

Deputatie

Besluit

Zitting van 18 november 2021
directie Leefmilieu - dienst
Omgevingsvergunningen (L)
OMV_2021059201_EA

12	2021_DEP_03017	Omgevingsvergunningsaanvraag - NV OLEON - Gent - Vergunning verlenen onder voorwaarden
-----------	-----------------------	---

Beslissing: GOEDGEKEURD in besloten zitting van 18 november 2021

Samenstelling:

Aanwezig:

mevrouw Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter; de heer Kurt Moens, Gedeputeerde; mevrouw Leentje Grillaert, Gedeputeerde; mevrouw Riet Gillis, Gedeputeerde; mevrouw An Vervliet, Gedeputeerde; de heer Steven Ghysens, Provinciegriffier

Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsdecreet”).

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsbesluit”).

Procedure

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 11 juni 2021 ingediend door NV OLEON, Assenedestraat 2 te 9940 Evergem.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV_2021059201.

De aanvraag heeft betrekking op zowel ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort “IIOA”) als stedenbouwkundige handelingen (afgekort “SH”).

Bijkomende informatie gevraagd en ontvangen op 08 juli 2021

De gemachtigde ambtenaar heeft deze aanvraag op 28 juli 2021 ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Assenedestraat 2 te 9940 Evergem.

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20170925-0021 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als: EVERGEM 4 AFD (ERTVELDE), sectie A, nrs. 0066/C/3, 0066/D/3, 0066/F/3, 0066/G/3, 0097/C/3, 0117/F, 0122/A/2, 0122/Y, 0122/Z en GENT 14 AFD, sectie X, nr. 0069/E/4.

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op 2 locaties:

- Evergem 4 Afd/Ertvelde/, sectie A, perceel 0097/00C003
- Evergem 4 Afd/Ertvelde/, sectie A, perceel 0066/00G003

Context

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een oleochemisch bedrijf.

Het bedrijf is gespecialiseerd in het omzetten van natuurlijke vetten en oliën naar een breed gamma oleochemische producten, zoals vetzuren, glycerine, biodiesel, dimeren en vetesters. De fabriek in Ertvelde produceert de zogenoemde basisoleochemicaliën, zijnde vetzuren, glycerine, dimeren, monopropyleenglycol en biodiesel.

Op de site jaarlijks tot 400.000 ton natuurlijke oliën en vetten verwerkt tot basisoleochemicaliën. Deze worden in een brede waaier van industrieën gebruikt als grondstoffen, ingrediënten of additieven.

Er zijn grosso modo 7 productie-installaties te onderscheiden:

biodiesel;
glycerine (zowel plantaardig als deels dierlijk);
fat acids 1;
fat acids 2;
fat acids 3.
dimeren (eind 2016 vergund);
monopropyleenglycol.

De lopende milieuvergunning dateert van 16 oktober 2008 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar.

De inrichting is thans vergund voor:

het lozen van koelwater;
het lozen van huishoudelijk afvalwater;
het lozen van bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen via een waterzuiveringsinstallatie;
de opslag van brandbare vloeistoffen;
een verdeelslang voor stookolie;
chemische installaties voor de productie van 519.000 ton/jaar zuurstofhoudende koolwaterstoffen;
chemische installaties voor de productie van 519.000 ton/jaar organische chemicaliën;
transformatoren;
vast opgestelde batterijen;
stalling van 31 voertuigen;
diverse airco's en koelgroepen;
een waterstofcompressor, een procesgascompressor, diverse luchtcompressoren;
een propaanvulstation voor heftrucks;
de opslag van divers gevaarlijke stoffen (lage Seveso-drempel);
de opslag van 600 m³ houten paletten;
2 kwaliteitslabo's;
diverse metaalbewerkingstoestellen;
5 sprinklerinstallaties;
4 stoomgeneratoren;
diverse stoomvaten en warmtewisselaars;
4 stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van respectievelijk 750 kW – 4,5 MW - 17 MW – 22,5 MW en 5 dieselmotoren met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van respectievelijk 2 x 172 kW en 3 x 197 kW;
diverse toestellen en installaties voor het behandelen van plantaardige en/of dierlijke vetten en oliën met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 9.156 kW
de opslag van niet-eetbare vetten en oliën.

Het bedrijf heeft een interne milieucoördinator aangesteld.

Het bedrijf is MER-plichtig, is een lage drempel Seveso-bedrijf, een GPBV-inrichting, een BKG-inrichting en dient een energieplan op te stellen..

Vergunningstoestand

- *Milieuvergunningen*
 - Besluit van de deputatie van 16 oktober 2008 houdende het verlenen van de vergunning voor de vroegtijdige hervergunning en de verandering van een

oleochemisch bedrijf voor een termijn deels tot en met 31 augustus 2011, deels voor een termijn van 20 jaar, zijnde tot en met 15 oktober 2028

- Besluit van de deputatie van 3 september 2009 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het veranderen van een oleochemisch bedrijf voor een termijn tot en met 15 oktober 2028
- Besluit van de deputatie van 22 oktober 2009 houdende correctie van het besluit van de deputatie van 3 september 2009
- Besluit van de deputatie van 10 november 2011 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het veranderen van een inrichting voor het vervaardigen van andere organische chemische basisproducten voor een termijn tot en met 15 oktober 2028
- Besluit van de deputatie van 18 april 2013 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het veranderen van een oleochemisch bedrijf voor een termijn tot en met 15 oktober 2028
- Besluit van de deputatie van 15 december 2016 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het veranderen van een oleochemisch bedrijf voor een termijn tot en met 15 oktober 2028
- Besluit van de deputatie van 8 juni 2017 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het veranderen van een oleochemisch bedrijf voor een termijn tot en met 15 oktober 2028
- *Omgevingsvergunningen*
 - Besluit van de deputatie van 1 februari 2018 houdende omgevingsvergunning voor het veranderen van een oleochemisch bedrijf voor een termijn tot en met 15 oktober 2028 (OMV2017009483)
 - Besluit van de deputatie van 30 april 2020 houdende omgevingsvergunning voor het veranderen van een oleochemisch bedrijf voor een termijn tot en met 15 oktober 2028 (OMV2020015086)
 - Besluit van de deputatie van 30 juli 2020 houdende het gedeeltelijk inwilligen van het verzoek van de POVC tot bijstelling van de milieuvoorwaarden in het kader van de GPBV-evaluatie (OMV2020041299)
 - Besluit van de deputatie van 13 augustus 2020 houdende bijstelling van de lozingsnorm voor temperatuur, opgenomen in de bijzondere milieuvoorwaarde 27a) van artikel 3, §3 van het besluit van de deputatie van 16 oktober 2008 (OMV2019141320)
 - Besluit van de deputatie van 17 juni 2021 houdende omgevingsvergunning voor het veranderen van een oleochemisch bedrijf voor een termijn tot en met 15 oktober 2028 (OMV2020118926).
- *Melding*
 - Besluit van de deputatie van 18 september 2014 houdende aktenaam van de mededeling kleine verandering van een oleochemisch bedrijf voor een termijn tot en met 15 oktober 2028
- *Wijzigen voorwaarden*
 - Besluit van de deputatie van 2 juli 2009 houdende het wijzigen van de norm voor Ptotaal voor het lozen van bedrijfsafvalwater
 - Besluit van de deputatie van 22 maart 2012 houdende aanpassing van de lozingsvoorwaarden bij een oleochemisch bedrijf

Omschrijving project

Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op de ingedeelde inrichting of activiteit en omvat tevens stedenbouwkundige handelingen.

