



**De deputatie
van de provincie Limburg**

Gelet op de aanvraag volgens de vereenvoudigde vergunningsprocedure in eerste administratieve aanleg van VYNOVA BELGIUM NV voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning, voor het project 'AE19.041 VYNOVA - Schakelruimte' te Tessenderlo, H. Hartlaan 21;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen (hierna afgekort als OVD);

Gelet op het besluit van 13 februari 2015 van de Vlaamse Regering tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten in uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen (hierna afgekort als OVB);

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse Regering houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening en latere wijzigingen (hierna afgekort als VCRO);

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II) en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 16 mei 2014 van de Vlaamse Regering houdende bijkomende algemene en sectorale milieuvoorwaarden voor GPBV-installaties (Vlarem III);

Gelet op het besluit van 10 december 2004 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8 en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets en latere wijzigingen;

Omschrijving van het project

Gelet op de aanvraag van Vynova Belgium nv, H. Hartlaan 21 te 3980 Tessenderlo voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor het project 'AE19.041 VYNOVA - Schakelruimte' (met inrichtingsnummer 20171018-0013), met als voorwerp:

de volgende stedenbouwkundige handelingen:

- Bouwen van een schakelruimte
- Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen

met betrekking tot een terrein gelegen te Tessenderlo, kadastraal gekend: Afdeling 3, Sectie C, perceelnr. 1363L.

de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- (rubriek 12.2.1.) : transformatoren
vergund: 7 transformatoren waarvan 2 x 630 kVA, 2 x 400 kVA, 2 x 1.000 kVA en 1 x 250 kVA (totaal = 4.310 kVA)
verandering: buiten gebruik stellen van 2 transformatoren van 1.000 kVA
totaal na verandering: 5 transformatoren waarvan 2 x 630 kVA, 2 x 400 kVA en 1 x 250 kVA (totaal = 2.310 kVA)
(klasse 3);
- (rubriek 12.2.2.) : transformatoren
vergund: 28 transformatoren met een totaal nominaal vermogen van 318.090 kVA
verandering: wijziging door uit buiten gebruik stellen van 2 transformatoren van elk 2.000 kVA en 2 transformatoren van elk 33.000 kVA + uitbreiding met 2 transformatoren van 1.600 kVA (vermindering met 66.800 kVA)
totaal na verandering: 26 transformatoren met een totaal nominaal vermogen van 251.290 kVA
(klasse 2);
- (rubriek 12.3.1.) : vast opgestelde batterijen
vergund: 3 accumulators waarvan het product van het vermogen (Ah) met klemspanning (V) respectievelijk 30.000, 45.360 en 12.600 bedraagt (totaal vermogen bedraagt 87.960 VAh)
verandering: wijziging door regularisatie en in dienstname (uitbreiding met 168.948 VAh)
totaal na verandering: 5 accumulators waarvan het product van het vermogen (Ah) met de klemspanning (V) respectievelijk 21.658, 34.500, 13.750, 62.000 en 124.000 bedraagt (totaal vermogen bedraagt 255.908 VAh)
(klasse 3);
- (rubriek 16.3.1.) : koelinstallaties, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met een gezamenlijke hoeveelheid van meer dan 2 000 ton CO₂-equivalent
aanvraag: 15 koelinstallaties, 110 airconditioningsinstallaties en 4 koelcompressoren met een totale CO₂-equivalent van 7.722 ton
(klasse 1);
- (rubriek 16.3.1.2.) : koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties
vergund: 15 koelinstallaties, 20 luchtcompressoren en 110 airconditioningsinstallaties met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 1.555,60 kW
verandering: niet langer van toepassing
totaal na verandering: /

- (rubriek 16.3.2.b.) : koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioninginstallaties, en andere installaties voor het fysisch behandelen van gassen, met uitzondering van inrichtingen die ingedeeld zijn in rubriek 16.9.c.

vergund: 11 procescompressoren met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 4.101 kW

verandering: wijziging door Vlarew-wijziging 1/10/2019. De vermogens van de toestellen die in het verleggen werden opgenomen onder 16.3.2.3.a) worden heden opgenomen onder 16.3.2.b → (uitbreiding met een totaal vermogen van 1.555,60 kW)

totaal na verandering: 11 procescompressoren, 15 koelinstallaties, 20 luchtcompressoren en 110 airconditioningsinstallaties met een totaal geïnstalleerd vermogen van 5.844,6 kW (klasse 2);

gelegen te Tessenderlo, kadastraal gekend: Afdeling 2, Sectie B, perceelnrs. 251H3, 251G3, 251K3, 251P3 en 251M3 en Afdeling 3, perceelnr. 1373M.

