Provincie Vlaams-Brabant
Directie economie en middenstand, land- en tuinbouw, leefmilieu
Dienst Leefmilieu

Inrichting Vlarem - klasse 1
Dossiernummer D/PMVC/03J08/00210
Milieudatabank: 9687/1004

BESLUIT VAN DE BESTENDIGE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIERAAD INGEVOLGE DE VERGUNNINGSAANVRAAG INGEDIEND DOOR VAN BERLO LV, KABERGSTRAAT 28 TE 3300 TIENEN VOOR HET VERDER UITBATEN EN VERANDEREN VAN DE INRICHTING GELEGEN OP BOVENGENOEMD ADRES.

De bestendige deputatie van de provincieraad,

I. Betreft

Milieuvergunningsaanvraag klasse 1 voor het verder uitbaten en veranderen van het varkensbedrijf.

II. Toepasselijke regelgeving

Het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd.

Het besluit van 06 februari 1991 van de Vlaamse Executieve houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd.

Het besluit d.d. 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals gewijzigd.

Het decreet van 23 januari 1991 inzake de bescherming van het leefmilieu tegen de verontreiniging door meststoffen en de daarbij behorende uitvoeringsbesluiten, zoals gewijzigd.

III. Feitelijke gegevens

Op **6.10.2003** werd een milieuvergunningsaanvraag ingediend door **Van Berlo LV, Kabergstraat 28 te 3300 Tienen**, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning voor het verder uitbaten en veranderen van het varkensbedrijf gelegen **op bovengenoemd adres**, kadastrale percelen afdeling 08, sectie C, nrs. 397c, 398d, 412c, 413k en 417a met als voorwerp:

- het lozen van huishoudelijk afvalwater in een gracht (rubriek 3.2);
- 4 stallen met plaatsen voor 1.800 mestvarkens (rubriek 9.4.1.c.2);
- een opslag van 2045 m³ dierlijke mest (rubriek 28.2.c.1);
- een opslag van 9.000 l stookolie in 3 bovengrondse houders van resp. 5.000 l en 2x 2.000 l (rubriek 17.3.6.1.b);
- een stalplaats voor 25 voertuigen in een loods (rubriek 15.1.1);
- een transformator met een nominaal vermogen van 68kW (niet Vlarem-plichtig);

- een grondwaterwinning met een max. debiet van 4.200 m³/jaar (rubriek 53.8.2).

*Op het ogenblik van de aanvraag van toepassing zijnde milieuvergunningen - Samenvattende tabel:

overheid (1) referentie datum besluit vervaldatum	voorwerp
MB BMV/0009687/1000 22.12.1994 31.12.2003	vergunning (in beroep) wordt verleend voor : -4 stallen voor 1.845 mestvarkens -2.145 m³ mestopslag -een opslag van 5.000 l stookolie in een bovengrondse houder
BD D/MLD/98D09/21685 20.08.1998 31.12.2003	vergunning bij aktename voor: -het lozen van huishoudelijk afvalwater in een gracht -een transformator met een nominaal vermogen van 200 kVA -een stalplaats voor 25 voertuigen in een loods - een opslag van 4.000 l gasolie in 2 bovengrondse houders weigering voor de uitbreiding met een mestzak van 2.000 m³ met bijhorende pompput
BD D/MLD/99C01/24733 06.05.1999 -	weigering voor de uitbreiding met een opslag van 1.990 m³ mest in een bovengrondse flexo-bassinmet bijhorende pompput van 10 m³
MB AMV/00073804/1000 01.12.1999 31.12.2003	vergunning (in beroep) wordt verleend voor de uitbreiding met een opslag van 1.990 m³ mest in een bovengrondse flexo-bassinmet bijhorende pompput van 10 m³ Op 08.01.2003 is een gedeelte van de inrichting overgenomen door BVBA G & B met name de rubrieken 15.1.1 (stallen voertuigen) en een deel van de rubriek 28.2.c.1 (2100 m³ dierlijke mest).
BD D/PMVC/02L23/38133 26.06.2003	weigering

(1) BD = Bestendige Deputatie van de provincieraad
MB = besluit bevoegde Vlaamse minister

IV. Volledigheid en Ontvankelijkheid.

Op **17.10.2003** werd de milieuvergunningsaanvraag volledig en ontvankelijk verklaard.