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een verandering van de vergunning door wijziging en uitbreiding.

Het voorwerp van de aanvraag betreft een wijziging in de tankopslag vanwege de plaatsing van een nieuwe tank (109T275) in tankenpark 109. In de huidige vergunning is tank 109T275 reeds opgenomen en vergund voor de opslag van vetzuren. De tank is echter nog niet geplaatst. Men wenst de tank nu te plaatsen, zij het dat deze zou aangewend worden voor de opslag vetzuren die beantwoorden aan de definitie van brandbare vloeistoffen. Bovendien zal de tank een kleiner volume hebben dan de vergunde situatie (400 m³ i.p.v. 470 m³). Bovenstaande vertaalt zich in de wijziging van rubriek 6.4.3° en 44.3°.

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het veranderen van een oleochemisch bedrijf, omvattende:

- *de wijziging door:*
 - de vermindering van de vergunde opslag aan niet-eetbare vetten en oliën met 63,7 ton;
- *de uitbreiding met/van:*
 - de opslag van 400 m³ brandbare vloeistoffen in een bovengrondse houder van 400 m³.

Bijstelling

Het bedrijf vraagt een afwijking van artikel 5.6.1.3.1 van VLAREM II m.b.t. de opslag van brandbare vloeistoffen.

Stedenbouwkundige handelingen

Op locatie Evergem 4 Afd/Ertvelde/, sectie A, perceel 0097/00C003 langs de Kuhlmanstraat wordt voorzien in de aanleg van verharding voor slibontwateringsinstallatie. Deze komt op een verharding van zo'n 534,5m² groot.

Deze installatie komt naast de waterzuivering te staan op een ingekuipte betonnen verharding. Op deze verharding wordt een scheider opgesteld om het slib te scheiden van water door een pers. Vervolgens wordt dit "droge slib" opgeslagen in containers die door een erkende afvalverwerker opgehaald en afgevoerd wordt. Doordat het slib nog kan uitloggen en er gemorst kan worden tijdens het overladen wordt de volledige betonoppervlakte die daarvoor wordt voorzien ingekuipt en via een verholen goot afgevoerd naar een pompput van waaruit het opgevangen water overgepompt wordt terug naar de naastliggende waterzuivering.

Op locatie Evergem 4 Afd/Ertvelde/, sectie A, perceel 0066/00g003 Assenedestraat, wordt een nieuwe tank voorzien van 420m³.

De aanvrager stelt dat deze silotank T275 op een open plaats in het bestaande tankenpark komt, dat deze tank iets kleiner is dan de eerder aangevraagde tank, en dat deze tank wordt geplaatst op een betonnen funderingsplaat voor mogelijks 2 tanks waarvan in huidige

aanvraag slechts één tank geplaatst zal worden. Deze plaat is voorzien van een inkuiping en opvang via een goot van regenwater dat als verontreinigd wordt beschouwd.

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek te Evergem liep van 06 augustus 2021 tot en met 05 september 2021. Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Het openbaar onderzoek te Gent liep van 06 augustus 2021 tot en met 05 september 2021. Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km met de grens van Wallonië.

Het bedrijf bevindt zich op minder dan 5 km van de grens met Nederland. Op 28 juli 2021 werd het dossier overgemaakt aan Nederland. Er werden geen opmerkingen ontvangen.

Adviezen

College van Burgemeester en Schepenen van Evergem

GUNSTIG op 13 augustus 2021

Algemene voorwaarden:

- a) Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.
- b) De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.
- c) Iedereen die grondwerken plant moet een planaanvraag uitvoeren via het KLIP (www.klip.be)
- d) De kosten voor de aanpassingen van nutsleidingen, verplaatsen openbare verlichting, vellen/verplaatsen van bomen tengevolge van de vergunde werken zijn ten laste van de bouwheer. Het verlenen van deze vergunning doet geen rechten ontstaan met betrekking tot aanpassingen van het openbaar domein of privaat domein met betrekking tot het rooien van bomen, aanpassingen groenvoorzieningen, opritten, voetpaden enz....
- e) De bouwheer of zijn indeplaatsgestelde dient bij de uitvoering van de werken de nodige maatregelen te nemen ter bescherming van de gezondheid en veiligheid van de arbeiders en van de omwonenden van de bouwplaats.
- f) Deze vergunning doet geen rechten ontstaan met betrekking tot het verkrijgen van andere vergunningen welke dienen te worden afgeleverd inzake de wetgeving ruimtelijke ordening of andere wetgevingen.
- g) Deze vergunning ontslaat de vergunninghouder of zijn indeplaatsgestelde niet van de verplichtingen die voortvloeien uit andere wetgevingen o.m. burgerlijk wetboek (bv muurovername, erfscheidingen), enz ...
- h) In voorkomend geval de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband strikt na te leven

College van Burgemeester en Schepenen van Gent

GEEN BEZWAAR op 16 september 2021

Departement Omgeving - milieuadvies

GUNSTIG op 06 oktober 2021

voor een termijn tot en met 15 oktober 2028 onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en de volgende bijzondere milieuvoorwaarde/

- Afwijking t.a.v. artikel 5.6.1.3.1 van VLAREM II
Het alternatief opvangsysteem van tankenpark 109 kan worden beschouwd als een gelijkwaardig opvangsysteem voor de in VLAREM II voorziene inkuiping. Dit systeem bestaat uit een afboording van het tankenpark (waarin de inhoud van de grootste houder, nl. 400 m³ integraal kan worden opgevangen) met een open kanaalsysteem/afvoersysteem waarin het hemelwater en eventuele lekvloeistoffen worden opgevangen en naar de vetvang en/of noodbekkens worden geleid, waarna deze al dan niet naar de waterzuivering geleid kunnen worden. Er mag geen noodlozing plaatsvinden vanuit de noodbekkens indien deze verontreinigd zijn met vetzuren.

Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies

STILZWIJGEND GUNSTIG

Agentschap Wegen en Verkeer - District Gent Gewestwegen

GUNSTIG op 31 augustus 2021

North Sea Port Flanders

GUNSTIG op 23 augustus 2021

Hulpverleningszone Centrum

GUNSTIG op 19 augustus 2021

Voor zover het alternatief opvangsysteem gelijkwaardig is aan de VLAREM-vereisten, heeft de brandweer geen bezwaar.

Provinciale deskundigen milieu en ruimte

Met betrekking tot de IIOA

GUNSTIG 11 oktober 2021,

voor een **termijn tot en met 15 oktober 2028** onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningvoorwaarden en de gecoördineerde bijzondere milieuvoorwaarden.

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- het betreft de exploitatie van een oleochemisch bedrijf;
- de lopende vergunning dateert van 16 oktober 2008 en werd door de deputatie afgeleverd voor een termijn van 20 jaar;
- met voorliggend dossier beoogt het bedrijf een verandering door wijziging en uitbreiding;

- de verandering betreft in hoofdzaak het in gebruik nemen van een nieuwe bovengrondse tank voor de opslag van brandbare vloeistoffen;
- tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend;
- de gevraagde afwijking van artikel 5.6.1.3.1 van VLAREM II m.b.t. de verplichte inkuiping kan toegestaan worden;
- mits het naleven van de opgelegde milieuvoorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt.