Historiek

Gelet op de volgende vergunningen en beslissingen die met betrekking tot het hierboven vermelde project en/of terrein reeds werden genomen:

- stedenbouwkundige vergunningen/meldingen:

Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1994/00002, Plaatsen van een opslagtank co2-46m3 - Vergund - 07/02/1994

- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1994/00030, Bouwen van een autobergplaats en een bergplaats - Vergund - 06/06/1994

- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1994/00199, Bouwen van een opslagtank sulphydraat (115m3) - Vergund - 16/01/1995

- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1996/00015, Oprichten van een opslagloods - Vergund - 18/03/1996

- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1996/00061, Bouwen van en derde strippingstraat - Vergund - 09/09/1996

- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1997/00007, Bouwen van een opslagloods - Vergund - 03/03/1997

- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1997/00016, Installatie voor afgasbehandeling - Vergund - 14/04/1997

- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1997/00064, Bouwen van een installatie voor afvalwaterbehandeling - Vergund - 26/05/1997

- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1997/00184, Plaatsing van javeltanks 2 x 100m3 - Vergund - 20/10/1997

- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1997/00199, Uitbreiding installatie h2s (waterstofsulfide) compressie en droging - Vergund - 24/11/1997

- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1997/00247, Bouwen van een opslagtank met inkuiping - Vergund - 02/02/1998

- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1998/00036, Bouwen van opslagtanks (4 stuks) - Vergund - 06/04/1998

- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1998/00184, Bouwen van opslagtanken met inkuiping - Vergund - 03/11/1998

- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1998/00185, Verdubbeling ethyleenstation - Vergund - 07/12/1998

- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1998/00204, Bouwen van een magazijn en slopen van een opslagplaats - Vergund - 16/11/1998

- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1998/00205, Bouwen van een opslagplaats - Vergund - 16/11/1998

- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2000/00105, Slopen van productiegebouw - Vergund - 15/05/2000

- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2000/00109, Bouwen van een productie-eenheid - ijzerchloride - Vergund - 22/05/2000

- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2000/00130, Plaatsen van tijdelijke prefabburelen - Vergund - 05/06/2000

- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2000/00176, Bouwen van betonnen put voor sumptank - Vergund - 11/09/2000
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2000/00250, Uitbreiding gebouw wachters - Vergund - 08/01/2001
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2001/00018, Plaatsen van convectiesectie op bestaande kraakoven hf 4o1a - Vergund - 29/01/2001
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1993/00123, Inkuiping 3 tanks - Vergund - 08/11/1993
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1993/00122, Stockage vloeibare zwavel - Vergund - 08/11/1993
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1993/00104, Installatie voor stikstofprodukten - Vergund - 23/08/1993
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1993/00066, Plaatsing vloer - Vergund - 15/07/1993
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1993/00067, Burelen en werkplaats - Vergund - 15/07/1993
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1993/00010, Opslagtank 100m² - Vergund - 05/04/1993
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1992/00116, 4 zoutzuurtanks - Vergund - 05/10/1992
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1992/00117, Burelen - Vergund - 05/10/1992
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1992/00010, Meetkamer + onderstation - Vergund - 01/06/1992
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1992/00036, Industrieel gebouw (koelbanden en opzakking) - Vergund - 01/06/1992
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1991/00164, Zoutzuurtank - Vergund - 03/02/1992
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1991/00142, Natriumhypocloriettank - Vergund - 02/12/1991
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1991/00080, Stockageplaats 3,685m³ - Vergund - 07/10/1991
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1993/00171, Meetgebouw - Vergund - 07/02/1994
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1993/00185, Tank 40 m³ - Vergund - 07/02/1994
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1993/00186, Uitbreiding installatie benzylichloride - Vergund - 07/02/1994
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1991/00090, Inkuiping van een tank - Vergund - 16/09/1991
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1991/00025, Uitbreiding van 2 laboratoria - Vergund - 09/04/1991
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1991/00058, 2 koeltorens - Vergund - 01/07/1991
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1991/00016, 2 h.c.l.-citeres - Vergund - 18/03/1991
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1990/00065, Bedrijfsgebouw - Vergund - 06/08/1990
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1990/00051, Bedrijfsgebouw - Vergund - 11/06/1990
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1990/00041, Opslagplaats ontvlambare produkten - Vergund - 25/06/1990
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1990/00024, Overdekte stapelplaats - Vergund - 02/04/1990
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1989/00119, Tankenpark en produktieeenheid - Vergund - 12/02/1990
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1989/00169, Veiligheidsmagazijn en brandweerkazerne - Geweigerd - 15/01/1990
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1989/00168, Afvalwatertank - Vergund - 22/01/1990
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1989/00120, Gebouw brandbluspompen - Vergund - 13/11/1989
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1989/00025, Bureelgebouw - Vergund - 17/01/1989
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1988/00052, Stockage glycine + oprichting utiliteitengebouw - Vergund - 01/08/1988
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1987/00080, Dekantatiekuip - Vergund - 22/02/1988
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1987/00056, Parking - Vergund - 07/09/1987
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1987/00107BIS, Overdekte parkings - Vergund - 21/09/1987
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1987/00077, Industrieel gebouw - Vergund - 03/08/1987
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1987/00055, Werkplaats en magazijn - Vergund - 30/06/1987
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1987/00028, Verbouwing aan bestaand labo - Vergund - 16/02/1987
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1986/00118, Uitbreiding en verfraaiing gebouw - Vergund - 09/03/1987
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1986/00061, Gebouw voor behandeling natriumsulfaat - Vergund - 15/12/1986

