

Deputatie

Besluit

Zitting van 16 maart 2023
directie Leefmilieu - dienst
Omgevingsvergunningen (L)
OMV_2022088102_EA

23	2023_DEP_01536	Omgevingsvergunningsaanvraag – NV EOC BELGIUM – Evergem - Voorwaardelijke vergunning
-----------	-----------------------	---

Beslissing: GOEDGEKEURD in besloten zitting van 16 maart 2023

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Kurt Moens, Gedeputeerde - wnd. Voorzitter; mevrouw Leentje Grillaert, Gedeputeerde;
mevrouw Riet Gillis, Gedeputeerde; mevrouw An Vervliet, Gedeputeerde; de heer Steven Ghysens,
Provinciegriffier

Afwezig:

mevrouw Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter

Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsdecreet”).

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsbesluit”).

Procedure

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 3 november 2022 ingediend door NV EOC BELGIUM, Industriepark “De Bruwaan” 24 te 9700 Oudenaarde voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten en NV EOC BELGIUM, Industriepark “De Bruwaan” 24 te 9700 Oudenaarde voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV_2022088102.

De aanvraag heeft betrekking op zowel ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort “IOA”) als stedenbouwkundige handelingen (afgekort “SH”).

Bijkomende informatie werd gevraagd op 30 november 2022 en ontvangen op 27 december 2022 (PIV2) en 13 januari 2023 (PIV3).

De gemachtigde ambtenaar heeft deze aanvraag op 23 januari 2023 ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de vereenvoudigde procedure.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Durmakker 41, 9940 Evergem.

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20180109-0101 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als: EVERGEM 2 AFD, sectie E, nrs. 1847A/, 0627F/ en 0647L/.

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als: EVERGEM 2 AFD, sectie E, nrs. 0627F/.

Context

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een latexproductiebedrijf.

De vestiging van EOC Belgium te Evergem - Latex Division II produceert diverse types van gecarboxyleerde styreen-butadiëen latex (XSBL) via een emulsiopolymerisatieproces van styreen en 1,3-butadiëen.

De lopende vergunning dateert van 15 maart 2012 en werd door de deputatie verleend voor een termijn van 20 jaar.

De inrichting is thans vergund voor een productiecapaciteit van 140.000 ton latex in acht reactoren.

Er worden een 60-tal werknemers tewerkgesteld.

Het bedrijf heeft een interne milieucoördinator aangesteld.

Het bedrijf is te beschouwen als MER-plichtig, VR-plichtig, hoge drempel Seveso-bedrijf en GPBV-inrichting.

Vergunningstoestand

- *Milieuvergunningen*

- Besluit van de deputatie van 15 maart 2012 houdende het verlenen van de vergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een inrichting voor de productie van latex, voor een termijn tot en met 14 maart 2032
- Besluit van de deputatie van 30 april 2015 houdende het verlenen van de vergunning voor het veranderen van een inrichting voor de productie van latex door uitbreiding met een vaste stikstofhouder en twee atmosferische verdampers, voor een termijn tot en met 14 maart 2032
- Besluit van de deputatie van 1 december 2016 houdende het verlenen van de vergunning voor het veranderen van een inrichting voor de productie van latex, voor een termijn tot en met 14 maart 2032

- *Omgevingsvergunningen*

- Besluit van de deputatie van 14 juni 2018 houdende het verlenen van de vergunning voor stedenbouwkundige handelingen en ingedeelde inrichtingen of activiteiten voor het veranderen van een inrichting voor de productie van latex door uitbreiding met één stalplaats en wijziging met het plaatsen van een nieuw influentbuffer, voor een termijn tot en met 14 maart 2032, en voor het bouwen van een nieuwbouw loods, nieuwbouw afdak, nieuwbouw garage en opvangbekken, en aanleg van extra verharding, voor onbepaalde duur (OMV2017011186)
- Besluit van de deputatie van 16 januari 2020 houdende het verlenen van de vergunning voor het veranderen van het latexproductiebedrijf door wijziging, uitbreiding en toevoeging (enkel IIOA), voor een termijn tot en met 14 maart 2032 (OMV2019107631)
- Besluit van de deputatie van 9 december 2021 houdende het inwilligen van het verzoek tot aanvullen van de bijzondere lozingsnormen voor bedrijfsafvalwater (OMV2021116999)

- *Melding*

- Besluit van de deputatie van 20 oktober 2016 houdende aktenaam van de mededeling van kleine verandering voor het veranderen van een bedrijf voor de productie van latex, voor een termijn tot en met 14 maart 2032

- *Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen*

In het advies van de gemeente Evergem wordt geen vergunningshistoriek vermeld, tevens worden geen opmerkingen geformuleerd betreffende de vergunningstoestand van het bedrijf.

Bijgevolg wordt in toepassing van artikel 4.1.1 ten 7° van de VCRO de site beschouwd als een op zijn minst hoofdzakelijk vergunde site.

Omschrijving project

Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op een ingedeelde inrichting of activiteit en omvat tevens stedenbouwkundige handelingen.

Met voorliggend dossier wenst de exploitant de vergunde waterzuiveringsinstallatie voor het bedrijfsafvalwater aan te passen. Het lozingsdebiet en -normen blijven ongewijzigd.

Eenzijds vraagt de exploitant om de waterzuiveringsinstallatie uit te breiden met twee calamiteitentanks en twee denitrificatiecontainers.

De 2 denitrificatiecontainers (2 x 100 m³) zijn reeds aanwezig en operationeel (regularisatie). Deze containers worden gehuurd tot EOC een duurzame oplossing kan bieden.

De 2 calamiteitentanks V-1638 en V-1639 (2 x 250 m³) zijn reeds op het bedrijf aanwezig (op het grasplein binnen de site, samen met 2 andere identieke tanks), maar zijn nog niet operationeel. Zodra de fundering voor deze 2 tanks geplaatst is (i.e. aangevraagde stedenbouwkundige handeling), worden de tanks verhuisd naar de nieuwe locatie. Daarna worden de tanks operationeel gemaakt.

Anderzijds wordt aangegeven dat er geen postaëratiebekken (50 m³) aanwezig is (biologische zuiveringsstap) en dit bekken aldus kan geschrappt worden uit de vergunning.

Als gevolg van de aanvraag blijft de IIOA MER-plichtig, VR-plichtig, hoge drempel Seveso-bedrijf en GPBV-inrichting.

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het veranderen van een latexproductiebedrijf, omvattende:

- de wijziging door het aanpassen van de waterzuiveringsinstallatie voor het bedrijfsafvalwater nl. het uitbreiden met twee calamiteitentanks (2 x 250 m³) en twee denitrificatiecontainers (2 x 100 m³), en het schrappen van het postaëratiebekken (50 m³); het lozingsdebiet blijft ongewijzigd;
- de herrubricering van airconditioninginstallaties, koelgroepen en compressoren (totaal geïnstalleerde drijfkracht van 289,55 kW) onder rubriek 16.3.2°b) als gevolg van een wijziging van de VLAREM-indelingslijst.

