

Deputatie

Besluit

Zitting van 15 januari 2026
directie Leefmilieu - dienst
Omgevingsvergunningen (L)
OMV_2025106707_BIJST

91	2026_DEP_00375	Bijstelling van de milieuvoorwaarden - BV LAWTER EUROPE – Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht - Vergunning verlenen onder voorwaarden
-----------	-----------------------	---

Bevoegde gedeputeerde: Joke Schauvliege

Samenstelling:

Aanwezig:

Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter; Kurt Moens, Gedeputeerde; Joke Schauvliege, Gedeputeerde; Dagmar Beernaert, Gedeputeerde; David Coppens, Gedeputeerde; Steven Ghysens, Provinciegriffier

Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsdecreet”).

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsbesluit”).

Procedure

Door de provinciale omgevingsvergunningscommissie werd op 05 september 2025 het verzoek ingediend tot bijstelling van de voorwaarden opgelegd aan BV LAWTER EUROPE, Ketenislaan 1c te 9130 Beveren voor de exploitatie van een inrichting voor de productie van diverse chemicaliën.

Het verzoek werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV_2025106707.

De gemachtigde ambtenaar heeft het verzoek op 24 september 2025 ontvankelijk en volledig verklaard.

Het verzoek werd behandeld conform de gewone procedure.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Ketenislaan 1C, 9130 Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht.

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20171024-0014 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als: BEVEREN 8 AFD (KALLO), sectie E, nrs. 0345/L/2 en 0345/M/2

Context

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een inrichting voor de productie van chemicaliën (bindmiddelen) die voornamelijk worden gebruikt als basis voor drukinkten en lijmen. Het betreft hier in hoofdzaak harsen, daarnaast worden ook alkyden, vernissen en waxcompounds vervaardigd.

De inrichting is thans vergund als hoge drempel Seveso-inrichting voor de productie van maximaal 90.000 ton chemicaliën per jaar met bijhorende opslag van gevaarlijke producten.

De lopende milieuvergunning dateert van 16 oktober 2014 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar.

Het bedrijf is gevestigd in het havengebied op een terrein met oppervlakte ca. 10 ha en omvat globaal:

- administratief gebouw
- productiezaal met productie-installaties: 4 reactoren van de resinafdeling en 10 ketels en koelers van de vernisafdeling

- premelter
- een ruimte met koelbanden
- twee magazijnruimten ('Terra' en 'Lawson')
- een onderhoudswerkplaats
- labo
- atmosferische opslagtanks voor brandbare vloeistoffen
- twee reactoren in open lucht (onder een afdak)
- een ingekupte en overdekte opslag van atmosferische opslagtanks (tank-farm 1)
- een vatenopslagplaats (tankfarm 2)
- verladingsplaatsen voor vrachtwagens
- een naverbranderinstallatie
- opslagtank voor proceswater verontreinigd met procesolie
- contractor-area's
- nutsinstallaties (stoom, thermische olie, vacuümsysteem)
- diverse: aardgasleiding, stikstofleiding, bedrijfsrioleringen, waterzuivering huishoudelijk afvalwater, bluswatervoorraad en bekken voor hemelwater en verontreinigd bluswater.

Het bedrijf heeft een interne milieucoördinator aangesteld.

Het bedrijf is te beschouwen als hoge drempel Seveso-bedrijf, GPBV-inrichting en energie-intensieve inrichting.