Kenmerk
124.09.00/V2020N064122
Dossier
OMV_2020046785
Bijlagen

- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1986/00046, Overdekking stapelplaats(uitbreiding) - Vergund - 06/10/1986
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1986/00063, Stockagehal voor glycine en derivaten - Vergund - 22/09/1986
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1986/00015, Industriezone - Vergund - 16/06/1986
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1986/00036, Overdekte stapelplaats - Vergund - 09/06/1986
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1986/00040, Overdekte parking - Geweigerd - 20/05/1986
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1984/00071, 2 stockagetanks -120m² - Vergund - 20/01/1986
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1985/00105, Verzendingsgebouw - Vergund - 17/02/1986
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1985/00087, 3 silo's voor opslag-verlading - Vergund - 25/03/1986
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1985/00101, Produktieeenheid benzylchloride - Vergund - 20/01/1986
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1985/00106, Portiersgebouw - Vergund - 05/05/1986
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1985/00030, Leiding dicalciumfosfaatslib - Vergund - 28/07/1986
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1985/00042, Industrieel labo - Vergund - 05/08/1985
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1985/00039, Zuiveringsinstallatie - Vergund - 05/08/1985
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1984/00070, Overdekking stapelplaats - Geweigerd - 03/12/1984
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1982/00075, Glycineafdeling - Vergund - 12/01/1983
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1980/00113, Aanleggen overdekte parking - Vergund - 20/10/1980
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1975/00042, Meetgebouw - Vergund - 22/05/1978
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2001/00177, Regularisatie magazijn en sanitaire ruimte - Vergund - 01/10/2001
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2001/00178, Bouwen van een brandblusinstallatie - Vergund - 01/10/2001
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1976/00059, Sociaal gebouw - Vergund - 18/10/1976
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1975/00101, Werkplaats - magazijn - Vergund - 01/09/1975
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1975/00100, Montageloods - Vergund - 13/10/1975
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1975/00099, Uitbreiding natriumbisulfide installatie - Vergund - 04/08/1975
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1975/00004, Uitbreiding - Vergund - 24/02/1975
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1974/00118, Fabrieksschouw - Vergund - 16/09/1974
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1974/00103, Uitbreiding electrolyse - Vergund - 12/08/1974
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1974/00074, Uitbreiding burelen - Geweigerd - 29/07/1974
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1974/00037, Uitbreiding fabriek - Geweigerd - 05/04/1976
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2001/00193, Plaatsen filters sulfaatafdeling - Vergund - 23/10/2001
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1973/00151, Uitbreiding - Vergund - 27/05/1974
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1972/00001, Garage - Geweigerd - 21/02/1972
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1970/00014, Fabriek - Vergund - 30/07/1970
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2002/00005, Uitbreiding kantoorgebouw - Vergund - 14/01/2002
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2002/00047, Verhoging opslagloods sulfhydrate - Vergund - 09/04/2002
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2002/00072, Bouwen van edc los/laad installatie - Vergund - 06/05/2002
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2002/00090, Bouwen van een magazijn - Vergund - 13/05/2002
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2002/00206, Inkuiping h.c.l. - bollen - Vergund - 02/12/2002
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2003/00087, Bouwen bureelgebouw-ict - verplaatsen van frefab bureelgebouw - plaatsen van prefabbureelgebouw - Vergund - 14/04/2003
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2003/00133, Inkuiping mvc-tankpark - Vergund - 23/06/2003
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2004/00085, Aanleg containerpark met opslagloods en uitrustingen - Vergund - 13/04/2004

Kenmerk
124.09.00/V2020N064122
Dossier
OMV_2020046785
Bijlagen

...

- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2004/00086, Aannemerspark: uitrusting en wegen + sloping bestaande installaties - Vergund - 13/04/2004
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2004/00087, Aanleggen van grondopslagterrein - Vergund - 13/04/2004
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2004/00088, Uitbreiding schakelruimte - technische installatie - Vergund - 13/04/2004
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2004/00129, Bouwen van electrisch onderstation met piperack - Vergund - 01/06/2004
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2004/00137, Uitbreiding opslag demiwater - Vergund - 07/06/2004
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2004/00151, Productie-eenheid electrolyse 3 - Vergund - 23/08/2004
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2005/00277, Bouwen van een stikstof unit - Vergund - 12/12/2005
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2006/00182, Plaatsen van 3 verlichte zuilen aan de 3 ingangen van tc tessenderlo en lvm - Vergund - 14/08/2006
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2006/00321, Definitief plaatsen van 4 prefab-kantoorgebouwen (waarvan 2 reeds tijdelijk vergund) - Vergund - 25/01/2007
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2007/00086, Bouwen technische installatie / stikstof eenheid - Vergund - 15/05/2007
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2007/00283, Afbreken van schouw 100 meter - Vergund - 22/11/2007
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2008/00189, Uitbreiden van bestaande productie-eenheid fec13 - Vergund - 31/07/2008
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2008/00190, Bouwen van een leidingbrug met onderstation - Vergund - 31/07/2008
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2008/00223, Slopen van bestaande loodsen en bouwen overdekt vatenopslagplein met opslagloods - Vergund - 06/11/2008
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2008/00240, Bouwen van onderstation - Vergund - 25/09/2008
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2008/00251, Slopen van 2 schouwen met bijhorende installatie en gebouw - Vergund - 09/10/2008
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2008/00259, Slopen van gebouw (oude zouthal) - Vergund - 09/10/2008
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2009/00006, Slopen van gebouw & condensatie hbo sulfaat + hci stockage rond gebouw hbo - Vergund - 05/02/2009
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2009/00049, Slopen van gebouwen fosfaat en sulfaat - Vergund - 26/03/2009
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2009/00141, Aanleggen van vlarem-conforme verharding, plaatsen laadarm, overdekking laadzone en kooiladder. - Vergund - 25/06/2009
- Stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2010/00164, Bouwen van 3 quench overtop edc preheaters - Vergund - 05/08/2010
- Stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2011/00112, Bouwen van 2 stikstoftanks en bijhorende koeleenheid - Vergund - 26/05/2011
- Stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2011/00276, Bouwen van nieuw onderstation fec13 - Vergund - 17/11/2011
- Melding: 2013/00017M, Bouw van een hcl-afzuigunit en fec13-installatie - Aktename - 14/02/2013
- Stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2013/00027, Bouwen van een verlaadstation voor vrachtwagens en wegenis - Vergund - 05/02/2015
- Stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2014/00107, Bouwen van een inkuiping en plaatsing van 2 stockagetanks voor zoutzuur ter vervanging van een bestaande zoutzuurstockage met inkuiping - Vergund - 17/07/2014
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2004/00277, Plaatsen van installatie voor reactorlijn van dichloorethaan - Vergund - 21/02/2005
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 2004/00299, Aanleggen van een zouttransportsysteem tussen t.c. en het albertkanaal langs spoorlijn n17. - Vergund - 20/06/2005
- Stedenbouwkundige vergunning bijzondere procedure: 2015/030, aanleggen zuurstofleiding DN150 Beringen-Tessenderlo - Vergund - 10/08/2015

Kenmerk
124.09.00/V2020N064122
Dossier
OMV_2020046785
Bijlagen

- VLAREM milieuvergunning: 2016/???, Scheikundige inrichting - Onbeslist - 20/01/2016
- Stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2016/090, bouwen van productie-eenheid Elektrolyse 4 (wegenis - gebouwen - technische installaties) - Vergund - 07/07/2016
- Melding: 2017/032M, vervangen van een stoomketelinstallatie - Aktename - 16/03/2017
- Stedenbouwkundige vergunning bijzondere procedure: 2017/165, Uitbreiden productie - eenheid - Vergund - 18/10/2017
- Aanvraag omgevingsproject: 2018/110/OMV, Vynova MVC Fabriek - aanpassing productie MVC - - 25/06/2018
- Aanvraag omgevingsproject: 2017/002/OMV, ELY4 -Vynova - Vergunning onder voorwaarden - 02/01/2018
- Aanvraag omgevingsproject: 2018/211/OMV, VYNOVA2-2018/1 - Vergunning onder voorwaarden - 06/02/2019
- Aanvraag omgevingsproject: 2017/005/OMV, VYNOVA2-2017/1 - Vergunning - 09/03/2018
- Verkavelingsvergunning (OS): 66VA005 (0), Nieuwe verkaveling - Geweigerd - 14/06/1966

- milieuvergunningen en meldingen:

