

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende definitieve beslissing over milieuvergunningsaanvraag van EXPORTSLACHTHUIS NV/DEBRA-FREEZE NV/DEBRAMEAT BVBA gelegen Hoogserleistraat 3 te Tielt.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 02/07/1981 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor een stoomketel Mahy;

Gelet op het MB. d.d. 16/06/1982 waarbij de vergunning verleend wordt voor grondwaterwinning 300 m³/d en 62.500 m³/j voor een termijn tot 20/08/2005 (vervallen);

Gelet op het besluit d.d. 26/05/1986 van de WZK waarbij de vergunning verleend wordt voor het lozen van 40 m³/u en 400 m³/d ANHA op de openbare riolering voor een termijn tot 01/09/2011;

Gelet op het besluit d.d. 02/07/1992 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren, omvormen en uitbreiden van een varkensslachterij voor een termijn tot 02/07/2012;

Gelet op het besluit d.d. 08/02/1996 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor het uitbreiden van de slachtcapaciteit voor een termijn tot 02/07/2012;

Gelet op het besluit d.d. 15/05/1997 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen van een slachthuis voor een termijn tot 02/07/2012;

Gelet op het MB d.d. 20/11/1997 waarbij in beroep de bijzondere voorwaarde mbt. de afkoppeling van de riolering wordt geschrapt;

Gelet op het MB d.d. 21/10/1998 waarbij in beroep de wijziging van de opslagvoorwaarden van dierlijk afval wordt geweigerd;

Gelet op het besluit d.d. 09/04/1998 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor grondwaterwinning 450 m³/d en 74.000 m³/j uit de sokkel voor een termijn tot 09/04/2003 en waarbij de vergunning geweigerd wordt voor het uitbreiden met 34 m³/d en 22.800 m³/j (vervallen);

Gelet op het MB. d.d. 24/03/1999 waarbij in beroep het besluit d.d. 09/04/1998 van de deputatie wordt bevestigd;

Gelet op het MB. d.d. 16/03/2001 waarbij de bijzondere voorwaarden ivm. het lozen van BA gewijzigd worden;

Gelet op het MB. d.d. 16/03/2001 waarbij de vraag tot wijzigen voorwaarden gedeeltelijk wordt ingewilligd;

Gelet op het besluit d.d. 30/01/2003 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor grondwaterwinning 300 m³/d en 62.000 m³/j uit de sokkel voor een termijn tot 10/04/2008 en 150 m³/d en 20.000 m³/j uit de freatische laag voor een termijn tot 02/07/2012;

Gelet op het besluit d.d. 8/1/2004 van de deputatie waarbij vergunning wordt verleend voor de verandering van het slachthuis voor een termijn tot 2/7/2012;

Gelet op het besluit d.d. 15/12/2005 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor het veranderen van de ondiepe grondwaterwinning horende bij een slachthuis voor een termijn tot 02/07/2012;

Gelet op het besluit d.d. 23/07/2008 van de deputatie waarbij een voorwaarde wordt toegevoegd mbt een verzegelde noodaansluiting op de DWA-riolering;

Gelet op het MB d.d. 27/8/2008 waarbij afwijking verleend wordt van art. 5.53.4.1§2,2° voor het plaatsen van een peilput voor een termijn tot 1/11/2008;

Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 02/07/2009 waarbij de vergunning verleend wordt voor een slachthuis en diepvriesafdeling uit te breiden en te wijzigen voor een termijn tot 02/07/2012;

Gelet op het evaluatieverslag van de Afdeling bevoegd voor Milieuhandhaving dd. . 10/07/2014 van de afdeling Milieu-inspectie waaruit blijkt dat er inspectie werd uitgevoerd op 11 juni 2014.

"Op 4 juni werd een tussentijdse stand van zaken met betrekking tot de proefvergunning bezorgd:

Algemeen:

- De buffering van regeneratiewater ter reductie van de piekimpact van chlorides is voorzien via een citerne van 5 m³.*
- Er zijn reeds verschillende overlegvergaderingen doorgegaan met het stadsbestuur. De dichtstbijzijnde buur werd eveneens apart uitgenodigd voor overleg. In de overlegvergaderingen worden de acties met betrekking tot de uitbreiding voordien besproken.*
- De biofilter wordt niet meer gebruikt, sinds de afvalverwerking niet meer operationeel is. In de gebouwen ter hoogte van de waterzuivering is er tijdens onze inspectie dd 11 juni 2014 een matige geur aanwezig. Dit kan een mogelijke bron van geurhinder zijn.*
- De ontsluitingsweg naar de Wingensesteenweg werd niet goedgekeurd. Enkel het perceelstuk waar de uitbreiding van de stallen komt, is goedgekeurd. De mogelijkheid bestaat om dit te verkrijgen via RUP. Het bedrijf wenst van deze mogelijkheid gebruik te maken.*
- Een stookolietank van 15.000 liter en een bovengrondse stookolietank van 2.000 liter worden niet meer gebruikt. De bovengrondse tank is verwijderd. De tank van 15.000 liter is een ondergrondse stookolietank onder de garage. Deze zou sinds 1990-1991 niet meer in gebruik zijn. De tank zou geledigd zijn. In 2003 en 2013 is er een oriënterend bodemonderzoek gebeurd. De resultaten waren ok.*
- Het laboratorium met inperkingsniveau L2 wordt bezocht tijdens de inspectie op 11 juni 2014. Ook onbevoegden kunnen deze zone betreden. De labojassen worden dóór de inrichting naar de wasserij gebracht. Hierbij werden onvoldoende voorzorgen genomen om verspreiding van organismen tegen te gaan.*
- Op 17 juni 2014 ontvangen we een aangepaste procedure: "Hygiëneregels labopersoneel". Hierbij wordt oa volgende tekst toegevoegd:*
- "Deze labokledij dient in een gesloten plastic zak naar de wasserij te worden gebracht omwille van contaminatiegevaar naar de productieruimtes toe."*
- Op 5 februari 2014 verkreeg Exportslachthuis Tielt via OVAM een grondstofverklaring VLAREMA met dossiernummer 12996 voor het waterzuiveringsslib. Er werd op 26 maart 2014 een staal genomen van het gedroogd waterzuiveringsslib om te toetsen aan de normen. Er werden geen overschrijdingen vastgesteld.*

Klachten, incidenten, ... sinds 31 oktober 2013

- 09/05/2014 - melding exploitant: 1 van de beluchters van de waterzuivering werkt niet. Hierdoor kon onvoldoende zuurstof in het biologiebekken worden gebracht. Gevolgd: hogere stikstofwaarde dan normaal. Acties: plaatsen van een reservebeluchter in het biologiebekken. Op 12/05/2014 krijgen we de melding dat de waterzuivering terug normaal werkt.
- 06/06/2014 – klacht buur: geluid en geuroverlast. Vraag om alle nachtelijke transportactiviteiten te verbieden voor 5u 's morgens.
- 02/07/2014 – melding exploitant: De propeller van het denitrificatiebekken is defect. Het denitrificatiebekken zal minder efficiënt werken. Actie: propeller herstellen. Een herstelde propeller kan op vrijdag 4/07/2014 worden terug geplaatst.
- 08/07/2014 – melding exploitant: Door lasproblemen is het probleem mbt de propeller nog niet opgelost. Pas op woensdag 9/07/2014 kan de propeller worden geleverd en terug geplaatst. Door de lage vuilvrachten zouden de resultaten van het bedrijfsafvalwater goed zijn geweest.

Geluid en geur:

- De aanvoer van levende varkens kan opgevolgd worden via
 - Het slachtregister: overzicht van de aangevoerde varkens
 - De slachtlijst: overzicht van de geslachte varkens
 - De lijst 'verdooving': overzicht van de varkens die door de verdoofautomaat passeren.

Tijdens onze inspectie vragen we de gegevens van de periode 4 juni 2014 – 11 juni 2014. De dieren zijn ten vroegste ingeschreven om 5u. De vroegste verdooving gaat door om 6u. De vroegste geslachte varkens zijn er om 6u26. Dit is dus steeds conform de proefvergunning.
- Iedere chauffeur en de eigen personeelsleden kregen schriftelijke instructies met betrekking tot geluidshinder tijdens het laden en lossen. Na het lezen liet men een blad aftekenen met vermelding: "gelezen en begrepen". Bij problemen met een chauffeur reageert de stalverantwoordelijke. Bij blijvende problemen wordt er contact opgenomen met de firma die de chauffeur in dienst heeft. De laatste keer dateert van een paar jaar terug. De sensibiliseringsactie wordt opnieuw voorzien medio augustus 2014.
- De volgende maatregelen werden niet doorgevoerd:
 - Dichtmaken van de opening in de zijwand van de stallen. De stallen worden momenteel niet geventileerd. Men wenst dit uit te voeren samen met de realisatie van de aanbouw. Men heeft de intentie om het inpandig lossen als eerste te realiseren.
 - Bekleding van de bestaande ramp met geluidsreducerende coating. Er werden 2 testen uitgevoerd. Hierbij kwam de coating telkens los. In de vrachtwagens zelf lopen de varkens zonder geluidsreducerende coating, waardoor deze maatregelen een beperkt effect heeft.
 - Automatisatie van de sluiting van de stalpoorten.
- Shock- en snelkoeling:

Er wordt gewerkt met een stappenplan. Hiervoor krijgen ze begeleiding van een erkend deskundige geluid.

 - April 2014: het dak van de shockkoeling wordt voorzien van geluidswerende panelen. (1/3 van het dakoppervlak)
 - Het dak van de snelkoeling wordt voorzien van geluidswerende panelen (2/3 van het dakoppervlak).
 - Er wordt een tussentijdse eigen meting uitgevoerd om dit intern te evalueren en eventuele nodige bijkomende stappen te bepalen.
 - Op 7 juli 2014 krijgen we het resultaat van de tussentijdse meting door. Een nota werd opgemaakt door de deskundige geluid. Het specifieke geluid van het dak zou gedaald zijn met 13 dB(A). De berekende bijdrage zou zich tin de buurt van de grenswaarde bevinden.

- Ze wensen binnenkort over te gaan tot een totale specifieke geluidsmeting van het slachthuis. Op korte termijn wenst men een langdurige controlemeting uit te voeren ter hoogte van MP1 (dichtste buur). Uit deze meting zal men trachten om de specifieke geluidsbijdragen van het dak en de andere relevante geluidsbronnen te bepalen en te toetsen van de Vlare-normen.
- Ontwerp- en bouwproces
- Men laadt zich begeleiden door een erkend deskundige geluid en een erkend deskundige lucht van Arcadis. In het midden van juni 2014 werden de plannen met betrekking tot de nieuwe varkenslosplaats met wachtstallen, veewagenwasplaats en wachtplaats veewagens bezorgd aan Arcadis. Op basis van hun opmerkingen wenst men de bouwconstructie aan te passen. Men dient hierbij nog de keuze te maken tussen beton of staalbouw.

