



**Provincie
Antwerpen**

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2019-0646 - Referentie OMV-loket 2020005189

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER EEN AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING.

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 11 juni 2020.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, mevrouw Kathleen Helsen, de heer Jan De Haes, de heer Ludwig Caluwé, leden en de heer Danny Toelen, provinciegriffier

Verslaggever: Luk Lemmens

In opdracht:
De Provinciegriffier,

De Voorzitter,

Danny Toelen

Cathy Berx

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

Daniel Livinus Toelen
De Provinciegriffier



19/06/2020

Cathy Hilde Berx
De Voorzitter



19/06/2020

1. Gegevens van de inrichting/project

- **Exploitant/aanvrager:**
 - nv Janssen Pharmaceutica, gevestigd Turnhoutseweg 30 in 2340 Beerse
 - nv S-Biomedic, gevestigd Turnhoutseweg 30 in 2340 Beerse
- **Adres:** Turnhoutseweg 30 te 2340 Beerse en te 2350 Vosselaar
- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20171020-0031
- **Referentie OMV-loket:** 2020005189
- **Dossiernummer VVO:** OMGP-2019-0646/KRHO/inge

2. Ligging

- **Kadastrale gegevens:** 1-C-387A19, 1-C-387B19, 1-C-387C19, 1-C-387D19, 1-C-387E20, 1-C-387F19, 1-C-387F20, 1-C-387G19, 1-C-387K20, 1-C-387M18, 1-C-387N18, 1-C-387P22, 1-C-387R20, 1-C-387T19, 1-C-387V19, 1-C-387V20, 1-C-387Y18, 1-C-387Y20, 1-C-387Z18, 1-C-8/55K, 1-C-9D2, 1-C-9G, 1-C-10A2, 1-C-10C2, 1-C-10G2, 1-C-10H2, 1-C-10K, 1-C-10L, 1-C-10N2, 1-C-10R2, 1-C-10S2, 1-C-10T, 1-C-10V2, 1-C-10W, 1-C-10W2, 1-C-10X2, 1-C-10Y2, 1-C-10Z2, 1-C-11G15, 1-C-11H16, 1-C-11K16, 1-C-11L16, 1-C-11M16, 1-C-11N16, 1-C-11P16 en 1-C-11Z15
- De aanvraag is gelegen binnen gebied voor milieubelastende industrieën volgens het gewestplan Turnhout, goedgekeurd op 30 september 1977.

3. Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten.

Besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 20 augustus 2009 (VCRO) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerenderfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid (IHB) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

4. Aanvraag

De aanvraag omvat volgende stedenbouwkundige handelingen:

- op perceel 1-C-387P22 (ter hoogte van gebouw B121, B122, B271 en B032):
 - de sloop en aanleg van verhardingen;
 - de nieuwbouw van een Mycom-gebouw voor het onderbrengen van koelmachines met 2 buitentrappen;
 - de plaatsing van een luchtleidingenbrug tussen het Mycom-gebouw en gebouw B122;
- op percelen 1-C-387P22 en 1-C-387Y2 (ter hoogte van gebouw 171 en 431):
 - de uitbreiding van verharding van het milieupark;
- op perceel 1-C-11E9 (ter hoogte van fietsenstalling 525):
 - het rooien van 4 bomen (niet vergunningsplichtig);
 - de plaatsing van een luifel voor een rookgedoogzone;
 - de plaatsing van een omheining in kokosmatten met begroeiing;
 - de aanleg van verharding.

Afwijking wordt gevraagd van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening Hemelwater in die zin dat geen infiltratievoorziening aangelegd wordt, maar wel aangesloten wordt op het bestaande bufferbekken.

De aanvraag betreft het veranderen van een farmaceutisch bedrijf door:

- uitbreiding met:
 - 3.619,05 ton CO₂-equivalent voor koelinstallaties, warmtepompen en airconditioninginstallaties (16.3.1);
 - de bijkomende opslag van 90 kg ammoniak (17.2.1);
 - de opslag van 0,32 ton biocide (17.3.4.3 – 17.3.6.3);
 - een tijdelijke back-upstookinstallatie van 2.500 kW (43.1.3 – 43.3.2 – 43.4);
- wijziging door vermindering van de drijfkracht van koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioninginstallaties en andere installaties voor het fysisch behandelen van gasen met 95,53 kW (16.3.2.b);

Rubricering volgens aanvrager: 16.3.1 - 16.3.2.b - 17.3.6.3 - 17.2.1 - 17.3.4.3 - 43.1.3 - 43.3.2 - 43.4;

Afwijking wordt gevraagd van de bepaling van artikel 4.4.2.2 van Vlare II m.b.t. de hoogte van de schoorsteen van de stookinstallatie.

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- de opslag en overslag van 11 ton afvalstoffen niet aan een verwerking verbonden (6 ton gevaarlijke bedrijfsafval en 5 ton niet-gevaarlijk bedrijfsafval) (2.1.2.d.1);
- een afvalwaterzuiveringsinstallatie met een effluent van 700 m³/uur, 7.000 m³/dag en 1.500.000 m³/jaar in oppervlaktewater (3.6.3.3);
- een verdeelslang (6.5.1);
- een WKK, generatoren en noodgeneratoren met een totaal elektrisch vermogen van 23.364 kVA en een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 32.596 kW (12.1.1.3 - 31.1.3);
- 36 transformatoren van 3x 585 kVA, 5x 630 kVA, 4x 930 kVA en 24x 1.000 kVA (12.2.1);
- 37 transformatoren van 1x 1.070 kVA, 5x 1.250 kVA, 18x 1.600 kVA, 3x 1.710 kVA, 8x 2.000 kVA en 2x 3.150 kVA (12.2.2);
- vast opgestelde batterijen van 1.009.254,20 VAh (12.3.1);
- batterijladers met een geïnstalleerd totaal vermogen van 676,86 kW (12.3.2);
- inrichtingen voor het industrieel bereiden of formuleren van farmaceutische stoffen met een capaciteit van in totaal 7.743 ton/jaar (13.1);
- inrichtingen voor het conditioneren en verpakken van farmaceutische stoffen met een vermogen van 1.993 kW (13.2.2.a);
- de opslag van 4.484 ton farmaceutische stoffen (13.3);
- stalplaats voor 132 voertuigen (15.1.2);

- koelinstallaties, warmtepompen en airco's met een gezamenlijke hoeveelheid van 33.917,19 ton CO₂-equivalent (16.3.1);
- koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen en airco's en andere installaties voor het fysisch behandelen van gasen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 10.220,66 kW (16.3.2.b);
- de opslag van 881,60 ton kunststoffen (23.3.1.c);
- 6 labo's (24.2);
- 41 labo's (24.3);
- metaalbewerkingstoestellen met een totaal vermogen van 113 kW (29.5.2.1.a);
- beitsplaats met spoelbak en opvangrecipiënt met een inhoud van 100 liter (29.5.5.1.a);
- de opslag van 1.645 ton papier en karton (33.4.1.d);
- 10 stoomgeneratoren met waterinhouden van 3x 50 liter, 2x 135 liter, 1x 282 liter, 1x 445 liter, 2x 441 liter en 1x 54 liter (39.1.1);
- 14 stoomgeneratoren met waterinhouden van 3x 1.758 liter, 1x 4.070 liter, 1x 1.545 liter, 2x 3.120 liter, 1x 3.550 liter, 1x 1.137 liter, 2x 1.150 liter, 2x 1.500 liter en 1x 2.000 liter (39.1.2);
- 6 stoomgeneratoren met waterinhouden van 2x 15.000 liter, 2x 20.000 liter en 2x 5.400 liter (39.1.3);
- diverse stoomvaten van in totaal 34.207 liter (39.2.1);
- diverse stoomvaten van in totaal 61.040 liter (39.2.2);
- diverse warmtewisselaars van in totaal 23.729 liter (39.4.1);
- diverse warmtewisselaars van in totaal 11.400 liter (39.4.2);
- stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen 94.201 kW, waarvan 2 tijdelijke stookinstallaties van 2.500 kW en 4 tijdelijke stookinstallaties van elk 2.000 kW (43.1.3);
- het stoken in installaties, inclusief stationaire motoren en gasturbines met een totaal thermisch ingangsvermogen van 130,60 MW, waarvan 2 tijdelijke stookinstallaties van 2.500 kW en 4 tijdelijke stookinstallaties van elk 2.000 kW (43.3.2);
- verbrandingsinrichtingen met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 130,60 MW, waarvan 2 tijdelijke stookinstallaties van 2.500 kW en 4 tijdelijke stookinstallaties van elk 2.000 kW met de toelating tot de emissie van CO₂ (43.4);
- het gebruik van genetisch gemodificeerde organismen van maximaal risiconiveau 3 (10 stuks) (51.1.3);
- het gebruik van pathogene organismen van maximaal risiconiveau 3 (10 stuks) (51.2.2);
- de opslag van volgende brandbare vloeistoffen, gasen en gevaarlijke stoffen:
 - 363.825 liter brandbare vloeistoffen (6.4.2);
 - 48.200 liter gasen in verplaatsbare recipiënten (17.1.2.1.3);
 - 136.778 liter gasen in vaste tanks (17.1.2.2.3);
 - de aanwezigheid van volgende Seveso-stoffen (17.2.1):
 - met naam genoemde stoffen:
 - aardolieproducten: 1.044.500 kg;
 - acetyleen: 149 kg;
 - ammoniak: 210 kg;
 - broom: 500 kg;
 - chloorgas: 13 kg;
 - waterstof: 24 kg;
 - chloorwaterstof: 585 kg;
 - methanol: 40.800 kg;
 - ontvlambare vloeibare gasen: 60 kg;
 - propylamine: 500 kg;
 - zuurstof: 3.995 kg;
 - niet met naam genoemde stoffen:
 - H1: 6.717 kg;
 - H2: 110.800 kg;
 - H3: 2.650 kg;
 - P1a: 121 kg;

OMGP-2019-0646
nv Janssen Pharmaceutica, nv S-Biomedic

- P2: 437,4 kg;
- P4: 4,40 kg;
- P5a: 19.100 kg;
- P5c: 516.680 kg;
- P6b: 200 kg;
- P7: 1.500 kg;
- P8: 4.200 kg;
- E1: 113.725 kg;
- E2: 66.000 kg;
- O1: 5.000 kg;
- O2: 5.000 kg;
- O3: 5.000 kg;
- 100 kg ontploffingsgevaarlijke grond- en eindstoffen (17.3.1.1);
- 1.000.000 kg lichte stookolie (17.3.2.1.1.3);
- 51.240 kg overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (17.3.2.1.2.2);
- 496.730 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.3.b);
- 470 kg overige brandgevaarlijke stoffen (17.3.2.3.1.a);
- 4.200 kg oxiderende stoffen (17.3.3.1.a);
- 230.374 kg bijtende stoffen (17.3.4.3);
- 68.510 kg giftige stoffen (17.3.5.3);
- 597.130 kg schadelijke stoffen (17.3.6.3);
- 269.540 kg op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen (17.3.7.3);
- 180.765 voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen (17.3.8.2);

waarvan in vaste houders:

naam	locatie	hoeveelheid		6.4.2	17.1.2.2.3	17.2.1					17.3.2.1.1.3	17.3.2.2.3	17.3.4.3	17.3.6.3	17.3.7.3	17.3.8.2
		kg	liter			aardolie	zuurstof	H2	P5c	E1						
zuurstof		3.178	3.178		x	x										
stikstof			10.000		x											
stikstof			10.000		x											
stikstof			7.800		x											
stikstof			7.800		x											
stikstof			50.000		x											
stikstof			12.000		x											
stikstof			10.000		x											
stikstof			15.000		x											
CO ₂			3.000		x											
CO ₂			3.000		x											
perslucht			2.000		x											
droge lucht			3.000		x											
mazout	B091	500.000				x					x					
mazout	B091	500.000				x					x					
zuivere olie	B093/004			x												
afvalolie	B093/004		5.000											x		
olie	B096/buiten		2.500	x												
afvalolie	B096/buiten		2.500											x		
bioalcohol	B170/-	50.000							x		x					
NRS-tank bodemsanering	B175/- (cat. 2, 7b, 9i -> H2, P5c, E1)	28.000						x	x	x		x			x	x
NRS-tank	B175/- (cat. 2, 7b, 9i -> H2, P5c, E1)	20.000						x	x	x		x			x	x
natriumhydroxide	001-175-V001	10.000											x			
inhibitor OP8489	001-190-W001-T004	2.000												x		

nv Janssen Pharmaceutica, nv S-Biomedic

[illegible]