Vergunningstoestand

- *Milieuvergunning*
 - Besluit van de deputatie van 16 oktober 2014 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor de verdere exploitatie van een inrichting voor de productie van diverse chemicaliën, voor een termijn tot en met 15 oktober 2034.
- *Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen*
 - dossiernummer: 46003/6280/8/2000/107
aanvrager: EASTMAN BELGIUM, Ketenislaan(KAL) hvn 1520 9130 Kallo
aard werken: uitbreiden opslagloods bij bestaand bedrijf
bouwplaats: Ketenislaan(KAL) hvn 1520 - 9130 Kallo (Beveren)
beslissing gemeente: Vergunning 2000 juni 26
ref. AROHM: 8/46003/4268/5
 - dossiernummer: 46003/6280/B/1994/535
aanvrager: EASTMAN BELGIUM, Ketenislaan(KAL) hvn 1520 9130 Kallo
aard werken: oprichten nieuw bedrijf
bouwplaats: Ketenislaan(KAL) hvn 1520 - 9130 Kallo (Beveren)
beslissing gemeente: Vergunning 1995 maart 27
ref. AROHM: GDL/NDL/-/4268/2
 - dossiernummer: 46003/6280/B/2015/246
aanvrager: LAWTER, Ketenislaan(KAL) hvn 1520 9130 Beveren
aard werken: bouwen van een opslagtank (250m²)
bouwplaats: Ketenislaan(KAL) hvn 1520 - 9130 Kallo (Beveren)
beslissing gemeente: Vergunning 2015 juli 28
 - dossiernummer: 46003/6280/B/2002/227
aanvrager: EASTMAN BELGIUM, Ketenislaan(KAL) hvn 1520 9130 Kallo
aard werken: plaatsen van 7 opslagtanks bij bestaand tankenpark
bouwplaats: Ketenislaan(KAL) hvn 1520 - 9130 Kallo (Beveren)

beslissing gemeente: Vergunning 2002 december 02
ref. AROHM: 800/46003/4268/7

- dossiernummer: 46003/6280/B/1997/16
aanvrager: EASTMAN BELGIUM, Ketenislaan(KAL) hvn 1520 9130 Kallo
aard werken: Regularisatie van de reeds uitgevoerde werken en wijziging in-planting van het bedrijf
bouwplaats: Ketenislaan(KAL) hvn 1520 - 9130 Kallo.(Beveren)
beslissing gemeente: Vergunning 2000 november 27
ref. AROHM:-/4268/3
- dossiernummer: 46003/6280/B/2004/408
aanvrager: EASTMAN BELGIUM, Ketenislaan(KAL) hvn 1520 9130 Kallo
aard werken: bouwen van een regenwateropvang-bluswaterbekken
bouwplaats: Ketenislaan{KAL} hvn 1520 - 9130 Kallo (Beveren)
beslissing gemeente: Vergunning 2004 oktober 18
ref. AROHM: 8,00/46003/4268.9
- dossiernummer: 46003/6280/B/2004/592
aanvrager: LAWTER, Ketenislaan(KAL) hvn 1520 9130 Beveren
aard werken: bouwen van een overdekte opslagplaats (ca 725m²) voor verplaatsbare recipiënten en afvalcontainers
bouwplaats: Ketenislaan(KAL) hvn 1520 - 9130 Kallo (Beveren)
beslissing gemeente: Vergunning 2005 februari 10
ref. AROHM: 8.00/46003/4268.10
- dossiernummer: 46003/6280/B/2011/507
aanvrager: LAWTER, Ketenislaan(KAL) hvn 1520 9130 Beveren
aard werken; heraanleggen van een toegangsweg met parking in asfaltverharding en het regulariseren van chemosavers, percolatie-rietveld met controlevijver en het plaatsen van een tank
bouwplaats: Ketenislaan(KAL) hvn 1520 - 9130 Kallo (Beveren)
beslissing gemeente: Vergunning 2011 november 23
- dossiernummer: 46003/6280/B/2003/647
aanvrager: EASTMAN BELGIUM, Ketenislaan(KAL) hvn 1520 9130 Kallo
aard werken: plaatsen van een opslagtank en het regulariseren van twee bureelcontainers en een boogloods
bouwplaats: Ketenislaan(KAL) hvn 1520 - 9130 Kallo (Beveren)
beslissing gemeente: Vergunning 200 mei 03
ref. AROHM: 8.00/46003/4268.8

- **Omgevingsvergunning**

- Besluit van de deputatie van 24 mei 2018, houdende het verlenen van de omgevingsvergunningen voor het veranderen van een inrichting voor de productie van diverse chemicaliën (IIOA) en de uitbreiding van een elektrisch verdeelcentrum met een bijgebouw (SH)', voor een termijn tot en met 16 oktober 2034 voor wat betreft de IIOA en voor een termijn van onbepaalde duur voor wat betreft de SH (OMV2018002211)

Voorwerp van het verzoek

De Provinciale Omgevingsvergunningscommissie vraagt volgende bijstelling van de bijzondere milieuvoorwaarden in de lopende vergunning als gevolg van de uitgevoerde GPBV-evaluatie t.a.v. de BREF WGC (Waste Gas Treatment in the Chemical Sector):