Afvalwater:

- Op 21 februari 2014 hebben we een staal genomen van het bedrijfsafvalwater. De resultaten werden getoetst aan de normering uit de proefvergunning. Er werden geen overschrijdingen vastgesteld.
- Het bedrijf beschikt over een meetgoot. De bestaande meetgoot ligt niet waterpas, maar in een lichte helling. Hierdoor kan er een afwijking zijn bij het bepalen van het debiet. Bij hoge vochtigheid, kan de deur die toegang geeft tot de meetgoot knellen.
- Men overweegt om de meetgoot te herlokaliseren, ter hoogte van het punt waar de noodaansluiting ligt. Men overweegt een automatische debietmeting.
- Elke dag is er een staalname en wordt er gecontroleerd op oa N, BOD, COD (1/week). Deze resultaten worden bijgehouden in een register.
- De afkoppeling niet-verontreinigd hemelwater en de lozing ervan op de Bontebeek is gebeurd.
- Het supprimeren van de noodoverlaat van hemelwater wenst men, indien noodzakelijk, uit te voeren na het verkrijgen van de definitieve vergunning. Deze maatregel zou tegenstrijdig zijn met de bepaling uit MER, advies waterloopbeheerder Bontebeek en de ervaring met de extreme regenval in 2005.
- De noodaansluiting op de openbare riolering is gerealiseerd sinds maart 2009.
- De aanvraag tot afsluiten van een contract bij Aquafin wordt gevraagd na het verkrijgen van de definitieve vergunning.

Grondwater:

Grondwaterwinning – sokkel

- Dit water wordt enkel gebruikt als proceswater voor de slachterij. In 2013 is er 1 m³ van dit water verbruikt. Men maakt zoveel mogelijk gebruik van grijs water. Hiervoor hebben ze een toestemming tot 2018.
- Tijdens onze inspectie kunnen we de boorput niet bezoeken. We krijgen via mail een aantal foto's door. In de boorput bevindt zich zowel een oude peilbuis met een afsluitdopje (die niet meer bruikbaar is) en een nieuwe peilbuis met een afsluitdopje. Na de debietmeter is een staalnamekraantje voorzien.

Grondwaterwinning – Ieperiaan zand

- Een extra peilput werd door de firma Aper-Vermeulen uit Lichtervelde geboord op maandag 30 juni 2014. Dit werd op 17 juni 2014 gemeld aan onze dienst. De boormethode was spoelboren. Op 8 juli hebben we het boorverslag en de plaatsaanduiding ontvangen.
- Bijzondere voorwaarde: "Elke pomp dient opgehangen te worden boven de top van de filter van elke respectievelijke boorput". De bedoeling van deze voorwaarde is niet gekend bij de exploitant. De bedoeling zal men nagaan en de eventuele acties wenst men uit te voeren.

Afvalverwerking:

- *De afvalverwerking is niet meer operationeel.*

*In piekperiodes gebruikt men zo veel mogelijk leidingwater. Meer leidingwater gebruiken zou niet mogelijk zijn, gezien het meetnet deze hoeveelheid niet meer aankan
De proefvergunning kan worden omgezet in een definitieve vergunning."*

Gelet op het niet binnen de gestelde termijn uitbrengen van het advies door het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op het gunstig advies dd. 2/09/2014 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het advies dd. van het Departement RWO;

Gelet op het gunstig advies dd. 27/06/2014 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het gunstig advies dd. 24/07/2014 van de afdeling van het Agentschap Zorg en Gezondheid, bevoegd voor het toezicht volksgezondheid;

Gelet op het gunstig advies dd. 26/08/2014 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor het lozen van afvalwater en de emissie van afvalgassen in de atmosfeer;

Gelet op het gunstig advies dd. 24/07/2014 van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;

Gelet op het Gunstig advies dd. 5/09/2014 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Door de Provinciale Milieuvergunningscommissie werd volgend unaniem advies uitgebracht :

"Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, deels in een gebied voor milieubelastende industrie, deels in een reservegebied voor industriële uitbreiding en deels in een agrarisch gebied
van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979, deels gewijzigd d.d. 15/12/1998)
waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

De industriegebieden :

Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk : bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

Voor de industriegebieden kunnen de volgende nadere aanwijzingen worden gegeven : de gebieden voor milieubelastende industrieën. Deze zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd;

Reservegebied voor industriële uitbreiding

De agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven.

Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Gelet op de ligging van de inrichting in het BPA "Slachthuis" d.d. 23/03/1983 en uitbreiding d.d. 14/05/1992, waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn : zone voor slachthuis.

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat een vergunning op proef verleend werd voor een termijn van 1 jaar

Historiek

Het advies van de provinciale milieuvergunningscommissie d.d. 15/7/2011 voor de hernieuwing van de inrichting was ongunstig met volgende conclusie

"Globale conclusie:

Het slachthuis wenst in de toekomst 1.500.000 varkens per jaar te slachten . De momenteel vergunde capaciteit bedraagt 800.000 varkens per jaar. Om aan de milderende maatregelen van geluid, geur en mobiliteit tegemoet te komen plant het bedrijf om de loszone voor de varkens (en bijhorende activiteiten) naar de westzijde van het bedrijf te verplaatsen.

Tielt is een ontvoogde gemeente maar heeft geen advies uitgebracht. Er is evenmin een vertegenwoordiger van het stadsbestuur aanwezig op de zitting van de provinciale milieuvergunningscommissie. Er is evenmin een vertegenwoordiger van het agentschap Ruimtelijke Ordening aanwezig op de zitting.

Hoe dan ook lijkt alles er op te wijzen dat de beoogde herschikking op heden stedenbouwkundig onvergund is, en dus niet als concrete milderende maatregel kan beschouwd worden. Om de herschikking vergund te krijgen is een planologisch initiatief en/of attest nodig. Dit planologisch attest is tot op heden nog niet aangevraagd. Er is dan ook geen enkele zekerheid of en zo ja, onder welke modaliteiten het planologisch attest zal verleend worden.

Momenteel kan de exploitant met de huidig vergunde capaciteit (laat staan met de reële slachtcapaciteit) niet voldoen aan de geldende normen en aanvaardbaarheidscriteria (ondermeer en vooral op gebied van geluid en van geur). Ook op het gebied van mobiliteit blijven nog veel vragen bestaan. De aanvraag dient dan ook op heden geweigerd te worden.

Het bedrijf beschikt over een aantal nog lopende vergunningen. Gelet op de eerder afgeleverde vergunningen en eerdere planologische keuzes (gewestplan, BPA) wordt het voortbestaan van een slachthuis op die locatie niet meteen in vraag gesteld. Dit blijkt ook wel uit de verklaringen van omwonenden tijdens de zitting van de provinciale milieuvergunningscommissie.

De exploitant dient eerst zijn planologisch attest te bekomen en vervolgens een nieuwe meer onderbouwde milieuvergunningsaanvraag in te dienen. Dan pas is een nieuwe milieuvergunning (en desgevallend een verhoging van de slachtcapaciteit) aan de orde.

Bij die nieuwe milieuvergunningsaanvraag dient de exploitant naast de hierboven uitgebreid besproken aspecten geluid, geur en mobiliteit ook aandacht te hebben voor andere relevante aspecten zoals lozing en grondwaterwinning. Vermits op heden een weigering zich opdringt omwille van geur- en geluidsaspecten gaat de provinciale milieuvergunningscommissie hierop niet verder in. De exploitant wordt in elk geval aangeraden bij een nieuwe milieuvergunningsaanvraag rekening te houden met de opmerkingen die de diverse betrokken adviesinstanties hierover hebben gemaakt.

De deputatie heeft in zitting van 18/8/2011 kennis genomen van dit advies.

De deputatie heeft vastgesteld dat deze aanvraag onder het zogenaamde piekdecreet van 11/6/2010 valt.

Na de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie werden gesprekken gevoerd met de provinciale diensten en het stadsbestuur. Hieruit is naar voor gekomen dat de in het planologisch attest gevraagde korte termijnbehoeften nu reeds kunnen ingewilligd worden door de deputatie.

De deputatie is voorts van oordeel dat de gevraagde uitbreidingen op lange termijn niet per definitie ongunstig moeten beoordeeld worden. Dit moet verder uitgeklaard worden bij de opmaak van het provinciaal RUP dat voortvloeit uit het planologisch attest. Ook de exacte ligging van de nieuwe ontsluitingsweg naar de Wingensesteenweg zal daarin uitgeklaard worden. In de gegeven omstandigheden kan aldus al aan de buurt verzekerd worden dat het bedrijf werk zal moeten maken van de toegezegde veranderingen op korte termijn, die een betere situatie op vlak van geluid en geur met zich zullen meebrengen; er zal ook op termijn werk gemaakt worden van een sluitende oplossing inzake ontsluiting en mobiliteit.

In de gegeven omstandigheden kan aldus al aan de buurt verzekerd worden dat het bedrijf werk zal moeten maken van de toegezegde veranderingen op korte termijn, die een betere situatie op vlak van geluid en geur met zich zullen meebrengen; er zal ook op termijn werk gemaakt worden van een sluitende oplossing inzake ontsluiting en mobiliteit.

De korte termijnbehoeften moeten uiteraard nog gerealiseerd worden (op basis van planologisch attest kan bedrijf stedenbouwkundige vergunning aanvragen en daarna realiseren). De deputatie is van oordeel dat in de gegeven omstandigheden het bedrijf zich in een overgangssituatie bevindt en vergund kan worden op proef. Die proeftermijn moet toelaten aan het bedrijf om de uitbreidingen op korte termijn te realiseren, en de impact hiervan op geluid en geur (met berekeningen door erkende deskundigen lucht en geluid) te verduidelijken. Het is tevens aangewezen om in die overgangperiode dezelfde uren te voorzien als bij het eveneens delicaat gelegen slachthuis Decoster Ruiselede (aanvoer om 5 u, slachten om 6 u). Als de berekeningen van de deskundigen positief uitvallen en als de opmaak van het PRUP voldoende ver gevorderd is kan de deputatie dan overgaan tot het definitief beoordelen van de vergunningsaanvraag en is een langdurige vergunningstermijn (met desgevallend aangepaste aanvoer- en slachturen) bespreekbaar.