Stedenbouwkundige handelingen

De volgende voorwerpen maken deel uit van het voorwerp van de aanvraag:

- het plaatsen van 2 calamiteitentanks op een betonplaat en betonsokkel.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km van de grens met Nederland of Wallonië. Gelet op de afstand tot de land- en gewestgrenzen en de aard van de aangevraagde activiteiten, mag in alle redelijkheid worden aangenomen dat er geen significante grensoverschrijdende effecten te verwachten zijn.

Adviezen

College van Burgemeester en Schepenen van Evergem

GUNSTIG op 13 februari 2023

Departement Omgeving – Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning – en projecten (AGOP-ruimte)

GEEN ADVIES op 21 februari 2023

Departement Omgeving – Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning – en projecten (AGOP-milieu)

GUNSTIG op 8 maart 2023, onder volgende voorwaarde:

- De algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden van titel II en III van het VLAREM.

Fluxys Belgium NV

GUNSTIG op 2 februari 2023, onder volgende voorwaarde:

- Ten allen tijden dienen zowel de specifieke voorwaarden en veiligheidsmaatregelen op onderstaande pagina's te worden nageleefd in het kader van uw aanvraag.

Infrabel

GUNSTIG op 10 februari 2023, onder volgende voorwaarde:

- De veiligheidsafstanden en de algemene voorwaarden m.b.t. bouwaanvragen dienen strikt te worden nageleefd.

Vlaamse Milieumaatschappij - Dienst advisering afvalwater en lucht

GUNSTIG op 9 februari 2023

De huidige lozingsnormen blijven van toepassing.

Vlaamse Milieumaatschappij – Afdeling Watertoets

GUNSTIG op 16 februari 2023

De Vlaamse Waterweg

GUNSTIG op 21 februari 2023, onder voorwaarden:

- Er wordt gevraagd om contact op te nemen met De Vlaamse Waterweg om de mogelijkheid tot watergebonden transport te bekijken. De contactpersoon voor deze regio is Stijn De Vriendt, stijn.devriendt@vlaamsewaterweg.be of 0472/18 81 61.
- De ingetekende 'groenaanleg' dient op eigen terrein te worden voorzien en niet op eigendom van de Vlaamse Waterweg nv.
- De in- en uitrit via Westbekesluis enkel wordt gebruikt door de hulpdiensten in geval van nood.

Hulpverleningszone Centrum

GUNSTIG op 2 maart 2023

Provinciale omgevingsambtenaar

Met betrekking tot de IIOA

GUNSTIG voor een termijn tot en met 14 maart 2032 onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden en de gecoördineerde bijzondere milieuvoorwaarden.

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- het betreft de exploitatie van een latexproductiebedrijf;
- de lopende vergunning dateert van 15 maart 2012 en werd door de deputatie afgeleverd voor een termijn van 20 jaar;
- met voorliggend dossier beoogt het bedrijf een verandering van de vergunning;
- de verandering betreft het aanpassen van de vergunde waterzuiveringsinstallatie voor het bedrijfsafvalwater; enerzijds door het uitbreiden met twee denitrificatiecontainers en twee calamiteitentanks, en anderzijds door het schrappen van het postaëratiebekken. Het lozingsdebiet en -normen blijven ongewijzigd;
- het bedrijf ligt volgens het gewestplan in een industriegebied, een bestemming waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;
- de uitgebrachte adviezen zijn gunstig;
- mits het naleven van de opgelegde milieuvoorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt.

Met betrekking tot de SH

GUNSTIG voor een termijn van onbepaalde duur onder de gecoördineerde stedenbouwkundige voorwaarden.

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- de aanvraag is in overeenstemming met de planologische bestemming van het gebied;
- de aanvraag is in overeenstemming met de principes van een goede ruimtelijke ordening;
- de aanvraag geeft geen aanleiding tot stedenbouwkundige bezwaren;
- de veiligheidsmaatregelen dienen gerespecteerd;
- de uitvoeringsvoorwaarden van de waterbeheerder dienen gerespecteerd.

Globaal advies

Gelet op hetgeen voorafgaat wordt de omgevingsvergunningsaanvraag GUNSTIG geadviseerd.

De vergunning kan toegestaan worden voor volgende termijnen:

- een termijn tot en met 14 maart 2032 voor de gevraagde IIOA,
- een termijn van onbepaalde duur voor de gevraagde SH.

Beschrijving en motivering

MER-plicht

Het bedrijf is een MER-plichtig bedrijf op basis van categorie 6a) van bijlage II van het MER-besluit:

“Chemische industrie voor de behandeling van tussenproducten en vervaardiging van chemicaliën: Chemische installaties, voor de productie van organische chemicaliën met een productiecapaciteit van 100.000 ton per jaar of meer.”.

Het bedrijf is vergund voor een productiecapaciteit van 140.000 ton gecarboxyleerde styreen-butadiëen latex. In het kader van de hernieuwing van de milieuvergunning in 2012 werd een MER opgesteld en goedgekeurd door de dienst MER (MER van 3 november 2011 met goedkeuringscode PRMER-0565GK).

Deze productiecapaciteit wordt met voorliggende aanvraag niet gewijzigd.

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012).

Motivering met betrekking tot IIOA

VR-plicht/Seveso

Het bedrijf is een hoge drempel Seveso-inrichting omwille van de overschrijding van de hoge drempel voor de categorie van de met naam genoemde stoffen en meer bepaald omwille van de aanwezigheid van meer dan 200 ton ‘ontvlambare vloeibare gasen categorie 1 of (incl. LPG) en aardgas’, meer specifiek 1.612,005 ton (5 kg aardgas en 1.612 ton 1,3-butadiëen).

De aanvraag heeft geen betrekking op de Seveso-rubriek 17.2.2.

GPBV-bedrijf

Het bedrijf is ingedeeld bij de GPBV-bedrijven omwille van de productie van maximaal 140.000 ton latex per jaar, ingedeeld onder de rubriek 7.11.1°h).

Deze rubriek maakt geen deel uit van de aanvraag.

Ligging tov hindergevoelige gebieden/elementen

Het bedrijf is volgens het gewestplan ‘Gentse en Kanaalzone’ gelegen in industriegebied. Het perceel is gesitueerd binnen de grenzen van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) ‘Afbakening grootstedelijk gebied Gent’ (goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 16 december 2005), maar in dit uitvoeringsplan werd geen specifieke bestemming toegekend aan het perceel, zodat de bestemming volgens het gewestplan van kracht blijft.

Aan de overzijde van de straat bevindt zich een bufferbosgebied met daarachter een gebied voor natuurontwikkeling zoals weergegeven in het deelproject ‘Kalevallei’ van het GRUP ‘Afbakening grootstedelijk gebied Gent’.

In zuidelijke richting ten opzichte van het bedrijfsterrein van de inrichting wordt het meest nabijgelegen woongebied (Wondelgem) aangetroffen op een afstand van tenminste ca. 600 m. Ten noorden van de inrichting bevindt zich het woongebied Belzele (minimale afstand ca. 650 m). De meest nabije bewoning situeert zich aan de overzijde van de Durmakker. Meer

bepaald gaat het over het gehucht Overdam, waarvoor er gedeeltelijke onteigeningsplannen bestaan.

