

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende omgevingsvergunning aan N.V. LUTOSA - PLANT WAREGEM voor een inrichting gelegen te WAREGEM.

De aanvraag ingediend door N.V. LUTOSA - PLANT WAREGEM, gevestigd te Zone industrielle du Vieux-Pon 5 7900 Leuze-en-Hainaut, strekkende tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor een inrichting gelegen te Schoendalestraat 221 te Sint-Eloois-Vijve (Waregem),

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 24/07/2017

De aanvraag werd op datum van 7/08/2017 volledig en ontvankelijk verklaard.

De aanvraag omvat

*de exploitatie van één of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : het veranderen van een aardappelverwerkend bedrijf (uitbreiden van het uur- en dagdebiet van de lozing van bedrijfsafvalwater

* vraag tot bijstelling van de voorwaarden (temperatuur lozing bedrijfsafvalwater)

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, deels in een gebied voor milieubelastende industrie en deels in een woongebied van het gewestplan Kortijk (d.d. 04/11/1977) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

2. De industriegebieden :

2.0. Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten.

Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk : bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

2.1. Voor de industriegebieden kunnen de volgende nadere aanwijzingen worden gegeven :

2.1.2. de gebieden voor milieubelastende industrieën. Deze zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd;

1. De woongebieden :

1.0. De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven.

Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

Gelet op de ligging van een deel van de inrichting (perceel 213N3) in het RUP "Moerbosstraat" d.d. 12/01/2012.

2. Historiek

milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 14/10/2010 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen van een aardappelverwerkend bedrijf door wijziging, uitbreiding en toevoeging voor een termijn van 20 jaar voor het aardappelverwerkend bedrijf, 3 jaar voor de lozing BA in de Waalshoekbeek tot 14/10/2013 en voor de diepe winning, 70.000 m³/j tot 01/09/2011, 5 jaar voor 35.000 m³/j vanaf 01/09/2011 tot 01/09/2016 en waarbij de vergunning geweigerd wordt voor

- grondwaterwinning in de Sokkel van 35.000 m³/jaar
- grondwaterwinning in het kwartair dek 145 m³/dag

Gelet op het besluit d.d. 05/01/2012 van de deputatie waarbij de lozingsnormen gewijzigd worden tot 14/10/2013 en waarbij een aantal tanks vervangen worden tot 14/10/2030;

Gelet op het besluit d.d. 14/02/2013 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen van het lozen bedrijfsafvalwater horende bij een aardappelverwerkend bedrijf voor een termijn tot 01/09/2016;

Gelet op het besluit d.d. 08/05/2014 van de deputatie waarbij de bijzondere voorwaarden mbt de thermische olietanks en de snelheid van vrachtwagens worden gewijzigd;

Gelet op de melding overname d.d. 24/09/2015 door NV. Lutosa - Plant Waregem tov NV. Vanelo;

Gelet op het besluit d.d. 03/03/2016 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen van een aardappelverwerkend bedrijf voor een termijn tot 14/10/2030 en voor de diepe grondwaterwinning 350 m³/dag en 35.000 m³/jaar in de sokkel voor een uitdovende termijn van 1 jaar;

Gelet op het besluit d.d. 29/06/2017 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen van een aardappelverwerkend bedrijf voor een termijn tot 14/10/2030;

stedenbouwkundige vergunningen

CBS d.d. 15.02.1966: bouwen van een pluimveeslachterij met woning

CBS d.d. 14.12.1970: bouwen van burelen

CBS d.d. 03.03.1975: bouwen van een woning

CBS d.d. 29.09.1975: uitbreiden en herbouwen van uitgebrande fabriek

CBS d.d. 08.06.1976: uitbreiden van diepvriesgebouw

CBS d.d. 13.10.1983: bouwen van een hal voor groentenbewerking en diepvriesgroenten