“Er wordt verzocht om volgende bijzondere voorwaarden op te nemen in de lopende vergunning:

Inventarisatie:

De exploitant stelt een rapport op met een volledige inventarisatie van alle emissies (geleid alsook diffuus) conform BBT 2 van de BREF WGC in aanvulling op wat reeds voorzien diende te zijn volgens BBT2 van de BREF CWW. Dit rapport wordt uiterlijk op 1 januari 2026 ter informatie bezorgd aan de vergunningverlenende overheid en ter evaluatie aan de AGOP – Milieu Oost-Vlaanderen, VMM en aan de afdeling Handhaving.

Meetprogramma:

De exploitant dient een rapport op te stellen waarin een meetprogramma wordt voorgesteld, waarin alle parameters worden opgenomen die in het overzicht van de afgasstromen vermeld onder artikel 3.19.2.3.2 van VLAREM III worden geïdentificeerd als relevant, en waarin een aftoetsing is gebeurd of er voldaan kan worden aan alle relevante emissiegrenswaarden vermeld onder afdeling 3.19.2 van VLAREM III. De exploitant dient op basis van de karakterisering van de emissies tevens na te gaan of er mogelijkheden zijn tot het terugwinnen van organische verbindingen uit procesafgassen conform artikel 3.19.2.5.5 van VLAREM III (BBT 10), en te motiveren indien dit niet mogelijk is. Het rapport wordt uiterlijk op 1 juli 2026 ter informatie bezorgd aan de vergunningverlenende overheid en ter evaluatie aan de AGOP – Milieu Oost-Vlaanderen, VMM en aan de afdeling Handhaving.”

Het verzoek wordt behandeld conform de gewone procedure.

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek liep van 23 oktober 2025 tot en met 21 november 2025.

Er werden geen bezwaren uitgebracht.

Er werd een schrijven opgeladen van Elia m.b.t. de aanwezigheid van ondergrondse en bovengrondse installaties. Voorliggende aanvraag betreft een bijstelling van bijzondere milieuvoorwaarden en omvat geen infrastructuurwerken.

Adviezen**Beveren-Kruikeke-Zwijndrecht**

GUNSTIG op 10 november 2025

Departement Omgeving - milieuadvies

GUNSTIG op 20 oktober 2025

Agentschap Natuur & bos (ANB)

GEEN ADVIES op 1 oktober 2025

Vlaamse Milieumaatschappij – afdeling Afvalwater en Lucht

GUNSTIG op 7 november 2025, de VMM gaat akkoord met de bijstelling van de voorwaarden als gevolg van de GPBV-evaluatie aangevraagd door de POVC.

Provinciale deskundige milieu

GUNSTIG voor de gevraagde bijstelling van de milieuvoorwaarden:

Inventarisatie luchtemissies

De exploitant stelt een rapport op met een volledige inventarisatie van alle emissies (geleid alsook diffuus) conform BBT 2 van de BREF WGC in aanvulling op wat reeds voorzien diende te zijn volgens BBT2 van de BREF CWW. Dit rapport wordt uiterlijk op 1 januari 2026 ter informatie bezorgd aan de vergunningverlenende overheid en ter evaluatie aan de AGOP – Milieu Oost-Vlaanderen, VMM en aan de afdeling Handhaving.

Meetprogramma luchtemissies

De exploitant dient een rapport op te stellen waarin een meetprogramma wordt voorgesteld, waarin alle parameters worden opgenomen die in het overzicht van de afgasstromen vermeld onder artikel 3.19.2.3.2 van VLAREM III worden geïdentificeerd als relevant, en waarin een aftoetsing is gebeurd of er voldaan kan worden aan alle relevante emissiegrenswaarden vermeld onder afdeling 3.19.2 van VLAREM III. De exploitant dient op basis van de karakterisering van de emissies tevens na te gaan of er mogelijkheden zijn tot het terugwinnen van organische verbindingen uit procesafgassen conform artikel 3.19.2.5.5 van VLAREM III (BBT 10), en te motiveren indien dit niet mogelijk is. Het rapport wordt uiterlijk op 1 juli 2026 ter informatie bezorgd aan de vergunningverlenende overheid en ter evaluatie aan de AGOP – Milieu Oost-Vlaanderen, VMM en aan de afdeling Handhaving.

