

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 11/12/2025

Aanwezig: Carl Decaluwé, gouverneur-voorzitter;
Jean de Bethune, Kelly Detavernier, Jurgen Vanlerberghe, leden;
Stijn Lombaert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 132.

EERSTE_AANLEG - OMV_2025142502 - Aktename voor het aspect milieu voor de overdracht van een kippenhouderij, gelegen te Ieper

O 2025/1609

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2025142502

Inrichtingsnummer: 20250325-0104

Besluit van de deputatie inzake de overdracht van een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit door:

Walbrou CommV,
de heer Deceuninck Filip,

tegen over

Walbrou CommV,
de heer Deceuninck Filip

Voor een inrichting gelegen in de Begijnenbosstraat 3, 8900 Ieper

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaamse Parlement, inz. art. 79;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering, inz. art. 97

Gelet op het decreet algemene bepalingen inzake milieubeleid, inz. art. 5.1.1.8°, dat het begrip ingedeelde inrichting of activiteit als volgt definieert : één inrichting of activiteit en de aanhorigheden ervan op een bepaalde locatie of, in voorkomend geval, meerdere inrichtingen of activiteiten en de aanhorigheden ervan op een bepaalde locatie die voor hun exploitatie als een samenhangend technisch geheel moeten worden beschouwd. Het feit dat verschillende inrichtingen en activiteiten een verschillend eigendomsstatuut hebben belet niet dat ze door hun onderlinge technische samenhang als één ingedeelde inrichting of activiteit kunnen worden beschouwd;

Historiek

Gelet op het besluit d.d. 12/02/2009 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 1.878 mestvarkens, 1.870 m³ mest, 24.200 l mazout + 1 verdeelslang, stalplaats 20 voertuigen, grondwaterwinning 20 m³/d en 6.100 m³/j in het Quartair dek voor een termijn van 20 jaar (tot 12/09/2029);

Gelet op de melding gedeeltelijke overname d.d. 08/10/2009 door L.V. Walbrou t.o.v. Deceuninck Filip (500 mestvarkens, 90 m³ mest, grondwaterwinning 3,5 m³/d en 1.140 m³/j in het Quartair dek);

Gelet op het besluit d.d. 17/01/2019 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het aanleggen van een waterput.

Gelet op het besluit d.d. 06/11/2025 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt

Bouw

- bouwen pluimveestal met stofbak en technisch lokaal
- aanleggen betonverharding, infiltratiegracht en talud
- nieuwe voedersilo's
- regularisatie deel van vijver

Milieu

- Verder exploiteren van 1 verdeelslang, 747 mestvarkens, stallen van 20 voertuigen en/of aanhangwagens, 15 ton mazoutopslag, 970 m³ opslag dierlijke mest en 6.100 m³/jaar grondwaterwinning

- Wijzigen CLP verordening: 1 verdeelslang
- Toevoegen van 48.000 slachtkuikens, 6.000 l opslag propaangas,
- Verminderen van 1.131 mestvarkens, 1 ton mazoutopslag, 900 m³ opslag dierlijke mest en 450 kW stookinstallaties

- Uitbreiden met 332 m³/jaar grondwaterwinning

Tot een varkens- en pluimveehouderij met

- 1 verdeelslang, 48.000 slachtkuikens, 747 mestvarkens, stallen van 20 voertuigen en/of aanhangwagens, 6.000 l opslag propaangas, 15 ton mazoutopslag, 970 m³ opslag dierlijke mest, 450 kW stookinstallaties voor onbepaalde duur

- grondwaterwinning met een maximaal debiet van 6.432 m³/jaar uit vijver: o drinkwater dieren (max. 5 m³/d en 807 m³/j) voor een termijn van 20 jaar en berekening (max. 50 m³/d en 5.625 m³/j) voor een termijn van 10 jaar.

Gelet op de melding van overdracht d.d. 2 december 2025

Ingediend door:

Walbrou CommV,
de heer Deceuninck Filip,
tegen over

Walbrou CommV,
de heer Deceuninck Filip

Voor een inrichting gelegen in de Begijnenbosstraat 3, 8900 Ieper

De rubrieken, hoeveelheden en kadastrale percelen zijn bepaald op basis van het meldingsdossier en op basis van een vergelijking met vorige dossiers van de exploitant. Er is evenwel geen uitgebreide adviesronde voorzien in de procedure, evenmin als een plaatsbezoek. Bijgevolg moet dit alles met de nodige omzichtigheid benaderd te worden;

De deputatie actualiseert conform bovenvermeld art. 97 het vergunningsbesluit;

Na melding van de overdracht worden verschillende personen voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit aangewezen. Conform bovenvermeld art. 97 bepaalt de deputatie desgevallend de verantwoordelijkheden van elk van die personen.

De inrichting blijft onderworpen aan de vroeger opgelegde en thans toepasselijke vergunningsvoorwaarden;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

ENIG ARTIKEL: de deputatie actualiseert het vergunningsbesluit voor wat betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit gelegen in de Begijnenbosstraat 3, 8900 Ieper
als gevolg van de melding van de overdracht door:

Walbrou CommV,
de heer Deceuninck Filip,

tegen over

Walbrou CommV,
de heer Deceuninck Filip

Gecoördineerde toestand :

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20250325-0104 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

IEPER 2 AFD, sectie B, nrs. 0334P/
IEPER 2 AFD, sectie B, nrs. 0334N/
IEPER 2 AFD, sectie B, nrs. 0334R/

Gewenste gecoördineerde Rubrieken:

Op naam van Deceuninck Filip:

Rubriek	Hoeveelheid	Eenheid	omschrijving
6.5.1°	1	Verdeelslang	1 verdeelslang
9.5.c)2°2°	247	Plaatsen	247 mestvarkens (stal 2)
15.1.1°	20	Aantal voertuigen	20 voertuigen en/of aanhangwagens
17.3.2.1.1.1°b)	15	Ton	Mazouttank 15 ton
28.2.c)1°	390	m³	390 m³ mengmestopslag (stal 2)
53.8.2°	5892	m³/jaar	Grondwaterwinning uit vijver 5892 m³/jaar

Op naam van Walbrou CommV:

Rubriek	Hoeveelheid	Eenheid	omschrijving
9.5.c)2°1°	48000	Plaatsen	48000 slachtkuikens
9.5.c)2°2°	500	Plaatsen	500 mestvarkens (stal 6)
9.5.d)1°	48000	Plaatsen	48000 slachtkuikens
17.1.2.2.2.2°	6000	Liter	6000 liter propaangas
28.2.c)1°	580	m³	580 m³ mest: 255 m³ reinigingswater en 325 m³ mengmest
43.1.1°c)	450	kW	6 stookinstallaties met elk een vermogen van 75 kW, resulterend in een totaalvermogen van 450 kW
53.8.2°	540	m³/jaar	Grondwaterwinning uit vijver 540 m³/jaar

Beslissing: akte nemen

De provinciegriffier
Stijn Lombaert

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

Handtekening(en)



Elektronisch ondertekend op 11/12/2025 door
Carl Jozef DECALUWE, Provinciegouverneur



Elektronisch ondertekend op 12/12/2025 door
Stijn Lombaert, Provinciegriffier.