

Besluit van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad, houdende vergunning aan De heer DEFOUR JOSE voor het uitbreiden van een inrichting gelegen te PITTEM.

De Bestendige Deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd bij de decreten van 7 februari 1990, van 12 december 1990, van 21 december 1990, van 22 december 1993, van 21 december 1994, van 8 juli 1996, van 21 oktober 1997, van 11 mei 1999, van 18 mei 1999, van 9 maart 2001, van 21 december 2001, van 18 december 2002, van 16 januari 2004, van 6 februari 2004 en van 26 maart 2004;

Gelet op het besluit d.d. 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning; gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Executieve van 27 februari 1992, bij besluit van 28 oktober 1992, bij besluit van 27 april 1994, bij besluit van 1 juni 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 22 oktober 1996, bij besluit van 12 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 29 september 2000, bij besluiten van 20 april 2001, besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 7 september 2001, bij besluit van 5 oktober 2001 en bij besluit van 31 mei 2002, het besluit van 19 september 2003, het besluit van 28 november 2003, het besluit van 12 december 2003, het besluit van 9 januari 2004, het besluit van 5 december 2003, het besluit van 14 mei 2004, het besluit van 14 juli 2004 en bij besluit van 23 april 2004 en het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II, Belgisch Staatsblad d.d. 31 juli 1995), gewijzigd bij besluit van 6 september 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 3 juni 1997, bij besluiten van 17 december 1997, bij besluit van 24 maart 1998, bij besluit van 6 oktober 1998, bij besluit van 19 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 3 maart 2000, bij besluit van 17 maart 2000, bij besluit 17 juli 2000, bij besluit 13 oktober 2000, bij besluit 19 januari 2001, bij besluiten van 20 april 2001, bij besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 18 januari 2002, bij besluit van 25 januari 2002, bij besluit van 31 mei 2002, bij besluiten van 14 maart 2003, bij besluit van 21 maart 2003, het besluit van 19 september 2003, het besluit van 28 november 2003, het besluit van 12 december 2003, het besluit van 9 januari 2004, het besluit van 5 december 2003, het besluit van 2 april 2004, het besluit van 26 maart 2004, het besluit van 23 april 2004 en bij besluit van 14 mei 2004

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Joos de ter Beerstlaan 75 te Pittem (uit te breiden inrichting) :

Gelet op het besluit d.d. 11/04/1996 van de Bestendige Deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren van 1500 mestvarkens, 2698 m3 mest, 12.500 l mazout, 1200 l petroleum voor een termijn tot 31/12/2003 en waarbij de vergunning geweigerd wordt voor het uitbreiden met 850 mestvarkens;

Gelet op het M.B. d.d. 14/10/1996 waarbij in beroep de bijzondere voorwaarden van het besluit d.d. 11/04/1996 van de Bestendige Deputatie worden geschrapt;

Gelet op het besluit d.d. 14/05/1998 van de Bestendige Deputatie waarbij akte verleend wordt voor 10 honden voor een termijn tot 31/12/2003;

Gelet op het besluit d.d. 08/09/1999 van het CBS waarbij de vergunning verleend wordt voor grondwaterwinning 11 m3/d en 4050 m3/j in het kwartair dek voor een termijn tot 08/09/2019;

Gelet op de procedure lopende bij de Raad van State tegen het M.B. d.d. 14/10/1996;

Gelet op het besluit d.d. 26/06/2003 van de Bestendige Deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het

- verder exploiteren van 1500 mestvarkens voor een termijn van 2 jaar op proef
- verder exploiteren en uitbreiden tot 10 honden, 2758 m3 mest, 11.000 l mazout + 1 verdeelslang, 1200 l petroleum, stalplaats 12 voertuigen, luchtcompressor 5 kW, frigo 1,5 kW, lozen HA 150 m3/j, grondwaterwinning 11 m3/d en 4050 m3/j in het kwartair dek voor een termijn tot 26/06/2023;