In een straal van 100 m rondom het bedrijfsterrein bevinden zich naast andere industriële vestigingen ook een 15-tal woningen waarvan de dichtstbijzijnde op ca. 70 m van het bedrijfsterrein gelegen is. Deze woningen zijn gelegen aan de overzijde van de straat en bevinden zich binnen een overdruk aangebracht in het GRUP. Voor de woningen gelegen binnen deze zone geldt een uitdoofbeleid, waarbij de woonfunctie ten laatste tegen 2015 moest beëindigd zijn.

Het bedrijf is niet gelegen in een waterwingebied of beschermingszone.

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Afvalwater

Lozingssituatie

Het bedrijf is gelegen in centraal gebied. De DWA-leiding van de Durmakker is aangesloten op de RWZI Evergem.

Langs het bedrijf loopt de Ringvaart.

Het huishoudelijk afvalwater wordt geloosd in de DWA-leiding. Het bedrijfsafvalwater wordt geloosd via een waterzuiveringsinstallatie op oppervlaktewater nl. de Ringvaart.

Huishoudelijk afvalwater

Het bedrijf is momenteel vergund voor het lozen van max. 5 m³/dag – 1980 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering via twee lozingspunten, LP2 en LP3 (rubriek 3.2.2°a)).

Hieraan wijzigt er niets.

Bedrijfsafvalwater

Het bedrijf is momenteel vergund voor het lozen van max. 45 m³/uur en 500 m³/dag bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen via een waterzuiveringsinstallatie met biologie op oppervlaktewater (Ringvaart) via lozingspunt LP1 (rubriek 3.6.3.2°).

Naast de algemene en sectorale (bijlage 5.3.2. nr. 32.a) 'Petrochemie') normen voor het lozen van bedrijfsafvalwater op oppervlaktewater, zijn volgende bijzondere milieuvoorwaarden van toepassing:

- In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:

parameter	concentratie	Vracht
ZS	60 mg/l	
BZV	25 mg/l	
CZV	225 mg/l	84 kg/dag
P _{totaal}	3 mg/l	
N _{totaal}	30 mg/l	12 kg/dag
Chloriden	3500 mg/l	1330 kg/dag
Sulfaat	400 mg/l	
As	0,01 mg/l	
Cu	0,15 mg/l	
Zn	0,5 mg/l	
Cd	0,0008 mg/l	
Hg	0,0003 mg/l	
Se	0,005 mg/l	

Tl	0,02 mg/l	
Ti	0,2 mg/l	
Co	0,02 mg/l	
Sn	0,2 mg/l	
EOX	0,03 mg/l	
AOX	0,4 mg/l	
PER extraheerbare stoffen	5 mg/l	
BS	1 ml/l	
Detergenten totaal	3 mg/l	
anionische detergenten	3 mg/l	
kationische detergenten	3 mg/l	
niet-ionische detergenten	3 mg/l	
Acrylonitril	60 µg/l	
Styreen	60 µg/l	
TDDM	2 µg/l	
Nitriet	0,5 mg/l	
Chloroform	17,5 µg/l	

- De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C, worden beperkt tot het indelingscriterium opgenomen in art 3 van bijlage 2.3.1. van Vlarem II of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de detectielimiet.
- De overige niet aangevraagde parameters mogen slechts geloosd worden in concentraties beneden het indelingscriterium.
- Controle-inrichting : al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd te worden naar een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en de kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van Vlarem II.
- Uit te voeren metingen: in functie van het toegelaten maximumdebiet dienen de metingen uitgevoerd zoals voorgeschreven in Afdeling 4.2.5. van Vlarem II. De meetresultaten dienen ter inzage gehouden van de toezichthoudende ambtenaar.
- Binnen de termijn van 2 jaar (MV 15.03.2012) na het verlenen van de vergunning dient het bedrijf een opvolgingsrapport over te maken betreffende de stand van zaken voor de parameters Co en Tl. Dit rapport wordt overgemaakt aan de VMM en LNE Milieu-inspectie.
- Het bedrijf dient te beschikken over een calamiteitenbekken met een inhoud van minstens 500 m³(dagdebiet) welke voor de meetgoot wordt geplaatst.

Het bedrijfsafvalwater is afkomstig van:

- a) spui van de stoomketels;
- b) spui van de koeltorens;
- c) regeneratiewater ontharders;
- d) proceswater (spoelwater reactoren, condensaat (reststyreen-onzuiverheden), gemorste producten, reiniging, strippers);
- e) rejectwater van de demi-installatie;
- f) laboratorium afvalwater;
- g) verontreinigd hemelwater (laad- en losplaatsen, inkuiping latexopslag en chemicaliënopslag);
- h) verontreinigd hemelwater van EOC Adhesive Division;
- i) condenswater EOC Belgium Latex Division I (Oudenaarde);
- j) procesafvalwater EOC Belgium Latex Division I (Oudenaarde).

Voor de behandeling van het bedrijfsafvalwater beschikt het bedrijf over een eigen waterzuivering, fysico-chemisch en biologisch. De waterzuiveringsinstallatie is momenteel vergund voor volgende bekkens (zo blijkt uit het document 'Bijlage C1'):

- fysico-chemische zuivering
 - buffer/verzamelbekken (75 m³) en twee behandelingsbekkens (2 x 75 m³) (dosering coagulant ijzertrichloride, NaOH – pH correctie en flocculant-magnafloc)
- kamerfilterpers
- biologische zuivering
 - influentbuffer (200 m³)
 - denitrificatiebekken (dosering tetrakaliumpyrofosfaat) (180 m³)
 - beluchtingsbekken (pH neutralisatie) (533 m³)
 - nabezinker (100 m³)
 - calamiteitenbekken (35 m³)
 - postaëratiebekken (50 m³)

De stromen b, c en e worden niet door de zuivering gestuurd, maar komen pas in de effluentbuffer samen met de andere afvalwaterstromen.

De deelstromen onder d) worden opgevangen in een opvangput t.h.v. het reactorgebouw alvorens in een eerste buffer samen te komen met de overige stromen vóór de fysico-chemische zuivering.

Met voorliggende aanvraag wenst de exploitant de vergunde waterzuiveringsinstallatie voor het bedrijfsafvalwater aan te passen.

Enerzijds vraagt de exploitant om de waterzuiveringsinstallatie uit te breiden met twee calamiteitentanks en twee denitrificatiecontainers. Anderzijds wordt aangegeven dat er geen postaëratiebekken (50 m³) aanwezig is (biologische zuiveringsstap) en dit bekken aldus kan geschrapt worden uit de vergunning.

Er wordt geen wijziging van het lozingsdebiet, noch van de lozingsnormen aangevraagd.

Denitrificatiecontainers

Wegens de overname van de productie van de latexfabriek in Oudenaarde, is de stikstofvracht in het afvalwater van het bedrijf significant toegenomen. Deze stikstofvracht wordt niet verwijderd in de fysicochemische zuivering enerzijds en de biologische zuivering heeft te weinig capaciteit om de (variërende) stikstofvracht te verwerken anderzijds. Daarnaast treedt er soms ook een tekort aan CZV op, in verhouding tot de hoeveelheid stikstof die gedenitrificeerd moet worden, waardoor de omzetting van NO₃ naar N₂ niet of onvoldoende snel kan plaatsvinden en de stikstofconcentratie in het effluent toeneemt.