CBS d.d. 29.09.1988: uitbreiden bestaande koele ruimte

CBS d.d. 11.05.1989: bouwen triagegebouw

CBS d.d. 05.07.1990: bouwen industriële waterzuiveringsinstallatie
 CBS d.d. 22.08.1991: bouwen kantoorgebouw na afbraak bestaand gebouw
 CBS d.d. 23.09.1993: afbreken en herbouwen van laadkaagebouw,
 CBS d.d. 24.02.1994: bouwen aardappelbewaarloods, vlokkenatelier en kartonopslag
 CBS d.d. 30.03.1995: uitbreiden aardappelbewaarloods
 CBS d.d. 08.08.1996: bouwen van industriegebouw (verse frietlijn)
 CBS d.d. 07.11.1996: aanleggen weg van openbaar nut
 CBS d.d. 16.01.1997: bouwen triagegebouw bij verse frietlijn
 CBS d.d. 07.05.1997: uitbreiden werkplaats
 CBS d.d. 25.02.1999: uitbreiden van stapelplaats,
 CBS d.d. 22.06.2000: bouwen waterbekken
 CBS d.d. 19.07.2000: bouwen diepvriesstockage
 CBS d.d. 06.09.2001: oprichten silo's voor vlokkenopslag
 CBS d.d. 21.06.2012: oprichten van schouw en aansluiten op bestaande installaties
 CBS d.d. 14.01.2016: bouwen van sprinklertank en plaatsen van cabine voor
 sprinklerpomp
 CBS d.d. 25.08.2016: plaatsen van bureelcontainer

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de plaats

Het bedrijf is gelegen in een industriegebied nabij de N43 en aansluitend aan de wijk de Hoek die de westelijke grens van de kern van Sint-Eloois-Vijve vormt. De omgeving is gekenmerkt door het grootschalig bedrijf die het voorwerp van de aanvraag vormt, enkele kleinere KMO-bedrijven en een woonomgeving.

Beschrijving van de aanvraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het betreft een gewone aanvraag voor het veranderen van een aardappelverwerkend bedrijf.

Met deze omgevingsvergunningsaanvraag wordt een aanpassing van het lozingsdebiet en de lozingsvoorwaarden aangevraagd.

Het jaarlijkse vergunde debiet blijft hetzelfde, maar met deze aanvraag wordt een wijziging van het uur- en dagdebiet (vergund: 50 m³/h en 1200 m³/dag) aangevraagd (rubriek 3.6.3.3). Omwille van de aard van zuivering (SBR) worden deze verhoogd naar 90m³/h en 1800 m³/dag.

Verder wordt er met deze aanvraag een afwijking aangevraagd van Vlare art. 4.2.2.1.1 lid 4° zodat in uitzonderlijke omstandigheden het lozen van afvalwater met een temperatuur hoger dan 30°C mogelijk is.

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit :

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
3.6.3.3°	Afvalwater en koelwater: Afvalwaterzuiveringsinstallatie, met inbegrip van het lozen van effluentwater voor de behandeling van bedrijfsafvalwater van meer dan 50 m ³ /u (Totale eenheden: 40 kubieke meter per uur)	1	A M R	0	A	P		

Rubriek	Product	Hoeveelheid
3.6.3.3°	waterzuiveringsinstallaties	40 kubieke meter per uur

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 18/08/2017 tot 16/09/2017. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werd er één opmerking ontvangen door Elia dat betrekking heeft op de geldende veiligheidsafstanden in de nabijheid van de bovengrondse hoogspanningslijnen

5. Adviezen

Volgende adviezen dienden ingewonnen te worden :

- het College Van Burgemeester en Schepenen
- Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – Projecten (dienst milieuvergunningen)
- De Vlaamse Milieumaatschappij, afdeling Ecologisch Toezicht

Het College Van Burgemeester en Schepenen heeft gunstig advies uitgebracht voor een termijn van 5 jaar

Het Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – Projecten (dienst milieuvergunningen) heeft gedeeltelijk gunstig advies uitgebracht nl

- gunstig voor de uitbreiding van het lozingsdebiet
- ongunstig voor de verhoging van de lozingstemperatuur

De Vlaamse Milieumaatschappij, afdeling Ecologisch Toezicht heeft gedeeltelijk gunstig advies nl

- gunstig voor de uitbreiding van het lozingsdebiet
- ongunstig voor de verhoging van de lozingstemperatuur

De provinciale omgevingsvergunningscommissie heeft op 27/10/2017 gedeeltelijk gunstig advies uitgebracht.

Volgende partijen werden gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie : de aanvrager en zijn raadgever.

6. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan en het RUP "Moerbosstraat".

b) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

Gezien de activiteit en schaal kan het bedrijf als een bedrijf van regionaal belang worden beschouwd. De verhardingen, constructies en gebouwen zijn hoofdzakelijk vergund. Gezien het historisch gegroeid karakter, kent het bedrijf in belangrijke mate een maatschappelijk draagvlak dat de integratie in de omgeving bevordert.

De aanvraag omvat een wijziging van de lozingsvoorwaarden voor het bedrijfsafvalwater (wijziging uurdebiet, wijziging dagdebiet en aanpassen lozingstemperatuur tot 35°C in uitzonderlijk warme omstandigheden).

De aanvraag geeft geen aanleiding tot nieuwe stedenbouwkundig vergunningsplichtige handelingen. De aanvraag heeft bijgevolg geen ruimtelijke impact.

De vooropgestelde wijziging brengt de goede ruimtelijke ordening niet in het gedrang.

c) Watertoets

De inrichting bevindt zich deels in mogelijks overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Leiebekken. De betrokken percelen stromen af naar de Waalshoekbeek.

d) Milieutechnische aspecten

Het bedrijf is gelegen in centraal gebied. De openbare riolering in de Moerbosstraat en Schoendalestraat voert af naar RWZI Waregem. Het huishoudelijk afvalwater en verontreinigd hemelwater van de tankpiste wordt geloosd op riolering. Hier worden geen wijzigingen gevraagd.

Het bedrijfsafvalwater wordt na zuivering via een gracht afgevoerd naar de Waalshoekbeek. Deze dient beschouwd te worden als rivier, type kleine beek en mondt ca. 850m verder uit in de Leie.

Het bedrijf voldoet aan de opgelegde bijzondere voorwaarden:

- De waterbalans werd in 2016 en in 2017 bezorgd (laatste versie op 31/01/2017 – deze werd ook in bijlage toegevoegd aan de aanvraag).
- Vijfjaarlijkse evaluatie: dit dient de eerste maal ten laatste 03/03/2021 bezorgd te worden.
- Zelfcontrole: het bedrijf voert tweewekelijkse metingen uit zoals opgelegd. De resultaten voor 2016 werden toegevoegd aan het dossier.
- Lozingsnormen: uit het zelfcontroleprogramma en de metingen uitgevoerd door VMM voor 2016 en 2017, blijkt dat wordt voldaan aan de opgelegde lozingsnormen. De algemene norm voor temperatuur wordt in warme periodes overschreden.

De huidige aanvraag beoogt geen aanpassing aan de lozingsnormen en waterzuivering. De gevraagde veranderingen betreffen regularisaties van de huidige afvalwaterlozing. Het bedrijf overschrijdt het voorbije anderhalf jaar 22% van de dagen het vergunde dagdebiet. Deze problematiek werd reeds eind 2015 bij de hernieuwing van de lozingsrubriek door VMM opgemerkt in haar advies. Omwille van de onduidelijkheden ivm waterbalans en –huishouding werd hier een jaarlijkse opvolging gevraagd.

Op 05/07/2017 vond een bespreking plaats met VMM, bedrijf en erkend deskundige water Wim Moerman. De gewenste aanpassingen werden toegelicht. Op dit overleg was tevens sprake van een uitbreiding van het jaardebiet naar 450.000m³/j. VMM heeft toen aangegeven hier niet mee akkoord te gaan. Deze uitbreiding zou bovendien te linken zijn aan verdere productie-uitbreidingen. Geen van beiden worden nu aangevraagd.

Aan de aanvraag werd de studie evaluatie waterverbruik 2016 en een nota ivm de aanpassing lozingsvoorwaarden toegevoegd, beiden opgemaakt door erkend deskundige water Wim Moerman.

1) Aanpassing uur- en dagdebiet

Uit een evaluatie van de geloosde debieten en het werkingsregime van de waterzuivering, blijkt het huidige vergunde uur-, dag- en jaardebiet overschreden te worden.

De overschrijdingen van het uur- en dagdebiet hebben volgens de deskundige te maken met het gehanteerde zuiverings- en lozingsregime. De kern van de waterzuivering bestaat uit drie SBR-reactors. In dergelijke (continue producerende) industriële bedrijven betekent dit dat per reactor alle zuiveringsstappen in één bekken doorgaan. Met deze technologie is het mogelijk om zeer goeie effluentresultaten te bereiken (in vergelijking met een continu zuiveringsproces), doordat discontinu elke batch afvalwater kan verwerkt worden tot de gewenste resultaten.

