Dossiernummer 7C/36010/10/3/M/1

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, inzake de gedeeltelijke overname gemeld door B.V.B.A. LUMOPOR voor een inrichting gelegen Rollegembosstraat 10 te Ledegem

**De deputatie van de Provincieraad,**

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd bij de decreten van 7 februari 1990, van 12 december 1990, van 21 december 1990, van 22 december 1993, van 21 december 1994, van 8 juli 1996, van 21 oktober 1997, van 11 mei 1999, van 18 mei 1999, van 9 maart 2001, van 21 december 2001, van 18 december 2002, van 16 januari 2004, van 6 februari 2004, van 26 maart 2004, van 22 april 2005 , van 19 mei 2006 en van 22 december 2006;

Gelet op het besluit d.d. 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning; gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Executieve van 27 februari 1992, bij besluit van 28 oktober 1992, bij besluit van 27 april 1994, bij besluit van 1 juni 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 22 oktober 1996, bij besluit van 12 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 29 september 2000, bij besluiten van 20 april 2001, besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 7 september 2001, bij besluit van 5 oktober 2001 en bij besluit van 31 mei 2002, het besluit van 19 september 2003, het besluit van 28 november 2003, het besluit van 12 december 2003, het besluit van 9 januari 2004, het besluit van 6 februari 2004 het besluit van 5 december 2003, het besluit van 14 mei 2004, het besluit van 14 juli 2004, bij besluit van 23 april 2004, bij besluit van 4 februari 2005, bij besluit van 29 april 2005, bij besluit van 3 juni 2005, bij besluit van 15 september 2006, bij besluit van 22 september 2006 en bij besluit van 8 december 2006 en het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II, Belgisch Staatsblad d.d. 31 juli 1995), gewijzigd bij besluit van 6 september 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 3 juni 1997, bij besluiten van 17 december 1997, bij besluit van 24 maart 1998, bij besluit van 6 oktober 1998, bij besluit van 19 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 3 maart 2000, bij besluit van 17 maart 2000, bij besluit 17 juli 2000, bij besluit 13 oktober 2000, bij besluit 19 januari 2001, bij besluiten van 20 april 2001, bij besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 18 januari 2002, bij besluit van 25 januari 2002, bij besluit van 31 mei 2002, bij besluiten van 14 maart 2003, bij besluit van 21 maart 2003, het besluit van 19 september 2003, het besluit van 28 november 2003, het besluit van 5 december 2003, het besluit van 12 december 2003, het besluit van 9 januari 2004, het besluit van 6 februari 2004, het besluit van 2 april 2004, het besluit van 26 maart 2004, het besluit van 23 april 2004, bij besluit van 14 mei 2004, bij besluit van 4 februari 2005, bij besluit van 7 januari 2005, bij besluit van 22 juli 2005, bij besluit van 27 januari 2006, bij besluit van 15 september 2006 en bij de besluiten van 8 december 2006.

Gelet op het decreet van 23 januari 1991 inzake de bescherming van het leefmilieu tegen de verontreiniging door meststoffen zoals gewijzigd tot op heden, inzonderheid art. 33 ter en de bijhorende uitvoeringsbesluiten (inzonderheid besluit van de Vlaamse Regering van 29 april 2005 en van 12 mei 2006 – Besluit tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 oktober 2001 tot uitvoering van artikel 33 ter van het mestdecreet) en gelet op het decreet van 22 december 2006 houdende de bescherming van water tegen de verontreiniging door nitraten uit agrarische bronnen;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 1/10/1977 waarbij vergunning wordt verleend voor de exploitatie van een varkensfokkerij;
Gelet op de besluiten van de Bestendige Deputatie dd. 7/8/1980 en 7/11/1985 waarbij vergunning wordt verleend voor de exploitatie van een varkensfokkerij met 2950 mestvarkens voor een termijn tot 29/10/2006; op naam van Luc Ghequiere
Gelet op de aktename door de Bestendige Deputatie dd. 17/10/1991 van 2311 m3 mest voor een termijn tot 1/9/2011; op naam van Luc Ghequiere
Gelet op het besluit van de Bestendige Deputatie dd. 4/3/1993 waarbij vergunning wordt verleend voor de exploitatie van een varkensfokkerij met 2950 mestvarkens, 2311 m3 mest en 1200 l petroleum voor een termijn tot 19/10/2006 en waarbij vergunning geweigerd wordt voor de uitbreiding met 490 varkens; op naam van Lumopor bvba
Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 4/8/1998 waarbij vergunning wordt verleend voor een grondwaterwinning 15 m3/d en 3000 m3/j uit de Formatie van Landen voor een termijn tot 4/8/2008; op naam van Lumopor bvba
Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 4/8/1998 waarbij vergunning wordt verleend voor een grondwaterwinning 8 m3/d en 3000 m3/j uit de Formatie van Ieper voor een termijn tot 4/8/2018; op naam van Lumopor bvba
Gelet op het besluit van de Bestendige Deputatie d.d. 23/1/2003 van een mestscheider Pieralisie Humbe 4 3000 m3/j voor een termijn tot 29/10/2006; op naam van Lumopor bvba
Gelet op de aktename door de Bestendige Deputatie d.d. 18/3/2004 waarbij de bijzondere voorwaarden i.v.m. de mestscheider ambtshalve worden gewijzigd;
Gelet op de melding overname d.d. 30/06/2005 van Ghequiere Luc tegenover Lumopor bvba;
Gelet op het besluit van de Bestendige Deputatie d.d. 04/08/2005 waarbij de vergunning verleend wordt het verder exploiteren van een varkenshouderij met 2950 mestvarkens, mobiele mestscheider Pieralisi Jumbo 3000 m3/j, 2311 m3 mest en 2 400 l petroleumopslag, uitbreiden met lozen HA 60 m3/j, stallen van 4 landbouwvoertuigen en 4 aanhangwagens, 2000 l mazoutopslag + verdeelinstallatie, wijzigen van de grondwaterwinning 4500 m3/j uit Formatie van Ieper en 1500 m3/jaar uit de Formatie van Landen voor een termijn tot 04/08/2025 voor de varkenshouderij en tot 04/08/2010 voor de diepe grondwaterwinning;