- besluit d.d. 2008-04-10 van de deputatie waarbij de vergunning werd geweigerd voor het verder exploiteren van de scheikundige inrichting;
- ministerieel besluit d.d. 2008-12-10 houdende uitspraak in beroep tegen de beslissing van de deputatie d.d. 2008-04-10 en waarbij vergunning werd verleend voor het verder exploiteren van de inrichting, voor een termijn eindigend op 2028-12-10;
- besluit d.d. 2009-03-18 van de deputatie waarbij vergunning werd verleend voor het regulariseren van de verbrandingsinrichtingen;
- besluit d.d. 2011-05-26 van de deputatie waarbij vergunning werd verleend voor de uitbreiding en wijzigingen in het EDC-tankpark; de opslag van gasflessen en herindeling van de opslag van koperkatalysator;
- besluit d.d. 2013-04-17 van de deputatie houdende aktename van de mededeling van verandering;
- besluit d.d. 2014-11-06 van de deputatie houdende aktename van de mededeling van verandering;
- ministerieel besluit d.d. 2015-07-29 houdende afwijking inzake de carrierkoelinstallatie;
- besluit d.d. 2017-06-08 (erratum dd. 2017-07-19) van de deputatie waarbij vergunning werd verleend voor het exploiteren van een nieuwe stoomketel;

- omgevingsvergunningen:

- besluit dd. 2017-10-18 waarbij vergunning werd verleend voor het veranderen door uitbreiding van een bestaande cellenzaal met bijhorende transfo-ruimtes, voor onbepaalde duur;
- besluit dd. 2018-03-01 waarbij vergunning werd verleend voor het veranderen door wijziging en uitbreiding van de vergunde inrichting, voor een termijn eindigend op 2028-12-10;
- besluit d.d. 2018-10-25 (erratum d.d. 2018-11-21) waarbij vergunning werd verleend voor het veranderen door uitbreiding van de vergunde inrichting, voor een termijn eindigend op 2028-12-10;
- besluit dd. 2019-01-31 (erratum d.d. 2019-03-28) waarbij vergunning werd verleend voor het veranderen door wijziging en uitbreiding van de vergunde inrichting, voor een termijn eindigend op 2028-12-10;
- besluit dd. 2019-09-12 (erratum d.d. 2019-10-03) waarbij vergunning werd verleend voor het veranderen door wijziging en uitbreiding van de vergunde inrichting, voor een termijn eindigend op 2028-12-10;

Procedureverloop

Gelet op de indiening van bovenvermelde aanvraag per beveiligde zending op 15 april 2020 bij de deputatie van de provincie Limburg; dat de deputatie bevoegd is voor deze aanvraag omdat het project in eerste klasse ingedeelde inrichtingen of activiteiten omvat die noch een Vlaams noch een gemeentelijk project of een onderdeel van één van beide zijn;

Gelet op het ontvankelijk en volledig verklaren van de aanvraag op 11 mei 2020, door de provinciale omgevingsambtenaar, overeenkomstig de bepalingen van artikel 37 en volgende van het OVD en artikel 80 en volgende van het OVB;

Gelet op het verzoek om advies d.d. 11 mei 2020 van de provinciale omgevingsambtenaar aan het college van burgemeester en schepenen van de betrokken gemeente en de belanghebbende adviserende diensten vermeld in artikel 35 en/of 37 van het OVB;

Kenmerk
124.09.00/V2020N064122
Dossier
OMV_2020046785
Bijlagen

Adviezen

Gelet op het gunstige advies d.d. 5 juni 2020 van het college van burgemeester en schepenen van Tessenderlo, omwille van volgende overwegingen: De aanvraag is in overeenstemming met de wettelijke bepalingen inzake ruimtelijke ordening, alsook dat het voorgestelde ontwerp bestaanbaar is met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Mits naleving van de van toepassing zijnde sectorale voorwaarden en de reeds opgelegde bijzondere voorwaarden wordt de hinder en het risico voor de omgeving tot een minimum beperkt;

Gelet op het gunstige advies van Elia (opgeladen in het omgevingsloket op 18 mei 2020). Er dient rekening gehouden te worden met de ligging van de ondergrondse signalisatiekabel en optische vezelverbinding waarvan de plannen en de te nemen veiligheidsmaatregelen mee werden opgeladen in het omgevingsloket op 18 mei 2020;

Gelet op het gunstige advies van het departement Omgeving, Team Externe Veiligheid (opgeladen in het omgevingsloket op 25 mei 2020). Bij het project zijn geen gevaarlijke (Seveso)stoffen betrokken en bijgevolg heeft het Team EV hiertegen geen bezwaar;

Gelet op het gunstige advies van de Hulpverleningszone Zuid-West Limburg (opgeladen in het omgevingsloket op 16 juni 2020);

Gelet op het gunstige advies van het departement Omgeving, Afdeling GOP Milieu (opgeladen in het omgevingsloket op 16 juni 2020);

Gelet op het feit dat de provinciale omgevingsambtenaar geen verslag heeft opgemaakt; dat overeenkomstig artikel 44 van het OVD de deputatie aan de vereiste van een verslag mag voorbijgaan aangezien er geen verslag werd uitgebracht binnen de vastgestelde termijn;

