

38008/136/1/A/1

Dossiernummer omgevingsloket : 2018113929

Inrichtingsnummer: 20180423-0035

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende omgevingsvergunning aan De heer VANDAELE ALBERT voor een inrichting gelegen te DE PANNE.

De aanvraag ingediend door De heer VANDAELE ALBERT, wonende te Veurnestraat 362 8660 De Panne, strekkende tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor een inrichting gelegen te Noordhoekstraat 65 te De Panne,

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 28/11/2018 en vervolledigd op 07/01/2019.

De aanvraag werd op datum van 21/01/2019 volledig en ontvankelijk verklaard.

De aanvraag omvat

*stedenbouwkundige handelingen : het bouwen van 2 pluimveestallen, een mengerlokaal en het aanleggen van betonverharding

*de exploitatie van één of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : het vreder exploiteren en uitbreiden van een rundveefokkerij

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied van het gewestplan Veurne-Westkust (d.d. 06/12/1976) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

De landschappelijk waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen".

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen Westhoek".

Verordeningen

Gemeentelijke Bouwverordening bestaande uit diverse deelverordeningen d.d. 1 november 2017.

Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid dd. 5 juni 2009.

Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater dd. 5 juli 2013

2. Historiek

Milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 12/12/2016 van het CBS waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en uitbreiden tot 72 runderen, 1536 m³ mest, stalplaats 19 voertuigen, 1700 kg mazout + 1 verdeelslang, 1000 m³ stro, grondwaterwinning 3 m³/d en 555 m³/j in het kwartair dek voor een termijn van 20 jaar.

Gelet op de melding overname d.d. 18/06/2018 door Vandaele Albert tov Huyghe LV.

Stedenbouwkundige vergunningen

CBS d.d. 23/08/1969 : bouwen van een varkensstal

CBS d.d. 17/11/1982 : bouwen van een rundveestal

CBS d.d. 05/09/2016 : bouwen van een verplaatsbare mestsilo

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

De aanvraag betreft het realiseren van een pluimveebedrijf.

Beschrijving van de plaats

De aanvraag is gelegen langs de Noordhoekstraat, een gemeenteweg in landbouwgebied, vlakbij de spoorlijn Adinkerke - Veurne.

De omgeving van de inrichting wordt gekenmerkt door uitgesproken agrarisch gebied. Binnen een straal van 350 m bevinden zich 2 vreemde woningen (Noordhoekstraat 46 & 48) ten noorden van de iioa (stal en/of mestopslagplaats). Deze vreemde woningen bevinden zich op circa 135 m t.o.v. de iioa (stal/mestopslagplaats). De nieuw te bouwen AEA pluimveestallen (P-6.3) zullen op ruimere afstand van deze woningen gebouwd worden (>200 m).

De iioa is niet gelegen in of in de nabijheid (straal van 750 m) van kwetsbare gebieden (waterwinningsgebied, Habitatrichtlijngebied, Vogelrichtlijngebied, RAMSAR-gebied of een gebied van het VEN of het IVON), noch nabij een stilte behoevende inrichting

Beschrijving van de aanvraagde stedenbouwkundige handelingen

De aanvraag beoogt de bouw van 2 nieuwe pluimveestallen bij een volwaardig landbouwbedrijf. De nieuwe loodsen komen in het perceel akkerland ten zuiden, achter het bestaande landbouwbedrijf. De pluimveestallen komen evenwijdig aan en op 3 meter van de zuidelijke kadastrale perceelsgrens, en hebben een breedte van 100.68 meter over een diepte van 23.00 meter. De stallen staan achter elkaar met een tussenafstand van 5 meter, de voorgevel van de dichtste stal komt op 4 meter van de bestaande verplaatsbare mestsilo.

Rechts tussen de stallen komt een technische ruimte voor menger/weger van 4 bij 5 meter, met aansluitend links 4 silo's van 20 m³ en rechts 1 silo van 30 m³.

Op de hoeken van beide pluimveestallen vinden we, aansluitend bij de technische ruimte, telkens een voederlokaal van 5 bij 6 meter.

De pluimveestallen bestaan uit metalen kolommen en spanten, waarbij de zij- en achterwanden worden voorzien in grijze geïsoleerde betonpanelen en de voorgevels in geïsoleerde betonpanelen met baksteenprofiel. Het dak is af te dekken met grijze golfplaten.

Om de toegankelijkheid van de stallen en de silo's met de vrachtwagens te garanderen moet de bestaande betonverharding uitgebreid worden aan met 412 m².

Het hemelwater is op te vangen in 2 regenwaterputten van 10.000 liter, met overloop naar de bestaande vijver als infiltratievoorziening. De vijver is voorzien van een overloop naar de aanpalende beek ten oosten.

De bestaande groenaanplantingen blijven waar mogelijk behouden en worden uitgebreid of verplaatst. Het ontwerp tracht zich door materiaalgebruik, inplanting en bouwvolume te integreren in zijn omgeving, gekenmerkt door agrarische activiteiten en bedrijfsgebouwen.

Beschrijving van de aanvraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat hoofdzakelijk een vroegtijdige hernieuwing in functie van een belangrijke investeringen, met name de bouw van 2 nieuwe AEA pluimveestallen (P-6.3). De exploitant vraagt een uitbreiding aan met 84.000 braadkippen in 2 nieuw te bouwen AEA pluimveestallen (P-6.3).

Er wordt een verandering gevraagd m.b.t. de mazoutopslag. De mazouttank van 1.000 l in de berging bij de woning zal gebruikt worden bij de woonfunctie en is dus niet langer vergunningsplichtig (<5.000 kg). De andere vergunde mazouttank van 1.000 l zal worden verwijderd. In de gewenste situatie zullen 2 nieuwe bovengrondse en dubbelwandige houders van resp. 8.000 l (= 6.800 kg) en 1.000 l (= 850 kg) geplaatst worden (totaal: 9.000 l of 7.650 kg). De verdeelslang zal gekoppeld worden aan de nieuwe mazouttank van 1.000 l.

De dierlijke mestopslag zal worden uitgebreid met 20 m³ (2 bijkomende citernes van elk 10 m³ voor de opvang van het kuiswater afkomstig van de pluimveestallen). Beide pluimveestallen zullen uitgerust worden met telkens 6 heaters (warmeluchtblazers) van 60 kW (totaal: 720 kW).

Er zal een nieuwe drainagewinning aangelegd worden voor het oppompen van max. 25 m³/dag en 7.000 m³/jaar. Deze drainage zal worden aangelegd op een diepte van 3 m en in dezelfde watervoerende laag als de bestaande winning (Quartair dek). Het totaal op te pompen debiet ondiep grondwater zal worden opgetrokken tot max. 28 m³/dag en 7.555 m³/jaar.

Het betreft een gewone aanvraag bij een gemengde veehouderij

- verder exploiteren van 72 runderen, 1536 m³ mest, stalplaats 19 voertuigen, 1700 kg mazout + 1 verdeelslang, 1000 m³ stro, grondwaterwinning 3 m³/d en 555 m³/j in het kwartair dek
- uitbreiden met 84.000 braadkippen, 20 m³ mest, 5950 kg mazout, warmeluchtblazers 720 kW, grondwaterwinning 25 m³/d en 7000 m³/j in het kwartair dek

tot een rundvee- en kippenfokkerij met 72 runderen (22 < 1j, 45 van 1-2j, 5 andere) 84.000 braadkippen, 1556 m³ mest, stalplaats 19 voertuigen, 7650 kg mazout + 1 verdeelslang, 1000 m³ stro, warmeluchtblazers 720 kW, grondwaterwinning 28 m³/d en 7555 m³/j in het kwartair dek

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit :

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
6.5.1°	Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
9.5.c)2°1°	Gemengde inrichting: in agrarisch gebied, m.i.v. verwerking dierlijk afval waarbij de som $((A/20000)+(B/1000)+(C/500)+(D/200)) > 1$, aantal plaatsen voor gevogelte (Totale eenheden: 84000 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			
9.5.c)2°4°	Gemengde inrichting: in agrarisch gebied, m.i.v. verwerking dierlijk afval waarbij de som $((A/20000)+(B/1000)+(C/500)+(D/200)) > 1$, aantal plaatsen voor grote zoogdieren (Totale eenheden: 72 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			
9.5.d)1°	Gemengde inrichting: die valt onder punt a), b) of c) met onder andere als onderdeel een intensieve pluimvee- of varkenshouderij met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee (Totale eenheden: 84000 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		R	X

15.1.1°	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 19 Stuks (aantal))	3		0				
17.3.2.1.1.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 7,65 Ton)	3		0				
19.6.2°c)	Hout: Opslagplaatsen hout (schors, riet, vlas (houtachtige), stro of soortgelijke producten), m.u.v. rubriek 48 en 19.8, met capaciteit meer dan 200 m³ in een lokaal, inrichting volledig of gedeeltelijk gelegen in ander dan industriegebied (Totale eenheden: 1000 kubieke meter)	2		1				
28.2.c)1°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: 1556 kubieke meter)	3		0				

43.1.2°b)	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 500 kW tot en met 5000 kW wanneer het een inrichting betreft als vermeld in 1°c) (Totale eenheden: 720 kilo watt)	2		0				
53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputten waarv. opgep. tot. debiet > 5000 m³/jaar én < of = 30.000 m³/jaar of heeft min. één put met diepte > locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 7555 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.5.1°	verdeelslang	1 Stuks (aantal)
9.5.c)2°1°	kippen	84000 Stuks (aantal)
9.5.c)2°4°	runderen	72 Stuks (aantal)
9.5.d)1°	kippen	84000 Stuks (aantal)
15.1.1°	voertuigen	19 Stuks (aantal)
17.3.2.1.1.1°b)	mazout	7,65 Ton
19.6.2°c)	stro	1000 kubieke meter
28.2.c)1°	mest	1556 kubieke meter
43.1.2°b)	stookinstallaties	720 kilo watt
53.8.2°	1 Steenput op 2,5 m, uit Quartair dek (0100), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	
53.8.2°	1 drainage op 3 m, uit Quartair dek (0100), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 25/01/2019 tot 23/02/2019. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaren ontvangen

5. Adviezen

Volgende adviezen dienden ingewonnen te worden :

- het College Van Burgemeester en Schepenen
- Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -Projecten – Directie omgevingsprojecten – milieu
- Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -Projecten – Directie omgevingsprojecten – stedenbouw
- Vlaamse Milieumaatschappij, afdeling operationeel waterbeheer
- departement landbouw en Visserij
- Westkustpolder

Het College Van Burgemeester en Schepenen heeft gunstig advies uitgebracht.

Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -Projecten – Directie omgevingsprojecten – milieu heeft gedeeltelijk gunstig advies uitgebracht.

Het Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -Projecten – Directie omgevingsprojecten – stedenbouw heeft geen advies uitgebracht en is dus stilzwijgend gunstig

De Vlaamse Milieumaatschappij, afdeling operationeel waterbeheer heeft gunstig advies uitgebracht.

Het departement landbouw en Visserij heeft ongunstig advies uitgebracht.

Westkustpolder heeft gedeeltelijk gunstig advies uitgebracht.

De provinciale omgevingsvergunningscommissie heeft op 12/04/2019 gedeeltelijk gunstig advies uitgebracht.

Volgende partijen werden gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie : de aanvrager en zijn raadgever

6. Project-Mer of OVR

Op datum van 21/01/2019 werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard, en werd dan vastgesteld dat de milieueffecten niet aanzienlijk zijn, zodat op een gemotiveerde manier beslist werd waarom voor het project geen milieueffectrapport moest worden opgesteld.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

b) Wegenis :

In toepassing van de artikelen 4.3.5 t.e.m. 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan gesteld worden dat de Noordhoekstraat een voldoende uitgeruste openbare weg is. De aanvraag ligt niet in een reservatiestrook. Verder is het goed niet getroffen door een rooilijn.

c) Goede ruimtelijke ordening)

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

Het bedrijf betreft een gemengde veehouderij en is een volwaardig landbouwbedrijf.

Het departement Landbouw en Visserij stelt zich vragen bij de locatie van de uitbreiding.

De aanvrager baat een professioneel, gemengd landbouwbedrijf uit op de site aan de Veurnestraat 362 in De Panne. De plaats van de aanvraag betreft een nevenexploitatie van de aanvrager. In voorliggende aanvraag wenst de aanvrager om op deze nevenexploitatie twee pluimveestallen te bouwen.

Op zich heeft het Departement Landbouw en Visserij geen bezwaar tegen het oprichten van nieuwe pluimveestallen in agrarisch gebied. Uitbreidingen van een landbouwbedrijf worden wel bij voorkeur gerealiseerd op de hoofdzetel van het bedrijf. In voorliggend dossier is niet gemotiveerd waarom de uitbreiding voorzien wordt op de nevenexploitatie aan de Noordhoekstraat 65, en niet op de hoofdzetel. Volgens luchtfoto's is nog voldoende ruimte beschikbaar op het hoofdbedrijf van de aanvrager. Het is ook niet duidelijk wie er op de plaats van de aanvraag woont, wie de dagdagelijkse zorg voor de dieren op zich zal nemen etc.

Aangezien het onduidelijk is waarom de gevraagde uitbreiding niet is voorzien op de hoofdzetel, en omdat uitbreidingen in principe moeten gebeuren bij de hoofdzetel, verleent het Departement Landbouw en Visserij een **ongunstig** advies voor de aanvraag. Als er bijkomende informatie aangeleverd wordt, kan dit advies eventueel herzien worden.

De exploitant heeft via een wijzigingsverzoek verduidelijking bezorgd.

Het klopt dat de hoofdzetel van het bedrijf momenteel ligt in de Veurnestraat 362. Uitbreiding wordt op deze locatie echter moeilijk. Dit bedrijf ligt immers dicht bij habitat en is hierdoor "oranje" gekleurd. Om meer rechtszekerheid te bieden en een toekomst te kunnen garanderen voor de aankomende volgende generatie (dochter en schoonzoon) worden nieuwe stallen bijgevolg liefst op de exploitatie aan de Noordhoekstraat 65 gebouwd. De dochter en schoonzoon wonen momenteel reeds op de nevenexploitatie. Het is bijgevolg ook de bedoeling dat zij in de zeer nabije toekomst zullen zorgen voor een verdere professionele uitbating van het bedrijf. Om tot deze beslissingen te komen werd reeds advies ingewonnen via het KRATOS-systeem.

De vertegenwoordigster van het departement landbouw en visserij deelt op de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie mee dat deze motivatie voldoende is en hun advies kan bijgestuurd worden naar een gunstig advies.

De inrichting is volgens het gewestplan gelegen in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied op ruime afstand van de hindergevoelige gebieden.

Het onderwerp van de omgevingsvergunningsaanvraag is in hoofdzaak de uitbreiding met de bouw en exploitatie van 2 nieuwe pluimveestallen met een totale capaciteit van 84.000 vleeskippen en de vroegtijdige hernieuwing en actualisering van de vergunning in het kader van deze belangrijke investering op het bedrijf.

De aanvraag beoogt de bouw van 2 nieuwe pluimveestallen bij een volwaardig landbouwbedrijf. De nieuwe loodsen komen in het perceel akkerland ten zuiden, achter het bestaande landbouwbedrijf. Overwegende dat het de realisatie betreft van twee achter elkaar ingeplante klassieke bedrijfsgebouwen, aansluitend bij een cluster van gelijkaardige bedrijfsgebouwen bij een actieve landbouwbedrijfsexploitatie.

De voorgestelde inplanting sluit aan bij de bestaande bebouwing zodat geen versnippering van het landbouwareaal wordt veroorzaakt.

De voorgestelde nokhoogte en kroonlijsthoogte sluit aan bij de bestaande omgevende bebouwing en veroorzaakt aldus geen onoverkomelijke schaalbreuk.

De bestaande groenaanplantingen blijven waar mogelijk behouden en worden uitgebreid of verplaatst.

Het ontwerp tracht zich door materiaalgebruik, inplanting en bouwvolume te integreren in zijn omgeving, gekenmerkt door agrarische activiteiten en bedrijfsgebouwen. Het aangevraagde, met zijn aangepaste materiaalkeuze is op voldoende wijze geïntegreerd binnen de landelijke omgeving.

De gevraagde uitbreiding van de bedrijfsinfrastructuur en bedrijfsvoering zal de aanvrager toelaten het bedrijf op een duurzame manier verder uit te bouwen.

d) Watertoets

De inrichting bevindt zich niet in overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Ijzerbekken. De betrokken

Het betreft

- de bouw van twee kippenstallen met een horizontale dakoppervlakte van 460m²
- de aanleg van betonverharding en aanhorigheden voor de kippenstallen

Door de specificiteit van het watersysteem in poldergebied kan een situatie van tijdelijke hoge, min of meer oncontroleerbare, polderpeilen ontstaan.

De streefpeilen in deze zone zijn : 1 m 80 TAW winterpeil en 2 m 10 TAW zomerpeil.

Het project ligt niet in een risicozone op overstroming, en niet in mogelijk overstromingsgevoelig gebied.

Er zijn lokaal beperkte infiltratiemogelijkheden.

Westkustpolder verleent negatief advies voor het dempen van de twee private grachten. In het dossier is geen sprake van deze grachten, noch van geplande aanmerkelijke wijzigingen aan het reliëf in dit dossier. Dit wordt bevestigd door de exploitant op de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie.

(Demping aangevraagd voor aanleg buis om infiltratiezone vertraagd af te voeren)

Volgende voorwaarden dienen opgelegd

- Aangezien het project gelegen is in een gebied met een moeilijk-infiltreerbare bodem, wordt op basis van art. 13 van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 (BS. 08.10.2013) houdende de vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater een buffervoorziening opgelegd met vertraagde afvoer; Voor dit project dient een nuttige buffering aanwezig zijn van 330 m³/ha verharde oppervlakte met een vertraagde afvoer van 10 l/s/ha verharde oppervlakte naar het oppervlakte waternet. Het gemiddelde dagverbruik van hemelwater mag in mindering worden gebracht.

- De 5 m erfdienstbare strook gemeten vanaf de insteek van de waterloop moet ten allen tijde vrij blijven van permanente constructies of ophogingen en dit om het machinale onderhoud van de waterloop te vrijwaren. Aanplantingen dienen op 5 m afstand te stand van de insteek van de oever ofwel op maximaal 1 m en mogen niet hoger zijn dan 1,5 m of moeten op die hoogte worden teruggesnoeid.
- Bomen in de langsrichting van de waterloop dienen ofwel op 5 m vanaf de insteek van de oever ofwel op maximum 1 m vanaf de insteek te staan met een tussenafstand van 10 m rekening houdend met hun toekomstig volume

e) Archeologienota

Volgens de kaarten van de Vlaamse overheid (loket onroerend erfgoed) is het project buiten een "archeologische site of zone" gelegen. Gezien de beperkte oppervlakte van de bodemingreep dient er **geen archeologienota** opgemaakt te worden.

f) Mobiliteit-Mober (transport en verkeersveiligheid)

	Uitbreiding	Nieuwe toestand	Per vracht
Voederleveranties	+90 vrachten/jaar	96 vrachten/jaar	25 ton
Laden dieren	+75 vrachten/jaar	87 vrachten/jaar	7.000 kippen 3 runderen
Lossen dieren	+7 vrachten/jaar	7 vrachten/jaar	84.000 kuikens
Afvoer mest	+33 vrachten/jaar	40 vrachten/jaar	15 of 25 ton
Aanvoer mazout	+5 vrachten/jaar	5 vrachten/jaar	5.000 kg
Aanvoer strooisel	+10 vrachten/jaar	10 vrachten/jaar	5 ton
Afvoer krenge	+24 vrachten/jaar	24 vrachten/jaar	625 kuikens

Op een normale dag zijn er 1 à 2 vrachten (vb. lossen van voeder en vilbeluik).