Gelet op het besluit d.d. 04/12/2003 van de Bestendige Deputatie waarbij de definitieve vergunning verleend wordt voor 1500 mestvarkens voor een termijn tot 26/06/2023;

Marshofstraat 2 te Ieper (te verplaatsen inrichting) :

Gelet op het besluit d.d. 06/12/2001 van het CBS waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren van 102 zeugen, 3 beren, 546 mestvarkens voor een termijn tot 06/12/2021 (op naam van Beschrijver Henri);

Gelet op de melding overname d.d. 29/03/2004 door Defour Jose t.o.v. Beschrijver Henri;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 27/04/2004, ingediend door De heer DEFOUR JOSE, wonende te Joos de ter Beerstlaan 75 8740 Pittem, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Joos de ter Beerstlaan 75 te Pittem,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
PITTEM 1 AFD (PITTEM)	A	0387/L
PITTEM 1 AFD (PITTEM)	A	0387/N

met als voorwerp : een varkensbedrijf uit te breiden (samenvoeging) met 554 mestvarkens, grondwaterwinning 3 m3/d en 950 m3/j in het kwartair dek tot een totale capaciteit van 2054 mestvarkens, 10 honden, 2758 m3 mest, 11.000 l mazout + 1 verdeelslang, 1200 l petroleum, stalplaats 12 voertuigen, luchtcompressor 5 kW, frigo 1,5 kW, lozen HA 150 m3/j, grondwaterwinning 14 m3/d en 5000 m3/j in het kwartair dek

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.c.2	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: in een agrarisch gebied: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 554 Stuks (aantal))	1	A L R	0	N			

9.4.1.d.1	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: intensieve varkenshouderij met meer dan: 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 554 Stuks (aantal))	1	A L R	0	N			X
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet : 500 m ³ /jaar tot 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 950 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.c.2	mestvarkens	554 Stuks (aantal)
9.4.1.d.1	mestvarkens	554 Stuks (aantal)
53.8.2	Verbuisde boorput op 8 m, uit Kwartair, voor drinken dieren, reinigen stallen en huish. doel.	3 m ³ /dag, 950 m ³ /jaar

Een varkensbedrijf uitbreiden met :

- samenvoegen en omvormen van dieren van het bedrijf Marshofstraat 2 te Ieper (vergund voor 3 beren, 102 zeugen en 546 mestvarkens) naar Joos de ter Beerstlaan 75 te Pittem, concreet het verplaatsen van 554 mestvarkens
 - grondwaterwinning : max. 3 m³/dag en max. 950 m³/jaar uit het Kwartair Dek
- kenmerken :
- aard van de winning : verbuisde boorput
- aantal : 1
- diepte van de winning : 8 m

gebruik van het grondwater : drinken dieren, reinigings- en huishoudelijke doeleinden

Zodat deze voortaan zou omvatten :

- het lozen van HA in oppervlaktewater max. 150 m³/jaar
- stallen voor het houden van 2.054 mestvarkens en 10 honden
- stalplaats voor 4 voertuigen en 8 aanhangwagens
- luchtcompressor (5 kW) en frigo (1,5 kW)
- 1.200 l petroleum bovengrondse tank
- 11.000 l mazoutopslag in bovengrondse houder
- 1 verdeelslang voor mazout
- 2.758 m³ dierlijke mestopslag

- grondwaterwinning : max. 14 m³/dag en max. 5.000 m³/jaar uit het Kwartair Dek
kenmerken :
aard van de winning : verbuisde boorput
aantal : 1
diepte van de winning : 8 m
gebruik van het grondwater : drinken dieren, reinigings- en huishoudelijke doeleinden