5. Overzicht vergunningen met ingedeelde activiteiten

- besluit nr. MLAV1/05-423 dd. 2 februari 2006 van de deputatie houdende vergunning aan de NV Janssen Pharmaceutica tot het in bedrijf houden en veranderen van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026;
- besluit nr. AMV/6310/1017 van de Vlaamse minister houdende het toestaan van een afwijking van Vlare II;
- besluit nr. MLAV1/07-319 dd. 10 januari 2008 van de deputatie houdende vergunning tot het wijzigen en uitbreiden voor een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026;
- besluit nr. MLAV1/10-108 dd. 19 augustus 2010 van de deputatie houdende vergunning tot uitbreiding en wijziging voor een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026;
- besluit nr. MLWV-2011-0023 dd. 26 januari 2012 van de deputatie houdende deels inwilligen van het verzoek tot wijziging van lozingsvoorwaarden;
- besluit nr. MLAV1-2012-172 dd. 18 oktober 2012 van de deputatie houdende vergunning tot het uitbreiden en wijzigen van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026;
- besluit nr. MLVER-2014-167 d.d. 26 maart 2015 van de deputatie houdende aktename van de verandering van een farmaceutisch bedrijf tot een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026;
- besluit nr. MLAV1-2015-170 d.d. 24 september 2015 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026;
- besluit nr. MLAV1-2015-168 d.d. 15 juni 2017 van de deputatie houdende aktename van de verandering van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026;
- besluit nr. OMWV-2017-22 d.d. 5 april 2018 van de deputatie houdende inwilliging van het verzoek tot bijstelling van de exploitatievoorwaarden;
- besluit nr. OMVP-2018-114 d.d. 13 december 2018 van de deputatie houdende vergunning voor stedenbouwkundige handelingen en het veranderen van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn van onbepaalde duur voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen en een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026 voor de ingedeelde inrichtingen;
- besluit nr. OMVP-2018-127 d.d. 17 januari 2019 van de deputatie houdende weigering van de vergunning voor het veranderen door opsplitsing van de omgevingsvergunning van het farmaceutisch bedrijf over drie exploitanten (Janssen Pharmaceutica, S-Biomedic en Caelus Health);
- besluit nr. OMGP-2018-541 d.d. 29 mei 2019 van de deputatie houdende vergunning voor stedenbouwkundige handelingen en voor het veranderen van een farmaceutisch bedrijf voor een

termijn van onbepaalde duur voor de stedenbouwkundige handelingen en een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026 voor de ingedeelde inrichtingen;

- besluit nr. OMGP-2019-111 d.d. 22 augustus 2019 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn van 12 maanden;
- besluit nr. OMVP-2019-88 d.d. 26 september 2019 van de deputatie houdende vergunning voor stedenbouwkundige handelingen en voor het veranderen van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn van onbepaalde duur voor de stedenbouwkundige handelingen en een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026 voor de ingedeelde inrichtingen;
- besluit nr. OMVP-2019-80 d.d. 10 oktober 2019 van de deputatie houdende vergunning voor stedenbouwkundige handelingen en voor het veranderen van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn van onbepaalde duur voor de stedenbouwkundige handelingen en een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026 voor de ingedeelde inrichtingen;
- besluit nr. OMGP-2019-384 d.d. 7 november 2019 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn van 12 maanden;
- besluit nr. OMVP-2019-0161 d.d. 12 december 2019 van de deputatie houdende vergunning voor stedenbouwkundige handelingen horende bij, en het veranderen door uitbreiding van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026 voor de milieu-ingedeelde activiteiten, en voor een termijn van onbepaalde duur voor de stedenbouwkundige handelingen;
- besluit nr. OMVP-2019-185 d.d. 9 januari 2020 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026;

6. Overzicht vergunningen met enkel stedenbouwkundige handelingen

- op 2/08/1988 werd een bouwvergunning (1988/38) voor het aanleggen van een personeelsparkeergarage met ontsluitingsweg afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen.
- op 30/03/2009 werd een stedenbouwkundige vergunning (2008/250) voor het regulariseren van een tijdelijk kantoor strijkdienst (2008/250) afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen.
- besluit nr. OMVP-2018-49 d.d. 26 juli 2018 van de deputatie houdende vergunning voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen horende bij een farmaceutisch bedrijf voor een termijn van onbepaalde duur;
- besluit nr. OMVP-2018-19 d.d. 31 oktober 2018 van de deputatie houdende vergunning voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen bij een farmaceutisch bedrijf voor een termijn van onbepaalde duur;
- besluit nr. OMVP-2018-0185 d.d. 28 maart 2019 van de deputatie houdende vergunning voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen bij een farmaceutisch bedrijf voor een termijn van onbepaalde duur;
- besluit nr. OMVP-2019-0114 d.d. 5 september 2019 van de deputatie houdende vergunning voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen bij een farmaceutisch bedrijf voor een termijn van onbepaalde duur;
- besluit nr. OMGP-2019-0264 d.d. 5 september 2019 van de deputatie houdende vergunning voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen bij een farmaceutisch bedrijf voor een termijn van onbepaalde duur;

Stedenbouwkundige vergunningen gekend van het college van burgemeester en schepenen van Vosselaar:

- verkavelingsvergunning (OS): 130/148 (0), Een nieuwe verkaveling - Vergunning is vervallen
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1998/003, Bouwen 5 prefabkantoren – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1998/002, Uitbreiding energiecentrale 2 en koeltorens – Onbeslist
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 2000/064, Plaatsen van prefabkantoor-werkplaats en sanitair gebouw – Vergund

OMGP-2019-0646**nv Janssen Pharmaceutica, nv S-Biomedic**

- stedenbouwkundige vergunning (OS): 2000/065, Bouwen van prefabkantoren en afbraak gedeelte van serre – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 2000/092, Plaatsen van een prefab opslagruimte voor diervoeder – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1999/018, Uitbreiden gebouw 830 - plant protection – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1998/049, Bouwen van een onderzoek en farmaceutische productontwikkelingsafdeling – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1999/057, Uitbreiding personeelsparking zuid – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1999/068, Uitbreiding labogebouw (b143) – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1997/084, Bouwen bovengrondse buffertank voor drinkwateropslag na sloping fietsenstalling – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1997/073, Plaatsen van een prefabkantoor – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1997/036, Verplaatsen parking centraal – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1996/078, Plaatsen van prefab-kantoren en sanitair voor joggers – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 2002/014, Afbraak van wegenis en technische leidingen en heraanleggen nieuwe technische leidingen, riolering en verhardingen – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1996/002, Plaatsen van drie prefabkantoren en en fietsenloods - Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1995/091, Uitbreiden van de bestaande prefabkantoren – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 2002/027, Aanleggen van een fietspad naast ontsluitingsweg – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1995/052, Uitbreiden van de bestaande energiecentrale met een vierde koeltoren met bijhorende waterreservoir, naar analogie met vergunde koeltoren – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 2002/038, Verbouwen en uitbreiden van een industrieel onderzoeksgebouw – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 2002/041, Uitbreiden van bestaand gebouw 701 - farma plant – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1993/035, Het aanleggen van een verbindingsweg tussen de centrale parking en parking zuid, gelegen op het bedrijfsterrein – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1992/073, Bouwen van een gebouw voor farmaceutische produktontwikkeling – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1992/072, Bijbouwen van een koeltoren met bijhorend waterreservoir – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 2002/048, Uitbreiden van bestaande contractorpark en het plaatsen van een bijkomende fietsenloods – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 2003/047, Uitbreiden van een industrieel onderzoeksgebouw met een koelcel – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1991/058, Bouwen van farmaceutische fabriek (gedeeltelijk grondgebied Vosselaar) – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1991/019, Aanleg toegangsweg tussen de Gierlebaan en de personeelsparking zuid, gelegen op het bedrijfsterrein van de firma – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1991/011, Overdekking van voetpaden – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1990/046, Bouwen van een kantoorgebouw voor particuliere administratie – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1990/042, Uitbreiden van een bestaande cafetaria - Vergund • Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1985/108, Gebouw voor farmaceutische kwaliteitscontrole – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1986/078, Kantoorcomplex met werk- en labolokalen en serres in glasbouw – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1987/074, Uitbreiding cafetariagebouw - Niet vergund

- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1988/010, Uitbreiding centrale hoofdparking en aanleg nieuwe toegangsweg - Vergund met voorwaarden
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1988/096, Cafetaria-gebouw - Vergund met voorwaarden
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 2005/004, Plaatsen van een fietsenloods en regularisatie wegenis - Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 2005/119, Plaatsen van een grondwatersaneringsinstallatie - Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 2006/002, Uitbreiding van het bestaande farmaceutische productontwikkelingsgebouw - Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 2006/010, Afbraak van een prefabkantoor - Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 2006/020, Plaatsen van een stikstoftank en afbraak van dierenstal en opslagruimten - Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1986/027, Bouwen van toegangsweg hoofdparking + draadafsluiting - Geweigerd
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1985/021, Aanleggen v.e. verbindingsweg tss de centrale parking en Taxandrialaan + draadafsluiting - Onbeslist
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1985/107, Aanleg v/e verbindingsweg tss centrale parking en Taxandrialaan + draadafsluiting - Geweigerd
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1984/024, Uitbreiden van de bestaande parking met 208 plaatsen - Onbeslist
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1983/011, Bouwen van tweede dierenstal bij de bestaande - Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1983/014, Optrekken van een noodkantoor - Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1983/022, Bouwen van een energiecentrale - Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1982/024, Bouwen van 3 noodkantoren - Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1982/047, Bouwen van een dierenstal met bijhorende natuurweide - Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 2007/095, Afbraak serres - Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 1973/013, Oprichten van opslagplaats productbehandeling - Geweigerd
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 2008/143, Slopen van bestaand prefab kantoorgebouw 117 - Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 2009/080, Afbraak kantoren, bouwen hoogspanningscabine en verplaatsen fietsenloods - Vergund
- stedenbouwkundige vergunning (OS): 2009/129, Bouwen van een overdekte rokersruimte - Vergund
- stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2009/180, Plaatsen van twee prefab kantoorgebouwen - Vergund
- stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2010/079, Regularisatie van prefab kantoor - Vergund
- stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2010/087, Bouwen van een gebouw voor 15kv verdeelpost - Vergund
- stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2011/084, Aanleg van parking voor 250 wagens - Geweigerd
- stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2011/085, Uitbreiding gebouw 351 + vervangen bestaand gebouw 187 en afbraak gebouw 119 - Vergund
- stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2011/104, Slopen van bestaande en plaatsen van nieuwe fietsenloodsen - Vergund
- stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2012/016, Afbraak van bestaande kantoren (113, 115, 116) en bestaande kantoren (105, 106 en 111) voorzien van nieuwe gevelbekleding - Vergund
- stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2012/031, Aanleggen van parking voor 250 wagens - Vergund
- stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2012/062, Tijdelijke uitbreiding van de bestaande cafetaria met een prefab unit - Vergund

- stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2012/087, Verwijderen van bomen en wijzigen bodemreliëf – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2013/005, Uitbreiding van de bestaande cafetaria – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2013/015, Regularisatie van bestaande contractorpark – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2014/069, Slopen van de gebouwen 113 - 115 - 116 (prefab-units) - Vergund met voorwaarden
- stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2015/028, Bouwen van een fietsenloods – Vergund
- stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2015/046, Uitbreiden en verbouwen van een gebouw voor farmaceutische productieontwikkeling - Vergund met voorwaarden
- stedenbouwkundig attest: 1990/03, Bouwen van toegangsweg personeelsparkeergarage zuid Janssen Pharmaceutica – Onbeslist
- stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2015/071, bouwen van een tijdelijke werfinstallatie voor een geothermieboring - Vergund met voorwaarden
- stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2016/004, uitbreiding en verbouwing van een gebouw voor farmaceutische productieontwikkeling - Vergund met voorwaarden
- digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2016/060, JPH infrastructuurwerken hoofdinkom Vosselaar – Onbeslist
- digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2016/069, technisch dossier funderingstechnieken bij reeds vergund gebouw 'LION' Vosselaar – Onbeslist
- digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2016/070, technisch dossier funderingstechnieken bij reeds vergund gebouw 'Lion' /2 Vosselaar – Onbeslist
- digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2016/072, Het verbouwen en uitbreiden van gebouw 400 en 401 Vosselaar – Onbeslist
- digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2016/080, risatie van een gebouw voor een noodstroomcentrale en brandwaterkelder Vosselaar - Onbeslist
- digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2017/004, Aanvraag voor diverse verhardingen Vosselaar – Onbeslist
- digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2017/039, Aanpassen perimeterbeveiliging voor nachtleveringen Vosselaar – Onbeslist
- digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2017/056, Fietsenstalling bij gebouw 102 en Parking bij gebouw 701 Vosselaar – Onbeslist
- digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2017/061, aanleggen van een parking en regularisatie van een voetpad – Vergunning
- digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2017/071, uitbreiding parking bezoekers Vosselaar – Onbeslist
- digitale stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2017/077, Afbraak bestaande koeltorens en plaatsen van nieuwe koeltorens - Vergunning

7. Procedure

De aanvraag werd behandeld in toepassing van de gewone procedure.