Voorwerp:

In zitting van de deputatie van 24/10/2013 werd de vergunning verleend voor het hernieuwen en veranderen (door wijziging, uitbreiding en toevoeging) van de milieuvergunning voor het varkensslachthuis te Tielt, en dit voor een termijn van 1 jaar op proef.

De volgende slachtcapaciteit is op vandaag vergund:

- 1.500.000 varkens/jaar;
- 600 varkens/uur;
- 6500 varkens/dag (5 dagen/week).

Om een oplossing te bieden aan de geluids- en geurproblematiek die in hoofdzaak gelinkt zijn aan de varkenslosplaats, de stallen, de wasplaats van de veewagens en de haaropslag, heeft de exploitant, in navolging van de in het MER voorgestelde milderende maatregelen, diverse studies uitgevoerd door erkend deskundigen terzake. Exportslachthuis Tielt heeft hieruit volgend de beslissing genomen om zowel de varkenslosplaats, de wachtstallen, de wasplaats voor de veewagens als de opslag van haar en mest volledig te herlocaliseren naar de westelijke zijde van het terrein, verder weg van de zuidelijk gelegen woonwijk. Deze investering zal volgende voordelen met zich meebrengen die voornamelijk de geur- en geluidshinder ten goede zullen komen:

- de varkens zullen in pandig gelost kunnen worden, met opening in het loslokaal naar het westen gericht;
- de stallen zullen ammoniakemissiearm uitgevoerd worden;
- de wasplaats voor de veewagens zal overdekt zijn;
- de opslag van mest zal afgesloten gebeuren;
- de opslag van haar zal in een afgesloten gebouw gebeuren, zodanig uitgevoerd dat de haarcontainer sneller zal kunnen opgeladen worden, wat de geurhinder van het afvoeren van de haarcontainer sterk zal beperken t.o.v. de huidige situatie;
- er zal een zone voorzien worden voor de wachtende veewagens, die zich in de uiterst westelijke hoek op het terrein van de inrichting zal bevinden (zodat een oplossing kan worden geboden aan de op de openbare weg wachtende voertuigen zoals de situatie op vandaag is);
- de interne circulatie van het vrachtwagenverkeer zal veel vlotter verlopen, zonder veel manoeuvres en zonder de openbare weg te belasten (i.t.t. de huidige situatie).

Intussen werd de stedenbouwkundige vergunning verleend en werd gestart met de bouwwerkzaamheden.

Naast de capaciteitsuitbreiding en herinrichting van de losplaats werden ook de volgende veranderingen aan het slachthuis vergund:

- nieuwe volautomatische koelcel op ammoniak;
- aanpassing waterzuiveringsinstallatie door uitbreiding met nabezinktank;
- uitbreiding van het debiet van de ondiepe grondwaterwinning tot 120.000 m³/jaar mede door het aanleggen van 4 bijkomende boorputten op de toe te voegen percelen 873b en 876a + aanleg van een buffervoorraad voor ondiep grondwater;
- vervanging van de oude stoomketel door een nieuwe stoomketel (*al uitgevoerd*);
- afkoppeling hemelwater: de aanleg van een hemelwaterbufferbekken van 1600 m³ met vertraagde afvoer naar Bontebeek met noodoverloop op de openbare riolering;
- diverse kleine veranderingen door actualisatie van de vergunde toestand aan de werkelijke toestand.

De slachtafvalverwerking werd stopgezet per 01/01/2013. Deze activiteiten kunnen dan ook geschrapt worden uit de vergunning, evenals de hieraan gerelateerde verleende afwijkingen (m.b.t. werkuren afvalverwerking, groenscherm en omheining en de weegbrug).

In het vergunningsbesluit van 24/10/2013 werden een reeks bijzondere voorwaarden opgenomen, hoofdzakelijk m.b.t. de aspecten geluid, geur, afvalwater en grondwater. Bij schrijven van 3 juni 2014 bezorgde de N.V. Exportslachthuis Tielt een nota, waarin de stand van zaken rond de verschillende voorwaarden wordt meegedeeld.

Evaluatie:

De verschillende bijzondere voorwaarden uit het proefbesluit worden hierna kort overlopen:

1. *Alle toezeggingen inzake milderende maatregelen uit het MER en de milieuvergunningaanvraag en bijgevoegd plan dienen onverkort gerealiseerd te worden, rekening houdend met de uitspraak van de deputatie over het planologisch attest.*

m.b.t. geur- en geluidshinder:

- De deputatie verleende op 17/10/2013 een gedeeltelijk positief planologisch attest. De korte termijn doelstellingen, omvattende o.a. de uitbreiding met de varkenslosplaats en aanhorigheden aan westelijke zijde, werden hierbij gunstig geadviseerd.
- Op basis hiervan werd de stedenbouwkundige vergunning voor deze uitbreiding met de varkenslosplaats en aanhorigheden verleend. In juni 11. werd gestart met de bouwwerkzaamheden.
- Aangezien de slachtafvalverwerking volledig werd stopgezet begin 2013, werd het geplande bevochtigingssysteem van de biofilter niet geplaatst.
- De signalisatie m.b.t. het stilleggen van de koelmotoren, de sensibilisering van de werknemers en de chauffeurs/transporteurs en de opleiding van het stalpersoneel werden uitgevoerd.

- M.b.t. de verlading van het varkenshaar wordt sedert eind 2011 met een systeem van verwisselbare containers, waardoor de ophaling sneller en zonder overlading in een andere container kan gebeuren.
Na de uitbreiding zal het haarlokaal in de nieuwbouw ondergebracht worden.

m.b.t. waterhuishouding:

- De boorputten voor de ondiepe grondwaterwinning zijn gespreid over het terrein.
- Een bijkomende peilput werd geplaatst op 30/06/2014.
- Het hemelwater van de dakoppervlaktes wordt sedert eind 2011 naar de Bontebeek afgevoerd, via een bufferbekken.
- De voorziene nabezinktank bij de waterzuiveringsinstallatie is niet geplaatst. Dit bleek toch geen vereiste te zijn om een daling in de stikstofconcentratie te bekomen. Bij de uitvoering van het stappenplan in samenwerking met de firma Akwadok is gebleken dat **door aanpassing van de sturing van de biologische waterzuivering de N-norm kon gehaald worden**, zonder de bouw van een nabezinktank. Sedert eind 2010 werden door Milieu-Inspectie op 10 volledig willekeurige tijdstippen stalen genomen van het in het oppervlaktewater geloosde bedrijfsafvalwater en in de 10 staalnamen werd geen enkele lozingsparameter overschreden.
- Er gebeurt een **intensieve opvolging van de waterzuivering** (dagelijkse meting meest kritische parameters in effluent) door waterzuiveringsoperatoren van het slachthuis zelf (en indien nodig in samenwerking met de firma Akwadok). De flotatie met turbiditeitsmeting en de sturing van het circulatiedebiet en de beluchting in functie van de zuurstofmeting werden in het laatste jaar volledig geautomatiseerd.
- Een aanpassing van de messensterilisatoren is eind 2013 afgerond, wat heeft geleid tot een beduidend lager waterverbruik per geslacht varken en tot een energiebesparing.
- Het regeneratiewater van de ontijzering en ontharding wordt via een citerne gebufferd en vertraagd geloosd met het hemelwater, ter reductie van de impact van de chlorides in de beek.
- De aanleg van de groenbuffer t.h.v. de parking en de weegbrug werd nog niet uitgevoerd, aangezien gewacht wordt op de bepalingen hieromtrent in het provinciaal RUP, dat in opmaak is.

2. Het bedrijf moet een communicatieplan opstellen in samenwerking met het stadsbestuur.

Er zijn de afgelopen 2 jaar diverse overlegmomenten geweest met het stadsbestuur en met het buurtcomité, in het kader van de geplande veranderingen.
Ook wordt het klachtenopvolgingssysteem binnen het bedrijf in stand gehouden.

3. Geluid en geur:

De aanvoer van levende varkens mag niet geschieden vóór 5 uur 's morgens, het slachten is verboden vóór 6 uur 's morgens.

Vanaf de datum van de kennisgeving van de proefvergunning worden geen varkens meer aangevoerd vóór 5 u en wordt niet meer vóór 6 u gestart met het slachten. Dit werd ook vastgesteld door de afdeling Milieu-inspectie.

Deze voorwaarde werd in de overgangstermijn (proeftermijn) opgenomen door de deputatie in analogie met de vergunningsvoorwaarden opgelegd voor een ander slachthuis met een vergelijkbare precaire ligging. In de vergunningsaanvraag werden de normale werkuren evenwel als volgt aangevraagd: beginuur van het slachten om 5 uur 's morgens, met opening van de poorten voor het lossen van de varkens om 4 uur.

De exploitant werkt een opvolgingsplan uit teneinde er op toe te zien dat de transporteurs van levend vee en van karkassen en vlees de geluidshinder tijdens het laden en lossen voor de omgeving maximaal beperken. Hiertoe geeft hij o.a. op regelmatige basis opnieuw de instructies door zoals opgenomen in bijlage bij het geluidssaneringsplan dd. 11/04/2011.

De instructies werden uitgehangen aan de betrokken afdelingen en werden ter ondertekening voorgelegd aan alle betrokken personen. Naast de dagelijkse opvolging zullen de instructies periodiek opnieuw worden gecommuniceerd (meermaals per jaar).

De volgende maatregelen dienen binnen de 6 maanden na het vergunningsbesluit doorgevoerd te zijn:

- *dichtmaken van de opening in de zijwand van de stallen;*
- *bekleding van de bestaande ramp met geluidsreducerende coating;*
- *automatisatie van de sluiting van de stalpoorten.*

Doordat de bouw van de nieuwe losplaats met wachtstallen momenteel gestart is, lijkt het niet zinvol aan de bestaande stallen nog investeringen te doen. Bovendien zijn de huidige stallen niet geventileerd, waardoor het simpelweg dichtmaken van de zijwanden niet mogelijk is. Er werden verschillende testen met coatings van de ramp voor het lossen van de varkens uitgevoerd. Na enkele dagen kwam de coating telkens weer los.

Op vandaag wordt de voorkeur gegeven aan het deskundig uitvoeren van de nieuwe losplaats met aanhorigheden, in plaats van te investeren in tijdelijke maatregelen met een beperkte impact. Dit is aanvaardbaar.