Gelet op de melding van gedeeltelijke overname d.d. 22/12/2006 van B.V.B.A. LUMOPOR gevestigd te Rollegembosstraat 10, 8880 Ledegem, tegenover De heer GHEQUIERE Luc voor de inrichting gelegen Rollegembosstraat 10 te Ledegem;

kadastraal bekend :

| Afdeling | Sectie | Perceelnummer |
|---|---|---|
| LEDEGEM 1 AFD (LEDEGEM) | C | 0028/B |
| LEDEGEM 1 AFD (LEDEGEM) | C | 0028/F |
| LEDEGEM 1 AFD (LEDEGEM) | C | 0028/G |
| LEDEGEM 1 AFD (LEDEGEM) | C | 0028/H |
| LEDEGEM 1 AFD (LEDEGEM) | C | 0028/K |

Overwegende dat deze melding voor advies werd bezorgd aan de Vlaamse Landmaatschappij;

Overwegende dat uit het gunstig advies van Vlaamse Landmaatschappij d.d. 13/02/2007 gebleken is dat deze overname in aanmerking komt voor aktename door de deputatie ; aangezien dat de melding van gedeeltelijke overname betrekking heeft op een inrichting :

- die een bestaande veeteeltinrichting is;
- die voldoet aan artikel 5.9.3.1..,§1 van afdeling 5.9.3 volgens VLAREM – TITEL II;
- die een vergunde mestproductie heeft van 26650 Kg N en 10927 kg P2O5 , overeenkomstig de mestproductie van 2000 mestvarkens;
- die een mestopslagplaats omvat met een totale capaciteit van 1614 m3 dierlijke mest waarvan 1614 m3 mengmest;
- die een mobiele mestscheider type Pieralisi 3000 m3/j;
- die vergund is tot 04/08/2025;

**De VLM merkt op dat de exploitant hoogstwaarschijnlijk een rekenfout heeft gemaakt. In het overnamedossier vermeldt de exploitant namelijk dat er 2050 mestvarkens worden overgenomen en dat de resterende 900 mestvarkens vergund blijven op naam van de heer Luc Ghequiere. Er worden echter 5 stallen overgenomen : (4 x 475) + (1x 100) = 2000 mestvarkens. 2 stallen worden niet overgenomen : (2 x 475) = 950 mestvarkens.**
**Met een fax d.d. 01/03/2007 heeft de exploitant bevestigd dat de BVBA Lumopor 2000 mestvarkens overneemt. De overige 950 mestvarkens en de bijhorende mestopslag (697m³ mest) blijven op naam van de heer Luc Ghequiere.**

Overwegende dat de hierboven vermelde rubrieken, hoeveelheden en kadasterpercelen bepaald zijn op basis van het meldingsdossier en op basis van een vergelijking met vorige dossiers van de exploitant; dat er evenwel geen uitgebreide adviesronde voorzien is in deze procedure, evenmin als een plaatsbezoek; dat bijgevolg dit alles met de nodige omzichtigheid dient benaderd te worden;

Overwegende dat die omzichtigheid nog meer nodig is, nu in het kader van de melding overname niet nagegaan wordt of de mestafzet in het verleden volledig correct werd afgezet; dat dergelijk oordeel pas geveld wordt bij vragen tot hernieuwing of verandering;

Overwegende dat conform artikel 42 § 3 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunningen de deputatie kennis neemt van de melding van gedeeltelijke overname en hiervan ontvangst dient te melden;
Overwegende dat de melding van overname van (een deel van) de inrichting niet uitsluit dat in de toekomst kan geoordeeld worden dat de inrichting deel uitmaakt van een grotere eenheid die beschouwd wordt als één technisch geheel die niet kan opgesplitst worden;

Overwegende dat de inrichting onderworpen blijft aan de vroeger opgelegde en thans toepasselijke milieuvergunningsvoorwaarden;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