Op een drukke dag zijn er in de praktijk maximaal 8 vrachten.

- Gedurende de dag max. 2 vrachten mest die door exploitant zelf worden gereden
- Mogelijks lossen van 1 vracht voeder op een willekeurig tijdstip
- Mogelijks lossen van dieren (meestal tussen 8u en 18u) of laden van dieren (max. 4 vrachten en tussen 8u en 24u)
- 1 vracht van het vilbeluik (gedurende de dag)
- 1 vracht voor het lossen van mazout (gedurende de dag).

Op een rustige dag kan het zijn dat er helemaal geen vrachten zijn.

De toegangswegen, op- en afritten naar het bedrijf zijn toegankelijk voor alle vrachtwagentypes van de leveranciers. De toegangsweg is voldoende breed voor kruisend verkeer maar gelet op het klein aantal bewegingen per dag is dit, zelfs op drukke dagen, hoogst uitzonderlijk. Het lossen van voeder gebeurt zelden op dezelfde dag als het laden/lossen van dieren.

De leveringen worden gerealiseerd met de hoogst mogelijke hoeveelheden zodat het vervoer tot een minimum wordt beperkt. Dit komt neer op gemiddeld minder dan 1 vracht per dag.

Het betreft een toename van ca. 244 vrachten op jaarbasis tegenover de bestaande toestand. Vele bijkomende transporten als laden en lossen gebeuren gelijktijdig met de bestaande transporten.

Via de Noordhoekstraat, de N34 en de Kromfortstraat is er een directe verbinding met de E40. Hierdoor kan de dorpskern van De Panne zoveel als mogelijk vermeden worden.

g) Milieutechnische aspecten

Als vroegtijdige hernieuwing:

Volgens artikel 70, §2, van het Omgevingsvergunningendecreet is een vroegtijdige hernieuwing mogelijk mits er een overname is gepland of een belangrijke verandering wordt beoogd.

→ De vroegtijdige hernieuwing is gerechtvaardigd (bouwen van 2 nieuwe AEA pluimveestallen).

Er is een vergunning voor 72 runderen (22 < 1j, 45 van 1-2j, 5 andere).

De exploitant wenst een vergunning voor 72 runderen (22 < 1j, 45 van 1-2j, 5 andere) 84.000 braadkippen.

De exploitant wenst dus uit te breiden met 84.000 braadkippen.

GPBV-installatie

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op een GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en bijgevolg wordt:

☒ een GPBV-evaluatie uitgevoerd aan de van toepassing zijnde BREFs.

Er zijn plaatsen voor meer dan aan 2.000 vleesvarkens >30 kg, 750 zeugen of 40.000 stuks pluimvee in de vergunningsaanvraag opgenomen. Voor deze iioa is de volgende BREF van toepassing: *Intensive Rearing of Poultry and Pigs* (IRRP) (2017).

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

De globale VLAREM-aanpak verzekert de conformiteit met de Europese Richtlijn inzake Industriële Emissies (RIE, 2010/75/EU). VLAREM II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf. Voor deze sector zijn er de BBT-Conclusies voor de intensieve pluimvee- of varkenshouderij dd. 15/02/2017, gepubliceerd in het Publicatieblad van de Europese Unie op 21/02/2017. De BBT-conclusies vormen de referentie voor het vaststellen van de vergunningsvoorwaarden voor de GPBV-installaties.

Het betreft een nieuwe GPBV-installatie (eerste vergunning voor de GPBV-installatie na 21/02/2017) en deze moet bijgevolg onmiddellijk voldoen aan de BBT-conclusies. Exploitant wordt er op gewezen dat onder meer de monitoringverplichtingen en emissiegrenswaarden van de BBT-conclusies gelden. Door de VLAREM III-voorwaarden worden deze BBT-conclusies in de vergunningsvoorwaarden verankerd. Daarnaast is in het kader van deze vergunningsaanvraag een toetsing van de vergunningsvoorwaarden aan het BBT-principe vereist. Deze toetsing is verder in dit verslag terug te vinden.

Inplantingsregels pluimveehouderij

De verbods- en afstandsregels van titel II van het VLAREM zijn relevant voor de iioa. Het betreft een nieuwe inrichting. In dat geval zijn de inplantingsregels van toepassing. In functie van de stalconstructie, de stalverluchting en de wijze van mestopslag kunnen aan de pluimveehouderij 210 waarderingspunten worden toegekend.

Verbods- en afstandsregels voor pluimvee (art. 5.9.5.3.)

De inrichting omvat één of meer pluimveestallen en is volledig gelegen in het agrarisch gebied

In functie van het aantal waarderingspunten (210 pt) geldt een afstand tot hindergevoelige gebieden van 250 m.
Er wordt voldaan aan de geldende verbods- en afstandsregels.

Inplantingsregels rundveehouderij

De volgende verbods- en afstandsregels van titel II van het VLAREM zijn relevant voor de inrichting: artikel 5.9.6.1.

Het betreft louter een hernieuwing van een bestaande inrichting zonder uitbreiding van het aantal runderen. In dat geval zijn de inplantingsregels niet van toepassing.

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het VlareM. Hierbij wordt ook vermeld *"Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."*

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting is gelegen op meer dan 400 m van hindergevoelige gebieden, in een landelijke omgeving.

Er worden twee nieuwe pluimveestallen gebouwd. Deze stallen zullen uitgevoerd worden conform stalnummer P-6.3. van de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie van varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004, gewijzigd bij MB van 31 mei 2011 (BS 08/07/2011)).

Er dient opgemerkt te worden dat indien een stal grondig verbouwd wordt, - dit is vooral wanneer de verbouwingen zodanig uitgebreid zijn dat alle technische of constructieve elementen van de stal die een invloed hebben op de ammoniakemissie (vloeren, roosters, kelders, mestafvoersystemen) dienen vervangen te worden om de verbouwingswerken te kunnen uitvoeren-, deze verbouwing conform de Omzendbrief ammoniakemissiearm dient uitgevoerd te worden. De Omzendbrief wijst er op dat verbouwingen, wijzigingen, veranderingen aan een stal (m.a.w. wanneer een wijziging van uitbating plaats heeft) best het voorwerp uitmaken van een vergunningsaanvraag of een mededeling van een kleine verandering.

Luchtemissies - geur

Het aanvraagdossier bevat een cumulatieve geurstudie, die uitgaat van 84.000 slachtkuikens.

De totale geuremissie van het bedrijf wordt in de gewenste situatie geraamd op 20.160 Oue/s. De runderen werden niet mee opgenomen in de berekening, daar niet voor alle diercategorieën emissiefactoren bekend zijn (zie richtlijnenboek landbouwdieren). M.b.t. het rundvee wordt opgemerkt dat de dieren ongeveer de helft van het jaar op de weide verblijven. Door beweiding is er minder kans op ammoniakvorming. Ook op de inrichting zelf zal er minder mest/urine geproduceerd worden. De rundveestallen worden op natuurlijke wijze verlucht. De stromest zal worden opgeslagen in de aanwezige mestvaalt. De pluimveemest zal direct na het beëindigen van elke ronde worden afgevoerd van het bedrijf.

Voor wat de cumulatieve effecten betreft wordt in het Visiedocument 'De weg naar een duurzaam geurbeleid' (LNE, 2008) voor een bronnencluster overgeschakeld naar een tweefasenbenadering. Als grenswaarde wordt 3 OUE/m³ voorgesteld en die moet getoetst worden ten opzichte van woongebied, 5 OUE/m³ ten opzichte van woongebied met landelijk karakter en 10 OUE/m³ ten opzichte van verspreide woningen in agrarisch gebied. Bij de beoordeling van de milieuvergunningsaanvraag moet er dan ook naar gestreefd worden deze vooropgestelde immissiewaarden op termijn zo veel als mogelijk te benaderen.

Gezien het feit dat er in de nabije omgeving één of meerdere naburige veehouderijen gelegen zijn, maakt het bedrijf deel uit van een bronnencluster en daarom wordt gefocust op het cumulatieve geurmodel (1 ander veeteeltbedrijf werd opgenomen in de modellering van de bronnencluster). De geurmodellering als bronnencluster is relevanter dan de individuele contouren van het bedrijf zelf want dat geeft het meest realistische beeld van de globale geurimpact op een woning in het onderzoeksgebied.

Geurconcentraties ter hoogte van de indicatorwoningen opgenomen in het detailonderzoek (Vamicon):

Toekomstige geurcontouren cluster inclusief bedrijf Vandaele Albert (kaart 5)



Gemodelleerde geurconcentraties ter hoogte van indicatorwoningen bij cluster geurmodellering				
ID woning	Gebied	Huidige cluster geur (P98;oue/m ³)	Toekomstige cluster geur (P98;oue/m ³)	Enkel cluster geur (P98;oue/m ³)
# Woning0001	agrarische gebieden	3,7	3,7	3,7
# Woning0002	agrarische gebieden	0,1	2,5	0,1
# Woning0003	agrarische gebieden	0,1	2,2	0,1
# Woning0004	agrarische gebieden	0,2	9,6	0,2

Opmerking: De indicatorwoningen 1 en 4 zijn de bedrijfswoningen horende bij de in de cluster opgenomen veeteeltbedrijven.