Binnen de 9 maanden na het verlenen van de vergunning dient het bedrijf d.m.v. een controlemeting aan te tonen dat voor de shock- en snelkoeling de geluidsnormen van Vlare II worden gerespecteerd. De controlemeting wordt uitgevoerd door een erkend geluidsdeskundige en wordt ter kennisgeving bezorgd aan de vergunning- en adviesverlenende overheden en ter evaluatie aan de afdeling Milieu-inspectie.

Het dak van de shock- en snelkoeling werd gesaneerd door het plaatsen van geluidsisolerende platen.

Uit de door de erkend geluidsdeskundige (Arcadis) uitgevoerde bronmetingen werd een daling van het bronvermogen van het dak met 13,3 dB(A) vastgesteld. Door middel van een geluidssimulatie werd t.h.v. de dichtste woning een specifiek geluid van 41,1 dB(A) berekend. Vóór de sanering was dit nog 53,3 dB(A). De grenswaarde bedraagt 40 dB(A). De specifieke geluidsbijdrage wordt met minder dan de nauwkeurigheid van het geluidsmodel (± 3 dB(A)) overschreden.

Er werd eveneens een geluidsmeting uitgevoerd, maar door het hoge achtergrondlawaai kon geen voldoende onderscheid worden gemaakt tussen de situatie met de koeling in werking en de koeling in stilstand. De exploitant deelt op de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie mee dat controlemeting bij de shock- en snelkoeling is ingepland voor week 39 (week 22 september).

Na realisatie van de nieuwe losplaats dient er ook een controle-meting uitgevoerd worden. Op korte termijn zal er een langdurige controlemeting uitgevoerd worden ter hoogte van de dichtste woning (MP1). Uit deze meting zal geprobeerd worden om de specifieke geluidsbijdrage van het dak en de andere relevante geluidsbronnen te bepalen en te toetsen aan de Vlare-normen. Het is aangewezen dit in een bijzondere voorwaarde op te nemen.

Binnen de 6 maanden na de ingebruikname van de nieuwe losplaats bezorgt de exploitant ter kennisgeving een controlemeting aan de vergunning- en adviesverlenende overheden waarin wordt bevestigd dat de geluidsnormen worden gerespecteerd, en dit zowel vanwege de losactiviteiten enerzijds, en van het gehele slachthuis anderzijds. Hierbij wordt rekening gehouden met de bestaande én de nieuwe inrichtingen.

De deskundigen lucht en geluid van Arcadis worden betrokken bij de plannen voor de uitbreiding. Er werd een nota door Arcadis met betrekking tot begeleiding ontwerp- en bouwproces bezorgd.

Conclusie geluid en geur:

Uit de dispersieberekeningen uitgevoerd in de bij de milieuvergunningsaanvraag gevoegde geurnota kon worden besloten dat er zich na de herlocalisatie van de varkenslosplaats, de wachtstallen, de veewagenwasplaats en de haaropslag, geen woningen meer zullen bevinden binnen de grenswaardecontour van 1,5 se/s als 98P.

De geluidsdeskundige stelde dat er in de toekomstige situatie vanwege het lossen van de varkens geen overschrijdingen van de normen meer zullen zijn t.h.v. de woningen.

De vereiste stedenbouwkundige vergunning is een feit en de bouw van de betreffende losplaats is intussen gestart. Er kan gesteld worden dat de plannen van het bedrijf intussen concreet gemaakt zijn. Op basis van de door de erkende deskundigen doorgevoerde simulaties kunnen de grenswaarden voor zowel geur als geluid ter hoogte van de omliggende woningen gerespecteerd worden eens de nieuwe losplaats in gebruik is. Om deze reden kan de gevraagde afwijking m.b.t. de aanvoer- en slachten alsnog toegekend worden. De aanvoer mag starten vanaf 4u, het slachten vanaf 5u. Dit wordt toegestaan vanaf de nieuwe losplaats in gebruik is. Op de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie deelt de exploitant mee dat de bouwwerken inderdaad gestart zijn. De losplaats zal eind oktober 2014 klaar zijn. De stallen zullen tegen eind dit jaar gerealiseerd zijn. Voor dit laatste dient de wasplaats nog verplaatst te worden.

Conform de opgelegde bijzondere voorwaarde moet ter bevestiging hiervan binnen de 6 maanden na de ingebruikname van de nieuwe losplaats een geluidscontrolemeting uitgevoerd worden door een erkend geluidsdeskundige. Dit garandeert een voldoende opvolging, zodat de vergunning kan verleend worden voor een definitieve vergunning voor een termijn van 20 jaar.

In de bezorgde nota doen de deskundigen nog volgende aanbevelingen om de geur- en geluidemissies zo optimaal mogelijk te beperken:

- Werkingsprocedures opmaken zodat in de toekomst het lossen van varkens zoveel als mogelijk met gesloten poorten gebeurt.
- Voor de nog te ontwerpen ventilatie van de stallen, dient voor het (de) emissiepunt(en) rekening te worden gehouden met volgende aanbevelingen:
 - Het/de emissiepunt(en) zo ver mogelijk van de omwonenden plaatsen,
 - De emissie op enige hoogte laten gebeuren (minstens op het dak),
 - De emissie verticaal laten gebeuren,
 - In het leidingwerk de mogelijkheid voorzien om de emissies later eventueel te kunnen afleiden naar een gaszuivering.
- Indien, na ingebruikname van de nieuwe in pandige losplaats, de reinigingsplaats voor veewagens en de stallen, zou blijken dat de geuremissies onvoldoende onder controle zijn, kan verder worden uitgewerkt hoe, mits extra afzuigingen en leidingen, de voornaamste resterende geurbronnen (nieuwe losplaats voor varkens, nieuwe reinigingsplaats voor veewagens, laadplaats voor slachtafval en geplande ventilatie van de stallen) naar de bestaande biofilter (bio-bed) of naar een andere gaszuivering kunnen worden afgeleid. Gezien de reeds sterk verlaagde vooropgestelde resterende geuremissies, is zo'n gaszuivering in deze fase niet vereist.
- De transportbewegingen dienen zoveel mogelijk noord-oostwaarts te gebeuren zodat het geluid zoveel mogelijk afgeschermd wordt door de nieuwe gebouwen. Bijkomende transportbewegingen t.h.v. het dichtsbijgelegen meetpunt MP1 dienen vermeden te worden. Dit wordt opgelegd als bijzondere voorwaarde.

4. Afvalwater:

- Lozingsnormen /debiet

Het bedrijf is momenteel op proef vergund voor het lozen van max. 47 m³/u – 600 m³/dag – 143.335 m³/jaar bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen via een wzi in oppervlaktewater. Het aangevraagde lozingsdebiet was een inschatting op basis van de waterbalans uit het MER.

Volgende heffinggegevens zijn beschikbaar bij de VMM:

Jaar (verbruik)	Wateropname	Geloosd afvalwater	% geloosd afvalwater t.o.v. wateropname
2009	155.257 m ³	134.595 m ³	87%
2010	159.077 m ³	132.455 m ³	83%
2011	159.393 m ³	139.869 m ³	88%
2012	170.869 m ³	140.716 m ³	82%
2013	177.032 m ³	137.353 m ³	78%

Volgens de heffinggegevens steeg het waterverbruik (leidingwater en grondwater) de voorbije jaren omwille van de uitbreiding in slachtcapaciteit. Het geloosde afvalwatervolume daalde in deze jaren, wat wijst op een stijgend waterhergebruik. Deze positieve evolutie wordt aangemoedigd

Uit de heffinggegevens blijken overschrijdingen van het vergunde dagdebiet van 600 m³/dag, met een max. van 765 m³/dag. Gemiddeld blijft het geloosde dagdebiet ruim onder de 600 m³/dag. Het is aangewezen om de lozingen beter te spreiden zodanig het max. van 600 m³/dag steeds gehaald kan worden.

Op de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie vraagt de exploitant om het dagdebiet aan te passen tot 800 m³/dag zodat dit debiet in overeenstemming is met de heffingsgegevens.

Hierop kan in de huidige procedure niet ingegaan worden.

Voor de lozing van het bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater zijn de algemene lozingsvoorwaarden, sectorale lozingsvoorwaarden 37° van Vlarem II en volgende bijzondere lozingsnormen zijn van toepassing:

parameter	conc. (mg/l)
N _{tot}	20
P _{tot}	2
Cl ⁻	1100
Cu	0,1
Ni	0,1
Zn	1
B	4
Anion. opp.actieve stoffen	3
Niet-ion. en kation. opp. actieve stoffen	2,5
AOX	0,4

Volgens de beschikbare meetresultaten uit de VMM-databank (VMM en bedrijf) voor de periode 2010-2014 voldoet het bedrijf aan de opgelegde lozingsnormen, uitgezonderd voor stikstof. De norm voor **stikstof** wordt in 2010 en 2012 overschreden met een max. gemeten waarde van 31,2 mg/l. Van de 50 metingen in de periode 2010-2014 werden 6 overschrijdingen gemeten.

Het bedrijf garandeert in de opgestuurde nota dat de huidige norm voor stikstof kan gehaald worden mits voldoende opvolging van de waterzuivering. De norm voor stikstof van 20 mg/l kan behouden blijven.

Gezien voor de gemeten concentraties aan **Zn en Cu** in de periode 2010-2014 steeds onder het indelingscriterium gevaarlijke stoffen (IC) lagen, is het niet noodzakelijk om een bijzondere lozingsnorm voor deze parameters te behouden. Het IC dient van toepassing gesteld.

Op de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie vraagt de exploitant om de norm voor zink niet te schrappen. Voor zink werd tijdens de meetcampagne 2009 metingen meer dan 0,2 mg/l vastgesteld (0,397 mg/l op 16/11/2009; 0,217 mg/l op 20/11/2009). De exploitant gaat akkoord met een verstrenging van norm tot 1,5 keer maximum waarde maar de schrapping van norm is volgens de exploitant niet gewenst.

Er wordt enkel rekening gehouden met de meest recente (2010-2014) gegevens. Deze zijn ook representatief voor de werking van de inrichting. Er zijn de laatste jaren immers tal van aanpassingen uitgevoerd. Sinds 2009 werd het indelingscriterium geen enkele keer overschreden. De norm is niet meer noodzakelijk.

In de periode 2010-2014 werd een max. concentratie aan **chloriden** van 450 mg/l gemeten. De bijzondere lozingsnorm bedraagt 1100 mg/l. Gezien de bijkomende inspanningen van het bedrijf om de piekimpact van chloriden te neutraliseren door plaatsing van een buffer, is een lozingsnorm van 700 mg/l ($1,5 \times 450$) voldoende.