Met betrekking tot de SH

De gevraagde stedenbouwkundige handelingen komen voor een vergunning van onbepaalde duur in aanmerking.

Globaal advies

Gelet op hetgeen voorafgaat wordt de omgevingsvergunningsaanvraag **GUNSTIG** geadviseerd onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

De commissie deed volgende vaststellingen:

De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

Er worden ter zitting geen verdere opmerkingen gemaakt.

De commissie hoort de vertegenwoordiging van de exploitant die het voorstel van de commissie aanhoort en hierbij geen verdere opmerkingen heeft.

De povc adviseert **GUNSTIG** op 19 oktober 2021:

De omgevingsvergunning kan worden toegestaan voor

- De IIOA voor een beperkte termijn tot en met 15 oktober 2028, dit is de einddatum van de lopende vergunningen,
- De SH voor een termijn van onbepaalde duur,

vanaf de datum van het besluit van deputatie en onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Beschrijving en motivering

MER-plicht

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012).

Motivering met betrekking tot IIOA

VR-plicht/Seveso

Het bedrijf is een lage drempel Seveso-inrichting.

Het voorwerp van deze aanvraag omvat geen wijzigingen van de Seveso-rubriek.

GPBV-bedrijf

De inrichting is ingedeeld bij de GPBV – bedrijven omwille van de vergunde rubrieken 7.11.1°b) en 43.3.

Deze activiteiten maken geen deel uit van de aanvraag.

De volgende BREFs zijn van toepassing voor deze ingedeelde inrichting of activiteit:

- verticale BREF:

- LVOC (productie van grote hoeveelheden organisch-chemische producten > 20.000 ton/jaar via continu proces)
- CV (koelsystemen – 2001)

horizontale BREF:

- CWW (gemeenschappelijke behandeling en beheer van afvalwater en afvalgas in de chemiesector).

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op opslagtanks voor vetzuren welke technisch in verband kunnen staan met de GPBV-installatie.

Voor de GPBV-rubriek 7.11.1°b) wordt geen wijziging gevraagd. Er werd geen GPBV-evaluatie uitgevoerd.

De productiemethode en productiecapaciteit van de verschillende productie-installaties onder de GPBV-rubrieken wijzigen niet. Er is evenmin een wijziging van de lozing. De aanvraag leidt niet tot relevante luchtemissies.

Huidige aanvraag betreft voornamelijk de bijkomende brandbare eigenschap van de vetzuren en een afwijking m.b.t. de opslagmethode. In het verleden werd reeds een gelijkwaardig opvangsysteem toegelaten voor tankenparken 100, 101/102, 103, 104, 105, 106, 120 en op tank 123T100 (M03/44019/7/1/A/13/PW/MR – 18/04/2013).

Deze vergunde situatie zat mee in de globale GPBV-toetsing die werd uitgevoerd op 6/2/2020. Onder andere de aanwezigheid van noodbekkens om afvalwater op te vangen bij calamiteiten werd mee opgenomen in deze toetsing. Het bedrijf maakt gebruik van Hazop-studies (HAZard and OPerability studie: een methode voor het identificeren van gevaren en ongewenste situaties in industriële installaties).

De beoordeling van het aspect bodem en externe veiligheid in de GPBV-toetsing d.d. 6/2/2020 blijft accuraat en wordt voor wat betreft huidige aanvraag te gronde beoordeeld (zie aspect bodem en externe veiligheid).

BKG-bedrijf

Het betreft een BKG-inrichting (uitstoot van broeikasgassen) omwille van de vergunde/aangevraagde rubriek 43.4.

De BKG-inrichting maakt geen deel uit van de aanvraag.

Energieplanning

Het bedrijf heeft een primair energieverbruik van meer dan 0,1 PJ, in casu 1,542 PJ/jaar (2020), en valt onder het toepassingsgebied van het Besluit Energieplanning.

Oleon Ertvelde is voor haar vestiging te Assenedestraat 2, Evergem (Ertvelde) toegetreden tot de energiebeleidsovereenkomst voor de verankering van en voor blijvende energie-efficiëntie in de Vlaamse energie-intensieve industrie (VER-bedrijven). Aan de verplichting van een energieplan wordt dus voldaan.

De aanvraag heeft geen invloed op het energieverbruik.

Ligging tov hindergevoelige gebieden/elementen

De bedrijfssite situeert zich op de linkeroever van het kanaal Gent-Terneuzen in de Gentse Kanaalzone (grondgebied Evergem en deel op grondgebied Gent). Het bedrijfsterrein wordt begrensd door verscheidende andere industriële bedrijven.

De meest nabije woonkern rond de site van Oleon NV wordt gevormd door het woongebied langs de Kanaalstraat en de Riemeweg. De minimale afstand van Oleon NV tot dit woongebied bedraagt ca. 650 m. Daarnaast is er nog een woongebied (Tuinwijk Klein Rusland) gelegen ten noordoosten van het bedrijf op een afstand van ca. 880 m.

Ten noorden en ten zuidoosten van het bedrijf liggen binnen een straal van 1 km enkele zones die volgens het gewestplan bestemd zijn als bufferzones en koppelingsgebied type 1. Het meest nabije bosgebied bevindt zich op een afstand van ca. 3 km.

Het bedrijf bevindt zich op minder dan 5 km van de grens met Nederland.

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Bodem- en grondwater

Het tankenpark 109 is een tankenpark waar Oleon uitsluitend afgewerkte producten stockeert. Deze worden niet opnieuw ingezet voor behandeling in bv. de dimereninstallatie. De inhoud van deze tanks wordt geladen voor afvoer naar de klant via citernes.

Binnen het tankenpark zijn tanks aanwezig met producten die reeds zijn vergund onder rubriek 44.3 en sommigen ook onder rubriek 6.4.3°.

Het tankenpark is uitgerust conform de geldende regelgeving van voor de CLP-omslag, waarbij het destijds voldoende was om een opstaande rand te voorzien als inkuiping voor de aanwezige tanks die brandbare vloeistoffen (niet gevaarlijke producten, vroegere P3/P4) bevatten. De sectorale voorwaarden van hoofdstuk 5.6 waren van toepassing op vaste brandstoffen.

In de huidige regelgeving wordt een inkuiping opgelegd maar kan hiervan worden afgeweken in de omgevingsvergunning indien een gelijkwaardig opvangsysteem wordt toegepast (artikel 5.6.1.3.1 van VLAREM II). Oleon wenst hiervan gebruik te maken en vraagt hiervoor een bijstelling aan.

Veiligheid

Sinds het stoppen met de productie van vetalcoholen (2010-2011), is Oleon NV geen hoge drempel seveso-inrichting meer. De totale opgeslagen hoeveelheden gevaarlijke stoffen uit de Seveso-rubriek 17.2.1° (lage Seveso) worden niet gewijzigd en zijn vergund.

De aanvraag heeft betrekking op brandbare vloeistoffen (tank T275 + bijstelling).

De inkuiping watert af via vettrappen en beluchtingsbekken naar de eigen waterzuiveringsinstallatie. Het rechtstreeks gravitair aflopen van lekproduct via deze waterzuivering is niet mogelijk gezien het gebruik van pompputten. Alle verharde zones binnen het bedrijf waar gevaarlijke producten aanwezig kunnen zijn, wateren af naar de eigen waterzuivering. Verder zijn er drie noodbekkens beschikbaar die standaard leeg gehouden worden en o.m. bestemd zijn voor opvang bij eventuele calamiteiten waarbij het zowel om opvang van lekken als om opvang van verontreinigde bluswaters kan gaan.