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

De commissie deed volgende vaststellingen:

De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

Er worden ter zitting geen verdere opmerkingen gemaakt.

De povc adviseert **GUNSTIG** op 16 december 2025, voor het opnemen van volgende milieuvoorwaarden in de vergunning:

Inventarisatie luchtemissies

De exploitant stelt een rapport op met een volledige inventarisatie van alle emissies (geleid alsook diffuus) conform BBT 2 van de BREF WGC in aanvulling op wat reeds voorzien diende te zijn volgens BBT2 van de BREF CWW. Dit rapport wordt uiterlijk op 1 januari 2026 ter informatie bezorgd aan de vergunningverlenende overheid en ter evaluatie aan de AGOP – Milieu Oost-Vlaanderen, VMM en aan de afdeling Handhaving.

Meetprogramma luchtemissies

De exploitant dient een rapport op te stellen waarin een meetprogramma wordt voorgesteld, waarin alle parameters worden opgenomen die in het overzicht van de afgasstromen vermeld onder artikel 3.19.2.3.2 van VLAREM III worden geïdentificeerd als relevant, en waarin een aftoetsing is gebeurd of er voldaan kan worden aan alle relevante emissiegrenswaarden vermeld onder afdeling 3.19.2 van VLAREM III. De exploitant dient op basis van de karakterisering van de emissies tevens na te gaan of er mogelijkheden zijn tot het terugwinnen van organische verbindingen uit procesafgassen conform artikel 3.19.2.5.5 van VLAREM III (BBT 10), en te motiveren indien dit niet mogelijk is. Het rapport wordt uiterlijk op 1 juli 2026 ter informatie bezorgd aan de vergunningverlenende overheid en ter evaluatie aan de AGOP – Milieu Oost-Vlaanderen, VMM en aan de afdeling Handhaving.

Beschrijving en motivering

Bespreking van het verzoek

De POVC verzoekt de bijstelling van de voorwaarden als gevolg van de GPBV-evaluatie die uitgevoerd werd conform artikel 5.4.11 van het DABM. Conform het advies van de POVC van 25 maart 2025 m.b.t. de GPBV-evaluatie van Lawter bv te Kallo wordt een bijstelling van de bijzondere milieuvoorwaarden in de lopende vergunningen gevraagd. Voor een meer gedetailleerde motivering wordt verwezen naar het advies van de POVC dat werd uitgebracht in het kader van de bovenvermelde GPBV-evaluatie en in bijlage is gevoegd bij de gevraagde bijstelling.

Conclusie

Het verzoek tot bijstelling van de milieuvoorwaarden als gevolg van een GPBV-evaluatie kan worden ingewilligd.

Besluit

Artikel 1.

§1. Het verzoek van de provinciale omgevingsvergunningscommissie tot bijstelling van de voorwaarden opgelegd aan BV LAWTER EUROPE, Ketenislaan 1c te 9130 Beveren, voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit gelegen aan de Ketenislaan 1C, 9130 Beveren-Kruikebeke-Zwijndrecht, op de percelen, kadastraal bekend onder BEVEREN 8 AFD (KALLO), sectie E, nrs. 0345/L/2 en 0345/M/2, wordt **ingewilligd**.

§2. De lopende vergunningen worden aangevuld met volgende milieuvoorwaarden:

Inventarisatie luchtemissies

De exploitant stelt een rapport op met een volledige inventarisatie van alle emissies (geleid alsook diffuus) conform BBT 2 van de BREF WGC in aanvulling op wat reeds voorzien diende te zijn volgens BBT2 van de BREF CWW. Dit rapport wordt uiterlijk op 1 januari 2026 ter informatie bezorgd aan de vergunningverlenende overheid en ter evaluatie aan de AGOP – Milieu Oost-Vlaanderen, VMM en aan de afdeling Handhaving.