Uit bovenstaande berekening blijkt dat er een toename zal zijn van de geurconcentraties t.o.v. omliggende woningen (indicatorwoningen 2 en 3 (Noordhoekstraat 46 en 48)). De verwachte toename is echter eerder beperkt.

De berekende cumulatieve geurconcentraties voor wat betreft deze woningen in agrarisch gebied blijven binnen de vooropgestelde grenswaarden (10 OUE/m³). Uit de bovenstaande gegevens kan geconcludeerd worden dat, mits een zorgvuldige uitbating, de mogelijke hinder als aanvaardbaar kan worden beschouwd.

fijn stof

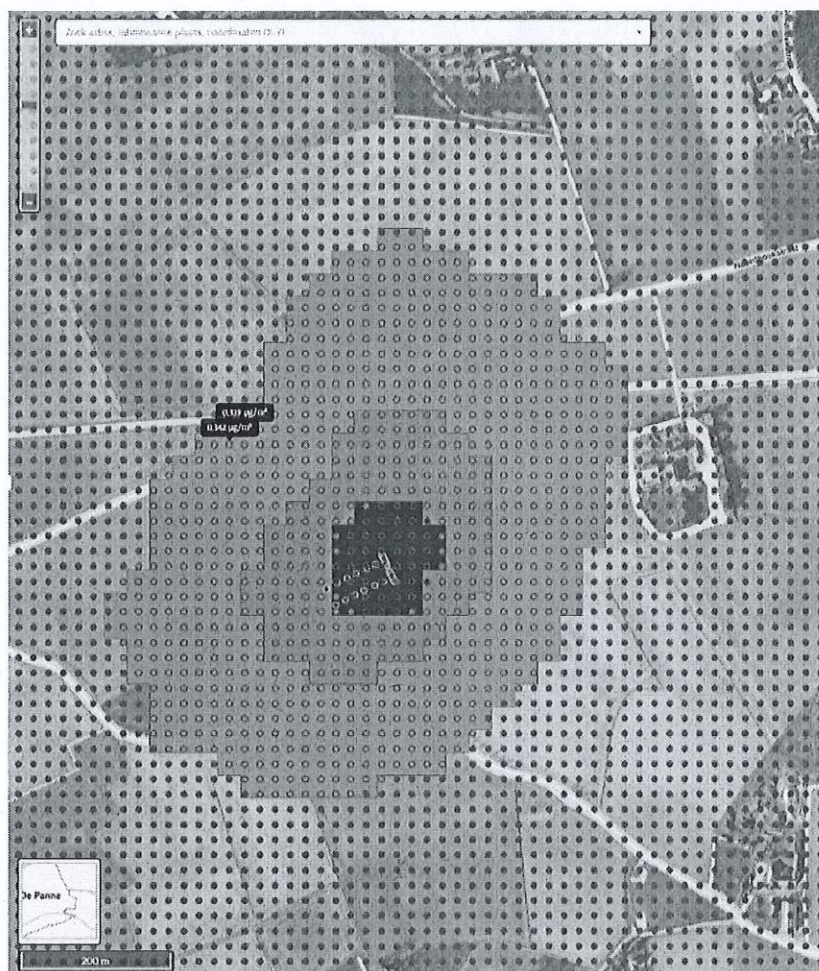
De nieuwe AEA pluimveestallen zullen uitgevoerd worden volgens systeem P-6.3 (Grondhuisvesting met verwarmingssysteem met warmteheaters en ventilatoren). De bestaande rundveestallen zijn uitgerust met een traditioneel stalsysteem.

PM₁₀

De jaarlijkse PM₁₀-emissie door het bedrijf bedraagt 3 kg in de huidige situatie en 1.848 kg in de toekomstige situatie. Om een indicatief beeld te bekomen van de verspreiding van deze emissies, werd een modellering via IMPACT uitgevoerd van de stofemissie veroorzaakt door het bedrijf in de huidige en in de toekomstige situatie. De modellering van de jaargemiddelde PM₁₀-concentratie in de huidige en toekomstige situatie werd getoetst aan de criteria van 1, 3 en 10% van de norm van 31,3 µg/m³.

De concentratie van PM₁₀ ter hoogte van de meest nabij gelegen woning (Noordhoekstraat 46) bedraagt in de toekomstige situatie 0,34 µg/m³. Dit is een waarde gelegen tussen 1% en 3% van de norm (tussen 0,313 en 0,939 µg/m³) wat als gering negatief beoordeeld wordt.

- Toekomstige situatie:



	Tussen 0,313 en 0,939 $\mu\text{g pm}_{10}/\text{m}^3$
	Tussen 0,939 en 3,13 $\mu\text{g pm}_{10}/\text{m}^3$
	> 3,13 $\mu\text{g pm}_{10}/\text{m}^3$

PM_{2,5}

De jaarlijkse PM_{2,5}-emissie door het bedrijf bedraagt 0,8 kg in de huidige situatie en 134,4 kg in de toekomstige situatie. Om een indicatief beeld te bekomen van de verspreiding van deze emissies, werd een modellering via IMPACT uitgevoerd van de stofemissie veroorzaakt door het bedrijf in de huidige en in de toekomstige situatie. De modellering van de jaargemiddelde PM_{2,5}-concentratie in de huidige en toekomstige situatie werd gemaakt. Er wordt hierbij getoetst aan de criteria van 1, 3 en 10% van de norm van 25 $\mu\text{g}/\text{m}^3$.

De concentratie van PM_{2,5} ter hoogte van de meest nabij gelegen woning (Noordhoekstraat 46) bedraagt in de toekomstige situatie 0,025 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, wat een stijging is van de uitgestoten concentratie PM_{2,5}, maar nog altijd een waarde lager dan 1% van de norm (0,313 $\mu\text{g}/\text{m}^3$), hetgeen als verwaarloosbaar wordt beoordeeld.

- Toekomstige situatie:



Tussen 0,25 en 0,75 $\mu\text{g pm}_{2,5}/\text{m}^3$
Tussen 0,75 en 2,5 $\mu\text{g pm}_{2,5}/\text{m}^3$
> 2,5 $\mu\text{g pm}_{2,5}/\text{m}^3$

Daar zowel in de huidige als in de toekomstige situatie er zich geen enkele woning in de zone met een negatief effect bevindt (PM_{10} en $\text{PM}_{2,5}$), wordt aangenomen dat de hinder voor de omgeving als aanvaardbaar kan beschouwd worden.

Bodem

Volgens de aanvraaggegevens is de mazoutopslag hetzij dubbelwandig hetzij enkelwandig en ingekuipt. De exploitant wordt erop attent gemaakt dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloestofdicht dient te zijn, tenzij het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt (te beschouwen als bedrijfsafvalwater), geloosd wordt via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, teneinde aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen. De lozing van bedrijfsafvalwater wordt echter niet aangevraagd.

Hemelwater

Het hemelwater dat terecht komt op de bestaande stallen/gebouwen wordt deels opgevangen in verschillende citernes (2 x 5 m³ en 3 x 10 m³) of kan op natuurlijke wijze in de omliggende bodem infiltreren.

Het hemelwater dat terecht komt op de nieuw te bouwen pluimveestallen zal worden opgevangen in 2 citernes van 10 m³.

Alle citernes (bestaand en nieuw) zijn voorzien van een overloop naar een nabijgelegen open vijver (geen grondwaterwinning).

Grondwaterwinning

De aanvraag betreft een hernieuwing met verandering van de grondwatervergunning op naam van Vandaele Albert voor een uitbreiding van het debiet met 7000 m³/j tot een aangevraagd debiet van maximaal 7555 m³/j. Het aangevraagde maximale dagdebiet is 28 m³.

De vergunning wordt gevraagd voor een termijn van onbepaalde duur.

Volgens de vergunningsaanvraag wordt water gewonnen uit een steenput met een diepte van 2,5 m en een dieptedrainage met een diepte van 3 m. Op deze dieptes wordt grondwater gewonnen uit de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) en uit het grondwaterlichaam KPS_0160_GWL_1. Het betreft op deze locatie een freatisch watervoerende laag.

Op basis van het aantal dieren en de aangevraagde toepassingen kan een maximale totale waterbehoefte van 7722 m³/j berekend worden. De behoefte voor hoogwaardig gebruik bedraagt maximaal 6692 m³/j. Het volume voor laagwaardige toepassingen wordt ingeschat op maximaal 1030 m³/j.

De exploitant wenst een groot gedeelte van de laagwaardige behoefte in te vullen met ondiep grondwater (dieptedrainage). Dit kan niet worden weerhouden. Uit proeven uitgevoerd door het Proefbedrijf Pluimveehouderij in Geel, blijkt dat hemelwater kan gebruikt worden om de (vleeskuikens)stallen te reinigen zonder de hygiënestatus van de stallen aan te tasten (zie brochure Regenwaterrecuperatie in de pluimveehouderij, Proefbedrijf Pluimveehouderij - Geel, 2009).

De vergunning voor de ondiepe grondwaterwinning dient bijgevolg te worden beperkt tot max. 6.692 m³/jaar (hoogwaardige toepassingen).