Het voorwerp van de aanvraag betreft een actualisatie/uitbreiding van de bestaande biologische zuiveringsinstallatie. Het bedrijf wenst twee (reeds bestaande en operationele) denitrificatiecontainers op te nemen in de vergunning (regularisatie). Het betreft twee mobiele (roestvrij stalen) containers van elk 100 m³ (met een nuttig volume van ca. 75 m³). Deze twee denitrificatiecontainers werden geplaatst om het denitrificatievolume te laten uitbreiden met in totaal ca. 150 m³.

In de replieknota d.d. 19 november 2021, in het kader van het vorig aanvraagdossier (OMV2021116999), gaf de exploitant aan dat in december 2020 de waterzuiveringsinstallatie (biologische zuivering) werd uitgebreid met twee mobiele denitrificatiecontainers. Deze denitrificatiecontainers konden tijdens de toen lopende (bijstellings)procedure niet mee opgenomen worden in het dossier.

Vanuit de nitrificatie, ter hoogte van de huidige interne recirculatie, wordt met behulp van twee pompelampen het actiefslib-watmengsel verpompt naar de twee containers. Op de bodem van beide containers zijn beluchtingsmatten gemonteerd, dewelke hier niet de functie hebben om te beluchten, maar wel om het bezonken slib terug om te woelen door

middel van kortstondige pulsen van beluchting. In elke container is tevens een pompomp gemonteerd die het water naar de bestaande denitrificatie verpompt.

Door de uitbreiding van het denitrificatievolume met 150 m³ hoeft de beluchting in de nitrificatie niet uitgeschakeld te worden voor denitrificatie en neemt dus ook de capaciteit voor nitrificatie terug toe. Om het tekort aan CZV op te vangen, wordt op elke container een doseerpomp voorzien die azijnzuur 80% doseert. Dit dient als C-bron, zodat de verhouding C/N gunstig ligt en de denitrificatie wel volledig kan plaatsvinden.

Uit analyseresultaten blijkt dat de lozingsnorm voor N_{totaal} in 2020 werd overschreden. De voorgestelde aanpassingen zullen leiden tot een stabielere procesvoering en het continu halen van de normen.

Calamiteitenbekkens

Het bedrijf wenst twee opslagtanks (V-1638 en V-1639) te plaatsen (op de locatie zoals aangeduid op de plannen) met een volume van 2 x 250 m³ voor de opslag van afvalwater als calamiteitenbekkens of calamiteitenopslag.

Deze tanks zijn momenteel reeds aanwezig op het bedrijf, weliswaar op een andere locatie (staan op het grasplein binnen de site, samen met 2 andere identieke - niet operationele - tanks), maar zijn nog niet operationeel. Zodra de fundering voor de 2 tanks is geplaatst, zullen deze tanks worden verhuisd en operationeel worden gemaakt.

De calamiteitenbekkens (vuilwaterbekkens) staan in principe altijd leeg en hebben een totale inhoud van 500 m³ conform de bijzondere milieuvoorwaarde opgelegd in de basisvergunning van 15 maart 2012.

VMM bracht op 9 februari 2023 een gunstig advies over voorliggende aanvraag.

Gelet op de deskundigheid waarmee dit advies door deze adviesinstantie werd opgemaakt, wordt de conclusie ervan bijgetreden en overgenomen.

Motivering met betrekking tot de SH

Stedenbouwkundige basisgegevens

De bouwplaats is volgens de planologische voorzieningen van het bij koninklijk besluit van 14 september 1977 vastgesteld gewestplan Gentse en Kanaalzone, gelegen in een industriegebied.

Het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen - het inrichtingsbesluit - bepaalt in artikel 7.2.0. dat: "De industriegebieden zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk : bankagentschappen, benzinstations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop."

De bouwplaats is gesitueerd binnen de grenzen van het RUP "Afbakening grootstedelijk gebied Gent" zoals vastgesteld door de Vlaamse Regering op 16 december 2005, maar in dit uitvoeringsplan werd geen specifieke bestemming toegekend aan het perceel, zodat de bestemming volgens het gewestplan van kracht blijft.

De aanvraag is niet gelegen binnen de omschrijving van een behoorlijk vergunde en niet vervallen verkaveling, noch binnen de grenzen van een goedgekeurd bijzonder plan van aanleg.

Andere relevante gegevens betreffende de ruimtelijke context

Het terrein is niet gelegen op minder dan 30 m van het domein van autosnelwegen, hoofdwegen of primaire wegen categorie I volgens het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen of langs gewest- of provinciewegen.

Het terrein is gelegen op minder dan 50 m afstand van de kruin van de talud van het kanaal Ringvaart om Gent, zijnde een bevaarbare waterloop categorie 0.

De aanvraag heeft geen verband met landbouw en maakt geen toepassing van artikels 4.4.3 tot en met 4.4.9, artikel 4.4.23 en artikel 4.4.26 § 2 van de VCRO.

De aanvraag heeft geen betrekking op enig erfgoed, valt buiten een archeologische zone en komt niet voor op de kaart met archeologische waarden.

Het terrein ligt niet in ruimtelijk kwetsbaar gebied, een speciale beschermingszone, of in een park of een bos.

De werken worden uitgevoerd op meer dan 20 m afstand van de vrije rand van bestaande of geplande spoorlijnen.

Beschrijving omgeving

Uit het ingestelde onderzoek blijkt dat het eigendom deel uitmaakt van de langgerekte industrieterrein Durmakker, gelegen ten noordwesten van het kanaal Ringvaart om Gent op grondgebied van Evergem.

Het betreft een volledig uitgerust en ingericht industrieterrein, bebouwd in functie van ambachtelijke of industriële activiteiten met een variabele schaalgrootte.

De bouwplaats omvat het kadastrale perceel nr. 627f, is ongeveer 6 hectare groot en paalt over een lengte van ongeveer 200 m aan de voldoende uitgeruste weg Durmakker. Langs de overzijde van de weg zijn een spoorlijn en gasleidingen gelegen.

Langs de linkerzijde bestaat een afvalverwerkingsbedrijf. Langs de rechterzijde zijn verschillende kleinere ambachtelijke bedrijven gelegen.

Langs de achterzijde paalt de site aan de kanaaloeverweg langsheen het kanaal de Ringvaart om Gent.

Op onderhavig perceel is het chemisch bedrijf EOC gevestigd dat zich toelegt op de productie van gecarboxyleerde latex van styreen en 1,3-butadiëen door emulsiepolymerisatie van beide grondstoffen.

De bouwplaats betreft een industriële site bebouwd met kantoorgebouw, labo's, productiegebouwen, loodsen, opslagtanks en industriële aanhorigheden. De hoofdontsluiting van het bedrijf gebeurt langs de weg Durmakker, de interne ontsluiting gebeurt via een intern wegennet. Daarnaast zijn op het terrein verschillende groenzones voorzien.

