

Vragen naar Anita Van Nerom
Tel/Fax 016-26 72 62 / 016-26 72 61
E-mail pmvc@vlaamsbrabant.be
Dossiernummer D/PMVC/09H03/13592
Milieudatabank 152326/1000
Inrichting Vlarem - klasse 1
Bedrag
Begrotingsartikel
Juridische basis



PROVINCIE
VLAAMS • BRABANT

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN VLAAMS-BRABANT

I. Betreft

Milieuvergunningsaanvraag klasse 1 ingediend door Inbev Belgium NV, Industrielaan 21 te 1070 Brussel voor het uitbaten van een thermische centrale gelegen Aarschotsesteenweg 2 te 3000 Leuven.

II. Toepasselijke regelgeving

Het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd.

Het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Executieve houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd.

Het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals gewijzigd.

III. Feitelijke gegevens

Op **31 juli 2009** werd een milieuvergunningsaanvraag ingediend door **Inbev Belgium NV, Industrielaan 21 te 1070 Brussel**, voor het uitbaten van een thermische centrale gelegen **Aarschotsesteenweg 2 te 3000 Leuven**, kadastrale percelen afdeling 6, sectie D/4, nr. 161 t 7 met als voorwerp:

- een WKK-installatie met een gasturbine van 19 MWth, een warmterecuperatieketel van 9 MWth met een waterinhoud van 36 m³ en een generator met een elektrisch vermogen van 6,3 MW (rubriek 12.1.2.b - klasse 2);
- 2 transformatoren van elk 1.000 kVA (rubriek 12.2.2 - klasse 2);
- 1 luchtcompressor van 100 kW (rubriek 16.3.1.1 - klasse 3);
- de opslag van ca. 34 ton oxiderende, schadelijke corrosieve of irriterende stoffen: zuurstofbinders en corrosie-inhibitor in 2 cubitainers van elk 1 m³, natriumhydroxide in 2 cubitainers van elk 1 m³, natriumchloride in een tank van 30 m³ (rubriek 17.3.3.2.a - klasse 2);
- 3 stoomketels met elk een waterinhoud van 40 m³ (rubriek 39.1.3 - klasse 1);
- 3 economizers van elk 1.500 l en 3 luchtvoorverwarmers van elk 2.000 l (rubriek 39.2.1 - klasse 3);
- 3 stoomketels met elk een thermisch vermogen van 22 MW zodat het totaal warmtevermogen van de verbrandingsinrichtingen zonder elektriciteitsproductie samen 75 MW bedraagt en het totaal thermisch ingangsvermogen van de verbrandingsinstallaties (inclusief motoren) samen 94 MW bedraagt (rubriek 43.1.3 en 43.3, 43.4 - klasse 1).

IV. Volledigheid en Ontvankelijkheid

Op **8 oktober 2009** werd de milieuvergunningsaanvraag volledig en ontvankelijk verklaard.

Op 28 januari 2010 werd de behandelingstermijn met 2 maanden verlengd.

V. Adviezen, Onderzoek en Motivering

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunning de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het VLAREM.

Op 20 november 2010 bracht het college van burgemeester en schepenen gunstig advies uit.

Op 24 november 2010 werd proces-verbaal opgemaakt houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen waaruit blijkt dat er geen bezwaarschriften werden ingediend.

De Afdeling Ruimte en Erfgoed bracht stilzwijgend gunstig advies uit.

Op 14 oktober 2009 bracht de Vlaams Energieagentschap (VEA) gunstig advies uit.

Op 13 oktober 2009 bracht de Afdeling bevoegd voor Luchtverontreiniging (LUCHT) ongunstig advies uit: De verbrandingsinstallaties opgenomen in de milieuvergunningsaanvraag komen niet overeen met het monitoringsplan: de verbrandingsinstallaties "CV-ketel 1", "CV-ketel 2" en "WKK-gasmotor" zijn niet opgenomen in rubriek 43.4 van de milieuvergunningsaanvraag maar staan wel vermeld in het monitoringsplan. Er dient een zo goed mogelijke afstemming te zijn van het monitoringsplan en de milieuvergunningsaanvraag.