Meetprogramma luchtemissies

De exploitant dient een rapport op te stellen waarin een meetprogramma wordt voorgesteld, waarin alle parameters worden opgenomen die in het overzicht van de afgasstromen vermeld onder artikel 3.19.2.3.2 van VLAREM III worden geïdentificeerd als relevant, en waarin een aftoetsing is gebeurd of er voldaan kan worden aan alle relevante emissiegrenswaarden vermeld onder afdeling 3.19.2 van VLAREM III. De exploitant dient op basis van de karakterisering van de emissies tevens na te gaan of er mogelijkheden zijn tot het terugwinnen van organische verbindingen uit procesafgassen conform artikel 3.19.2.5.5 van VLAREM III (BBT 10), en te motiveren indien dit niet mogelijk is. Het rapport wordt uiterlijk op 1 juli 2026 ter informatie bezorgd aan de vergunningverlenende overheid en ter evaluatie aan de AGOP – Milieu Oost-Vlaanderen, VMM en aan de afdeling Handhaving.

Artikel 2.

Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven (cfr. art. 48, §.2, 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)

1. Lozen van het bedrijfsafvalwater

- a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:
 - CZV: 125 mg/l
 - totaal N: 15 mg/l
 - totaal P: 2 mg/l
 - totaal Zn: 0,5 mg/l
 - totaal Cu: 0,1 mg/l
 - sulfaat: 1.500 mg/l
 - 5-chloor-2-methyl-2H-isothiazol-3-on en 2-methyl-2H-isothiazol-3-on: 3 mg/l
- b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in bijlage 2C van VLAREM II, worden beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom "indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)" van art. 3 van bijlage 2.3.1 van VLAREM II of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de rapportagegrens.
- c) Controle-inrichting: al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen; voormelde controle-inrichting dient te beantwoorden aan de in Afdeling 4.2.5 van VLAREM II gegeven omschrijving en gestelde eisen; langs voormelde controle-inrichting mag geen normaal huisafvalwater noch koelwater, noch regenwater afgevoerd worden.
- d) Uit te voeren metingen: in functie van het toegelaten maximumdebiet dienen de metingen uitgevoerd zoals voorgeschreven in Afdeling 4.2.5. van VLAREM II. De meetresultaten dienen ter inzage gehouden van de toezichthoudende ambtenaar.
- e) Nadat een waterbehandeling is toegepast met het product EKOBIO dient het bedrijf een analyse te verrichten op de componenten 5-chloor-2-methyl-2H-isothiazol-3-on en 2-methyl-2H-isothiazol-3-on in het globaal geloosde effluent.
De resultaten van 6 metingen dienden voor 16 april 2015 te worden bezorgd aan de VMM buitendienst Beneden-Schelde & Nete, dienst milieuvergunningen, Van Benedenlaan 34 te Mechelen.

2. Gebruik van een KWS-afscheider

- a) De KWS-afscheider dient regelmatig gereinigd te worden.
- b) De afvalstoffen die hierbij vrijkomen dienen opgehaald door een daartoe erkende ophaler en afgevoerd naar een vergunde verwerker (de overeenstemmende attesten worden bijgehouden en ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid).
- c) De KWS-afscheider dient voldoende gedimensioneerd en voorzien van een automatische afsluiter.

3. Werktijden

In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden mag de inrichting worden geëxploiteerd 24 uur op 24 uur en 7 dagen op 7.

4. Organisatorische maatregelen

- a) De gegevens en de aanbevelingen uit het aanvraagdossier; in het bijzonder het op 6 februari 2014 goedgekeurde OVR-rapport (goedkeuringsnummer OVR/13/35) worden strikt opgevolgd, o.m. voor wat betreft de plaatsing, de bouw, de procesbeheersing en -beveiliging, het organisatorisch beheer en de interventie maatregelen.
- b) Het OVR-rapport wordt regelmatig bijgewerkt en aangevuld bij elke uitbreiding en bij elke verandering die van die aard is dat het risico voor incidenten gewijzigd wordt. Het wordt aangepast rekening houdend met de evolutie van de techniek, de wetenschap en de

opgedane ervaring. De aanvullingen worden overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid en aan AGOP Milieu en afdeling Handhaving van het departement Omgeving.