Bespreking bijstelling

De exploitant vraagt een afwijking van artikel 5.6.1.3.1 van VLAREM II dat stelt dat:

“De houders worden in of boven een inkuiping geplaatst teneinde brandverspreiding, bodem- of grondwaterverontreiniging te voorkomen. Gelijkwaardige opvangsystemen kunnen in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit worden toegelaten.”

Oleon vraagt een afwijking aan zodat gebruikt gemaakt kan worden van een gelijkwaardig opvangsysteem i.p.v. een inkuiping. met als motivatie (samenvatting):

Oleon wenst voor tankenpark 109, specifiek voor de tanks waarin vetzuren opgeslagen worden die voldoen aan de criteria van brandbare vloeistoffen, gebruik te maken van een alternatief inkuipingsysteem. Oleon is van mening dat het alternatief opvangsysteem gelijkwaardig is aan de vereisten van een inkuiping.

Het alternatief opvangsysteem bestaat er in dat alle betrokken tanks uit tankenpark 109 verbonden zijn met een kanaalsysteem/afvoersysteem waarin het hemelwater en eventuele lekvloeistoffen worden opgevangen en naar de vetvang en/of noodbekkens worden geleid, waarna deze naar de waterzuivering geleid kunnen worden. Bovendien beschikt tankenpark 109 op heden over een opstaande rand die volledig dicht is. Ook heeft Oleon de nodige voorzieningen genomen om de uitgaande stromen gecontroleerd te kunnen afdalen, richting de waterzuiveringsinstallatie. Oleon kan met dit alternatieve systeem de grootste houder met een maximale inhoud van 400 m³ brandbare producten zo nodig integraal opvangen.

Oleon verzoekt de vergunningverlenende overheid haar alternatief opvangsysteem voor circa 1.784 m³ brandbare producten in tankenpark 109 als gelijkwaardig systeem in de milieuvergunning toe te laten. Al deze oleochemische producten betreffen brandbare stoffen met een vlamptpunt hoger dan 100°C en gelijk aan of lager dan 250°C en hebben geen andere gevareneigenschap.

Beoordeling

In het verleden werd reeds een gelijkwaardig opvangsysteem toegelaten voor tankenparken 100, 101/102, 103, 104, 105, 106, 120 en op tank 123T100 (M03/44019/7/1/A/13/PW/MR – 18/04/2013):

“Afwijking t.a.v. artikel 5.17.1.17.§1

Het alternatief opvangsysteem bestaande uit de afboording van de tankenparken en/of individuele tanks met een open kanaal-systeem/afvoersysteem waarin eventuele lekvloeistoffen opgevangen worden en naar de waterzuivering of naar de noodbekkens worden afgevoerd, kan uitsluitend voor de P4-opslag tanks in de tankenparken 100, 101/102, 103, 104, 105, 106, 120 en op de tank 123T100 worden beschouwd als een evenwaardig alternatief voor de in VLAREM II voorziene inkuiping, namelijk een opstaande rand.”

In bijlage Q3 wordt uitgebreid geargumenteed waarom de opstaande rand en de verbinding met het calamiteitenbekken/waterzuivering volstaat aan de vereisten van een alternatief

opvangsysteem. Oleon heeft een hele reeks aan maatregelen uitgewerkt die minstens eenzelfde garantie moeten bieden als de traditionele inkuiping.

Onder andere volgende elementen worden vermeld:

- De opgeslagen producten hebben een vlampunt van minstens 150°C, waardoor het brandgevaar zeer laag is. De SDS-fiches van de stoffen die mogelijks opslagen kunnen worden, worden bijgevoegd aan de aanvraag.
- De viscositeit van de producten neemt bij omgevingstemperatuur zeer snel toe, waardoor ze dus weinig vloeibaar zijn.
- Alle tanks zijn uitgerust met een overvulbeveiliging en een continue niveaumeting en maken het voorwerp uit van een periodieke keuring conform VLAREM II. De overvulbeveiligingssystemen koppelen automatisch terug naar de centrale controlekamer, vanwaar onmiddellijk de noodzakelijke acties kunnen genomen worden. De tanks zijn uitgerust met een overvulbeveiligingssysteem dat wanneer overvulling dreigt een klep automatisch sluit en ook de voeding automatisch wordt stil gelegd. Binnen Oleon bestaat er een actief opvolgingssysteem van de op de tanks uit te voeren keuringen via een uitgebreide database, waardoor de opvolging van de periodieke keuringen geborgd is. De meest recente keuringsattesten worden toegevoegd aan de aanvraag.
- De beperkte onderzoeken van de tanks van tankenpark 109 dateren van 2017. Onder invloed van de COVID-19 crisis is een vertraging ontstaan in de beperkte onderzoeken. De beperkte onderzoeken die in 2020 dienden te gebeuren, zijn uitgevoerd in 2021, aangezien er een lange periode geen toegang voor externen op de terreinen van Oleon is geweest. Voor de tanks van TKP 109 zijn de verslagen van de beperkte onderzoeken, uitgevoerd in 2021, nog niet beschikbaar.
- Alle opslagtanks staan op een draagkrachtige en vloeistofdichte betonnen bodem. Ook het gotensysteem is voldoende vloeistofdicht om opvangen spill naar het calamiteitenbekken en de waterzuivering af te voeren.
- Er is nergens een rechtstreeks verbinding met de riolering of een oppervlaktewater.
- Alle procesleidingen en processystemen zijn vervaardigd uit inox, hetgeen bestand is tegen alle gebruikte producten.
- Kritische apparaten en veiligheidsskleppen maken het voorwerp uit van een preventief inspectieprogramma.

Bij normale werking wordt het hemelwater en de lekvloeistoffen van de vetzuurfabriek, inclusief tankenpark 109 (= voorwerp van deze afwijking), afgeleid naar de centrale vettrap 1 VZ (installatienummer 604) waar vetten en oliën worden afgescheiden. Het afvalwater uit de vetvang wordt uiteindelijk afgeleid naar het beluchtingsbekken. Dit beluchtingsbekken zelf is ook uitgerust met een vetvang (vettrap 2). Het beluchtingsbekken watert af naar de pompput, van waaruit het afvalwater wordt verpompt naar de biologische waterzuiveringsinstallatie, alwaar het wordt gezuiverd en vervolgens conform de lozingsvoorwaarden wordt geloosd.

In geval van een spill zullen de lekvloeistoffen van tankenpark 109 afgeleid worden naar het noodbekken van vettrap 1 (340 m³) en, indien nodig, naar het noodbekken van vettrap 2 (350 m³), via het kanaalsysteem.

Naargelang de ernst van de spill, kan er in noodbekken 1 gebruik gemaakt worden van een schraapsysteem waarbij de spill nadien wordt gesmolten en bij de recuperatievetten wordt heringezet.

Bij noodbekken 2 kan de spill over vettrap 2 worden gestuurd indien nodig of nuttig. Ingeval van calamiteiten kan ook steeds geopteerd worden voor externe afvoer. Naargelang de situatie kan er ook afgevoerd worden richting de biologische waterzuiveringsinstallatie. Hiertoe zijn procedures en werkinstructies uitgeschreven.