- Ontvangstdatum van de aanvraag: 20 december 2019 en vervolledigd op 4 februari 2020
- Ontvankelijk en volledig verklaard op: 21 februari 2020

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening. Het aanvraagdossier werd daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM). Er werd geoordeeld dat het project niet MER-plichtig is.

8. Openbaar onderzoek

OMGP-2019-0646
nv Janssen Pharmaceutica, nv S-Biomedic

Overeenkomstig artikel 23 van het Omgevingsvergunningsdecreet werd een openbaar onderzoek georganiseerd.

In Beerse werd het openbaar onderzoek opgestart op 1 maart 2020 voor een termijn van 30 dagen.

- a) resultaten: er werden geen bezwaren ingediend;
- b) publieke informatievergadering niet gehouden, niet vereist;

In Vosselaar werd het openbaar onderzoek werd opgestart op 2 maart 2020 voor een termijn van 30 dagen.

- a) resultaten: er werden geen bezwaren ingediend;
- b) publieke informatievergadering niet gehouden, niet vereist;

Ten gevolge van het noodbesluit van 24 maart 2020 'tot uitvoering van artikel 5 van het decreet van 20 maart 2020 over maatregelen in geval van een civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid, wat betreft de omgevingsvergunning' werd het openbaar onderzoek geschorst van 24 maart 2020 tot 24 april.

In de gemeente Beerse werd het openbaar onderzoek heropgestart op 25 april 2020. In de gemeente Vosselaar werd het openbaar onderzoek heropgestart op 25 april 2020 en dit voor een termijn tot en met 5 mei 2020.

9. Adviezen

Schepencollege van Vosselaar :

- advies gevraagd op 21 februari 2020;
- advies niet ontvangen;

Schepencollege van Beerse :

- advies gevraagd op 21 februari 2020;
- advies ontvangen op 12 mei 2020;
- inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen uit het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 4 mei 2020:
 1. De aanvraag is volgens het origineel bij Koninklijk Besluit goedgekeurd gewestplan Turnhout (KB 30 september 1977) gelegen in gebied voor milieubelastende industrieën.
Het goed is gelegen binnen de grenzen van het ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening regionaalstedelijk gebied Turnhout', goedgekeurd op 04 juni 2004.
De bestemming van het geldende gewestplan is van toepassing.
Het goed is niet gelegen binnen het gebied van een goedgekeurd BPA. Het goed is niet gelegen binnen de grenzen van een behoorlijk vergunde en niet-vervallen verkaveling.
De aanvraag is principieel in overeenstemming met het geldende plan, zoals hoger omschreven.
 2. Er zijn geen andere zoneringsgegevens relevant tot de aanvraag.
 3. Er werden in het verleden reeds verschillende stedenbouwkundige en milieuvergunningen verleend voor het bedrijf.
 4. De aanvraag situeert zich binnen het bedrijventerrein van de nv Janssen Pharmaceutica. Dit volledig ontwikkeld bedrijventerrein grenst aan de noordzijde zowel aan de Turnhoutseweg, een gewestweg (N12) als aan de Kempenlaan, een gemeenteweg. Deze laatste vormt de verbinding tussen de Turnhoutseweg en de Gierleseweg, beide gewestwegen (N12 en N132). Verder sluit het bedrijventerrein in het westen aan op de woonwijk 't Suydt (Beerse) en in het oosten/zuidoosten op woonwijken van Vosselaar. Ten zuiden van het bedrijventerrein bevindt zich een bedrijfsparking.
 5. De aanvraag beoogt het bouwen van het nieuwe Mycom-gebouw op de desbetreffende site, meer bepaald ter hoogte van de gebouwen B121, B122, B271 en B032. Het betreft een technisch gebouw voor het onderbrengen van nieuwe koelmachines.
Om de af- en aanvoerleidingen tussen de twee gebouwen te kunnen voorzien, is ervoor gekozen om deze gebouwen via een luchtleidingenbrug aan elkaar te verbinden. De luchtleidingenbrug is

een stalen constructie van ongeveer 3,70 m hoog die bestaat uit een reeks kolommen, op 4,80 m uit elkaar geplaatst. Ter hoogte van gebouw 122 zal de leiding tegen de gevel worden geplaatst. Voor de plaatsing van het gebouw zal de bestaande betonverharding worden opgebroken. Het betreft betonnen platen afgeboord met een metalen profiel. Na de plaatsing van het gebouw zal de verharding op identieke manier terug worden uitgevoerd.

Aan de oostgevel zal een buitentrapp worden aangebracht met als doel het onderhoud van de technische toestellen die zich op het dak bevinden.

Als materiaal zal gebruik worden gemaakt van een betonskelet met massieve betonwanden in functie van de brandveiligheid. De gevelpanelen worden afgewerkt met geïsoleerde metalen sandwichpanelen. Het buitenschrijnwerk zal voorzien worden in aluminium met RAL-kleur RAL 7016.

De aanvraag beoogt tevens uitbreiding van de verharding ter hoogte van gebouw 171 en 431.

Ter hoogte van de draadafsluiting zullen nieuwe boordstenen worden geplaatst, dewelke met klinkers kunnen ingevuld worden, afgestemd op de naastliggende verharding.

Bijkomend wordt een ruimte gecreëerd om rokers een plaats te geven. De geplande werken situeren zich ter hoogte van fietsenstalling 525.

Deze zonering wordt zoveel mogelijk aan het zicht onttrokken en in het groen ingebed. Hiervoor zullen een beperkt aantal bomen gerooid worden. De in het verleden aangeplant groen, o.a. hulst en beuk, blijft behouden en dient als visuele buffer.

Om beschutting te bieden wordt een beperkte luifel voorzien. De buitenomheining bestaat uit een draadafsluiting. De toegang wordt gemaakt naast de fietsenstalling. Als verharding wordt voorzien in lichtgrijze waterdoorlatende klinkers.

Er kan is alle redelijkheid worden besloten dat het geheel zich qua inplanting, karakter en verschijningsvorm zal integreren in de grotendeels ontwikkelde bedrijfssite. Het geheel kan dan ook als aanvaardbaar worden beschouwd. Er worden door de aanvraag geen onverenigbare ruimtelijke en/of stedenbouwkundige situaties gecreëerd.

6. Er werd een openbaar onderzoek gehouden van 1 maart 2020 tot 30 maart 2020 en 25 april 2020 tot 1 mei 2020. Er werden geen petitielijsten, geen schriftelijke bezwaren, geen schriftelijke gebundelde bezwaren, geen mondelinge bezwaren en geen digitale bezwaren ingediend.
7. Er werden geen interne adviezen gevraagd.
8. De aanvraag is niet in strijd met de bepalingen van het geldende gewestplan, algemeen geldende stedenbouwkundige en/of ruimtelijke voorschriften.
9. In toepassing van de artikelen 4.3.5 t.e.m. 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan gesteld worden dat de aanvraag aan een voldoende uitgeruste openbare weg ligt. De aanvraag ligt niet in een reservatiestrook. Verder wordt het terrein niet getroffen door een rooilijn.
10. Het goed ligt in centraal gebied: Er is reeds geruime tijd riolering aanwezig die is aangesloten op een waterzuivering.
11. Op 29 april 2013 is het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad. Die nieuwe regelgeving was nodig nadat het Hof van Justitie in een arrest van 24 maart 2011 geoordeeld heeft dat de Vlaamse regelgeving niet in overeenstemming was met de project-m.e.r.-richtlijn. Wanneer een project onder één van de rubrieken van bijlage III van het project-m.e.r.-besluit valt, kan de initiatiefnemer een project-MER opmaken, maar -en dat zal in de meeste gevallen gebeuren- hij kan er ook voor opteren om de project- m.e.r.-screeningsprocedure te doorlopen. Het voorliggende project valt niet onder één van de rubrieken van bijlage III van het project-m.e.r.- besluit, zodat de project-m.e.r.- screeningsprocedure niet doorlopen moet worden.
12. De extern verleende adviezen worden integraal bijgetreden.
13. De aanvraag omvat geen aanleg van wegen.
14. Uit bovenstaande gegevens m.b.t. de ruimtelijke ordening blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving.
Er werd voor het milieutechnisch luik geen advies verleend. Er wordt gunstig geadviseerd, onder volgende voorwaarde: de bufferzone ter hoogte van de Vossenlaan (Beerse) dient behouden te blijven conform de vigerende regelgeving ter zake.

Departement Omgeving - Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten - Milieu Antwerpen (AGOP-M): advies gevraagd op 21 februari 2020;

- advies ontvangen op 27 april 2020;
 - inhoud: voorwaardelijk gunstig, gelet op volgende elementen:
1. De ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) is een lagedrempel-Seveso-bedrijf.
 2. De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van artikel 2.1.1 van titel III van het Vlarem uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden. De X-rubriek 43.3.2 is van toepassing. De BREF 'LCP' is van toepassing voor deze ingedeelde inrichting of activiteit.

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op de GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en zodat een GPBV-evaluatie wordt uitgevoerd aan de van toepassing zijn de BREF.

De aanvraag heeft betrekking op de GPBV-rubriek 43.3.2 die in de achtste kolom van de indelingslijst de kenletter S heeft. Voor het laatste oriënterend bodemonderzoek voor de site 'Oriënterend en Beschrijvend Bodemonderzoek: Janssen Pharmaceutica NV – Turnhoutseweg 30, 2340 Beerse' d.d. 8 december 2017 werd door OVAM een conformiteitsattest afgeleverd met referentie 19527. Hiermee is voldaan aan de bodemonderzoeksplicht, vastgesteld door en krachtens artikel 33bis van het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming.
 3. De aanvraag omvat een BKG-installatie, aangezien voor de van toepassing zijnde rubriek 43.4 de letter Y in de vierde kolom van de indelingslijst is opgenomen. De aanvraag bevat geen monitoringplan, dat geverifieerd werd door het verificatiebureau en goedgekeurd werd door de afdeling, bevoegd voor luchtverontreiniging.
 4. Het jaarlijks primair energiegebruik betreft ten minste 0,1 PetaJoule, zodat het een energie-intensieve inrichting betreft. De aanvraag betreft een nieuwe inrichting met een totaal jaarlijks primair energiegebruik van ten minste 0,1 PetaJoule.

Janssen Pharmaceutica is voor haar vestiging te Beerse toegetreden tot de energiebeleidsovereenkomst voor de verankering van en voor blijvende energie-efficiëntie in de Vlaamse energie-intensieve industrie (VER-bedrijven). Aan de verplichting van een energieplan wordt dus voldaan.

De vergunningsaanvraag betreft een tijdelijke installatie van 12 maanden die als back-up wordt aangevraagd. Het is weinig zinvol om een energiestudie uit te voeren voor een situatie die zich slechts gedurende een beperkte tijd voordoet. Er kunnen ook niet te veel eisen gesteld worden aan de firma's die dit soort van installaties verhuren.
 5. Janssen Pharmaceutica Beerse betreft een farmaceutisch bedrijf.