- c) De schriftelijke onderrichtingen voor de operaties van de eenheden zijn vastgelegd in standaard operatie procedures van het bedrijf. Ze vermelden de start en stop procedures, de procedures tijdens de normale werking en de procedures in verband met noodsituaties. Instructies in verband met werken uitgevoerd door eigen personeel of door derden zijn weergegeven in de bedrijfsprocedures die ter inzage liggen op het bedrijf.
- d) Er dient een register aangelegd waarin per opslagtank of -plaats van gevaarlijke producten de naam en de hoeveelheid van de er in opgeslagen producten opgetekend worden. Dit register dient door een lid van de bedrijfsdirectie nagezien en getekend. Het dient te berusten bij de bedrijfsbrandweer en ligt ter inzage van de plaatselijke brandweer en al de met het toezicht belaste ambtenaren.

5. Veiligheidsvoorschriften

- a) In overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer dient een intern noodplan opgemaakt. Bij het opmaken van dit plan wordt rekening gehouden met de gegevens en aanbevelingen uit het veiligheidsrapport. Dit noodplan wordt geregeld bijgewerkt en dient te berusten bij de bedrijfsbrandweer en ligt ter inzage van de plaatselijke brandweer en van al de met het toezicht belaste ambtenaren.
- b) Onverminderd andere wettelijke of reglementaire bepalingen ter zake treft de exploitant de vereiste maatregelen om de buurt in voldoende mate te beschermen en de risico's en de gevolgen te beperken van brand en ontploffing die eigen zijn aan de aanwezigheid of de exploitatie van zijn installatie(s) en opslagplaats(en). Dit houdt onder meer in dat de nodige brand-bestrijdingsmiddelen zijn voorzien. Het bepalen en het aanbrengen van de brandbestrijdingsmiddelen alsook alle andere voorzieningen in het kader van de brandveiligheid, gebeurt onafhankelijk van deze vergunningen in overleg met de plaatselijke brandweer.
- c) De exploitant is verplicht alles in het werk te stellen om zware ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan voor mens en milieu te beperken. De exploitant is te allen tijde in staat aan de bevoegde instanties aan te tonen dat hij zorg heeft gedragen voor het opsporen van mogelijke bestaande risico's voor zware ongevallen, voor het nemen van passende veiligheidsmaatregelen en voor de veiligheidsvoorlichting, -training en -uitrusting ter plaatse.
- d) Zodra er zich een zwaar ongeval, d.i. een zware emissie, brand of explosie in verband met een ongewoon voorval bij een industriële activiteit, die ernstig, onmiddellijk of later optredend gevaar oplevert voor de mens en/of het leefmilieu, voordoet, dient onverwijld de Burgemeester, de Gouverneur en de met het toezicht bevoegde ambtenaren hiervan op de hoogte gesteld.
- e) Het bedienings- en onderhoudspersoneel dient terdege te worden opgeleid m.b.t. de chemische stoffen, de processen, de brandbestrijding en de bij ongeval te nemen maatregelen. De trainingen terzake dienen regelmatig te worden herhaald.
- f) Alle veiligheidsvoorzieningen dienen volgens een opgesteld programma op hun goede werking gecontroleerd.
- g) De volledige installatie wordt continu bewaakt en zowel overdag als 's nachts zal er steeds bevoegd personeel aanwezig zijn om toezicht te houden.
- h) Het volledige bedrijfsterrein dient te worden omheind zodanig dat de toegang voor onbevoegden te allen tijde wordt verhinderd.
- i) De nodige maatregelen worden getroffen om te beletten dat het uitvallen van het elektriciteitsnet een bijkomend risico voor de buurt zou teweegbrengen.

6. Periodiek nazicht installaties

- a) Onverminderd de reglementaire bepalingen terzake en de eisen gesteld in de milieuvoorwaarden wordt door de exploitant een programma opgesteld voor wat betreft het periodiek nazicht en het periodiek onderhoud van de procesinstallatie. De data van de vaststellingen en van de onderhoudswerkzaamheden aan de procesgebonden veiligheidsinstallaties worden in een register ingeschreven met de naam en de

handtekening van de personen die de verrichtingen hebben uitgevoerd. Kwestig register ligt ter inzage van al de met het toezicht bevoegde ambtenaren.