Evaluatie

In zover het advies gaat over de discrepantie tussen de aanvraag voor deze nieuwe exploitatie en de vergunde inrichtingen van de brouwerij kan gesteld worden dat de energiecentrale kan en mag aangevraagd worden als een entiteit op zich.

Op 4 december 2009 bracht de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij bevoegd voor het lozen van afvalwater en de emissie van afvalgassen in de atmosfeerj (VMM) ongunstig advies uit. Het dossier bevat heel wat onduidelijkheden en onvolledigheden. De ingeschatte emissies zijn te hoog om en het voorliggende voorstel kan, zeker voor een nog te bouwen installatie, geen BBT zijn.

Evaluatie

Na aanvulling van het dossier en bijkomende uitleg van de exploitant tijdens de hoorzitting, sluit de VMM zich tijdens de PMVC aan bij het gunstige advies van AMV.

Op 1 december 2009 bracht de Afdeling bevoegd voor Milieuvergunningen (AMV) gunstig advies uit.

Op 3 februari 2010 bracht de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC) unaniem gunstig advies uit na aanvulling van het dossier en bijkomende uitleg door de exploitant.

De stemgerechtigde leden waren de voorzitter en de vertegenwoordigers van de afdelingen VMM, AMV en 2 externe deskundigen. VEA, LUCHT en ARE werden verontschuldigd.

De exploitant werd gehoord door de PMVC.

Als antwoord op de vragen van VMM wordt een nota met de verbeterde gegevens van de aangevraagde installaties neergelegd. Deze nota wordt overlopen.

Voor de uitstoot van de emissies werd in de aanvraag verkeerdelijk de eenheid ton in plaats van kilogram gebruikt waardoor de uitstoot/de emissie onwaarschijnlijk hoog leek. Het is geenszins de bedoeling van Inbev om een installatie te bouwen die meer energie verbruikt dan de bestaande installatie en het is zeker de bedoeling om de best beschikbare technieken te hanteren. Normaal gezien zal in april gestart worden met de bouw van de nieuwe installatie.

De exploitant vraagt een volledige vergunningstermijn van 20 jaar (om later eventueel de andere vergunningen op deze site hieraan te kunnen koppelen)

Evaluatie

Gelet op de bijkomende informatie en de bijgestuurde berekeningen van verbruik, productie en lozing komt de aanvraag voor een nieuwe thermische centrale voor vergunning in aanmerking.

Verslag van het onderzoek

De inrichting is volgens het gewestplan Leuven (KB 7 april 1977) gelegen in een gebied voor stedelijke ontwikkeling. Het BPA "Aarschotsesteenweg deel 4", goedgekeurd bij MB van 23 juni 2004, voorziet voor het grondgebied waarop de inrichting gelegen is een zone voor brouwerij en aanverwante functies. De energiecentrale betreft een technisch onderdeel dat deel uitmaakt van de brouwerij. De uitbating is verenigbaar met de bepalingen van het BPA.

Onderhavige aanvraag betreft de bouw van een thermische centrale ter vervanging van de huidige centrale aan de Diestsevest die uiterlijk oktober 2011 buiten gebruik genomen dient te worden voor de bouw van het Tweewaterproject. De energiecentrale zal stoom en elektriciteit produceren voor de operationele activiteiten van de brouwerij ABInbev op het aanpalende terrein. Zonder de centrale kan het brouw- en verpakkingsproces niet plaatsvinden.

De nieuwe energiecentrale wordt ondergebracht in een gesloten gebouw van meer dan 18 m hoog. Aan de zuidkant (kant Leuven centrum) wordt een lager gebouw voorzien voor de aardgasontspanningsinfrastructuur. Aan de oostkant is een verbinding voorzien naar de rest van de brouwerij. De dichtstbijzijnde potentiële woningen liggen op ca. 80 m op de Kolonel Begaultlaan, aan de overzijde van het kanaal.