Op de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie vraagt de exploitant om deze norm niet te verstrengen. De gemeten concentraties liggen hoger. De gemiddelde in 2009 ligt op 500 mg/l met maximum waarde 642 mg/l (18/8/2009). In 2012 ligt gemiddelde op 463 mg/l met maximum van 486 mg/l. Recente meting van 25/08/2014 bedroeg 496 mg/l. Een norm van 700 mg/l is volgens de exploitant aan de lage kant.

Door het plaatsen van een buffer zijn er geen pieklozingen meer, een norm van 700 mg/l is haalbaar.

Ten tijde van de aanvraag werd een bijzondere lozingsnorm voor **nikkel** van 0,1 mg/l gevraagd door het bedrijf. Gezien geen overschrijdingen van het indelingscriterium gevaarlijke stoffen (IC) voor nikkel van 0,03 mg/l werden vastgesteld, is een norm gelijk aan het IC voldoende. Het bedrijf ging hiermee akkoord op de provinciale milieuvergunningscommissie d.d. 15/7/2011. Uiteindelijk werd toch een bijzondere lozingsnorm van 0,1 mg/l toegekend. Mits uitsluiting van enkele uitschieters haalt het bedrijf steeds de norm van 0,03 mg/l, en wordt in de meeste gevallen onder de rapportagegrens gemeten. Het is aangewezen om een norm voor nikkel conform het IC van 0,03 mg/l op te nemen.

Op de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie vraagt de exploitant om deze norm niet te schrappen. Uit drie metingen in augustus 2012 (met name 0,037 mg/l op 6/8/2012 ; 0,034 mg/l op 7/8/2012 en 0,033 mg/l op 8/8/2012) blijkt echter dat er overschrijding is van het indelingscriterium. De exploitant gaat akkoord met een verstrenging van norm tot 1,5 keer maximum waarde maar de schrapping van norm is niet gewenst.

Uit nazicht van de beschikbare analyses blijken dit uitschieters te zijn. In de meeste gevallen wordt onder de rapportagegrens gemeten. De norm is niet meer noodzakelijk.

Op basis van de beschikbare analyseresultaten is het behoud van de huidige lozingsnorm van 2 mg/l voor **fosfor** aanvaardbaar.

VMM beschikt niet over recente analyseresultaten voor de parameters **boor, anionische oppervlakte actieve stoffen, kationische en non-ionogene oppervlakte actieve stoffen en AOX**. Bijkomende analyses op deze parameters zijn noodzakelijk. Voorlopig zijn de huidige lozingsnormen aanvaardbaar.

De exploitant vraagt op de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie om de meting voor de parameter AOX te schrappen vermits het momenteel moeilijk is om reproduceerbare resultaten te bekomen. Dit is terecht, de meting op AOX wordt niet opgenomen in een bijzondere voorwaarde.

De analyses op detergents dienen te gebeuren nadat de wasplaats voor de veewagens geplaatst en in werking is, zodanig de analyseresultaten representatief zijn. De gebruikte detergents moeten voldoen aan de verordening (EG) nr. 648/2004 van het Europees Parlement en de Raad betreffende detergents.

- *Het bedrijf dient de effluentkwaliteit nog beter te bewaken en acties uit te voeren om het waterverbruik te beperken (milderende maatregelen MER stikstof).*

Zie hierboven m.b.t. opvolging waterzuivering en effluent. Het waterverbruik werd nog verder beperkt door volgende investeringen:

- o installatie RO-installatie voor stoomketel;
- o aanpassing mesontsmetters;
- o recuperatie water vacuüm machines.

- *Het bedrijf dient het waterverbruik laag te houden en nog verder te beperken en de piekconcentraties dienen te worden afgevlakt door uitstel van de lozing van het regeneratiewater van de ontharder uit te smeren in de tijd met een buffering of een andere gelijkaardige ingreep (milderende maatregelen MER chloride en sulfaat).*

Voldaan, zie hierboven

- *Het bedrijf dient de afkoppeling van het niet-verontreinigd hemelwater en de lozing ervan op de Bontebeek te realiseren conform het concept en de timing in het aanvraagdossier en het MER.*

Het hemelwater afkomstig van het slachthuis is sedert eind 2011 afgekoppeld van de Bontebeek. Installatie van de pompen en de retourleiding (van bufferbekken regenwater naar effluentleiding gezuiverd afvalwater) is ook uitgevoerd.

- *De noodoverlaat van hemelwater dient gesupprimeerd te worden.*

Volgens bijzondere voorwaarde 9 dient de noodoverlaat van het hemelwater gesupprimeerd te worden. In de nota wijst het bedrijf erop dat deze voorwaarde tegenstrijdig is met:

- Het MER (pg. 114): de noodoverloop van het bufferbekken dient aangesloten te worden op de gemeentelijke riolering (...)
- Het advies van de waterloopbeheerder van de Bontebeek (stad Tielt)
- De ervaring van de extreme regenval in juli 2005

Het bedrijf wijst erop dat de noodoverloop slechts uitzonderlijk in werking treedt, nl. gemiddeld minder dan 1 keer per 5 jaar.

Na telefonisch contact van de VMM met de exploitant op 22-08-2014 blijkt het afkoppelen van de overloop van het bufferbekken van de riolering naar de beek wel mogelijk te zijn. De exploitant verwacht dat het bufferbekken voldoende groot gebouwd werd (1.600 m³) om ook bij hevige regenval vertraagd te kunnen lozen in de beek.

Op de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie deelt de exploitant mee dat hij bereid is om de noodoverlaat te suppressen indien dit nodig is.

Het is aangewezen dat de noodoverloop van het bufferbekken op riolering gesupprimeerd wordt binnen de 6 maand, tenzij de waterloopbeheerder dit schriftelijk afkeurt.

- *Het bedrijf dient een nood aansluiting te realiseren op de openbare riolering zodat in geval van calamiteit of bij het optreden van een ernstige storing in de werking van de zuiveringsinstallatie het afvalwater niet of onvoldoende gezuiverd in het oppervlaktewater terecht komt. Langs de nood aansluiting mag enkel bedrijfsafvalwater worden geloosd. De nood aansluiting moet verzegeld zijn en kan pas in werking gesteld worden, wanneer er zich een incident voordoet en na voorafgaande verwittiging van Aquafin en Milieu-inspectie (conform art. 4.1.3.4. van Vlare II). De duur van de werking is beperkt tot de tijd die het bedrijf nodig heeft om op een ecologische en economische verantwoorde manier deze lozing stop te zetten. Als alternatief kan het bedrijf ook kiezen voor het aanleggen van een calamiteitenbuffer voor de opvang van onvoldoende gezuiverd afvalwater met een minimale capaciteit van het vergunde dagdebiet. De nood aansluiting is gerealiseerd sinds 2009 en werd door Milieu-inspectie op 18 maart 2009 verzegeld*
- *Uiterlijk één maand nadat de milieuvergunning definitief is verleend dient het bedrijf een aanvraag tot afsluiten van een contract te richten aan de NV Aquafin.*
Wordt uitgevoerd.

Conclusie afvalwater:

Uit de beschikbare meetresultaten van VMM en de afdeling Milieu-inspectie blijkt dat de in de proefvergunning opgelegde normenset kan worden gerespecteerd. Deze normenset werd in het vorige besluit getoetst aan de BBT-gerelateerde emissiegrenswaarden uit de BREF-studie. Uit metingen blijkt dat enkele normen kunnen geschrapt of verstrengd worden. De lozing kan bijgevolg definitief vergund worden.

5. Verkeershinder

Om de hinder vanwege het zware vrachtverkeer langs de smalle Hoogserleistraat te beperken en de verkeersveiligheid te verbeteren, werd in het MER als mogelijk alternatieve route een rechtstreekse verbindingsweg ten noorden van het slachthuis tussen de Hoogserleistraat en de Wingensesteenweg aangehaald. Op die manier zou er geen vrachtverkeer meer door de Hondstraat en de Hoogserleistraat moeten rijden.

Op vandaag heeft de exploitant in deze al een aantal stappen doorlopen. De ontsluitingsweg werd opgenomen in de aanvraag van het planologisch attest, maar werd niet goedgekeurd door de deputatie, om reden van de onduidelijke uitwerking van de aanvraag hieromtrent. Er werd overlegd met de provincie en de stad Tielt. Op korte termijn wordt een nieuwe aanvraag voor een planologisch attest ingediend voor de ontsluitingsweg. Op de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie deelt de exploitant mee dat het planologisch attest op 30/9/2014 zal ingediend worden.

Het is aangewezen volgende bijzondere voorwaarde op te nemen:

De exploitant doet de nodige inspanningen voor het aanleggen van een verbindingsweg tussen de Hoogserleistraat en de Wingensesteenweg en laat zich hiertoe bijstaan door een deskundige terzake. Een gemotiveerd verslag van een eerste onderzoek, met eventuele planning van uitvoering, wordt binnen de 12 maanden na het verlenen van de vergunning voorgelegd aan de vergunning- en adviesverlenende overheden. Daarna wordt jaarlijks verslag meegedeeld aan de vergunning- en adviesverlenende overheid over de gedane inspanningen, tot de weg gerealiseerd is.

6. grondwater

Bij de oorspronkelijke aanvraag werd een hernieuwing van de grondwaterwinning in de Sokkel (HCOV 1340) voor een instandhoudingsdebiet van max. 160 m³/dag en 8.320 m³/jaar aangevraagd alsook een hernieuwing van de ondiepe winning via 11 boorputten in de Ieperiaan aquifer (HCOV 0800) met een uitbreiding van het debiet tot 533 m³ per dag en 120.000 m³ per jaar. De uitbreiding van het debiet was het gevolg van de uitbreiding in slachtcapaciteit. Er werd een proefvergunning geadviseerd gezien de diepe boorput niet langer uitgerust was met een reglementaire peilbuis conform de Vlaremwetgeving. Daarnaast moest de positie van de voorziene boorputten worden onderbouwd met een studie. Er moest ook een bijkomende peilput worden aangelegd met een filter zowel in het Ieperiaan zand als in het Quartair dek.

Naleving vergunningsvoorwaarden

In een nota opgesteld 3 juni 2014 wordt de stand van zaken meegedeeld inzake opvolging van de bijzondere voorwaarde die werden opgelegd tijdens de proefperiode.

De opgepompte debieten diep grondwater bedragen: in 2011 2.827 m³, in 2012 3 m³ en in 2013 1m³.