V. Adviezen, Onderzoek en Motivering

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunning de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het VLAREM.

Op 29.12.2003 bracht het college van burgemeester en schepenen van Tienen ongunstig advies gezien:

- dit dossier staat los van het dossier van de mestverwerking van G & B. Het is evenwel de bedoeling dat indien de beide dossiers worden goedgekeurd, de mest van de varkens ter plaatse wordt verwerkt.
De bedrijfsvoering blijft duidelijk in gebreke wat aanleiding geeft tot een desolaat en verwaarloosd bedrijf.

Evaluatie:
De vergunning voor de mestverwerkingsinstallatie wordt in een afzonderlijke procedure behandeld.
De vergunning van de mestvarkens wordt terug gebracht tot 1224 mestvarkens, dit gebeurt op basis van de bewezen mestafzet van de vorige 3 kalenderjaren.

Op 12.12.2003 werd proces-verbaal opgemaakt houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen waaruit blijkt dat 1 bezwaarschrift is ingediend met als voorwerp (samengevat):
1) Van Berlo is geen landbouwer en dit is mogelijk de eerste stap om later uit te breiden naar de mestverwerkingsunit;
2) gezien het bedrijf dicht bij de bebouwde kom ligt en de wind meestal uit het westen komt vrees ik voortdurend geurhinder;
3) tijdens de zomer lagen de dode varkens zo maar buiten wat aanleiding gaf tot vliegen, ongedierte en geurhinder.

Evaluatie
1) De hervergunning van de varkens en de vergunning voor de mestverwerkingsinstallatie worden in afzonderlijke procedures behandeld. De vergunningsaanvraag voor de mestverwerking is in beroep in behandeling bij de minister.
De vorige vergunning voor de mestvarkens staat sinds 13.11.1995 op naam van de landbouwvennootschap van Van Berlo. Deze landbouwvennootschap is verantwoordelijk voor het naleven van de vergunningsvoorwaarden.
2) Bij het plaatsbezoek door de AMV werd geen geurhinder vastgesteld.
3) dode dieren worden door een erkende afvalverwerker opgehaald. Er zijn hygiënische en sanitaire regels vastgelegd voor de behandeling van afval. Hinderklachten kunnen gemeld worden bij de gemeente.

Op 23.10.2003 bracht de Afdeling Stedenbouwkundige vergunningen (ASV) gunstig advies uit.

Op 15.12.2003 bracht de Vlaamse Landmaatschappij (VLM) gedeeltelijk gunstig advies uit voor 1224 dieren.

Op 26.11.2003 bracht de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) gunstig advies uit.

Op 3.11.2003 bracht de Afdeling Water (AW) gunstig advies uit voor een opgepompt debiet grondwater van max. 4000 m^3/j.

Op 22.12.2003 bracht de Afdeling Milieuvergunningen (AMV) gunstig advies uit.

Op 14.01.2003 bracht de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC) unaniem gunstig advies uit voor 1224 mestvarkens voor de rest van de aanvraag waaronder .

De stemgerechtigde leden waren de voorzitter en de vertegenwoordigers van de afdelingen ASV, VLM, VMM, AMV en 1 externe deskundige.
Verontschuldigd: AW.

De inrichting is volgens het gewestplan Tienen-Landen (K.B. van 24/03/1978) gelegen in agrarisch gebied.
De inrichting bevindt zich op een afstand van 1.500 m van een woongebied, 350 m van woongebied met landelijk karakter en 200 m van natuurgebied. De inrichting bevindt zich op voldoende afstand van de hindergevoelige gebieden.
Behalve één woning gelegen op ca. 15 m van de dichtsbijgelegen bestaande stal, zijn binnen een straal van 100 m geen woningen gelegen.
De uitbating is verenigbaar met de bepalingen van art. 11 van het KB van 28.12.1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen.