De exploitant bevestigde tevens dat bij een noodlozing van hoge hemelwaterdebieten er geen passage doorheen de vettrappen gebeurt. Het lozingsschot voor dergelijke noodlozing

is verzegeld door afdeling Handhaving zodat het gebruik ervan kan worden opgevolgd. Het is aangewezen hiertoe in de vergunning op te nemen dat er geen noodlozing mag gebeuren vanuit noodbekkens indien deze verontreinigd zijn met vetzuren.

Het bedrijf heeft diverse controles ingebouwd zodat spills tijdig opgemerkt kunnen worden en acties getroffen worden, o.a.:

- Elke installatie wordt bestuurd door twee operatoren: één operator aan het controlescherm in de controlekamer en één operator in de installatie zelf. Per shift van 8 uur wordt minstens 2 keer in de installatie en bijhorend tankenpark een controlerondgang uitgevoerd. Alle laad- en loshandelingen worden begeleid door een operator van Oleon. Dit is opgenomen in de procedure 'Controlerondgangen per installatie' (bijlage Q3_5). Dankzij de aanwezigheid van deze operatoren kunnen eventuele vrijstellingen van product snel opgemerkt worden en kunnen onmiddellijk de noodzakelijke maatregelen genomen worden om de productvrijstelling te beperken. Per installatie is een instructieboek opgemaakt. In dit boek zijn ook de maatregelen opgenomen die de operators moeten nemen in geval van accidentele situaties waarbij er product vrijkomt.
- Bovendien bestaat er een volledig uitgewerkt opvolgingsprogramma voor alle influentstromen naar de biologische waterzuivering (zie bijlage Q3_6). Per shift (om de ca. 8u) worden er van de influentstromen op diverse plaatsen stalen genomen en worden deze geanalyseerd. De staalname punten zijn zodanig gekozen dat een mogelijke verhoging van een parameter kan toegewezen worden aan een installatie. Ook de verzamelstromen in de vettrappen en de verpompte stroom naar de biologische zuivering worden geanalyseerd. TOC (Total Organic Carbon) wordt standaard gemeten, net als de P-concentratie. Aan de hand van deze meting kan de belasting van de influentstromen goed opgevolgd worden en kan er ook onmiddellijk gecorrigeerd worden, wanneer dit nodig is. Eventuele spills die aanleiding zouden kunnen geven tot een overschrijding van de lozingsvoorwaarden, kunnen in een vroeg stadium en in ieder geval voor de behandeling in de biologische waterzuivering gedetecteerd worden.
- Er is een schot voorzien op het gotensysteem dat vertrekt aan tankenpark 109 (zie bijlage C8a), dat toelaat om het water opgevangen in de opstaande rand gecontroleerd af te laten naar de vettrap. Dit gebeurt telkens na de controle van het staal. Indien blijkt uit de staalname dat één van de gecontroleerde parameters niet conform is, zullen de schotten richting de noodbekkens geopend worden, zodat de stroom niet rechtstreeks naar de biologische waterzuiveringsinstallatie geleid worden.
- Tot slot, er is een level switch geïnstalleerd op het gotensysteem dat vertrekt aan tankenpark 109. Deze geeft een signaal aan de controlekamer zodra het niveau binnen de opstaande rand te hoog komt te staan. Indien er uit een staalname blijkt dat er geen contaminatie is van het hemelwater wordt de stroom rechtstreeks naar de vettrap geleid. Indien er nog geen staalname uitgevoerd is als het signaal van een te hoge waterstand ontvangen is en/of uit de staalname blijkt dat er een mogelijke contaminatie van het hemelwater is, wordt het water afgeleid naar de noodbekkens.

M.b.t. de bodemonderzoeken stelt Oleon:

“Ook op basis van de opeenvolgende bodemonderzoeken kan gesteld worden dat de op de site historische bodemverontreiniging, alsook enkele als nieuw geklasseerde bodemverontreinigingen aanwezig zijn. Echter, op basis van het laatste OBO, waarin de nieuw geklasseerde bodemverontreinigingen opgenomen zijn, kan gesteld worden dat er geen verder onderzoek of sanering noodzakelijk was (zie bijlage Q3_3). Bovendien kan in het OBO gelezen worden dat de nieuw geklasseerde bodemverontreinigingen op het terrein geen verband houden met het alternatieve inkuipingsysteem (zie bijlage Q3_2). Oleon heeft zich er bovendien reeds toe verbonden om jaarlijks een monitoring uit te voeren inzake bodem- en grondwaterverontreiniging via peilputten in plaats van de voorgeschreven 2-jaarlijkse monitoring. Oleon zal deze periodiciteit aanhouden. Er kan dus geconcludeerd worden dat Oleon zijn terreinen beheert als een goede huisvader en

dat het alternatieve inkuipingsstelsel, dat reeds een geruime tijd voor andere tankenparken toegestaan is, geen effecten inhoudt naar de bodem."

De gevraagde afwijking kan toegestaan worden.

Motivering met betrekking tot de SH

Stedenbouwkundige basisgegevens

- De bouwplaats is volgens de planologische voorzieningen van het bij koninklijk besluit van 14 september 1977 vastgesteld gewestplan Gentse en Kanaalzone en gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 28 oktober 1998, gelegen in een gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven.
Het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen - het inrichtingsbesluit - bepaalt in artikel 5 van bijlage 19 dat: "Dit gebied is uitsluitend bestemd voor zeehaven- en watergebonden industriële bedrijven, distributiebedrijven, logistieke bedrijven en opslag- en overslaginrichtingen evenals toeleveringsbedrijven en synergiebedrijven van de watergebonden bedrijven en de bestaande gevestigde productiebedrijven.
In dit gebied worden ook de volgende dienstverlenende bedrijven toegelaten voor zover zij complementair zijn met de voornoemde bedrijven: bankagentschappen, benzinestations en collectieve restaurants ten behoeve van de in de zone gevestigde bedrijven.
Er wordt een bufferzone aangelegd aan de grens met de omliggende gebieden. In deze bufferzone worden geen handelingen en werken toegelaten die afbreuk doen aan de bufferzone, of aan de bestemming en/of de ruimtelijke kwaliteiten van het aangrenzend gebied. Het gebied en de bufferzone die het omvat, kunnen slechts worden gerealiseerd door de overheid."
- De bouwplaats is gesitueerd binnen de grenzen van het RUP "Afbakening Zeehavengebied Gent - Inrichting R4-oost en R4-west", zoals vastgesteld door de Vlaamse Regering op 15 juli 2005, maar in dit uitvoeringsplan werd geen specifieke bestemming toegekend aan het perceel, zodat de bestemming volgens het gewestplan van kracht blijft.
- De aanvraag is niet gelegen binnen een BPA of verkaveling.

Andere relevante gegevens betreffende de ruimtelijke context

Het terrein ligt niet in ruimtelijk kwetsbaar gebied, een speciale beschermingszone, of in een park of een bos.

Beschrijving omgeving & project

Uit het ingestelde onderzoek blijkt dat het eigendom deel uitmaakt van het havengebied langs het kanaal Gent – Terneuzen, gelegen ten noorden van de kern van Rieme.

De aanvraag heeft betrekking op percelen gelegen langs een voldoende uitgeruste gemeenteweg. De bouwplaats maakt samen met de omliggende percelen deel uit van de bedrijfssite van Oleon nv, zijnde een chemiebedrijf gespecialiseerd in de oleochemie voor de verwerking van biologische grondstoffen (plantaardige oliën en dierlijke vetten) tot halfafgewerkte producten voor de voedingsindustrie.