Gelet op de verlenging van de behandelingstermijn met 30 dagen ingevolge het besluit van de Vlaamse Regering van 24 maart 2020 tot uitvoering van artikel 5 van het decreet van 20 maart 2020 over maatregelen ingeval van een civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid, wat betreft de omgevingsvergunning (corona-crisis);

Beoordeling

Stedenbouwkundige aspecten

Overwegende dat het terrein niet begrepen is in een goedgekeurd ruimtelijk uitvoeringsplan;

Overwegende dat het terrein gelegen is in een industriegebied volgens het gewestplan Hasselt-Genk; dat de voorliggende aanvraag niet in strijd is met de planologische bestemmingsvoorschriften van het industriegebied;

Overwegende dat het terrein gelegen is binnen de grenzen van het bijzonder plan van aanleg Industriezone Centrum, goedgekeurd bij MB van 1986-08-11.

Overwegende dat het terrein geen deel uitmaakt van een vergunde niet-vervallen verkaveling;

Overwegende dat artikelen 4.3.1 – 4.3.8 VCRO de stedenbouwkundige beoordelingsgronden voor vergunningsaanvragen bepalen;

Overwegende dat de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen voldoen aan de voorwaarden vermeld in artikel 13, 1° b) van het OVB; dat de vereenvoudigde vergunningsprocedure van toepassing is;

Overwegende dat het perceel gelegen is volgens het gewestplan Hasselt-Genk (12 oktober 1988) in industriegebied; dat het perceel gedeeltelijk gelegen is in het BPA 'Industriezone centrum'; dat de aangevraagde werken in overeenstemming zijn met de bestemmingsvoorschriften van het gewestplan en het BPA 'Industriezone centrum';

Overwegende dat het bedrijf een nieuwe schakelruimte wenst te realiseren; dat hiervoor de verharde zone uitgebreid moet worden met 243,90m²; dat het terrein ter hoogte van de uitbreiding hellend is en moet aangevuld

8/13

Kenmerk
124.09.00/V2020N064122
Dossier
OMV_2020046785
Bijlagen

...

worden; dat de ophoging plaatselijk ongeveer 2 meter bedraagt en wordt opgevangen door keerwanden; dat de schakelruimte zelf een eenvoudig volume betreft met een kroonlijsthoogte van 5,10m;

Overwegende dat om het uitbouwen van de nieuwe schakelruimte mogelijk te maken, de verharde zone zal worden uitgebreid met 243,90 m²; dat het opgevangen regenwater (plat dak + verharding) samen met het afvalwater wordt verwerkt in de biologische waterzuivering van VYNOVA; dat het hemelwater door contact met de verharde oppervlakte zo vervuild wordt dat het als afvalwater moet worden beschouwd;

Overwegende dat de aanvraag geen betrekking heeft op projecten waar volgens het Onroerendgoeddecreet van 12 juli 2013 een bekrachtigde archeologienota dient voor opgemaakt te worden;

Overwegende dat de ruimtelijke beoordeling, zoals geformuleerd in het advies van het college van burgemeester en schepenen van Tessenderlo dd. 4 juni 2020 wordt bijgetreden; dat de constructies qua vormgeving, materialen en inplanting passen binnen de industriële vormgeving die aansluit bij de omringende industriële activiteiten; dat het gevraagde een fysisch en ruimtelijk geheel vormt met de bestaande gebouwen en infrastructuur;

Milieukundige aspecten

Overwegende dat de geplande veranderingen, vermeld onder de rubrieken 12.2.1, 12.2.2, 12.3.1, 16.3.1, 16.3.1.2, en 16.3.2.b slechts een beperkte verandering inhouden van een vergund project;

Overwegende dat de inrichting gespecialiseerd is in de productie van anorganische chemicaliën;

Overwegende dat het project specifiek gaat over de vernieuwing van een transformatorcabine en bijhorende transformatoren. 4 bestaande transformatoren worden hierbij uit dienst genomen (2 x 1.000 kVA en 2 x 2.000 kVA) en vervangen door 2 nieuwe transformatoren van 1.600 kVA. 2 transformatoren van 33.000 kVA (van de voormalige kwikelektrolyse) worden definitief uit dienst genomen. Daarnaast is er een regularisatie van de geïnstalleerde accumulatoren;

Overwegende dat naar aanleiding van de recente VLAREM-wijziging de koelinstallaties en airco- installaties worden ingedeeld op basis van CO₂-equivalenten (nieuwe rubriek 16.3.1). De vernieuwde VLAREM- indeling heeft tevens als gevolg dat de vergunde rubriek 16.3.1.2. geschrapt werd en rubriek 16.3.2.3.a) vergund werd onder 16.3.2.3.b);