In het verleden werden verschillende vergunningen verleend voor de uitbouw van het bestaande bedrijf. Uit de vergunningshistoriek blijkt dat er in toepassing van artikel 4.1.1 ten 7° van de VCRO sprake is van een op zijn minst hoofdzakelijk vergund bedrijf.

Voorliggend project beoogt de plaatsing van 2 tanks.

Volgens de voorgebrachte plannen wordt aansluitend op de tankopstelling langs de achterzijde van het bedrijf 2 nieuwe tanks bijgeplaatst langs de oostzijde.

Beide tanks hebben een volume van 250 m³ en worden gebruikt als calamiteitenbekkens. De tanks hebben een diameter van 6,01 m en een randhoogte van 10,23 m en bestaan uit stalen wanden met een tophoogte op 9,7 m.

De tanks worden geplaatst op een betonsokkel en betonplaat met verhoogde kantstrook tot 45 cm boven het maaiveld. Deze betonplaat is 10 m breed op 18,5 m diep.

Planologische toets

De vergunningverlenende overheid dient de aanvraag te toetsen aan de gebruikelijke inzichten en noden betreffende een goede aanleg der plaats, gebaseerd op de eerder geciteerde voorschriften van het van kracht zijnde gewestplan als meest recente en gedetailleerde plan.

Voorliggende werken, die noodzakelijk zijn voor de bestendiging en duurzame werking van een bestaand chemisch bedrijf, zijn in overeenstemming met de planologische bestemming van het gebied zoals beschreven in de stedenbouwkundige basisgegevens. De voorgestelde werken worden uitgevoerd om in geval van calamiteiten afvalwater te kunnen stockeren conform de bijzondere milieuvoorwaarde opgelegd in de basisvergunning van 15 maart 2012.

Erfgoed – en archeologietoets

De aanvraag heeft geen betrekking op een beschermd monument of een goed dat voorkomt op de vastgestelde inventaris van het bouwkundig erfgoed, noch paalt de bouwplaats aan panden met dergelijke waarden. De plaats van de aanvraag is evenmin gelegen in een beschermd dorpsgezicht of beschermd landschap.

Gelet op deze ligging is een impact op enig erfgoed en - waarden niet te verwachten. De dichtste erfgoedobjecten, zijnde gebouwen vermeld op de inventaris van het bouwkundig erfgoed, bevinden zich op een voldoende ruime afstand van de bouwplaats, bijgevolg is geen impact te verwachten.

Het decreet betreffende het onroerend erfgoed van 12 juli 2013 bepaalt de voorwaarden waarbij een archeologienota dient toegevoegd te worden bij een aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen.

Een bekrachtigde archeologienota zoals vermeld in artikel 5.4.1 van het onroerend erfgoeddecreet is niet vereist, omdat de aanvraag voldoet aan voorwaarden die het decreet daarvoor heeft bepaald. De vergunningsplichtige ingreep in de bodem is beperkt tot 185 m² en is volledig gelegen in industriegebied.

Toegankelijkheidstoets

De aanvraag valt buiten het toepassingsgebied van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juni 2009 betreffende toegankelijkheid.

Wegenis

Uit het gunstig advies van de gemeente of het ontbreken van opmerkingen hieromtrent kan worden afgeleid dat de handelingen worden uitgevoerd op een voldoende afstand van de aanliggende weg / rooilijn.

De aanvraag omvat geen wegeniswerken, of werken met een impact op de rooilijn. De gemeenteraad diende zich niet uit te spreken over de zaak van de wegen.

Goede ruimtelijke ordening

Naast het juridisch aspect dient elke aanvraag tot omgevingsvergunning beoordeeld in functie van de goede ruimtelijke ordening.

Voor het betrokken terrein gelden geen specifieke stedenbouwkundige voorschriften opgelegd door een bijzonder plan van aanleg of een verkaveling zodat bij de beoordeling van onderhavige aanvraag naar de inpasbaarheid en verenigbaarheid met het gebied geen concrete normen of verplichtingen kunnen worden gehanteerd.

Bijgevolg zijn de specifieke kenmerken en karakteristieken van de omgeving van het

betrokken terrein doorslaggevend. Elke aanvraag tot omgevingsvergunning dient hierbij beoordeeld in functie van een verantwoorde stedenbouwkundige uitbouw van het betrokken gebied en in de context van het omliggende bebouwingsbeeld in toepassing van artikels 1.1.4. en 4.3.1. van de VCRO.

Voorliggend project beoogt het plaatsen van 2 bijkomende opslagtanks.

De voorgestelde werken zijn functioneel inpasbaar in de omgeving. Het betreft immers noodzakelijke aanpassingen en algemeen gangbare aanhorigheden voor het ter plaatse gevestigde en in uitbating zijnde industriële bedrijf in functie van een duurzame en toekomstgerichte bedrijfsvoering. Hierbij worden werken uitgevoerd om in geval van calamiteiten afvalwater te kunnen stockeren conform de bijzondere milieuvoorwaarde opgelegd in de basisvergunning van 15 maart 2012.

Deze aanvraag tot omgevingsvergunning geeft geen aanleiding tot stedenbouwkundige bezwaren. Het betreft werken met een beperkte ruimtelijke impact die worden uitgevoerd binnen een gevormde industriële site, nauw aansluitend op het bestaande tankpark en vergelijkbaar zijn met de bestaande aanleg.

De bij te plaatsen tanks zijn qua hoogte, uitvoering en materiaalgebruik vergelijkbaar aan de bestaande tanks binnen de site.

De bestaande opslagvolumes vormen reeds een beeldbepalend element in de site / omgeving zodat ook de beperkt bijkomende constructies ruimtelijk en stedenbouwkundig te verantwoorden zijn binnen het gevormde industriële landschap van het betrokken industrieterrein Durmakker.

Ten opzichte van de perceelsgrenzen wordt een voldoende bouwvrije strook gevrijwaard.

Gelet op de clustering binnen de bestaande bedrijfssite en de omgevende industriële invulling zijn bijkomende milderende ingrepen inzake buffering niet noodzakelijk.

Aanzienlijke reliëfwijzigingen maken geen deel uit van de aanvraag. De impact op het bodemreliëf is beperkt, een bescheiden bodemingreep wordt voorzien om de verhardingen gefundeerd te kunnen aanleggen.

In voorgaande punten werd reeds beoordeeld dat de aanvraag geen impact heeft op cultuurhistorische aspecten noch heeft het gevraagde een negatieve impact op de bodem, tevens zijn er geen negatieve aspecten inzake hinder, gezondheid, gebruiksgenot of veiligheid verbonden aan de aanvraag.

Uit dit alles dient besloten dat de ruimtelijke draagkracht van de omgeving noch die van het perceel worden overschreden door de aanvraag.

Natuurtoets

Artikel 16 van het Decreet natuurbescherming legt aan de overheid op er voor te zorgen dat geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan door het verlenen van een vergunning.

Volgens de biologische waarderingskaart worden op de bouwplaats geen uitzonderlijke biologische waarden aangeduid. Het eigendom wordt gewaardeerd als biologisch minder waardevol, meer bepaald industrie.