Gelet op het feit dat op datum van 10/05/2004 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd.19/06/2004 waaruit blijkt dat geen schriftelijke en mondelingen bezwaren en opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies dd. 30/06/2004 van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op het gunstig advies dd. 28/06/2004 van de afdeling Milieuvergunningen van de administratie Milieu, Natuur-, Land- en Waterbeheer van het departement Leefmilieu en Infrastructuur;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van de afdeling ROHM van de administratie Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumenten en Landschappen van het departement Leefmilieu en infrastructuur;

Gelet op het gunstig advies dd. 29/06/2004 van de afdeling Water van de administratie voor Milieu-, Natuur-, Land- en Waterbeheer van het departement Leefmilieu en Infrastructuur;

Gelet op het ongunstig advies dd. 8/07/2004 van de Vlaamse Landmaatschappij;

Gelet op het gunstig advies dd. 6/08/2004 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de ligging van de inrichting in een agrarisch gebied van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :
"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat voor de uit te breiden inrichting voldaan wordt aan alle criteria van het mestdecreet m.b.t. de samenvoeging van inrichtingen;

Overwegende dat voor de te verplaatsen inrichting in de **Marshofstraat 2 te Vlamertinge** voldaan wordt aan de criteria van het mestdecreet m.b.t. de samenvoeging van inrichting;

Overwegende dat de vergunde mestproductie van de uit te breiden inrichting (**Joos de ter Beerstlaan 75**) 19.500 kg N en 7995 kg P2O5 bedraagt, overeenkomstig de mestproductie van 1500 mestvarkens;
dat de vergunde mestproductie van de te verplaatsen inrichting (**Marshofstraat 2**) 9618 kg N en 4433 kg P2O5 bedraagt, overeenkomstig de mestproductie van 102 zeugen, 3 beren, 546 mestvarkens;

Overwegende dat de uitbreiding van de vergunde mestproductie niet meer mag zijn dan 75% van de vergunde mestproductie van de te verplaatsen en stop te zetten inrichting;
dat dit neerkomt op een max. verplaatsing van 7214 kg N en 3325 kg P2O5;
dat de vergunde mestproductie na verplaatsing max. 26.714 kg N en 11.320 kg P2O5 mag bedragen;
dat de gewenste vergunde mestproductie na samenvoeging 26.702 kg N en 10.948 kg P2O5 bedraagt, overeenkomstig de mestproductie van 2054 mestvarkens;
dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van artikel 33ter, §1, 1°, c), 4) van het mestdecreet;

Overwegende dat het aangewezen is met een bijzondere voorwaarde te verzekeren dat de vergunningen op beide inrichtingen op geen enkel moment tegelijkertijd kunnen worden uitgebaat; dat de mestopslag niet meer zal uitgebaat worden en van rechtswege zal vervallen;

Overwegende dat de Vlaamse Regering op 19/9/2003 (BS 10/10/2003) definitief heeft beslist de sectorale voorwaarden van Vlarem II voor dieren aan te passen; dat hiermede de afstandsregels voor bestaande inrichtingen zonder verhoging van de vergunde mestproductie van de varkens op inrichtingsniveau komen te vervallen; dat de Vlaamse regering op 19/9/2003 (BS 17/10/2003) ook de omzendbrief heeft goedgekeurd die een dossiermatige beoordeling vooropstelt;

Overwegende dat er een stijging is van de vergunde mestproductie van de varkens; dat er dient onderzocht te worden of de inrichting voldoet aan de verbods- en afstandsregels; dat de vereiste minimale afstand voor inrichtingen tussen 1576 en 2100 varkensseenheden 300 m bedraagt; dat de inrichting voldoet aan de verbods- en afstandsregels;

Overwegende dat inrichting gelegen is op

- 675 m van een woongebied ander dan woongebied met landelijk karakter
- 725 m van een woonuitbreidingsgebied