Het debiet van de ondiepe winning werd wel overschreden. Niettegenstaande er pas een uitbreiding werd toegestaan van 40.000 m³ per jaar tot 120.000 m³ per jaar vanaf 24/10/2013 werd reeds jaren telkens meer ondiep grondwater opgepompt dan vergund! Ook in 2011, 2012 en 2013 werd het vergunde debiet steeds ruim overschreden nl. tot 93.425 m³ per jaar in 2013. Correcte naleving mbt maandelijkse peil- en debietsmetingen en jaarlijkse analyse van het ondiep Deze gegevens werden gerapporteerd via het IMJV. De boorput is sinds januari 2013 terug uitgerust met een peilbuis. Sinds januari 2013 zijn terug peilmetingen beschikbaar. Er werden geen analyses meer uitgevoerd op het diep grondwater.

Uit de peilmetingen van het diep grondwater blijkt dat sinds de laatste metingen in 2008 de peilen gestegen zijn van een peil in rust van 191 m-mv (08/11/2008) naar 175,1 m-mv (05/01/2013). De laatst meegedeelde peilmeting in rust (07/12/2013) vertoont een peil van 172 m-mv. De laatste jaren werd slechts 1 m³ (2013) en 3 m³ (2012) diep grondwater opgepompt – er zijn geen metingen in werking uitgevoerd. Het peil bevindt zich dus in rust vandaag op ca. 29 m-mv boven het dak van het Krijt. De pompdiepte blijft beperkt tot 200 m-mv zodat te allen tijde gegarandeerd kan worden dat er ook in de toekomst niet meer tot onder het dak van het Krijt wordt gepompt.

Tijdens de proefperiode moest eveneens een peilput worden aangelegd met een filter in het Ieperiaan zand (HCOV 0800) en bovenliggend freatisch watervoerend pakket, het Quartair dek (HCOV 0100). Deze peilput werd geplaatst op 30/06/2014. De gegevens van deze peilput werden bezorgd via mail dd 29/08/2014. De onderste filter is gelegen in de Ieperiaan aquifer op een diepte tussen 24 en 26,5 m-mv, de bovenliggende filter zit op een diepte van 5-6 m-mv in het Quartair dek. Er zijn nog geen peilmetingen gekend.

De gevraagde extra peilput werd geboord op 30 juni 2014.

Op 29/8/2014 bezorgde de exploitant de peilmeting van de nieuwe peilput op 01.08.2014 :

14,30 meter in werking in het Ieperiaan zand

5,80 meter in werking in het Quartair dek

Dit is de enige peilmeting sedert het boren van de put op 30.06.2014.

De peilmetingen worden telkens de eerste dag van de maand uitgevoerd.

De gevraagde bijkomende nieuwe boorputten mochten tijdens de proefperiode nog niet worden geboord. Door een erkend deskundige moest tijdens de proefperiode worden onderzocht wat de invloedstraal was. Dit moest binnen de 9 maanden worden uitgeklaard en neergeschreven in een rapport. In de nota wordt verwezen naar een rapport van 21/11/2013 waarin de deskundige in de discipline water deeldomein hydrogeologie stelt dat er geen bijkomende invloed is. De maximale verlaging ter hoogte van de onttrekkingszone zal verkleinen, wat dus gunstiger is. Het rapport moet alsnog bezorgd worden. De boorputten werden evenwel geboord in september 2011. De 4 nieuwe boorputten werden geplaatst op een vergund perceel. In totaal zijn er 10 boorputten. De 11^{de} boorput moet worden geschrapt uit de vergunning.

Uit de peilmetingen van de boorputten blijkt dat de peilen in werking van de bestaande boorputten niet zo sterk dalen waardoor er niet langer beluchting is ter hoogte van de filter (zie bijzondere voorwaarde). Echter de algemene regel voor gespannen watervoerende lagen stelt dat er niet tot onder het dak van de laag mag worden gepompt zodat het spanningskarakter niet verloren gaat. Het dak van de Ieperiaan aquifer bevindt zich op 25 mTAW. In 2013 werd ter hoogte van de peilput 1 peilen vastgesteld van 15 m-mv (28,7 mTAW) met een stijging tot ca. 13 m-mv (30,7 mTAW). In peilput 2 worden peilen vastgesteld van 8,1 m-mv (32,9mTAW) tot 8,8 m-mv (32,2mTAW). Peilput 1 ligt centraal tov de winningsputten. Peilput 2 ligt ten NNW van de nieuwe boorputten die meest noordelijk gelegen zijn tov de andere winningen. De nieuwe peilput moet het effect bepalen van de winningen op de watertafel.

Om ervoor te zorgen dat het spanningskarakter niet verloren gaat moet het peil in de centrale peilput 1 worden voorzien van een afslagmechanisme waarbij de winningen worden stilgelegd wanneer het peil er een diepte bereikt van 18 m-mv ter hoogte van deze peilput. Dit is 1 m boven het dak van de Ieperiaan aquifer (+25 mTAW). De exploitant vraagt op de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie om het afslagmechanisme te voorzien op een diepte van 19,5 m-mv in plaats van 18 m-mv. Uit het boorverslag van peilput 1 blijkt immer dat het dak van de laag op 20,5 m-mv ligt.

Dit is aanvaardbaar.

Om beluchting te vermijden moet in elke winningsput de pomp opgehangen worden boven de top van de filter. Deze minimale randvoorwaarden om te komen tot een duurzame winning worden opgenomen in de bijzondere voorwaarden.

Exploitant moet steeds het pompregime zo goed mogelijk spreiden in ruimte en tijd om het effect op de omgeving tot een minimum te herleiden.

Conclusie:

De diepe boorput is conform de Vlaremwetgeving in orde gesteld. Er kan dan ook een definitieve vergunning worden toegekend voor de diepe winning. De diepe winning wordt evenwel enkel maar in nood nog gebruikt. Om een langer termijn te krijgen dan 5 jaar moet de exploitatie aan volgende criteria voldoen:

- *De exploitant moet een realistisch waterbevoorradsingsplan hebben zodat er kan gegarandeerd worden dat de vergunde hoeveelheden gerespecteerd worden. Dit moet gestaafd worden met een correct wateraanwendingsplan.*

De laatste jaren maakte het bedrijf slechts in nood gebruik van het sokkelwater, nl. 1 m³ en 3 m³. Via een wateraanwendingsplan moet nog worden aangeduid hoe de verschillende waterstromen verlopen binnen de bedrijfsvoering waaruit ook duidelijk blijkt voor welke noodsituaties nog gebruik gemaakt wordt van het diep grondwater.

- *Reeds minimaal 75 % afbouw in de werkelijke opgepompte volumes gerealiseerd hebben gedurende de laatste jaren.*

De laatste jaren werd quasi geen diep grondwater meer gebruikt waarbij kan worden vastgesteld dat de afbouw gerealiseerd is door de inzet van alternatieve waterbronnen.

- *De bijzondere voorwaarden correct nageleefd hebben waarbij de gevraagde gegevens jaarlijks worden bezorgd.*

Sinds 2013 is de diepe boorput terug uitgerust met een reglementaire peilbuis. Er worden terug maandelijks peilmetingen uitgevoerd. Ook in de toekomst moeten de peilen nauwgezet worden opgevolgd. Er moet evenwel nog een analyse worden uitgevoerd. De kwaliteit moet verder worden opgevolgd.

- *Het peil moet zowel in rust als in werking steeds boven het dak van de laag blijven (correcte peilmetingen) en waarbij kan aangenomen worden dat er geen risico bestaat dat in de toekomst de peilen zakken tot onder het dak van de laag op basis van de vergunde dag- en jaardebieten.*

De pomp is opgehangen op 200 m-mv wat overeen komt met het maximaal afpompspeil. Het peil in rust is de laatste jaren gestegen waarbij terug een rustpeil werd vastgesteld tot 29 m boven het dak van de watervoerende laag.

- *alle alternatieve waterbronnen worden maximaal benut alvorens het Sokkelwater te gebruiken*

De opgepompte debieten hebben aangetoond dat het bedrijf in de eerste plaats maximaal gebruik maakt van andere waterbronnen.

Mits het voorleggen van een analyse van het diep grondwater en het opstellen van een wateraanwendingsplan met stappenplan kan de diepe winning worden vergund voor een termijn van 20 jaar om enkel in nood te gebruiken.

De exploitant deelt op de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie mee dat het wateraanwendingsplan op korte termijn kan gemaakt worden en dat er analyses van de diepe grondwaterwinning voorhanden zijn. Het is aangewezen dat de exploitant deze gegevens bezorgd voor de beslissing van de deputatie, de diepe grondwaterwinning kan dan ook voor een termijn van 20 jaar verleend worden.

De peilmetingen voor de ondiepe grondwaterwinning werden bezorgd. Er moet een afslagmechanisme worden voorzien in de meest centrale peilput op een diepte van 19,5 m-mv. Wanneer het peil tot dat niveau zakt moeten de winningen tijdelijk worden stilgelegd. Dit dient gerealiseerd te worden binnen een termijn van 3 maanden na beslissing van de deputatie.

ADVISEERT: unaniem

Artikel 1: de vergunning definitief te verlenen voor het verder exploiteren, wijzigen, uitbreiden en toevoegen van een slachthuis en diepvriesafdeling voor een termijn van 20 jaar

Inclusief grondwaterwinning 533 m3/dag en max. 120.000 m3/jaar in het Ieperiaan zand (via 10 boorputten)

Grondwaterwinning 160m3/dag en 8320 m3/jaar in de Sokkel voor een termijn van 20 jaar
Mits het voorleggen van een analyse van het diep grondwater en het opstellen van een wateraanwendingsplan met stappenplan kan de diepe winning worden vergund voor een termijn van 20 jaar om enkel in nood te gebruiken.

Voor de beslissing van de deputatie dient de exploitant het bewijs van indiening van het planologisch attest te bezorgen.

Rubriek 2.2.4.d schrappen: afvalverwerkingsafdeling is niet meer operationeel

De bestaande besluiten worden opgeheven van zodra deze vergunning definitief is geworden. "

De exploitant heeft op 26/9/2014 de gevraagde analyse van het diep boorputwater en het waterbevoorradingsplan bezorgd. Afdeling Water heeft eveneens op 26/9/2014 laten weten dat beide documenten inhoudelijk voldoen. Er kan dus ook een volwaardige definitieve vergunning verleend worden voor het grondwater.

De exploitant heeft op 30/9/2014 bevestigd dat hij de aanvraag voor een nieuw planologisch attest heeft ingediend bij stad Tielt.