Deze industriële site paalt in noord- en oostelijke richting aan verschillende andere industriële sites richting Kanaal Gent - Terneuzen, langs de noordwest zijde aan de voormalige Kuhlmann-site/Zonneberg en langs de noordzijde aan de nieuw te ontwikkelen bedrijventerrein langs de R4 West. Ten zuiden sluit de site aan op de kern van Rieme.

Op locatie Evergem 4 Afd/Ertvelde/, sectie A, perceel 0097/00C003 langs de Kuhlmanstraat wordt voorzien in de aanleg van verharding voor slibontwate-ringsinstallatie. Deze komt op een verharding van zo'n 534,5m² groot.

Deze installatie komt naast de waterzuivering te staan op een ingekuipte beton-nen verharding. Op deze verharding wordt een scheider opgesteld om het slib te scheiden van water door een pers. Vervolgens wordt dit "droge slib" opgeslagen in containers die door een erkende afvalverwerker opgehaald en afgevoerd wordt. Doordat het slib nog kan uitlogen en er gemorst kan worden tijdens het overladen wordt de volledige betonoppervlakte die daarvoor wordt voorzien ingekuipt en via een verholen goot afgevoerd naar een pompput van waaruit het opgevangen water overgepompt wordt terug naar de naastliggende waterzuive-ring.

Op locatie Evergem 4 Afd/Ertvelde/, sectie A, perceel 0066/00g003 Assenede-straat, wordt een nieuwe tank voorzien van 420m³.

De aanvrager stelt dat deze silotank T275 op een open plaats in het bestaande tankenpark komt, dat deze tank iets kleiner is dan de eerder aangevraagde tank, en dat deze tank wordt geplaatst op een betonnen funderingsplaat voor mogelijks 2 tanks waarvan in huidige aanvraag slechts één tank geplaatst zal worden. Deze plaat is voorzien van een inkuiping en opvang via een goot van regenwater dat als verontreinigd wordt beschouwd.

Archeologietoets

Bij deze aanvraag dient geen bekrachtigde archeologienota gevoegd te worden.

Juridische toets

De vergunningverlenende overheid dient de aanvraag te toetsen aan de gebruikelijke inzichten en noden betreffende een goede aanleg der plaats, gebaseerd op de eerder geciteerde voorschriften van het van kracht zijnde gewestplan als meest recente en gedetailleerde plan.

Voorliggende werken, die bijdragen aan de bestendiging en uitbouw van een bestaand chemisch bedrijf zijn in overeenstemming met de planologische bestemming van het gebied.

Goede ruimtelijke ordening

Naast het juridisch aspect dient elke aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning beoordeeld in functie van de goede ruimtelijke ordening.

Voor het betrokken terrein gelden geen specifieke stedenbouwkundige voorschriften opgelegd door een bijzonder plan van aanleg of een verkaveling zodat bij de beoordeling van onderhavig beroep naar de inpasbaarheid en verenigbaarheid met het woongebied geen concrete normen of verplichtingen kunnen worden gehanteerd.

Bijgevolg zijn de specifieke kenmerken en karakteristieken van de omgeving van het betrokken terrein doorslaggevend. Elke aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning dient hierbij beoordeeld in functie van een verantwoorde stedenbouwkundige uitbouw van het betrokken gebied en in de context van het omliggende bebouwingsbeeld in toepassing van artikels 1.1.4. en 4.3.1. van de VCRO.

De voorziene tank komt in een bestaand tankenpark, op de plaats van een eerder vergunde, grotere tank, de ruimtelijke impact ervan zal dan ook vrij beperkt zijn.

De realisatie van de slibontwateringsinstallatie sluit aan bij de waterzuiveringsinstallatie. Deze installatie komt naast de waterzuivering te staan op een ingekuipte betonnen

verharding. Op deze verharding wordt een scheider opgesteld om het slib te scheiden van water door een pers. Vervolgens wordt dit “droge slib” opgeslagen in containers die door een erkende afvalverwerker opgehaald en afgevoerd wordt. Doordat het slib nog kan uitlogen en er gemorst kan worden tijdens het overladen wordt de volledige betonoppervlakte die daarvoor wordt voorzien ingekuipt en via een verholen goot afgevoerd naar een pompput van waaruit het opgevangen water overgepompt wordt terug naar de naastliggende waterzuivering.

Onderhavige aanvraag omvat geen uitbreiding van activiteiten maar is louter de aanleg van een geschiktere zone om de bestaande activiteiten uit te kunnen voeren. Deze installatie van ontwatering wordt uitbesteed aan derden die het slib door een afvalverwerker laten ophalen. De nieuw ontworpen zone is voorzien om de reststroom op een doordachte wijze af te voeren, de voorziene inplanting is dan ook ruimtelijk aanvaardbaar.

Na uitvoering van de werken ontstaat een beperkt gewijzigd stedenbouwkundig geheel aangepast aan hedendaagse noden.

Uit dit alles dient besloten dat de ruimtelijke draagkracht van de omgeving noch die van het perceel worden overschreden door de aanvraag.

Bij de beoordeling van de verenigbaarheid van het bedrijf met zijn onmiddellijke omgeving dient naast de louter planologische aspecten ook rekening gehouden te worden met de bespreking van de milieuhygiënische aspecten. Deze werden hierboven besproken.

Natuurtoets

Artikel 16 van het Decreet natuurbehoud legt aan de overheid op er voor te zorgen dat geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan door het verlenen van een vergunning.

Ligging

Het bedrijf bevindt zich op ruime afstand van natuurgevoelige gebieden.

Ten noordwesten van het bedrijf is op een afstand van ca. 6,5 km het vogelrichtlijngebied ‘Krekengebied’, het habitatrichtlijngebied ‘Polders’ en het VEN-gebied ‘Het Meetjeslands krekengebied West’ gelegen.

Het VEN-gebied ‘Het Meetjeslands krekengebied Oost’ situeert zich ten noordoosten van het bedrijf op een afstand van ca. 6 km.

Ten oosten van het bedrijf situeren zich twee deelgebieden van het habitatgebied ‘Bossen en heiden van zandig Vlaanderen: oostelijk deel’. Deze deelgebieden liggen op een afstand van ca. 6,25 km en komen op vlak van situering ca. overeen met de VEN-gebieden ‘De Moervaartdepressie tot Durmevallei’ en ‘Het Heidebos’.

Conclusie natuurtoets

Gelet op de ruime afstand valt er geen betekenisvolle impact te verwachten van de exploitatie op deze gebieden.

Uit dit alles dient besloten dat de aanvraag de natuurtoets doorstaat.

Watertoets

Volgens de overstromingsinformatie op www.geopunt.be ligt het bedrijf niet in een overstromingsgebied of in een risicozone voor overstromingen.

De vergunningsaanvraag heeft enkel betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal (opslag brandbare stoffen). Uit de bespreking van de milieuhygiënische aspecten blijkt dat er

geen vrees is voor een impact op het watersysteem indien de toepasselijke en opgelegde milieuvoorwaarden worden gerespecteerd.

Rekening houdende met bovenstaande is geen schadelijk effect voor het watersysteem te verwachten. De doelstellingen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid worden niet geschaad.