Dat er zich in de directe omgeving van de inrichting (straal 100 m) één vreemde woning en één landbouwbedrijf bevindt; dat er geen aanwijzingen zijn dat er abnormale geurhinder zou zijn voor de omgeving, gelet op het feit dat er geen bezwaren werden ingediend; dat dit ook niet blijkt uit het onderzoek van de aanvraag; dat bijgevolg geen abnormale geurhinder te verwachten is;

Overwegende dat uit het dossier blijkt dat er geen nieuwe stallen worden gebouwd of dat er geen grondige verbouwingen worden uitgevoerd;

Overwegende dat dient opgemerkt te worden dat indien een stal grondig verbouwd wordt, [dit is vooral wanneer de verbouwingen zodanig uitgebreid zijn dat alle technische of constructieve elementen van de stal die een invloed hebben op de ammoniakemissie (vloeren, roosters, mestkelders, mestafvoersystemen,..) dienen vervangen te worden om de verbouwingswerken te kunnen uitvoeren], deze verbouwing conform de omzendbrief ammoniakemissiearm dient uitgevoerd te worden; dat de omzendbrief er op wijst dat verbouwingen, wijzigingen, veranderingen aan een stal (m.a.w. wanneer er een wijziging van uitbating plaats heeft) best het voorwerp uitmaken van een vergunningsaanvraag of een mededeling van een kleine verandering;

Overwegende dat de omzendbrief stelt dat het aangewezen is bij GPBV-bedrijven (meer dan 40.000 kippen, meer dan 2.000 mestvarkens of meer dan 750 zeugen) bij de hermachtingsaanvragen reeds te wijzen op de ammoniakproblematiek; dat in uitvoering van de IPPC-richtlijn (96/61/EG) de sectorale voorwaarden voor alle GPBV-bedrijven in Vlaanderen tegen 31 oktober 2007 zullen herzien worden; dat hierbij rekening dient gehouden te worden met de aanbevelingen van de Bref-studie Intensive Livestock; dat de finale draft van deze Bref expliciet bepaalt dat het realiseren van 50% ammoniakemissiereductie (en meer voor bepaalde diercategorieën) de beste beschikbare techniek is voor deze (grotere) bedrijven; dat volgens de Bref haalbaar geachte reductiepercentages in het achterhoofd zullen moeten gehouden worden bij het herzien van de sectorale voorwaarden voor de GPBV-bedrijven, dit ook in het kader van de te realiseren plafonds van de NEC-richtlijn; dat het vanzelfsprekend in het voordeel van de exploitant is wanneer hij hiermee in zijn planning rekening houdt;

Overwegende dat een hernieuwing gevraagd wordt van de grondwaterwinning waar de activiteiten verder gezet worden, gekoppeld aan een debietsverhoging; dat het grondwater gebruikt wordt voor drinken dieren, reinigingsdoeleinden, huishoudelijke doeleinden; dat het aangewezen is om zoveel mogelijk regenwater te benutten; Dat de capaciteit van de watervoerende laag van het kwartair dek niet in het gedrang komt;

Overwegende dat het ongunstig advies van de Vlaamse Landmaatschappij, luidende als volgt : "er wordt niet voldaan aan alle criteria van het mestdecreet aangezien er geen ondertekende en gedateerde verklaring werd voorgelegd waarin de aanvrager verklaart de verleende vergunning slechts in gebruik te nemen na de volledige en definitieve stopzetting van de stop te zetten inrichting; aangezien de aanvrager van de uit te breiden veeteeltinrichting niet dezelfde natuurlijke persoon is als degene die bij de mestbank voor de te verplaatsen inrichting gekend is als producent"

niet kan in aanmerking worden genomen

en wordt weerlegd door bovenvermelde overwegingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Jan Durnez, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan De heer DEFOUR JOSE, wonende te Joos de ter Beerstlaan 75 8740 Pittem wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Joos de ter Beerstlaan 75 te Pittem,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
PITTEM 1 AFD (PITTEM)	A	0387/L
PITTEM 1 AFD (PITTEM)	A	0387/N

