een eerste administratieve aanleg overeenkomstig de gewone procedure behandeld is, kan het betrokken publiek alleen instellen als hij tijdens het openbaar onderzoek een standpunt, opmerking of bezwaar heeft ingediend, tenzij aan een van de volgende voorwaarden is voldaan:*
1° het beroep is ingegeven door een wijziging aan de vergunningsaanvraag aangebracht na het openbaar onderzoek;
2° het beroep tegen een beslissing over de aanvraag van een omgevingsvergunning:
a) voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit is ingegeven door een bijzonder milieuvoorwaarde, opgelegd in de bestreden vergunning;
b) voor andere handelingen is ingegeven door een voorwaarde, opgelegd in de bestreden vergunning;
3° het betrokken publiek toont aan dat hij door specifieke omstandigheden in de onmogelijkheid was om een standpunt, opmerking of bezwaar in te dienen tijdens het openbaar onderzoek.
Onder het beroep in het tweede lid, wordt zowel het beroep in laatste administratieve aanleg als het beroep bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen begrepen.

*Art. 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:*
1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

*Art. 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.*
*In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:*
1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

*Art. 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.*
*Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:*
1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

*De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.*

**Verval van de omgevingsvergunning**
*Afdeling 1 Verval van de omgevingsvergunning voor de uitvoering van stedenbouwkundige handelingen, de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit.*

*Uittreksel uit het decreet*

Art. 99
§ 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:
1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:
1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;
2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:
1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§2/2. De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Art. 100
De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktename en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Art. 101
De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, §1, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, §1, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, §1, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, §1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, §1, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI van de VCRO, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.”

Namens de deputatie,

Getekend door: Bart Nevens (Signature)
Getekend op: 2019-06-22 15:11:46 +01:00
Reden: Ik keur dit document goed

Bart Nevens

Getekend door: Marc Collier (Signature)
Getekend op: 2019-06-21 16:57:06 +01:00
Reden: Ik keur dit document goed

Marc Collier

Getekend door: Lodewijk De Witte (Signatur
Getekend op: 2019-06-24 16:33:08 +01:00
Reden: Ik keur dit document goed

Lodewijk De Witte