Overwegende dat door het verlenen van de omgevingsvergunning volgens de beoordelingsschema's vermeld in artikel 3 §1 van het uitvoeringsbesluit van 20 juli 2006, gewijzigd op 14 oktober 2011, betreffende de watertoets - blijkt dat wat betreft de kwalitatieve aspecten van het watersysteem geen betekenisvol schadelijk effect op het milieu te verwachten is dat een verandering van de toestand van watersystemen (of bestanddelen ervan) tot gevolg heeft en dat dus kan voldaan worden aan de kwalitatieve doelstellingen en aan de beginselen van het decreet integraal waterbeleid;

Overwegende dat, vanuit oogpunt van milieuaspecten, rationeel grondwaterverbruik en -gebruik en het algemeen waterbeheer, gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op de grondwatervoerende lagen, het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens, buiten de inrichting veroorzaakt door de aangevraagde activiteiten, tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt, mits naleving van de in artikel 3 opgelegde voorwaarden;

Overwegende dat de omgevingsvergunning kan worden verleend mits naleving van de in dit besluit opgelegde voorwaarden;

Gehoord het verslag van Inge Moors, lid van het college;

BESLUIT

Artikel 1 §1 Aan Vynova Belgium nv, H. Hartlaan 21 te 3980 Tessenderlo wordt, onder de voorwaarden bepaald in dit besluit, de omgevingsvergunning verleend voor het project 'AE19.041 VYNOVA - Schakelruimte' (met inrichtingsnummer 20171018-0013), met als voorwerp:

de volgende stedenbouwkundige handelingen:

- Bouwen van een schakelruimte
- Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen

met betrekking tot een terrein gelegen te Tessenderlo, kadastraal gekend: Afdeling 3, Sectie C, perceelnr. 1363L.

de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- (rubriek 12.2.1.): transformatoren
vergund: 7 transformatoren waarvan 2 x 630 kVA, 2 x 400 kVA, 2 x 1.000 kVA en 1 x 250 kVA (totaal = 4.310 kVA)
verandering: buiten gebruik stellen van 2 transformatoren van 1.000 kVA
totaal na verandering: 5 transformatoren waarvan 2 x 630 kVA, 2 x 400 kVA en 1 x 250 kVA (totaal = 2.310 kVA)
(klasse 3);
- (rubriek 12.2.2.): transformatoren
vergund: 28 transformatoren met een totaal nominaal vermogen van 318.090 kVA
verandering: wijziging door uit buiten gebruik stellen van 2 transformatoren van elk 2.000 kVA en 2 transformatoren van elk 33.000 kVA + uitbreiding met 2 transformatoren van 1.600 kVA (vermindering met 66.800 kVA)
totaal na verandering: 26 transformatoren met een totaal nominaal vermogen van 251.290 kVA
(klasse 2);
- (rubriek 12.3.1.): vast opgestelde batterijen
vergund: 3 accumulators waarvan het product van het vermogen (Ah) met klemspanning (V) respectievelijk 30.000, 45.360 en 12.600 bedraagt (totaal vermogen bedraagt 87.960 VAh)
verandering: wijziging door regularisatie en in dienstname (uitbreiding met 168.948 VAh)
totaal na verandering: 5 accumulators waarvan het product van het vermogen (Ah) met de klemspanning (V) respectievelijk 21.658, 34.500, 13.750, 62.000 en 124.000 bedraagt (totaal vermogen bedraagt 255.908 VAh)
(klasse 3);
- (rubriek 16.3.1.): koelinstallaties, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met een gezamenlijke hoeveelheid van meer dan 2 000 ton CO₂-equivalent
aanvraag: 15 koelinstallaties, 110 airconditioningsinstallaties en 4 koelcompressoren met een totale CO₂-equivalent van 7.722 ton
(klasse 1);
- (rubriek 16.3.1.2.): koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties
vergund: 15 koelinstallaties, 20 luchtcompressoren en 110 airconditioningsinstallaties met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 1.555,60 kW
verandering: niet langer van toepassing
totaal na verandering: /
- (rubriek 16.3.2.b.): koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioninginstallaties, en andere installaties voor het fysisch behandelen van gassen, met uitzondering van inrichtingen die ingedeeld zijn in rubriek 16.9.c.
vergund: 11 procescompressoren met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 4.101 kW
verandering: wijziging door Vlarew-wijziging 1/10/2019. De vermogens van de toestellen die in het verleden werden opgenomen onder 16.3.2.3.a) worden heden opgenomen onder 16.3.2.b → (uitbreiding met een totaal

10/13

Kenmerk
124.09.00/V2020N064122
Dossier
OMV_2020046785
Bijlagen

vermogen van 1.555,60 kW)
totaal na verandering: 11 procescompressoren, 15 koelinstallaties, 20 luchtcompressoren en 110
airconditioningsinstallaties met een totaal geïnstalleerd vermogen van 5.844,6 kW
(klasse 2);

gelegen te Tessenderlo, kadastraal gekend: Afdeling 2, Sectie B, perceelnrs. 251H3, 251G3, 251K3, 251P3 en 251M3 en Afdeling 3, perceelnr. 1373M.