**ENIG ARTIKEL**: de deputatie neemt kennis van de melding van gedeeltelijke overname d.d. 22/12/2006 van B.V.B.A. LUMOPOR tegenover De heer GHEQUIERE Luc voor de inrichting gelegen Rollegembosstraat 10 te Ledegem;

met als voorwerp :

| Rubriek | Omschrijving | Kl. | Advies | Tijd. | Coörd | Audit | Jv. | X |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9.4.1.c.2 | Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: in een agrarisch gebied: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 2000 Stuks (aantal)) | 1 | A L L R | 0 | N | | | |
| 9.4.1.c.2 | Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: in een agrarisch gebied: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal)) | 1 | A L L R | 0 | N | | | |
| 9.4.1.d.1 | Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: intensieve varkenshouderij met meer dan: 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal)) | 1 | A A L R | 0 | N | | | X |
| 9.4.1.d.1 | Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: intensieve varkenshouderij met meer dan: 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 2000 Stuks (aantal)) | 1 | A A L R | 0 | N | | | X |
| 15.1.1 | Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen.: al of niet overdekte ruimte waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 8 Stuks (aantal)) | 3 | | 0 | N | | | |
| 17.3.5.1 | Gevaarlijke stoffen: niet onder 17.2 en 17.4 vallende inricht. of opslagplaatsen: opslagplaatsen voor ontvlambare vloeistoffen, met uitzondering van deze bedoeld in rubriek 48, met een totaal inhoudsvermogen van: 100 l tem 5.000 l (Totale eenheden: 2400 liter) | 3 | | 0 | | | | |
| 17.3.6.1.b | Gevaarl. stoffen: opslagplaatsen vr vloeistoffen met ontvlammingspunt > 55°C en < 100°C, (uitz. deze onder rubriek 48), met tot. inhoudsverm.: 100 l tem 20.000 l voor andere dan sub a) bedoelde inrichtingen (Totale eenheden: 2000 liter) | 3 | | 0 | | | | |

| Rubriek | Omschrijving | Kl. | Advies | Tijd. | Coörd | Audit | Jv. | X |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 17.3.9.1 | Gevaarl. stoffen: brandstofverdeelinstall. vr motorvoertuigen (install. voor vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare KWS): inricht. voor de verdeling vd in 17.3.6.1° bedoel. vloeistoffen met max. 1 verdeelslang (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal)) | 3 | | 0 | | | | |
| 28.2.c.1 | Mest of meststoffen: opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5.000 m3 (Totale eenheden: 1614 kubieke meter) | 3 | | 0 | | | | |
| 53.8.2 | Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet : 500 m3/jaar tot 30.000 m3/jaar (Totale eenheden: 1500 kubieke meter per jaar) | 2 | W | 0 | N | | | |
| 53.8.2 | Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet : 500 m3/jaar tot 30.000 m3/jaar (Totale eenheden: 4500 kubieke meter per jaar) | 2 | W | 0 | N | | | |

| Rubriek | Product | Hoeveelheid |
|---|---|---|
| 9.4.1.c.2 | mestvarkens | 2000 Stuks (aantal) |
| 9.4.1.c.2 | mestscheider | 1 Stuks (aantal) |
| 9.4.1.d.1 | mestscheider | 1 Stuks (aantal) |
| 9.4.1.d.1 | mestvarkens | 2000 Stuks (aantal) |
| 15.1.1 | landbouwvoertuigen en aanhangwagens | 8 Stuks (aantal) |
| 17.3.5.1 | petroleum | 2400 liter |
| 17.3.6.1.b | mazout | 2000 liter |
| 17.3.9.1 | verdeelslangen | 1 Stuks (aantal) |
| 28.2.c.1 | dierlijke mest | 1614 kubieke meter |
| 53.8.2 | Verbuisde boorput op 10 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren | 8 m³/dag, 4500 m³/jaar |
| 53.8.2 | Verbuisde boorput op 10 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren | |
| 53.8.2 | Verbuisde boorput op 10 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren | |
| 53.8.2 | Steenput op 7 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren | |
| 53.8.2 | Verbuisde boorput op 116 m, uit Landeniaan (1010), voor drinken dieren | 8 m³/dag, 1500 m³/jaar |

Hiervan wordt conform art. 42 § 4 en 5 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunningen ontvangst gemeld.

Brugge, de 22 MAART 2007

**Waren aanwezig: de** HH. Paul BREYNE, Gouverneur-voorzitter; de Heer Jan DURNEZ, de heer Patrick VAN GHELUWE, de heer Dirk DE FAUW, mevrouw Marleen TITECA-DECRAENE, de heer Gunter PERTRY, de heer Bart NAEYAERT, leden; de Heer Hilaire OST, Provinciegriffier

De provinciegriffier,

Hilaire Ost

Voor eensluidend afschrift
Namens de Provinciegriffier:
De aangestelde Afdelingschef.

K. DEWULF

De voorzitter,

Paul Breyne
gouverneur