Nadeel is echter dat buffering noodzakelijk is i.f.v. de SBR-cyclus

- influent: verzamelen voorafgaand aan de vulling van een SBR
- lediging vanuit SBR naar effluentbuffer (decantatie fase). Per decantatie fase wordt 500 m³ effluent naar de buffer geloosd. Dit volume dient geloosd te worden voor de volgende SBR met decantatiefase start.

De effluentbuffer heeft een volume van 1.000 m³ en heeft een dubbel doel:

- 500 m³ wordt gereserveerd voor waterhergebruik (500 m³),
- 500 m³ is beschikbaar als buffering voor het effluent

In de nabije toekomst zal het waterhergebruik verminderen tot ca 300 m³ t.g.v. 2 wijzigingen:

- vervanging van de bestaande zeefbandpers voorzuivering door centrifuge (voor de indikking van het grijs zetmeel). Dergelijk zeefbandpers heeft nood aan significante hoeveelheid spoelwater om de zeefband zelf proper te houden.
- aanpassing van het waswatercircuit, waarbij minder waswater nodig is.

De erkend deskundige heeft simulaties uitgevoerd met inbegrip van deze vergrote buffer tot 700 m³ voor het effluent. Hieruit blijkt dat het vergunde dagdebiet van 1.200 m³/dag nog steeds onvoldoende is maar dat een dagdebiet van 1800m³ ten allen tijde zal worden gehaald.

In praktijk wordt immers op bepaalde dagen 3 à 4 decantatiefases doorlopen, waardoor het debiet hoger ligt dan 1200 m³/dag en op de daaropvolgende dag lager dan 1200 m³/dag. Het jaardebiet wordt niet gewijzigd. De werking met SBR betekent ook dat op dergelijke dagen een uurdebiet van 90m³ noodzakelijk is om voldoende snel beschikbaar volume te creëren voor de volgende decantatiefase.

In de nota van de erkend deskundige wordt tevens de (theoretische) impact van de stijging van het vergunde debiet berekend. Hierbij worden eerst en vooral de effluentresultaten afgetoetst aan de geldende MKN in de waterloop. Uit deze aftoetsing blijkt dat voor ZS, CZV, BZV en stikstof de meetwaarden de impact beperkt is. Voor fosfor en chlorides is er een belangrijke impact op de waterloop. Dit is in het verleden ook reeds gebleken.

Uit de metingen in de waterloop blijkt heel duidelijk dat het discontinue lozingsprofiel zich verder zet in de kwaliteit van de waterloop. Bij hoger uur- en dagdebiet is de impact recht evenredig hoger, dus bij toename van vergund debiet met 50% ligt de theoretische impact ook 50% hoger. Dit zijn echter kortstondige variaties (die vandaag reeds plaatsgrijpen, het is immers een regularisatie-aanvraag).

Het gemiddeld dagdebiet zal echter niet stijgen, het jaardebiet ook niet en de gemiddelde waterkwaliteit van het ontvangende water ook niet. Door de hierboven opgesomde waterbesparende maatregelen, zullen de werkelijk geloosde maximale piekdebieten afnemen.

De gevraagde aanpassing van uur- en dagdebiet kan dan ook aanvaard worden.

Bijstelling van de bijzondere milieuvoorwaarden in afwijking van de algemene en sectorale voorwaarde(n) van titel II of titel III van het VLAREM

De aanvrager vraagt een afwijking van artikel 4.2.2.1.1 §4 van titel II van het VLAREM dat stelt dat:

Art. 4.2.2.1.1. De algemene voorwaarden voor het lozen in de gewone oppervlaktewateren en/of voor lozingen gelegen in het individueel te optimaliseren buitengebied van bedrijfsafvalwater dat geen gevaarlijke stoffen bevat, luiden als volgt :, luiden als volgt:

4° de temperatuur van het geloosde bedrijfsafvalwater mag 30°C niet overschrijden; mits uitdrukkelijk in de vergunning opgenomen, is bij een buitentemperatuur van 25°C of meer of bij een koelwaterinname met een temperatuur van 20°C of meer evenwel een overschrijding tot 35°C toegestaan, in zoverre hierdoor de temperatuur, vermeld in de milieukwaliteitsnormen voor het ontvangende oppervlaktewater niet wordt overschreden;

De volgende afwijkende formulering wordt gevraagd:

Met deze omgevingsvergunningsaanvraag wordt een bijstelling van de sectorale milieuvoorwaarden aangevraagd van de temperatuur van het geloosde bedrijfsafvalwater van 30°C naar 35°C.