In de kaderrichtlijn Water en via de omzetting naar Vlaamse reglementering alsook in art 1.2.1 van de gecodificeerde decreten betreffende het integraal waterbeleid van 30/11/2018 wordt aangehaald dat bij het uitvoeren van het Integraal Waterbeleid moet beoogd worden om de doelstelling van een goede toestand van de watersystemen te bereiken. In uitvoering van het decreet worden om de zes jaar de stroomgebiedsbeheerplannen geactualiseerd waarbij de toestandsbepaling wordt uitgevoerd voor alle grondwaterlichamen in Vlaanderen. Hierbij wordt eveneens het beleid dat noodzakelijk is om de goede toestand te behalen omschreven. Het stroomgebiedsbeheerplan van de Schelde 2016-2021 werd goedgekeurd door de Vlaamse regering op 18/12/2015.

De aangevraagde winning zal water onttrekken aan de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) en uit het grondwaterlichaam KPS_0160_GWL_1. Het betreft op deze locatie een freatisch watervoerende laag. Dit grondwaterlichaam heeft een goede kwantitatieve toestand. Het betreft op deze locatie een watervoerende laag die gekenmerkt wordt door het voorkomen van zowel zoet als verzilt grondwater. Volgens de verziltingskaart (dov.vlaanderen.be) wordt op een diepte vanaf 10 meter zout water aangetroffen. Voor laagwaardige toepassingen moet in de eerste plaats gebruik gemaakt worden van het beschikbare hemelwater.

Er moet vermeden worden dat de zoetwatervoorraad verzilt ten gevolge van de winning. Om deze reden moet een analyse worden uitgevoerd op het opgepompte grondwater. Om mogelijke verzilting tijdig te detecteren moet daarna het grondwater verder worden gemonitord adhv een jaarlijkse geleidbaarheidsmeting.

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van 6.692 m³/jaar aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden (zie hieronder) in acht te nemen. Bij dit debiet wordt verwacht dat de capaciteit van deze watervoerende laag door deze winning vooralsnog niet in het gedrang komt.

De winning is gelegen in een gebied waarin de evolutie van de toestand van de laag nauwlettend moet opgevolgd worden. Daarom worden in de bijzondere voorwaarden een éénmalige analyse en een jaarlijkse geleidbaarheidsmeting opgelegd. De resultaten van deze meting moeten via het IMJV aan de dienst van VMM bevoegd voor grondwater gerapporteerd worden. Dit wordt opgenomen in de bijzondere voorwaarden.

De winningsput heeft een grote diameter zodat het grondwaterpeil zonder gevaar voor beschadiging van de peilmeetapparatuur kan gemeten worden zonder dat dit de aanleg van een peilbuis vereist. In afwijking van artikel 5.53.2.2. van Vlarem II kan in de omgevingsvergunning daarom een vrijstelling worden verleend van de aanleg van een peilbuis.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht;

Conclusie

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van 6.692 m³/jaar voor onbepaalde duur aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden in acht te nemen. Bij dit debiet wordt verwacht dat de capaciteit van deze watervoerende laag door deze winning vooralsnog niet in het gedrang komt.

Brandveiligheid

Conform artikel 5.15.0.5.§ 2 van Vlarem II is het verboden in de parkeerruimten voor autovoertuigen om gemakkelijk brandbare materialen op te stapelen. De opslag van 40 ton stro (66 m³) in de loods waarin voertuigen zullen gestald worden dient bijgevolg geweigerd.

Op de vergadering van provinciale omgevingsvergunningscommissie deelt de exploitant mee dat de voertuigen op een andere locatie zullen gestald worden. Het is aangewezen dat voor de beslissing van de deputatie een aangepast plan bezorgd wordt. Er werd een aangepast uitvoeringsplan bezorgd. Dit plan komt tegemoet aan de opmerkingen van de POVC en kan dus aanvaard worden.

GPBV-evaluatie

Het betreft een nieuwe GPBV-installatie (eerste vergunning voor de GPBV-installatie na 21/02/2017) en deze moet bijgevolg onmiddellijk voldoen aan de BBT-conclusies voor de intensieve pluimvee- of varkenshouderij (publ. 21/02/2017).

Door de VLAREM III-voorwaarden worden deze BBT-conclusies in de vergunningsvoorwaarden verankerd. Daarnaast is in het kader van deze vergunningsaanvraag een toetsing van de vergunningsvoorwaarden aan het BBT-principe vereist. Deze toetsing is hierna terug te vinden.

Evaluatie vergunningsvoorwaarden:

Voor deze evaluatie werd o.a. de volgende BBT-informatie gebruikt:

- Verticale BREFs: BREF Intensieve Veeteelt
- Vlaamse BBT-studies: Veeteelt (februari 2006)

Voor deze evaluatie werd gebruik gemaakt van eventuele bij de monitoring of bij inspecties verkregen gegevens. Volgende gegevens (controlerapporten en/of monitoringsgegevens) werden verkregen van de Afdeling Handhaving:

- geen klachten gekend

1. Bedrijfsmanagement:

BBT 1 (milieumanagementsysteem)

De milieuprestaties m.b.t. verbruik, groei, voeding, ... worden geanalyseerd en bijgestuurd indien nodig. De nodige procedures om de bedrijfsprocessen op te volgen en indien nodig bijgestuurd, worden uitgevoerd op de inrichting. Bij aankoop van nieuwe installaties wordt advies ingewonnen bij landbouwkundige experts (economisch, milieutechnisch, ..). Technische installaties worden op geregelde tijdstippen nagekeken en onderhouden. De landbouwadministratie dient jaarlijks door diverse instanties (VLM, ALV, FAVV, ...) opgevolgd en gecontroleerd te worden. Er dient jaarlijks een IMJV, mestbankaangifte, en een VMM-aangifte voor het waterverbruik ingediend te worden.

Conform BBT-1 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient er een milieumanagementsysteem geïmplementeerd te worden op de inrichting. De scope van dit milieumanagementsysteem is afhankelijk van de aard van de inrichting. Er kan besloten worden dat hieraan kan voldaan worden indien de bovenvermelde elementen, de algemene voorschriften als vermeld in artikel 2.1.1 van titel III van het VLAREM, en de bepalingen met betrekking tot goede bedrijfspraktijken, als vermeld in BBT-2 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij correct nageleefd en toegepast worden.

BBT 29 (monitoring procesparameters): d) registratie dieren, e) voederconsumptie
In overeenstemming met BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen volgende procesparameters minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:

- De totale voederconsumptie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar).
- De totale mestproductie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar).

2. Afvalstoffen (productieafval, ander bedrijfsafval, verpakkingsafval, voorkoming, ...) / grondstoffenverbruik / materialen

In de BBT-conclusies zijn geen technieken opgenomen met betrekking tot afval. In titel II van het VLAREM worden voorwaarden opgelegd naar het beheer van afvalstoffen (afdeling 4.1.6).

In artikel 2.1.1.4° van titel III van het VLAREM staat vermeld dat "conform het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (Materialendecreet) en het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA), het ontstaan van afvalstoffen wordt voorkomen," en in artikel 2.1.1.5° dat "als toch afvalstoffen worden voortgebracht, ze in prioriteitsvolgorde en conform het Materialendecreet en het VLAREMA, worden voorbereid voor hergebruik, gerecycleerd, teruggewonnen of, als dat technisch en economisch onmogelijk is, op zo'n wijze verwijderd dat milieu-effecten worden voorkomen of beperkt".

Krengen van dode dieren moeten conform artikel 5.9.8.4 van titel II van het VLAREM zo snel mogelijk afgezonderd van gezonde dieren, en worden zo spoedig mogelijk opgehaald te worden door een erkende verwerker.

Op basis hiervan wordt aangenomen dat afvalproductie op de inrichting zo veel mogelijk vermeden wordt, en dat de ontstane afvalstromen correct worden afgevoerd.

3. Lucht & geur (geleide-, diffuse- atmosferische emissies, ...)

BBT 3 (verminderen stikstofemissies via voedingsbeheer)

De totale stikstofuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken. De totale uitgescheiden stikstof wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van stikstof op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, en de prestaties van de dieren of door raming van het totale stikstofgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, Afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.

De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-3 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

Diercategorie	BREF (range), kg N/dierplaats/jaar
Slachtkuikens	0,2-0,6

Slachtkuikens

Via het forfaitair stelsel vermeld in artikel 25 van het Mestdecreet kan niet voldaan worden aan deze milieuprestatieniveaus. Om te kunnen voldoen moet er geopteerd worden voor het nutriëntenbalansstelsel, zoals vermeld in artikel 26 van het Mestdecreet.

BBT 4 (verminderen fosforemissies via voedingsbeheer)

De totale fosforuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken.

De totale uitgescheiden fosfor wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van fosfor op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, het totale fosforgehalte en de prestaties van de dieren, of door raming van het totale fosforgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, Afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.

De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-4 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

Diercategorie	BREF (range), kg P ₂ O ₅ /dierplaats/jaar
Slachtkuikens	0,05-0,25

Slachtkuikens

Via het forfaitair stelsel vermeld in artikel 25 van het Mestdecreet kan niet voldaan worden aan deze milieuprestatieniveaus. Om te kunnen voldoen moet er geopteerd worden voor het nutriëntenbalansstelsel, zoals vermeld in artikel 26 van het Mestdecreet.

BBT 11 (verminderen stofemissies uit stallen)

BBT 27 (monitoring stofemissies)

Stofemissies afkomstig uit de stallen dienen beperkt te worden. Conform artikel 5.9.8.2 van titel II van het VLAREM wordt droogvoer opgeslagen in silo's of in verpakte vorm, en bij het vullen van voedersilo's dient stofhinder voorkomen te worden. De bepalingen voor de beheersing van niet-geleide stofemissies uit afdeling 4.4.7 van titel II van het VLAREM zijn eveneens van toepassing.