- b) Onafhankelijk van de eigen onderzoeken door de exploitant of zijn aangestelde en onverminderd de reglementaire bepalingen terzake dienen volgende keuringen te gebeuren:
1. De volledige elektrische installatie van de ingedeelde inrichtingen dient jaarlijks te worden gecontroleerd door een organisme erkend voor de keuring van elektrische installaties. De elektrische installaties van de niet-ingedeelde inrichting moeten wat betreft de keuringen voldoen aan het AREI.
 2. Alle veiligheidsinstallaties (blusmiddelen, detectiesystemen, ..) worden periodiek gekeurd door een organisme erkend in de betreffende materie. Dit organisme bepaalt ondubbelzinnig of de installatie veilig kan werken en wanneer een nieuw onderzoek nodig is. De keuring door een organisme erkend in de betreffende materie kan eventueel worden vervangen door een keuring door eigen personeel of niet-erkende derden voor zover:
 - er hieromtrent geen wettelijk beletsel bestaat (federale & gewestelijk wetgeving/reglementering).
 - er een voorstel hieromtrent, na overleg met de plaatselijke brandweer, goedgekeurd wordt door de toezichthoudende overheden (Afdeling Handhaving van het departement Omgeving, Ministerie van Tewerkstelling en Arbeid). Dit voorstel omvat minimaal de oplijsting van de te keuren veiligheidsinstallaties, de frequentie van de keuring, de naam van de keurder en de motivatie (o.m. zgn. bekwaamheden en ervaring terzake)”

7. **Meldingsplicht aan de overheid - VR**

- a) De exploitant is verplicht, zodra er zich een zwaar ongeval, d.i. een zware emissie, brand of explosie in verband met een ongewoon voorval bij een industriële activiteit, die ernstig, onmiddellijk of later optredend gevaar oplevert voor de mens en/of het leefmilieu, voordoet, de bevoegde toezichthoudende ambtenaren en de gouverneur en de burgemeester:
1. onmiddellijk op de hoogte te brengen;
 2. zodra de betreffende gegevens bekend zijn, het volgende mee te delen:
 - de omstandigheden waaronder het ongeval zich heeft voorgedaan;
 - alle beschikbare gegevens aan de hand waarvan de gevolgen van het ongeval voor de mens en het leefmilieu kunnen worden beoordeeld;
 - de getroffen noodmaatregelen;
 3. in kennis te stellen van de maatregelen die worden overwogen om:
 - de gevolgen van het ongeval op middellange en lange termijn te ondervangen;
 - te voorkomen dat dit ongeval zich nogmaals voordoet.
- b) In de inrichting worden een of meerdere personen gelast met het in ontvangst nemen van klachten van bewoners van de omgeving aangaande hinder veroorzaakt door de inrichting. De gegrondheid van de klachten wordt onmiddellijk onderzocht.
- c) In de inrichting wordt een register bijgehouden waarin datum en uur van de klachten worden ingeschreven samen met de vaststellingen die werden gedaan aangaande de aard en de omvang van de hinder en zijn oorzaken.
- d) De exploitant neemt onmiddellijk de vereiste maatregelen om de vastgestelde hinder weg te nemen of te beperken.
- e) Onder toezichthoudende ambtenaren verstaat men de ambtenaren van de afdeling Handhaving van het departement Omgeving, bevoegd inzake de toepassing van de wetten en uitvoeringsbesluiten tot bescherming van het leefmilieu.
8. Voor carcinogene, mutagene, voor de voortplanting schadelijke (H340, 350 en 360) en geurhinderlijke stoffen dient gestreefd naar nulmissie. Acceptatie van deze producten is slechts toegestaan wanneer kan worden aangetoond dat alle maatregelen zijn getroffen om emissies te beperken. Bijzondere aandacht dient hierbij besteed aan het BREF “Integrated Pollution Prevention and Control. Reference document on Best Available

Techniques on emissions from storage.” Hierbij kan gebruik gemaakt worden van de GPBV-checklijst voor opslag opgesteld door de VITO.

Deze maatregel geldt niet alleen voor opslag- en verladersoperaties maar tevens bij monsternames en bij inspectie-, cleaning- en onderhoudswerkzaamheden van de installaties.

Indien de exploitant voormelde producten wenst te accepteren binnen zijn installaties dient vooraf een rapport te worden opgesteld met betrekking tot de installatie(s) waarin voormelde stoffen gebruikt worden en waarin alle emissiebeperkende maatregelen per installatieonderdeel op een gedetailleerde wijze worden omschreven en welke garanderen dat bij normale exploitatie van de inrichting geen of verwaarloosbare emissies (zowel geleide als niet-geleide) kunnen plaatsvinden.