Mobiliteit

De impact van het gevraagde op de mobiliteit van deze site is niet van die aard dat het tot een wijziging van de bestaande mobiliteitsstromen zal leiden, zodat deze aanvraag de mobiliteitstoets doorstaat.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

Het advies van de Hulpverleningszone Centrum is na te leven.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning voor IIOA beperkt tot en met **15 oktober 2028**, dit is de einddatum van de lopende vergunningen.

Conclusie

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving.

Bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

Besluit

Artikel 1.

§1. Aan NV OLEON, Assenedestraat 2 te 9940 Evergem, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Assenedestraat 2 te 9940 Evergem op de percelen, kadastraal bekend onder EVERGEM 4 AFD (ERTVELDE), sectie A, nrs. 0066/C/3, 0066/D/3, 0066/F/3, 0066/G/3, 0097/C/3, 0117/F, 0122/A/2, 0122/Y, 0122/Z en GENT 14 AFD, sectie X, nr. 0069/E/4, voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het veranderen van een oleochemisch bedrijf, omvattende:

- *de wijziging door:*
 - de vermindering van de vergunde opslag aan niet-eetbare vetten en oliën met 63,7 ton;
- *de uitbreiding met/van:*
 - de opslag van 400 m³ brandbare vloeistoffen in een bovengrondse houder van 400 m³.

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

6.4.3° (1)

de vermindering van de vergunde opslag aan niet-eetbare vetten en oliën met 63,7 ton.

44.3. (2)

de uitbreiding met de opslag van 400 m³ brandbare vloeistoffen in een bovengrondse houder van 400 m³.

Met deze verandering is de globaal vergunde toestand:

3.5.3° (1)

het lozen van maximaal 500 m³/uur – 12.000 m³/dag en 2.500.000 m³/jaar koelwater in oppervlaktewater.

3.6.1. (3)

het lozen van maximaal 4.530 m³/jaar huishoudelijk afvalwater via 4 individuele afvalwaterzuiveringsinstallaties in oppervlaktewater.

3.6.3.3° (1)

het lozen van maximaal 150 m³/uur – 3.600 m³/dag en 1.000.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen via een waterzuiveringsinstallatie (een neutralisatiebekken, vetvangers, een bufferbekken, een biologische zuivering, een stabilisatie en een slibindikking) in oppervlaktewater.

6.4.3° (1)

de maximale opslag van 30.701.000 liter brandbare vloeistoffen waarvan 29.346.000 liter in 101 bovengrondse houders van respectievelijk 30 m³ - 2 x 40 m³ - 6 x 50 m³ - 2 x 60 m³ - 22 x 100 m³ - 150 m³ - 9 x 180 m³ - 10 x 200 m³ - 2 x 220 m³ - 3 x 250 m³ - 285 m³ - 295 m³ - 11 x 300 m³ - 2 x 310 m³ - 2 x 392 m³ - 9 x 400 m³ - 420 m³ - 485 m³ - 497 m³ - 6 x 500 m³ - 530 m³ - 650 m³ - 750 m³ - 3 x 1.000 m³ - 3.500 m³ en 1.295.000 liter in verplaatsbare recipiënten.

6.5.1° (3)

een verdeelslang voor stookolie.

7.2. (1)

geïntegreerde chemische installaties voor de fabricatie op industriële schaal van basischemicaliën.

7.11.1°b) (1)

chemische installaties voor de productie van 519.000 ton/jaar zuurstofhoudende koolwaterstoffen, waarvan:

- 240.000 ton vetzuren;
- 40.000 ton methylesters;
- 120.000 ton biodiesel;
- 35.000 ton mixed glycerine;
- 40.000 ton plantaardige glycerine;
- 28.000 ton propyleenglycol;
- 14.000 ton dimeren
- 2.000 ton ethyleenglycol.

7.12.1°a) (1)

chemische installaties voor de productie van 519.000 ton/jaar organische chemicaliën, waarvan:

- 240.000 ton vetzuren;
- 40.000 ton methylesters;
- 120.000 ton biodiesel;
- 35.000 ton mixed glycerine;
- 40.000 ton plantaardige glycerine;
- 28.000 ton propyleenglycol;
- 14.000 ton dimeren
- 2.000 ton ethyleenglycol.

12.2.1° (3)

5 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van respectievelijk 3x 630 kVA en 2 x 1.000 kVA.

12.2.2° (2)

5 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van respectievelijk 1.250 kVA, 2 x 1.600 kVA en 2 x 2.000 kVA.

12.3.1° (3)

diverse vast opgestelde batterijen met een totaal vermogen per tijdseenheid van 124.296 VAh.

15.1.2° (2)

de maximale stalling van 31 voertuigen andere dan personenwagens.

16.3.1° (1)

diverse airco's met een gezamenlijke hoeveelheid van 2.654,23 ton CO₂-equivalent.

16.3.2°b) (2)

diverse airco's met een totaal geïnstalleerd vermogen van 293,055 kW, diverse koelgroepen met een totaal geïnstalleerd vermogen van 394 kW, een waterstofcompressor met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 75 kW, een procesgascompressor met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 140 kW en diverse luchtcompressoren met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 1.607,2 kW.
(totaal 2.509,255 kW)

16.4.1° (1)

een propaanvulstation voor heftrucks.

17.1.2.1.2° (2)

de maximale opslag van 9.872 liter diverse gasen in gasflessen.

17.1.2.2.3° (1)

de maximale opslag van 3.000 liter LPG en 25.000 liter N₂ in 2 bovengrondse vaste gastanks.

17.2.1. (1)

de maximale opslag van volgende Seveso-producten:

- 0,09 ton waterstof
- 1,93 ton LPG en aardgas
- 0,06 ton acetyleen
- 599,64 ton methanol (incl. oplossingen)
- 0,1 ton zuurstof
- 454,312 ton aardolieproducten
- 0,1 ton ontvlambare gassen cat. 1 of 2
- 161,075 ton milieugevaarlijke producten

17.3.2.1.1.2° (2)

de maximale opslag van 454,312 ton diesel en stookolie (GHS02), waarvan 450,2 ton stookolie in 3 bovengrondse tanks van respectievelijk 2 x 2,4 m³ en 500 m³ en 4,112 ton diesel in een bovengrondse houders van 4,7 m³.

17.3.2.2.3°b) (1)

de maximale opslag van 458,2 ton methanol (incl. mengsels) (GHS02) in 3 bovengrondse tanks van respectievelijk 60 m³ – 200 m³ en 300 m³.

17.3.4.3° (1)

de maximale opslag van 689,725 ton diverse bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS05) waarvan 50 ton ongebluste kalk in een silo, 617,15 ton in 11 bovengrondse tanks van respectievelijk 1,5 m³ - 8 m³ - 2 x 25 m³ - 39 m³ - 40 m³ - 3 x 60 m³ - 63 m³ - 67 m³ en 22,575 ton in verplaatsbare recipiënten.

17.3.5.3° (1)

de maximale opslag van 458,2 ton methanol (incl. mengsels) (GHS03) in 3 bovengrondse tanks van respectievelijk 60 m³ – 200 m³ en 300 m³.

17.3.6.3° (1)

de maximale opslag van 1.199,90 ton diverse schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS07) waarvan 50 ton ongebluste kalk in een bovengrondse silo, 1.120,75 ton in 9 bovengrondse tanks van respectievelijk 6 m³ - 2 x 25 m³ - 40 m³ - 60 m³ - 67 m³ - 200 m³ - 2 x 300 m³ en 29,24 ton in verplaatsbare recipiënten.