§2. De plannen zoals opgeladen in het omgevingsloket en opgenomen in bijgevoegde lijst, maken integraal deel uit van het vergunningsbesluit.

Artikel 2 De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend:
- voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen: voor onbepaalde duur
- voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten: voor een termijn die eindigt op 2028-12-10, samenvallend met de eindtermijn van de basisvergunning d.d. 2008-12-10.

Artikel 3 De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend:
§1. Voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen:

- onder volgende voorwaarden:
/

- onder volgende lasten:
/

§2 voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten, onder volgende voorwaarden:
a) de algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II en Vlarem III

b) de hierna vermelde bijzondere voorwaarden:
/

Artikel 4 §1 Van de in artikel 1 bedoelde vergunning mag gebruik worden gemaakt als de aanvrager niet binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat na de eerste dag van de aanplakking, op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het OVD.
§2 De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de gevallen, vermeld in artikel 55, tweede lid van het OVD.

Artikel 5 De beslissing wordt ter beschikking gesteld van:
1) de vergunningsaanvrager, met name VYNOVA BELGIUM NV, H. Hartlaan 21 te 3980 TESSENDERLO
2) het Comité voor Preventie en Bescherming op het werk van VYNOVA BELGIUM NV, H. Hartlaan 21 te 3980 TESSENDERLO
3) de architect, met name AE+ARCHITECTUUR, Tiensesteenweg 202 te 3800 SINT-TRUIDEN
4) het college van burgemeester en schepenen van TESSENDERLO
5) het departement Omgeving, Afdeling GOP - RO - Limburg, Koningin Astridlaan 50/1 te 3500 Hasselt
6) het departement Omgeving, Afdeling GOP - Milieuvergunningen - Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 HASSELT
7) de adviesinstanties, vermeld in artikel 35 en/of 37 die advies verlenen in eerste aanleg
8) de departement Omgeving, dienst Veiligheidsrapportering, Afdeling Milieu-, Natuur en Energiebeleid, Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL
9) het departement Omgeving, Afdeling Handhaving Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 HASSELT

Artikel 6 De beslissing wordt, overeenkomstig de artikelen 56 t.e.m. 63 van het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de Omgevingsvergunning van 25 april 2014 (OVB), bekendgemaakt door:
1° in voorkomend geval, de aanplakking van een affiche op de plaats waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 59;
2° de publicatie op de website van de gemeente waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 60;
3° in voorkomend geval, de publicatie in een dag- of weekblad, conform artikel 61;

Kenmerk
124.09.00/V2020N064122
Dossier
OMV_2020046785
Bijlagen

4° in voorkomend geval, de individuele kennisgeving, conform artikel 62;
5° de analoge of digitale terinzagelegging van de beslissing in het gemeentehuis van de gemeente waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 63;

Artikel 7 Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig artikel 52 en volgende van het decreet betreffende de Omgevingsvergunning van 25 april 2014 (OVD) en artikel 86 en volgende van het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (OVb), een beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, digitaal via het omgevingsloket of analoog p/a Afdeling GOP – Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 Brussel.

Het beroep moet op straffe van onontvankelijkheid ingesteld worden per beveiligde zending binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen;

De beroeper bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1 de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt
- 2 de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
- 3 het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

Het beroepschrift moet op straffe van onontvankelijkheid de gegevens en bewijsstukken bevatten zoals vermeld in artikel 87 van het OVb. Bij het indienen van een beroep tegen een beslissing in eerste aanleg over een aanvraag voor een omgevingsvergunning is een dossier-taks verschuldigd overeenkomstig de bepalingen van artikel 12 van het OVD.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het OVD bij de Vlaamse regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse regering.

Aanwezig: Inge Moors, voorzitter wd.; Bert Lambrechts, Igor Philtjens
Tom Vandeput, leden; Wim Schoepen, provinciegriffier

Hasselt d.d. 2020-07-09

De provinciegriffier,

Wim Schoepen

De verslaggever,

(2)

Inge Moors

De voorzitter wd.,

Inge Moors

Kenmerk
124.09.00/V2020N064122
Dossier
OMV_2020046785
Bijlagen

...

Nota: 1

Minuut: 2

- besluit: 1
- plannen: 1 (plannenlijst)
- geactualiseerde vergunningssituatie: /

Zendbrieven: 2 minuten + 2 expedities

Expedities te maken:

- van besluit: 4
- van plannen: 1 x plannenlijst
- van geactualiseerde vergunningssituatie: /

Bijlagen bij brieven: JA (zie brieven)

Kenmerk
124.09.00/V2020N064122
Dossier
OMV_2020046785
Bijlagen