Deze aanvraag bevat de vervanging van 2 koelinstallaties (Mycoms), de regularisatie t.o.v. de huidige vergunde toestand van rubriek 16.3.1° en de uitbreiding met een back-up voor de tijdelijke stookinstallatie van 2,5 MW.
 6. De exploitant stelt dat in het dossier dat ingediend werd voor OMVP-2019-0185 (OMV_2019096210, AGOP Milieu had hier een standaardclausule geformuleerd als advies) een foutje was geslopen in de Excel-file van de toestellenlijst (bijlage C7_16.3.1°). De lijn met koelinstallaties met koelmedium < 3 kg met een CO₂-equivalent van 4.358,37 ton was wel mee opgenomen in het overzicht, maar was niet meegenomen in de totaalsom, vermits hier een komma in plaats van een punt in de desbetreffende cel stond. Deze regularisatie werd meegenomen in deze aanvraag als totale vermeerdering, maar het voorwerp van deze aanvraag in dit dossier is echter een vermindering van 739,32 ton CO₂-equivalent.
 7. De uitbreiding met nieuwe koelmachines met als koelmedium ammoniak wordt aangevraagd. Deze koelmachines zullen geplaatst worden in het nieuwe Mycom-gebouw BE191, ter hoogte van gebouw BE122. Deze koelmachines zijn onontbeerlijk voor het uitvoeren van de huidige

activiteiten en om naar de toekomst toe voldoende koelcapaciteit te voorzien in gebouw BE122. De huidige installatie is einde levensduur.

8. Met de omgevingsvergunning bekomen met als referentie OMP-2019-0111 (beslissing 22 augustus 2019, OMV_2019043811) werd een vergunning bekomen voor een tijdelijk stookinstallatie met als volgende reden: *"Gebouw 164 is een nieuw gebouw dat in gebruik genomen zal worden in 2019. Het gebouw is voorzien om gekoppeld te worden op het nieuwe warmwaternet. Het warmtenet van de 4de generatie maakt op een intelligente manier gebruik maken van duurzame energiebronnen om water op lagere temperaturen te verdelen via geïsoleerde leidingen. Het warmtenet laat door de lagere temperaturen perfect toe om hierbij restwarmte en hernieuwbare warmte samen te benutten. Door de intelligente sturing van het warmtenet wordt zoveel mogelijk energie uit het verwarmingswater gehaald. Dit warmtenet zal echter niet tijdig klaar zijn om gebouw 164 te voeden. Daarom wordt er tijdelijk een stookinstallatie geplaatst die geleverd wordt op huurbasis. De geschatte huurperiode is 12 maanden. Het piekvermogen ligt op 2.500 kW. De stookinstallatie wordt geleverd in een 20 voet container en zal aangesloten worden op een bestaande mazouttank ter hoogte van gebouw 094."* Omwille van bedrijfszekerheid t.b.v. gebouw 164 wil de exploitant nu een tweede (huur)stookinstallatie met hetzelfde vermogen (2,5 MW) plaatsen, met als locatie onmiddellijk naast de huidige vergunde (huur)stookinstallatie, waarbij:
- a. de schouwhoogte en afstand tot andere gebouwen en het geluidsvermogen equivalent is.
 - b. de ketel bedrijfsklaar on site wordt geplaatst om bij een eventuele storing (= langere uitval) van de huidige huurstookinstallatie te kunnen omschakelen.
 - c. het omschakelproces manueel is, d.w.z. bij fout van de eerste ketel dient een operator ter plaatse te gaan. De voedingskabel van ketel 1 dient fysiek afgekoppeld en aangesloten te worden op ketel 2. Pas dan kan ketel 2 opgestart worden.
- Beide ketels kunnen bijgevolg nooit simultaan opereren
- Dat beide ketels nooit simultaan zullen opereren, dient opgenomen te worden als bijzondere voorwaarde.
- Nadat de storing hersteld is, zal weer overgeschakeld worden naar de initiële huurstookinstallatie. Op die manier wordt verwacht dat de huurstookinstallatie die voorwerp is van de aanvraag, niet meer dan 500 bedrijfsuren per jaar geëxploiteerd zal worden.
- Er wordt hierbij wel opgemerkt dat de vergunning voor de eerste tijdelijke stookinstallatie van 2,5 MW bij besluit met kenmerk OMP-2019-0111 (OMV_2019043811) verleend werd voor een termijn die eindigt op 22 augustus 2020. Aangezien de stookinstallatie die het voorwerp van de aanvraag uitmaakt, als back-up wordt aangevraagd, wordt geadviseerd deze stookinstallatie ook maar te vergunnen tot deze datum.
9. In het dossier is opgenomen dat het meetrapport van de tijdelijke stookinstallatie, bezorgd door de verhuurder van de stookinstallatie, aantoonde dat de brander voldoet aan de geldende Vlaremissiegrenswaarden voor NO_x (185 mg/Nm³) en CO (175 mg/Nm³). Er zal gebruik gemaakt worden van laagzwavelhoudende stookolie.
10. Zoals hierboven vermeld omvat de aanvraag een energie-intensieve inrichting. De tijdelijke stookinstallatie die wordt aangevraagd, betreft een stookinstallatie waarvoor de exploitant gebonden is aan de huurmarkt en waarvoor geen alternatieve installaties mogelijk zijn. Het jaarlijks primair energieverbruik van deze stookinstallatie is berekend op 14,517 PJ wat inhoudt dat er in feite een energiestudie moet uitgevoerd worden voor deze installatie. Een energiestudie uitvoeren op deze tijdelijke huurstookinstallatie zal enkel uitwijzen dat zulke installatie geen best beschikbare techniek (BBT) is, zeker niet als de technische haalbaarheid maar ook de economische haalbaarheid (kostenhaalbaarheid en -effectiviteit) in rekening wordt gebracht. Deze tijdelijke stookinstallatie (geschatte periode 12 maanden) zal gebouw 164 voorzien van energie totdat dit gebouw kan worden aangesloten op het nieuwe warmwaternet als duurzame energiebron. Voor gebouw 164, met als uiteindelijke energiebron het warmwaternet, is er wel een energiestudie uitgevoerd. Een energiestudie voor deze tijdelijke situatie is volgens de exploitant in dit geval dan ook niet relevant.
11. De uitbreiding met de opslag van 0,318 ton biocide wordt aangevraagd. De enige informatie die hierover wordt gegeven in het dossier is dat deze opslag biocideproduct (Spectrus NX1102) in een conforme Vlaremtank zal plaatsvinden van 250 liter (relatieve dichtheid van product is 1,27

kg/l). Dit product wordt automatisch gedoseerd ter voorkoming van Legionella. Er kan van worden uitgegaan dat het een bovengrondse houder betreft.

12. Ammoniak wordt als koudemiddel gebruikt. Het komt dan ook voor in de installaties als een kleurloos gas of als een vloeistof verdicht gas. Ammoniak is schadelijk voor mens en milieu, toxisch bij inhalatie boven bepaalde grenswaarden. Dampen kunnen in de lucht een explosief mengsel vormen. Gezien de aanwezigheid van meer dan 50 kg ammoniak worden volgende maatregelen voorzien:
- a. een inblikvoorziening om systeemcomponenten zoals vloeistofvaten, accumulatoren en verdampers af te kunnen sluiten;
 - b. een noodstop- en alarmeringssysteem;
 - c. gasdetectie voor het detecteren van een ammoniaklek. Hiertoe worden de nodige visuele en akoestische alarmsignalen voorzien. De volgende alarmniveaus worden gehanteerd:
 - 1ste alarm : 20 ppm
 - alarm naar alarmcentrale;
 - normale ventilatie schakelt uit;
 - scrubber schakelt in;
 - 2de alarm: 200 ppm;
 - 3de alarm: 800 ppm;
 - d. spanningsloos zetten van de koelmachine, ruimte wordt dan een ATEX-zone. Een nooddouche wordt eveneens voorzien.
13. Vermits de te vergunnen tijdelijke back-upstookinstallatie identiek is aan de reeds vergunde installatie, die tevens op exact dezelfde plaats komt te staan als de reeds vergunde huurstookinstallatie, is er voor dit dossier een geluidsstudie als copy van de reeds vergunde huurstookinstallatie toegevoegd, *"Nota – Akoestische voorstudie tijdelijke stoomketel ihkv Project E11489 – Gebouw 146 – Lion"*, opgesteld door SGS op 28 februari 2019. De studie concludeert dat met de geluidsemissies op basis van leveranciersinfo (bij vollast brander) en met de geplande bronlocatie er een verwaarloosbare akoestische impact naar de omgeving wordt bepaald en dat de geluidsemissie via de schouwmond en roosters voldoende laag is en bijkomende mildering niet vereist. In het dossier is opgenomen dat na realisatie van het project door de erkende deskundige een controlemeting zal worden uitgevoerd en dat de resultaten opnieuw getoetst zullen worden aan de waarden uit Vlare II. Wanneer niet aan de wettelijke vereisten wordt voldaan, worden bijkomende maatregelen genomen en wordt indien nodig een nieuwe studie en/of controlemeting uitgevoerd totdat aan de emissiegrenswaarden in Vlare II en de bijzondere milieuvergunningvoorwaarden wordt voldaan. Een controlemeting dient te worden opgelegd als bijzondere voorwaarde.
14. Janssen Pharmaceutica is een GPBV-inrichting omwille van de rubriek 43.3.2. De bijkomende stookinstallatie van 2,5 MW valt niet onder het toepassingsgebied van de BBT-conclusies van de BREF 'Large Combustion Plants'. Voor de toetsing aan de artikels 2.1.1 en 2.2.1 van Vlare III wordt verwezen naar het toetsingsverslag van AGOP-Milieu van 9 april 2019.
15. De aanvraag bevat ook een vraag tot afwijking van artikel 4.4.2.2, §1 van titel II van het Vlare dat stelt dat: *"[...] Tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vindt de emissie naar de lucht plaats via een schoorsteen die minstens 1 meter hoger is dan de nok van het dak van de woningen, bedrijfs- en andere gebouwen die gewoonlijk door mensen bezet zijn, gelegen in een straal van 50 meter rond de schoorsteen. In de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit kan een minimumschoorsteenhoogte worden opgelegd. Dit tweede lid is niet van toepassing voor bestaande inrichtingen. [...]"* De aanvrager vraagt de volgende afwijkende formulering: *"In toepassing van de afwijkingmogelijkheid van artikel 4.4.2.2, §1 van Vlare II wordt toegestaan de schoorsteenhoogte van de tijdelijke stookinstallatie van 2,5 MW te beperken tot 6 m."* Standaard worden deze huurstookinstallaties geleverd met een schoorsteenhoogte van 6 m boven het maaiveld. Het enige en tevens dichtste bijgelegen gebouw (gebouw 164) in een straal van 50 m, is ongeveer 20 m hoog. Dit zou betekenen dat voor deze tijdelijke huurstookinstallatie een schouw

moet voorzien worden van minstens 21 m hoogte wat voor dit type huurinstallatie, die slechts tijdelijk is, praktisch niet haalbaar is en onevenredig hoge kosten met zich zou meebrengen. Dit heeft dan ook een kritische analyse van de opstelling van de huurstookinstallatie geïnitieerd. De afstand tussen de uitlaat van de schoorsteen van de huurstookinstallatie is groter dan 50 m (57,57 m) ten aanzien van de aanzuigroosters van de HVAC-installatie die zich in een technische ruimte op het dak van gebouw 164 bevindt. Gebouw 164 is zeer energie-efficiënt ontworpen. De verwarming en koeling worden geautomatiseerd aangestuurd. De ramen van dit gebouw kunnen om die reden dan ook niet geopend worden.

Gelet op de tijdelijke aard van de installatie, kan de afwijking worden toegestaan.

16. Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan worden toegestaan.
17. Aangezien de aanvraag betrekking heeft op punt 9° van artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt een beperkte vergunningstermijn voorgesteld. In het dossier wordt een termijn tot einde basisvergunning 12 oktober 2026 aangevraagd. De exploitant geeft in het dossier wat betreft de stookinstallatie evenwel zelf aan dat de duurtijd van het gebruik van de stookinstallatie ingeschat wordt op 12 maanden. Het is belangrijk deze duurtijd te beperken, aangezien het tijdelijke karakter van de installatie het niet zinvol maakt om een energiestudie uit te voeren. Het tijdelijke karakter laat ook toe de schoorsteenhoogte te beperken. We stellen voor dat voor deze stookinstallatie een beperkte duur tot 22 augustus 2020 wordt toegekend, dit is de einddatum van de stookinstallatie waarvoor de stookinstallatie die het voorwerp van de aanvraag is, als back-up wordt aangevraagd. De exploitant moet aan de POVC bevestigen dat artikel 68, 1° van het Omgevingsvergunningendecreet van toepassing is (beperkte duur op verzoek van de vergunningsaanvrager).
18. De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt. De vergunning voor de aanvraag kan worden verleend.