met als voorwerp : een varkensbedrijf uit te breiden (samenvoeging) met 554 mestvarkens, grondwaterwinning 3 m3/d en 950 m3/j in het kwartair dek tot een totale capaciteit van 2054 mestvarkens, 10 honden, 2758 m3 mest, 11.000 l mazout + 1 verdeelslang, 1200 l petroleum, stalplaats 12 voertuigen, luchtcompressor 5 kW, frigo 1,5 kW, lozen HA 150 m3/j, grondwaterwinning 14 m3/d en 5000 m3/j in het kwartair dek

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.c.2	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: in een agrarisch gebied: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 554 Stuks (aantal))	1	A L R	0	N			

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.d.1	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: intensieve varkenshouderij met meer dan: 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 554 Stuks (aantal))	1	A L R	0	N			X
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet : 500 m ³ /jaar tot 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 950 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.c.2	mestvarkens	554 Stuks (aantal)
9.4.1.d.1	mestvarkens	554 Stuks (aantal)
53.8.2	Verbuisde boorput op 8 m, uit Kwartair, voor drinken dieren, reinigen stallen en huish. doel.	3 m ³ /dag, 950 m ³ /jaar

Een varkensbedrijf uitbreiden met :

- samenvoegen en omvormen van dieren van het bedrijf Marshofstraat 2 te Ieper (vergund voor 3 beren, 102 zeugen en 546 mestvarkens) naar Joos de ter Beerstlaan 75 te Pittem, concreet het verplaatsen van 554 mestvarkens
 - grondwaterwinning : max. 3 m³/dag en max. 950 m³/jaar uit het Kwartair Dek
- kenmerken :
- aard van de winning : verbuisde boorput
- aantal : 1
- diepte van de winning : 8 m

gebruik van het grondwater : drinken dieren, reinigings- en huishoudelijke doeleinden

Zodat deze voortaan zou omvatten :

- het lozen van HA in oppervlaktewater max. 150 m³/jaar
- stallen voor het houden van 2.054 mestvarkens en 10 honden
- stalplaats voor 4 voertuigen en 8 aanhangwagens
- luchtcompressor (5 kW) en frigo (1,5 kW)
- 1.200 l petroleum bovengrondse tank
- 11.000 l mazoutopslag in bovengrondse houder
- 1 verdeelslang voor mazout
- 2.758 m³ dierlijke mestopslag

- grondwaterwinning : max. 14 m³/dag en max. 5.000 m³/jaar uit het Kwartair Dek
- kenmerken :
- aard van de winning : verbuisde boorput
- aantal : 1
- diepte van de winning : 8 m
- gebruik van het grondwater : drinken dieren, reinigings- en huishoudelijke doeleinden

Na uitvoering van de overplaatsing en maximaal binnen een termijn van 2 jaar na het bekomen van de (voor de overplaatsing) vereiste milieuvergunning worden de vergunningen op de Marshofstraat 2 namelijk de besluiten van het CBS d.d. 24/07/1998 en 06/12/2001 voor wat betreft 102 zeugen, 3 beren, 546 mestvarkens, grondwaterwinning in de Formatie van Landen en in het kwartair dek opgeheven. Dit betekent dat de termijn van ingebruikname ook op 2 jaar wordt gebracht.

Artikel 2

§ 1. De in artikel 1 bedoelde vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 730 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. In de mate dat voor de inrichting die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, een bouwvergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de bouwvergunning niet is verleend.

In afwijking van het bepaalde § 1 wordt de aanvangsdatum van de milieuvergunning in dat geval verdaagd tot de dag dat deze bouwvergunning definitief is verworven.