2) Aanpassing van de maximale temperatuur van het effluent

Het bedrijf vraagt een afwijking aan op Vlare II, art. 4.2.2.1.1§4°. Volgens het bedrijf kan tijdens warme periodes (buitentemperatuur > 25 °C) de temperatuur van het geloosde afvalwater toenemen tot boven de 30 °C. Dit blijkt uit de metingen door VMM op het geloosde effluent.

In de nota door deskundige wordt eveneens een overzicht gegeven van de maandtemperatuur in 2016-2017 in de verschillende onderdelen van de WZI. In de drie SBR's bedraagt de temperatuur van mei tot september meer dan 30°C.

Om de temperatuur te verlagen zullen volgende pistes onderzocht worden:

- warmterecuperatie bij de blancheerlijn door gebruik van een deel restwarmte van het effluent van de lijn Vanelo
- vernietigen van de rest warmte door actieve ventilatie. Dit kan door het plaatsen van een oppervlakte beluchter in de effluent buffer. Deze methodiek is gekend en kan volgens de deskundige bij heldere zomernachten en watertemperaturen in de range van 30 tot 35° voor een daling van 2 tot 3°C zorgen.

Vlare II voorziet inderdaad de mogelijkheid tot afwijking van de algemene lozingsvoorwaarde voor temperatuur bij lozing in oppervlaktewater: "*Vlare II, Art. 4.2.2.1.1§4°*

De temperatuur van het geloosde bedrijfsafvalwater mag 30°C niet overschrijden; Mits uitdrukkelijk in de vergunning opgenomen, is bij een buitentemperatuur van 25°C (referentie dagtemperatuur KMI) of meer of bij een koelwaterinname met een temperatuur van 20°C of meer evenwel een overschrijding tot 35°C toegestaan, in zoverre hierdoor de temperatuur, vermeld in de milieukwaliteitsnormen voor het ontvangende oppervlaktewater, niet wordt overschreden."

De milieukwaliteitsnorm bedraagt max. 25°C en de impact thermische lozing max. +3°C. Uit de metingen door VMM in 2015 in de Waalshoekbeek blijkt dat bij lozing door het bedrijf de thermische impact 5 à 10°C bedraagt.

Het is dus aangewezen dat de exploitant de door de erkend deskundige 'water' vernoemde mogelijkheden tot reductie van de temperatuur van het effluent (warmterecuperatie blancheerlijn, actieve ventilatie) verder bestudeert en zo mogelijk implementeert en nadien de resultaten herbekijkt.

In het verleden is ook reeds aangedrongen op een rechtstreekse lozing in de Leie. Het spreekt voor zich dat de thermische impact bij lozing op de Leie quasi verwaarloosbaar is, zodat deze optie ook open blijft.

De vraag tot verhoging van de lozingstemperatuur kan niet toegestaan worden.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

7. Conclusie

Het departement GOP dienst milieu en VMM stellen voor om de vergunning te verlenen voor de uitbreiding van het uur- en dagdebiet en de vraag tot aanpassing van de voorwaarden mbt de temperatuur van de lozing te weigeren.

De exploitant en zijn raadgever delen tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie op dat er inderdaad maatregelen lopende zijn en er nog zullen genomen worden om de temperatuur van de lozing te doen dalen.

Het CBS is gunstig voor een beperkte termijn

Bij besluit van de Deputatie, d.d. 3 maart 2016, werd o.a. volgende bijzonder voorwaarde opgelegd:

Het bedrijf dient 5-jaarlijks een evaluatie van de vergunde afvalwaterlozing door een erkend deskundige water te bezorgen met up-date evaluatie werking WZI, aftoetsing geldende BBT en BREF voorschriften, evaluatie van de impact op de ontvangende waterloop en aftoetsing van de effluentresultaten aan de lozingsnormen; en met daarnaast een evaluatie van watergebruik en verbruik. Deze evaluatie dient bezorgd te worden aan de deputatie, VMM – afdeling Ecologisch Toezicht, LNE Milieuvergunningen en Milieu-Inspectie.