Departement Omgeving - Afdeling G.O.P. Ruimtelijke Ordening (AGOP-RO):

- advies gevraagd op 21 februari 2020;
- reactie ontvangen op 20 april 2020;
- inhoud: Aangezien het project in overeenstemming is met de geldende stedenbouwkundige en verkavelingsvoorschriften, brengt de afdeling GOP Ruimte van het departement Omgeving geen advies uit. Voor de toetsing van de aanvraag aan de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening wordt verwezen naar het advies van het college van burgemeester en schepenen.

Agentschap Zorg & Gezondheid (AZG):

- advies gevraagd op 21 februari 2020;
- advies niet ontvangen;

Vlaamse Milieumaatschappij (VMM):

- advies gevraagd op 21 februari 2020;
 - advies ontvangen op 8 april 2020;
 - inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
1. De omgevingsvergunningsaanvraag van Janssen Pharmaceutica heeft betrekking op een beperkte wijziging van de bestaande vergunning. Relevant voor lucht is de toevoeging van een tijdelijke stookinstallatie op lichte stookolie met een vermogen van 2.500 kW, te vergunnen onder de rubrieken 43.1.3, 43.3.2 en 43.4. Verder wordt er nog een wijziging van de algemene milieuvoorwaarden uit Vlarem II gevraagd voor de schouwhoogte op een hoogte van 6 m boven het maaiveld te vergunnen in plaats van 1 m boven de hoogste bebouwing in de omgeving.
 2. De stookinstallatie betreft een back-upinstallatie voor gebouw 164 om bij een eventuele storing van de huidige huurstookinstallatie te kunnen omschakelen.
 3. De gevraagde wijziging zal bijgevolg geen effect hebben op de emissietoestand van het bedrijf.

Vlaams Energieagentschap (VEA):

- advies gevraagd op 21 februari 2020;
 - advies ontvangen op 3 maart 2020;
 - inhoud: voorwaardelijk gunstig, gelet op volgende elementen:
1. Volgens het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen, is Janssen Pharmaceutica Beerse te Turnhoutseweg 30, Beerse verplicht om bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning volgens de bepalingen onder addendum C6.7 een energiestudie en/of volgens de bepalingen onder addendum C6.8 een energieplan toe te voegen. Voor dit energieplan en/of deze energiestudie zijn de bepalingen van titel VI, hoofdstuk V, afdeling I van het Energiebesluit van 19 november 2010 van toepassing.
 2. De veranderingen die hier worden aangevraagd hebben een jaarlijks primair energiegebruik kleiner dan 10 TJ en worden als niet-relevant voor het energiegebruik beschouwd. Het is bijgevolg niet vereist een energiestudie bij de vergunningsaanvraag te voegen.
 3. Janssen Pharmaceutica Beerse is voor haar vestiging te Turnhoutseweg 30, Beerse toegetreden tot de energiebeleidsovereenkomst voor de verankering van en voor blijvende energie-efficiëntie in de Vlaamse energie-intensieve industrie (VER-bedrijven). Aan de verplichting van een energieplan wordt dus voldaan.
 4. Verder gaat de vergunningsaanvraag over een tijdelijke installatie, voor een periode van 12 maanden. Het is weinig zinvol om een energiestudie uit te voeren voor een situatie die zich slechts gedurende een beperkte tijd voordoet. Er kunnen ook niet te veel eisen gesteld worden aan de firma's die dit soort van installaties verhuren. Indien de installatie echter langer dan 12 maanden in gebruik zou blijven of wanneer ze door het bedrijf aangekocht zou worden, dan is het wel zinvol om een energiestudie uit te voeren.
 5. Met deze vergunningsaanvraag zullen er dan drie tijdelijke stookinstallaties vergund zijn voor Janssen Pharmaceutica Beerse. Na overleg met het bedrijf blijkt dat het warmtenet geleidelijk in dienst genomen zal worden, waarbij de tijdelijke installaties uit dienst genomen kunnen worden. Volgens de huidige planning zullen de huurketels als volgt uit dienst worden genomen:
 - a. huurketels voor B020: ± augustus/september 2020;
 - b. huurketels voor B164: ± januari/februari 2021;
 - c. huurketels voor B250: ± juli/augustus 2021.
 6. Gelet op bovenstaande geeft het Vlaams Energieagentschap dan ook een voorwaardelijk positief advies voor de omgevingsvergunningsaanvraag van Janssen Pharmaceutica Beerse te Turnhoutseweg 30, Beerse, op voorwaarde dat de tijdelijke installatie daadwerkelijk slechts tijdelijk in bedrijf genomen zal worden. Indien de gebruikstermijn 12 maanden overschrijdt, of indien de installatie door Janssen Pharmaceutica aangekocht wordt, zal alsnog een energiestudie volgens de bepalingen van titel VI, hoofdstuk V, afdeling I van het Energiebesluit van 19 november 2010, door het bedrijf opgesteld moeten worden en ter goedkeuring voorgelegd worden aan het VEA.

AWV district Vosselaar:

- advies gevraagd op 21 februari 2020;
- advies ontvangen op 25 februari 2020;
- inhoud: gunstig, gezien de aanvraag in overeenstemming is met de algemene en de bijzondere voorwaarden.

Agentschap voor Natuur en Bos (ANB):

- advies gevraagd op 21 februari 2020;
 - advies ontvangen op 19 maart 2020;
 - inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
1. Milieuaspecten:

Na screening van de adviesvraag is ons Agentschap van oordeel dat er geen schade ontstaat aan de natuurwaarden. De aanvraag wordt gunstig geadviseerd.
 2. Bouwaspecten:

Op basis van het dossier dat ter advies is voorgelegd, stelt het Agentschap voor Natuur en Bos vast dat de bestaande natuurwaarden niet worden geschaad.

3. Alle van nature in het wild levende vogelsoorten en vleermuizen zijn beschermd in het Vlaamse Gewest op basis van het Soortenbesluit van 15 mei 2009. De bescherming heeft onder meer betrekking op de nesten van de vogels en de rustplaatsen van de vleermuizen (artikel 14 van het Soortenbesluit). Bij het uitvoeren van werken in de periode 1 maart tot 1 juli moet men er zich - vóór men overgaat tot de uitvoering van de werken - van vergewissen dat geen nesten van beschermde vogelsoorten beschadigd, weggenomen of vernield worden. Bij het werken aan (oude) constructies of het kappen van bomen dient men na te gaan vóór de werken beginnen of vleermuizen aanwezig zijn. Als nesten of rustplaatsen in het gedrang komen, dient u contact op te nemen met het Agentschap voor Natuur en Bos via het algemeen e-mail adres van AVES.

Watertoets adviezen:

- advies gevraagd aan provinciale dienst Integraal Waterbeleid op 21 februari 2020;
 - advies ontvangen op 27 maart 2020;
 - inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
1. Het perceel Beerse 1 afd./Beerse/, sectie C nr. 387P22 paalt niet rechtstreeks aan de waterloop nr. A.9.05.13, Zwarte Goorloop van tweede categorie. Het perceel watert er naar af.
 2. Het perceel is gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied volgens de watertoetskaart. Volgens het gewestplan is het perceel gelegen in bufferzones, woongebieden en milieubelastende industrieën. Het gebied is volgens de biologische waarderingskaarten biologisch minder waardevol, een complex van biologisch minder waardevolle en waardevolle elementen en biologisch waardevol.
 3. De aanvraag is verenigbaar met de doelstellingen van het decreet Integraal Waterbeleid (artikel 1.2.2.), aangezien het effect verwaarloosbaar is wanneer men zich houdt aan de algemene wettelijke voorwaarden.
 4. De verharding aan de rookgedoogzone wordt waterdoorlatend aangelegd. Het dakoppervlak is kleiner dan 40m² en zal bovendien afwateren naar naastliggend terrein. De nieuwe verharding aan het milieupark zal afwateren in de naastliggende groenzone. Het MYCOM-gebouw wordt gebouwd op een plaats waar momenteel reeds verharding aanwezig is. Bovendien zal het hemelwater afgeleid worden naar het bestaande bufferbekken. Aangezien het nieuwe gebouw wordt aangesloten op de RWA-leidingen die naar het bestaande bufferbekken lopen, kan de afwijking op de hemelwaterverordening toegestaan worden.

Overige adviezen:

- advies gevraagd aan de brandweerzone Taxandria - Hulpverleningszone 4 (Turnhout) op 21 februari 2020;
- advies ontvangen op 23 maart 2020;
- inhoud: gunstig, met opmerkingen;

10. Advies Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC) d.d. 12 mei 2020**a. Voorstel van omschrijving en rubrieken**

De aanvraag omvat volgende stedenbouwkundige handelingen:

- op perceel 1-C-387P22 (ter hoogte van gebouw B121, B122, B271 en B032):
 - de sloop en aanleg van verhardingen;
 - de nieuwbouw van een Mycom-gebouw voor het onderbrengen van koelmachines met 2 buitentrappen;
 - de plaatsing van een luchtleidingenbrug tussen het Mycom-gebouw en gebouw B122;
- op percelen 1-C-387P22 en 1-C-387Y2 (ter hoogte van gebouw 171 en 431):
 - de uitbreiding van verharding van het milieupark;
- op perceel 1-C-11E9 (ter hoogte van fietsenstalling 525):
 - het rooien van 4 bomen (niet vergunningsplichtig);
 - de plaatsing van een luifel voor een rookgedoogzone;

- de plaatsing van een omheining in kokosmatten met begroeiing;
- de aanleg van verharding.

Afwijking wordt gevraagd van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening Hemelwater in die zin dat geen infiltratievoorziening aangelegd wordt, maar wel aangesloten wordt op het bestaande bufferbekken.

De aanvraag betreft het veranderen van een farmaceutisch bedrijf door:

- uitbreiding met:
 - 3.619,05 ton CO₂-equivalent voor koelinstallaties, warmtepompen en airconditioninginstallaties (16.3.1);
 - de bijkomende opslag van 90 kg ammoniak (17.2.1);
 - de opslag van 0,32 ton biocide (17.3.4.3 – 17.3.6.3);
 - een tijdelijke back-upstookinstallatie van 2.500 kW (43.1.3 – 43.3.2 – 43.4);
- wijziging door vermindering van de drijfkracht van koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioninginstallaties en andere installaties voor het fysisch behandelen van gassen met 95,53 kW (16.3.2.b).

Rubricering: 16.3.1 - 16.3.2.b - 17.3.6.3 - 17.2.1 - 17.3.4.3 - 43.1.3 - 43.3.2 - 43.4.

Afwijking wordt gevraagd van de bepaling van artikel 4.4.2.2 van Vlare II m.b.t. de hoogte van de schoorsteen van de stookinstallatie.