Gelet op de inplantingszone van de handelingen nauw aansluitend binnen een gevormde bedrijfssite en de aard en omvang van de werken is er geen sprake van enige vermijdbare schade ten gevolge van de uitvoering van de stedenbouwkundige handelingen die kaderen in functie van de gewestplanbestemming. Bijkomende milderende maatregelen zijn dan ook niet noodzakelijk.

Binnen een straal van 2 km rond de perceelsgrenzen van het bedrijf bevinden zich geen Habitat- of Vogelrichtlijngebieden, noch VEN-gebieden. Gelet op de afstand tot deze natuurgevoelige gebieden, en de aard en omvang van de gevraagde veranderingen, mag in alle redelijkheid worden aangenomen dat voorliggende aanvraag geen betekenisvolle aantasting zal impliceren voor de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale

beschermingszone, en niet zal leiden tot onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuurwaarden in het VEN.

Uit dit alles dient besloten dat de aanvraag de natuurtoets doorstaat.

Watertoets

De aanvraag dient getoetst te worden aan het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, de zogenaamde watertoets. Deze regels stellen dat de vergunningverlener ervoor moet zorgen dat door het weigeren of vergunnen van de vergunning dan wel door het opleggen van gepaste voorwaarden er geen schadelijk effect ontstaat of zoveel mogelijk wordt beperkt, hersteld of gecompenseerd.

Prioriteit moet indien mogelijk uitgaan naar hergebruik van hemelwater, en vervolgens naar infiltratie boven buffering met vertraagde afvoer. Infiltratie van hemelwater naar het grondwater is belangrijk omdat daardoor de oppervlakkige afstroming en dus ook de kans op wateroverlast afneemt. Bovendien staat infiltratie in voor de aanvulling van de grondwatervoorraden en zodoende voor het tegengaan van verdroging van watervoerende lagen en van waterafhankelijke natuur.

Het terrein bevindt zich volgens de recente watertoetskaarten (www.waterinfo.be) in een afstroomgebied onder beheer van De Vlaamse Milieumaatschappij en de Vlaamse Waterweg nv afdeling Bovenschelde, deze instanties werd als afstroom- en waterloopbeheerder en beste kenner bijgevolg om advies verzocht inzake de watertoets in toepassing van artikel 35 van het OMVB.

De aanvraag werd gunstig geadviseerd door de Vlaamse Milieumaatschappij op 16 februari 2023.

De Vlaamse Waterweg nv heeft op 21 februari 2023 een voorwaardelijk gunstig advies verleend. De voorwaarden hebben betrekking op uitvoeringstechnische voorwaarden zoals watergebonden transport, groenaanleg op eigen terrein en gebruik van de trekweg Westbekesluis enkel in geval van nood.

Het advies wordt gelezen als een gunstig advies inzake de waterhuishouding, waarbij geen negatief effect op het plaatselijke watersysteem of de veiligheid van overige vergunde of vergund geachte constructies in de directe omgeving te verwachten is.

Het eigendom is volgens de recente watertoetskaarten (www.waterinfo.be) niet gelegen in een fluviaal of pluviaal overstromingsgevoelig gebied (perceel – en gebouwscore A = geen overstroming gemodelleerd), noch bevindt de bouwplaats zich in een signaalgebied, een afgebakende oeverzone of afgebakend overstromingsgebied.

Gelet op de aard en omvang van de voorgestelde werken, waarbij de bebouwde oppervlakte in beperkte mate wijzigt, is enige invloed op het watersysteem of de veiligheid van overige vergunde of vergund geachte constructies niet te verwachten.

Het ontwerp wijzigt nauwelijks de bebouwde oppervlakte binnen de site en het afstromende regenwater wordt behandeld als afvalwater en aangesloten op de interne waterzuiveringsinstallatie. Hiermee rekening houdende is er geen schadelijk effect voor de plaatselijke waterhuishouding te verwachten en worden de doelstellingen van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid niet geschaad.

Om dezelfde reden is de aanvraag vrijgesteld van het besluit van de Vlaamse regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

Uit dit alles dient besloten dat de aanvrager er in geslaagd is een adequaat watersysteem te ontwerpen. Door het uitvoeren van de werken is geen nadelige invloed op de plaatselijke waterhuishouding te verwachten. Bijgevolg doorstaat de aanvraag de watertoets.

Mobiliteit

Voorliggende aanvraag zal geen invloed hebben op het mobiliteitsaspect.

Veiligheidstoets

De aanvraag geeft geen betrekking op de oprichting van brandgevoelige gesloten gebouwen of constructies. De brandweer hulpverleningszone Centrum heeft de aanvraag gunstig geadviseerd.

Het voorwaardelijk gunstig advies van netbeheerder Fluxys van 2 februari 2023 (ref TPW-OL-2023799655) is strikt te volgen. Het advies biedt de nodige voorschriften en veiligheidsmaatregelen die na te leven zijn bij werken uitgevoerd in de nabijheid van de leidingen onder beheer van nutsbedrijf Fluxys.

Door netbeheerder Infrabel werd op 10 februari 2023 (ref 3516.2023.040.EVERGEM) een voorwaardelijk gunstig advies verleend. De opgelegde voorwaarden hebben in hoofdzaak betrekking op veiligheids- en uitvoeringstechnische maatregelen die geen invloed hebben op het stedenbouwkundig aspect van het dossier.

Dit advies is strikt te volgen en garandeert een veilige uitvoering van de werken.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning voor IIOA beperkt voor een termijn tot en met 14 maart 2032, dit is de einddatum van de lopende vergunningen.

Conclusie

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving.

Bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

Besluit

Artikel 1.

§1. Aan NV EOC BELGIUM, Industriepark "De Bruwaan" 24 te 9700 Oudenaarde, wordt de **vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Durmakker 41, 9940 Evergem, op de percelen, kadastraal bekend onder EVERGEM 2 AFD, sectie E, nrs. 1847A/, 0627F/ en 0647L/, voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het veranderen van een latexproductiebedrijf, omvattende:

- *de wijziging door:*
 - het aanpassen van de waterzuiveringsinstallatie voor het bedrijfsafvalwater nl. het uitbreiden met twee calamiteitentanks (2 x 250°m³) en twee

denitrificatiecontainers (2 x 100°m³), en het schrappen van het postaëratiebekken (50 m³); het lozingsdebiet blijft ongewijzigd;

- *de herrubricering van:*

- airconditioninginstallaties, koelgroepen en compressoren (totaal geïnstalleerde drijfkraft van 289,55 kW) onder rubriek 16.3.2°b) als gevolg van een wijziging van de VLAREM-indelingslijst.