Het is wenselijk de mogelijke effecten van de voorgestelde wijzigingen af te toetsen en te evalueren in bovenvermelde 5-jaarlijkse rapportering en de vergunningstermijn van de wijzigingen hieraan te koppelen.

De wijzigingen worden toegestaan voor een termijn van 5 jaar, ter rekenen vanaf het besluit van de Deputatie, d.d. 3 maart 2016, zijnde tot **3 maart 2021**.

De exploitant en zijn raadgever vragen om de gewijzigde debieten toe te staan tot eindtermijn van de lopende vergunning. De raadgever deelt op de vergadering van de provinciale omgevingscommissie mee dat er nog steeds onderzoek wordt uitgevoerd om te kunnen lozen in de Leie. Dit zou het bedrijf meer flexibiliteit geven. De raadgever deelt mee dat het een moeilijke zoektocht is. De exploitant deelt mee dat zodra een technisch, economische haalbare oplossing gevonden worden en de groep (waartoe lutosa behoort) keurt dit goed, dit gerealiseerd zal worden. Dan zal de exploitant sowieso een nieuw dossier indienen.

Een opvolging is verzekerd zodat de vergunning kan toegestaan worden tot eindtermijn van de lopende vergunning.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven : de lozingsdebieten kunnen aangepast worden; de aanpassing van de temperatuur wordt ongunstig geadviseerd; er zijn enkele maatregelen lopende of gepland om de temperatuur te doen dalen; stad Waregem stelt een beperkte termijn voor; we vragen om tot de eindtermijn te vergunnen; we houden iedereen sowieso op de hoogte van de evolutie; we zijn al enkele jaren bezig om een leiding te leggen naar de Leie; het is een moeilijke zoektocht; maar dit zou het bedrijf iets meer flexibiliteit geven; als we een technisch economisch haalbare oplossing vinden en als dit goedgekeurd wordt in de groep zal dit gerealiseerd worden;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan N.V. LUTOSA - PLANT WAREGEM, gevestigd te Zone industrielle du Vieux-Pon 5 7900 Leuze-en-Hainaut wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, voor een inrichting gelegen te Schoendalestraat 221 te Sint-Eloois-Vijve (Waregem),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
WAREGEM 6 AFD/ST-ELOOIS-VIJVE	B	0213/N 3
WAREGEM 6 AFD/ST-ELOOIS-VIJVE	B	0222/D
WAREGEM 6 AFD/ST-ELOOIS-VIJVE	B	0224/H
WAREGEM 6 AFD/ST-ELOOIS-VIJVE	B	0224/S 2
WAREGEM 6 AFD/ST-ELOOIS-VIJVE	B	0225/E

met als voorwerp : het veranderen van een aardappelverwerkend bedrijf

- het uitbreiden van het lozingsdebiet van bedrijfsafvalwater met 40 m3/u en 600 m3/d voor een termijn tot 14/10/2030

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
3.6.3.3°	Afvalwater en koelwater: Afvalwaterzuiveringsinstallatie s, met inbegrip van het lozen van effluentwater voor de behandeling van bedrijfsafvalwater van meer dan 50 m³/u (Totale eenheden: 40 kubieke meter per uur)	1	A M R	0	A	P		

Rubriek	Product	Hoeveelheid
3.6.3.3°	waterzuiveringsinstallaties	40 kubieke meter per uur

Artikel 2

de vergunning wordt **geweigerd** voor de vraag tot verhoging van de lozingstemperatuur

Artikel 3

de vergunning bedoeld in artikel 1 wordt verleend onder de volgende voorwaarden:

hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	- Algemene milieuvoorwaarden - algemeen
hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	- Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

die aanvangt op 23/11/2017

en **die eindigt op 14/10/2030**, samenvallend met de einddatum van de basisvergunning d.d. 14/10/2010, verleend door de deputatie

Waren aanwezig: de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Guido Decorte, Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert, Jean de Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge,

23 -11- 2017

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;

2° het betrokken publiek;

3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.