17.3.7.3° (1)

de maximale opslag van 459,240 ton op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS08) waarvan 458,2 ton methanol (incl. mengsels) in 3 bovengrondse tanks van respectievelijk 60 m³ – 200 m³ en 300 m³ en 1,040 ton thermische olie in verplaatsbare recipiënten.

17.3.8.2° (2)

de maximale opslag van 101,075 ton diverse voor het aquatische milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen waarvan 35,2 ton biodiesel met BHT in een bovengrondse houder van 40 m³ en het overige in verplaatsbare recipiënten.

17.4. (3)

de maximale opslag van 2.150 kg en 2.000 liter diverse gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen.

19.6.1°c) (2)

de maximale opslag van 600 m³ houten paletten in een lokaal.

24.2. (3)

2 kwaliteitslabo's.

29.5.2.1°a) (3)

diverse metaalbewerkingstoestellen met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 27,45 kW.

31.1.2°b) (2)

5 sprinklerinstallaties met een totaal nominaal vermogen van respectievelijk 2 x 172 kW en 3 x 197 kW (worden voor slechts 50 % in rekening gebracht).

39.1.1° (3)

een stoomgenerator met een individuele inhoud van 325 liter.

39.1.2° (2)

1 stoomgenerator met een inhoud van 600 liter.

39.1.3° (2)

2 stoomgeneratoren met een individuele inhoud van 16.000 liter en 45.700 liter.

39.2.1° (3)

37 stoomvaten met een individuele inhoud van respectievelijk 4 x 300 liter – 2 x 320 liter – 325 liter – 340 liter – 2 x 390 liter – 2 x 400 liter – 2 x 410 liter – 500 liter – 560 liter – 612 liter – 700 liter – 730 liter – 800 liter – 900 liter – 950 liter – 3 x 1.000 liter – 3 x 1.100 liter – 1.220 liter – 2 x 1.800 liter – 2 x 1.875 liter – 2.864 liter – 3.320 liter – 2 x 4.900 liter.

39.2.2° (2)

8 stoomvaten met een individuele inhoud van respectievelijk 2 x 7.700 liter – 2 x 8.270 liter – 2 x 9.000 liter – 10.309 liter en 11.800 liter.

39.4.1° (3)

5 warmtewisselaars met een individuele inhoud van 33 liter, 44 liter, 455 liter, 625 liter en 1.700 liter.

39.4.2° (2)

4 warmtewisselaars met een individuele inhoud van 6.350 liter, 7.386 liter en 2 x 15.600 liter.

43.1.3° (1)

4 stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van respectievelijk 750 kW - 4.500 kW - 17.000 kW - 22.500 kW (totaal 44.750 kW).

43.3.1° (1)

4 stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van respectievelijk 750 kW - 4.500 kW - 17.000 kW - 22.500 kW en 5 dieselmotoren met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van respectievelijk 2 x 172 kW en 3 x 197 kW (totaal 45.685 kW).

43.4. (1)

4 stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van respectievelijk 750 kW - 4.500 kW - 17.000 kW - 22.500 kW en 5 dieselmotoren met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van respectievelijk 2 x 172 kW en 3 x 197 kW (totaal 45.685 kW).

44.2.3°a) (1)

diverse toestellen en installaties voor het behandelen van plantaardige en/of dierlijke vetten en oliën met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 9.161,1 kW.

44.3. (2)

de maximale opslag van 62.076,34 ton niet-eetbare vetten en oliën die niet zijn ingedeeld onder de vergunde rubriek 17, waarvan 59.961,72 ton in bovengrondse tanks en 2.114,62 ton in verplaatsbare recipiënten..

§2. Aan NV OLEON, Assenedestraat 2 te 9940 Evergem, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Assenedestraat 2 te 9940 Evergem, op de percelen, kadastraal bekend onder Evergem 4 Afd/Ertvelde/, sectie A, nrs. 0097/00C003 en 0066/00G003, voor de volgende **stedenbouwkundige handelingen** (SH):

- de aanleg van een verharding voor de slibontwateringsinstallatie;
- een nieuwe silotank van 420m³.

§3. De gevraagde bijstelling van de bijzondere milieuvorwaarden in afwijking van artikel 5.17.1.17.§1 van Vlarem II wordt toegestaan.

Artikel 2.

§1. De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §1 wordt verleend voor een termijn van tot en met 15 oktober 2028.

§2. De vergunning voor de SH, vermeld onder artikel 1, §2 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1. Algemene milieuvorwaarden

1. Algemene milieuvorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
2. Algemene milieuvorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.

§2. Sectorale milieuvorwaarden

3. Afdeling 5.6.1 en bijlage 5.6.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7 - Brandstoffen en brandbare vloeistoffen - Brandbare vloeistoffen

§3. Exploitatievoorwaarden VLAREM III

4. Hoofdstuk 2.1 - Algemene voorschriften
5. Hoofdstuk 2.2 – Bodem
6. Hoofdstuk 2.3 - Monitoring en Informatieplicht
7. Hoofdstuk 3.9. - gemeenschappelijke behandeling en beheer van afvalwater en afvalgas in de chemiesector (CWW)
8. Hoofdstuk 3.13. - productie van grote hoeveelheden organisch-chemische producten (LVOC)

§4. Bijzondere milieuvorwaarden m.b.t. de verandering

9. Afwijking t.a.v. artikel 5.6.1.3.1 van VLAREM II

Het alternatief opvangsysteem van tankenpark 109 kan worden beschouwd als een gelijkwaardig opvangsysteem voor de in VLAREM II voorziene inkuiping.

Dit systeem bestaat uit een afboording van het tankenpark (waarin de inhoud van de grootste houder, nl. 400 m³ integraal kan worden opgevangen) met een open kanaalsysteem/afvoersysteem waarin het hemelwater en eventuele lekvloeistoffen worden opgevangen en naar de vetvang en/of noodbekkens worden geleid, waarna deze al dan niet naar de waterzuivering geleid kunnen worden.

Er mag geen noodlozing plaatsvinden vanuit de noodbekkens indien deze verontreinigd zijn met vetzuren.

§5. Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven (cfr. art. 48, §.2, 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)

De actualisatie van de bijzondere milieuvoorwaarden zal gebeuren vanaf het verlenen van de vergunning voor onbepaalde duur. De in de lopende vergunningen opgelegde bijzondere milieuvoorwaarden blijven onverminderd van toepassing.

§6. Stedenbouwkundige voorwaarden

Het advies van de hulverleningszone Centrum is na te leven..

Artikel 4.

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van 13 augustus 2021, met referentie 045695-017/JT/2021, nageleefd worden.
- Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en VLAREM III is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link:
<https://navigator.emis.vito.be/>

Artikel 5.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 6.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 7.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 8.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Artikel 9.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie “beroep omgevingsvergunning (*eventueel* OMV_ *nummer*)”, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen.

Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;

2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:

- a) een aangetekend schrijven;
- b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
- c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier,
Steven Ghysens

Getekend door Steven Ghysens (Signatur
Getekend op: 2021-11-22 12:45:38 +01:0
Reden: Ik keur dit document goed



de Gouverneur-Voorzitter,
Carina Van Cauter

Getekend door Carina Van Cauter (Signa
Getekend op: 2021-11-22 15:18:07 +01:0
Reden: Ik keur dit document goed