Een erkend mer-deskundige in de discipline lucht dient te bevestigen dat de voorziene maatregelen welke in voormeld rapport zijn omschreven, voldoen aan bovenvermelde eisen inzake emissiebeperking. Voorafgaand aan de acceptatie van betreffende producten dient dit rapport te worden overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid, aan de AGOP Handhaving – Gent en aan het gemeentebestuur van Beveren. Als geurhinderlijke stoffen worden beschouwd, al deze stoffen waarvan er geurwaarneming kan zijn ter hoogte van de terreingrenzen.

9. Geurhinder naar omgeving toe moet te allen tijde worden voorkomen.
10. De exploitant dient er steeds voor te zorgen dat binnen alle afdelingen van zijn bedrijf de beste beschikbare technologieën worden aangewend ter voorkoming of beperking van emissies.
11. De exploitant dient het politiereglement van de gemeente Beveren inzake opslagplaatsen voor ongevaarlijke en gevaarlijke goederen, inclusief wijzigingen, te allen tijde na te leven.
12. Er dient door het bedrijf in het kader van de veiligheid te allen tijde een register van de aanwezige gevaarlijke producten ter beschikking te worden gesteld van de bevoegde gemeentelijke veiligheidsdiensten. De inhoud en de wijze waarop dit register wordt aangeleverd wordt door de gemeentelijke veiligheidsdiensten bepaald.
Deze gegevens dienen te worden aangepast en opnieuw aangeboden telkens er binnen het bedrijf een relevante wijziging wordt doorgevoerd qua locatie, aard en/of hoeveelheid van de gevaarlijke producten/ afvalstoffen.
13. **Opslag en verwerking van afvalstoffen**
 - a) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een bevloering terechtkomen, die voorzien is van opvanggoten en vervolgens naar één of meerdere opvang-putten kunnen geleid worden.
 - b) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
 - c) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.
14. **Stationair draaien van motoren**

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..
15. **Inventarisatie luchtemissies**

De exploitant stelt een rapport op met een volledige inventarisatie van alle emissies (geleid alsook diffuus) conform BBT 2 van de BREF WGC in aanvulling op wat reeds voorzien diende te zijn volgens BBT2 van de BREF CWW. Dit rapport wordt uiterlijk op 1 januari 2026 ter informatie bezorgd aan de vergunningverlenende overheid en ter evaluatie aan de AGOP – Milieu Oost-Vlaanderen, VMM en aan de afdeling Handhaving.
16. **Meetprogramma luchtemissies**

De exploitant dient een rapport op te stellen waarin een meetprogramma wordt voorgesteld, waarin alle parameters worden opgenomen die in het overzicht van de

afgasstromen vermeld onder artikel 3.19.2.3.2 van VLAREM III worden geïdentificeerd als relevant, en waarin een aftoetsing is gebeurd of er voldaan kan worden aan alle relevante emissiegrenswaarden vermeld onder afdeling 3.19.2 van VLAREM III. De exploitant dient op basis van de karakterisering van de emissies tevens na te gaan of er mogelijkheden zijn tot het terugwinnen van organische verbindingen uit proces afgassen conform artikel 3.19.2.5.5 van VLAREM III (BBT 10), en te motiveren indien dit niet mogelijk is. Het rapport wordt uiterlijk op 1 juli 2026 ter informatie bezorgd aan de vergunningverlenende overheid en ter evaluatie aan de AGOP – Milieu Oost-Vlaanderen, VMM en aan de afdeling Handhaving.

Artikel 3.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 4.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 5.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 6.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Artikel 7.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie “beroep omgevingsvergunning (*eventueel OMV_ nummer*)”, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 15, bus 551, 1210 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen.

Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;

2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:

- a) een aangetekend schrijven;
- b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
- c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier,
Steven Ghysens

de Gouverneur-Voorzitter,
Carina Van Cauter

Getekend door: Steven Ghysens (Signatur
Getekend op: 2026-01-15 13:31:14 +01:00
Reden: Ik keur dit document goed



Signed by: Carina Van Cauter (Signature)
Signed at: 2026-01-16 14:28:41 +01:00
Reason: Ik keur dit document goed