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- de opslag en overslag van 11 ton afvalstoffen niet aan een verwerking verbonden (6 ton gevaarlijke bedrijfsafval en 5 ton niet-gevaarlijk bedrijfsafval) (2.1.2.d.1);
- een afvalwaterzuiveringsinstallatie met een effluent van 700 m³/uur, 7.000 m³/dag en 1.500.000 m³/jaar in oppervlaktewater (3.6.3.3);
- een verdeelslang (6.5.1);
- een WKK, generatoren en noodgeneratoren met een totaal elektrisch vermogen van 23.364 kVA en een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 32.596 kW (12.1.1.3 - 31.1.3);
- 36 transformatoren van 3x 585 kVA, 5x 630 kVA, 4x 930 kVA en 24x 1.000 kVA (12.2.1);
- 37 transformatoren van 1x 1.070 kVA, 5x 1.250 kVA, 18x 1.600 kVA, 3x 1.710 kVA, 8x 2.000 kVA en 2x 3.150 kVA (12.2.2);
- vast opgestelde batterijen van 1.009.254,20 VAh (12.3.1);
- batterijladers met een geïnstalleerd totaal vermogen van 676,86 kW (12.3.2);
- inrichtingen voor het industrieel bereiden of formuleren van farmaceutische stoffen met een capaciteit van in totaal 7.743 ton/jaar (13.1);
- inrichtingen voor het conditioneren en verpakken van farmaceutische stoffen met een vermogen van 1.993 kW (13.2.2.a);
- de opslag van 4.484 ton farmaceutische stoffen (13.3);
- stalplaats voor 132 voertuigen (15.1.2);
- koelinstallaties, warmtepompen en airco's met een gezamenlijke hoeveelheid van 33.917,19 ton CO₂-equivalent (16.3.1);
- koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen en airco's en andere installaties voor het fysisch behandelen van gassen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 10.220,66 kW (16.3.2.b);
- de opslag van 881,60 ton kunststoffen (23.3.1.c);
- 6 labo's (24.2);
- 41 labo's (24.3);
- metaalbewerkingstoestellen met een totaal vermogen van 113 kW (29.5.2.1.a);
- beitsplaats met spoelbak en opvangrecipiënt met een inhoud van 100 liter (29.5.5.1.a);
- de opslag van 1.645 ton papier en karton (33.4.1.d);

- 10 stoomgeneratoren met waterinhouden van 3x 50 liter, 2x 135 liter, 1x 282 liter, 1x 445 liter, 2x 441 liter en 1x 54 liter (39.1.1);
- 14 stoomgeneratoren met waterinhouden van 3x 1.758 liter, 1x 4.070 liter, 1x 1.545 liter, 2x 3.120 liter, 1x 3.550 liter, 1x 1.137 liter, 2x 1.150 liter, 2x 1.500 liter en 1x 2.000 liter (39.1.2);
- 6 stoomgeneratoren met waterinhouden van 2x 15.000 liter, 2x 20.000 liter en 2x 5.400 liter (39.1.3);
- diverse stoomvaten van in totaal 34.207 liter (39.2.1);
- diverse stoomvaten van in totaal 61.040 liter (39.2.2);
- diverse warmtewisselaars van in totaal 23.729 liter (39.4.1);
- diverse warmtewisselaars van in totaal 11.400 liter (39.4.2);
- stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen 94.201 kW, waarvan 2 tijdelijke stookinstallaties van 2.500 kW en 4 tijdelijke stookinstallaties van elk 2.000 kW (43.1.3);
- het stoken in installaties, inclusief stationaire motoren en gasturbines met een totaal thermisch ingangsvermogen van 130,60 MW, waarvan 2 tijdelijke stookinstallaties van 2.500 kW en 4 tijdelijke stookinstallaties van elk 2.000 kW (43.3.2);
- verbrandingsinrichtingen met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 130,60 MW, waarvan 2 tijdelijke stookinstallaties van 2.500 kW en 4 tijdelijke stookinstallaties van elk 2.000 kW met de toelating tot de emissie van CO₂ (43.4);
- het gebruik van genetisch gemodificeerde organismen van maximaal risiconiveau 3 (10 stuks) (51.1.3);
- het gebruik van pathogene organismen van maximaal risiconiveau 3 (10 stuks) (51.2.2);
- de opslag van volgende brandbare vloeistoffen, gassen en gevaarlijke stoffen:
 - 363.825 liter brandbare vloeistoffen (6.4.2);
 - 48.200 liter gassen in verplaatsbare recipiënten (17.1.2.1.3);
 - 136.778 liter gassen in vaste tanks (17.1.2.2.3);
 - de aanwezigheid van volgende Seveso-stoffen (17.2.1):
 - met naam genoemde stoffen:
 - aardolieproducten: 1.044.500 kg;
 - acetyleen: 149 kg;
 - ammoniak: 210 kg;
 - broom: 500 kg;
 - chloorgas: 13 kg;
 - waterstof: 24 kg;
 - chloorwaterstof: 585 kg;
 - methanol: 40.800 kg;
 - ontvlambare vloeibare gassen: 60 kg;
 - propylamine: 500 kg;
 - zuurstof: 3.995 kg;
 - niet met naam genoemde stoffen:
 - H1: 6.717 kg;
 - H2: 110.800 kg;
 - H3: 2.650 kg;
 - P1a: 121 kg;
 - P2: 437,4 kg;
 - P4: 4,40 kg;
 - P5a: 19.100 kg;
 - P5c: 516.680 kg;
 - P6b: 200 kg;
 - P7: 1.500 kg;
 - P8: 4.200 kg;
 - E1: 113.725 kg;
 - E2: 66.000 kg;
 - O1: 5.000 kg;
 - O2: 5.000 kg;

OMGP-2019-0646
nv Janssen Pharmaceutica, nv S-Biomedic

→ O3: 5.000 kg;

- 100 kg ontploffingsgevaarlijke grond- en eindstoffen (17.3.1.1);
- 1.000.000 kg lichte stookolie (17.3.2.1.1.3);
- 51.240 kg overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (17.3.2.1.2.2);
- 496.730 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.3.b);
- 470 kg overige brandgevaarlijke stoffen (17.3.2.3.1.a);
- 4.200 kg oxiderende stoffen (17.3.3.1.a);
- 230.374 kg bijtende stoffen (17.3.4.3);
- 68.510 kg giftige stoffen (17.3.5.3);
- 597.130 kg schadelijke stoffen (17.3.6.3);
- 269.540 kg op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen (17.3.7.3);
- 180.765 voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen (17.3.8.2).

waarvan in vaste houders:

naam	locatie	hoeveelheid		6.4.2	17.1.2.2.3	17.2.1					17.3.2.1.1.3	17.3.2.2.3	17.3.4.3	17.3.6.3	17.3.7.3	17.3.8.2
		kg	liter			aardolie	zuurstof	H2	P5c	E1						
zuurstof		3.178	3.178		x		x									
stikstof			10.000		x											
stikstof			10.000		x											
stikstof			7.800		x											
stikstof			7.800		x											
stikstof			50.000		x											
stikstof			12.000		x											
stikstof			10.000		x											
stikstof			15.000		x											
CO ₂			3.000		x											
CO ₂			3.000		x											
perslucht			2.000		x											
droge lucht			3.000		x											
mazout	B091	500.000				x					x					
mazout	B091	500.000				x					x					
zuivere olie	B093/004			x												
afvalolie	B093/004		5.000											x		
olie	B096/buiten		2.500	x												
afvalolie	B096/buiten		2.500											x		
bioalcohol	B170/-	50.000							x		x					
NRS-tank bodemsanering	B175/- (cat. 2, 7b, 9i -> H2, P5c, E1)	28.000						x	x	x		x			x	x
NRS-tank	B175/- (cat. 2, 7b, 9i -> H2, P5c, E1)	20.000						x	x	x		x			x	x
natriumhydroxide	001-175-V001	10.000											x			
inhibitor OP8489	001-190-W001-T004	2.000												x		
GenGard GN7004	001-190-W001-T005	2.000												x		
natriumhypochloriet 14%	001-190-W001-T006	3.000											x	x		x
Spectrus NX1164	001-190-W001-T007	3.000											x	x		
Spectrus NX1102	Gebouw 191	318	250										x	x		
zwavelzuur 37%	001-190-W001-T008	3.000											x			
zwavelzuur 37%	001-195-KTW1-T001	3.000											x			
natriumhypochloriet 14%	001-300-STW1-T004	1.000											x	x		x
natriumhypochloriet 14%	001-310-STW1-T004	1.000											x	x		x
High Fructose Corn Syrup 42% / natriumlaurylethersulfaat / Sorbitol	B701/K09	20.000												x		
High Fructose Corn Syrup 42% / natriumlaurylethersulfaat / Sorbitol	B701/K09	20.000												x		
High Fructose Corn Syrup 42% /	B701/K09	20.000												x		

OMGP-2019-0646
nv Janssen Pharmaceutica, nv S-Biomedic

natriumlaurylethersulfaat / Sorbitol																	
grondstoffen	B701/kelder	20.000														x	
grondstoffen	B701/kelder	20.000														x	
grondstoffen	B701/kelder	20.000														x	
dinatriumlaurylether-sulfosuccinaat	B701	11.000														x	
natriumhydroxide 30%	001-701-DIW1-T013	13.200														x	
zoutzuur 30%	001-701-DIW1-T012	11.500														x	x

b. Gemotiveerde beoordeling

1. Horen van de partijen

- De Provincie Antwerpen draagt bij tot een maximale beperking van de verdere verspreiding van het coronavirus (COVID-19). Het is daarom niet mogelijk om de geplande vergadering van de POVC op dinsdag 12 mei 2020 in het provinciehuis te laten doorgaan.
- Aan de aanvrager werd gevraagd om zijn hoorrecht schriftelijk uit te oefenen.
- Er werd geen reactie ontvangen.

2. Omschrijving

- De omschrijving en rubrieken zoals aangevraagd kunnen worden behouden.

3. Openbaar onderzoek – bezwaren

- Het openbaar onderzoek werd in de gemeente Beerse opgestart op 1 maart en in de gemeente Vosselaar op 2 maart 2020. Ten gevolge van het noodbesluit van 24 maart 'tot uitvoering van artikel 5 van het decreet van 20 maart 2020 over maatregelen in geval van een civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid, wat betreft de omgevingsvergunning' werd het openbaar onderzoek geschorst van 24 maart 2020 tot 24 april.

Zowel de gemeente Beerse als de gemeente Vosselaar hebben het openbaar onderzoek vanaf 25 april terug heropgestart.

- Er werden geen bezwaren ingediend, zowel in de gemeente Vosselaar als in de gemeente Beerse.

4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid

- De aanvraag is volgens het gewestplan Turnhout (KB 30 september 1977) gelegen in gebied voor milieubelastende industrie. De aanvraag is in overeenstemming met bestemmingsvoorschriften het geldende plan.
- Het advies van het CBS van Beerse is gunstig.
- Het advies van het schepencollege van Vosselaar werd nog niet ontvangen. Het CBS liet weten geen advies te zullen uitbrengen voor dit dossier. Dit advies wordt stilzwijgend gunstig geacht.
- De AGOP-RO deelde mee geen advies uit te brengen aangezien het project in overeenstemming is met de geldende stedenbouwkundige en verkavelingsvoorschriften en verwijst voor de toetsing van de aanvraag aan de gemeentelijke verordening naar het advies van het college van burgemeester en schepenen ter zake.
- Voor de beoordeling van de goede ruimtelijke ordening wordt verwezen naar het advies van het CBS Beerse. De POVC sluit zich aan bij deze beoordeling.
- De brandweerzone Taxandria bracht een gunstig advies uit met bemerkingen. Om ervoor te zorgen dat de exploitant tegemoet komt aan de opmerkingen van de brandweer, stelt de POVC voor om het advies van de brandweer te verankeren als voorwaarde.
- De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag op voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en op stedenbouwkundig vlak aanvaardbaar is.

5. Toetsing aan titel V van het DABM

- Het advies van het CBS van Beerse is gunstig.
- Het advies van het CBS van Vosselaar werd nog niet ontvangen. Het CBS liet weten geen advies te zullen uitbrengen voor dit dossier. Dit advies wordt stilzwijgend gunstig geacht.
- Er werd geen advies ontvangen van het AZG.
- De AGOP-M bracht een gunstig advies uit, maar stelt voor om de vergunningstermijn voor de tijdelijke stookinstallatie te beperken tot 22 augustus 2020, zijnde de einddatum van de stookinstallatie waarvoor de stookinstallatie die het voorwerp van de aanvraag is, als back-

up wordt aangevraagd. Aangezien het tijdelijke karakter van de installatie is het niet zinvol om een energiestudie uit te voeren en het tijdelijke karakter laat ook toe de schoorsteenhoogte te beperken.

Ook het VEA merkt in zijn gunstige advies op dat, mocht de gebruikstermijn de 12 maanden worden overschreden, of indien de installatie door Janssen Pharmaceutica wordt aangekocht, alsnog een energiestudie dient te worden opgemaakt en ter goedkeuring aan het VEA te worden voorgelegd.

- De AGOP-M stelt dat de exploitant aan de POVC moet bevestigen dat artikel 68, 1° van het Omgevingsvergunningendecreet van toepassing is (beperkte duur op verzoek van de vergunningsaanvrager).
 - De POVC merkt op dat de exploitant in bijlage C1 van het aanvraagdossier een termijn van een 12-tal maanden aanvraagt.
- De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag op milieutechnisch vlak aanvaardbaar is.

6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB

- Niet van toepassing.