Bijgevolg is thans voldaan aan alle randvoorwaarden van het advies van de milieuvergunningscommissie en kan dus ook naar het oordeel van de deputatie de definitieve milieuvergunning verleend worden.

Er is nog bijkomend overlegd met de exploitant en hieruit is voor de deputatie nog het volgende gebleken :

- Er is op de hoorzitting van de milieuvergunningscommissie wellicht een misverstand geweest m.b.t. de timing. De losplaats zal vermoedelijk pas juli 2015 klaar zijn. De reden hiertoe is dat de inpandige losplaats op de plaats komt van de huidige wasplaats. Bijgevolg moet er eerst een nieuwe wasplaats gebouwd worden. Daarna pas kunnen de nieuwe stallen en inpandige losplaats worden gebouwd. Zodra de aansluiting met de stallen een feit is, kunnen de vrachtwagens ook effectief inpandig gelost worden.
- In de proefvergunning werd als bijzondere voorwaarde gesteld dat alle toezeggingen inzake milderende maatregelen uit het MER en de milieuvergunningsaanvraag en bijgevoegd plan onverkort dienen gerealiseerd te worden, rekening houdend met de uitspraak van de deputatie over het planologisch attest. Uiteraard blijft de initiële aanvraag en het MER het uitgangspunt. Daarnaast is er uiteraard ondertussen o.m. het planologisch attest en de door stad Tielt afgeleverde stedenbouwkundige vergunning. Met aangetekend schrijven 3/6/2014 en mail 1/9/2014 heeft exploitant gedetailleerde stand van zaken bezorgd.
- De exploitant vraagt om in het definitieve besluit de indelingscriteria van Vlarem I (die trouwens ook spelen inzake de MERplicht) te vermelden. Dit zijn met name een productiecapaciteit van 600 ton/dag (rubriek 45.1.d) en een verwerkingscapaciteit van 168.750 ton/jaar (rubriek 45.1^e).
- De exploitant vraagt terecht om de verplichting inzake opvolgingsplan te laten gelden tot de losplaats gerealiseerd werd.
- De exploitant kan onvoldoende inhoudelijk motiveren waarom het advies m.b.t. de parameters zink en nikkel zou moeten aangepast worden.
- De exploitant vraagt terecht om de voorgestelde bijzondere voorwaarde m.b.t. noodoverloop wat te nuanceren.

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: 2^{de} planologisch attest zal aangevraagd worden 30/9/2014. Met de bouwwerken zijn we gestart. Losplaats eind oktober, stallen tegen eind dit jaar. Voor dit laatste moet de wasplaatst nog verplaatst worden. Timing voor de weg, wij zijn afhankelijk van de procedure voor planologisch attest. Bijzondere voorwaarden: schrappen slachtafvalverwerking. Reeds uitgevoerd, milderende maatregelen, nota begeleiding, nota grondwater.

De peilputten werden vastgelegd. De controlemeting zal in de week van 22/9 uitgevoerd worden. Hemelwater, noodoverloop 1^{ste} nota tegenstrijdig met MER. Wij wensen dit wel te doen als dit nodig is. Dit is 1 keer om de 5 jaar.

Afvalwater: Vmm schrappen parameter i. Wij wensen deze te behouden omdat als we boven de IC liggen er een norm nodig is.

2009 Zn 0.397 mg/l 0;217 mg/l. AOX: op het moment dat de methodiek op punt staat wensen we een meting uit te voeren. Chloriden: meetcampagne 2009 max. 642 mg/l, 2012 max. 486 mg/l, 25/08/2014 486 mg/l. Een norm van 700 mg/l is aan de lage kant. Dagdebiet: Wij wensen 800m³/d indien dit mogelijk is. Grondwater: afslagmechanisme 18m-mv dit is nieuw voor ons. Er is een kleilaag tussen 18m-mv en 20,5 m-mv dit moet eigenlijk 19,5 m-mv zijn. Wij weten niet wat de impact hiervan zal zijn. Het wateraanwendingsplan kan opgemaakt worden. De analyse is voorhanden.

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning definitief en volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan EXPORTSLACHTHUIS NV/DEBRA-FREEZE NV/DEBRAMEAT BVBA, gevestigd te Hoogserleistraat 3 8700 Tielt wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit een definitieve vergunning verleend voor een slachthuis gelegen te Tielt, Hoogserleistraat 3 met een productiecapaciteit van 600 ton/dag (rubriek 45.1.d) en een verwerkingscapaciteit van 168.750 ton/jaar (rubriek 45.1e).

Dit omvat daarnaast o.m. grondwaterwinning 533 m³/dag en max. 120.000 m³/jaar in het Ieperiaan zand (via 10 boorputten) en grondwaterwinning 160m³/dag en 8320 m³/jaar in de Sokkel

De definitieve milieuvergunning wordt verleend voor een **termijn van 20 jaar, te rekenen vanaf heden.**

Rubriek 2.2.4.d schrappen: afvalverwerkingsafdeling is niet meer operationeel

Artikel 2

Voor de artikel 1 bedoelde vergunning gelden volgende voorwaarden opgelegd in het besluit 24/10/2013, voor zover deze nog niet uitgevoerd zijn;

algemene en sectorale voorwaarden zie proefvergunning d.d. 24/10/2013

bijzondere voorwaarden:

1. Algemeen:

- 1) Het bedrijf moet een communicatieplan opstellen in samenwerking met het stadsbestuur.

2. Geluid en geur:

- 1) De aanvoer van levende varkens mag niet geschieden vóór 4 uur 's morgens, het slachten is verboden vóór 5 uur 's morgens (van zodra de losplaats gerealiseerd werd). In de tussenperiode mag de aanvoer van levende varkens niet geschieden vóór 5 u 's morgens en slachten is verboden vóór 6 u 's morgens.
- 2) De exploitant werkt (tot de losplaats gerealiseerd werd) een opvolgingsplan uit teneinde er op toe te zien dat de transporteurs van levend vee en van karkassen en vlees de geluidshinder tijdens het laden en lossen voor de omgeving maximaal beperken. Hiertoe geeft hij o.a. op regelmatige basis opnieuw de instructies door zoals opgenomen in bijlage bij het geluidssaneringsplan dd. 11/04/2011.
- 3) De aanbevelingen van de erkend deskundige geluid en erkend deskundige lucht naar aanleiding van de begeleiding bij de ontwerp- en bouwproces van de nieuwe varkenslosplaats met wachtstallen, veewagenwasplaats en wachtplaats voor de veewagens dienen uitgevoerd worden
 - Werkingsprocedures opmaken zodat in de toekomst het lossen van varkens zoveel als mogelijk met gesloten poorten gebeurt.
 - Voor de nog te ontwerpen ventilatie van de stallen, dient voor het (de) emissiepunt(en) rekening te worden gehouden met volgende aanbevelingen:
 - Het/de emissiepunt(en) zo ver mogelijk van de omwonenden plaatsen,
 - De emissie op enige hoogte laten gebeuren (minstens op het dak),
 - De emissie verticaal laten gebeuren,
 - In het leidingwerk de mogelijkheid voorzien om de emissies later eventueel te kunnen afleiden naar een gaszuivering.
 - Indien, na ingebruikname van de nieuwe inpandige losplaats, de reinigingsplaats voor veewagens en de stallen, zou blijken dat de geuremissies onvoldoende onder controle zijn, kan verder worden uitgewerkt hoe, mits extra afzuigingen en leidingen, de voornaamste resterende geurbronnen (nieuwe losplaats voor varkens, nieuwe reinigingsplaats voor veewagens, laadplaats voor slachtafval en geplande ventilatie van de stallen) naar de bestaande biofilter (bio-bed) of naar een andere gaszuivering kunnen worden afgeleid. Gezien de reeds sterk verlaagde vooropgestelde resterende geuremissies, is zo'n gaszuivering in deze fase niet vereist.
 - De transportbewegingen dienen zoveel mogelijk noord-oostwaarts te gebeuren zodat het geluid zoveel mogelijk afgeschermd wordt door de nieuwe gebouwen. Bijkomende transportbewegingen t.h.v. het dichtsbijgelegen meetpunt MP1 dienen vermeden te worden.
- 4) Binnen de 6 maanden na de ingebruikname van de nieuwe losplaats bezorgt de exploitant ter kennisgeving een controlemeting aan de vergunning- en adviesverlenende overheden waarin wordt bevestigd dat de geluidsnormen worden gerespecteerd, en dit zowel vanwege de losactiviteiten enerzijds, en van het gehele slachthuis anderzijds. Hierbij wordt rekening gehouden met de bestaande én de nieuwe inrichtingen.

3. Afvalwater:

- 1) Onverminderd de bepalingen van Vlarem II gelden de sectorale lozingsvoorwaarden uit bijlage 5.3.2.37° van Vlarem II voor lozing in oppervlaktewater, evenwel zonder verrekening op basis van de specifieke waterverbruiken.
- 2) Onverminderd de algemene en sectorale lozingsnormen (bijlage 5.3.2.37°) van Vlarem II gelden de volgende bijzondere lozingsnormen voor het geloosde bedrijfsafvalwater:

parameter	Conc (mg/l)
N _{tot}	20
P _{tot}	2
Cl ⁻	700
B	4
Anion. opp.actieve stoffen	3
Niet-ion. en kation. opp. actieve stoffen	2,5
AOX	0,4

- 3) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C, worden beperkt tot concentraties opgenomen in het indelingscriterium van het ontvangend oppervlaktewater of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de detectielimiet.
- 4) Het bedrijf dient te beschikken over een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en de kwantiteit (meetgoot) van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van Vlarem II.
- 5) Binnen de 3 maanden dient door een erkend laboratorium analyses uitgevoerd te worden op minstens volgende parameters: boor, detergenten, anionische oppervlakte actieve stoffen, kationische en non-ionogene oppervlakte actieve stoffen. De analyseresultaten dienen bezorgd te worden aan de VMM, LNE-milieuvergunningen, provincie West-Vlaanderen en stad Tielt. De analyses op detergenten dienen te gebeuren nadat de wasplaats voor de veewagens geplaatst en in werking is, zodanig de analyseresultaten representatief zijn.
- 6) De gebruikte detergenten moeten voldoen aan de verordening (EG) nr. 648/2004 van het Europees Parlement en de Raad betreffende detergenten. Binnen de 3 maanden na verlenen van de vergunning dient het bedrijf de MS/DS fiches van de gebruikte detergenten aan VMM over te maken.
- 7) Het bedrijf kan een noodaansluiting realiseren op de openbare riolering. Dit is geen voorafname op de situatie bij effectieve noodlozing, waarbij de NV Aquafin niettemin gemotiveerd kan verzoeken de noodlozing te beëindigen.
- 8) Binnen één maand na definitieve verlening van de milieuvergunning dient het bedrijf een aanvraag tot afsluiten van een noodaansluitingscontract te richten aan de NV Aquafin. Uiterlijk 90 dagen na de beëindiging van een eventuele noodlozing dient het bedrijf over een ondertekend saneringscontract voor noodlozingen te beschikken met de NV. Aquafin, overeenkomstig het Besluit van de Vlaamse Regering van 21 februari 2014 houdende vaststelling van de regels inzake het lozen van bedrijfsafvalwater op een openbare rioolwaterzuiveringsinstallatie.
- 9) Het geloosde afvalwater via de noodaansluiting dient wat betreft samenstelling en debiet gelijkaardig te zijn aan het tijdens een normale bedrijfsvoering geproduceerde ongezuiverde afvalwater. Het mag geen stoffen bevatten waardoor er een ernstige verstoring van de normale werking van de openbare riolering en van de openbare rioolwaterzuiveringsinstallatie optreedt. Het geloosde afvalwater via de noodaansluiting dient te voldoen aan de algemene lozingsvoorwaarden voor lozing van bedrijfsafvalwater op de openbare riolering, zoals vermeld in art. 4.2.2.3.1. van Vlarem II.