De nieuwe centrale zal toelaten om de energie-efficiëntie te verhogen en laat tevens een capaciteitsuitbreiding van de brouwerij toe. De huidige centrale is aangesloten op het lagedrukgasnet. De nieuwe centrale schakelt over naar het hogedrukgasnet (25-80 bar). De gasdruk wordt in een gasontspanningsstation verlaagd tot 17 bar. De capaciteit van het gasontspanningsstation bedraagt 11.000 Nm³/u, dit is onder de indelingsdrempel van 20.000 Nm³/u.

Een deel van het aardgas wordt onder een druk van 17 bar verbrand in een gasturbine. De gasturbine drijft een generator aan van 6,3 MW (elektrisch vermogen). De gasturbine opereert continu aan nominale capaciteit, op 1 jaarlijkse stop na.

Het overige deel van het aardgas wordt verder ontspannen tot een druk van 3,5 bar om de warmterecuperatieketels en de 3 stoomketels te voeden.

Met de extra verbranding van aardgas komt de nominale capaciteit van de warmterecuperatieketel op 25 ton stoom per uur. Enkel met de restgassen van de gasturbine genereert de warmterecuperatieketel al 12 ton stoom per uur.

De 3 stoomketels hebben elk een nominale capaciteit van 28 ton stoom per uur. Twee van de 3 ketels volstaan om samen met de recuperatieketel aan de stoomvraag van max. 80 ton per uur te voldoen. Er staat dus altijd minstens 1 van de ketels in stand-by.

De energiecentrale werd ontwikkeld om de hoeveelheid vers water te minimaliseren. De condens van de gebruikte stroom wordt maximaal gerecupereerd, het opgevangen regenwater zal ter plaatse gebruikt worden, het proceswater van de brouwerij wordt na behandeling in de zuiveringsinstallatie gerecupereerd en hergebruikt. Het niet herbruikbare afvalwater wordt geloosd via de waterzuiveringsinstallatie die afzonderlijk vergund is.

Inbev is lid van het Convenant Benchmarking energie-efficiëntie. Het werkelijk verbruik van het bedrijf in referentiejaar 2006 bedroeg 1,122 PJ met een productie van 6,1 miljoen hectoliter per jaar. De afstand tot de wereldtop (169 MJ/hl in 2006) bedroeg toen 9 %. Zonder verbeteringswerken zou de afstand in 2012 oplopen tot 24 %. Met de verbeteringswerken zal die -0,24 % bedragen. De brouwerij zal dan iets beter presteren dan de wereldtop.

In het energieplan zijn 7 projecten voorzien met een totale impact van 0,243 PJ besparing aan primaire energie. Een nieuwe energiecentrale is één van deze projecten. De centrale wordt gebouwd met betere en meer efficiënte technologieën zodat aanzienlijke milieu- en energiewinsten gerealiseerd zullen worden t.o.v. de huidige centrale. De efficiëntie van de ketels verhoogt van 90% naar 95% en de totale efficiëntie verhoogt van 81% naar 89%.

De nieuwe thermische centrale is verderaf gelegen van de dichtstbijzijnde woningen zodat de geluidsimpact op de omgeving met de talrijke woningen in de buurt van de oude centrale zal verminderen.

Voor het gebouw van de nieuwe thermische centrale zelf wordt gestreefd naar een maximaal geluidsniveau van 35dB(A) (isolatie binnenschil van het gebouw, dempers op de ventilatiekanalen...).

De energiecentrale is een GPBV-bedrijf (bijlage I bij de EG-richtlijn 96/61/EG van 24 september 1996 inzake de geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging) op basis van de uitstoot aan CO₂. De energiebevoorrading gebeurt met aardgas, een WKK-installatie wordt voorzien.

De inrichting is volgens de watertoets gelegen buiten elk overstromingsgevoelig gebied en volgens de overstromingskaarten buiten elke risicozone voor overstroming, zodat de aangevraagde exploitatie geacht wordt geen invloed te hebben op de waterhuishouding in de omgeving (watertoets).