7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel

- De aanvraag werd getoetst aan het principe van ondeelbaarheid. De vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen en de vergunningsplichtige exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden en worden samen aangevraagd. Het principe van ondeelbaarheid wordt bijgevolg niet geschonden.

8. Toepasselijke BREF's

- Zoals blijkt uit het advies van de AGOP-M is de BREF 'LCP' is niet van toepassing op de bijkomende stookinstallatie van 2,5 MW

Voor de toetsing aan de artikels 2.1.1 en 2.2.1 van Vlarem III wordt verwezen naar het toetsingsverslag van 9 april 2019 van de AGOP-M.

9. Natuurtoets

- De vergunningsaanvraag werd tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst aan artikel 26bis en artikel 36ter, §3 en §4 van het Natuurdecreet. Er werd geoordeeld dat een passende beoordeling geen meerwaarde biedt. De inrichting is gelegen op voldoende afstand van een vogel- en/of habitatrictlijngebied of een VEN- en/of IVON-gebied. Gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en het gunstige advies van het Agentschap Natuur en Bos wordt er in het kader van de omgevingsvergunning geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.

10. Watertoets

- Het voorliggende project voorziet de mogelijkheid van het bouwen of verharden van een aanzienlijke oppervlakte. Bij nazicht van de Vlaamse kaart met de overstromingsgevoelige gebieden, blijkt het perceel gelegen te zijn in een effectief of mogelijk overstromingsgevoelig gebied.

Gelet hierop werd advies gevraagd aan de provinciale dienst Integraal Waterbeleid.

- Uit het gunstige advies van de provinciale dienst Integraal Waterbeleid blijkt dat:
 - de gevraagde activiteiten, mits naleving van de voorgestelde voorwaarden en/of bepalingen uit de stedenbouwkundige vergunningen, verenigbaar zijn met het watersysteem, zodat de aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.
 - de afwijking op de hemelwaterverordening kan worden toegestaan.
- De aanvrager vraagt een afwijking van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening Hemelwater, in die zin dat er geen infiltratievoorziening aangelegd wordt, maar dat er aangesloten wordt op het bestaande bufferbekken.
 - De gevraagde afwijking kan worden toegestaan.

11. Termijn

- Conform artikel 68 punt 1 van het Omgevingsvergunningsdecreet kan de vergunning voor de back up-stookinstallatie verleend worden voor een termijn eindigend op 22 augustus 2020.

- Voor het overige kan de vergunning worden verleend voor
 - onbepaalde duur voor de stedenbouwkundige handelingen;
 - een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026 voor de overige ingedeelde inrichtingen en activiteiten.

12. Voorwaarden**Milieuvoorwaarden:****a. Algemene milieuvoorwaarden:**

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Lucht: hoofdstuk 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
- Emissies van broeikasgassen: hoofdstuk 4.10
- Algemene voorwaarden Vlare III: deel 2

b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
- Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
- Stookinstallaties - algemene bepalingen: afdeling 5.43.1
- Kleine en middelgrote stookinstallaties: afdeling 5.43.2
- Grote stookinstallaties: afdeling 5.43.3
- Stookinstallaties - immissiecontroleprocedures: afdeling 5.43.4

c. Bijzondere milieuvoorwaarden:

De AGOP-M stelt volgende bijzondere milieuvoorwaarden voor:

1. In toepassing van de afwijkmogelijkheid van artikel 4.4.2.2, §1 van Vlare II wordt toegestaan de schoorsteenhoogte van de tijdelijke stookinstallatie van 2,5 MW te beperken tot 6 m.
 - De POVC stelt voor deze voorwaarde op te leggen.
 - In de vergunning OMGP-2019-111 waarbij de eerste tijdelijke stookinstallatie van 2,5 MW werd vergund, werd eenzelfde geformuleerde voorwaarde opgelegd (zie geactualiseerd overzicht van de bijzondere milieuvoorwaarden).
2. Binnen de 3 maanden na de ingebruikname van de stookinstallatie dient de exploitant de resultaten van de geluidscontrolemeting te bezorgen aan de vergunningverlenende overheid (per mail naar dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be). Deze gegevens zullen ter informatie overgemaakt worden aan het CBS en de afdeling Handhaving.
 - De POVC stelt voor deze voorwaarde niet op te leggen, gelet op de beperkte vergunningstermijn van de tijdelijke back up-stookinstallatie.
3. Beide tijdelijke stookketels van 2,5 MW mogen nooit simultaan opereren.
 - De POVC stelt voor deze voorwaarde op te leggen.

Geactualiseerd overzicht van de bijzondere milieuvoorwaarden:

1. Volgende bijzondere lozingsvoorwaarden gelden voor het lozen van bedrijfsafvalwater:

BZV	25 mg/l (15 mg/l daggemiddelde)
CZV	125 mg/l
N	15 mg/l
NO ₂ ⁻	1 mg/l
P	2 mg/l
Fe opgelost	2 mg/l
Zn	0,5 mg/l
B	3 mg/l
Hg	0,001 mg/l
Mo	0,35 mg/l
Be	0,01 mg/l
V	0,01 mg/l

Co	0,01 mg/l
Cl ⁻	500 mg/l
SO ₄ ²⁻	400 mg/l
met tetrachloorethyleen extraheerbare apolaire stoffen	0,5 mg/l
MAK individueel	0,005 mg/l
MAK totaal	0,008 mg/l
EOX	0,035 mg/l en 140 g/dag
1,2-dichloorethaan	0,1 mg/l
dichloormethaan	0,05 mg/l
chloroform	15 µg/l.

2. In toepassing van de afwijkmogelijkheid van artikel 4.4.2.2, §1 van Vlare II wordt toegestaan de schoorsteenhoogte van de tijdelijke stookinstallatie van 2,5 MW te beperken tot 6 m.
3. Beide tijdelijke stookketels van 2,5 MW mogen nooit simultaan opereren.

Stedenbouwkundige voorwaarden:

Het CBS van Beerse stelt volgende voorwaarde voor:

1. De bufferzone ter hoogte van de Vossenlaan (Beerse) dient behouden te blijven conform de vigerende regelgeving ter zake.
 - De aanvrager dient de vigerende regelgeving hoe dan ook te respecteren. Dit dient niet bijkomend als bijzondere voorwaarde te worden opgenomen in de omgevingsvergunning.

De POVC stelt voor om volgende stedenbouwkundige voorwaarden op te leggen:

2. Het advies van de brandweerzone Taxandria van 16 maart 2020 met bijlagen 20200316_Turnhoutseweg_30_BE_ADVIES_signed.pdf en 20200316_Turnhoutseweg_30_BE_MILIEUADVIES_signed.pdf maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt te worden opgevolgd.
3. In afwijking van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater dient voor het hemelwater geen extra infiltratievoorziening aangelegd worden, maar mag er aangesloten worden op het bestaande bufferbekken.

Lasten: /

c. Conclusie: gunstig.

11. Beoordeling

De beoordeling zoals opgenomen in het advies van de POVC wordt bijgetreden.

Voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken van het watersysteem, en aan de doelstellingen en beginselen van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018, wordt verwezen naar de beoordeling in het advies van de POVC.

Voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken en beginselen van de natuurtoets wordt verwezen naar het advies van de POVC.

Conform artikel 48 §1 van het Omgevingsvergunningsbesluit bevat het besluit de geactualiseerde vergunningssituatie wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Voor de toetsing aan titel IV van de VCRO wordt verwezen naar de beoordeling in de uitgebrachte adviezen. Uit de adviezen blijkt dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en dat op stedenbouwkundig vlak de aanvraag aanvaardbaar is.

De aanvrager dient zich te houden aan de verplichtingen van het Koninklijk Besluit van 21 september 1988 betreffende de voorschriften en de verplichtingen van raadpleging en informatie bij het uitvoeren van werken in de nabijheid van installaties van vervoer van gasachtige en andere producten door middel van leidingen. Tevens dient de aanvrager de veiligheidsafstanden uit het Algemeen Reglement op Elektrische Installaties van 4 december 2012 te respecteren.

Voor de toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet integraal handelsvestigingsbeleid wordt verwezen naar de beoordeling in de uitgebrachte adviezen. Uit de adviezen blijkt dat de aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van artikel 4 van het decreet integraal handelsvestigingsbeleid.

Overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlarem II bepaalt de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering kunnen mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

12.Aandachtspunten

De voorliggende omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op het vermelde onder artikel 1 van dit besluit. Deze vergunning betreft geen regularisatie voor eventuele niet-vergunde gebouwen of constructies die op de plannen ingetekend staan en niet tot het voorwerp van voorliggende aanvraag behoren.

B E S L U I T:

ARTIKEL 1 - Voorwerp

Aan nv Janssen Pharmaceutica, gevestigd Turnhoutseweg 30 te 2340 Beerse en nv S-Biomedic, gevestigd Turnhoutseweg 30 te 2340 Beerse, wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend voor stedenbouwkundige handelingen horende bij en het veranderen van een farmaceutisch bedrijf (inrichtingsnummer omgevingsloket 20171020-0031), gelegen Turnhoutseweg 30 te 2340 Beerse en te 2350 Vosselaar, kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 1-C-387A19, 1-C-387B19, 1-C-387C19, 1-C-387D19, 1-C-387E20, 1-C-387F19, 1-C-387F20, 1-C-387G19, 1-C-387K20, 1-C-387M18, 1-C-387N18, 1-C-387P22, 1-C-387R20, 1-C-387T19, 1-C-387V19, 1-C-387V20, 1-C-387Y18, 1-C-387Y20, 1-C-387Z18, 1-C-8/55K, 1-C-9D2, 1-C-9G, 1-C-10A2, 1-C-10C2, 1-C-10G2, 1-C-10H2, 1-C-10K, 1-C-10L, 1-C-10N2, 1-C-10R2, 1-C-10S2, 1-C-10T, 1-C-10V2, 1-C-10W, 1-C-10W2, 1-C-10X2, 1-C-10Y2, 1-C-10Z2, 1-C-11G15, 1-C-11H16, 1-C-11K16, 1-C-11L16, 1-C-11M16, 1-C-11N16, 1-C-11P16 en 1-C-11Z15, meer bepaald voor:

volgende stedenbouwkundige handelingen:

- op perceel 1-C-387P22 (ter hoogte van gebouw B121, B122, B271 en B032):
 - de sloop en aanleg van verhardingen;
 - de nieuwbouw van een Mycom-gebouw voor het onderbrengen van koelmachines met 2 buitentrappen;
 - de plaatsing van een luchtleidingenbrug tussen het Mycom-gebouw en gebouw B122;
- op percelen 1-C-387P22 en 1-C-387Y2 (ter hoogte van gebouw 171 en 431):
 - de uitbreiding van verharding van het milieupark;
- op perceel 1-C-11E9 (ter hoogte van fietsenstalling 525):
 - het rooien van 4 bomen (niet vergunningsplichtig);
 - de plaatsing van een luifel voor een rookgedoogzone;
 - de plaatsing van een omheining in kokosmatten met begroeiing;

- de aanleg van verharding.

het veranderen van een farmaceutisch bedrijf door:

- uitbreiding met:
 - 3.619,05 ton CO₂-equivalent voor koelinstallaties, warmtepompen en airconditioninginstallaties (16.3.1);
 - de bijkomende opslag van 90 kg ammoniak (17.2.1);
 - de opslag van 0,32 ton biocide (17.3.4.3 – 17.3.6.3);
 - een tijdelijke back-upstookinstallatie van 2.500 kW (43.1.3 – 43.3.2 – 43.4);
- wijziging door vermindering van de drijfkracht van koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioninginstallaties en andere installaties voor het fysisch behandelen van gassen met 95,53 kW (16.3.2.b).

Rubricering: 16.3.1 - 16.3.2.b - 17.3.6.3 - 17.2.1 - 17.3.4.3 - 43.1.3 - 43.3.2 - 43.4.