Er kan gesteld worden dat de op de inrichting toegepaste maatregelen toereikend zijn om de stofemissies afkomstig van stallen tot een aanvaardbaar niveau te beperken.

De stofemissies in de lucht afkomstig van elke stal dienen éénmaal per jaar bepaald te worden. Dit kan worden gedaan door een raming op basis van stofemissiefactoren.

BBT 12 (geurbeheersplan)

BBT 13 (voorkomen geuremissies)

BBT 26 (monitoring geuremissies in lucht)

Geuremissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-13 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zo veel mogelijk voorkomen te worden. Om geurhinder bij verluchting van stallen te voorkomen is de ventilatie van de stallen zodanig uitgevoerd dat de verontreiniging van de omgevingslucht zo veel mogelijk wordt beperkt. Ramen en deuren die geen functie hebben bij de luchtverversing worden gesloten gehouden, conform artikel 5.9.8.1 van titel II van het VLAREM.

Er zijn geen klachten bekend met betrekking tot geuroverlast naar de omgeving. Er kan aangenomen worden dat de geurhinder tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt, en dat de vergunningsvoorwaarden in de lopende vergunning voldoende zijn om eventuele overlast tot een aanvaardbaar niveau te beperken.

BBT 14 (vermindering ammoniakemissies uit vaste mestopslag)

Ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de opslag van vaste mest dienen beperkt te worden.

De opslagplaats(en) voor vaste mest moet(en) uitgevoerd zijn conform de voorschriften van artikels 5.9.2.2 en 5.9.8.5, §1, §2 en §3 van titel II van het VLAREM. Er kan bijgevolg aangenomen worden dat de emissies voldoende beperkt worden onder de vergunningsvoorwaarden.

BBT 16 (voorkomen ammoniakemissies uit mengmestopslag)

Ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de opslag van mengmest dienen beperkt te worden.

De opslagplaats(en) voor mengmest moet(en) uitgevoerd zijn conform de voorschriften van bijlage 5.9 van titel II van het VLAREM. Er kan bijgevolg aangenomen worden dat de emissies voldoende beperkt worden onder de vergunningsvoorwaarden.

BBT 19 (voorkomen emissies van mestverwerking in lucht)

Bij mestverwerking op het bedrijf dienen stikstof-, fosfor-, en geuremissies, alsook de verspreiding van microbiële pathogenen in lucht en water, zoveel mogelijk beperkt te worden.

Aangezien er geen mestverwerking plaatsvindt op het bedrijf zijn er hiervoor geen maatregelen van toepassing.

BBT 21 (voorkomen emissies in lucht afkomstig van uitrijden van mest)

Ammoniakemissies afkomstig van het uitrijden van mest dienen beperkt te worden.

Door toepassing van hoofdstuk III, afdeling III van het Mestdecreet, onderafdeling IV (het op of in de bodem brengen van meststoffen op steile hellingen), onderafdeling V (het op of in de bodem brengen van meststoffen op drassig, ondergelopen, bevroren of met sneeuw bedekt land) en onderafdeling VI (het op of in de bodem brengen van meststoffen in de nabijheid van waterlopen) kan gesteld worden dat er aan deze bepaling wordt voldaan.

BBT 28 (monitoring luchtzuiveringssysteem)

Aangezien er geen luchtzuiveringssysteem in de stallen aanwezig is, zijn de technieken om ammoniak-, stof- en geuremissies te monitoren conform BBT 28 niet van toepassing.

BBT 23 (emissies verminderen uit productieproces)

BBT 25 (monitoring ammoniakemissies in lucht)

BBT 31 (vermindering ammoniakemissies uit legkippen-, poeljen-, vleeskuikenouderdierenstallen)

BBT 32 (vermindering ammoniakemissies uit slachtkuikenstallen)

De ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de inrichting dienen jaarlijks gemonitord te worden. Dit wordt gedaan door een benadering te maken van de totale ammoniakemissie door gebruik te maken van emissiefactoren.

De maximaal toegestane ammoniakemissiefactor is gebaseerd op de emissiefactoren van BBT-31/32 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij en de bestaande Vlaamse ammoniakemissiecijfers. Hieruit volgen de maximale emissiegrenswaarden, zoals weergegeven in onderstaande tabel:

Diercategorie	Emissie, (in kg NH ₃ /dierplaats/jaar)
slachtkuikens	0,045

De totale ammoniakemissie uit de stal is afhankelijk van het staltype volgens het M.B. ammoniakemissiearme stalsystemen van 19 maart 2004. Hieruit wordt, rekening houdend met de ammoniakemissiefactor gedefinieerd onder het stalsysteem en het aantal dieren, de totale ammoniakemissie berekend.

Conform BBT 23 van de BBT-conclusies intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient de vermindering van ammoniakemissies uit het productieproces te worden berekend door middel van de op de boerderij geïmplementeerde BBT. Dit kan door het verschil te berekenen tussen de eerder gedefinieerde maximaal toegestane ammoniakemissie en de totale ammoniakemissie per stal. Deze waarde, de ammoniakemissiereductie, geeft weer hoeveel kg ammoniak er jaarlijks minder uitgestoten wordt dan maximaal toegestaan.

In de onderstaande tabellen worden de totale en de maximaal toegestane ammoniakemissie per stal berekend. De ammoniakemissiereductie wordt eveneens weergegeven:

Stal 1

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	max. toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	totale NH ₃ -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissiereductie (kg/jaar)
slachtkuikens	P-6.3	42000	0,045	1890	0,035	1470	420

Stal 2

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	max. toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	totale NH ₃ -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissiereductie (kg/jaar)
slachtkuikens	P-6.3	42000	0,045	1890	0,035	1470	420

Uit de bovenstaande gegevens blijkt dat de totale ammoniakemissie uit de stallen lager ligt dan de totale ammoniakemissie berekend met de maximaal toegestane emissiefactoren. Bijgevolg kan besloten worden dat er voldaan wordt aan de toepasselijke emissiegrenswaarden.

De totale jaarlijkse ammoniakemissiereductie afkomstig uit de stallen bedraagt 840 kg.

4. Geluid en trillingen

BBT 9 (geluidsbeheersplan)

BBT 10 (voorkomen geluidsemissies)

Geluidsemissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-10 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zo veel mogelijk voorkomen te worden. De voorwaarden en geluidsrichtwaarden van titel II van het VLAREM II, hoofdstuk 4.5, zijn onverminderd van toepassing.

Er zijn geen klachten bekend met betrekking tot geluidsoverlast naar de omgeving. Er wordt aangenomen dat onder de vergunningsvoorwaarden de geluidshinder afkomstig van de inrichting tot een aanvaardbaar niveau kan beperkt worden.

De voorwaarden en geluidsnormen van VLAREM II zijn onverminderd van toepassing.

5. Energie (energieverbruik, thermisch-, elektrisch-, beperking, ...)

BBT 8 (efficiënt energieverbruik)

BBT 29 (monitoring procesparameters): b) elektriciteitsverbruik, c) brandstofverbruik

Er wordt gestreefd om op de inrichting zo efficiënt mogelijk om te gaan met energie, en het gebruik ervan te beperken. Voor verdere energiebesparende maatregelen kan via het Vlaams Agentschap voor Innoveren & Ondernemen een gratis individuele energiedoorlichting (energiescan) van het bedrijf aangeboden worden. Hierbij wordt een beeld gegeven waar de prioriteiten liggen met betrekking tot energiebesparing, en welke steunmaatregelen er van toepassing kunnen zijn.

Zowel het elektriciteitsverbruik als het brandstofverbruik dienen jaarlijks gemonitord te worden.

6. (Grond)water

BBT 6 (verminderen afvalwaterproductie)

BBT 7 (verminderen emissies afvalwater in water)

Verontreiniging van water wordt zo veel mogelijk voorkomen door efficiënt waterverbruik en het in een goede hygiënische staat houden van de inrichting.

Verontreinigd water dient te worden opgevangen en af te lopen naar de mestkelders/citernes, zodat het vervolgens kan worden uitgereden op het land/afgevoerd naar een mestverwerkingsinstallatie.

Er kan aangenomen worden dat de vergunningsvoorwaarden voldoende zijn om het ontstaan en de verspreiding van afvalwater te beperken.

a) Verbruik

BBT 5 (efficiënt waterverbruik)

BBT 29 (monitoring procesparameters): a) waterverbruik

Water dient zo efficiënt mogelijk gebruikt te worden om het totale verbruik te beperken. In artikel 5.9.8.4 worden maatregelen opgesomd die waterverbruik tijdens reinigingsactiviteiten kunnen beperken, waaronder grof vuil droog verwijderen en het gebruik van hogedrukreiniging na elke productiecyclus. Er kan besloten worden dat de genomen maatregelen op de inrichting voldoende zijn om een voldoende beperking van het waterverbruik te bewerkstelligen. Het totale waterverbruik op de inrichting dient jaarlijks gemonitord te worden.

b) Lozing

Lozingen van bedrijfsafvalwater komen niet voor op de inrichting.

7. Bodem

BBT 15 (voorkomen emissies uit vaste mestopslag in bodem)

Emissies afkomstig van de opslag van vaste mest naar de bodem en water dienen vermeden te worden.

De opslagplaats(en) voor vaste mest moet(en) uitgevoerd zijn conform de voorschriften van artikels 5.9.2.2 en 5.9.8.5, §1, §2 en §3 van titel II van het VLAREM. Er kan bijgevolg besloten worden dat verontreiniging van bodem en water voorkomen kan worden.