De huidige aanvraag heeft betrekking op de hernieuwing van de vergunning en verandering van de vergunde mestvarkenshouderij.
Deze hervergunning is vergelijkbaar met de hernieuwingsaanvraag die geweigerd werd door de BD op 26.06.2003 wegens onduidelijkheid van de plannen. Nu werd evenwel een duidelijk aanvraag met bijhorende plannen ingediend.

De verandering betreft :
-de uitbreiding met een grondwaterwinning met een max. debiet van 4.200 m³/jaar
-wijziging door vermindering van het aantal mestvarkens met 45 dieren (van 1.845 naar 1.800 dieren).

In art. 33ter, §1 van het mestdecreet worden de criteria bepaald voor (de verdere exploitatie of) de verandering van een veeteeltinrichting :

a)bestaande veeteeltinrichting: de bouwvergunning werd verleend op 01.09.1991 dit is voor 01.09.1991 en de aangifte van het aanslagjaar 1993 werd ontvangen op 17.02.1993 (voor 29.09.1993) en er werden dieren vermeld zodat de inrichting kan beschouwd worden als een bestaande veeteeltinrichting (art. 2.7°a)van het mestdecreet);

b) aangifteplicht mestbank: de 3 voorgaande jaren is voldaan aan de aangifteplicht;

c) stijging vergunde mestproductie: er is een vergunde mestproductie van 23400 kg N en 9594 kg P2O5 overeenkomstig 1800 mestvarkens. Met de hervergunning van 1800 mestvarkens is er geen stijging van de vergunde mestproductie.

d) mestafzet: de aangegeven mestproductie bedroeg de laatste 3 kalenderjaren voorafgaand aan het jaar van de aanvraag gemiddeld 9560 kg P_2O_5 waarvan slechts 6558 kg P_2O_5 als afzet in rekening kan gebracht worden.
Voor het productiejaar 2002 heeft de VLM een forfaitaire berekening gemaakt van de productie van P_2O_5. Dit leidt tot een berekening van 11375 kg P_2O_5 wat aanzienlijk hoger is dan de aangegeven productie van 2000 en 2001 van respectievelijk 8768 en 8540 kg P_2O_5.
Bovendien wordt de mest die meer wordt afgezet dan geproduceerd (voor 2001) niet in rekening gebracht als correct afgezette mest.

Met toepassing van art. 33 ter§1. 3° van het mestdecreet kan de milieuvergunning worden verleend voor het aantal dieren waarvoor de mestafzet bewezen is.

Met toepassing van deze inperking leidt dit tot 68 % van de 1800 mestvarkens zijnde een vergunning voor 1224 mestvarkens.

De grondwaterwinning bestaat uit 1 put van ca. 42 m diepte waarbij water uit het Landeniaan, Niet-Freatisch onttrokken wordt.
Het water zal gebruikt worden als drinkwater voor de varkens en als reinigingswater voor de stallen.
Aangezien het aantal dieren teruggebracht wordt tot 68% van het gevraagde , dient ook de grondwaterwinning tot 68%, nl. 2856 m³/jaar, teruggebracht te worden.
Het huishoudelijk afvalwater is afkomstig van de sanitaire installaties en wordt geloosd in de gracht die aangesloten is op de Roosendaalbeek (basiskwaliteit).

Globaal kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Er bestaat bijgevolg aanleiding toe de gevraagde vergunning te verlenen voor een termijn van 20 jaar met een beperking van de varkens tot 1224 dieren.

Gelet op het verslag van Jean-Pol Olbrechts, lid van de bestendige deputatie.