- 10) De noodoverloop van het bufferbekken op riolering dient binnen de 6 maand gesupprimeerd te worden, tenzij de waterloopbeheerder dit schriftelijk afkeurt of tenzij na analyse van de beschikbare gegevens de vergunningverlenende overheid oordeelt dat dit in bepaalde noodsituatie niet haalbaar is.

4. Mobiliteit:

- 1) De exploitant doet de nodige inspanningen voor het aanleggen van een verbindingsweg tussen de Hoogserleistraat en de Wingensesteenweg en laat zich hiertoe bijstaan door een deskundige terzake. Een gemotiveerd verslag van een eerste onderzoek, met eventuele planning van uitvoering, wordt binnen de 12 maanden na het verlenen van de vergunning voorgelegd aan de vergunning- en adviesverlenende overheden. Daarna wordt jaarlijks verslag meegedeeld aan de vergunning- en adviesverlenende overheid over de gedane inspanningen, tot de weg gerealiseerd is.

5. Grondwater:

A.Sokkel

1. De sokkelwinning kan enkel gebruikt worden wanneer alle alternatieve waterbronnen (Quartaire grondwaterwinning, leidingwater,...) geen water leveren. Er moet een register bijgehouden worden door de exploitant waarbij de startdatum en de tellerstand van de debietmeter voor het opstarten worden genoteerd. Er moet eveneens een motivatie worden opgegeven van het gebruik. In het register moet eveneens de stopdatum met tellerstand van de debietmeter genoteerd te worden. Het register moet steeds ter inzage bijgehouden te worden op het bedrijf. Jaarlijks moet de registratie van het desbetreffend jaar gerapporteerd worden aan de VMM afdeling Operationeel Waterbeheer dienst grondwater beheer via het IMJV ten laatste 15 maart.
2. De boorput moet uitgerust zijn met een nieuwe rechte PVC peilbuis van minstens 32 mm binnendiameter. De peilbuis moet met een dopje zijn afgesloten. Er moet een aftapkraantje aanwezig zijn na de debietmeter.
3. Het verlagen van de pomphoogte is niet toegelaten. Als aan te houden pompdiepte moet 200 m onder het maaiveld steeds worden gehandhaafd.
4. Maandelijks moet de meterstand van de teller van de sokkelput worden genoteerd in een register.
5. Maandelijks moet het opgepompte debiet in m³ per uur, die de werkelijk opgepompte capaciteit weergeeft worden genoteerd in een register. Dit gebeurt bij werking van de pomp.
6. Grondwateranalyses :
Jaarlijks moet het grondwater van de sokkelput op kosten van de vergunninghouder worden geanalyseerd in een laboratorium erkend door de Vlaamse Overheid. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. Een dubbel van het ontlede staal moet gedurende 4 weken bewaard worden in het laboratorium.
De resultaten van de grondwateranalyse moeten binnen de 14 dagen na staalname door het laboratorium overgemaakt worden aan de aanvrager en aan de VMM afdeling Operationeel Waterbeheer. Het staal boorputwater moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten.

Volgende parameters dienen daarbij bepaald te worden:

- pH
- elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$ bij 20°C)
- totale hardheid (in $^\circ\text{F}$)
- tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$)
- alkaliteit t.o.v methylooranje (in $^\circ\text{F}$)
- alkaliteit t.o.v fenolftaleïne (in $^\circ\text{F}$)
- temperatuur van het grondwater
- Minstens de volgende ionenconcentraties (in mg/l). De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn:

Anionen :	SO_4^{2-}	NO_2^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_3^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen:	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	B
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

Tevens moeten ook de vereiste bacteriologische parameters conform de vlarem onderzocht worden.

7. Peil-en debietmetingen:

Maandelijkse metingen van het dynamisch grondwaterpeil in de boorput zijn verplichtend wanneer gebruik gemaakt wordt van de sokkelwinning. Dit moet gebeuren nadat alle pompen reeds 3 uren in werking zijn. Deze metingen moeten telkens gedurende de eerste week van de maand worden uitgevoerd. De resultaten van deze peilmetingen moeten worden genoteerd.

Maandelijkse metingen van het statisch grondwaterpeil in de boorput zijn verplichtend. Dit moet gebeuren nadat alle pompen gedurende minstens 24 uur ononderbroken zijn stilgelegd. De metingen moeten gebeuren in de eerste week van de maand.

8. De resultaten van de metingen en analyses moeten bezorgd worden via het IMJV en dat ten laatste 15 maart..

9. Nooddebiet – tijdelijke dagdebietverhoging

Wanneer er onderbrekingen zijn in de levering van grijs water die langer duren dan 24u én wanneer het instandhoudingsdebiet niet voldoende is om de bedrijfsvoering te garanderen gedurende de onderbreking kan het bedrijf gebruik maken van een nooddebiet. Het nooddebiet wordt per incident als volgt bepaald (piekdagdebiet = $280 \text{ m}^3/\text{dag}$):

$$\text{nooddebiet} = \frac{[\text{aantal u onderbreking}]}{24\text{u}} \times \text{piekdagdebiet}$$

Zodra beroep gedaan wordt op dit nooddebiet, wordt dit schriftelijk gemeld aan de VMM afdeling Operationeel waterbeheer dienst Grondwaterbeheer. In deze melding wordt aangeven gedurende welke periode de waterbevoorrading was onderbroken, vanaf wanneer het nooddebiet werd aangesproken, hoeveel grondwater werd opgepompt en wanneer de grijswaterlevering werd hervat.

10. Het opgestelde wateraanwendingsplan (incl. uitvoeringsplan en stappenplan) moet steeds in overeenstemming zijn met de reële situatie en moet steeds ter inzage liggen op het bedrijf voor de toezichthoudende ambtenaar.

B. Ieperiaan zand

1. Elke bestaande boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC-peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis dient minimaal 32 millimeter te bedragen; voor bestaande peilbuizen kan een binnendiameter van min. 18 mm nog worden aanvaard tot aan de vervanging van de betreffende peilbuis;
2. Maandelijks moet de meterstand van de debiettellert worden genoteerd in een register.
3. Maandelijks moet het opgepompte debiet in m^3 per uur, die de werkelijk opgepompte capaciteit weergeeft worden genoteerd in een register. Dit gebeurt bij werking van de pomp.

4. Peilmetingen

Maandelijkse metingen van het dynamisch grondwaterpeil in de boorputten en de peilputten (beide filters) zijn verplichtend. Dit moet gebeuren nadat alle pompen reeds minstens 3 uren in werking zijn. Deze metingen moeten telkens gedurende de eerste week van de maand worden uitgevoerd. De resultaten van deze peilmetingen moeten worden genoteerd in een register.

Maandelijkse metingen van het statisch grondwaterpeil in de boorputten en de peilputten (beide filters) zijn verplichtend. Dit moet gebeuren nadat alle pompen gedurende minstens 24 uur ononderbroken zijn stilgelegd. Deze metingen moeten telkens gedurende de eerste week van de maand worden uitgevoerd. De resultaten van deze peilmetingen moeten worden genoteerd in een register.

5. Grondwateranalyses :

Tweemaal per jaar (maart en september) moet het grondwater uit een van de ondiepe boorputten, op kosten van de vergunninghouder worden geanalyseerd in een laboratorium erkend door de vlaamse Overheid. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. Een dubbel van het ontlede staal moet gedurende 4 weken bewaard worden in het laboratorium.

De resultaten van de grondwateranalyse moeten binnen de 14 dagen na staalname door het laboratorium overgemaakt worden aan de aanvrager en aan de VMM afdeling Operationeel Waterbeheer. Het staal boorputwater moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten.

Volgende parameters dienen daarbij bepaald te worden:

- pH
- elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$ bij 20°C)
- totale hardheid (in $^\circ\text{F}$)
- tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$)
- alkaliteit t.o.v methyloorange (in $^\circ\text{F}$)
- alkaliteit t.o.v fenolftaleïne (in $^\circ\text{F}$)
- temperatuur van het grondwater
- Minstens de volgende ionenconcentraties (in mg/l). De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn:

Anionen :	SO_4^{2-}	NO_2^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_3^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen:	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

6. De resultaten van de hogervermelde metingen en analyses moeten jaarlijks, ten laatste op 15 maart via het IMJV, worden gezonden naar de VMM-afdeling Operationeel Waterbeheer dienst grondwaterbeheer.
7. Elke pomp dient opgehangen te worden boven de top van de filter van elke respectievelijke boorput.
8. Peilput 1 moet worden voorzien van een afslagmechanisme op een diepte van 19,5 m-mv. Het peil ter hoogte van peilput 1 mag niet dalen onder dat niveau. Van zodra dat peil bereikt wordt moeten de winningen worden stilgelegd. De maatregel moet uitgevoerd worden binnen 3 maanden na het verlenen van de vergunning. Binnen de drie maanden na het verlenen van de vergunning moet een omschrijving van de genomen maatregel met stavende stukken overgemaakt worden aan de afdeling Operationeel Waterbeheer (Zandvoordestraat 375, 8400 Oostende).

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

Artikel 3

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 4

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Guido Decorte, Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert, Jean de Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, 09 OKT. 2014

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4^{de} + 6^{de} verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister.

Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.