Globaal kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de waterhuishouding in de omgeving, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Er bestaat bijgevolg aanleiding toe de vergunning te verlenen voor een termijn van 20 jaar.

Na het verslag gehoord te hebben van Jean-Pol Olbrechts, als lid van de deputatie,

BESLUIT:

Artikel 1.

Aan **Inbev Belgium NV, Industrielaan 21 te 1070 Brussel** wordt, onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit, **vergunning verleend** voor het uitbaten van de thermische centrale gelegen **Aarschotsesteenweg 2 te 3000 Leuven**, kadastrale percelen afdeling 6, sectie D, nr. 161 t 7 met als voorwerp:

- een WKK-installatie met een gasturbine van 19 MWth, een warmterecuperatieketel van 9 MWth met een waterinhoud van 36 m³ en een generator met een elektrisch vermogen van 6,3 MW (rubriek 12.1.2.b - klasse 2);
- 2 transformatoren van elk 1.000 kVA (rubriek 12.2.2 - klasse 2);
- 1 luchtcompressor van 100 kW (rubriek 16.3.1.1 - klasse 3);
- de opslag van ca. 34 ton oxiderende, schadelijke corrosieve of irriterende stoffen: zuurstofbinders en corrosie-inhibitor in 2 cubitainers van elk 1 m³, natriumhydroxide in 2 cubitainers van elk 1 m³, natriumchloride in een tank van 30 m³ (rubriek 17.3.3.2.a - klasse 2);
- 3 stoomketels met elk een waterinhoud van 40 m³ (rubriek 39.1.3 - klasse 1);
- 3 economizers van elk 1.500 l en 3 luchtvoorverwarmers van elk 2.000 l (rubriek 39.2.1 - klasse 3);
- 3 stoomketels met elk een thermisch vermogen van 22 MW zodat het totaal warmtevermogen van de verbrandingsinrichtingen zonder elektriciteitsproductie samen 75 MW bedraagt en het totaal thermisch ingangsvermogen van de verbrandingsinstallaties (inclusief motoren) samen 94 MW bedraagt (rubriek 43.1.3 en 43.3, 43.4 - klasse 1).

Rubrieken: 12.1.2.b, 12.2.2, 16.3.1.1, 17.3.3.2.a, 39.1.3, 39.2.1, 43.1.3, 43.3 en 43.4

Art. 2.

§1. De in artikel 1 bedoelde vergunde inrichting dient in gebruik genomen te worden binnen **een termijn van 3 jaar** te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3.

§2. In de mate dat voor de inrichting die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens artikel 42 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996 een bouwvergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de bouwvergunning niet is verleend. In afwijking van het bepaalde in §1 wordt de

aanvangsdatum van de milieuvergunning in dat geval verdaagd tot de dag dat deze bouwvergunning definitief is verworven.

§3. Wordt de in § 2 bedoelde bouwvergunning geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de bouwvergunning in laatste aanleg.

Art. 3.

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een **termijn van 20 jaar**

1. die aanvangt op **18 maart 2010** behoudens wanneer:

- a) onderhavige milieuvergunning is geschorst omwille dat de bouwvergunning, vereist krachtens artikel 42 van het decreet betreffende ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22 oktober 1996, op datum van onderhavige milieuvergunning niet definitief is verleend; de exploitant dient de datum waarop de bouwvergunning werd verleend bij ter post aangetekend schrijven mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend;
- b) onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2§3 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan;

2. die eindigt op **18 maart 2030** behoudens wanneer:

de inrichting overeenkomstig het bepaalde in sub 1, a later werd in gebruik genomen; in dat geval wordt de einddatum van onderhavige vergunning met een termijn overeenstemmend met deze latere ingebruikname verschoven, behalve wanneer de einddatum samenvalt met de eerder verleende lopende vergunning(en).

Art. 4.