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

3.6.3.2° (2)

het aanpassen van de waterzuiveringsinstallatie voor het bedrijfsafvalwater nl. het uitbreiden met twee calamiteitentanks (2 x 250°m³) en twee denitrificatiecontainers (2 x 100°m³), en het schrappen van het postaëratiebekken (50 m³); het lozingsdebiet blijft ongewijzigd

Met deze verandering is de globaal vergunde toestand:

2.3.2.e)1° (2)

de opslag en fysico-chemische behandeling van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen, zijnde opslag van max. 25 ton afvalwater en fysico-chemische behandeling van maximaal 1.000 m³ afvalwater per jaar

2.3.3.a)1° (2)

de opslag en biologische behandeling van niet-gevaarlijke afvalstoffen, zijnde opslag van max. 25 ton afvalwater en biologische behandeling van max. 1.000 m³ afvalwater per jaar

3.2.2°a) (3)

het lozen van huishoudelijk afvalwater (via 2 lozingspunten LP2 en LP3) met een maximumdebiet van 5 m³/dag in de openbare riolering

3.6.3.2° (2)

het lozen van bedrijfsafvalwater met een maximumdebiet van 45 m³/uur – 500 m³/dag via een waterzuiveringsinstallatie met biologie in de Ringvaart (lozingspunt LP1)

6.4.1° (3)

de opslag van 416 liter afvalolie en 832 liter oliën in vaten (in het nieuw magazijn/onder het afdak), en 100 liter vetten in kleine recipiënten (in het nieuw magazijn)

6.5.1° (3)

1 verdeelslang voor de bevoorrading van de heftrucks

7.1.3° (1) - 7.11.1°h) (1)

de productie van 140.000 ton latex nat/jaar in acht reactoren

12.1.1.2°a) (2)

een noodstroomgenerator met een totaal geïnstalleerd vermogen van 1100 kVA (880 kW) en een WKK met een elektrisch vermogen van 1000 kVA (800 kW)

12.2.2° (2)

een transformator met een individueel nominaal vermogen van 1.600 kVA

12.3.1° (3)

diverse vast opgestelde batterijen: totaal 22.500 VAh

15.1.1° (3)

18 stalplaatsen voor autovoertuigen en/of aanhangwagens andere dan personenwagens (enkel de brandweerwagen wordt gestald in het nieuw magazijn)

15.2. (3)

een werkplaats voor het herstellen van voertuigen

15.4.1° (3)

een wasplaats voor het wassen van voertuigen en hun aanhangwagens

16.1.b)3° (1)

twee atmosferische verdamper met een capaciteit van elk 500 Nm³/u

16.3.2°b) (2)

airconditioninginstallaties, koelgroepen en compressoren met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 289,55 kW

17.1.2.1.2° (2)

de opslag van 3650 l gassen in verplaatsbare recipiënten, zijnde:

- 500 l waterstof
- 500 l stikstof
- 500 l synthetische lucht
- 350 l zuurstof
- 350 l acetyleen
- 1200 l argon
- 250 l acrylonitrile in stikstof

17.1.2.2.3° (1)

de opslag van gassen in vaste houders met een totale waterinhoud van 2.653.502 l als volgt:

- 1 x 500.000 l 1,3-butadieen
- 2 x 300.000 l 1,3-butadieen
- 2 x 750.000 l 1,3-butadieen
- 53.502 l stikstofgas

17.2.2. (1)

de opslag van Seveso-ingedeelde producten zijnde:

- Met naam genoemde gevaarlijke stoffen:
 - Waterstof: 0,008 ton
 - Aardolieproducten (gasolie): 4,25 ton
 - Ontvlambare vloeibare gassen cat. 1 of 2 (1,3-butadieen) en aardgas: 1.612,005 ton, inclusief de aanwezigheid van maximaal 5 volle spoorwagens (railtankcar's (RTC's)) van elk 60 ton 1,3-butadieen
- Categorieën van gevaarlijke stoffen:
 - H2 (acute toxiciteit): 28,2 ton acrylonitrile in een bovengrondse houder van 35.000 l
 - P5c (ontvlambare vloeistoffen): 682,1 ton zijnde:
 - * 28.200 kg acrylonitrile in een bovengrondse houder van 35.000 l
 - * 453.000 kg styreen/styrol 100 in een bovengrondse houder van 500.000 l
 - * 104.600 kg acrylzuur in een bovengrondse houder van 100.000 l
 - * 37.720 kg methylmetacrylaat in een bovengrondse houder van 40.000 l
 - * 17.214 kg styreenafval
 - * 33.900 kg WE00800 Eurowet MIBC80 in een bovengrondse houder van 30.000 l
 - * 7.490 kg WE003800 Eurowet in verplaatsbare recipiënten
 - P8 (oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen): 100 ton zijnde
 - * 50.000 kg ammoniumpersulfaat in verplaatsbare recipiënten
 - * 50.000 kg natriumpersulfaat in verplaatsbare recipiënten
 - E1 (gevaar voor aquatisch milieu – acuut 1 of chronisch 1): 123,3 ton zijnde:
 - * 900 kg bleekwater
 - * 104.600 kg acrylzuur in een bovengrondse houder van 100.000 l

- * 10.080 kg kathon LX1400 / acticide MV14
- * 7.742 kg (2-)hydroxyethylacrylaat in verplaatsbare recipiënten
- E2 (gevaar voor aquatisch milieu – chronisch 2): 110,7 ton zijnde:
 - * 28.200 kg acrylonitrile in een bovengrondse houder van 35.000 l
 - * 82.500 kg ufol DMA PS2 / Dowfax 2A1 / Aerosol in een bovengrondse houder van 50.000 l en in verplaatsbare recipiënten

17.3.2.1.1.1°b) (3)

de opslag van 4.250 kg diesel in een bovengrondse houder van 5.000 l

17.3.2.1.2.3° (1)

de opslag van 598.990 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 zijnde:

- 453.000 kg styreen/styrol 100 in een bovengrondse houder van 500.000 l
- 104.600 kg acrylzuur in een bovengrondse houder van 100.000 l
- 33.900 kg WE00800 Eurowet MIBC80 in een bovengrondse houder van 30.000 l
- 7.490 kg WE003800 Eurowet in verplaatsbare recipiënten

17.3.2.2.3°b) (1)

de opslag van 65.920 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 zijnde:

- 28.200 kg acrylonitrile in een bovengrondse houder van 35.000 l
- 37.720 kg methylmetacrylaat in een bovengrondse houder van 40.000 l

17.3.3.3° (1)

de opslag van 100.000 kg oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS03) zijnde:

- 50.000 kg ammoniumpersulfaat in verplaatsbare recipiënten
- 50.000 kg natriumpersulfaat in verplaatsbare recipiënten

17.3.4.3° (1)

de opslag van 678.792 kg bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS05) zijnde:

- 30.000 kg natriumdi-isobutylsulfosuccinaat in een bovengrondse houder van 30.000 l
- 15.000 kg natriumdicyclohexylsulfosuccinaat in een bovengrondse houder van 4.000 l en in verplaatsbare recipiënten
- 18.000 kg waterige oplossing van sodium lauryl sulfaat in een bovengrondse houder van 3.000 l en in verplaatsbare recipiënten
- 25.000 kg dinatrium n-talloylsulfosuccinaat in een bovengrondse houder van 4.000 l en in verplaatsbare recipiënten
- 45.900 kg methacrylzuur in een bovengrondse houder van 35.000 l en in verplaatsbare recipiënten
- 39.600 kg natriumhydroxide in een bovengrondse houder van 30.000 l
- 30.600 kg biocide oplossing in een bovengrondse houder van 30.000 l
- 42.900 kg ijzertrichloride in een bovengrondse houder van 35.000 l
- 27.300 kg ammonia 24,5% in een bovengrondse houder van 30.000 l
- 15.300 kg isotridecaolethoxylaet in een bovengrondse houder van 15.000 l
- 28.200 kg acrylonitrile in een bovengrondse houder van 35.000 l
- 82.500 kg ufol DMA PS2 / Dowfax 2A1 / Aerosol in een bovengrondse houder van 50.000 l en in verplaatsbare recipiënten
- 104.600 kg acrylzuur in een bovengrondse houder van 100.000 l
- 33.900 kg WE00800 Eurowet MIBC80 in een bovengrondse houder van 30.000 l
- 60.000 kg seedlatex in een bovengrondse houder van 60.000 l
- 79.692 kg diverse stoffen in verplaatsbare recipiënten

17.3.5.3° (1)

de opslag van 99.742 kg giftige vloeistoffen en vaste stoffen (GHS06) zijnde:

- 7.700 kg methylolacrylamide in een bovengrondse houder van 3.000 l en in verplaatsbare recipiënten
- 45.900 kg methacrylzuur in een bovengrondse houder van 35.000 l en in verplaatsbare recipiënten

- 10.200 kg 2-methyl-4-isothiazolin-3-one / acticide M10S in verplaatsbare recipiënten
- 28.200 kg acrylonitrile in een bovengrondse houder van 35.000 l
- 7.742 kg (2-)hydroxyethylacrylaat in verplaatsbare recipiënten

17.3.6.3° (1)

de opslag van 1.185.612 kg schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS07) zijnde:

- 30.600 kg biocide oplossing in een bovengrondse houder van 30.000 l
- 42.900 kg ijzertrichloride in een bovengrondse houder van 35.000 l
- 27.300 kg ammonia 24,5% in een bovengrondse houder van 30.000 l
- 15.300 kg isotridecaolethoxylaate in een bovengrondse houder van 15.000 l
- 25.800 kg dodecylmercaptaan in een bovengrondse houder van 30.000 l
- 453.000 kg styreen/styrol 100 in een bovengrondse houder van 500.000 l
- 104.600 kg acrylzuur in een bovengrondse houder van 100.000 l
- 37.720 kg methylmetacrylaat in een bovengrondse houder van 40.000 l
- 448.392 kg diverse stoffen in verplaatsbare recipiënten (2 vaten van 208 liter monoethyleenglycol wordt opgeslagen in het nieuw magazijn)

17.3.7.3° (1)

de opslag van 649.350 kg op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS08) zijnde:

- 7.700 kg methyloacrylamide in een bovengrondse houder van 3.000 l en in verplaatsbare recipiënten
- 15.900 kg ammoniumpersulfaatoplossing in twee bovengrondse houders van 10.000 l en 3.000 l
- 10.000 kg natriumpersulfaatoplossing in een bovengrondse houder van 10.000 l
- 28.200 kg acrylonitrile in een bovengrondse houder van 35.000 l
- 453.000 kg styreen/styrol 100 in een bovengrondse houder van 500.000 l
- 134.550 kg diverse stoffen in verplaatsbare recipiënten (2 vaten van 208 liter monoethyleenglycol wordt opgeslagen in het nieuw magazijn)

17.3.8.3° (1)

de opslag van 234.022 kg voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS09) zijnde:

- 28.200 kg acrylonitrile in een bovengrondse houder van 35.000 l
- 82.500 kg ufapol DMA PS2 / Dowfax 2A1 / Aerosol in een bovengrondse houder van 50.000 l en in verplaatsbare recipiënten
- 104.600 kg acrylzuur in een bovengrondse houder van 100.000 l
- 18.722 kg diverse stoffen in verplaatsbare recipiënten

17.4. (3)

de opslag van 600 kg gevaarlijke stoffen in kleinverpakking, zijnde 100 kg in het labo en 500 kg in het nieuw magazijn

24.2. (3)

2 labo's

29.5.2.1°a) (3)

diverse metaalbewerkingstoestellen met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 16,75 kW (in het nieuw magazijn)

31.1.2°a) (2)

vast opgestelde motoren met een totaal nominaal vermogen van 3.053 kW:

- sprinkler: 210 kW
- noodgroep: 880 kW
- WKK: 1.963 kW

39.1.2° (2)

een stoomgenerator met een waterinhoud van 5.000 l

39.1.3° (2)

stoomgeneratoren, andere dan lagedruk stoomgeneratoren, met een water-inhoud van 27.340 l (8.200 l, 8.020 l en 1 x 11.120 l)

43.1.3° (1)

verbrandingsinrichtingen zonder elektriciteitsproductie met een totaal thermisch ingangsvermogen van 9.970 kW:

- een incinerator: 3.480 kW_{th}
- stoomketel 1: 3.894 kW_{th}
- stoomketel 2: 2.596 kW_{th}

§2. Aan NV EOC BELGIUM, Industriepark "De Bruwaan" 24 te 9700 Oudenaarde, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Durmakker 41, 9940 Evergem, op de percelen, kadastraal bekend onder EVERGEM 2 AFD, sectie E, nrs. 0627F/, voor de volgende **stedenbouwkundige handelingen** (SH):

- het plaatsen van 2 calamiteitentanks op een betonplaat en betonsokkel.

Artikel 2.

§1. De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §1. wordt verleend voor een termijn tot en met 14 maart 2032, dit is de einddatum van de lopende vergunningen.

§2. De vergunning voor de SH, vermeld onder artikel 1, §2. wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1. Milieuvoorwaarden

A. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en III

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven.

De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

B. Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven (cfr. art. 48, §2, 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)

De actualisatie van de bijzondere milieuvoorwaarden zal gebeuren vanaf het verlenen van de vergunning voor onbepaalde duur. De in de lopende vergunningen opgelegde bijzondere milieuvoorwaarden blijven onverminderd van toepassing.

§2. Stedenbouwkundige voorwaarden

1. Het voorwaardelijk gunstig advies van netbeheerder Fluxys van 2 februari 2023 (ref TPW-OL-2023799655) is strikt te volgen.
2. Het advies van spoornetbeheerder Infrabel van 10 februari 2023 (ref 3516.2023.040.EVERGEM) is strikt te volgen.
3. Het advies van de Vlaamse Waterweg nv van 21 februari 2023 (ref AB/2023/093) is strikt te volgen.

Artikel 4.

De aanvrager wordt gewezen op volgend aandachtspunt:

- Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II.

Artikel 5.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 6.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 7.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 49 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 8.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Artikel 9.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (*eventueel* OMV_ *nummer*)", beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling.

omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen.

Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;

2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:

- a) een aangetekend schrijven;
- b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
- c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier,
Steven Ghysens

de wnd. Voorzitter,
Kurt Moens

Getekend door: Steven Ghysens (Signatur
Getekend op: 2023-03-16 13:08:52 +01:0
Reden: Ik keur dit document goed