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- de opslag en overslag van 11 ton afvalstoffen niet aan een verwerking verbonden (6 ton gevaarlijke bedrijfsafval en 5 ton niet-gevaarlijk bedrijfsafval) (2.1.2.d.1);
- een afvalwaterzuiveringsinstallatie met een effluent van 700 m³/uur, 7.000 m³/dag en 1.500.000 m³/jaar in oppervlaktewater (3.6.3.3);
- een verdeelslang (6.5.1);
- een WKK, generatoren en noodgeneratoren met een totaal elektrisch vermogen van 23.364 kVA en een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 32.596 kW (12.1.1.3 - 31.1.3);
- 36 transformatoren van 3x 585 kVA, 5x 630 kVA, 4x 930 kVA en 24x 1.000 kVA (12.2.1);
- 37 transformatoren van 1x 1.070 kVA, 5x 1.250 kVA, 18x 1.600 kVA, 3x 1.710 kVA, 8x 2.000 kVA en 2x 3.150 kVA (12.2.2);
- vast opgestelde batterijen van 1.009.254,20 VAh (12.3.1);
- batterijladers met een geïnstalleerd totaal vermogen van 676,86 kW (12.3.2);
- inrichtingen voor het industrieel bereiden of formuleren van farmaceutische stoffen met een capaciteit van in totaal 7.743 ton/jaar (13.1);
- inrichtingen voor het conditioneren en verpakken van farmaceutische stoffen met een vermogen van 1.993 kW (13.2.2.a);
- de opslag van 4.484 ton farmaceutische stoffen (13.3);
- stalplaats voor 132 voertuigen (15.1.2);
- koelinstallaties, warmtepompen en airco's met een gezamenlijke hoeveelheid van 33.917,19 ton CO₂-equivalent (16.3.1);
- koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen en airco's en andere installaties voor het fysisch behandelen van gassen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 10.220,66 kW (16.3.2.b);
- de opslag van 881,60 ton kunststoffen (23.3.1.c);
- 6 labo's (24.2);
- 41 labo's (24.3);
- metaalbewerkingstoestellen met een totaal vermogen van 113 kW (29.5.2.1.a);
- beitsplaats met spoelbak en opvangrecipiënt met een inhoud van 100 liter (29.5.5.1.a);
- de opslag van 1.645 ton papier en karton (33.4.1.d);
- 10 stoomgeneratoren met waterinhouden van 3x 50 liter, 2x 135 liter, 1x 282 liter, 1x 445 liter, 2x 441 liter en 1x 54 liter (39.1.1);
- 14 stoomgeneratoren met waterinhouden van 3x 1.758 liter, 1x 4.070 liter, 1x 1.545 liter, 2x 3.120 liter, 1x 3.550 liter, 1x 1.137 liter, 2x 1.150 liter, 2x 1.500 liter en 1x 2.000 liter (39.1.2);
- 6 stoomgeneratoren met waterinhouden van 2x 15.000 liter, 2x 20.000 liter en 2x 5.400 liter (39.1.3);
- diverse stoomvaten van in totaal 34.207 liter (39.2.1);
- diverse stoomvaten van in totaal 61.040 liter (39.2.2);
- diverse warmtewisselaars van in totaal 23.729 liter (39.4.1);

- diverse warmtewisselaars van in totaal 11.400 liter (39.4.2);
- stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen 94.201 kW, waarvan 2 tijdelijke stookinstallaties van 2.500 kW en 4 tijdelijke stookinstallaties van elk 2.000 kW (43.1.3);
- het stoken in installaties, inclusief stationaire motoren en gasturbines met een totaal thermisch ingangsvermogen van 130,60 MW, waarvan 2 tijdelijke stookinstallaties van 2.500 kW en 4 tijdelijke stookinstallaties van elk 2.000 kW (43.3.2);
- verbrandingsinrichtingen met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 130,60 MW, waarvan 2 tijdelijke stookinstallaties van 2.500 kW en 4 tijdelijke stookinstallaties van elk 2.000 kW met de toelating tot de emissie van CO₂ (43.4);
- het gebruik van genetisch gemodificeerde organismen van maximaal risiconiveau 3 (10 stuks) (51.1.3);
- het gebruik van pathogene organismen van maximaal risiconiveau 3 (10 stuks) (51.2.2);
- de opslag van volgende brandbare vloeistoffen, gasen en gevaarlijke stoffen:
 - 363.825 liter brandbare vloeistoffen (6.4.2);
 - 48.200 liter gasen in verplaatsbare recipiënten (17.1.2.1.3);
 - 136.778 liter gasen in vaste tanks (17.1.2.2.3);
 - de aanwezigheid van volgende Seveso-stoffen (17.2.1):
 - met naam genoemde stoffen:
 - aardolieproducten: 1.044.500 kg;
 - acetyleen: 149 kg;
 - ammoniak: 210 kg;
 - broom: 500 kg;
 - chloorgas: 13 kg;
 - waterstof: 24 kg;
 - chloorwaterstof: 585 kg;
 - methanol: 40.800 kg;
 - ontvlambare vloeibare gasen: 60 kg;
 - propylamine: 500 kg;
 - zuurstof: 3.995 kg;
 - niet met naam genoemde stoffen:
 - H1: 6.717 kg;
 - H2: 110.800 kg;
 - H3: 2.650 kg;
 - P1a: 121 kg;
 - P2: 437,4 kg;
 - P4: 4,40 kg;
 - P5a: 19.100 kg;
 - P5c: 516.680 kg;
 - P6b: 200 kg;
 - P7: 1.500 kg;
 - P8: 4.200 kg;
 - E1: 113.725 kg;
 - E2: 66.000 kg;
 - O1: 5.000 kg;
 - O2: 5.000 kg;
 - O3: 5.000 kg;
 - 100 kg ontploffingsgevaarlijke grond- en eindstoffen (17.3.1.1);
 - 1.000.000 kg lichte stookolie (17.3.2.1.1.3);
 - 51.240 kg overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (17.3.2.1.2.2);
 - 496.730 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.3.b);
 - 470 kg overige brandgevaarlijke stoffen (17.3.2.3.1.a);
 - 4.200 kg oxiderende stoffen (17.3.3.1.a);
 - 230.374 kg bijtende stoffen (17.3.4.3);
 - 68.510 kg giftige stoffen (17.3.5.3);

OMGP-2019-0646
nv Janssen Pharmaceutica, nv S-Biomedic

- 597.130 kg schadelijke stoffen (17.3.6.3);
- 269.540 kg op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen (17.3.7.3);
- 180.765 voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen (17.3.8.2).

waarvan in vaste houders:

naam	locatie	hoeveelheid		6.4.2	17.1.2.2.3	17.2.1					17.3.2.1.1.3	17.3.2.2.3	17.3.4.3	17.3.6.3	17.3.7.3	17.3.8.2
		kg	liter			aardolie	zuurstof	H2	P5c	E1						
zuurstof		3.178	3.178		x		x									
stikstof			10.000		x											
stikstof			10.000		x											
stikstof			7.800		x											
stikstof			7.800		x											
stikstof			50.000		x											
stikstof			12.000		x											
stikstof			10.000		x											
stikstof			15.000		x											
CO ₂			3.000		x											
CO ₂			3.000		x											
perslucht			2.000		x											
droge lucht			3.000		x											
mazout	B091	500.000				x					x					
mazout	B091	500.000				x					x					
zuivere olie	B093/004			x												
afvalolie	B093/004		5.000											x		
olie	B096/buiten		2.500	x												
afvalolie	B096/buiten		2.500											x		
bioalcohol	B170/-	50.000							x							
NRS-tank bodemsanering	B175/- (cat. 2, 7b, 9i -> H2, P5c, E1)	28.000						x	x	x		x			x	x
NRS-tank	B175/- (cat. 2, 7b, 9i -> H2, P5c, E1)	20.000						x	x	x		x			x	x
natriumhydroxide	001-175-V001	10.000											x			
inhibitor OP8489	001-190-W001-T004	2.000												x		
GenGard GN7004	001-190-W001-T005	2.000												x		
natriumhypochloriet 14%	001-190-W001-T006	3.000											x	x		x
Spectrus NX1164	001-190-W001-T007	3.000											x	x		
Spectrus NX1102	Gebouw 191	318	250										x	x		
zwavelzuur 37%	001-190-W001-T008	3.000											x			
zwavelzuur 37%	001-195-KTW1-T001	3.000											x			
natriumhypochloriet 14%	001-300-STW1-T004	1.000											x	x		x
natriumhypochloriet 14%	001-310-STW1-T004	1.000											x	x		x
High Fructose Corn Syrup 42% / natriumlaurylethersulfaat / Sorbitol	B701/K09	20.000												x		
High Fructose Corn Syrup 42% / natriumlaurylethersulfaat / Sorbitol	B701/K09	20.000												x		
High Fructose Corn Syrup 42% / natriumlaurylethersulfaat / Sorbitol	B701/K09	20.000												x		
grondstoffen	B701/kelder	20.000												x		
grondstoffen	B701/kelder	20.000												x		
grondstoffen	B701/kelder	20.000												x		
dinatriumlaurylether-sulfosuccinaat	B701	11.000												x		
natriumhydroxide 30%	001-701-DIW1-T013	13.200											x			
zoutzuur 30%	001-701-DIW1-T012	11.500											x	x		

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens. Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2 - Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

Milieuvoorwaarden:

- a. Algemene milieuvoorwaarden:
 - Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
 - Lucht: hoofdstuk 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging)
 - Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
 - Emissies van broeikasgassen: hoofdstuk 4.10
 - Algemene voorwaarden Vlare III: deel 2
- b. Sectorale milieuvoorwaarden:
 - Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
 - Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3
 - Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
 - Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
 - Stookinstallaties - algemene bepalingen: afdeling 5.43.1
 - Kleine en middelgrote stookinstallaties: afdeling 5.43.2
 - Grote stookinstallaties: afdeling 5.43.3
 - Stookinstallaties - immissiecontroleprocedures: afdeling 5.43.4
- c. Bijzondere milieuvoorwaarden:
 1. In toepassing van de afwijkingsmogelijkheid van artikel 4.4.2.2, §1 van Vlare II wordt toegestaan de schoorsteenhoogte van de tijdelijke stookinstallatie van 2,5 MW te beperken tot 6 m.
 2. Beide tijdelijke stookketels van 2,5 MW mogen nooit simultaan opereren.

Geactualiseerd overzicht van de bijzondere milieuvoorwaarden:

1. Volgende bijzondere lozingsvoorwaarden gelden voor het lozen van bedrijfsafvalwater:

BZV	25 mg/l (15 mg/l daggemiddelde)
CZV	125 mg/l
N	15 mg/l
NO ₂ ⁻	1 mg/l
P	2 mg/l
Fe opgelost	2 mg/l
Zn	0,5 mg/l
B	3 mg/l
Hg	0,001 mg/l
Mo	0,35 mg/l
Be	0,01 mg/l
V	0,01 mg/l
Co	0,01 mg/l
Cl ⁻	500 mg/l
SO ₄ ²⁻	400 mg/l
met tetrachloorethyleen extraheerbare apolaire stoffen	0,5 mg/l
MAK individueel	0,005 mg/l
MAK totaal	0,008 mg/l
EOX	0,035 mg/l en

	140 g/dag
1,2-dichloorethaan	0,1 mg/l
dichloormethaan	0,05 mg/l
chloroform	15 µg/l.

2. In toepassing van de afwijkmogelijkheid van artikel 4.4.2.2, §1 van Vlarem II wordt toegestaan de schoorsteenhoogte van de tijdelijke stookinstallatie van 2,5 MW te beperken tot 6 m.
3. Beide tijdelijke stookketels van 2,5 MW mogen nooit simultaan opereren.

Stedenbouwkundige voorwaarden:

1. Het advies van de brandweerzone Taxandria van 16 maart 2020 met bijlagen 20200316_Turnhoutseweg_30_BE_ADVIES_signed.pdf en 20200316_Turnhoutseweg_30_BE_MILIEUADVIES_signed.pdf maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt te worden opgevolgd.
2. In afwijking van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater dient voor het hemelwater geen extra infiltratievoorziening aangelegd worden, maar mag er aangesloten worden op het bestaande bufferbekken.

Lasten: /

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Milieunavigator, via de link:

<https://nnavigator.emis.vito.be/>

ARTIKEL 3 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 4 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn die eindigt op 22 augustus 2020 voor de tijdelijke back-upstookinstallatie van 2.500 kW (43.1.3 – 43.3.2 – 43.4), een termijn die eindigt op 12 oktober 2026 voor wat betreft de overige ingedeelde inrichtingen of activiteiten en een termijn voor onbepaalde duur voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Omgevingsvergunningsdecreet;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

ARTIKEL 5 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 6 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 7 -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 73 en 74 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het Omgevingsvergunningsdecreet, bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg zoals geregeld door het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het voormelde beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Artikel 74 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.