VI. Besluit

ARTIKEL 1
Aan **Van Berlo LV, Kabergstraat 28 te 3300 Tienen** wordt, onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit, **vergunning verleend** voor het verder uitbaten en veranderen van het varkensbedrijf gelegen **op bovengenoemd adres**, kadastrale percelen afdeling 08, sectie C, nrs. 397c, 398d, 412c, 413k en 417a met als voorwerp:
- het lozen van huishoudelijk afvalwater in een gracht;
- 4 stallen met plaatsen voor 1224 mestvarkens;
- een opslag van 2045 m³ dierlijke mest;
- een opslag van 9.000 l stookolie in 3 bovengrondse houders van resp. 5.000 l en 2x 2.000 l;
- een transformator met een nominaal vermogen van 68kW (niet Vlarem-plichtig);
- een grondwaterwinning met een max. debiet van **2.856** m³/jaar uit het Landeniaan/ Niet-Freatisch (HCOV-code 1020).

Rubrieken: 3.2; 9.4.1.c.2; 28.2.c.1; 17.3.6.1.b; 53.8.2.

ARTIKEL 2
§1. De in artikel 1 bedoelde vergunde inrichting dient in gebruik genomen te worden binnen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3.
§2. In de mate dat voor de inrichting die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens artikel 42 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996 een bouwvergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de bouwvergunning niet is verleend. In afwijking van het bepaalde in §1 wordt de aanvangsdatum van de milieuvergunning in dat geval verdaagd tot de dag dat deze bouwvergunning definitief is verworven.

§3. Wordt de in § 2 bedoelde bouwvergunning geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de bouwvergunning in laatste aanleg.

ARTIKEL 3
De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar.

1. die aanvangt op **12 februari 2004** behoudens wanneer:
a) onderhavige milieuvergunning is geschorst omwille dat de bouwvergunning, vereist krachtens artikel 42 van het decreet betreffende ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22 oktober 1996, op datum van onderhavige milieuvergunning niet definitief is verleend; de exploitant dient de datum waarop de bouwvergunning werd verleend bij ter post aangetekend schrijven mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend;
b) onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2 § 3 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan;

2. die eindigt op **12 februari 2024** behoudens wanneer:
de inrichting overeenkomstig het bepaalde in sub 1, a later werd in gebruik genomen; in dat geval wordt de einddatum van onderhavige vergunning met een termijn overeenstemmend met deze latere ingebruikname verschoven, behalve wanneer de einddatum samenvalt met de eerder verleende lopende vergunning(en).

ARTIKEL 4
De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1: Het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 01/6/1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II, BS d.d. 31/7/1995; zoals gewijzigd)
waarvan inzonderheid de volgende bepalingen:

V01	Algemene milieuvoorwaarden - algemeen	Hoofdstuk 4.1, **4.6, 4.7, 4.8** en bijlage 4.1.8
V02	Algemene milieuvoorwaarden - geluid	Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6
V32	Dieren	Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9
V46	Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders	Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3 en bijlagen 5.17.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7
V93	Winning van grondwater	Hoofdstuk 5.53

ARTIKEL 5
Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 6
§1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 5 van titel I van het VLAREM.

§2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.
Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning uiterlijk tussen de 18e en de 12e maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Leuven, 12 februari 2004

Aanwezig: **Lodewijk DE WITTE, voorzitter;**
Jean-Pol OLBRECHTS, Julien DEKEYSER, Toine DE CONINCK, Yvan OTTENBOURGH, Wiske OCKERMAN, René SWINNEN, leden;
Marc COLLIER, provinciegriffier.

In opdracht:

De provinciegriffier, **De voorzitter,**

Voor eensluidend afschrift:
namens de provinciegriffier,

Marc COLLIER Betty HOORNAERT, coördinator - diensthoofd-archivaris **Lodewijk DE WITTE**

ATTENTIE!
Ingevolge de koppeling van de bouw- aan de milieuvergunning vervalt de krachtens het decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22 oktober 1996 verleende bouwvergunning in geval onderhavige milieuvergunning in beroep zou worden geweigerd, op de dag van de definitieve weigering van de milieuvergunning.
Tegen deze beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse minister voor Leefmilieu overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepsschrift het hier bijgevoegde attest van betekening evenals het bewijs van de betaling van de dossiertaks gevoegd te worden.