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van volgende voorwaarden: He besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlaamse Reg. II, BS van 31 juli 1995; zoals gewijzigd) waarvan inzonderheid de volgende bepalingen:

V01	Algemene milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen - Algemene voorschriften	art. 4.1.0.1. tot en met art. 4.1.11.8. en bijlage 4.1.9.
V02	Algemene milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen - Beheersing van geluidshinder	art. 4.5.1.1. tot en met art. 4.5.6.1., bijlage 2.2.1., bijlage 2.2.2., bijlage 4.5.1 tot en met bijlage 4.5.6.
V35	Elektriciteit	art. 5.12.0.1. tot en met art. 5.12.0.5.
V40	Gassen - Installaties voor het fysisch behandelen van gassen	art. 5.16.3.1. tot en met art. 5.16.3.4.
V46	Gevaarlijke producten - algemene bepalingen en opslag van gevaarlijke vloeistoffen in ondergrondse houders en in bovengrondse houders	art. 5.17.1.1. tot en met art. 5.17.1.21., art. 5.17.2.1. tot en met art. 5.17.2.12., art. 5.17.3.1. tot en met art. 5.17.3.20., bijlage 5.17.1., bijlage 5.17.2., bijlage 5.17.3., bijlage 5.17.4., bijlage 5.17.5., bijlage 5.17.6., bijlage 5.17.7.
V61	Industriële inrichtingen die verbrandingsinrichtingen	art. 5.43.1.1. tot en met art. 5.43.4.4.
V81	Stoomtoestellen	art. 5.39.0.1. en art. 5.39.0.2.

Art. 5.

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Art. 6.

§1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 5 van titel I van het VLAREM.

§2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.
Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning uiterlijk tussen de 18e en de 12e maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Art. 7.

Tegen deze beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse minister voor Leefmilieu overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepsschrift het hier bijgevoegde attest van betekening evenals het bewijs van de betaling van de dossiertaxe gevoegd te worden.

Ingevolge de koppeling van de bouw- aan de milieuvergunning vervalt de krachtens het decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22 oktober 1996 verleende bouwvergunning in geval onderhavige milieuvergunning in beroep zou worden geweigerd, op de dag van de definitieve weigering van de milieuvergunning.

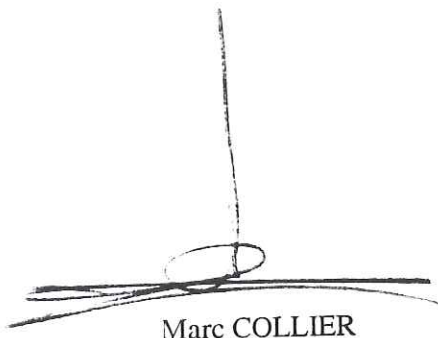
Leuven, 18 maart 2010

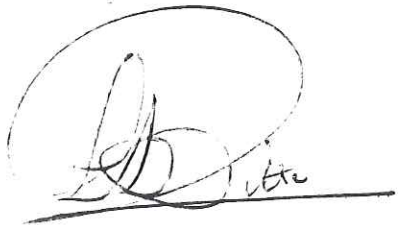
Aanwezig:

Lodewijk DE WITTE, voorzitter;
Jean-Pol OLBRECHTS, Julien DEKEYSER, Karin JIROFLÉE,
Monique SWINNEN, Walter ZELDERLOO en Elke ZELDERLOO, leden;
Marc COLLIER, provinciegriffier.

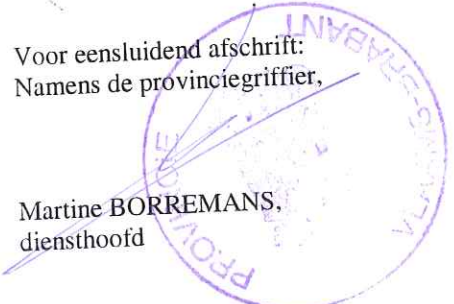
In opdracht:


Jean-Pol OLBRECHTS
gedeputeerde-verslaggever


Marc COLLIER
provinciegriffier


Lodewijk DE WITTE
provinciegouverneur

Voor eensluidend afschrift:
Namens de provinciegriffier,


Martine BORREMANS,
diensthoofd