§ 3. Wordt de in § 2 bedoelde bouwvergunning geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de bouwvergunning in laatste aanleg.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

1. die aanvangt op

behoudens wanneer :

- a) onderhavige milieuvergunning is geschorst omdat de bouwvergunning, vereist krachtens artikel 42 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, op datum van onderhavige milieuvergunning niet definitief is verleend; de exploitant dient de datum waarop de bouwvergunning werd verleend bij ter post aangetekend schrijven mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend;
- b) onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, § 3 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan;

2. die eindigt op 26/06/2023, samenvallend met de einddatum van basisvergunning d.d. 26/06/2003, verleend door de Bestendige Deputatie, behoudens wanneer :

- de inrichting overeenkomstig het bepaalde in sub 1. a), later werd in gebruik genomen; in dat geval wordt de einddatum van onderhavige vergunning met een termijn overeenstemmend met deze latere in gebruikname naar later verschoven, behalve wanneer de einddatum samenvalt met de eerder verleende lopende vergunning(en).

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

- V01: Algemene milieuvoorwaarden - algemeen:
Hoofdstuk 4.1 en bijlage 4.1.8
- V32: Dieren:
Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9
- V93: Winning van grondwater
Hoofdstuk 5.53

Bijzondere voorwaarden:

Stopzetting:

- Op geen enkel moment kunnen beide vergunningen op de Joos de ter Beerstlaan 75 en de Marshofstraat 2 tegelijkertijd geheel of gedeeltelijk worden uitgebaat. Een maand voor de overplaatsing dient de datum van overplaatsing te worden meegedeeld aan de Bestendige Deputatie.

Grondwaterwinning:

- De boorput moet aangelegd worden op een vakkundige wijze, conform de richtlijnen opgesteld door de Afdeling Water;
- De boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC-peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis dient minimaal 32 millimeter te bedragen; voor bestaande peilbuizen kan een binnendiameter van min. 18 mm nog worden aanvaard tot aan de vervanging van de betreffende peilbuis;
- Indien het opgepompte water gebruikt wordt voor beregeningsactiviteiten in de akkerbouw, de weideteelt (inclusief tuinbouw), dan zijn zulke beregeningen in de maanden juli, augustus en september, slechts toegelaten van 17 u 's avonds tot 10 u 's morgens.

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II, Belgisch Staatsblad dd. 31 juli 1995), gewijzigd bij besluit van 6 september 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 3 juni 1997, bij besluiten van 17 december 1997, bij besluit van 24 maart 1998, bij besluit van 6 oktober 1998, bij besluit van 19 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 3 maart 2000, bij besluit van 17 maart 2000, bij besluit van 17 juli 2000, bij besluit van 13 oktober 2000, bij besluit van 19 januari 2001 bij besluiten van 20 april 2001, bij besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 18 januari 2002, bij besluit van 25 januari 2002, bij besluit van 31 mei 2002, bij besluiten van 14 maart 2003, bij besluit van 21 maart 2003, het besluit van 19 september 2003, het besluit van 28 november 2003, het besluit van 12 december 2003, het besluit van 9 januari 2004, het besluit van 5 december 2003, het besluit van 2 april 2004, bij besluit van 26 maart 2004 en bij besluit van 23 april 2004;

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Brugge, de 26/08/2004

Waren aanwezig: de HH. Paul BREYNE, Gouverneur-voorzitter; de Heer Jan DURNEZ, de heer Patrick VAN GHELUWE, de heer Gabriël KINDT, de heer Dirk DE FAUW, de heer Gunter PERTRY, mevrouw Marleen TITECA-DECRAENE, leden; de Heer Hilaire OST, Provinciegriffier

De provinciegriffier,

De gouverneur-voorzitter,

Hilaire Ost

Paul Breyne

AANDACHT !

Ingevolge de koppeling van de bouw- aan de milieuvergunning vervalt de krachtens het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, verleende bouwvergunning in geval onderhavige milieuvergunning in beroep zou worden geweigerd, op de dag van de definitieve weigering van de milieuvergunning.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van AMINAL (Afdeling Milieuvergunningen, Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.