BBT 18 (voorkomen emissies van mengmest in bodem)

Emissies afkomstig van de opslag van mengmest naar de bodem en water dienen vermeden te worden. De opslagplaats(en) voor mengmest moet(en) uitgevoerd zijn conform de voorschriften van bijlage 5.9 van titel II van het VLAREM. Er kan bijgevolg besloten worden dat verontreiniging van bodem en water voorkomen kan worden.

BBT 20 (voorkomen emissies in bodem en water afkomstig van uitrijden van mest)

BBT 22 (onderwerken van mest)

Bij het uitrijden van mest dienen emissies van stikstof, fosfor en microbiële pathogenen in de lucht en in water voorkomen te worden. Door toepassing van het Mestdecreet, hoofdstuk III, afdeling I (periodes die niet geschikt zijn voor het op of in de bodem brengen van meststoffen), afdeling II (de capaciteit van de opslagtanks voor dierlijke mest en andere maatregelen ter voorkoming van waterverontreiniging) en afdeling III (de beperking van het op of in de bodem brengen van meststoffen overeenkomstig de goede landbouwpraktijken en rekening houdend met de kenmerken van de betrokken kwetsbare zone water), kan besloten worden dat er kan worden voldaan aan deze bepaling.

Bij het uitrijden dient mest zo snel mogelijk in de bodem ingewerkt te worden. Via het naleven van de bepalingen uit het Mestdecreet, Hoofdstuk III, onderafdeling IV (het op of in de bodem brengen van meststoffen op steile hellingen), onderafdeling VI (het op of in de bodem brengen van meststoffen in de nabijheid van waterlopen) en onderafdeling VII (methoden voor het op of in de bodem brengen van meststoffen), kan hieraan voldaan worden.

8. Preventie tegen ongevallen

Accidentele gebeurtenissen met een weerslag buiten het terrein zijn vrijwel uitgesloten. Er zijn geen activiteiten en er worden geen producten ontwikkeld die een gevaar voor omwonenden zouden kunnen opleveren. Als gevolg hiervan zijn er enkel bedrijfsinterne maatregelen opgenomen.

In artikel 2.1.1.7 van titel III van het VLAREM staat vermeld dat "de nodige maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken".

Art. 5.4.9 van het decreet algemene bepalingen milieubeleid stelt daarenboven: "De exploitant van een inrichting is verplicht de algemene, sectorale en bijzondere milieuvoorwaarden na te leven. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant altijd de nodige maatregelen om schade, hinder, incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden, te voorkomen. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant, in geval van incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden, onmiddellijk de nodige maatregelen om de gevolgen ervan voor de mens en het milieu te beperken en om verdere mogelijke incidenten en ongevallen te voorkomen.

Indien er externe personen tewerkgesteld zijn op de inrichting dienen deze personen de nodige opleidingen te volgen met betrekking tot hun activiteiten, conform BBT-2 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij.

9. Preventieve maatregelen tegen verontreiniging

BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)

In het kader van goede bedrijfspraktijken dienen volgens BBT 2 technieken te worden toegepast om milieueffecten te voorkomen en algemene prestaties te verbeteren:

De inrichting is zo gesitueerd dat de hinder naar de omgeving toe voldoende beperkt wordt. Er kan voldaan worden aan de afstandsregels zoals vermeld in artikel 5.9.5.3 van titel II van het VLAREM.

Regelgeving dient te worden opgevolgd door het lezen van vakliteratuur en het volgen van studiedagen en infoavonden. Werknemers dienen onderricht te worden met oog op een goede werking van het bedrijf.

De installaties dienen regelmatig gecontroleerd te worden, en nodige herstellingen moeten zo spoedig mogelijk worden uitgevoerd. De inrichting dient in goede staat te worden gehouden en ongedierte dient adequaat te worden bestreden.

Dode dieren moeten zo snel mogelijk uit de stallen verwijderd worden, en bewaard in de kadaveropslag, tot ophaling door een erkend verwerker.

Buiten de maatregelen vermeld in BBT-2 staat in artikel 2.1.1.1° en 2° van titel III van het VLAREM vermeld dat "alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden genomen" en dat "de BBT worden toegepast". De algemene milieuhygiënische maatregelen zoals vermeld in artikel 5.9.8.4. van titel II van het VLAREM zijn eveneens van toepassing.

10. Maatregelen bij abnormale bedrijfsomstandigheden

BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)

In de BBT 2 wordt aangehaald om bij onvoorziene emissies de juiste acties te kunnen nemen. Hiertoe dient er een noodplan opgesteld te worden.

De algemene voorwaarden van titel II van het VLAREM, afdeling 4.1.3 zijn eveneens van toepassing. Hierin worden voorwaarden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing.

11. Maatregelen bij stopzetting

In artikel 2.1.1.8 van titel II van het VLAREM staat vermeld dat "bij de definitieve stopzetting van de activiteiten de nodige maatregelen worden getroffen om het gevaar van verontreiniging te voorkomen en het exploitatieterrein weer in een bevredigende toestand te brengen".

Daarnaast zijn er tevens de algemene voorwaarden van titel II van het VLAREM, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het buiten gebruik stellen van installaties (afdeling 4.1.6).

12. Voorwaarden

Conform BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen de volgende procesparameters op de inrichting vanaf 2021 minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:

- totaal waterverbruik
- totaal elektrisch energieverbruik
- totaal brandstofverbruik
- totaal voederverbruik
- totale hoeveelheid geproduceerde mest

Deze monitoringsgegevens dienen ter beschikking gehouden te worden van de toezichthouder.

De ammoniakemissiegrenswaarden van alle stallen op de inrichting dienen te voldoen aan de waarden vermeld in de onderstaande tabel:

Diercategorie	emissie, (in kg NH ₃ /dierplaats/jaar)
slachtkuikens	0,08

Er kan besloten worden dat het bedrijf in kwestie de best beschikbare technieken aanwendt in de verschillende onderdelen van het productieproces en tegemoet komt aan de doelstellingen en beoogde resultaten van de BREF IRPP (Intensive Rearing of Poultry and Pigs - 2017).

Actualisering

Conform art 48,§1, 12° en 48,§2 van het omgevingsvergunningsbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningtoestand op het vlak van de ingedeelde inrichting of activiteit. Het gaat hier om een hernieuwing waarbij de voorwaarden opnieuw worden vastgesteld.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

8. Conclusie

Naar aanleiding van het ongunstig advies van het departement landbouw en visserij werd bijkomende informatie bezorgd.

Het klopt dat de hoofdzetel van het bedrijf momenteel ligt in de Veurnestraat 362. Uitbreiding wordt op deze locatie echter moeilijk. Dit bedrijf ligt immers dicht bij habitat en is hierdoor "oranje" gekleurd. Om meer rechtszekerheid te bieden en een toekomst te kunnen garanderen voor de aankomende volgende generatie (dochter en schoonzoon) worden nieuwe stallen bijgevolg liefst op de exploitatie aan de Noordhoekstraat 65 gebouwd. De dochter en schoonzoon wonen momenteel reeds op de nevenexploitatie. Het is bijgevolg ook de bedoeling dat zij in de zeer nabije toekomst zullen zorgen voor een verdere professionele uitbating van het bedrijf. Om tot deze beslissingen te komen werd reeds advies ingewonnen via het KRATOS-systeem.

De vertegenwoordigster van het departement landbouw en visserij deelt op de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie mee dat deze motivatie voldoende is en het ongunstig advies kan bijgestuurd worden naar een gunstig advies.

Westkustpolder verleent negatief advies voor het dempen van de twee private grachten. In het dossier is geen sprake van deze grachten, noch van geplande aanmerkelijke wijzigingen aan het reliëf in dit dossier. Dit wordt bevestigd door de exploitant op de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie.

De afdeling GOP milieu merkt het volgende op :conform artikel 5.15.0.5.§ 2 van Vlare II is het verboden in de parkeerruimten voor autovoertuigen om gemakkelijk brandbare materialen op te stapelen. Op de vergadering van provinciale omgevingsvergunningscommissie deelt de exploitant mee dat de voertuigen op een andere locatie zullen gestald worden. Op 15 april 2019 werd een aangepast uitvoeringsplan op het omgevingsloket geplaatst waarbij rekening gehouden werd met bovenstaande bemerkingen.

Het ondiep grondwater wordt beperkt tot 6.692 m3/jaar. (hoogwaardige toepassingen).

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

→ De aanvraag kan voor onbepaalde duur worden verleend.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven : "Wij hebben zelf bij de burens langsgeweest om ons dossier toe te lichten.

Met betrekking tot het ongunstig advies van het departement landbouw en visserij werd op het loket motivatie bezorgd. In de veurnestraat is het oorspronkelijk bedrijf. De uitbreiding wordt op deze locatie niet gerealiseerd omdat het bedrijf oranje is.

De dochter en schoonzoon wonen reeds in de noordhoekstraat en de uitbating zal door hen verder gezet worden.

In het najaar zal het bedrijf overgenomen worden dochter en schoonzoon. Het is de bedoeling dat het bedrijf in de veurnestraat wordt afgebouwd en meer wordt uitgebreid op voorliggende locatie. Er is ook heel wat akkerbouw die zal overgeplaatst worden.

Het is een volwaardig landbouwbedrijf. Het moet nog familiaal blijven.

In het advies van GOP milieu is er een opmerking met stro- opslag en het stallen van 15 voertuigen in de loods. Ofwel kunnen we de stro verminderen tot het niet meer is ingedeeld of we kunnen de voertuigen verwijderen uit de loods. Wij kiezen voor deze laatste optie, de voertuigen zouden verplaatst worden naar de berging aanwezig op het bedrijf. Hiervan zal nog een aangepast plan bezorgd worden.

In het advies van de westkustpolder wordt vermeld dat er grachten zouden gedempt worden en dat dit niet toegelaten wordt. Dit is voor ons niet duidelijk want wij vragen niet om grachten te dempen. De gevraagde dieptedrainage is gelegen naast de stal (zie bijlage R53)."

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

§1. Aan De heer VANDAELE ALBERT, wonende te Veurnestraat 362 8660 De Panne wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, voor een inrichting gelegen te Noordhoekstraat 65 te De Panne,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
DE PANNE 3 AFD/ADINKERKE	B	0013/D
DE PANNE 3 AFD/ADINKERKE	B	0014/E

met als voorwerp :

bouw : het bouwen van 2 pluimveestallen, een mengerlokaal en het aanleggen van betonverharding

milieu :

- verder exploiteren van 72 runderen, 1536 m3 mest, stalplaats 19 voertuigen, 1700 kg mazout + 1 verdeelslang, 1000 m3 m stro, grondwaterwinning 3 m3/d en 555 m3/j in het kwartair dek
- uitbreiden met 84.000 braadkippen, 20 m3 mest, 5950 kg mazout, warmeluchtblazers 720 kW, grondwaterwinning 25 m3/d en 6137 m3/j in het kwartair dek

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
6.5.1°	Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
9.5.c)2°1°	Gemengde inrichting: in agrarisch gebied, m.i.v. verwerking dierlijk afval waarbij de som $((A/20000)+(B/1000)+(C/500)+(D/200)) > 1$, aantal plaatsen voor gevogelte (Totale eenheden: 84000 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			

9.5.c)2°4°	Gemengde inrichting: in agrarisch gebied, m.i.v. verwerking dierlijk afval waarbij de som $((A/20000)+(B/1000)+(C/500)+(D/200)) > 1$, aantal plaatsen voor grote zoogdieren (Totale eenheden: 72 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			
9.5.d)1°	Gemengde inrichting: die valt onder punt a), b) of c) met onder andere als onderdeel een intensieve pluimvee- of varkenshouderij met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee (Totale eenheden: 84000 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		R	X
15.1.1°	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 19 Stuks (aantal))	3		0				
17.3.2.1.1.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt $>$ of $= 55^{\circ}\text{C}$ en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 7,65 Ton)	3		0				

19.6.2°c)	Hout: Opslagplaatsen hout (schors, riet, vlas (houtachtige), stro of soortgelijke producten), m.u.v. rubriek 48 en 19.8, met capaciteit meer dan 200 m³ in een lokaal, inrichting volledig of gedeeltelijk gelegen in ander dan industriegebied (Totale eenheden: 1000 kubieke meter)	2		1				
28.2.c)1°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: 1556 kubieke meter)	3		0				
43.1.2°b)	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 500 kW tot en met 5000 kW wanneer het een inrichting betreft als vermeld in 1°c) (Totale eenheden: 720 kilo watt)	2		0				
53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputten waarvan opgep. tot. debiet > 5000 m³/jaar én < of = 30.000 m³/jaar of heeft min. één put met diepte > locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 6692 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.5.1°	verdeelslang	1 Stuks (aantal)
9.5.c)2°1°	kippen	84000 Stuks (aantal)
9.5.c)2°4°	runderen	72 Stuks (aantal)
9.5.d)1°	kippen	84000 Stuks (aantal)

15.1.1°	voertuigen	19 Stuks (aantal)
17.3.2.1.1.1°b)	mazout	7,65 Ton
19.6.2°c)	stro	1000 kubieke meter
28.2.c)1°	mest	1556 kubieke meter
43.1.2°b)	stookinstallaties	720 kilo watt
53.8.2°	1 Steenput op 2,5 m, uit Quartair dek (0100), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	
53.8.2°	1 drainage op 3 m, uit Quartair dek (0100), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	

Zodat deze voortaan zou omvatten

Een kippen- en rundveebedrijf met

6.5.1°	Brandstofverdeelinstallatie(s) met verdeelslang	1 (gekoppeld aan mazouttank van 1.000 l)
9.5.c)2°1°	stallen voor het houden van pluimvee bij een gemengde veehouderij	max. 84.000 braadkippen
9.5.d)1°	een intensieve pluimveehouderij met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee	
9.5.c)2°4°	stallen voor het houden van grote zoogdieren bij een gemengde veehouderij	max. 72 runderen (22 rund. <1 jaar, 45 rund tss 1-2 jaar en 5 andere runderen)
15.1.1°	bergplaats(en) voor het stallen van autovoertuigen en/of aanhangwagens	19
17.3.2.1.1.1°b)	de opslag van ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS02 () Gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige vloeistoffen met een vlampunt $\geq 55^{\circ}\text{C}$	7.650 kg (9.000 l) mazout in 2 bovengrondse en dubbelwandige houders van resp. 1.000 l en 8.000 l
19.6.2°c)	de opslag van hout (hout, houtschors, riet, vlas (houtachtig gedeelte), stro of soortgelijke producten) in een lokaal	1.000 m ³
28.2.c)1°	de opslag van dierlijke mest	1.556 m ³ mest (614 m ³ mengmest, 222 m ³ gier, 20 m ³ kuiswater en 700 m ³ vaste mest)
43.1.2°b)	stookinstallaties (warmeluchtblazers)	720 kW (12 x 60 kW)
53.8.2°	het oppompen van ondiep grondwater uit het Quartair dek via een steenput (diepte: 2,5 m) en een drainagewinning (diepte: 3 m)	max. 28 m ³ /dag en 6692 m ³ /jaar (drinkwater dieren en reinigingswater stallen)

Grondwaterwinning max. 28 m³/dag en 6692 m³/jaar

Kenmerken:

Aard van de winning: steenput en drainage

Aantal: 2

Diepte van de winning: 2,5m en 3m

Watervoerende laag: kwartair dek

HCOD-code: 0100

Gebruik: drinkwater dieren en reinigingsdoeleinden

§2. De vergunning **wordt geweigerd** voor wat betreft het volgende onderdeel : het uitbreiden met grondwaterwinning 863 m³/j in het kwartair dek

Het besluit d.d. 12/12/2016 van de deputatie wordt opgeheven van zodra deze vergunning definitief is geworden.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

Bouw :

- Aangezien het project gelegen is in een gebied met een moeilijk-infilteerbare bodem, wordt op basis van art. 13 van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 (BS. 08.10.2013) houdende de vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater een buffervoorziening opgelegd met vertraagde afvoer; Voor dit project dient een nuttige buffering aanwezig zijn van 330 m³/ ha verharde oppervlakte met een vertraagde afvoer van 10 l/s/ha verharde oppervlakte naar het oppervlakte waternet. Het gemiddelde dagverbruik van hemelwater mag in mindering worden gebracht.
- De 5 m erfdienstbare strook gemeten vanaf de insteek van de waterloop moet ten allen tijde vrij blijven van permanente constructies of ophogingen en dit om het machinale onderhoud van de waterloop te vrijwaren. Aanplantingen dienen op 5 m afstand te stand van de insteek van de oever ofwel op maximaal 1 m en mogen niet hoger zijn dan 1,5 m of moeten op die hoogte worden teruggesnoeid.
- Bomen in de langsrichting van de waterloop dienen ofwel op 5 m vanaf de insteek van de oever ofwel op maximum 1 m vanaf de insteek te staan met een tussenafstand van 10 m rekening houdend met hun toekomstig volume

Milieu :

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link:

<https://navigators.emis.vito.be/>

Bijzondere voorwaarden

1. In afwijking van artikel 5.53.2.2. van Vlare II dient geen peilbuis te worden geplaatst bij een steenput;
2. Het opvangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen;
3. Er dient 1 kwaliteitsanalyse in het eerste jaar van de vergunningstermijn uitgevoerd te worden op het grondwater. Het staal boorputwater moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen.

De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S/cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^\circ\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methylooranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, zuurstofgehalte (mg/l) en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l);

Anionen: SO_4^{2-} NO_3^- PO_4^{3-} OH^- F^- NO_2^- Cl^- CO_3^{2-} HCO_3^-

Kationen : Ca^{2+} Na^+ NH_4^+ Fe^{2+} K^+ Mg^{2+} Mn^{2+} Fe^{3+}

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:
 $(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$.

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij 37°C/ml , totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, intestinaleenterokokken/100ml.

Vanaf het tweede jaar dient enkel de geleidbaarheid jaarlijks gemeten te worden. Indien de geleidbaarheid in de loop der jaren begint te stijgen moeten de nodige maatregelen getroffen worden om verzilting van de aquifer tegen te gaan.

4. De resultaten van de opgelegde metingen (peilmetingen en/of analyses) moeten samen met de debietmetingen voor 15 maart van het volgende kalenderjaar overgemaakt worden aan dienst van VMM bevoegd voor grondwater via het Integraal Milieujaarverslag (IMJV).

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur

die aanvangt op 16/05/2018

Waren aanwezig: de heer Bart Naeyaert, voorzitter;
de heer Jean De Bethune, ~~mevrouw Sabien Lahaye-Batthou~~ en de heer Jurgen Vanlerberghe, leden;
de heer Geert Anthierens, provinciegriffier.

Brugge, 16 MEI 2019

De provinciegriffier,
Geert Anthierens



De voorzitter,
Bart Naeyaert



Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwtechnische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden. ^[TITEL]_[SEP15EP]

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving. ^[TITEL]_[SEP15EP]

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken. ^[TITEL]_[SEP15EP]

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
- 7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op onontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindieners;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindieners nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.